Escuela Superior de Administración Pública	**PLANTILLA ESTUDIO DE MERCADO**	**CÓDIGO:**				**GF-FO-047**
		VERSIÓN:				**1**
		FECHA				**27/11/2024**

Proceso: Gestión Financiera

Documento de referencia: Instructivo Estructuración Financiera y Económica de los Porcesos Contractuales; Manual de Contratación

OBJETO:	**Prestación del servicio de intervención química y/o fumigación y desratización, control plagas y vectores en las sedes A y B de la Territorial Santander**

				COTIZACIÓN FUMIGACIONES PICO	**COTIZACIÓN FUMISAN**	**COTIZACIÓN PALMERA JUNIOR**	**MEDIDAS ESTADISTICAS**				**VALORES TECHO**	
ITEM	**DESCRIPCIÓN-CONCEPTO-ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDADES APROXIMADAS**	**VALOR UNITARIO CON IVA**	**VALOR UNITARIO CON IVA**	**VALOR UNITARIO CON IVA**	**MEDIA ARMONICA VALOR UNITARIO CON IVA**	**MEDIA GEOMETRICA VALOR UNITARIO CON IVA**	**MEDIA ARITMETICA VALOR UNITARIO CON IVA**	**MEDIANA VALOR UNITARIO CON IVA**	**VALOR UNITARIO TECHO CON IVA**	**VALOR TOTAL TECHO CON IVA**
1	Prestación del servicio de intervención química y/o fumigación y desratización, control plagas y vectores en las sedes A de la Territorial Santander	CICLOS	2	$ 7.735.000,0	$ 7.771.890,0	$ 6.837.740,0	$ 7.422.096,00	$ 7.435.323,00	$ 7.448.210,00	**$ 7.735.000,0**	**$ 7.735.000,0**	$ 15.470.000,00
				$ 7.735.000	**$ 7.771.890**	**$ 6.837.740**	**$ 7.422.096,00**	**$ 7.435.323,00**	**$ 7.448.210,00**	**$ 7.735.000,00**	**$ 7.735.000,00**	**$ 15.470.000,00**

Observaciones:

1. En el presente análisis se realizo el calculo de los rangos de precios de acuerdo a las cotizaciones allegadas a las Entidad.

Nota: Una vez realizado el análisis de las cotizaciónes , la medida estadística acogida por la ESAP para el desarrollo del proceso es el resultado de la MEDIANA , arrojando un Presupuesto Oficial Estimado de hasta 4- M/CTE ($.....)

FECHA DE ELABORACIÓN	*12/05/2025*
ELABORADO POR	
REVISADO POR	

FUMIGACIONES PICO	**COTIZACION**	Código	F-GC-003
		Versión	02
	GESTIÓN COMERCIAL	Fecha	04/04-2025

Bucaramanga, abril 4 de 2025

Señores
ESAP
NIT. 800.117.540-1
Ciudad.

Muy cordialmente le estamos enviando la cotización de la **FUMIGACION GENERA Y CONTROL DE ROEDORES,** para el control de toda clase de insectos rastreros y voladores en salud pública

- **RASTREROS** tales como son: cucarachas, pulgas, hormigas, alacranes, grillos, salamanquejas, cucarrones, ciempiés, culebras, arañas, chinches, gusanos, piojos, garrapatas, pito del mal de Chagas.
- **VOLADORES**: Como: Zancudos, Aedes-aegyptis **(DENGUE HEMORRÁGICO Y COMÚN)** Anófeles **(MALARIA Y PALUDISMO)** Aedes-albopictu **(FIEBRE AMARILLA, CHIKUNGUNYA, ZIKA)** Cùles Quiquefasciatus **(ENCEFALITIS**) y mosca doméstica**.**

EL VALOR DE ESTOS TRATAMIENTOS SON

ITEM	CANT	Valor Unitario	Sub Total	TOTAL
FUMIGACION GENERAL, CONTROL ROEDOIRES SEDE ADMINISTRATIVA-SEDE A	2	$ 1.500.000	$ 3.000.000	$ 3.000.000
FUMIGACION GENERAL, CONTROL ROEDOIRES SEDE ACADEMICA-SEDE B	2	$ 1.750.000	$ 3.500.000	$ 3.500.000
			SUBTOTAL	$ 6.500.000
			IVA **19%**	$ 1.235.000
			VR TOTAL	**$ 7.735.000**

*** PARA DOMINGOS Y FESTIVOS, SE APLICARÁ EL RESPECTIVO RECARGO**

TRATAMIENTOS:
FUMIGACION. Se realizará fumigación para el control de toda clase de insecto volador y rastrero, se realizará **INMUNIZACION** en maderas del piso de la **BIBLIOTECA** y cielo raso del **AUDITORIO**.

CONTROL DE ROEDORES. Se realizará aplicación de cebos en puntos estratégicos para el control de roedores.

OTROS SERVICIOS: RECARGA DE EXTINTORES – DESINFECCIÓN COVID-19

Cordialmente,



LUIS FRANCISCO PICO RODRIGUEZ
C.C 1098614595
GERENTE OPERATIVO

Fumi.pico27@gamil.com
3171790771
3185190900
Calle 13 #12-33

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141122415969

(415)7707212489984(8020) 000014112241596 9

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 0 9 8 6 1 4 5 9 5	3	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga	4

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 9 8 6 1 4 5 9 5	

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA	1 6 9	Santander 6 8	Bucaramanga 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
PICO	RODRIGUEZ	LUIS	FRANCISCO

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla
FUMIGACIONES PICO	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Bucaramanga 0 0 1

41. Dirección principal: CL 13 12 33

42. Correo electrónico: fumi.pico27@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 7 1 7 9 0 7 7 1	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		**Actividad secundaria**		**Otras actividades**			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
8 1 2 9	2 0 2 4 0 8 2 9							1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código 4 9																									

49 - No responsable de IVA

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre PICO RODRIGUEZ LUIS FRANCISCO

985. Cargo CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141122415969

(415)7707212489984(8020) **000014112241596 9**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 0 9 8 6 1 4 5 9 5	3	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza		63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 9	
72. Número		
73. Fecha		
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 2 4 0 8 2 9	
77. No. Matrícula mercantil	0 5 6 1 1 1 3 6 0 1	
78. Departamento	6 8	
79. Ciudad/Municipio	5	
Vigencia		
80. Desde		
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional	%
83. Nacional público	%
84. Nacional privado	%
85. Extranjero	%
86. Extranjero público	%
87. Extranjero privado	%

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Página 3 de 3 **Hoja 6**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141122415969

(415)7707212489984(8020) **000014112241596 9**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 0 9 8 6 1 4 5 9 5	3	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9

162. Nombre del establecimiento: FUMIGACIONES PICO

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Santander 6 8	Bucaramanga 0 0 1

165. Dirección: CL 13 12 33

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
6 8 1 1 3 7	2 0 2 4 0 8 2 9
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**
3 1 7 1 7 9 0 7 7 1	

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Cámara de Comercio de Bucaramanga

CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE PERSONA NATURAL

Fecha expedición : 27/03/2025 - 11:58:39

Recibo No. 12011806, Valor: $5.800

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: HPSC2D0574

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Nombre:	PICO RODRIGUEZ LUIS FRANCISCO
Identificación:	1098614595
Nit:	1098614595-3
Domicilio principal:	Bucaramanga

MATRÍCULA

Matrícula No.	05-681136-01
Fecha de matrícula:	29 de Agosto de 2024
Ultimo año renovado:	2024
Fecha de renovación:	29 de Agosto de 2024
Grupo NIIF:	Grupo III.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal:	Calle 13 # 12 - 33
Municipio:	Bucaramanga - Santander
Correo electrónico:	fumi.pico27@gmail.com
Teléfono comercial 1:	3171790771
Teléfono comercial 2:	3185190900
Teléfono comercial 3:	No reportó
Dirección para notificación judicial:	Calle 13 # 12 - 33
Municipio:	Bucaramanga - Santander
Correo electrónico de notificación:	fumi.pico27@gmail.com
Teléfono para notificación 1:	3171790771
Teléfono para notificación 2:	3185190900
Teléfono para notificación 3:	No reportó

La persona natural PICO RODRIGUEZ LUIS FRANCISCO SI autorizó recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

gnature Not Verified
irma
lectrónica

Powered by CamScanner

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE PERSONA NATURAL
Fecha expedición : 27/03/2025 - 11:58:39
Recibo No. 12011806, Valor: $5.800

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: HPSC2D0574

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 8129.

Descripción de la actividad económica reportada en el Formulario del Registro Único Empresarial y Social -RUES-: SERVICIO DE CONTROL SANITARIO FUMIGACION ALMACENAMIENTO MINIMO DE PLAGUISIDAS EN SEGURIDAD PUBLICA

INFORMACION FINANCIERA

El comerciante matriculado reportó la siguiente información financiera, la cual corresponde a la última renovación de la matrícula mercantil, así:

Estado de situación financiera

Activo corriente:	$3.000.000
Activo no corriente:	$0
Activo total:	$3.000.000
Pasivo corriente:	$0
Pasivo no corriente:	$0
Pasivo total:	$0
Patrimonio neto:	$3.000.000
Pasivo más patrimonio:	$3.000.000

Estado de resultados

Ingresos actividad ordinaria:	$0
Otros ingresos:	$0
Costo de ventas:	$0
Gastos operacionales:	$0
Otros gastos:	$0
Gastos por impuestos:	$0
Utilidad operacional:	$0
Utilidad neta:	$0
Resultado del periodo:	$0

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bucaramanga, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso

Powered by CamScanner

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE PERSONA NATURAL
Fecha expedición : 27/03/2025 - 11:58:39
Recibo No. 12011806, Valor: $5.800

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: HPSC2D0574

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

A nombre de la persona natural figura(n) matriculado(s) en esta Cámara de Comercio de Bucaramanga el(los) siguiente(s) establecimiento(s) de comercio:

Nombre:	FUMIGACIONES PICO
Matricula No:	681137
Fecha de matrícula:	29 de Agosto de 2024
Último año renovado:	2024
Dirección:	Calle 13 # 12 - 33
Municipio:	Bucaramanga - Santander

Si desea obtener información detallada de los anteriores establecimientos de comercio o de aquellos matriculados en una jurisdicción diferente a la del propietario, deberá solicitar el certificado de matrícula mercantil del respectivo establecimiento de comercio.

La información correspondiente a los establecimientos de comercio, agencias y sucursales, que la persona jurídica tiene matriculados en otras cámaras de comercio del país, podrá consultarla en www.rues.org.co.

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la resolución 2225 de 2019 del DANE, el tamaño de la empresa es :
Micro Empresa

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por Actividad Ordinaria: $0

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo:
CIIU: 8129

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

No aparece inscripción posterior de documentos que modifique lo antes enunciado

Powered by CamScanner

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE PERSONA NATURAL
Fecha expedición : 27/03/2025 - 11:58:39
Recibo No. 12011806, Valor: $5.800

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: HPSC2D0574

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

| El presente certificado no constituye conceptos favorables de uso de suelo, normas sanitarias y de seguridad. |

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la persona natural, a la fecha y hora de su expedición.

Importante: la firma digital del secretario de la Camara de Comercio de Bucaramanga contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la superintendencia de industria y comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la ley 527 de 1999.

En el certificado se incorporan tanto la firma mecánica que es una representación gráfica de la firma del secretario de la Cámara de Comercio de Bucaramanga, como la firma digital y la respectiva estampa cronológica, las cuales podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No, obstante si usted expidió el certificado a través de la plataforma virtual puede imprimirlo desde su computador con la certeza de que fue expedido por la Cámara de Comercio de Bucaramanga. La persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado puede verificar, por una sola vez, su contenido ingresando a www.camaradirecta.com opción certificados electrónicos y digitando el código de verificación que se encuentra en el encabezado del presente documento. El certificado a validar corresponde a la imagen y contenido del certificado creado en el momento en que se generó en las ventanillas o a través de la plataforma virtual de la cámara.



Lina María Rodríguez Buitrago

Powered by CamScanner


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
1.098.614.595
RICO RODRIGUEZ
LUIS FRANCISCO
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 08-ABR-1986
BUCARAMANGA
(SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.67
ESTATURA
O+
G.S. RH
M
SEXO
25-MAY-2004 BUCARAMANGA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
A-2700100-00125943-M-1098614595-20081108
0005541188A 1
6930004208

Bucaramanga, 02 ABRIL 2025

Señores
ESAP
ATT: MAGDA RONCANCIO
Dirección: CRA 28 # 31 – 07
Teléfono: 3006611779
Ciudad: Bucaramanga

COTIZACIÓN

Reciba un cordial saludo y nuestros mejores deseos en el éxito de sus actividades laborales del **2025**

Nos permitimos enviar la cotización de nuestros servicios de **Manejo Integrado de plagas (MIP)** para las Instalaciones pertenecientes a **ESAP**

Nuestros servicios los realizamos con productos, AMIGABLES CON EL MEDIO AMBIENTE, ECOLOGICOS, BIODEGRADABLES, NO QUIMICOS, NO TOXICOS.

ITEN	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARI	VALOR PARCIAL
1	Sede A Administrativa Fumigacion General y control de roedores	GLB	2	$ 1.533.000	$ 3.066.000
2	Sede B Fumigacion General y control de roedores	GLB	2	$ 1.732.500	$ 3.465.000
			VALOR NETO		$ 6.531.000
			IVA 19 %		$ 1.240.890
			VALOR TOTAL		$ 7.771.890

NOTA: Reposición de adhesivos tiene un costo de $15.000

Para el Manejo Integrado de Plagas es conveniente el control a través de la fumigación bimestral, con el fin de romper ciclos evolutivos de las plagas.

PEST - CONTROL FUMISAN FUMIGACIONES SANTANDER

- Fumigación.
- Desinfección.
- Desratización.
- Inmunización.
- Seguridad Industrial.
- Manejos de Productos ultrasonido y ecológicos.
- Programas y diseños especiales para BPM y HACCP.
- Control síndrome edificios enfermos.
- Estudio de impactos ambientales.
- Mantenimiento de depósitos de agua.

Cra. 3 No. 1 - 49 Bodega 16 • Zona Industrial Chimita Girón • Santander - Col
SERVICIO AL CLIENTE PBX: 607-6038235
315 7165 295 - 316 7385 156
E-mail: fumigacionesantander@hotmail.com

PEST - CONTROL FUMISAN FUMIGACIONES SANTANDER

LO QUE USTED OBTIENE CON NOSOTROS

Cuando Nosotros Implementamos el **Manejo Integrado de Plagas (MIP)** en su empresa o negocio nos comprometemos a:

Realizar un **Diagnóstico** previo identificando puntos críticos en un plano y sustentando los métodos a utilizar.

1. **Atención Personalizada** a través de asesoría Integral en el MIP.
2. **Cronogramas** y Periodicidad en los controles.
3. **Erradicación de las plagas** y roedores a través de la ejecución de los métodos ambientales.
4. **Monitoreo y control** del programa del **MIP** mensualmente.
5. **Monitoreo y control** del Programa de **Desratización** Quincenalmente.
6. **Asesorías y recomendaciones** por escrito de las prevenciones que se deben implementar para lograr los resultados propuestos.
7. Los **Mejores Precios** del Mercado

EXPEDIMOS CERTIFICACION DE NUESTRAS ACTIVIDADES SEGÚN DECRETO 1843 DE 1991 Y EL DECRETO NÚMERO 1443 DE 2004; AUTORIZADOS POR LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL.

Agradezco de antemano la atención prestada, quedamos a su disposición para prestarles nuestros servicios.

Cordialmente,



Arq. ROBINSON VARGAS DIAZ
Gerente FUMISAN

- Fumigación.
- Desinfección.
- Desratización.
- Inmunización.
- Seguridad Industrial.
- Manejos de Productos ultrasonido y ecológicos.
- Programas y diseños especiales para BPM y HACCP.
- Control síndrome edificios enfermos.
- Estudio de impactos ambientales.
- Mantenimiento de depósitos de agua.

Cra. 3 No. 1 - 49 Bodega 16 • Zona Industrial Chimita Girón • Santander - Col
SERVICIO AL CLIENTE PBX: 607-6038235
315 7165 295 - 316 7385 156
E-mail: fumigacionesantander@hotmail.com

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14897368587

(415)7707212489984(8020) 000001489736858 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 2 0 1 0 7 9	2	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga	4

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
PEST-CONTROL FUMISAN S.A.S.

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Girón 3 0 7

41. Dirección principal
CR 3 1 49 BG 16 CHIMITA

42. Correo electrónico coordinador.fumisan@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	6 0 7 6 7 6 1 0 4 6	3 1 5 7 1 6 5 2 9 5

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2
8 1 2 9	2 0 1 8 0 7 2 5	4 6 6 4	2 0 1 8 0 7 2 5	3 9 0 0	7 1 1 1	

Ocupación

51. Código	52. Número establecimientos

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código 5	7	1	4	1	6	4	2	4	8	5	2	5	5												

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
16- Obligación facturar por ingresos bienes
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código									

11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre VARGAS DIAZ ROBINSON

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14897368587

(415)7707212489984(8020) **000001489736858 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 2 0 1 0 7 9	2	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 1 8 0 7 2 4	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 1 8 0 7 3 1	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 0 4 0 9 8 0 3	
78. Departamento	6 8	
79. Ciudad/Municipio	3 0 7	
Vigencia		
80. Desde	2 0 1 8 0 7 2 4	
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 6 0 1 0 1		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 5 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 14897368587

(415)7707212489984(8020) **000001489736858 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 2 0 1 0 7 9	2	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga	4

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 8 0 7 2 4

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	9 1 2 4 5 3 2 8		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
VARGAS	DIAZ	ROBINSON	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14897368587

(415)7707212489984(8020) **000001489736858 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 2 0 1 0 7 9	2	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga	4

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	9 1 2 4 5 3 2 8		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
VARGAS	DIAZ	ROBINSON	

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
10,000,000		1 2 0 1 8 0 7 2 4	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14897368587

(415)7707212489984(8020) **000001489736858 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 2 0 1 0 7 9	2	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9

162. Nombre del establecimiento: PEST-CONTROL FUMISAN

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Santander 6 8	Girón 3 0 7

165. Dirección: CARRERA 3 # 1 - 49 BODEGA 16 BARRIO CHIMITA

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
5 2 9 8 9	1 9 9 6 0 4 2 4
168. Teléfono: 3 1 6 4 6 9 9 8 7 9	169. Fecha de cierre

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio

165. Dirección

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	169. Fecha de cierre

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio

165. Dirección

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	169. Fecha de cierre

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Cámara de Comercio de Bucaramanga

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 18/03/2025 - 10:52:5

Recibo No. 11972908, Valor: $11.600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 3KP72CD60E

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón Social:	PEST-CONTROL FUMISAN S.A.S.
Sigla:	No Reportó
Nit:	901201079-2
Domicilio principal:	Giron

MATRÍCULA

Matrícula No.	05-409803-16
Fecha de matrícula:	31 de Julio de 2018
Ultimo año renovado:	2024
Fecha de renovación:	04 de Abril de 2024
Grupo NIIF:	Grupo III.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal:	CR 3 1 49 BG 16 CHIMITA
Municipio:	Giron - Santander
Correo electrónico:	coordinador.fumisan@gmail.com
Teléfono comercial 1:	3157165295
Teléfono comercial 2:	No reportó
Teléfono comercial 3:	No reportó
Dirección para notificación judicial:	CR 3 1 49 BG 16 CHIMITA
Municipio:	Giron - Santander
Correo electrónico de notificación:	coordinador.fumisan@gmail.com
Teléfono para notificación 1:	3157165295
Teléfono para notificación 2:	No reportó
Teléfono para notificación 3:	No reportó

La persona jurídica PEST-CONTROL FUMISAN S.A.S. SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Por Documento privado del 24 de Julio de 2018 de Accionista de Bucaramanga,

Signature Not Verified

Firma Electrónica

---

inscrito en esta Cámara de Comercio el 31 de Julio de 2018, con el No 159727 del libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza COMERCIAL denominada PEST-CONTROL FUMISAN S.A.S.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es INDEFINIDA

OBJETO SOCIAL

OBJETO SOCIAL: QUE POR DOCUMENTO PRIVADO DEL 2018/07/24 DE CONSTITUCION, ANTES CITADO CONSTA: ART. 2° - OBJETO SOCIAL. LA SOCIEDAD TENDRÁ COMO OBJETO PRINCIPAL LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: 1. PRESTAR Y VENDER A CUALQUIER PERSONA NATURAL O JURÍDICA, DE NATURALEZA PÚBLICA O PRIVADA, LOS SERVICIOS DE FUMIGACIÓN, DESINFECCIÓN, DESODORIZACIÓN Y CONTROL DE ROEDORES,CONTRA TODO TIPO DE INSECTOS, BACTERIAS, HONGOS, VIRUS Y ROEDORES. 2. FUMIGACIÓN DE GRANOS Y FRUTAS. 3. APLICACIÓN DE INMUNIZANTES PARA MADERA, LAVADO, DESINFECCIÓN Y DESODORIZACIÓN DE CUALQUIER ÁREA. MANTENIMIENTO DE JARDINES Y ZONAS VERDES. 4. PRESTAR ASESORÍAS Y CONSULTORÍAS AMBIENTALES, DE SANEAMIENTO AMBIENTAL Y DE MANEJO INTEGRADO DE PLAGAS. 5. FABRICAR, COMPRAR, VENDER, EXPORTAR, IMPORTAR, DISTRIBUIR Y COMERCIALIZAR MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS QUÍMICOS, INDUSTRIALES, VETERINARIOS, AGROQUÍMICOS, PLAGUICIDAS, DESINFECTANTES, FARMACÉUTICOS Y BIOLÓGICOS, DESTINADOS PARA CUALQUIER USO. 6. REALIZACIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL Y ARQUITECTURA. 7. ASESORÍA EN EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN. 8. SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y MATERIALES DE ARRASTRE DE RÍO. 9. IMPERMEABILIZACIÓN DE BIENES INMUEBLES. 10. ELABORACIÓN DE PLANOS CIVILES, ARQUITECTÓNICOS, DE ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA. 11. AGENCIAR Y REPRESENTAR EMPRESAS, CONSORCIOS, UNIONES TEMPORALES Y PERSONAS NATURALES Y JURÍDICAS. 12. INTERVENIR EN LICITACIONES PÚBLICAS O PRIVADAS Y CELEBRAR TODO TIPO DE CONTRATOS CON PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS. 13. PEST-CONTROL FUMISAN S.A.S. PODRÁ RECIBIR Y PROMOVER LA COMPRA Y VENTA DE BIENES INMUEBLES URBANOS, RURALES, NUEVOS O USADOS, CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DE VIVIENDAS. 14. ASÍ MISMO, PODRÁ UTILIZAR EL SISTEMA DE AGENCIAS, CONCESIONES O FRANQUICIAS O CONTRATOS SIMILARES, CON CASAS Y FÁBRICAS; ADEMÁS, PODRÁ REALIZAR CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD ECONÓMICA LICITA TANTO EN COLOMBIA COMO EN EL EXTRANJERO. 15. LA SOCIEDAD PODRÁ LLEVAR A CABO, EN GENERAL, TODAS LAS OPERACIONES, DE CUALQUIER NATURALEZA QUE FUEREN RELACIONADAS, AFINES O CONEXAS CON EL OBJETO MENCIONADO, ASÍ COMO CUALESQUIERA ACTIVIDADES SIMILARES O COMPLEMENTARIAS O QUE PERMITAN FACILITAR EL DESARROLLO, EL COMERCIO Y LA INDUSTRIA DE LA SOCIEDAD

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor : $10.000.000,00
No. de acciones : 1.000
Valor Nominal : $10.000,00

* CAPITAL SUSCRITO *
Valor : $10.000.000,00
No. de acciones : 1.000
Valor Nominal : $10.000,00

* CAPITAL PAGADO *
Valor : $10.000.000,00
No. de acciones : 1.000
Valor Nominal : $10.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

REPRESENTACIÓN LEGAL: QUE POR DOCUMENTO PRIVADO DEL 2018/07/24 DE CONSTITUCION, ANTES CITADO CONSTA: ART. 28. - REPRESENTACIÓN LEGAL. LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA ESTARÁ A CARGO DE UNA PERSONA NATURAL O JURÍDICA, ACCIONISTA O NO, QUIEN NO TENDRÁ SUPLENTES.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: QUE POR DOCUMENTO PRIVADO DEL 2018/07/24 DE CONSTITUCION, ANTES CITADO CONSTA: ART. 29. - FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL. LA SOCIEDAD SERÁ GERENCIADA, ADMINISTRADA Y REPRESENTADA LEGALMENTE ANTE TERCEROS POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUIEN NO TENDRÁ RESTRICCIONES DE CONTRATACIÓN POR RAZÓN DE LA NATURALEZA NI DE LA CUANTÍA DE LOS ACTOS QUE CELEBRE. POR TANTO, SE ENTENDERÁ QUE EL REPRESENTANTE LEGAL PODRÁ CELEBRAR O EJECUTAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS COMPRENDIDOS EN EL OBJETO SOCIAL O QUE SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON LA EXISTENCIA Y EL FUNCIONAMIENTO DE LA SOCIEDAD.
EL REPRESENTANTE LEGAL SE ENTENDERÁ INVESTIDO DE LOS MÁS AMPLIOS PODERES PARA ACTUAR EN TODAS LAS CIRCUNSTANCIAS EN NOMBRE DE LA SOCIEDAD, CON EXCEPCIÓN DE AQUELLAS FACULTADES QUE, DE ACUERDO CON LOS ESTATUTOS, SE HUBIEREN RESERVADO LOS ACCIONISTAS. EN LAS RELACIONES FRENTE A TERCEROS, LA SOCIEDAD QUEDARA OBLIGADA POR LOS ACTOS Y CONTRATOS CELEBRADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL. LE ESTÁ PROHIBIDO AL REPRESENTANTE LEGAL Y A LOS DEMÁS ADMINISTRADORES DE LA SOCIEDAD, POR SÍ O IR INTERPUESTA PERSONA, OBTENER BAJO CUALQUIER FORMA O MODALIDAD JURÍDICA PRÉSTAMOS POR PARTE DE LA SOCIEDAD U OBTENER DE PARTE DE LA SOCIEDAD AVAL, FIANZA O CUALQUIER OTRO TIPO DE GARANTÍA DE SUS OBLIGACIONES PERSONALES.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Documento privado del 24 de Julio de 2018 de Accionista inscrita en esta cámara de comercio el 31 de Julio de 2018 con el No 159727 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
REPRESENTANTE LEGAL	VARGAS DIAZ ROBINSON	C.C. 91245328

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bucaramanga, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

SITUACIÓN(ES) DE CONTROL / GRUPO EMPRESARIAL

QUE POR DOCUMENTO PRIVADO DEL 2018/07/24 DE CONSTITUCION, INSCRITO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO EL 2018/07/31 BAJO EL NRO. 159728 DEL LIBRO 9, CONSTA: ROBINSON VARGAS DIAZ C.C. 91.245.328 EN SU CONDICION DE UNICO ACCIONISTA DECLARA SITUACION DE CONTROL SOBRE LA SOCIEDAD PEST-CONTROL FUMISAN S.A.S. EN VIRTUD DE LO DISPUESTO EN EL DECRETO 667 DE 2018.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 8129.
Actividad secundaria Código CIIU: 4664.

ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

A nombre de la persona jurídica, figura(n) matriculado(s) en la Cámara de Comercio de Bucaramanga el (los) siguientes(s) establecimiento(s) de comercio:

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 18/03/2025 - 10:52:5
Recibo No. 11972908, Valor: $11.600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 3KP72CD60E

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Nombre:	PEST-CONTROL FUMISAN
Matricula No:	52989
Fecha de matrícula:	24 de Abril de 1996
Último año renovado:	2024
Categoría:	Establecimiento de Comercio
Dirección:	CARRERA 3 # 1 - 49 BODEGA 16 BARRIO CHIMITA
Municipio:	Giron - Santander

Si desea obtener información detallada de los anteriores establecimientos de comercio o de aquellos matriculados en una jurisdicción diferente a la del propietario, deberá solicitar el certificado de matrícula mercantil del respectivo establecimiento de comercio.

La información correspondiente a los establecimientos de comercio, agencias y sucursales, que la persona jurídica tiene matriculados en otras cámaras de comercio del país, podrá consultarla en www.rues.org.co.

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la resolución 2225 de 2019 del DANE, el tamaño de la empresa es :
Micro Empresa

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por Actividad Ordinaria: $200.420.089

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo:
CIIU: 8129

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

No aparece inscripción posterior de documentos que modifique lo antes enunciado

---

El presente certificado no constituye conceptos favorables de uso de suelo, normas sanitarias y de seguridad.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

Importante: la firma digital del secretario de la Camara de Comercio de Bucaramanga contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por

una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la superintendencia de industria y comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la ley 527 de 1999.

En el certificado se incorporan tanto la firma mecánica que es una representación gráfica de la firma del secretario de la Cámara de Comercio de Bucaramanga, como la firma digital y la respectiva estampa cronológica, las cuales podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No, obstante si usted expidió el certificado a través de la plataforma virtual puede imprimirlo desde su computador con la certeza de que fue expedido por la Cámara de Comercio de Bucaramanga. La persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado puede verificar, por una sola vez, su contenido ingresando a www.camaradirecta.com opción certificados electrónicos y digitando el código de verificación que se encuentra en el encabezado del presente documento. El certificado a validar corresponde a la imagen y contenido del certificado creado en el momento en que se generó en las ventanillas o a través de la plataforma virtual de la cámara.



Lina María Rodríguez Buitrago



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **23-ABR-1966**

BARRANCABERMEJA
(SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.70 ESTATURA | **A+** G.S. RH | **M** SEXO

16-NOV-1984 BUCARAMANGA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-2700100-00069442-M-0091245328-20080912 0003272898A 1 6840001990

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **91.245.328**
VARGAS DIAZ
APELLIDOS
ROBINSON
NOMBRES



FIRMA

Bucaramanga, 22 de abril de 2025

SEÑORES:
ESAP

BUC (JS) 210-2025

Cordial saludo;

Por medio de la presente nos dirigimos a ustedes con el objetivo de presentar propuesta económica relacionada a la adquisición de servicio de control de plagas en las instalaciones presentes en el municipio de Bucaramanga

Propuesta económica

Servicio de control de plagas para plagas de interés en salud publica en establecimientos comerciales y residenciales con su respectivo certificado en instalaciones ubicadas en la ciudad de Bucaramanga

FUMIGACION GENERAL - CONTROL ROEDORES				
ITEM	**DESCRIPCION**	**CANT**	**VR UND**	**VR TOTAL**
1	SERVICIOS DE FUMIGACION - CONTROL DE PLAGAS - CONTROL ROEDORES, CEBADEROS - INFORME DE INSPECCION. SEDE A - ESAP (1386 M2)	**2**	$ 1.181.000	$ 2.362.000
2	SERVICIOS DE FUMIGACION - CONTROL DE PLAGAS - CONTROL ROEDORES, CEBADEROS - INFORME DE INSPECCION. SEDE B - ESAP (2570 M2)	**2**	$ 1.692.000	$ 3.384.000
SUBTOTAL				$ 5.746.000
IVA			19%	$ 1.091.740
TOTAL				$ 6.837.740
OBSERVACIONES				
INCLUYE TRANSPORTE Y ENTREGA DE LOS ELEMENTOS - PERSONAL OPERATIVOS CONDOCUMENTACION COMPLETA (SS- EPPS - ARL) Y EQUIPOS REQUERIDOS PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO.				

NOTA:

SEDE A - corresponde a la sede administrativa. Edificio de 4 pisos y un sotano. Area (1386m2). Direccion. Cra 28 n 31-07

SEDE B - corresponde a la sede academica. Edificio 5 pisos y un sotano. Area (2570m2). Direccion: carrera 26 n 30-70.

Estamos autorizados por la Secretaría de salud de Santander para realizar controles de saneamiento ambiental, y nuestra empresa de Control de Plagas está **CERTIFICADA EN CALIDAD Y AMBIENTAL BAJO LA NORMA ISO 9001:2015, 14001:2015 y 45001:2018**

A espera de una pronta y positiva respuesta.
Cordialmente,

JUAN CAMILO SERRANO OSMA
Coordinador GIP

¡SIN TÓXICOS, SÍ ES POSIBLE!

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141155741927

(415)7707212489984(8020) 000014115574192 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 0 5 7 0 5	8	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
PALMERA JUNIOR S.A.S.

