

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA NIT. 800.020.733-8	GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA	
	SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN	FORMATO	
		F-GCP-26	Página 1 de 4
		Versión 03	11-09-2020
ACTA DE RECIBIDO FINAL Y A SATISFACCION DEL CONTRATO MS-CMA-002-2023			

## ACTA DE RECIBO FINAL Y A SATISFACCION DEL CONTRATO No. MS-CMA-002-2023

En Santana (Boyacá), a once (11) días del mes de Diciembre del año Dos Mil Veinticuatro (2024), se reunieron los suscritos a saber de una parte, **PABLO ARTURO CARDENAS TOVAR**, Secretario de Planeación Municipal en calidad de SUPERVISOR DEL CONTRATO, El **GUILLERMO PEDRAZA CANARIA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 6.770.305 De Tunja Boyacá, actuando como **CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA** con el fin de suscribir la presente **ACTA DE RECIBO FINAL Y A SATISFACCION FINAL DEL CONTRATO DE OBRA No MS-LP-002-2023** y dejar constancia por medio de la presente ACTA DE RECIBO FINAL Y A SATISFACCION, de la Entrega por parte del Contratista de Obra y Recibo a satisfacción por parte de la Interventoría de la **"CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA RURAL DISPERSA EN EL MUNICIPIO DE SANTANA-BOYACÁ"** conforme a las obligaciones contraídas y responsabilidades asignadas en la ejecución del Contrato y de acuerdo a las siguientes condiciones técnicas

### CONDICIONES TÉCNICAS

ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	DIST (%)	VR UNITARIO	VR. TOTAL
<b>CAP. 1: PRELIMINARES</b>					
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA	M2	690,10		\$ 6.371,00	\$ 4.396.627
<b>CAP. 2: CIMENTACION Y DESAGÜES</b>					
EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE RETIRO)	M3	103,38		\$ 51.943,00	\$ 5.369.867
CONCRETO CICLÓPEO 10,5MPa (1500 PSI) RELACIÓN 60C/40P	M3	42,47		\$ 404.506,00	\$ 17.179.370
SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 Mpa	KG	1.743,20	10%	\$ 7.002,00	\$ 13.426.475
SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 37000 PSI 240 Mpa	KG	1.364,50	10%	\$ 6.137,00	\$ 9.211.330
CONCRETO VIGA DE AMARRE 21,1 MPa, SECCIÓN RECTANGULAR	M3	33,70		\$ 829.581,00	\$ 27.956.880
TUBERIA DE 4" PVC SANITARIA, INCLUYE INSTALACION	ML	185,52		\$ 48.965,00	\$ 9.083.987
PUNTO DE DESAGÜES D=2"	UND	50,00		\$ 62.335,00	\$ 3.116.750
PUNTO DE DESAGÜES PVC 3" Y 4"	UND	20,00		\$ 112.956,00	\$ 2.259.120
CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60x60x60 cm LADRILLO	UND	10,00		\$ 308.612,00	\$ 3.086.120
<b>CAP. 3: ESTRUCTURAS</b>					
COLUMNAS EN CONCRETO 21 MPa - (3000 PSI), ALTURA MENOR A TRES METROS-FORMALETA MADERA	M3	15,30		\$ 1.198.077,00	\$ 18.330.578
COLUMNAS EN CONCRETO 21 MPa (3000 PSI), ALTURA MAYOR A 3 mts-FORMALETA MADERA	M3	4,00		\$ 1.270.263,00	\$ 5.061.052
VIGA AMARRE SOBRE MURO 21 MPa - (3000 PSI)	M3	21,10		\$ 1.070.182,00	\$ 22.580.840
SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 Mpa	Kg	4.729,84	10%	\$ 7.002,00	\$ 36.430.174
SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 37000 PSI 240 Mpa	Kg	1.770,30	10%	\$ 6.137,00	\$ 11.950.764
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO SIMPLE DE 21 MPa (3000) PARA BASES	M2	58,68	10%	\$ 795.977,00	\$ 51.378.723
MESONES EN CONCRETO A=0.60 mts. 17.5 MPa - (2500PSI) INC. REFUERZO E.0.10	M2	6,80		\$ 180.411,00	\$ 1.226.795
MALLA ELECTROSOLDADA 0.15 X 0.15 M D= 6MM (INCLUYE SUMINISTRO FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	Kg	2.598,30		\$ 7.389,00	\$ 19.198.839
<b>CAP. 4: MAMPOSTERIA</b>					
MURO EN BLOQUE No.5 E=0.12 MTS	M2	1.270,40	10%	\$ 51.831,00	\$ 72.430.713
<b>CAP. 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>					
		0			



