



FORMATO HOJA DE RUTA PAGO
CONTRATISTA

FO-PAR-30

Versión: 02

08 de junio
2023

Página 1 de 1

NOMBRES Y APELLIDOS CONTRATISTA: ANDREA ROJAS MOYANO

DOCUMENTO DE IDENTIFICACION: C.C. x	OTRO:	NÚMERO: 1.130.612.967 CALI (VALLE)		
COBRO	INICIAL:	MENSUAL: X	FINAL:	MES: MAYO
MUNICIPIO/ CENTRO OPERATIVO	CALI/INCIVA			
CONTRATO	NÚMERO Y FECHA: No. 040.10.05.25.062 DEL 12 DE FEBRERO DEL 2025			
CDP	NÚMERO Y FECHA: CDP 8100005387 del 10 de Febrero del 2025			
REGISTRO PRESUPUESTAL	NÚMERO Y FECHA : 4900002332 DEL 13 DE Febrero del 2025			

NOMBRE DEL SUPERVISOR Y/O GESTOR DE INFORMACION GLORIA LILIAN SAAVEDRA LENIS		FECHA DE ENTREGA 1: dd/mm/aa	FECHA DE ENTREGA 2: dd/mm/aa
	FIRMA:		

Ruta 1: Documentos oficina de Contabilidad	Marcar X	Ruta 1: Documentos oficina de Contabilidad	Marcar X
Documento Equivalente		Formato de Planillas de Seguridad Social pagada y recibo del comprobante de pago	
Pantallazo aceptación contrato Secop II (solo aplica en la cuotal)		Documento de Causación	
Acta de Inicio (solo aplica en la cuotal)		Acta de Liquidación (solo aplica en la cuota final)	
Acta de entrega informe de supervision-interventoria		Formato Criterios Evaluación Contratista (solo aplica en la cuota final)	
Certificacion bancaria (solo aplica en la cuotal)		Número de comprobante de pago	

NOMBRE DE QUIEN RECIBE EN CONTABILIDAD	FIRMA:	FECHA: dd/mm/aa
--	--------	--------------------

MOTIVO DE DEVOLUCION:	SI	FECHA: dd/mm/aa	RECIBE: NOMBRE Y FIRMA
-----------------------	----	--------------------	------------------------


Ruta 2: Verificacion de documentos en Tesorería

RECIBIDO TESORERIA

NOMBRE DE QUIEN RECIBE EN TESORERIA	FIRMA:	FECHA: dd/mm/aa
-------------------------------------	--------	--------------------

Ruta 3 : Documentos oficina Jurídica	Marcar X	Ruta 3: Documentos oficina Jurídica	Marcar X
Documento Equivalente		Formato de Planillas de Seguridad Social pagada y recibo del comprobante de pago	
Pantallazo aceptación contrato Secop II. (solo cuotal)		Documento de Causación	
Acta de Inicio (solo aplica en la cuotal)		Acta de Liquidación (solo aplica en la cuota final)	
Acta de entrega informe de supervision-interventoria		Formato Criterios Evaluación Contratista (solo aplica en la cuota final)	
		Número de comprobante de pago	

NOMBRE DE QUIEN RECIBE EN JURÍDICA	FIRMA:	FECHA: dd/mm/aa
------------------------------------	--------	--------------------

	FORMATO DOCUMENTO EQUIVALENTE- PERSONAS NO OBLIGADAS A FACTURAR	FO-PAR-29	Versión: 00	
			Fecha: Diciembre 28 del 2021	Página 1 de 1

DOCUMENTO EQUIVALENTE – PERSONAS NO OBLIGADAS A FACTURAR Art. 5 Resolución 0042 de mayo 5 del 2020	No. 4- 2025
---	--------------------

Proyecto: FORTALECIMIENTO DE LA APROPIACIÓN SOCIAL DEL PATRIMONIO CULTURAL, NATURAL Y ARQUEOLÓGICO DEL VALLE DEL CAUCA

Fecha documento: 30 de Mayo del 2025

Nombre y/o Razón Social Adquiriente: INSTITUTO PARA LA INVESTIGACIÓN Y LA PRESERVACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL Y NATURAL DEL VALLE DEL CAUCA-INCIVA

Nit: 800086201-5 Dirección: Avenida Roosevelt No.24-80 No. Teléfono: 5146848

Ciudad: Santiago de Cali

Nombre y/o Razón Social Beneficiario: ANDREA ROJAS MOYANO

Cedula beneficiario: 1.130.612.967 de Cali Dirección Beneficiario: km3 via chipaya verde horizonte Jamundí

Correo Electrónico beneficiario: andreitarm17@hotmail.com Teléfono beneficiario: 3007698470
Ciudad: Jamundí

INFORMACION CONTRACTUAL

Objeto del Contrato: contratar los servicios de una persona NATURAL PROFESIONAL en arquitectura, con experiencia de (1) un año , para que de manera independiente, sin vínculo laboral alguno, ni subordinación apoye a la oficina administrativa y financiera con la supervisión de las obras, buscando ampliar la capacidad operativa, para realizar actividades de adecuación a la infraestructura de los centros de INCIVA, que fortalezca el patrimonio cultural y natural del Valle del Cauca, en lo referente a brindar apoyo técnico en el desarrollo de obras de mantenimiento y reparaciones de infraestructura de las áreas locativas de los centros operativos y sede central. dando ejecución al proyecto “FORTALECIMIENTO DE LA APROPIACIÓN SOCIAL DEL PATRIMONIO CULTURAL, NATURAL Y ARQUEOLÓGICO DEL VALLE DEL CAUCA”, en su actividad Realizar procedimientos administrativos que conlleven a una apropiación social del conocimiento en el manejo del patrimonio arqueológico , antropológico e histórico del valle del cauca ; cumpliendo con el CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No.1.230-18.02-2562 de 2025, celebrado entre el INCIVA y la Secretaria de Cultura del Departamento del Valle del Cauca.

No. RPC: 4900002332 del 13 de Febrero del 2025
No. CDP: 8100005387 del 10 de Febrero del 2025
Valor Contrato: \$ 26.500.000 VEINTISÉIS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE

Concepto: Cuota No. (4) – Mes Cuota: Mayo del Contrato No. 040.10.05.25.062 del 12 de Febrero del 2025

Cuenta de Ahorros Corriente No. 486407554, banco BANCO DE BOGOTA

Valor \$ 5.300.000

Son: **CINCO MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS M/CTE**

DECLARO RENTA

andrea Rojas M

CC 1.130.612.967

En calidad de SUPERVISOR del contrato de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión No. 040.10.05.25.062 DEL 12 DE FEBRERO DE 2025., suscrito entre **EI INSTITUTO PARA LA INVESTIGACIÓN Y LA PRESERVACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL Y NATURAL DEL VALLE DEL CAUCA - INCIVA** y **ANDREA ROJAS MOYANO**, identificado con Cédula de ciudadanía y/o NIT. No 1.130.612.967, cuyo objeto es: contratar los servicios de una persona NATURAL PROFESIONAL en arquitectura, con experiencia de (1) un año , para que de manera independiente, sin vínculo laboral alguno, ni subordinación apoye a la oficina administrativa y financiera con la supervisión de las obras, buscando ampliar la capacidad operativa, para realizar actividades de adecuación a la infraestructura de los centros de INCIVA, que fortalezca el patrimonio cultural y natural del Valle del Cauca, en lo referente a brindar apoyo técnico en el desarrollo de obras de mantenimiento y reparaciones de infraestructura de las áreas locativas de los centros operativos y sede central. dando ejecución al proyecto "FORTALECIMIENTO DE LA APROPIACIÓN SOCIAL DEL PATRIMONIO CULTURAL, NATURAL Y ARQUEOLÓGICO DEL VALLE DEL CAUCA", en su actividad Realizar procedimientos administrativos que conlleven a una apropiación social del conocimiento en el manejo del patrimonio arqueológico , antropológico e histórico del valle del cauca ; cumpliendo con el CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No.1.230-18.02-2562 de 2025, celebrado entre el INCIVA y la Secretaria de Cultura del Departamento del Valle del Cauca.

