

	FORMATO DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS Y AUTORIZACIÓN DE PAGOS F-SCAP										
Dependencia:		Fecha:			5/6/2025						
ACTO ADMINISTRATIVO											
DATOS DEL CONTRATO	Valor Contrato:		\$16,000,000.00		Valor a Pagar:		\$4,000,000.00				
	Número:	200	Fec. Suscripción:	Mar 3 2025	Fecha de iniciación:	Mar 4 2025	Fecha de terminación:	Jul 3 2025			
	N° CDP:	34	Fecha:	Feb 17 2025	Duración:		Meses:	4	Días:	0	
	N° RP:	265	Fecha:	Mar 4 2025	Periodo a pagar:	May 4 2025 - Jun 3 2025					
	Rubro Presupuestal:		OTROS SERVICIOS PROFESIONALES TÉCNICOS Y EMPRESARIALES N.C.P.								
	Requiere Informe:		Prorroga No.:								
FORMA DE PAGO:	El valor del presente contrato corresponde a la suma de DIECISEIS MILLONES DE PESOS (\$16.000.000.00) El valor comprende todos los gastos directos e indirectos, gravámenes, tributos y demás costos en que incurra el contratista con ocasión a la ejecución del presente contrato. El Concejo Distrital de Cartagena de Indias pagara al contratista el valor del contrato en CUATRO (4) CUOTAS por valor de CUATRO MILLONES DE PESOS (\$4.000.000), contados a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución.										
Identificación:	Tipo de documento:		Cédula	X	Nit.		Número:	1047364986-0		DV.	
Dirección:											
Número de Teléfono:	FAX: CEL.										
Clase y número de cuenta:			Ahorros	X	0550056400106557		Banco:	Davivienda			
ASPECTOS TRIBUTARIOS	He verificado de esta información frente al RUT:										
INFORME DEL SUPERVISOR											
AVANCE DEL CONTRATO POR ACTIVIDAD	El contratista presentó el informe correspondiente: SI: X NO: # de folios:										
	El informe cumple con lo estipulado en el contrato:										
	Observaciones del interventor a las actividades ejecutadas: cancela planilla mes de mayo										
	Persona Natural:										
	Aportes a Salud					Aportes a Pensión					
	Valor pagado	\$200,000.00	Periodo	MAYO		Valor pagado	\$256,000.00	Periodo	MAYO		
	Comprobante de pago Número:					Comprobante de pago Número:					
	7969979661					7969979661					
	Fecha de pago:					Fecha de pago:					
	Jun 4 2025					Jun 4 2025					
	Aportes a ARL					NOTA:					
Valor pagado					\$8,400.00	Periodo	MAYO				
Comprobante de pago Número:					7969979661						
Fecha de pago:					Jun 4 2025						
SOLICITUD DE PAGO	Persona Jurídica:										
	Anexa Certificación del Revisor Fiscal: SI										
Certifico que las actividades se están ejecutando conforme a lo establecido en le contrato, que el contratista cumplió con lospagos de la seguridad social en salud y pensión conforme a las normas vigentes y en concordancia con lo estipulado en el Manual de Interventoría de la ESAP (Resolución 049 de 2008), los soportes de estos pagos fueron revisados y cotejadoscon los originales y corresponden a este contrato, por lo tanto autorizo el pago.											

FIRMA CONTRATISTA: 041C7772-CE16-4F2F-9AA3-EE79C87385D2

NOMBRE CONTRATISTA: NATALI ROMERO RINCON

C.C.: 1047364986-0



6D10F61B-0DCD-469C-A717-DC95F27B45BE

FIRMA SUPERVISOR

NOMBRE SUPERVISOR: RAFAEL ALONSO VERGARA CAMPO

CARGO: JEFE OFICINA ASESORA JURIDICA





FORMATO INFORME DE ACTIVIDADES DE CONTRATISTAS

CODIGO: S-003
Versión: 1.01
Fecha: 19/05/2017

Cartagena de Indias D.T. y C., Jun 5 2025
Oficina de Asesoría Jurídica

INFORME DE ACTIVIDADES

En cumplimiento del objeto del Contrato referenciado, he desarrollado durante el período comprendido entre May 4 2025 - Jun 3 2025, las siguientes actividades relacionadas con el objeto contractual:

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA

Nombre: NATALI ROMERO RINCON

Identificación: 1047364986-0

DESCRIPCIÓN CONTRACTUAL

DATOS DE CONTRATO:	Número:	200	Fec. Suscripción:	Mar 3 2025	Fecha de iniciación:	Mar 4 2025
	Duración:		Meses: 4	Días: 0	Fecha de terminación:	Jul 3 2025

OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO ESPECIALISTA EN LA OFICINA ASESORA JURÍDICA DEL CONCEJO DISTRITAL DE CARTAGENA

OBLIGACIONES CONTRACTUALES

d) Apoyar al jefe de la Oficina Asesora Jurídica en el correspondiente estudio de los Proyectos de Acuerdo o de ponencias que sean puestas a consideración;

ACTIVIDADES EJECUTADAS

se me solicita apoyar en el análisis del Modificación al Proyecto de Acuerdo No 060 de 2025: "Por el cual se adopta el Permiso Unificado de Filmaciones Audiovisuales en Espacio Público en el Distrito de Cartagena y se dictan otras disposiciones"

análisis

El documento presenta modificaciones al Proyecto de Acuerdo No. 060 de 2025, cuyo objetivo es crear (no solo adoptar) el Permiso Unificado de Filmaciones Audiovisuales en Espacio Público (PUFAC), un instrumento legal para regular el uso del espacio público en Cartagena para actividades audiovisuales.

?? Cambios Principales

Cambio de lenguaje normativo:

Se reemplaza "adoptar" por "crear" para dar mayor precisión legal al objetivo del acuerdo.

Se cambian términos como "retribución" por "contraprestación" y "reglamento" por "manual operativo".

Ajustes en el procedimiento para obtener el PUFAC:

El IPCC será la entidad encargada de tramitar las solicitudes.

Se detalla el paso a paso para solicitar, evaluar y otorgar el permiso.

Se eliminan pasos redundantes y se incluye la participación de un Comité de Seguimiento.

Nuevos artículos y modificaciones relevantes:

Se especifican definiciones clave (obras audiovisuales, ocupación del espacio, etc.).

Se regulan situaciones excluidas del PUFAC (periodismo, filmaciones sin lucro, etc.).

Se establece la posibilidad de reliquidar el valor del uso del espacio público si hay cambios.

Se contemplan excepciones de pago para obras comunitarias o educativas.

Implementación:

El Alcalde tiene un plazo de 6 meses para expedir el Manual Operativo que reglamentará el acuerdo.



FORMATO INFORME DE ACTIVIDADES DE CONTRATISTAS

CODIGO: S-003
Versión: 1.01
Fecha: 19/05/2017

Cartagena de Indias D.T. y C., Jun 5 2025

Oficina de Asesoría Jurídica

INFORME DE ACTIVIDADES

En cumplimiento del objeto del Contrato referenciado, he desarrollado durante el período comprendido entre May 4 2025 - Jun 3 2025, las siguientes actividades relacionadas con el objeto contractual:

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA

Nombre: NATALI ROMERO RINCON

Identificación: 1047364986-0

Se corrigen numeraciones y se refuerza el seguimiento por parte de la Comisión Filmica.

? Objetivos del Acuerdo
Facilitar el desarrollo de la industria audiovisual en Cartagena.

Promover la cultura y el turismo mediante la regulación del uso del espacio público.

Garantizar transparencia, legalidad y coordinación interinstitucional.

Estimular la economía creativa con orden y seguridad jurídica.

e) Apoyar y asesorar a la Oficina Asesora Jurídica en los tramites contractuales que se adelanten en la entidad, para lo cual deberá elaborar las minutas contractuales y asesorar en el trámite que le fuere encomendado

en este periodo se me solicito revisar las minutas de los siguientes contratistas JAIME DOMINGO DE AVILA FERNANDEZ, VALENTINA CURI ECHEVERRI, ROSA ANGELICA CEPEDA SANCLEMENTE, SARA MERCEDES DANCUR CARE, KAROL JULIANA RUEDA PAYARES

; f) Asesorar a la Oficina asesora jurídica en la elaboración de minutas contractuales para la contratación del personal que integrara las unidades de apoyo de los Honorables Concejales;

en este mes no se realizaron minutas de UTL designadas a mi cargo para su revision

g) Asesorar y apoyar a la Oficina Asesora Jurídica en la elaboración de minutas de convenios que requiera suscribir el Concejo Distrital de Cartagena de Indias;

No se identificaron convenios específicos firmados directamente por el Concejo Distrital en fuentes públicas recientes.

h) Asesorar y apoyar a la Oficina Asesora Juridica del Concejo Distrital de Cartagena en la proyección, revisión y visto bueno de resoluciones que le sean puestas en consideración;

en este mes no se me designo revision de resoluciones o proyectarlas

041C7772-CE16-4F2F-9AA3-EE79C87385D2

FIRMA DEL CONTRATISTA

NOMBRE DEL CONTRATISTA: NATALI ROMERO RINCON

C. C. : 1047364986-0





FORMATO INFORME DE ACTIVIDADES DE CONTRATISTAS

CODIGO: S-003
Versión: 1.01
Fecha: 19/05/2017

Cartagena de Indias D.T. y C., Jun 5 2025

Oficina de Asesoría Jurídica

INFORME DE ACTIVIDADES

En cumplimiento del objeto del Contrato referenciado, he desarrollado durante el período comprendido entre May 4 2025 - Jun 3 2025, las siguientes actividades relacionadas con el objeto contractual:

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA

Nombre: NATALI ROMERO RINCON

Identificación: 1047364986-0

b) Absolver las consultas hechas por él y emitir conceptos en los asuntos que les sean encomendados.

se me solicita realizar un resumen sobre (ii) PROGRAMA: Cartagena Avanza en el Fortalecimiento del Plan de Normalización Urbanística del informe de gestión de control urbano
Objetivo General:
Coordinar la ejecución y cumplimiento de las estrategias del Plan de Normalización Urbanística.

Propósito:

Establecer un marco normativo que organice el entorno urbano, promueva el cumplimiento de las normas urbanísticas y fomente la participación ciudadana e institucional.

Estrategias clave:

Crear el Plan de Normalización Urbanística mediante acto administrativo.

Coordinar acciones entre entidades del Distrito (centrales y descentralizadas).

Asesorar y educar a la comunidad sobre normativas urbanas.

Incluir al sector construcción, academia e instituciones en procesos formativos.

Participar en la formulación del PEMP (Plan Especial de Manejo y Protección del Centro Histórico).

Aportar técnicamente a la revisión del Plan de Ordenamiento Territorial (POT).

Resultado esperado:

Reducir las violaciones a las normas urbanísticas y lograr un desarrollo urbano más ordenado y sostenible.

i) , ejecutando de manera oportuna e idónea su objeto dentro de los plazos estipulados y las demás que sean asignadas por el supervisor.

se ejecuta de manera oportuna

a) Proyectar respuestas a los Derechos de Petición que fueren radicados ante el Concejo Distrital de Cartagena de Indias y que le sean asignados por el jefe de la Oficina Asesora Jurídica;

en este periodo n se me delego proyectar esta clase de respuestas

Final de las obligaciones contractuales.

Final de las actividades ejecutadas.

041C7772-CE16-4F2F-9AA3-EE79C87385D2

FIRMA DEL CONTRATISTA

NOMBRE DEL CONTRATISTA: NATALI ROMERO RINCON

C. C. : 1047364986-0



PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES

SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE				DATOS GENERALES DE LA PLANILLA							
TIPO IDENTIFICACIÓN:		CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1047364986	NÚMERO PLANILLA:		7969979661		TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:				NATALI ROMERO RINCON	PERIODO COTIZACIÓN OTROS		MES	mayo	AÑO	2025	
CIUDAD/MUNICIPIO:		CARTAGENA	DEPARTAMENTO:	BOLIVAR	DÍAS DE MORA:					0	
DIRECCIÓN:		CARRERA 3 # 43-22 PORTO BAHIA	TELÉFONO:	6645023	FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2025/06/05		NÚMERO AUTORIZACIÓN:		1530814678
TIPO APORTANTE:		02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE							
TIPO EMPRESA:		PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act							
FORMA DE PRESENTACIÓN:		ÚNICO									
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):				NO							

TOTAL APORTES A PENSIÓN														
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES				
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO		
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	\$ 256.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 256.000	\$ 0	\$ 256.000		
SUBTOTALES:										\$ 256.000	\$ 0	\$ 256.000		

TOTAL APORTES A SALUD																
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1		\$ 0		\$ 0		\$ 0	\$ 200.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000
SUBTOTALES:													\$ 200.000	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES															
ADMINISTRADORA			No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		TOTALES				
CÓDIGO	NOMBRE			NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO		
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.		1		\$ 0	\$ 0		\$ 0	\$ 8.400	\$ 8.400	\$ 0	\$ 0	\$ 8.400		
SUBTOTALES:										\$ 8.400	\$ 0	\$ 0	\$ 8.400		

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES																																																							
DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES										SEGURIDAD SOCIAL										PARAFISCALES																									
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	PENSIÓN					SALUD					ARP			DÍAS COT	IBC	CCF			SENA	ICBF	ESAP	MINEDU							
																											ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC			COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE					ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC
1	CC 1047364986	ROMERO RINCON NATALI	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		\$ 1.600.000				NO																		25-14 COLPENSIONES	30	1.600.000	\$ 256.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 256.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	1.600.000	\$ 200.000	\$ 0	\$ 200.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	1.600.000	\$ 104736498	\$ 8.400	\$ 0		\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0

TOTAL PAGADO:

\$ 464.400