ACTA DE RECIBIDO FINAL Y A SATISFACCION DEL CONTRATO MS-CMA-002-2023

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3" X 1/2" INCLUYE TUBERÍA PF + UAD 1/2", REGISTRO DE CORTE, COLLAR DERIVACIÓN Y ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS PARA SU CONEXIÓN.	UND	-	10%	\$ 124.493,00	\$ -
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11	ML	147,50	10%	\$ 8.458,00	\$ 1.372.311
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN D = 1/2" RDE 13.5	ML	105,84	10%	\$ 5.253,00	\$ 611.575
PUNTO HIDRAULICO 1/2"	UND	50,00	10%	\$ 112.563,00	\$ 6.190.965
CODO PVC DE 90° PRESIÓN SOLDAR DIÁMETRO 1/2"	UND	110,00	10%	\$ 1.426,00	\$ 172.546
SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO DE BOLA D = 1/2" TIPO LIVIANO	UND	10,00	10%	\$ 22.602,00	\$ 248.622
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE PRESIÓN PVC REDUCCIÓN D=3/4" x 1/2"	UND	50,00	10%	\$ 3.730,00	\$ 205.150
SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMBO ACUACER LAVAMANOS, SANITARIO, GRIFERÍA E INCRUSTACIONES	UND	10,00	10%	\$ 412.668,00	\$ 4.539.348
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA	UND	10,00	10%	\$ 51.726,00	\$ 568.986
SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE 62X 48 cm (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	10,00	10%	\$ 256.651,00	\$ 2.823.161
SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1/2"	UND	10,00	10%	\$ 46.565,00	\$ 512.215
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTROS 3/4" EN BRONCE	UND	10,00	10%	\$ 80.147,00	\$ 881.617
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN CONCRETO 60X65(INCLUYE ACCESORIOS	UND	-	10%	\$ 461.911,00	\$ -
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO PVC 500 LTS. INC. ACCESORIOS	UND	10,00	10%	\$ 425.513,00	\$ 4.680.643
CAP. 6: INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0				
SALIDA LAMPARA. CONMUTABLE PVC COMPLETA	UND	80,00	10%	\$ 188.782,00	\$ 16.612.816
SALIDA TOMA DOBLE CABLE 12AWG HFFR-LS PVC 1/2 COMPLETA	UND	120,00	10%	\$ 166.995,00	\$ 22.043.340
SALIDA TOMA GFCI CABLE 12AWG THHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	UND	40,00	10%	\$ 212.588,00	\$ 9.353.872
SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CABLE 12AWG THHN COBRE PVC 1/2". INCLUYE INTERRUPTOR	UND	40,00	10%	\$ 88.861,00	\$ 3.909.884
SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CABLE 12AWG THHN COBRE PVC 1/2". INCLUYE INTERRUPTOR	UND	20,00	10%	\$ 92.006,00	\$ 2.024.132
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PARCIALES 4 CIRCUITOS	UND	10,00	10%	\$ 169.349,00	\$ 1.862.839
TIERRA TABLERO GENERAL (VARILLA COOPER WELL)	UND	10,00	10%	\$ 543.372,00	\$ 5.977.092
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4"	ML	84,00	10%	\$ 21.112,00	\$ 1.950.749
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PRINCIPAL AEREA EN TUBO IMC, NO INCLUYE CABLE	UND	10,00	10%	\$ 313.207,00	\$ 3.445.277
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR ELÉCTRICO MONOFÁSICO	UND	10,00	10%	\$ 333.172,00	\$ 3.664.892
CAP. 7: PAÑETES	0				
PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	54,00		\$ 30.231,00	\$ 1.632.474
CAP. 8: ENCHAPES DE PISO Y MUROS	0				
ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	-		\$ 30.231,00	\$ -
PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	-	10%	\$ 64.712,00	\$ -
SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	M2	-	10%	\$ 76.346,00	\$ -

