ACTA DE INICIO DE OBRA

CONTRATO No.	LP-SIM-004-2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA	CONSORCIO BAREM 9-10
OBJETO DEL CONTRATO	PAVIMENTACIÓN DE VÍAS EN BARRIOS DE LAS COMUNAS 9 Y 10 EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA
VALOR	DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CINCO MIL CIENTO TRES PESOS M/CTE ($16.479.905.103,00).
PLAZO DE EJECUCIÓN	OCHO (08) MESES
FECHA DE INICIO	11 DE JUNIO DE 2025
FECHA FINAL	11 DE FEBRERO DE 2026
FECHA DE ADJUDICACIÓN	14 DE ABRIL DEL 2025
No. CDP	25000921 del 28 de febrero de 2025
INTERVENTOR	JASEN CONSULTORES S.A.S
INTERVENTORÍA No.	CMA-SIM-004-2025

En la ciudad de Montería a los once (11) días del mes junio del año 2025 los suscritos a saber: el contratista **CONSORCIO BAREM 9-10**, representado legalmente por JOSE DE JESUS HERNANDEZ BENAVIDES identificado con cédula de ciudadanía 1.100.549.744, el interventor **JASEN CONSULTORES S.A.S**, representado legalmente por JOHNNY LEANDRO CASTILLO CURIEUX, identificado con cédula de ciudadanía 79.649.294, la Secretaria de Infraestructura en calidad de supervisor **IRIS MARGARETH SPATH CAMAÑO** y el apoyo a la supervisión designado **LUZ ESTELA SERPA** proceden a la verificación de los requisitos mínimos para el Inicio de la obra, de conformidad con los estudios previos y pliegos de condiciones:

1.Acta de socialización	Se anexa
2.Hojas de vida y Afiliación del personal requerido, salario, porcentaje dedicación e IBC de afiliación.	Si **(X)** No___

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA DE INICIO DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-001	**03**	**13/02/2025**

No.	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	Salario Propuesta	Dedicación %	Salario afiliación	Salud	Pensión	ARL
1	SEBASTIAN JOSE GUERRERO TOVIO	1.069.491.168	DIRECTOR DE OBRA	$7.500.421,50	100%	$7.500.421,50	NUEVA EPS	PORVENIR	SURA
2	ANDREA CAROLINA COGOLLO COGOLLO	1.047.498.250	RESIDENTE DE OBRA	$4.501.107,00	100%	$4.501.107,00	EPS SURA	PORVENIR	SURA
3	EDGAR OCTAVIO FLOREZ LASTRE	1.152.697.696	RESIDENTE DE OBRA	$4.501.107,00	100%	$4.501.107,00	NUEVA EPS	COLPENSIONES	SURA
5	HUMBERTO MORALES MONROY	1.047.456.594	ESPECIALISTA AREA DE ESTRUCTURAS	$5.500.404,00	30%	$1.650.121,20	SALUD TOTAL	PORVENIR	SURA
6	GUILLERMO GUZMAN GUZMAN	1.062.681.822	ESPECIALISTA AREA DE VIAS	$5.500.404,00	30%	$1.650.121,20	MUTUAL SER	COLFONDOS	SURA
7	NELSON RENGIFO VILLALBA	93.356.070	ESPECIALISTA AREA DE HIDRAULICA	$5.500.404,00	30%	$1.650.121,20	SANITAS	PORVENIR	SURA
8	LUIS FERNANDO HERNANDEZ TEHERAN	1.102.828.814	ESPECIALISTA AREA DE GEOTECNIA	$5.500.404,00	30%	$1.650.121,20	NUEVA EPS	PROTECCION	SURA
9	IVAN CAMILO GUTIERREZ GONZALEZ	1.013.582.206	INGENIERO FORESTAL	$4.501.107,00	40%	$1.800.442,80	EPS SURA	PROTECCION	SURA
10	GINNA STEFFI VERTEL RAMIREZ	1.067.956.846	TRABAJADORA SOCIAL	$4.501.107,00	100%	$4.501.107,00	MUTUAL SER	PORVENIR	SURA
11	JOSE DAVID PEREZ LINARES	10.782.350	PROFESIONAL SG-SST	$4.501.107,00	100%	$4.501.107,00	SANITAS	PROTECCION	SURA
13	BERNABE BRAVO HERNANDEZ	10.778.889	TOPOGRAFO	$3.131.700,00	100%	$3.171.700,00	MUTUAL SER	COLFONDOS	SURA
14	PEDRO LUIS LICONA	1.067.870.062	TOPOGRAFO	$3.131.700,00	100%	$3.171.700,00	NUEVA EPS	PORVENIR	SURA
15	JEFFERSON ALEJANDRO BORRERO GALVAN	1.103.117.451	CADENERO	$1.565.850,00	100%	$1.565.850,00	EPS SURA	COLPENSIONES	SURA
16	SUSANA JOSE BURGOS SALGADO	30.688.472	CADENERO	$1.565.850,00	100%	$1.565.850,00	SANITAS	COLPENSIONES	SURA
17	MARGENIS ANAYA BOLAÑOS	1.064.312.769	CADENERO	$1.565.850,00	100%	$1.565.850,00	MUTUAL SER	PROTECCION	SURA
18	JULIO CESAR	92.098.826	CADENERO	$1.565.850,00	100%	$1.565.850,00	NUEVA EPS	COLPENSIONES	SURA

