



ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA

NIT :899999172-8

Carrera 11 No 11 - 29 Tel: 884-44-44

COMPROBANTE DE EGRESO N° 2025004882

CÓDIGO SGC

VERSIÓN SGC

FECHA SGC  
06/02/2017

CHEQUE

AÑO 2025MES 05DIA 29Valor \$17,627,639.00

Paguese AINGENIERA SOSTENIBLE DE COLOMBIA AJ SAS

Valor en Letras :DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/C

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |               |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| FECHA COMPROBANTE     | 29/05/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | N° COMPROBANTE | 2025004882    |
| A FAVOR DE            | INGENIERA SOSTENIBLE DE COLOMBIA AJ SAS                                                                                                                                                                                                                                                                                               | NIT            | 901840565     |
| N° CHEQUE O CUENTA    | 17100003151                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | VALOR          | 17,627,639.00 |
| POR VALOR DE          | DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/C                                                                                                                                                                                                                                                 |                |               |
| TELEFONO              | (601)427-2009                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |               |
| COMPROBANTE AFECTADO  | NÚMERO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |               |
| DETALLE               | SE REALIZA PAGO DE EGRESO 2025004876 CONTRATO No. A Y P 776 DE 2023 " ADICION No. 1 PRORROGA 2 DEL CONTRATO No. 776-2023 CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA PRIMERA Y SEGUNDA FASE DEL CENTRO CULTURAL Y COMUNITARIO DEL MUNICIPIO DE CHIA CUNDINAMARCA" DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTREEL 26/12/2024 AL 31/03/2025 SEGUN FACTURA # 161 |                |               |
| VIGENCIA PRESUPUESTAL | 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |               |

MOVIMIENTO CONTABLE

| Cuenta         | Nombre de la cuenta                                                        | Rubro | Aux | CenCos | Dèbito        | Crèdito       |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------|-------|-----|--------|---------------|---------------|
| 24010107       | Cuenta contro bancos - INGENIERA SOSTENIBLE DE COLOMBIA AJ SAS - 901840565 |       |     | 0      | 17,627,639.00 | 0.00          |
| 1110061221     | B.OCC. CA 241-886662 INV RENTABLE REC CREDITO                              |       |     | 0      | 0.00          | 17,627,639.00 |
| SUMAS IGUALES: |                                                                            |       |     |        | 17,627,639.00 | 17,627,639.00 |

Aprobó:

Reviso:

Firma y Sello Beneficiario

C.C ó Nit

Elaboró

Modificó

Imprimió

FLOREZ HERRERA SERGIO ANDRES

MORENO IBAÑEZ GINNY JOHANNA

MORENO IBAÑEZ GINNY JOHANNA

CHEQUE

AÑO 2025MES 05DIA 29Valor \$17,627,639.00

Paguese A CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS

Valor en Letras : DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/C

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |               |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| FECHA COMPROBANTE     | 29/05/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | N° COMPROBANTE | 2025004876    |
| A FAVOR DE            | CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS                                                                                                                                                                                                                                                                               | NIT            | 900283279     |
| N° CHEQUE O CUENTA    | 980099733                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | VALOR          | 17,627,639.00 |
| POR VALOR DE          | DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/C                                                                                                                                                                                                                                 |                |               |
| TELEFONO              | (601)427-2009                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |               |
| COMPROBANTE AFECTADO  | COMPRAS Y CUENTAS POR PAGAR                                                                                                                                                                                                                                                                                           | NÚMERO         | 2025004287    |
| DETALLE               | PAGO 4 DE 6 CONTRATO No. A Y P 776 DE 2023. "ADICIÓN No. 1 Y PRÓRROGA 2 DEL CONTRATO No. 776-2023 CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCION DE LA PRIMERA Y SEGUNDA FASE DEL CENTRO CULTURAL Y COMUNITARIO DEL MUNICIPIO DE CHIA CUNDINAMARCA". DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 26/12/2024 AL 31/03/2025 SEGUN FACTURA No FV 161 |                |               |
| VIGENCIA PRESUPUESTAL | 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |               |

| MOVIMIENTO CONTABLE |                                                                            |                                                       |     |        |               |               |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----|--------|---------------|---------------|
| Cuenta              | Nombre de la cuenta                                                        | Rubro                                                 | Aux | CenCos | Dèbito        | Crédito       |
| 24010101            | Bienes y Servicios - CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS - 900283279   | 424107330120222517500<br>080882.3.2.02.02.005 - R9108 |     | 0      | 17,627,639.00 | 0.00          |
| 24010107            | Cuenta contro bancos - CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS - 900283279 |                                                       |     | 0      | 0.00          | 17,627,639.00 |
| SUMAS IGUALES:      |                                                                            |                                                       |     |        | 17,627,639.00 | 17,627,639.00 |