CAP. 9: CUBIERTAS		0				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	Kg	4.671,12	10%	\$	17.134,00	\$ 88.038.467
PINTURA DE LA ESTRUCTURA METÁLICA	KG	4.671,12	10%	\$	3.338,00	\$ 17.151.418
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 4	M2	937,20	10%	\$	43.079,00	\$ 44.411.003
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	ML	90,00	10%	\$	64.210,00	\$ 6.356.790
CAP. 10: CARPINTERÍA MADERA		0				
PUERTA MARCO MADERA ABARCO ENTABL. TRIPLEX 4MM ECONOMICA 70 - 90 * 200 CM	UND	-	10%	\$	390.881,00	\$ -
COLUMNA EN MADERA PINO, SECADA EN SECADORA AL VAPOR, RESANADA, PULIDA Y BISELADA, INMUNIZADA POR ASPERSIÓN Y PINTADA	ML	25,60		\$	115.468,00	\$ 2.955.981
VIGA EN MADERA PINO, SECADA EN SECADORA AL VAPOR, RESANADA, PULIDA Y BISELADA, INMUNIZADA POR ASPERSIÓN Y PINTADA	ML	-		\$	126.298,00	\$ -
CAP. 11: CARPINTERÍA METÁLICA		0				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO EN LAMINA A=90 CM CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	UND	30,00	10%	\$	128.653,00	\$ 4.245.549
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	58,30	10%	\$	211.619,00	\$ 13.571.126
VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	M2	123,50	10%	\$	346.624,00	\$ 47.088.870
VENTANA EN ALUMINIO PROYECTANTE	M2	4,60	10%	\$	218.878,00	\$ 1.107.523
ESMALTE LAMINA LINEAL 3 MANOS	ML	306,38	10%	\$	7.359,00	\$ 2.480.115
ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	M2	116,60	10%	\$	16.684,00	\$ 2.139.890
VIDRIO 4 MM	M2	128,10	10%	\$	64.603,00	\$ 9.103.209
CAP. 12: VIDRIOS Y CERRADURAS		0				
CERRADURA BAÑO	UND	10,00	10%	\$	62.298,00	\$ 685.278
CERRADURA ENTRADA DOBLE CILINDRO	UND	20,00	10%	\$	136.131,00	\$ 2.994.882
CAP. 13: TANQUE SEPTICO Y CAMPO DE INFILTRACION		0				
EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE RETIRO)	m3	191,64		\$	51.943,00	\$ 9.954.357
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POZO SÉPTICO PLÁSTICO ANAERÓBICO DE 1000LTS	UND	10,00	10%	\$	4.330.423,00	\$ 47.634.653
CAMPO DE INFILTRACIÓN POZO SÉPTICO PLÁSTICO ANAERÓBICO DE 1000LTS TUBERÍA DRENAJE D=4"	ML	116,50	10%	\$	86.496,00	\$ 11.084.462
CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60x60x60 cm LADRILLO	UND	-		\$	308.612,00	\$ -
	M3	\$		\$	26.054,00	\$ 2.415.828
TOTAL OBRA CONTRATADA						\$ 742.398.911
OBRAS ADICIONALES						
TOTAL DE OBRAS ADICIONALES						
COSTO DIRECTO						\$ 742.398.911
ADMINISTRACIÓN 24%						\$ 178.175.739
IMPREVISTOS 1%						\$ 7.423.989
UTILIDAD 5%/UTILIDAD						\$ 37.119.946
PMA						\$ 9.860.000
COSTO TOTAL						\$ 974.978.585

3.- IMPUTACION PRESUPUESTAL: El valor del contrato se pagará con cargo a:

No. CDP	No. RP	CÓDIGO	IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL	VALOR
---------	--------	--------	-------------------------	-------

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANA NIT. 800.020.733-8	GESTIÓN CONTRATACIÓN PÚBLICA	
	SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN	FORMATO	
		F-GCP-26 Versión 03	Página 4 de 4 11-09-2020
ACTA DE RECIBIDO FINAL Y A SATISFACCION DEL CONTRATO MS-CMA-002-2023			

523	623	001L-4001-1400-2023-15686-0027	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA RURAL DISPERSA EN EL MUNICIPIO DESANTANA-BOYACÁ SANTANA	\$14.986.493,40
2023100041	2023120031	2.3.2.02.02.005.03	Construcción y mejoramiento de Vivienda / RECURSOS DEL BALANCE DE LIBRE INVERSION	\$53.207.694,68
<b>TOTAL</b>				<b>\$68.194.188,08</b>

**BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO**

**VALOR DE LA PRESENTE ACTA DE LIQUIDACION Y TERMINACION: SIETE MILLONES CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS CON 5 CENTAVOS (\$ 7.139.931,5) M/CTE.**

1. DATOS GENERALES	VALOR CONTRATO	PAGOS	SALDO
<b>1.1. VALOR DEL CONTRATO</b>	\$68.194.188,08		
<b>1.2. VALOR ACTA DE AVANCE N°1 SEGÚN FACTURA 1</b>		\$ 39.948.155,38	
<b>1.3. VALOR ACTA DE AVANCE N°2 SEGÚN FACTURA 2</b>		\$ 21.106.101,20	
<b>1.4. VALOR ACTA DE AVANCE N°3 SEGÚN FACTURA 3</b>		\$ 7.139.931,5	
<b>TOTAL</b>	<b>\$68.194.188,08</b>	<b>\$ 68.194.188,08</b>	<b>\$ 0.00</b>

Por lo anterior, el contratista dio cumplimiento al objeto del **CONTRATO No MS-CMA-002-2023** hasta la fecha, según informe final presentado por el contratista de Interventoría y corroboradas por la supervisión:

Para constancia de lo anterior, se firma en Santana (Boyacá) a los once (11) días del mes de diciembre del año Dos Mil Veinticuatro (2024)

  
**JUAN CARLOS SANCHEZ RINCON**  
 Alcalde Municipal

  
**PABLO ARTURO CARDENAS TOVAR**  
 Secretario de planeación Municipal

  
**GUILLERMO PEDRA CANARIA**  
 Interventor Externo