

Informe No. 01 - FINAL

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.7105890 DE 2024.

Objeto: “CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE LAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS LABORATORIOS DE CALIDAD DE AGUA Y ALIMENTO VIVO DE LA UNIDAD ACUICOLA, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO SENNOVA, DE CÓDIGO SGPS-12205-2024”

Periodo: 05/12/2024 – 15/02/2025

TABLA DE CONTENIDO

INDICE DE TABLAS	1
1. INTRODUCCION	2
2. DESCRIPCION DEL PROYECTO	2
2.1 LOCALIZACION.....	2
2.2 Estado Inicial de la Obra (Diagnostico general).....	3
2.3 Características Técnicas del Proyecto	3
3. INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA.....	4
3.1 Información General del Contrato.	4
3.2 Resumen de las Actividades realizadas durante el periodo.....	5
3.2.1 Actividades según cronograma.....	5
3.3 Avance del Proyecto	5
3.3.1. Avance físico ejecutado en el periodo	6
3.4 Avance Financiero ejecutado.....	7
3.10 Seguridades sociales y parafiscales.	7
4. REGISTRO FOTOGRAFICO	8
5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.	10

INDICE DE TABLAS

Tabla 3.1. Información General del Contrato.....	4
Tabla 3.2. Tabla de cantidades ejecutadas del periodo.....	6
Tabla 3.3. Valor Ejecutado durante el Periodo	7
Tabla 3.4. Balance del contrato.....	7
Tabla 3.6. detalles de planilla de febrero.....	7

1. INTRODUCCION

Que El Servicio nacional de Aprendizaje –SENA, en desarrollo de las obligaciones derivadas del contrato No. CO1.PCCNTR.7105890 de 2024, cuyo objeto es: “CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE LAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS LABORATORIOS DE CALIDAD DE AGUA Y ALIMENTO VIVO DE LA UNIDAD ACUICOLA, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO SENNOVA, DE CÓDIGO SGPS-12205-2024”, para la ejecución de las obras.

Una vez realizados los trámites de Legalización y una vez definidos el alcance del Contrato de obra, se procedió a dar Inicio al contrato según aceptación de oferta el día 05 de diciembre de 2024 y dando finalización el 15 de febrero de 2025.

A continuación, se presenta el informe de actividades realizadas por el contratista, durante el periodo de ejecución del contrato comprendido entre el 05 de diciembre de 2024 al 15 de febrero de 2025.

Se realizo un prorroga la cual quedo en firme el día 31 de diciembre de 2024, por un término de 45 días calendarios.

Se realizo una adición la cual quedo en firme el día 31 de diciembre de 2024, por un valor de \$ 16.386.185,05

2. DESCRIPCION DEL PROYECTO

2.1 LOCALIZACION

La zona a intervenir está ubicada en la parte rural del Distritito Turístico, Cultural e Histórico de Santa Marta, en el kilómetro 5 carretera a Gaira, Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira.

2.2 Estado Inicial de la Obra (Diagnostico general)

El día 05 de diciembre de 2024 se firma el acta de inicio de obra, donde se definen según el proyecto los lugares, los cuales serán identificados según el contratista y supervisor como describe a continuación:

ADECUACION DE LABORATORIO DE CALIDAD DE AGUA

ADECUACION DE LABORATORIO DE ALIMENTOS VIVOS

Para el día del inicio y posteriores días se realizó el recorrido a las áreas de trabajo con el ánimo de identificar el proceso de desarrollo de actividades en cada uno de los laboratorios, teniendo en cuenta que en estas áreas circula personal de la institución, visitantes y demás.

Se aprovecho para realizar un diagnóstico de cada estructura y posible intervención con la interventoría y la supervisión, dando indicios de cómo se llevaría a cabo el desarrollo de los procesos de actividades

Además de proponer la posible propuesta a la intervención de cada área en temas técnicas, como sería la adecuación de los espacios, instalación y suministro de los materiales.

Posteriormente para el día 07 de diciembre, se realizaron las charlas de Seguridad y Salud en Trabajo, en las instalaciones del SENA, acompañados del personal de obra, interventoría y la coordinadora SISO de SENA, donde se escucharon las recomendaciones, observaciones y comentarios, referentes a los temas pertinentes.

2.3 Características Técnicas del Proyecto

Según lo contemplado en contrato se deben realizar en todas las áreas antes mencionadas, el desmonte, adecuación, suministro e instalación de materiales, pintura, entre otros.

Este planteamiento inicial puede estar sujeto a cualquier modificación por parte de la Entidad en cabeza de la Supervisión, dado que el contratista puede evidenciar que sea necesarios reorganizar el cronograma entregado según las actividades principales del proyecto.

3. INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA

3.1 Información General del Contrato.

Tabla 3.1. Información General del Contrato.

