	INFORME MENSUAL **Periodo del 22 de julio al 21 de agosto del 2024**	
	CONTRATO	2407080846
	CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MANIZALES
	CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S
VALOR DEL CONTRATO	$ 319.123.608 (Trescientos diecinueve millones ciento veinte tres mil seiscientos ocho pesos m/cte)	
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE.	
INICIO	22 DE JULIO DEL 2024	
PLAZO	3 MESES	
INTERVENTOR	ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO	

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN DE INFORMES					
VERSIÓN	**FECHA**	**OBJETO**	**ELABORADO POR:**	**REVISADO POR:**	**APROBADO POR:**
01	20 de agosto del 2024	Informe mensual	Ing. Hernan Rivera Ramirez.	Ing. Jesus David Quintero	

Contenido

1. OBJETO Y GENERALIDADES DEL CONTRATO....2
2. ACTIVIDADES REALIZADAS....3
3. PERSONAL ADMINISTRATIVO....9
4. PERSONAL OPERATIVO....9
5. CANTIDADES EJECUTADAS....9
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS UTILIZADAS....23
7. GESTIÓN SST....23

1. OBJETO Y GENERALIDADES DEL CONTRATO

No. Del contrato	2407080846
Objeto	REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE.
Valor del contrato	$ 319.123.705
Plazo inicial	3 MESES
Localización	MUNICIPIO DE MANIZALES.

2. ACTIVIDADES REALIZADAS

INSPECCIÓN CUARTA

La inspección cuarta, ubicada en el barrio Villa Pilar de la ciudad de Manizales, fue intervenida, mejorando su estética y aumentando la protección del inmueble, con la aplicación de pintura vinilo sobre los muros. Durante la ejecución de las actividades, no se presento ninguna novedad que alterara o modificara en gran consideración el cronograma o el valor asignado a este frente.



Fotografías No. 1 y 2: *Izq. Estado inicial del interior de la inspección. Der, estado final de la inspección.*

INSPECCIÓN QUINTA

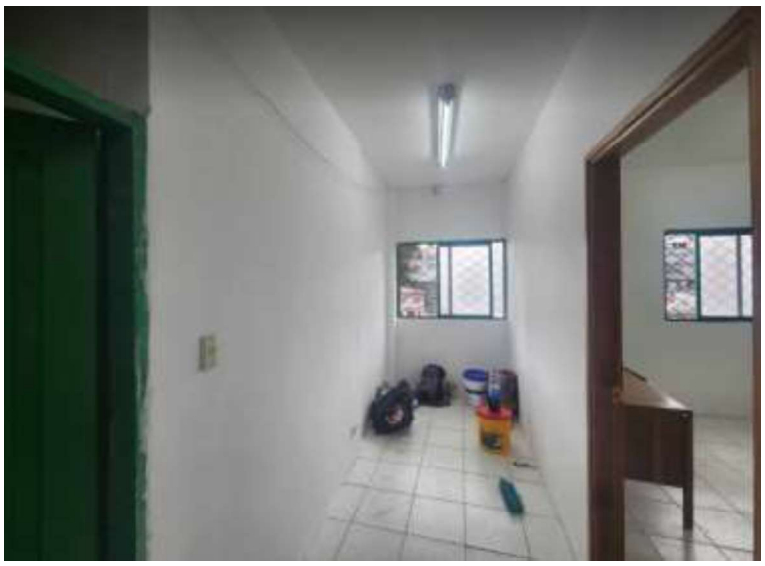
Ubicada en el barrio El Campin, la inspección quinta inicialmente tenia proyectada una intervención en sus muros, iniciando con la reposición de un revoque, instalándose uno nuevo impermeabilizado, ya que las paredes tenían problemas de humedad y agrietamientos en toda el área de la inspección, posteriormente, se aplicaría pintura para mejorar su estética y protección final.

Durante la ejecución de las actividades contractuales, se observo que parte de los muros tenían un problema de humedad en la parte inferior, esto, era producto principalmente porque una bajante estaba conectada a una rejilla ubicada en el ingreso de la caseta comunal, ubicada en seguida de la inspección y la tubería continuaba por debajo del edificio hacia su interior, esta red se encontraba taponada, por lo que en épocas de lluvias, el agua ingresaba en la caseta comunal y humedecía el muro que la dividía con la inspección, causando los problemas de humedad.

Para solucionar este problema, se realizo la instalación de una red de desagüe nueva, para mejorar el sistema de drenaje de la bajante y la rejilla, con el fin de mejorar su capacidad y evitar las inundaciones que se producían en la caseta comunal.





Fotografías No. 3, 4, 5, 6, 7 y 8: *Intervención de los muros internos de la inspección quinta.*



Fotografías No. 9, 10, 11 y 12: *Intervención del sistema de desagüe de la bajante del edificio.*

INSPECCIÓN DE PRECIOS, PESAS Y MEDIDAS

Dentro del alcance del mantenimiento de esta sede, contractualmente se encontraba la intervención de la cubierta con el fin de solucionar unos problemas de filtración de aguas lluvias que se presentaban al interior de la inspección, el cambio del cielo raso incluyendo el sistema de iluminación y la aplicación de pintura vinilo en los muros interiores y koraza en la fachada, de igual manera, se encontraba la reposición de un vidrio de una división el cual se encontraba quebrado.

Durante la ejecución de las actividades, no se presentaron novedades que alteraran el cronograma de las actividades ni el presupuesto asignado a este punto.



Fotografías No. 13, 14, 15 y 16: *Estado inicial de la inspección.*



Fotografías No. 17 y 18: *Registro de avance parcial del mantenimiento.*

COMISARIA SEGUNDA

Ubicada en la casa de la justicia del barrio El Bosque, se encuentra la comisaria primera, en este punto, se realizó un mantenimiento de la cubierta y el desmonte del cielo raso, esto con el fin de sanear unos problemas de filtraciones de aguas lluvias y mejorar las condiciones del edificio.



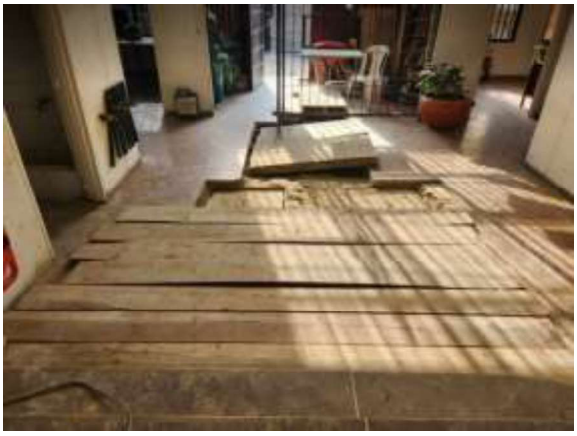

Fotografías No. 19 y 20: *Intervención de la cubierta*

UPPL

Ubicada en el centro de la ciudad de Manizales, se encuentra el edificio donde actualmente funciona la PPL, al cual se le proyecto una intervención con un alcance que consistía en la reposición de la cubierta del patio posterior y el mantenimiento de la cubierta del resto del edificio, la adecuación de la red principal de alcantarillado, mejoramiento de la red eléctrica y la reposición de la puerta principal en estructura metálica.

Durante la ejecución de las actividades se pudo determinar cuales eran las causas de que el sistema presentara falencias en su funcionamiento, además que se encontraron otros problemas, como un daño en la red hidráulica del edificio lo que ocasionaba una fuga, la cual se pudo atender y solucionar.





Fotografías No. 21, 22, 23, 24 y 25: *Reposición de la red principal de alcantarillado del edificio.*




Fotografías No. 26 y 27: *Mantenimiento de la cubierta*

3. PERSONAL ADMINISTRATIVO

CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL	JESUS DAVID QUINTERO GARCIA
RESIDENTE DE OBRA	HERNAN YULETH RIVERA RAMIREZ
MAESTRO DE OBRA	RUBEN QUINTERO CARVAJAL
PROFESIONAL SISO	MELVA LONDOÑO NIETO

4. PERSONAL OPERATIVO

NOMBRE	CEDULA	CARGO	FRENTE
JORGE ELIECER PEDREROS CEBALLOS	10.268.964	OFICIAL	PPL
ANDRES MAURICIO QUINTERO GOMEZ	1.053.822.663	AYUDANTE	FUNDADORES
CRISTIAN ANDRES OSPINA ORTIZ	1.053.798.603	AYUDANTE	FUNDADORES
FREDY CASTRILLON CUARTAS	1.058.818.659	AYUDANTE	PPL
JAIME ANDRES MEZA HERNANDEZ	1.053.841.654	AYUDANTE	VILLA PILAR
JULIAN ALBERTO GOMEZ PATIÑO	16.090.554	AYUDANTE	PPL
JHONATAN CARDONA GUASTAR	1.055.359.048	AYUDANTE	EL CAMPIN
MATEO BUITRAGO MARIN	1.002.545.764	AYUDANTE	EL CAMPIN
FAVIAN ALFONSO GUTIERREZ PEREZ	17.956.188	AYUDANTE	PPL
CESAR AUGUSTO RAMIREZ AGUDELO	1.058.816.796	AYUDANTE	PPL
DANIEL ARIAS BEDOYA	1.002.901.661	AYUDANTE	PPL
EMANUEL RIOS OCAMPO	1.053.858.270	AYUDANTE	PPL
JUAN PABLO MAYORGA GALVEZ	1.053.827.870	OFICIAL	EL CAMPIN
JUAN DAVID MAYORGA GALVEZ	1.053.827.869	AYUDANTE	EL CAMPIN

5. CANTIDADES EJECUTADAS

ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNIT.	CANT.	VALOR PARCIAL
INSPECCIÓN SEGUNDA CARRERA 28A CON CALLE 14 ESQUINA CASA DE JUSTICIA LA MACARENA					
	PINTURA				
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	$ 31.717,00	170,34	$ 5.402.674,00
	DESMONTES				
028.018	DESMONTE DE VIDRIO	M2	$ 6.182,00		
	ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES				

032.065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	$ 86.380,00		
	NO PREVISTOS, CONTRACTUALES				
019.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	$ 33.074,00	68,84	$ 2.276.814,00
INSPECCIÓN CUARTA CALLE 12 No. 3B 69 B VILLA PILAR					
	PINTURA				
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	$ 31.717,00	140,81	$ 4.466.071,00
INSPECCIÓN QUINTA CALLE 48 CARRERA 28 Bis B . EL CAMPIN					
	PINTURA				
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	$ 31.717,00	184,56	$ 5.853.690,00
019.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	$ 33.074,00	81,97	$ 2.711.076,00
	DEMOLICIONES				
029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	$ 9.700,00	1,39	$ 13.483,00
	REVOQUES-RESANES				
009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	$ 19.687,00	1,39	$ 27.365,00
	ITEMS NO PREVISTOS, CONTRACTUALES				
2.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	$ 45.753,00	6,11	$ 279.551,00

021.038	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO 0,03 MM	ML	$ 10.230,00	5,4	$ 55.242,00
030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	$ 100.038,00	9,7	$ 970.369,00
29.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	$ 11.677,00	26,26	$ 306.638,00
	ITEMS NO PREVISTOS, NO CONTRACTUALES				
NP-01	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). ANCHO < 0.50 M.	ML	$ 25.857,00	48,85	$ 1.263.114,00
NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2	$ 37.487,00	12,38	$ 464.089,00
NP-20	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.30 M (INCLUYE RETIRO)	M2	$ 40.193,00	28,26	$ 1.135.854,00
NP-21	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (APISONADO)	M3	$ 48.173,00	5,47	$ 263.506,00
NP-05	ADECUCIÓN DE RED SANITARIA DE BAJANTES. Incluye tuberia, accesorios y demas elementos para su correcto funcionamiento.	GLB	$ 1.227.655,00	1	$ 1.227.655,00
NP-22	JORNAL OFICIAL	DIA	$ 170.024,00	0,7	$ 119.017,00
NP-23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLASTICOS PARA PROTECCIÓN	M2	$ 5.843,00	49,02	$ 286.424,00
NP-04	SUSTITUCION EN ARENA LIMPIA	M3	$ 122.429,00	0,11	$ 13.467,00
INSPECCIÓN SÉPTIMA CARRERA 11C No. 62 135 BARRIO MINITAS					
	PINTURA				
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	$ 31.717,00		$ -
	CUBIERTAS				
010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	$ 19.687,00		$ -
	DESMONTES				
028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	$ 15.443,00		$ -
	ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES				

032.040	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAMINA DE ICOPOR PARA CIELO RASO EN ESTRUCTURA EXISTENTE	M2	$ 36.554,00		$ -
	DEMOLICIONES				
029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	$ 9.700,00		$ -
	REVOQUES-RESANES				
009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	$ 54.898,00		$ -
006.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN GYPLAC 12,7 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	$ 120.682,00		$ -
INSPECCIÓN ONCE CARRERA 20 No. 71 - 08 SEDE COMUNAL ALTA SUIZA PISO 2					
	ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES				
032.165	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAMINAS DIFUSORAS DE LUZ DE 0.61 X 2.45 M CON ESTRUCTURA EN ALUMINIO NATURAL SUSPENDIDA A LA ESTRUCTURA INCLUYE ADECUACIÓN DE LÁMPARAS A LA MODULACIÓN DEL CIELO RASO	M2	$ 130.987,00		$ -
	CUBIERTAS				
010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	$ 19.687,00		$ -
032.065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	$ 86.380,00		$ -
CORREGIMIENTO COLOMBIA Km 41 - SUBESTACIÓN DE POLICÍA Km 41					
	DESMONTES				
028.093	DESMONTE Y REINSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	M2	$ 22.091,00		$ -
	REVOQUES-RESANES				
009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	$ 64.166,00		$ -
	PINTURA				

019.041	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS LADRILLO A LA VISTA (INCLUYE, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	$ 29.723,00		$ -
CORREGIMIENTO PANORAMA ESTACIÓN DE POLICIA SAN PEREGRINO VEREDA SAN PEREGRINO					
	DEMOLICIONES				
029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	$ 11.677,00		$ -
029.004	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	$ 11.734,00		$ -
029.009	PICADO DE PLACA PISO	M2	$ 7.403,00		$ -
029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE (MURO INTERIOR)	M2	$ 9.700,00		$ -
	DESMONTE				
028.090	DESMONTE DE TUBERÍA HIDROSANITARIA (INCLUYE RETIRO)	ML	$ 29.639,00		$ -
	ACUEDUCTO				
025.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERÍA PVC TIPO UNIÓN MECÁNICA RDE 21 DE 2" P/ACUEDUCTO	ML	$ 36.927,00		$ -
	PISOS Y ACABADOS				
012.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO ANTIQUE TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	$ 115.035,00		$ -
	ENCHAPES Y ACCESORIOS				
013.002	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED TIPO NACIONAL ALFA O SIMILAR. COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	$ 117.767,00		$ -
	PINTURA				
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	$ 31.717,00		$ -

019.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS SOBRE REVOQUE. (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA EPOXI POLIAMIDA CON CATALIZADOR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	$ 32.908,00		$ -
022.013	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEGURO VENTANA CERROJO PUNTO ROJO COLOR NEGRO	UND	$ 15.939,00		$ -
COMISARÍA PRIMERA CALLE 33 No. 20 51 EDIFICIO BOMBEROS - FUNDADORES					
	PINTURA				
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	$ 31.717,00	69	$ 2.188.473,00
019.040	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS SOBRE GRANIPLAST EN MURO EXTERIOR ALTURA > 3 M (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	$ 29.872,00		$ -
	DESMONTES				
028.018	DESMONTE DE VIDRIO	M2	$ 6.182,00		$ -
	ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES				
32065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	$ 86.380,00		$ -
032.063	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANIPLAST	M2	$ 6.059,00	23,35	$ 141.478,00
	DESMONTES				
028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	$ 15.443,00	69,95	$ 1.080.238,00
	CIELO RASOS				
011.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	$ 84.594,00	69,95	$ 5.917.350,00
	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				

08B.266	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UND	$ 192.110,00	10	$ 1.921.100,00
	ITEMS NO PREVISTOS, NO CONTRACTUALES				
NP-24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	$ 37.235,00	22,47	$ 836.670,00
NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2	$ 37.487,00	57,69	$ 2.162.625,00
NP-19	LIMPIEZA DE ALERO EN TEJA AJOVER. Incluye desmonte, limpieza de las piezas y reinstalación.	M2	$ 12.627,00	7,15	$ 90.283,00
NP-03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	ML	$ 32.363,00	28,6	$ 925.582,00
NP-18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR ML	ML	$ 20.961,00	23,08	$ 483.780,00
	COMISARÍA SEGUNDA Y CORREGIMIENTO TABLAZO CASA JUSTICIA MACARENA BARRIO EL BOSQUE				
	PINTURA				
019.040	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS SOBRE GRANIPLAST EN MURO EXTERIOR ALTURA > 3 M (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	$ 29.872,00		$ -
	CUBIERTAS				
010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	$ 19.687,00		$ -
010.024	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 1.00 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	$ 163.007,00		$ -
	DESMONTES				

028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	$ 15.443,00	124,17	$ 1.917.557,00
028.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	0	$ 6.261,00		$ -
	CIELO RASOS				
011.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	$ 84.594,00		$ -
	ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES				
032.063	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANIPLAST	M2	$ 6.059,00		$ -
032.043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UND	$ 99.860,00		$ -
	ITEMS NO PREVISTOS, NO CONTRACTUALES				
NP-16	REPARCHEO DE CUBIERTA	M2	$ 14.640,00	261,8	$ 3.832.752,00
UPV ESTACIÓN MANIZALES CARRERA 12 No. 25 56 BARRIO SAN JOSÉ					
	PINTURA				
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	$ 31.717,00		$ -
019.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	$ 33.074,00		$ -
	ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES				
032.043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UND	$ 99.860,00		$ -
	ITEMS NO PREVISTOS, CONTRACTUALES				
029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	$ 10.305,00	33,8	$ 348.309,00

9.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	$ 64.166,00	33,8	$ 2.168.811,00
	ITEMS NO PREVISTOS, NO CONTRACTUALES				
NP-11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o Similar. INCLUYE (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates, pintura bituminosa)	M2	$ 65.465,00	15,6	$ 1.021.254,00
UNIDAD DE VICTIMAS CARRERA 15 12A 31 BARRIO LAS PALMAS					
	ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES				
032.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	$ 56.738,00		$ -
	PINTURA				
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	$ 31.717,00	325,29	$ 10.317.223,00
019.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	$ 33.074,00	140,54	$ 4.648.220,00
019.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	$ 37.030,00		$ -
	CUBIERTAS				
010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	$ 19.687,00		$ -
	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
08B.304	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND	$ 30.728,00		$ -

08B.266	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UND	$ 192.110,00		$ -
INSPECCIÓN DE PRECIOS, PESAS Y MEDIDAS - EDIFICIO BOMBEROS - FUNDADORES					
	PINTURA				
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	$ 31.717,00	94,14	$ 2.985.838,00
019.040	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS SOBRE GRANIPLAST EN MURO EXTERIOR ALTURA > 3 M (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	$ 29.872,00		$ -
	DESMONTES				
028.018	DESMONTE DE VIDRIO	M2	$ 6.182,00	3	$ 18.546,00
	ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES				
032.065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	$ 86.380,00	3	$ 259.140,00
032.063	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANIPLAST	M2	$ 6.059,00	36,8	$ 222.971,00
	DESMONTES				
028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	$ 15.443,00	66,85	$ 1.032.365,00
	CIELO RASOS				
011.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	$ 84.594,00	66,85	$ 5.655.109,00
	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
08B.266	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UND	$ 192.110,00	3	$ 576.330,00
	ITEMS NO PREVISTOS, CONTRACTUALES				
030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	$ 100.038,00	3	$ 300.114,00

	ITEMS NO PREVISTOS, NO CONTRACTUALES				
NP-17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UND	$ 139.819,00	11	$ 1.538.009,00
NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2	$ 37.487,00	42,33	$ 1.586.825,00
NP-07	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND	$ 32.644,00	10	$ 326.440,00
NP-14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	$ 54.513,00	8,64	$ 470.992,00
NP-16	REPARCHEO DE CUBIERTA	M2	$ 14.640,00	69,5	$ 1.017.480,00
NP-23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLASTICOS PARA PROTECCIÓN	M2	$ 5.843,00	32	$ 186.976,00
NP-24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	$ 37.235,00	36,8	$ 1.370.248,00
NP-25	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO ELECTRICO	UND	$ 47.572,00	14	$ 666.008,00
NP-18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR ML	ML	$ 20.961,00	24,78	$ 519.414,00
	PPL (Personas Privadas de la Libertad)				
010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	$ 19.687,00	315,48	$ 6.210.855,00
010.030	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7 CON TUBO DE SALIDA UNIVERSAL	M2	$ 197.819,00	0	$ -
010.031	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO DE VENTILACION PARA TEJAS PERFIL 7	ML	$ 89.158,00	0	$ -

010.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	$ 122.728,00		$ -
17047	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO MONTANTE EN VIDRIO 4 MM. (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE CHAPA 3 MACHUELOS O SIMILAR. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2	$ 1.117.884,00	23,19	$ 25.923.730,00
	ADECUACION RED ELECTRICA				
08B.101	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 24 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	$ 1.272.331,00		$ -
08B.303	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UND	$ 79.292,00		$ -
08B.318	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REFLECTOR DE 50W IP66 LED CUADRADO-CERRADO - ESTRIBOS - COMPLETO: CHASIS, BOMBILLA, ARRANCADOR, FOTOCELDA, COFRE METÁLICO DE SEGURIDAD, ETC. ACCESORIOS DE FIJACION E INSTALACION; INCLUYE ACCESORIOS DE SUJECIÓN. INSTALACIÓN A TODO COSTO.	UND	$ 784.519,00		$ -
08B.290	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO NORMAL. INCLUYE 12 METROS DE ALAMBRE Y 4 METROS DE TUBO	UND	$ 122.497,00		$ -
08B.038	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4". EMBEBIDA EN PLACA O MURO	ML	$ 10.018,00		$ -
08B.316	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHETADO 3X12 AWG (SENSORES, CHORROS, Y FLOTADORES). INSTALACIÒN A TODO COSTO.	ML	$ 28.975,00		$ -
08B.315	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHETADO 3X14 AWG (SENSORES, CHORROS, Y	ML	$ 23.180,00		$ -