INFORMO el cumplimiento de las obligaciones contractuales en el periodo 01 AL 30 de Mayo del 2025

Dicho contrato se encuentra amparado con la Disponibilidad Presupuestal No 8100005387 del 10 de Febrero del 2025. y registro presupuestal no. No 4900002332 del 13 de Febrero del 2025

Igualmente, informo que el contratista presentó la planilla de aportes a la seguridad social pagada, cumpliendo con las obligaciones derivadas de afiliación y pago con los sistemas de salud, riesgos profesionales, y pensiones. Lo anterior se resume así:

SEGURIDAD SOCIAL		Periodo pagado	ABRIL
Tipos de Aportes	Nombre de la Entidad	Planilla Número	Valor (\$)
PENSION	COLPENSIONES	9485296694	\$ 339.200
EPS	SURA	9485296694	\$ 265.000
ARL	POSITIVA	9485296694	\$ 51.700

Por lo anterior se puede proceder al pago del contratista de acuerdo al siguiente estado fiscal:

CONCEPTO	VALOR
Factura No. (Cuando aplique)	N/A
Fecha Factura (Cuando aplique)	N/A
Valor inicial del contrato	\$ 26.500.000.00
Valor adiciones	\$0
Valor total del contrato	\$ 26.500.000.00
Valor pagado	\$ 15.900.000.00
Numero de cuota a pagar	4
Valor cuota a pagar	\$ 5.300.000.00
Valor saldo por ejecutar	\$ 5.300.000.00


El informe de supervisión se encuentra en las siguientes rutas:

Google Drive	https://drive.google.com/drive/folders/1YfjkoB8Lz1kiqAdw2jbQpT8lsvSJITf?usp=drive_link
Secop II	https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/ProcurementContractEdit/View?docUniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.4666725&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1ContractsManagement%2fTendering%2fProcurementContractManagement%2fIndex&prevCtxLbl=Contratos+

Para constancia se firma en Santiago de Cali a los 30 días del mes Mayo del 2025



GLORIA LILIAN SAAVEDRA LENIS
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

	INFORME DE SUPERVISION - INTERVENTORIA	FO-PAR-06	Versión: 05	
			Fecha: 30 de junio 2023	Página 1 de 5

1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL : X		INFORME FINAL: _____		CUOTA No.4
Fecha informe:	Día :30	Mes: Mayo	Año:2025	

2. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato: X	Convenio: ___	N°040.10.05.25.062 DEL 12 DE FEBRERO DE 2025.	Disponibilidad y Registro presupuestal con fecha CDP: 8100005387 de 10 de Febrero del 2025. RPC: 4900002332 de 13 de Febrero del 2025
-------------	---------------	--	---

Nombre Contratista: ANDREA ROJAS MOYANO	Documento de identificación No.: 1.130.612.967
---	---

fecha inicio (dd/mm/aa): 14 de Febrero del 2025	Plazo de Ejecución (meses): 4 meses y 14 días	Fecha Terminación (dd/mm/aa): 30 de Junio del 2025
---	---	--

Proceso / área: P6 Administrativa y financiera	Nombre supervisor: GLORIA LILIAN SAAVEDRA LENIS Subdirectora administrativa y financiera
--	--

Objeto del contrato: contratar los servicios de una persona NATURAL PROFESIONAL en arquitectura, con experiencia de (1) un año , para que de manera independiente, sin vínculo laboral alguno, ni subordinación apoye a la oficina administrativa y financiera con la supervisión de las obras, buscando ampliar la capacidad operativa, para realizar actividades de adecuación a la infraestructura de los centros de INCIVA, que fortalezca el patrimonio cultural y natural del Valle del Cauca, en lo referente a brindar apoyo técnico en el desarrollo de obras de mantenimiento y reparaciones de infraestructura de las áreas locativas de los centros operativos y sede central. dando ejecución al proyecto "FORTALECIMIENTO DE LA APROPIACIÓN SOCIAL DEL PATRIMONIO CULTURAL, NATURAL Y ARQUEOLÓGICO DEL VALLE DEL CAUCA", en su actividad Realizar procedimientos administrativos que conlleven a una apropiación social del conocimiento en el manejo del patrimonio arqueológico , antropológico e histórico del valle del cauca ; cumpliendo con el CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No.1.230-18.02-2562 de 2025, celebrado entre el INCIVA y la Secretaría de Cultura del Departamento del Valle del Cauca.

proyecto: FORTALECIMIENTO DE LA APROPIACIÓN SOCIAL DEL PATRIMONIO CULTURAL, NATURAL Y ARQUEOLÓGICO DEL VALLE DEL CAUCA

Eje Plan Estratégico Inciva: 3. "Valle biodiverso cultural e incluyente".

Pilar Plan de Desarrollo Departamental: 3. Valle biodiverso, cultural e incluyente	Línea de acción: (si aplica): 3. Valle biodiverso, cultural e incluyente
---	--

Programa Plan de Desarrollo Departamental: 2024-2027 "Liderazgo que Transforma"	Subprograma Plan de Desarrollo Departamental: 3200102- Gestión y apropiación social del Patrimonio Cultural
--	--

Meta Plan de Desarrollo Departamental: MP3200102013302004 - Realizar 38 exposiciones con las colecciones de exhibición, vivas y de referencia científica en los bienes patrimoniales de INCIVA durante periodo de gobierno.

3. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES, COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO POR PARTE DEL CONTRATISTA

Actividad No.	Descripción Obligación/ Actividad	% cumplimiento MENSUAL
1	Apoyar en la elaboración de diagnóstico de los centros operativos y sede central.	80%
2	Apoyar en la elaboración de los estudios previos para el desarrollo de las obras de mantenimiento en los centros operativos y sede central del INCIVA.	80%
3	Acompañar a la subdirección de administrativa y financiera en los procesos de evaluación en licitaciones en caso de que se requiera.	80%
4	Apoyar la supervisión de las obras de infraestructura física contratada por el INCIVA en los centros operativos.	80%
5	Elaborar y presentar informes relacionados con el estado de avance de las obras de mantenimiento de infraestructura.	80%
6	Realizar las demás actividades de acuerdo con el objeto del contrato.	80%

4. INFORME TECNICO O DE EJECUCIÓN



INFORME DE SUPERVISION - INTERVENTORIA

FO-PAR-06

Versión: 05

Fecha: 30 de junio 2023

Página 2 de 5

EJECUCIÓN: (Actividades informe contratista con fotos y/o evidencias)

Actividad No. 1: -- Brindó apoyo en la modificación de los diagnósticos de las inversiones a en los centros operativos

GLORIA LISIAN SAAVEDRA LENS
Subdirectora administrativa y financiera - INCIVA.

