CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

CONTRATO	**CONTRATO DE OBRA C-MT-SA-M-010-2024**
E. CONTRATANTE	**MUNICIPIO DE TIBASOSA BOYACÁ**
REP / LEGAL	**EDUARDO SALCEDO VELOSA**
NIT.	**891855361-6**
CONTRATISTA	**ASOCIACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL COMUNITARIO ADESOC**
NIT. / C.C.	**NIT 826.003.061-1**
REP / LEGAL	**IGNACIO PLAZAS PÉREZ**
IDENTIFICACIÓN	**C.C 9.529.394 DE SOGAMOSO**
OBJETO:	**MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA DE LAS DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TIBASOSA BOYACÁ.**
VALOR DEL CONTRATO INICIAL:	**DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS ($ 244.844.154,95) M/CTE**
VALOR ADICIÓN	**SETENTA Y TRES MILLONES CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS TRES PESOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE ($ 73.199.903,66)**
VALOR FINAL DEL CONTRATO	**TRESCIENTOS DIECIOCHO MILLONES CUARENTA Y CUATRO MIL CINCUENTA Y OCHO PESOS CON SESENTA Y UN CENTAVOS M/CTE ($ 318.044.058,61)**
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	**VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.**
MODIFICATORIO No 1 PRORROGA EN TIEMPO	**CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIO**
MODIFICATORIO No 2 PRORROGA EN TIEMPO	**CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIO**
PLAZO DE EJECUCIÓN	**CIENTO DIEZ (110) DÍAS CALENDARIO A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO**

