INFORME FINAL SUPERVISION / INTERVENTORIA PARA LIQUIDACION

Libertad y Orden

ICA Instituto Colombiano Agropecuario

o

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO: FINAL

Contrato Número:	ICA-MAG-006	de	2024

Tipo de contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Objeto: "SERVICIO DE PODA Y JARDINERÍA EN OFICINA LOCAL ICA EL BANCO- FUNDACIÓN, MAGDALENA"

Supervisor / Interventor:	**RAMONA ACUÑA PADILLA**				
Contratista:	**SM MULTISERVICIOS & SERVIFUMIGAR S.A.S.**				
Valor total del contrato/orden/convenio:	**$ 5.890.000**				
Plazo de ejecución:	**UN MES Y CINCO DIAS**				
Fecha inicio de ejecución:	**25**	**de**	**Septiembre**	**de**	**2024**
Fecha de terminación del contrato:	**30**	**de**	**Octubre**	**de**	**2024**

2. INFORMACION FINANCIERA:

CDP N°	Fecha	Valor	RP N°	Fecha	Valor
3524	03/09/2024	$6,500,000	150324	25/09/2024	$5,890,000

3. INFORMACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA:

Tipo:	Bancaria:	N/A	Póliza de seguro:	N/A
Garante:				
Identificación de la garantía única:		Fecha de aprobación:		

AMPAROS	X	INICIO DE VIGENCIA	FIN DE VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
Buen manejo del anticipo.	N/A	N/A	N/A	N/A
Cumplimiento.	N/A	N/A	N/A	N/A
Pago de salarios y prestaciones.	N/A	N/A	N/A	N/A
Calidad.	N/A	N/A	N/A	N/A
Responsabilidad Civil Extracontractual	N/A	N/A	N/A	N/A
Otro:	N/A	N/A	N/A	N/A

Prórrogas

	Número y fecha de la modificación	Tiempo (días calendario)				
1	N/A	N/A				
Nueva fecha de terminación:		N/A	**de**	N/A	**de**	N/A

Adiciones			CDP N°	RP N°	Fecha RP
	Número y fecha de la modificación	**Valor de la adición ($)**	N/A	N/A	N/A
1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Valor total final:		N/A	N/A	N/A	N/A

Suspensiones

	Fecha de suscripción	Periodo y Tiempo (días calendario)
1	N/A	N/A

Modificaciones

	Cláusula Nº	Breve descripción de la modificación
1	N/A	N/A

Modificación de la garantía única: N/A		
Amparo modificado:	Nuevo valor asegurado:	Fecha aprobación:
N/A	N/A	N/A

4. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO / ORDEN / CONVENIO:

En el contrato / orden / convenio se pactó anticipo: SI ☐ **NO** ☒

No. Orden de pago desembolso anticipo (3)	**N/A**	**Valor total anticipo (7)**	**N/A**
% Anticipo de adiciones (4)	**N/A**	**Saldo pendiente por amortizar (8)**	**N/A**

CONCEPTO		**VALOR HONORARIOS**	**PORCENTAJE DE EJECUCION**
Valor total inicial (9)		**5.890.000,00**	**100,00%**
Valor Adiciones (10)		**0,00**	
Valor Total (∑ Valor total inicial + Adiciones)		**5.890.000,00**	
Valor pagado (11)		**5.890.000,00**	
Valor en trámite () (12)		**0,00**	
Nota débito + ND (13)	Numero	**0,00**	
Nota crédito - NC (14)	Numero	**0,00**	
Ajuste valor en trámite (∑ Valor en trámite + ND - NC)		**0,00**	
Valor total ejecutado (∑ Valor pagado + Valor en trámite ajustado)		**5.890.000,00**	
Saldo del contrato (∑ Valor Total del Contrato – Valor Total Ejecutado)		**0,00**	

NOTA: LAS CASILLAS SOMBREADAS NO SE DEBEN MODIFICAR

Si el saldo es diferente de Cero (0) indique con X:	Saldo por reintegrar:	**N/A**	Saldo por liberar:	**N/A**

Se tenía proyectado el valor de cinco millones ochocientos noventa mil pesos M/te $5.890.000 para la ejecución del proceso de “servicio de poda y jardinería en oficina local ICA El Banco- Fundación, Magdalena” el cual se ejecutó satisfactoriamente con un cumplimiento del 100%.

