

PRESUPUESTO GENERAL DE OBRAS PURIFICACION (TOLIMA)

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
1	PRELIMINARES					\$10.710.693
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA Y FLASHING TIPO ACRILICO, ETERNIT, ZINC, PLASTICA, POLICARBONATO, THERMOACUSTICA ,ETC, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	M2	449,50	\$10.700	\$4.809.650	
1,02	DESMONTE DE CIELORASO TODO MATERIAL, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	M2	390,00	\$11.374	\$4.435.860	
1,03	DESMONTE Y RETIRO DE LÁMPARAS, INCLUYE CABLEADO, TUBERÍA Y BALASTOS DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA.	un	73,00	\$20.071	\$1.465.183	
2	ESTRUCTURA METALICA					\$24.318.850
2,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFIL ESTRUCTURAL EN ACERO (TUBERIA RECTANGULAR DE 0,10X0,04 CALIBRE 16) INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA , ESMALTE DE ACABADO Y RENIVELACION DE CERCHAS EXISTENTES.	ML	414,50	\$57.800	\$23.958.100	
2,02	MANTENIMIENTO PUERTA PRINCIPAL DE BOBLE BATIENTE EN VIDRIO TEMPLADO, INCLUYE VISAGRAS,PIVOTE, MANIJAS, NIVELACION,CAMBIO DE GUIA SUPERIOR Y ACSESORIOS QUE SE REQUIERAN PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	\$360.750	\$360.750	
3	CUBIERTA					\$67.459.990
3,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE teja termoacústica tipo Sándwich de 18mm de espesor con cresta alta fabricada en dos (2) capas de UPVC (Policloruro de Vinilo- NO plastificado mejor conocido como PVC, Rígido con una capa de recubrimiento en ASA (Acrilonitrilo Estireno Acrilato) y una capa interna en poliuretano (Espuma Inyectada).	M2	449,50	\$147.300	\$66.211.350	
3,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE para la teja termoacústica tipo sándwich en UPVC (Policloruro de Vinilo)	ML	18,00	\$34.310	\$617.580	
3,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLASHING METALICO EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 DESARROLLO HASTA 0,5 MTS.	ML	64,00	\$7.360	\$471.040	
3,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLASHING METALICO EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 DESARROLLO DESDE 0,5 HASTA 1,10 MTS.PARA LA CUMBRERA.	ML	6,30	\$25.400	\$160.020	
4	CIELO RASO					\$36.387.000
4,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN VINIL LAMINADO DE 0,6 X 0,6 MTS INCLUYE ESTRUCTURA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACIÓN	M2	390,00	\$93.300	\$36.387.000	
5	IMPERMEABILIZACION					\$1.585.650
5,01	SUMINISTRO E INSTALACION MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO TIPO MORTER PLAS AL-80 O SIMILAR PARA LAS VIGAS CANALES.	M2	30,00	\$52.855	\$1.585.650	
6	INSTALACIONES ELECTRICAS					\$27.141.990
6,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, PARA TECHO MODULAR, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT	UN	68,00	\$245.075	\$16.665.100	
6,02	SALIDA LAMPARA (C/T/A:2#12+1#14)ø3/4"EMT, INCLUYE TOMA DOBLE, CAJAS DE PASO, UNIONES, CONECTORES, CAJA HEXAGONAL	UN	73,00	\$122.500	\$8.942.500	
6,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA REDONDA LED DE 18 W DE SOBREPONER O INCRUSTAR.	UN	5,00	\$52.000	\$260.000	
6,04	MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU PREVENTIVO Y CORRECTIVO.	UN	1,00	\$1.274.390	\$1.274.390	
7	PINTURA					\$14.317.250
7,01	PINTURA TIPO 1 EN VINILO TRES MANOS ,INCLUYE RESANES DE MURO SI ES NECESARIO.	M2	800,00	\$16.726	\$13.380.800	
8	PROTECCION DE MOBILIARIO Y ARCHIVO DURANTE PROCESO DE OBRA	glb	1,00	\$401.432	\$401.432	
9	ASEO GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN OBRA Y PARA LA ENTREGA DE LA MISMA, AREA INTERVENIDA Y AREAS CONTIGUAS QUE SE HAYAN AFECTADO	glb	1,00	\$535.018	\$535.018	
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$181.921.423	\$ 181.921.423
ADMINISTRACIÓN		%	22%			\$ 40.022.713
IMPREVISTOS		%	1%			\$ 1.819.214
UTILIDADES		%	5%			\$ 9.096.071
IVA SOBRE UTILIDAD		%	19%			\$ 1.728.253
COSTO TOTAL OBRA						\$ 234.587.674



JHON EDISON CASTILLO SANDOVAL
Representante Legal
CONSTRUCTORES URBANOS SAS