	FLOTADORES). INSTALACIÒN A TODO COSTO.				
	ADECUACIÒN HIDRO SANITARIA				
001.055	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS, CINTA DE SEGURIDAD Y YUTE PARA CERRAMIENTO	ML	$ 15.436,00		$ -
029.007	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRÁULICO	M3	$ 125.614,00		$ -
001.074	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	$ 69.367,00	18,127725	$ 1.257.466,00
002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	$ 45.753,00	18,13	$ 829.502,00
002.031	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ENTIBADO HORIZONTAL /VERTICAL TIPO 2	M2	$ 69.846,00		$ -
003.036	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA A LL 160MM Tipo Novafort o similar. (Incluye accesorios, nivelación y cinta de demarcación)	ML	$ 80.397,00		$ -
003.037	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA A LL 200 MM Tipo Novafort o similar. (Incluye accesorios, nivelación y cinta de demarcación)	ML	$ 107.230,00		$ -
024.100	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,80X0,80 M) EN CONCRETO CLASE II	ML	$ 838.700,00	1,15	$ 964.505,00
024.106	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TAPA P/CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,9X0,9X0,1 M) CONCRETO CLASE II	UND	$ 181.824,00	4	$ 727.296,00
024.121	TRANSPORTE E INSTALACION EMPALME A CÁMARAS DE INSPECCIÓN CONCRETO CLASE II	UND	$ 112.219,00	6	$ 673.314,00
002.053	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	M3	$ 90.444,00	17,15	$ 1.551.115,00
004.005	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE GRANULAR MATERIAL SELECCIONADO. SUMINISTRO, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN SEGUN NORMA INVIAS Y ESTUDIOS DE SUELOS.	M3	$ 230.058,00		$ -
021.038	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO 0,03 MM	ML	$ 10.230,00	46,62	$ 476.923,00
033.122	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN Y RAMPA PEATONAL CONCRETO PRODUCIDO EN OBRA 3000 PSI ACABADO: ESCOBIADO	M3	$ 1.072.700,00	1	$ 1.072.700,00
	ITEMS NO PREVISTOS, CONTRACTUALES				
030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	$ 100.038,00	8	$ 800.304,00
29.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	$ 11.677,00	15,91	$ 185.781,00

	ITEMS NO PREVISTOS, NO CONTRACTUALES				
NP-27	REALCE DE CAJAS DE INSPECCIÓN EXISTENTES	UND	$ 243.746,00	4	$ 974.984,00
NP-26	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BASE-CAÑUELA EN CONCRETO	UND	$ 450.527,00	3	$ 1.351.581,00
NP-22	JORNAL OFICIAL	DIA	$ 170.024,00	3	$ 510.072,00
NP-28	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOMBRO	M3 - HM	$ 176.953,00	1	$ 176.953,00
NP-29	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION JUNTA DE SELLO PARA TAPAS DE CAJAS DE INSPECCIÓN	ML	$ 22.413,00	12,8	$ 286.886,00
NP-30	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LAMINAS DE ACRILICO EN CLARABOYAS	UND	$ 385.504,00	8	$ 3.084.032,00
NP-20	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.30 M (INCLUYE RETIRO)	M2	$ 40.193,00	15,66	$ 629.422,00
NP-33	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2	$ 19.461,00	64,68	$ 1.258.737,00
NP-35	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	$ 59.364,00	64,68	$ 3.839.664,00
NP-36	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CLARABOYA FIBROCEMENTO # 6	M2	$ 115.338,00	11,52	$ 1.328.694,00
NP-37	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 7	ML	$ 78.817,00	4,9	$ 386.203,00
	CTP AMERICAS				
	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
007.120	SONDEO DE TUBERÍAS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIA	ML	$ 7.666,00		$ -
	DEMOLICIONES				
029.001	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO HIDRÁULICO	M3	$ 206.055,00		$ -
	PINTURA				
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	$ 31.717,00		$ -
	ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
022.001	ASEO GENERAL	M2	$ 4.091,00		$ -
030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	$ 100.038,00	9	$ 900.342,00

	ITEMS NO PREVISTOS, NO CONTRACTUALES				
NP-22	JORNAL OFICIAL	DIA	$ 170.024,00	3	$ 510.072,00
TOTAL					**$ 141.781.742,00**

6. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS UTILIZADAS

- Herramienta de mano
- Pulidora
- Martillo demoledor
- Herramienta menor

7. GESTIÓN SST

- Durante el periodo no se presentaron incidentes ni accidentes en la ejecución de los trabajos.

- Se ha garantizado que todo el personal este afiliado al sistema de seguridad social

- Se ha realizado la entrega de los EPP's, las charlas de inducción y de retroalimentación a todo el personal

- Se ha verificado que el personal que ingresa este aprobado por un médico laboral mediante el examen laboral de ingreso.



JESUS DAVID QUINTERO GARCÍA
Rep. Legal Q&Q INGENIERIA S.A.S
Contratista

INFORME DE EJECUCIÓN

CONTRATO 2407080846

CONTRATANTE

ALCALDIA DE MANIZALES

CONTRATISTA

Q&Q INGENIERIA S.A.S

INTERVENTOR

JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

PERIODO DEL INFORME:

22 DE AGOSTO A 21 DE SEPTIEMBRE DE 2024

MANIZALES, CALDAS

Contenido

FRENTES DE TRABAJO: 3
ALCANCE INICIAL DE LAS OBRAS 3
FICHA TECNICA 5
CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS A LA FECHA. 5
RESUMEN DE EJECUCION A CORTE DEL PRESENTE INFORME 23
REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL. 23
INFORME DE EJECUCIÓN 26
AVANCE FISICO DE LA OBRA. 26
RESUMEN FINANCIERO: 27

FRENTES DE TRABAJO:

INFRAESTRUCTURA POLICIA NACIONAL			
1	INSPECCIÓN SEGUNDA, CASA DE JUSTICIA LA MACARENA	8	COMISARÍA PRIMERA EDIFICIO BOMBEROS - FUNDADORES
2	INSPECCIÓN CUARTA, VILLA PILAR	9	COMISARÍA SEGUNDA Y CORREGIMIENTO TABLAZO, BARRIO EL BOSQUE
3	INSPECCIÓN QUINTA, B. EL CAMPIN	10	UPV ESTACIÓN MANIZALES, BARRIO SAN JOSÉ
4	INSPECCIÓN SÉPTIMA, BARRIO MINITAS	11	UNIDAD DE VICTIMAS, BARRIO LAS PALMAS
5	INSPECCIÓN ONCE, ALTA SUIZA PISO 2	12	INSPECCIÓN DE PRECIOS, PESAS Y MEDIDAS - EDIFICIO BOMBEROS - FUNDADORES
6	CORREGIMIENTO COLOMBIA Km 41 - SUBESTACIÓN DE POLICÍA Km 41	13	PPL (Personas Privadas de la Libertad)
7	ESTACIÓN DE POLICIA SAN PEREGRINO	14	CTP AMERICAS

ALCANCE INICIAL DE LAS OBRAS

FRENTE 1: INSPECCION SEGUNDA, CASA DE LA JUSTICIA LA MACARENA

- Pintura interior de muros y placa.

FRENTE 2: INSPECCIÓN CUARTA CALLE 12 No. 3B 69 B VILLA PILAR

- Pintura interior de muros.

FRENTE 3: INSPECCIÓN QUINTA CALLE 48 CARRERA 28 Bis B . EL CAMPIN

- Pintura interior de muros y placa.
- Revoques.
- Adecuaciones hidrosanitarias.

FRENTE 4: INSPECCIÓN SÉPTIMA CARRERA 11C No. 62 135 BARRIO MINITAS

- Recorrido de techos.
- Pintura interior.
- Cielo raso.
- Divisiones en superboard.

FRENTE 5: INSPECCIÓN ONCE CARRERA 20 No. 71 - 08 SEDE COMUNAL ALTA SUIZA PISO 2

- Recorrido de techos.

FRENTE 6: CORREGIMIENTO COLOMBIA Km 41 - SUBESTACIÓN DE POLICÍA Km 41

- Recorrido de techos.

FRENTE 7: CORREGIMIENTO PANORAMA ESTACIÓN DE POLICIA SAN PEREGRINO VEREDA SAN PEREGRINO

- Revoques y resanes
- Cerámica de pared.
- Pintura.

FRENTE 8: COMISARÍA PRIMERA CALLE 33 No. 20 51 EDIFICIO BOMBEROS – FUNDADORES

- Pintura interior y exterior.
- Cielos rasos.
- Optimización del sistema de iluminación.
- Recorrido de techos.

FRENTE 9: COMISARÍA SEGUNDA Y CORREGIMIENTO TABLAZO CASA JUSTICIA MACARENA BARRIO EL BOSQUE

- Recorrido de techos.
- Pintura interior y exterior.
- Cielos rasos.
- Cambio de canales y bajantes.

FRENTE 10: UPV ESTACIÓN MANIZALES CARRERA 12 No. 25 56 BARRIO SAN JOSÉ

- Pintura interior de muros y losa.

FRENTE 11: UNIDAD DE VICTIMAS CARRERA 15 12A 31 BARRIO LAS PALMAS

- Recorrido de techos.
- Pintura interior y exterior.
- Optimización del sistema de iluminación.

FRENTE 12: INSPECCIÓN DE PRECIOS, PESAS Y MEDIDAS - EDIFICIO BOMBEROS – FUNDADORES

- Pintura interior y exterior.
- Cielo rasos.
- Optimización del sistema de iluminación.

FRENTE 13: PPL (Personas Privadas de la Libertad)

- Recorrido de techos.
- Cambio de canales.
- Cambio de puerta de acceso.
- Adecuaciones hidrosanitarias.
- Optimización del sistema de electricidad e iluminación.

FRENTE 14: CTP AMERICAS

- Adecuaciones hidrosanitarias.
- Pintura interior.

FICHA TECNICA

CONTRATO:	2407080846
ENTIDAD CONTRATANTE:	ALCALDIA DE MANIZALES
OBJETO:	REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE.
CONTRATISTA:	Q&Q INGENIERIA S.AS
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 319.123.705,00
FORMA DE PAGO:	PAGOS PARCIALES.
FECHA DE INICIACION:	22 DE JULIO DE 2024
FECHA DE FINALIZACION INICIAL:	21 DE OCTUBRE DE 2024
INTERVENTOR.	ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS A LA FECHA.

A continuación, se presenta el cuadro que contiene las actividades y cantidades de obra ejecutadas a la fecha.

FRENTE 1: INSPECCION SEGUNDA, CASA DE LA JUSTICIA LA MACARENA

VALOR INICIAL	$ 5.386.712,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 7.679.488,00
VALOR EJECUTADO	$ 7.679.488,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
INSPECCIÓN SEGUNDA CARRERA 28A CON CALLE 14 ESQUINA CASA DE JUSTICIA LA MACARENA						**$ 5.386.712,00**		**$ 7.679.488,00**		**$ 7.679.488,00**	
		PINTURA									
019.001	F1.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	164,00	$ 31.717,00	$ 5.201.588,00	170,34	$ 5.402.674,00	170,34	$ 5.402.674,00	100,00%
		DESMONTES									
028.018	F1.2	DESMONTE DE VIDRIO	M2	2,00	$ 6.182,00	$ 12.364,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES									
032.065	F1.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	2,00	$ 86.380,00	$ 172.760,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		NO PREVISTOS, CONTRACTUALES									
019.007	F1.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		$ 33.074,00	$ -	68,84	$ 2.276.814,00	68,84	$ 2.276.814,00	100,00%

FRENTE 2: INSPECCIÓN CUARTA CALLE 12 No. 3B 69 B VILLA PILAR

VALOR INICIAL	$ 4.947.582,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 4.666.071,00
VALOR EJECUTADO	$ 4.666.071,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
INSPECCIÓN CUARTA CALLE 12 No. 3B 69 B VILLA PILAR						**$ 4.947.852,00**		**$ 4.466.071,00**		**$ 4.466.071,00**	
		PINTURA									
019.001	F2.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	156,00	$ 31.717,00	$ 4.947.852,00	140,81	$ 4.466.071,00	140,81	$ 4.466.071,00	100,00%

FRENTE 3: INSPECCIÓN QUINTA CALLE 48 CARRERA 28 Bis B . EL CAMPIN

VALOR INICIAL	$ 10.076.761,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 16.243.841,00
VALOR EJECUTADO	$ 15.885.259,00
% DE AVANCE	97,8%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
INSPECCIÓN QUINTA CALLE 48 CARRERA 28 Bis B . EL CAMPIN						**$ 10.076.761,00**		**$ 16.243.841,00**		**$ 15.885.259,00**	
		PINTURA									
019.001	F3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	227,00	$ 31.717,00	$ 7.199.759,00	184,56	$ 5.853.690,00	184,56	$ 5.853.690,00	100,00%
019.007	F3.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	55,00	$ 33.074,00	$ 1.819.070,00	81,97	$ 2.711.076,00	81,97	$ 2.711.076,00	100,00%
		DEMOLICIONES									
029.017	F3.3	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	36,00	$ 9.700,00	$ 349.200,00	1,39	$ 13.483,00	1,39	$ 13.483,00	100,00%
		REVOQUES-RESANES									
009.005	F3.4	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	36,00	$ 19.687,00	$ 708.732,00	1,39	$ 27.365,00	1,39	$ 27.365,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS, CONTRACTUALES									
2.001	F3.5	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3		$ 45.753,00		6,11	$ 279.551,00	6,11	$ 279.551,00	100,00%
021.038	F3.6	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO 0,03 MM	ML		$ 10.230,00		5,4	$ 55.242,00	5,40	$ 55.242,00	100,00%

030.002	F3.7	JORNAL AYUDANTE	DIA		$ 100.038,00		9,7	$ 970.369,00	9,70	$ 970.369,00	100,00%
029.003	F3.8	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2		$ 11.677,00		26,26	$ 306.638,00	26,26	$ 306.638,00	100,00%
033.122	F3.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN Y RAMPA PEATONAL CONCRETO PRODUCIDO EN OBRA 3000 PSI ACABADO: ESCOBIADO	M3		$ 1.072.700,00		0	$ -	0,00	$ -	0,00%
024.100	F3.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,80X0,80 M) EN CONCRETO CLASE II	ML		$ 838.700,00		0,85	$ 712.895,00	0,85	$ 712.895,00	100,00%
024.106	F3.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TAPA P/CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,9X0,9X0,1 M) CONCRETO CLASE II	UND		$ 181.824,00		1	$ 181.824,00	1,00	$ 181.824,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS 1									
NP-01	F3.NP-01	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). ANCHO < 0.50 M.	ML		$ 25.857,00		48,85	$ 1.263.114,00	48,85	$ 1.263.114,00	100,00%
NP-02	F3.NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2		$ 37.487,00		12,38	$ 464.089,00	12,38	$ 464.089,00	100,00%
NP-04	F3.NP-04	SUSTITUCION EN ARENA LIMPIA	M3		$ 122.429,00		0,11	$ 13.467,00	0,11	$ 13.467,00	100,00%
NP-05	F3.NP-05	ADECUCIÓN DE RED SANITARIA DE BAJANTES. Incluye tuberia, accesorios y demas elementos para su correcto funcionamiento.	GLB		$ 1.227.655,00		1	$ 1.227.655,00	1,00	$ 1.227.655,00	100,00%
NP-20	F3.NP-20	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.30 M (INCLUYE RETIRO)	M2		$ 40.193,00		28,26	$ 1.135.854,00	28,26	$ 1.135.854,00	100,00%
NP-21	F3.NP-21	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (APISONADO)	M3		$ 48.173,00		5,47	$ 263.506,00	5,47	$ 263.506,00	100,00%
NP-22	F3.NP-22	JORNAL OFICIAL	DIA		$ 170.024,00		0,7	$ 119.017,00	0,70	$ 119.017,00	100,00%
NP-23	F3.NP-23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLASTICOS PARA PROTECCIÓN	M2		$ 5.843,00		49,02	$ 286.424,00	49,02	$ 286.424,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS 2									
NP-38	F3.NP-38	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 6" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML		$ 132.808,00		2,7	$ 358.582,00		$ -	0,00%

FRENTE 4: INSPECCIÓN SÉPTIMA CARRERA 11C No. 62 135 BARRIO MINITAS

VALOR INICIAL	$ 18.727.359,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 18.727.359,00
VALOR EJECUTADO	$ 0,00
% DE AVANCE	0%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
INSPECCIÓN SÉPTIMA CARRERA 11C No. 62 135 BARRIO MINITAS						**$ 18.727.359,00**		**$ 18.727.359,00**		**$ -**	
		PINTURA									
019.001	F4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	169,00	$ 31.717,00	$ 5.360.173,00	169,00	$ 5.360.173,00		$ -	0,00%
		CUBIERTAS									
010.026	F4.2	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	53,00	$ 19.687,00	$ 1.043.411,00	53,00	$ 1.043.411,00		$ -	0,00%
		DESMONTES									
028.008	F4.3	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	53,00	$ 15.443,00	$ 818.479,00	53,00	$ 818.479,00		$ -	0,00%
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES									
032.040	F4.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAMINA DE ICOPOR PARA CIELO RASO EN ESTRUCTURA EXISTENTE	M2	53,00	$ 36.554,00	$ 1.937.362,00	53,00	$ 1.937.362,00		$ -	0,00%
		DEMOLICIONES									
029.017	F4.5	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	8,00	$ 9.700,00	$ 77.600,00	8,00	$ 77.600,00		$ -	0,00%
		REVOQUES-RESANES									
009.005	F4.6	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	8,00	$ 54.898,00	$ 439.184,00	8,00	$ 439.184,00		$ -	0,00%
006.015	F4.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN GYPLAC 12,7 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	75,00	$ 120.682,00	$ 9.051.150,00	75,00	$ 9.051.150,00		$ -	0,00%

FRENTE 5: INSPECCIÓN ONCE CARRERA 20 No. 71 - 08 SEDE COMUNAL ALTA SUIZA PISO 2

VALOR INICIAL	$ 4.500.005,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 6.189.700,00
VALOR EJECUTADO	$ 5.162.069,00
% DE AVANCE	83,40%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
INSPECCIÓN ONCE CARRERA 20 No. 71 - 08 SEDE COMUNAL ALTA SUIZA PISO 2						**$ 4.500.005,00**		**$ 6.189.700,00**		**$ 5.162.069,00**	
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES									
032.165	F5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAMINAS DIFUSORAS DE LUZ DE 0.61 X 2.45 M CON ESTRUCTURA EN ALUMINIO NATURAL SUSPENDIDA A LA ESTRUCTURA INCLUYE ADECUACIÓN DE LÁMPARAS A LA MODULACIÓN DEL CIELO RASO	M2	15,00	$ 130.987,00	$ 1.964.805,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		CUBIERTAS									
010.026	F5.2	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	120,00	$ 19.687,00	$ 2.362.440,00	120	$ 2.362.440,00	120,00	$ 2.362.440,00	100,00%
032.065	F5.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	2,00	$ 86.380,00	$ 172.760,00	4,48	$ 386.982,00	4,48	$ 386.982,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL									
019.001	F5.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2		$ 31.717,00	$ -	32,4	$ 1.027.631,00		$ -	0,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTE DE CONVENIO DE PRECIOS 1									
NP-33	F5.NP-33	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2		$ 19.461,00	$ -	22,2	$ 432.034,00	22,20	$ 432.034,00	100,00%
NP-35	F5.NP-35	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2		$ 59.364,00	$ -	10,36	$ 615.011,00	10,36	$ 615.011,00	100,00%
NP-36	F5.NP-36	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CLARABOYA FIBROCEMENTO # 6	M2		$ 115.338,00	$ -	11,84	$ 1.365.602,00	11,84	$ 1.365.602,00	100,00%

FRENTE 6: CORREGIMIENTO COLOMBIA Km 41 - SUBESTACIÓN DE POLICÍA Km 41

VALOR INICIAL	$ 920.498,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 1.241.552,00
VALOR EJECUTADO	$ 1.241.552,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
CORREGIMIENTO COLOMBIA Km 41 - SUBESTACIÓN DE POLICÍA Km 41						**$ 920.498,00**		**$ 1.241.552,00**		**$ 1.241.552,00**	
		DESMONTES									
028.093	F6.1	DESMONTE Y REINSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	M2	28,00	$ 22.091,00	$ 618.548,00	28	$ 618.548,00	28,00	$ 618.548,00	100,00%

		REVOQUES-RESANES									
009.005	F6.2	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	1,00	$ 64.166,00	$ 64.166,00	1,76	$ 112.932,00	1,76	$ 112.932,00	100,00%
		PINTURA									
019.041	F6.3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS LADRILLO A LA VISTA (INCLUYE, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	8,00	$ 29.723,00	$ 237.784,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ITEMS NO PREVSTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS 1									
NP-22	F6.NP-22	JORNAL OFICIAL	DIA		$ 170.024,00	$ -	3	$ 510.072,00	3,00	$ 510.072,00	100,00%

FRENTE 7: CORREGIMIENTO PANORAMA ESTACIÓN DE POLICIA SAN PEREGRINO VEREDA SAN PEREGRINO

VALOR INICIAL	$ 789.500,0
VALOR ACTUALIZADO	$ 789.500,0
VALOR EJECUTADO	$ 0,00
% DE AVANCE	0%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
CORREGIMIENTO PANORAMA ESTACIÓN DE POLICIA SAN PEREGRINO VEREDA SAN PEREGRINO						**$ 789.500,00**		**$ 789.500,00**		**$ -**	
		DEMOLICIONES									
029.003	F7.1	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	1,97	$ 11.677,00	$ 23.004,00	1,97	$ 23.004,00	0,00	$ -	0,00%
029.004	F7.2	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	2,40	$ 11.734,00	$ 28.162,00	2,40	$ 28.162,00	0,00	$ -	0,00%
029.009	F7.3	PICADO DE PLACA PISO	M2	0,24	$ 7.403,00	$ 1.777,00	0,24	$ 1.777,00	0,00	$ -	0,00%
029.017	F7.4	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE (MURO INTERIOR)	M2	1,07	$ 9.700,00	$ 10.379,00	1,07	$ 10.379,00	0,00	$ -	0,00%
		1,07									
028.090	F7.5	DESMONTE DE TUBERÍA HIDROSANITARIA (INCLUYE RETIRO)	ML	1,20	$ 29.639,00	$ 35.567,00	1,20	$ 35.567,00	0,00	$ -	0,00%
		ACUEDUCTO									
025.001	F7.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERÍA PVC TIPO UNIÓN MECÁNICA RDE 21 DE 2" P/ACUEDUCTO	ML	1,20	$ 36.927,00	$ 44.312,00	1,20	$ 44.312,00	0,00	$ -	0,00%
		PISOS Y ACABADOS									
012.007	F7.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO ANTIQUE TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	1,97	$ 115.035,00	$ 226.619,00	1,97	$ 226.619,00	0,00	$ -	0,00%

