

1. DATOS DEL CONTRATO

Contrato No.	1072 DE 2025		
Nombre del Contratista y/o Representante Legal	Vianorys Martinez Regino		
Nombre del supervisor y/o interventor	AULY HUGO PARRA BELEÑO		
Dependencia	Dirección Territorial Cesar		
Objeto del contrato	Prestación de servicios personales para realizar las actividades de reconocimiento predial en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado a la dirección territorial cesar		
Fecha de inicio	19-02-2025	Fecha de terminación	18-06-2025
Período objeto del informe:	01-05-2025 a 30-05-2025		

2. INFORME PARCIAL DE EJECUCIÓN

No.	Obligación contractual	Actividad desarrollada	Observaciones / Evidencia
1.	Estudiar, clasificar y ejecutar de manera integral los trámites de oficina y terreno que le sean asignadas, conforme a las normas y procedimientos catastrales, en el aplicativo para dispositivo móvil.	Estudí, clasifiqué y ejecuté de manera integral los trámites correspondientes a la actualización en el Corregimiento de la estación en la manzana 20295040000000028 con un total de 90 predios, manzana 20295040000000013 con un total de 46 predios, manzana 20295040000000015 con un total de 60, Para un total general de 196 predios pertenecientes al corregimiento de la Estación.	EVIDENCIA 1 listado de información de registros 1 y 2
2.	Cumplir con el rendimiento mínimo diario o norma de producción mínima establecida por la dirección de gestión catastral para predios no propiedad horizontal, condominios y propiedad horizontal, predios informales urbanos y/o rurales. (entiéndase integrales, como las modificaciones en la base de datos catastral tanto	Cumplí con el rendimiento diario o norma de producción mínima establecida por la dirección de gestión catastral, de acuerdo con los requerimientos y aclaraciones establecidas por el IGAC. En lo concerniente a los predios asignados en el sector del corregimiento de la estación 20295040000000028 con un total de 90 predios,	EVIDENCIA 2 reporte de manzanas trabajadas

	gráfica como alfanumérica cuando proceda, incluyendo la modificación de los propietarios, matrícula, nit y dirección), de acuerdo a los requerimientos y aclaraciones establecidas por el IGAC.	manzana 20295040000000013 con un total de 46 predios, manzana 20295040000000015 con un total de 60, para un total de 196 predios	
3.	Realizar las inspecciones catastrales a los predios de las zonas urbana y/o rural del municipio que le sean asignados, incluyendo lo correspondiente a los saldos de conservación catastral, documentación que debe ser reintegrada a la dirección del proyecto.	Realicé las inspecciones catastrales a la zona rural correspondiente al corregimiento de la estación de las siguientes manzanas 20295040000000028 20295040000000013 20295040000000015. para un total de 196 predios.	EVIDENCIA 3 Inspecciones catastrales El corregimiento de la estación
4.	Recopilar en terreno la información necesaria para efectuar el trámite de predios formales o informales tales como: documento de identidad de los propietarios, títulos de dominio, folios de matrícula inmobiliaria, certificaciones de presidente de junta de acción comunal y certificaciones de presidente de asociaciones de vivienda.	Recopilé en terreno la información necesaria para efectuar el trámite de predios formales o informales.	EVIDENCIA 4 Documentos para trámite de predios en CICA
5.	Realizar el registro fotográfico de los predios asignados tanto de la fachada como de la parte interne de los bienes inmuebles y cargar en el drive dispuesto para ello.	Realicé el registro fotográfico de los predios asignados tanto de la fachada como de la parte interna de los bienes inmuebles y cargué en CICA	EVIDENCIA 5 Registro fotográfico
6.	Registrar la información predial en el medio determinado por el IGAC (aplicativo para dispositivo móvil), realizar el registro correcto de la información física y jurídica de cada inmueble en los ítems de datos generales, propietarios, construcción, observaciones, ofertas inmobiliarias, datos de	Registre la información predial en el medio determinado por el IGAC (aplicativo para dispositivo móvil),	EVIDENCIA 6

	contacto (si aplica) y restricciones de la aplicación móvil.		
7.	Realizar el registro de los predios asignados en un formato de Excel de la información catastral, donde se evidencie su estado y las variaciones que tengan los inmuebles.	Realicé el registro de los predios asignados en un formato de Excel de la información catastral, donde se evidencia su estado y las variaciones que tengan los inmuebles.	EVIDENCIA 7 Registro en Excel
8.	Digitalizar en la base gráfica catastral oficial el terreno y la construcción actualizados de cada predio asignado, de acuerdo con normas y procedimientos establecidos, garantizando la integralidad entre la información gráfica, numérica catastral y registral velando por la calidad del dato, en formato shape file	Digitalicé el terreno y la construcción actualizados de cada predio asignado, garantizando la integralidad entre la información gráfica, numérica catastral y registral velando por la calidad del dato.	EVIDENCIA 8 Digitalización de predios del sector
9.	El reconocedor debe garantizar la calidad del dato y la depuración de la información producto de los cruces de las bases y los listados de inconsistencias de la información catastral	Garanticé la calidad del dato y la depuración de la información producto de los cruces de las bases y los listados de inconsistencias de la información catastral	EVIDENCIA 9 Revisión y ajuste de la información, según las bases VUR, R1, R2 y visita en campo
10.	Realizar la entrega de la información solicitada cuando se requiera por el coordinador y/o supervisor del proyecto.	Esta actividad no se desarrolló en el periodo de este informe	N/A
11.	Garantizar la entrega definitiva y ajustes pertinentes de la información como producto final de los procesos y etapas catastrales de los predios asignados por el líder.	Esta actividad no se desarrolló en el periodo de este informe	N/A
12.	Realizar la identificación de las ofertas inmobiliarias de los sectores intervenidos a su cargo.	Esta actividad no se desarrolló en el periodo de este informe	N/A
13.	Hacer uso de los equipos (PDA, Tablet, celular, cinta métrica y transporte, etc.) y servicios (internet, transporte, etc., suministrados por el	Hice uso de los equipos (Tablet, cinta métrica, computador y transporte) y servicios (internet, instalaciones, suministrados	EVIDENCIA 13 Uso de los equipos asignados

