CONTRATO O CONVENIO No.	CONTRATO 315 ARC-DISAN-DHONAC 2025
FECHA FIRMA CONTRATO	21 DE MARZO 2025
CONTRATISTA:	**DEGAR SOLUTIONS S.A.S**
NIT:	901594034-7
FECHA ENTREGA INFORME SUPERVISIÓN	JUNIO 2025
PERÍODO INFORME DE SUPERVISIÓN	MAYO

1. OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO	CONTRATAR EL SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DEL HOSPITAL NAVAL NIVEL III CARTAGENA Y LA REGIONAL NORTE

1.1. MODIFICACIONES AL CONTRATO O CONVENIO

No. MODIFICATORIO	FECHA MODIFICATORIO	MOTIVO DEL MODIFICATORIO
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

2. RELACIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO

MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS A/A

ITEM 1	DESCRIPCIÒN	CANT	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR UNITARIO + IVA
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 12.000 BTU 220 VAC CONVENCIONAL. INCLUYE: IIMPIEZA GENERAL CARCAZA, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN DE LA CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO COLOR BLANCO EN CASO DE REQUERIRLO Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410.	1	$ 270.588,24	$ 51.411,76	$ 322.000,00
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 18.000 BTU 220 VAC CONVENCIONAL. INCLUYE: IIMPIEZA GENERAL CARCAZA, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN DE LA CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO COLOR BLANCO EN CASO DE REQUERIRLO Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410.	1	$ 295.798,32	$ 56.201,68	$ 352.000,00
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 24.000 BTU 220 VAC CONVENCIONAL. INCLUYE: IIMPIEZA GENERAL CARCAZA, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN DE LA CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO EN CASO DE REQUERIRLO COLOR BLANCO Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410.	1	$ 331.932,77	$ 63.067,23	$ 395.000,00
4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 36.000 BTU 220 VAC CONVENCIONAL. INCLUYE: IIMPIEZA GENERAL CARCAZA, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN DE LA CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO ENCASO DE REQUERIRLO COLOR BLANCO Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410.	1	$ 407.563,03	$ 77.436,97	$ 485.000,00
5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 3TR O 36.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: IIMPIEZA GENERAL CARCAZA, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN DE LA CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO COLOR GRIS Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410.	1	$ 550.420,17	$ 104.579,83	$ 655.000,00
6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 5TR O 60.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: IIMPIEZA GENERAL CARCAZA, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN DE LA CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE	1	$ 630.252,10	$ 119.747,90	$ 750.000,00

	CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO COLOR GRIS EN CASO DE REQUERIRLO Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410.				
7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CASETTE DE 3TR O 36.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: IIMPIEZA GENERAL CARCAZA, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN DE LA CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO COLOR GRIS Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410.	1	$ 550.420,17	$ 104.579,83	$ 655.000,00
8	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CASETTE DE 5TR O 60.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: LIMPIEZA GENERAL CARCAZAS, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN DE LA CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO COLOR GRIS EN CASO DE REQUERIRLO Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410	1	$ 630.252,10	$ 119.747,90	$ 750.000,00
9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PISO TECHO DE 3TR O 36.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: LIMPIEZA GENERAL CARCAZAS, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN DE LA CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO COLOR GRIS EN CASO DE REQUERIRLO Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410	1	$ 533.613,45	$ 101.386,55	$ 635.000,00
10	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PISO TECHO DE 5TR O 60.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: LIMPIEZA GENERAL CARCAZAS, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN DE LA CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO COLOR GRIS EN CASO DE REQUERIRLO Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410	1	$ 630.252,10	$ 119.747,90	$ 750.000,00
11	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE CONDENSADO COMPACTO DE 5 TR O 60.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: LIMPIEZA GENERAL CARCAZAS, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN DE LA CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO COLOR GRIS EN CASO DE REQUERIRLO Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410.	1	$ 638.655,46	$ 121.344,54	$ 760.000,00
12	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE CONDENSADO COMPACTO DE 7,5 TR O 90.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: LIMPIEZA GENERAL CARCAZAS, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN DE LA CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO COLOR GRIS EN CASO DE REQUERIRLO Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410.	1	$ 823.529,41	$ 156.470,59	$ 980.000,00
13	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE CONDENSADO COMPACTO DE 10 TR O 120.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: LIMPIEZA GENERAL CARCAZAS, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN DE LA CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO COLOR GRIS EN CASO DE REQUERIRLO Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410	1	$ 882.352,94	$ 167.647,06	$ 1.050.000,00
14	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE TIPO HOSPITALARIO DE 5 TR O 60.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: MANTENIMIENTO UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE, LIMPIEZA GENERAL CARCAZAS, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN UNIDAD CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO COLOR GRIS ENCASO DE REQUERIRLO Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410.	1	$ 638.655,46	$ 121.344,54	$ 760.000,00
15	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE TIPO HOSPITALARIO DE 7.5 TR O 90.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: MANTENIMIENTO UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE, LIMPIEZA GENERAL CARCAZAS, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN UNIDAD CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO COLOR GRIS ENCASO DE REQUERIRLO Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410.	1	$ 823.529,41	$ 156.470,59	$ 980.000,00
16	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE TIPO HOSPITALARIO DE 10 TR O 120.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: MANTENIMIENTO UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE, LIMPIEZA GENERAL CARCAZAS, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN	1	$ 882.352,94	$ 167.647,06	$ 1.050.000,00

	EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN UNIDAD CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO COLOR GRIS ENCASO DE REQUERIRLO Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410.				
17	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE TIPO HOSPITALARIO DE 12,5 TR O 150.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: MANTENIMIENTO UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE, LIMPIEZA GENERAL CARCAZAS, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN UNIDAD CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO COLOR GRIS ENCASO DE REQUERIRLO Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410.	1	$ 1.050.420,17	$ 199.579,83	$ 1.250.000,00
18	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO CUARTO FRIO DE CONSERVACION 36.000 BTU 3 HP 220VAC. INCLUYE MANTENIMIENTO UNIDAD EVAPORADORA, LAVADO CON AGUA A PRESION AL SERPENTIN DE LA EVAPORADORA, LIMPIEZA AL DRENAJE, SISTEMA DE VENTILACION, MANTENIMIENTO A LA UNIDAD CONDENSADORA, LAVADO SERPENTIN DE LA CONDENSADORA, AJUSTE SISTEMA ELECTRICO, LIMPIEZA TARJETA ELECTRONICA Y CALIBRACION DE CARGA REFRIGERANTE.	1	$ 714.285,71	$ 135.714,29	$ 850.000,00
19	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO CUARTO FRIO DE CONSERVACION 60.000 BTU 5 HP 220VAC. INCLUYE MANTENIMIENTO UNIDADA EVAPORADORA, LAVADO CON AGUA A PRESION AL SERPENTIN DE LA EVAPORADORA, LIMPIEZA AL DRENAJE, SISTEMA DE VENTILACION, MANTENIMIENTO A LA UNIDAD CONDENSADORA, LAVADO SERPENTIN DE LA CONDENSADORA, AJUSTE SISTEMA ELECTRICO, LIMPIEZA TARJETA ELECTRONICA Y CALIBRACION DE CARGA REFRIGERANTE.	1	$ 798.319,33	$ 151.680,67	$ 950.000,00
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE LOS EQUIPOS DE REFRIGERACION DEL HOSPITAL NAVAL NIVEL III DE CARTAGENA				
20	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 12.000 BTU 220 VAC CONVENCIONAL. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD COMPRESORA DE 1 HP R410A, RECARGA DE GAS ACUERDO PRESIONES DE TRABAJO Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 378.151,26	$ 71.848,74	$ 450.000,00
21	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 12.000 BTU A 24.000 BTU 220 VAC CONVENCIONAL. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION DE TARJETA ELECTRONICA UNIVERSAL Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 92.436,97	$ 17.563,03	$ 110.000,00
22	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 12.000 BTU 220 VAC CONVENCIONAL. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPACITORES DE COMPRESOR , VENTILADOR , CAMBIO DE CABLEADO DE FUERZA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 126.050,42	$ 23.949,58	$ 150.000,00
23	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 12.000 A 24000 BTU 220 VAC CONVENCIONAL. INCLUYE: REPARACION DE FUGA, SUMINISTRO Y RECARGA DE GAS R410 Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 327.731,09	$ 62.268,91	$ 390.000,00
24	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 18.000 BTU 220 VAC CONVENCIONAL. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD COMPRESORA DE 1.5 HP R410A , RECARGA DE GAS ACUERDO PRESIONES DE TRABAJO Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 495.798,32	$ 94.201,68	$ 590.000,00
25	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 18,000 BTU 220 VAC CONVENCIONAL. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPACITORES DE COMPRESOR , VENTILADOR , CAMBIO DE CABLEADO DE FUERZA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 126.050,42	$ 23.949,58	$ 150.000,00
26	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 24.000 BTU 220 VAC CONVENCIONAL. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD COMPRESORA DE 2 HP R410A, RECARGA DE GAS ACUERDO PRESIONES DE TRABAJO Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 663.865,55	$ 126.134,45	$ 790.000,00
27	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 24.000 BTU 220 VAC CONVENCIONAL. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPACITORES DE COMPRESOR , VENTILADOR , CAMBIO DE CABLEADO DE FUERZA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 126.050,42	$ 23.949,58	$ 150.000,00
28	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT Y CENTRALES DE 36.000 BTU 220 VAC CONVENCIONAL. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD COMPRESORA DE 3 HP R 410A , RECARGA DE GAS ACUERDO PRESIONES DE TRABAJO Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 1.260.504,20	$ 239.495,80	$ 1.500.000,00
29	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 36.000 BTU 220 VAC CONVENCIONAL. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPACITORES DE COMPRESOR , VENTILADOR , CAMBIO DE CABLEADO DE FUERZA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 203.361,34	$ 38.638,66	$ 242.000,00
30	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRALES DE 36.000 A 60.000 BTU 220 VAC CONVENCIONAL. INCLUYE: REPARACION DE FUGA, SUMINISTRO DE FILTRO SECADOR Y RECARGA DE GAS R410 Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 663.865,55	$ 126.134,45	$ 790.000,00
31	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD COMPRESORA DE 5 HP R410 A , RECARGA DE GAS REFRIGERANTE ACUERDO PRESIONES DE TRABAJO Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 2.226.890,76	$ 423.109,24	$ 2.650.000,00
32	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION DE TARJETA ELECTRONICA DE CONTROL Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 1.008.403,36	$ 191.596,64	$ 1.200.000,00
33	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE CONDENSADO DE 60.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION DE TARJETA ELECTRONICA DE CONTROL Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 1.092.436,97	$ 207.563,03	$ 1.300.000,00
34	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE CONDENSADO DE 7.5 TONELADAS 220 VAC. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION DE TARJETA ELECTRONICA DE CONTROL Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 1.134.453,78	$ 215.546,22	$ 1.350.000,00
35	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE CONDENSADO DE 10 TONELADAS 220 VAC. INCLUYE: SUMINISTRO E	1	$ 1.184.873,95	$ 225.126,05	$ 1.410.000,00

	INSTALACION DE TARJETA ELECTRONICA DE CONTROL Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.				
36	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPACITORES DE CONDENSADORA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 294.117,65	$ 55.882,35	$ 350.000,00
37	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION DE MOTOR ELECTRICO Y BLOWER DE UNIDAD EVAPORADORA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 378.151,26	$ 71.848,74	$ 450.000,00
38	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION DE MOTOR ELECTRICO Y ASPA DE UNIDAD CONDENSADORA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 411.764,71	$ 78.235,29	$ 490.000,00
39	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 36.000 BTU A 60.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTACTOR DE POTENCIA ACUERDO REFERENCIA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 210.084,03	$ 39.915,97	$ 250.000,00
40	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU 220 VAC CONVENCIONAL. INCLUYE: REPARACION DE FUGA, SUMINISTRO DE FILTRO SECADOR Y RECARGA DE GAS R410 Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 579.831,93	$ 110.168,07	$ 690.000,00
41	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE CONDENSADO 7.5 TR 220 VAC TRIFASICO. INCLUYE: REPARACION DE FUGA, SUMINISTRO DE FILTRO SECADOR Y RECARGA DE GAS R410 Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 579.831,93	$ 110.168,07	$ 690.000,00
42	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE CONDENSADO 10 TR 220 VAC TRIFASICO. INCLUYE: REPARACION DE FUGA, SUMINISTRO DE FILTRO SECADOR Y RECARGA DE GAS R410 Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 579.831,93	$ 110.168,07	$ 690.000,00
43	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE CONDENSADO 12.5 TR 220 VAC TRIFASICO. INCLUYE: REPARACION DE FUGA, SUMINISTRO DE FILTRO SECADOR Y RECARGA DE GAS R410 Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 579.831,93	$ 110.168,07	$ 690.000,00
44	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO HOSPITALARIO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE 5 TR 220 VAC TRIFASICO. INCLUYE: REPARACION DE FUGA, SUMINISTRO DE FILTRO SECADOR Y RECARGA DE GAS R410 Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 579.831,93	$ 110.168,07	$ 690.000,00
45	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO HOSPITALARIO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE 7.5 TR 220 VAC TRIFASICO. INCLUYE: REPARACION DE FUGA, SUMINISTRO DE FILTRO SECADOR Y RECARGA DE GAS R410 Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 579.831,93	$ 110.168,07	$ 690.000,00
46	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO HOSPITALARIO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE 10 TR 220 VAC TRIFASICO. INCLUYE: REPARACION DE FUGA, SUMINISTRO DE FILTRO SECADOR Y RECARGA DE GAS R410 Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 579.831,93	$ 110.168,07	$ 690.000,00
47	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO HOSPITALARIO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE 12,5 TR 220 VAC TRIFASICO. INCLUYE: REPARACION DE FUGA, SUMINISTRO DE FILTRO SECADOR Y RECARGA DE GAS R410 Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 579.831,93	$ 110.168,07	$ 690.000,00
48	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE CONDENSADO Y HOSPITALARIO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE DE 7,5 TR 220 VAC TRIFASICO. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE UNIDAD COMPRESORA Y RECARGA DE GAS REFRIGERANTE ACUERDO REFERENCIA DEL EQUIPO Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 2.478.991,60	$ 471.008,40	$ 2.950.000,00
49	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE CONDENSADO Y HOSPITALARIO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE DE 10 TR 220 VAC TRIFASICO. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE UNIDAD COMPRESORA ACUERDO REFERENCIA DEL EQUIPO Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 2.899.159,66	$ 550.840,34	$ 3.450.000,00
50	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE CONDENSADO Y HOSPITALARIO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE DE 12,5 TR 220 VAC TRIFASICO. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE UNIDAD COMPRESORA Y RECARGA DE GAS REFRIGERANTE ACUERDO REFERENCIA DEL EQUIPO Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 3.067.226,89	$ 582.773,11	$ 3.650.000,00
51	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE CONDENSADO Y HOSPITALARIO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE DE 5 TR 220 VAC TRIFASICO. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE MOTOR ELECTRICO Y ASPA DE UNIDAD CONDENSADORA ACUERDO REFERENCIA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 663.865,55	$ 126.134,45	$ 790.000,00
52	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE CONDENSADO Y HOSPITALARIO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE DE 7.5 TR 220 VAC TRIFASICO. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOTOR ELECTRICO DE UNIDAD CONDENSADORA ACUERDO REFERENCIA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 798.319,33	$ 151.680,67	$ 950.000,00
53	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE CONDENSADO Y HOSPITALARIO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE DE 10.0 TR 220 VAC TRIFASICO. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE MOTOR ELECTRICO Y ASPA DE UNIDAD CONDENSADORA ACUERDO REFERENCIA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 848.739,50	$ 161.260,50	$ 1.010.000,00
54	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE CONDENSADO Y HOSPITALARIO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE DE 12.5 TR 220 VAC TRIFASICO. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE MOTOR ELECTRICO Y ASPA DE UNIDAD CONDENSADORA ACUERDO REFERENCIA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 941.176,47	$ 178.823,53	$ 1.120.000,00
55	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE CONDENSADO Y HOSPITALARIO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE DE 5 TR 220 VAC TRIFASICO. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE MOTOR ELECTRICO Y CORREA DE UNIDAD EVAPORADORA ACUERDO REFERENCIA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 714.285,71	$ 135.714,29	$ 850.000,00
56	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE CONDENSADO Y HOSPITALARIO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE DE 7.5 TR 220 VAC TRIFASICO. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE MOTOR ELECTRICO Y	1	$ 747.899,16	$ 142.100,84	$ 890.000,00

	CORREA DE UNIDAD EVAPORADORA ACUERDO REFERENCIA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.				
57	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE CONDENSADO Y HOSPITALARIO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE DE 10 TR 220 VAC TRIFASICO. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE MOTOR ELECTRICO Y CORREA DE UNIDAD EVAPORADORA ACUERDO REFERENCIA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 747.899,16	$ 142.100,84	$ 890.000,00
58	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE CONDENSADO Y HOSPITALARIO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE DE 12.5 TR 220 VAC TRIFASICO. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE MOTOR ELECTRICO Y CORREA DE UNIDAD EVAPORADORA ACUERDO REFERENCIA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 773.109,24	$ 146.890,76	$ 920.000,00
59	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE HOSPITALARIO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE DE 5 TR 220 VAC TRIFASICO. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE FILTROS HEPA AL 85% ACUERDO REFERENCIA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 272.268,91	$ 51.731,09	$ 324.000,00
60	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE HOSPITALARIO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE DE 7.5 TR 220 VAC TRIFASICO. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE FILTROS HEPA AL 85% ACUERDO REFERENCIA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 284.033,61	$ 53.966,39	$ 338.000,00
61	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE HOSPITALARIO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE DE 10 TR 220 VAC TRIFASICO. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE FILTROS HEPA AL 85% ACUERDO REFERENCIA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 300.000,00	$ 57.000,00	$ 357.000,00
62	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE HOSPITALARIO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE DE 12,5 TR 220 VAC TRIFASICO. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE FILTROS HEPA AL 85% ACUERDO REFERENCIA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 305.042,02	$ 57.957,98	$ 363.000,00
63	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN TIPO CUARTO FRIO DE 3 TR DE CONSERVACION. INCLUYE: REPARACION DE FUGA, SUMINISTRO FILTRO SECADOR Y RECARGA DE GAS ACUERDO REFERENCIA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO	1	$ 294.117,65	$ 55.882,35	$ 350.000,00
64	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE REFRIGERACION TIPO CUARTO FRIO DE 5 TR DE CONGELACION. INCLUYE: REPARACION DE FUGA, SUMINISTRO FILTRO SECADOR Y RECARGA DE GAS ACUERDO REFERENCIA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 298.319,33	$ 56.680,67	$ 355.000,00
65	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE REFRIGERACION TIPO CUARTO FRIO DE CONSERVACION. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD COMPRESORA DE 3 TR R 404, RECARGA DE REFRIGERANTE ACUERDO PRESIONES DE TRABAJO Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 2.226.890,76	$ 423.109,24	$ 2.650.000,00
66	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE REFRIGERACION TIPO CUARTO FRIO DE CONSERVACION. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD COMPRESORA DE 5 TR R 404, RECARGA DE REFRIGERANTE ACUERDO PRESIONES DE TRABAJO Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 2.310.924,37	$ 439.075,63	$ 2.750.000,00
67	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE REFRIGERACION TIPO CUARTO FRIO DE CONSERVACION DE 3 TR. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR ELECTRICO Y ASPA DE UNIDAD CONDENSADORA ACUERDO REFERENCIA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 546.218,49	$ 103.781,51	$ 650.000,00
68	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE REFRIGERACION TIPO CUARTO FRIO DE CONSERVACION DE 5 TR. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR ELECTRICO Y ASPA DE UNIDAD CONDENSADORA ACUERDO REFERENCIA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 663.865,55	$ 126.134,45	$ 790.000,00
69	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE REFRIGERACION TIPO CUARTO FRIO DE CONSERVACION DE 3 TR A 7.5 TR INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION DE PRESOSTATO DUAL ACUERDO REFERENCIA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 714.285,71	$ 135.714,29	$ 850.000,00
70	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE REFRIGERACION TIPO CUARTO FRIO DE CONSERVACION DE 3 TR. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR ELECTRICO PARA UNIDAD EVAPORADORA ACUERDO REFERENCIA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 579.831,93	$ 110.168,07	$ 690.000,00
71	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE REFRIGERACION TIPO CUARTO FRIO DE CONSERVACION DE 5 TR. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR ELECTRICO Y ASPA PARA UNIDAD EVAPORADORA ACUERDO REFERENCIA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 747.899,16	$ 142.100,84	$ 890.000,00
72	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE REFRIGERACION TIPO CUARTO FRIO DE CONSERVACION DE 3 TR. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION DE SEPARADOR DE ACEITE PARA UNIDAD CONDENSADORA ACUERDO REFERENCIA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 323.949,58	$ 61.550,42	$ 385.500,00