Ciudad:

ASUNTO: INFORME DIAGNÓSTICO PARA PRIORIZACIÓN DE INVERSIONES EN CENTROS OPERATIVOS, MARZO 2023. INCIVA.

El Instituto para la Investigación y la Preservación del Patrimonio Cultural y Natural del Valle del Cauca (INCIVA) desempeña un papel esencial en la protección, conservación y promoción de los recursos naturales, culturales y patrimoniales de la región. Como entidad pública encargada de garantizar el equilibrio entre el desarrollo humano y la sostenibilidad ambiental, sus realizaciones, deben reflejar no solo su misión institucional, sino también su compromiso con la preservación del patrimonio natural y cultural que representa.

El INCIVA cuenta con acciones representadas en centros operativos. Estas edificaciones por condiciones inherentes al uso y a las necesidades, se deben tener una adecuación y mejoramiento de espacios, que pueden generar riesgo debido a su edad, o que no sean funcionales por su nivel de diseño, en proceso de deterioro que muchas de estas infraestructuras tienen más de 40 años de construídas y en este periodo requieren de mejoras y el mantenimiento adecuado. En este sentido, desde el INCIVA y en este caso en sus centros operativos se debe proponer mediante espacios adecuados, lo anterior teniendo en cuenta la importancia que reviste cada uno de sus centros operativos a nivel de infraestructura cultural, patrimonial, conservación natural e investigativo.

1. REFORZAMIENTO TALUD SALON SOCIAL - EL VINCULO BUGA:

En la visita que se realizó al PIRK El VINCULO observamos NECESARIO CONTACTAR PRIMERO LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS para conocer TODAS las variables de la intervención. Los diseños A DETALLE permitirán generar las cotizaciones para la licitación, pues sin diseños es imposible cotizar.

Los diseños podrían englobar entre otros aspectos a considerar, los siguientes:

1. Estudios Geotécnicos

Estos estudios son fundamentales para entender las características del terreno y cómo afectan a la estructura.

• Estudio de Mecánica de Suelos:

- Análisis de la estratigrafía del terreno.
- Determinación de parámetros geotécnicos (capacidad portante, módulo de reacción del suelo, coeficientes, etc.).
- Evaluación de la presencia de capas compresibles o arcillosas que puedan generar asentamientos diferenciales.
- Identificación de riesgos físicos y su influencia en la estabilidad del suelo.

• Análisis de Asentamientos Diferenciales:

- Cálculo de asentamientos totales y diferenciales esperados.
- Simulaciones numéricas (método de elementos finitos) para predecir comportamiento del suelo bajo cargas estructurales.

- Diseño de elementos estructurales adicionales (vigas de amarre, gaviones, pantallas, pilotes, etc.) para regular la rigidez global.
- Incorporación de materiales resistentes a la corrosión si hay riesgo de exposición prolongada al agua.
- Mapas, planos, plantas cortes, fachadas, cortes por fachada escala 1:100 o 1:50 con especificaciones técnicas, detalles constructivos con especificaciones técnicas de construcción a escalas 1:20, 1:10 o 1:5.

4. Diseño Constructivo

Incluye las especificaciones técnicas y metodológicas constructivas necesarias para garantizar la ejecución correcta del proyecto.

• Especificaciones Constructivas:

- Procedimientos para la excavación y construcción de fundaciones en terrenos inestables.
- Técnicas de control de calidad durante la construcción (ensayos de compactación, pruebas de carga en pilotes, etc.).
- Medidas preventivas para evitar daños durante la etapa constructiva (límites temporales, protección de taludes, etc.).
- Plan de mantenimiento para sistemas de drenaje y otros elementos críticos.
- Mapas, planos, plantas cortes, fachadas, cortes por fachada escala 1:100 o 1:50 con especificaciones técnicas, detalles constructivos con especificaciones técnicas de construcción a escalas 1:20, 1:10 o 1:5.

5. Paleología, estudios Ambientales y de Riesgo

En algunos casos, es necesario complementar los estudios con evaluaciones ambientales y de riesgo.

Evaluación de Impacto Ambiental:

- Análisis de cómo las intervenciones propuestas afectan al entorno natural (arsénico, contaminación de aguas, etc.).
- Propuestas de mitigación de impactos negativos.

Análisis de Riesgo:

- Evaluación probabilística de eventos extremos (inundaciones, deslizamientos, etc.).
- Diseño de medidas de contingencia para proteger la edificación en caso de emergencia.
- Mapas, planos, plantas cortes, fachadas, cortes por fachada escala 1:100 o 1:50 con especificaciones técnicas, detalles constructivos con especificaciones técnicas de construcción a escalas 1:20, 1:10 o 1:5.

6. PRESUPUESTO DETALLADO DE LA INTERVENCIÓN.

- Análisis de precios unitarios.
- Presupuesto detallado de la intervención.
- Este presupuesto detallado será el insumo para elaborar la licitación pública.

El talud periferico que soporta el Salón Social del Parque Nacional Regional El VINCULO, es un elemento estructural y parámetro crítico que asegura la estabilidad del terreno y evita deslizamientos o colapsos que podrían comprometer tanto el edificio como las personas que lo utilizan. Este reforzamiento permitirá generar deslizamientos de tierra que podrían dañar la infraestructura del salón social, reducir la sostenibilidad frente a condiciones climáticas adversas como en temporadas de lluvia prolongadas, implementar sistemas de drenaje eficiente y otras medidas preventivas que minimicen el riesgo de emergencias futuras, hacer control de aguas de escorrentía y garantizar la seguridad de los usuarios, incluyendo residentes, visitantes y personal administrativo.

- Diseño de sistemas de fundación adecuados (zapatas, compresadas, pilotes, pilares, etc.) para mitigar los efectos de los asentamientos diferenciales.
- Propuestas de mejoramiento del suelo (compactación vibratoria, inyecciones, etc.).
- Mapas, planos, plantas cortes, fachadas, cortes por fachada escala 1:100 o 1:50 con especificaciones técnicas, detalles constructivos con especificaciones técnicas de construcción a escalas 1:20, 1:10 o 1:5.

2. Estudios Hidrológicos e Hidráulicos

Estos estudios son clave para evaluar el impacto de las aguas de escorrentía en la estabilidad del terreno y la estructura.

• Estudio Hidrológico:

- Análisis de patrones de escorrentía superficial.
- Determinación de caudales máximos esperados durante eventos extremos (lluvias intensas).
- Evaluación de la capacidad de drenaje natural del terreno.

• Modificación Hidráulica:

- Simulación del flujo de agua superficial y subterránea.
- Identificación de zonas críticas donde el agua puede acumularse o erosionar el terreno.
- Propuesta de modificaciones de recesión y evacuación de aguas pluviales.

• Diseño de Sistemas de Drenaje:

- Propuesta de sistemas de recesión y evacuación de aguas pluviales (alcantarillado, curules, sumideros, etc.).
- Diseño de tuberías impermeables o canales de drenaje para proteger las fundaciones.
- Recomendaciones para evitar la saturación del suelo y reducir la presión hidrostática.
- Mapas, planos, plantas cortes, fachadas, cortes por fachada escala 1:100 o 1:50 con especificaciones técnicas, detalles constructivos con especificaciones técnicas de construcción a escalas 1:20, 1:10 o 1:5.

3. Diseño Estructural

El diseño estructural debe considerar las condiciones particulares del terreno y las cargas adicionales derivadas de los problemas identificados.