| MOVIMIENTOS PRESUPUESTALES                             |                                                                                             |               |                                          |               |                  |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------|---------------|------------------|
| Disponibilidad                                         | 2024002681                                                                                  | Registro      | 2024005286                               | Obligacion    | 2025004575       |
| Comprobante Afectado: Pagos                            |                                                                                             |               | Fecha: 29/05/2025                        | Número:       | 2025004916       |
| Cod Rubro                                              | Nombre Rubro                                                                                | Codigo Fuente | Nombre Fuente                            | V. Credito    | V. ContraCredito |
| 424107330120222517500<br>080882.3.2.02.02.005<br>R9108 | CCPET: Construcción y Servicios de la construcción RECURSOS DEL CREDITO ACUERDO 227 DE 2024 | R9108         | RECURSOS DEL CREDITO ACUERDO 227 DE 2024 | 17,627,639.00 | 0.00             |
| Pagos Total :                                          |                                                                                             |               |                                          | 17,627,639.00 | 0.00             |

Aprobó:

Revisó:

Firma y Sello Beneficiario

C.C ó Nit

Elaboró FLOREZ HERRERA SERGIO ANDRES

Modificó FLOREZ HERRERA SERGIO ANDRES

Imprimió FLOREZ HERRERA SERGIO ANDRES

OC- 93-2025

12 de marzo de 2025

Doctor  
OSCAR HARVEY ROJAS CARRILLO  
Secretario de Hacienda  
Alcaldía municipal  
Chía- Cundinamarca

Asunto: REMITE NOTIFICACIÓN DE CESIÓN DE DERECHOS ECONÓMICOS DEL CONTRATO DE OBRA No. 776 DE 2023, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE CHÍA Y CIVILIZACIÓN TÉCNICA Y ARQUITECTURA SAS, CEDIENDO A INGENIERÍA SOSTENIBLE DE COLOMBIA AJ SAS

Reciban un cordial saludo por parte de la Oficina de Contratación, deseándoles éxitos en sus labores diarias.

|                           |                                                                                                                                         |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTRATO No.              | 2023- 776                                                                                                                               |
| CONTRATANTE               | MUNICIPIO DE CHIA                                                                                                                       |
| CEDENTE ECONÓMICO         | CIVILIZACIÓN TÉCNICA Y ARQUITECTURA SAS<br>REPRESENTANTE LEGAL: ARIEL ALEXANDER ROA<br>CORTES CAMARGO, IDENTIFICADO CON C.C. 79.671.481 |
| IDENTIFICACIÓN CEDENTE    | NIT. 900.283.279-6                                                                                                                      |
| INICIO                    | 28 de diciembre de 2018                                                                                                                 |
| CESIONARIO ECONÓMICO      | INGENIERIA SOSTENIBLE DE COLOMBIA AJ SAS<br>REPRESENTANTE LEGAL: DIANA MARCELA LIZARAZO<br>DÍAZ, IDENTIFICADO CON C.C. 52.409.461       |
| IDENTIFICACIÓN CESIONARIO | NIT. 901.840.565-1                                                                                                                      |
| OBJETO                    | CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA FASE DEL CENTRO CULTURAL COMUNITARIO DEL MUNICIPIO DE CHÍA CUNDINAMARCA                            |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO  | DOS MIL SEISCIENTOS DIEZ MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$2.610.369.987)             |
| VALOR CESIÓN ECONÓMICA    | MIL CIENTO CUARENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$1.142.363.656)            |

Que el supervisor del contrato y la Secretaría de Obras Públicas, el 12 de marzo de 2025, radica en la Oficina de Contratación LA NOTIFICACIÓN de la cesión de derechos económicos con los documentos que la soportan, considerando viable el trámite.

Que el inciso segundo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993 establece que: "Las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales"

Que el inciso tercero del artículo 40 de la Ley anteriormente citada establece que: "En los contratos que celebren las entidades estatales podrán incluirse las modalidades, condiciones y, en general, las cláusulas o estipulaciones que las partes consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la Ley, el orden público y a los principios y finalidades de esta ley y a los de la buena administración"

DESPACHO

Oficina de  
CONTRATACIÓN

Carrera 11 N° 11-29 Piso 2  
PBX: (601) 884 4444 Ext. 1700  
contratacion@chia.gov.co  
www.chia-cundinamarca.gov.co

2024, indica que no se requerirá para la legalización de la cesión de los derechos económicos, la suscripción de otro sí sobre el respectivo contrato, toda vez que esta cesión deberá cumplir con las disposiciones del Código Civil.

En consecuencia, para todos los efectos legales, se acepta y se da trámite la CESIÓN DE DERECHOS ECONÓMICOS del Contrato de obra 2023-CT-776 del CIVILIZACIÓN TÉCNICA Y ARQUITECTURA SAS NIT. 900.283.279-6 (cedente económico) pasa a INGENIERÍA SOSTENIBLE DE COLOMBIA AJ SAS NIT. 901.840.565-1 (cesionario económico).

