Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.7899224
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	16 días de tiempo transcurrido *(21/05/2025 7:39:58 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CPS 065-2025
Objeto del contrato	REALIZAR AVALÚOS COMERCIALES DE LOS PREDIOS Y MEJORAS UBICADA EN EL BARRIO ALFONSO LÓPEZ
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	2 Meses
Fecha de inicio de contrato	23 horas de tiempo transcurrido *(5/06/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	4/08/2025 5:30:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE LA VIRGINIA E.S.P

COLOMBIA, La Virginia

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE RISARALDA

COLOMBIA, Pereira
Número de documento 891410527

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE RISARALDA	GNB SUDAMERIS	Corriente	000601002850

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *Felipe Gomez Jaramillo* ***Fecha de aprobación:*** *22/05/2025 12:12:47 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *GRIMANESA RESTREPO ZAPATA* ***Fecha de aprobación:*** *23/05/2025 5:04:18 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_7899224_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐ Sí ☑ No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐ Sí ☑ No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato

☑% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	7 días de tiempo transcurrido *(29/05/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	28/11/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☑ Calidad del servicio

☑% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	7 días de tiempo transcurrido *(29/05/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	28/11/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☐Sí ☑No

Fecha límite para entrega de garantías: - Fecha de entrega de garantías: 8 días de tiempo transcurrido *(28/05/2025 12:59:36 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.17185788	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	2.440.642,00 COP	ASEGURADORA SOLICARIA	28/11/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 15 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.7899224
Proveedor LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE RISARALDA
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	GG 065-2025 ASIGNACIÓN ESTUDIOS PREVIOS.pdf	GG 065-2025 ASIGNACIÓN ESTUDIOS PREVIOS.pdf	Descargar Detalle
☐	GG 065-2025 ESTUDIOS PREVIOS.pdf	GG 065-2025 ESTUDIOS PREVIOS.pdf	Descargar Detalle
☐	GG 065-2025 SOLICITUD CDP.pdf	GG 065-2025 SOLICITUD CDP.pdf	Descargar Detalle
☐	GG 065-2025 CDP.pdf	GG 065-2025 CDP.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CALLE 15 N° 5C 65

Ubicación CO-RIS-66400 - La Virginia
País COLOMBIA
Departamento Risaralda
Municipio La Virginia
Dirección CALLE 15 N° 5C 65
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CALLE 15 5C - 65	COLOMBIA > Risaralda > La Virginia

1 CO1.PCCNTR.7899224

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
12.203.212,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131802	Contrato de Prestación de Servicios	1,00	UN	12.203.212,00	12.203.212,00	12.203.212,00

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 14 días de tiempo transcurrido *(22/05/2025 12:12:46 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
GG 065-2025 ASIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN.pdf	GG 065-2025 ASIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN.pdf	(detalle)
CPS 065-2025 CONTRATO.pdf	CPS 065-2025 CONTRATO.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	GRIMANESA RESTREP	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1087553924	Guardar y notificar
Supervisor	JAIR LOPEZ TABORDA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	10199558	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	JAIR LOPEZ TABORDA	13 días de tiempo transcurrido *(23/05/2025 5:04:19 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	GRIMANESA RESTREPO ZAPATA
Ordenador del Gasto	GRIMANESA RESTREPO ZAPATA	13 días de tiempo transcurrido *(23/05/2025 5:04:19 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	GRIMANESA RESTREPO ZAPATA

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐ Sí ☑ No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:	**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐ Sí ☑ No *
Sistema General de Participaciones - SGP	☐ Sí ☑ No *
Sistema General de Regalias - SGR	☐ Sí ☑ No *
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐ Sí ☑ No *
Recursos de Crédito	☐ Sí ☑ No *
Otros Recursos (Especie,	

Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☑ Sí ☐ No *	12.203.212	
	Total	12.203.212	

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Sí ☑ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	2025155	CDP	No se ha iniciado		12.203.212 COP	00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP	0 COP
Saldo de vigencias futuras	0 COP
Saldo total a comprometer	0 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	2025186	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	12.203.212 COP	12.203.212 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP	12.203.212 COP
Saldo de compromisos AVF	0 COP
Saldo total comprometido	12.203.212 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-