1. ASPECTOS TÉCNICOS

a) *OBRA EJECUTADA Y/O ENTREGADA*

ACTA PARCIAL No. 1

INSTITUCIÓN EDUCATIVA JORGE CLEMENTE PALACIOS -SEDE LA CARRERA							
COCINA Y RESTAURANTE ESCOLAR							
1.01.63.	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	m2	2.2	$ 13,629.00	$ 29,983.80	2.20	$ 29,983.80
1.15.08.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	m2	2.2	$ 211,628.14	$ 465,581.91	2.20	$ 465,581.91
1.15.07.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO EN LAMINA A=90 CM CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	unidad	1	$ 128,653.02	$ 128,653.02	1.00	$ 128,653.02
1.17.05.	VIDRIO 4 MM	m2	0.68	$ 64,603.83	$ 43,930.60	0.68	$ 43,930.60
1.13.17	LAMINA PANEL(PVC-FOIL ALUM)	m2	63.5	$ 40,826.00	$ 2,592,451.00	0	0
APU PG	CIELO RASO EN PVC IMPORTADO DE 9MM. ALTURA MENOR A 3M.	M2	63.5	86,288.15	$ 5,479,361.18	63.66	5,493,167.44
1.09.18.	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	m2	194.5	$ 10,307.86	$ 2,004,878.77	212.7	2,192,481.82
1.09.11	ESTUCO MUROS	m2	19.45	$ 10,155.28	$ 197,520.20	39.45	400,625.80
1.05.08.	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	m2	1	$ 30,780.52	$ 30,780.52	8.77	269,945.16
1.02.37.	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D= 2"	m	50	$ 24,389.23	$ 1,219,461.50	20.20	492,662.44
1.02.17.	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO	M3	7.5	$ 51,943.58	$ 389,576.85	3.23	167,777.76
1.02.04.	CAJAS DE INSPECCION DE 60x60x60 cm LADRILLO	unidad	2	$ 308,617.31	$ 617,234.62	2	617,234.62
APU PG-C	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED RD 24W NW REF P24630 O SIMILAR	UND	3	$ 36,482.64	$ 109,447.92	3	109447.92
LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ROBERTO FRANCO IZASA							
COCINA Y RESTAURANTE ESCOLAR							
1.01.63.	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	m2	1.73	$ 13,629.00	$ 23,578.17	1.73	$ 23,578.17
1.01.24.	DEMOLICIÓN ENCHAPE CERAMICO	m2	3	$ 9,548.43	$ 28,645.29	3.24	$ 30,936.91
1.05.08.	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	m2	23	$ 30,780.52	$ 707,951.96	35.3	$ 1,086,552.36
1.05.02.	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	m	4.8	$ 9,852.23	$ 47,290.70	42.05	$ 414,286.22
1.10.05.	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	m2	3	$ 76,346.39	$ 229,039.17	5.24	$ 400,055.08
1.10.19.	REMATE BOCEL ALUMINIO "WINGS"	m	7.2	$ 11,374.81	$ 81,898.63	7.56	$ 85,993.56
1.09.18.	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	m2	2	$ 10,307.86	$ 20,615.72	4.7	$ 48,446.94
1.09.11	ESTUCO MUROS	m2	2	$ 10,155.28	$ 20,310.56	4.7	$ 47,729.82
APU PG	INSTALACIÓN VENTANA LAMINA	M2	1.73	$ 98,195.71	$ 169,878.57	2	$ 196,391.41
1.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA CAL 18 CON VIDRIO INC. ANTICORROSIVO.	M2	1.44	238,795.70	$ 343,865.80	2	$ 477,591.39
1.15.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA BANCARIA INC. ANTICORROSIVO.	M2	1.44	126,759.11	$ 182,533.12	2	$ 253,518.22
1.09.05.	ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	m2	2.2	$ 16,684.41	$ 36,705.70	4	$ 66,737.64
1.09.17.	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	m2	22	$ 17,576.11	$ 386,674.42	31.27	$ 549,604.96
APU PG-C	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE 78CM * 45CM (INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS)	UND	1	$ 1,970,186.84	$ 1,970,186.84	1	$ 1,970,186.84
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO INDUSTRIAL – SEDE LAS VUELTAS							
COCINA Y RESTAURANTE ESCOLAR							
1.17.05.	VIDRIO 4 MM	m2	1.47	$ 64,603.83	$ 94,967.63	1.47	$ 94,967.63
APU PG	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO AISLADO	unidad	2	$ 27,961.70	$ 55,923.40	2	$ 55,923.40
1.08.04.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA COBRE 1/2	M	12	$ 26,020.25	$ 312,243.00	9	$ 234,182.25
1.17.03.	CERRADURA ENTRADA DOBLE CILINDRO	unidad	1	$ 136,131.15	$ 136,131.15	1	$ 136,131.15
1.09.18.	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	m2	122	$ 10,307.86	$ 1,257,558.92	174.5	$ 1,798,721.58
1.09.11	ESTUCO MUROS	m2	3	$ 10,155.28	$ 30,465.84	3	$ 30,465.84
1.03.19.	PLACA MACIZA 21 MPa - (3000 PSI) E=0.10 MTS	m2	1.46	$ 285,260.82	$ 416,480.80	0.73	$ 207,669.88
1.04.30.	MURO TOLETE COMUN E=0.10 mts.	m2	1.5	$ 80,547.73	$ 120,821.60	1.56	$ 125,654.46
1.05.08.	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	m2	3.18	$ 30,780.52	$ 97,882.05	3.49	$ 107,424.02
1.15.11.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJA BANCARIA INC. ANTICORROSIVO	m2	1.35	$ 126,759.11	$ 171,124.80	1.35	$ 171,124.80
1.09.05.	ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	m2	16.28	$ 16,684.41	$ 271,622.19	16.28	$ 271,622.19
VALOR TOTAL COSTO DIRECTO					$ 244,649,349.96		19,296,989.01
ADMINISTRACIÓN 22%					$ 53,822,856.99		4,245,337.58
IMPREVISTOS 3 %					$ 7,339,480.50		578,909.67
UTILIDAD 5%					$ 12,232,467.50		964,849.45
VALOR TOTAL					$ 318,044,154.95		25,086,085.71