**INFORME DE CONTRATISTA**

FO-GCO-PC02-05

Versión: 1

Vigente desde:
01/04/2022

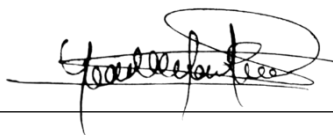
	proyecto) necesarios e indispensables para el desarrollo de sus actividades, de tal forma que garanticen óptimos resultados”; es deseable que cuente con los equipos antes mencionados como un respaldo en caso de ser necesario.	por el proyecto)	
14.	Garantizar la custodia de la documentación recibida radicada por sistema de información catastral y correspondencia.	Esta actividad no se desarrolló en el periodo de este informe	N/A
15.	Orientar a los usuarios en los temas inherentes a la información catastral requerida, de los trámites que le sean asignados.	Orienté a los usuarios en los temas inherentes a la información catastral requerida, de los trámites a mi cargo.	EVIDENCIA 15 Orientación a los usuarios
16.	Realizar de ser necesario por las condiciones del proyecto, los desplazamientos en el área urbana, que se requieran para dar cumplimiento al objeto contractual, sin que ello genere pago de gastos de manutención, alojamiento y transporte terrestre”	Realicé los desplazamientos en el área rural del corregimiento de la estación en las manzanas 20295040000000028 20295040000000013 20295040000000015 en el municipio de Gamarra	EVIDENCIA 16 Registro fotográfico en el sector de el corregimiento de la estación
17.	Asistir a las reuniones en las fechas y hora establecidas para alineación de conceptos técnicos, seguimiento y entrega de productos, en cumplimiento del objeto contractual.	Asistí a las reuniones en las fechas y hora establecidas para alineación de conceptos técnicos, seguimiento y entrega de productos, así como capacitaciones	EVIDENCIA 17 Capacitaciones y reuniones anexos.
18.	Las demás actividades que se requieran coordinar con el supervisor del proyecto o el IGAC y que guarden relación directa con el objeto contractual.	Esta actividad no se desarrolló en el periodo de este informe	EVIDENCIA 18 N/A

3. REPORTES MENSUALES PARA ENTREGAR

3.1 Informe de contratista

3.2 Planilla de seguridad social mes Abril

Hago constar que durante el periodo reportado se adelantaron las anteriores obligaciones y/o actividades.

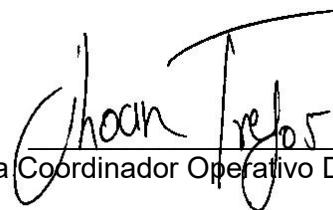


Firma del Contratista

NOTA. El informe presentado, evidencia la ejecución contractual de las actividades sobre las cuales se desplegaron acciones en el periodo correspondiente.



Firma control calidad



Firma Coordinador Operativo De Gamarra



INFORME DE CONTRATISTA

FO-GCO-PC02-05

Versión: 1

Vigente desde: 01/04/2022

EVIDENCIA 1. Prealistamiento de información, Revisión de R1 y R2

	A	B	C	D	E	F	G
4823	20	20295	202950400000000130002500000001	1	1	ESTELA GUERRERO REGINO BLANCA	C
4824	20	20295	202950400000000130003000000000	1	1	JESUS GERMAN BAEZ AREVALO	C
4825	20	20295	202950400000000130004000000000	1	1	JESUS GERMAN NIZ DURAN	C
4826	20	20295	202950400000000130005000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	N
4827	20	20295	202950400000000130006000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	N
4828	20	20295	202950400000000130006500000001	1	1	YOVANIS PEREZ FELIZZOLA	C
4829	20	20295	202950400000000130007000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	N
4830	20	20295	202950400000000130007500000001	1	1	TILCIA ROSA TRILLOS TRILLOS	C
4831	20	20295	202950400000000130008000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	N
4832	20	20295	202950400000000130008500000001	1	1	WILLIAMS ENRIQUE DUARTE ORTIZ	C
4833	20	20295	202950400000000130009000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	N
4834	20	20295	202950400000000130009500000001	1	1	DENIS BOLANO QUINTERO	C
4835	20	20295	202950400000000130010000000000	1	1	JOSE DEL CARM FELIZZOLA RODRIGUEZ	C
4836	20	20295	202950400000000130011000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	N
4837	20	20295	2029504000000001300115000000001	1	2	WILFREDIS IGLESIA QUINTERO	C
4838	20	20295	2029504000000001300115000000001	2	2	CLAUDIA MARIA QUINTERO HERNANDEZ	C
4839	20	20295	202950400000000130012000000000	1	1	FRANCISCO GOMEZ ARMESTO	C
4840	20	20295	202950400000000130013000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	N
4841	20	20295	202950400000000130014000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	N
4842	20	20295	202950400000000130014500000001	1	1	JAIR FIGUEROA RAMOS	X
4843	20	20295	202950400000000130015000000000	1	1	BELIANIRES RODRIGUEZ SIERRA	C
4844	20	20295	202950400000000130016000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	N
4845	20	20295	202950400000000130016500000001	1	1	LUCY YANETH REGINO GUERRERO	C
4846	20	20295	202950400000000130017000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	N
4847	20	20295	202950400000000130017500000001	1	1	ALCIBIADES CARRASCAL	C
4848	20	20295	202950400000000130018000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	N
4849	20	20295	202950400000000130018500000001	1	1	ISRAEL BAEZ RIZZO	C
4850	20	20295	202950400000000130019000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	N

	A	B	C	D	E	F	G
1867	20	20295	202950400000000150001000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	
1868	20	20295	2029504000000001500015000000001	1	1	MARIA ESPERANZA DELGADO MACHADO	
1869	20	20295	202950400000000150003000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	
1870	20	20295	202950400000000150003500000001	1	1	OBEIDA MADRIAGA NINO	
1871	20	20295	202950400000000150004000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	
1872	20	20295	202950400000000150004500000001	1	1	CARMELITA PADILLA GARCIA	
1873	20	20295	202950400000000150005000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	
1874	20	20295	202950400000000150005500000001	1	1	NORALBA NINO TRILLOS	
1875	20	20295	202950400000000150006000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	
1876	20	20295	202950400000000150006500000001	1	1	SANIA VARGAS PALLARES	
1877	20	20295	202950400000000150007000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	
1878	20	20295	202950400000000150007500000001	1	1	LEONOR GOMEZ GONZALEZ	
1879	20	20295	202950400000000150008000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	
1880	20	20295	202950400000000150009000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	
1881	20	20295	202950400000000150009500000001	1	1	ISABEL PADILLA	
1882	20	20295	202950400000000150010000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	
1883	20	20295	2029504000000001500105000000001	1	1	ANA EDILMA TOBIAS HERNANDEZ	
1884	20	20295	202950400000000150011000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	
1885	20	20295	2029504000000001500115000000001	1	1	NELSI MARIA SANCHEZ CANIZARES	
1886	20	20295	202950400000000150012000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	
1887	20	20295	2029504000000001500125000000001	1	1	HECTOR JULIO TRUJILLO DUARTE	
1888	20	20295	202950400000000150013000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	
1889	20	20295	2029504000000001500135000000001	1	1	JORGE LUIS MINUT ANAYA	
1890	20	20295	202950400000000150014000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	
1891	20	20295	2029504000000001500145000000001	1	1	EDGAR ANTONIO PEREZ ARIAS	
1892	20	20295	202950400000000150015000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	
1893	20	20295	2029504000000001500155000000001	1	1	GUMERCINDO ANAYA CAMPO	
1894	20	20295	202950400000000150016000000000	1	1	MUNICIPIO DE GAMARRA	