2.1. OBSERVACIONES

NINGUNA

3. VALOR CONTRATO O CONVENIO

VALOR DEL CONTRATO O CONVENIO:	NOVENTA Y DOS MILLONES DE PESOS ($ 92.000.000,00)
VALOR ADICIÓN CONTRATO O CONVENIO:	N/A
VALOR TOTAL CONTRATO O CONVENIO:	NOVENTA Y DOS MILLONES DE PESOS ($ 92.000.000,00)

3.1 DISCRIMINACIÓN DEL VALOR

TIPO DE CONTRATO	VALOR EN $
SERVICIOS DE MANTENIMIENTO	$92.000.000,00

3.2. OBSERVACIONES

NINGUNA

ORDENES DE MANTENIMIENTO

SE REALIZAN MANTENIMIENTOS DE LOS AIRES ACONDICIONADO ACUERDOS ÍTEM ESTABLECIDOS DENTRO DEL CONTRATO, LAS ACTIVIDADES SE REALIZARON DURANTE EL MES DE MAYO ACUERDO REPORTES DE MANTENIMIENTO ENTREGADOS POR EL TECNICO DE LA EMPRESA UNA VEZ TERMINADA LAS ACTIVIDADES, LA CUAL SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO LOS CUALES SE ENCUENTRAN FUNCIONANDO BAJO LOS PARAMETROS NORMALES EN ULAS UNIDADES FUNCIONALES BASICA DE ATENCIÒN DE MALAGANA MAGANGUE, BIM12 Y HOSPITAL NAVAL NIVEL IIII CARTAGENA ASI:

MANTENIMIENTO BIM 12

AIRES ACINDICONADO BIM 12								VALOR	
ITEM	NUMERO DE INVENTARIO	Nº EQUIPO	ORDEN PREVENTIVO	ORDEN CORRECTIVA	DENOMINACION DEL ACTIVO FIJO	CAPACIDAD	ITEM DEL CONTRATO		
1	8004110000000000000102943	175001799	1130003117	210001302	MINISPLIT	12000	1 Y 23	$ 322.000,00	$ 390.000,00
2	8004110000000000000234234	175004514	1130003118		MINISPLIT	12.000	1	$ 322.000,00	
3	8004110000000000000095845	175001587	1130003119	210001303	MINISPLIT	12000	1 Y 23	$ 322.000,00	$ 390.000,00
4	8004110000000000000223711	175004227	1130003120	210001304	MINISPLIT	12000	1 Y 23	$ 322.000,00	$ 390.000,00
5	8004110000000000000223710	175004226	1130003121		MINISPLIT	12000	1	$ 322.000,00	
6	8004110000000000000150650	175003058	1130003122	210001305	MINISPLIT	12000	1 Y 22	$ 322.000,00	$ 150.000,00
7	8004110000000000000095676	175001593	1130003123		MINISPLIT	12000	1	$ 322.000,00	

MANTENIMIENTO MALAGANA

EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN MALAGANA							PRECIO	CORRECTIVO	
ITEM	NÚMERO DE INVENTARIO	Nº EQUIPO	ORDEN	DENOMINACIÓN DEL ACTIVO FIJO	CAPACIDAD	ITEM DEL CONTRATO			
1	8004110000000000000094837	175001676	1130003124	MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00		
2	8004110000000000000094845	175001668	1130003125	MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00		
3	8004110000000000000147018	175003040	1130003126	MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00		
4	8004110000000000000094833	175001680	1130003127	MINISPLIT	24.000 BTU	3	$ 395.000,00		
5	8004110000000000000094835	175001678	1130003128	MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00		
6	8004110000000000000094836	175001677	1130003129	MINISPLIT	24.000 BTU	3	$ 395.000,00		
7	8004110000000000000094838	175001675	1130003130	MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00		
8	8004110000000000000094839	175001674	1130003131	MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00		
9	8004110000000000000094844	175001669	1130003132	MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00		
10	8004110000000000000094840	175001673	1130003133	MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00		

11	8004110000000000000094841	175001672	1130003134	MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00		
12	8004110000000000000094842	175001671	1130003135	MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00		
13	8004110000000000000094843	175001670	1130003136	MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00		
14	8004110000000000000094847	175001666	1130003137	MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00		
15	8004110000000000000094848	175001665	1130003138	MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00		
16	8004110000000000000094849	175001664	1130003139	MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00		
17	8004110000000000000094850	175001663	1130003140	MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00		
18	8004110000000000000223740	175004220	1130003141	MINISPLIT	24.000 BTU	3	$ 395.000,00		
19	8004110000000000000223741	175004221	1130003142	MINISPLIT	24.000 BTU	3	$ 395.000,00		
20	8004110000000000000257899	175005057	1130003143-210001306	MINISPLIT	12.000BTU	1,20 Y 21	$ 322.000,00	$ 450.000,00	$ 110.000,00

MANTENIMIENTO MAGANGUE

EQUIPOS DE REFRIGERACION MAGANGUE								VALOR	CORRECTIVO
ITEM	NUMERO DE INVENTARIO	Nº EQUIPO	ORDEN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVA	ORDEN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVA	DENOMINACION DEL ACTIVO	CAPACIDAD	NUMERO DE ITEM		
1	8004110000000000000223742	175004223	1130003144		MINISPLIT	24.000 BTU	3	$ 395.000,00	
2	8004110000000000000223732	175004222	1130003145		MINISPLIT	18.000 BTU	2	$ 352.000,00	
3	8004110000000000000223751	175004224	1130003146	210001307	MINISPLIT	12.000 BTU	1 Y 23	$ 322.000,00	$ 390.000,00
4	8004110000000000000257902	175005058	1130003147	210001308	MINISPLIT	12.000 BTU	2 Y 23	$ 322.000,00	$ 390.000,00
5	8004110000000000000094789	175002061	1130003148		MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00	
6	8004110000000000000094790	175002062	1130003149		MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00	
7	8004110000000000000094793	175001928	1130003152		MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00	
8	8004110000000000000094794	175001929	1130003151		MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00	

MANTENIMIENTOS EQUIPOS HONAC

Nº DE INVENTARIO	N° EQUIPO	ORDEN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	DESCRIPCIÒN	CAPACIDAD	ITEM DEL CONTRATO	valor 1er Item
8004110000000000000221362.	175004121	1130003153	MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00
8004110000000000000221363.	175004122	1130003154	MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00
8004110000000000000221364.	175004123	1130003155	MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00
8004110000000000000221379.	175004131	1130003156	MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00
8004110000000000000221380.	175004132	1130003157	MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00
8004110000000000000221381.	175004133	1130003158	MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00
8004110000000000000221382.	175004134	1130003159	MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00
8004110000000000000221384.	175004136	1130003160	MINISPLIT	12.000 BTU	1	$ 322.000,00
8004110000000000000249161	175004790	1130003161	CENTRAL	5 TON	6	$ 750.000,00
8004110000000000000265828	175005208	1130003162	PAQUETE	7.5 TON	12	$ 980.000,00
8004110000000000000267671	175005246	1130003163	PAQUETE	7.5 TON	12	$ 980.000,00
8004110000000000000262303	175005013	1130003164	PAQUETE	7.5 TON	12	$ 980.000,00
8004110000000000000262301	175005011	1130003165	PAQUETE UTA	12.5 TON	17	$ 1.250.000,00
8004110000000000000262302	175005012	1130003166	PAQUETE UTA	12.5 TON	17	$ 1.250.000,00
8004110000000000000262632	175005018	1130003167	PAQUETE	5 TON	11	$ 760.000,00
8004110000000000000262631	175005017	1130003168	PAQUETE	7.5 TON	12	$ 980.000,00

8004110000000000000234193	175004563	1130003169	PAQUETE	10 TON	13	$ 1.050.000,00
8004110000000000000243512	175004679	1130003170	PAQUETE	5 TON	11	$ 760.000,00
8004110000000000000243513	175004680	1130003171	PAQUETE	5 TON	11	$ 760.000,00
8004110000000000000243514	175004681	1130003172	PAQUETE	5 TON	11	$ 760.000,00
8004110000000000000264559	175005138	1130003173	CENTRAL	5 TON	6	$ 750.000,00
8004110000000000000264566	175005242	1130003174	CENTRAL	3TON	5	$ 655.000,00

Nº DE INVENTARIO	Nº EQUIPO	ORDEN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	DESCRIPCIÒN	CAPACIDAD	ITEM DEL CONTRATO	VALOR ITEM
8004110000000000000262975	175005045	1130003175	MINISPLIT	12000BTU	1	$ 322.000,00
8004110000000000000262976	175005046	1130003176	MINISPLIT	12000BTU	1	$ 322.000,00
8004110000000000000263687	175005051	1130003177	MINISPLIT	18000BTU	2	$ 352.000,00
8004110000000000000262977	175005047	1130003178	MINISPLIT	12000BTU	1	$ 322.000,00
8004110000000000000262980	175005048	1130003179	MINISPLIT	24000BTU	3	$ 395.000,00
8004110000000000000262981	175005049	1130003180	MINISPLIT	24000BTU	3	$ 395.000,00
8004110000000000000262963	175005033	1130003181	MINISPLIT	12000BTU	1	$ 322.000,00
8004110000000000000262964	175005034	1130003182	MINISPLIT	12000BTU	1	$ 322.000,00
8004110000000000000262965	175005035	1130003183	MINISPLIT	12000BTU	1	$ 322.000,00
8004110000000000000262966	175005036	1130003184	MINISPLIT	12000BTU	1	$ 322.000,00
8004110000000000000262967	175005037	1130003185	MINISPLIT	12000BTU	1	$ 322.000,00
8004110000000000000262968	175005038	1130003186	MINISPLIT	12000BTU	1	$ 322.000,00
8004110000000000000262969	175005039	1130003187	MINISPLIT	12000BTU	1	$ 322.000,00
8004110000000000000262970	175005040	1130003188	MINISPLIT	12000BTU	1	$ 322.000,00
8004110000000000000262971	175005041	1130003189	MINISPLIT	12000BTU	1	$ 322.000,00
8004110000000000000262972	175005042	1130003190	MINISPLIT	12000BTU	1	$ 322.000,00

3.3. DESCRIPCIÓN DETALLADA AMORTIZACIÓN ANTICIPO

NO APLICA

4 RELACIÓN DOCUMENTOS PRESUPUESTALES

VIGENCIA PRESUPUESTAL	CDP No.	FECHA CDP	VALOR CDP	CRP No.	FECHA CRP	VALOR CRP
ACTUAL	42925	28-01-2025	92.000.000	42825	27/03/2025	92.000.000

4.1. OBSERVACIONES

NINGUNA

5 DATOS ENTIDAD BANCARIA CONTRATISTA

ENTIDAD BANCARIA	TIPO DE CUENTA	NÚMERO DE CUENTA
BANCOLOMBIA	AHORROS	78600001974

6 PLAZO DE EJECUCIÓN

PLAZO EJECUCIÓN CONTRATO O CONVENIO	15 DE NOVIEMBRE 2025
PLAZO DE DURACIÓN	08 MESES
PRÓRROGA PLAZO DE EJECUCIÓN	N/A
FECHA FINALIZACIÓN CONTRATO O CONVENIO	15 DE NOVIEMBRE 2025

7 RESUMEN PÓLIZAS

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.	18-44-101105236
FECHA EXPEDICIÓN:	25/03/2025
ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	21/03/2025	15/03/2026	$27,600,000.00
CALIDAD DEL SERVICIO	21/03/2025	15/03/2026	$27,600,000.00
PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	21/03/2025	15/11/2028	$4,600,000.00

8. RELACIÓN FACTURAS PRESENTADAS SERVICIOS DE SALUD

8.1 FACTURAS RECIBIDAS POR EL SUPERVISOR

FECHA DE ENTREGA POR EL CONTRATISTA	No DE FACTURA	FECHA FACTURA	CANTIDAD PACIENTES ATENDIDOS	VALOR FACTURA
21-04-2025	DS-225	21-04-2025	N/A	$ 31.243.000,00
27/05/2025	DS-235	27/05/2025	N/A	$ 34.894.000,00
			VALOR TOTAL	$ 66.137.000,00

8.2 FACTURAS ENTREGADAS POR EL SUPERVISOR AL ÁREA DE AUDITORIA (ACRE)

FECHA DE ENTREGA A ÁREA DE AUDITORIA POR EL SUPERVISOR	No DE FACTURA	FECHA FACTURA	CANTIDAD PACIENTES ATENDIDOS	VALOR FACTURA
21-04-2025	DS-225	21-04-2025	N/A	$ 31.243.000,00
28/05/2025	DS-235	27/05/2025	N/A	$ 34.894.000,00
			VALOR TOTAL	$ 66.137.000,00

8.3 FACTURAS RADICADAS PARA TRAMITE DE PAGO

FECHA DE ENTREGA POR EL SUPERVISOR AL ÁREA DE CONTRATOS	No DE FACTURA	FECHA FACTURA	CANTIDAD PACIENTES ATENDIDOS	VALOR FACTURA
21-04-2025	DS-225	21-04-2025	N/A	$ 31.243.000,00
28/05/2025	DS-235	27/05/2025	N/A	$ 34.894.000,00
			VALOR TOTAL	$ 66.137.000,00

9. FACTURAS PAGADAS

CONTRATADO				PAGADO			
TIPO DE PAGO	VIGENCIA	VALOR $	OBLIGACIÓN No.	FECHA OBLIGACIÓN	ORDEN DE PAGO No.	FECHA ORDEN DE PAGO	VALOR PAGADO
ABONO	2025	$ 31.243.000,00	124425	2025-05-23	158752025	2025-05-21	$ 31.243.000,00

10. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO O CONVENIO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO O CONVENIO	$92.000.000,00
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 31.243.000,00
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA	$ 31.243.000,00
VALOR PENDIENTE POR PAGAR AL CONTRATISTA	$60.757.000,00
SALDO POR LIBERAR	$60.757.000,00

OBSERVACIONES

SE HAN REALIZADO TRAMITES DE PAGO DE LA FACTURA DS-235 DE LOS MANTENIMIENTOS REALIZADOS POR PARTE DE LA EMPRESA DURANTE EL PERIODO DE MAYO, LA CUAL NO SE HA PODIDO CANCELAR HASTA QUE ASIGNEN PRESUPUESTO POR EL RECURSO 10 PARA EL RESPECTIVO PAGO.