TOTAL, EJECUTADO

		CANTIDADES ACTUALIZADAS MODIFICATORIO 1					ACTA FINAL	
		INSTITUCIÓN EDUCATIVA JORGE CEMENTE PALACIOS – SEDE ESTERILLAL					CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
		COCINA Y RESTAURANTE						
1.1.1	1.01.63	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	m2	9.44	$ 13,629.00	$ 128,657.76	9.99	136,153.71
1.1.2	1.15.08.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	m2	9.84	$ 211,628.14	$ 2,082,420.90	8.57	1,813,653.16
1.1.3	1.15.07.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO EN LAMINA A=90 CM CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	unidad	4	$ 128,653.02	$ 514,612.08	5.00	643,265.10
1.1.4	1.15.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA CAL 18 CON VIDRIO INC. ANTICORROSIVO.	M2	1.54	$ 238,795.70	$ 367,554.34	1.42	339,089.89
1.1.5	1,15,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA BANCARIA INC. ANTICORROSIVO.	M2	1.54	$ 126,759.11	$ 195,107.62	1.42	179,997.94
1.1.6	1,17,01	CERRADURA DE ALCOBA	UND	2	57,038.21	$ 114,076.43	1.00	57,038.21
1.1.7	1,17,03	CERRADURA ENTRADA DOBLE CILINDRO	UND	2	136,131.15	$ 272,262.30	4.00	544,524.60
1.2	SALÓN DE COMPUTO							-
1.2.1	1.01.50	DESMONTE CIELO FALSO MADERA	m2	39.5	$ 6,678.14	$ 263,786.53	39.42	263,252.28
1.2.2	1.01.58.	DESMONTE ESTRUCTURA MADERA CIELO FALSO	m2	39.5	$ 7,027.49	$ 277,585.86	39.42	277,023.66
1.2.3	1.01.53.	DESMONTE CUBIERTA TEJA DE BARRO.	m2	3	$ 36,571.90	$ 109,715.70	3.00	109,715.70
1.2.4	1.12.46.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA DE BARRO TIPO ESPAÑOLA	m2	3	$ 150,989.35	$ 452,968.05	3.00	453,968.05
1.2.5	1.12.02	ALISTADO E IMPERMEABILIZADO PARA TEJA BARRO	m2	3	$ 178,944.91	$ 536,834.73	3.00	536,834.73
1.2.6	APU PG	CIELO RASO EN PVC IMPORTADO DE 9MM. ALTURA MENOR A 3M.	m2	41.06	86,288.15	$ 3,542,601.15	40.06	3,456,743.45
1.2.7	1.07.04.	SALIDA LAMPARA TOMA PVC COMPLETA	unidad	6	$ 172,645.37	$ 1,035,872.22	6.00	1,035,872.22
1.2.8	1.07.15.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED INCRUSTAR DE 12 W	unidad	6	$ 20,761.54	$ 124,569.24	6.00	124,569.24
1.2.9	1.07.03.	SALIDA BIFÁSICA+ TOMA, TUBO PVC Ø 1/2, INCLUYE REGATAS	unidad	10	$ 205,335.30	$ 2,053,353.00	10.00	2,053,353.00
1.2.10	1.05.08.	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	m2	3	$ 30,780.52	$ 92,341.56	25.12	773,206.66
1.3	SALÓN DE CLASES							-
1.3.1	APU PG	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO AISLADO	unidad	3	$ 27,961.70	$ 83,885.10	3.00	83,885.10
1.3.2	APU PG	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES CUBIERTA TEJA ASBESTO CEMENTO	M2	50	$ 23,721.98	$ 1,186,098.00	-	-