INFORME DE CONTRATISTA

FO-GCO-PC02-05

Versión: 1

Vigente desde:
01/04/2022

EVIDENCIA 2. Manzanas trabajadas en CICA

CICA x +

ui-snc-cica.igac.gov.co/#/revisarAsignacion/tabla 67

CICA VIANORYS MARTINEZ REGINO
Rol: RECONOCEDOR

Lista de predios - Total: 58											
No. predial	Dirección	Matrícula	Destino	Estado	Proviene predio	Área terreno	Área construida	Trámite	Resultado	Etapas	N
20295040000000015											
202950400000000150001000000000	C 5 4 8	0	A	A		479		No	MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150001500000000	C 5 4 8		A	C		0		No	NO_MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150003000000000	K 5 4 04	0	A	A		444		No	MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150003500000000	K 5 4 04		A	C		0		No	NO_MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150004000000000	K 5 4 14	0	A	A		434		No	MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150004500000000	K 5 4 14		A	C		0		No	NO_MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150005000000000	K 5 4 26	0	A	A		404		No	MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150005500000000	K 5 4 26		A	C		0		No	NO_MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150006000000000	K 5 4 36	0	A	A		536		No	MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150006500000000	K 5 4 36		A	C		0		No	NO_MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150007000000000	K 5 4 38	0	A	A		584		No	MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150007500000000	K 5 4 38		A	C		0		No	NO_MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150008000000000	K 5 4 60	448	A	A		432		No	MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150009000000000	K 5 4 74	0	A	A		353		No	MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150009500000000	K 5 4 74		A	C		0		No	NO_MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150010000000000	C 5 5 30	0	A	A		327		No	MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150010500000000	C 5 5 30		A	C		0		No	NO_MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150011000000000	C 4 5 41	0	A	A		229		No	MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150011500000000	C 4 5 41		A	C		0		No	NO_MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150012000000000	C 5 5 58	0	A	A		475		No	MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150012500000000	C 5 5 58		A	C		0		No	NO_MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150013000000000	K 6 4 75	0	A	A		215		No	MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150013500000000	K 6 4 75		A	C		0		No	NO_MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150014000000000	K 6 4 59	0	A	A		273		No	MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150014500000000	K 6 4 59		A	C		0		No	NO_MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150015000000000	K 6 4 41	0	A	A		704		No	MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150015500000000	K 6 4 41		A	C		0		No	NO_MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150016000000000	K 6 4 33	0	A	A		449		No	MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150016500000000	K 6 4 33		A	C		0		No	NO_MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150017000000000	K 6 4 07	0	A	A		407		No	MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150017500000000	K 6 4 07		A	C		0		No	NO_MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150018000000000	C 4 5 55	0	A	A		244		No	MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000150018500000000	C 4 5 55		A	C		0		No	NO_MODIFICADO	TRAMITADO	



INFORME DE CONTRATISTA

FO-GCO-PC02-05

Versión: 1

Vigente desde:
01/04/2022



VIANORYS MARTINEZ REGINO
Rol: RECONOCEDOR

Lista de predios - Total: 88

No. predial ↕	Dirección ↕	Matrícula ↕	Destino ↕	Estado ↕	Proviene predio	Área terreno ↕	Área construida ↕	Trámite	Resultado ↕	Etapas ↕	No. pred móvil
20295040000000028											
202950400000000280001000000000	C 2A 3 39	1126	A	C		54181		No	NO_MODIFICADO	TRAMITADO	
202950400000000289001000000000	C 2A 3 39		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289001200000000	CS 1		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289002000000000	CS 2		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289003000000000	CS 3		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289004000000000	CS 4		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289005000000000	CS 5		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289006000000000	CS 6		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289007000000000	CS 7		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289008000000000	CS 8		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289009000000000	CS 9		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289010000000000	CS 10		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289011000000000	CS 11		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289012000000000	CS 12		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289013000000000	CS 13		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289014000000000	CS 14		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289015000000000	CS 15		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289016000000000	CS 16		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289017000000000	CS 17		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289018000000000	CS 18		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289019000000000	CS 19		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289020000000000	CS 20		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289021000000000	CS 21		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289022000000000	CS 22		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289023000000000	CS 23		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289024000000000	CS 24		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289025000000000	CS 25		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289026000000000	CS 26		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289027000000000	CS 27		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289028000000000	CS 28		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289029000000000	CS 29		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289030000000000	CS 30		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver
202950400000000289031000000000	CS 31		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO	TRAMITADO	Ver

EVIDENCIA 3. Inspecciones catastrales en el corregimiento de La Estación Gamarra.





EVIDENCIA 4: Documentos para trámite de predios



EL SUSCRITO PRESIDENTE DE LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DEL
CORREGIMIENTO DE LA ESTACIÓN,
MUNICIPIO DE GAMARRA - CESAR

PERSONERIA JURIDICA 014 DEL 19 DE ENERO DE 1967

CERTIFICA

La señora, YULEYDY PEDROZO PALMA, identificado con la cedula de ciudadanía N° 1.062.876.014, expedida en Gamarra - Cesar mayor de edad, Reside en este corregimiento de la Estación en la dirección, KDX 193, barrio LAS NAVES, desde hace (15) años, la cual se ha demostrado ser una persona seria, honesta, responsable y Cumplidora de sus deberes.

Para constancia se firma en el corregimiento de la ESTACIÓN del municipio de GAMARRA CESAR el día 01 de mayo del 2025.