36. Nombre comercial	37. Sigla
PALMERA JUNIOR SAS	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Girón 3 0 7

41. Dirección principal
CL 60 16 35 BG 3 BRR LA ESMERALDA

42. Correo electrónico notificacionesjudiciales@palmerajunior.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 8 7 1 6 1 0 4 3	6 0 7 6 7 6 0 0 5 0

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
8 1 2 9	2 0 1 1 0 1 0 6	4 6 6 4	2 0 1 1 0 1 0 6	5 3 2 0	0 1	4 5		8

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1 0	1	4	1	8	1	9	4	2	4	8	5	2	5	5								

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
18- Precios de transferencia
19- Productor de bienes y/o servicios exen
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código	2 2	2 3								

	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
3	1	57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre PALMERA CARREÑO JOHANY HUMBERTO

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141155741927

(415)7707212489984(8020) **000014115574192 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 0 5 7 0 5	8	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	0 1
72. Número		2
73. Fecha	2 0 1 1 0 1 0 3	2 0 1 7 0 4 0 7
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	0 3
76. Fecha de registro	2 0 1 1 0 1 0 6	2 0 1 7 1 2 2 7
77. No. Matrícula mercantil	0 5 1 9 7 6 3 3 1 6	0 5 1 9 7 6 3 3 1 6
78. Departamento	6 8	6 8
79. Ciudad/Municipio	5	5

Vigencia

80. Desde	2 0 1 1 0 1 0 3
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 6 0 1 0 1		-
2	2 0	2 0 2 2 1 0 1 0	9 0 0 3 4 0 1 0 4	- 0
3	2 0	2 0 2 2 1 0 1 0	9 0 0 3 0 8 8 7 2	- 4
4	2 0	2 0 2 2 1 0 1 0	9 0 0 9 6 0 5 3 9	- 0
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.
2			

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante: ANTICIMEX INTERNATIONAL AB

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	
5568557234	SUECIA 7 6 4		

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141155741927

(415)7707212489984(8020) **000014115574192 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 0 5 7 0 5	8	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga	4

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 1 0 1 0 3

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	9 1 4 8 9 8 5 6		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
PALMERA	CARREÑO	JOHANY	HUMBERTO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 1 9 1 2 1 2

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	1 0 9 8 7 0 0 2 1 0		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
PUENTES	VEGA	CARLOS	ANDRES

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141155741927

(415)7707212489984(8020) **000014115574192 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 0 5 7 0 5	8	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga	4

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	9 1 0 1 2 6 5 9		5 5 5 9 6 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
MENDOZA	PADILLA	LELIO	

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada
9 0 0 6 9 5 1 1 6	2	MENDOZA PADILLA AUDITORES & CONSULTORES SAS

135. Fecha de nombramiento: 2 0 2 0 1 0 0 1

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento:

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	3 7 5 5 7 1 5 3		1 3 2 6 1 3 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
GUERRERO	MORENO	SANDRA	LILIANA

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento: 2 0 2 0 0 1 0 2

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141155741927

(415)7707212489984(8020) **000014115574192 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 0 5 7 0 5	8	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Comercio al por mayor de productos químicos básicos, cauchos y plásticos 4 6 6 4	

162. Nombre del establecimiento
PALMERA JUNIOR BUCARAMANGA

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Santander 6 8	Girón 3 0 7	

165. Dirección
CL 60 16 35 BG 3 BRR LA ESMERALDA

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
4 8 5 5 2	1 9 9 5 0 5 1 1	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	
6 0 7 6 7 6 0 0 5 0		

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Actividades de paisajismo y servicios de mantenimiento conexos 8 1 3 0	

162. Nombre del establecimiento
PALMERA JUNIOR SAS CALI

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Valle del Cauca 7 6	Cali 0 0 1	

165. Dirección
CL 44 A AV 3 E NORTE 114 BRR VIPASA

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
8 2 0 2 4 1	2 0 1 1 0 6 1 4	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	
6 0 2 5 2 4 1 2 1 2		

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Actividades de paisajismo y servicios de mantenimiento conexos 8 1 3 0	

162. Nombre del establecimiento:
PALMERA JUNIOR SAS BARRANQUILLA

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Atlántico 0 8	Barranquilla 0 0 1	

165. Dirección
CR 46 67 60 BRR BOSTON

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
4 7 2 3 5 1	2 0 0 9 0 1 2 1	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	
6 0 5 3 1 6 6 8 4 5		

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141155741927

(415)7707212489984(8020) **000014115574192 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 0 5 7 0 5	8	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Actividades de paisajismo y servicios de mantenimiento conexos 8 1 3 0	

162. Nombre del establecimiento: PALMERA JUNIOR SAS MEDELLIN

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Antioquia 0 5	Envigado 2 6 6	

165. Dirección: CR 43 A 32 B SUR 51 BRR SAN MARCOS

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
1 9 4 0 9 9	2 0 1 6 1 0 0 3	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	
6 0 4 3 3 2 2 4 1 4	2 0 2 2 0 3 2 5	

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Actividades de paisajismo y servicios de mantenimiento conexos 8 1 3 0	

162. Nombre del establecimiento: PALMERA JUNIOR BOGOTA

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1	

165. Dirección: CR 28 77 24 BRR SANTA SOFIA

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
2 7 4 2 0 4 7	2 0 1 6 1 0 0 7	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	
6 0 1 7 4 9 8 8 5 5		

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Actividades de paisajismo y servicios de mantenimiento conexos 8 1 3 0	

162. Nombre del establecimiento: PALMERA JUNIOR SAS CARTAGENA

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Bolívar 1 3	Cartagena 0 0 1	

165. Dirección: CR 48 29 46 BRR ANDALUCIA

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
0 0 3 7 0 3 5 2 0 2	2 0 1 6 1 2 0 6	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	
3 1 5 3 7 2 3 9 6 4	2 0 1 9 0 6 1 7	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141155741927

(415)7707212489984(8020) **000014115574192 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 0 5 7 0 5	8	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9

162. Nombre del establecimiento: PALMERA JUNIOR CAUCA SAS

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Cauca 1 9	Santander de Quilichao 6 9 8

165. Dirección: CR 11 1 45 BRR ALFONSO LOPEZ

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
0 0 0 0 1 6 4 9 5 2	2 0 1 6 1 1 2 8
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**
3 1 5 3 7 2 3 9 6 4	2 0 1 8 0 3 1 4

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9

162. Nombre del establecimiento: PALMERA JUNIOR VILLAVICENCIO

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Meta 5 0	Villavicencio 0 0 1

165. Dirección: CL 25 34 28

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
0 0 3 1 9 5 4 5	2 0 1 7 0 8 2 2
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**
	2 0 1 9 0 4 0 8

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Otro tipo de establecimiento 9 9	Cría de aves de corral 0 1 4 5

162. Nombre del establecimiento: GRANJAS PAVAS: FINCA PAVAS Y FINCA LA PUENTE

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Santander 6 8	Lebríja 4 0 6

165. Dirección: VDA PIEDRAS NEGRAS Y VDA MOTOSO

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
1 9 7 6 3 3	2 0 1 8 0 1 0 3
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**
6 0 7 6 7 6 0 0 5 0	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141155741927

(415)7707212489984(8020) **000014115574192 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 0 5 7 0 5	8	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9	

162. Nombre del establecimiento
PALMERA JUNIOR SAS AGUACHICA

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Cesar 2 0	Aguachica 0 1 1	

165. Dirección
CL 3 8 50

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
4 9 1 6 0	2 0 1 8 1 0 0 3	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	
3 1 5 3 7 3 0 5 0 6		

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9	

162. Nombre del establecimiento
PALMERA JUNIOR MADRID CUNDINAMARCA

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Cundinamarca 2 5	Madrid 4 3 0	

165. Dirección
CL 8 SUR 22 A 05 LC 10 BRR PARQUE SANTA MARIA

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
1 2 5 7 8 1	2 0 1 8 1 1 1 9	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	
	2 0 1 9 0 4 1 0	

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9	

162. Nombre del establecimiento:
PALMERA JUNIOR MADRID

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Cundinamarca 2 5	Madrid 4 3 0	

165. Dirección
CL 7 8 16 LC 46

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
1 3 5 0 5 7	2 0 1 9 0 9 1 6	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	
3 1 9 4 6 9 3 5 4 4	2 0 2 0 0 9 0 3	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141155741927

(415)7707212489984(8020) **000014115574192 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 0 5 7 0 5	8	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9

162. Nombre del establecimiento: PALMERA JUNIOR VILLAVICENCIO

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Meta 5 0	Villavicencio 0 0 1

165. Dirección: CR 33 24 B 34 AV PUERTO LOPEZ

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
3 6 4 7 6 2	2 0 2 0 0 1 2 9
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**
3 1 9 4 6 9 3 5 4 4	

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9

162. Nombre del establecimiento: PALMERA JUNIOR SAS MADRID

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Cundinamarca 2 5	Madrid 4 3 0

165. Dirección: CL 7 8 16 LC 3 CC LOS PINOS

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
1 4 5 9 1 3	2 0 2 0 1 0 1 6
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**
3 1 7 5 5 1 2 5 7 8	

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Establecimiento de comerci 0 2	Actividades de paisajismo y servicios de mantenimiento conexos 8 1 3 0

162. Nombre del establecimiento: PALMERA JUNIOR BOYACA

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Boyacá 1 5	Tunja 0 0 1

165. Dirección: CL 18 13 07 LC 1 BRR CENTRO

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
1 9 2 1 9 5	2 0 2 1 0 6 2 8
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**
3 1 7 5 5 1 2 5 7 8	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141155741927

(415)7707212489984(8020) **000014115574192 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 0 5 7 0 5	8	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9

162. Nombre del establecimiento
PALMERA JUNIOR CARTAGENA

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Bolívar 1 3	Cartagena 0 0 1

165. Dirección
TV 45 21 A 03 LC 1 CL DEL RHIN BRR BOSQUE

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
4 5 6 9 9 7 0 2	2 0 2 1 0 7 2 3
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**
3 1 9 4 6 9 3 5 4 4	

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9

162. Nombre del establecimiento
PALMERA JUNIOR SANTAMARTA

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Magdalena 4 7	Santa Marta 0 0 1

165. Dirección
SEC 1 LT 2 DP A N 5155 BRR SANTA CRUZ

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
2 4 4 1 4 1	2 0 2 1 0 7 1 6
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**
3 1 9 4 6 9 3 5 4 4	

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9

162. Nombre del establecimiento:
PALMERA JUNIOR PUERTO GAITAN

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Meta 5 0	Puerto Gaitán 5 6 8

165. Dirección
CL 14 7 64 BRR GALAN

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
4 0 7 2 5 5	2 0 2 1 1 2 1 0
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**
3 1 7 5 5 1 2 5 7 8	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141155741927

(415)7707212489984(8020) **000014115574192 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 0 5 7 0 5	8	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9

162. Nombre del establecimiento
PALMERA JUNIOR MEDELLIN

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1

165. Dirección
CL 6 SUR 50 F F 07 BRR GUAYABAL

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
7 3 9 2 4 8 0 2	2 0 2 2 0 2 0 1
168. Teléfono	169. Fecha de cierre
3 1 5 3 7 3 0 5 0 6	

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9

162. Nombre del establecimiento
PALMERA JUNIOR IBAGUE

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Tolima 7 3	Ibagué 0 0 1

165. Dirección
CL 29 4 B 15 2 O P 1

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
3 4 1 4 1 6	2 0 2 2 0 3 0 9
168. Teléfono	169. Fecha de cierre
3 1 8 5 3 2 6 3 1 1	

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9

162. Nombre del establecimiento:
PALMERA JUNIOR CAUCA

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Cauca 1 9	Caloto 1 4 2

165. Dirección
CR 4 21 23 P 3

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
2 2 0 6 5 9	2 0 2 2 0 3 1 6
168. Teléfono	169. Fecha de cierre
3 1 8 5 3 2 6 3 1 1	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141155741927

(415)7707212489984(8020) **000014115574192 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 0 5 7 0 5	8	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9	

162. Nombre del establecimiento: ECOCONTROL SAS

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Santander 6 8	Barrancabermeja 0 8 1	

165. Dirección: CR 33 65 84 BRR LA FLORESTA ALTA

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
7 4 1 7 4	2 0 0 9 0 8 2 8	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	
6 0 7 6 1 1 2 2 9 8		

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9	

162. Nombre del establecimiento: BIOCIP SAS

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Norte de Santander 5 4	Cúcuta 0 0 1	

165. Dirección: CL 6 N 3 17 BRR COLPET

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
2 0 0 9 1 2	2 0 1 0 0 2 1 5	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	
6 0 7 5 8 9 6 8 8 3		

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9	

162. Nombre del establecimiento: PALMERA JUNIOR EJE CAFETERO SAS

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Risaralda 6 6	Pereira 0 0 1	

165. Dirección: CR 16 4 66 BRR PINARES

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
1 8 1 3 2 5 7 7	2 0 1 6 0 4 1 4	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	
6 0 6 3 4 4 4 5 6 6		

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141155741927

(415)7707212489984(8020) **000014115574192 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 0 5 7 0 5	8	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9	

162. Nombre del establecimiento: PALMERA JUNIOR EJE CAFETERO CALDAS

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Caldas 1 7	Villamaría 8 7 3	

165. Dirección: CR 5 6 26 P 1 BRR CENTRO

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
2 1 5 5 4 6	2 0 2 1 0 7 0 6	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	
6 0 6 3 4 4 4 5 6 6		

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9	

162. Nombre del establecimiento: PALMERA JUNIOR EJE CAFETERO QUINDIO

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Quindío 6 3	Armenia 0 0 1	

165. Dirección: CR 22 10 33 AP 1 P 2 BRR LA ARBOLEDA

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
2 5 6 1 5 8	2 0 2 1 1 1 0 9	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	
6 0 6 3 4 4 4 5 6 6		

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9	

162. Nombre del establecimiento: PALMERA JUNIOR CUNDINAMARCA

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Cundinamarca 2 5	Cajicá 1 2 6	

165. Dirección: CR 6 23 166

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
0 3 6 0 6 5 7 9	2 0 2 2 1 1 1 1	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	
6 0 1 7 4 9 8 8 5 5		

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141155741927

(415)7707212489984(8020) **000014115574192 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 0 5 7 0 5	8	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9	

162. Nombre del establecimiento: PALMERA JUNIOR MONTERIA

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Córdoba 2 3	Montería 0 0 1	

165. Dirección: DG 15 18 18

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
2 0 2 8 6 1	2 0 2 2 1 1 2 5	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	
6 0 5 3 1 6 6 8 4 5		

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9	

162. Nombre del establecimiento: PALMERA JUNIOR SAS MONTERIA

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Córdoba 2 3	Montería 0 0 1	

165. Dirección: DG 15 18 18

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
2 0 7 0 5 7	2 0 2 3 0 5 1 5	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	
6 0 5 3 1 6 6 8 4 5	2 0 2 3 0 7 0 6	

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9	

162. Nombre del establecimiento: PALMERA JUNIOR SAS

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Santander 6 8	Girón 3 0 7	

165. Dirección: CL 60 16 35 BG 3 BRR LA ESMERALDA

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
6 5 9 0 9 4	2 0 2 3 1 0 2 4	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	
6 0 7 6 7 6 0 0 5 0		

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141155741927

(415)7707212489984(8020) **000014115574192 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 0 5 7 0 5	8	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga	4

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales 8 1 2 9	

162. Nombre del establecimiento: PALMERA JUNIOR PUERTO LOPEZ

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Meta 5 0	Puerto López 5 7 3	

165. Dirección: CL 6 12 37 BRR POLICARPA

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
4 5 2 9 0 6	2 0 2 4 0 2 1 4	
168. Teléfono: 3 1 7 5 5 1 2 5 7 8	169. Fecha de cierre	

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Cámara de Comercio de Bucaramanga

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 07/04/2025 - 17:24:54

Recibo No. 12079653, Valor: $11.600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: V1GE2D4E08

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón Social: PALMERA JUNIOR S.A.S.
Sigla: No Reportó
Nit: 900405705-8
Domicilio principal: Giron

MATRÍCULA

Matrícula No. 05-659094-16
Fecha de matrícula: 24 de Octubre de 2023
Ultimo año renovado: 2025
Fecha de renovación: 19 de Marzo de 2025
Grupo NIIF: Grupo I. NIIF Plenas

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: CALLE 60 # 16 - 35 BODEGA 3 BARRIO LA ESMERALDA
Municipio: Giron - Santander
Correo electrónico: notificacionesjudiciales@palmerajunior.com
Teléfono comercial 1: 3153730506
Teléfono comercial 2: 3153723964
Teléfono comercial 3: No reportó

Dirección para notificación judicial: CALLE 60 # 16 - 35 BODEGA 3 BARRIO LA ESMERALDA
Municipio: Giron - Santander
Correo electrónico de notificación: notificacionesjudiciales@palmerajunior.com
Teléfono para notificación 1: 3153730506
Teléfono para notificación 2: 3153723964
Teléfono para notificación 3: No reportó

La persona jurídica PALMERA JUNIOR S.A.S. SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Signature Not Verified
Firma Electrónica

CONSTITUCIÓN

Por Documento privado del 03 de Enero de 2011 de Accionista de Bucaramanga, inscrito en esta Cámara de Comercio el 06 de Enero de 2011, con el No 89945 del libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza COMERCIAL denominada PALMERA JUNIOR S.A.S.

REFORMAS ESPECIALES

La constitución de la sociedad PALMERA JUNIOR S.A.S. fue registrada inicialmente en esta cámara de comercio el 06 de enero de 2011, posteriormente inscrita en la cámara de comercio de Medellín para Antioquia el 03 de mayo de 2022 y actualmente registrada en esta cámara de comercio el 24 de octubre de 2023.

C E R T I F I C A

Por Acta No. 008 del 30 de marzo de 2022 de asamblea general de accionistas, inscrita inicialmente en esta cámara de comercio el 20 de abril de 2022, posteriormente inscrita en la cámara de comercio de Medellín para Antioquia el 03 de mayo de 2022 y actualmente registrada en esta cámara de comercio el 24 de octubre de 2023 con No.216344 del Libro IX, consta: Cambio de domicilio principal de Girón a Medellín

C E R T I F I C A

Por Acta No. 022 del 18 de julio de 2023 de asamblea de accionistas, registrada inicialmente en la cámara de comercio de Medellín para Antioquia el 11 de octubre de 2023 y posteriormente inscrita en esta cámara de comercio el 24 de octubre de 2023 con No. 216344 del Libro IX, consta; Cambio de domicilio de Medellín a Girón.

Por Acta No. 20 del 01 de julio de 2022 de Asamblea de Accionistas, inscrita inicialmente en la cámara de comercio de Medellín para Antioquia el 10 de octubre de 2022 y posteriormente inscrita en esta cámara de comercio el 24 de octubre de 2023 bajo el No. 216344 del Libro IX, mediante la cual se aprobó el acuerdo de FUSIÓN por Absorción entre la sociedad PALMERA JUNIOR S.A.S (ABSORBENTE) y las sociedades ECOCONTROL S.A.S. (Domiciliada en Barrancabermeja), PALMERA JUNIOR EJE CAFETERO S.A.S.(Domiciliada en Pereira) y BIOLOGICO CONTROL INTEGRADO DE PLAGAS S.A.S. (Domiciliada en Cúcuta) (ABSORBIDAS).

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es INDEFINIDA

OBJETO SOCIAL

La sociedad tendrá como objeto principal control de plagas industriales y residenciales en salud pública. Desinfección, inmunización de madera, lavado de tanques y alistamiento de galpones. Controles no tóxicos de plagas, venta y distribución de productos para el control de plagas, rocerías y macaneos, importaciones y exportaciones, venta y contra de franquicias, venta y distribución de equipos de seguridad, capacitaciones y asesorías. Cría y levante de pollos de toda clase. Construcción de obras de ingeniería civil y/o otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil. Asimismo, podrá realizar cualquier otra actividad económica licita tanto en Colombia como en el extranjero.

CAPITAL

		* CAPITAL AUTORIZADO *
Valor	:	$500.000.000,00
No. de acciones	:	500
Valor Nominal	:	$1.000.000,00
		* CAPITAL SUSCRITO *
Valor	:	$10.000.000,00
No. de acciones	:	10
Valor Nominal	:	$1.000.000,00
		* CAPITAL PAGADO *
Valor	:	$10.000.000,00
No. de acciones	:	10
Valor Nominal	:	$1.000.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La sociedad tendrá un gerente y un suplente, y un subgerente, quienes serán representantes legales de la sociedad.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

El Gerente ejercerá las funciones propias de su cargo y en especial las siguientes: 1. Representar a la sociedad judicial y extrajudicialmente ante los asociados, terceros y toda clase de autoridades judiciales y administrativas, pudiendo nombrar mandatarios para que la represente cuando fuere el caso, así como conferir poderes y revocarlos. 2. Convocar a la Asamblea General de

Accionistas. 3. Ejecutar las decisiones de la Asamblea General de Accionistas. 4. Realizar y celebrar los actos y contratos que tiendan a cumplir los fines de la sociedad, pero requerirá aprobación de la Junta Directiva para: (i) celebrar contratos con clientes que excedan la suma de $ 400.000.000 de pesos colombianos; (ii) celebrar contratos de compraventa o suministro en el giro ordinario de los negocios que excedan la suma de $300.000.000 de pesos colombianos; (iii) gastos de capital que excedan la suma de $300.000.000 de pesos colombianos; (iv) celebrar contratos de arrendamiento operativo o contratos de arrendamiento que excedan la suma de $150.000.000 de pesos colombianos durante todo el término de suscripción del respectivo acuerdo. Cualquier adquisición o venta en compañías o negocios, otorgamiento de garantías, celebración de contratos de mutuo, leasing financieros o disposición de los bienes de la sociedad requerirán autorización previa de la Junta Directiva. 5. Someter a arbitramento, allanarse y/o transigir las diferencias de la sociedad con terceros. 6. Nombrar y remover los empleados de la sociedad cuya designación o remoción no corresponda a la Asamblea General de Accionistas. 7. Delegar determinadas funciones propias de su cargo dentro de los limites señalados en los estatutos. 8. Cuidar de la recaudación e inversión de los fondos de la sociedad. 9. Velar porque todos los empleados de la sociedad cumplan estrictamente sus deberes y poner en conocimiento de la Asamblea General de Accionistas de las irregularidades o faltas graves que ocurran sobre este particular. 10. Encargarse de la gestión de los negocios sociales. 11. Ejercer las demás funciones que le delegue la ley o la Asamblea General de Accionistas. Parágrafo. El Subgerente es representante legal de la sociedad, con facultades únicamente administrativas las cuales no incluyen facultades de disposición de los bienes sociales, ni la facultad de comprometer a lo sociedad o contraer obligaciones a su nombre, así corno tampoco la facultad de conciliar, transigir o allanarse. En consecuencia, el Subgerente tendrá únicamente las siguientes funciones: a. Tramitar las licencias y los permisos necesarios para el desarrollo del objeto social de la sociedad. b. La actuación y en general, la realización de toda clase de actuaciones ante la Dirección de impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN), las Notarías, el Banco de la República, la Superintendencia de Industria y Comercio, la Superintendencia de Sociedades, las Cámaras de Comercio, el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, el INVIMA y ante cualquier entidad que se requiera que la sociedad actúe. c. La presentación, firma y pago de todas las declaraciones tributarias correspondientes a impuestos de orden Nacional, departamental, municipal o contribuciones de carácter especial. d. Recibir notificaciones en nombre de la sociedad de cualquier clase de acto sea judicial o administrativo. e. La presentación de respuesta a requerimientos realizados por cualquier autoridad administrativa incluyendo, pero sin limitarse a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN), el Banco de la República, la Superintendencia de Industria y Comercio, la Superintendencia de Sociedades y el INVIMA. f. Firmar los contratos de trabajo del personal que haya contratado el Gerente de la sociedad. g. Realizar los trámites de apertura de cuentas bancarias a nombre de la sociedad, en entidades financieras en Colombia y en el exterior, estando facultado para quedar su firma autorizada para el manejo de la cuenta. h. Firmar y presentar los formularios requeridos para realizar los debidos aportes a seguridad social y aportes parafiscales. i. Firmar y presentar las

---

declaraciones de importaciones y exportaciones y en general cualquier otra declaración de cambio requerida bajo las regulaciones aplicables. j. En general, el Subgerente podrá llevar a cabo todas las actividades que sean necesarias para el desarrollo de las operaciones del día a día de la sociedad, teniendo en cuenta las limitaciones de los presentes estatutos. Sin perjuicio de lo anterior, para autorizar pagos en nombre de la sociedad por cualquier mecanismo (cuenta bancaria, cheques o en efectivo) se requerirá la firma conjunta del Gerente y del Subgerente.

Funciones de la junta directiva. Numeral 9. Autorizar a los representantes legales para: (I) celebrar contratos con clientes que excedan la suma de $400. 000. 000 de pesos colombianos; (II) celebrar contratos de compraventa o suministro en el giro ordinario de los negocios que excedan la suma de $300. 000. 000 de pesos colombianos; (III) gastos de capital que exce4dan la suma de $ 300.000.000 de pesos colombianos: (IV) celebrar contratos de arrendamiento operativo o contratos de arrendamiento que excedan la suma de $150. 000. 000 de pesos colombianos durante todo el término de suscripción del respectivo acuerdo. Cualquier adquisición o venta en compañías o negocios, otorgamientos de garantías, celebración de contratos de mutuo, leasing financieros o disposición de los bienes de la sociedad requerirán autorización previa de la junta directiva.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Documento Privado de fecha 03 de enero de 2011 de Accionista Único, registrada inicialmente en esta cámara de comercio el 06 de enero de 2011, posteriormente inscrito en la cámara de comercio de Medellín para Antioquia el 03 de mayo de 2022 y actualmente registrado en esta cámara de comercio el 24 de octubre de 2023 con No. 216344 del Libro IX, se designo a:.....
Representante Legal.....PALMERA CARREÑO JOHANY HUMBERTO.....C.C. 91.489.856

C E R T I F I C A

Por Acta No.003 del 12 de diciembre de 2019 de Asamblea general de accionistas, registrada inicialmente en esta cámara de comercio el 24 de diciembre de 2019, posteriormente inscrito en la cámara de comercio de Medellín para Antioquia el 03 de mayo de 2022 y actualmente registrado en esta cámara de comercio el 24 de octubre de 2023 con No. 216344 del Libro IX, se designo a:
Rep. Legal Suplente.....PUENTES VEGA CARLOS ANDRES .....C.C. 1098700210

REVISORES FISCALES

Por Acta No.005 del 29 de septiembre de 2020 de Asamblea Extraordinaria de

---

Accionistas, registrada inicialmente en esta cámara de comercio el 24 de diciembre de 2019, posteriormente inscrito en la cámara de comercio de Medellín para Antioquia el 03 de mayo de 2022 y actualmente registrado en esta cámara de comercio el 24 de octubre de 2023 con No. 216344 del Libro IX, se designo como Revisor Fiscal Principal a MENDOZA PADILLA LELIO identificado con c.c.91.012.659 y T.P No. 55596-T.

REFORMAS A LOS ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO		INSCRIPCION
A. No 002	de 07/04/2017 Asamblea E de Giron	153583 27/12/2017 Libro IX
A. No 003	de 12/12/2019 Asamblea E de Giron	174014 24/12/2019 Libro IX
A. No 008	de 30/03/2022 Asamblea G de Medellin	198584 20/04/2022 Libro IX
A. No 20	de 01/07/2022 Asamblea E de Medellin	216344 24/10/2023 Libro IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bucaramanga, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

SITUACIÓN(ES) DE CONTROL / GRUPO EMPRESARIAL

Por documento privado del 19 de septiembre de 2018, inscrito en esta cámara de comercio el 27 de septiembre de 2018 bajo el No. 161088 del Libro IX, consta: se declara la existencia de una situación de control entre JOHANY HUMBERTO PALMERA CARREÑO (controlante), y PALMERA JUNIOR S.A.S. (subordinada), lo anterior bajo el presupuesto contenido en el numeral 1 art. 261 del código de comercio.

C E R T I F I C A

Por documento privado del 10 de junio de 2021, inscrito en esta cámara de comercio el 17 de junio de 2021 bajo el No. 190027 del Libro IX, consta: se declara la existencia de la situación de control entre la sociedad extranjera "ANTICIMEX INTERNATIONAL AB"(controlante), y las sociedades (i) "PALMERA JUNIOR S.A.S", (ii) "PALMERA JUNIOR EJE CAFETERO S.A.S", (iii) "ECOCONTROL S.A.S", (iv) "BIOLOGICO CONTROL INTEGRADO DE PLAGAS S.A.S - BIOCIP", lo anterior bajo los presupuestos contenidos en el numeral 1 del art. 261 del código de comercio, y se declara la existencia del grupo empresarial entre las mismas de conformidad con el artículo 28 de la ley 222 de 1995.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 8129.
Actividad secundaria Código CIIU: 4664.
Otras actividades Código CIIU: 5320.
Otras actividades Código CIIU: 0145.

ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

A nombre de la persona jurídica, figura(n) matriculado(s) en la Cámara de Comercio de Bucaramanga el (los) siguientes(s) establecimiento(s) de comercio:

Nombre:	PALMERA JUNIOR BUCARAMANGA SAS
Matricula No:	48552
Fecha de matrícula:	11 de Mayo de 1995
Último año renovado:	2025
Categoría:	Establecimiento de Comercio
Dirección:	CALLE 60 # 16 - 35 BODEGA 3 BARRIO LA ESMERALDA
Municipio:	Giron - Santander

Si desea obtener información detallada de los anteriores establecimientos de comercio o de aquellos matriculados en una jurisdicción diferente a la del propietario, deberá solicitar el certificado de matrícula mercantil del respectivo establecimiento de comercio.

La información correspondiente a los establecimientos de comercio, agencias y sucursales, que la persona jurídica tiene matriculados en otras cámaras de comercio del país, podrá consultarla en www.rues.org.co.

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la resolución 2225 de 2019 del DANE, el tamaño de la empresa es :

Gran Empresa

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por Actividad Ordinaria: $23.452.349.340

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo:
CIIU: 8129

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

No aparece inscripción posterior de documentos que modifique lo antes enunciado

El presente certificado no constituye conceptos favorables de uso de suelo, normas sanitarias y de seguridad.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

Importante: la firma digital del secretario de la Camara de Comercio de Bucaramanga contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la superintendencia de industria y comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la ley 527 de 1999.

En el certificado se incorporan tanto la firma mecánica que es una representación gráfica de la firma del secretario de la Cámara de Comercio de Bucaramanga, como la firma digital y la respectiva estampa cronológica, las cuales podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No, obstante si usted expidió el certificado a través de la plataforma virtual puede imprimirlo desde su computador con la certeza de que fue expedido por la Cámara de Comercio de Bucaramanga. La persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado puede verificar, por una sola vez, su contenido ingresando a www.camaradirecta.com opción certificados electrónicos y digitando el código de verificación que se encuentra en el encabezado del presente documento. El certificado a validar corresponde a la imagen y contenido del certificado creado en el momento en que se generó en las ventanillas o a través de la plataforma virtual de la cámara.

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 07/04/2025 - 17:24:54
Recibo No. 12079653, Valor: $11.600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: V1GE2D4E08

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.



Lina María Rodríguez Buitrago



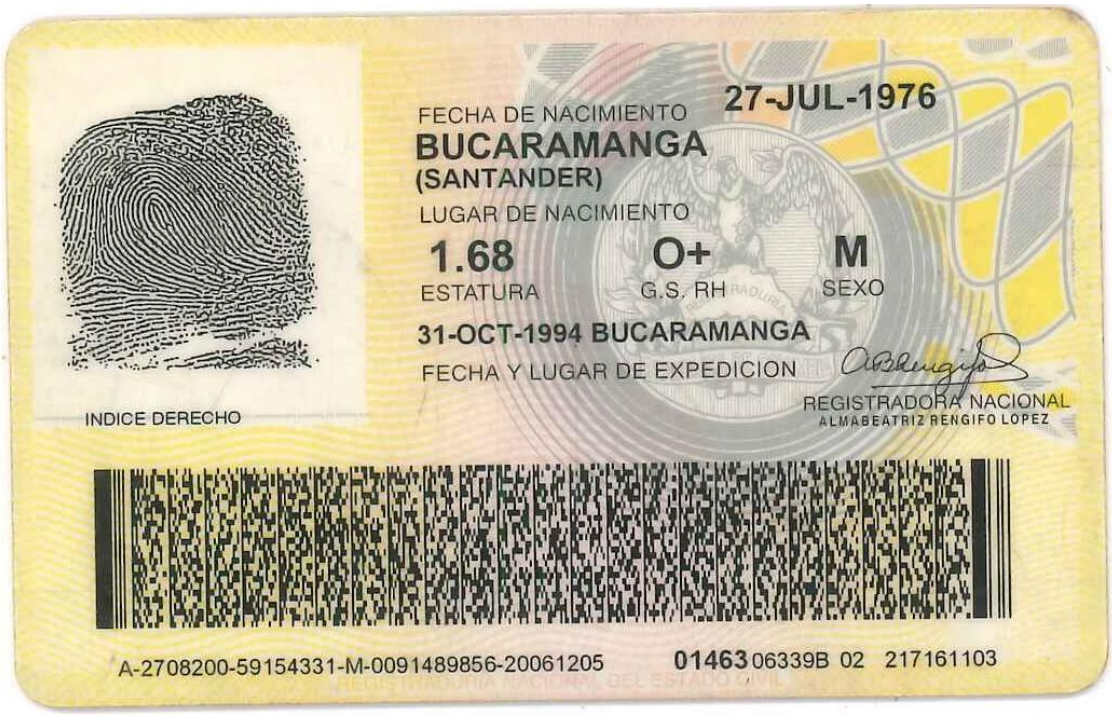
REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 91.489.856

PALMERA CARREÑO
APELLIDOS

JOHANY HUMBERTO
NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 27-JUL-1976
BUCARAMANGA
(SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.68 ESTATURA
O+ G.S. RH
M SEXO

31-OCT-1994 BUCARAMANGA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ

A-2708200-59154331-M-0091489856-20061205 01463 06339B 02 217161103

Escuela Superior de Administración Pública	**PLANTILLA ESTUDIO DE MERCADO**	**CÓDIGO:**				**GF-FO-047**
		VERSIÓN:				**1**
		FECHA				**27/11/2024**

Proceso: Gestión Financiera

Documento de referencia: Instructivo Estructuración Financiera y Económica de los Porcesos Contractuales; Manual de Contratación

OBJETO:	**REALIZAR PRIMER CICLO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVOS DE LOS EQUIPOS ACTIVOS (AIRES ACONDICIONADOS, UPS, CAMARAS DE SEGURIDAD Y SUMINISTRO DVR) DE LA TERRITORIAL DE SANTANDER: SEDE A (ADMINISTRATIVA) Y SEDE B (ACADEMICA) EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, INCLUYENDO MANO DE OBRA, SUMINISTRO.**

				COTIZACIÓN H&M INGELECTRICH	COTIZACIÓN NGEHOSPITALARIO	COTIZACIÓN SINMA SAS	MEDIDAS ESTADISTICAS				VALORES TECHO	
ITEM	**DESCRIPCIÓN-CONCEPTO-ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDADES APROXIMADAS**	**VALOR UNITARIO CON IVA**	**VALOR UNITARIO CON IVA**	**VALOR UNITARIO CON IVA**	**MEDIA ARMONICA VALOR UNITARIO CON IVA**	**MEDIA GEOMETRICA VALOR UNITARIO CON IVA**	**MEDIA ARITMETICA VALOR UNITARIO CON IVA**	**MEDIANA VALOR UNITARIO CON IVA**	**VALOR UNITARIO TECHO CON IVA**	**VALOR TOTAL TECHO CON IVA**
1	Realizar primer ciclo de mantenimiento a los equipos (aires acondicionados, UPS, camaras de seguridad) y suministro e instalacion DVR para la territorial Santander - sedes A y B	CICLO	1	$ 15.214.150,00	$ 14.321.650,00	$ 12.418.840,00	$ 13.884.038,00	$ 13.935.009,00	$ 13.984.880,00	**$ 14.321.650,00**	$ 14.321.650,00	$ 14.321.650,00
				$ 15.214.150,00	**$ 14.321.650,00**	**$ 12.418.840,00**	**$ 13.884.038,00**	**$ 13.935.009,00**	**$ 13.984.880,00**	**$ 14.321.650,00**	**$ 14.321.650,00**	**$ 14.321.650,00**

Observaciones:

1. En el presente análisis se realizo el calculo de los rangos de precios de acuerdo a las cotizaciones allegadas a las Entidad.

Nota: Una vez realizado el análisis de las cotizaciónes , la medida estadística acogida por la ESAP para el desarrollo del proceso es el resultado de la MEDIANA , arrojando un Presupuesto Oficial Estimado de hasta **DIECISIETE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE** ($17.980.900)

FECHA DE ELABORACIÓN	*21/05/2025*
ELABORADO POR	*ARQ MAGDA RONCANCIO*
REVISADO POR	

H&M INGELECTRICH S.A.S
INGENIERIA Y MANTENIMIENTO
NIT.: 901453088-1

Bucaramanga, mayo 22 del 2025.