CONTRATO DE OBRA.		NÚMERO DE CONTRATO CO1.PCCNTR.7105890	FECHA 05 DE DICIEMBRE DE 2024
INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA			
NOMBRE	PINSE SAS, identificada con Nit. 900452889-4 representado legalmente por MANUEL DE JESUS MORALES MORON identificado con C.C. 72.253.826		
DIRECCIÓN:	Carrera 24 No. 45-04 Barrio El Recreo		
CIUDAD:	Barrancabermeja - Santander		
TELÉFONO 3115103905	CORREO ELECTRÓNICO: pinse.s.a.s@gmail.com		
VALOR INICIAL	SESENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS, CON SETENTA Y UN CENTAVOS M/L (\$67.998.867,71).		
VALOR ADICIONAL	DIESESIS MILLONES TRECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS, CON CINCO CENTAVOS M/L (\$16.386.185,05).		
VALOR FINAL	OCHENTA Y CUATRO MILLONES TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CINCUENTA Y DOS PESOS, CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS M/L (\$84.385.052,76).		
PLAZO	TRES (01) MES a partir de la aceptación de oferta.		

OBJETO	“CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE LAS INFRAESTRUCTURAS DE LOS LABORATORIOS DE CALIDAD DE AGUA Y ALIMENTO VIVO DE LA UNIDAD ACUICOLA, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO SENNOVA, DE CÓDIGO SGPS-12205-2024”
FECHA DE INICIO	05 DE DICIEMBRE DE 2024
PRORROGA	45 DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN	15 DE FEBRERO DE 2025

3.2 Resumen de las Actividades realizadas durante el periodo

3.2.1 Actividades según cronograma

Las actividades que se realizaron en este periodo se ajustaron a las del cronograma y por lo tanto podrán presentarse con detalle solo desde las primeras adecuaciones del mes de diciembre.

3.3 Avance del Proyecto

Durante el periodo del Informe No. 01 y final, correspondiente al 05 de diciembre del 2024 al 15 de febrero del 2025, se realizaron:

- Se realizaron las visitas de reconocimiento de las áreas de trabajo.
- Se realizo desmonte
- Se realizo adecuación de laboratorios
- Se realizo suministro e instalación de actividades eléctricas
- Se realiza suministro e instalación de actividades hidrosanitarias
- Se suministro e instalación de actividades de pintura

3.3.1. Avance físico ejecutado en el periodo

A continuación, se presenta en forma resumida los valores y porcentajes programados y ejecutados, para el presente informe No. 01 y final, correspondiente al 05 de diciembre del 2024 al 15 de febrero del 2025.

Tabla 3.2. Tabla de cantidades ejecutadas del periodo

ITEM	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS		UNIDAD DE MEDIDA	CANT
1	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Desmonte de cielo raso	m2	61,9
2	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Desmonte de placa de piso	m2	26,06
3	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Demolición de piso cerámico	m2	39,06
4	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Demolición de pañete interior	m2	31
5	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Adecuacion de sumidero existente	ml	12
6	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Pañete interior allanado y curado con impermeabilizante	m2	8
7	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Adecuacion de Sumidero de aguas servidas sanitario de 4" PVC	m2	30,75
8	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Muro doble Fibro cemento 6 mm Base 60	m2	44
9	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Adecuacion de Piso en ceramica 33x33	m2	41
10	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Tablero doce circuitos trifasico	un	1
11	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Adecuacion Plantilla de nivelacion en Concreto 3000 psi, e=5cm	m2	108
12	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Adecuacion de Mezon en concreto e=10cm, acero de refuerzo 3/8" @20cm 3n ambos sentidos	m2	3,66
13	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Tuberia PVC para acometida electrica 1"	ml	16
14	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Tuberia Galvanizada para acometida electrica 3/4"	ml	46
15	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Tuberia galvanizada para acometida electrica 1/2"	ml	68
16	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Suministro e instalación de punto para tomacorriente 110 completa, (blanca), incluye instalación de tomacorriente, cableado No. 12 THHN / THWN, No. 12 THHN / THWN para tierra, tubería EMT o PVC SCH40 según se requiera, cajas de paso hasta el tablero de protecciones, pases a placa y todos los accesorios para su correcto funcionamiento y marcación respectiva. Con normatividad vigente (RETIE).	un	22
17	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Suministro e instalación de punto para tomacorriente 220 regulada, incluye instalación de tomacorriente, cableado No. 12 THHN / THWN, tubería EMT o PVC SCH40 según se requiera, cajas de paso hasta el tablero de protecciones, pases a placa y todos los accesorios para su correcto funcionamiento y marcación respectiva. Con normatividad vigente (RETIE).	un	9
18	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Suministro e instalación de punto para iluminación tipo interior completa, incluye suministro e instalación lámpara colgante con rosca E27, bombillo tipo LED minimo de 18W, cableado, tubería EMT o PVC SCH40 según se requiera, cajas de paso hasta el tablero de protecciones y todos los accesorios para su correcto funcionamiento. Con normatividad vigente (RETIE, RETILAP).	un	13
19	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Suministro e instalación de punto para interruptor doble completa, (blanca), incluye instalación de interruptor, cableado No. 12 THHN / THWN, No. 12 THHN / THWN para tierra, tubería EMT o PVC SCH40 según se requiera, cajas de paso hasta el tablero de protecciones, pases a placa y todos los accesorios para su correcto funcionamiento y marcación respectiva. Con normatividad vigente (RETIE).	un	3
20	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Suministro e instalación de acometida 10(F) + 10(N)+12(T) para alimentación tablero normal, incluye instalación de cableado, tubería EMT o PVC SCH40 según se requiera, cajas de paso hasta el tablero de protecciones, pases a placa y todos los accesorios para su correcto funcionamiento. Con normatividad vigente (RETIE).	ml	32,4
21	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Suministro e instalacion de puerta metalica 1*2mts	und	1
22	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Suministro e Instalacion de rejilla plastica para sumidero	ml	15
23	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Suministro e instalación de lavaplatos acero inoxidable	und	1
24	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Pulida de mesón de granito	ml	12,6
25	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Impermeabilización caliente 2 capas	m2	22,2
26	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Cielo raso yeso carton 3/8"	m2	150
27	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Estucado y vinilo sobre muro	m2	100
28	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Gabinets de cocina (encima del mezon)	ml	7,7
29	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Gabinets de cocina (debajo del mezon)	ml	15,6
30	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	Pntura epoxica texturizada para pisos	m2	210
31	ADECUACIONES UNIDAD ACUICOLA	pintura epoxica para paredes	m2	230