Atentamente,



WILLIAM ARMESTO SANCHEZ
C.C. N° 1733.089 de Gamarra- Cesar
Presidente J.A.C Corregimiento de la Estación de Gamarra
CONSTANCIA DE LABOR SOCIAL



CA 20152774

CARTAVENTA DE UNA CASA, UBICADA EN EL CORREGIMIENTO DE
LA ESTACIÓN DEL MUNICIPIO DE GAMARRA - CESAR

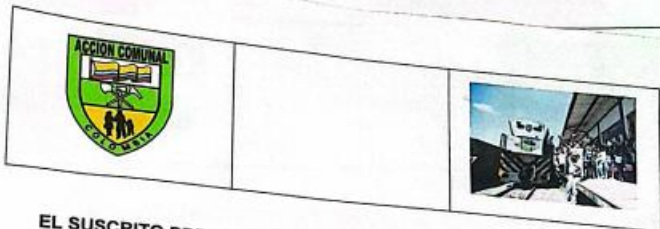
En la ciudad de Gamarra, a los trece (13) días del mes de Abril del año dos mil cinco (2005), entre los suscritos BEATRIZ LORENA RIVERA VANEGAS, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con la Cédula de Ciudadanía No.1.067.725.350 expedida en Agustín Codazzi Cesar, de estado civil vigente, quien para los efectos de este contrato se denominará el PROMITENTE VENDEDOR, por una parte; y ELIANA MARIET MUÑOZ NORIEGA, también mayor de edad y vecina de esta ciudad, de estado civil vigente, identificada con la Cédula de Ciudadanía No.26.768.370 expedida en Gamarra (Cesar); quien en adelante se denominará el PROMITENTE COMPRADOR, se ha celebrado un Contrato de Carta Venta, que se condensa dentro de las siguientes cláusulas:

PRIMERA: el promitente vendedor se obliga a transferir a favor del promitente comprador a título de compraventa y este se obliga a adquirir de la primera, al mismo título, el derecho de dominio, propiedad y posesión que tiene y ejerce sobre el siguiente bien inmueble: una casa de habitación construida de paredes de material, techos de eternit, pisos en cemento, compuesta por dos (2) habitaciones, sala, cocina, baño, patio, además cuenta con los servicios públicos como agua y luz, ubicada en la dirección KDX 192 Corregimiento de la Estación, Municipio de Gamarra Cesar, con una medida superficial de dieciséis (16) metros de frente por nueve (09) metros de fondo, para una extensión superficial de (144Mts²), alinderado de la siguiente manera. NORTE: con casa del señor Eliseo Gómez. SUR: con predios de la señora Gladys Palma. ORIENTE: con propiedad de la señora Yuleidys Pedrozo y OCCIDENTE: con la cancha de fútbol del mismo corregimiento y cierra linderos. **SEGUNDA:** El inmueble objeto de esta promesa, se le entrega al promitente comprador, sin ningún inconveniente legales ni personales, después de la entrega del inmueble y libre de derecho de usufructo, censo, uso o habitación, servidumbres, gravámenes, limitaciones o condiciones de dominio, embargos, pleitos pendientes y en general, de todo factor que pudiera afectar el derecho del promitente comprador sobre el inmueble. **TERCERA:** El bien materia de este contrato, se le entrega por el promitente vendedor al promitente comprador, a paz y salvo por todo concepto, en especial en impuestos de valorización, tasas, contribuciones, acueducto y alcantarillado, energía, etc. Por consiguiente serán de cargos del promitente comprador, los que se causaren a partir de la fecha de este contrato. **CUARTA:** Se deja constancia que los promitentes compradores se encuentran en posesión de casa materia de este contrato. **QUINTA:** El precio o valor de la casa, objeto de este contrato, es la suma de ONCE MILLONES DE PESOS (\$11.000.000,00) m/cte, suma que el promitente comprador ya canceló a entera satisfacción. **SEXTA: CLAUSULA PENAL.-** Si en caso que la señora vendedora BEATRIZ LORENA RIVERA VANEGAS, se retracte del negocio una

IS

Forma 1000027 (15-00) Escalada y actualizada según la Ley 0 por 20

Ver 01207



EL SUSCRITO PRESIDENTE DE LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DEL
CORREGIMIENTO DE LA ESTACIÓN,
MUNICIPIO DE GAMARRA - CESAR

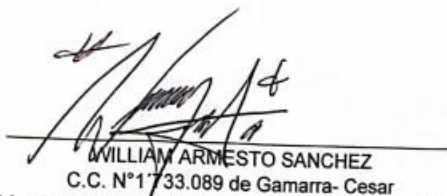
PERSONERIA JURIDICA 014 DEL 19 DE ENERO DE 1967

CERTIFICA

La señora, **YULIANY CECILIA MUÑOZ NORIEGA** identificado con la cedula de ciudadanía N° 1.062.875.193, expedida en Gamarra - Cesar mayor de edad, Reside en este corregimiento de la Estación en la dirección, KDX 192 - 1, LAS NAVES desde hace (10) años, la cual se ha demostrado ser una persona seria, honesta, responsable y Cumplidora de sus deberes.

Para constancia se firma en el corregimiento de la ESTACIÓN del municipio de **GAMARRA CESAR** el día 06 de mayo del 2025.

Atentamente,



WILLIAM ARMESTO SANCHEZ
C.C. N° 1.733.089 de Gamarra- Cesar

Presidente J.A.C Corregimiento de la Estación de Gamarra



CA 20636974

" COMPRAVENTA DE UNA CASA Y SU LOTE EN EL CORREGIMIENTO DE LA ESTACION -
DEL MUNICIPIO DE GAMARRA, CESAR."

Lugar y fecha : GAMARRA, CESAR, JUNIO 21 DEL 2012.-

LA VENDEDORA : Sra. **ALBA LUCIA CORTES CASTILLO**, mujer,
mayor de edad, de esta vecindad, profes-
ion HOGAR, apta para contratar e iden-
tificada con la cédula de ciudadanía nume-
ro 1.065.889.901 Gamarra.-

LA COMPRADORA : Sra. **CLARA LUCIA CORTES CASTILLO**, también
mujer, mayor de edad, igualmente de esta
vecindad, e igual profesion, apta para
contratar y portadora de la cédula de ciu-
dadania nr 26.766.847 Gamarra, Ca.-

CLAUSSULAS DEL CONTRATO SON:

1.- **OBJETO DEL CONTRATO.**- Con arreglo, sujeción y aceptación de nuestras ne-
mas legales vigentes, aplicables al respecto, DAR la primera oferta, y, rec-
bir la segunda a título de venta legal, real, material, definitiva y sin reser-
vas de dominio, UNA (1) CASA Y SU LOTE DONDE SE HAYA CONSTRUIDA; LOTE que
mide QUINCE (15,00) metros lineales de FRONTE por VEINTITRES (23,00) metros
lineales de FONDO; CASA construida en piezas de cemento, paredes de material,
techo de estructura metálica y **STENBIT**, con cielo raso del mismo material;
la cual consta de una puerta metálica de entrada, sala, tres (3) dormitorios,
Cociner, Corredor, baños internos lavables, dos (2) tanques aéreos, un (1)
snillle agua, patio grande e instalaciones de energía eléctrica y de agua
potable y cuyos linderos son los siguientes: abre linderos: **NORTE**: Calle en
medio y al frente **CANCHA DE FUTBOL**; **ESTE**: Con casa de **DIOVANNY PAREZ** y sra.
ARACELY MAYRIS; **ESTE**: Calle en medio y al frente **TANQUE DEL ACUÑUCTO** y
OESTE: Con casa propiedad del sr **RICHAR HOYOS**. Cierre de linderos.

