

	República De Colombia Departamento de Cundinamarca ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAUSA NIT: 899.999.481 – 9		ALCALDÍA DE TAUSA
	Código Postal: 250410	TRD:	
	Versión: 01	Fecha: 05 de enero de 2025	
2025	FORMATO FICHA TÉCNICA		MINIMA CUANTÍA

“MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - CDI DEL MUNICIPIO DE TAUSA CUNDINAMARCA.”

FICHA TÉCNICA.

El proponente deberá ejecutar a favor del Municipio de Tausa, Cundinamarca las siguientes obras de conformidad con los términos establecidos en la Invitación Pública del proceso de Selección de MINIMA CUANTÍA No. CM-018-2025 y teniendo en cuenta las siguientes condiciones :

“MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - CDI DEL MUNICIPIO DE TAUSA CUNDINAMARCA. PRESUPUESTO - CDI					
ITEM	ITEM-ICCU	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	V.UNIT
ALCALDIA					
1	7,37	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	ML	5,00	115.806,00
2	7,23	TEJA FIBROCEMENTO No. 6	M2	25,00	54.625,00
3	7,26	TEJA PLÁSTICA No.6	M2	6,00	66.238,00
4	7,34	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA	ML	20,00	38.347,00
5	18,16	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	80,00	25.726,00
6	18,26	PINTURA EPOXICA	M2	40,00	21.375,00
7	12,20	SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA	UND	6,00	83.888,00
8	17,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	1,00	434.686,00
9	17,60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE EMPOTRAR(INCLUYE GRIFERÍA)	UND	1,00	269.919,00

De conformidad con lo dispuesto por el Decreto 1082 de 2015, se realizaron los respectivos estudios de mercado a través del presupuesto oficial, por los cuales se pudieron establecer los siguientes valores: Ítems, descripción, unidad de medida, cantidades y especificaciones técnicas, de acuerdo con lo establecido en la Cartilla de Precios ICCU vigencia 2025

El proveedor deberá suministrar especificaciones técnicas de calidad, personal requerido, ubicación en áreas de mantenimiento a ejecutar, suministro de productos de calidad, especificaciones técnicas de permisos, licencias requeridas si se requiere, equipos o bienes a contratar en los tiempos requeridos y los requisitos solicitados por la entidad municipal

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Definiciones técnicas de mejoramiento y mantenimiento de las instalaciones educativas para el presente proceso contractual: Deberán contar con una introducción que establezca con total claridad la ubicación, extensión de la obra, indicando los medios de acceso, las especificaciones deben estar de acuerdo los ítems incluidos en el presupuesto, indicando los procedimientos, suministros, materiales, insumos, recomendaciones y consideraciones del proceso constructivo, con el fin de evitar errores o dificultades durante la ejecución del mantenimiento, así como los demás aspectos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.

Especificaciones Técnicas del Contrato

Casa Municipal: Cra 3 # 3-24 Conmutador: (091) 8583051 – 8583058

Fax: (091) 8583015 Email: alcaldia@tausa-cundinamarca.gov.co

www.tausa-cundinamarca.gov.co

	República De Colombia Departamento de Cundinamarca ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAUSA NIT: 899.999.481 – 9		ALCALDÍA DE TAUSA
	Código Postal: 250410	TRD:	
	Versión: 01	Fecha: 05 de enero de 2025	
2025	FORMATO FICHA TÉCNICA		MINIMA CUANTÍA

- Cubiertas y techos
 - Retiro de tejas o láminas deterioradas.
 - Instalación de cubiertas nuevas con materiales livianos y resistentes a la intemperie.
 - Aplicación de sellantes e impermeabilizantes en zonas de filtración si lo requiere.
 - Limpieza de canales y bajantes.
- Muros y cielorrasos
 - Reparación de fisuras, humedades o desprendimientos.
 - Aplicación de estuco, pintura, epoxica
 - Restauración o instalación de cielorrasos en PVC o en materiales no tóxicos.
- Red sanitaria
 - Cambio de grifería deteriorada y lavamanos de empotrar.
 - Reparación o sustitución de tuberías y accesorios en baños, lavamanos si lo requiere
- Baños y unidades sanitarias
 - Instalación de sanitarios infantiles (incluye grifería)

Especificaciones técnicas de equipos, personal requerido o bienes a contratar.

El contratista deberá disponer de un equipo técnico y operativo con la experiencia, formación y capacidad suficiente para ejecutar las actividades requeridas en condiciones de calidad, seguridad y cumplimiento normativo. Se exige como mínimo el siguiente personal:

- Residente de obra.
- Oficial de obra.
- Técnico o maestro de obra no calificado, residente en el Municipio de Tausa para promover la mano de obra local.
- Cronograma de ejecución de actividades suscrito por representante legal.

Respecto del personal se deberá acreditar hoja de vida, documentos que acreditan títulos académicos, la experiencia, tarjeta profesional vigente, certificados de habilitación legal como disciplinarios, fiscales, REDAM, RNMC, judiciales, delitos sexuales y libreta militar.

Localización geográfica.

DEPARTAMENTO: Cundinamarca.

MUNICIPIO: Tausa.

CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - CDI

DESCRIPCIÓN FÍSICA: Tausa, Cundinamarca, municipio colombiano perteneciente a la provincia de Ubaté en el Departamento de Cundinamarca, ubicado a 3.010 m.s.n.m con temperatura promedio de 15°C.

LÍMITES: El Municipio de Tausa se encuentra ubicado al norte del departamento de Cundinamarca en la provincia de Ubaté, colinda al norte con el municipio de San Cayetano, Carmen de Carupa y Sutatausa, al occidente con el Municipio



República De Colombia
Departamento de Cundinamarca
ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAUSA
NIT: 899.999.481 – 9

ALCALDÍA DE
TAUSA

Código Postal: 250410

TRD:

Versión: 01

Fecha: 05 de enero de 2025

2025

FORMATO FICHA TÉCNICA

MINIMA CUANTÍA

de Pacho y San Cayetano, al sur con el municipio de Nemocón y Cogua y al oriente con el municipio de Sutatausa, Cucunubá y Suesca.

EXTENSIÓN: 204 Km2.

Área urbana: 200 ha.

Altitud de la Cabecera Municipal 2.931 msnm. Temperatura media 17°C.



ING. SAUL PEREZ LUNA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y PLANEACION

SERVIDOR PÚBLICO	ELABORADO	REVISADO	APROBADO
Nombres	SAUL PEREZ LUNA	SAUL PEREZ LUNA	SAUL PEREZ LUNA
Cargo	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y PLANEACION	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y PLANEACION	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y PLANEACION
Fecha	26/05/2025	26/05/2025	26/05/2025

Casa Municipal: Cra 3 # 3-24 Conmutador: (091) 8583051 – 8583058

Fax: (091) 8583015 Email: alcaldia@tausa-cundinamarca.gov.co

www.tausa-cundinamarca.gov.co