10. RELACIÓN DETALLADA DE LOS BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS

4. N° ITEM	5, N° ITEM CONTRATO	6, DESCRIPCIÓN	9, CANTIDAD	VR. UNITARIO	IVA	10. VALOR PRESENTE INCLUIDO IVA	TOTAL
1	1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 12.000 BTU 220 VAC CONVENCIONAL. INCLUYE: IIMPIEZA GENERAL CARCAZA, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN DE LA CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO COLOR BLANCO EN CASO DE REQUERIRLO Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410.	50	$ 270.588,24	$ 51.411,76	$ 322.000,00	$ 16.100.000,00
2	2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 18.000 BTU 220 VAC CONVENCIONAL. INCLUYE: IIMPIEZA GENERAL CARCAZA, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN DE LA CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO COLOR BLANCO EN CASO DE REQUERIRLO Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410.	2	$ 295.798,32	$ 56.201,68	$ 352.000,00	$ 704.000,00
3	3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 24.000 BTU 220 VAC CONVENCIONAL. INCLUYE: IIMPIEZA GENERAL CARCAZA, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN DE LA CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO EN CASO DE REQUERIRLO COLOR BLANCO Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410.	7	$ 331.932,77	$ 63.067,23	$ 395.000,00	$ 2.765.000,00
5	5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 3TR O 36.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: IIMPIEZA GENERAL CARCAZA, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN DE LA CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO COLOR GRIS Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410.	1	$ 550.420,17	$ 104.579,83	$ 655.000,00	$ 655.000,00
6	6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 5TR O 60.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: IIMPIEZA GENERAL CARCAZA, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN DE LA CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO COLOR GRIS EN CASO DE REQUERIRLO Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410.	2	$ 630.252,10	$ 119.747,90	$ 750.000,00	$ 1.500.000,00

7	11	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE CONDENSADO COMPACTO DE 5 TR O 60.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: LIMPIEZA GENERAL CARCAZAS, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN DE LA CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO COLOR GRIS EN CASO DE REQUERIRLO Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410.	4	$ 638.655,46	$ 121.344,54	$ 760.000,00	$ 3.040.000,00
8	12	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE CONDENSADO COMPACTO DE 7,5 TR O 90.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: LIMPIEZA GENERAL CARCAZAS, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN DE LA CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO COLOR GRIS EN CASO DE REQUERIRLO Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410.	4	$ 823.529,41	$ 156.470,59	$ 980.000,00	$ 3.920.000,00
9	13	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE CONDENSADO COMPACTO DE 10 TR O 120.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: LIMPIEZA GENERAL CARCAZAS, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN DE LA CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO COLOR GRIS EN CASO DE REQUERIRLO Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410	1	$ 882.352,94	$ 167.647,06	$ 1.050.000,00	$ 1.050.000,00
10	17	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO CON UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE TIPO HOSPITALARIO DE 12,5 TR O 150.000 BTU 220 VAC. INCLUYE: MANTENIMIENTO UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE, LIMPIEZA GENERAL CARCAZAS, FILTROS DE AIRE, LAVADO CON AGUA A PRESIÓN AL SERPENTÍN EVAPORADORA Y BLOWER, APLICACIÓN DE LIQUIDO DESINCRUSTANTE, MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL (AJUSTE DE BORNERAS, LIMPIEZA DE TARJETA ELECRONICA) LAVADO AL SERPENTÍN UNIDAD CONDENSADORA, ASPA DEL VENTILADOR, AJUSTE GENERAL DE CONTACTOS ELÉCTRICOS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ACABADO COLOR GRIS ENCASO DE REQUERIRLO Y CALIBRACION DE CARGA DE REFRIGERANTE R410.	2	$ 1.050.420,17	$ 199.579,83	$ 1.250.000,00	$ 2.500.000,00
11	20	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 12.000 BTU 220 VAC CONVENCIONAL. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD COMPRESORA DE 1 HP R410A, RECARGA DE GAS ACUERDO PRESIONES DE TRABAJO Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 378.151,26	$ 71.848,74	$ 450.000,00	$ 450.000,00
12	21	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 12.000 BTU A 24.000 BTU 220 VAC CONVENCIONAL. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION DE TARJETA ELECTRONICA UNIVERSAL Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 92.436,97	$ 17.563,03	$ 110.000,00	$ 110.000,00
13	22	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 12.000 BTU 220 VAC CONVENCIONAL. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPACITORES DE COMPRESOR , VENTILADOR , CAMBIO DE CABLEADO DE FUERZA Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	1	$ 126.050,42	$ 23.949,58	$ 150.000,00	$ 150.000,00
14	23	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 12.000 A 24000 BTU 220 VAC CONVENCIONAL. INCLUYE: REPARACION DE FUGA, SUMINISTRO Y RECARGA DE GAS R410 Y PUESTA EN SERVICIO DEL EQUIPO.	5	$ 327.731,09	$ 62.268,91	$ 390.000,00	$ 1.950.000,00
TOTAL			81	$ 6.398.319,33	$ 1.215.680,67	$ 7.614.000,00	$ 34.894.000,00

11. ACTIVIDADES REALIZADAS

SE REALIZAN MANTENIMIENTOS DE LOS AIRES ACONDICIONADO ACUERDOS ÍTEM ESTABLECIDOS DENTRO DEL CONTRATO, LAS ACTIVIDADES SE REALIZARON DURANTE EL MES DE MAYO ACUERDO REPORTES DE MANTENIMIENTO ENTREGADOS POR EL TECNICO DE LA EMPRESA UNA VEZ TERMINADA LAS ACTIVIDADES, LA CUAL SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO LOS CUALES SE ENCUENTRAN FUNCIONANDO BAJO LOS PARAMETROS NORMALES EN LAS UNIDADES FUNCIONALES BASICA DE ATENCIÒN DE MALAGANA MAGANGUE, BIM12 Y HOSPITAL NAVAL NIVEL IIII CARTAGENA.

12. APORTES PARAFISCALES

SI

13. CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRATISTA

CUMPLIÒ

14. NOVEDADES Y/O INFORMACIÓN RELEVANTE

NINGUNA

15. AVANCE TOTAL DEL PROYECTO (SI APLICA)

33.96 %

16. CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN (SI APLICA)

SE HA EJECUTADO UN 71.88 % DE LOS TRABAJOS PROGRAMADOS ACUERDO CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES.

17. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

SE RECEPCIONA FACTURA Nº DS 235 ACUERDO LOS MANTENIMIENTOS REALIZADOS EN EL PERIODO DE MAYO EN LAS UNIDADES FUNCIONALES BASICA DE ATENCIÒN DE MALAGANA MAGANGUE, BIM12 Y HOSPITAL NAVAL NIVEL IIII CARTAGENA.

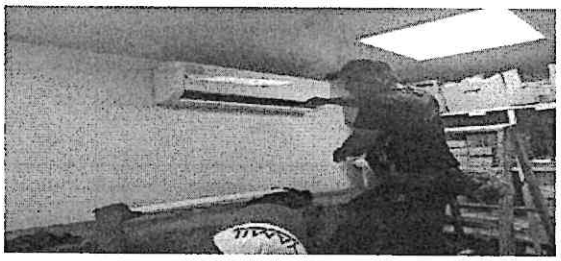
18. **ANEXOS**

CERTIFICADOS DE MANTENIMIENTO HONAC

19. **ÁLBUM FOTOGRÁFICO**

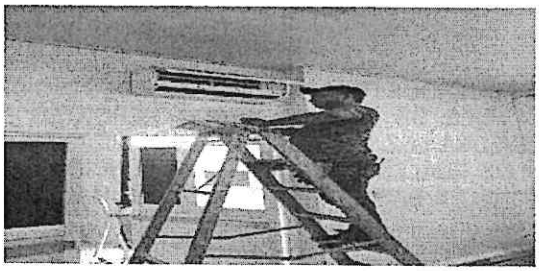
DISPENSARIO MEDICO MAGANGUE

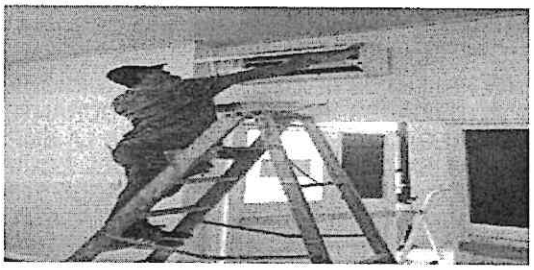
AIRE ACONDICIONADO FARMACIA



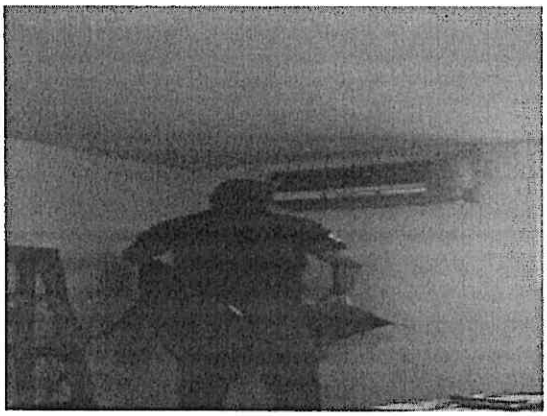


AIRE ACODICIONADO PRIORITARIA





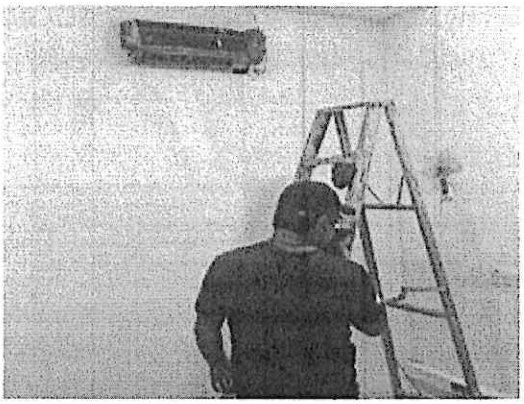
ADMINISTRACION





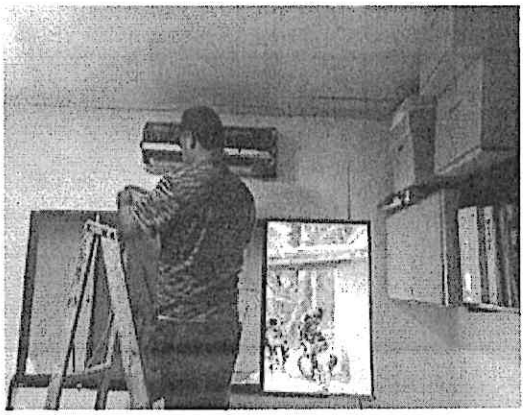
SALUD PUBLICA





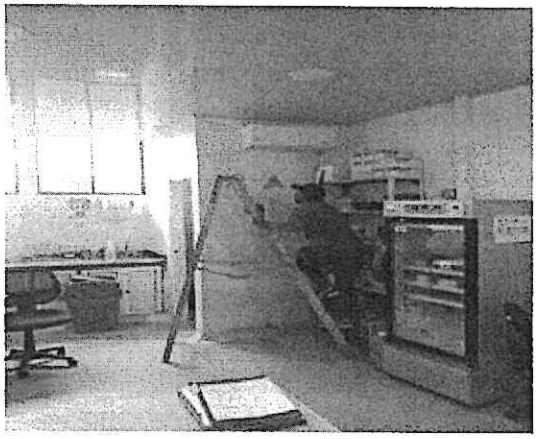
ARCHIVO





ALMACEN

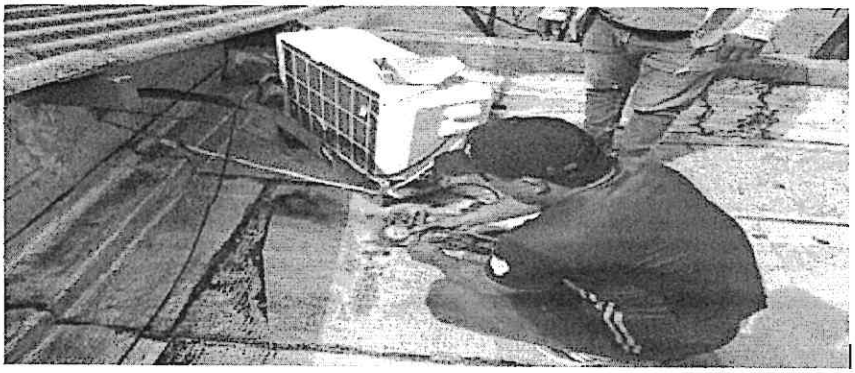




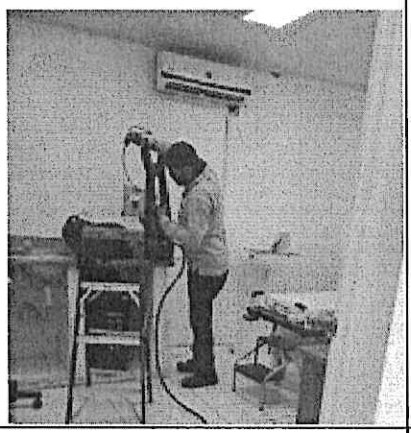
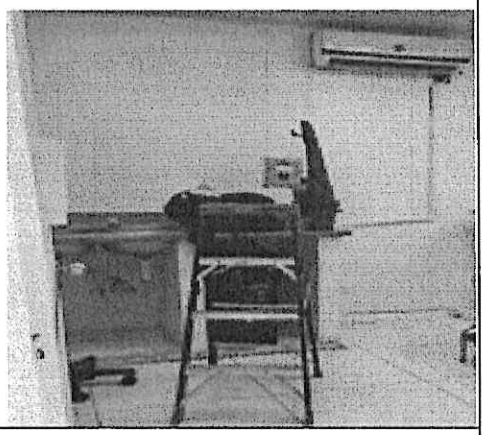
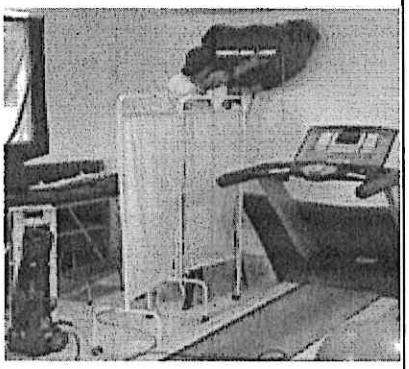
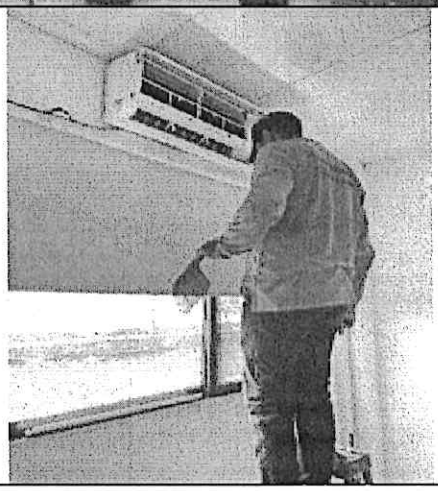
RECARGA DE REFRIGERANTE 410 A TRES AIRES ACONDICIONADOS

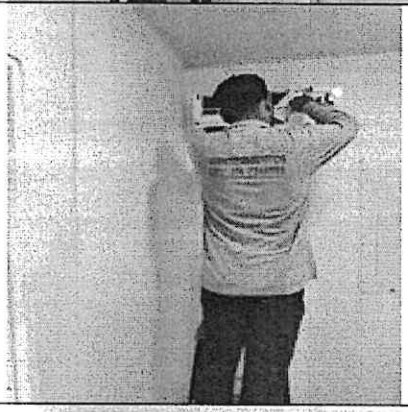






DISPENSARIO MEDICO BIM12

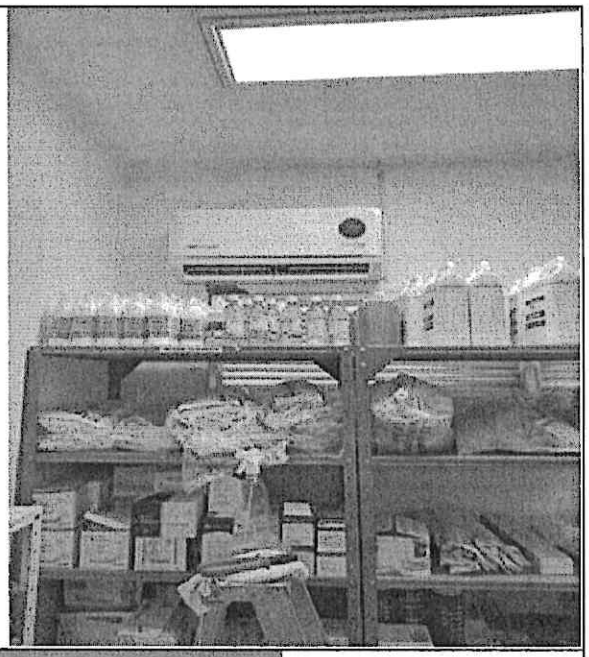
UNIDAD BASICA DE ATENCION MILITAR CARTAGENA		
AREA	IMAGEN 1	IMAGEN 2
ATENCION PRIORITARIA		
FISIOTERAPIA		
CONSULTORIO MEDICO #1		

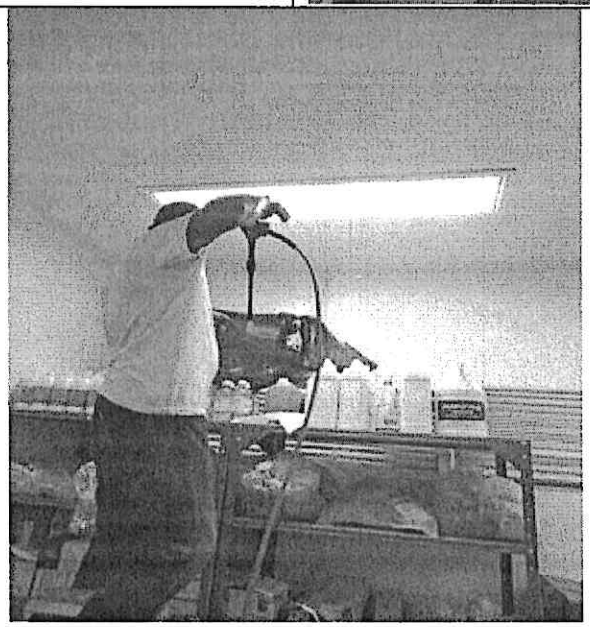
SALUD PUBLICA		
ALIMENTACIO N		
CENTRAL DE CITAS		

MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADO DE MALAGANA

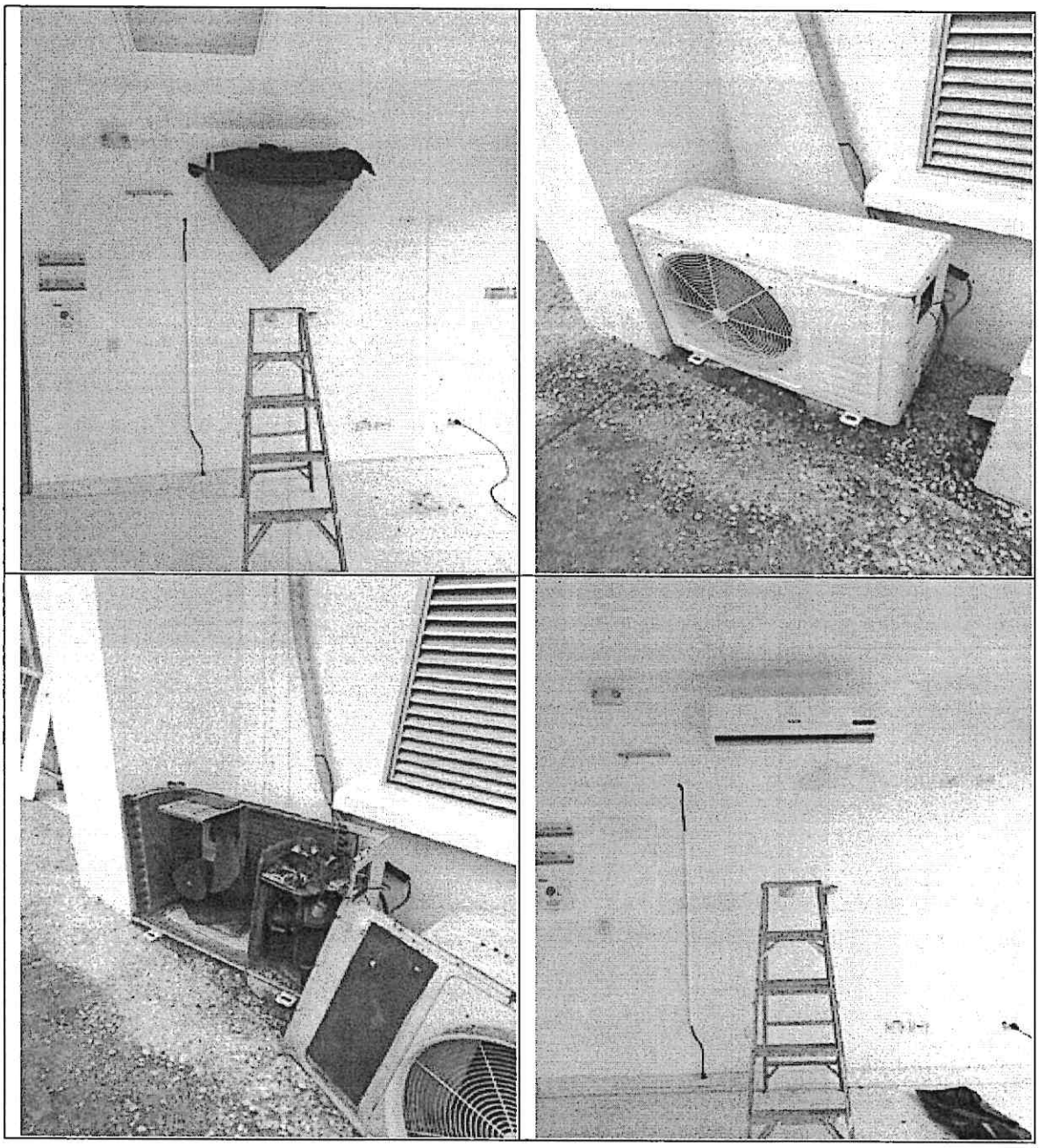
ALMACEN GENERAL



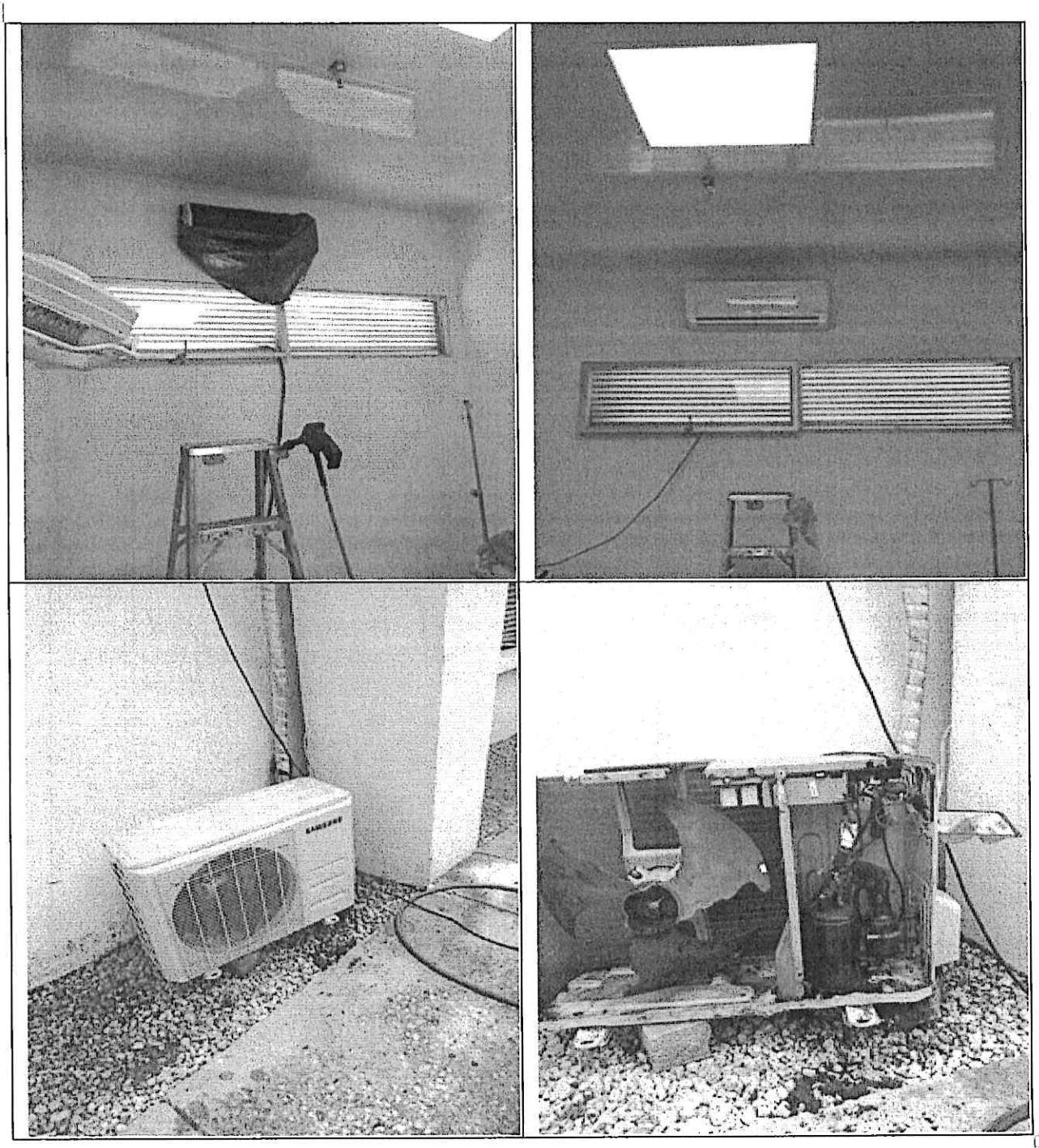




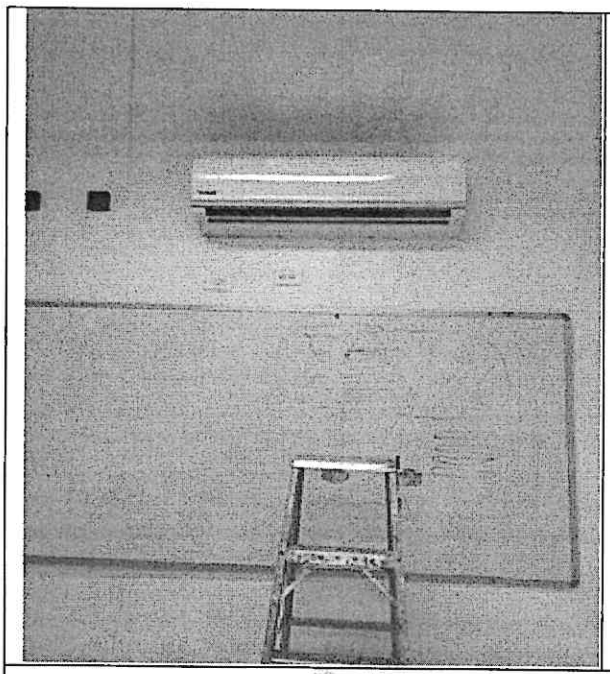
SALA DE ESPERA

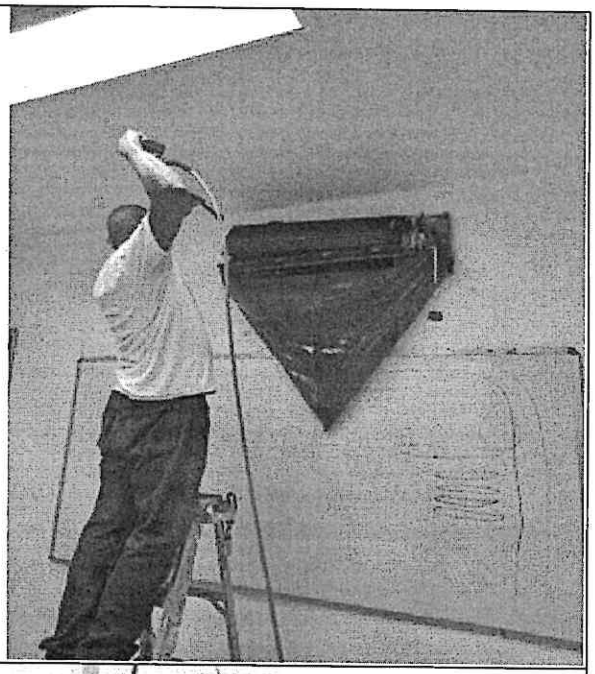


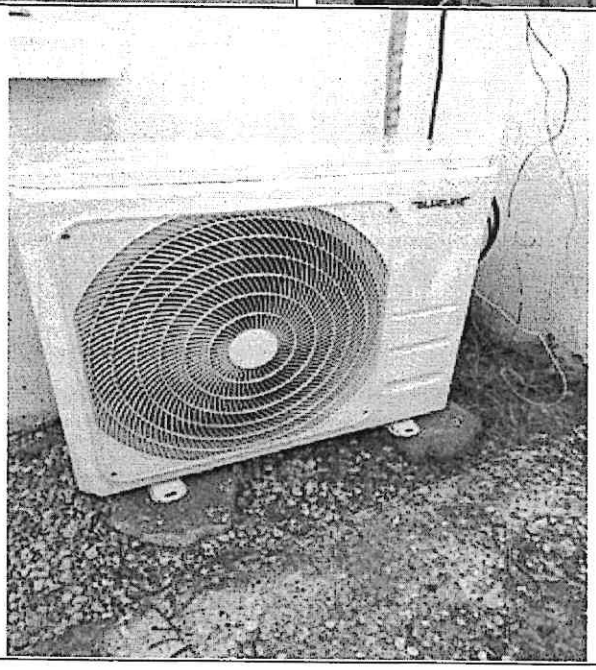
DESCANSO MEDICO



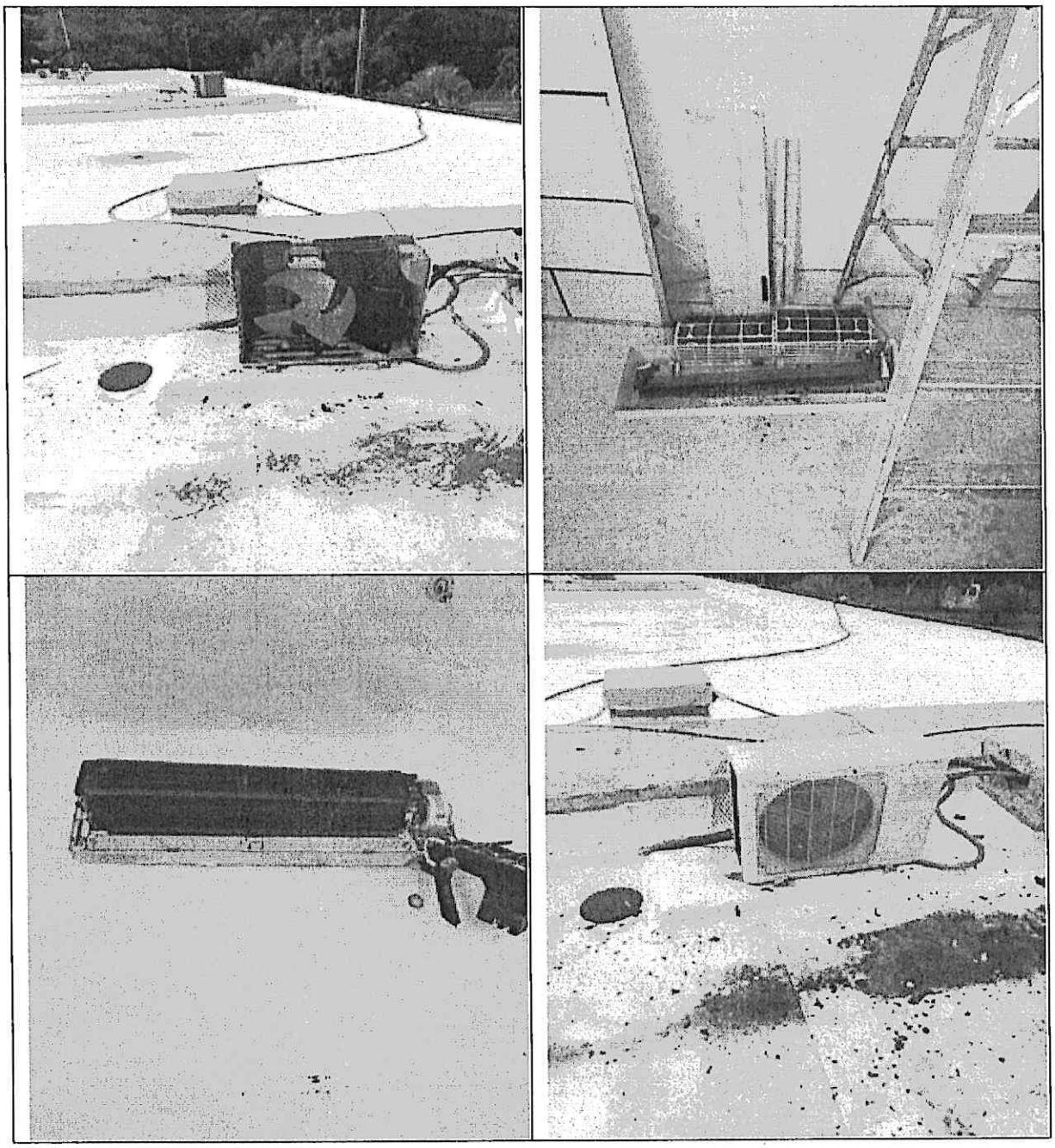
AUDITORIO



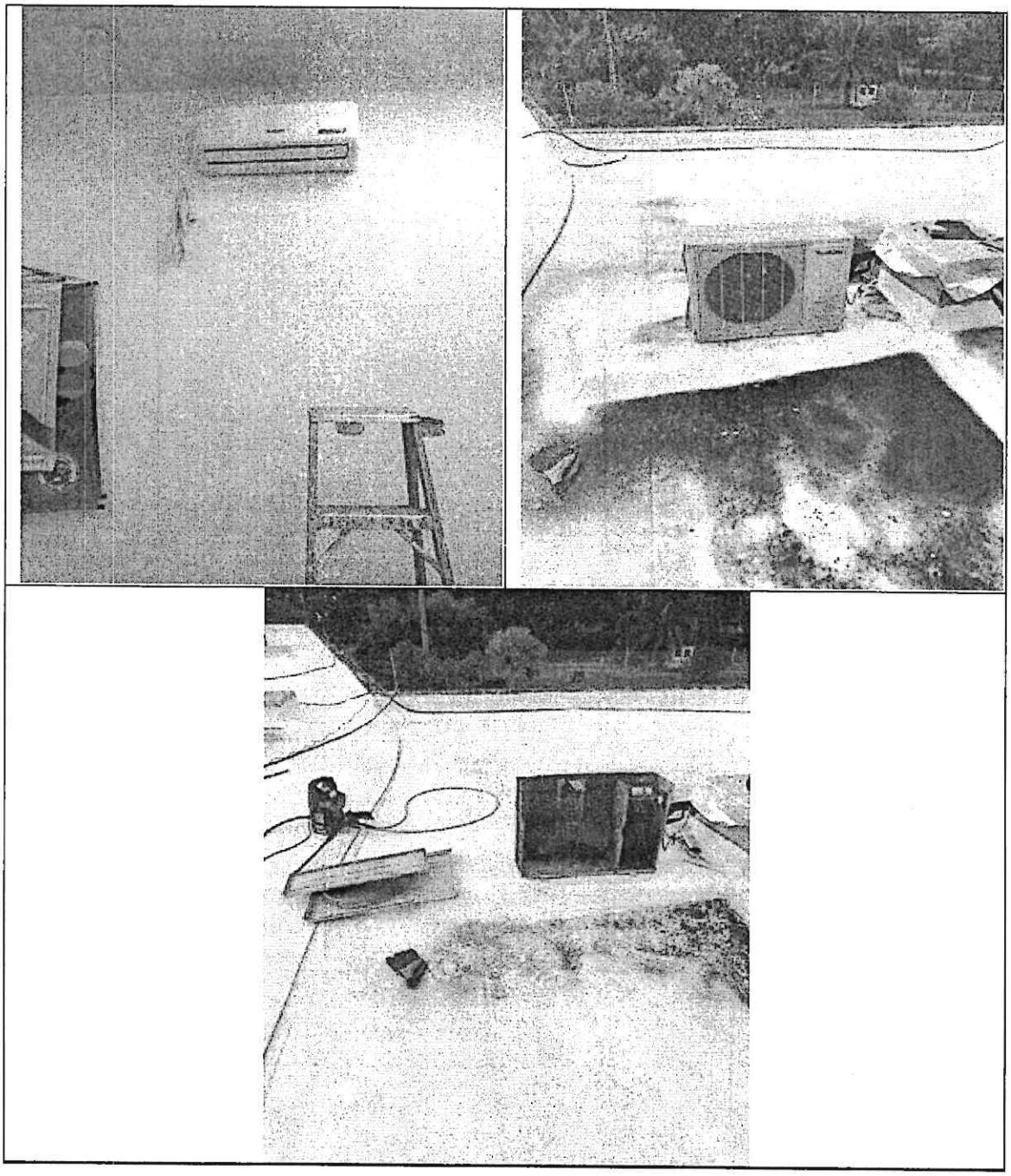




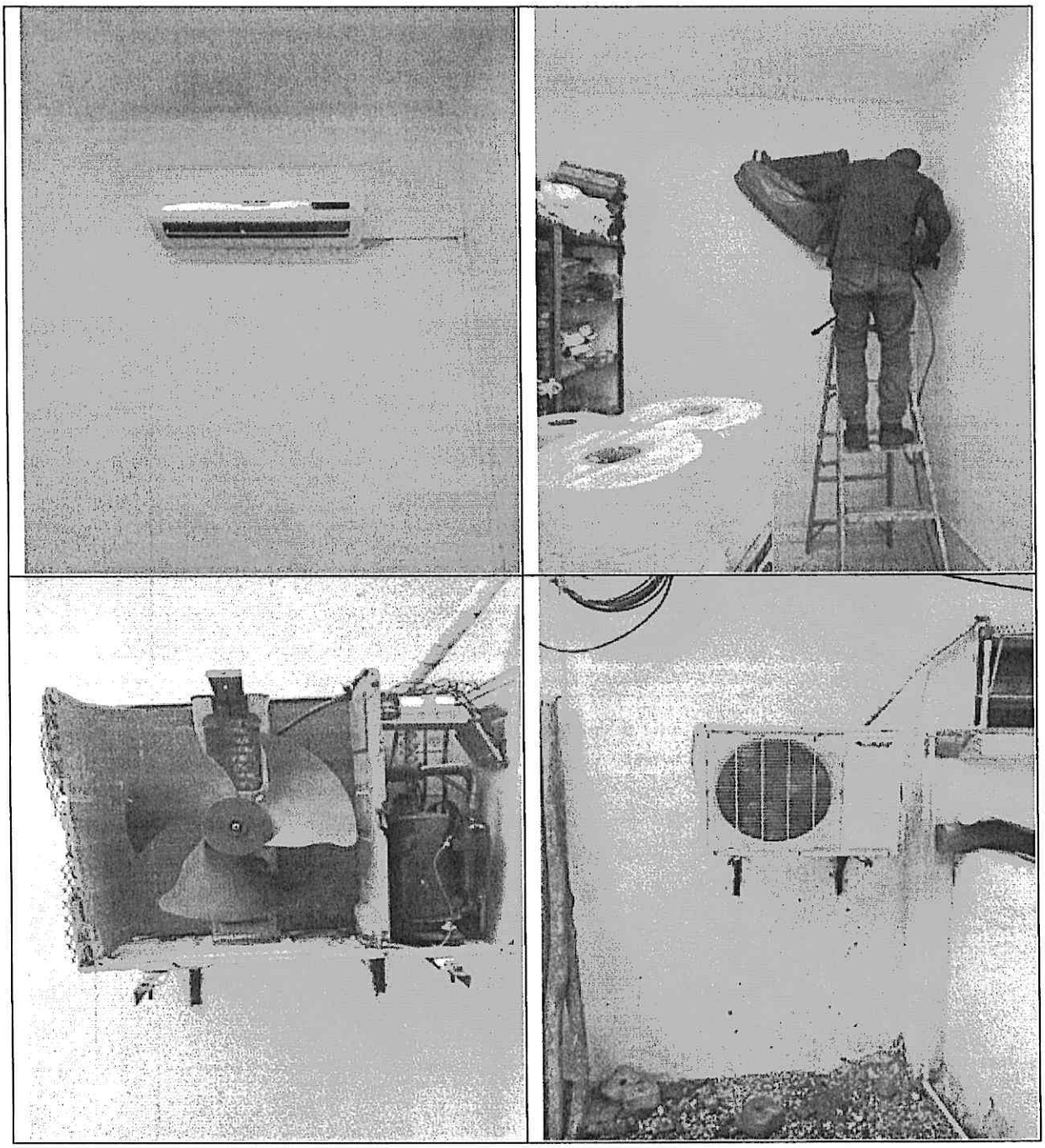
ATENCIÓN AL USUARIO



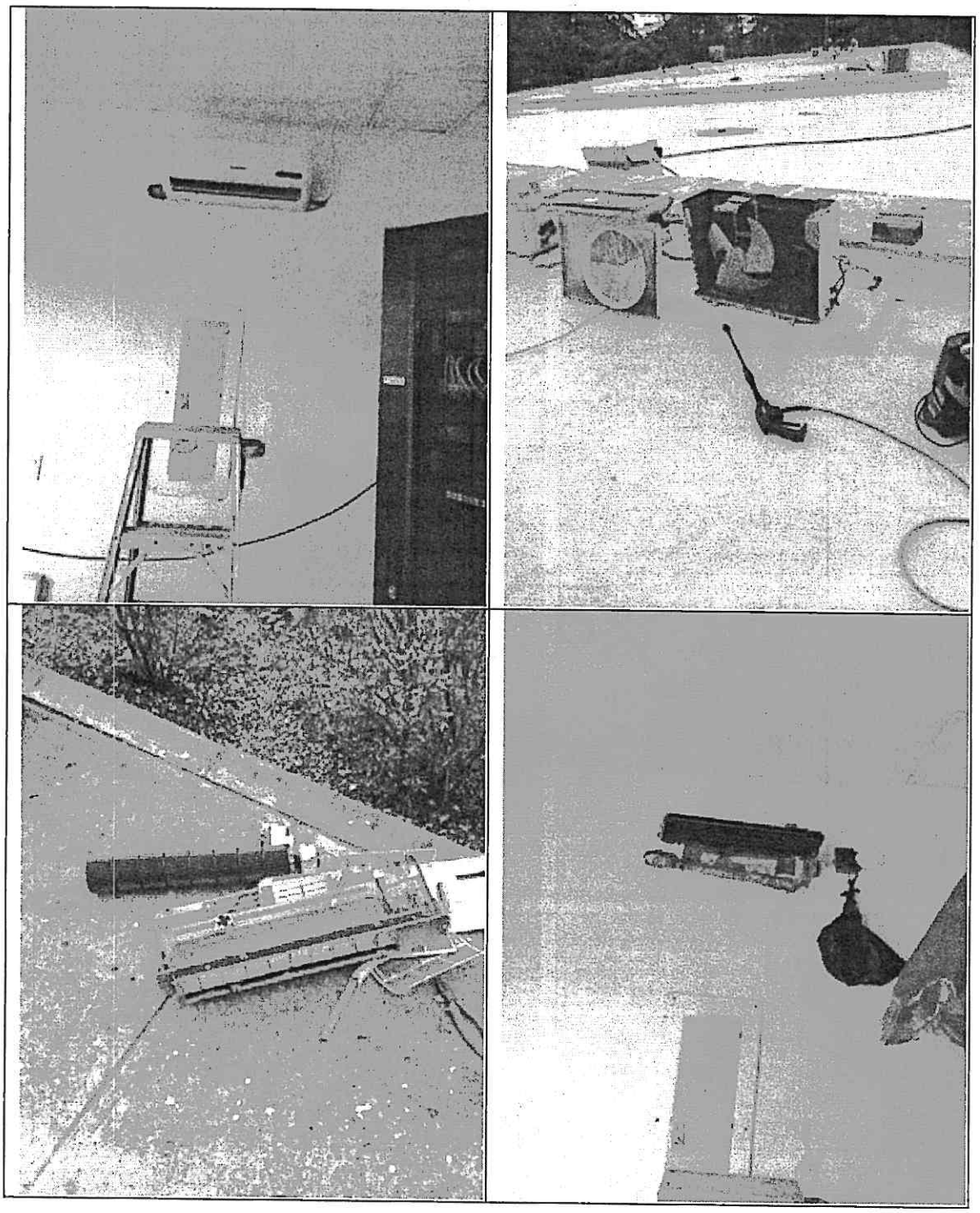
VACUNACIÓN



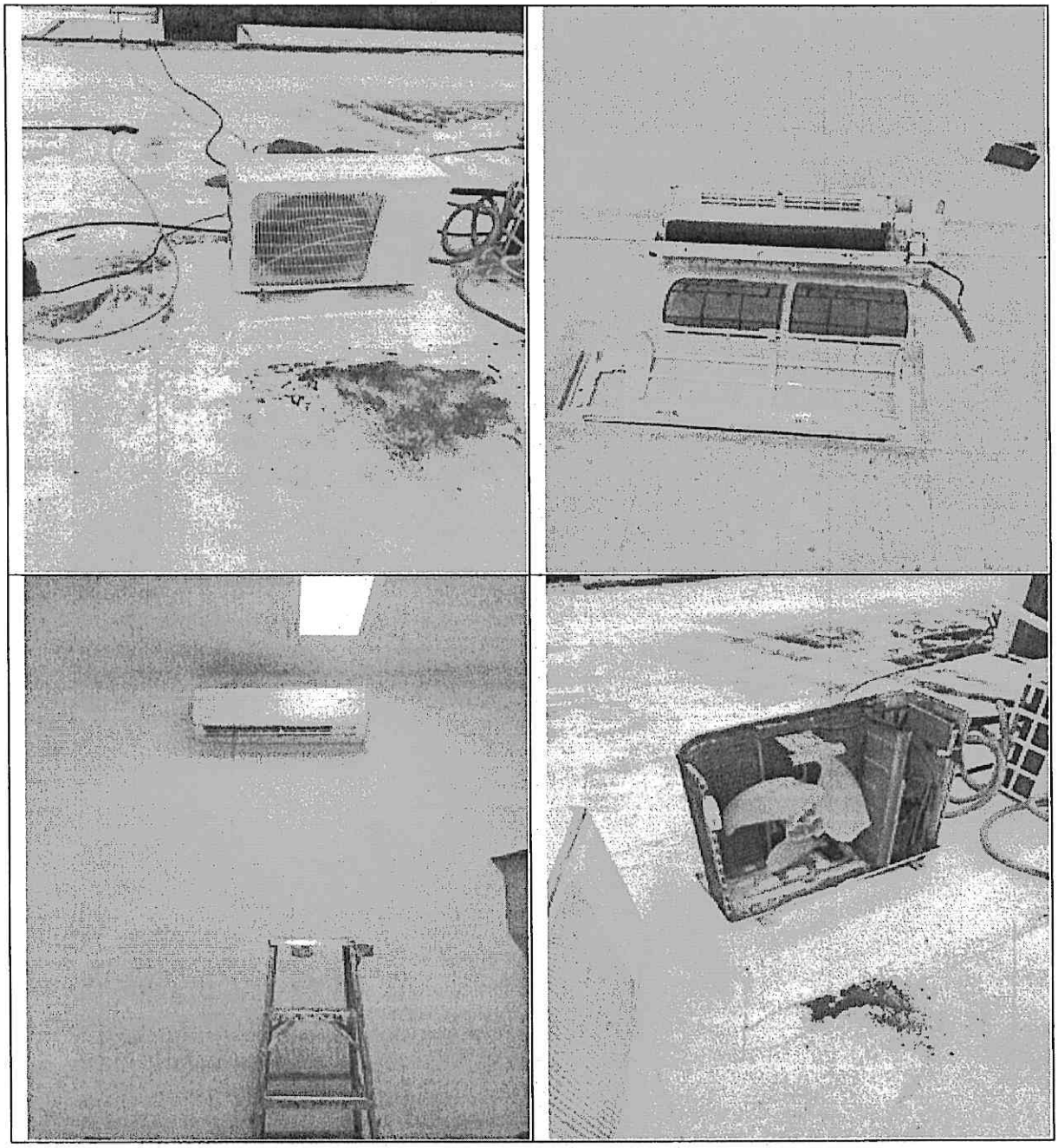
SERVICIOS GENERALES



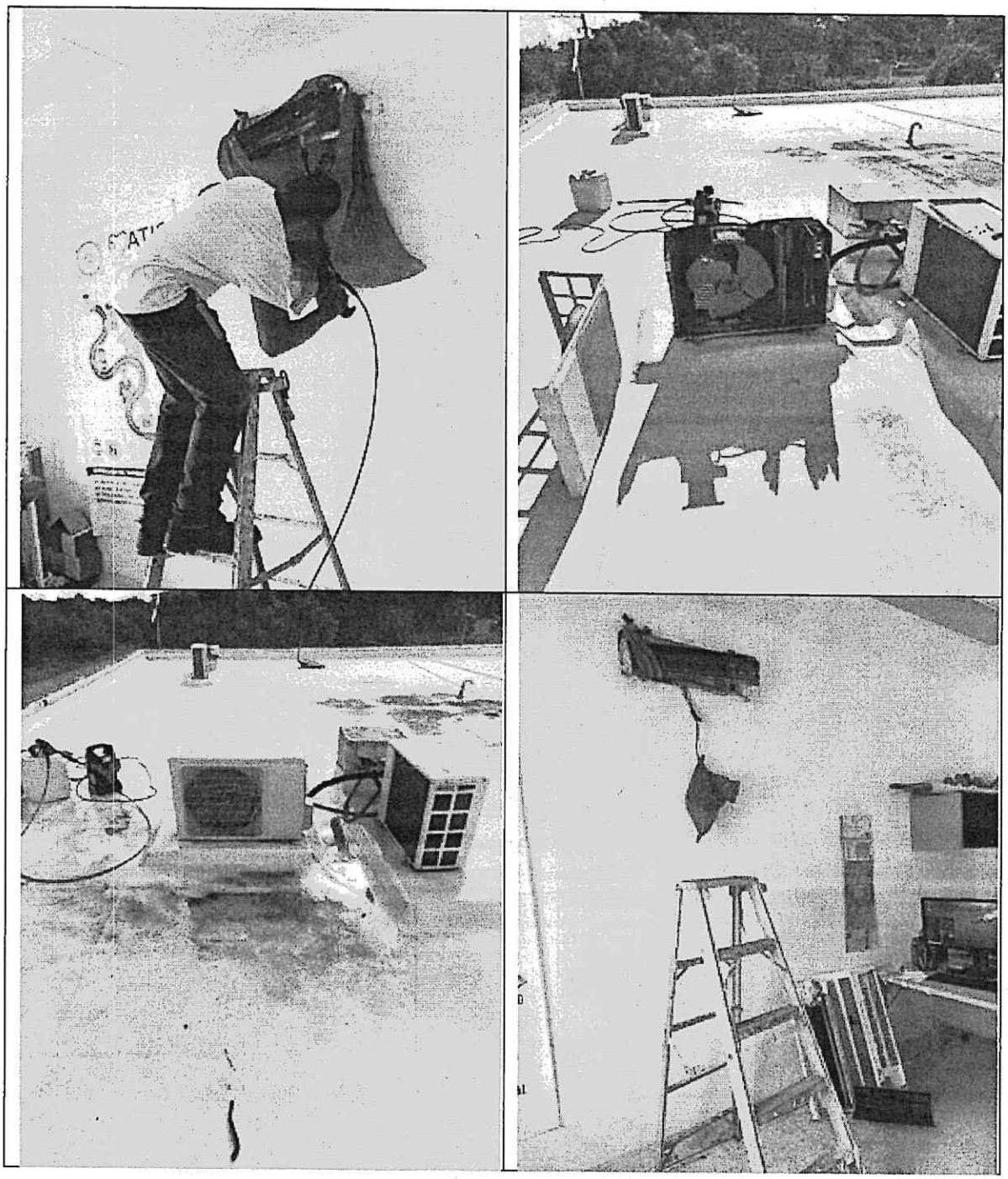
INFORMÁTICA



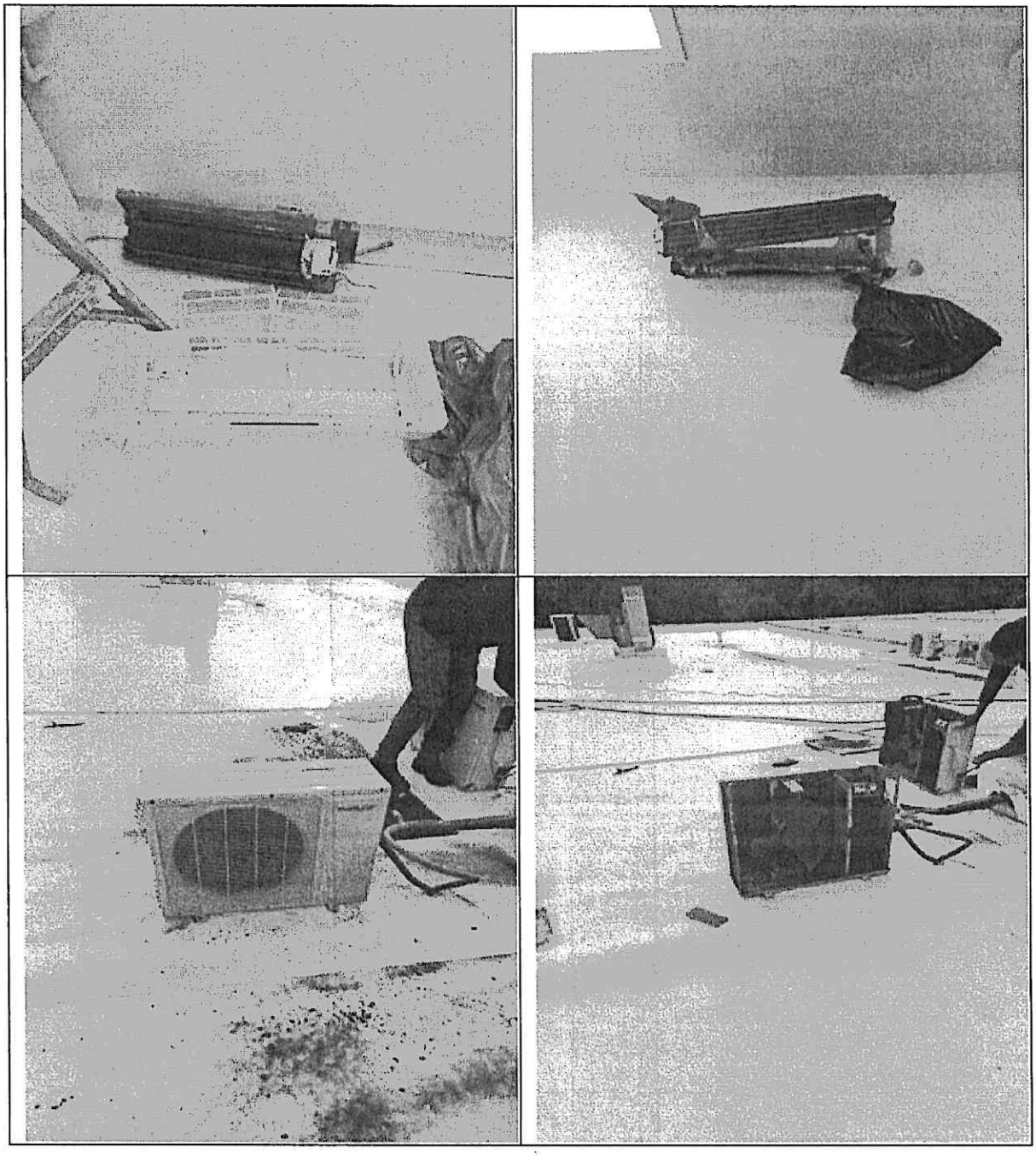
TALENTO HUMANO



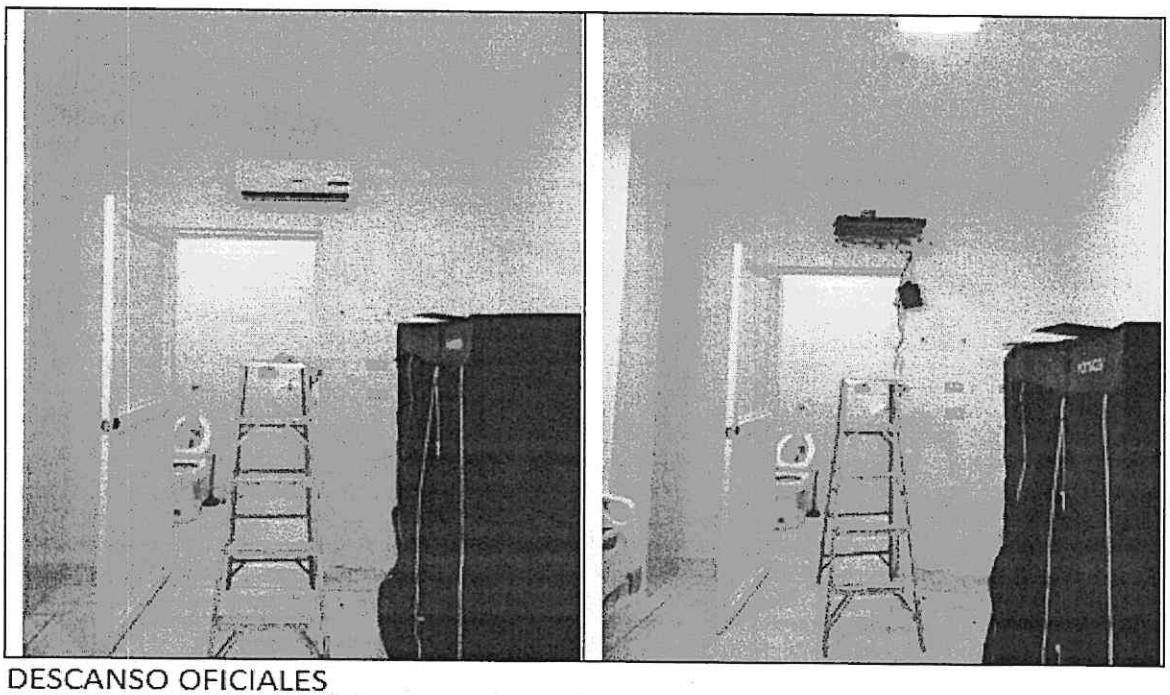
SALUD PÚBLICA



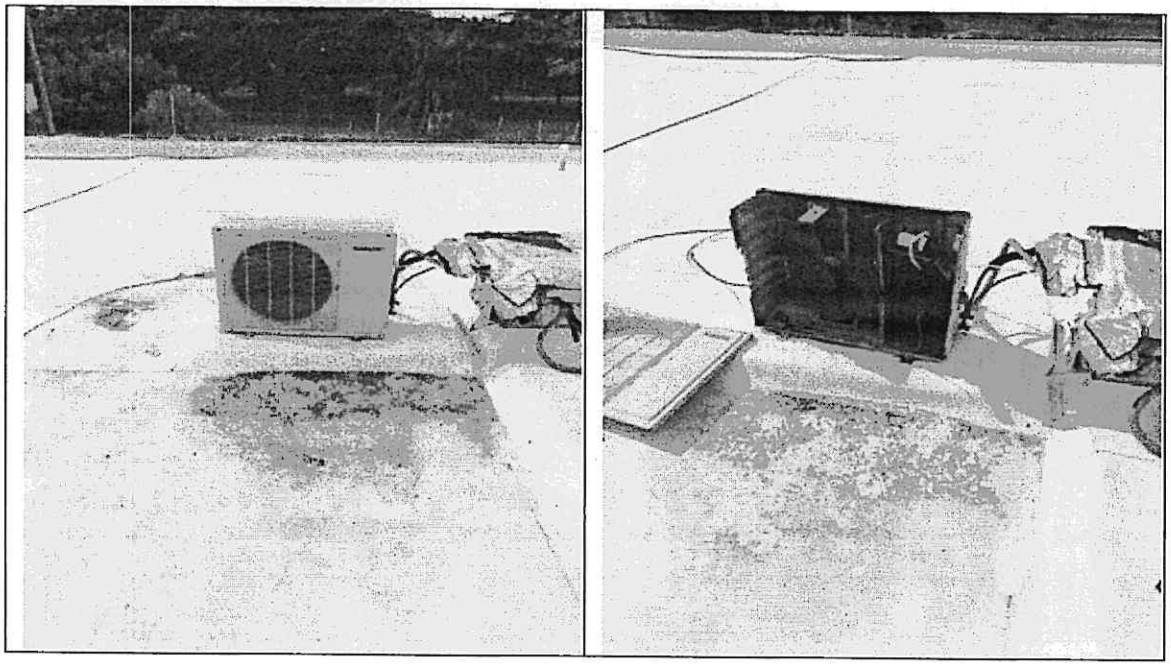
REFERENCIA Y CONTRAREFERENCIA



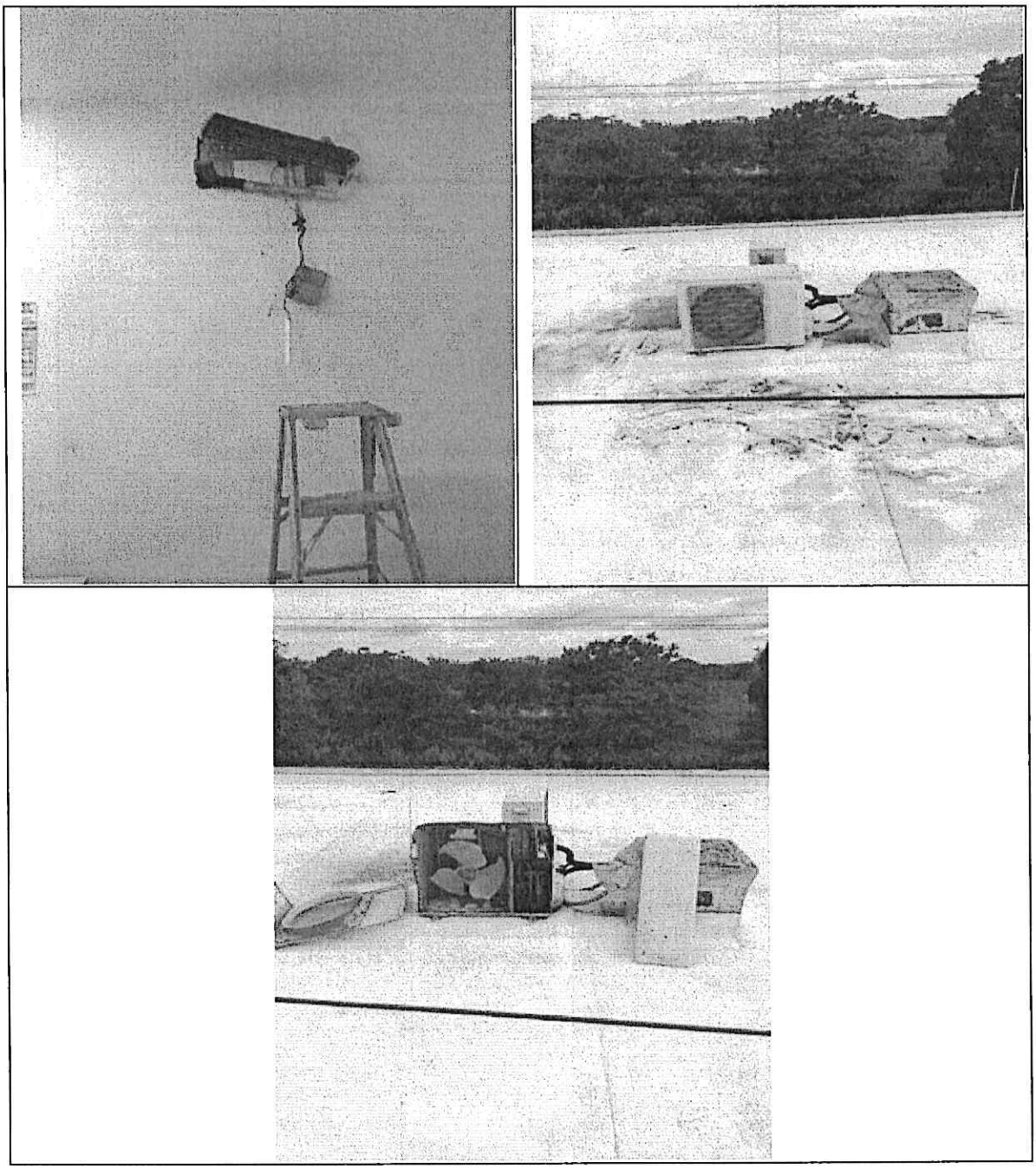
CONSULTORIO MÉDICO



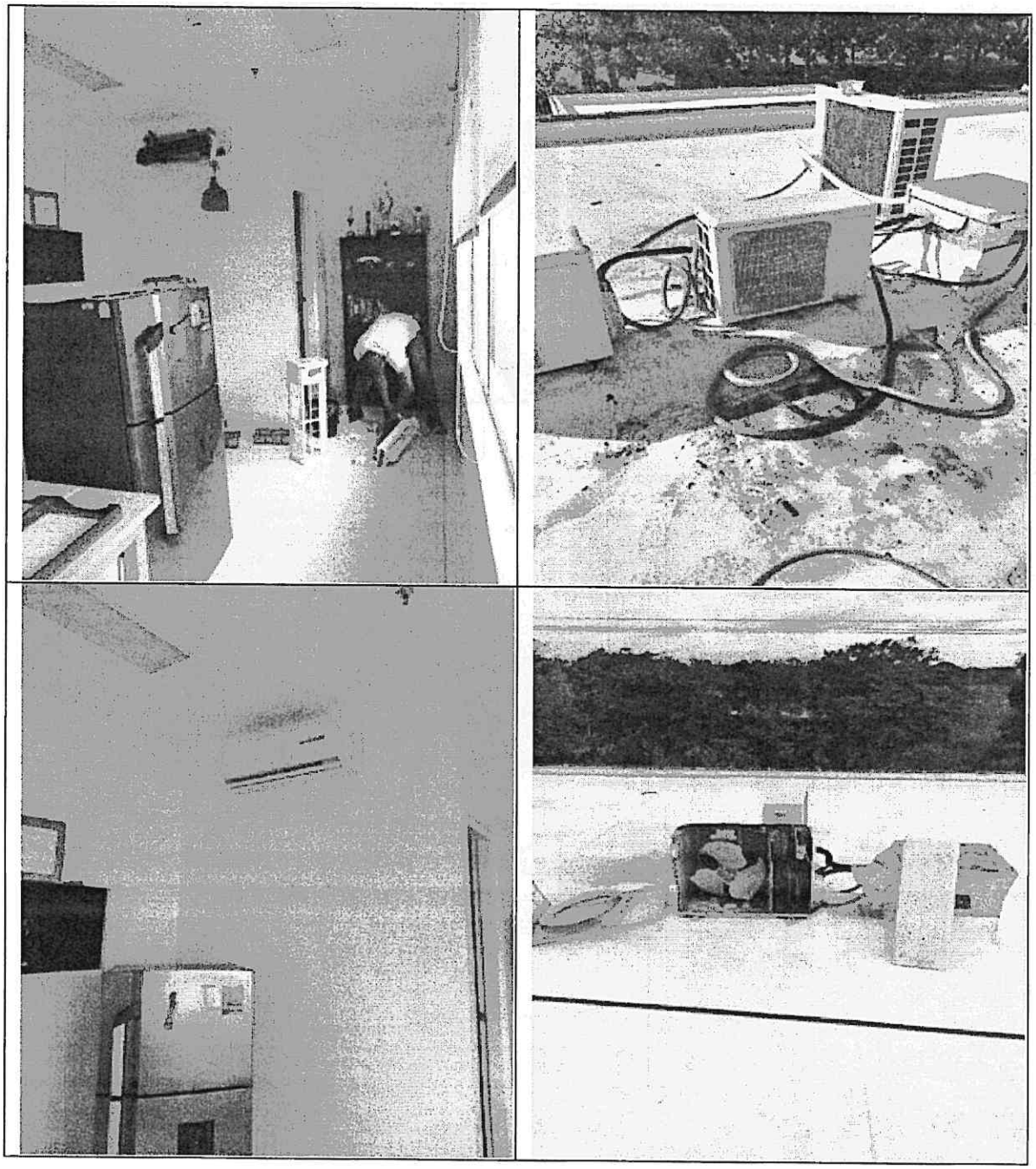
DESCANSO OFICIALES



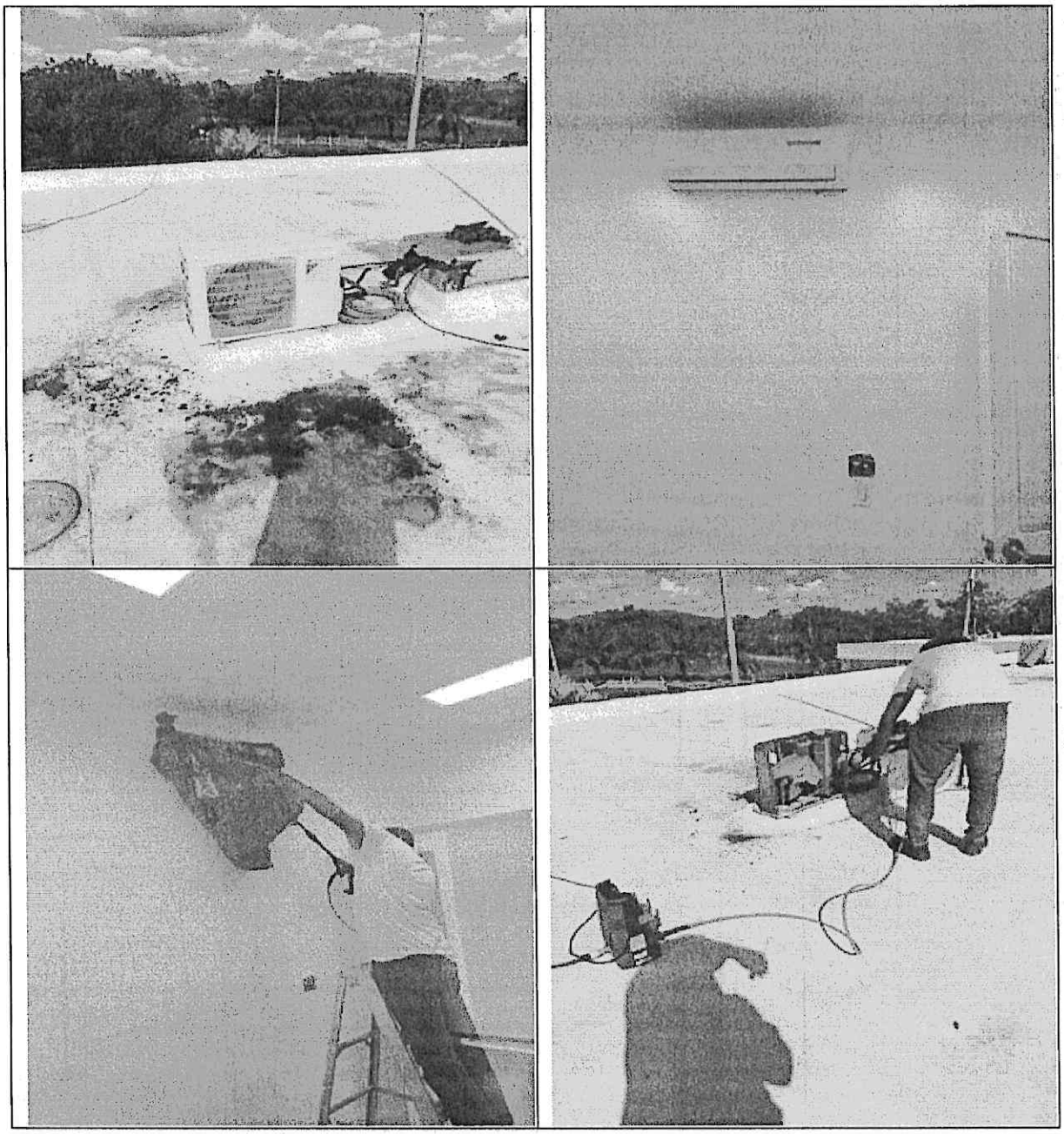
PSICOLOGÍA



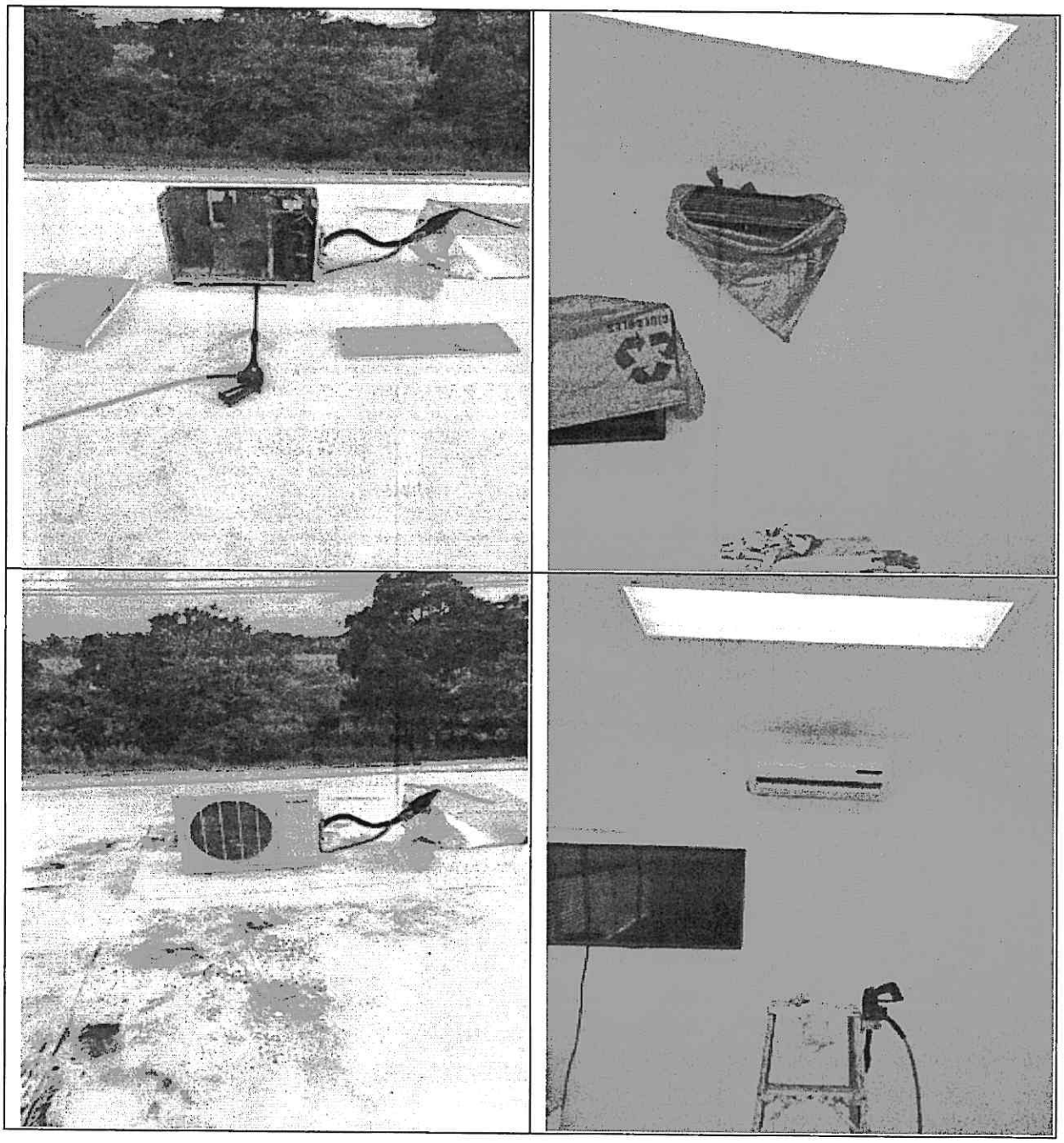
JEFATURA



SECRETARIA



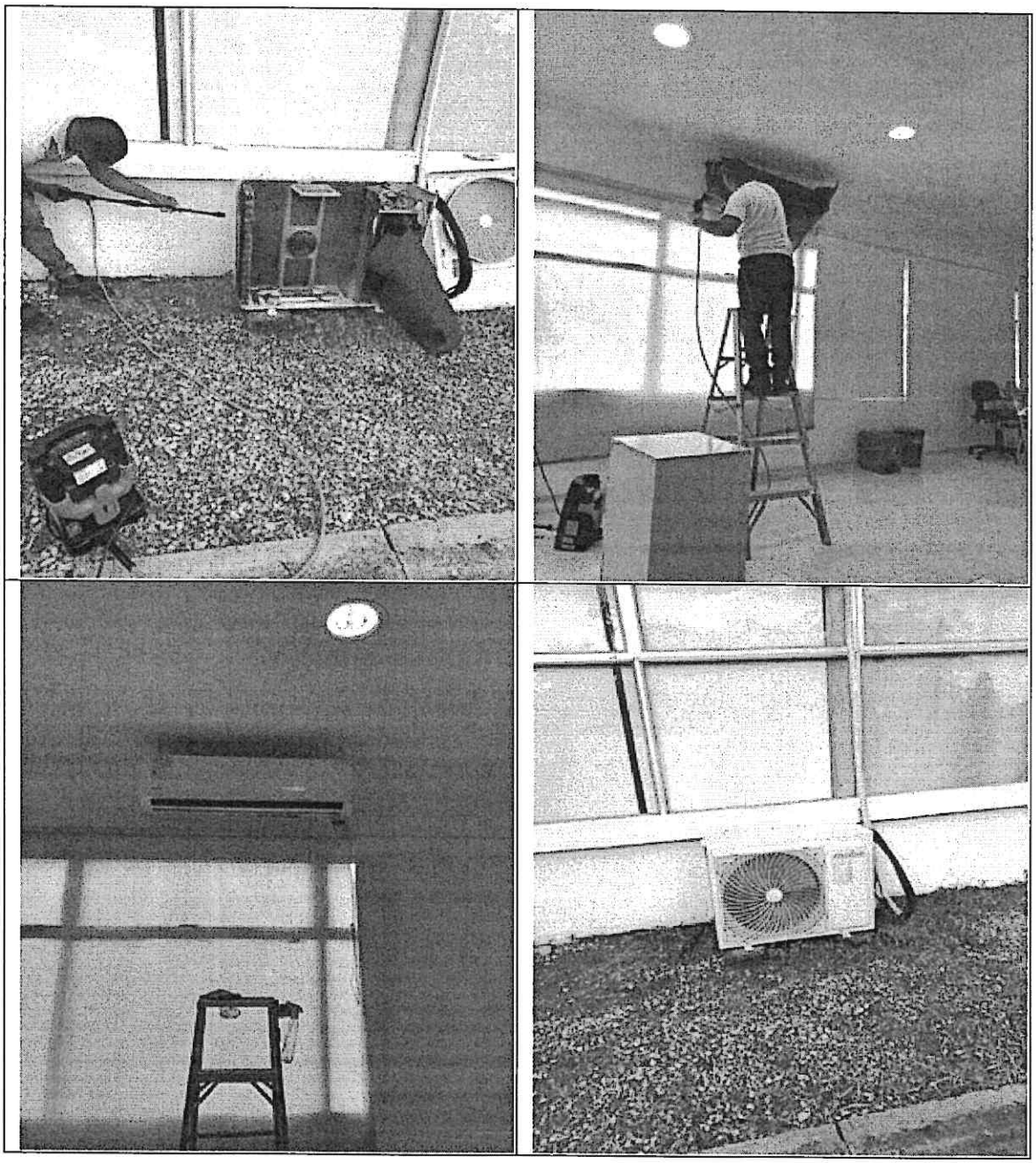
CAMARETA



FARMACIA



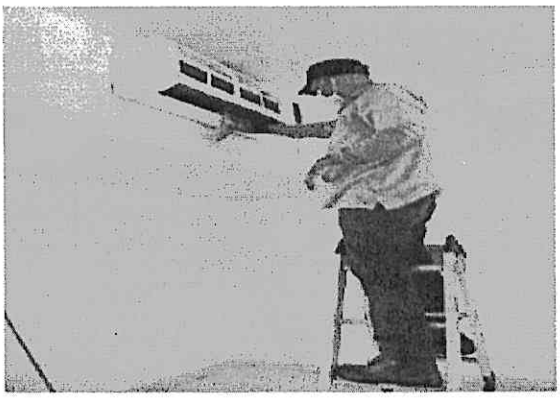
ODONTOLOGÍA

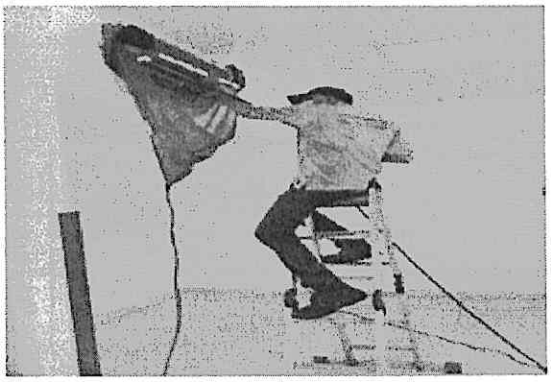


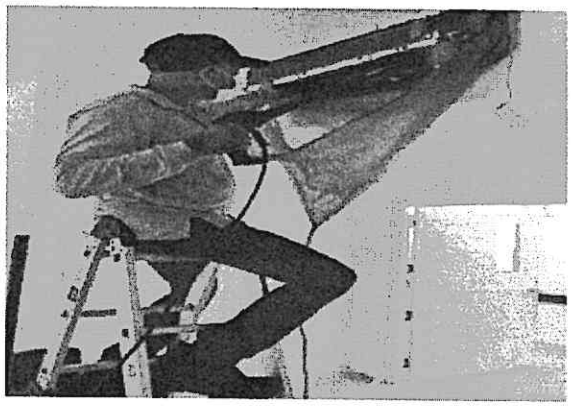
MANTENIMIENTO AIRES HOSPITAL NAVAL

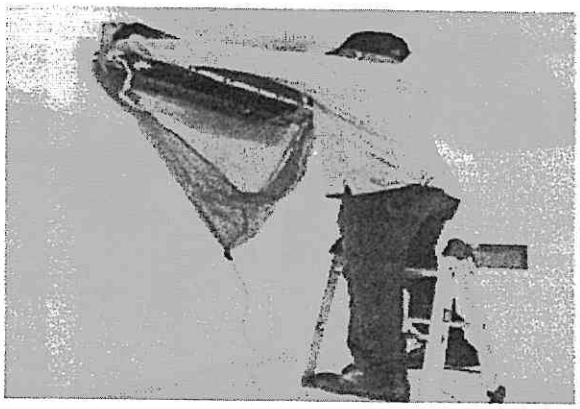
AIRES CONDICIONADOS MINISPLIT HOSPITALIZACIÒN Y ALTO COSTO TERCER PISO

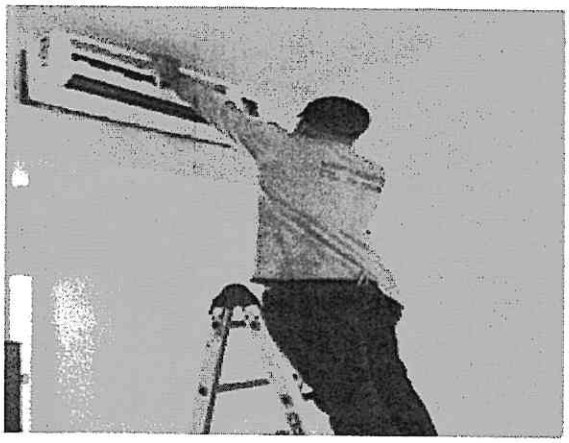




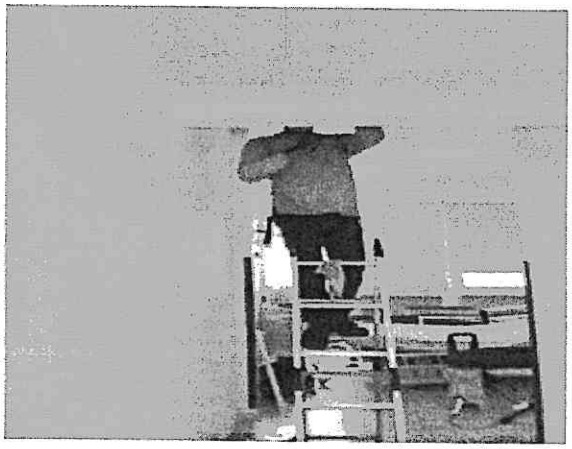


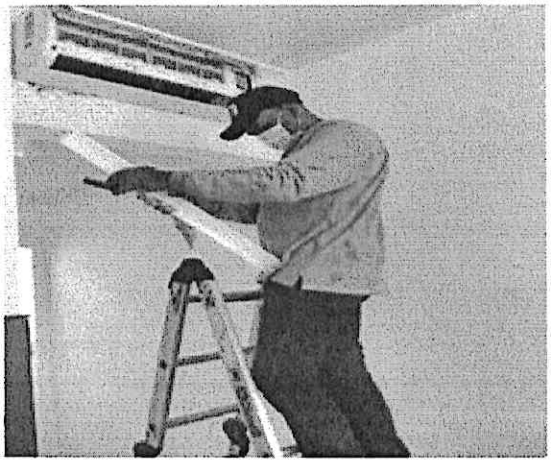


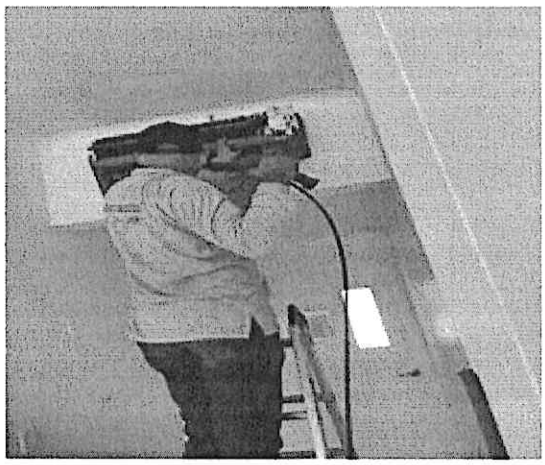








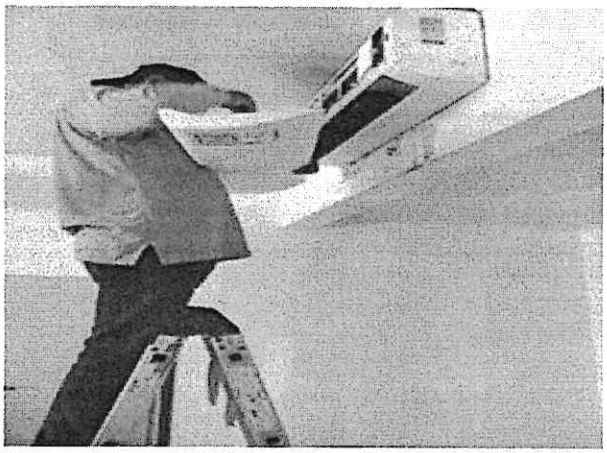







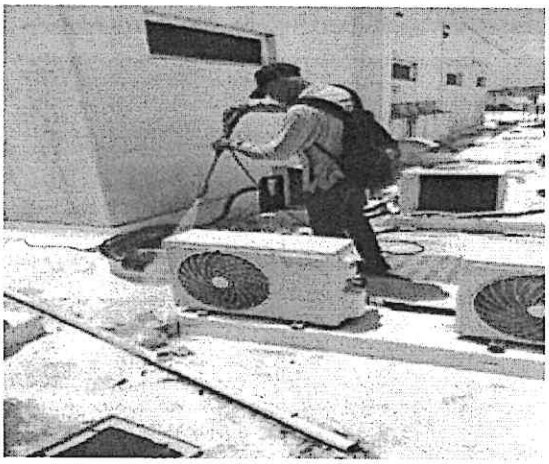




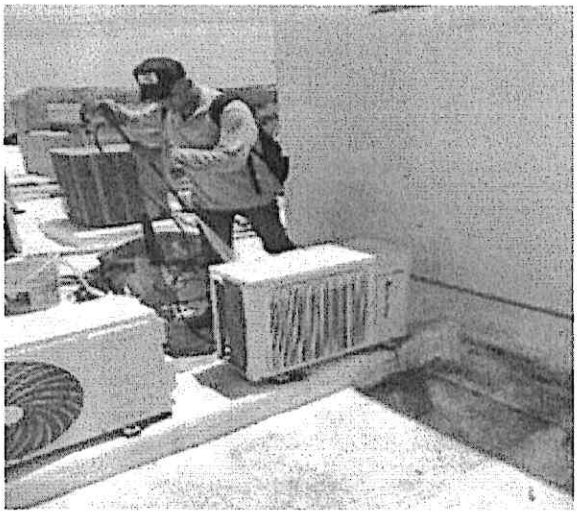