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

	GALVAN PAYARES								
19	DIEGO ANDRES OSPINA ZULUAGA	1.003.047.225	INSPECTOR DE OBRA	$2.300.376,00	100%	$2.300.376,00	MUTUAL SER	PORVENIR	SURA
20	ANDRES FELIPE COGOLLO HERNANDEZ	1.065.011.239	INSPECTOR DE OBRA	$2.300.376,00	100%	$2.300.376,00	MUTUAL SER	COLPENSIONES	SURA
22	SANTIAGO MANUEL ARRIETA DIAZ	1.100.547.437	ALMACENISTA	$2.300.376,00	100%	$2.300.376,00	MUTUAL SER	PROTECCION	SURA
23	KIDER ERAZO ENAMORADO	1.067.878.189	PERSONAL DE SERVICIOS DE VIGILANCIA	$1.992.900,00	100%	$1.992.900,00	NUEVA EPS	PROTECCION	SURA
24	IVAN JOSE SIERRA ROYERT	1.100.543.820	PERSONAL DE SERVICIOS DE VIGILANCIA	$1.992.900,00	100%	$1.992.900,00	MUTUAL SER	PROTECCION	SURA
25	JUAN FERNANDO ORTEGA UPARELA	92.540.781	PERSONAL DE SERVICIOS DE VIGILANCIA	$1.992.900,00	100%	$1.992.900,00	MUTUAL SER	PORVENIR	SURA
26	WADITH ANTONIO QUINTERO GENEZ	1.005.425.950	PERSONAL DE SERVICIOS DE VIGILANCIA	$1.992.900,00	100%	$1.992.900,00	MUTUAL SER	PROTECCION	SURA
27	ABRAHAM ELIAS COGOLLO COGOLLO	1.003.191.860	CONDUCTOR	$1.992.900,00	100%	$1.992.900,00	SURA	PORVENIR	SURA
28	LINA PAOLA AGUIRRE SOTO	1.067.289.288	CONTADOR	$4.501.107,00	40%	$1.800.442,80	MUTUAL SER	COLFONDOS	SURA

Soporte: Se anexan certificados de afiliación y hojas de vida aprobadas por Interventoría, los cuales CUMPLEN con los requisitos mínimos exigidos en el anexo técnico del proceso.

3.Relación del equipo mínimo obligatorio exigido en el anexo técnico del proceso, para el cual el contratista de obra certifica la disponibilidad de maquinaria y equipos que se relacionan a continuación.