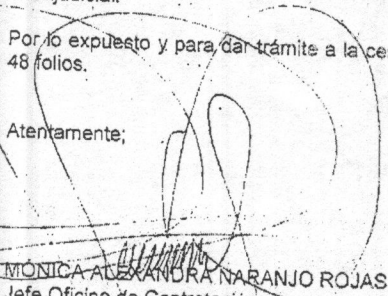
El valor de la cesión de derechos económicos del contrato es por la suma de MIL CIENTO CUARENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$1.142.363.656)

El cedente económico se compromete a notificar a la ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA, a más tardar dentro de los tres días siguientes a la fecha del presente documento, sobre la cesión de los derechos con el fin de que autorice el pago directamente a INGENIERÍA SOSTENIBLE DE COLOMBIA AJ SAS NIT. 901.840.565-1, con la instrucción para que los pagos se hagan a la siguiente cuenta: BANCOLOMBIA CUENTA CORRIENTE 1710003151 a nombre del endosatario.

Que los derechos económicos que se ceden están vigentes, no han sido gravados, embargados, ni cedidos con anterioridad. Así mismo, declara que tales derechos se encuentran libres de toda acción judicial o extrajudicial, no son créditos litigiosos y tampoco han sido objeto de conciliación judicial o extrajudicial.

Por lo expuesto y para dar trámite a la cesión de derechos económicos se acompaña soportes en 48 folios.

Atentamente;

  
MONICA ALEXANDRA NARANJO ROJAS  
Jefe Oficina de Contratación

Anexo 48 folios

Revisado y aprobó: Monica Alexandra Naranjo Rojas Jefe Oficina de Contratación  
Elaborado por: Rolí Margarita Lancheros Mora, Profesional Universitario OC

**DESPACHO**

Oficina de  
CONTRATACIÓN

Carrera 11 N° 11-29 Piso 2  
PBX: (601) 884 4444 Ext. 1700  
contratacion@chia.gov.co  
www.chia-cundinamarca.gov.co

# Certificado Bancario

Miércoles, 23 de abril de 2025

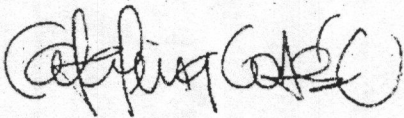
A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que INGENIERIA SOSTENIBLE DE COLOMBIA AJ SAS identificado(a) con NIT 901840565, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

| Producto          | No. Producto | Fecha Apertura | Estado |
|-------------------|--------------|----------------|--------|
| CUENTA DE AHORROS | 17100003151  | 2024/06/17     | ACTIVA |

**\*Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

\*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.



Catalina Cortés Uribe.  
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

 **Bancolombia**

Archivos Cargados

Empresa: ALCALDIA MPAL. DE CHIA -  
Tipo Dcto: NIT Persona Jurídica No. Dcto: 899999172  
Generado por: Denis Judith Movilla De La Hoz

A continuación el detalle de: Resumen Registros Enviados - Ver Registros

| Tipo Archivo     | Nombre Archivo | Nombre Técnico Archivo | Fecha Envio | Valor Total Archivo | No. Registros Enviados | Estado    |
|------------------|----------------|------------------------|-------------|---------------------|------------------------|-----------|
| Pagos a Terceros | 30052025_3     | OQ4004OYMR             | 2025-05-30  | \$17,627,639.00     | 1                      | Procesado |

Información Adicional

| Fecha Carga | Hora Carga | Hora Envio | Usuario Creador                | Fecha Actualización | Hora Actualización | Valor Total Archivo | Valor Archivo Enviado |
|-------------|------------|------------|--------------------------------|---------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|
| 2025/05/30  | 15:25:13   | 16:49:57   | Denis Judith Movilla De La Hoz | 2025/05/30          | 00:00:00           | \$17,627,639.00     | \$17,627,639.00       |

| Valor Registros | Valor Registros Errados | No. Total Registros | No. Registros | No. Registros | No. Registros en | Usuario Aprueba/Rechaza |
|-----------------|-------------------------|---------------------|---------------|---------------|------------------|-------------------------|
| \$0.00          |                         | 1                   | 0             | 0             | 0                | OSCAR HARVEY ROJAS      |

Usuario Aprueba/Rechaza

| Nombres y Apellidos | Fecha Autorización  | Acción   |
|---------------------|---------------------|----------|
| OSCAR HARVEY ROJAS  | 2025/05/30 16:49:56 | Aprobado |

Resumen Registros

| Número Producto | Fecha Transacción | Valor Transacción | Nombre Beneficiario            | No. Identificación | Producto Destino | Estado  |
|-----------------|-------------------|-------------------|--------------------------------|--------------------|------------------|---------|
| 241886662       | 2025/06/03        | \$17,627,639.00   | INGENIERA SOSTENIBLE DE COLOMB |                    | 17100003151      | Exitoso |