CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

Al contestar cite Radicado AROINT-2025-03459 Id: 155465
Folios: 7 Fecha: 23-05-2025 14:26:39

LUGAR Y FECHA : Florencia Caquetá 21de mayo de 2025

INTERVIENEN : **SV. CASTIBLANCO ENCISO JAVIER**
Supervisor de contrato No 071-ICFE-2025
JHON JAIRO CASANOVA COLLAZOS
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL TERCER (3) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 071-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

En la ciudad de Florencia Caquetá el día 21 de mayo de 2025, se reunieron el señor **SV. CASTIBLANCO ENCISO JAVIER** supervisor del contrato No 071-ICFE-2025 y el Señor **JHON JAIRO CASANOVA COLLAZOS** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del tercer (3) **CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 071-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	04 DE MARZO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 4 DE DICIEMBRE DE 2025.
VALOR DEL CONTRATO: ($)	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	NUEVE (09) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
1. "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL" **MANTENIMIENTO INMUEBLE CASA A 03** • Cambio de tejas y corrección de goteras • Pañete y filos en puerta de cocina • Cambio de sistema de bajante en aguas lluvias **MANTENIMIENTO ZONAS COMUNES EDIFICIO ANDAQUIES** • Se realizo adecuación del portón de la entrada vehicular Realizando trabajos de soldadura en el cambio de bisagras y pasador de seguridad **MANTENIMIENTO INMUEBLE CASA A 02** • Se realizo corrección de goteras y barrido de techo con limpieza de canales	

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
MANTENIMIENTO INMUEBLE APARTEMENTO 502 CAGUAN • Se realizo resane de paredes quitando puntillas, chazos, tornillos y posteriormente resane y lijado • Pintura general en todo el apartamento **MANTENIMIENTO INMUEBLE CASA B 8** • Se realiza corrección de goteras, cambio de caballetes y limpieza de canales	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	VEINTINUEVE (29) DÍAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	DOS (2) MESES Y DIECISIETE (17) DÍAS
PENDIENTE POR EJECUTAR:	SEIS (6) MESES Y TRECE (13) DÍAS

VALOR CONTRATO INICIAL		**$ 21.150.000,00**
VALOR CORTE UNO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE DOS	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE TRES	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 14.100.000,00	
SUMAS IGUALES	**$ 21.150.000,00**	**$ 21.150.000,00**

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE	
				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		MAYO	☑	☐
2	Informe de actividades		ABRIL - MAYO	☑	☐
3	Cuenta de cobro No 003	VALOR	$ 2.350.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del tercer (3) corte y certifica que

las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Bogotá D.C., 21 de mayo de 2025.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO

SV CASTIBLANCO ENCISO JAVIER
Supervisor de contrato No 071-ICFE-2025

POR EL CONTRATISTA

JHON JAIRO CASANOVA COLLAZOS
Contratista

Reviso: **SV JORGE BUSTAMANTE**
Suboficial apoyo mantenimiento

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO		
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"	071/2025		
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
	DÍA	MES	AÑO
	19 DE FEBRERO DE 2025		

CONTRATISTA	**JHON JAIRO CASANOVA COLLAZOS** Cédula de Ciudadanía No. 1.117.262.792 de Solita Contratista
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2025	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.350.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.350.000,00
3	CORTE TRES	$ 2.350.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 14.100.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 21.150.000,00

SUPERVISOR		**SV CASTIBLANCO ENCISO JAVIER EDUARDO**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		VEINTIÚN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL MCT ($21.150.000,00)
VALOR ADICION		N/A
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 04 DE DICIEMBRE DE 2025
PRORROGA Y ADICION	No. 1	N/A
	FECHA DE INICIACIÓN	N/A
	PLAZO	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		VEINTIÚN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL MCT ($21.150.000,00)
FECHA FINAL DE ENTREGA		04 DE DICIEMBRE DE 2025

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
3	22	ABRIL	2025	22	MAYO	2025

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
MESES / DÁS	NUEVE (09) MESES	DOS (2) MESES Y DIECISIETE (17) DÍAS	SEIS (6) MESES Y TRECE (13) DÍAS
Porcentaje	100%	33,33%	66,67%

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			**$ 21.150.000,00**
ADICIÓN			$
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 2.350.000,00	
Corte 2	*CORTE DOS*	$ 2.350.000,00	
Corte 3	*CORTE TRES*	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 14.100.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 21.150.000,00**	**$ 21.150.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL" **MANTENIMIENTO INMUEBLE CASA A 03** • Cambio de tejas y corrección de goteras • Pañete y filos en puerta de cocina • Cambio de sistema de bajante en aguas lluvias **MANTENIMIENTO ZONAS COMUNES EDIFICIO ANDAQUIES** • Se realizo adecuación del portón de la entrada vehicular Realizando trabajos de soldadura en el cambio de bisagras y pasador de seguridad **MANTENIMIENTO INMUEBLE CASA A 02** • Se realizo corrección de goteras y barrido de techo con limpieza de canales **MANTENIMIENTO INMUEBLE APARTEMENTO 502 CAGUAN** • Se realizo resane de paredes quitando puntillas, chazos, tornillos y posteriormente resane y lijado	