Un. Ejec.	N/A	**CDP**	N/A	**Compromiso o Registro**	N/A	**Valor a liberar**	N/A
Un. Ejec.	N/A	**CDP**	N/A	**Compromiso o Registro**	N/A	**Valor a liberar**	N/A
VALOR TOTAL A LIBERAR	N/A						

¿Solicita constituir reservas?	**SI**	**NO(X)**
Valor y justificación: (¿Por qué?)	**N/A**	

5. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, ARL, PENSIONES Y/O APORTES PARAFISCALES:		
El interventor/supervisor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones, y cuando a ello haya lugar, ARL, aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas.	**SI (X)**	**NO ( )**
	Marque con una X	
Por concepto de aportes al sistema de seguridad social el contratista efectuó los siguientes pagos (copia de planillas y recibos de pago anexos):		
Aportes al sistema de salud	$ 52.300	
Aportes al sistema de pensiones	$ 209.100	
Aportes a ARL	$ 91.000	

6. ESTADO DEL AVANCE DE LA EJECUCIÓN:			
Estado de avance de la ejecución a la fecha (%)			**100%**
Descripción de la ejecución actual del contrato:			
N	**Obligaciones Específicas del Contratista**	**Estado de avance de la obligación**	
1	Cumplir con el objeto contractual en la forma y términos estipulados en el contrato	**Porcentaje (%) de avance: 100%**	
		Descripción del avance: El proveedor cumplió con los requisitos estipulados en la licitación pública ICA-MAG-006 en la prestación del servicio de poda y jardinería en la oficina local de El Banco y Fundación, Magdalena	
		Entrega producto Sí_x_No__ **Ubicación:** SharePoint Gerencia Seccional Magdalena. **Enlace:** ICA-MAG-006 2024	
2	Mantener los precios ofertados durante la ejecución del contrato.	**Porcentaje (%) de avance: 100%**	
		Descripción del avance: El proveedor mantuvo los precios ofertados durante la ejecución del contrato	
		Entrega producto Sí_x_No__ **Ubicación:** SharePoint Grupo Gestión Documental. **Enlace:** ICA-MAG-006 2024	
3		**Porcentaje (%) de avance: 100%**	

	Desarrollar el presente contrato con el personal idóneo y competente los cuales deben estar debidamente identificados.	**Descripción del avance:** El proveedor cumplió con el personal técnico requerido
		Entrega producto Sí_x_No__ **Ubicación:** SharePoint Grupo Gestión Documental. **Enlace:** ICA-MAG-006 2024
4	Cumplir con idoneidad y eficacia el objeto de la presente contratación.	**Porcentaje (%) de avance: 100%**
		Descripción del avance: El proveedor cumplió con la ejecución del contrato de poda y jardinería en la oficina de El Banco-Fundación Magdalena
		Entrega producto Sí_x_No__ **Ubicación:** SharePoint Grupo Gestión Documental. **Enlace:** ICA-MAG-006 2024
5	Asumir los costos, erogaciones y demás gastos ocasionados por la presente contratación, incluyendo los gastos de envió o desplazamiento a los diferentes sitios en donde se entregarán los bienes.	**Porcentaje (%) de avance: 100%**
		Descripción del avance: El proveedor asumió a cabalidad con los costos, erogaciones y demás gastos del contrato de poda y jardinería en la oficina de El Banco- Fundación, Magdalena
		Entrega producto Sí_x_No__ **Ubicación:** SharePoint Grupo Gestión Documental. **Enlace:** ICA-MAG-006 2024
6	El proponente deberá entregar los bienes y/o prestar los servicios objeto de la presente contratación en los sitios establecidos en el presente documento	**Porcentaje (%) de avance: 100%**
		Descripción del avance: El proveedor prestó el servicio de poda y jardinería en la oficina de El Banco-Fundación, Magdalena
		Entrega producto Sí_x_No__

		Ubicación: SharePoint Grupo Gestión Documental. **Enlace:** ICA-MAG-006 2024
7	En general la obligación de cumplir cabalmente con las condiciones y modalidades previstas contractualmente para la ejecución y desarrollo del objeto contractual, para lo cual el Contratista deberá actuar razonablemente en el marco de sus obligaciones contractuales.	**Porcentaje (%) de avance: 100%**
		Descripción del avance: El proveedor cumplió a cabalidad con las obligaciones contractuales, ejecutando las actividades propias del contrato de poda y jardinería en la oficina de El Banco-Fundación, Magdalena
		Entrega producto Sí_x_No__ **Ubicación:** SharePoint Grupo Gestión Documental. **Enlace:** ICA-MAG-006 2024
8	Cumplir con todas las obligaciones previstas en los estudios previos, en la Invitación Pública y las relacionadas con la naturaleza de los bienes a adquirir, para lo cual empleará todos sus recursos técnicos, económicos, físicos, y logísticos necesarios para el normal desarrollo del objeto contractual.	**Porcentaje (%) de avance: 100%**
		Descripción del avance: El proveedor empleó los recursos necesarios para dar cumplimiento a las obligaciones del contrato de poda y jardinería de la oficina de El Banco-Fundación, Magdalena
		Entrega producto Sí_x_No__ **Ubicación:** SharePoint Grupo Gestión Documental. **Enlace:** ICA-MAG-006 2024
9	Responder en los plazos establecidos en el presente documento	**Porcentaje (%) de avance: 100%**
		Descripción del avance: El proveedor cumplió a cabalidad con las obligaciones del contrato de poda y jardinería en la oficina de El Banco-Fundación, Magdalena, de manera oportuna, en los plazos fijados en el contrato
		Entrega producto Sí_x__No__ **Ubicación:** SharePoint Grupo Gestión Documental. **Enlace:** ICA-MAG-006 2024
10	Acatar las instrucciones que imparta el ICA durante el desarrollo del contrato.	**Porcentaje (%) de avance:** 100%