Respetados señores:
Escuela superior de administración pública-ESAP
Ciudad.

ASUNTO: PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS

1	AIRES ACONDICIONADOS	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Mantenimiento de aire acondicionado, tipo mini Split, incluye unidades evaporadoras y condensadoras.	UND	42	$ 180.000	$ 7.560.000
1	Mantenimiento de aire acondicionado, tipo central, incluye unidades evaporadoras y condensadoras.	UND	6	$ 500.000	$ 3.000.000
1	Mantenimiento de aire acondicionado, tipo piso techo, incluye unidad evaporadora y condensadora.	UND	1	$ 385.000	$ 385.000
1	Mantenimiento de aire acondicionado, tipo ventana.	UND	1	$ 190.000	$ 190.000
SUBTOTAL					**$ 11.135.000**
2	**ELÉCTRICO**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**VALOR TOTAL**
2	Mantenimiento preventivo UPS, inspecciones visuales, pruebas de baterías, revisión de componentes electrónicos, limpieza general del equipo, entre otros	UND	3	$ 550.000	$ 1.650.000
SUBTOTAL					**$ 1.650.000**
TOTAL PARCIAL					**$ 12.785.000**
IVA					**$ 2.429.150**
VALOR TOTAL (IVA INCLUIDO)					**$ 15.214.150**

VALOR TOTAL DE LA COTIZACION: $ 15.214.150

GRACIAS POR SU ATENCION Y EN ESPERA DE SUS COMENTARIOS

Atentamente

JUAN MANUEL VEGA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Carrera 19 No. 39 - 25 Bucaramanga
E-mail: ingelectrich@hotmail.com
Cel.: 316 2373134 - 318 8488244

Cámara de Comercio de Bucaramanga

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 16/05/2025 - 12:38:4

Recibo No. 12134539, Valor: $11.600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: VP0C2DB9B4

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón Social:	H&M INGENIERIA Y MANTENIMIENTO S.A.S.
Sigla:	H&M INGELECTRICH S.A.S.
Nit:	901453088-1
Domicilio principal:	Bucaramanga

MATRÍCULA

Matrícula No.	05-481800-16
Fecha de matrícula:	08 de Febrero de 2021
Ultimo año renovado:	2025
Fecha de renovación:	19 de Marzo de 2025
Grupo NIIF:	Grupo III.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal:	CARRERA 19 # 39 - 25 EDIFICIO ROGEL GOLD OFICINA 202
Municipio:	Bucaramanga - Santander
Correo electrónico:	ingelectrich@hotmail.com
Teléfono comercial 1:	3188488244
Teléfono comercial 2:	No reportó
Teléfono comercial 3:	No reportó
Dirección para notificación judicial:	CARRERA 19 # 39 - 25 EDIFICIO ROGEL GOLD OFICINA 302
Municipio:	Bucaramanga - Santander
Correo electrónico de notificación:	ingelectrich@hotmail.com
Teléfono para notificación 1:	3188488244
Teléfono para notificación 2:	No reportó
Teléfono para notificación 3:	No reportó

La persona jurídica H&M INGENIERIA Y MANTENIMIENTO S.A.S. SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Signature Not Verified

Firma Electrónica

CONSTITUCIÓN

Por Documento privado del 02 de Febrero de 2021 de Asamblea Gral Accionistas de Bucaramanga, inscrito en esta Cámara de Comercio el 08 de Febrero de 2021, con el No 185015 del libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza COMERCIAL denominada H&M INGENIERIA Y MANTENIMIENTO S.A.S. SIGLA: H&M INGELECTRICH S.A.S.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es INDEFINIDA

OBJETO SOCIAL

OBJETO SOCIAL: QUE POR DOCUMENTO PRIVADO DE CONSTITUCION DE FECHA 2021/02/02, ANTES CITADO, CONSTA: ARTÍCULO 4°. OBJETO SOCIAL. LA SOCIEDAD TENDRÁ COMO OBJETO PRINCIPAL LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: 1) MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN ESPECIALIZADA DE MAQUINARIA Y EQUIPO. 2.) COMERCIO AL POR MAYOR DE OTROS TIPOS DE MAQUINARIA Y EQUIPO N.C.P. 3). COMERCIO AL POR MAYOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, ARTÍCULOS DE FERRETERÍA, PINTURAS, PRODUCTOS DE VIDRIO, EQUIPO Y MATERIALES DE FONTANERÍA Y CALEFACCIÓN4.) MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN ESPECIALIZADO DE EQUIPO ELÉCTRICO, 5.) TERMINACIÓN Y ACABADO DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL 6). INSTALACIONES ELÉCTRICAS. 7.) ACTIVIDADES DE CONSULTORÍA DE GESTIÓN Y 8.) EN GENERAL REALIZAR TODA CLASE DE ACTOS Y OPERACIONES JURÍDICAS NACIONALES E INTERNACIONALES; PODRÁ REALIZAR CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD ECONÓMICA LÍCITA, TANTO EN COLOMBIA COMO EN EL EXTRANJERO. SER UNA EMPRESA DE BASE TÉCNICA ORIENTADA HACIA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, PREDICTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS INDUSTRIALES Y HOSPITALARIOS. FABRICACIÓN, COMERCIALIZACIÓN, COMPRA-VENTA DE EQUIPOS Y MUEBLES INDUSTRIALES HOSPITALARIOS FABRICACIÓN EN ACERO CORRIENTE Y PINTADO EN ELECTROESTÁTICA O EN ACERO INOXIDABLE. FABRICACIÓN, COMERCIALIZACIÓN, COMPRA-VENTA DE EQUIPOS PARA ELECTROMEDICINA, COCINAS INDUSTRIALES, MAQUINARIA AGRÍCOLA E INDUSTRIAL Y REPUESTOS METALMECÁNICOS. FABRICACIÓN, COMERCIALIZACIÓN, INSTALACIÓN Y COMPRA-VENTA DE EQUIPOS PARA EL PROCESO DE LAVADO DE ROPA HOSPITALARIA E INSTITUCIONAL. FABRICACIÓN, MANTENIMIENTO, COMERCIALIZACIÓN, COMPRA-VENTA DE EQUIPOS Y ELEMENTOS EN ACERO INOXIDABLE DE TODAS LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EXISTENTES EN EL MERCADO NACIONAL E INTERNACIONAL PARA LA LÍNEA HOSPITALARIA Y PRODUCCIÓN DOMESTICA E INDUSTRIAL DE ALIMENTOS. ASESORAMIENTO Y SUMINISTRO DE REPUESTOS DE MAQUINARIA DE INSPECCIÓN Y ALISTAMIENTO DE EQUIPOS VARIABLES PARA LAS MAQUINAS FP. ICK LÍNEAS DE MANEJO. DISEÑO, FABRICACIÓN Y SUMINISTRO DE TODO TIPO DE REPUESTOS PARA LA INDUSTRIA, DISEÑO Y FABRICACIÓN DE TODO TIPO DE ESTRUCTURAS METÁLICAS PARA LA INDUSTRIA Y LA CONSTRUCCIÓN. EXPORTACIÓN E IMPORTACIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE METALES Y NO METALES, CERÁMICOS Y PRODUCTOS PLÁSTICOS PARA LA INDUSTRIA Y LA CONSTRUCCIÓN. COMERCIALIZACIÓN DE PRODUCTOS BASÁNDOSE EN VIDRIO. FABRICACIÓN Y COMPRA-VENTA DE ROPA PARA LA LÍNEA HOSPITALARIA E INSTITUCIONAL. ASI COMO LA TRASFERENCIA DE

TECNOLOGÍA CON COMPAÑÍAS COMERCIALES E INSTITUCIONALES GUBERNAMENTALES Y SIN ÁNIMO DE LUCRO NACIONAL Y EXTRANJERAS. PRESTAREMOS SERVICIOS INDIVIDUALES Y GRUPALES CONSISTENTES EN CONSULTORÍAS EN DIAGNÓSTICOS DE EQUIPOS ELÉCTRICOS Y ELECTRÓNICOS. CONSULTORÍAS EN INGENIERÍA ELÉCTRICA, DIAGNÓSTICOS DE EQUIPOS MECÁNICOS, MONTAJE DE EQUIPO ELECTROMECÁNICO, CONSULTORÍA EN REDES DE VOZ Y DATOS, CONSULTORÍA EN SISTEMAS DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN, CONSULTORÍAS EN SISTEMAS CONTRA INCENDIOS, CONSULTORÍAS EN SISTEMAS DE INSTRUMENTACIÓN Y CONTROL, CONSULTORÍAS EN EFICIENCIA ENERGÉTICA, CONSULTORÍAS EN SISTEMAS DE SEGURIDAD LOCATIVA E INDUSTRIAL, CONSULTORÍAS EN PROCESOS DE PRODUCCIÓN SERVICIOS DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO, PREVENTIVO Y PREDICTIVO, MEJORATIVO EN: EQUIPOS ELECTRÓNICOS, ELÉCTRICOS , ELECTROMECÁNICOS, DE COMUNICACIÓN Y TELEMÁTICA, EQUIPOS Y MUEBLES DE OFICINA EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y REFRIGERACIÓN, COMPUTADORAS, FOTOCOPIADORAS E IMPRESORAS, AUTOMOTORES, EQUIPOS MÉDICOS Y ODONTOLÓGICAS, SISTEMAS ARQUITECTÓNICOS. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MANTENIMIENTO DE: ESTRUCTURAS METÁLICAS, REDES HIDROSANITARIAS, VÍAS O MOVIMIENTO DE TIERRA. OBRAS CIVILES Y ARQUITECTÓNICAS. INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO ELÉCTRICOS, DE REDES DE VOZ Y DATOS, DE INSTRUMENTACIÓN Y CONTROL, DE SISTEMAS CONTRA INCENDIOS, DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y LOCATIVA, DE EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS, INMUEBLES, MONTAJES Y MANTENIMIENTO DE SISTEMAS DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN. DE SUBESTACIONES DE ENERGÍA, PLANTAS ELÉCTRICAS. APLICACIONES Y MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA A PRESIÓN CON CHORRO, APLICACIONES Y MANTENIMIENTO DE RECUBRIMIENTOS, DE DUCTOS DE TRANSPORTE DE HIDROCARBUROS, TANQUES DE ALMACENAMIENTO, APLICACIONES Y MANTENIMIENTO DE PINTURA INDUSTRIALES, ALISTAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO. FABRICACIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE BOMBAS Y SUS PARTES, COMPRESORES Y SUS PARTES, CALDERAS Y SUS PARTES, MOTORES Y SUS PARTES, REDUCTORES Y VARIADORES DE VELOCIDAD Y SUS PARTES, RODAMIENTO SELLOS MECÁNICOS Y SUS PARTES, HORNOS INDUSTRIALES Y SUS PARTES, INTERCAMBIADORES DE CONTROL Y SUS PARTES, TAMBORES Y SUS PARTES, TABLEROS DE CONTROL Y SUS PARTES, TUBERÍAS Y ACCESORIOS CONDUIT, UPS Y SUS PARTES, INSTRUMENTOS Y APARATOS DE MEDICIÓN Y CONTROL Y SUS PARTES, ANTENAS DE COMUNICACIONES Y SUS PARTES, COMPUTADORAS Y SUS PARTES, TELÉFONOS Y PLANTAS TELEFÓNICAS Y SUS PARTES, AIRES ACONDICIONADOS Y SUS PARTES, PRODUCTOS PARA EL ASEO, EQUIPOS MÉDICOS Y ODONTOLÓGICAS Y SUS PARTES. MANEJO Y SUMINISTRO DE PERSONAL PARA LABORES ANTES RELACIONADAS. REALIZAR EJECUTAR PROYECTOS Y PROGRAMAS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL, IGUAL QUE LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS EN LOS DIVERSOS MUNICIPIOS ,CONSTRUIR DE OBRAS CIVILES HIDROSANITARIAS, ELÉCTRICAS ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE OBRAS CIVILES DE ÁREAS HOSPITALARIAS E INDUSTRIALES DE AIRES ACONDICIONADOS, VENTILACIÓN Y COMPRENSIÓN, REDES HIDRÁULICAS,SANITARIAS,GASES,TELEFONÍA,RADIOTELEFONÍA,SONIDO,AUDIO,VIDEO.
PRESTACIÓN DE SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON PROCEDIMIENTOS DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN DE RIESGOS ELÉCTRICOS DE EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS, ELÉCTRICOS, ELECTRÓNICOS, HOSPITALARIOS, MECÁNICOS, MANTENIMIENTO TALLERES DE DISTRIBUCIÓN Y CIRCUITO DE POTENCIA, AIRE ACONDICIONADO, EQUIPOS DE LABORATORIO, EQUIPOS DE ODONTOLOGÍA, EQUIPO BIOMÉDICO, CABLEADO ESTRUCTURADO Y EQUIPOS DE COMUNICACIÓN, TRABAJOS DE MANIOBRA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE BAJA, MEDIA Y ALTA TENSIÓN, VENTA Y DISTRIBUCIÓN DE EQUIPOS HOSPITALARIOS, ELECTRÓNICOS, ELÉCTRICOS, ELECTROMECÁNICOS, SONIDO Y AUDIO E INDUSTRIALES, EQUIPOS BIOMÉDICOS, EQUIPOS DE

MONITOREO, VENTILACIÓN, ODONTOLOGÍA, EQUIPOS DE LABORATORIO, AIRES ACONDICIONADOS, MOTORES ELÉCTRICOS, COMPRESORES, EQUIPOS DE SUCCIÓN, GASES MEDICINALES , CÁMARAS DIGITALES ,EQUIPOS DE TELEFONÍA Y DIGITALES, EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTO. LICITAR Y CONTRATAR CON PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS ,PRIVADAS O PÚBLICAS Y RECAUDAR LOS DINEROS REFERENTES A TODOS LOS CONTRATOS O NEGOCIOS QUE CELEBRE, EJECUTAR OPERACIONES DE PRÉSTAMO, CAMBIO O DESCUENTO O CUENTA CORRIENTE Y DE AHORROS, DANDO O RECIBIENDO GARANTÍAS REALES O PERSONALES, INCLUSIVE HIPOTECARIAS ,GIRAR, ENDOSAR, DESCONTAR INSTRUMENTOS NEGOCIABLES, ADQUIRIR O NEGOCIAR CRÉDITO DE CUALQUIER ÍNDOLE, CEDULA O BONOS, ADQUIRIR O ENAJENAR ACCIONES DE TODA CLASE DE SOCIEDADES, INCORPORARSE EN LOS NEGOCIOS DE CUALQUIER COMPAÑÍA O EMPRESA QUE TENGA O SE PROPONGA OBJETO SOCIAL SIMILAR CONFORME A LA LEY. DESARROLLAR CUALQUIER ACTO LÍCITO DE COMERCIO Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y DESTINADAS A CUMPLIR CON SU OBJETO SOCIAL, QUE DE ACUERDO A LA LEY SE AJUSTE A ELLO. LA SOCIEDAD PODRÁ LLEVAR A CABO, EN GENERAL, TODAS LAS OPERACIONES, DE CUALQUIER NATURALEZA QUE ELLAS FUEREN RELACIONADAS CON EL OBJETO MENCIONADO, ASÍ COMO CUALESQUIERA ACTIVIDADES SIMILARES, CONEXAS O COMPLEMENTARIAS O QUE PERMITAN FACILITAR O DESARROLLAR EL SERVICIO, EL COMERCIO O LA INDUSTRIA DE LA SOCIEDAD. ASÍ MISMO PODRÁ REALIZAR CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD ECONÓMICA LÍCITA TANTO EN COLOMBIA COMO EN EL EXTRANJERO. CUMPLIR CON SUS OBJETIVOS PODRÁ LA SOCIEDAD EJECUTAR TODOS LOS ACTOS O CONTRATOS QUE FUEREN CONVENIENTES O NECESARIOS PARA EL CABAL CUMPLIMIENTO DE SU OBJETO SOCIAL Y QUE TENGAN Y QUE TENGAN RELACIÓN DIRECTA CON EL OBJETO MENCIONADO, TALES COMO: FORMAR PARTE DE OTRAS SOCIEDADES ANÓNIMAS O DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, ASOCIARSE CON TERCEROS PARA EL DESARROLLO Y EXPLOTACIÓN DE CUALQUIER ACTIVIDAD O NEGOCIOS COMPRENDIDOS EN EL OBJETO SOCIAL YA SEA EN CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES; TAMBIÉN PODRÁ LA SOCIEDAD ADQUIRIR GRAVAR O LIMITAR EL DOMINIO DE TODA CLASE DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES NECESARIOS O CONVENIENTES PARA EL DESARROLLO DE SUS NEGOCIOS, TOMAR DINERO EN MUTUO, DAR BIENES EN CONTRATOS DE PRENDA O HIPOTECA, CELEBRAR TODAS LAS OPERACIONES FINANCIERAS QUE LE PERMITA LA LEY A EFECTOS DE OBTENER LOS FONDOS U OTROS ACTIVOS NECESARIOS PARA LA BUENA MARCHA DE SUS NEGOCIOS EN GENERAL; EJECUTAR TODOS LOS ACTOS Y CELEBRAR TODOS LOS CONTRATOS RELACIONADOS DIRECTAMENTE CON LAS ACTIVIDADES INDICADAS EN EL PRESENTE ARTÍCULO Y TODOS AQUELLOS QUE TENGAN COMO FINALIDAD EJERCER LOS DERECHOS Y CUMPLIR LAS OBLIGACIONES LEGALES O CONVENCIONALES DERIVADOS DE LA EXISTENCIA Y DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA SOCIEDAD.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor	:	$10.000.000,00
No. de acciones	:	100
Valor Nominal	:	$100.000,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor	:	$10.000.000,00

No. de acciones : 100
Valor Nominal : $100.000,00

* CAPITAL PAGADO *
Valor : $10.000.000,00
No. de acciones : 100
Valor Nominal : $100.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

REPRESENTACION LEGAL: QUE POR DOCUMENTO PRIVADO DE CONSTITUCION DE FECHA 2021/02/02, ANTES CITADO, CONSTA: ARTÍCULO 26°. REPRESENTACIÓN LEGAL. LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA ESTARÁ A CARGO DE UNA PERSONA NATURAL O JURÍDICA, ACCIONISTA O NO, QUIEN TENDRÁ UN SUPLENTE.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: QUE POR DOCUMENTO PRIVADO DE CONSTITUCION DE FECHA 2021/02/02, ANTES CITADO, CONSTA: ARTÍCULO 27°. FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL. LA SOCIEDAD SERÁ GERENCIADA, ADMINISTRADA Y REPRESENTADA LEGALMENTE ANTE TERCEROS POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUIEN NO TENDRÁ RESTRICCIONES DE CONTRATACIÓN POR RAZÓN DE LA NATURALEZA NI DE LA CUANTÍA DE LOS ACTOS QUE CELEBRE, POR LO TANTO, SE ENTENDERÁ QUE EL REPRESENTANTE LEGAL PODRÁ CELEBRAR O EJECUTAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS COMPRENDIDOS EN EL OBJETO SOCIAL O QUE SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON LA EXISTENCIA Y EL FUNCIONAMIENTO DE LA SOCIEDAD. EL REPRESENTANTE LEGAL SE ENTENDERÁ INVESTIDO DE LOS MÁS AMPLIOS PODERES PARA ACTUAR EN TODAS LAS CIRCUNSTANCIAS EN NOMBRE DE LA SOCIEDAD, CON EXCEPCIÓN DE AQUELLAS FACULTADES QUE, DE ACUERDO CON LOS ESTATUTOS, SE HUBIEREN RESERVADO LOS ACCIONISTAS. EN LAS RELACIONES FRENTE A TERCEROS, LA SOCIEDAD QUEDARÁ OBLIGADA POR LOS ACTOS Y CONTRATOS CELEBRADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL. LE ESTÁ PROHIBIDO AL REPRESENTANTE LEGAL Y A LOS DEMÁS ADMINISTRADORES DE LA SOCIEDAD, POR SÍ O POR INTERPUESTA PERSONA, OBTENER BAJO CUALQUIER FORMA O MODALIDAD JURÍDICA PRÉSTAMOS POR PARTE DE LA SOCIEDAD U OBTENER DE PARTE DE LA SOCIEDAD AVAL, FIANZA O CUALQUIER OTRO TIPO DE GARANTÍA DE SUS OBLIGACIONES PERSONALES.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Documento privado del 02 de Febrero de 2021 de Asamblea Gral Accionistas inscrita en esta cámara de comercio el 08 de Febrero de 2021 con el No 185015 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
REPRESENTANTE LEGAL	VEGA HERNANDEZ JUAN MANUEL	C.C. 91216910
SUPLENTE	GARCIA NUÑEZ HENSY MIGUEL	C.C. 91534945

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bucaramanga, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 3312.
Actividad secundaria Código CIIU: 4659.
Otras actividades Código CIIU: 4663.
Otras actividades Código CIIU: 4330.

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la resolución 2225 de 2019 del DANE, el tamaño de la empresa es :
Micro Empresa

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por Actividad Ordinaria: $36.129.050

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo:
CIIU: 4330

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

No aparece inscripción posterior de documentos que modifique lo antes enunciado

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 16/05/2025 - 12:38:4
Recibo No. 12134539, Valor: $11.600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: VP0C2DB9B4

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

El presente certificado no constituye conceptos favorables de uso de suelo, normas sanitarias y de seguridad.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

Importante: la firma digital del secretario de la Camara de Comercio de Bucaramanga contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la superintendencia de industria y comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la ley 527 de 1999.

En el certificado se incorporan tanto la firma mecánica que es una representación gráfica de la firma del secretario de la Cámara de Comercio de Bucaramanga, como la firma digital y la respectiva estampa cronológica, las cuales podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No, obstante si usted expidió el certificado a través de la plataforma virtual puede imprimirlo desde su computador con la certeza de que fue expedido por la Cámara de Comercio de Bucaramanga. La persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado puede verificar, por una sola vez, su contenido ingresando a www.camaradirecta.com opción certificados electrónicos y digitando el código de verificación que se encuentra en el encabezado del presente documento. El certificado a validar corresponde a la imagen y contenido del certificado creado en el momento en que se generó en las ventanillas o a través de la plataforma virtual de la cámara.



Lina María Rodríguez Buitrago

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 91.216.910
VEGA HERNANDEZ

APELLIDOS
JUAN MANUEL

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 26-NOV-1961
BUCARAMANGA
(SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.82 O+ M
ESTATURA G.S RH SEXO

09-DIC-1979 BUCARAMANGA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

A-2700100-00194761-M-0091216910-20091108 0017810842A 1 99830643

INGENIERIA HOSPITALARIA

OSCAR MAURICIO VILLAMIL PRIETO
Propietario del Establecimiento de Comercio INGEHOSPITALARIOS
MANTENIMIENTO ELECTROMECÁNICO A EQUIPOS
HOSPITALARIOS, BIOMÉDICOS E INSDUSTRIALES
NIT. 91.253.612-4 - Responsable de IVA

Bucaramanga, 22 de mayo 2025

Señores:
Escuela superior de administración pública - ESAP
Ciudad

ASUNTO: MANTENIMIENTO PREVENTICO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS EN LAS SEDES DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL DE SANTANDER

Cordial saludo,

INGEHOSPITALARIOS es una empresa Santandereana, con amplia trayectoria, especializada en mantenimiento industrial y suministro de equipos para uso industrial, generando soluciones específicas a partir de sus necesidades con el fin de satisfacer a nuestros clientes.

1. PROPUESTA ECONOMICA

1	AIRES ACONDICIONADOS	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,1	Mantenimiento de aire acondicionado, tipo mini Split, incluye unidades evaporadoras y condensadoras.	UND	42	$ 160.000	$ 6.720.000
1,2	Mantenimiento de aire acondicionado, tipo central, incluye unidades evaporadoras y condensadoras.	UND	6	$ 550.000	$ 3.300.000
1,3	Mantenimiento de aire acondicionado, tipo piso techo, incluye unidad evaporadora y condensadora.	UND	1	$ 400.000	$ 400.000
1,4	Mantenimiento de aire acondicionado, tipo ventana.	UND	1	$ 160.000	$ 160.000
SUBTOTAL					**$ 10.580.000**
2	**ELÉCTRICO**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**VALOR TOTAL**
2,1	Mantenimiento preventivo UPS, inspecciones visuales, pruebas de baterías, revisión de componentes electrónicos, limpieza general del equipo, entre otros	UND	3	$ 485.000	$ 1.455.000
SUBTOTAL					**$ 1.455.000**
TOTAL PARCIAL					**$ 12.035.000**
IVA					**$ 2.286.650**
VALOR TOTAL (IVA INCLUIDO)					**$ 14.321.650**

OSCAR MAURICIO VILLAMIL PRIETO
INGENIERO ELECTROMECANICO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14961492592

(415)7707212489984(8020) 000001496149259 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 1 2 5 3 6 1 2	4	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	9 1 2 5 3 6 1 2	

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Bucaramanga 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
VILLAMIL	PRIETO	OSCAR	MAURICIO

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla
INGEHOSPITALIARIOS	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Bucaramanga 0 0 1

41. Dirección principal: CR 31 31 64 AP 402 BRR LA AURORA

42. Correo electrónico: ingehospitalarios@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 7 6 3 8 1 0 8 1	3 1 7 8 8 6 0 2 4 8

CLASIFICACIÓN

Actividad económica					Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1 / 2	51. Código	52. Número establecimientos
3 3 1 2	2 0 1 1 0 8 0 5	4 3 3 0	2 0 1 9 0 1 0 1	4 3 2 2 / 4 7 5 2	2 1 4 3	1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	4 2	4 8	5 2																						

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar

42- Obligado a llevar contabilidad

48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

52 - Facturador electrónico

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 11 - 08 / 13 : 21: 26

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre VILLAMIL PRIETO OSCAR MAURICIO

985. Cargo CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14961492592

(415)7707212489984(8020) **000001496149259 2**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 1 2 5 3 6 1 2	4	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga	4	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza		63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 9	
72. Número		
73. Fecha		
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 1 1 0 8 0 4	
77. No. Matrícula mercantil	2 1 2 4 3 9	
78. Departamento	6 8	
79. Ciudad/Municipio	5	
Vigencia		
80. Desde		
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional	%
83. Nacional público	%
84. Nacional privado	%
85. Extranjero	%
86. Extranjero público	%
87. Extranjero privado	%

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	4 8	2 0 1 1 0 8 0 4		-
2	8 1	2 0 1 5 0 1 0 1		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14961492592

(415)7707212489984(8020) **000001496149259 2**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
		Impuestos y Aduanas de Bucaramanga	4

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo 3 3 1 2	

162. Nombre del establecimiento		
INGEHOSPITALIARIOS		
163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Santander 6 8	Floridablanca 2 7 6	
165. Dirección		
CL 147 58 A 66 MZ 10 CA 1 URB RECODO DE LA FLORIDA		
166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
2 1 2 4 4 1	2 0 1 1 0 8 0 4	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	
6 8 1 3 0 5 0		

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
162. Nombre del establecimiento		
163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
165. Dirección		
166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
162. Nombre del establecimiento:		
163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
165. Dirección		
166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Cámara de Comercio de Bucaramanga

CERTIFICADO DE MATRICULA ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO

Fecha expedición: 19/02/2025 HORA: 21:54:2

Recibo No. 11905620, Valor: $5.800

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: I5AO2C6703

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, DATOS GENERALES Y MATRÍCULA

Nombre:	INGEHOSPITALARIOS
Matrícula No.	212441
Fecha de matrícula:	04 de Agosto de 2011
Último año renovado:	2024
Fecha de renovación:	01 de Abril de 2024
Activos Vinculados:	$958.567.428,00

UBICACIÓN

Dirección Comercial:	CARRERA 31 # 31 - 64 EDIFICIO TECNI RICOH BARRIO LA AURORA APARTAMENTO 402
Municipio:	Bucaramanga
Correo electrónico:	INGEHOSPITALARIOS@HOTMAIL.COM
Teléfono comercial 1:	3176381081
Teléfono comercial 2:	3178860248
Teléfono comercial 3:	No reportó

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 3312
Actividad secundaria Código CIIU: 4330
Otras actividades Código CIIU: 4322
Otras actividades Código CIIU: 4754

Descripción de la actividad económica reportada en el Formulario del Registro Único Empresarial y Social -RUES-: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO, PREVENTIVO, MONTAJE Y DISEÑ: EQUIPOS ELECTRÓNICOS, ELÉCTRICOS, BIOMÉDICOS, INDUSTRIALES, REDES DE GASES MEDICINALES, ELECTROMECÁNICOS, DE COMUNICACIÓN Y TELEMÁTICA, EQUIPOS Y MUEBLES DE OFICINA, EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y REFRIGERACIÓN, COMPUTADORAS, FOTOCOPIADORAS E IMPRESORAS, COMPRESORES, PLANTAS ELÉCTRICAS, AUTOMOTORES, EQUIPOS MÉDICOS Y ODONTOLÓGICOS, SISTEMAS ARQUITECTÓNICOS, EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES Y ARQUITECTÓNICAS

Signature Not Verified
Firma Electrónica

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE MATRICULA ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO
Fecha expedición: 19/02/2025 HORA: 21:54:2
Recibo No. 11905620, Valor: $5.800

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: I5AO2C6703

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

PROPIETARIO

Nombre:	VILLAMIL PRIETO OSCAR MAURICIO
Identificación:	91253612-4
Domicilio:	Bucaramanga
Matrícula No.:	0212439
Fecha de matrícula:	04 de Agosto de 2011
Ultimo año renovado:	2024
Fecha de renovación:	01 de Abril de 2024

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bucaramanga, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certifica, NO se encuentra en trámite ningún recurso.

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Este certificado refleja la situación jurídica registral del establecimiento de comercio, a la fecha y hora de su expedición.

Importante: la firma digital del secretario de la Camara de Comercio de Bucaramanga contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la superintendencia de industria y comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la ley 527 de 1999.

En el certificado se incorporan tanto la firma mecánica que es una representación gráfica de la firma del secretario de la Cámara de Comercio de Bucaramanga, como la firma digital y la respectiva estampa cronológica, las cuales podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE MATRICULA ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO
Fecha expedición: 19/02/2025 HORA: 21:54:2
Recibo No. 11905620, Valor: $5.800

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: I5AO2C6703

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

No, obstante si usted expidió el certificado a través de la plataforma virtual puede imprimirlo desde su computador con la certeza de que fue expedido por la Cámara de Comercio de Bucaramanga. La persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado puede verificar, por una sola vez, su contenido ingresando a www.camaradirecta.com opción certificados electrónicos y digitando el código de verificación que se encuentra en el encabezado del presente documento. El certificado a validar corresponde a la imagen y contenido del certificado creado en el momento en que se generó en las ventanillas o a través de la plataforma virtual de la cámara.



Lina María Rodríguez Buitrago

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 91.253.612

VILLAMIL PRIETO

APELLIDOS

OSCAR MAURICIO

NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 28-SEP-1967

BUCARAMANGA
(SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.65 ESTATURA

O+ G.S. RH

M SEXO

29-OCT-1985 BUCARAMANGA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-2700100-00163003-M-0091253612-20090716 0013526459A 1 6940013365

Bucaramanga, 23 de mayo del 2025

Señores:
Escuela superior de administración pública - ESAP
Ciudad

ASUNTO: MANTENIMIENTO PREVENTIVO A LOS AIRES ACONDICIONADOS, UPS Y CAMARAS DE VIGILANCIA DE LA SEDES DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL DE SANTANDER

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

El contratista en desarrollo del objeto a contratar deberá cumplir como mínimo las siguientes especificaciones técnicas que a continuación se relacionan:

1	**AIRES ACONDICIONADOS**	**UNIDAD**	**CANTIDAD TOTAL**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1.1	Mantenimiento de aire acondicionado, tipo mini Split, incluye unidades evaporadoras y condensadoras.	UND	42	$ 142.000	$ 5.964.000
1.2	Mantenimiento de aire acondicionado, tipo central, incluye unidades evaporadoras y condensadoras.	UND	6	$ 460.000	$ 2.760.000
1.3	Mantenimiento de aire acondicionado, tipo piso techo, incluye unidad evaporadora y condensadora.	UND	1	$ 340.000	$ 340.000
1.4	Mantenimiento de aire acondicionado, tipo ventana.	UND	1	$ 142.000	$ 142.000
SUBTOTAL					**$ 9.206.000**
2	**ELÉCTRICO**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**VALOR TOTAL**
2.1	Mantenimiento preventivo UPS, inspecciones visuales, pruebas de baterías, revisión de componentes electrónicos, limpieza general del equipo, entre otros	UND	3	$ 410.000	$ 1.230.000
SUBTOTAL					**$ 1.230.000**
TOTAL PARCIAL					**$ 10.436.000**
IVA					**$ 1.982.840**
VALOR TOTAL (IVA INCLUIDO)					**$ 12.418.840**

ALFONSO VEGA HERNANDEZ
C.C. 91.279.658 DE BUCARAMANGA
REPRESENTANTE LEGAL SINMA SAS

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 1 3 Actualización de oficio

4. Número de formulario 14854852775

(415)7707212489984(8020) 000001485485277 5

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 3 3 2 5 2 6	1	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
SINMA. SERVICIO INTEGRADO DE MANTENIMIENTO S.A.S.