		ENCHAPES Y ACCESORIOS									
013.002	F7.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED TIPO NACIONAL ALFA O SIMILAR. COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	2,40	$ 117.767,00	$ 282.641,00	2,40	$ 282.641,00	0,00	$ -	0,00%
		PINTURA									
019.001	F7.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	1,07	$ 31.717,00	$ 33.937,00	1,07	$ 33.937,00	0,00	$ -	0,00%
019.011	F7.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS SOBRE REVOQUE. (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA EPOXI POLIAMIDA CON CATALIZADOR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	1,68	$ 32.908,00	$ 55.285,00	1,68	$ 55.285,00	0,00	$ -	0,00%
022.013	F7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEGURO VENTANA CERROJO PUNTO ROJO COLOR NEGRO	UND	3,00	$ 15.939,00	$ 47.817,00	3,00	$ 47.817,00	0,00	$ -	0,00%

FRENTE 8: COMISARÍA PRIMERA CALLE 33 No. 20 51 EDIFICIO BOMBEROS – FUNDADORES

VALOR INICIAL	$ 15.681.395,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 19.314.424,00
VALOR EJECUTADO	$ 19.314.424,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
COMISARÍA PRIMERA CALLE 33 No. 20 51 EDIFICIO BOMBEROS - FUNDADORES						**$ 15.681.395,00**		**$ 19.314.424,00**		**$ 19.314.424,00**	
		PINTURA									
019.001	F8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	142,00	$ 31.717,00	$ 4.503.814,00	123,01	$ 3.901.508,00	123,01	$ 3.901.508,00	100,00%
019.040	F8.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS SOBRE GRANIPLAST EN MURO EXTERIOR ALTURA > 3 M (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	55,00	$ 29.872,00	$ 1.642.960,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%

		DESMONTES										
028.018	F8.3	DESMONTE DE VIDRIO	M2	3,00	$ 6.182,00	$ 18.546,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES									
32065	F8.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	3,00	$ 86.380,00	$ 259.140,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
032.063	F85	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANIPLAST	M2	55,00	$ 6.059,00	$ 333.245,00	23,35	$ 141.478,00	23,35	$ 141.478,00	100,00%
		DESMONTES									
028.008	F8.6	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	70,00	$ 15.443,00	$ 1.081.010,00	69,95	$ 1.080.238,00	69,95	$ 1.080.238,00	100,00%
		CIELO RASOS									
011.009	F8.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	70,00	$ 84.594,00	$ 5.921.580,00	69,95	$ 5.917.350,00	69,95	$ 5.917.350,00	100,00%
		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS									
08B.266	F8.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UND	10,00	$ 192.110,00	$ 1.921.100,00	10	$ 1.921.100,00	10,00	$ 1.921.100,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL									
010.026	F8.10	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2		$ 19.687,00	$ -	70	$ 1.378.090,00	70,00	$ 1.378.090,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1									
NP-02	F8.NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2		$ 37.487,00		57,69	$ 2.162.625,00	57,69	$ 2.162.625,00	100,00%
NP-03	F8.NP-03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	ML		$ 32.363,00		28,6	$ 925.582,00	28,60	$ 925.582,00	100,00%
NP-18	F8.NP-18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR ML	ML		$ 20.961,00		23,08	$ 483.780,00	23,08	$ 483.780,00	100,00%
NP-19	F8.NP-19	LIMPIEZA DE ALERO EN TEJA AJOVER. Incluye desmonte, limpieza de las piezas y reinstalación.	M2		$ 12.627,00		7,15	$ 90.283,00	7,15	$ 90.283,00	100,00%
NP-24	F8.NP-24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		$ 37.235,00		22,47	$ 836.670,00	22,47	$ 836.670,00	100,00%
NP-25	F8.NP-25	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO ELECTRICO	UND		$ 47.572,00		10	$ 475.720,00	10,00	$ 475.720,00	100,00%

FRENTE 9: COMISARÍA SEGUNDA Y CORREGIMIENTO TABLAZO CASA JUSTICIA MACARENA BARRIO EL BOSQUE

VALOR INICIAL	$ 40.249.211,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 41.926.555,00
VALOR EJECUTADO	$ 9.061.435,00

% DE AVANCE	21,61%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
COMISARÍA SEGUNDA Y CORREGIMIENTO TABLAZO CASA JUSTICIA MACARENA BARRIO EL BOSQUE						**$ 40.249.211,00**		**$ 41.926.555,00**		**$ 9.061.435,00**	
		PINTURA									
019.040	F9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS SOBRE GRANIPLAST EN MURO EXTERIOR ALTURA > 3 M (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	190,00	$ 29.872,00	$ 5.675.680,00		$ -		$ -	0,00%
		CUBIERTAS									
010.026	F9.2	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	281,00	$ 19.687,00	$ 5.532.047,00	281,00	$ 5.532.047,00		$ -	0,00%
010.024	F9.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 1.00 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	19,00	$ 163.007,00	$ 3.097.133,00	19	$ 3.097.133,00		$ -	0,00%
		DESMONTES									
028.008	F9.4	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	247,00	$ 15.443,00	$ 3.814.421,00	247	$ 3.814.421,00		$ -	0,00%
028.014	F9.5	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	19,00	$ 6.261,00	$ 118.959,00	19	$ 118.959,00		$ -	0,00%
		CIELO RASOS									
011.009	F9.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	240,00	$ 84.594,00	$ 20.302.560,00	240	$ 20.302.560,00		$ -	0,00%
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES									
032.063	F9.7	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANIPLAST	M2	249,00	$ 6.059,00	$ 1.508.691,00	209,3	$ 1.268.149,00	209,30	$ 1.268.149,00	100,00%
032.043	F9.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UND	2,00	$ 99.860,00	$ 199.720,00		$ -	0,00	$ -	0,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No.1									
NP-24	F9.NP-24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		$ 37.235,00		209,3	$ 7.793.286,00	209,30	$ 7.793.286,00	100,00%

FRENTE 10: UPV ESTACIÓN MANIZALES CARRERA 12 No. 25 56 BARRIO SAN JOSÉ

VALOR INICIAL	$ 8.008.594,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 16.680.153,00
VALOR EJECUTADO	$ 16.680.153,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
UPV ESTACIÓN MANIZALES CARRERA 12 No. 25 56 BARRIO SAN JOSÉ						**$ 8.008.594,00**		**$ 16.680.153,00**		**$ 16.680.153,00**	
		PINTURA									
019.001	F10.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	192,00	$ 31.717,00	$ 6.089.664,00	136,27	$ 4.322.076,00	136,27	$ 4.322.076,00	100,00%
019.007	F10.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	55,00	$ 33.074,00	$ 1.819.070,00	53,66	$ 1.774.751,00	53,66	$ 1.774.751,00	100,00%
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES									
032.043	F10.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UND	1,00	$ 99.860,00	$ 99.860,00	1	$ 99.860,00	1,00	$ 99.860,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL									
029.017	F10.4	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2		$ 10.305,00		57,73	$ 594.908,00	57,73	$ 594.908,00	100,00%
009.005	F10.5	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2		$ 64.166,00		46	$ 2.951.636,00	46,00	$ 2.951.636,00	100,00%
	F10.6	JORNAL AYUDANTE	DIA		$ 100.038,00		5	$ 500.190,00	5,00	$ 500.190,00	100,00%
028.018	F10.7	DESMONTE DE VIDRIO	M2		$ 6.182,00		4,1	$ 25.346,00	4,10	$ 25.346,00	100,00%
032.065	F10.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2		$ 86.380,00		4,1	$ 354.158,00	4,10	$ 354.158,00	100,00%

08B.290	F10.9	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO NORMAL. INCLUYE 12 METROS DE ALAMBRE Y 4 METROS DE TUBO	UN		$ 120.682,00		1	$ 120.682,00	1,00	$ 120.682,00	100,00%
08B.304	F10.10	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND		$ 30.728,00	$ -	7	$ 215.096,00	7,00	$ 215.096,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1									
NP-02	F10.NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilatacione	M2		$ 37.487,00		12,3	$ 461.090,00	12,30	$ 461.090,00	100,00%
NP-11	F10.NP-11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o Similar. INCLUYE (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates, pintura bituminosa)	M2		$ 65.465,00		50	$ 3.273.250,00	50,00	$ 3.273.250,00	100,00%
NP-14	F10.NP-14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 54.513,00		12,26	$ 668.329,00	12,26	$ 668.329,00	100,00%
NP-17	F10.NP-17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN		$ 139.819,00		7	$ 978.733,00	7,00	$ 978.733,00	100,00%
NP-22	F10.NP-22	JORNAL OFICIAL	UN		$ 170.024,00		2	$ 340.048,00	2,00	$ 340.048,00	100,00%

FRENTE 11: UNIDAD DE VICTIMAS CARRERA 15 12A 31 BARRIO LAS PALMAS

VALOR INICIAL	$ 45.000.929,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 47.519.717,00
VALOR EJECUTADO	$ 47.519.717,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	**CODIGO PREACTA**	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNIT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	
UNIDAD DE VICTIMAS CARRERA 15 12A 31 BARRIO LAS PALMAS						**$ 45.000.929,00**		**$ 47.519.717,00**		**$ 47.519.717,00**	
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES									
032.009	F11.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	236,00	$ 56.738,00	$ 13.390.168,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		PINTURA									
019.001	F11.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	190,00	$ 31.717,00	$ 6.026.230,00	1004,07	$ 31.846.088,00	1004,07	$ 31.846.088,00	100,00%

019.007	F11.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	241,00	$ 33.074,00	$ 7.970.834,00	302,74	$ 10.012.823,00	302,74	$ 10.012.823,00	100,00%
019.014	F11.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	236,00	$ 37.030,00	$ 8.739.080,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		CUBIERTAS									
010.026	F11.5	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	281,00	$ 19.687,00	$ 5.532.047,00	144,52	$ 2.845.165,00	144,52	$ 2.845.165,00	100,00%
		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS									
08B.304	F11.6	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND	15,00	$ 30.728,00	$ 460.920,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
08B.266	F11.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UND	15,00	$ 192.110,00	$ 2.881.650,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL									
030.002	F11.8	JORNAL AYUDANTE	DIA		$ 100.038,00	$ -	6	$ 600.228,00	6,00	$ 600.228,00	100,00%
		INTEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIO 1									
NP-02	F11.NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2		$ 37.487,00		46,65	$ 1.748.769,00	46,65	$ 1.748.769,00	100,00%
NP-33	F11.NP-33	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2		$ 19.461,00		5,92	$ 115.209,00	5,92	$ 115.209,00	100,00%
NP-35	F11.NP-34	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2		$ 59.364,00		5,92	$ 351.435,00	5,92	$ 351.435,00	100,00%

FRENTE 12: INSPECCIÓN DE PRECIOS, PESAS Y MEDIDAS - EDIFICIO BOMBEROS – FUNDADORES

VALOR INICIAL	$ 15.429.878,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 20.110.895,00
VALOR EJECUTADO	$ 20.110.895,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
INSPECCIÓN DE PRECIOS, PESAS Y MEDIDAS - EDIFICIO BOMBEROS - FUNDADORES						**$ 15.429.878,00**		**$ 20.110.895,00**		**$ 20.110.895,00**	
		PINTURA									
019.001	F12.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	142,00	$ 31.717,00	$ 4.503.814,00	94,14	$ 2.985.838,00	94,14	$ 2.985.838,00	100,00%
019.040	F12.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS SOBRE GRANIPLAST EN MURO EXTERIOR ALTURA > 3 M (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	48,00	$ 29.872,00	$ 1.433.856,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		DESMONTES									
028.018	F12.3	DESMONTE DE VIDRIO	M2	3,00	$ 6.182,00	$ 18.546,00	3	$ 18.546,00	3,00	$ 18.546,00	100,00%
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES									
032.065	F12.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	3,00	$ 86.380,00	$ 259.140,00	3	$ 259.140,00	3,00	$ 259.140,00	100,00%
032.063	F12.5	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANIPLAST	M2	48,00	$ 6.059,00	$ 290.832,00	36,8	$ 222.971,00	36,80	$ 222.971,00	100,00%
		DESMONTES									
028.008	F12.6	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	70,00	$ 15.443,00	$ 1.081.010,00	66,85	$ 1.032.365,00	66,85	$ 1.032.365,00	100,00%
		CIELO RASOS									
011.009	F12.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	70,00	$ 84.594,00	$ 5.921.580,00	66,85	$ 5.655.109,00	66,85	$ 5.655.109,00	100,00%
		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS									
08B.266	F12.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UND	10,00	$ 192.110,00	$ 1.921.100,00	3	$ 576.330,00	3,00	$ 576.330,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS, CONTRACTUALES									
030.002	F12.9	JORNAL AYUDANTE	DIA		$ 100.038,00		3	$ 300.114,00	3,00	$ 300.114,00	100,00%
010.026	F12.10	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2		$ 19.687,00	$ -	70	$ 1.378.090,00	70,00	$ 1.378.090,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE PRECIOS 1									
NP-02	F12.NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2		$ 37.487,00		42,33	$ 1.586.825,00	42,33	$ 1.586.825,00	100,00%
NP-07	F12.NP-07	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND		$ 32.644,00		10	$ 326.440,00	10,00	$ 326.440,00	100,00%
NP-14	F12.NP-14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 54.513,00		8,64	$ 470.992,00	8,64	$ 470.992,00	100,00%
NP-16	F12.NP-16	REPARCHEO DE CUBIERTA	M2		$ 14.640,00		69,5	$ 1.017.480,00	69,50	$ 1.017.480,00	100,00%
NP-17	F12.NP-17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UND		$ 139.819,00		11	$ 1.538.009,00	11,00	$ 1.538.009,00	100,00%

NP-18	F12.NP-18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR ML	ML		$ 20.961,00		24,78	$ 519.414,00	24,78	$ 519.414,00	100,00%
NP-23	F12.NP-23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLASTICOS PARA PROTECCIÓN	M2		$ 5.843,00		32	$ 186.976,00	32,00	$ 186.976,00	100,00%
NP-24	F12.NP-24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		$ 37.235,00		36,8	$ 1.370.248,00	36,80	$ 1.370.248,00	100,00%
NP-25	F12.NP25	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO ELECTRICO	UND		$ 47.572,00		14	$ 666.008,00	14,00	$ 666.008,00	100,00%

FRENTE 13: PPL (Personas Privadas de la Libertad)

VALOR INICIAL	$ 146.686.092,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 115.913.990,00
VALOR EJECUTADO	$ 73.303.512,00
% DE AVANCE	63.24%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
PPL (Personas Privadas de la Libertad)						**$ 146.686.092**		**$ 115.913.990,00**		**$ 73.303.512,00**	
010.026	F13.1	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	378,50	$ 19.687,00	$ 7.451.530,00	315,48	$ 6.210.855,00	315,48	$ 6.210.855,00	100,00%
010.030	F13.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7 CON TUBO DE SALIDA UNIVERSAL	M2	82,50	$ 197.819,00	$ 16.320.068,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
010.031	F13.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO DE VENTILACION PARA TEJAS PERFIL 7	ML	7,70	$ 89.158,00	$ 686.517,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
010.019	F13.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	25,30	$ 122.728,00	$ 3.105.018,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
17047	F13.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO MONTANTE EN VIDRIO 4 MM. (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE CHAPA 3 MACHUELOS O SIMILAR. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2	20,00	$ 1.117.884,00	$ 22.357.680,00	23,19	$ 25.923.730,00	23,19	$ 25.923.730,00	100,00%

		ADECUACION RED ELECTRICA									
08B.101	F13.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 24 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	1,00	$ 1.272.331,00	$ 1.272.331,00	1	$ 1.272.331,00	1,00	$ 1.272.331,00	100,00%
08B.303	F13.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UND	30,00	$ 79.292,00	$ 2.378.760,00	35	$ 2.775.220,00		$ -	0,00%
08B.318	F13.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REFLECTOR DE 50W IP66 LED CUADRADO-CERRADO - ESTRIBOS - COMPLETO: CHASIS, BOMBILLA, ARRANCADOR, FOTOCELDA, COFRE METÁLICO DE SEGURIDAD, ETC. ACCESORIOS DE FIJACION E INSTALACION; INCLUYE ACCESORIOS DE SUJECIÓN. INSTALACIÓN A TODO COSTO.	UND	1,00	$ 784.519,00	$ 784.519,00	1	$ 784.519,00	1,00	$ 784.519,00	100,00%
08B.290	F13.9	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO NORMAL. INCLUYE 12 METROS DE ALAMBRE Y 4 METROS DE TUBO	UND	40,00	$ 122.497,00	$ 4.899.880,00	31	$ 3.797.407,00		$ -	0,00%
08B.038	F13.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4". EMBEBIDA EN PLACA O MURO	ML	500,00	$ 10.018,00	$ 5.009.000,00	342,50	$ 3.431.128,00	0,00	$ -	0,00%
08B.316	F13.11	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHETADO 3X12 AWG (SENSORES, CHORROS, Y FLOTADORES). INSTALACIÒN A TODO COSTO.	ML	300,00	$ 28.975,00	$ 8.692.500,00	300	$ 8.692.500,00	0,00	$ -	0,00%
08B.315	F13.12	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHETADO 3X14 AWG (SENSORES, CHORROS, Y FLOTADORES). INSTALACIÒN A TODO COSTO.	ML	200,00	$ 23.180,00	$ 4.636.000,00	200	$ 4.636.000,00	0,00	$ -	0,00%
		ADECUACIÒN HIDRO SANITARIA									
001.055	F13.13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS, CINTA DE SEGURIDAD Y YUTE PARA CERRAMIENTO	ML	10,00	$ 15.436,00	$ 154.360,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
029.007	F13.14	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRÁULICO	M3	9,81	$ 125.614,00	$ 1.232.273,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
001.074	F13.15	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	127,91	$ 69.367,00	$ 8.872.733,00	18,127725	$ 1.257.466,00	18,13	$ 1.257.466,00	100,00%
002.001	F13.16	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	118,09	$ 45.753,00	$ 5.402.972,00	18,13	$ 829.502,00	18,13	$ 829.502,00	100,00%
002.031	F13.17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ENTIBADO HORIZONTAL /VERTICAL TIPO 2	M2	57,50	$ 69.846,00	$ 4.016.145,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
003.036	F13.18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA A LL 160MM Tipo Novafort o similar. (Incluye accesorios, nivelación y cinta de demarcación)	ML	15,20	$ 80.397,00	$ 1.222.034,00	3,15	$ 253.251,00	3,15	$ 253.251,00	100,00%
003.037	F13.19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA A LL 200 MM Tipo Novafort o similar. (Incluye accesorios, nivelación y cinta de demarcación)	ML	57,50	$ 107.230,00	$ 6.165.725,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
024.100	F13.20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,80X0,80 M) EN CONCRETO CLASE II	ML	16,00	$ 838.700,00	$ 13.419.200,00	16	$ 13.419.200,00	6,65	$ 5.577.355,00	41,56%

024.106	F13.21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TAPA P/CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,9X0,9X0,1 M) CONCRETO CLASE II	UND	16,00	$ 181.824,00	$ 2.909.184,00	6	$ 1.090.944,00	6,00	$ 1.090.944,00	100,00%
024.121	F13.22	TRANSPORTE E INSTALACION EMPALME A CÁMARAS DE INSPECCIÓN CONCRETO CLASE II	UND	18,00	$ 112.219,00	$ 2.019.942,00	6	$ 673.314,00	6,00	$ 673.314,00	100,00%
002.053	F13.23	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	M3	104,09	$ 90.444,00	$ 9.414.316,00	17,15	$ 1.551.115,00	17,15	$ 1.551.115,00	100,00%
004.005	F13.24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE GRANULAR MATERIAL SELECCIONADO. SUMINISTRO, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN SEGUN NORMA INVIAS Y ESTUDIOS DE SUELOS.	M3	9,81	$ 230.058,00	$ 2.256.869,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
021.038	F13.25	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO 0,03 MM	ML	145,00	$ 10.230,00	$ 1.483.350,00	46,62	$ 476.923,00	46,62	$ 476.923,00	100,00%
033.122	F13.26	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN Y RAMPA PEATONAL CONCRETO PRODUCIDO EN OBRA 3000 PSI ACABADO: ESCOBIADO	M3	9,81	$ 1.072.700,00	$ 10.523.187,00	1,72	$ 1.845.044,00	1,72	$ 1.845.044,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL									
030.002	F13.27	JORNAL AYUDANTE	DIA		$ 100.038,00		44	$ 4.401.672,00	44,00	$ 4.401.672,00	100,00%
29.003	F13.28	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2		$ 11.677,00		17,27	$ 201.662,00	17,27	$ 201.662,00	100,00%
019.001	F13.29	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2		$ 31.717,00		300	$ 9.515.100,00	42,27	$ 1.340.678,00	14,09%
019.007	F13.30	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		$ 33.074,00		130	$ 4.299.620,00	57,94	$ 1.916.308,00	44,57%
009.005	F13.31	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2		$ 64.166,00		12,8	$ 821.325,00	12,80	$ 821.325,00	100,00%
019.011	F13.32	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS SOBRE REVOQUE. (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA EPOXI POLIAMIDA CON CATALIZADOR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		$ 32.908,00		26,7	$ 878.644,00		$ -	0,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE PRECIOS 1									
NP-02	F13.NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2		$ 37.487,00		53,64	$ 2.010.803,00	53,64	$ 2.010.803,00	100,00%
NP-20	F13.NP-20	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.30 M (INCLUYE RETIRO)	M2		$ 40.193,00		17,27	$ 694.133,00	17,27	$ 694.133,00	100,00%
NP-22	F13.NP-22	JORNAL OFICIAL	DIA		$ 170.024,00		3	$ 510.072,00	3,00	$ 510.072,00	100,00%
NP-26	F13.NP-26	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BASE-CAÑUELA EN CONCRETO	UND		$ 450.527,00		5	$ 2.252.635,00	5,00	$ 2.252.635,00	100,00%
NP-27	F13.NP-27	REALCE DE CAJAS DE INSPECCIÓN EXISTENTES	UND		$ 243.746,00		4	$ 974.984,00	4,00	$ 974.984,00	100,00%
NP-28	F13.NP-28	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOMBRO	M3 - HM		$ 176.953,00		1	$ 176.953,00	1,00	$ 176.953,00	100,00%
NP-29	F13.NP-29	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION JUNTA DE SELLO PARA TAPAS DE CAJAS DE INSPECCIÓN	ML		$ 22.413,00		16	$ 358.608,00	16,00	$ 358.608,00	100,00%