• Pintura general en todo el apartamento **MANTENIMIENTO INMUEBLE CASA B 8** • Se realiza corrección de goteras, cambio de caballetes y limpieza de canales	
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**
Continuar con el servicio de aseo y cafetería de acuerdo a lo contratado	NINGUNA
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
	Nombre: **SV CASTIBLANCO ENCISO JAVIER EDUARDO** Supervisor Contrato No 071-ICFE-2025 Cédula: 3109909 Dependencia: Administrador Florencia e-mail: Florencia@icfe.gov.co Teléfono: 3106749609

Vo.Bo.: **SV. VICTO ALFONSO MENDIETA**
Suboficial apoyo contratos

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES:	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
CIUDAD.	Florencia Caquetá 21 de mayo de 2025
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	**JHON JAIRO CASANOVA COLLAZOS**
NIT O RUT	1.117.262.792 Solita
DIRECCION Y CIUDAD:	CALLE 32 # 41-79 FLORENCIA CIUDADELA

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 003

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2025 MAYO 21

"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 071-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL CON CERO (**$ 2.350.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA No. 46677450126

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

Jhon jairo.c

JHON JAIRO CASANOVA COLLAZOS
CC. No 1.117.262.792
Contratista

Florencia, Caquetá, 22 de mayo de 2025

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO JHON JAIRO CASANOVA COLLAZOS C.C. 1.117.262.792 EXPEDIDA EN SOLITA CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 071-ICFE-2025 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

JHON JAIRO CASANOVA COLLAZOS
CC. 1.117.262.792 EXPEDIDA EN SOLITA.
Contratista

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Bancoomeva

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1117262792
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			JHON JAIRO CASANOVA COLLAZOS
CIUDAD/MUNICIPIO:	FLORENCIA	DEPARTAMENTO:	CAQUETA
DIRECCIÓN:	CENTRO	TELÉFONO:	9999999
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Comercio al por mayor de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**4604997735**		TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	mayo	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	mayo
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2025	SALUD:	AÑO:	2025
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2025/05/19	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		9992719605

NOVEDADES

ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8002248088	230301	230301-PORVENIR	1	$ 227.800
		SUBTOTAL:	1	**$ 227.800**
SALUD				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
9001562642	EPS041	NUEVA EPS CM	1	$ 178.000
		SUBTOTAL:	1	**$ 178.000**
RIESGOS PROFESIONALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8600111536	14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1	$ 7.500
		SUBTOTAL:	1	**$ 7.500**

VALOR SIN MORA:	**$ 413.300**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 413.300**

Planilla Pagada

FLORENCIA 22 DE MAYO DEL 2025.

Señor Sargento Viceprimero
CASTIBLANCO ENCISO JAVIER EDUARDO

Supervisor Contrato No 071-2025

Gn-

Asunto: Informe de Actividades PS JHON JAIRO CASANOVA COLLAZOS

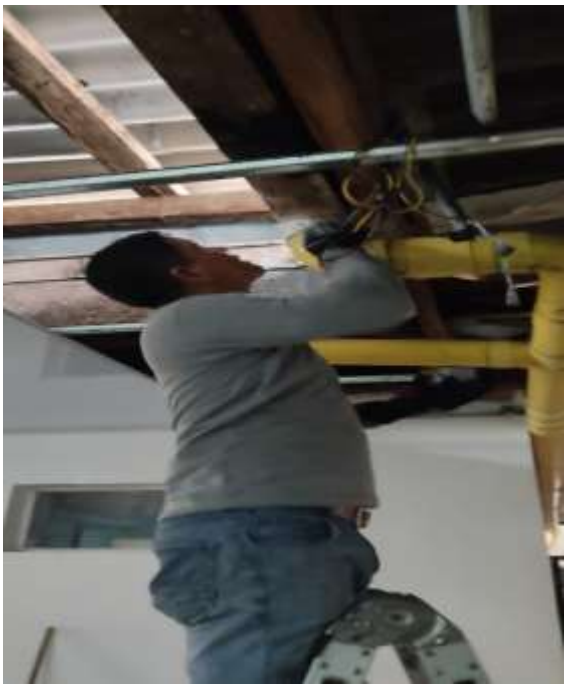
De manera respetuosa y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Viceprimero Supervisor CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO Y APOYO A LA GESTION No 071-ICFE-2025, las actividades realizadas desde el día 22 de abril de 2025 hasta el día 22 de mayo del mismo así:

FLORENCIA – CAQUETÁ

REGISTRO FOTOGRAFICO





















ACTIVIDADES DESARROLLADAS

1. “PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL”

MANTENIMIENTO INMUEBLE CASA A 03

- Cambio de tejas y corrección de goteras
- Pañete y filos en puerta de cocina
- Cambio de sistema de bajante en aguas lluvias

MANTENIMIENTO ZONAS COMUNES EDIFICIO ANDAQUIES

- Se realizo adecuación del portón de la entrada vehicular
  Realizando trabajos de soldadura en el cambio de bisagras y pasador de seguridad

MANTENIMIENTO INMUEBLE CASA A 02

- Se realizo corrección de goteras y barrido de techo con limpieza de canales

MANTENIMIENTO INMUEBLE APARTEMENTO 502 CAGUAN

- Se realizo resane de paredes quitando puntillas, chazos, tornillos y posteriormente resane y lijado
- Pintura general en todo el apartamento

MANTENIMIENTO INMUEBLE CASA B 8

- Se realiza corrección de goteras, cambio de caballetes y limpieza de canales



JHON JAIRO CASANOVA COLLAZOS
CC. 1.117.262.792 EXPEDIDA EN SOLITA.
Contratista