1.3.3	1.12.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	m	2	$ 64,211.85	$ 128,423.70	2.00	128,423.70
1.3.4	1.12.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10	m2	2	$ 64,891.21	$ 129,782.42	-	-
1.4	AREAS EXTERNAS							-
1.4.1	1.02.17.	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO	M3	11.7	$ 51,943.58022	$ 607,738.89	16.36	849,796.97
1.4.2	3.03.02.	CONSTRUCCION DE FILTROS A CUALQUIER PROFUNDIDAD, CON MATERIAL FILTRANTE SEGUN NORMA INVIAS, SIN EXCAVACION, INCLUYE GEOTEXTIL NT 2000	M3	11.20	$ 230,547.08	$ 2,582,127.30	14.11	3,253,019.31
1.4.3	1.19.07.	DEMARCACION CON PINTURA TIPO TRAFICO E=0.08 M	m	187	$ 7,460.38	$ 1,395,091.06	227.00	1,693,506.26
1.4.4	APU PG-C	MATENIMIENTO DE CANCHAS (INCLUYE SOLDADURA, REEMPLAZO DE PERFILES, CAMBIO DE TABLEROS, CAMBIO DE AROS , PINTURA ANTICORROSIVA, ESMALTE A DOS MANOS Y MALLA DE ARO)	UND	2	$ 1,180,242.15	$ 2,360,484.30	2.00	2,360,484.30
1.4.5	1.18.05.	CONSTRUCCION DE ANDENES E=0.10 MTS, EN CONCRETO DE 17,5 MPa - (2500 PSI)	m2	1	$ 68,183.43	$ 68,183.43	1.75	119,321.00
1.4.6	APU PG-C	MANTENIMIENTO BATERIA SANITARIA.	GLO.	1	123,453.43	$ 123,453.43	1.00	123,453.43
1.5	LAVADERO							-
1.5.1	1.01.27.	DEMOLICIÓN LAVADERO EXISTENTE	unidad	1	$ 47,819.77	$ 47,819.77	1.00	47,819.77
1.5.2	1.03.19.	PLACA MACIZA 21 MPa - (3000 PSI) E=0.10 MTS	m2	4.15	$ 26,274.60	$ 1,183,832.40	3.62	95,114.05
1.5.3	1.04.30.	MURO TOLETE COMUN E=0.10 mts.	m2	7	$ 8,957.25	$ 563,834.11	5.64	50,518.89
1.5.4	1.05.08.	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	m2	12.24	$ 6,688.08	$ 376,753.56	12.19	81,527.70
1.5.5	1.05.02.	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	m	15.4	$ 1,791.45	$ 151,724.34	14.30	25,617.74
1.5.6	1.10.05.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	m2	12.24	$ 8,837.82	$ 934,479.81	13.70	121,078.13
1.5.7	1.10.19.	REMATE BOCEL ALUMINIO "WINGS"	m	15.4	$ 3,463.47	$ 175,172.07	14.24	49,319.81
1.5.8	1.02.38.	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D= 3"	m	8	$ 31,098.23	$ 248,785.84	4.00	124,392.92
1.5.9	1.08.23.	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO TUBERIA PVC-P 1/2" RDE 9	m	8	$ 12,850.10	$ 102,800.80	4.00	51,400.40
1.5.10	APU PG-C	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO SIFON EN PVC 135 3"	unidad	2	$ 41,344.09	$ 82,688.18	2.00	82,688.18
1.5.11	1.10.14.	SUMINISTRO E INSTALACION REJILLAS DE PISO SOSCO 4"4"3 ALUMINIO	unidad	1	$ 25,750.45	$ 25,750.45	1.00	25,750.45