36. Nombre comercial	37. Sigla
	SINMA S.A.S.

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Bucaramanga 0 0 1

41. Dirección principal
CR 18 22 27

42. Correo electrónico alfonso.vega.dian@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	6 3 3 0 9 8 1	3 1 7 8 4 2 8 4 3 4

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2
3 3 1 2	2 0 1 0 0 1 0 4	4 6 5 9	2 0 1 0 0 1 0 4			

Ocupación

51. Código	52. Número establecimientos

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	8	9	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5												

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
08- Retención timbre nacional
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre ACTUACIÓN DE OFICIO AUTOMÁTICA

985. Cargo

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14854852775

(415)7707212489984(8020) **000001485485277 5**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 3 3 2 5 2 6	1	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o insitutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número	0 0 0 0 0	
73. Fecha	2 0 1 0 0 1 0 4	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 1 0 0 1 0 7	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 0 1 7 9 0 9 6	
78. Departamento	6 8	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	

Vigencia

80. Desde	2 0 1 0 0 1 0 4
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 1	2 0 1 4 0 1 0 1		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14854852775

(415)7707212489984(8020) **000001485485277 5**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 3 3 2 5 2 6	1	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga	4

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 0 0 1 0 4		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	9 1 2 7 9 6 5 8		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
VEGA	HERNANDEZ	ALFONSO	
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14854852775

(415)7707212489984(8020) **000001485485277 5**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 3 3 2 5 2 6	1	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga	4

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	3 7 5 4 8 5 4 6		2 6 6 4 1 8

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
ALVAREZ		MARYORIS	YINNETH

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 1 0 5 0 1

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Página 5 de 5 **Hoja 6**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 14854852775

(415)7707212489984(8020) **000001485485277 5**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 3 3 2 5 2 6	1	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga	4

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Establecimiento de comerci 0 2	Comercio al por mayor de otros tipos de maquinaria y equipo n.c.p. 4 6 5 9

162. Nombre del establecimiento: SINMA. SERVICIO INTEGRADO DE MANTENIMIENTO

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Santander 6 8	Bucaramanga 0 0 1

165. Dirección: CR. 18 NO. 22 - 27

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
0 0 0 0 0 9 2 4 0 9	2 0 0 2 0 3 0 7
168. Teléfono	169. Fecha de cierre
6 3 3 0 9 8 1	

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	169. Fecha de cierre

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	169. Fecha de cierre

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Cámara de Comercio de Bucaramanga

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 11/04/2025 - 10:32:4

Recibo No. 12087715, Valor: $11.600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: XKRD2D5C9E

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón Social:	SINMA. SERVICIO INTEGRADO DE MANTENIMIENTO S.A.S.
Sigla:	SINMA S.A.S.
Nit:	900332526-1
Domicilio principal:	Bucaramanga

MATRÍCULA

Matrícula No.	05-179096-16
Fecha de matrícula:	07 de Enero de 2010
Ultimo año renovado:	2025
Fecha de renovación:	01 de Abril de 2025
Grupo NIIF:	Grupo II.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal:	CRA. 18 # 22-27
Municipio:	Bucaramanga - Santander
Correo electrónico:	alfonso.vega.dian@gmail.com
Teléfono comercial 1:	3172229809
Teléfono comercial 2:	3178428434
Teléfono comercial 3:	No reportó
Dirección para notificación judicial:	CRA. 18 # 22-27
Municipio:	Bucaramanga - Santander
Correo electrónico de notificación:	alfonso.vega.dian@gmail.com
Teléfono para notificación 1:	3172229809
Teléfono para notificación 2:	3178428434
Teléfono para notificación 3:	No reportó

La persona jurídica SINMA. SERVICIO INTEGRADO DE MANTENIMIENTO S.A.S. NO autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Signature Not Verified

Firma Electrónica

Por Documento privado del 04 de Enero de 2010 de Accionista de Bucaramanga, inscrito en esta Cámara de Comercio el 07 de Enero de 2010, con el No 83949 del libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza COMERCIAL denominada SINMA. SERVICIO INTEGRADO DE MANTENIMIENTO S.A.S. SIGLA: SINMA S.A.S.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es INDEFINIDA

OBJETO SOCIAL

Objeto social: ".: La sociedad tendra como objeto principal ser una empresa de base tecnica orientada hacia la prestacion de servicios de mantenimiento preventivo, predictivo y correctivo de equipos industriales y hospitalarios. Fabricacion, comercializacion, compra-venta de equipos y muebles industriales, hospitalarios fabricados en acero corriente y pintado en electrostatica o en acero inoxidable. Fabricacion, comercializacion, compra-venta de equipos para electromedicina, cocinas industriales, maquinaria agricola e industrial y re puestos metalmecanicos. Fabricacion, comercializacion, instalacion y compra venta de equipos para el proceso de lavado de ropa hospitalaria e institucio nal. Fabricacion, mantenimiento, comercializacion, compra-venta de equipos y elementos en acero inoxidable de todas las especificaciones tecnicas existen tes en el mercado nacional e internacional para la linea hospitalaria y produc cion domestica e industrial de alimentos. Asesoramiento y suministro de repues tos de maquina de inspeccion y alistamiento de equipos variables para las ma quinas fp, ick lineas de manejo. Diseño, fabricacion y suministros de todo ti po de repuestos para la industria. Diseño y fabricacion de todo tipo de estruc turas metalicas y no metalicas para la industria y la construccion. Exporta cion e importacion y comercializacion de metales y no metales, ceramicos y pro ductos plasticos para la industria y la construccion. Comercializacion de pro ductos basandose en vidrio. Fabricacion y compraventa de ropa para linea hos pitalaria e institucional, asi como la transferencia de tecnologia con compa ñias comerciales e instituciones gubernamentales y sin animo de lucro nacional y extranjeras. Prestaremos servicios individuales y grupales consistentes en: Consultorias en diagnosticos de equipos electricos y electronicos, consulto rias en ingenieria electrica, diagnosticos de equipos mecanicos, montaje de equipo electromecanico, consultoria en redes de voz y datos, consultorias en sistemas de calefaccion y refrigeracion, consultorias en sistemas contra incen dios, consultorias en sistemas de instrumentacion y control, consultorias en eficiencia energetica, consultorias en sistemas de seguridad locativa e indus trial, consultorias en procesos de produccion. Servicios de mantenimiento correctivo, preventivo, predictivo, mejorativo en: Equipos electronicos, elec tricos, electromecanicos, de comunicacion y telematica, equipos y muebles de oficina, equipos de aire acondicionado y refrigeracion, computadoras, fotoco piadoras e impresoras, automotores, equipos medicos y odontologicos, sistemas

arquitectonicos. Ejecucion de obras de mantenimiento de: Estructuras metalicas redes hidrosanitarias, vias y movimientos de tierra, obras civiles y arquitectonicas. Instalaciones y mantenimientos electricos, de redes de voz y datos, de instrumentacion y control, de sistemas contra incendios, de seguridad industrial y locativa, de equipos electromecanicos, inmuebles, montajes y mantenimiento de sistemas de calefaccion y refrigeracion, de subestaciones de energia, plantas electricas. Aplicaciones y mantenimientos de limpiezas a presion con chorro, aplicaciones y mantenimientos de recubrimientos, de ductos de transporte de hidrocarburos, tanques de almacenamiento, aplicaciones y mantenimientos de pinturas industriales, aislamientos termicos y acusticos. Fabricacion y comercializacion de bombas y sus partes, compresores y sus partes, calderas y sus partes, motores y sus partes, reductores y variadores de velocidad y sus partes, rodamientos sellos mecanicos y sus partes, hornos industriales y sus partes, intercambiadores de control y sus partes, tambores y sus partes, tableros de control y sus partes, tambores y sus partes, tuberias y accesorios conduit, ups y sus partes, instrumentos y aparatos de medicion y control y sus partes , antenas para comunicaciones y sus partes, computadoras y sus partes, telefonos y plantas telefonicas y sus partes, aires acondicionados y sus partes, productos para el aseo, equipos medicos y odontologicos y sus partes.
Manejo y suministro de personal para labores antes relacionadas. Asi mismo podra realizar cualquier otra actividad economica licita tanto en COLOMBIA como en el extranjero. "..... .
Comercializacion, compraventa de bienes muebles nuevos o usados con destino a chatarrizacion, transformacion y demas.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor	:	$10.000.000,00
No. de acciones	:	100
Valor Nominal	:	$100.000,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor	:	$10.000.000,00
No. de acciones	:	100
Valor Nominal	:	$100.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor	:	$10.000.000,00
No. de acciones	:	100
Valor Nominal	:	$100.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

Representacion legal: Que por documento privado de fecha 2017/02/28, antes citado, consta: Reforma estatutos, articulo no. Vigesimo noveno. Representacion legal. - la representacion legal de la sociedad por acciones simplificada estara a cargo de una persona natural o juridica, accionista o no, quien si tendra suplentes, designado por termino indefinido por la asamblea general de accionista.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

Facultades del representante legal: ". La sociedad sera gerenciada, adminis trada y representada legalmente ante terceros por el representante legal, quien no tendra restricciones de contratacion por razon de la naturaleza ni de la cuantia de los actos que celebre. Por lo tanto, se entendera que el repre sentante legal podra celebrar o ejecutar todos los actos y contratos compren didos en el objeto social o que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento de la sociedad. El representante legal se entendera investi do de los mas amplios poderes para actuar en todas las circunstancias en nom bre de la sociedad, con excepcion de aquellas facultades que, de acuerdo con los estatutos, se hubieren reservado los accionistas. En las relaciones frente a terceros, la sociedad quedara obligada por los actos y contratos celebrados por el representante legal. Le esta prohibido al representante legal y a los demas administradores de la sociedad, por si o por interpuesta persona, obte ner bajo cualquier forma o modalidad juridica prestamos por parte de la socie dad u obtener de parte de la sociedad aval, fianza o cualquier otro tipo de garantia de sus obligaciones personales. "

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Documento privado del 04 de Enero de 2010 de Accionista inscrita en esta cámara de comercio el 07 de Enero de 2010 con el No 83949 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
REPRESENTANTE LEGAL	VEGA HERNANDEZ ALFONSO	C.C. 91279658
SUPLENTE	BAUTISTA RUEDA CLAUDIA SOFIA	C.C. 28156681

REFORMAS A LOS ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCION
DP No de 28/02/2017	de Bucaramanga 146311 03/04/2017 Libro IX

A. No 06 de 10/11/2023 Asamblea G de Bucaramanga 216925 16/11/2023 Libro IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bucaramanga, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 3312.
Actividad secundaria Código CIIU: 4659.
Otras actividades Código CIIU: 4665.
Otras actividades Código CIIU: 7820.

ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

A nombre de la persona jurídica, figura(n) matriculado(s) en la Cámara de Comercio de Bucaramanga el (los) siguientes(s) establecimiento(s) de comercio:

Nombre:	SINMA. SERVICIO INTEGRADO DE MANTENIMIENTO
Matricula No:	92409
Fecha de matrícula:	07 de Marzo de 2002
Último año renovado:	2025
Categoría:	Establecimiento de Comercio
Dirección:	CR. 18 NO. 22 - 27
Municipio:	Bucaramanga - Santander

Si desea obtener información detallada de los anteriores establecimientos de comercio o de aquellos matriculados en una jurisdicción diferente a la del propietario, deberá solicitar el certificado de matrícula mercantil del respectivo establecimiento de comercio.

La información correspondiente a los establecimientos de comercio, agencias y sucursales, que la persona jurídica tiene matriculados en otras cámaras de comercio del país, podrá consultarla en www.rues.org.co.

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la resolución 2225 de 2019 del DANE, el tamaño de la empresa es :
Pequeña Empresa

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por Actividad Ordinaria: $3.367.831.046

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo:
CIIU: 3312

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

No aparece inscripción posterior de documentos que modifique lo antes enunciado

---

El presente certificado no constituye conceptos favorables de uso de suelo, normas sanitarias y de seguridad.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

Importante: la firma digital del secretario de la Camara de Comercio de Bucaramanga contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la superintendencia de industria y comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la ley 527 de 1999.

En el certificado se incorporan tanto la firma mecánica que es una representación gráfica de la firma del secretario de la Cámara de Comercio de Bucaramanga, como la firma digital y la respectiva estampa cronológica, las cuales podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No, obstante si usted expidió el certificado a través de la plataforma virtual puede imprimirlo desde su computador con la certeza de que fue expedido por la Cámara de Comercio de Bucaramanga. La persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado puede verificar, por una sola vez, su contenido ingresando a www.camaradirecta.com opción certificados electrónicos y digitando el código de verificación que se encuentra en el encabezado del presente

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 11/04/2025 - 10:32:4
Recibo No. 12087715, Valor: $11.600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: XKRD2D5C9E

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

documento. El certificado a validar corresponde a la imagen y contenido del certificado creado en el momento en que se generó en las ventanillas o a través de la plataforma virtual de la cámara.



Lina María Rodríguez Buitrago

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 91.279.658

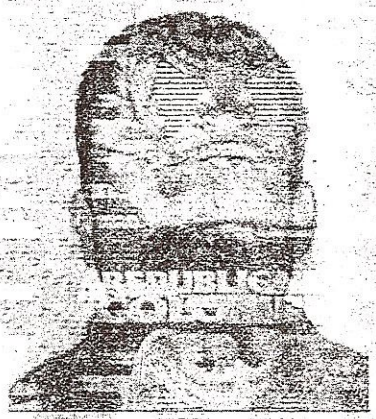
VEGA HERNANDEZ

APELLIDOS

ALFONSO

NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 01-MAY-1971

GIRON
(SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.78 ESTATURA | O+ G.S. RH | M SEXO

14-SEP-1989 BUCARAMANGA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-2708200-00125821-M-0091279658-20081107 0005504936A 1 7190004059

Escuela Superior de Administración Pública	**PLANTILLA ESTUDIO DE MERCADO**	**CÓDIGO:**				**GF-FO-047**
		VERSIÓN:				**1**
		FECHA				**27/11/2024**

Proceso: Gestión Financiera

Documento de referencia: Instructivo Estructuración Financiera y Económica de los Porcesos Contractuales; Manual de Contratación

OBJETO:	**CONTRATAR LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO (MANO DE OBRA Y REPUESTOS) PARA LOS VEHÍCULOS CON PLACA OSB-062 (NISSAN) Y GDU493 (HYUNDI), ASIGNADO A LA TERRITORIAL SANTANDER, A TODO COSTO INCLUYENDO EL SUMINISTRO DE PIEZAS, PARTE Y/O REPUESTOS DURANTE LA VIGENCIA 2025.**

				COTIZACIÓN GARCILLANTAS	**COTIZACIÓN SERVICAR MOTORS**	**COTIZACIÓN SICROMED**	**MEDIDAS ESTADISTICAS**				**VALORES TECHO**	
ITEM	**DESCRIPCIÓN-CONCEPTO-ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDADES APROXIMADAS**	**VALOR UNITARIO CON IVA**	**VALOR UNITARIO CON IVA**	**VALOR UNITARIO CON IVA**	**MEDIA ARMONICA VALOR UNITARIO CON IVA**	**MEDIA GEOMETRICA VALOR UNITARIO CON IVA**	**MEDIA ARITMETICA VALOR UNITARIO CON IVA**	**MEDIANA VALOR UNITARIO CON IVA**	**VALOR UNITARIO TECHO CON IVA**	**VALOR TOTAL TECHO CON IVA**
1	Realizar primer ciclo de mantenimiento a los equipos (aires acondicionados, UPS, camaras de seguridad) y suministro e instalacion DVR para la territorial Santander - sedes A y B	CICLO	1	$ 5.546.304	$ 7.800.450	$ 9.591.267	$ 7.268.155,00	$ 7.458.757,00	$ 7.646.007,00	**$ 7.800.450,00**	$ 7.800.450,00	$ 7.800.450,00
				$ 5.546.304,40	**$ 7.800.450,00**	**$ 9.591.266,72**	**$ 7.268.155,00**	**$ 7.458.757,00**	**$ 7.646.007,00**	**$ 7.800.450,00**	**$ 7.800.450,00**	**$ 7.800.450,00**

Observaciones:

1. En el presente análisis se realizo el calculo de los rangos de precios de acuerdo a las cotizaciones allegadas a las Entidad.
2. **Las cotizaciones de los vehículos se realizaron únicamente a partir de una inspección visual, ya que no se permitió el desmontaje del motor, a pesar de que este procedimiento debió haberse llevado a cabo como parte del diagnóstico adecuado. Dicha restricción se debió a que el desmontaje implicaba un costo adicional en cada concesionario. Por lo tanto, es posible que, al momento de ejecutar los trabajos, surjan costos adicionales por repuestos y servicios que no fueron identificados ni contemplados en las cotizaciones iniciales.**

Nota: Una vez realizado el análisis de las cotizaciónes , la medida estadística acogida por la ESAP para el desarrollo del proceso es el resultado de la MEDIANA , arrojando un Presupuesto Oficial Estimado de hasta **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** PESOS M/CTE ($XXXXXX)

FECHA DE ELABORACIÓN	*4/06/2025*
ELABORADO POR	*ARQ MAGDA RONCANCIO*
REVISADO POR	

GARCILLANTAS

GARCILLANTAS EL PARQUE
NIT: 890.205.145 - 1
Cra. 27, Calle 32 Esquina
TEL: 6300063 Ext. 101

Bucaramanga, miércoles, 2 de abril de 2025

Señores
ESAP-TERRITORIAL SANTANDER
Bucaramanga

COTIZACION **V-002-0986**

VEHICULO **NISSAN**
PLACA **OSB062**
KILOMETRAJE

ITEM	Cant.	Producto	IVA	Vlr. Unitario	Vlr. Total
		REPUESTOS			
1	1	BATERIA DUNCAN 850 AMP	19%	428.571	428.571
2	6	ACEITE MOTOR VALVOLINE POR CUARTOS 10W30	19%	27.500	165.000
3	1	FILTRO DE ACEITE	19%	16.807	16.807
4	1	FILTRO AIRE MOTOR	19%	21.000	21.000
5	1	FILTRO DE GASOLINA	19%	47.059	47.059
6	1	GALON DE REFRIGERANTE	19%	58.823	58.823
7	1	JUEGO DE PASTILLAS	19%	196.639	196.639
8	1	JUEGO DE BANDAS	19%	207.563	207.563
9	1	LIQUIDO DE FRENOS LITRO DOT4 SL	19%	63.025	63.025
10	1	LIQUIDO LIMPIADOR DE FRENOS	19%	37.815	37.815
11	4	BUJIAS	19%	18.907	75.628
12	1	JUEGO DE FILTROS PARA INYECTORES	19%	42.016	42.016
13	2	CARGAS DE AIRE ACONDICIONADO AC-134-A	19%	67.228	134.456
14	1	INSTALACION DE ALTA	19%	109.244	109.244
		MANO DE OBRA			
15	1	MANO DE OBRA LIMPIEZA O SONDEO DE RADIADOR	19%	142.857	142.857
16	1	MANO DE OBRA DESMONTE Y MONTAJE DE RADIADOR	19%	151.260	151.260
17	1	MANO OBRA CAMBIO DE PASTILLAS O BANDAS Y LIQUIDO DE FRENOS	19%	168.067	168.067
18	1	MANO DE OBRA SINCRONIZACION INCLUYE PULVERIZACION DE INYECTORES Y LIMPIEZA DEL SISTEMA	19%	294.117	294.117
19	1	MANO DE OBRA AIRE ACONDICIONADO CAMBIO DE 8 ORING Y PRUEBA DE FUGAS DE TUBERIA	19%	100.840	100.840
20	1	MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INCLUYE HIGIENIZACION Y FILTRO DE AIRE	19%	151.260	151.260
21	1	ALINEACION	19%	94.706	94.706

22	4	BALANCEOS	19%	38.235	152.940
23	1	RECTIFICACION DE DISCOS DELANTEROS	19%	50.420	50.420

NOTA **; PUEDEN SALIR ADICIONALES EN REPUESTOS Y SERVICIOS EN EL MOMENTO**

0%

Subtotal REP.	1.603.646
Descuento M.O.	0
Subtotal	2.910.113
IVA	521.571
TOTAL	**3.431.684**

Precios sujetos a cambio sin previo aviso

FORMA DE PAGO: CONTADO

Observaciones:Para cotizar suspension se debe traer el vehiculo a nuestra serviteca para

CARLOS MARTIN SUAREZ.

ADMINISTRADOR GARCILLANTAS EL PARQUE

GARCILLANTAS EL PARQUE
NIT: 890.205.145 - 1
Cra. 27, Calle 32 Esquina
TEL: 6300063 Ext. 101

Bucaramanga, miércoles, 12 de mayo de 2025

COTIZACION **V-002-0945**

Señores
ESAP-TERRITORIAL SANTANDER
Bucaramanga

VEHICULO **HYUDAI**
PLACA **GDU493**
KILOMETRAJE

ITEM	Cant.	Producto	IVA	Vlr. Unitario	Vlr. Total
		REPUESTOS			
1	4	ACEITE MOTOR MOBIL-SUP3000XE5W30GPS 12X1L	19%	49.433	197.732
2	1	FILTRO DE ACEITE MOTOR	19%	32.000	32.000
3	1	FILTRO AIRE MOTOR	19%	21.000	21.000
4	1	FILTRO DE GASOLINA	19%	47.059	47.059
5	1	GALON DE REFRIGERANTE	19%	58.823	58.823
6	1	LIQUIDO DE FRENOS	19%	75.000	75.000
7	1	LIMPIADOR DE FRENOS	19%	45.000	45.000
8	1	PURIFICACION SISTEMA AIRE ACONDICIONADO	19%	73.195	73.195
9	1	LIMPIEZA, GRADUACION Y CAMBIO LIQUIDO DE FRENOS LITRO DOT4 SL	19%	170.000	170.000
10	1	LIQUIDO LIMPIADOR DE FRENOS	19%	37.815	37.815
11	4	ALINEACION Y BALANCEO	19%	214.341	214.341
12	1	SINCRONIZACION Y PULVERIZADA	19%	350.000	350.000
		MANO DE OBRA			
13	1	REVISION 20.000KM	19%	428.682	428.682

NOTA **; PUEDEN SALIR ADICIONALES EN REPUESTOS Y SERVICIOS EN EL MOMENTO**

	0%	Subtotal REP.	1.321.965
		Descuento M.O.	0
		Subtotal	1.750.647
ESTA COTIZACION ESTA SUJERA A CAMBIOS YA QUE NO SE CUENTA CON EL VEHICULO PARA SU RESPECTIVS REVISION		**IVA**	332.623
		TOTAL	**2.083.270**

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141008568289

(415)7707212489984(8020) 000014100856828 9

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 0 2 0 5 1 4 5	1	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
GARCILLANTAS S.A

36. Nombre comercial	37. Sigla
GARCILLANTAS	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Bucaramanga 0 0 1

41. Dirección principal
AV QUEBRADA SECA 13 07

42. Correo electrónico contabilidad@garcillantas.com.co

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	6 0 7 6 3 0 0 0 6 3	6 0 7 6 3 3 9 7 9 8

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 5 3 0	1 9 9 5 1 0 2 0	4 5 2 0	1 9 9 5 1 0 2 0		4 7 3 2	4 5 4 1		5

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	3	5	7	9	1 0	1 4	1 9	4 2	4 8	5 2	5 5															

03- Impuesto al patrimonio
05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
19- Productor de bienes y/o servicios exen
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código	2 3									
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre GARCIA BELTRAN JUAN MANUEL JOSE

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141008568289

(415)7707212489984(8020) **000014100856828 9**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 0 2 0 5 1 4 5	1	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	3	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 5	0 5
72. Número	3 7 9 3	2 4 6 2
73. Fecha	1 9 7 5 1 0 2 0	2 0 0 6 0 9 2 9
74. Número de notaría	2	9
75. Entidad de registro	0 3	0 3
76. Fecha de registro	1 9 7 5 1 0 3 1	2 0 0 6 1 0 0 5
77. No. Matrícula mercantil	0 5 - 0 0 7 9 8 1 -	0 5 - 0 0 7 9 8 1 -
78. Departamento	6 8	6 8
79. Ciudad/Municipio	5	5
Vigencia		
80. Desde	1 9 7 5 1 0 2 0	1 9 7 5 1 0 2 0
81. Hasta	2 0 2 5 1 0 2 0	2 0 2 5 1 0 2 0

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades — 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 6 0 1 0 1		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141008568289

(415)7707212489984(8020) **000014100856828 9**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 0 2 0 5 1 4 5	1	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga	4

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 0 2 0 7 2 7		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 3 8 2 5 6 3 6		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
GARCIA	BELTRAN	JUAN	MANUEL JOSE
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 0 2 0 7 2 7		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	6 3 2 8 1 3 6 9		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
GARCIA	BELTRAN	EULALIA	
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141008568289

(415)7707212489984(8020) **000014100856828 9**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 0 2 0 5 1 4 5	1	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 31	9 0 1 7 7 2 6 8 2	3	COLOMBIA 169

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: INVERSIONES HANNAH S.A.S.

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		1 9 7 5 1 0 2 0	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 31	6 3 2 8 1 3 6 9	6	COLOMBIA 169

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
GARCIA	BELTRAN	EULALIA	

119. Razón social:

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		1 9 7 5 1 0 2 0	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 31	1 3 8 2 5 6 3 6	2	COLOMBIA 169

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
GARCIA	BELTRAN	JUAN	MANUEL JOSE

119. Razón social:

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		1 9 7 5 1 0 2 0	

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudadan 13	1 3 8 3 0 4 0 0		COLOMBIA 169

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
MARTINEZVILLALBA	RODRIGUEZ	BERNARDO	

119. Razón social:

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 0 6 0 9 2 9	

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudadan 13	1 3 8 2 7 9 8 0		COLOMBIA 169

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
MANTILLA	SUAREZ	JUAN	CARLOS

119. Razón social:

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 0 6 0 9 2 9	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141008568289

(415)7707212489984(8020) **000014100856828 9**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 0 2 0 5 1 4 5	1	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga	4

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	6 3 2 7 4 2 6 6		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
GONZALEZ	CADENA	ADRIANA	

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 0 6 0 9 2 9	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141008568289

(415)7707212489984(8020) **000014100856828 9**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 0 2 0 5 1 4 5	1	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	3 7 8 2 6 8 8 8	3	3 7 1 4 5 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
VILLAMIL	AYALA	RAQUEL	

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada
8 0 0 2 2 2 2 0 5 1	0	VILLAMIL AYALA ASOCIADOS S.A.S

135. Fecha de nombramiento
2 0 0 2 0 7 0 4

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	6 3 2 8 8 8 1 6	9	3 3 3 1 0 T

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres
TARAZONA	ARCINIEGAS	EDDY	

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada
8 0 0 2 2 2 2 0 5 1	0	VILLAMIL AYALA ASOCIADOS S.A.S

147. Fecha de nombramiento
2 0 0 2 0 7 0 4

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 9 8 6 8 1 6 3 5	5	1 9 5 3 4 3 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
TARAZONA	VELASQUEZ	LEIDY	TATIANA

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 2 0 2 0 1

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141008568289

(415)7707212489984(8020) **000014100856828 9**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 0 2 0 5 1 4 5	1	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Comercio de partes, piezas (autopartes) y accesorios (lujos) para vehículo 4 5 3 0	

162. Nombre del establecimiento: GARCILLANTAS

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Santander 6 8	Bucaramanga 0 0 1	

165. Dirección: AV QUEBRADA SECA 13 07

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
8 3 1 2	1 9 7 5 1 0 3 1	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	
6 3 0 0 0 6 3		

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Mantenimiento y reparación de vehículos automotores 4 5 2 0	

162. Nombre del establecimiento: SOLOLLANTAS LA 21

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Santander 6 8	Bucaramanga 0 0 1	

165. Dirección: CR 21 51 37

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
5 7 2 0 2	1 9 9 6 1 1 1 9	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	
6 3 0 0 0 6 3		

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141008568289

(415)7707212489984(8020) **000014100856828 9**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 0 2 0 5 1 4 5	1	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Establecimiento de comerci 0 2	Comercio de partes, piezas (autopartes) y accesorios (lujos) para vehículo 4 5 3 0

162. Nombre del establecimiento: GARCILLANTAS EL PARQUE

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Santander 6 8	Bucaramanga 0 0 1

165. Dirección: CR 27 31 57 CL 32 27 53

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
7 7 4 2 8	1 9 9 9 1 0 2 8
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**
6 3 0 0 0 6 3	

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Establecimiento de comerci 0 2	Comercio de partes, piezas (autopartes) y accesorios (lujos) para vehículos 4 5 3 0

162. Nombre del establecimiento: GARCILLANTAS CENTRO CAMIONERO

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Santander 6 8	Bucaramanga 0 0 1

165. Dirección: KM 2 VIA PALENQUE - CAFE MADRID

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
1 2 2 4 9 8	2 0 0 5 0 7 1 8
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**
6 3 0 0 0 6 3	

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio

165. Dirección

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Cámara de Comercio de Bucaramanga

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 04/04/2025 - 10:5:43

Recibo No. 12073423, Valor: $11.600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 3JUE2D44D4

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón Social:	GARCILLANTAS S.A.
Sigla:	No Reportó
Nit:	890205145-1
Domicilio principal:	Bucaramanga

MATRÍCULA

Matrícula No.	05-007981-04
Fecha de matrícula:	31 de Octubre de 1975
Ultimo año renovado:	2025
Fecha de renovación:	28 de Marzo de 2025
Grupo NIIF:	Grupo II.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal:	AVENIDA QUEBRADA SECA # 13 - 07
Municipio:	Bucaramanga - Santander
Correo electrónico:	administrativa@garcillantas.com.co
Teléfono comercial 1:	6076300063
Teléfono comercial 2:	3152677068
Teléfono comercial 3:	No reportó
Dirección para notificación judicial:	AVENIDA QUEBRADA SECA # 13 - 07
Municipio:	Bucaramanga - Santander
Correo electrónico de notificación:	administrativa@garcillantas.com.co
Teléfono para notificación 1:	6076300063
Teléfono para notificación 2:	3152677068
Teléfono para notificación 3:	No reportó

La persona jurídica GARCILLANTAS S.A. SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Por Escritura Pública No 3793 del 20 de Octubre de 1975 de Notaria 02 de

Signature Not Verified

Firma Electrónica

Bucaramanga, inscrito en esta Cámara de Comercio el 31 de Octubre de 1975, en el folio 50 del libro IX, tomo 14, se constituyó la sociedad de naturaleza COMERCIAL denominada "GARCILLANTAS LIMITADA"

REFORMAS ESPECIALES

Que por escritura publica no. 2.180, del 23 de diciembre 1999, de la Notaria Novena de Bucaramanga, inscrita en esta Camara de Comercio el 30 de diciembre de 1999, bajo el nro. 42722, del libro IX, consta la transformación de la sociedad al tipo de las anónimas, bajo la denominación social de: Garcillantas S. A.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es hasta 20 de Octubre de 2045.

OBJETO SOCIAL

1- la compra y venta, importacion y exportacion de mercancias nacionales y extranjeras relacionadas con la industria automotriz. 2- la explotacion de los renglones de fabricacion de cualquier clase y marca. 3- la distribucion, compra, venta, importacion o exportacion de repuestos, partes y accesorios para vehiculos automotores de toda clase y marca, herramientas y demas insumos relacionados con la industria automotriz y de maquinaria de todo tipo. 4- la prestacion del servicio publico de revision tecnico - mecanica de los vehiculos de servi cio publico y de servicio privado que deban someterse a dicha clase de revisio nes conforme a las normas que regulan el transito automotor en colombia. 5- la compra y venta, importacion y exportacion de ganado vacuno, caballos y la explotacion de los renglones de levante y cria de ganado vacuno, caballos, de sarrollo y explotacion de la industria avicola y piscicola y de cualquier otra clase relacionada con el sector agropecuario. 6- la representacion de casas nacionales o extranjeras que distribuyan alguno o algunos de los productos de servicios de mantenimiento preventivo y correctivo, reparacion, laminacion, la toneria y pintura de vehiculos automotores en general. 8- intervenir como aso ciada en la constitucion de sociedades de cualquier naturaleza o adquirir cuo tas, partes o acciones en sociedades ya constituidas, haciendo aportes en dine ro, especie o servicios, cualquiera que sea su objeto social, sin que pueda llegar a obtener el caracter de socio colectivo o gestor en compania alguna. 9- la inversion la inversion (sic) de dinero en la adquisicion de derechos o acciones en sociedades, bonos, titulos, derechos u otros papeles de inversion, en entidades publicas, privadas o mixtas, en toda clase de instrumentos nego ciables, documentos civiles o comerciales a fin de obtener rentabilidad de ellos. Para el desarrollo del objeto social la sociedad podra: A- hacer ope raciones bancarias, de credito,

de seguros y financieras y en general ejecutar todos los actos financieros, comerciales y crediticios y celebrar los contra tos necesarios o consecuentes para el desarrollo y cumplimiento del objeto so cial, que le permitan obtener fondos u otros activos necesarios para el desa rrollo de la empresa o faciliten el cumplimiento de sus fines sociales, sin que ello signifique el desarrollo de actividades de intermediacion financiera; b- participar en licitaciones publicas o privadas, contrataciones directas con entiddades publicas, privadas o mixtas; c- celebrar contratos de colaboracion empresarial (consorcios, uniones temporales) con firmas nacionales o extranje ras. D- escindirse, fusionarse con otras sociedades o absorverlas; e- adqui rir bienes muebles o inmuebbles, enajenarlos a cualquier titulo, hipotecarlos, gravarlos, arrendarlos, explotar, y en fin, administrar bienes muebles e inmue bles; f- girar, endosar, adquirir, aceptar, cobrar, protestar, pagar o cance lar titulos valores o cualquier otro instrumento negociables o cualesquiera efectos de comercio y aceptarlos en pago; g- en general, celebrar toda clase de actos o contratos necesarios o pertinentes para los fines sociales, deriva dos de las actividades antes enumeradas y cuya finalidad sea ejercer los dere chos o cumplir las obligaciones legales, contractuales o comerciales derivadas de la existencia y actividad de la sociedad. "

LIMITACIONES, PROHIBICIONES Y AUTORIZACIONES DE LA CAPACIDAD DE LA PERSONA JURÍDICA:

Prohibiciones: Le esta prohibido a la sociedad garantizar obligaciones de ter ceras, en tal virtud, ni el representante legal, ni ninguno de sus dignatarios puede constituir a la sociedad en garanta de obligaciones de terceros, ni fir mar tiulos de contenido crediticio, ni titulos valores representativos de mer cancias.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor	:	$110.000.000,00
No. de acciones	:	110.000
Valor Nominal	:	$1.000,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor	:	$110.000.000,00
No. de acciones	:	110.000
Valor Nominal	:	$1.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor	:	$110.000.000,00
No. de acciones	:	110.000
Valor Nominal	:	$1.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

El representante legal es el gerente quien sera reempla zado en su orden, en sus faltas absolutas, temporales, ocasionales o acciden tales por el subgerente, quien actuara con las mismas facultades de aquel.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