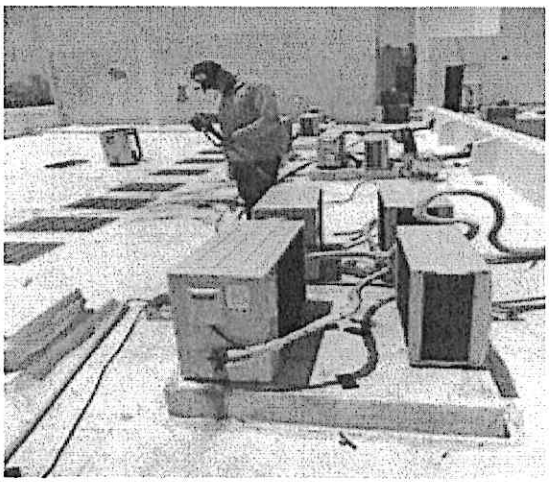










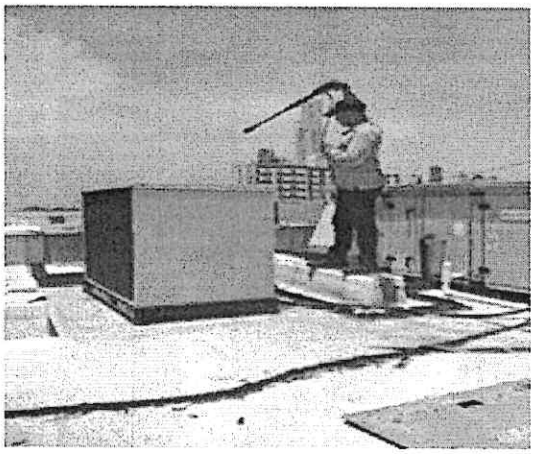








AIRES ACONDICIONADOS UCI NEONATAL







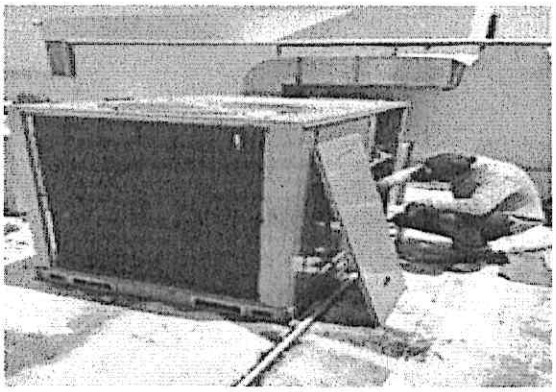


AIRES ACONDICIONADOS UCI ADULTO












S1 SARMIENTO HERRERA JAIRO EDUARDO
SUPERVISOR CONTRATO Nº 315-ARC-DISAN-DHONAC-2025

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01		Rige a partir de: 30/10/2022	Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL					
Dependencia	CTO PREPAR MEDICAMENTOS	Fecha del mantenimiento:	24/05/2025		
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo?	Si		No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA			
# Equipo SAP	175005051	Marca	
No Activo	165500000726	Capacidad BTU	18000
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000263687	Tipo	Mini Split
Modelo		Serie	5405034750235290850057

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado tipo mini split de 18.000 BTU 220 VAC convencional. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de liquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:	

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01		Rige a partir de: 30/10/2022	Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL					
Dependencia	CX 2	Fecha del mantenimiento:	24/05/2025		
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo?	Si		No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA			
# Equipo SAP	175005246	Marca	
No Activo	165500000979	Capacidad BTU	7,5 ton
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000267671	Tipo	Paquete
Modelo		Serie	540N7191907432600002

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado de 7.5 ton 220 VAC tipo paquetel. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentin evaporadora y blower, aplicación de liquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentin de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01		Rige a partir de: 30/10/2022	Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL

Dependencia	CX	Fecha del mantenimiento:	24/05/2025		
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo?	Si		No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA

# Equipo SAP	175005208	Marca	
No Activo	165500000978	Capacidad BTU	7,5 ton
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000265828	Tipo	Paquete
Modelo		Serie	540N7191907432600001

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado de 7.5 ton 220 VAC tipo paquetel. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentin evaporadora y blower, aplicación de liquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentin de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberias, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falla de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falla de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falla de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01	Rige a partir de: 30/10/2022		Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL			
Dependencia	HAB 302	Fecha del mantenimiento:	24/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? Si	No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA			
# Equipo SAP	175005049	Marca	
No Activo	165500000767	Capacidad BTU	24000
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000262981	Tipo	Mini Split
Modelo		Serie	11324NHA310HB1300046

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU 220 VAC convencional. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de líquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01	Rige a partir de: 30/10/2022		Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL			
Dependencia	HAB 303	Fecha del mantenimiento:	20/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo?	Si [ ] No [X]

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA			
# Equipo SAP	175005045	Marca	
No Activo	165500000723	Capacidad BTU	12000
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000262975	Tipo	Mini Split
Modelo		Serie	11324NHA310HB1300055

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU 220 VAC convencional. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de líquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01		Rige a partir de: 30/10/2022	Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL					
Dependencia	HAB 304	Fecha del mantenimiento:	20/05/2025		
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo?	Si		No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA			
# Equipo SAP	175005046	Marca	
No Activo	165500000724	Capacidad BTU	12000
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000262976	Tipo	Mini Split
Modelo		Serie	5,40503E+21

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU 220 VAC convencional, incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de liquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentin de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrita:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalias en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01		Rige a partir de: 30/10/2022	Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL			
Dependencia	HAB 305	Fecha del mantenimiento:	20/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? Si	No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA			
# Equipo SAP	175005047	Marca	
No Activo	165500000765	Capacidad BTU	12000
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000262977	Tipo	Mini Split
Modelo		Serie	5405034750136180170117