NP-29	F13.NP-29	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION JUNTA DE SELLO PARA TAPAS DE CAJAS DE INSPECCIÓN	ML		$ 22.413,00		16	$ 358.608,00	16,00	$ 358.608,00	100,00%
NP-30	F13.NP-30	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LAMINAS DE ACRILICO EN CLARABOYAS	UND		$ 385.504,00		8	$ 3.084.032,00	8,00	$ 3.084.032,00	100,00%
NP-33	F13.NP-33	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2		$ 19.461,00		64,68	$ 1.258.737,00	64,68	$ 1.258.737,00	100,00%
NP-35	F13.NP-34	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2		$ 59.364,00		64,68	$ 3.839.664,00	64,68	$ 3.839.664,00	100,00%
NP-36	F13.NP-35	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CLARABOYA FIBROCEMENTO # 6	M2		$ 115.338,00		11,52	$ 1.328.694,00	11,52	$ 1.328.694,00	100,00%
NP-37	F13.NP-36	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 7	ML		$ 78.817,00		4,9	$ 386.203,00	4,90	$ 386.203,00	100,00%

FRENTE 14: CTP AMERICAS

VALOR INICIAL	$ 2.718.919,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 2.320.460,00
VALOR EJECUTADO	$ 2.320.460,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
CTP AMERICAS						**$ 2.718.919,00**		**$ 2.320.460,00**		**$ 2.320.460,00**	
		INSTALACIONES HIDRAULICAS									
007.120	F14.1	SONDEO DE TUBERÍAS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIA	ML	100,00	$ 7.666,00	$ 766.600,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		DEMOLICIONES									
029.001	F14.2	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO HIDRÁULICO	M3	2,00	$ 206.055,00	$ 412.110,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		PINTURA									
019.001	F14.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	28,78	$ 31.717,00	$ 912.815,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA									
022.001	F14.4	ASEO GENERAL	M2	80,00	$ 4.091,00	$ 327.280,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
030.002	F14.5	JORNAL AYUDANTE	DIA	3,00	$ 100.038,00	$ 300.114,00	12	$ 1.200.456,00	12,00	$ 1.200.456,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL									
	F14.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UND		$ 99.860,00		1	$ 99.860,00	1,00	$ 99.860,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE PRECIOS 1									
NP-22	F14.NP-22	JORNAL OFICIAL	DIA		$ 170.024,00		6	$ 1.020.144,00	6,00	$ 1.020.144,00	100,00%

RESUMEN DE EJECUCION A CORTE DEL PRESENTE INFORME

	22 DE JULIO A 21 DE AGOSTO DE 2024		22 DE AGOSTO A 21 DE SEPTIEMBRE DE 2024	
	INFORME 1		INFORME 2	
No. DE FRENTE	VALOR EJECUTADO	VALOR ACTUALIZADO	VALOR EJECUTADO	VALOR ACTUALIZADO
FRENTE 1	$ 7.679.488,00	$ 7.864.612,00	$ 7.679.488,00	$ 7.679.488,00
FRENTE 2	$ 4.466.071,00	$ 4.466.071,00	$ 4.466.071,00	$ 4.466.071,00
FRENTE 3	$ 14.990.540,00	$ 14.990.540,00	$ 15.885.259,00	$ 16.243.841,00
FRENTE 4	$ -	$ 18.727.359,00		$ 18.727.359,00
FRENTE 5	$ -	$ 4.500.005,00	$ 5.162.069,00	$ 6.189.700,00
FRENTE 6	$ -	$ 920.498,00	$ 1.241.552,00	$ 1.241.552,00
FRENTE 7	$ -	$ 789.500,00		$ 789.500,00
FRENTE 8	$ 15.747.579,00	$ 18.345.608,00	$ 19.314.424,00	$ 19.314.424,00
FRENTE 9	$ 5.750.309,00	$ 36.653.052,00	$ 9.061.435,00	$ 41.926.555,00
FRENTE 10	$ 3.538.374,00	$ 11.546.968,00	$ 16.680.153,00	$ 16.680.153,00
FRENTE 11	$ 14.965.443,00	$ 43.333.401,00	$ 47.519.717,00	$ 47.519.717,00
FRENTE 12	$ 18.732.805,00	$ 20.166.661,00	$ 20.110.895,00	$ 20.110.895,00
FRENTE 13	$ 54.500.719,00	$ 134.503.332,00	$ 73.303.512,00	$ 115.913.990,00
FRENTE 14	$ 1.410.414,00	$ 2.316.098,00	$ 2.320.460,00	$ 2.320.460,00
	$ 141.781.742,00	**$ 319.123.705,00**	**$ 222.745.035,00**	**$ 319.123.705,00**

REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL.





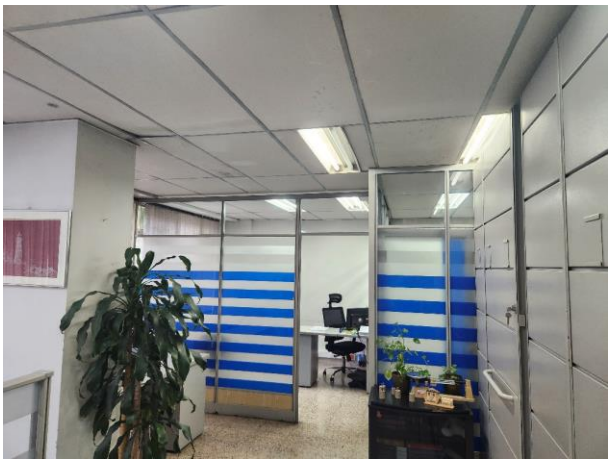


Fotografías No. 1, 2 y 3 // inspección de precios, pesas y medidas// comisaria primera //Inspección Once Alta Suiza





Fotografías No. 4, 5 Y 6 // Estado inicial inspección Quinta-Barrio el Campin.




Fotografías No. 7 y 8 // Estado inicial inspección de precios, pesos y medidas - FUNDADORES




Fotografías No. 9 y 10 // Estado inicial unidad de protección de victimas LAS PALMAS





Fotografías No.11,12 y 13 // Estado inicial UPV – SAN JOSE






Fotografías No.14,15 y 16 // Estado inicial PPL





Fotografías No.17,18 y 19 // Estado inicial CTO y casa de justicia La Macarena- Barrio el Bosque

INFORME DE EJECUCIÓN

Nota: El registro fotográfico de cada una de las actividades ejecutadas se adjunta con las preactas.

AVANCE FISICO DE LA OBRA.

A la fecha la obra tiene un avance de ejecución general del **69.8%.**

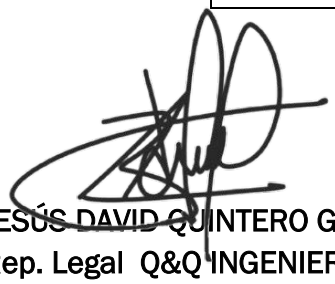
Separando por frentes, el cuadro de avance físico estimado es el siguiente:

No. DE FRENTE	% DE EJECUCION
FRENTE 1	100,00%
FRENTE 2	100,00%
FRENTE 3	97,79%
FRENTE 4	0,00%
FRENTE 5	83,40%
FRENTE 6	100,00%
FRENTE 7	0,00%
FRENTE 8	100,00%
FRENTE 9	21,61%
FRENTE 10	100,00%
FRENTE 11	100,00%
FRENTE 12	100,00%
FRENTE 13	63,24%
FRENTE 14	100,00%

NOTA: Los porcentajes anteriores se sacan con respecto al valor actualizado del frente con corte a la fecha del presente informe.

RESUMEN FINANCIERO:

DESCRIPCION	VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 319.123.705,00
VALOR DE ADICION	$ 0
VALOR EJECUTADO A LA FECHA	$ 222.745.035
PORCENTAJE DE AVANCE PRESUPUESTAL	69,80%
SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 96.378.670,00



JESÚS DAVID QUINTERO GARCÍA
Rep. Legal Q&Q INGENIERIA S.A.S
Contratista

INFORME DE EJECUCIÓN

CONTRATO 2407080846

CONTRATANTE

ALCALDIA DE MANIZALES

CONTRATISTA

Q&Q INGENIERIA S.A.S

INTERVENTOR

JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

PERIODO DEL INFORME:

22 DE SEPTIEMBRE A 21 DE OCTUBRE DE 2024.

MANIZALES, CALDAS

Contenido

FRENTES DE TRABAJO: 3
ALCANCE INICIAL DE LAS OBRAS 3
FICHA TECNICA 5
CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS A LA FECHA. 6
REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL. 28
INFORME DE EJECUCIÓN 31
AVANCE FISICO DE LA OBRA. 31
RESUMEN FINANCIERO: 32

FRENTES DE TRABAJO:

INFRAESTRUCTURA POLICIA NACIONAL			
1	INSPECCIÓN SEGUNDA, CASA DE JUSTICIA LA MACARENA	8	COMISARÍA PRIMERA EDIFICIO BOMBEROS - FUNDADORES
2	INSPECCIÓN CUARTA, VILLA PILAR	9	COMISARÍA SEGUNDA Y CORREGIMIENTO TABLAZO, BARRIO EL BOSQUE
3	INSPECCIÓN QUINTA, B . EL CAMPIN	10	UPV ESTACIÓN MANIZALES, BARRIO SAN JOSÉ
4	INSPECCIÓN SÉPTIMA, BARRIO MINITAS	11	UNIDAD DE VICTIMAS, BARRIO LAS PALMAS
5	INSPECCIÓN ONCE, ALTA SUIZA PISO 2	12	INSPECCIÓN DE PRECIOS, PESAS Y MEDIDAS - EDIFICIO BOMBEROS - FUNDADORES
6	CORREGIMIENTO COLOMBIA Km 41 - SUBESTACIÓN DE POLICÍA Km 41	13	PPL (Personas Privadas de la Libertad)
7	ESTACIÓN DE POLICIA SAN PEREGRINO	14	CTP AMERICAS

ALCANCE INICIAL DE LAS OBRAS

FRENTE 1: INSPECCION SEGUNDA, CASA DE LA JUSTICIA LA MACARENA

- Pintura interior de muros y placa.

FRENTE 2: INSPECCIÓN CUARTA CALLE 12 No. 3B 69 B VILLA PILAR

- Pintura interior de muros.

FRENTE 3: INSPECCIÓN QUINTA CALLE 48 CARRERA 28 Bis B . EL CAMPIN

- Pintura interior de muros y placa.
- Revoques.
- Adecuaciones hidrosanitarias.

FRENTE 4: INSPECCIÓN SÉPTIMA CARRERA 11C No. 62 135 BARRIO MINITAS

- Recorrido de techos.
- Pintura interior.
- Cielo raso.
- Divisiones en superboard.
- Optimización del sistema de electricidad.
- Cambio de canal en lámina.

FRENTE 5: INSPECCIÓN ONCE CARRERA 20 No. 71 - 08 SEDE COMUNAL ALTA SUIZA PISO 2

- Recorrido de techos.
- Pintura muros interiores.

FRENTE 6: CORREGIMIENTO COLOMBIA Km 41 - SUBESTACIÓN DE POLICÍA Km 41

- Recorrido de techos.
- Revoques y resanes.

FRENTE 7: CORREGIMIENTO PANORAMA ESTACIÓN DE POLICIA SAN PEREGRINO VEREDA SAN PEREGRINO

- Revoques y resanes
- Cerámica de pared.
- Pintura.
- Retiro de sobrantes.

FRENTE 8: COMISARÍA PRIMERA CALLE 33 No. 20 51 EDIFICIO BOMBEROS – FUNDADORES

- Pintura interior y exterior.
- Cielos rasos.
- Optimización del sistema de iluminación.
- Recorrido de techos.

FRENTE 9: COMISARÍA SEGUNDA Y CORREGIMIENTO TABLAZO CASA JUSTICIA MACARENA BARRIO EL BOSQUE

- Cambio de cubierta y estructura de soporte.
- Pintura interior y exterior.
- Cielos rasos.
- Cambio de canales y bajantes.

FRENTE 10: UPV ESTACIÓN MANIZALES CARRERA 12 No. 25 56 BARRIO SAN JOSÉ

- Pintura interior de muros y losa.
- Impermeabilización de muros.
- Optimización del sistema de iluminación.

FRENTE 11: UNIDAD DE VICTIMAS CARRERA 15 12A 31 BARRIO LAS PALMAS

- Recorrido de techos.
- Pintura interior y exterior.
- Optimización del sistema de iluminación.

FRENTE 12: INSPECCIÓN DE PRECIOS, PESAS Y MEDIDAS - EDIFICIO BOMBEROS – FUNDADORES

- Pintura interior y exterior.

- Cielos rasos.
- Optimización del sistema de iluminación.

FRENTE 13: PPL (Personas Privadas de la Libertad)

- Recorrido de techos.
- Cambio de canales.
- Cambio de puerta de acceso.
- Adecuaciones hidrosanitarias.
- Optimización del sistema de electricidad e iluminación.

FRENTE 14: CTP AMERICAS

- Adecuaciones hidrosanitarias.
- Pintura interior.

FICHA TECNICA

CONTRATO:	2407080846
ENTIDAD CONTRATANTE:	ALCALDIA DE MANIZALES
OBJETO:	REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE.
CONTRATISTA:	Q&Q INGENIERIA S.AS
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 319.123.705,00
ADICION EN VALOR.	$ 116.972.943,00
FORMA DE PAGO:	PAGOS PARCIALES.
FECHA DE INICIACION:	22 DE JULIO DE 2024
FECHA DE FINALIZACION INICIAL:	21 DE OCTUBRE DE 2024
PRORROGA:	1 MES
NUEVA FECHA DE TERMINACION:	21 DE NOVIEMBRE DE2024
INTERVENTOR.	ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS A LA FECHA.

A continuación, se presenta el cuadro que contiene las actividades y cantidades de obra ejecutadas a la fecha.

FRENTE 1: INSPECCION SEGUNDA, CASA DE LA JUSTICIA LA MACARENA

VALOR INICIAL	$ 5.386.712,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 7.679.488,00
VALOR EJECUTADO	$ 7.679.488,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
INSPECCIÓN SEGUNDA CARRERA 28A CON CALLE 14 ESQUINA CASA DE JUSTICIA LA MACARENA						**$ 5.386.712,00**		**$ 7.679.488,00**		**$ 7.679.488,00**	
		PINTURA									
019.001	F1.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	164,00	$ 31.717,00	$ 5.201.588,00	170,34	$ 5.402.674,00	170,34	$ 5.402.674,00	100,00%
		DESMONTES									
028.018	F1.2	DESMONTE DE VIDRIO	M2	2,00	$ 6.182,00	$ 12.364,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES									
032.065	F1.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	2,00	$ 86.380,00	$ 172.760,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		NO PREVISTOS, CONTRACTUALES									
019.007	F1.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		$ 33.074,00	$ -	68,84	$ 2.276.814,00	68,84	$ 2.276.814,00	100,00%

FRENTE 2: INSPECCIÓN CUARTA CALLE 12 No. 3B 69 B VILLA PILAR

VALOR INICIAL	$ 4.947.582,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 4.666.071,00
VALOR EJECUTADO	$ 4.666.071,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
INSPECCIÓN CUARTA CALLE 12 No. 3B 69 B VILLA PILAR						$ 4.947.852,00		$ 4.466.071,00		$ 4.466.071,00	
		PINTURA									
019.001	F2.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	156,00	$ 31.717,00	$ 4.947.852,00	140,81	$ 4.466.071,00	140,81	$ 4.466.071,00	100,00%

FRENTE 3: INSPECCIÓN QUINTA CALLE 48 CARRERA 28 Bis B . EL CAMPIN

VALOR INICIAL	$ 10.076.761,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 16.243.841,00
VALOR EJECUTADO	$ 16.243.841,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
INSPECCIÓN QUINTA CALLE 48 CARRERA 28 Bis B . EL CAMPIN						$ 10.076.761,00		$ 16.243.841,00		$ 16.243.841,00	
		PINTURA									
019.001	F3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	227,00	$ 31.717,00	$ 7.199.759,00	184,56	$ 5.853.690,00	184,56	$ 5.853.690,00	100,00%
019.007	F3.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	55,00	$ 33.074,00	$ 1.819.070,00	81,97	$ 2.711.076,00	81,97	$ 2.711.076,00	100,00%
		DEMOLICIONES									
029.017	F3.3	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	36,00	$ 9.700,00	$ 349.200,00	1,39	$ 13.483,00	1,39	$ 13.483,00	100,00%
		REVOQUES-RESANES									
009.005	F3.4	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	36,00	$ 19.687,00	$ 708.732,00	1,39	$ 27.365,00	1,39	$ 27.365,00	100,00%

		ITEMS NO PREVISTOS, CONTRACTUALES									
2.001	F3.5	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3		$ 45.753,00		6,11	$ 279.551,00	6,11	$ 279.551,00	100,00%
021.038	F3.6	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO 0,03 MM	ML		$ 10.230,00		5,4	$ 55.242,00	5,40	$ 55.242,00	100,00%
030.002	F3.7	JORNAL AYUDANTE	DIA		$ 100.038,00		9,7	$ 970.369,00	9,70	$ 970.369,00	100,00%
029.003	F3.8	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2		$ 11.677,00		26,26	$ 306.638,00	26,26	$ 306.638,00	100,00%
033.122	F3.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN Y RAMPA PEATONAL CONCRETO PRODUCIDO EN OBRA 3000 PSI ACABADO: ESCOBIADO	M3		$ 1.072.700,00		0	$ -	0,00	$ -	0,00%
024.100	F3.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,80X0,80 M) EN CONCRETO CLASE II	ML		$ 838.700,00		0,85	$ 712.895,00	0,85	$ 712.895,00	100,00%
024.106	F3.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TAPA P/CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,9X0,9X0,1 M) CONCRETO CLASE II	UND		$ 181.824,00		1	$ 181.824,00	1,00	$ 181.824,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS 1									
NP-01	F3.NP-01	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). ANCHO < 0.50 M.	ML		$ 25.857,00		48,85	$ 1.263.114,00	48,85	$ 1.263.114,00	100,00%
NP-02	F3.NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2		$ 37.487,00		12,38	$ 464.089,00	12,38	$ 464.089,00	100,00%
NP-04	F3.NP-04	SUSTITUCION EN ARENA LIMPIA	M3		$ 122.429,00		0,11	$ 13.467,00	0,11	$ 13.467,00	100,00%
NP-05	F3.NP-05	ADECUCIÓN DE RED SANITARIA DE BAJANTES. Incluye tuberia, accesorios y demas elementos para su correcto funcionamiento.	GLB		$ 1.227.655,00		1	$ 1.227.655,00	1,00	$ 1.227.655,00	100,00%
NP-20	F3.NP-20	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.30 M (INCLUYE RETIRO)	M2		$ 40.193,00		28,26	$ 1.135.854,00	28,26	$ 1.135.854,00	100,00%
NP-21	F3.NP-21	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (APISONADO)	M3		$ 48.173,00		5,47	$ 263.506,00	5,47	$ 263.506,00	100,00%
NP-22	F3.NP-22	JORNAL OFICIAL	DIA		$ 170.024,00		0,7	$ 119.017,00	0,70	$ 119.017,00	100,00%
NP-23	F3.NP-23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLASTICOS PARA PROTECCIÓN	M2		$ 5.843,00		49,02	$ 286.424,00	49,02	$ 286.424,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS 2									
NP-38	F3.NP-38	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 6" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML		$ 132.808,00		2,7	$ 358.582,00	2,70	$ 358.582,00	100,00%

FRENTE 4: INSPECCIÓN SÉPTIMA CARRERA 11C No. 62 135 BARRIO MINITAS

VALOR INICIAL	$ 18.727.359,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 24.138.024,00
VALOR EJECUTADO	$ 18.587.194,00
% DE AVANCE	77,00%

INSPECCIÓN SÉPTIMA CARRERA 11C No. 62 135 BARRIO MINITAS						**$ 18.727.359,00**		**$ 24.138.024,00**		**$ 18.587.194,00**	
		PINTURA									
019.001	F4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	169,00	$ 31.717,00	$ 5.360.173,00	86,15	$ 2.732.420,00	86,15	$ 2.732.420,00	100,00%
		CUBIERTAS									
010.026	F4.2	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	53,00	$ 19.687,00	$ 1.043.411,00	57,44	$ 1.130.821,00	57,44	$ 1.130.821,00	100,00%
		DESMONTES									
028.008	F4.3	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	53,00	$ 15.443,00	$ 818.479,00	52,63	$ 812.765,00	52,63	$ 812.765,00	100,00%
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES									
032.040	F4.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAMINA DE ICOPOR PARA CIELO RASO EN ESTRUCTURA EXISTENTE	M2	53,00	$ 36.554,00	$ 1.937.362,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		DEMOLICIONES									
029.017	F4.5	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	8,00	$ 9.700,00	$ 77.600,00	8,6	$ 83.420,00	8,60	$ 83.420,00	100,00%
		REVOQUES-RESANES									
009.005	F4.6	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	8,00	$ 54.898,00	$ 439.184,00	8,6	$ 472.123,00	8,60	$ 472.123,00	100,00%
006.015	F4.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN GYPLAC 12,7 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	75,00	$ 120.682,00	$ 9.051.150,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL									
08B.290	F4.8	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO NORMAL. INCLUYE 12 METROS DE ALAMBRE Y 4 METROS DE TUBO	UND		$ 122.497,00	$ -	8	$ 979.976,00	8,00	$ 979.976,00	100,00%
010.019	F4.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML		$ 122.728,00	$ -	10,04	$ 1.232.189,00	10,04	$ 1.232.189,00	100,00%
011.009	F4.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2		$ 84.594,00	$ -	52,63	$ 4.452.182,00	52,63	$ 4.452.182,00	100,00%
08B.266	F4.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UND		$ 192.110,00	$ -	4	$ 768.440,00	4,00	$ 768.440,00	100,00%
028.014	F4.12	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML		$ 6.261,00	$ -	10,04	$ 62.860,00	10,04	$ 62.860,00	100,00%
019.040	F4.13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS SOBRE GRANIPLAST EN MURO EXTERIOR ALTURA > 3 M (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2		$ 29.872,00	$ -	6	$ 179.232,00	6,00	$ 179.232,00	100,00%
030.002	F4.14	JORNAL AYUDANTE	DIA		$ 100.038,00	$ -	4	$ 400.152,00	4,00	$ 400.152,00	100,00%
022.001	F4.15	ASEO GENERAL	M2		$ 4.091,00	$ -	52,63	$ 215.309,00	52,63	$ 215.309,00	100,00%