En desarrollo de lo contemplado en los articulos 99 y 196 del co digo de comercio, son funciones y facultades del gerente y del subgerente las propias de su cargo y en especial las siguientes: 1- representar a la socie dad judicial o extrajudicialmente ante los asociados, ante terceros y ante to dda clase de autoridades judiciales y administrativas, funcionarios, personas juridicas o naturales, etc. 2- ejecutar los acuerdos y resoluciones de la asamblea general de accionistas y de la junta directiva. 3- someterse al re glamento que expida la junta directiva respecto de sus limitaciones a las fa cultades como representante legal de la sociedad. 4- ejecutar los actos y ce lebrar los contratos que tiendan a llenar los fines de la sociedad y el obje to social. En ejercicio de esta facultad podra: Enajenar, adquirir, mudar, transigir, comprometer, conciliar, desistir, novar, recibir e interponer acciones y recursos de cualquier genero de todos los negocios o asuntos de cualquier indole que tenga pendiente la sociedad; dar o recibir dinero en mu tuo, hacer depositos bancarios, firmar toda clase de titulos valores y nego ciar esta clase de instrumentos, firmarlos, aceptarlos, protestarlos, endosar los, pagarlos, descargarlos, tenerlos o cancelarlos; comparecer en juicios en que se discute el dominio de los bienes sociales de cualquier clase; for mar nuevas sociedades o entrar a formar parte de otras ya existentes. 5- to mar las medidas que reclame la conservacion de los bienes sociales, vigilar la actividad de los empleados de la administracion e impartir las ordenes e instrucciones que exija la buena marcha de la compania. 6- presentar el in forme de gestion con todos los anexos exigidos por la ley, que debe presentar a la asamblea general de accionistas en las reuniones ordinarias, para que sea revisado y evaluado por la junta directiva de la sociedad. 7- presentar a la junta directiva o a la asamblea general de accionistas en forma anual o cuanto aquello se lo solicite, un informe del desarrollo del objeto social acompanado de anexos financieros y comerciales. B- presnetar en asocio con la junta directiva los informes y documentos de que trata el codigo de comer cio. 9- convocar a la junta directiva y a la asamblea general de accionistas a sus reuniones judiciales o extrajudiciales para adelantar en nombre de la sociedad cobros o procesos ejecutivos o representar a la compania en procesos concursales de sus deudores. 11- delegar determinadas funciones propias de su cargo dentro de los limites senalados en estos estatutos. 12- cuidar la recaudacion e inversion de los fondos e la empresa. 13- cumplir y hacer que se cumplan oportunamente con todos los requisitos y exigencias legales rela cionados con las actividades de la sociedad. 14- velar porque todos los em pleados de la sociedad cumplan estrictamente sus deberes y poner en conoci miento de la junta directiva las irregularidades o faltas graves que ocurran

---

sobre este particular. 15- todas las demas funciones no atribuidas a la jun ta directivas u otro organo social que tengan relacion con la direccion de la empresa social, y todas las demas que le delegue la ley, la asamblea general de accionistas y la junta directiva. Paragrafo: El representante legal debe ra obtener autorizacion de la junta directiva para: A- la celebracion de cualquier acto o contrato cuya cuantia sea o exceda de mil (1. 000) salarios minimmos legales mensuales vigentes a la fecha de la operacion. B- para com prar, vender, hipotecar o disponer de los bienes inmuebles de la compania compania cualquiera que fuere su cuantia. C- tomar creditos a cargo de la so ciedad, cuando su cuantia sea o exceda de mil (1. 000) salarios minimos lega les mensuales vigentes a la fecha de la operacion, con la advertencia que los creditos con proveedores no tendran la limitacion mencionada, es decir, no re queriran autorizacion previa de la junta directiva. "

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Escritura pública No 2180 del 23 de Diciembre de 1999 de Notaria 09 inscrita en esta cámara de comercio el 30 de Diciembre de 1999 con el No 42722 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
GERENTE	GARCIA BELTRAN JUAN MANUEL JOSE	C.C. 13825636

Por Acta No 011 del 27 de Julio de 2002 de Junta Directiva inscrita en esta cámara de comercio el 04 de Octubre de 2002 con el No 52154 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
SUBGERENTE	GARCIA BELTRAN EULALIA	C.C. 63281369

JUNTA DIRECTIVA

Por Escritura pública No 2462 del 29 de Septiembre de 2006 de Notaria 09 inscrita en esta camara de comercio el 05 de Octubre de 2006 con el No 68243 del libro IX, se designo a:

P R I N C I P A L E S

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
GARCIA DE MANRTINEZ-VILLALBA MARTHA E	C.C. No 37832959

GARCIA BELTRAN EULALIA	C.C.	No 63281369
GARCIA BELTRAN JUAN MANUEL JOSE	C.C.	No 13825636

S U P L E N T E S

NOMBRE	**IDENTIFICACIÓN**	
MARTINEZ-VILLALBA BERNARDO	C.C.	No 13830400
MANTILLA SUAREZ JUAN CARLOS	C.C.	No 13827980
GONZALEZ CADENA ADRIANA	C.C.	No 63274266

REVISORES FISCALES

Por Acta No 045 del 30 de Marzo de 2002 de Asamblea Gral Accionistas inscrita en esta Cámara de Comercio el 04 de Julio de 2002 con el No 51330 del libro IX, se designó a:

CARGO	**NOMBRE**	**IDENTIFICACIÓN**
REVISOR FISCAL PRINCIPAL	RAQUEL VILLAMIL AYALA	C.C 37826888
REVISOR FISCAL PRINCIPAL	VILLAMIL AYALA ASOCIADOS LTDA	NIT 800222051
REVISOR FISCAL SUPLENTE	EDDY TARAZONA ARCINIEGAS	C.C 63288816

REFORMAS A LOS ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	**INSCRIPCION**
No 2985 de 22/08/1977 Notaria 02 de Bucaramanga	271 31/08/1977 Libro IX
No 2239 de 13/06/1979 Notaria 02 de Bucaramanga	153 25/06/1979 Libro IX
No 2727 de 30/07/1980 Notaria 02 de Bucaramanga	102 06/08/1980 Libro IX
No 1663 de 31/05/1983 Notaria 02 de Bucaramanga	126 13/06/1983 Libro IX
No 2834 de 11/09/1985 Notaria 02 de Bucaramanga	142 19/09/1985 Libro IX
No 4169 de 15/10/1987 Notaria 02 de Bucaramanga	0 23/10/1987 Libro IX
EP No 3592 de 26/06/1992 Notaria 03 de Bucaramanga	16421 06/07/1992 Libro IX
EP No 1105 de 04/03/1997 Notaria 03 de Bucaramanga	32417 05/03/1997 Libro IX
EP No 2741 de 16/05/1997 Notaria 03 de Bucaramanga	33245 20/05/1997 Libro IX
EP No 5037 de 21/08/1997 Notaria 03 de Bucaramanga	34188 21/08/1997 Libro IX
EP No 4047 de 21/07/1998 Notaria 03 de Bucaramanga	37591 29/07/1998 Libro IX
EP No 5504 de 08/10/1998 Notaria 03 de Bucaramanga	38498 05/11/1998 Libro IX
EP No 6728 de 22/12/1998 Notaria 03 de Bucaramanga	38970 23/12/1998 Libro IX
EP No 1488 de 30/08/1999 Notaria 09 de Bucaramanga	41631 06/09/1999 Libro IX
EP No 2180 de 23/12/1999 Notaria 09 de Bucaramanga	42722 30/12/1999 Libro IX
EP No 1221 de 03/07/2002 Notaria 09 de Bucaramanga	51415 15/07/2002 Libro IX
EP No 2462 de 29/09/2006 Notaria 09 de Bucaramanga	68242 05/10/2006 Libro IX
EP No 1600 de 29/06/2023 Notaria 09 de Bucaramanga	213488 10/07/2023 Libro IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bucaramanga, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 4530.
Actividad secundaria Código CIIU: 4520.
Otras actividades Código CIIU: 4732.
Otras actividades Código CIIU: 4541.

AFILIACIÓN

El comerciante es afiliado a la CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA desde el: 02 de Agosto de 1988

ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

A nombre de la persona jurídica, figura(n) matriculado(s) en la Cámara de Comercio de Bucaramanga el (los) siguientes(s) establecimiento(s) de comercio:

Nombre:	GARCILLANTAS
Matricula No:	8312
Fecha de matrícula:	31 de Octubre de 1975
Último año renovado:	2025
Categoría:	Establecimiento de Comercio
Dirección:	AVDA. QUEBRADA SECA NO 13-07
Municipio:	Bucaramanga - Santander

Nombre:	SOLOLLANTAS LA 21
Matricula No:	57202
Fecha de matrícula:	19 de Noviembre de 1996

Último año renovado: 2025
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CR. 21 NO. 51-37
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: GARCILLANTAS EL PARQUE
Matricula No: 77428
Fecha de matrícula: 28 de Octubre de 1999
Último año renovado: 2025
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CR.27 NO. 31-57 CL.32 NO.27-53
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: GARCILLANTAS CENTRO CAMIONERO
Matricula No: 122498
Fecha de matrícula: 18 de Julio de 2005
Último año renovado: 2025
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: KM. 2 VIA PALENQUE - CAFE MADRID
Municipio: Bucaramanga - Santander

Si desea obtener información detallada de los anteriores establecimientos de comercio o de aquellos matriculados en una jurisdicción diferente a la del propietario, deberá solicitar el certificado de matrícula mercantil del respectivo establecimiento de comercio.

La información correspondiente a los establecimientos de comercio, agencias y sucursales, que la persona jurídica tiene matriculados en otras cámaras de comercio del país, podrá consultarla en www.rues.org.co.

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la resolución 2225 de 2019 del DANE, el tamaño de la empresa es : Pequeña Empresa

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por Actividad Ordinaria: $18.406.685.693

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo:
CIIU: 4530

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 04/04/2025 - 10:5:43
Recibo No. 12073423, Valor: $11.600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 3JUE2D44D4

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

No aparece inscripción posterior de documentos que modifique lo antes enunciado

---

| El presente certificado no constituye conceptos favorables de uso de suelo, |
| normas sanitarias y de seguridad. |

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

Importante: la firma digital del secretario de la Camara de Comercio de Bucaramanga contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la superintendencia de industria y comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la ley 527 de 1999.

En el certificado se incorporan tanto la firma mecánica que es una representación gráfica de la firma del secretario de la Cámara de Comercio de Bucaramanga, como la firma digital y la respectiva estampa cronológica, las cuales podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No, obstante si usted expidió el certificado a través de la plataforma virtual puede imprimirlo desde su computador con la certeza de que fue expedido por la Cámara de Comercio de Bucaramanga. La persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado puede verificar, por una sola vez, su contenido ingresando a www.camaradirecta.com opción certificados electrónicos y digitando el código de verificación que se encuentra en el encabezado del presente documento. El certificado a validar corresponde a la imagen y contenido del certificado creado en el momento en que se generó en las ventanillas o a través de la plataforma virtual de la cámara.



Lina María Rodríguez Buitrago

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 13.825.636

GARCIA BELTRAN

APELLIDOS

JUAN MANUEL JOSE

NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 03-ABR-1953

BUCARAMANGA
(SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.85 ESTATURA

O+ G.S. RH

M SEXO

01-AGO-1974 BUCARAMANGA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-2700100-00143787-M-0013825636-20081228 0009008160A 1 6840005592



25 de abril del 2025

Señores ESAP – Escuela superior de administración pública.

Me complace indicarles los valores de los diferentes servicios y repuestos solicitados para el vehículo Nissan Frontier.

COTIZACION

NISSAN FRONTIER 2014

Cambio de aceite motor (filtró de aceite y de aire motor)	$ 330.000
Cambio de batería	$ 680.000
Cambio de plumillas	$ 80.000
Mantenimiento general de frenos	$ 180.000
Juego de pastillas delanteras	$ 280.000
Líquido de frenos	$ 60.000
Juego de bandas traseras	$ 130.000
Rectificar Discos	$ 50.000
Rectificar Campanas	$ 50.000
Cilindros de freno	$ 245.000
Cambio de aceite hidráulico	$ 90.000
Alineación delantera	$ 60.000

Servicar Motor´s



Balanceo ruedas delanteras	$ 30.000
Sincronización motor	$ 180.000
Juego de bujías originales	$ 120.000
Servicio de grúa (ida y regreso)	$ 180.000
Limpieza radiador (sondeo y mano de obra desmonte)	$ 280.000
Lavada general camioneta y encerada (incluye chasis y motor)	$ 280.000
Compra de SOAT	$ 730.000
Realizar Tecnomecanica	$ 350.000
TOTAL	**$ 4´385.000**

NOTA:

La reparación y/o cambio del swicth de encendido de la camioneta Nissan solo se podría cotizar en el momento de la revisión al saber si tiene una posible solución y no se genera el cambio de la pieza, si el repuesto (swicth) se debe cambiar se debe solicitar por concesionario.

Quedo atento a cualquier inquietud.

JOSE LUIS ALVARADO CACERES

CEL. 3163119196

Jac.115@hotmail.com



Bucaramanga, mayo 5 de 2025.

Señores ESAP – Escuela superior de administración pública.

Me complace indicarles los valores de los diferentes servicios y repuestos solicitados para el vehículo Hyundai Gravity – mantenimiento de los 20.000 km.

COTIZACION

HYUNDAI GRAVITY 2022

Cambio de aceite motor (filtró de aceite y de aire motor)	$ 340.000
Cambio de batería	$ 680.000
Cambio de plumillas	$ 80.000
Mantenimiento general de frenos	$ 180.000
Juego de pastillas delanteras	$ 320.000
Liquido de frenos	$ 60.000
Alineación delantera	$ 60.000
Balanceo ruedas delanteras	$ 30.000
Sincronización motor	$ 180.000
Juego de bujías originales	$ 240.000
TOTAL	**$ 2´170.000**

Servicar Motor´s



NOTA:

La reparación y/o cambio del swicth de encendido de la camioneta Nissan solo se podría cotizar en el momento de la revisión al saber si tiene una posible solución y no se genera el cambio de la pieza, si el repuesto (swicth) se debe cambiar se debe solicitar por concesionario.

Quedo atento a cualquier inquietud.

JOSE LUIS ALVARADO CACERES

CEL. 3163119196

Jac.115@hotmail.com

Servicar Motor´s

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141115138248

(415)7707212489984(8020) 000014111513824 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 5 1 4 6 1	5	Impuestos de Cúcuta 7	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
COMPAÑIA DE ASISTENCIA INTEGRAL SAS

36. Nombre comercial	37. Sigla
COMPAÑÍA DE ASISTENCIA INTEGRAL SAS	COMAI S.A.S

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Norte de Santander 5 4	Cúcuta 0 0 1

41. Dirección principal
AV 8 19 NORTE 65 BRR LA INSULA

42. Correo electrónico comasisintegral@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 2 0 3 7 4 3 0 7 7	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 5 2 0	2 0 2 1 0 2 0 1	4 5 3 0	2 0 2 1 0 2 0 1		4 5 4 2	4 7 3 2		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	4 2	4 8	5 2	5 5																				

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 08 - 14 / 20 : 49: 57

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre MORENO RODRIGUEZ JESUS LEONEL

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141115138248

(415)7707212489984(8020) **000014111513824 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 5 1 4 6 1	5	Impuestos de Cúcuta	7

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número	1	
73. Fecha	2 0 2 1 0 2 0 1	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 2 1 0 2 0 3	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 0 3 8 6 8 5 6	
78. Departamento	5 4	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	

Vigencia

80. Desde	2 0 2 1 0 2 0 3
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 2 1 0 2 0 1		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141115138248

(415)7707212489984(8020) **000014111513824 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 5 1 4 6 1	5	Impuestos de Cúcuta	7

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 1 0 2 0 3

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	8 8 2 3 6 8 1 4		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
MORENO	RODRIGUEZ	JESUS	LEONEL

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141115138248

(415)7707212489984(8020) **000014111513824 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 4 5 1 4 6 1	5	Impuestos de Cúcuta	7	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 9 0 4 1 4 4 0 3	0	1 9 3 3 0 0 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
CASADIEGOS	GARCIA	DIANA	MARCELA

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento
2 0 2 4 0 1 3 0

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	8 8 2 1 9 2 4 8	1	8 5 6 7 4 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
SANDOVAL	ACEVEDO	KARL	WILMER

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 1 0 2 0 1

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141115138248

(415)7707212489984(8020) **000014111513824 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 5 1 4 6 1	5	Impuestos de Cúcuta	7

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Mantenimiento y reparación de vehículos automotores 4 5 2 0	

162. Nombre del establecimiento: COMPAÑÍA DE ASISTENCIA INTEGRAL

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Norte de Santander 5 4	Cúcuta 0 0 1	

165. Dirección: AV 8 19 NORTE 65 BRR LA INSULA

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
3 9 2 2 6 2	2 0 2 1 0 4 0 8	
168. Teléfono: 3 2 0 3 7 4 3 0 7 7	169. Fecha de cierre	

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Cámara de Comercio de Bucaramanga

CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE PERSONA NATURAL

Fecha expedición : 14/09/2024 - 7:56:57

Recibo No. 11709949, Valor: $3.700

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: LXQS2AAA1C

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Nombre:	ALVARADO CACERES JOSE LUIS
Identificación:	91514548
Nit:	91514548-1
Domicilio principal:	Bucaramanga

MATRÍCULA

Matrícula No.	05-262865-01
Fecha de matrícula:	24 de Abril de 2013
Ultimo año renovado:	2024
Fecha de renovación:	14 de Septiembre de 2024
Grupo NIIF:	GRUPO III. MICROEMPRESAS

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal:	CARRERA 20 # 18 - 09 BARRIO SAN FRANCISCO
Municipio:	Bucaramanga - Santander
Correo electrónico:	jac.115@hotmail.com
Teléfono comercial 1:	3163119196
Teléfono comercial 2:	No reportó
Teléfono comercial 3:	No reportó
Dirección para notificación judicial:	CARRERA 20 # 18 - 09 BARRIO SAN FRANCISCO
Municipio:	Bucaramanga - Santander
Correo electrónico de notificación:	jac.115@hotmail.com
Teléfono para notificación 1:	3163119196
Teléfono para notificación 2:	No reportó
Teléfono para notificación 3:	No reportó

La persona natural ALVARADO CACERES JOSE LUIS SI autorizó recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Signature Not Verified

Firma Electrónica

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 4520.
Actividad secundaria Código CIIU: 4512.

Descripción de la actividad económica reportada en el Formulario del Registro Único Empresarial y Social -RUES-: MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y EMBELLECIMIENTO AUTOMOTRIZ.

INFORMACION FINANCIERA

El comerciante matriculado reportó la siguiente información financiera, la cual corresponde a la última renovación de la matrícula mercantil, así:

Estado de situación financiera

Activo corriente:	$5.000.000
Activo no corriente:	$0
Activo total:	$5.000.000
Pasivo corriente:	$0
Pasivo no corriente:	$0
Pasivo total:	$0
Patrimonio neto:	$5.000.000
Pasivo más patrimonio:	$5.000.000

Estado de resultados

Ingresos actividad ordinaria:	$120.000.000
Otros ingresos:	$0
Costo de ventas:	$0
Gastos operacionales:	$0
Otros gastos:	$0
Gastos por impuestos:	$0
Utilidad operacional:	$0
Utilidad neta:	$0
Resultado del periodo:	$0

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bucaramanga, los sábados NO son días hábiles.

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

A nombre de la persona natural figura(n) matriculado(s) en esta Cámara de Comercio de Bucaramanga el(los) siguiente(s) establecimiento(s) de comercio:

Nombre:	SERVICAR MOTOR''S
Matricula No:	143477
Fecha de matrícula:	09 de Enero de 2008
Último año renovado:	2024
Dirección:	CARRERA 20 NO. 18 - 09 BARRIO SAN FRANCISCO
Municipio:	Bucaramanga - Santander

Si desea obtener información detallada de los anteriores establecimientos de comercio o de aquellos matriculados en una jurisdicción diferente a la del propietario, deberá solicitar el certificado de matrícula mercantil del respectivo establecimiento de comercio.

La información correspondiente a los establecimientos de comercio, agencias y sucursales, que la persona jurídica tiene matriculados en otras cámaras de comercio del país, podrá consultarla en www.rues.org.co.

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la resolución 2225 de 2019 del DANE, el tamaño de la empresa es :
Micro Empresa

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por Actividad Ordinaria: $120.000.000

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo:
CIIU: 4520

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE PERSONA NATURAL
Fecha expedición : 14/09/2024 - 7:56:57
Recibo No. 11709949, Valor: $3.700

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: LXQS2AAA1C

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

No aparece inscripción posterior de documentos que modifique lo antes enunciado

---

| El presente certificado no constituye conceptos favorables de uso de suelo, |
| normas sanitarias y de seguridad. |

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la persona natural, a la fecha y hora de su expedición.

Importante: la firma digital del secretario de la Camara de Comercio de Bucaramanga contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la superintendencia de industria y comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la ley 527 de 1999.

En el certificado se incorporan tanto la firma mecánica que es una representación gráfica de la firma del secretario de la Cámara de Comercio de Bucaramanga, como la firma digital y la respectiva estampa cronológica, las cuales podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No, obstante si usted expidió el certificado a través de la plataforma virtual puede imprimirlo desde su computador con la certeza de que fue expedido por la Cámara de Comercio de Bucaramanga. La persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado puede verificar, por una sola vez, su contenido ingresando a www.camaradirecta.com opción certificados electrónicos y digitando el código de verificación que se encuentra en el encabezado del presente documento. El certificado a validar corresponde a la imagen y contenido del certificado creado en el momento en que se generó en las ventanillas o a través de la plataforma virtual de la cámara.



Lina María Rodríguez Buitrago

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

91514548

NUMERO

ALVARADO CACERES

APELLIDOS

JOSE LUIS

NOMBRES

Jose Luis Alvarado

FIRMA



Scanned with CamScanner



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **18-DIC-1982**

BUCARAMANGA
(SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.70
ESTATURA

A+
G.S. RH

M
SEXO

22-DIC-2000 BUCARAMANGA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR

P-2700100-59090754-M-0091514548-20010615 **04461** 01164D 02 069745616

Scanned with CamScanner

TALLER MECANICO AUTOMOTRIZ "SINCROMEND"

Nit, 2099911-8
Calle 27 No. 10-35
Bucaramanga Santander
jamarenas1956@gmail.com
Telf.: 3163797833

SINCRONIZACION-MECANICA GENERAL - LATONERIA Y PINTURA

COTIZACION

N.º de cotizacion:	158
Fecha de cotizacion:	27/3/2025
Fecha de vencimiento:	27/4/2025

COTIZAR A:

Cliente:	ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACION PUBLICA (ESAP)
NIT:	800117140-1
Ciudad:	BUCARAMANGA
Dirección:	Carreta 28 No. 31-07
Email:	
Teléfono:	

Placa	OSB062
Marca	NISSAN FRONTIER
Año	2,014

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	SOAT	$ 1,564,888.00	$ 1,564,888.00
1	BATERIA DUNCAN 850 AMP	$ 500,000.00	$ 500,000.00
1	REPUESTOS VARIOS SUSPENSION	$ 1,100,000.00	$ 1,100,000.00
1	LIMPIEZA RADIADOR (SONDEAR)	$ 160,000.00	$ 160,000.00
1	JUEGO DE PASTILLAS Y BANDAS PARA FRENOS	$ 600,000.00	$ 600,000.00
1	ACEITE MOTOR Y FILTROS	$ 220,000.00	$ 220,000.00
1	SERVICIO DE GRUA	$ 120,000.00	$ 120,000.00
1	REVISION TECNICO MECANICA	$ 360,000.00	$ 360,000.00
1	LAVADA GENERAL	$ 80,000.00	$ 80,000.00
1	POLICHADA GENERAL	$ 320,000.00	$ 320,000.00
1	JUEGO BUJIAS	$ 200,000.00	$ 200,000.00
1	INSTALACION DE ALTA	$ 180,000.00	$ 180,000.00
1	JUEGO MICRO FILTRO PARA INYECTORES	$ 50,000.00	$ 50,000.00
1	FILTRO DE COMBUSTIBLE	$ 60,000.00	$ 60,000.00
1	GASOLINA	$ 60,000.00	$ 60,000.00
1	MANO DE OBRA GENERAL	$ 1,200,000.00	$ 1,200,000.00
		Subtotal	$ 6,774,888.00
		Descuento	
		Total	
Gracias por su confianza.			

Firma de vendedor:

Firma cliente:

Scanned with CamScanner

TALLER MECANICO AUTOMOTRIZ "SINCROMEND"

FACTURA

N.º de factura:
Fecha de factura: 03-06-2025
Fecha de vencimiento:

COTIZAR A:
Cliente: Escuela Superior de administracion publica ESAP
NIT: 800.153.140-1
Ciudad: Bucaramanga
Dirección: Carrera 28 No. 31-04
Email:
Teléfono:

Placa: THU 493
Marca:
Km: 112.007

Cotización

CANT	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	Empaque tapon de Aceite		5.000
	Filtro aceite motor		30.000
	Filtro de aire.		60.000
	Filtro de Combustible.		40.000
	Aceite mobil. Sup. 3000. 5W30.		190.000
	Liquido para frenos.		40.000
	Espray para Conexiones		30.000
	Insumos.		150.000
	Revicion general.		100.000
	Alineacion y balanceo.		130.000
	Revicion Aire acondicionado		20.000
	Revicion Bujias.		20.000
	Cambio Filtro Combustible.		30.000
	Revicion general de frenos.		100.000
	Pastillas de frenos delanteros.		120.000
	Pastillas frenos traseros.		120.000
			1'285.000

Subtotal	
Descuento	
Total	1'285.000

Esta factura por sí sola surte los efectos de título valor en razón del cumplimiento de lo establecido en la ley 1231 del 2008, estatuto tributario, código de comercio y demas normas

Gracias por su confianza.

Firma de vendedor:

Firma cliente:

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14905645104

(415)7707212489984(8020) 000001490564510 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
2 0 9 9 9 1 1	8	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	2 0 9 9 9 1 1

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA	1 6 9	Santander 6 8	Guadalupe 3 2 0

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
MENDOZA	ARENAS	JESUS	ALEJANDRO

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla
TALLER MECANICO AUTOMOTRIZ SINCRO MEND	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Bucaramanga 0 0 1

41. Dirección principal: CL 27 10 35 BRR GIRARDOT

42. Correo electrónico: jesusalejandromendozaarenas@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	6 3 3 6 9 2 8	3 1 6 3 7 9 7 8 3 3

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 5 2 0	2 0 0 8 0 6 2 4						7 4 1 1	1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código 5	4 9																								

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar

49 - No responsable de IVA

Usuarios aduaneros																				Exportadores					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
54. Código																						57. Modo			
																						58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre MENDOZA ARENAS JESUS ALEJANDRO

985. Cargo CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Scanned with CamScanner

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14905645104

(415)7707212489984(8020) 000001490564510 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
		Impuestos y Aduanas de Bucaramanga	4

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	63. Formas asociativas	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados
65. Fondos	66. Cooperativas	67. Sociedades y organismos extranjeros
68. Sin personería jurídica	69. Otras organizaciones no clasificadas	70. Beneficio

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	09	
72. Número		
73. Fecha		
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	03	
76. Fecha de registro	20000619	
77. No. Matrícula mercantil	05082429 01	
78. Departamento	68	
79. Ciudad/Municipio	5	
Vigencia		
80. Desde		
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional ____ %

83. Nacional público ____ %

84. Nacional privado ____ %

85. Extranjero ____ %

86. Extranjero público ____ %

87. Extranjero privado ____ %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1				-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Scanned with CamScanner

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14905645104

(415)7707212489984(8020) 000001490564510 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
		Impuestos y Aduanas de Bucaramanga	4

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Establecimiento de comerci 0 2	Mantenimiento y reparación de vehículos automotores 4 5 2 0

162. Nombre del establecimiento: TALLER MECANICO AUTOMOTRIZ SINCRO MEND

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Santander 6 8	Bucaramanga 0 0 1

165. Dirección: CL 27 10 35 BRR GIRARDOT

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
8 1 5 0 1	2 0 0 0 0 6 1 9
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**
6 3 3 6 9 2 8	

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Scanned with CamScanner

Cámara de Comercio de Bucaramanga

CERTIFICADO DE MATRICULA ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO

Fecha expedición: 26/03/2025 HORA: 19:39:59

Recibo No. 12007741, Valor: $5.800

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 0M9P2D014F

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, DATOS GENERALES Y MATRÍCULA

Nombre:	TALLER MECANICO AUTOMOTRIZ SINCRO MEND
Matrícula No.	81501
Fecha de matrícula:	19 de Junio de 2000
Último año renovado:	2024
Fecha de renovación:	12 de Julio de 2024
Activos Vinculados:	$2.600.000,00

UBICACIÓN

Dirección Comercial:	CL. 27 NO. 10-35 BARRIO GIRARDOT
Municipio:	Bucaramanga
Correo electrónico:	jesusalejandro.mendozaarenas@gmail.com
Teléfono comercial 1:	3163797833
Teléfono comercial 2:	No reportó
Teléfono comercial 3:	No reportó

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 4520

Descripción de la actividad económica reportada en el Formulario del Registro Único Empresarial y Social -RUES-: MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES

PROPIETARIO

Nombre:	MENDOZA ARENAS JESUS ALEJANDRO
Identificación:	2099911-8
Domicilio:	Bucaramanga
Matrícula No.:	0082429
Fecha de matrícula:	19 de Junio de 2000

Scanned with CamScanner

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE MATRICULA ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO
Fecha expedición: 26/03/2025 HORA: 19:39:59
Recibo No. 12007741, Valor: $5.800

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 0M9P2D014F

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Ultimo año renovado: 2024
Fecha de renovación: 12 de Julio de 2024

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bucaramanga, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certifica, NO se encuentra en trámite ningún recurso.

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Este certificado refleja la situación jurídica registral del establecimiento de comercio, a la fecha y hora de su expedición.

Importante: la firma digital del secretario de la Camara de Comercio de Bucaramanga contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la superintendencia de industria y comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la ley 527 de 1999.

En el certificado se incorporan tanto la firma mecánica que es una representación gráfica de la firma del secretario de la Cámara de Comercio de Bucaramanga, como la firma digital y la respectiva estampa cronológica, las cuales podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No, obstante si usted expidió el certificado a través de la plataforma virtual puede imprimirlo desde su computador con la certeza de que fue expedido por la Cámara de Comercio de Bucaramanga. La persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado puede verificar, por una sola vez, su contenido ingresando a www.camaradirecta.com opción certificados electrónicos y digitando el código de verificación que se encuentra en el encabezado del presente documento. El certificado a validar corresponde a la imagen y contenido del certificado creado en el momento en que se generó en las ventanillas o a través de la plataforma virtual de la cámara.

Scanned with CamScanner

Cámara de Comercio de Bucaramanga

CERTIFICADO DE MATRICULA ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO

Fecha expedición: 26/03/2025 HORA: 19:39:59

Recibo No. 12007741, Valor: $5.800

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 0M9P2D014F

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Lina María Rodríguez Buitrago

Scanned with CamScanner

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

2.099.911

NUMERO

MENDOZA ARENAS

APELLIDOS

JESUS ALEJANDRO

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 23-ENE-1956

GUADALUPE

(SANTANDER)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.74	B+	M
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

17-ENE-1976 GUADALUPE

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL

ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ

A-2716000-59115051-M-0002099911-20030918 01117 03261A 01 131768280

Scanned with CamScanner

Escuela Superior de Administración Pública	**FORMATO FICHA DIAGNOSTICO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**CÓDIGO:** RE-A-GA-022
		VERSIÓN: 003
	PROCEDIMIENTO DIAGNÓSTICO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESAP PT-A-GA-014	**FECHA:** 30-10-2023

TERRITORIAL	**TERRITORIAL SANTANDER**
SEDE	**SEDE A - ADMINISTRATIVA**

FOTO FACHADA PRINCIPAL





LOCALIZACIÓN | **PLANOS** | **ÁREA ADMINSTRATIVA** | **ÁREA ACADÉMICA** | **BAÑOS** | **AUDITORIO** | **BIBLIOTECA** | **A. DEPORTIVAS** | **AULAS**

PLAN MANTENIMIENTO

- **PLAN AMBIENTAL (R. Hídrico)**
- **PLAN AMBIENTAL (Silvicultura)**
- **PLAN AMBIENTAL (R. Solidos)**
- **PLAN AMBIENTAL (Energía)**

ESTADO	**B**: BUEN	X	**R**: REGULAR		**M**: MALO
Responsable	**ARQ MAGDA RONCANCIO**				
Fecha de Actualización	**30-may-25**				

Escuela Superior de Administración Pública	FORMATO FICHA DIAGNOSTICO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO DIAGNÓSTICO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESAP PT-A-GA-014	**CÓDIGO:** RE-A-GA-022 **VERSIÓN:** 003 **FECHA:** 30-10-2023.

LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE

Esquema de localización

Ejemplo:



Tipo de Inmueble: Propio: **X** Convenio: Comodato: Otro:

Propietario: ESCUEAL SUPERIOR DE ADMINISTRACION PUBLICA - ESAP

Dirección del Predios: CARRERA 28 n° 31 - 07 Barrio: LA AURORA

Territorial: SANTANDER Sede ADMINISTRATIVA - ANTIGUA

Tipo de Uso: EDUCATIVO

N° de pisos: 4 PISOS

Área del predio (m2): 465 m2 Área construida (m2): 1.385,4 m2

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA UBICACIÓN

ejemplo:



INFORMACIÓN CATASTRAL

Matricula inmobiliaria: 300-28807

Ficha Catastral:

Propiedad Actual: ESAP

Código Predial: 6,8E+29

Área de terreno: 465 m2

Área de construcción: 1.385,4 m2

AVALUOS

Fecha de avaluo:

Clase de Inmueble: EDIFICACION CON USO INSTITUCIONAL

Dirección: CARRERA 28 n° 31 - 07 Barrio: LA AURORA

Municipio: BUCARAMANGA Departamento: SANTANDER

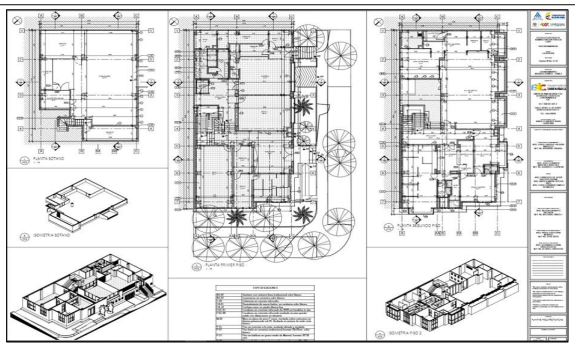
Tipo de Avaluo: COMERCIAL Valor Avalúo:

Estrato: 4

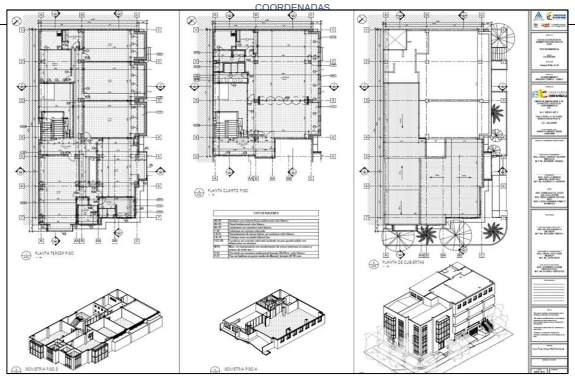
Escuela Superior de Administración Pública	FORMATO FICHA DIAGNOSTICO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	**CÓDIGO:** RE-A-GA-022
		VERSIÓN: 003
	PROCEDIMIENTO DIAGNÓSTICO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESAP PT-A-GA-014	**FECHA:** 30-10-2023

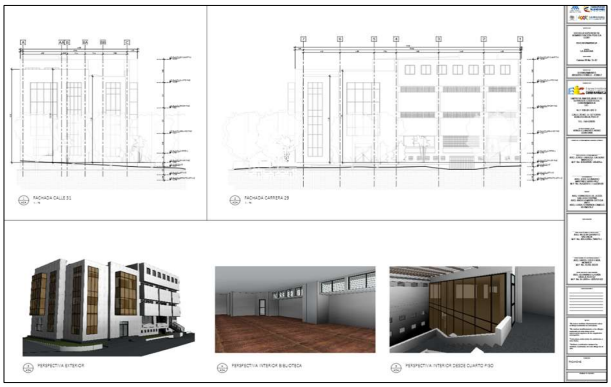
PLANOS DEL INMUEBLE

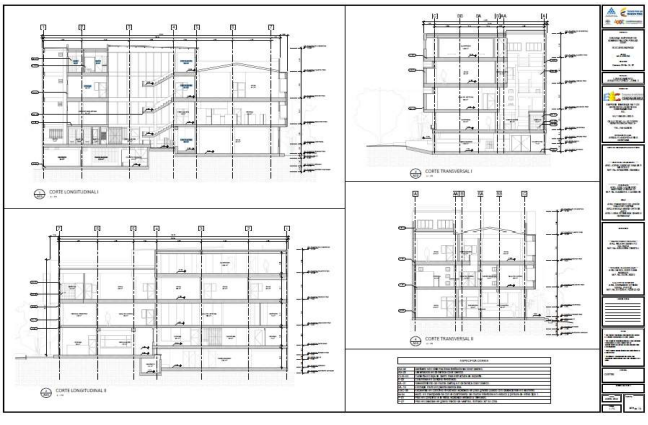
PLANOS ARQUITECTONICOS DEL INMUEBLE



COORDENADAS







Escuela Superior de Administración Pública	FORMATO FICHA DIAGNOSTICO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	**CÓDIGO:** RE-A-GA-022
		VERSIÓN: 003
	PROCEDIMIENTO DIAGNÓSTICO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESAP PT-A-GA-014	**FECHA:** 30-10-2023

DESCRIPCIÓN ÁREA ADMINISTRATIVA

DESCRIPCIÓN

ESPACIO: OFICINAS ADMINISTRATIVAS

AREA M2: 196

Dimensiones

ANCHO: | LARGO: | ALTO:

Las medidas varian en c/piso en c/area

DESCRIPCIÓN	ACABADOS / MATERIALES	ESTADO B	R	M
PISO:	**BALDOSA GRANITO PULIDO**		X	
MURO:	**MAMPOSTERIA**	X		
CUBIERTA:	**PLACA MACIZA**	X		
CIELO RASO:	**N.A**		X	
ILUMINACIÓN	**LAMPARAS LED 60X60**	X		
Otro:				

APARATOS ELECTRICOS

	CANT	AHORRO	B	R	M
LAMPARAS	34	SI	X		
TOMACORRIENTES NORMALES	24				X
TOMACORRIENTES REGULADOS	7				X
INTERRUPTORES	16			X	

VENTILACIÓN

	CANT	AHORRO	B	R	M
AIRE ACONDICIONADO:	5	NO		X	
EXTRACTORES:					

CARPINTERIA

	MADERA CANT	METALICA CANT	OTRO CANT	B	R	M
VENTANAS		19		X		
PUERTAS		12		X		
OTROS:						

ÁREAS ADMNISTRATIVAS

	OFICINAS CANT	OFICINAS M2	PUESTOS DE TRABAJO CANT	B	R	M
PRIMER PISO	1	10	3	X		
	1	12	3	X		
	1	18	4	X		
	1	35	3	X		
	1	7	1	X		
SEGUNDO PISO		82	14			
	1	42	6	X		
	1	6	2	X		
	1	18	5	X		
	1	20	5	X		
	1	10	2	X		
TERCER PISO		96	20			
	1	18	4	X		
		18	4			
		196	38			

Observaciones:

OTRAS ÁREAS

	CANT	CAP	M2	Observaciones	B	R	M
RESTAURANTES							
CAFETERÍA	1		46,1	el area incluye cocina utilizada por los aditivos	X		
ZONAS COMUNES (Terrazas, pasillos , halls, concha acustica, otras)							

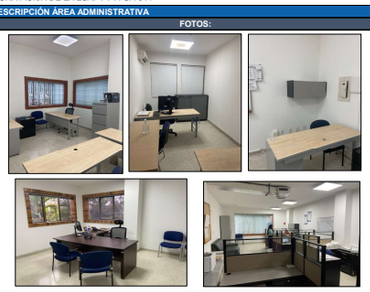
PATOLOGIAS

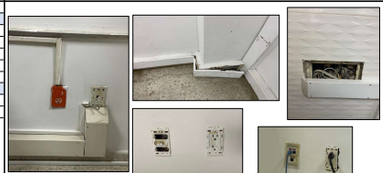
TOTAL INSUFICIENCIA DE CIRCUITO REGULADO EN TODA LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE. LA UPS, ESTA TRABAJANDO SOLAMENTE EN LA BIBLIOTECA Y UNO QUE OTRO TOMA DE ESE PISO (SEGUNDO PISO). EL RESTO DE AREAS COMO AUDITORIO, SALONES, PRIMER PISO, TERCER PISO Y CUARTO PISO NO CUENTA CON NINGUN TOMA REGULADO QUE GARANTICE EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE CONEXION PARA DISPOSITIVOS.

CUAL:

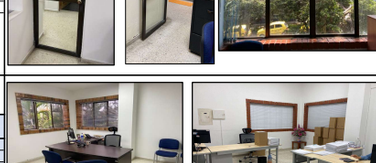
SE SUGIERE LA REUBICACION DE LA UPS DE ESTA SEDE, LA CUAL ESTA DENTRO DEL CUARTO DEL AIRE ACONDICIONADO DEL PISO 3.

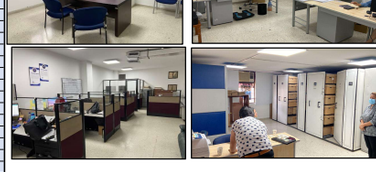
FOTOS:



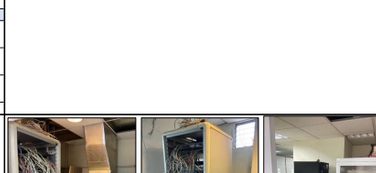








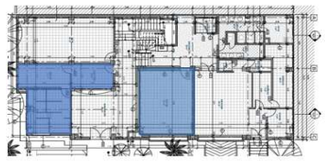




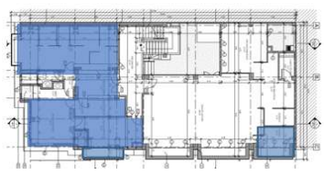


ESQUEMA

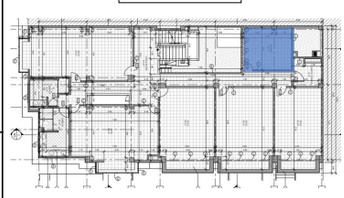
AREA ADMINISTRATIVA PISO 1



AREA ADMINISTRATIVA PISO 2



AREA ADMINISTRATIVA PISO 3



DESCRIPCIÓN ÁREA ACADÉMICA

DESCRIPCIÓN

ESPACIO: **AULAS**

AREA M2: **376**

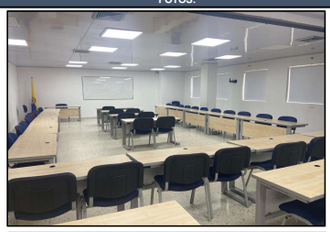
Dimensiones

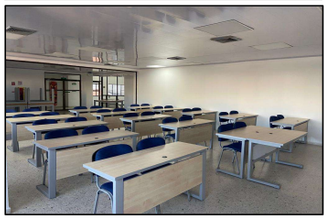
ANCHO: | LARGO | ALTO:

LAS MEDIDAS VARIAN SEGÚN EN CADA PISO

DESCRIPCIÓN	ACABADOS / MATERIALES	ESTADO B	R	M
PISO:	**BALDOSA GRANITO PULIDO**		X	
MURO:	**MAMPOSTERIA**	X		
CUBIERTA:	**PLACA MACISA - CUBIERTA ULTIMO PISO EN TEJA**	X		
CIELO RASO:	**PLACA MACISA - DRYWALL**	X		
ILUMINACIÓN	**LAMPARA LED 60X60**	X		
Otro:				

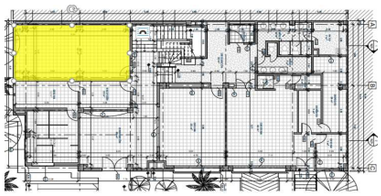
FOTOS:





ESQUEMA

AULAS PISO 1



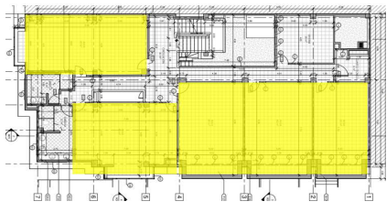
APARATOS ELECTRICOS	CANT	AHORRO	B	R	M
LAMPARAS	40	SI	X		
TOMACORRIENTES NORMALES	21			X	
TOMACORRIENTES REGULADOS	0	NO HAY			
INTERRUPTORES	8			X	

VENTILACIÓN	CANT	AHORRO	B	R	M
AIRE ACONDICIONADO:	1	SI	X		
EXTRACTORES:	N.A				
AIRE ACONDICIONADO CENTRAL:	1	NO		X	

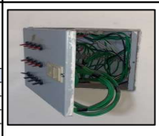




AULAS PISO 3



CARPINTERIA	MADERA CANT	METALICA CANT	OTRO CANT	B	R	M
VENTANAS		6			X	
PUERTAS		8			X	
OTROS:						
OBSERVACIONES:	LA VENTANERIA DE ALUMINIO PRESENTA MUCHO DESAJUSTE Y EL ACABADO DETERIORADO					





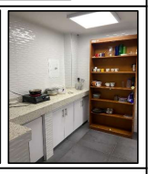
ÁREA ESTUDIANTES / DOCENTES	CANT	CAP	M2	Observaciones	B	R	M
AULAS GENERALES	6	137	243		X		
DOCENTES	N,A						
AUDITORIO	1	100	128		X		
BIBLIOTECA	1	50	140		X		
Otra:							





OTRAS ÁREAS	CANT	CAP	M2	Observaciones	B	R	M
RESTAURANTES	N.A						
CAFETERÍA	1	25	46		X		
ZONAS COMUNES (Terrazas, pasillos , halls, concha acustica, otras)	N.A						





PATOLOGIAS

TOTAL INSUFICIENCIA DE CIRCUITO REGULADO EN TODA LA INFRAESTRUCTURA DE LA AULAS, EN LA BIBLIOTECA, LAS UPS Y UNO QUE OTRO TOMA DE ESE PISO (SEGUNDO PISO). EL RESTO DE AREAS COMO AUDITORIO, SALONES, PRIMER PISO, TERCER PISO Y CUARTO PISO NO CUENTA CON NINGUN TOMA REGULADO QUE GARANTICE EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE CONEXION PARA DISPOSITIVOS

CUAL:

SE REQUIERE LA REUBICACION DE LA UPS DE ESTA SEDE, LA CUAL ESTA DENTRO DEL CUARTO DEL AIRE ACONDICIONADO DEL PISO 3.

DESCRIPCIÓN BAÑOS

DESCRIPCIÓN

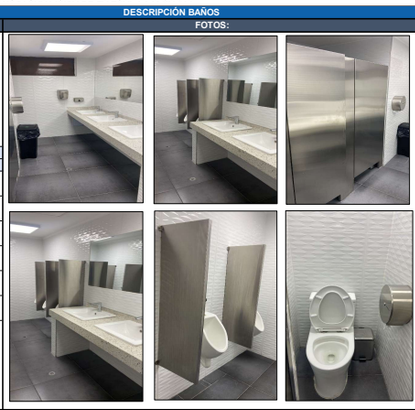
ÁREA TOTAL M2: 69

Número de BAÑOS Hombres 4 Mujeres 5

Movilidad Reducida SI CANT 1

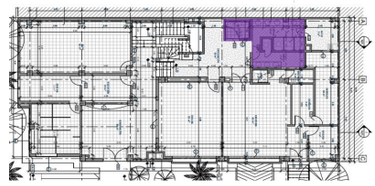
DESCRIPCIÓN	ACABADOS / MATERIALES	ESTADO B	R	M
PISO:	ENCHAPE DE PISO PIZARRA NEGRA 51X51	X		
MURO:	ENCHAPE DE MURO 30X45	X		
CUBIERTA:	PLACA	X		
CIELO RASO:	CIELO RASO PVC	X		
ILUMINACIÓN	LAMPARA LED 60X60	X		
Otro:				

FOTOS:



ESQUEMA

BATERIA DE BAÑOS PISO 1



AREA ACÀDEMICA

ÁREA BAÑOS M2: 68

Dimensiones

ANCHO: LARGO: ALTO:

Número de BAÑOS Hombres 4 Mujeres 5

APARATOS ELECTRICOS	CANT	AHORRO	B	R	M
LAMPARAS	15				
TOMACORRIENTES NORMALES	0				
TOMACORRIENTES REGULADOS (GFCI)	19		X		
INTERRUPTORES	10				

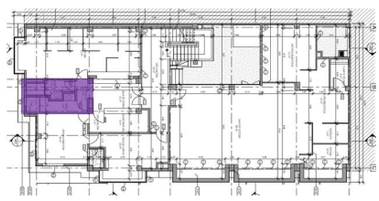
VENTILACIÓN	CANT	AHORRO	B	R	M
AIRE ACONDICIONADO:	0				
EXTRACTORES:	0				

APARATOS SANITARIOS	CANT	AHORRO	ESTADO - USO	B	R	M
LAVAMANOS	19		NUEVOS	X		
SANITARIO	11	SI	NUEVOS	X		
ORINAL	10	SI	NUEVOS	X		
SIFONES	6			X		
LAVAPLATOS	1		NUEVO	X		
OTROS:						

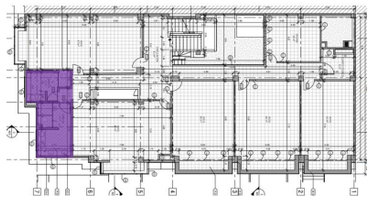
CARPINTERIA	MADERA CANT	METALI CANT	OTRO CANT	B	R	M
VENTANAS		6			X	
PUERTAS	4			X		
OTROS:						



BATERIA DE BAÑOS ADMINISTRATIVOS PISO 2



BATERIA DE BAÑOS PISO 3



AREA ADMINISTRATIVA

Dimensiones

ANCHO: LARGO: ALTO:

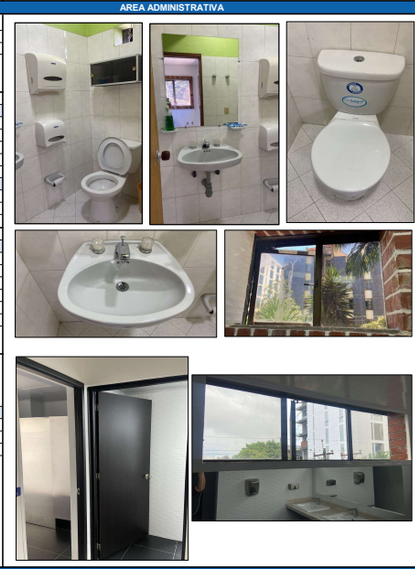
Número de BAÑOS 4 Hombres 3 Mujeres 1

APARATOS ELECTRICOS	CANT	AHORRO	B	R	M
LAMPARAS	7		X		
TOMACORRIENTES NORMALES	1			X	
TOMACORRIENTES REGULADOS	0				
INTERRUPTORES	4			X	

VENTILACIÓN	CANT	AHORRO	B	R	M
AIRE ACONDICIONADO:	0				
EXTRACTORES:	0				

APARATOS SANITARIOS	CANT	AHORRO	ESTADO - USO	B	R	M
LAVAMANOS	4				X	
SANITARIO	4				X	
ORINAL	0					
SIFONES	4				X	
LAVAPLATOS	0					
OTROS:						
OBSERVACIONES:	los aparatos sanitarios no son ahorradores y los acabados desactualizados					

CARPINTERIA	MADERA CANT	METALI CANT	OTRO CANT	B	R	M
VENTANAS		4			X	
PUERTAS	4			X	X	
OTROS:						
OBSERVACIONES:	las puerta de las oficinas de los directivos estan en madera entamborada y estan en estado regular.					



AUDITORIO

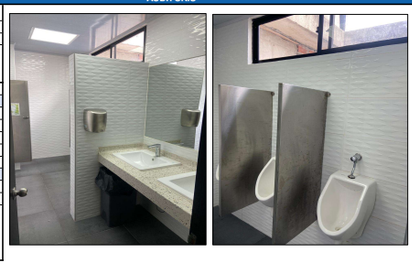
Dimensiones

ANCHO: LARGO: ALTO:

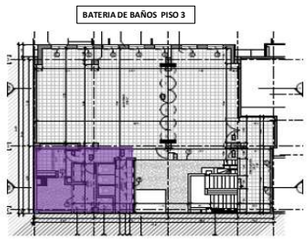
Número de BAÑOS 2 Hombres 1 Mujeres 1

APARATOS ELECTRICOS	CANT	AHORRO	B	R	M
LAMPARAS	4	LED	X		
TOMACORRIENTES NORMALES	0				
TOMACORRIENTES REGULADOS	6	GFCI	X		
INTERRUPTORES	2		X		

VENTILACIÓN	CANT	AHORRO	B	R	M
AIRE ACONDICIONADO:	0				
EXTRACTORES:	0				



BATERIA DE BAÑOS PISO 3



APARATOS SANITARIOS

	CANT	AHORRO	ESTADO - USO	B	R	M
LAVAMANOS	6	griferia antiv		X		
SANITARIO	4	SI		X		
ORINAL	3	SI		X		
SIFONES	2			X		
LAVAPLATOS	0					
OTROS:						

CARPINTERIA

	MADERA	METALICA	OTRO		B	R	M
	CANT	CANT		CANT			
VENTANAS	2					X	
PUERTAS	2				X		
OTROS:							

PATOLOGIAS

SE DEBEN REALIZAR LOS MANTENIMIENTOS HIDROSANITARIOS DE FORMA PERIODICA PARA PODER MANTENER EL BUEN ESTADO DE LAS INSTALACIONES. ES IMPORTANTE REALIZAR ARREGLOS A ALGUNOS ELEMENTOS DE LA DIVIBAÑOS, YA QUE SE PRESENTAN DAÑOS POR EL MAL USO DE LOS MISMOS. (EN PUERTAS)

CUAL:









DESCRIPCIÓN AUDITORIOS

DESCRIPCIÓN

ESPACIO: **AUDITORIO**

AREA M2: **128**

No. AUDITORIOS **1** CAPACIDAD TOTAL: **100**

CARACTERIZACIÓN DE LOS AUDITORIOS

NOMBRE AUDITORIO	CAP	DIMENSIONES				UBICACIÓN	ESTADO		
		M2	Largo	Ancho	Alto		B	R	M
		128,00	9	14,8	3,5	4° PISO	X		

DESCRIPCIÓN	ACABADOS / MATERIALES	ESTADO		
		B	R	M
PISO:	BALDOSA GRANITO PULIDO	X		
MURO:	MAMPOSTERIA	X		
CUBIERTA:	CUBIERTA METALICA CON TEJA EJERNIT		X	
CIELO RASO:	DRYWALL PVC	X		
ILUMINACIÒN	LAMPARAS LED 60X60	X		
Otro:				

APARATOS ELECTRICOS	CANT	AHORRO	B	R	M
LAMPARAS	24			X	
TOMACORRIENTES NORMALES	4			X	
TOMACORRIENTES REGULADOS	1			X	
INTERRUPTORES	2			X	
Otros					

VENTILACIÒN	CANT	AHORRO	B	R	M
AIRE ACONDICIONADO:	1	a.a central		X	
EXTRACTORES:					

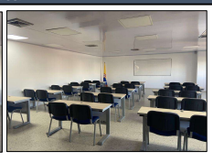
CARPINTERIA	MADERA		METALICA		OTRO		B	R	M
	CANT		CANT			CANT			
VENTANAS			7				X		
PUERTAS			3				X		
OTROS:									

PATOLOGIAS MANTENIMIENTO PISO BALDOSA EN GRANITO. SE ENCUENTRA MANCHADO, PERO CON LA IMPLEMENTACION DE LA PULIDA, SE RECUPERARIA EL ESTADO DEL ACABADO. EL SISTEMA ELECTRICO (TOMAS REGULADAS Y NORMALES) ESTAN EN MAL ESTADO - SE SUGIERE LA ACTUALIZACION DEL SISTEMA CUMPLIENDO NORMA . EL SISTEMA DE ILUMINACION DEL AUDITORIO PRESENTA FALLAS TÉCNICAS - SE SUGIIRE EL CAMBIO DE TABLEROS Y CIRCUITOS ELECTRICOS.

CUAL:

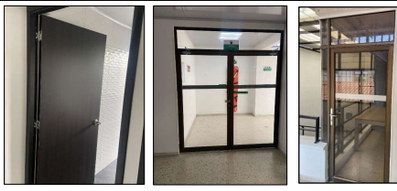
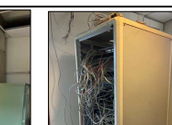
EN ESTA SEDE HAY UNA UPS DENTRO DE UN CUARTO TÉCNICO - A LO QUE SE REQUIERE UNA REUBICACION POR TEMAS DE NORME QUE INCLUYE EL BUEN FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO. ACTUALMENTE SE INSTALO UN A.A PARA MANTENER UN AMBIENTE ADECUADO PARA EL EQUIPO, PERO SE SUGIERE LA REUICACION DEL MISMO.

FOTOS:

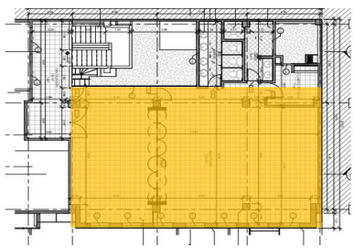




ESQUEMA

AUDITORIO PISO 4



Escuela Superior de Administración Pública	FICHA DIAGNOSTICO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	**CÓDIGO:** RE-A-GA-022
		VERSIÓN: 003
	PROCEDIMIENTO DIAGNÓSTICO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESAP PT-A-GA-014	**FECHA:** 30-10-2023

DESCRIPCIÓN BIBLIOTECA

DESCRIPCIÓN

ESPACIO: BIBLIOTECA

AREA M2: 140

UBICACIÓN: 2° PISO CAPACIDAD: 50

Dimensiones

ANCHO: | LARGO: | | ALTO:

DESCRIPCIÓN	ACABADOS / MATERIALES	ESTADO B	R	M
PISO:	**MADERA/ CEDRO**		X	
MURO:	**MAMPOSTERIA**	X		
CUBIERTA:	**PLACA**	X		
CIELO RASO:	**DRYWALL**	X		
ILUMINACIÒN	**LAMPARAS LED 60X60**	X		
Otro:				

APARATOS ELECTRICOS

	CANT	AHORRO	B	R	M
LAMPARAS	23	LED	X		
TOMACORRIENTES NORMALES	4			X	
TOMACORRIENTES REGULADOS	29			X	
INTERRUPTORES	6			X	
Otros					

VENTILACIÒN

	CANT	AHORRO	B	R	M
AIRE ACONDICIONADO:	1	CENTRAL		X	
EXTRACTORES:	0				

CARPINTERIA

	MADERA CANT	METALICA CANT	OTRO CANT	B	R	M
VENTANAS		15			X	
PUERTAS						
OTROS:						

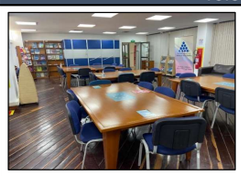
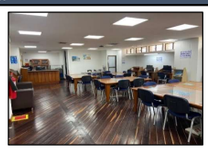
OBSERVACIONES: EN CUANTO AL TEMA DE AIRE ACONDICIONADO CENTRAL, SE SUGIERE ESTUDIAR EL CAMBIO DEL SISTEMA, YA QUE EL EQUIPO REQUIERE MANTENIMIENTO CONTINUO POR SU ANTIGUIDAD.

PATOLOGIAS

REPULIDA Y MANTENIMIENTO PISO EN MADERA DE LA BIBLIOTECA. IMPLAMENTAR SISTEMA DE RED REGULADA Y NORMAL YA QUE ESTA EN MAL ESTADO . CASI TODAS LAS TOMAS NO FUNCIONAN. EL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO ES UN TEMA QUE TOCA ANALIZAR, YA QUE EL EQUIPO ES UN EQUIPO CENTRAL, QUE REQUIERE MANTENIMIENTO CONTINUO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO, PERO HAY QUE ANALIZAR QUE NO ES UN EQUIPO QUE AHORRA ENERGÍA, POR EL CONTRARIO, MANTENER EL EQUIPO EN MARCHA , GENERA UN ALTO COSTO EN EL TEMA DE ENERGIA DE LA SEDE.

CUAL:

FOTOS:


DESCRIPCIÓN AREAS DEPORTIVAS Y DE ESPARCIMIENTO

DESCRIPCIÓN	FOTOS:	ESQUEMA

ESPACIO: NO EXISTEN AREAS DEPORTIVAS EN ESTA SEDE

AREA M2:

No. CANCHAS _____ TIPO: _____

CARACTERIZACIÓN ÁREAS DEPORTIVAS

TIPO DE ÁREA	DIMENSIONES				UBICACIÓN	ESTADO		
	M2	Largo	Ancho	Alto		B	R	M

DESCRIPCIÓN	ACABADOS / MATERIALES	ESTADO		
		B	R	M
PISO:				
MURO:				
CUBIERTA:				
CIELO RASO:				
ILUMINACIÒN				
Otro:				

APARATOS ELECTRICOS	CANT	AHORRO	B	R	M
LAMPARAS					
TOMACORRIENTES NORMALES					
TOMACORRIENTES REGULADOS					
INTERRUPTORES					
Otros					

VENTILACIÒN	CANT	AHORRO	B	R	M
AIRE ACONDICIONADO:					
EXTRACTORES:					

CARPINTERIA	MADERA		METALICO		OTRO		B	R	M
	CANT		CANT			CANT			
VENTANAS									
PUERTAS									
OTROS:									

PATOLOGIAS

CUAL:

DESCRIPCIÓN AULAS

DESCRIPCIÓN

ESPACIO: AULAS

AREA M2: 248

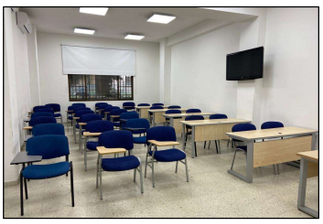
No. AULAS 6 CAPACIDAD TOTAL: 180

CARACTERIZACIÓN DE LOS AUDITORIOS

NOMBRE O No. AULA	EN USO	CAP	DIMENSIONES				UBICACIÓN	ESTADO		
			M2	Largo	Ancho	Alto		B	R	M
104	SI	30	43	9,29	4,6	3,5	PISO 1°	X		
301	SI	30	44	9,46	4,6	2,46	PISO 3°	X		
302	SI	30	43	7,99	5,35	2,46	PISO 3°	X		
303	NO	30	38	6,9	5,52	2,46	PISO 3°	X		
304	NO	30	41	7,7	5,26	2,46	PISO 3°	X		
305	NO	30	41	7,7	5,26	2,46	PISO 3°	X		

DESCRIPCIÓN	ACABADOS / MATERIALES	ESTADO		
		B	R	M
PISO:	PISO BALDOSA GRANITO DE MARMOL	X		
MURO:	MAMPOSTERIA	X		
CUBIERTA:	CUBIERTA METALICA CON TEJA ETERNIT/TEJA DE BARRO	X		
CIELO RASO:	DRYWALL	X		
ILUMINACIÒN	LAMPARAS LED 60X60	X		
Otro:				

FOTOS:

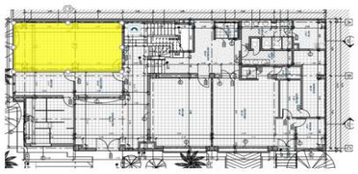




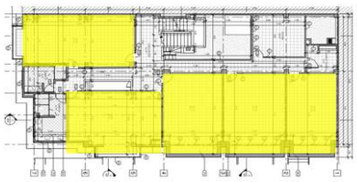


ESQUEMA

AULAS PISO 1



AULAS PISO 3



APARATOS ELECTRICOS	CANT	AHORRO	B	R	M
LAMPARAS	36		X		
TOMACORRIENTES NORMALES	21			X	
TOMACORRIENTES REGULADOS	0				X
INTERRUPTORES	8				
Otros					

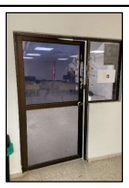
VENTILACIÒN	CANT	AHORRO	B	R	M
AIRE ACONDICIONADO:	2		X		
EXTRACTORES:					
OTROS: AIRE ACONDICONADO CENTRAL	2			X	





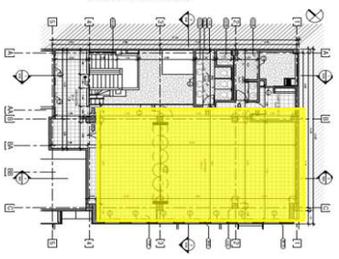
CARPINTERIA	MADERA		METALICA		OTRO		B	R	M
	CANT		CANT			CANT			
VENTANAS			12					X	
PUERTAS			8					X	
OTROS:									







AUDITORIO PISO 4



PATOLOGIAS

TOTAL INSUFICIENCIA DE CIRCUITO REGULADO EN TODA LA INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS. ADEMAS SE REQUIERE REALIZAR UN MANTENIMIENTO GENERAL DE TODAS LAS INSTALACIONES ELECTRICAS, ORGANIZACION DEL CABLEADO. ALGUNAS VENTANERIA DE LOS SALONES DEL PISO 3, TIENE UN SISTEMA DE VENTANA DESLIZANTE, LAS CUALES TIENE PROBLEMAS DE DESAJUSTES, LO QUE IMPLICA REALZIAR UNA REINSTALACION AJUSTANDOLAS. ESTO HACE PARTE DEL MANTENIMIENTO DE LAS MISMAS. PARA LAS PUERTAS EN ALUMINIO, ESTAN PARA MANTENIMIENTOS EN CUANTO A AJUSTES.

CUAL:

Escuela Superior de Administración Pública	FICHA DIAGNOSTICO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	**CÓDIGO:** RE-A-GA-022
		VERSIÓN: 003
	PROCEDIMIENTO DIAGNÓSTICO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESAP PT-A-GA-014	**FECHA:** 30-10-2023

PLAN DE MANTENIMIENTO

	ESPACIOS / ITEMS	ACADEMICA																								ADMINISTRATIVA																								AREAS DE APOYO											
		AULAS	BIBLIOTECA	AUDITORIO	SALA DE SIST.	AULA VIRTUAL	SALA PROFESORES	FACULTAD PREG	FACULTAD POST.	CAPACITACION	INVESTIGACIONES	REGISTRO Y CONTROL	SUBD. AL TO GOB.	SUB. PROYECC. INST	BIENESTAR UNIVERS	SUB. ACADEMICA	MEJOR. ACADMC	MEJOR. DOCENTE	PUBLICACIONES	AUDIOVISUALES	BAÑOS ACAD.	DIRECCION	RECEPCION	ASESORES	SUB. ADM Y FINANC	TESORERIA	CONTABILIDAD	PRESUPUESTO	RECAUDO Y CARTERA	CONTROL INTERNO	CONTROL INT. DISC.	GEST. PERSONAL	SECRETARIA GENERAL	SISTEMAS	PLANEACION	INVENTARIOS	COMPRAS	MANTENIMIENTO	JURIDICA	RECEPCION	ARCHIVO	CORRESPONDENCIA	BAÑOS ADMON	CANCHAS	CONCHA ACUSTICA	CANCHAS DEPORT	CONSULT. MEDICO	CONSULT. ODONTOLOG	CONSULT. PSICOLO	PORTERIA	ESTACIONAMIENTOS	BASURA	CUARTO MOTOBOMBAS	CUARTO PLANTA ELECT	CONTRATACIÓN
ACABADOS	FACHADAS																																																									
	CUBIERTA																																																									
	CIELO RASO																																																								
	MUROS																																																								
	PISOS																																																								
	ESCALERAS																																																								
	PASILLOS																																																								
	OTROS:																																																								
RED ELÉCTRICA / VENTILACIÓN	LAMPARAS	B	B	B		B																B	B	B	B	B	B	B	B												B	B		B														
	TOMACORRIENTES NORMALES	A	A	A		A																A	A	A	A	A	A	A	A												A	A		A														
	TOMACORRIENTES REGULADOS	A	A	A		A																A	A	A	A	A	A	A	A												A	A		A														
	INTERRUPTORES	A	A	A		A																A	A	A	A	A	A	A	A												A	A		A														
	SUBESTACIONES																																																								
	TRANSFORMADORES																																																								
	TABLEROS	A	A	A		A																A	A	A	A	A	A	A	A												A	A		A														
	ACOMETIDAS	A	A	A		A																A	A	A	A	A	A	A	A												A	A		A														
	AIRES ACONDICIONADOS	B	B	B		B																B	B	B	B	B	B	B	B												B	B		B														
	UPS	B	B	B		B																B	B	B	B	B	B	B	B												B	B		B														
	Apantallamiento																																																							
CARPINTERIA	VENTANAS	B	B	B																		B	B	B	B	B	B	B	B												B	B		B								A	A	A					
	PUERTAS	B	B	B																		B	B	B	B	B	B	B	B												B	B		B								A	A	A					
	OTROS:																																																							
RED HIDROSANITARIA	LAVAMANOS	B	B	B																		B	B	B	B	B	B	B	B												B	B		B														
	SANITARIO	B	B	B																		B	B	B	B	B	B	B	B												B	B		B														
	ORINAL	B	B	B																		B	B	B	B	B	B	B	B												B	B		B														
	SIFONES	B	B	B																		B	B	B	B	B	B	B	B												B	B		B														
	LAVAPLATOS																																																							
	CAJAS DE INSPECCIÓN																																																						
	TANQUES																																																							
	MOTOBOMBAS																																																							
	TABLEROS DE CONTROL																																																							
	TUBERIA GALVANIZADA	B	B	B																		B	B	B	B	B	B	B	B												B	B		B														
	TUBERIA PVC	B	B	B																		B	B	B	B	B	B	B	B												B	B		B														
	POSO SÉPTICO																																																						
	OTROS:																																																							

A ALTA M MEDIA B BAJA

Escuela Superior de Administración Pública	**FICHA DE DIAGNOSTICO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**CÓDIGO:** RE-A-GA-022
		VERSIÓN: 003
	PROCEDIMIENTO DIAGNÓSTICO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESAP PT-A-GA-014	**FECHA:** 19-10-2023

PLAN AMBIENTAL - COMPONENTE AGUA POTABLE / AGUA RESIDUAL

PARAMETRO A EVALUAR	CUMPLE	OBSERVACION
¿La sede cuenta con un PROGRAMA DE USO EFICIENTE Y AHORRO DE AGUA (PUEAA)?	SI	
¿La sede cuentan con avisos que le recuerden a la comunidad en general sobre el cuidado del recurso hídrico?	SI	
¿La sede cuenta con un sistema de tratamiento de aguas residuales?	SI	
¿Se realizan campañas o charlas de concientización sobre uso adecuado del recurso hídrico?	SI	
¿El abastecimiento de agua potable, se realiza directamente por la Sede o por una E.S.P?	E.S.P	
¿Los residuos químicos líquidos no son vertidos en la red de alcantarillado, sino que son almacenados en recipientes seguros?		
¿Cuántos años tiene de instalada la tubería con la que se suministra el agua para las actividades de la sede?		
¿Qué tipo de tubería se encuentra instalada al interior de la sede?		
¿La sede cuenta con sistemas ahorradores de agua?	SI	
¿La sede cuenta con sistema de recolección y abastecimiento de aguas lluvias?	SI	
¿Cada cuanto se realiza la inspección de fugas en la tubería interna?		
¿Se diligencia adecuadamente el FORMATO REGISTRO DE CONSUMO DE AGUA - RE-A-GA-055?		