Si **(X)** No___ No Aplica___

No.	Maquinaria/Equipo	Cantidad	Arriendo/Propia
1	CORTADORA DE PAVIMENTO 13.5 HP	1	ARRIENDO
2	RETROCARGADOR PALA 95 HP	1	ARRIENDO
3	REGLA VIBRATORIA	1	ARRIENDO

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA DE INICIO DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-001	**03**	**13/02/2025**

No.	Maquinaria/Equipo	Cantidad	Arriendo/Propia
4	MOTONIVELADORA 125 HP	1	ARRIENDO
5	VIBROCOMPACTADOR, POTENCIA 31 HP	1	ARRIENDO
6	VIBRADOR DE CONCRETO 2 HP MANGUERA 3 MTS	1	ARRIENDO
7	MINICARGADOR CON MARTILLO DEMOLEDOR	1	ARRIENDO
8	MINICARGADOR CON BRAZO EXCAVADOR	1	ARRIENDO
9	RIELES METALICOS DE 3 M	100	ARRIENDO
10	VEHICULO PARA TRANSPORTE DE AGUA	1	ARRIENDO
11	MEZCLADORA BULTO 1 ½	1	ARRIENDO
12	RETROCARGADOR 95 HP	1	ARRIENDO
13	FUMIGADORA AGRICOLA	1	ARRIENDO
14	COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO TIPO RANA VIBRACIONES 4500VPM	1	ARRIENDO
15	EQUIPO LIMPIADOR SOPLADOR DE ESPALDA	1	ARRIENDO
16	CARRO CANASTA CON BRAZO HIDRAULICO	1	ARRIENDO
17	GENERADOR ELECTRICO	1	ARRIENDO
18	COMPACTADOR (SALTARIN) FUERZA 12 KN	10	ARRIENDO
19	EQUIPOS DE SOLDADURA	1	ARRIENDO
20	EQUIPO DE OXICORTE CAP. CORTE 6”	50	ARRIENDO
21	MOTOSIERRA	10	ARRIENDO
22	TALADRO DE 1/2”	1	ARRIENDO
23	PULIDORA	1	ARRIENDO
24	LIJADORA	1	ARRIENDO
25	PISTOLA CALAFATEO	1	ARRIENDO
26	VOLQUETA 7 M3	1	ARRIENDO
27	FORMALETA TAPAS	1	ARRIENDO
28	EQUIPO DEMARCACION PAVIMENTOS 3600 PSI	1	ARRIENDO
29	BULLDOZER 140HP, 2200 RPM LONG. HOJA 4.80M	1	ARRIENDO
30	MOTOBOMBA 3”	1	ARRIENDO
31	RETROEXCAVADORA DE ORUGA 155 HP	1	ARRIENDO
32	GATOS CORTOS 1.6MTS A 2.6M	10	ARRIENDO
33	TABLEROS EN MADERA DE 0.70 X 1.40	50	ARRIENDO
34	TIJERAS CORTAS 1.80 M	10	ARRIENDO
35	COMPRESOR	1	ARRIENDO
36	GRUA	1	ARRIENDO

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

4.Póliza del contrato y recibo de pago	CU No. NB-100383115 de 19/05/2025 RCE No. NB-100099562 de 23/05/2025
5.Aprobación de Póliza del contrato	Se realiza aprobación de la póliza a través del portal SECOP II el día 26/05/2025

6. Verificación de pago de liquidación de Estampillas según lo establecido en Acuerdo No. 034-2024.



Sujeto Tributo

Regresar

* Nit/CC 901941433 * No. Documento 20250105547 Consultar

Identificación	Nombre / Razon Social	Ubicación	Dirección
901941433	CONSORCIO BAREM	COLOMBIA CORDOBA MONTERIA	CL 67 5 40

Buscar: Todas las columnas de texto | Ir | Acciones | Restablecer

Ver	Sub - Tributo	Fecha Vencimiento	Pago PSE	Asociada	Soporte Asociada	Base de Renta	Estado	¿Liquidación Pagada?	N° Documento	Valor Documento
	ESTAMPILLAS CONTRATOS Y ...	14/05/2025		NÚMERO DEL CONTRATO	LP-SIM-00...	$16.479.904.103	LIQUIDADA	Si	20250105547	$741.595.000

7.PGIO- AIU	Si **(X)** No___ No Aplica ___
8.Plan de calidad	Si **(X)** No___ No Aplica ___
9.Plan de ambiental	Si **(X)** No___ No Aplica ___
10.Plan de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional	Si **(X)** No___ No Aplica ___
11.Plan de manejo de tránsito PMT	Si **(X)** No___ No Aplica ___