1.5.12	APU PG-C	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA POZUELO DE 3" EN BRONCE	unidad	1	$ 27,003.46	$ 27,003.46	1.00	27,003.46
1.5.13	3.10.12.	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	39.27	$ 7,002.12	$ 274,973.25	49.90	349,405.79
1.5.14	1.06.24.	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1/2"	unidad	1	$ 46,565.28	$ 46,565.28	1.00	46,565.28
1.5.15	1.02.04.	CAJAS DE INSPECCION DE 60x60x60 cm LADRILLO	unidad	1	$ 308,617.31	$ 308,617.31	1.00	308,617.31
1.5.16	1.02.01.	BASE EN CONCRETO POBRE E=0,05 mts. 14 MPa - (2000 PSI)	m2	3.89	$ 36,230.07	$ 140,934.97	2.27	82,242.26
1.6	CERRAMIENTO							-
1.6.1	1.09.05.	ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	m2	162	$ 16,684.41	$ 2,702,874.42	145.47	2,427,081.12
1.6.2	APU PG	MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO EXISTENTE EN MALLA ESLABONADA	m2	54	$ 42,559.48	$ 2,298,211.92	70.00	2,979,163.59
1.6.3	1.04.24.	MURO PRENSADO TIPO SANTA FE E=0.12 mts	m2	78.93	$ 119,082.74	$ 9,399,200.67	76.43	9,101,493.82
1.6.4	1.02.17.	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO	M3	22.29	$ 51,943.58	$ 1,157,926.29	26.35	1,368,713.34
1.6.5	1.02.06.	CONCRETO CICLOPEO 17.5MPa (2500 PSI) RELACIÓN 60C/40P	m3	26.75	$ 495,243.91	$ 13,247,972.70	26.86	13,302,251.43
1.6.6	1.02.13.	CONCRETO VIGA DE AMARRE 21,1 MPa, SECCION RECTANGULAR	m3	11.07	$ 829,581.32	$ 9,183,465.21	11.40	9,457,227.05
1.6.7	1.04.01.	ALFAGIA EN CONCRETO E=0.15mts. 17,5 MPa - (2500 PSI) INC. REFUERZO	m	123	$ 44,020.29	$ 5,414,496.67	120.08	5,285,956.42
1.6.8	1.04.03	ALFAJIA EN LADRILLO PRENSADO TIPO MAGUNCIA.	ML	8.20	47,506.31	$ 388,551.75	12.00	570,075.73
1.6.9	1.03.01.	COLUMNAS EN CONCRETO 21 MPa - (3000 PSI), ALTURA MENOR A TRES METROS-FORMALETA MADERA	m3	1.78	$ 1,198,077.32	$ 2,127,785.32	2.34	2,803,503.92
1.6.10	1.20.08.	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL 10 MM (INCLUYE TUBO AGUA NEGRA DE 2" Y ANGULO 1"X1"X3/16") H=2,1	m2	246	$ 140,222.33	$ 34,494,693.18	246.80	34,606,871.04
1.6.11	APU PG	REEMPLAZO DE TUBO GALVANIZADO DE 2 1/2 X 2mm EN CERRAMIENTO FRONTAL	UND	4	$ 168,074.94	$ 672,299.75	6.00	1,008,449.63
1.6.12	3.10.12.	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	1153	$ 7,002.12	$ 8,073,444.36	1,324.40	9,273,607.73
1.7	PINTURAS DE MUROS							-
1.7.1	1.09.17.	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	m2	258.5	$ 17,576.11	$ 4,543,424.44	422.42	7,424,503.39
1.7.2	1.09.18.	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	m2	104.3	$ 10,307.86	$ 1,075,108.80	154.22	1,589,678.18
1.7.3	1.09.11	ESTUCO MUROS	m2	36.25	$ 10,155.25	$ 368,433.56	35.64	361,934.18