		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1										
NP-02	F4.NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2		$ 37.487,00	$ -	7,6	$ 284.901,00	7,60	$ 284.901,00	100,00%
NP-07	F4.NP-07	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND		$ 32.644,00	$ -	7	$ 228.508,00	7,00	$ 228.508,00	100,00%
NP-08	F4.NP-08	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2		$ 213.685,00	$ -	17,91	$ 3.827.098,00	17,91	$ 3.827.098,00	100,00%
NP-14	F4.NP-14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 54.513,00	$ -	6	$ 327.078,00	6,00	$ 327.078,00	100,00%
NP-34	F4.NP-34	DEMOLICION DE MURO DRYWALL	M2		$ 27.677,12	$ -	14,37	$ 397.720,00	14,37	$ 397.720,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 2										
NP-39	F4.NP-39	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 40 W CUADRADO DE 60 X 60 CM	UN		$ 213.404,00	$ -	4	$ 853.616,00		$ -	0,00%
NP-40	F4.NP-40	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 1/2", CABLE N° 12 AWG	UND		$ 210.213,00	$ -	8	$ 1.681.704,00		$ -	0,00%
NP-41	F4.NP-41	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG.	UN		$ 166.536,00	$ -	1	$ 166.536,00		$ -	0,00%
NP-42	F4.NP-42	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 5	M2		$ 61.797,00	$ -	5,92	$ 365.838,00		$ -	0,00%
NP-44	F4.NP-44	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UN		$ 100.274,00	$ -	6	$ 601.644,00		$ -	0,00%
NP-45	F4.NP-45	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o	UN		$ 320.906,00	$ -	1	$ 320.906,00		$ -	0,00%
NP-46	F4.NP-46	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA HERMETICA INTEMPERIE CONTADOR 1F	UN		$ 262.322,00	$ -	1	$ 262.322,00		$ -	0,00%
NP-47	F4.NP-47	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE EMPALME 10"x10"x6"	UN		$ 74.071,00	$ -	1	$ 74.071,00		$ -	0,00%
NP-48	F4.NP-48	DESMONTE PUNTOS ELECTRICOS INCLUYE APARATOS Y CABLE (NO INCLUYE RETIRO)	UN		$ 16.447,00	$ -	19	$ 312.493,00		$ -	0,00%
NP-49	F4.NP-49	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG.	UN		$ 196.136,00	$ -	3	$ 588.408,00		$ -	0,00%
NP-50	F4.NP-50	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.30 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)	ML		$ 32.989,00	$ -	9,8	$ 323.292,00		$ -	0,00%

FRENTE 5: INSPECCIÓN ONCE CARRERA 20 No. 71 - 08 SEDE COMUNAL ALTA SUIZA PISO 2

VALOR INICIAL	$ 4.500.005,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 6.519.590,00
VALOR EJECUTADO	$ 5.162.069,00
% DE AVANCE	83,40%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
INSPECCIÓN ONCE CARRERA 20 No. 71 - 08 SEDE COMUNAL ALTA SUIZA PISO 2						**$ 4.500.005,00**		**$ 6.519.590,00**		**$ 6.519.590,00**	
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES									
032.165	F5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAMINAS DIFUSORAS DE LUZ DE 0.61 X 2.45 M CON ESTRUCTURA EN ALUMINIO NATURAL SUSPENDIDA A LA ESTRUCTURA INCLUYE ADECUACIÓN DE LÁMPARAS A LA MODULACIÓN DEL CIELO RASO	M2	15,00	$ 130.987,00	$ 1.964.805,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		CUBIERTAS									
010.026	F5.2	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	120,00	$ 19.687,00	$ 2.362.440,00	120	$ 2.362.440,00	120,00	$ 2.362.440,00	100,00%
032.065	F5.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	2,00	$ 86.380,00	$ 172.760,00	4,48	$ 386.982,00	4,48	$ 386.982,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL									
019.001	F5.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2		$ 31.717,00	$ -	32,4	$ 1.027.631,00	32,40	$ 1.027.631,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTE DE CONVENIO DE PRECIOS 1									
NP-33	F5.NP-33	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2		$ 19.461,00	$ -	22,2	$ 432.034,00	22,20	$ 432.034,00	100,00%
NP-35	F5.NP-35	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2		$ 59.364,00	$ -	10,36	$ 615.011,00	10,36	$ 615.011,00	100,00%
NP-36	F5.NP-36	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CLARABOYA FIBROCEMENTO # 6	M2		$ 115.338,00	$ -	11,84	$ 1.365.602,00	11,84	$ 1.365.602,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTE DE CONVENIO DE PRECIOS 2									
NP-50	F5.NP-50	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.30 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)	ML		$ 32.989,00	$ -	10	$ 329.890,00	10,00	$ 329.890,00	100,00%

FRENTE 6: CORREGIMIENTO COLOMBIA Km 41 - SUBESTACIÓN DE POLICÍA Km 41

VALOR INICIAL	$ 920.498,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 1.241.552,00
VALOR EJECUTADO	$ 1.241.552,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
CORREGIMIENTO COLOMBIA Km 41 - SUBESTACIÓN DE POLICÍA Km 41						**$ 920.498,00**		**$ 1.241.552,00**		**$ 1.241.552,00**	
		DESMONTES									
028.093	F6.1	DESMONTE Y REINSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	M2	28,00	$ 22.091,00	$ 618.548,00	28	$ 618.548,00	28,00	$ 618.548,00	100,00%
		REVOQUES-RESANES									
009.005	F6.2	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	1,00	$ 64.166,00	$ 64.166,00	1,76	$ 112.932,00	1,76	$ 112.932,00	100,00%
		PINTURA									
019.041	F6.3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS LADRILLO A LA VISTA (INCLUYE, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	8,00	$ 29.723,00	$ 237.784,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ITEMS NO PREVSTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS 1									
NP-22	F6.NP-22	JORNAL OFICIAL	DIA		$ 170.024,00	$ -	3	$ 510.072,00	3,00	$ 510.072,00	100,00%

FRENTE 7: CORREGIMIENTO PANORAMA ESTACIÓN DE POLICIA SAN PEREGRINO VEREDA SAN PEREGRINO

VALOR INICIAL	$ 789.500,0
VALOR ACTUALIZADO	$ 1.857.647,00
VALOR EJECUTADO	$ 1.857.647,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
CORREGIMIENTO PANORAMA ESTACIÓN DE POLICIA SAN PEREGRINO VEREDA SAN PEREGRINO						$ 789.499,59		$ 1.857.647,00		$ 1.857.647,00	
		DEMOLICIONES									
029.003	F7.1	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	1,97	$ 11.677,00	$ 23.004,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
029.004	F7.2	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	2,40	$ 11.734,00	$ 28.162,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
029.009	F7.3	PICADO DE PLACA PISO	M2	0,24	$ 7.403,00	$ 1.777,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
029.017	F7.4	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE (MURO INTERIOR)	M2	1,07	$ 9.700,00	$ 10.379,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		1,07									
028.090	F7.5	DESMONTE DE TUBERÍA HIDROSANITARIA (INCLUYE RETIRO)	ML	1,20	$ 29.639,00	$ 35.567,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ACUEDUCTO									
025.001	F7.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERÍA PVC TIPO UNIÓN MECÁNICA RDE 21 DE 2" P/ACUEDUCTO	ML	1,20	$ 36.927,00	$ 44.312,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		PISOS Y ACABADOS									
012.007	F7.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO ANTIQUE TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	1,97	$ 115.035,00	$ 226.619,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ENCHAPES Y ACCESORIOS									
013.002	F7.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED TIPO NACIONAL ALFA O SIMILAR. COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	2,40	$ 117.767,00	$ 282.641,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		PINTURA									
019.001	F7.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	1,07	$ 31.717,00	$ 33.937,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
019.011	F7.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS SOBRE REVOQUE. (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA EPOXI POLIAMIDA CON CATALIZADOR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	1,68	$ 32.908,00	$ 55.285,44	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
022.013	F7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEGURO VENTANA CERROJO PUNTO ROJO COLOR NEGRO	UND	3,00	$ 15.939,00	$ 47.817,00	2	$ 31.878,00	2,00	$ 31.878,00	100,00%
		ITEMS NO PREVSTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS 1									
NP-22	F7.NP-22	JORNAL OFICIAL	DIA		$ 170.024,00		5	$ 850.120,00	5,00	$ 850.120,00	100,00%
		ITEMS NO PREVSTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS 2									
NP-51	F7.NP-51	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CARBURO PARA MURO INCLUYE ACRONAL	M2		$ 18.952,00		51,48	$ 975.649,00	51,48	$ 975.649,00	100,00%

FRENTE 8: COMISARÍA PRIMERA CALLE 33 No. 20 51 EDIFICIO BOMBEROS – FUNDADORES

VALOR INICIAL	$ 15.681.395,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 19.314.424,00
VALOR EJECUTADO	$ 19.314.424,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
COMISARÍA PRIMERA CALLE 33 No. 20 51 EDIFICIO BOMBEROS - FUNDADORES						**$ 15.681.395,00**		**$ 19.314.424,00**		**$ 19.314.424,00**	
		PINTURA									
019.001	F8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	142,00	$ 31.717,00	$ 4.503.814,00	123,01	$ 3.901.508,00	123,01	$ 3.901.508,00	100,00%
019.040	F8.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS SOBRE GRANIPLAST EN MURO EXTERIOR ALTURA > 3 M (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	55,00	$ 29.872,00	$ 1.642.960,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		DESMONTES									
028.018	F8.3	DESMONTE DE VIDRIO	M2	3,00	$ 6.182,00	$ 18.546,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES									
32065	F8.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	3,00	$ 86.380,00	$ 259.140,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
032.063	F85	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANIPLAST	M2	55,00	$ 6.059,00	$ 333.245,00	23,35	$ 141.478,00	23,35	$ 141.478,00	100,00%
		DESMONTES									
028.008	F8.6	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	70,00	$ 15.443,00	$ 1.081.010,00	69,95	$ 1.080.238,00	69,95	$ 1.080.238,00	100,00%
		CIELO RASOS									
011.009	F8.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	70,00	$ 84.594,00	$ 5.921.580,00	69,95	$ 5.917.350,00	69,95	$ 5.917.350,00	100,00%
		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS									
08B.266	F8.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UND	10,00	$ 192.110,00	$ 1.921.100,00	10	$ 1.921.100,00	10,00	$ 1.921.100,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL									
010.026	F8.10	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2		$ 19.687,00	$ -	70	$ 1.378.090,00	70,00	$ 1.378.090,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1									
NP-02	F8.NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2		$ 37.487,00		57,69	$ 2.162.625,00	57,69	$ 2.162.625,00	100,00%

NP-03	F8.NP-03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	ML		$ 32.363,00		28,6	$ 925.582,00	28,60	$ 925.582,00	100,00%
NP-18	F8.NP-18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR ML	ML		$ 20.961,00		23,08	$ 483.780,00	23,08	$ 483.780,00	100,00%
NP-19	F8.NP-19	LIMPIEZA DE ALERO EN TEJA AJOVER. Incluye desmonte, limpieza de las piezas y reinstalación.	M2		$ 12.627,00		7,15	$ 90.283,00	7,15	$ 90.283,00	100,00%
NP-24	F8.NP-24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		$ 37.235,00		22,47	$ 836.670,00	22,47	$ 836.670,00	100,00%
NP-25	F8.NP-25	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO ELECTRICO	UND		$ 47.572,00		10	$ 475.720,00	10,00	$ 475.720,00	100,00%

FRENTE 9: COMISARÍA SEGUNDA Y CORREGIMIENTO TABLAZO CASA JUSTICIA MACARENA BARRIO EL BOSQUE

VALOR INICIAL	$ 40.249.211,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 169.303.490,00
VALOR EJECUTADO	$ 28.848.341,00
% DE AVANCE	17,04%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
COMISARÍA SEGUNDA Y CORREGIMIENTO TABLAZO CASA JUSTICIA MACARENA BARRIO EL BOSQUE						**$ 40.249.211,00**		**$ 169.303.490,00**		**$ 28.848.341,00**	
		PINTURA									
019.040	F9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS SOBRE GRANIPLAST EN MURO EXTERIOR ALTURA > 3 M (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	190,00	$ 29.872,00	$ 5.675.680,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		CUBIERTAS									
010.026	F9.2	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	281,00	$ 19.687,00	$ 5.532.047,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
010.024	F9.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 1.00 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	19,00	$ 163.007,00	$ 3.097.133,00	30,24	$ 4.929.332,00	30,24	$ 4.929.332,00	100,00%

		DESMONTES										
028.008	F9.4	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	247,00	$ 15.443,00	$ 3.814.421,00	187,75	$ 2.899.423,00	187,75	$ 2.899.423,00	100,00%
028.014	F9.5	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	19,00	$ 6.261,00	$ 118.959,00	15,12	$ 94.666,00	15,12	$ 94.666,00	100,00%
		CIELO RASOS										
011.009	F9.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	240,00	$ 84.594,00	$ 20.302.560,00	71,6	$ 6.056.930,00	0,00	$ -	0,00%
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES										
032.063	F9.7	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANIPLAST	M2	249,00	$ 6.059,00	$ 1.508.691,00	209,3	$ 1.268.149,00	209,30	$ 1.268.149,00	100,00%
032.043	F9.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UND	2,00	$ 99.860,00	$ 199.720,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL										
08B.266	F9.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UND		$ 192.110,00		5	$ 960.550,00	0,00	$ -	0,00%
08B.290	F9.10	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO NORMAL. INCLUYE 12 METROS DE ALAMBRE Y 4 METROS DE TUBO	UND		$ 122.497,00		10	$ 1.224.970,00	0,00	$ -	0,00%
019.001	F9.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2		$ 31.717,00		258,91	$ 8.211.848,00	0,00	$ -	0,00%
030.002	F9.12	JORNAL AYUDANTE	DIA		$ 100.038,00	$ -	6	$ 600.228,00	0,00	$ -	0,00%
022.001	F9.13	ASEO GENERAL	M2		$ 4.091,00	$ -	194,73	$ 796.640,00	0,00	$ -	0,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No.1										
NP-01	F9.NP-01	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) ANCHO < 0.50 M.	ML		$ 25.857,00		21,52	$ 556.443,00	21,52	$ 556.443,00	100,00%
NP-07	F9.NP-07	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN		$ 32.644,00		24	$ 783.456,00	24,00	$ 783.456,00	100,00%
NP-08	F9.NP-08	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2		$ 213.685,00		16,91	$ 3.613.413,00	16,91	$ 3.613.413,00	100,00%
NP-14	F9.NP-14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 54.513,00		36,82	$ 2.007.169,00	36,82	$ 2.007.169,00	100,00%
NP-16	F9.NP-16	REPARCHEO DE CUBIERTA	M2		$ 14.640,00		0	$ -	0,00	$ -	0,00%
NP-24	F9.NP-24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		$ 37.235,00		209,3	$ 7.793.286,00	209,30	$ 7.793.286,00	100,00%
NP-33	F9.NP-33	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2		$ 19.461,00		251,94	$ 4.903.004,00	251,94	$ 4.903.004,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No.2										
NP-39	F9.NP-39	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 40 W CUADRADO DE 60 X 60 CM	UN		$ 213.404,00		9	$ 1.920.636,00		$ -	0,00%

NP-40	F9.NP-40	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 1/2", CABLE N° 12 AWG	UND		$ 210.213,00		14	$ 2.942.982,00		$ -	0,00%
NP-44	F9.NP-44	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UN		$ 100.274,00		30	$ 3.008.220,00		$ -	0,00%
NP-49	F9.NP-49	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG.	UN		$ 196.136,00		1	$ 196.136,00		$ -	0,00%
NP-50	F9.NP-50	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.30 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)	ML		$ 32.989,00		16,15	$ 532.772,00		$ -	0,00%
NP-52	F9.NP-52	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO).	KG		$ 26.981,00		2142,51	$ 57.807.062,00		$ -	0,00%
NP-53	F9.NP-53	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 3/8" L=15 cm (Incluye perforación y adhesivo epóxico)	UND		$ 23.198,00		40	$ 927.920,00		$ -	0,00%
NP-54	F9.NP-54	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA UPVC	M2		$ 113.859,00		251,94	$ 28.685.636,00		$ -	0,00%
NP-55	F9.NP-55	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABALLETE UPVC	ML		$ 87.809,00		15,6	$ 1.369.820,00		$ -	0,00%
NP-56	F9.NP-56	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT EMT 1/2", CABLE N° 12 AWG HFFR LS	UND		$ 269.089,00		17	$ 4.574.513,00		$ -	0,00%
NP-57	F9.NP-57	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 18 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad	UND		$ 1.131.118,00		1	$ 1.131.118,00		$ -	0,00%
NP-58	F9.NP-58	SUMINISTRO TABLERO RED REGULADA	UND		$ 1.029.313,00		1	$ 1.029.313,00		$ -	0,00%
NP-59	F9.NP-59	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ACOMETIDA 3F4H Cu THHN/THWN EN CABLE 3X8AWG + 8AWG (N). NO INCLUYE CONDULINADO.	ML		$ 43.418,00		15	$ 651.270,00		$ -	0,00%
NP-60	F9.NP-60	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALAMBRE No. 12 AWG INCLUYE ANDAMIOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	ML		$ 11.699,00		93,06	$ 1.088.708,00		$ -	0,00%
NP-61	F9.NP-61	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE GFCI	UND		$ 284.094,00		2	$ 568.188,00		$ -	0,00%
NP-62	F9.NP-62	RECUPERACION DE TOMACORRIENTE (INCLUYE 12 ML DE CABLEADO Y CAMBIO DE APARATO)	UND		$ 95.479,00		25	$ 2.386.975,00		$ -	0,00%
NP-63	F9.NP-63	RECUPERACION DE INTERRUPTOR INCLUYE 12 ML DE CABLEADO Y CAMBIO DE APARATO)	UND		$ 94.955,00		16	$ 1.519.280,00		$ -	0,00%
NP-64	F9.NP-64	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LUMINARIA HERMETICA 36W - SYLVANIA O SIMILAR	UND		$ 171.624,00		13	$ 2.231.112,00		$ -	0,00%
NP-83	F9.NP-83	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ACOMETIDA 2F4H Cu THHN/THWN EN CABLE 2X10AWG + 10AWG (N) + DESNUDO 10 AWG (T). NO INCLUYE CONDULINADO.	ML		$ 25.677,00		12	$ 308.124,00		$ -	0,00%
NP-85	F9.NP-85	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TOMA CON SEGURO DE GIRO 2P+T 250V/20A IP67; INCLUYE CLAVIJA. MARCA LEGRAND	UN		$ 340.430,00		1	$ 340.430,00		$ -	0,00%
NP-86	F9.NP-86	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UN		$ 460.990,00		2	$ 921.980,00		$ -	0,00%

NP-87	F9.NP-87	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LUMINARIA EMERGENCIA R1 - SYLVANIA O SIMILAR	UN		$ 210.451,00		3	$ 631.353,00		$ -	0,00%
NP-88	F9.NP-88	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE REGULADO, EN TUBERA CONDUIT EMT 3/4", CABLE 12 AWG HFFR LS	UN		$ 270.284,00		0	$ -		$ -	0,00%
NP-89	F9.NP-89	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO REGULADO COLOR NARANJA	UN		$ 217.821,00		11	$ 2.396.031,00		$ -	0,00%
NP-90	F9.NP-90	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANALETA ELÉCTRICA PLÁSTICA DE 10 X 100 CM	ML		$ 86.464,00		30	$ 2.593.920,00		$ -	0,00%
NP-91	F9.NP-91	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML		$ 46.261,00		10,2	$ 471.862,00		$ -	0,00%
NP-92	F9.NP-92	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML		$ 64.374,00		30	$ 1.931.220,00		$ -	0,00%
NP-93	F9.NP-93	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA SALIDA EMERGENCIA 2W	UN		$ 218.701,00		2	$ 437.402,00		$ -	0,00%

FRENTE 10: UPV ESTACIÓN MANIZALES CARRERA 12 No. 25 56 BARRIO SAN JOSE

VALOR INICIAL	$ 8.008.594,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 16.608.418,00
VALOR EJECUTADO	$ 16.608.418
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
UPV ESTACIÓN MANIZALES CARRERA 12 No. 25 56 BARRIO SAN JOSÉ						**$ 8.008.594,00**		**$ 16.608.418,00**		**$ 16.608.418,00**	
		PINTURA									
019.001	F10.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	192,00	$ 31.717,00	$ 6.089.664,00	136,27	$ 4.322.076,00	136,27	$ 4.322.076,00	100,00%
019.007	F10.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	55,00	$ 33.074,00	$ 1.819.070,00	53,66	$ 1.774.751,00	53,66	$ 1.774.751,00	100,00%