• Análisis Estructural:

- Modelación estructural considerando las deformaciones inducidas por asentamientos diferenciales.
- Evaluación de esfuerzos adicionales en vigas, columnas y losas debido a movimientos del terreno.
- Verificación de la capacidad de la estructura para resistir tensiones no uniformes.

• Sistemas de Fundación:

- Diseño de fundaciones profundas (pilotes) si el terreno es altamente compresible o inestable.
- Uso de fundaciones flexibles (barras o losas rígidas) para distribuir cargas uniformemente.
- Inclusión de juntas de dilatación o juntas estructurales para acomodar movimientos diferenciales.

• Refuerzos Especiales:

- Diseño de elementos estructurales adicionales (vigas de amarre, gaviones, pantallas, pilotes, etc.) para regular la rigidez global.
- Incorporación de materiales resistentes a la corrosión si hay riesgo de exposición prolongada al agua.
- Mapas, planos, plantas cortes, fachadas, cortes por fachada escala 1:100 o 1:50 con especificaciones técnicas, detalles constructivos con especificaciones técnicas de construcción a escalas 1:20, 1:10 o 1:5.

En la visita realizada se plantea solucionar los socavamientos del terreno generados por erosiones, con un diseño analítico, estructural y paramétrico integral geométrico, que dé continuidad al talud y los gaviones, que incluya un diseño hidráulico geométrico para el manejo de escorrentías, estudio de asentamientos diferenciales, sistema de grama y diseño paisajístico que le dé belleza y unidad al edificio, evite socavamiento, erosión y permita mejorar la atención de humedad y manejo de aguas de escorrentía que vayan de la montaña, además de garantizar la estabilidad estructural del salón social.

NOTA ACLARATORIA: TODOS LOS COMPONENTES DE LA ENTREGA, EN LA MEDIDA QUE SE REQUIERA DEBERÁN INCLUIR Cálculos, memorias de cálculo, mapas, planos, plantas, cortes, fachadas, cortes por fachada, Detalles constructivos con cotas y especificaciones técnicas y demás información que permitan tanto al INCIVA hacer las licitaciones, el seguimiento y control de la obra, como al contratista independientemente del ejecutor desarrollar la obra de forma estandarizada ajustada a los formatos y requisitos sugeridos en el proyecto, y sustentados en los cálculos matemáticos allí descritos.

VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 215 MILLONES. (INCLUYE DISEÑOS DE RAMPA MALVA, BATERÍAS SANITARIAS, ESTRUCTURA CASA ESCUELA Y OFICINA ZOOLOGIA Y TALUD)



Actividad No. 2: -- Apoyó con la revisión del LOS PRESUPUESTOS FINALES DE LA ADECUACIÓN DE OBRAS PATRIMONIAL HACIENDA EL PARAISO – MUNICIPIO DEL CERRITO VALLE DEL CAUCA- COLOMBIA realizada por la fundación universitaria del valle en la hacienda el paraíso, para el trámite de permisos ante el ministerio



**INFORME DE SUPERVISION -
INTERVENTORIA**

FO-PAR-06

Versión: 05

Fecha: 30 de junio 2023

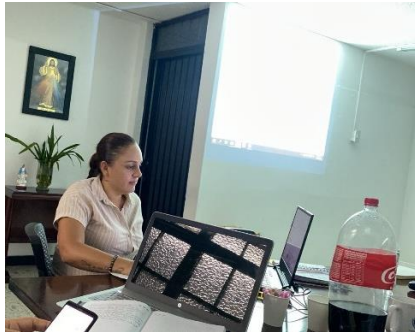
Página 3 de 5

FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE		FUNDACIÓN UNIVALLE			
PRESUPUESTO DE OBRA					
Código:	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LAS ADECUACIONES LOCALITVAS PARA EL MEJORAMIENTO ESTRUCTURAL DEL MALL DE ACCESO DEL SISTEMA ELECTRICO Y DE ILUMINACIÓN DE LA HACIENDA EL PARAISO, MUNICIPIO DE EL CERRITO, VALLE DEL CAUCA.	PROCESO No.:	FECHA:		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL
1 RED ELECTRICA HACIENDA EL PARAISO 35.004.020					
1.1 ACOMETIDA GENERAL Y MEDIDA 29.342.675					
1.1.1	RETRO CABLE F 10 A 4000 FIBRO METALIC	M	0	2.900,00	26.100,00
1.1.2	RETRO TUBERIA GALVANIZADA 2 A 4" INHMT	M	9	16.755,00	150.795,00
1.1.3	RETRO DE CABLES 10 A 40	M	25	4.554,00	113.850,00
1.1.4	RETRO DE GABINETE METALICO CON TOTALZA	UNDO	1	113.872,00	113.872,00
1.1.5	BAJANTE EN TUBERIA 1/2" 2" INCLUIE CINTA BANDI COMPACTE ADAPADOR TERMINAL	M	9	140.187,00	1.261.683,00
1.1.6	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	3,6	28.969,00	104.288,00
1.1.7	ACARRIO MATERIAL PIEDRO Y/O SOBRRANTES DE OBRA VOLUMEN COMPACTADO	M3	478,278	1.686,00	806.377,00
1.1.8	TUBO PVC 2"	M	10	46.416,00	464.160,00
1.1.9	ACOME 3F 20 FT 10" INHMT 175RANGI PRINCIPAL	M	20	225.155,00	4.503.100,00
1.1.10	BIJETE PARA CONTROLOR Y CAR CONSEJA	UNDO	1	750.378,00	750.378,00
1.1.11	TABLERO DE 4 MEDIDORES - 4 SERVIDOS 220 V. NORMA CELSA. P 44	UNDO	1	4.077.375,00	4.077.375,00
1.1.12	ACOMETIDA ELECTRICA 3F 20 FT 10" 1"	M	50	34.881,00	1.744.050,00
1.1.13	CABLE COBRE DENUNDO #20	M	45	64.220,00	2.889.900,00
1.1.14	CAJA ELECTRICA 3 X 3 X 1,5 MT	UNDO	0	237.474,00	969.896,00
1.1.15	VARIABLE CUCHI 1/2" X 20 V	UNDO	6	432.070,00	2.592.420,00
1.1.16	TAPA METALICA DE REGISTRO 20X20CM	UNDO	25	118.003,00	2.950.025,00
1.1.17	MOLDE SOLDADORA VAPILLA CABLE	UNDO	1	322.111,00	322.111,00
1.1.18	SOLDADORA TENSORIO 1/16 20MM	UNDO	2	110.469,00	220.938,00
1.1.19	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	5,58	28.969,00	161.647,00
1.1.20	REDONDAJA 1/4 1/2"	UNDO	8	190.780,00	1.526.840,00
1.1.21	TABLERO DE DISTRIBUCION TIPO INTERIOR	UNDO	1	1.786.654,00	1.786.654,00
1.1.22	DENSO DE CARGA Y BALANCE DE CIRCUITOS DE DISTRIBUCION	UNDO	1	2.693.758,00	2.693.758,00
SUBTOTAL ACOMETIDA GENERAL Y MEDIDA					29.342.675
1.2 ILUMINACION ORNAMENTAL FACHADA 5.661.345					
1.2.1	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	4,845	28.969,00	140.355,00
1.2.2	ACARRIO MATERIAL PIEDRO Y/O SOBRRANTES DE OBRA VOLUMEN COMPACTADO	M3	252,469	1.686,00	425.035,00
1.2.3	ACOMETIDA ELECTRICA 3F 20 FT 10" 3/4"	M	50	22.004,00	1.100.200,00
1.2.4	CAJA ELECTRICA 3 X 3 X 1,5 MT	UNDO	1	217.474,00	217.474,00
1.2.5	LAMPARINA LED WALLWASHER 36 W. LUZ CALIDA 300K DE ACABADO A ESTUCCO LUMINICO	UNDO	4	907.062,00	3.628.248,00
1.2.6	DESIVANTE DE REFLECTOR	UNDO	3	43.011,00	129.033,00
SUBTOTAL ILUMINACION ORNAMENTAL FACHADA					5.661.345