		Descripción del avance: El proveedor acató cada una de las instrucciones impartidas por el ICA en el desarrollo del contrato de poda y jardinería de la oficina de El Banco-Fundación, Magdalena
		Entrega producto Sí_x_No__ **Ubicación:** SharePoint Grupo Gestión Documental. **Enlace:** ICA-MAG-006 2024
11	Atender las observaciones y requerimientos que formule el ICA por conducto del supervisor del Contrato	**Porcentaje (%) de avance:** 100%
		Descripción del avance: El proveedor atendió los requerimientos realizados por el supervisor del contrato de poda y jardinería de la oficina de El Banco-Fundación, Magdalena
		Entrega producto Sí_x_No__ **Ubicación:** SharePoint Grupo Gestión Documental. **Enlace:** ICA-MAG-006 2024
12	Garantizar la buena calidad de los bienes y/o servicios objeto de la presente contratación.	**Porcentaje (%) de avance: 100%**
		Descripción del avance: Los servicios fueron recibidos a satisfacción
		Entrega producto Sí x__No__ **Ubicación:** SharePoint Grupo Gestión Documental. **Enlace:** ICA-MAG-006 2024
13	Constituir el mecanismo de cobertura del riesgo cuando a ello haya lugar	**Porcentaje (%) de avance:** 100%
		Descripción del avance: N/A

		Entrega producto Sí__No__ **Ubicación:** **Enlace:**
14	Indemnizar los perjuicios que cause la mora o el incumplimiento de las obligaciones a su cargo.	**Porcentaje (%) de avance: 100%**
		Descripción del avance: N/A
		Entrega producto Sí__No__ **Ubicación:**. **Enlace:**:
15	Obrar con lealtad y buena fé en el desarrollo del contrato evitando las dilataciones y entrabamientos que pudieran presentarse	**Porcentaje (%) de avance:** 100%
		Descripción del avance: El proveedor desarrolló las actividades obrando de buena fe, dentro del tiempo estipulado, sin realizar acciones que entorpecieran el normal desarrollo del mismo
		Entrega producto Sí_x__No__ **Ubicación:** SharePoint Grupo Gestión Documental. **Enlace:** ICA-MAG-006 2024
16	INDEMNIDAD.- El Contratista se obliga a indemnizar al ICA., con ocasión de la violación o el incumplimiento de las obligaciones previstas en el presente Contrato. Asimismo, el Contratista se obliga a mantener indemne al INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO –ICA., de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros que tengan como causa sus actuaciones hasta por el monto del daño o perjuicio causado y hasta por el valor del presente Contrato. El Contratista mantendrá indemne al ICA., por cualquier obligación de carácter laboral, o relacionadas que se originen en el incumplimiento de las obligaciones laborales que el Contratista asume frente al personal, subordinados o terceros que se vinculen a la ejecución de las obligaciones derivadas del presente Contrato	**Porcentaje (%) de avance:** 100%
		Descripción del avance: N/A
		Entrega producto Sí__No__ **Ubicación:**. **Enlace:**
17		

	Las demás que por la naturaleza del contrato se requieran y en especial las señaladas en el artículo 5° de la Ley 80 de 1993.	**Descripción del avance:** El proveedor cumplió con todas las obligaciones requeridas por el contrato de poda y jardinería en la oficina de El Banco-Fundación, Magdalena
		Entrega producto Sí x No__ **Ubicación:** SharePoint Grupo Gestión Documental. **Enlace:** ICA-MAG-006 2024

VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES AMBIENTALES:			
El Supervisor verificó el cumplimiento de las obligaciones ambientales.	**N/A**	**SI (X)**	**NO ( )**