5	INSTITUCIÓN EDUCATIVA JORGE CLEMENTE PALACIOS - SEDE CENTRAL.							
5.1	AUDITORIO							
5.1.1	APU PG	SUMINISTRO E INSTALACIÓN IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO SOBRE TEJA TERMOACUSTICA	m2	2	$ 160,493.48	$ 320,986.95	2.00	320,986.95
5.1.2	APU PG	CIELO RASO EN PVC IMPORTADO DE 9MM. ALTURA MAYOR A 3M.	M2	380	105,041.25	$ 39,915,675.91	410.64	43,134,139.89
5.1.3	APU PG	MANTENIMIENTO LIMPIEZA E IMPERMEAVILIZACIÓN DE VIGA CANAL EN CONCRETO	m	11.35	$ 24,073.99	$ 273,239.78	38.40	924,441.18
5.1.4	APU PG	DESMONTE CIELO FALSO EN DRYWALL. ALTURA MAYOR A 3M.	M2	380	17928.736	$ 6,812,919.68	382.00	6,848,777.15
5.1.5	APU PG	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES CUBIERTA TEJA TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL	M2	200	$ 23,828.22	$ 4,765,644.00	200.00	4,765,644.00
5.1.6	1.05.08.	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	m2	10	$ 30,780.52	$ 307,805.20	38.86	1,196,131.01
5.1.7	1.18.08.	FACHADA EN GRANIPLAS	M2	75.2	$ 33,893.76	$ 2,547,710.05	-	-
5.1.8	APU PG	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA 30X45 CALIDAD PRIMERA.	M2	38	82,803.89	$ 3,146,547.80	77.89	6,449,594.94
5.1.9	1.10.19	REMATE BOCEL ALUMINIO "WINGS".	ML	53	11,374.81	$ 602,864.92	64.37	732,196.51
5.1.10	APU PG-0	IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS INTERNOS	M2	72.2	$ 39,410.40	$ 2,845,430.99	26.67	1,051,075.41
5.1.11	1.09.18.	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	m2	28.35	$ 10,307.86	$ 292,227.83	547.84	5,647,058.08
5.1.12	1.09.05.	ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	m2	40.05	$ 16,584.41	$ 668,210.62	41.72	696,073.58
5.1.13	APU PG-(	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED RD 24W NW REF P24630 O SIMILAR	UND	12	$ 36,482.64	$ 437,791.68	12.00	437,791.68
5.1.14	APU PG-(	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 18W NW SP REF P26397 O SIMILAR	UND	10	$ 29,517.64	$ 295,176.40	12.00	354,211.68
5.1.15	APU PG-(	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CUADRADO 60X60 40W REF P27930 O SIMILAR	UND	13	$ 91,167.64	$ 1,185,179.32	13.00	1,185,179.32
5.1.16	APU PG	AMPLIACIÓN SALIDA LAMPARA TOMA PVC	UND	34	$ 36,145.27	$ 1,228,939.18	36.00	1,301,229.72
5.1.17	1.07.55	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CABLE 12AWG HFFR LS COBRE PVC 1/2", INCLUYE INTERRUPTOR	UND	2	$ 110,096.26	$ 220,192.52	2.00	220,192.52
5.1.18	APU PG	REVISIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA ELECTRICO DE ILUMINACIÓN	M	65	$ 23,242.26	$ 1,510,746.90	65.00	1,510,746.90
5.2	LAVADERO							-
5.2.1	1.01.27.	DEMOLICIÓN LAVADERO EXISTENTE	unidad	1	$ 47,819.77	$ 47,819.77	1.00	47,819.77
5.2.2	1.03.19.	PLACA MACIZA 21 MPa - (3000 PSI) E=0.10 MTS	m2	3.3	$ 285,260.82	$ 941,360.71	3.81	1,086,843.73
5.2.3	1.04.30.	MURO TOLETE COMUN E=0.10 mts.	m2	7	$ 80,547.73	$ 563,834.11	5.52	444,623.47
5.2.4	1.05.08.	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	m2	12.24	$ 30,780.52	$ 376,753.56	13.23	407,226.78
5.2.5	1.05.02.	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	m	15.4	$ 9,852.23	$ 151,724.34	13.82	136,157.81
5.2.6	1.10.05.	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	m2	12.24	$ 76,346.39	$ 934,479.81	13.23	1,010,062.73
5.2.7	1.10.19.	REMATE BOCEL ALUMINIO "WINGS"	m	15.4	$ 11,374.81	$ 175,172.07	10.82	123,075.44
5.2.8	1.02.38.	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D= 3"	m	8	$ 31,098.23	$ 248,785.84	20.70	643,733.37
5.2.9	1.06.23.	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO TUBERIA PVC-P 1/2" RDE 9	m	8	$ 12,850.10	$ 102,800.80	3.00	38,550.30
5.2.10	apu PG	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO SIFON EN PVC 135 3"	unidad	2	$ 41,344.09	$ 82,688.18	2.00	82,688.18
