

ACTA FINAL

1. DESCRIPCIÓN GENERAL			
CLASE DE ACTA:	FINAL: ☒ PARCIAL: ☐ No.		
☒ CONTRATO DE:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES	Nº 22	AÑO: 2025
☐ CONVENIO DE:			
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA "FONVIHUILA"		
CONTRATISTA O CONVENIENTE:	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	ADOLFO TOVAR RIVERA	
	NIT O CC:	12.193.648 de Garzon - Huila	
	DIRECCIÓN:	Calle 7 No. 4-37 B / Nazareth	TEL: 3107615854
	CIUDAD:	Garzón	
	REPRESENTANTE LEGAL:	N/A	
	CC:	N/A	
OBJETO:	Prestar los servicios profesionales brindado apoyo técnico en la elaboración y verificación de diagnósticos en el marco del convenio 029 de 2024 para la ejecución de hasta 900 mejoramientos de vivienda en la zona urbana y rural de diez (10) municipios del Departamento del Huila, y en los procesos de convocatorias y postulación de beneficiarios en las plataformas dispuestas para estos efectos.		
REGISTRO PRESUPUESTAL:	No. 29 de 2025		
CUENTA BANCARIA	No. 24113220302	BANCO: CAJA SOCIAL	TIPO DE CUENTA: Ahorros
VALOR INICIAL (CONTRATISTA):	\$ 17.400.000.00		
	Valor en Letras: DIECISIETE MILLONES CUATROSCIENTOS MIL PESOS MCTE		
APORTANTE O CONVENIENTE: (Efectivo - Especie):	\$		
	Valor en Letras:		
	\$		
	Valor en Letras:		
VALOR ADICIONAL	Nº1	\$	
	Nº2	\$	
	Nº3	\$	
VALOR TOTAL	\$ 17.400.000.00. Valor en Letras: DIECISIETE MILLONES CUATROSCIENTOS MIL PESOS MCTE.		
PLAZO INICIAL:	Tres (3) Meses		
PLAZO ADICIONAL:	Nº1		
	Nº2		
	Nº3		

FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA - FONVIHUILA
 NIT: 900.094.866 - 9
 Edificio Gobernación Calle 8 Cra 4 esquina, Bloque 2, Piso 2; Neiva - Huila - Colombia;
 PBX: 8671300 Ext. 1221
www.fonvihuil.gov.co
 E-mail: director.fonvihuil@fhuil.gov.co
 PR-GC-PA

ACTA FINAL

PLAZO TOTAL	Tres (3) Meses		
FECHA DE INICIO:	22/01/2025		
FECHA DE SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN:	Nº1	SUSPENSIÓN	
		REINICIACIÓN	
	Nº2	SUSPENSIÓN	
		REINICIACIÓN	
	Nº3	SUSPENSIÓN	
		REINICIACIÓN	
	Nº4	SUSPENSIÓN	
		REINICIACIÓN	
FECHA DE TERMINACIÓN:	21/04/2025		
FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	21/04/2025		
PERIODO QUE COMPRENDE LA PRESENTE ACTA:	01/04/2025 al 21/04/2025		
PRESENTES HOY:	NOMBRE:	LEANDRO CORDOBA GONZALEZ	
	EN CALIDAD DE:	Director General FONVHUILA	
	NOMBRE:	DIANA MELANI AMAYA	
	EN CALIDAD DE:	Profesional Universitaria área Técnica – FONVHUILA -Supervisora	
	NOMBRE:	ADOLFO TOVAR RIVERA	
	EN CALIDAD DE:	Contratista	
	NOMBRE:	MONICA L. PLATA MOLANO	
	EN CALIDAD DE:	Profesional Universitario Área Jurídica - FONVHUILA	

2. ACTAS				
DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR ACTA	VALOR DEL CONTRATO	SALDO
Valor del Contrato	22/01/2025		\$17.400.000.00	\$17.400.000.00
Acta Parcial No. 01	04/02/2025	\$1.740.000.00		\$15.660.000.00
Acta Parcial No. 02	03/03/2025	\$5.800.000.00		\$9.860.000.00
Acta Parcial No. 03	01/04/2025	\$5.800.000.00		\$4.060.000.00
Acta Final	21/04/2025	\$4.060.000.00		\$0.00
TOTAL		\$17.400.000.00	\$17.400.000.00	\$00.00

3. CUMPLIMIENTO (PAGOS A SALUD, PENSIÓN, RIESGOS Y PARAFISCALES)			
Que el señor ADOLFO TOVAR RIVERA en calidad de contratista, se encuentra al día en el pago de los aportes en salud, pensión y ARL, según planilla No. 8635373975 del mes de ABRIL de 2025, con los siguientes valores:			
Ingreso Base de Cotización (40%) \$2.320.000.00	Tipo de Aportes		Valor
	Salud	12,5%	\$290.000.00
	Pensión	16 %	\$371.200.00
	ARL	0,522%	\$56.600.00

FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA – FONVHUILA

NIT: 900.094.866 - 9

Edificio Gobernación Calle 8 Cra 4 esquina, Bloque 2, Piso 2; Neiva – Huila - Colombia;

PBX: 8671300 Ext. 1221

www.fonvihuil.gov.co;

E-mail: director.fonvihuil@huila.gov.co

PR-GC-PA

ACTA FINAL

CERTIFICACIÓN DEL REVISOR FISCAL	Fecha de elaboración:
	Quien suscribe: _____

3

4. RECIBO A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR

1. El contrato arriba descrito se desarrolló de conformidad con lo pactado en el mismo, en el cual se efectuaron las actividades objeto del contrato.
2. El contratista presenta informe de actividades realizadas en el periodo comprendido del 01 de abril al 21 de abril de 2025, los cuales se recibieron a satisfacción, una vez finalizada la ejecución del contrato se autoriza el pago del Acta Final de fecha 21 de abril 2025, por valor de Cuatro Millones Sesenta Mil Pesos Mcte. (\$4.060. 000.00)
3. Que las partes contratantes cumplieron con lo pactado, por lo que de común acuerdo imparten la aprobación a la presente Acta Final.
4. Que, la presente Acta Final, constituye el conjunto de operaciones realizadas para determinar las obligaciones correspondientes a cada una de las partes y mediante la misma se concluye el presente contrato, liberando por lo tanto a las partes de sus obligaciones recíprocas.

LEANDRO CORDOBA GONZALEZ
Director General FONVIHUILA

DIANA MELANI AMAYA
Supervisora

MONICA L. PLATA MOLANO
Profesional Universitario Área Jurídica

ADOLFO TOVAR RIVERA
Contratista