Este INMUEBLE así constituido, se encuentra ubicada en el área urbana del
Corregimiento de LA ESTACION, BARRIO LAS NAVES, CASA KDX-191 del Municipio
de GAMARRA, Departamento del CESAR y es propiedad de la vendedora.-

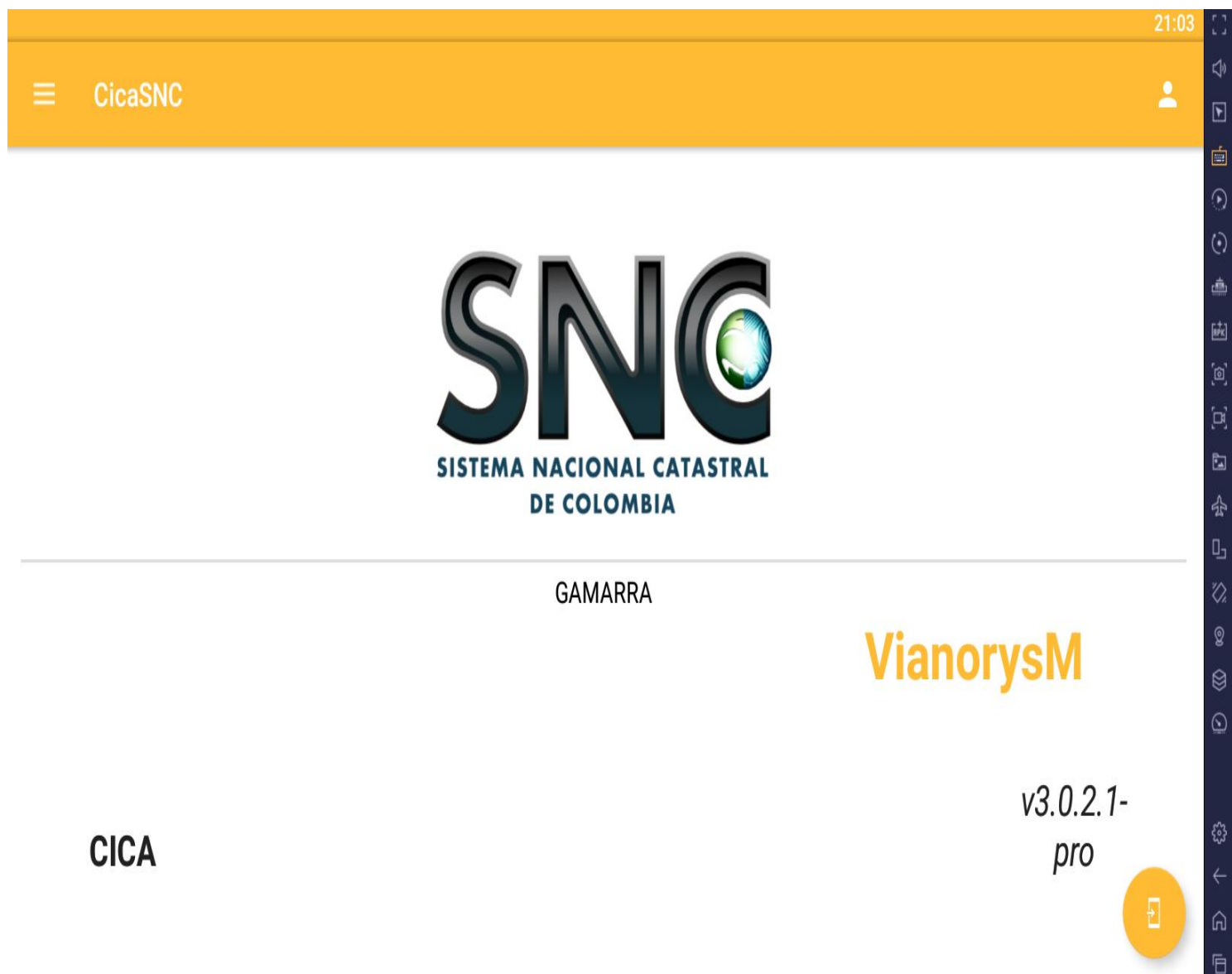
2 - **DEL PRECIO.**- Este se fijado por las partes en la suma de DIECIOCHO MIL-
LES (\$18.000.000) y es suma que en su totalidad ha sido debidamente pagada
por la Compradora y que la Vendedora declara haber recibido a su entera y
completa satisfacción.-

3.- **DE LA PROPIEDAD.**- Así, la vendedora a su vez manifiesta que el INMUEBLE
yá descrito, materia de esta venta, es de su legal y legítima propiedad, por
haberlo adquirido como **DERECHOS HEREDICIALES** provenientes de su finada padre
JESUS ZAMBA GOMEZ, yá fallecido (q.e.p.d.), que le garantiza libre de ple-
tos pendientes, embargos, hipotecas, gravámenes y demás limitaciones del
dominio general, y que en virtud de no encontrarse vendida, **afirmada**, ni
vendida **afirmada**.

EVIDENCIA 5: Registro fotográfico



EVIDENCIA 6: Registro de información en CICA



The screenshot shows the mobile application interface for CicaSNC. At the top, there is an orange header bar with the text "CicaSNC" and a user profile icon on the right. The time "21:03" is displayed in the top right corner. Below the header, the main content area features the logo for "SNC SISTEMA NACIONAL CATASTRAL DE COLOMBIA". Underneath the logo, the text "GAMARRA" is centered. To the right of "GAMARRA", the text "VianorysM" is displayed in a large, bold, orange font. Below "VianorysM", the version number "v3.0.2.1-pro" is shown. In the bottom left corner, the text "CICA" is displayed. A vertical toolbar on the right side of the screen contains various navigation icons, including a home button at the bottom.