		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES									
032.043	F10.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UND	1,00	$ 99.860,00	$ 99.860,00	1	$ 99.860,00	1,00	$ 99.860,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL									
029.017	F10.4	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2		$ 10.305,00		57,73	$ 594.908,00	57,73	$ 594.908,00	100,00%
009.005	F10.5	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2		$ 64.166,00		24,59	$ 1.577.842,00	24,59	$ 1.577.842,00	100,00%
	F10.6	JORNAL AYUDANTE	DIA		$ 100.038,00		5	$ 500.190,00	5,00	$ 500.190,00	100,00%
028.018	F10.7	DESMONTE DE VIDRIO	M2		$ 6.182,00		4,1	$ 25.346,00	4,10	$ 25.346,00	100,00%
032.065	F10.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2		$ 86.380,00		4,1	$ 354.158,00	4,10	$ 354.158,00	100,00%
08B.290	F10.9	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO NORMAL. INCLUYE 12 METROS DE ALAMBRE Y 4 METROS DE TUBO	UN		$ 120.682,00		1	$ 120.682,00	1,00	$ 120.682,00	100,00%
08B.304	F10.10	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND		$ 30.728,00	$ -	7	$ 215.096,00	7,00	$ 215.096,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1									
NP-02	F10.NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilatacione	M2		$ 37.487,00		12,3	$ 461.090,00	12,30	$ 461.090,00	100,00%
NP-11	F10.NP-11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o Similar. INCLUYE (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates, pintura bituminosa)	M2		$ 65.465,00		0	$ -	0,00	$ -	0,00%
NP-14	F10.NP-14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 54.513,00		12,26	$ 668.329,00	12,26	$ 668.329,00	100,00%
NP-17	F10.NP-17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN		$ 139.819,00		7	$ 978.733,00	7,00	$ 978.733,00	100,00%
NP-22	F10.NP-22	JORNAL OFICIAL	UN		$ 170.024,00		2	$ 340.048,00	2,00	$ 340.048,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 2									
NP-65	F10.NP-65	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO e=0,6 m, SISTEMA DE CHAMPEO CON MALLA GALLINERO Y APLICACIÓN DE PLACCO	M2		$ 121.320,00		33,14	$ 4.020.545,00	33,14	$ 4.020.545,00	100,00%
NP-66	F10.NP-66	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UN		$ 146.140,00		2	$ 292.280,00	2,00	$ 292.280,00	100,00%

FRENTE 11: UNIDAD DE VICTIMAS CARRERA 15 12A 31 BARRIO LAS PALMAS

VALOR INICIAL	$ 45.000.929,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 49.552.312,00
VALOR EJECUTADO	$ 49.552.312,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
UNIDAD DE VICTIMAS CARRERA 15 12A 31 BARRIO LAS PALMAS						**$ 45.000.929,00**		**$ 49.552.312,00**		**$ 49.552.312,00**	
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES									
032.009	F11.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	236,00	$ 56.738,00	$ 13.390.168,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		PINTURA									
019.001	F11.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	190,00	$ 31.717,00	$ 6.026.230,00	1004,07	$ 31.846.088,00	1004,07	$ 31.846.088,00	100,00%
019.007	F11.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	241,00	$ 33.074,00	$ 7.970.834,00	302,74	$ 10.012.823,00	302,74	$ 10.012.823,00	100,00%
019.014	F11.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	236,00	$ 37.030,00	$ 8.739.080,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		CUBIERTAS									
010.026	F11.5	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	281,00	$ 19.687,00	$ 5.532.047,00	144,52	$ 2.845.165,00	144,52	$ 2.845.165,00	100,00%
		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS									
08B.304	F11.6	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND	15,00	$ 30.728,00	$ 460.920,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
08B.266	F11.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UND	15,00	$ 192.110,00	$ 2.881.650,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%

		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL									
030.002	F11.8	JORNAL AYUDANTE	DIA		$ 100.038,00	$ -	6	$ 600.228,00	6,00	$ 600.228,00	100,00%
		INTEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIO 1									
NP-02	F11.NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2		$ 37.487,00		46,65	$ 1.748.769,00	46,65	$ 1.748.769,00	100,00%
NP-33	F11.NP-33	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2		$ 19.461,00		5,92	$ 115.209,00	5,92	$ 115.209,00	100,00%
NP-35	F11.NP-34	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2		$ 59.364,00		5,92	$ 351.435,00	5,92	$ 351.435,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 2									
NP-70	F11.NP-70	REPARACION DE FACHALETA EXISTENTE H > 5 MTRS (INCLUYE OBRA FALSA EN MADERA)	GL		$ 2.032.595,00		1	$ 2.032.595,00	1,00	$ 2.032.595,00	100,00%

FRENTE 12: INSPECCIÓN DE PRECIOS, PESAS Y MEDIDAS - EDIFICIO BOMBEROS – FUNDADORES

VALOR INICIAL	$ 15.429.878,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 20.110.895,00
VALOR EJECUTADO	$ 20.110.895,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							**CONDICIONES ACTUALIZADAS**		**ACUMULADO CONTRACTUAL**		**% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM**
ITEM DE PAGO	**CODIGO PREACTA**	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNIT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	
INSPECCIÓN DE PRECIOS, PESAS Y MEDIDAS - EDIFICIO BOMBEROS - FUNDADORES						**$ 15.429.878,00**		**$ 20.110.895,00**		**$ 20.110.895,00**	
		PINTURA									
019.001	F12.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	142,00	$ 31.717,00	$ 4.503.814,00	94,14	$ 2.985.838,00	94,14	$ 2.985.838,00	100,00%
019.040	F12.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS SOBRE GRANIPLAST EN MURO EXTERIOR ALTURA > 3 M (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	48,00	$ 29.872,00	$ 1.433.856,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%

		DESMONTES									
028.018	F12.3	DESMONTE DE VIDRIO	M2	3,00	$ 6.182,00	$ 18.546,00	3	$ 18.546,00	3,00	$ 18.546,00	100,00%
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES									
032.065	F12.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	3,00	$ 86.380,00	$ 259.140,00	3	$ 259.140,00	3,00	$ 259.140,00	100,00%
032.063	F12.5	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACION DE VINILO SOBRE GRANIPLAST	M2	48,00	$ 6.059,00	$ 290.832,00	36,8	$ 222.971,00	36,80	$ 222.971,00	100,00%
		DESMONTES									
028.008	F12.6	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	70,00	$ 15.443,00	$ 1.081.010,00	66,85	$ 1.032.365,00	66,85	$ 1.032.365,00	100,00%
		CIELO RASOS									
011.009	F12.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	70,00	$ 84.594,00	$ 5.921.580,00	66,85	$ 5.655.109,00	66,85	$ 5.655.109,00	100,00%
		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS									
08B.266	F12.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UND	10,00	$ 192.110,00	$ 1.921.100,00	3	$ 576.330,00	3,00	$ 576.330,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS, CONTRACTUALES									
030.002	F12.9	JORNAL AYUDANTE	DIA		$ 100.038,00		3	$ 300.114,00	3,00	$ 300.114,00	100,00%
010.026	F12.10	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2		$ 19.687,00	$ -	70	$ 1.378.090,00	70,00	$ 1.378.090,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS, NO CONTRACTUALES									
NP-02	F12.NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2		$ 37.487,00		42,33	$ 1.586.825,00	42,33	$ 1.586.825,00	100,00%
NP-07	F12.NP-07	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND		$ 32.644,00		10	$ 326.440,00	10,00	$ 326.440,00	100,00%
NP-14	F12.NP-14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 54.513,00		8,64	$ 470.992,00	8,64	$ 470.992,00	100,00%
NP-16	F12.NP-16	REPARCHEO DE CUBIERTA	M2		$ 14.640,00		69,5	$ 1.017.480,00	69,50	$ 1.017.480,00	100,00%
NP-17	F12.NP-17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UND		$ 139.819,00		11	$ 1.538.009,00	11,00	$ 1.538.009,00	100,00%
NP-18	F12.NP-18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR ML	ML		$ 20.961,00		24,78	$ 519.414,00	24,78	$ 519.414,00	100,00%
NP-23	F12.NP-23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLASTICOS PARA PROTECCIÓN	M2		$ 5.843,00		32	$ 186.976,00	32,00	$ 186.976,00	100,00%
NP-24	F12.NP-24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		$ 37.235,00		36,8	$ 1.370.248,00	36,80	$ 1.370.248,00	100,00%
NP-25	F12.NP25	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO ELECTRICO	UND		$ 47.572,00		14	$ 666.008,00	14,00	$ 666.008,00	100,00%

FRENTE 13: PPL (Personas Privadas de la Libertad)

VALOR INICIAL	$ 146.686.092,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 95.567.453,00
VALOR EJECUTADO	$ 95.567.453,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
PPL (Personas Privadas de la Libertad)						**$ 146.686.092,42**		**$ 95.567.453,00**		**$ 95.567.453,00**	
010.026	F13.1	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	378,50	$ 19.687,00	$ 7.451.530,00	315,48	$ 6.210.855,00	315,48	$ 6.210.855,00	100,00%
010.030	F13.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7 CON TUBO DE SALIDA UNIVERSAL	M2	82,50	$ 197.819,00	$ 16.320.068,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
010.031	F13.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO DE VENTILACION PARA TEJAS PERFIL 7	ML	7,70	$ 89.158,00	$ 686.517,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
010.019	F13.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	25,30	$ 122.728,00	$ 3.105.018,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
17047	F13.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO MONTANTE EN VIDRIO 4 MM. (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE CHAPA 3 MACHUELOS O SIMILAR. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2	20,00	$ 1.117.884,00	$ 22.357.680,00	23,19	$ 25.923.730,00	23,19	$ 25.923.730,00	100,00%
		ADECUACION RED ELECTRICA									
08B.101	F13.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 24 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	1,00	$ 1.272.331,00	$ 1.272.331,00	1	$ 1.272.331,00	1,00	$ 1.272.331,00	100,00%
08B.303	F13.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UND	30,00	$ 79.292,00	$ 2.378.760,00	17	$ 1.347.964,00	17,00	$ 1.347.964,00	100,00%
08B.318	F13.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REFLECTOR DE 50W IP66 LED CUADRADO-CERRADO - ESTRIBOS - COMPLETO: CHASIS, BOMBILLA, ARRANCADOR, FOTOCELDA, COFRE METÁLICO DE SEGURIDAD, ETC. ACCESORIOS DE FIJACION E INSTALACION; INCLUYE ACCESORIOS DE SUJECIÓN. INSTALACIÓN A TODO COSTO.	UND	1,00	$ 784.519,00	$ 784.519,00	1	$ 784.519,00	1,00	$ 784.519,00	100,00%

08B.290	F13.9	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO NORMAL. INCLUYE 12 METROS DE ALAMBRE Y 4 METROS DE TUBO	UND	40,00	$ 122.497,00	$ 4.899.880,00	31	$ 3.797.407,00	31,00	$ 3.797.407,00	100,00%
08B.038	F13.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4". EMBEBIDA EN PLACA O MURO	ML	500,00	$ 10.018,00	$ 5.009.000,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
08B.316	F13.11	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHETADO 3X12 AWG (SENSORES, CHORROS, Y FLOTADORES). INSTALACIÒN A TODO COSTO.	ML	300,00	$ 28.975,00	$ 8.692.500,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
08B.315	F13.12	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHETADO 3X14 AWG (SENSORES, CHORROS, Y FLOTADORES). INSTALACIÒN A TODO COSTO.	ML	200,00	$ 23.180,00	$ 4.636.000,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ADECUACIÒN HIDRO SANITARIA									
001.055	F13.13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS, CINTA DE SEGURIDAD Y YUTE PARA CERRAMIENTO	ML	10,00	$ 15.436,00	$ 154.360,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
029.007	F13.14	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRÁULICO	M3	9,81	$ 125.614,00	$ 1.232.273,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
001.074	F13.15	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	127,91	$ 69.367,00	$ 8.872.733,00	18,127725	$ 1.257.466,00	18,13	$ 1.257.466,00	100,00%
002.001	F13.16	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	118,09	$ 45.753,00	$ 5.402.972,00	18,13	$ 829.502,00	18,13	$ 829.502,00	100,00%
002.031	F13.17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ENTIBADO HORIZONTAL /VERTICAL TIPO 2	M2	57,50	$ 69.846,00	$ 4.016.145,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
003.036	F13.18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA A LL 160MM Tipo Novafort o similar. (Incluye accesorios, nivelación y cinta de demarcación)	ML	15,20	$ 80.397,00	$ 1.222.034,00	3,15	$ 253.251,00	3,15	$ 253.251,00	100,00%
003.037	F13.19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA A LL 200 MM Tipo Novafort o similar. (Incluye accesorios, nivelación y cinta de demarcación)	ML	57,50	$ 107.230,00	$ 6.165.725,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
024.100	F13.20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,80X0,80 M) EN CONCRETO CLASE II	ML	16,00	$ 838.700,00	$ 13.419.200,00	6,65	$ 5.577.355,00	6,65	$ 5.577.355,00	100,00%
024.106	F13.21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TAPA P/CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,9X0,9X0,1 M) CONCRETO CLASE II	UND	16,00	$ 181.824,00	$ 2.909.184,00	6	$ 1.090.944,00	6,00	$ 1.090.944,00	100,00%
024.121	F13.22	TRANSPORTE E INSTALACION EMPALME A CÁMARAS DE INSPECCIÓN CONCRETO CLASE II	UND	18,00	$ 112.219,00	$ 2.019.942,00	6	$ 673.314,00	6,00	$ 673.314,00	100,00%
002.053	F13.23	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	M3	104,09	$ 90.444,00	$ 9.414.316,00	17,15	$ 1.551.115,00	17,15	$ 1.551.115,00	100,00%
004.005	F13.24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE GRANULAR MATERIAL SELECCIONADO. SUMINISTRO, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN SEGUN NORMA INVIAS Y ESTUDIOS DE SUELOS.	M3	9,81	$ 230.058,00	$ 2.256.869,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
021.038	F13.25	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO 0,03 MM	ML	145,00	$ 10.230,00	$ 1.483.350,00	46,62	$ 476.923,00	46,62	$ 476.923,00	100,00%

033.122	F13.26	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN Y RAMPA PEATONAL CONCRETO PRODUCIDO EN OBRA 3000 PSI ACABADO: ESCOBIADO	M3	9,81	$ 1.072.700,00	$ 10.523.187,00	1,72	$ 1.845.044,00	1,72	$ 1.845.044,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL									
030.002	F13.27	JORNAL AYUDANTE	DIA		$ 100.038,00		44	$ 4.401.672,00	44,00	$ 4.401.672,00	100,00%
29.003	F13.28	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2		$ 11.677,00		17,27	$ 201.662,00	17,27	$ 201.662,00	100,00%
019.001	F13.29	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2		$ 31.717,00		42,27	$ 1.340.678,00	42,27	$ 1.340.678,00	100,00%
019.007	F13.30	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		$ 33.074,00		57,94	$ 1.916.308,00	57,94	$ 1.916.308,00	100,00%
009.005	F13.31	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2		$ 64.166,00		12,8	$ 821.325,00	12,80	$ 821.325,00	100,00%
019.011	F13.32	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS SOBRE REVOQUE. (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA EPOXI POLIAMIDA CON CATALIZADOR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		$ 32.908,00		26,7	$ 878.644,00	26,70	$ 878.644,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE PRECIOS 1									
NP-02	F13.NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2		$ 37.487,00		53,64	$ 2.010.803,00	53,64	$ 2.010.803,00	100,00%
NP-20	F13.NP-20	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.30 M (INCLUYE RETIRO)	M2		$ 40.193,00		17,27	$ 694.133,00	17,27	$ 694.133,00	100,00%
NP-22	F13.NP-22	JORNAL OFICIAL	DIA		$ 170.024,00		3	$ 510.072,00	3,00	$ 510.072,00	100,00%
NP-26	F13.NP-26	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BASE-CAÑUELA EN CONCRETO	UND		$ 450.527,00		5	$ 2.252.635,00	5,00	$ 2.252.635,00	100,00%
NP-27	F13.NP-27	REALCE DE CAJAS DE INSPECCIÓN EXISTENTES	UND		$ 243.746,00		4	$ 974.984,00	4,00	$ 974.984,00	100,00%
NP-28	F13.NP-28	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOMBRO	M3 - HM		$ 176.953,00		1	$ 176.953,00	1,00	$ 176.953,00	100,00%
NP-29	F13.NP-29	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION JUNTA DE SELLO PARA TAPAS DE CAJAS DE INSPECCIÓN	ML		$ 22.413,00		16	$ 358.608,00	16,00	$ 358.608,00	100,00%
NP-30	F13.NP-30	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LAMINAS DE ACRILICO EN CLARABOYAS	UND		$ 385.504,00		8	$ 3.084.032,00	8,00	$ 3.084.032,00	100,00%
NP-33	F13.NP-33	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2		$ 19.461,00		64,68	$ 1.258.737,00	64,68	$ 1.258.737,00	100,00%
NP-35	F13.NP-34	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2		$ 59.364,00		64,68	$ 3.839.664,00	64,68	$ 3.839.664,00	100,00%
NP-36	F13.NP-35	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CLARABOYA FIBROCEMENTO # 6	M2		$ 115.338,00		11,52	$ 1.328.694,00	11,52	$ 1.328.694,00	100,00%
NP-37	F13.NP-36	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 7	ML		$ 78.817,00		4,9	$ 386.203,00	4,90	$ 386.203,00	100,00%

		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE PRECIOS 2									
NP-41	F13.NP-41	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG.	UND		$ 166.536,00		6	$ 999.216,00	6,00	$ 999.216,00	100,00%
NP-44	F13.NP-44	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UND		$ 100.274,00		30	$ 3.008.220,00	30,00	$ 3.008.220,00	100,00%
NP-60	F13.NP-60	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALAMBRE No. 12 AWG INCLUYE ANDAMIOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	ML		$ 11.699,00		75	$ 877.425,00	75,00	$ 877.425,00	100,00%
NP-66	F13.NP-66	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND		$ 146.140,00		2	$ 292.280,00	2,00	$ 292.280,00	100,00%
NP-68	F13.NP-68	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UND		$ 123.701,00		4	$ 494.804,00	4,00	$ 494.804,00	100,00%
NP-71	F13.NP-71	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE REJA METALICA	M2		$ 121.783,00		10,6	$ 1.290.900,00	10,60	$ 1.290.900,00	100,00%
NP-72	F13.NP-72	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	M2		$ 50.883,00		23,19	$ 1.179.977,00	23,19	$ 1.179.977,00	100,00%
NP-73	F13.NP-73	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO TIPO AVANTI COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, GRIFERIA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E	UND		$ 592.758,00		2	$ 1.185.516,00	2,00	$ 1.185.516,00	100,00%
NP-74	F13.NP-74	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION POCETA EN CONCRETO 3000 psi	UND		$ 899.989,00		1	$ 899.989,00	1,00	$ 899.989,00	100,00%
NP-75	F13.NP-75	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN LADRILLO FAROL PANDERETA E=12CMS. INCLUYE MORTERO DE PEGA.	M2		$ 76.764,55		5,52	$ 423.740,00	5,52	$ 423.740,00	100,00%
NP-76	F13.NP-76	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG.	UND		$ 214.066,00		2	$ 428.132,00	2,00	$ 428.132,00	100,00%
NP-77	F13.NP-77	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT EMT 1/2".	ML		$ 29.454,00		25	$ 736.350,00	25,00	$ 736.350,00	100,00%
NP-78	F13.NP-78	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PVC CORRUGADA DE 250 M.M. (10") PARA ALCANTARILLADO	ML		$ 165.240,00		13,6	$ 2.247.264,00	13,60	$ 2.247.264,00	100,00%
NP-79	F13.NP-79	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG	UND		$ 165.441,00		16	$ 2.647.056,00	16,00	$ 2.647.056,00	100,00%
NP-80	F13.NP-80	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SISTEMA DE PUESTA A TIERRA GENERAL CON UNA VARILA DE COBRE 5/8X2,4M, CABLE NO.2AWG (SPAT-1V).	UND		$ 1.458.067,00		1	$ 1.458.067,00	1,00	$ 1.458.067,00	100,00%

FRENTE 14: CTP AMERICAS

VALOR INICIAL	$ 2.718.919,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 3.493.442,00
VALOR EJECUTADO	$ 3.493.442,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
CTP AMERICAS						**$ 2.718.919,00**		**$ 3.493.442,00**		**$ 3.493.442,00**	
		INSTALACIONES HIDRAULICAS									
007.120	F14.1	SONDEO DE TUBERÍAS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIA	ML	100,00	$ 7.666,00	$ 766.600,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		DEMOLICIONES									
029.001	F14.2	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO HIDRÁULICO	M3	2,00	$ 206.055,00	$ 412.110,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		PINTURA									
019.001	F14.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	28,78	$ 31.717,00	$ 912.815,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA									
022.001	F14.4	ASEO GENERAL	M2	80,00	$ 4.091,00	$ 327.280,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
030.002	F14.5	JORNAL AYUDANTE	DIA	3,00	$ 100.038,00	$ 300.114,00	12	$ 1.200.456,00	12,00	$ 1.200.456,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL									
	F14.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UND		$ 99.860,00		1	$ 99.860,00	1,00	$ 99.860,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE PRECIOS 1									
NP-22	F14.NP-22	JORNAL OFICIAL	DIA		$ 170.024,00		6	$ 1.020.144,00	6,00	$ 1.020.144,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE PRECIOS 2									
NP-73	F14.NP-73	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO TIPO AVANTI COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, GRIFERIA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UND		$ 592.758,00		1	$ 592.758,00	1,00	$ 592.758,00	100,00%
NP-81	F14.NP-81	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA DE GALLINERO O SIMILAR ALTURA > 3 M. (INCLUYE CHAZO, TORNILLO, ARANDELA BROCA DE TUNGSTENO PARA PARED)	M2		$ 7.589,00		22,69	$ 172.194,00	22,69	$ 172.194,00	100,00%
NP-82	F14.NP-82	ADECUACIÓN Y REFORZAMIENTO DE REJAS DE SEGURIDAD EN CELDAS	UND		$ 204.015,00		2	$ 408.030,00	2,00	$ 408.030,00	100,00%

RESUMEN DE EJECUCION A CORTE DEL PRESENTE INFORME

	22 DE JULIO A 21 DE AGOSTO DE 2024		22 DE AGOSTO A 21 DE SEPTIEMBRE DE 2024		22 DE SEPTIEMBRE A 21 DE OCTUBRE DE 2024	
	INFORME 1		INFORME 2		INFORME 3	
No. DE FRENTE	VALOR EJECUTADO	VALOR ACTUALIZADO	VALOR EJECUTADO	VALOR ACTUALIZADO	VALOR EJECUTADO	VALOR ACTUALIZADO
FRENTE 1	$ 7.679.488,00	$ 7.864.612,00	$ 7.679.488,00	$ 7.679.488,00	$ 7.679.488,00	$ 7.679.488,00
FRENTE 2	$ 4.466.071,00	$ 4.466.071,00	$ 4.466.071,00	$ 4.466.071,00	$ 4.466.071,00	$ 4.466.071,00
FRENTE 3	$ 14.990.540,00	$ 14.990.540,00	$ 15.885.259,00	$ 16.243.841,00	$ 16.243.841,00	$ 16.243.841,00
FRENTE 4	$ -	$ 18.727.359,00		$ 18.727.359,00	$ 18.587.194,00	$ 24.138.024,00
FRENTE 5	$ -	$ 4.500.005,00	$ 5.162.069,00	$ 6.189.700,00	$ 6.519.590,00	$ 6.519.590,00
FRENTE 6	$ -	$ 920.498,00	$ 1.241.552,00	$ 1.241.552,00	$ 1.241.552,00	$ 1.241.552,00
FRENTE 7	$ -	$ 789.500,00		$ 789.500,00	$ 1.857.647,00	$ 1.857.647,00
FRENTE 8	$ 15.747.579,00	$ 18.345.608,00	$ 19.314.424,00	$ 19.314.424,00	$ 19.314.424,00	$ 19.314.424,00
FRENTE 9	$ 5.750.309,00	$ 36.653.052,00	$ 9.061.435,00	$ 41.926.555,00	$ 28.848.341,00	$ 169.303.490,00
FRENTE 10	$ 3.538.374,00	$ 11.546.968,00	$ 16.680.153,00	$ 16.680.153,00	$ 16.608.418,00	$ 16.608.418,00
FRENTE 11	$ 14.965.443,00	$ 43.333.401,00	$ 47.519.717,00	$ 47.519.717,00	$ 49.552.312,00	$ 49.552.312,00
FRENTE 12	$ 18.732.805,00	$ 20.166.661,00	$ 20.110.895,00	$ 20.110.895,00	$ 20.110.895,00	$ 20.110.895,00
FRENTE 13	$ 54.500.719,00	$ 134.503.332,00	$ 73.303.512,00	$ 115.913.990,00	$ 97.496.463,00	$ 97.496.463,00
FRENTE 14	$ 1.410.414,00	$ 2.316.098,00	$ 2.320.460,00	$ 2.320.460,00	$ 3.493.442,00	$ 3.493.442,00
	$ 141.781.742,00	**$ 319.123.705,00**	**$ 222.745.035,00**	**$ 319.123.705,00**	**$ 292.019.678,00**	**$ 438.025.657,00**

REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL.





