

Villa del Rosario, 06 de junio del 2025

SR.

SUPERVISOR

SECRETARIO DE GOBIERNO

Supervisor contrato No. 004 DE 2025

Alcaldía Municipal del Villa del Rosario

Asunto: Presentación de informe de cumplimiento a obligaciones contractuales

Con toda atención me permito presentar informe de actividades correspondiente al periodo 06 de mayo de 2025 al 05 de junio de 2025, en mi calidad de contratista del Municipio y dando cumplimiento al contrato de ARRIENDO DE LOCAL PARA EL ARCHIVO DE LA ALCALDIA MUNICIPAL, VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER, Contrato No. 004 suscrito en los siguientes términos:

1. INFORMACIÓN GENERAL:

OBJETO CONTRACTUAL	ARRIENDO DE LOCAL PARA EL ARCHIVO DE LA ALCALDIA MUNICIPAL, VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER.
NÚMERO DE CONTRATO	004 DE 2025
CONTRATISTA	EYVAR JOSE CONTRERAS VILLAMIZAR
C.C. / NIT	88.035.443 DE PAMPLONA
PLAZO INICIAL	(4) CUATRO MESES
FECHA DE INICIO	06 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	05 DE JUNIO DE 2025
CDP No.	00000021 DEL 30 DE ENERO DEL 2025.
RP No.	00000095 DEL 06 DE FEBRERO DEL 2025.
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	TREINTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL VEINTIOCHO PESOS (36.246.028,00) M/CTE.
VALOR A COBRAR EN EL PRESENTE INFORME	NUEVE MILLONES SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS SIETE PESOS (\$9.061.507,00) M/CTE.
% AVANCE DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN PLAZO Y VALOR	PLAZO (100%)
	100% DE EJECUCIÓN

2. ADICIONAL (SI APLICA)

ADICIÓN EN TIEMPO	
ADICIÓN EN VALOR	
PLAZO FINAL	
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	
CDP ADICIONAL	
RP ADICIONAL	

VALOR PARCIAL DEL ADICIONAL		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
AVANCE DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN PLAZO Y VALOR (ÚNICAMENTE DEL ADICIONAL)	PLAZO	VALOR (%)
	100%	100%

3. GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

ACTIVIDAD / OBLIGACIÓN	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIAS
MANTENER EL INMUEBLE LOS BIENES Y SERVICIOS CONEXOS Y ADICIONALES EN BUEN ESTADO DE SERVICIO PARA EL FIN DEL CONVENIDO EN EL CONTRATO Y GARANTIZAR DURANTE TODO EL TÉRMINO EL CONTRATO EL USO Y GOCE EXCLUSIVO Y PACÍFICO DEL INMUEBLE POR PARTE DE LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE.	<ul style="list-style-type: none"> SE GARANTIZA EL BUEN ESTADO DE LOS BIENES Y SERVICIOS CONEXOS Y ADICIONALES. 	
MANTENER EL INMUEBLE LOS BIENES Y SERVICIOS CONEXOS Y ADICIONALES EN BUEN ESTADO DE SERVICIO PARA EL FIN DEL CONVENIDO EN EL CONTRATO Y GARANTIZAR DURANTE TODO EL TÉRMINO EL CONTRATO EL USO Y GOCE EXCLUSIVO Y PACÍFICO DEL INMUEBLE POR PARTE DE LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE.	<ul style="list-style-type: none"> SE GARANTIZA EL BUEN ESTADO DE LOS BIENES Y SERVICIOS CONEXOS Y ADICIONALES 	
PRESENTAR EN EL PLAZO ESTABLECIDO LA FACTURA DEL CANON DEL MES CORRESPONDIENTE	<ul style="list-style-type: none"> CON LA PRESENTE SE HACE EFECTIVA LA FACTURA DEL CANON MENSUAL 	

4. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	VALOR	PAGOS
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 36.246.028,00	
VALOR ADICIÓN 1	\$0,00	
TOTAL, PAGADO A LA FECHA		\$27.184.521,00
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA		\$ 9.061.507,00
PENDIENTE POR EJECUTAR		\$ 0,00
SUMAS IGUALES	\$ 36.246.028,00	\$ 36.246.028,00

CONTROL DE PAGOS		
PAGOS REALIZADOS	No. CE	VALOR
Pago No. 1	000541	\$ 9.061.507
Pago No. 2	000834	\$ 9.061.507
Pago No. 3	001140	\$ 9.061.507
Pago No. 4		

5. RELACIÓN DE PAGOS A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

ITEM	ENTIDAD	PERÍODO DE PAGO AÑO – MES	FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA	NÚMERO DE PLANILLA	VALOR PAGADO
PENSIÓN	PROTECCION	MAYO 2025	2025-06-06	4607407513	\$ 227.800
SALUD	NUEVA EPS	MAYO 2025	2025-06-06	4607407513	\$ 178.000

Por lo anterior, hago constar que la información suministrada en el presente informe es veraz y cumple con los parámetros establecidos con el objeto de ARRIENDO DE LOCAL PARA EL ARCHIVO DE LA ALCALDIA MUNICIPAL, VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER, Contrato No. 004 de 2025.

Cordialmente;

Eyvar José Contreras
EYVAR JOSE CONTRERAS VILLAMIZAR
 Contratista