SISTEMA DE CAPTURA DE
INFORMACIÓN CATASTRAL ALFANUMÉRICA

CICA V 1.2

R VIANORYS
MARTINEZ REGINO

Revisar asignación

Consultar
propietarios

Lista de predios - Total: 213

No. predial	Dirección	Matricula	Destino	Estado	Proviene predio	Área terreno	Área construida	Trámite	Resultado	Etapas
<input type="checkbox"/>										
<input type="checkbox"/>	202950400000000159008200000000	C 5 5 30		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000159009200000000	C 4 5 41		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000159010200000000	C 5 5 58		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000159011200000000	K 6 4 75		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000159012200000000	K 6 4 59		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000159013200000000	K 6 4 41		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000159014200000000	K 6 4 33		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000159015200000000	K 6 4 07		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000159016200000000	C 4 5 55		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000159017200000000	C 4 5 45		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000159018200000000	K 6 4 43		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000159019200000000	K 6 4 21		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000210001000000000	K 6 3 106		A	A		808	0	No	NO_MODIFICADO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000210001500000001	K 6 3 106		A	A		0	60	No	NO_MODIFICADO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000210003000000000	K 6 3 72		A	A		4797	0	No	NO_MODIFICADO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000210003500000001	K 6 3 72		A	A		0	123	No	NO_MODIFICADO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000210004000000000	K 6 3 36	2019	A	A		2467	47	No	NO_MODIFICADO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000210006000000000	C 4 6 42		A	A		17815	0	No	NO_MODIFICADO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000210008000000000	C 3 6 61		A	A		2180	0	No	NO_MODIFICADO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000210008500000001	C 3 6 61		A	A		0	80	No	NO_MODIFICADO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000210009000000000	C 3 6 79		A	A		417	0	No	NO_MODIFICADO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000210009500000001	C 3 6 79		A	A		0	24	No	NO_MODIFICADO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000210010000000000	K 6 3 116		A	A		204	0	No	NO_MODIFICADO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000210010500000001	K 6 3 116		A	A		0	64	No	NO_MODIFICADO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000280001000000000	C 2A 3 39	1126	A	C		54181		No	NO_MODIFICADO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000289001000000000	C 2A 3 39		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000289001200000000	CS 1		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000289002200000000	CS 2		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000289003200000000	CS 3		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000289004200000000	CS 4		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000289005200000000	CS 5		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000289006200000000	CS 6		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO TRAMITADO
<input type="checkbox"/>	202950400000000289007200000000	CS 7		A	A	Ver	0	0	No	NUEVO TRAMITADO



INFORME DE CONTRATISTA

FO-GCO-PC02-05

Versión: 1

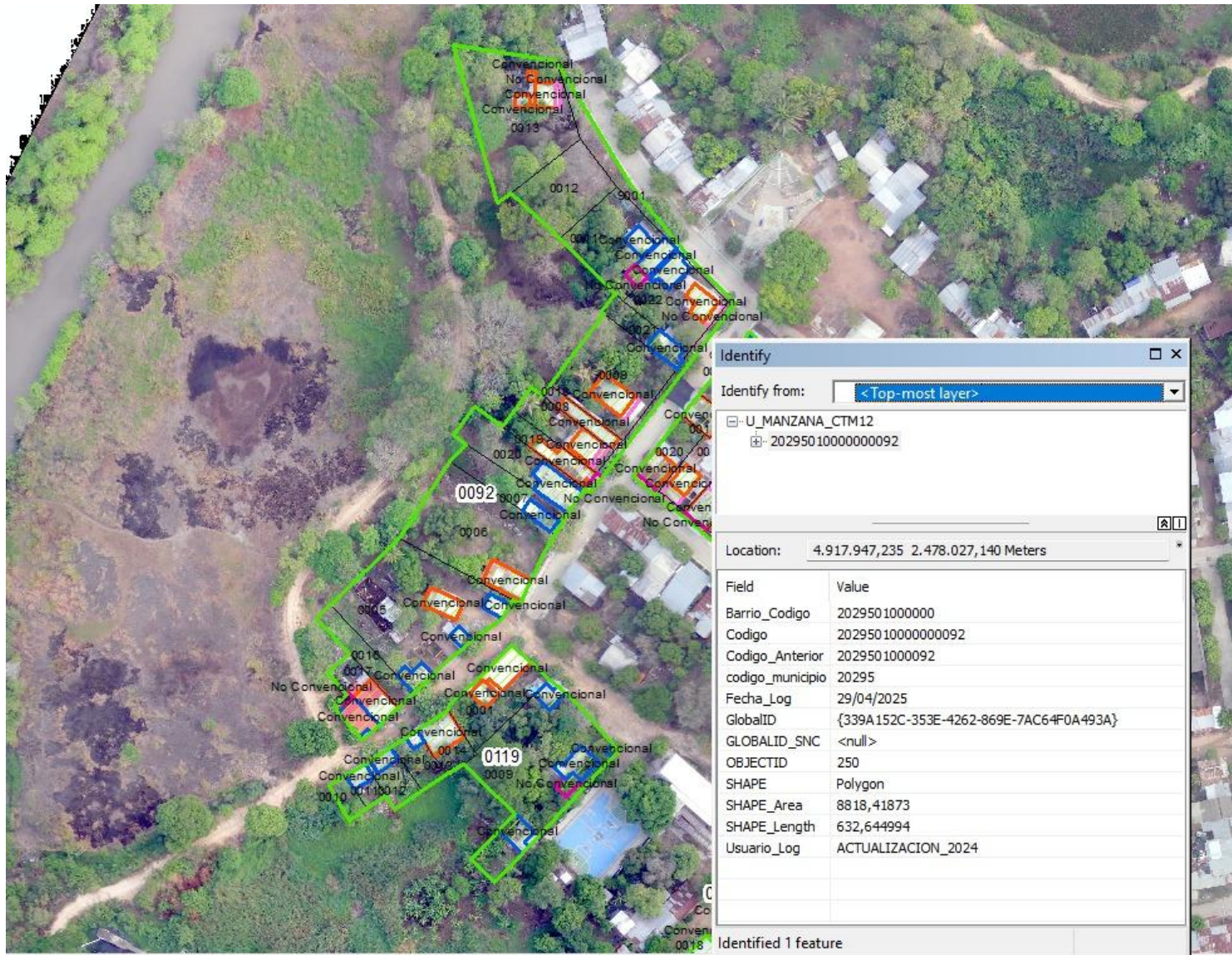
Vigente desde:
01/04/2022

EVIDENCIA 7: Registro en Excel

67	20	20295	202950400000000150001000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA	
68	20	20295	202950400000000150001500000001	1	1 MARIA ESPERANZA DELGADO MACHADO	
69	20	20295	202950400000000150003000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA	
70	20	20295	202950400000000150003500000001	1	1 OBEIDA MADRIAGA NINO	
71	20	20295	202950400000000150004000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA	
72	20	20295	202950400000000150004500000001	1	1 CARMELITA PADILLA GARCIA	
73	20	20295	202950400000000150005000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA	
74	20	20295	202950400000000150005500000001	1	1 NORALBA NINO TRILLOS	
75	20	20295	202950400000000150006000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA	
76	20	20295	202950400000000150006500000001	1	1 SANIA VARGAS PALLARES	
77	20	20295	202950400000000150007000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA	
78	20	20295	202950400000000150007500000001	1	1 LEONOR GOMEZ GONZALEZ	
79	20	20295	202950400000000150008000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA	
80	20	20295	202950400000000150009000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA	
81	20	20295	202950400000000150009500000001	1	1 ISABEL PADILLA	
82	20	20295	202950400000000150010000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA	
83	20	20295	202950400000000150010500000001	1	1 ANA EDILMA TOBIAS HERNANDEZ	
84	20	20295	202950400000000150011000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA	
85	20	20295	202950400000000150011500000001	1	1 NELSI MARIA SANCHEZ CANIZARES	
86	20	20295	202950400000000150012000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA	
87	20	20295	202950400000000150012500000001	1	1 HECTOR JULIO TRUJILLO DUARTE	
88	20	20295	202950400000000150013000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA	
89	20	20295	202950400000000150013500000001	1	1 JORGE LUIS MINUT ANAYA	
90	20	20295	202950400000000150014000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA	
91	20	20295	202950400000000150014500000001	1	1 EDGAR ANTONIO PEREZ ARIAS	
92	20	20295	202950400000000150015000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA	
93	20	20295	202950400000000150015500000001	1	1 GUMERCINDO ANAYA CAMPO	
94	20	20295	202950400000000150016000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA	

