Popayán, Enero de 2024

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN
DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No **20221800026907**

De conformidad con el Manual de Interventoría del Municipio de Popayán, y en calidad de supervisor designado , se presenta a continuación el ***"FINAL DE SUPERVISIÓN"***, del contrato de obra pública No. 20221800026907 de 2022 como soporte al cumplimiento de las obligaciones contractuales desde el momento en que se formaliza el acta de inicio hasta la liquidación del contrato.

Orden del Informe:

1.) Información General del contrato
2.) Registro fotográfico de la obra construida acta 3
3.) Informe Financiero del contrato de obra
4.) Aclaraciones Finales

1.) Información General del contrato

CONTRATO DE OBRA No.	20221800026907 de 2022
MODALIDAD	INVITACIÓN MÍNIMA CUANTÍA No. MP-SI-MC-021-2022
CLASE	CONTRATO DE OBRA
CONTRATISTA	BERNARDO JOSE DELGADO VARGAS C.C. 76.329.911
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE POPAYÁN
OBJETO	"CONSTRUCCIÓN DEL SALÓN COMUNAL DEL BARRIO VIOLETAS DEL NORTE"
SUPERVISOR	ING. LUIS FERNANDO TOBAR MELLIZO
VALOR INICIAL	CUARENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE ($48.614.500)
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL – CDP No.	2022.CEN.01.5444
REGISTRO PRESUPUESTAL No.	2022.CEN.01.7847
PLAZO INICIAL	TRES (3) MESES
ACTA DE INICIO	13 DE JUNIO DE 2023
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 01	11 DE SEPTIEMBRE DE 2023
MOTIVO DE LA SUSPENSIÓN	Gestión de recursos para poder adicionar el contrato de obra pues se evidenció mayores cantidades de obra según el diseño aprobado por la Curaduría.
ACTA DE REINICIO No. 01	Diciembre 27 de 2023
TERMINACIÓN	DICIEMBRE 30 DE 2023

2.) Registro fotográfico de la obra construida acta 3

Construcción de vigas longitudinales	Acero de Refuerzo





Construcción Mamposteriia





3.) Información Financiero del contrato de obra pública

VALOR DEL CONTRATO		$48.614.500
V/R ACTA 1	$21.211.920	
V/R ACTA 2	$14.711.869	
V/R ACTA 3	$6.931.805	
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	$5.758.906	
SUMAS IGUALES	$48.614.500	$48.614.500

4.) Aclaraciones Finales

- Para poder completar el salón comunal se requería adicionar recursos por cerca de $24.300.000, se logró liberar recursos terminando el año, pero por fechas de cierre de la Secretaria de Hacienda no fue posible obtener el registro de disponibilidad presupuestal, a pesar que se alcanzó a cargar en la plataforma Secop2, pero este modificatorio quedó sin piso presupuestal. Por lo anterior, se hace necesario a futuras vigencias realizar una nueva contratación para la terminación del salón comunal.



LUIS FERNANDO TOBAR MELLIZO

Proyectó: Luis Fernando Tobar M. – Supervisor del contrato
Anexos:
Copia: n/a
Archivado en: Carpeta del Contrato de obra pública