REGISTRO FOTOGRAFICO







Escuela Superior de Administración Pública	**FICHA DE DIAGNOSTICO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**CÓDIGO:** RE-A-GA-022
		VERSIÓN: 003
	PROCEDIMIENTO DIAGNÓSTICO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESAP PT-A-GA-014	**FECHA:** 19-10-2023

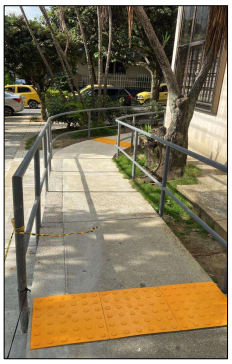
PLAN AMBIENTAL - COMPONENTE SILVICULTURAL Y PAISAJÍSTICO

PARÁMETRO A EVALUAR	CUMPLE	OBSERVACIONES
¿La sede cuenta con zonas verdes?	SI	
¿Cuál es el área de la zona verde (m2)?	ENTRE 1 Y 50	
¿Se cuenta con un plano de ubicación de las especies arbóreas?	NO	
¿Cuántos árboles menores de 1.50m, hay en la sede?	ENTRE 1 Y 50	
¿Cuántos árboles mayores de 1.50m, hay en la sede?	ENTRE 1 Y 50	
¿La sede cuenta con un inventario forestal?	NO	
¿La sede cuenta con un Plan de Manejo Silvicultural?	NO	
¿Se han radicado solicitudes de permisos de aprovechamiento forestal para arboles aislados?	NO	
¿Qué tipo de tratamiento silvicultural se ha realizado en la sede?	JARDINERIA	
¿La sede cuenta con resoluciones sobre aprovechamiento forestal expedida por la autoridad competente?	NO	
¿Cuál es la fecha de la última visita realizada por la entidad ambiental competente? (DD/MM/AAA)	NUNCA	
¿Cuál es la fecha del último mantenimiento silvicultural realizado en la sede (DD/MM/AAA)	NUNCA	
¿Con que frecuencia se realiza tratamiento silvicultural en la sede?	CADA QUE SE REQUIERA	
¿La sede cumple con las compensaciones exigidas en el permiso de aprovechamiento forestal?		

REGISTRO FOTOGRÁFICO











Escuela Superior de Administración Pública	**FICHA DE DIAGNOSTICO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**CÓDIGO:** RE-A-GA-022
		VERSIÓN: 003
	PROCEDIMIENTO DIAGNÓSTICO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESAP PT-A-GA-014	**FECHA:** 19-10-2023

PLAN AMBIENTAL - COMPONENTE MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS

PARAMETRO A EVALUAR	CUMPLE	OBSERVACION
¿La sede cuenta con un PROGRAMA DE MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS, CONVENCIONALES, ESPECIALES Y PELIGROSOS?	SI	MANEJO DESDE SEDE CENTRAL
¿Se utilizan canecas para la recolección de residuos sólidos de acuerdo con el código de colores establecidos por la Autoridad Ambiental?	SI	
¿Los residuos generados son separados adecuadamente?	SI	
¿La sede cuenta con un espacio para el almacenamiento y/o acopio de residuos aprovechables?	SI	
¿Se diligencia adecuadamente el FORMATO REGISTRO RECOLECCIÓN RESIDUOS SOLIDOS (RESIDUOS ORGÁNICOS EN RESTAURANTE O CAFETERÍA) RE-A-GA-057?	NO	N.A (NO HAY CAFETERIA PARA ATENCION PUBLICO
¿La sede cuenta con un área para el almacenamiento y/o acopio de residuos no aprovechables?	SI	
¿La sede cuenta con un área para el almacenamiento y/o acopio de residuos orgánicos aprovechables?	NO	N.A (NO HAY CAFETERIA PARA ATENCION PUBLICO
¿Se diligencia adecuadamente el FORMATO REGISTRO RECOLECCIÓN RESIDUOS SOLIDOS (RESIDUOS ORGÁNICOS EN RESTAURANTE O CAFETERÍA) RE-A-GA-057?	NO APLICA	
¿Se cuenta con el servicio de recolección de residuos ordinarios prestado por una E.S.P?	SI	
¿Se entregan los residuos Peligrosos a una empresa autorizada con licencia ambiental o permiso para tal fin? ¿Se cuenta con los certificados de disposición final?	NO APLICA	
¿La sede cuenta con un PROGRAMA DE POSCONSUMO?	NO APLICA	
¿La sede cuenta con un espacio para el almacenamiento de los residuos especiales (Poda y jardinería, Residuos de construcción y Demolición – RCD, Aceite de origen vegetal, Lodos de trampas de grasa, Periféricos)?	NO	
¿Las zonas verdes y ronda hídrica de cuerpos de agua se encuentran libres de disposición temporal de residuos especiales (escombros, poda)?	SI	
¿Los andenes y senderos peatonales de la sede se encuentran libres de disposición temporal de residuos especiales (escombros, poda)?	SI	
¿La disposición final de residuos especiales (Poda y jardinería, Residuos de construcción y Demolición – RCD, Aceite de origen vegetal, Lodos de trampas de grasa, Periféricos), se hace con empresas autorizadas que cumplen con la legislación ambiental vigente?	NO APLICA	
¿Se diligencia adecuadamente el FORMATO REGISTRO RECOLECCION RESIDUOS SOLIDOS (RESIDUOS ESPECIALES) RE-A-GA-057?	NO APLICA	

REGISTRO FOTOGRÁFICO







Escuela Superior de Administración Pública	**FICHA DE DIAGNOSTICO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO DIAGNÓSTICO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESAP PT-A-GA-014**	**CÓDIGO:** RE-A-GA-022 **VERSIÓN:** 003 **FECHA:** 19-10-2023

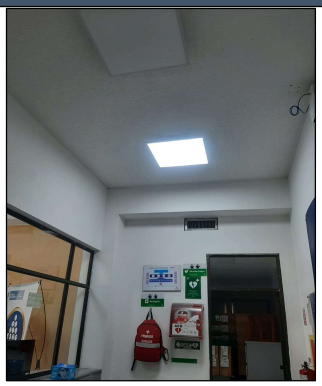
PLAN AMBIENTAL - COMPONENTE ENERGÍA

PARAMETRO A EVALUAR	CUMPLE	OBSERVACION
¿La sede cuenta con un PROGRAMA DE USO EFICIENTE Y AHORRO DE ENERGÍA (PUEAE)?	SI	MANEJADO DESDE SEDE CENTRAL
¿Cada cuanto se realiza una inspección o revisión preventiva en la red eléctrica de la sede?	CADA QUE SE REQUIERA	
¿La sede cuenta con dispositivos ahorradores de energía (Bombillas ahorradoras y las bombillas LED, Enchufes inteligentes, Detectores de movimiento)?	SI	
¿La sede cuenta algún tipo de energía renovable? ¿Cual?	NO APLICA	
¿La sede cuentan con avisos que le recuerden a la comunidad en general sobre el cuidado del recurso energético?	SI	AVISOS/SEÑALIZACION TEMPORAL
¿Se realizan campañas o charlas de concientización sobre el uso adecuado del recurso energético?	SI	
¿La sede cuenta con planta eléctrica?	SI	
¿Cada cuanto se realiza una inspección o revisión preventiva en la planta eléctrica de la sede?	CADA QUE SE REQUIERA	
¿Se diligencia adecuadamente el REGISTRO CONSUMO DE ENERGÍA - RE-A-GA-056?	NO	

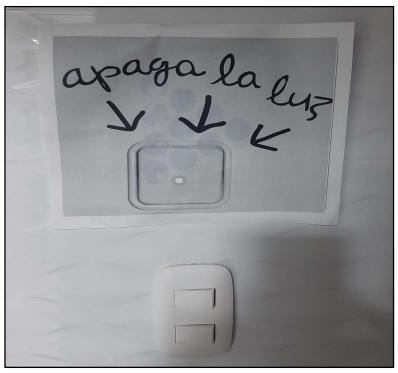
REGISTRO FOTOGRÁFICO

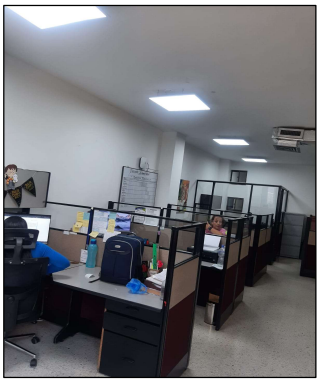












VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
3	*30/05/2025*	Se realiza actualización de formato y se agregan los formatos de "PLAN AMBIENTAL" con cada una de sus descripciones (recurso hídrico, silvicultura, residuos solidos y energía)- VIGENCIA 2025

ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
Nombre: Magda Cecilia Roncancio Cargo: Contratista Grupo de Infraestructura y Mantenimiento	Nombre: Cargo: Contratista Oficina de Planeación Nombre: Enrique Fabricio Hernández Pérez Cargo: Coordinador Grupo de Infraestructura y Mantenimiento	Nombre: Cargo: Subdirector Gestión Corporativa Nombre: María Clara Rodríguez González Cargo: Jefe Oficina de Planeación

Escuela Superior de Administración Pública	**FORMATO FICHA DIAGNOSTICO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**CÓDIGO:** RE-A-GA-022
		VERSIÓN: 003
	PROCEDIMIENTO DIAGNÓSTICO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESAP PT-A-GA-014	**FECHA:** 30-10-2023

TERRITORIAL	TERRITORIAL SANTANDER
SEDE	B

FOTO FACHADA PRINCIPAL







LOCALIZACIÓN | **PLANOS** | **ÁREA ADMINSTRATIVA** | **ÁREA ACADÉMICA** | **BAÑOS** | **AUDITORIO** | **BIBLIOTECA** | **A. DEPORTIVAS** | **AULAS**

PLAN MANTENIMIENTO

PLAN AMBIENTAL (R. Hídrico)

PLAN AMBIENTAL (Silvicultura)

PLAN AMBIENTAL (R. Solidos)

PLAN AMBIENTAL (Energía)

ESTADO	**B**: BUENO	X	**R**: REGULAR		**M**: MALO

Responsable	ARQ. MAGDA RONCANCIO
Fecha de Actualización	may-25

Escuela Superior de Administración Pública	FORMATO FICHA DIAGNOSTICO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	**CÓDIGO:** RE-A-GA-022
		VERSIÓN: 003
	PROCEDIMIENTO DIAGNÓSTICO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESAP PT-A-GA-014	**FECHA:** 30-10-2023.

LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE

Esquema de localización





Tipo de Inmueble: Propio: **X** Convenio: Comodato: Otro:

Propietario: **ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACION PUBLICA ESAP**

Dirección del Predios: **CARRERA 26 N° 30-71** Barrio: **ANTONIA SANTOS**

Territorial: **SANTANDER**

Sede **B**

Tipo de Uso: **EDUCATIVO**

N° de pisos: **5 PISOS**

Área del predio (m2): **460** Área construida (m2): **2.578**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA UBICACIÓN



INFORMACIÓN CATASTRAL

Matricula inmobiliaria: **300 - 87804**

Ficha Catastral: **6.8001E+29**

Propiedad Actual: **ESAP**

Código Predial:

Área de terreno: **460**

Área de construcción: **2578**

AVALUOS

Fecha de avaluo:

2016

Clase de Inmueble: **EDIFICACION CON USO INSTITUCIONAL**

Dirección: **CARRERA 26 N° 30-71** Barrio: **ANTONIA SANTOS**

Municipio: **BUCARAMANGA** Departamento: **SANTANDER**

Tipo de Avaluo:

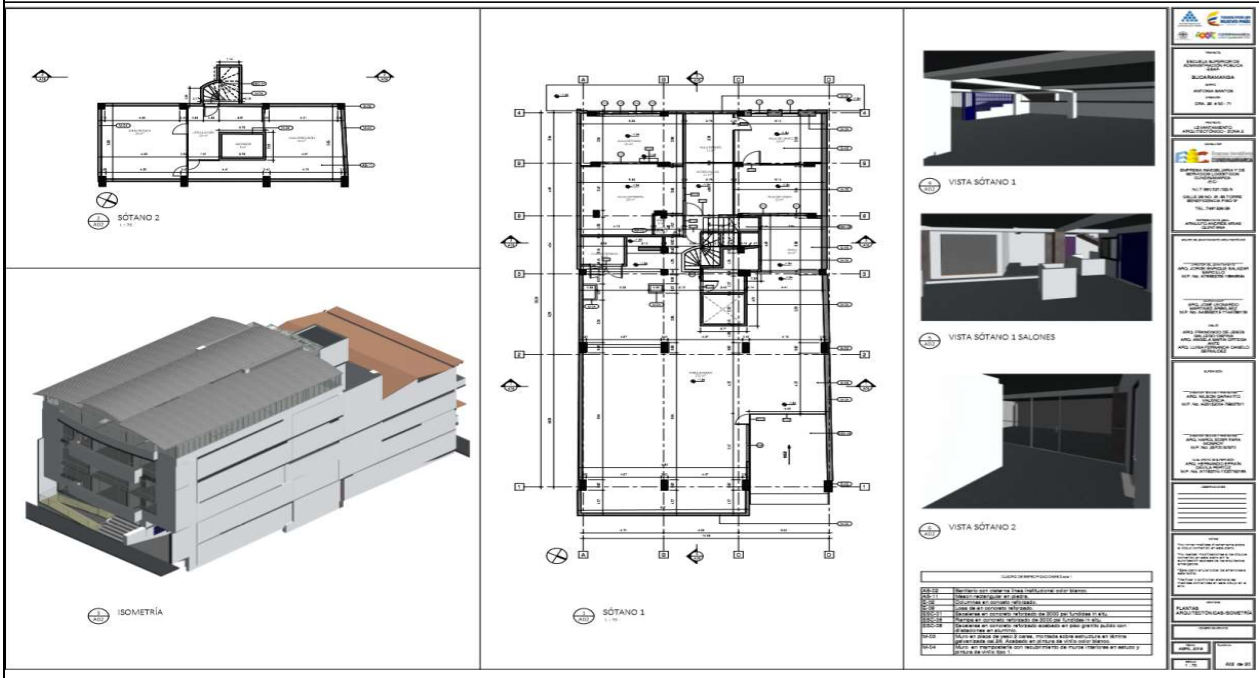
COMERCIAL Valor Avalúo: **$ 1.900.000.000**

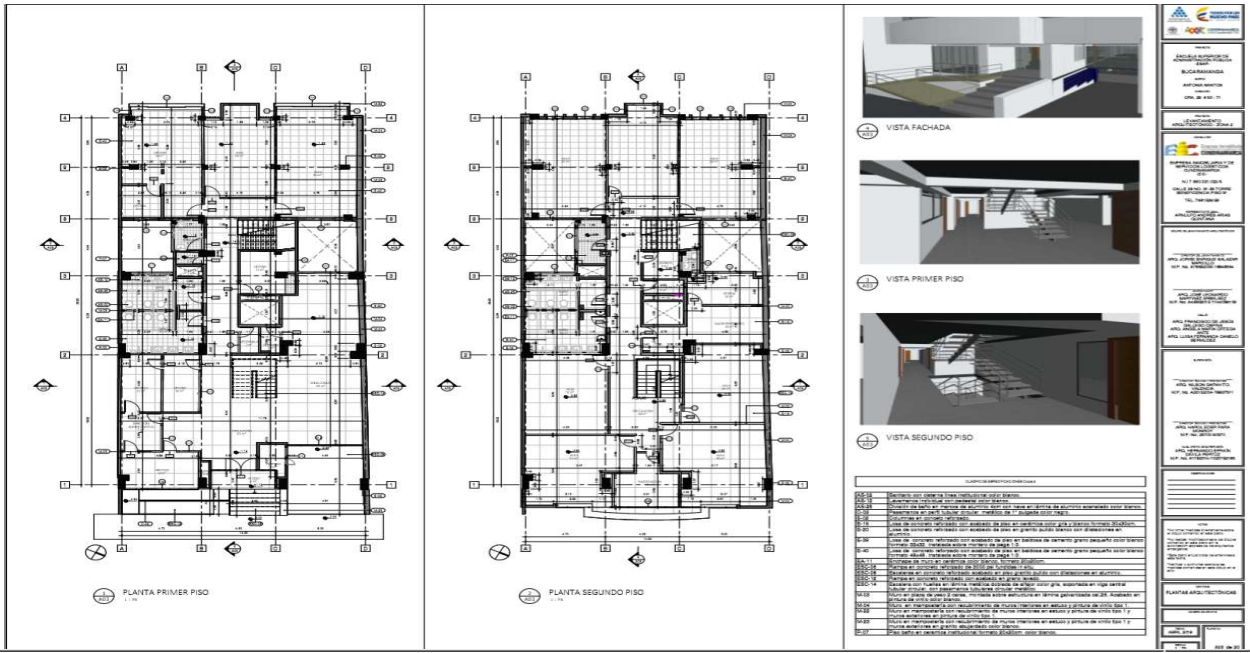
Estrato: **4**

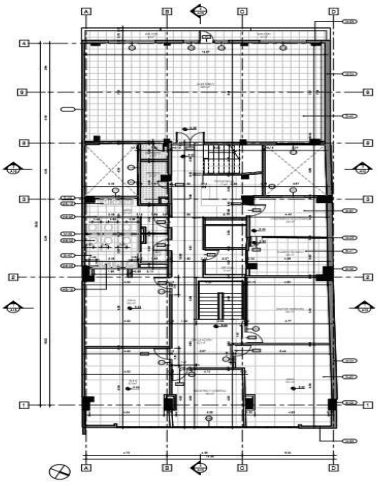
Escuela Superior de Administración Pública	**FORMATO FICHA DIAGNOSTICO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO DIAGNÓSTICO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESAP PT-A-GA-014**	**CÓDIGO:** RE-A-GA-022 **VERSIÓN:** 003 **FECHA:** 30-10-2023

PLANOS DEL INMUEBLE

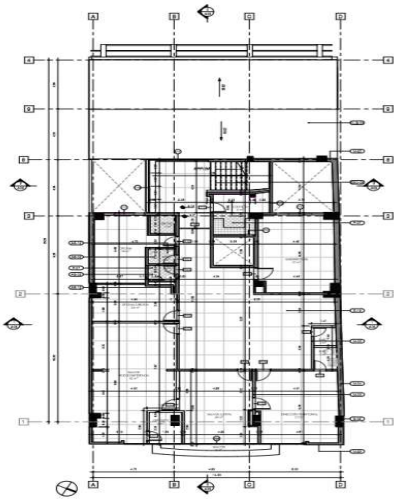
PLANOS ARQUITECTONICOS DEL INMUEBLE







PLANTA TERCER PISO



PLANTA CUARTO PISO



VISTA AUDITORIO

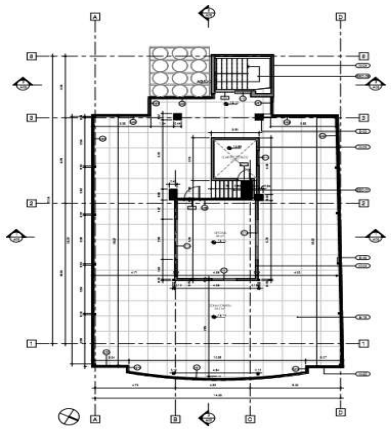


VISTA CUARTO PISO

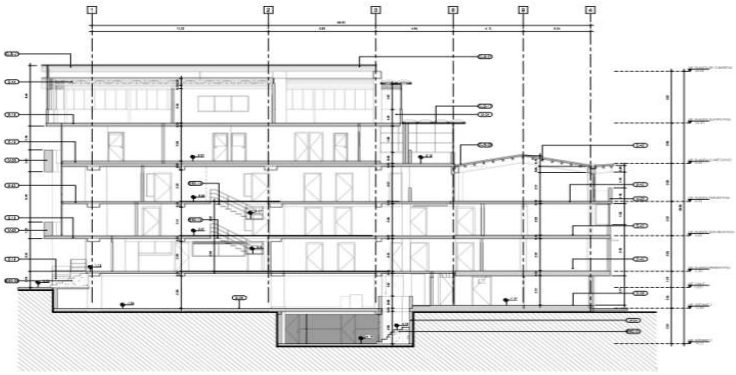


VISTA CUARTO PISO OFICINAS

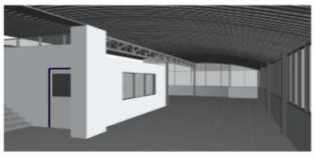
AS-02	Sanitario con cisterna tres institucional color blanco.
AS-03	Orinal institucional color blanco.
AS-04	Lavamanos individual con pedestal color blanco.
AS-05	Espejo de 6mm de espesor con marco en aluminio anodizado color bronce.
CU-01	Cubierta en teja de barro con estructura de madera.
CU-02	Cubierta en teja de fibrocemento.
E-01	Losa de concreto reforzado con acabado de piso en cerámica color gris y blanco formato 60x60cm.
E-02	Losa de concreto reforzado con acabado de piso en cerámica color gris y blanco formato 60x60cm.
E-40	Losa de concreto reforzado con acabado de piso en baldosa de cemento gris pequeño color blanco formato 48x48. Instalada sobre mortero de pega 1:3
E-41	Losa de concreto reforzado con acabado de piso en baldosa de cemento gris pequeño color blanco formato 48x48. Instalada sobre mortero de pega 1:3
ESC-05	Escaleras en concreto reforzado acabado en piso gres duro con dilataciones en aluminio.
M-03	Muro en placa de yeso 2 caras, montada sobre estructura en lámina galvanizada de 25. Acabado en pintura de vinilo color blanco.
M-04	Muro en mampostería con recubrimiento de muros interiores en estuco y pintura de vinilo tipo 1.
M-05	Muro en mampostería con recubrimiento de muros interiores en estuco y pintura de vinilo tipo 1y muros exteriores en granito abujardado color blanco.
M-07	Pilas bajo en cerámica institucional formato 20x60cm color blanco.



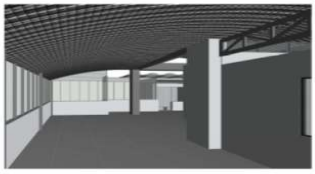
PLANTA QUINTO PISO



SECCIÓN LONGITUDINAL

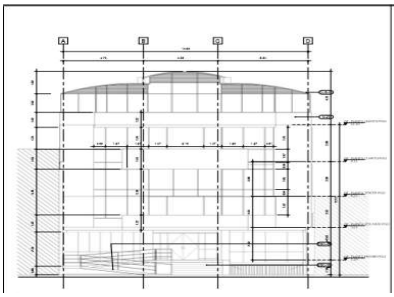


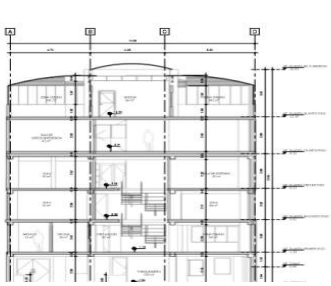
VISTA QUINTO PISO

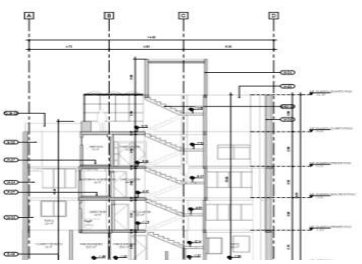


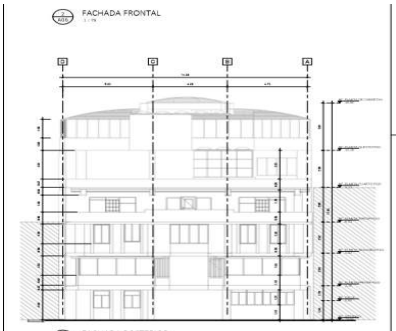
VISTA QUINTO PISO CIRCULACIÓN

CU-01	Cubierta teja-eternit tipo sandwich con relleno en fibra de vidrio.
CU-02	Cubierta en teja de barro con estructura de madera.
CU-17	Cubierta en teja-eternit tipo sandwich.
E-39	Columnas en concreto reforzado.
E-40	Losa de en concreto reforzado.
E-41	Losa de concreto reforzado con acabado de piso en cerámica color gris y blanco formato 60x60cm.
E-42	Losa de concreto reforzado con acabado de piso en gravilla pulida blanca con dilataciones en aluminio.
E-43	Losa de concreto reforzado con acabado de piso en baldosa de cemento gris pequeño color blanco formato 48x48. Instalada sobre mortero de pega 1:3
E-44	Losa de concreto reforzado con acabado de piso en baldosa de cemento gris pequeño color blanco formato 48x48. Instalada sobre mortero de pega 1:3
E-45	Vigas en concreto reforzado con perfil mayor a 15x15 cm
E-46	Vigueta en concreto con alma llena.
E-47	Cerchas metálicas color gris oscuro.
ESC-01	Escaleras en concreto reforzado de 3000 psi fundidas in situ.
ESC-04	Escaleras en concreto reforzado acabado en piso gravilla pulida con dilataciones en aluminio.
ESC-14	Escalera con huellas en lámina metálica doblada de espesor color gris, soportada en viga central tubular circular, con pasamanos tubulares circular metálico.
M-04	Muro en mampostería con recubrimiento de muros interiores en estuco y pintura de vinilo tipo 1.
M-05	Muro en mampostería con recubrimiento de muros interiores en estuco y pintura de vinilo tipo 1y muros exteriores en granito abujardado color blanco.







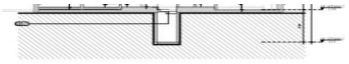


FACHADA FRONTAL

FACHADA POSTERIOR



SECCIÓN TRANSVERSAL A



SECCIÓN TRANSVERSAL B

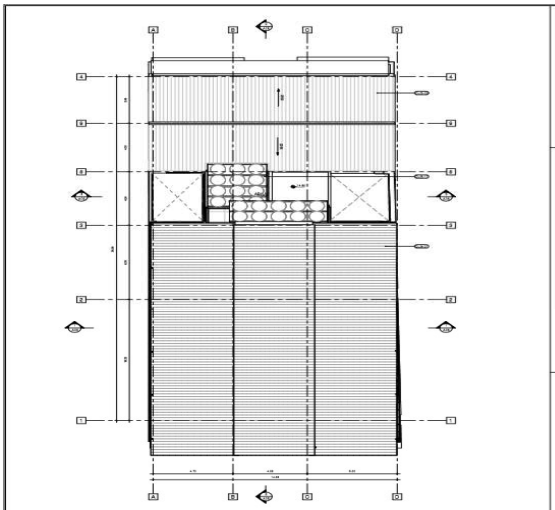


VISTA FACHADA FRONTAL



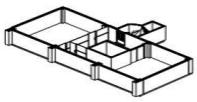
Vista 3D 1

EC-CB-01	Cubierta termo-acústica. Sin sendwich con relleno en fibra de vidrio.
EC-CB-02	Cubierta en losa de bloro mas estructura de soporte.
EC-CM	Losa de concreto reforzado.
EEC-01	Escaleras en concreto reforzado de 3000 psi fundidas in situ.
EEC-02	Placas en concreto reforzado de 3000 psi fundidas in situ.
EEC-03	Escaleras en concreto reforzado acabado en piso granito pulido con dilataciones en aluminio.
EM-04	Muros en mampostería para cerramiento de muros interiores en estuco y pintura de vinilo tipo 1.
EM-05	Muro en mampostería con recubrimiento de muros interiores en estuco y pintura de vinilo tipo 1 de muros exteriores en ladrillo ecológico visto tipo 1.
EP-07	Piso bano en ceramica antideslizante formato 30x60cm color blanco.

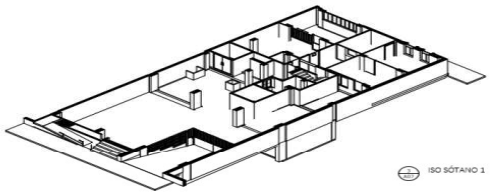


PLANTA DE CUBIERTA

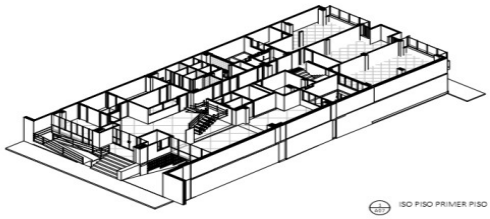
EC-CB-01	Cubierta termo-acústica. Sin sendwich con relleno en fibra de vidrio.
EC-CB-02	Cubierta en losa de bloro mas estructura de soporte.
EC-CB-TP	Cubierta en policarbonato transparente en forma de cúpula con partes de soporte en aluminio.



ISO SÓTANO 2



ISO SÓTANO 1



ISO PISO PRIMER PISO

	FORMATO FICHA DIAGNOSTICO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	CÓDIGO: RE-A-GA-022
Escuela Superior de Administración Pública		VERSIÓN: 003
	PROCEDIMIENTO DIAGNÓSTICO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESAP PT-A-GA-014	FECHA: 30-10-2023

DESCRIPCIÓN AREA ADMINISTRATIVA

DESCRIPCIÓN

ESPACIO: **OFICINAS ADMINISTRATIVAS**

AREA M2: **304**

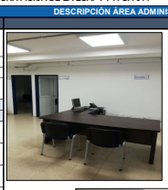
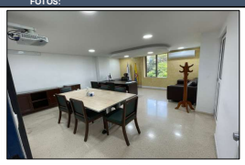
Dimensiones

ANCHO: | LARGO: | ALTO:

Las areas de las oficinas administrativas varian, por lo que los datos de ancho, largo y alto, no se generan.

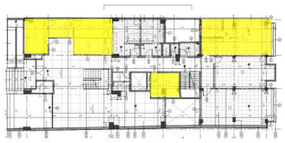
DESCRIPCIÓN	ACABADOS / MATERIALES	ESTADO B	R	M
PISO:	BALDOSA EN GRANITO DE MARMOL PULIDO		X	
MURO:	MAMPOSTERIA - DRYWALL	X		
CUBIERTA:	PLACA EN CONCRETO	X		
CIELO RASO:	PLACA	X		
ILUMINACIÒN	LAMPARAS LED	X		
Otro:		X		

FOTOS:


ESQUEMA

ESQUEMA DE UBICACION AREA ADMINISTRATIVA - POR PISO



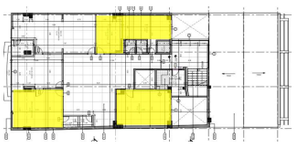
PISO 2



PISO 3



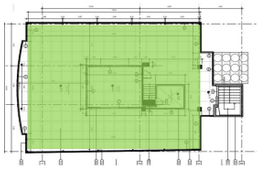
PISO 4



PISO 5



PISO 6



APARATOS ELECTRICOS

	CANT	AHORRO	B	R	M
LAMPARAS	55	SI	X		
TOMACORRIENTES NORMALES	77			X	
TOMACORRIENTES REGULADOS	70			X	
INTERRUPTORES	21			X	
BOMBILLOS	4	NO		X	

VENTILACIÓN

	CANT	AHORRO	B	R	M
AIRE ACONDICIONADO:	15	MINI SPLIT	X		
EXTRACTORES:					





CARPINTERIA

	MADERA CANT	METALICA CANT	OTRO CANT	B	R	M
VENTANAS	15			X		
PUERTAS	25			X		
OTROS: puerta -ventana	1				X	

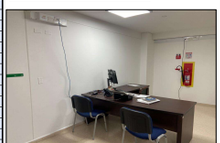
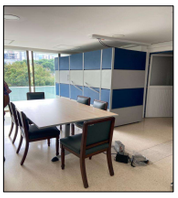




ÁREAS ADMNISTRATIVAS

	OFICINAS CANT	M2	PUESTOS DE TRABAJO CANT	B	R	M
PRIMER PISO	1	13	2	X		
	1	7	1	X		
	1	10	1	X		
	1	11				
	1	11	1	X		
	1	6	1	X		
	1	33	5	X		
SEGUNDO PISO		91	11			
	1	12	2	X		
	1	10	1	X		
	1	18	4	X		
	1	6				
TERCER PISO		46	7			
	1	19	2	X		
	1	5	1	X		
	1	14	4	X		
	1	14	3	X		
	1	5				
CUARTO PISO		57	10			
	1	27	3	X		
	1	24	6	X		
	1	14	2	X		
	1	18	2	X		
	1	27	8	X		





Observaciones:

OTRAS ÁREAS

	CANT	CAP	M2	Observaciones	B	R	M
RESTAURANTES				NO EXISTE			
CAFETERÍA	1		5	COCINETA FUNCIONARIOS		X	
ZONAS COMUNES (Terrazas, pasillos , halls, concha acustica, otras)							
OTROS: (cuarto de instrumentos)							




PATOLOGIAS:

MANTENIMIENTOS PINTURA DE AULAS ACADEMICAS.
MANTENIMIENTO VENTANERIA METALICA SOBRE PRIMER PISO FACHADA POSTERIOR
MANTENIMIENTO PISO DE GRANITO
CAMBIO DEL PORTON DEL SOTANO.