	A	B	C	D	E	F	G
1821	20	20295	202950400000000130001000000000	1	1 BLANCA ESTELA GUERRERO REGINO		C
1822	20	20295	202950400000000130002000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA		N
1823	20	20295	202950400000000130002500000001	1	1 ESTELA GUERRERO REGINO BLANCA		C
1824	20	20295	202950400000000130003000000000	1	1 JESUS GERMAN BAEZ AREVALO		C
1825	20	20295	202950400000000130004000000000	1	1 JESUS GERMAN NIZ DURAN		C
1826	20	20295	202950400000000130005000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA		N
1827	20	20295	202950400000000130006000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA		N
1828	20	20295	202950400000000130006500000001	1	1 YOVANIS PEREZ FELIZZOLA		C
1829	20	20295	202950400000000130007000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA		N
1830	20	20295	202950400000000130007500000001	1	1 TILCIA ROSA TRILLOS TRILLOS		C
1831	20	20295	202950400000000130008000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA		N
1832	20	20295	202950400000000130008500000001	1	1 WILLIAMS ENRIQUE DUARTE ORTIZ		C
1833	20	20295	202950400000000130009000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA		N
1834	20	20295	202950400000000130009500000001	1	1 DENIS BOLANO QUINTERO		C
1835	20	20295	202950400000000130010000000000	1	1 JOSE DEL CARM FELIZZOLA RODRIGUEZ		C
1836	20	20295	202950400000000130011000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA		N
1837	20	20295	202950400000000130011500000001	1	2 WILFREDIS IGLESIA QUINTERO		C
1838	20	20295	202950400000000130011500000001	2	2 CLAUDIA MARIA QUINTERO HERNANDEZ		C
1839	20	20295	202950400000000130012000000000	1	1 FRANCISCO GOMEZ ARMESTO		C
1840	20	20295	202950400000000130013000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA		N
1841	20	20295	202950400000000130014000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA		N
1842	20	20295	202950400000000130014500000001	1	1 JAIR FIGUEROA RAMOS		X
1843	20	20295	202950400000000130015000000000	1	1 BELIANIRES RODRIGUEZ SIERRA		C
1844	20	20295	202950400000000130016000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA		N
1845	20	20295	202950400000000130016500000001	1	1 LUCY YANETH REGINO GUERRERO		C
1846	20	20295	202950400000000130017000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA		N
1847	20	20295	202950400000000130017500000001	1	1 ALCIBIADES CARRASCAL		C
1848	20	20295	202950400000000130018000000000	1	1 MUNICIPIO DE GAMARRA		N

EVIDENCIA 8: Digitalización De Los Predios De Las Manzanas ---Correspondientes A La Actualización Predial Del Municipio De Gamarra.



EVIDENCIA 9: Revisión y ajuste de la información, según las bases VUR, R1, R2 y visita en campo.

22/05/2022, 15:02

-VUR



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 22/05/2022 Hora: 02:01 PM No. Consulta: 0545081011
 N° Matricula Inmobiliaria: 195-2678 Referencia Catastral: 2025504000000130010300000000
 Departamento: CESAR Referencia Catastral Anterior: 20255040000130010000
 Municipio: GAMARRA Cédula Catastral:
 Vereda: GAMARRA Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: CARRERA 6 2-09

Direcciones Anteriores:

Determinación: Destino económico: Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 04/01/1980 Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 03/09/1979

Estado Folio: ACTIVO

Matricula(s) Madre:
195-2473

Matricula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

https://www.vur.gov.co/portal/pages/vur/informacion.jspx?uri=%2Fportal%2FParcialesVUR%2F%23%2F%3Ftipo%3CdatosBasicosTierras

2/7

22/05/2022, 15:02

-VUR

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		JOSE DEL CARMEN FELIZOLA RODRIGUEZ	

Complementaciones

01- REGISTRO DEL 14-10-71. ESCRITURA #119 DEL 28-09-71. NOTARIA UNICA DE GAMARRA. MODO DE ADQUISICION. COMPRAVENTA. \$7.361. EXT: 6 HTS DE MARIANO VIVAS, JUSTO PASTOR. A: MUNICIPIO DE GAMARRA. 02- REGISTRO DEL 05-08-52. ESCRITURA #2.199 DEL 01-07-52. NOTARIA #4 DE BOGOTA. MODO DE ADQUISICION. COMPRAVENTA. \$7.000. DE: AERREVIAS NACIONALES DE COLOMBIA. A: MARIANO, JUSTO PASTOR.

Cabidad y Linderos

UN SOLAR CON CABIDA SUPERFICARIA DE SEISCIENTOS OCHENT METRO CUADRADOS (680 M2) SOBRE DE ESTE LOTE LA COMPRADORA TIENE CONSTRUIDA UNA CASA DEMARCADA POR LOS SIGUIENTES LINDEROS: NORTE, CON LOTE OCUPADO POR BENEN CACERES VALDERRAMA, EN CUARENTA (40) METROS LINEALES; ORIENTE, CARRERA 6 EN DIECISIETE (17) METROS LINEALES; SUR, LOTE OCUPADO POR SARA RODRIGUEZ, EN CUARENTAS (40) METROS; OCCIDENTE, CON LOTE PROPIEDAD MUNICIPAL OCUPADO POR CESAR JIMENEZ, EN DIECISIETE (17) METROS LINEALES.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		07/07/2009	2009-196-3-876	LO INCLUIDO EN LA COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. SI VALE	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR

https://www.vur.gov.co/portal/pages/vur/informacion.jspx?uri=%2Fportal%2FParcialesVUR%2F%23%2F%3Ftipo%3CdatosBasicosTierras

3/7

22/05/2022, 15:02

-VUR

0	2	14/11/2010	2010-196-3-151	EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
0	3	21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.
 En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