5.2.11	1.10.14.	SUMINISTRO E INSTALACION REJILLAS DE PISO SOSCO 4"4"3 ALUMINIO	unidad	1	$ 25,750.45	$ 25,750.45	3.00	77,251.34
5.2.12	APU PG	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA POZUELO DE 3" EN BRONCE	unidad	1	$ 27,003.46	$ 27,003.46	1.00	27,003.46
5.2.13	3.10.12.	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	36	$ 7,002.12	$ 252,076.32	33.04	231,350.04
5.2.14	1.06.24.	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1/2"	unidad	1	$ 46,565.28	$ 46,565.28	1.00	46,565.28
5.2.15	1.02.01.	BASE EN CONCRETO POBRE E=0.05 mts, 14 MPa - (2000 PSI)	m2	3.3	$ 36,230.07	$ 119,559.23	2.22	80,430.75
5.3	RESTAURANTE							-
5.3.1	1.10.05.	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	m2	2	$ 76,346.39	$ 152,692.78	2.00	152,692.78
5.3.2	1.09.17.	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	m2	14.08	$ 17,576.11	$ 247,471.63	25.00	439,402.75
5.3.3	1.01.20.	DEMOLICIÓN CUNETA EN CONCRETO	m	20.2	$ 6,811.69	$ 137,596.14	-	-
5.3.4	APU PG	CONSTRUCCIÓN DE CUNETA EN CONCRETO 0.30 X 0.12 MTS INCLUYE REFUERZO	m	20.2	$ 57,698.43	$ 1,165,508.33	-	-
5.3.5	1.09.05.	ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	m2	38.1	$ 16,584.41	$ 635,676.02	61.68	1,029,094.40
5.3.6	APU PG	DEMOLICIÓN DE GRANIPLAST EN TECHOS	m2	43.1	$ 7,949.72	$ 342,633.08	41.81	332,377.92
5.3.7	1.09.10.	ESTUCO BAJO PLACA	m2	43.1	$ 19,412.88	$ 836,695.13	41.81	811,652.51
5.3.8	APU PG-(	ESMALTE EPÓXICO BASE AGUA EPOXIAGUA BLER O SIMILAR BAJO PLACA	m2	43.1	$ 30,260.06	$ 1,304,208.59	81.78	2,474,667.71
5.3.9	1.02.13.	CONCRETO VIGA DE AMARRE 21,1 MPa, SECCION RECTANGULAR	m3	2.25	$ 829,581.32	$ 1,866,557.97	0.99	821,285.51
5.3.10	3.10.12.	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	156	$ 7,002.12	$ 1,092,330.72	140.38	982,957.61
5.3.11	1.04.30.	MURO TOLETE COMUN E=0.10 mts.	m2	12.5	$ 80,547.73	$ 1,006,846.63	6.01	484,091.86
5.3.12	1.05.08.	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	m2	28	$ 30,780.52	$ 861,854.56	44.17	1,359,575.57
5.3.13	1.05.02.	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	m	51	$ 9,852.23	$ 502,463.73	90.90	895,567.71
5.3.14	1.09.17.	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	m2	28	$ 17,576.11	$ 492,131.08	27.69	486,682.49
5.3.15	1.10.19.	REMATE BOCEL ALUMINIO "WINGS"	m	3.83	$ 11,374.81	$ 43,535.27		-
5.3.16	APU PG-(	IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACA TERRAZA COMEDOR.	M2	95.18	76,840.64	$ 7,313,691.88		-
5.4	TANQUES							-
5.4.1	APU PG	ESCALERA DE GATO INC. ANTICORR. TUBO D=1" CON REJA DE PROTECCIÓN	m	9	$ 650,197.90	$ 5,851,781.13		-
5.4.2	1.08.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO PVC 1000 LTS. INC. ACCESORIOS	und	1	$ 496,283.30	$ 496,283.30		-
	CUBIERTA							-
5.5.1	1.12.43.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	221	$ 17,135.36	$ 3,786,914.56	142.28	2,438,019.02
5.5.2	1.12.27.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA POLICARBONATO P7 N° 6	m2	19.6	$ 66,603.76	$ 1,305,433.70	49.19	3,276,238.96
5.5.3	1.22.08.	1.22.08. CANALETA PLÁSTICA 10 X 4.5	m	7	$ 80,070.76	$ 560,495.32	15.11	1,209,869.18
6	ITEMNS NUEVOS NO PREVISTOS							-
6	INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO INDUSTRIAL – SEDE EL CHORRITO							-
6.1	APU PG-(	MANTENIMIENTO DE CANCHAS (INCLUYE SOLDADURA, REEMPLAZO DE PERFILES, CAMBIO DE TABLEROS, CAMBIO DE AROS, PINTURA ANTICORROSIVA, ESMALTE A DOS MANOS Y MALLA DE ARO)	UND	2	$ 1,180,242.15	$ 2,360,484.30	2.00	2,360,484.30
		VALOR TOTAL COSTO DIRECTO				$ 244,649,349.96		**225,352,231.12**
		ADMINISTRACIÓN 22%				$ 53,822,856.99		49,577,490.85
		IMPREVISTOS 3 %				$ 7,339,480.50		6,760,566.93
		UTILIDAD 5%				$ 12,232,467.50		11,267,611.56
		VALOR TOTAL				$ 318,044,154.95		**292,957,900.45**