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU 220 VAC convencional. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de liquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:

Fatiga del material		
Desgaste prematuro		
Corrosión		
Desajuste		
Fugas de refrigerante		
Otras:	Mal diseño:	
	Mal montaje	
	Mal mantenimiento:	

Causas Extrínsecas:

Mala utilización:	
Accidente:	
No respetar las Instrucciones:	
Falta de procedimiento escrito:	
Error procedimientos:	
Falta de mantenimiento:	
Falta de refrigerante:	
Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
Obstrucción	
Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01		Rige a partir de: 30/10/2022	Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL

Dependencia	HAB 306	Fecha del mantenimiento:	20/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? Si	No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA

# Equipo SAP	175005033	Marca	
No Activo	165500000834	Capacidad BTU	12000
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000262963	Tipo	Mini Split
Modelo		Serie	5405034750136180170120

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU 220 VAC convencional, incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de líquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:

Fatiga del material		
Desgaste prematuro		
Corrasión		
Desajuste		
Fugas de refrigerante		
Otras:	Mal diseño:	
	Mal montaje	
	Mal mantenimiento:	

Causas Extrínsecas:

Mala utilización:	
Accidente:	
No respetar las Instrucciones:	
Falta de procedimiento escrito:	
Error procedimientos:	
Falta de mantenimiento:	
Falta de refrigerante:	
Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
Obstrucción	
Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01	Rige a partir de: 30/10/2022		Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL			
Dependencia	HAB 307	Fecha del mantenimiento:	20/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? Si	No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA			
# Equipo SAP	175005034	Marca	
No Activo	165500000835	Capacidad BTU	12000
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000262964	Tipo	Mini Split
Modelo		Serie	5405034750136180170156

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU 220 VAC convencional. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de líquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentin de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN

DEGAR SOLUTIONS	Proceso: Mantenimiento	Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01	Rige a partir de: 30/10/2022	Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL

Dependencia	HAB 308	Fecha del mantenimiento:	20/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? Si	No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA

# Equipo SAP	175005035	Marca	
No Activo	165500000836	Capacidad BTU	12000
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000262965	Tipo	Mini Split
Modelo		Serie	5405034750136180170734

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU 220 VAC convencional. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower. aplicación de líquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01		Rige a partir de: 30/10/2022	Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL			
Dependencia	HAB 309	Fecha del mantenimiento:	20/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? SI	No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA			
# Equipo SAP	175005036	Marca	
No Activo	165500000837	Capacidad BTU	12000
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000262966	Tipo	Mini Split
Modelo		Serie	5405034750136180170327

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU 220 VAC convencional, incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de líquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01		Rige a partir de: 30/10/2022	Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL

Dependencia	HAB 310	Fecha del mantenimiento:	20/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? Si	No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA

# Equipo SAP	175005037	Marca	
No Activo	165500000838	Capacidad BTU	12000
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000262967	Tipo	Mini Split
Modelo		Serie	5405034750136180170349

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU 220 VAC convencional. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de liquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:

Fatiga del material		
Desgaste prematuro		
Corrosión		
Desajuste		
Fugas de refrigerante		
Otras:	Mal diseño:	
	Mal montaje	
	Mal mantenimiento:	

Causas Extrínsecas:

Mala utilización:	
Accidente:	
No respetar las Instrucciones:	
Falta de procedimiento escrito:	
Error procedimientos:	
Falta de mantenimiento:	
Falta de refrigerante:	
Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
Obstrucción	
Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN

DEGAR SOLUTIONS	Proceso: Mantenimiento	Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01	Rige a partir de: 30/10/2022	Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL

Dependencia	HAB 311	Fecha del mantenimiento:	22/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? SI	No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA

# Equipo SAP	175005038	Marca	
No Activo	165500000839	Capacidad BTU	12000
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000262968	Tipo	Mini Split
Modelo		Serie	5405034750136180170775

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU 220 VAC convencional. Incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de liquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01		Rige a partir de: 30/10/2022	Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL			
Dependencia	HAB 312	Fecha del mantenimiento:	22/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? Si	No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA			
# Equipo SAP	175005039	Marca	
No Activo	165500000840	Capacidad BTU	12000
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000262969	Tipo	Mini Split
Modelo		Serie	5405034750136180170343

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU 220 VAC convencional, incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de liquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalias en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN

DEGAR SOLUTIONS	Proceso: Mantenimiento	Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01	Rige a partir de: 30/10/2022	Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL

Dependencia	HAB 314	Fecha del mantenimiento:	22/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? Si	No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA

# Equipo SAP	175005041	Marca	
No Activo	165500000844	Capacidad BTU	12000
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000262971	Tipo	Mini Split
Modelo		Serie	5405034750136180170136

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU 220 VAC convencional. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentin evaporadora y blower, aplicación de líquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentin de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01		Rige a partir de: 30/10/2022	Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL			
Dependencia	HAB 315	Fecha del mantenimiento:	22/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? Si	No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA			
# Equipo SAP	175005042	Marca	
No Activo	165500000845	Capacidad BTU	12000
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000262972	Tipo	Mini Split
Modelo		Serie	5405034750136180170160

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU 220 VAC convencional. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de liquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01	Rige a partir de: 30/10/2022		Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL			
Dependencia	NEUROLOGIA 2	Fecha del mantenimiento:	19/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? Si [ ]	No [X]

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA			
# Equipo SAP	175004122	Marca	
No Activo	869000010222	Capacidad BTU	12000
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000221363	Tipo	Mini Split
Modelo		Serie	190575X04812YCP0093

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU 220 VAC convencional, incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de liquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingeniero Supervisor
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01		Rige a partir de: 30/10/2022	Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL

Dependencia	NEUROLOGIA 4	Fecha del mantenimiento:	19/05/2025		
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo?	Si		No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA

# Equipo SAP	175004131	Marca	
No Activo	869000010242	Capacidad BTU	12000
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000221379	Tipo	Mini Split
Modelo		Serie	190575X04824XCP0014

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU 220 VAC convencional. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de líquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentin de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las luberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingeniero Supervisor
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01		Rige a partir de: 30/10/2022	Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL

Dependencia	NEUROLOGIA 5	Fecha del mantenimiento:	19/05/2025		
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo?	Si		No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA

# Equipo SAP	175004132	Marca	
No Activo	869000010243	Capacidad BTU	12000
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000221380	Tipo	Mini Split
Modelo		Serie	190575X04812XCP0072

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU 220 VAC convencional. Incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de liquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falla de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falla de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falla de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalias en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingeniero Supervisor
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01		Rige a partir de: 30/10/2022	Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL

Dependencia	NEUROLOGIA 6	Fecha del mantenimiento:	20/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? Si	No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA

# Equipo SAP	175004133	Marca	
No Activo	869000010244	Capacidad BTU	12000
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000221381	Tipo	Mini Split
Modelo		Serie	190575X04812XCP0078

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU 220 VAC convencional. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de liquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingeniero Supervisor
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01	Rige a partir de: 30/10/2022		Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL			
Dependencia	NEUROLOGIA 7	Fecha del mantenimiento:	20/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? Si	No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA			
# Equipo SAP	175004134	Marca	
No Activo	869000010245	Capacidad BTU	12000
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000221382	Tipo	Mini Split
Modelo		Serie	190575X04812YCP0292

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU 220 VAC convencional, incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de liquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentin de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01		Rige a partir de: 30/10/2022	Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL					
Dependencia	NEUROLOGIA 8	Fecha del mantenimiento:	20/05/2025		
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo?	Si		No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA			
# Equipo SAP	175004136	Marca	
No Activo	869000010247	Capacidad BTU	12000
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000221384	Tipo	Mini Split
Modelo		Serie	190575X04812XCP0103

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU 220 VAC convencional. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de líquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01	Rige a partir de: 30/10/2022		Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL					
Dependencia	NEUROLOGIA	Fecha del mantenimiento:	19/05/2025		
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo?	Si		No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA			
# Equipo SAP	175004121	Marca	
No Activo	869000010221	Capacidad BTU	12000
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000221362	Tipo	Mini Split
Modelo		Serie	190575X04812YCP0081

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU 220 VAC convencional. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de líquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingeniero Supervisor
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01	Rige a partir de: 30/10/2022		Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL			
Dependencia	NEUROLOGIA 3	Fecha del mantenimiento:	19/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? Si	No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA			
# Equipo SAP	175004123	Marca	
No Activo	869000010223	Capacidad BTU	12000
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000221364	Tipo	Mini Split
Modelo		Serie	190575X04812YCP0293

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU 220 VAC convencional. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentin evaporadora y blower, aplicación de liquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentin de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falla de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingeniero Supervisor
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358



DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01		Rige a partir de: 30/10/2022	Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL			
Dependencia	RAYOS X 2	Fecha del mantenimiento:	23/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? SI	No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA			
# Equipo SAP	175005242	Marca	
No Activo	165500000970	Capacidad BTU	3 ton
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000264566	Tipo	Central
Modelo		Serie	SFF0FDPAGQUB20600021

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado de 3 ton 220 VAC tipo central. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de líquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01	Rige a partir de: 30/10/2022		Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL					
Dependencia	RAYOS X	Fecha del mantenimiento:	23/05/2025		
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo?	Si		No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA			
# Equipo SAP	175005138	Marca	
No Activo	165500000969	Capacidad BTU	5 ton
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000264559	Tipo	Central
Modelo		Serie	SFF0FDPAGQ36100061

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado de 5 ton 220 VAC tipo central. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentin evaporadora y blower, aplicación de liquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentin de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:	

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN

DEGAR SOLUTIONS	Proceso: Mantenimiento	Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01	Rige a partir de: 30/10/2022	Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL

Dependencia	RECUPERA CX	Fecha del mantenimiento:	23/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? Si [ ]	No [X]

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA

# Equipo SAP	175004790	Marca	
No Activo	165500000667	Capacidad BTU	5 ton
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000249161	Tipo	Central
Modelo		Serie	81004875012308120060.

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado de 5 ton 220 VAC tipo central. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentin evaporadora y blower, aplicación de líquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01		Rige a partir de: 30/10/2022	Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL			
Dependencia	UCI ADULTOS 2	Fecha del mantenimiento:	22/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? Si	No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA			
# Equipo SAP	175005017	Marca	
No Activo	165500000872	Capacidad BTU	7,5 ton
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000262631	Tipo	Paquete
Modelo		Serie	540K540290136290100002

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado de 7,5 ton 220 VAC tipo paquetel. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de líquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01	Rige a partir de: 30/10/2022		Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL			
Dependencia	UCI ADULTOS	Fecha del mantenimiento:	22/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? Si	No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA			
# Equipo SAP	175005018	Marca	
No Activo	165500000871	Capacidad BTU	5 ton
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000262632	Tipo	Paquete
Modelo		Serie	540K540290236290100002

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado de 5 ton 220 VAC tipo paquetel. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de liquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:

Fatiga del material		
Desgaste prematuro		
Corrosión		
Desajuste		
Fugas de refrigerante		
Otras:	Mal diseño:	
	Mal montaje	
	Mal mantenimiento:	

Causas Extrínsecas:

Mala utilización:	
Accidente:	
No respetar las Instrucciones:	
Falta de procedimiento escrito:	
Error procedimientos:	
Falta de mantenimiento:	
Falta de refrigerante:	
Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
Obstrucción	
Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01		Rige a partir de: 30/10/2022	Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL			
Dependencia	UCI PEDIATRICA 2	Fecha del mantenimiento:	24/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? Si	No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA			
# Equipo SAP	175005011	Marca	
No Activo	165500000859	Capacidad BTU	12,5 ton
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000262301	Tipo	Paquete
Modelo		Serie	2023-1747-5364-9838

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado de 12.5 ton 220 VAC tipo paquetel. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de liquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricos, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01	Rige a partir de: 30/10/2022		Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL

Dependencia	UCI PEDIATRICA 3	Fecha del mantenimiento:	24/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? Si	No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA

# Equipo SAP	175005012	Marca	
No Activo	165500000860	Capacidad BTU	12,5 ton
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000262302	Tipo	Paquete
Modelo		Serie	2023-1745-5365-9836

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado de 12,5 ton 220 VAC tipo paquetel. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de liquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las luberias, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:

Fatiga del material		
Desgaste prematuro		
Corrosión		
Desajuste		
Fugas de refrigerante		
Otras:	Mal diseño:	
	Mal montaje	
	Mal mantenimiento:	

Causas Extrínsecas:

Mala utilización:	
Accidente:	
No respetar las Instrucciones:	
Falta de procedimiento escrito:	
Error procedimientos:	
Falta de mantenimiento:	
Falta de refrigerante:	
Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
Obstrucción	
Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01	Rige a partir de: 30/10/2022		Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL

Dependencia	UCI PEDIA	Fecha del mantenimiento:	24/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? Si	No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA

# Equipo SAP	175005013	Marca	
No Activo	165500000858	Capacidad BTU	7,5 ton
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000262303	Tipo	Paquete
Modelo		Serie	2023-1747-5364-9839

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado de 7.5 ton 220 VAC tipo paquetel. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de liquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01		Rige a partir de: 30/10/2022	Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL

Dependencia	URGENCIAS	Fecha del mantenimiento:	22/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? Si	No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA

# Equipo SAP	175004679	Marca	
No Activo	165500000627	Capacidad BTU	5 ton
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000243512	Tipo	Paquete
Modelo		Serie	340E3964304248010006

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado de 5 ton 220 VAC tipo paquetel. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de liquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematura			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN

DEGAR SOLUTIONS	Proceso: Mantenimiento	Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01	Rige a partir de: 30/10/2022	Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL

Dependencia	URGENCIAS 3	Fecha del mantenimiento:	22/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? Si	No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA

# Equipo SAP	175004680	Marca	
No Activo	165500000628	Capacidad BTU	5 ton
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000243513	Tipo	Paquete
Modelo		Serie	340E39643052118010001

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado de 5 ton 220 VAC tipo paquetel, incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de líquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentín de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:

Fatiga del material		
Desgaste prematuro		
Corrosión		
Desajuste		
Fugas de refrigerante		
Otras:	Mal diseño:	
	Mal montaje	
	Mal mantenimiento:	

Causas Extrínsecas:

Mala utilización:	
Accidente:	
No respetar las Instrucciones:	
Falta de procedimiento escrito:	
Error procedimientos:	
Falta de mantenimiento:	
Falta de refrigerante:	
Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
Obstrucción	
Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN		
	Proceso: Mantenimiento		Autoridad: DEGAR
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01	Rige a partir de: 30/10/2022		Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL			
Dependencia	URGENCIAS 4	Fecha del mantenimiento:	22/05/2025
Estado del equipo	En servicio	Es un mantenimiento correctivo? Si	No X

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA			
# Equipo SAP	175004681	Marca	
No Activo	165500000629	Capacidad BTU	5 ton
Tipo refrigerante	R410A	Voltaje	220
N° Inventario	800411000000000000243514	Tipo	Paquete
Modelo		Serie	340E39643052118010002

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado de 5 ton 220 VAC tipo paquetel. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentín evaporadora y blower, aplicación de liquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentin de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:			Causas Extrínsecas:	
Fatiga del material			Mala utilización:	
Desgaste prematuro			Accidente:	
Corrosión			No respetar las Instrucciones:	
Desajuste			Falta de procedimiento escrito:	
Fugas de refrigerante			Error procedimientos:	
Otras:	Mal diseño:		Falta de mantenimiento:	
	Mal montaje		Falta de refrigerante:	
	Mal mantenimiento:		Anomalías en Alimentación Eléctrica:	
			Obstrucción	
			Otras causas externas:	

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358

DEGAR SOLUTIONS	**FORMATO MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACIÓN**		
	Proceso: Mantenimiento		**Autoridad: DEGAR**
Código: MANTTO-FT-004-DEGAR-V01	**Rige a partir de: 30/10/2022**		Pagina 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL

Dependencia	HAB 301	**Fecha del mantenimiento:**	24/05/2025
Estado del equipo	En servicio	**Es un mantenimiento correctivo?** Si [ ]	No [X]

IDENTIFICACIÓN EQUIPO / SISTEMA

# Equipo SAP	175005048	**Marca**	
No Activo	165500000766	**Capacidad BTU**	24000
Tipo refrigerante	R410A	**Voltaje**	220
N° Inventario	800411000000000000262980	**Tipo**	Mini Split
Modelo		**Serie**	11324NHA310HB1300000

PUNTOS BÁSICOS DEL INFORME

A.- actividades realizadas

Mantenimiento preventivo a todo costo equipo de aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU 220 VAC convencional. incluye: limpieza general carcaza, filtros de aire, lavado con agua a presión al serpentin evaporadora y blower, aplicación de líquido desincrustante, mantenimiento sistema eléctrico de control (ajuste de borneras, limpieza de tarjeta electrónica) lavado al serpentin de la condensadora, aspa del ventilador, ajuste general de contactos eléctricos, aplicación de pintura anticorrosiva, pintura acabado color blanco y calibración de carga de refrigerante R410.

En la condensadora: lavado de partes, revisión de conexiones y partes eléctricas, lavado de partes mecánicas y ajuste general, verificación funcionamiento motor ventilador y lubricación de balineras, se realizan toma de lecturas de voltaje y presiones de succión y descarga.

Circuito de refrigeración: se verifica estado de las tuberías, aislamiento térmico, se verifican soportes y conexiones, se buscan fugas del refrigerante, se verifican estado de válvulas y funcionamiento.

B. Se encontraron novedades en el equipo? NO

C.- Diagnostico:

Causas Intrínsecas:

Fatiga del material		[ ]
Desgaste prematuro		[ ]
Corrosión		[ ]
Desajuste		[ ]
Fugas de refrigerante		[ ]
Otras:	Mal diseño:	[ ]
	Mal montaje	[ ]
	Mal mantenimiento:	[ ]

Causas Extrínsecas:

Mala utilización:	[ ]
Accidente:	[ ]
No respetar las Instrucciones:	[ ]
Falta de procedimiento escrito:	[ ]
Error procedimientos:	[ ]
Falta de mantenimiento:	[ ]
Falta de refrigerante:	[ ]
Anomalías en Alimentación Eléctrica:	[ ]
Obstrucción	[ ]
Otras causas externas:	[ ]

Descripción:

D.-Materiales o repuestos utilizados: Para este mantenimiento preventivo no se utilizaron repuestos o materiales adicionales a los previstos inicialmente.

E.- Recomendación: Realizar mantenimiento preventivo cada tres meses a fin de garantizar el ciclo de vida del equipo.

Recibido por:
cc

Ingenier
Milton De La Hoz Rios
Cc. 73,204,358