22/05/2022, 14:58

-VUR



Estado Juridico del Inmueble

Fecha: 22/05/2022 Hora: 02:58 PM No. Consulta: 054979052 No. Matricula Inmobiliaria: 195-2678 Referencia Catastral: 2025504000000130010000000000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Anal ()

Lista ()

ANOTACIÓN: No 1 Fecha: 04-01-1980 Radicación: 80-021 Doc: ESCRITURA 77 DEL 1979-09-03 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GAMARRA VALOR ACTO: \$3.400 ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION) PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (x=Titular de derecho real de dominio, y=Titular de dominio incompleto) DE: MUNICIPIO DE GAMARRA A: FUENTES DE CAMARIGO MARIA ISABEL X

ANOTACIÓN: No 2 Fecha: 26-02-1999 Radicación: 0442 Doc: ESCRITURA 011 DEL 1999-02-08 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GAMARRA VALOR ACTO: \$1.909.000 ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION) PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (x=Titular de derecho real de dominio, y=Titular de dominio incompleto) DE: FUENTES CAMARIGO MARIA ISABEL A: FELIZOLA RODRIGUEZ JOSE DEL CARMEN X

https://www.vur.gov.co/portal/pages/vur/informacion.jspx?uri=%2Fportal%2FParcialesVUR%2F%23%2F%3Ftipo%3CdatosJuridicoTierras

3/7

EVIDENCIA 13: Uso de los equipos asignados



EVIDENCIA 15: Orientación a los usuarios



Se anexa registro fotográfico con autorización de los usuarios.



Se anexa registro fotográfico con autorización de los usuarios.

EVIDENCIA 16: Registro fotográfico en el Corregimiento de La Estación Gamarra



Se anexa registro fotográfico con autorización de los usuarios.







EVIDENCIA 17: Asistí A Las Reuniones En Las Fechas Y Hora Establecidas

IGAC		REGISTRO DE ASISTENCIA			FECHA DE REALIZACIÓN				
REUNIÓN <input type="checkbox"/>	CAPACITACIÓN <input type="checkbox"/>	OTRO EVENTO <input type="checkbox"/>		AAAA	MM	DD			
CIUDAD	GAMARRA CESAR		HORA DE INICIO	HORA DE FINALIZACIÓN		PÁGINA de			
DEPENDENCIA / DIRECCIÓN TERRITORIAL RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD									
TEMA									
N.	NOMBRE	DOCUMENTO IDENTIFICACIÓN	DEPENDENCIA	VINCULACIÓN			CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO EXTENSIÓN	FIRMA
				Externo	NIVEL				
				Carrera Administrativa	Asesor	Profesional			
				Licencia, habilitación, autorización y certificación	Asesor	Profesional			
				Privilegios	Asesor	Profesional			
				Contratistas	Asesor	Profesional			
				Directivo	Asesor	Profesional			
				Asesor	Asesor	Profesional			
				Profesional	Asesor	Profesional			
				Profesional Universitario	Asesor	Profesional			
				Técnico	Asesor	Profesional			
				Administrativa	Asesor	Profesional			
1	Maxisela Ibaopacheco	106287767			X		MaxiselaIbaopacheco@gmail.com	32050236	
2	Zuri Iba Acosta	49716241			X		ZumacotaZuri@gmail.com	3214242646	Zuri Iba
3	Mari Diaz Acovedo	1183510481			X		maridacovedo21@gmail.com	3046316623	Mari Diaz
4	Edger Manjarrés Viquez	18923617			X		edgermanjarrés1970@gmail.com	3185184870	Edger
5	Wendy Loreine Sasa Galvis	1065818179			X		WendysasaGalvis@gmail.com	322709368	Wendy
6	Vanoni Marina Regina	1062878564			X		betregino09@hotmail.com	34617222	Vanoni
7	Jennifer Tamayo Flores	1065638749			X	X	Jennifer Tamayo 92@hotmail.com	3202218696	Jennifer
8	Maria Paz Gonzalez Dilcey	1052309802			X		Maria Paz Gonzalez Dilcey	3227462371	Maria Paz
9	Milera Escamila Bico	1091280417			X	X	Milera Escamila Bico	3204032669	Milera Escamila
10	Angie Lorez Oza, Alfonso	68249604			X		loorez26@hotmail.com	3227282701	Angie Lorez
11	Wils Carlos Duarte Ferrero	1045685025			X		Carlos.Duarte@IGAC.gov.co	3166180521	Wils Carlos
12	Isabel Gishuabozano Lora	63552368			X	X	isabel.lobozano@igac.gov.co	3134127286	Isabel Gishuabozano
13	Alex Camargo Rodriguez	5032696			X		CamargoRodriguezAlex77@gmail.com	3204347977	Alex Camargo
14	KAREN LOZANO RINCON	1065866307			X	X	PSKurenlozanda@hotmail.com	326969911	Karen Lozano
15	KATINA ACEVEDO MEJIA	5749708			X	X	monts2502@hotmail.com	301703630	Katina
16	Gissel Picon Villaneda	1065916061			X	X	gisselpicon1998@gmail.com	3160791644	Gissel Picon
17									
18									
19									
20									

NOTA: Es válido el diligenciamiento de este registro de forma virtual (Microsoft Office). En caso de requerir impresión, sólo imprima el complemento del Registro (respaldo) si necesita dejar evidencia adicional de los temas tratados en la actividad.

Los datos proporcionados serán tratados de acuerdo con la Política Pública de Protección de Datos Personales del IGAC (Res. 933 de 2017) y la Ley 1581 de 2012 "Por la cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales".

Gestión del Talento Humano

FO-FGD-PC02-08 V1



Se anexa registro fotográfico con autorización de los usuarios.

Registro de Asistencia Capacitación: Fortalecimiento conocimientos catastrales DTS

1. Seleccione el evento en el cual participó *

- Capacitación: Lectura de Folios
- Generalidades Catastrales

2. Número de Identificación *

1062878564

3. Nombres y Apellidos completos *

Vianorys Martinez Regino

4. Tipo de Vinculación *

Contrato de Prestación de Servicios

5. Dependencia *

Dirección Territorial Cesar

6. Correo electrónico Institucional *

vianorys.martinez@igac.gov.co

7. Nivel de Empleo *

Profesional Universitario

8. Fecha del evento *

3/6/2025

9. Identidad de Género *

- Femenino
- Masculino
- Otro

10. De acuerdo con su cultura, pueblo o rasgos físicos, es o se reconoce como: *

- Indígena
- Gitano(a) o Rom
- Raíz del Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina?
- Palenquero(a) de San Basilio?
- (Negro(a), mulato(a), afrodescendiente, afrocolombiano(a))?
- Ningún grupo étnico