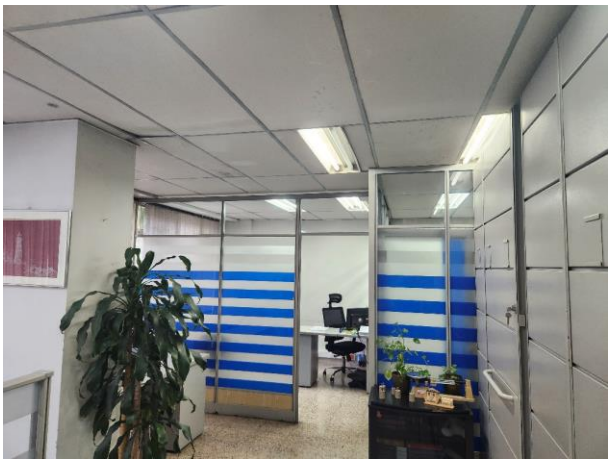


Fotografías No. 1, 2 y 3 // inspección de precios, pesas y medidas// comisaria primera //Inspección Once Alta Suiza





Fotografías No. 4, 5 Y 6 // Estado inicial inspección Quinta-Barrio el Campin.




Fotografías No. 7 y 8 // Estado inicial inspección de precios, pesos y medidas - FUNDADORES




Fotografías No. 9 y 10 // Estado inicial unidad de protección de victimas LAS PALMAS





Fotografías No.11,12 y 13 // Estado inicial UPV – SAN JOSE






Fotografías No.14,15 y 16 // Estado inicial PPL





Fotografías No.17,18 y 19 // Estado inicial CTO y casa de justicia La Macarena- Barrio el Bosque

INFORME DE EJECUCIÓN

Nota: El registro fotográfico de cada una de las actividades ejecutadas se adjunta con las preactas.

AVANCE FISICO DE LA OBRA.

A la fecha la obra tiene un avance de ejecución general del **66.67%.**

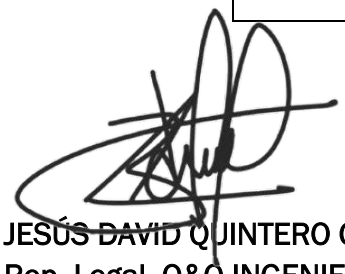
Separando por frentes, el cuadro de avance físico estimado es el siguiente:

No. DE FRENTE	% DE EJECUCION
FRENTE 1	100,00%
FRENTE 2	100,00%
FRENTE 3	100,00%
FRENTE 4	77,00%
FRENTE 5	100,00%
FRENTE 6	100,00%
FRENTE 7	100,00%
FRENTE 8	100,00%
FRENTE 9	17,04%
FRENTE 10	100,00%
FRENTE 11	100,00%
FRENTE 12	100,00%
FRENTE 13	100,00%
FRENTE 14	100,00%

NOTA: Los porcentajes anteriores se sacan con respecto al valor actualizado del frente con corte a la fecha del presente informe.

RESUMEN FINANCIERO:

DESCRIPCION	VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 319.123.705,00
VALOR DE ADICION	$ 116.972.943,00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA	$ 292.019.678
PORCENTAJE DE AVANCE PRESUPUESTAL	66,67%
SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 146.005.979,00



JESÚS DAVID QUINTERO GARCÍA
Rep. Legal Q&Q INGENIERIA S.A.S
Contratista

INFORME DE EJECUCIÓN FINAL

CONTRATO 2407080846

CONTRATANTE

ALCALDIA DE MANIZALES

CONTRATISTA

Q&Q INGENIERIA S.A.S

INTERVENTOR

JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

PERIODO DEL INFORME:

22 DE OCTUBRE A 21 DE NOVIEMBRE DE 2024.

MANIZALES, CALDAS

Contenido

FRENTES DE TRABAJO: 3
ALCANCE INICIAL DE LAS OBRAS 3
FICHA TECNICA 5
CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS A LA FECHA. 6
REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL. 29
INFORME DE EJECUCIÓN 32
AVANCE FISICO DE LA OBRA 33
RESUMEN FINANCIERO: 34

FRENTES DE TRABAJO:

INFRAESTRUCTURA POLICIA NACIONAL			
1	INSPECCIÓN SEGUNDA, CASA DE JUSTICIA LA MACARENA	8	COMISARÍA PRIMERA EDIFICIO BOMBEROS - FUNDADORES
2	INSPECCIÓN CUARTA, VILLA PILAR	9	COMISARÍA SEGUNDA Y CORREGIMIENTO TABLAZO, BARRIO EL BOSQUE
3	INSPECCIÓN QUINTA, B. EL CAMPIN	10	UPV ESTACIÓN MANIZALES, BARRIO SAN JOSÉ
4	INSPECCIÓN SÉPTIMA, BARRIO MINITAS	11	UNIDAD DE VICTIMAS, BARRIO LAS PALMAS
5	INSPECCIÓN ONCE, ALTA SUIZA PISO 2	12	INSPECCIÓN DE PRECIOS, PESAS Y MEDIDAS - EDIFICIO BOMBEROS - FUNDADORES
6	CORREGIMIENTO COLOMBIA Km 41 - SUBESTACIÓN DE POLICÍA Km 41	13	PPL (Personas Privadas de la Libertad)
7	ESTACIÓN DE POLICIA SAN PEREGRINO	14	CTP AMERICAS

ALCANCE INICIAL DE LAS OBRAS

FRENTE 1: INSPECCION SEGUNDA, CASA DE LA JUSTICIA LA MACARENA

- Pintura interior de muros y placa.

FRENTE 2: INSPECCIÓN CUARTA CALLE 12 No. 3B 69 B VILLA PILAR

- Pintura interior de muros.

FRENTE 3: INSPECCIÓN QUINTA CALLE 48 CARRERA 28 Bis B . EL CAMPIN

- Pintura interior de muros y placa.
- Revoques.
- Adecuaciones hidrosanitarias.

FRENTE 4: INSPECCIÓN SÉPTIMA CARRERA 11C No. 62 135 BARRIO MINITAS

- Recorrido de techos.
- Pintura interior.
- Cielo raso.
- Divisiones en superboard.
- Optimización del sistema de electricidad.
- Cambio de canal en lámina.

FRENTE 5: INSPECCIÓN ONCE CARRERA 20 No. 71 - 08 SEDE COMUNAL ALTA SUIZA PISO 2

- Recorrido de techos.
- Pintura muros interiores.

FRENTE 6: CORREGIMIENTO COLOMBIA Km 41 - SUBESTACIÓN DE POLICÍA Km 41

- Recorrido de techos.
- Revoques y resanes.

FRENTE 7: CORREGIMIENTO PANORAMA ESTACIÓN DE POLICIA SAN PEREGRINO VEREDA SAN PEREGRINO

- Revoques y resanes
- Cerámica de pared.
- Pintura.
- Retiro de sobrantes.

FRENTE 8: COMISARÍA PRIMERA CALLE 33 No. 20 51 EDIFICIO BOMBEROS – FUNDADORES

- Pintura interior y exterior.
- Cielos rasos.
- Optimización del sistema de iluminación.
- Recorrido de techos.

FRENTE 9: COMISARÍA SEGUNDA Y CORREGIMIENTO TABLAZO CASA JUSTICIA MACARENA BARRIO EL BOSQUE

- Cambio de cubierta y estructura de soporte.
- Pintura interior y exterior.
- Cielos rasos.
- Cambio de canales y bajantes.

FRENTE 10: UPV ESTACIÓN MANIZALES CARRERA 12 No. 25 56 BARRIO SAN JOSÉ

- Pintura interior de muros y losa.
- Impermeabilización de muros.
- Optimización del sistema de iluminación.

FRENTE 11: UNIDAD DE VICTIMAS CARRERA 15 12A 31 BARRIO LAS PALMAS

- Recorrido de techos.
- Pintura interior y exterior.
- Optimización del sistema de iluminación.

FRENTE 12: INSPECCIÓN DE PRECIOS, PESAS Y MEDIDAS - EDIFICIO BOMBEROS – FUNDADORES

- Pintura interior y exterior.

- Cielos rasos.
- Optimización del sistema de iluminación.

FRENTE 13: PPL (Personas Privadas de la Libertad)

- Recorrido de techos.
- Cambio de canales.
- Cambio de puerta de acceso.
- Adecuaciones hidrosanitarias.
- Optimización del sistema de electricidad e iluminación.

FRENTE 14: CTP AMERICAS

- Adecuaciones hidrosanitarias.
- Pintura interior.

FICHA TECNICA

CONTRATO:	2407080846
ENTIDAD CONTRATANTE:	ALCALDIA DE MANIZALES
OBJETO:	REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE.
CONTRATISTA:	Q&Q INGENIERIA S.AS
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 319.123.705,00
ADICION EN VALOR.	$ 116.972.943,00
FORMA DE PAGO:	PAGOS PARCIALES.
FECHA DE INICIACION:	22 DE JULIO DE 2024
FECHA DE FINALIZACION INICIAL:	21 DE OCTUBRE DE 2024
PRORROGA:	1 MES
FECHA DE TERMINACION:	21 DE NOVIEMBRE DE2024
INTERVENTOR.	ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS A LA FECHA.

A continuación, se presenta el cuadro que contiene las actividades y cantidades de obra ejecutadas a la fecha.

FRENTE 1: INSPECCION SEGUNDA, CASA DE LA JUSTICIA LA MACARENA

VALOR INICIAL	$ 5.386.712,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 7.679.488,00
VALOR EJECUTADO	$ 7.679.488,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
INSPECCIÓN SEGUNDA CARRERA 28A CON CALLE 14 ESQUINA CASA DE JUSTICIA LA MACARENA						**$ 5.386.712,00**		**$ 7.679.488,00**		**$ 7.679.488,00**	
		PINTURA									
019.001	F1.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	164,00	$ 31.717,00	$ 5.201.588,00	170,34	$ 5.402.674,00	170,34	$ 5.402.674,00	100,00%
		DESMONTES									
028.018	F1.2	DESMONTE DE VIDRIO	M2	2,00	$ 6.182,00	$ 12.364,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES									
032.065	F1.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	2,00	$ 86.380,00	$ 172.760,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		NO PREVISTOS, CONTRACTUALES									
019.007	F1.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		$ 33.074,00	$ -	68,84	$ 2.276.814,00	68,84	$ 2.276.814,00	100,00%

FRENTE 2: INSPECCIÓN CUARTA CALLE 12 No. 3B 69 B VILLA PILAR

VALOR INICIAL	$ 4.947.582,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 4.666.071,00
VALOR EJECUTADO	$ 4.666.071,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
INSPECCIÓN CUARTA CALLE 12 No. 3B 69 B VILLA PILAR						$ 4.947.852,00		$ 4.466.071,00		$ 4.466.071,00	
		PINTURA									
019.001	F2.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	156,00	$ 31.717,00	$ 4.947.852,00	140,81	$ 4.466.071,00	140,81	$ 4.466.071,00	100,00%

FRENTE 3: INSPECCIÓN QUINTA CALLE 48 CARRERA 28 Bis B . EL CAMPIN

VALOR INICIAL	$ 10.076.761,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 16.243.841,00
VALOR EJECUTADO	$ 16.243.841,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
INSPECCIÓN QUINTA CALLE 48 CARRERA 28 Bis B . EL CAMPIN						$ 10.076.761,00		$ 16.243.841,00		$ 16.243.841,00	
		PINTURA									
019.001	F3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	227,00	$ 31.717,00	$ 7.199.759,00	184,56	$ 5.853.690,00	184,56	$ 5.853.690,00	100,00%
019.007	F3.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	55,00	$ 33.074,00	$ 1.819.070,00	81,97	$ 2.711.076,00	81,97	$ 2.711.076,00	100,00%
		DEMOLICIONES									
029.017	F3.3	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	36,00	$ 9.700,00	$ 349.200,00	1,39	$ 13.483,00	1,39	$ 13.483,00	100,00%
		REVOQUES-RESANES									
009.005	F3.4	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	36,00	$ 19.687,00	$ 708.732,00	1,39	$ 27.365,00	1,39	$ 27.365,00	100,00%

		ITEMS NO PREVISTOS, CONTRACTUALES									
2.001	F3.5	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3		$ 45.753,00		6,11	$ 279.551,00	6,11	$ 279.551,00	100,00%
021.038	F3.6	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO 0,03 MM	ML		$ 10.230,00		5,4	$ 55.242,00	5,40	$ 55.242,00	100,00%
030.002	F3.7	JORNAL AYUDANTE	DIA		$ 100.038,00		9,7	$ 970.369,00	9,70	$ 970.369,00	100,00%
029.003	F3.8	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2		$ 11.677,00		26,26	$ 306.638,00	26,26	$ 306.638,00	100,00%
033.122	F3.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN Y RAMPA PEATONAL CONCRETO PRODUCIDO EN OBRA 3000 PSI ACABADO: ESCOBIADO	M3		$ 1.072.700,00		0	$ -	0,00	$ -	0,00%
024.100	F3.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,80X0,80 M) EN CONCRETO CLASE II	ML		$ 838.700,00		0,85	$ 712.895,00	0,85	$ 712.895,00	100,00%
024.106	F3.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TAPA P/CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,9X0,9X0,1 M) CONCRETO CLASE II	UND		$ 181.824,00		1	$ 181.824,00	1,00	$ 181.824,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS 1									
NP-01	F3.NP-01	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). ANCHO < 0.50 M.	ML		$ 25.857,00		48,85	$ 1.263.114,00	48,85	$ 1.263.114,00	100,00%
NP-02	F3.NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2		$ 37.487,00		12,38	$ 464.089,00	12,38	$ 464.089,00	100,00%
NP-04	F3.NP-04	SUSTITUCION EN ARENA LIMPIA	M3		$ 122.429,00		0,11	$ 13.467,00	0,11	$ 13.467,00	100,00%
NP-05	F3.NP-05	ADECUCIÓN DE RED SANITARIA DE BAJANTES. Incluye tuberia, accesorios y demas elementos para su correcto funcionamiento.	GLB		$ 1.227.655,00		1	$ 1.227.655,00	1,00	$ 1.227.655,00	100,00%
NP-20	F3.NP-20	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.30 M (INCLUYE RETIRO)	M2		$ 40.193,00		28,26	$ 1.135.854,00	28,26	$ 1.135.854,00	100,00%
NP-21	F3.NP-21	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (APISONADO)	M3		$ 48.173,00		5,47	$ 263.506,00	5,47	$ 263.506,00	100,00%
NP-22	F3.NP-22	JORNAL OFICIAL	DIA		$ 170.024,00		0,7	$ 119.017,00	0,70	$ 119.017,00	100,00%
NP-23	F3.NP-23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLASTICOS PARA PROTECCIÓN	M2		$ 5.843,00		49,02	$ 286.424,00	49,02	$ 286.424,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS 2									
NP-38	F3.NP-38	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 6" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML		$ 132.808,00		2,7	$ 358.582,00	2,70	$ 358.582,00	100,00%

FRENTE 4: INSPECCIÓN SÉPTIMA CARRERA 11C No. 62 135 BARRIO MINITAS

VALOR INICIAL	$ 18.727.359,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 24.138.024,00
VALOR EJECUTADO	$ 24.138.024,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
INSPECCIÓN SÉPTIMA CARRERA 11C No. 62 135 BARRIO MINITAS						**$ 18.727.359,00**		**$ 24.138.024,00**		**$ 24.138.024,00**	
		PINTURA									
019.001	F4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	169,00	$ 31.717,00	$ 5.360.173,00	86,15	$ 2.732.420,00	86,15	$ 2.732.420,00	100,00%
		CUBIERTAS									
010.026	F4.2	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	53,00	$ 19.687,00	$ 1.043.411,00	57,44	$ 1.130.821,00	57,44	$ 1.130.821,00	100,00%
		DESMONTES									
028.008	F4.3	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	53,00	$ 15.443,00	$ 818.479,00	52,63	$ 812.765,00	52,63	$ 812.765,00	100,00%
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES									
032.040	F4.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAMINA DE ICOPOR PARA CIELO RASO EN ESTRUCTURA EXISTENTE	M2	53,00	$ 36.554,00	$ 1.937.362,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		DEMOLICIONES									
029.017	F4.5	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	8,00	$ 9.700,00	$ 77.600,00	8,6	$ 83.420,00	8,60	$ 83.420,00	100,00%
		REVOQUES-RESANES									
009.005	F4.6	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	8,00	$ 54.898,00	$ 439.184,00	8,6	$ 472.123,00	8,60	$ 472.123,00	100,00%
006.015	F4.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN GYPLAC 12,7 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	75,00	$ 120.682,00	$ 9.051.150,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL									
08B.290	F4.8	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO NORMAL. INCLUYE 12 METROS DE ALAMBRE Y 4 METROS DE TUBO	UND		$ 122.497,00	$ -	8	$ 979.976,00	8,00	$ 979.976,00	100,00%
010.019	F4.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML		$ 122.728,00	$ -	10,04	$ 1.232.189,00	10,04	$ 1.232.189,00	100,00%
011.009	F4.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2		$ 84.594,00	$ -	52,63	$ 4.452.182,00	52,63	$ 4.452.182,00	100,00%
08B.266	F4.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UND		$ 192.110,00	$ -	4	$ 768.440,00	4,00	$ 768.440,00	100,00%
028.014	F4.12	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML		$ 6.261,00	$ -	10,04	$ 62.860,00	10,04	$ 62.860,00	100,00%
019.040	F4.13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS SOBRE GRANIPLAST EN MURO EXTERIOR ALTURA > 3 M (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2		$ 29.872,00	$ -	6	$ 179.232,00	6,00	$ 179.232,00	100,00%
030.002	F4.14	JORNAL AYUDANTE	DIA		$ 100.038,00	$ -	4	$ 400.152,00	4,00	$ 400.152,00	100,00%
022.001	F4.15	ASEO GENERAL	M2		$ 4.091,00	$ -	52,63	$ 215.309,00	52,63	$ 215.309,00	100,00%

		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1										
NP-02	F4.NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2		$ 37.487,00	$ -	7,6	$ 284.901,00	7,60	$ 284.901,00	100,00%
NP-07	F4.NP-07	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND		$ 32.644,00	$ -	7	$ 228.508,00	7,00	$ 228.508,00	100,00%
NP-08	F4.NP-08	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2		$ 213.685,00	$ -	17,91	$ 3.827.098,00	17,91	$ 3.827.098,00	100,00%
NP-14	F4.NP-14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 54.513,00	$ -	6	$ 327.078,00	6,00	$ 327.078,00	100,00%
NP-34	F4.NP-34	DEMOLICION DE MURO DRYWALL	M2		$ 27.677,12	$ -	14,37	$ 397.720,00	14,37	$ 397.720,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 2										
NP-39	F4.NP-39	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 40 W CUADRADO DE 60 X 60 CM	UN		$ 213.404,00	$ -	4	$ 853.616,00	4,00	$ 853.616,00	100,00%
NP-40	F4.NP-40	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 1/2", CABLE N° 12 AWG	UND		$ 210.213,00	$ -	8	$ 1.681.704,00	8,00	$ 1.681.704,00	100,00%
NP-41	F4.NP-41	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG.	UN		$ 166.536,00	$ -	1	$ 166.536,00	1,00	$ 166.536,00	100,00%
NP-42	F4.NP-42	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 5	M2		$ 61.797,00	$ -	5,92	$ 365.838,00	5,92	$ 365.838,00	100,00%
NP-44	F4.NP-44	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UN		$ 100.274,00	$ -	6	$ 601.644,00	6,00	$ 601.644,00	100,00%
NP-45	F4.NP-45	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o	UN		$ 320.906,00	$ -	1	$ 320.906,00	1,00	$ 320.906,00	100,00%
NP-46	F4.NP-46	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA HERMETICA INTEMPERIE CONTADOR 1F	UN		$ 262.322,00	$ -	1	$ 262.322,00	1,00	$ 262.322,00	100,00%
NP-47	F4.NP-47	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE EMPALME 10"x10"x6"	UN		$ 74.071,00	$ -	1	$ 74.071,00	1,00	$ 74.071,00	100,00%
NP-48	F4.NP-48	DESMONTE PUNTOS ELECTRICOS INCLUYE APARATOS Y CABLE (NO INCLUYE RETIRO)	UN		$ 16.447,00	$ -	19	$ 312.493,00	19,00	$ 312.493,00	100,00%
NP-49	F4.NP-49	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG.	UN		$ 196.136,00	$ -	3	$ 588.408,00	3,00	$ 588.408,00	100,00%
NP-50	F4.NP-50	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.30 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)	ML		$ 32.989,00	$ -	9,8	$ 323.292,00	9,80	$ 323.292,00	100,00%