12.Licencia de construcción aprobada por curaduría.	Si **(X)** No___ No Aplica ___
13.Otros Permisos o licencias que apliquen ¿Cuáles? _____	Si___ No___ No Aplica **(X)**
14.Documento de Constitución de la fiducia	Si___ No___ No Aplica **(X)**
15.Cronograma de la obra debidamente aprobado por interventoría	Si_X_ No___ No Aplica___
	Se anexa
16.Análisis de precios unitarios correspondientes a la propuesta económica (si se incluye esta modalidad)	Si **(X)** No___ No Aplica ___
17.Demás requisitos a que haya lugar y que puedan exigirse en el pliego de condiciones.	Si **(X)** No___ No Aplica ___
Plan de calidad específica para el proyecto, elaborado conforme a las normas NTC ISO 9001:2015 y NTC ISO 10005:2018	Si **(X)** No___ No Aplica ___
Establecer, medir y hacer seguimiento a un indicador de impacto ambiental adicional a los establecidos en el Plan de Manejo Ambiental - PMA y/o licencia ambiental y/o demás instrumentos definidos por la Normatividad y/o Autoridad Ambiental.	Si **(X)** No___ No Aplica ___
Garantizar que, durante la ejecución de la obra, el personal que vincule el contratista cuente con espacios y programas adecuados para el uso de medios de transporte alternativos.	Si **(X)** No___ No Aplica ___
Realizar mínimo dos (2) acciones efectivas que conlleven a capacitaciones y educación alternativa en temas de sostenibilidad para la comunidad y personal de la obra, adicionales a lo establecido en los planes de Gestión Social, para lo cual se podrá gestionar espacios de formación a través de entidades como el Sena,	Si **(X)** No___ No Aplica ___

las Aseguradoras de riesgos laborales, o algunas entidades estatales o a través de organizaciones no gubernamentales, entre otras.	
Presentar un programa de uso o ahorro eficiente de agua, en caso de que la entidad contratante suministre el Plan de Uso Eficiente y Ahorro de Agua – PUEAA, el contratista se compromete a incluir acciones adicionales a las establecidas en dicho plan.	Si **(X)** No___ No Aplica ___
Establecer programas al interior del proyecto que busquen desincentivar el uso de plásticos de un solo uso, así como incluir actividades en donde se vincule a la comunidad en la gestión adecuada de residuos posconsumo.	Si **(X)** No___ No Aplica ___

Para efecto de las notificaciones legales y demás información relacionada con el presente contrato se establecen por parte del contratista de obra y del contratista de Interventoría los canales de comunicación escrito e informático que se relacionan a continuación, y que por tanto deben permanecer activos durante el periodo comprendido para a la ejecución de este proyecto:

Dirección de Correspondencia del contratista de obra: Calle 67 #5-40 Montería

Dirección de Correspondencia del contratista de interventoría: Cra 69F No 8-31 Bogotá

Nombre y Apellidos	Cargo	No. de celular	Correo electrónico
JOSE DE JESUS HERNANDEZ BENAVIDES	REPRESENTANTE LEGAL	3233610539	consorciobarem910@gmail.com
JOHNNY LEANDRO CASTILLO CURIEUX	REPRESENTANTE LEGAL	3106881163	jasen.monteria004@gmail.com
IRIS MARGARETH SPATH CAMAÑO	SUPERVISOR	3168331665	s.infraestructura@monteria.gov.co
LUZ ESTELA SERPA	APOYO A LA SUPERVISION	3114190996	infra.serpa@gmail.com

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA DE INICIO DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-001	**03**	**13/02/2025**

Teniendo en cuenta que se han cumplido los requisitos previos para iniciar la ejecución del contrato, se da inicio al mismo a partir de la fecha de suscripción de esta acta.

Para constancia de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron:

JOSE DE JESUS HERNANDEZ BENAVIDES
R.L. CONSORCIO BAREM 9-10
Contratista de Obra

JOHNNY LEANDRO CASTILLO CURIEUX
R.L. JASEN CONSULTORES S.A.S
Contratista de Interventoría

LUZ ESTELA SERPA
Apoyo a la Supervisión

Firmado digitalmente por IRIS SPATH CAMAÑO

IRIS SPATH CAMAÑO
Secretaria de Infraestructura

Elaboró: María Luisa Cañaveral – Contratista SIM
Revisó: Andrés Berrio - Contratista SIM