Tabla 3.3. Valor Ejecutado durante el Periodo

VALOR EJECUTADO DEL INFORME 01 - FINAL	
Valor ejecutado	\$ 84.385.052,76
Porcentaje ejecutado	100%

3.4 Avance Financiero ejecutado.

A continuación, se muestra la relación y estado financiero del Contrato CO1.PCCNTR.7105890 de 05 de diciembre de 2024.

Tabla 3.4. Balance del contrato.

CONCEPTO	VALORES	
VALOR DEL CONTRATO		\$ 67.998.867,71
VALOR ADICION		\$ 16.386.185,05
VALOR EJECUTADO ACTA #1	\$ 84.385.052,76	100,00%
SALDO POR EJECUTAR	\$ 0,00	
PORCENTAJE EJECUTADO		100,00%
SUMAS IGUALES	\$ 84.385.052,76	\$ 84.385.052,76

3.9 Bitácora de obra.

Este documento será el reporte diario de las actividades en campo, la cual identifica los aspectos como: Reportes diarios de las actividades, avances, novedades, observaciones y cualquier otro aspecto relevante que pueda evidenciar el día a día de la ejecución del proyecto.

Sera entregada la copia física de los reportes diarios de avances, adjunto en los informes.

3.10 Seguridades sociales y parafiscales.

Tabla 3.5. detalles de planilla de febrero.

Pago y aportes a la seguridad social integral y parafiscal en el periodo de cotización del mes de enero-febrero de 2025.

Número de Planilla	7960410828
Nombre del Banco	SOI
Periodo de Pago	2025-01

Fecha del Pago	2025/02/13
Nombre de la ARL	POSITIVA

4. REGISTRO FOTOGRAFICO

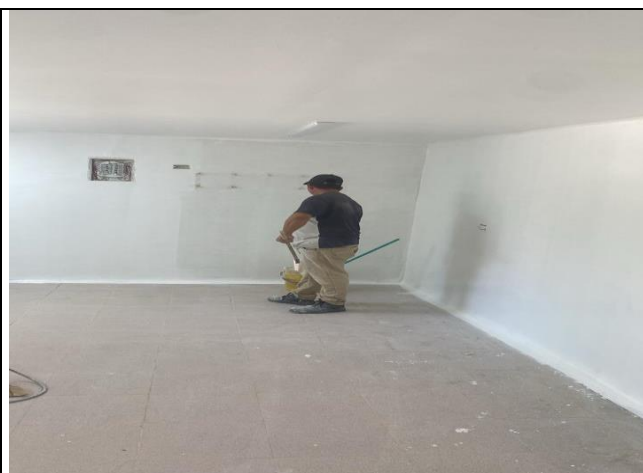
En las siguientes imágenes se muestra el registro fotográfico del proyecto; se presentan el registro fotográfico de las actividades ejecutadas en el periodo del informe.

REGISTRO FOTOGRAFICO ANTES





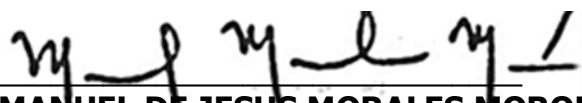
REGISTRO FOTOGRAFICO DESPUES





5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

- ✓ Se reporta que, como la cantidad de metros cuadrados a contratar, supera la cantidad de las actividades, se solicita que la entidad pueda reconocer mayores cantidades de obra.
- ✓ Se entregan las adecuaciones de los laboratorios al 100%.
- ✓ Queda en firme la adición por mayores cantidades de obra y prórroga de 45 días calendarios.



MANUEL DE JESUS MORALES MORON
Firma del Representante Legal del
UNION TEMPORAL CUBIERTAS SENA