SUBTOTAL CAP. 1 RED ELECTRICA HACIENDA EL PARAISO:		35.004.020,00
VALOR COSTOS DIRECTOS		35.004.020,00
COSTOS INDIRECTOS		
VALOR COSTOS DIRECTOS		35.004.020
ADMINISTRACION 32,00%		11.201.286
IMPREVISTOS 1,00%		350.040
UTILIDAD 6,00%		2.100.241
TOTAL AUI	38,00%	13.651.567
COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS		48.655.587
ITEMS POR FUERA DE AUI:		
MANO DE OBRA DE APERTURA Y CIERRE DE CIRCUITO EN MEDIA TENSION POR PARTE DEL OPERADOR DE RED CELSA		800.000
TRANSACCIONES MEDIDORES Y TRAMITES ANTE OPERADOR DE RED CELSA		1.250.000
SUBTOTAL ITEMS FUERA DE AUI:		2.050.000
VALOR TOTAL PRESUPUESTO		50.705.587
VALOR TOTAL :		
CINCUENTA MILLONES SETECIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE.		
PLAZO DE ENTREGA (DIAS CALENDARIO)		
-		

FUNDACION UNIVERSIDAD DEL VALLE

Actividad No. 3: - Asistió a la reunión con el área de infraestructura de la secretaria del turismo para la revisión de retenciones del convenio y por parte del inciva articulado con la contadora, del inciva.



VALOR OBRAS HALL	425,241,109
ESTAMPILLAS Y DEMÁS DESCUENTOS 3%	12,757,233
VALOR TOTAL OBRAS HALL CON ESTAMPILLAS	437,998,342
VALOR OBRA ELÉCTRICAS	59,325,537
ESTAMPILLAS Y DEMÁS DESCUENTOS 3%	1,779,766
VALOR TOTAL OBRAS ELÉCTRICAS CON ESTAMPILLAS	61,105,303
VALOR TOTAL OBRAS	484,566,645
ESTAMPILLAS Y DEMÁS DESCUENTOS 3%	14,536,999
VALOR TOTAL DEL CONVENIO CON ESTAMPILLAS	499,103,644

Actividad No. 4 Apoyo con la revisión del arreglo del muro de contención de la matera del museo arqueológico calima por mantenimiento



Actividad No. 5: Apoyó con visita técnica al centro operativo hacienda el paraíso para revisión y diagnóstico del tanque en la hacienda el paraíso ya que necesita intervención



Actividad No. 6: -Apoyo con informe técnico del mantenimiento realizado de las paredes y cubierta de la hacienda el paraíso




Estado de avance de la actividad / compromiso (concepto del supervisor)	Se dio cumplimiento a las actividades que se programaron en el mes comprendido del 1 de Mayo al 30 de Mayo del 2025, cumpliendo con el 100% de las mismas (Informes parciales) Recibo a Satisfacción de Servicios (Solo aplica para el informe final): Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del Instituto Para la Investigación y la Preservación del Patrimonio Cultural y Natural del Valle del Cauca –INCIVA, los servicios prestados pactados en el contrato Nota: En caso de no recibir a satisfacción los bienes o servicios, se deberán consignar los motivos y circunstancias en el campo “Observaciones”
Observaciones	
Otros	Constancia de Paz y Salvo (Solo aplica para el informe final):

5. INFORMACION DEL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

OBLIGACION	DATOS CERTIFICACIÓN O PLANILLA DE PAGO
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. planilla: 9485296694 operador: aportes en línea fecha de pago(dd/mm/aa): 5/5/2025 periodo de pago de la seguridad social: Abril del 2025

Observaciones :

6. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

 INCIVA <small>Patrimonio Vital</small>	INFORME DE SUPERVISION - INTERVENTORIA	FO-PAR-06	Versión: 05	
			Fecha: 30 de junio 2023	Página 5 de 5

COSTOS DEL CONTRATO		PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA			
Concepto	Valor	Concepto (Anticipo, avances, pagos)	Fecha (dd/mm/aa)	Valor	Observaciones
Valor inicial del contrato	\$ 26.500.000.00	Cuota 1	28/02/2025	\$ 5.300.000.00	PAGADA
Valor adiciones	\$0	Cuota 2	30/03/2025	\$ 5.300.000.00	PAGADA
Valor total del contrato	\$ 26.500.000.00	Cuota 3	30/04/2025	\$ 5.300.000.00	PAGADA
Valor pagado	\$ 15.900.000.00	Cuota 4			
Valor causado que no se ha pagado	\$ 5.300.000.00	Cuota 5			
Valor total ejecutado	\$ 21.200.000.00	Cuota 6			
Valor saldo por ejecutar	\$ 5.300.000.00	Cuota 7			

INFORMACION PARA RETENCION EN LA FUENTE :

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

7. INFORME JURIDICO

El contratista no genera relación laboral alguna con el Instituto para la Investigación y la Preservación del Patrimonio Cultural y Natural del Valle del Cauca, según el numeral 3 del artículo 32 de la Ley 80 de la Ley 1527 artículo 13 de 2012. Se dio cumplimiento a sus actividades de las normas del Sistema de Seguridad Social Integral

Suspensión (Cuando aplique): N/A

Fecha de inicio de la suspensión:

Fecha final de la suspensión:

Cesión (Cuando aplique): N/A

Fecha de inicio de la cesión:

Fecha final de la cesión:

Otrosí (Cuando aplique):

Fecha de inicio del Otrosí:

Fecha final del Otrosí:

Terminación anticipada (Cuando aplique):

Acta de Liquidación:

Observaciones al informe jurídico:

8. INFORME SOBRE LA PARTICIPACION SOCIAL EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO – INSTANCIAS Y MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL O VEEDURÍAS CIUDADANAS

Según la Cláusula Decima primera este contrato está sujeto a la vigilancia y control ciudadano conforma a lo estipulado en el artículo 66 de la Ley 80 de 1993. Las normas socializadas en lo referente a capacitación apoyada se refieren a los mecanismos de participación y control social a la gestión administrativa

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los

30 días del mes de Mayo de 2025

SUPERVISOR



GLORIA LILIAN SAAVEDRA LENIS
Subdirectora administrativa y financiera

Santiago de Cali, Mayo 30 de 2025

GLORIA LILIAN SAAVEDRA LENIS
Subdirectora administrativa y financiera

Referencia: Informe de actividades contrato de prestación de servicios No. 040.10.05.25.062 DEL 12 DE FEBRERO DE 2025.
Contratista ANDREA ROJAS MOYANO.
Periodo reportado Del 1 de Mayo 2025 al 30 de Mayo 2025

INFORME DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

A continuación, presento a usted en calidad de supervisor del contrato de prestación de servicios No. 040.10.05.25.062 del 12 de Febrero del 2025 el informe de actividades ejecutadas con base en el objeto contractual, durante el periodo comprendido entre el 1 de Mayo 2025 al 30 de Mayo del 2025 durante este periodo la ejecución del contrato se centró en:

1. Apoyar en la elaboración del diagnóstico de los centros operativos y sede central.

-Brindé apoyo en la modificación de los diagnósticos de las inversiones a en los centros operativos

<p>GLORIA LILIAN SAAVEDRA LENIS Subdirectora administrativa y financiera - INCIVA.</p> <p>Ciudad:</p> <p>ASUNTO: INFORME DIAGNÓSTICO PARA PRIORIZACIÓN DE INVERSIONES EN CENTROS OPERATIVOS, MARZO 2025. INCIVA.</p> <p>El Instituto para la Investigación y la Preservación del Patrimonio Cultural y Natural del Valle del Cauca (INCIVA) desempeña un papel esencial en la protección, conservación y promoción de los recursos naturales, culturales y patrimoniales de la región. Como entidad pública encargada de garantizar el equilibrio entre el desarrollo humano y la sostenibilidad ambiental, sus instalaciones deben reflejar no solo su identidad institucional, sino también su compromiso con la preservación del patrimonio natural y cultural que representa.</p> <p>El INCIVA cuenta con activos, representados en centros operativos. Estas edificaciones por condiciones inherentes al uso y a las necesidades se deben tener una adecuación y mejoramiento de espacios que puedan generar mayor calidad a estos, o que no sean funcionales por su nivel de elegancia, es preciso señalar que muchos de estas infraestructuras tienen más de 40-50 años de construcción y en este periodo requieren de mejoras y el mantenimiento adecuado.</p> <p>En este sentido, desde el INCIVA y en este caso en sus centros operativos se debe priorizar mediante espacio adecuado, lo anterior teniendo en cuenta la importancia que reviste cada uno de los centros operativos a nivel de infraestructura cultural, patrimonial, conservación natural.</p> <p>1. REFORZAMIENTO TALUD SALON SOCIAL - EL VINCULO BUGA:</p> <p>En la visita que se realizó al PUN El Venculo observamos NECESARIO CONTRATAR PRIMERO LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS para conocer TODAS las variables de la intervención. Los Diseños A DETALLE permitirán generar las cotizaciones para la licitación, pero sin diseños es imposible cotizar.</p> <p>Los diseños pueden angustiar entre otros aspectos a considerar, los siguientes:</p> <p>1. Estudios Geotécnicos Estos estudios son fundamentales para entender las características del terreno y cómo afectan a la estructura.</p> <ul style="list-style-type: none"> Estudio de Mecánica de Suelos: <ul style="list-style-type: none"> Análisis de la estratigrafía del terreno. Determinación de parámetros geotécnicos (capacidad portante, módulo de reacción del suelo, coeficientes, etc.). Evaluación de la presencia de capas compresibles o arcillosas que puedan generar asentamientos diferenciales. Identificación de riesgos físicos y su influencia en la estabilidad del suelo. Análisis de Asentamientos Diferenciales: <ul style="list-style-type: none"> Cálculo de asentamientos totales y diferenciales esperados. Simulaciones numéricas (método de elementos finitos) para predecir comportamiento del suelo bajo cargas estructurales. 	<ul style="list-style-type: none"> Diseño de sistemas de fundación adaptados (zapatas empotradas, pilotes, pilas, etc.) para mitigar los efectos de los asentamientos diferenciales. Propuesta de mejoramiento del suelo (compactación, drenajes, micropilas, etc.). Mapas, planos, plantas cortas, fachadas, cortes por fachada escala 1:300 o 1:50 con especificaciones técnicas, detalles constructivos con especificaciones técnicas de construcción a escalas 1:20, 1:30 o 1:5. <p>2. Estudios Hidrológicos e Hidráulicos Estos estudios son clave para evaluar el impacto de las aguas de escorrentía en la estabilidad del terreno y la estructura.</p> <ul style="list-style-type: none"> Estudio Hidrológico: <ul style="list-style-type: none"> Análisis de patrones de escorrentía superficial. Determinación de caudales máximos esperados durante eventos extremos (lluvias intensas). Evaluación de la capacidad de drenaje natural del terreno. Hidrología Hidráulica: <ul style="list-style-type: none"> Situación del flujo de agua superficial y subterránea. Identificación de zonas críticas donde el agua puede acumularse o erosionar el terreno. Propuesta de infiltración y su impacto en la estabilidad del suelo. Diseño de Sistemas de Drenaje: <ul style="list-style-type: none"> Propuesta de sistemas de recolección y evacuación de aguas pluviales (sartanillos, canales, sumideros, etc.). Diseño de barreras impermeables o cortinas de drenaje para proteger las fundaciones. Recomendaciones para evitar la saturación del suelo y reducir la presión hidrostática. Mapas, planos, plantas cortas, fachadas, cortes por fachada escala 1:300 o 1:50 con especificaciones técnicas, detalles constructivos con especificaciones técnicas de construcción a escalas 1:20, 1:30 o 1:5. <p>3. Diseño Estructural El diseño estructural debe considerar las condiciones particulares del terreno y las cargas adicionales derivadas de los problemas identificados.</p> <ul style="list-style-type: none"> Análisis Estructural: <ul style="list-style-type: none"> Modelación estructural considerando las deformaciones inducidas por asentamientos diferenciales. Evaluación de esfuerzos adicionales en vigas, columnas y losas debido a movimientos del terreno. Verificación de la capacidad de la estructura para resistir tensiones no uniformes. Sistemas de Fundación: <ul style="list-style-type: none"> Diseño de fundaciones profundas (pilotes) si el terreno es altamente compresible o inestable. Uso de fundaciones flexibles (zapatas) para distribuir cargas uniformemente. Inclusión de juntas de dilatación o juntas estructurales para acomodar movimientos diferenciales. Refuerzos Especiales:
<ul style="list-style-type: none"> Diseño de elementos estructurales adicionales (vigas de amarre, gaviones, pantallas, pilotes, etc.) para mejorar la rigidez global. Incorporación de materiales resistentes a la corrosión si hay riesgo de exposición prolongada al agua. Mapas, planos, plantas cortas, fachadas, cortes por fachada escala 1:300 o 1:50 con especificaciones técnicas, detalles constructivos con especificaciones técnicas de construcción a escalas 1:20, 1:30 o 1:5. <p>4. Diseño Constructivo Incluye las especificaciones técnicas y metodologías constructivas necesarias para garantizar la ejecución correcta del proyecto.</p> <ul style="list-style-type: none"> Especificaciones Constructivas: <ul style="list-style-type: none"> Procedimientos para la excavación y construcción de fundaciones en terrenos inestables. Técnicas de control de calidad durante la construcción (ensayos de compactación, pruebas de carga en pilotes, etc.). Métodos preventivos para evitar daños durante la etapa constructiva (barridos temporales, protección de taludes, etc.). Plan de mantenimiento para sistemas de drenaje y otros elementos críticos. Mapas, planos, plantas cortas, fachadas, cortes por fachada escala 1:300 o 1:50 con especificaciones técnicas, detalles constructivos con especificaciones técnicas de construcción a escalas 1:20, 1:30 o 1:5. <p>5. Paisajismo, estudios Ambientales y de Riego En algunos casos, es necesario complementar los estudios con evaluaciones ambientales y de riego.</p> <ul style="list-style-type: none"> Evaluación de Impacto Ambiental: <ul style="list-style-type: none"> Análisis de cómo las intervenciones propuestas afectan al entorno natural (erosión, contaminación de aguas, etc.). Propuestas de mitigación de impactos negativos. Análisis de Riego: <ul style="list-style-type: none"> Evaluación probabilística de eventos extremos (inundaciones, deslizamientos, etc.). Diseño de medidas de contingencia para proteger la edificación en caso de emergencias. Mapas, planos, plantas cortas, fachadas, cortes por fachada escala 1:300 o 1:50 con especificaciones técnicas, detalles constructivos con especificaciones técnicas de construcción a escalas 1:20, 1:30 o 1:5. <p>6. PRESUPUESTO DETALLADO DE LA INTERVENCIÓN</p> <ul style="list-style-type: none"> Análisis de precios unitarios. Presupuesto detallado de la intervención. Este presupuesto detallado será el insumo para elaborar la licitación pública. <p>El talud perenne que soporta al Salón Social del Parque Nacional Regional El Venculo, es un elemento estructural y paisajístico crítico que asegura la estabilidad del terreno y evita deslizamientos e colapsos que podrían comprometer tanto el edificio como las personas que lo utilizan. Este reforzamiento permitirá prevenir deslizamientos de tierra que podrían dañar la infraestructura del salón social, reducir la vulnerabilidad frente a condiciones climáticas adversas como en temporadas de lluvias prolongadas, implementar sistemas de drenaje eficientes y otras medidas preventivas que minimicen el impacto de emergencias futuras, hacer control de aguas de escorrentía y garantizar la seguridad de los usuarios, incluyendo residentes, visitantes y personal administrativo.</p>	<p>En la visita realizada se plantea solucionar los ocasionamientos del terreno generados por escorrentías, con un diseño arquitectónico, estructural y paisajístico integral perimetral, que de continuidad al talud y los gaviones, que incluye un diseño hidrológico geotécnico para el manejo de escorrentías, estudio de asentamientos diferenciales, sombra de grama y diseño paisajístico que le da belleza y amplitud al edificio, evita socavamiento, erosión y permite mejorar la absorción de humedad y manejo de agua de escorrentía que vienen de la montaña, además de garantizar la estabilidad estructural del salón social.</p> <p>NOTA ACLARATORIA: TODOS LOS COMPONENTES DE LA ENTREGA, EN LA MEDIDA QUE SE REQUIERA DEBERÁN INCLUIR: Cálculos, memorias de cálculo, mapas, planos, plantas, cortes, fachadas, cortes por fachada, Detalles constructivos con notas y especificaciones técnicas y demás información que permitan tanto al INCIVA hacer las licitaciones, el seguimiento y control de la obra, como al contratista (independientemente del sector) desarrollar la obra de forma estandarizada ajustada a las formas y métodos sugeridos en el proyecto, y sustentados en los cálculos matemáticos allí descritos.</p> <p>VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 215 MILLONES. (INCLUYE DISEÑOS DE RAMPA MALVA, BATERIAS SANITARIAS, ESTRUCTURA CASA ESCUELA Y OFICINA ZOOLOGIA Y TALUD)</p> 