CUAL:

En terminos generales el edificio presenta un desgaste por uso, reflejandose esto en la pintura de muros en aulas (mantenimiento anual) y carpinteria metalica (mantenimiento pintura rejas), dichos mantenimientos se ha manejado de acuerdo a contratos cuyo objeto es mantenimiento. El piso en general de la sede es en baldosa de granito pulido, el cual esta manchado por uso, por lo cual se sugiere realizar mantenimiento (pulirlo) en el actual contrato, no se pudo incluir dicha actividad. El tanque de agua tiene problemas de filtracion graves, generados humedades en terraza que afectan la pintura de muros y placa.
El porton del acceso al parqueadero requiere cambio ya que presenta desajustes por uso y como es en aluminio, no se puede pintar para darle un mejor aspecto.
La planta electrica de emergencia esta sin operatividad por falta de mantenimiento, la cual esta a hoy, fuera de servicio, se debe implementar el mantenimieto de estas actividades. El ascensor actualmente esta inoperante, está para desmonte e instalacion de un equipo nuevo. La actividad del cambio del ascenso, es una prioridad para la sede Academica, por temas de normatividad.





DESCRIPCIÓN ÁREA ACADÉMICA

DESCRIPCIÓN

ESPACIO: OFICINAS ACADEMICAS - AULAS - AUDITORIO

AREA M2: 588

Dimensiones

ANCHO: | LARGO: | ALTO:

LAS DIMENSIONES CAMBIAN DE ACUERDO AL AREA

DESCRIPCIÓN	ACABADOS / MATERIALES	ESTADO B	R	M
PISO:	BALDOSA EN GRANITO DE MARMOL PULIDO		X	
MURO:	MAMPOSTERIA - DRYWALL	X		
CUBIERTA:	PLACA EN CONCRETO		X	
CIELO RASO:	N.A		X	
ILUMINACIÓN	LAMPARAS LED 60X60	X		
Otro:				

APARATOS ELECTRICOS

	CANT	AHORRO	B	R	M
LAMPARAS	79	SI	X		
TOMACORRIENTES NORMALES	50	N.A		X	
TOMACORRIENTES REGULADOS	58	N.A		X	
INTERRUPTORES	14	N.A		X	

VENTILACIÓN

	CANT	AHORRO	B	R	M
AIRE ACONDICIONADO:	13	split	X		
EXTRACTORES:	N.A	N.A			

CARPINTERIA

	MADERA CANT	METALICA CANT	OTRO CANT	B	R	M
VENTANAS	17	4		X		
PUERTAS	18			X		
OTROS: (REJAS VT)		14		X		

ÁREA ESTUDIANTES / DOCENTES

	CANT	CAP	M2	Observaciones	B	R	M
AULAS GENERALES	#¡REF!	374	452		X		
DOCENTES	1	8	27		X		
AUDITORIO	1	90	109		X		
BIBLIOTECA				NO EXISTE EN ESTA SEDE			
Otra:							

OTRAS ÁREAS

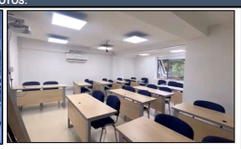
	CANT	CAP	M2	Observaciones	B	R	M
RESTAURANTES	N.A			NO EXISTE			
CAFETERÍA	1	30	58	Aparece en planos como zona comun en piso 1°	X		
ZONAS COMUNES (Terrazas, pasillos , halls, concha acustica, otras)	1	100	236	se utiliza como área ludica	X		

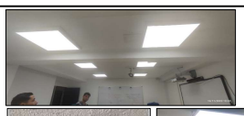
PATOLOGIAS :

INSUFICIENCIA DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS EN AULAS Y OFICINAS. EL AUDITORIO PRESENTA TOMAS EN MAL ESTADO LO CUAL REQUIERE UN MANTENIMIENTO. LA CUBIERTA DEL AUDITORIO ESTA PARA CAMBIO DE TEJA (ETERNIT). REPOSICION SISTEMA GENERAL DE LA RED DEL CABLEADO ELECTRICO. LAS AULAS ESTAN PARA MANTENIMIENTO EN PINTURA.

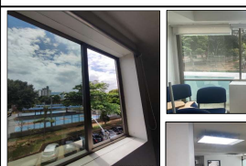
EL ESTADO DE LOS TOMA CORRIENTES TANTO REGULADOS COMO NORMALES SON REGULARES YA QUE ESTAN PARTIDOS Y DESAJUSTADOS, ADEMAS DE INSUFICIENTES PARA LA CAPACIDAD REQUERIDA EN CADA AREA.

FOTOS:

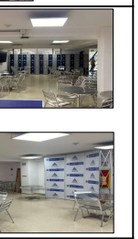







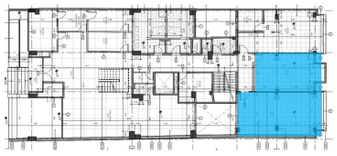




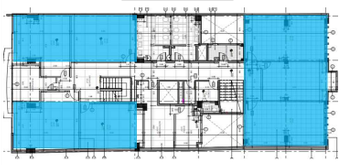


ESQUEMA

PISO 1



PISO 2



PISO 3



PISO 4



DESCRIPCIÓN BAÑOS

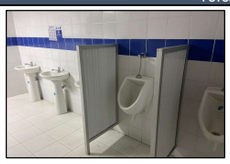
DESCRIPCIÓN | **FOTOS:** | **ESQUEMA**

ÁREA TOTAL M2: 87

Número de BAÑOS 4 Hombres 2 Mujeres 2

Movilidad Reducida X CANT 1

DESCRIPCIÓN	ACABADOS / MATERIALES	ESTADO B	R	M
PISO:	CERAMICA BLANCA		X	
MURO:	CERAMICA BLANCA/CENEFA CERAMICA AZUL		X	
CUBIERTA:	PLACA		X	
CIELO RASO:	N.A			
ILUMINACIÓN	LAMPARAS LED 60X60	X		
Otro:				






PISO 1



AREA ACÁDEMICA

ÁREA BAÑOS M2: 54

Dimensiones

ANCHO: LARGO: ALTO:

Número de BAÑOS 4 Hombres 2 Mujeres 2

APARATOS ELECTRICOS	CANT	AHORRO	B	R	M
LAMPARAS	8		X		
TOMACORRIENTES NORMALES	4			X	
TOMACORRIENTES REGULADOS	N.A				
INTERRUPTORES	4			X	

VENTILACIÓN	CANT	AHORRO	B	R	M
AIRE ACONDICIONADO:	N.A				
EXTRACTORES:	N.A				

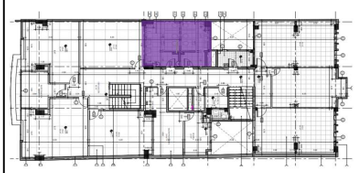
APARATOS SANITARIOS	CANT	AHORRO	ESTADO - USO	B	R	M
LAVAMANOS	12	NO	FUNCIONA		X	
SANITARIO	12	NO	FUNCIONA		X	
ORINAL	4	NO	FUNCIONA		X	
SIFONES	4	NO				X
LAVAPLATOS	1	NO	FUNCIONA		X	
OTROS:						

CARPINTERIA	MADERA CANT	METALICA CANT	OTRO CANT	B	R	M
VENTANAS		4		X		
PUERTAS	4			X		
OTROS:						

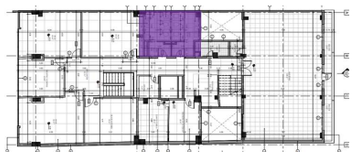





PISO 2



PISO 3



AREA ADMINISTRATIVA

Dimensiones

ANCHO: LARGO: ALTO:

Número de BAÑOS 4 Hombres 2 Mujeres 2

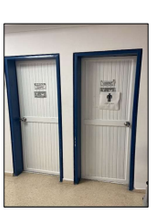
APARATOS ELECTRICOS	CANT	AHORRO	B	R	M
LAMPARAS	4			X	
TOMACORRIENTES NORMALES					
TOMACORRIENTES REGULADOS	4		X		
INTERRUPTORES	3			X	

VENTILACIÓN	CANT	AHORRO	B	R	M
AIRE ACONDICIONADO:	N.A				
EXTRACTORES:					

APARATOS SANITARIOS	CANT	AHORRO	ESTADO - USO	B	R	M
LAVAMANOS	4	NO			X	
SANITARIO	4	NO			X	
ORINAL						
SIFONES	4	NO			X	
LAVAPLATOS						
OTROS:						

CARPINTERIA	MADERA CANT	METALICA CANT	OTRO CANT	B	R	M
VENTANAS		1			X	
PUERTAS	2	2		X	X	
OTROS:						





PISO 4



PISO 2



AUDITORIO

Dimensiones

ANCHO: LARGO: ALTO:

Número de BAÑOS 2 Hombres 1 Mujeres 1

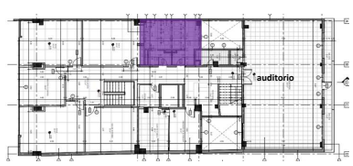
APARATOS ELECTRICOS	CANT	AHORRO	B	R	M
LAMPARAS	4		X		
TOMACORRIENTES NORMALES					
TOMACORRIENTES REGULADOS					
INTERRUPTORES	2		X		

VENTILACIÓN	CANT	AHORRO	B	R	M
AIRE ACONDICIONADO:	N.A				
EXTRACTORES:					





PISO 3



APARATOS SANITARIOS

	CANT	AHORRO	ESTADO - USO	B	R	M
LAVAMANOS	6	NO	FUNCIONA		X	
SANITARIO	6	NO	FUNCIONA		X	
ORINAL	1	NO	FUNCIONA		X	
SIFONES	2	NO	FUNCIONA		X	
LAVAPLATOS						
OTROS:						

CARPINTERIA

	MADERA	METALICA	OTRO	B	R	M
	CANT	CANT	CANT			
VENTANAS		2		X		
PUERTAS	2			X		
OTROS:						

PATOLOGIAS

REPOSICION DE LOS ACABADOS (ENCHAPES) DE LAS BATERIAS DE BAÑO TANTO DEL AREA ADMINISTRATIVA COMO ACADEMICA INCLUYENDO EL SISTEMA DE REDES HIDROSANITARIAS.

CUAL:

TODAS LAS BATERIAS DE BAÑOS, PRESENTAN ENCHAPES DE PISO Y MURO DESACTUALIZADOS, AL IGUAL QUE DE APARATOS SANITARIOS Y REDES. EL SISTEMA HIDROSANITARIO PRESENTA PROBLEMAS DE FILTRACIONES Y OLORES, QUE REQUIEREN UN NUEVO TENDIDO DE REDES (DESCOLGADAS) PARA PODER SUPLIR LAS NECESIDADES DE LA INFRAESTRUCTURA.





DESCRIPCIÓN AUDITORIOS

DESCRIPCIÓN

ESPACIO: **AUDITORIO**

AREA M2: **109**

No. AUDITORIOS **1** CAPACIDAD TOTAL: **90**

CARACTERIZACIÓN DE LOS AUDITORIOS

NOMBRE AUDITORIO	CAP	DIMENSIONES				UBICACIÓN	ESTADO		
		M2	Largo	Ancho	Alto		B	R	M
	90	109,00	13,9	7,83	3,5	**PISO 3**		X	

DESCRIPCIÓN	ACABADOS / MATERIALES	ESTADO		
		B	R	M
PISO:	**BALDOSA EN GRANITO DE MARMOL PULIDO**		X	
MURO:	**MAMPOSTERIA**	X		
CUBIERTA:	**CUBIERTA METALICA CON TEJA DE ZINC**		X	
CIELO RASO:	**MACHIMBRE**	X		
ILUMINACIÓN	**LAMPARA LED 60X**	X		
Otro:				

APARATOS ELECTRICOS	CANT	AHORRO	B	R	M
LAMPARAS	15		X		
TOMACORRIENTES NORMALES	9			X	
TOMACORRIENTES REGULADOS	3			X	
INTERRUPTORES	1			X	
Otros					

VENTILACIÓN	CANT	AHORRO	B	R	M
AIRE ACONDICIONADO:	2		X		
EXTRACTORES:					

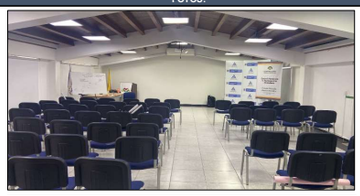
CARPINTERIA	MADERA		METALICA		OTRO		B	R	M
	CANT		CANT			CANT			
VENTANAS			2					X	
PUERTAS	1		2					X	
OTROS:									

PATOLOGIAS :

Se debe realizar un mantenimiento general a la cubierta, canales, ajustes y cambio de teja eternit ya que esta en mal estado. Deberia contemplarse la instalacion de teja termoacustica . La cubierta presenta filtraciones por buitrones, afectando la pintura interior del auditorio. eléctrico y pintura de muros

CUÁL:

FOTOS:









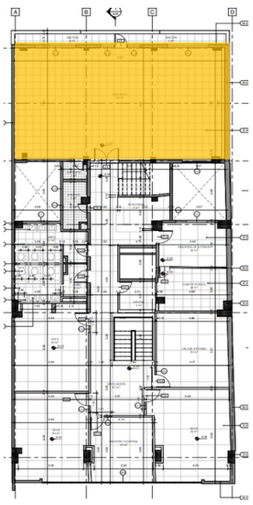






ESQUEMA

PISO 3



Escuela Superior de Administración Pública	FICHA DIAGNOSTICO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	**CÓDIGO:** RE-A-GA-022
		VERSIÓN: 003
	PROCEDIMIENTO DIAGNÓSTICO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESAP PT-A-GA-014	**FECHA:** 30-10-2023

DESCRIPCIÓN BIBLIOTECA

DESCRIPCIÓN	FOTOS:	ESQUEMA

ESPACIO: **ESTA SEDE NO CUENTA CON BIBLIOTECA**

AREA M2:

UBICACIÓN: CAPACIDAD:

Dimensiones

ANCHO: | LARGO: | ALTO:

DESCRIPCIÓN	ACABADOS / MATERIALES	ESTADO B	R	M
PISO:				
MURO:				
CUBIERTA:				
CIELO RASO:				
ILUMINACIÒN				
Otro:				

APARATOS ELECTRICOS	CANT	AHORRO	B	R	M
LAMPARAS					
TOMACORRIENTES NORMALES					
TOMACORRIENTES REGULADOS					
INTERRUPTORES					
Otros					

VENTILACIÒN	CANT	AHORRO	B	R	M
AIRE ACONDICIONADO:					
EXTRACTORES:					

CARPINTERIA	MADERA CANT	METALICO CANT	OTRO CANT	B	R	M
VENTANAS						
PUERTAS						
OTROS:						

PATOLOGIAS

CUAL:

DESCRIPCIÓN AREAS DEPORTIVAS Y DE ESPARCIMIENTO

DESCRIPCIÓN | **FOTOS:** | **ESQUEMA**

ESPACIO: **NO CUENTA CON AREAS DEPORTIVAS**

AREA M2:

No. CANCHAS _____ TIPO: _____

CARACTERIZACIÓN ÁREAS DEPORTIVAS

TIPO DE ÁREA	DIMENSIONES				UBICACIÓN	ESTADO		
	M2	Largo	Ancho	Alto		B	R	M

DESCRIPCIÓN	ACABADOS / MATERIALES	ESTADO		
		B	R	M
PISO:				
MURO:				
CUBIERTA:				
CIELO RASO:				
ILUMINACIÓN				
Otro:				

APARATOS ELECTRICOS

	CANT	AHORRO	B	R	M
LAMPARAS					
TOMACORRIENTES NORMALES					
TOMACORRIENTES REGULADOS					
INTERRUPTORES					
Otros					

VENTILACIÒN

	CANT	AHORRO	B	R	M
AIRE ACONDICIONADO:					
EXTRACTORES:					

CARPINTERIA

	MADERA		METALICA		OTRO		B	R	M
	CANT		CANT			CANT			
VENTANAS									
PUERTAS									
OTROS:									

PATOLOGIAS

CUAL:

DESCRIPCIÓN AULAS

DESCRIPCIÓN

ESPACIO: **AULAS**

AREA M2: **407**

No. AULAS **13** CAPACIDAD TOTAL: **354**

CARACTERIZACIÓN DE LOS AUDITORIOS

NOMBRE O No. AULA	EN USO	CAP	DIMENSIONES				UBICACIÓN	ESTADO		
			M2	Largo	Ancho	Alto		B	R	M
101	X	20	28	6,7	4,15		PISO 1	X		
102	X	26	40	8,4	4,75			X		
201	X	30	38	7,9	4,84		PISO 2	X		
202	X	26	36	8,7	4,13			X		
203	X	26	26	5,4	4,78			X		
204	X	30	31	6,7	4,61			X		
205	X	30	28	7,3	3,82			X		
206	X	30	31	6,0	5,15			X		
207	X	24	31	6,4	4,88			X		
301	X	26	30	6,21	4,83		PISO 3	X		
302	X	30	30	6,00	5			X		
303	X	30	33	6,80	4,83			X		
AULA SISTEMAS	X	26	25	5,20	4,77			X		

DESCRIPCIÓN	ACABADOS / MATERIALES	ESTADO		
		B	R	M
PISO:	**BALDOSA EN GRANITO DE MALMOL PULIDO**		X	
MURO:	**MAMPOSTERIA / DRYWALL**	X		
CUBIERTA:	**PLACA DE CONCRETO**	X		
CIELO RASO:	**N.A**			
ILUMINACIÓN	**LAMPARA LED 60X60**	X		
Otro:				

APARATOS ELECTRICOS	CANT	AHORRO	B	R	M
LAMPARAS	79	SI	X		
TOMACORRIENTES NORMALES	50	N.A		X	
TOMACORRIENTES REGULADOS	58	N.A		X	
INTERRUPTORES	14	N.A		X	
Otros					

VENTILACIÓN	CANT	AHORRO	B	R	M
AIRE ACONDICIONADO:	13		X		
EXTRACTORES:					

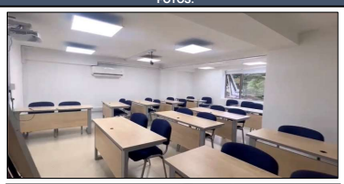
CARPINTERIA	MADERA	METALICA	OTRO		B	R	M
	CANT	CANT		CANT			
VENTANAS	17	4				X	
PUERTAS	18					X	
OTROS:							

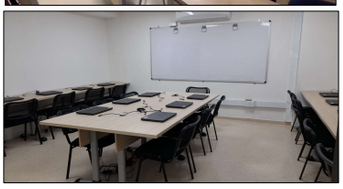
PATOLOGIA:

INSUFICIENCIA DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS EN AULAS.
EN GENERAL DE LA RED DEL CABLEADO ELECTRICO Y TOMAS ESTA EN MAL ESTADO Y OBSOLETA.

CUAL:

FOTOS:





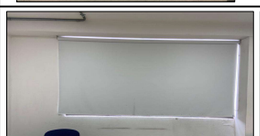














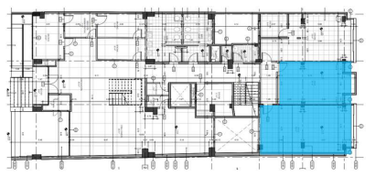




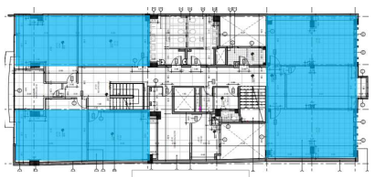


ESQUEMA

PISO 1



PISO 2



PISO 3



PISO 4



Escuela Superior de Administración Pública	FICHA DIAGNOSTICO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	**CÓDIGO:** RE-A-GA-022
		VERSIÓN: 003
	PROCEDIMIENTO DIAGNÓSTICO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESAP PT-A-GA-014	**FECHA:** 30-10-2023

PLAN DE MANTENIMIENTO

ESPACIOS / ITEMS		ACADEMICA																						ADMINISTRATIVA																										AREAS DE APOYO											
		AULAS	BIBLIOTECA	AUDITORIO	SALA DE SIST.	AULA VIRTUAL	SALA PROFESORES	FACULTAD PREG	FACULTAD POST.	CAPACITACION	INVESTIGACIONES	REGISTRO Y CONTROL	SUBD. AL TO GOB.	SUB. PROYECC. INST	BIENESTAR UNIVERS	SUB. ACADEMICA	MEJOR. ACADMC	MEJOR. DOCENTE	PUBLICACIONES	AUDIOVISUALES	BAÑOS ACAD.	DIRECCION	RECEPCION	ASESORES	SUB. ADM Y FINANC	TESORERIA	CONTABILIDAD	PRESUPUESTO	RECAUDO Y CARTERA	CONTROL INTERNO	CONTROL INT. DISC.	GEST. PERSONAL	SECRETARIA GENERAL	SISTEMAS	PLANEACION	INVENTARIOS	COMPRAS	MANTENIMIENTO	JURIDICA	RECEPCION	ARCHIVO	CORRESPONDENCIA	BAÑOS ADMON	CANCHAS	CONCHA ACUSTICA	CANCHAS DEPORT	CONSULT. MEDICO	CONSULT. ODONTOLOG	CONSULT. PSICOLO	PORTERIA	ESTACIONAMIENTOS	BASURA	CUARTO MOTOBOMBAS	CUARTO PLANTA ELECT	CONTRATACIÓN
ACABADOS	FACHADAS	B		A	M	B	B			B	B	B	B	B	B	B						B	B	A									A	A	A	A				B																
	CUBIERTA	A		A	M	B	B			B	B	B	B	B	B	B						B	B	A									B	B	B	B				B																
	CIELO RASO	B		A	M	B	B			B	B	B	B	B	B	B						B	B	A									B	B	B	B				B																
	MUROS	B		M	B	B	B			B	B	B	B	B	B	B						B	B	A									B	B	B	B				B																
	PISOS	A		M	B	B	B			B	B	B	B	B	B	B						A	A	A									A	A	A	A				A																
	ESCALERAS	A		A	A	A	A			A	A	A	A	A	A	A						A	A	A									A	A	A	A				A																
	PASILLOS	A		A	A	A	A			A	A	A	A	A	A	A						A	A	A									A	A	A	A				A																
	OTROS:																																																												
RED ELÉCTRICA / VENTILACIÓN	LAMPARAS	B		A	B	B	B			B	B	B	B	B	B	B						B	B	B									B	B	B	B				B																
	TOMACORRIENTES NORMALES	A		A	A	A	A			A	A	A	A	A	A	A						A	A	A									A	A	A	A				A																
	TOMACORRIENTES REGULADOS	A		A	A	A	A			A	A	A	A	A	A	A																								A																
	INTERRUPTORES	A		A	A	A	A			A	A	A	A	A	A	A						A	A	A									A	A	A	A				A																
	SUBESTACIONES																																																											
	TRANSFORMADORES	A		A	A	A	A			A	A	A	A	A	A	A																																									
	TABLEROS	A		A	A	A	A			A	A	A	A	A	A	A																																									
	ACOMETIDAS	A		A	A	A	A			A	A	A	A	A	A	A																																									
	AIRES ACONDICIONADOS	B		M	B	B	B			B	B	B	B	B	B	B																																									
	UPS	B		M	B	B	B			B	B	B	B	B	B	B																																									
	Apantallamiento																																																											
CARPINTERÍA	VENTANAS	B		B		B				B	B	B	B	B	B	B						B	B	B									B	B	B	B				B																
	PUERTAS	B		B		B				B	B	B	B	B	B	B						B	B	B									B	B	B	B				B																
	OTROS:	B		B		B				B	B	B	B	B	B	B						B	B	B									B	B	B	B				B																
RED HIDROSANITARIA	LAVAMANOS	A		A		A															A																																							
	SANITARIO	A		A		A															A																																						
	ORINAL	A		A		A															A																																						
	SIFONES	A		A		A															A																																						
	LAVAPLATOS	A		A		A															A																																						
	CAJAS DE INSPECCIÓN	A		A		A															A																																					
	TANQUES	A		A		A															A																																						
	MOTOBOMBAS	A		A		A															A																																						
	TABLEROS DE CONTROL	A		A		A															A																																					
	TUBERIA GALVANIZADA	A		A		A															A																																					
	TUBERIA PVC	A		A		A															A																																					
	POSO SÉPTICO																																																											
	OTROS:																																																											

A ALTA M MEDIA B BAJA

Escuela Superior de Administración Pública	**FICHA DE DIAGNOSTICO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**CÓDIGO:** RE-A-GA-022
		VERSIÓN: 003
	PROCEDIMIENTO DIAGNÓSTICO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESAP PT-A-GA-014	**FECHA:** 19-10-2023

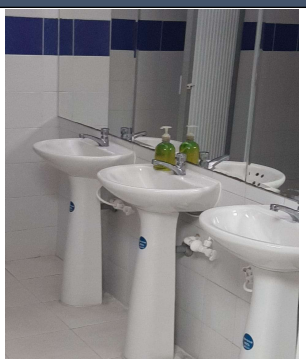
PLAN AMBIENTAL - COMPONENTE AGUA POTABLE / AGUA RESIDUAL

PARAMETRO A EVALUAR	CUMPLE	OBSERVACION
¿La sede cuenta con un PROGRAMA DE USO EFICIENTE Y AHORRO DE AGUA (PUEAA)?	SI	
¿La sede cuentan con avisos que le recuerden a la comunidad en general sobre el cuidado del recurso hídrico?	SI	
¿La sede cuenta con un sistema de tratamiento de aguas residuales?	SI	
¿Se realizan campañas o charlas de concientización sobre uso adecuado del recurso hídrico?	SI	
¿El abastecimiento de agua potable, se realiza directamente por la Sede o por una E.S.P?	E.S.P	
¿Los residuos químicos líquidos no son vertidos en la red de alcantarillado, sino que son almacenados en recipientes seguros?		
¿Cuántos años tiene de instalada la tubería con la que se suministra el agua para las actividades de la sede?		
¿Qué tipo de tubería se encuentra instalada al interior de la sede?		
¿La sede cuenta con sistemas ahorradores de agua?	NO	
¿La sede cuenta con sistema de recolección y abastecimiento de aguas lluvias?	SI	
¿Cada cuanto se realiza la inspección de fugas en la tubería interna?	CADA QUE SE REQUIERA	
¿Se diligencia adecuadamente el FORMATO REGISTRO DE CONSUMO DE AGUA - RE-A-GA-055?		

REGISTRO FOTOGRAFICO







Escuela Superior de Administración Pública	**FICHA DE DIAGNOSTICO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**CÓDIGO:** RE-A-GA-022
		VERSIÓN: 003
	PROCEDIMIENTO DIAGNÓSTICO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESAP PT-A-GA-014	**FECHA:** 19-10-2023

PLAN AMBIENTAL - COMPONENTE SILVICULTURAL Y PAISAJÍSTICO

PARÁMETRO A EVALUAR	CUMPLE	OBSERVACIONES
¿La sede cuenta con zonas verdes?	NO	
¿Cuál es el área de la zona verde (m2)?	0	
¿Se cuenta con un plano de ubicación de las especies arbóreas?	NO APLICA	
¿Cuántos árboles menores de 1.50m, hay en la sede?	NO APLICA	
¿Cuántos árboles mayores de 1.50m, hay en la sede?	NO APLICA	
¿La sede cuenta con un inventario forestal?	NO APLICA	
¿La sede cuenta con un Plan de Manejo Silvicultural?	NO APLICA	
¿Se han radicado solicitudes de permisos de aprovechamiento forestal para arboles aislados?	NO APLICA	
¿Qué tipo de tratamiento silvicultural se ha realizado en la sede?	NO APLICA	
¿La sede cuenta con resoluciones sobre aprovechamiento forestal expedida por la autoridad competente?	NO APLICA	
¿Cuál es la fecha de la última visita realizada por la entidad ambiental competente? (DD/MM/AAA)	nunca	
¿Cuál es la fecha del último mantenimiento silvicultural realizado en la sede (DD/MM/AAA)	nunca	
¿Con que frecuencia se realiza tratamiento silvicultural en la sede?		
¿La sede cumple con las compensaciones exigidas en el permiso de aprovechamiento forestal?	NO APLICA	

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Escuela Superior de Administración Pública	**FICHA DE DIAGNOSTICO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**CÓDIGO:** RE-A-GA-022
		VERSIÓN: 003
	PROCEDIMIENTO DIAGNÓSTICO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESAP PT-A-GA-014	**FECHA:** 19-10-2023

PLAN AMBIENTAL - COMPONENTE MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS

PARAMETRO A EVALUAR	CUMPLE	OBSERVACION
¿La sede cuenta con un PROGRAMA DE MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS, CONVENCIONALES, ESPECIALES Y PELIGROSOS?	SI	manejado desde sede central
¿Se utilizan canecas para la recolección de residuos sólidos de acuerdo con el código de colores establecidos por la Autoridad Ambiental?	SI	
¿Los residuos generados son separados adecuadamente?	SI	
¿La sede cuenta con un espacio para el almacenamiento y/o acopio de residuos aprovechables?	SI	
¿Se diligencia adecuadamente el FORMATO REGISTRO RECOLECCIÓN RESIDUOS SOLIDOS (RESIDUOS ORGÁNICOS EN RESTAURANTE O CAFETERÍA) RE-A-GA-057?	NO	No aplica no tenemos cafeteria para atencionp público
¿La sede cuenta con un área para el almacenamiento y/o acopio de residuos no aprovechables?	SI	
¿La sede cuenta con un área para el almacenamiento y/o acopio de residuos orgánicos aprovechables?	NO	No aplica no tenemos cafeteria para atencionp público
¿Se diligencia adecuadamente el FORMATO REGISTRO RECOLECCIÓN RESIDUOS SOLIDOS (RESIDUOS ORGÁNICOS EN RESTAURANTE O CAFETERÍA) RE-A-GA-057?	NO APLICA	
¿Se cuenta con el servicio de recolección de residuos ordinarios prestado por una E.S.P?	SI	
¿Se entregan los residuos Peligrosos a una empresa autorizada con licencia ambiental o permiso para tal fin? ¿Se cuenta con los certificados de disposición final?	NO APLICA	
¿La sede cuenta con un PROGRAMA DE POSCONSUMO?	NO APLICA	
¿La sede cuenta con un espacio para el almacenamiento de los residuos especiales (Poda y jardinería, Residuos de construcción y Demolición – RCD, Aceite de origen vegetal, Lodos de trampas de grasa, Periféricos)?	NO	
¿Las zonas verdes y ronda hídrica de cuerpos de agua se encuentran libres de disposición temporal de residuos especiales (escombros, poda)?	SI	
¿Los andenes y senderos peatonales de la sede se encuentran libres de disposición temporal de residuos especiales (escombros, poda)?	SI	
¿La disposición final de residuos especiales (Poda y jardinería, Residuos de construcción y Demolición – RCD, Aceite de origen vegetal, Lodos de trampas de grasa, Periféricos), se hace con empresas autorizadas que cumplen con la legislación ambiental vigente?	NO APLICA	
¿Se diligencia adecuadamente el FORMATO REGISTRO RECOLECCION RESIDUOS SOLIDOS (RESIDUOS ESPECIALES)	NO APLICA	

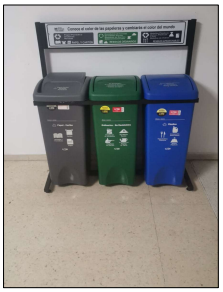
REGISTRO FOTOGRÁFICO







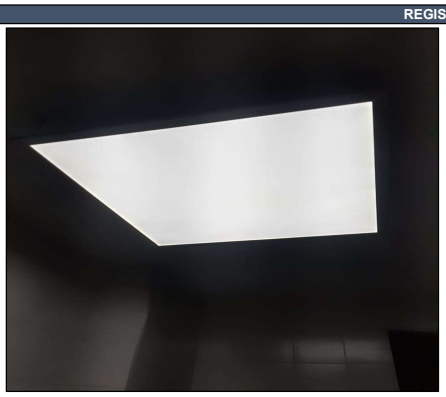


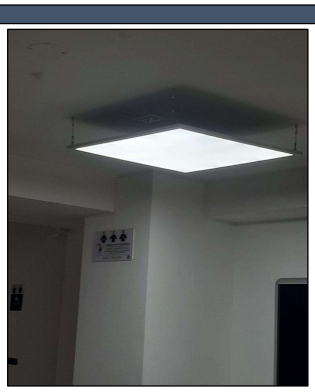


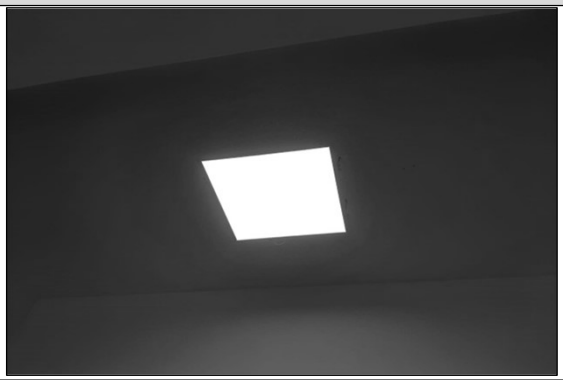
Escuela Superior de Administración Pública	**FICHA DE DIAGNOSTICO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO DIAGNÓSTICO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESAP PT-A-GA-014**	**CÓDIGO:** RE-A-GA-022 **VERSIÓN:** 003 **FECHA:** 19-10-2023

PLAN AMBIENTAL - COMPONENTE ENERGÍA		
PARAMETRO A EVALUAR	**CUMPLE**	**OBSERVACION**
¿La sede cuenta con un PROGRAMA DE USO EFICIENTE Y AHORRO DE ENERGÍA (PUEAE)?	SI	manejado desde sede central
¿Cada cuanto se realiza una inspección o revisión preventiva en la red eléctrica de la sede?	A QUE SE REQUIERA	
¿La sede cuenta con dispositivos ahorradores de energía (Bombillas ahorradoras y las bombillas LED, Enchufes inteligentes, Detectores de movimiento)?	SI	
¿La sede cuenta algún tipo de energía renovable? ¿Cual?	NO APLICA	
¿La sede cuentan con avisos que le recuerden a la comunidad en general sobre el cuidado del recurso energético?	NO	
¿Se realizan campañas o charlas de concientización sobre el uso adecuado del recurso energético?	SI	
¿La sede cuenta con planta eléctrica?	SI	
¿Cada cuanto se realiza una inspección o revisión preventiva en la planta eléctrica de la sede?	CADA QUE SE REQUIERA	
¿Se diligencia adecuadamente el REGISTRO CONSUMO DE ENERGÍA - RE-A-GA-056?		

REGISTRO FOTOGRÁFICO









VERSIÓN	FECHA	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN
3	*30/05/2024*	Se realiza actualización de formato y se agregan los formatos de "PLAN AMBIENTAL" con cada una de sus descripciones (recurso hídrico, silvicultura, residuos solidos y energía)

ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
Nombre: Magda Cecilia Roncancio Cargo: Contratista Grupo de Infraestructura y Mantenimiento	Nombre: Cargo: Contratista Oficina de Planeación Nombre: Enrique Fabricio Hernández Pérez Cargo: Coordinador Grupo de Infraestructura y Mantenimiento	Nombre: Cargo: Subdirector Gestión Corporativa Nombre: María Clara Rodríguez González Cargo: Jefe Oficina de Planeación