



PRIMER INFORME DE SUPERVISIÓN
DATOS GENERALES DEL CONTRATO

1. DENOMINACIÓN DEL CONTRATO	PRIMER INFORME PARCIAL	PRIMER				
Contrato N°	SP-101-2025					
Nombre del Supervisor	JUAN GUILLERMO CLAVIJO BOLÍVAR.					
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL						
Tipo de contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y DE APOYO A LA GESTIÓN					
Nombre del contratista	ADRIANA PATRICIA ARELLANA MALDONADO					
Identificación del contratista	C.C. N°. 1.047.218.813 DE GALAPA, ATLÁNTICO					
Objeto del contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL ÁREA DE LA OFICINA ASESORA JURÍDICA PARA LA RESPUESTA A LOS DERECHOS DE PETICIÓN, DILIGENCIAR INFORMES REQUERIDOS PARA ENTES DE CONTROL, RESPUESTA ACCIONES DE TUTELA Y DEMAS REQUERIMIENTOS QUE SE IMPETREN ANTE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA					
Plazo	102 días					
Numero de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	202501000627	Valor \$22.000.000				
Valor del contrato	<table border="1"><tr><td>Contrato Inicial</td><td>\$22.000.000</td></tr><tr><td>Total</td><td>\$22.000.000</td></tr></table>		Contrato Inicial	\$22.000.000	Total	\$22.000.000
Contrato Inicial	\$22.000.000					
Total	\$22.000.000					
Fecha de inicio del contrato	Fecha de terminación del contrato	Fecha de Suspensión	Fecha de reinicio			
21/05/2025	30/08/2025					
3. GARANTÍAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):						
Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia			
			Desde	Hasta		
Calidad del servicio		N/A				
Cumplimiento		N/A				
Anticipo		N/A				





Pago anticipado		N/A		
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados		N/A		
Salarios y prestaciones		N/A		
Responsabilidad Civil Extracontractual		N/A		
Otros				
4. EJECUCIÓN DEL CONTRATO				
	Descripción	Valor		
	Valor del contrato inicial	\$22.000.000		
	Valor Total del contrato	\$22.000.000		
	Primer pago parcial	\$ 5.500.000		
	Valor Ejecutado del Contrato	\$ 5.500.000		
	Valor por ejecutar	\$ 16.500.000		
	Valor por pagar en el presente Informe	\$ 5.500.000		
	Nº. Factura o Cuenta de Cobro	Primera		

EJECUCIÓN CONTRACTUAL:

Se relacionan a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el primer pago parcial del contrato No. **AG-083-2025**

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES ESPECÍFICAS EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO
<p>1) Prestar servicio profesional de apoyo a la gestión en el área de oficina asesora jurídica, para la emisión de conceptos verbales y/o escritos en asuntos concernientes a informes para entes de control, acciones de tutela, impugnaciones, derechos de petición y demás acciones constitucionales impetradas en contra del municipio, allegadas a esta dependencia.</p> <p>2) Apoyar la revisión de procesos allegados a oficina asesora jurídica en los</p>	<p>1. PROYECCION DE ACUERDO "POR MEDIO DEL CUAL SE FACULTA AL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE GALAPA, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO, PARA REALIZAR PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO, ENAJENACIÓN DE DOMINIO, SUBDIVISIÓN Y/O LOTEOS, Y POSTERIOR TITULACIÓN DE TERRENOS BALDÍOS URBANOS Y PREDIOS FISCALES URBANOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO A FAVOR DE FAMILIAS QUE LOS OCUPAN CON</p>





OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES ESPECÍFICAS EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO
<p>eventos en que sea requerido por su supervisor inmediato y de acuerdo a las necesidades de esta dependencia.</p> <p>3) Actualizar el estado de procesos que ingresan, finalizan o están pendientes por resolver en oficina asesora jurídica y de acuerdo a las asignaciones realizadas por el jefe de esta dependencia.</p> <p>4) Entregar al Municipio toda la documentación, tanto la recibida directamente de la entidad, como la generada en el desarrollo del contrato, al momento que esta sea requerida.</p> <p>5) A cumplir con todos los aportes al régimen de Seguridad Social.</p>	<p>DESTINACIÓN HABITACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE."</p>

JUAN GUILLERMO CLAVIJO BOLÍVAR quien actúa en nombre y representación del Municipio de Galapa, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación del pago de las Estampillas Departamentales y de la acreditación del pago de seguridad social y aportes parafiscales, por lo cual se autoriza el **PRIMER PAGO PARCIAL**.

Sin otro particular, cordialmente,


JUAN GUILLERMO CLAVIJO BOLÍVAR
Jefe Oficina Asesora Jurídica
Supervisor del Contrato