2. Apoyar en la elaboración de los estudios previos para el desarrollo de las obras de mantenimiento en los centros operativos y sede central del INCIVA.

- Apoyé con la revisión del LOS PRESUPUESTOS FINALES DE LA ADECUACIÓN DE OBRAS PATRIMONIAL HACIENDA EL PARAISO – MUNICIPIO DEL CERRITO VALLE DEL CAUCA- COLOMBIA realizada por la fundación universitaria del valle en la hacienda el paraíso, para el trámite de permisos ante el ministerio

FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE		FUNDACIÓN UNIVALLE			
PRESUPUESTO DE OBRA					
Objeto:	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LAS ADECUACIONES LOCATIVAS PARA EL MEJORAMIENTO ESTRUCTURAL DEL HALL DE ACCESO DEL SISTEMA ELÉCTRICO Y DE ILUMINACIÓN DE LA HACIENDA EL PARAISO, MUNICIPIO DE EL CERRITO, VALLE DEL CAUCA.	PROCESO No:			
		FECHA:			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL
1 RED ELECTRICA HACIENDA EL PARAISO 35.004.020					
1.1 ACOMETRIA GENERAL Y MEDIDA 29.342.675					
1.1.1	RETRO CABLE 10 A 40POT TUBO METALIC	M	9	2.900,00	26.100,00
1.1.2	RETRO TUBERIA GALVANIZADA 2 A 4" IN-BBT	M	9	16.750,00	150.750,00
1.1.3	RETRO DE CABLES 10 A 40	M	25	4.554,00	113.850,00
1.1.4	RETRO DE GABINETE METALICO CON TOTALERA	UNID	3	111.672,00	335.016,00
1.1.5	BAJANTE EN TUBERIA MC 2" INCLUIE CONTA BANDET CAPACITE ADAPTADOR TERMINAL	M	9	140.187,00	1.261.683,00
1.1.6	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	343	28.969,00	10.147,00
1.1.7	ACABARRE MATERIAL PETREDO Y/O SOBRIANTES DE OBRA VOLUMEN COMPACTADO	M3	478,278	1.686,00	806.377,00
1.1.8	TUBO PVC 2"	M	10	46.416,00	464.160,00
1.1.9	ACOME E SF 20X10X100 TUBO PRINCIPAL	M	20	225.155,00	4.503.100,00
1.1.10	MURETE PARA CONTINUIDAD Y CAJA CON REGA	UNID	1	750.178,00	750.178,00
1.1.11	TABLERO DE MEDIDORES - 4 SERVIDOR, 200 V, NORMA CELSA, P 44	UNID	1	4.077.375,00	4.077.375,00
1.1.12	ACOMETRIA ELECTRICA 2(10A 40) 8" 100 FT	M	50	34.883,00	1.744.050,00
1.1.13	CABLE COBRE PENETRACION	M	45	64.220,00	2.889.900,00
1.1.14	CAJA ELECTRICA 13 X 13 X 13 SMT	UNID	4	237.474,00	949.896,00
1.1.15	VAPILLA CAUCAS 200X200	UNID	4	442.070,00	1.768.280,00
1.1.16	TAPA METALICA DE RESISTIVO 200X200	UNID	25	118.000,00	2.950.025,00
1.1.17	MOLDE SOLDADURA VAPILLA CABLE	UNID	11	322.111,00	3.543.221,00
1.1.18	SOLDADURA TERMINACIONES 2(10A 40)	UNID	2	110.468,00	220.936,00
1.1.19	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	5,58	28.969,00	161.647,00
1.1.20	HOROSOLTA 15KG	UNID	8	190.730,00	1.525.840,00
1.1.21	TABLERO DE DISTRIBUCION TIPO INTERIOR	UNID	1	1.786.654,00	1.786.654,00
1.1.22	CENSO DE CARGA Y BALANCE DE CIRCUITOS DE DISTRIBUCION	UNID	1	2.693.758,00	2.693.758,00
SUBTOTAL ACOMETRIA GENERAL Y MEDIDA 29.342.675					
1.2 ILUMINACION ORNAMENTAL FACHADA 5.661.345					
1.2.1	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	4,842	28.969,00	140.355,00
1.2.2	ACABARRE MATERIAL PETREDO Y/O SOBRIANTES DE OBRA VOLUMEN COMPACTADO	M3	252,60	1.686,00	425.035,00
1.2.3	ACOMETRIA ELECTRICA 2(10A 40) 12" 100 FT	M	50	22.004,00	1.100.200,00
1.2.4	CAJA ELECTRICA 13 X 13 X 13 SMT	UNID	1	237.474,00	237.474,00
1.2.5	LUMINARIA LED VALLA WINDRES 30 W LUZ CALIDA 3000K DE ACUERDO A ESTUDIO LUMINICO	UNID	4	907.060,00	3.628.248,00
1.2.6	DESMONTE DE REFLECTOR	UNID	3	43.011,00	129.033,00
SUBTOTAL ILUMINACION ORNAMENTAL FACHADA 5.661.345					