2. ***DESCRIPCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO:***

DESCRIPCIÓN	VALORES PACTADOS	VALORES EJECUTADOS	VALORES PAGADOS O PENDIENTES DE PAGO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 244.844.154,95		
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	$ 73.199.903,66		
VALOR PARA PAGAR LIQUIDACIÓN		$ 292,957,900.45	$ 292,957,900.45
VALOR ACTA PARCIAL No1		$25.086.085,71	$25.086.085,71
VALOR NO EJECUTADO			
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO		$ 72.45	$ 72.45
TOTALES (SUMAS IGUALES)	**$ 318.044.058,61**	**$ 318.044.058,61**	**$ 318.044.058,61**

"En consecuencia, se CERTIFICA: Que El Contratista cumplió a cabalidad y dentro del término establecido en el contrato con el cien por ciento (100%) ejecutado los ítems contratados con los materiales requeridos."

se autoriza desembolso: **SI** **X** **NO**

VALOR PRESENTE ACTA: ***DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE ($ $ 292,957,900.45), EL VALOR EN MENCIÓN ESTÁ SUJETO AL ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA SU DESEMBOLSO.***

EVALUACIÓN:

CRITERIO EVALUADO	PORCENTAJE	CALIFICACIÓN	PUNTAJE
EJECUCIÓN	**100%**	**T**	**60**
PUNTUALIDAD	**100%**	**T**	**20**
CALIDAD	**100%**	**T**	**20**
TOTAL			**100**

Convenciones: T: (TOTAL), P: (PARCIAL) Y D: (DEFICIENTE)

EJECUCIÓN = T: 60 PUNTOS PARA PORCENTAJES IGUALES O SUPERIORES AL 100%
P: DE 51 A 99 PUNTOS PROPORCIONALES POR PORCENTAJES ENTRE EL51% AL 99%.
D: DE 01 A 50 PUNTOS PROPORCIONALES POR PORCENTAJES ENTRE EL 1% AL 50%.

PUNTUALIDAD = T: 20 PUNTOS PARA PORCENTAJES IGUALES O SUPERIORES AL 100%.
P: DE 11 A 19 PUNTOS PROPORCIONALES POR PORCENTAJES ENTRE EL 51% AL 99%.
D: DE 1 A 10 PUNTOS PROPORCIONALES POR PORCENTAJES ENTRE EL1% AL 50%.

CALIDAD = T: 20 PUNTOS PARA PORCENTAJES IGUALES O SUPERIORES AL 100%.
P: DE 11 A 19 PUNTOS PROPORCIONALES POR PORCENTAJES ENTRE EL 51% AL 99%.
D: DE 1 A 10 PUNTOS PROPORCIONALES POR PORCENTAJES ENTRE EL1% AL 50%.

En constancia se firma por los que en ella intervinieron a los treinta (30) días, del mes de marzo, del año dos mil veinticinco (2025).

IGNACIO PLAZAS PÉREZ
CC NO. 9.529.394 de Sogamoso
CONTRATISTA

JAIME ANDRES ZEA GUTIÉRREZ
secretario de Infraestructura Pública Movilidad
SUPERVISOR