MEJORAS:		
Indique si con la ejecución del contrato se agrega valor a los bienes inmuebles de la entidad.	**SI ( )**	**NO (X)**

ADQUISICIÓN DE BIENES TANGIBLES:		
Indique si con la ejecución del contrato se adquirieron bienes tangibles.	**SI ( )**	**NO (X)**

PLACA DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR
N/A	**N/A**	$ **N/A**
N/A	**N/A**	$ **N/A**

ADQUISICIÓN DE BIENES INTANGIBLES:		
Indique si con la ejecución del contrato se adquirieron bienes intangibles.	**SI ( )**	**NO(x)**

RECIBO A SATISFACCION:		
Como supervisor del contrato manifiesto que he recibido a satisfacción los servicios conforme a lo establecido en el contrato.	**SI (X)**	**NO ( )**
Observaciones: N/A		

BIENES APORTADOS AL CONTRATO:		
Indique si **EL ICA** aportó bienes para la ejecución del contrato.	**SI ( )**	**NO (X)**

PLACA DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR
N/A	**N/A**	$ **N/A**
N/A	**N/A**	$ **N/A**
N/A	**N/A**	$ **N/A**

Los recursos generados por el convenio se manejaron a través de la cuenta No. 68088938929 del Bancolombia S.A., la cual se encuentra CANCELADA, conforme lo indica la certificación adjunta.

7. EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA:

CRITERIO	SUBCRITERIO	ITEM	MARQUE SI	MARQUE NO	VALOR ASIGNADO	PUNTAJE
CUMPLIMIENTO (25 PUNTOS)	TIEMPO DE ENTREGA	¿Se cumplieron los tiempos de entrega de bienes o la prestación de los servicios ofertados por el proveedor?	X		15	25
	CANTIDADES	¿Se entregan las cantidades solicitadas?	X		10	
CALIDAD (25 PUNTOS)	CONFORMIDAD	¿El bien o servicio cumplió con las especificaciones y requisitos pactados en el momento de entrega?	X		10	25
	FUNCIONALIDAD ADICIONAL	¿El producto comprado o el servicio prestado proporcionó más herramientas o funciones de las solicitadas originalmente?	X		15	
POS CONTRACTUAL (25 PUNTOS)	RECLAMACIONES	¿Se han presentado reclamaciones al proveedor en calidad o gestión?		X	12	25
		(*) ¿El proveedor soluciona oportunamente las no conformidades de calidad y gestión de los bienes o servicios recibidos?				
	SERVICIO POS VENTA	¿El proveedor cumple con los compromisos pactados dentro del contrato u orden de servicio o compra? (aplicación de garantías, mantenimiento, cambios, reparaciones, capacitaciones, entre otras)	X		13	
GESTION (25 PUNTOS)	PROCEDIMIENTOS	¿El contrato es suscrito en el tiempo pactado, entrega las pólizas a tiempo y las facturas son radicadas en el tiempo indicado con las condiciones y soportes requeridos para su trámite contractual?	X		16	25
	GARANTÍA	¿Se requirió hacer uso de la garantía del producto o servicio?		x	9	
		(*) ¿El proveedor cumplió a satisfacción con la garantía pactada?				
PUNTAJE TOTAL						100
CONVENCIÓN	SÍMBOLO SIGNIFICADO	PROVEEDOR TIPO A: EXCELENTE. Puntaje mayor o igual a 80 hasta 100 puntos. Se puede contratar nuevamente				
	(*) Se responde si la anterior pregunta tiene una ponderación de cero o SI	PROVEEDOR TIPO B: BUENO. Puntaje entre 46 hasta 79 puntos. Se invita nuevamente a procesos pero debe mejorar las observaciones presentadas por la entidad. La entidad (Supervisor) presentará las observaciones mediante oficio adjunto al presente formato.				
		PROVEEDOR TIPO C: MALO. Puntaje inferior o igual a 45 puntos. La entidad no debe contratar con este proveedor.				

8. OBSERVACIONES:

EN MI CALIDAD DE SUPERVISOR/INTERVENTOR DEL CONTRATO, CERTIFICO QUE EN LA PLATAFORMA DE SECOP II SE ENCUENTRA CARGADA DE FORMA COMPLETA TODA LA DOCUMENTACIÓN SOPORTE CORRESPONDIENTE A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y ME HAGO RESPONSABLE POR LA VERACIDAD DE LA INFORMACIÓN Y DE LOS HECHOS REPORTADOS EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

Para constancia se firma en Santa Marta a los catorce (14) días del mes de abril de dos mil veinticinco (2025).

RAMONA ACUÑA PADILLA
(Profesional Universitario) Supervisor