SUBTOTAL CAP. 1 RED ELECTRICA HACIENDA EL PARAISO		35.004.020
VALOR COSTOS DIRECTOS		35.004.020,00
COSTOS INDIRECTOS		
ADMINISTRACION	32,00%	11.201.286
IMPREVISTOS	1,00%	350.040
UTILIDAD	6,00%	2.100.243
TOTAL AUI	39,00%	13.651.567
COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS		48.655.587
ITEMS POR FUERA DE AUI:		
MANO DE APERTURA Y CIERRE DE CIRCUITO EN MEDIA TENSION POR PARTE DEL OPERADOR DE RED CELSA		800.000
ENTRADA DE MEDIDORES Y TRAMITES ANTE OPERADOR DE RED CELSA		1.250.000
SUBTOTAL ITEMS FUERA DE AUI		2.050.000
VALOR TOTAL PRESUPUESTO		50.705.587
VALOR TOTAL:		
CINCUENTA MILLONES SETECIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE		
PLAZO DE ENTREGA (DIAS CALENDARIO)		
-		

3. Acompañar a la subdirección de administrativa y financiera en los procesos de evaluación en licitaciones en caso de que se requiera.

- Asistí a la reunión con el área de infraestructura de la secretaria del turismo para la revisión de retenciones del convenio y por parte del inciva articulado con la contadora, del inciva.



VALOR OBRAS HALL	425,241,109
ESTAMPILLAS Y DEMÁS DESCUENTOS 3%	12,757,233
VALOR TOTAL OBRAS HALL CON ESTAMPILLAS	437,998,342
VALOR OBRA ELÉCTRICAS	59,325,537
ESTAMPILLAS Y DEMÁS DESCUENTOS 3%	1,779,766
VALOR TOTAL OBRAS ELÉCTRICAS CON ESTAMPILLAS	61,105,303
VALOR TOTAL OBRAS	484,566,645
ESTAMPILLAS Y DEMÁS DESCUENTOS 3%	14,536,999
VALOR TOTAL DEL CONVENIO CON ESTAMPILLAS	499,103,644

4. . Apoyar la supervisión de las obras de infraestructura física contratada por el INCIVA en los centros operativos.

Apoyé con la revisión del arreglo del muro de contención de la materia del museo arqueológico calima por mantenimiento



5. Elaborar y presentar informes relacionados con el estado de avance de las obras de mantenimiento de infraestructura.

Apoyé con visita técnica al centro operativo hacienda el paraíso para revisión y diagnóstico del tanque en la hacienda el paraíso ya que necesita intervención



6. Realizar las demás actividades de acuerdo con el objeto del contrato.

-Apoyé con oficio para la secretaria de obras públicas de cerrito sobre el mejoramiento de la malla vial del municipio el cerrito-Hacienda El Paraíso, anexando informe de visita técnico

-Apoyé con informe técnico del mantenimiento realizado de las paredes y cubierta de la hacienda el paraíso



Así mismo, declaro bajo la GRAVEDAD DE JURAMENTO que he cumplido con las obligaciones de SEGURIDAD SOCIAL, según lo dispuesto en el Art. 50 de la LEY 789 del 27 de diciembre de 2002, modificado por las Leyes 828 y 797 de 2003.

Atentamente,



ANDREA ROJAS MOYANO
CC. 1.130.612.967 de Cali (Valle)

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1130612967		ROJAS HOYANO ANDREA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	AV EL LAGO CALLE LA FONTANA ENTRE LAGOS	JAMUNDI-VALLE	3714920	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2025-04	2025-04	1452667843	9485296694	I	2025/05/16	2025/05/05	NEQUI	0	\$655,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																					
EMPLEADO			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					\$2,120,000	\$339,200			\$2,120,000	\$265,000			\$0	\$0			\$2,120,000	\$51,700		\$0	\$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					\$2,120,000	\$339,200			\$2,120,000	\$265,000			\$0	\$0			\$2,120,000	\$51,700		\$0	\$0
Ciudad: JAMUNDI Depto: VALLE (1 Afiliados)					\$2,120,000	\$339,200			\$2,120,000	\$265,000			\$0	\$0			\$2,120,000	\$51,700		\$0	\$0
1	CC	1130612967	ROJAS ANDREA	25-14	30	\$2,120,000	\$339,200	EPS010	30	\$2,120,000	\$265,000	0	\$0	\$0	14-23	30	\$2,120,000	\$51,700	0	\$0	\$0
Total Afiliados(1)					\$2,120,000	\$339,200			\$2,120,000	\$265,000			\$0	\$0			\$2,120,000	\$51,700		\$0	\$0

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e JCBF
CC 1130612967		ROJAS MOYANO ANDREA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	AV EL LAGO CALLE LA FONTANA ENTRE LAGOS	JAMUNDI-VALLE	3714920	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-04	2025-04	1452667843	9485296694	1	2025/05/16	2025/05/05	NEQUI	0	\$655,900

RESUMEN DE PAGO								
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$339,200	\$0	\$0	\$339,200
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	\$339,200	\$0	\$0	\$339,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$51,700	\$0	\$0	\$51,700
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	\$51,700	\$0	\$0	\$51,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$265,000	\$0	\$0	\$265,000
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	\$265,000	\$0	\$0	\$265,000
TOTAL				1	\$655,900	\$0	\$0	\$655,900

2/5/25, 6:38 p.m.

Correo: yefry garces - Outlook



Outlook

Pago exitoso

Desde NEQUI <somos@nequi.com.co>

Fecha Vie 2/05/2025 6:36 PM

Para garyef18@outlook.com <garyef18@outlook.com>



¡Pago exitoso!

Hiciste un pago en APORTES EN LINEA por \$655.900,00

Fecha: El 2 de mayo de 2025

Hora: 6:36 PM

Puedes ingresar a tu app Nequi en la opción de Movimientos y revisar el detalle de este pago.

Si no fuiste tú, fue un error o tienes dudas, escribenos al chat de nuestra página web: www.nequi.com.co en el botón de "Ayuda" o llama a la línea de atención: (+57) 300 600 0100

¿Ya nos sigues en redes? ¡Siempre tenemos cosas nuevas!



Nequi



Pago exitoso

Desde NEQUI <somos@nequi.com.co>

Fecha Vie 2/05/2025 6:36 PM

Para garyef18@outlook.com <garyef18@outlook.com>



¡Pago exitoso!

Hiciste un pago en APORTES EN LINEA por \$655.900,00

Fecha: El 2 de mayo de 2025

Hora: 6:36 PM

Puedes ingresar a tu app Nequi en la opción de Movimientos y revisar el detalle de este pago.

Si no fuiste tú, fue un error o tienes dudas, escríbenos al chat de nuestra página web: www.nequi.com.co en el botón de "Ayuda" o llama a la línea de atención: (+57) 300 600 0100

¿Ya nos sigues en redes? ¡Siempre tenemos cosas nuevas!