FRENTE 5: INSPECCIÓN ONCE CARRERA 20 No. 71 - 08 SEDE COMUNAL ALTA SUIZA PISO 2

VALOR INICIAL	$ 4.500.005,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 6.519.590,00
VALOR EJECUTADO	$ 6.519.590,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
INSPECCIÓN ONCE CARRERA 20 No. 71 - 08 SEDE COMUNAL ALTA SUIZA PISO 2						**$ 4.500.005,00**		**$ 6.519.590,00**		**$ 6.519.590,00**	
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES									
032.165	F5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAMINAS DIFUSORAS DE LUZ DE 0.61 X 2.45 M CON ESTRUCTURA EN ALUMINIO NATURAL SUSPENDIDA A LA ESTRUCTURA INCLUYE ADECUACIÓN DE LÁMPARAS A LA MODULACIÓN DEL CIELO RASO	M2	15,00	$ 130.987,00	$ 1.964.805,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		CUBIERTAS									
010.026	F5.2	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	120,00	$ 19.687,00	$ 2.362.440,00	120	$ 2.362.440,00	120,00	$ 2.362.440,00	100,00%
032.065	F5.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	2,00	$ 86.380,00	$ 172.760,00	4,48	$ 386.982,00	4,48	$ 386.982,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL									
019.001	F5.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2		$ 31.717,00	$ -	32,4	$ 1.027.631,00	32,40	$ 1.027.631,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTE DE CONVENIO DE PRECIOS 1									
NP-33	F5.NP-33	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2		$ 19.461,00	$ -	22,2	$ 432.034,00	22,20	$ 432.034,00	100,00%
NP-35	F5.NP-35	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2		$ 59.364,00	$ -	10,36	$ 615.011,00	10,36	$ 615.011,00	100,00%
NP-36	F5.NP-36	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CLARABOYA FIBROCEMENTO # 6	M2		$ 115.338,00	$ -	11,84	$ 1.365.602,00	11,84	$ 1.365.602,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTE DE CONVENIO DE PRECIOS 2									
NP-50	F5.NP-50	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.30 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)	ML		$ 32.989,00	$ -	10	$ 329.890,00	10,00	$ 329.890,00	100,00%

FRENTE 6: CORREGIMIENTO COLOMBIA Km 41 - SUBESTACIÓN DE POLICÍA Km 41

VALOR INICIAL	$ 920.498,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 1.241.552,00
VALOR EJECUTADO	$ 1.241.552,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
CORREGIMIENTO COLOMBIA Km 41 - SUBESTACIÓN DE POLICÍA Km 41						**$ 920.498,00**		**$ 1.241.552,00**		**$ 1.241.552,00**	
		DESMONTES									
028.093	F6.1	DESMONTE Y REINSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	M2	28,00	$ 22.091,00	$ 618.548,00	28	$ 618.548,00	28,00	$ 618.548,00	100,00%
		REVOQUES-RESANES									
009.005	F6.2	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	1,00	$ 64.166,00	$ 64.166,00	1,76	$ 112.932,00	1,76	$ 112.932,00	100,00%
		PINTURA									
019.041	F6.3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS LADRILLO A LA VISTA (INCLUYE, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	8,00	$ 29.723,00	$ 237.784,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ITEMS NO PREVSTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS 1									
NP-22	F6.NP-22	JORNAL OFICIAL	DIA		$ 170.024,00	$ -	3	$ 510.072,00	3,00	$ 510.072,00	100,00%

FRENTE 7: CORREGIMIENTO PANORAMA ESTACIÓN DE POLICIA SAN PEREGRINO VEREDA SAN PEREGRINO

VALOR INICIAL	$ 789.500,0
VALOR ACTUALIZADO	$ 1.857.647,00
VALOR EJECUTADO	$ 1.857.647,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
CORREGIMIENTO PANORAMA ESTACIÓN DE POLICIA SAN PEREGRINO VEREDA SAN PEREGRINO						$ 789.499,59		$ 1.857.647,00		$ 1.857.647,00	
		DEMOLICIONES									
029.003	F7.1	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	1,97	$ 11.677,00	$ 23.004,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
029.004	F7.2	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	2,40	$ 11.734,00	$ 28.162,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
029.009	F7.3	PICADO DE PLACA PISO	M2	0,24	$ 7.403,00	$ 1.777,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
029.017	F7.4	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE (MURO INTERIOR)	M2	1,07	$ 9.700,00	$ 10.379,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		1,07									
028.090	F7.5	DESMONTE DE TUBERÍA HIDROSANITARIA (INCLUYE RETIRO)	ML	1,20	$ 29.639,00	$ 35.567,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ACUEDUCTO									
025.001	F7.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERÍA PVC TIPO UNIÓN MECÁNICA RDE 21 DE 2" P/ACUEDUCTO	ML	1,20	$ 36.927,00	$ 44.312,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		PISOS Y ACABADOS									
012.007	F7.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO ANTIQUE TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	1,97	$ 115.035,00	$ 226.619,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ENCHAPES Y ACCESORIOS									
013.002	F7.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED TIPO NACIONAL ALFA O SIMILAR. COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	2,40	$ 117.767,00	$ 282.641,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		PINTURA									
019.001	F7.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	1,07	$ 31.717,00	$ 33.937,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
019.011	F7.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS SOBRE REVOQUE. (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA EPOXI POLIAMIDA CON CATALIZADOR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	1,68	$ 32.908,00	$ 55.285,44	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
022.013	F7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEGURO VENTANA CERROJO PUNTO ROJO COLOR NEGRO	UND	3,00	$ 15.939,00	$ 47.817,00	2	$ 31.878,00	2,00	$ 31.878,00	100,00%
		ITEMS NO PREVSTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS 1									
NP-22	F7.NP-22	JORNAL OFICIAL	DIA		$ 170.024,00		5	$ 850.120,00	5,00	$ 850.120,00	100,00%
		ITEMS NO PREVSTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS 2									
NP-51	F7.NP-51	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CARBURO PARA MURO INCLUYE ACRONAL	M2		$ 18.952,00		51,48	$ 975.649,00	51,48	$ 975.649,00	100,00%

FRENTE 8: COMISARÍA PRIMERA CALLE 33 No. 20 51 EDIFICIO BOMBEROS – FUNDADORES

VALOR INICIAL	$ 15.681.395,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 19.314.424,00
VALOR EJECUTADO	$ 19.314.424,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
COMISARÍA PRIMERA CALLE 33 No. 20 51 EDIFICIO BOMBEROS - FUNDADORES						**$ 15.681.395,00**		**$ 19.314.424,00**		**$ 19.314.424,00**	
		PINTURA									
019.001	F8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	142,00	$ 31.717,00	$ 4.503.814,00	123,01	$ 3.901.508,00	123,01	$ 3.901.508,00	100,00%
019.040	F8.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS SOBRE GRANIPLAST EN MURO EXTERIOR ALTURA > 3 M (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	55,00	$ 29.872,00	$ 1.642.960,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		DESMONTES									
028.018	F8.3	DESMONTE DE VIDRIO	M2	3,00	$ 6.182,00	$ 18.546,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES									
32065	F8.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	3,00	$ 86.380,00	$ 259.140,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
032.063	F85	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANIPLAST	M2	55,00	$ 6.059,00	$ 333.245,00	23,35	$ 141.478,00	23,35	$ 141.478,00	100,00%
		DESMONTES									
028.008	F8.6	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	70,00	$ 15.443,00	$ 1.081.010,00	69,95	$ 1.080.238,00	69,95	$ 1.080.238,00	100,00%
		CIELO RASOS									
011.009	F8.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	70,00	$ 84.594,00	$ 5.921.580,00	69,95	$ 5.917.350,00	69,95	$ 5.917.350,00	100,00%
		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS									
08B.266	F8.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UND	10,00	$ 192.110,00	$ 1.921.100,00	10	$ 1.921.100,00	10,00	$ 1.921.100,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL									
010.026	F8.10	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2		$ 19.687,00	$ -	70	$ 1.378.090,00	70,00	$ 1.378.090,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1									
NP-02	F8.NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2		$ 37.487,00		57,69	$ 2.162.625,00	57,69	$ 2.162.625,00	100,00%

NP-03	F8.NP-03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	ML		$ 32.363,00		28,6	$ 925.582,00	28,60	$ 925.582,00	100,00%
NP-18	F8.NP-18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR ML	ML		$ 20.961,00		23,08	$ 483.780,00	23,08	$ 483.780,00	100,00%
NP-19	F8.NP-19	LIMPIEZA DE ALERO EN TEJA AJOVER. Incluye desmonte, limpieza de las piezas y reinstalación.	M2		$ 12.627,00		7,15	$ 90.283,00	7,15	$ 90.283,00	100,00%
NP-24	F8.NP-24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		$ 37.235,00		22,47	$ 836.670,00	22,47	$ 836.670,00	100,00%
NP-25	F8.NP-25	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO ELECTRICO	UND		$ 47.572,00		10	$ 475.720,00	10,00	$ 475.720,00	100,00%

FRENTE 9: COMISARÍA SEGUNDA Y CORREGIMIENTO TABLAZO CASA JUSTICIA MACARENA BARRIO EL BOSQUE

VALOR INICIAL	$ 40.249.211,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 169.267.692,00
VALOR EJECUTADO	$ 169.267.692,00
% DE AVANCE	100,00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
COMISARÍA SEGUNDA Y CORREGIMIENTO TABLAZO CASA JUSTICIA MACARENA BARRIO EL BOSQUE						**$ 40.249.211,00**		**$ 169.267.692,00**		**$ 169.267.692,00**	
		PINTURA									
019.040	F9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS SOBRE GRANIPLAST EN MURO EXTERIOR ALTURA > 3 M (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	190,00	$ 29.872,00	$ 5.675.680,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		CUBIERTAS									
010.026	F9.2	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	281,00	$ 19.687,00	$ 5.532.047,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
010.024	F9.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 1.00 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	19,00	$ 163.007,00	$ 3.097.133,00	30,24	$ 4.929.332,00	30,24	$ 4.929.332,00	100,00%

		DESMONTES									
028.008	F9.4	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	247,00	$ 15.443,00	$ 3.814.421,00	187,75	$ 2.899.423,00	187,75	$ 2.899.423,00	100,00%
028.014	F9.5	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	19,00	$ 6.261,00	$ 118.959,00	15,12	$ 94.666,00	15,12	$ 94.666,00	100,00%
		CIELO RASOS									
011.009	F9.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	240,00	$ 84.594,00	$ 20.302.560,00	71,6	$ 6.056.930,00	71,60	$ 6.056.930,00	100,00%
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES									
032.063	F9.7	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANIPLAST	M2	249,00	$ 6.059,00	$ 1.508.691,00	209,3	$ 1.268.149,00	209,30	$ 1.268.149,00	100,00%
032.043	F9.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UND	2,00	$ 99.860,00	$ 199.720,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL									
08B.266	F9.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UND		$ 192.110,00		5	$ 960.550,00	5,00	$ 960.550,00	100,00%
08B.290	F9.10	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO NORMAL. INCLUYE 12 METROS DE ALAMBRE Y 4 METROS DE TUBO	UND		$ 122.497,00		10	$ 1.224.970,00	10,00	$ 1.224.970,00	100,00%
019.001	F9.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2		$ 31.717,00		258,91	$ 8.211.848,00	258,91	$ 8.211.848,00	100,00%
030.002	F9.12	JORNAL AYUDANTE	DIA		$ 100.038,00	$ -	6	$ 600.228,00	6,00	$ 600.228,00	100,00%
022.001	F9.13	ASEO GENERAL	M2		$ 4.091,00	$ -	194,73	$ 796.640,00	194,73	$ 796.640,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No.1									
NP-01	F9.NP-01	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) ANCHO < 0.50 M.	ML		$ 25.857,00		21,52	$ 556.443,00	21,52	$ 556.443,00	100,00%
NP-07	F9.NP-07	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN		$ 32.644,00		24	$ 783.456,00	24,00	$ 783.456,00	100,00%
NP-08	F9.NP-08	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2		$ 213.685,00		16,91	$ 3.613.413,00	16,91	$ 3.613.413,00	100,00%
NP-14	F9.NP-14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 54.513,00		36,82	$ 2.007.169,00	36,82	$ 2.007.169,00	100,00%
NP-16	F9.NP-16	REPARCHEO DE CUBIERTA	M2		$ 14.640,00		0	$ -	0,00	$ -	0,00%
NP-24	F9.NP-24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		$ 37.235,00		209,3	$ 7.793.286,00	209,30	$ 7.793.286,00	100,00%
NP-33	F9.NP-33	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2		$ 19.461,00		251,94	$ 4.903.004,00	251,94	$ 4.903.004,00	100,00%

		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No.2									
NP-39	F9.NP-39	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 40 W CUADRADO DE 60 X 60 CM	UN		$ 213.404,00		9	$ 1.920.636,00	9,00	$ 1.920.636,00	100,00%
NP-40	F9.NP-40	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 1/2", CABLE N° 12 AWG	UND		$ 210.213,00		14	$ 2.942.982,00	14,00	$ 2.942.982,00	100,00%
NP-41	F9.NP-41	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG.	UN		$ 166.536,00		0	$ -	0,00	$ -	0,00%
NP-44	F9.NP-44	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UN		$ 100.274,00		30	$ 3.008.220,00	30,00	$ 3.008.220,00	100,00%
NP-49	F9.NP-49	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG.	UN		$ 196.136,00		1	$ 196.136,00	1,00	$ 196.136,00	100,00%
NP-50	F9.NP-50	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.30 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)	ML		$ 32.989,00		16,15	$ 532.772,00	16,15	$ 532.772,00	100,00%
NP-52	F9.NP-52	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO).	KG		$ 26.981,00		2142,51	$ 57.807.062,00	2142,51	$ 57.807.062,00	100,00%
NP-53	F9.NP-53	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 3/8" L=15 cm (Incluye perforación y adhesivo epóxico)	UND		$ 23.198,00		40	$ 927.920,00	40,00	$ 927.920,00	100,00%
NP-54	F9.NP-54	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA UPVC	M2		$ 113.859,00		251,94	$ 28.685.636,00	251,94	$ 28.685.636,00	100,00%
NP-55	F9.NP-55	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABALLETE UPVC	ML		$ 87.809,00		15,6	$ 1.369.820,00	15,60	$ 1.369.820,00	100,00%
NP-56	F9.NP-56	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT EMT 1/2", CABLE N° 12 AWG HFFR LS	UND		$ 269.089,00		17	$ 4.574.513,00	17,00	$ 4.574.513,00	100,00%
NP-57	F9.NP-57	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 18 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad	UND		$ 1.131.118,00		1	$ 1.131.118,00	1,00	$ 1.131.118,00	100,00%
NP-58	F9.NP-58	SUMINISTRO TABLERO RED REGULADA	UND		$ 1.029.313,00		1	$ 1.029.313,00	1,00	$ 1.029.313,00	100,00%
NP-59	F9.NP-59	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ACOMETIDA 3F4H Cu THHN/THWN EN CABLE 3X8AWG + 8AWG (N). NO INCLUYE CONDULINADO.	ML		$ 43.418,00		15	$ 651.270,00	15,00	$ 651.270,00	100,00%
NP-60	F9.NP-60	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALAMBRE No. 12 AWG INCLUYE ANDAMIOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	ML		$ 11.699,00		90,00	$ 1.052.910,00	90,00	$ 1.052.910,00	100,00%
NP-61	F9.NP-61	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE GFCI	UND		$ 284.094,00		2	$ 568.188,00	2,00	$ 568.188,00	100,00%
NP-62	F9.NP-62	RECUPERACION DE TOMACORRIENTE (INCLUYE 12 ML DE CABLEADO Y CAMBIO DE APARATO)	UND		$ 95.479,00		25	$ 2.386.975,00	25,00	$ 2.386.975,00	100,00%
NP-63	F9.NP-63	RECUPERACION DE INTERRUPTOR INCLUYE 12 ML DE CABLEADO Y CAMBIO DE APARATO)	UND		$ 94.955,00		16	$ 1.519.280,00	16,00	$ 1.519.280,00	100,00%
NP-64	F9.NP-64	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LUMINARIA HERMETICA 36W - SYLVANIA O SIMILAR	UND		$ 171.624,00		13	$ 2.231.112,00	13,00	$ 2.231.112,00	100,00%
NP-83	F9.NP-83	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ACOMETIDA 2F4H Cu THHN/THWN EN CABLE 2X10AWG + 10AWG (N) + DESNUDO 10 AWG (T). NO INCLUYE CONDULINADO.	ML		$ 25.677,00		12	$ 308.124,00	12,00	$ 308.124,00	100,00%

NP-87	F9.NP-87	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LUMINARIA EMERGENCIA R1 - SYLVANIA O SIMILAR	UN		$ 210.451,00		3	$ 631.353,00	0,00	$ -	0,00%
NP-88	F9.NP-88	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE REGULADO, EN TUBERA CONDUIT EMT 3/4", CABLE 12 AWG HFFR LS	UN		$ 270.284,00		0	$ -	0,00	$ -	0,00%
NP-89	F9.NP-89	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO REGULADO COLOR NARANJA	UN		$ 217.821,00		11	$ 2.396.031,00	0,00	$ -	0,00%
NP-90	F9.NP-90	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANALETA ELÉCTRICA PLÁSTICA DE 10 X 100 CM	ML		$ 86.464,00		30	$ 2.593.920,00	0,00	$ -	0,00%
NP-91	F9.NP-91	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML		$ 46.261,00		10,2	$ 471.862,00	10,20	$ 471.862,00	100,00%
NP-92	F9.NP-92	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML		$ 64.374,00		30	$ 1.931.220,00	30,00	$ 1.931.220,00	100,00%
NP-93	F9.NP-93	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA SALIDA EMERGENCIA 2W	UN		$ 218.701,00		2	$ 437.402,00	0,00	$ -	0,00%

FRENTE 10: UPV ESTACIÓN MANIZALES CARRERA 12 No. 25 56 BARRIO SAN JOSE

VALOR INICIAL	$ 8.008.594,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 16.608.418,00
VALOR EJECUTADO	$ 16.608.418
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
UPV ESTACIÓN MANIZALES CARRERA 12 No. 25 56 BARRIO SAN JOSÉ						**$ 8.008.594,00**		**$ 16.608.418,00**		**$ 16.608.418,00**	
		PINTURA									
019.001	F10.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	192,00	$ 31.717,00	$ 6.089.664,00	136,27	$ 4.322.076,00	136,27	$ 4.322.076,00	100,00%
019.007	F10.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	55,00	$ 33.074,00	$ 1.819.070,00	53,66	$ 1.774.751,00	53,66	$ 1.774.751,00	100,00%

		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES									
032.043	F10.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UND	1,00	$ 99.860,00	$ 99.860,00	1	$ 99.860,00	1,00	$ 99.860,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL									
029.017	F10.4	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2		$ 10.305,00		57,73	$ 594.908,00	57,73	$ 594.908,00	100,00%
009.005	F10.5	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2		$ 64.166,00		24,59	$ 1.577.842,00	24,59	$ 1.577.842,00	100,00%
	F10.6	JORNAL AYUDANTE	DIA		$ 100.038,00		5	$ 500.190,00	5,00	$ 500.190,00	100,00%
028.018	F10.7	DESMONTE DE VIDRIO	M2		$ 6.182,00		4,1	$ 25.346,00	4,10	$ 25.346,00	100,00%
032.065	F10.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2		$ 86.380,00		4,1	$ 354.158,00	4,10	$ 354.158,00	100,00%
08B.290	F10.9	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO NORMAL. INCLUYE 12 METROS DE ALAMBRE Y 4 METROS DE TUBO	UN		$ 120.682,00		1	$ 120.682,00	1,00	$ 120.682,00	100,00%
08B.304	F10.10	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND		$ 30.728,00	$ -	7	$ 215.096,00	7,00	$ 215.096,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1									
NP-02	F10.NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilatacione	M2		$ 37.487,00		12,3	$ 461.090,00	12,30	$ 461.090,00	100,00%
NP-11	F10.NP-11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o Similar. INCLUYE (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates, pintura bituminosa)	M2		$ 65.465,00		0	$ -	0,00	$ -	0,00%
NP-14	F10.NP-14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 54.513,00		12,26	$ 668.329,00	12,26	$ 668.329,00	100,00%
NP-17	F10.NP-17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN		$ 139.819,00		7	$ 978.733,00	7,00	$ 978.733,00	100,00%
NP-22	F10.NP-22	JORNAL OFICIAL	UN		$ 170.024,00		2	$ 340.048,00	2,00	$ 340.048,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 2									
NP-65	F10.NP-65	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO e=0,6 m, SISTEMA DE CHAMPEO CON MALLA GALLINERO Y APLICACIÓN DE PLACCO	M2		$ 121.320,00		33,14	$ 4.020.545,00	33,14	$ 4.020.545,00	100,00%
NP-66	F10.NP-66	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UN		$ 146.140,00		2	$ 292.280,00	2,00	$ 292.280,00	100,00%

FRENTE 11: UNIDAD DE VICTIMAS CARRERA 15 12A 31 BARRIO LAS PALMAS

VALOR INICIAL	$ 45.000.929,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 49.552.312,00
VALOR EJECUTADO	$ 49.552.312,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
UNIDAD DE VICTIMAS CARRERA 15 12A 31 BARRIO LAS PALMAS						**$ 45.000.929,00**		**$ 49.552.312,00**		**$ 49.552.312,00**	
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES									
032.009	F11.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	236,00	$ 56.738,00	$ 13.390.168,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		PINTURA									
019.001	F11.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	190,00	$ 31.717,00	$ 6.026.230,00	1004,07	$ 31.846.088,00	1004,07	$ 31.846.088,00	100,00%
019.007	F11.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	241,00	$ 33.074,00	$ 7.970.834,00	302,74	$ 10.012.823,00	302,74	$ 10.012.823,00	100,00%
019.014	F11.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	236,00	$ 37.030,00	$ 8.739.080,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		CUBIERTAS									
010.026	F11.5	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	281,00	$ 19.687,00	$ 5.532.047,00	144,52	$ 2.845.165,00	144,52	$ 2.845.165,00	100,00%
		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS									
08B.304	F11.6	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND	15,00	$ 30.728,00	$ 460.920,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
08B.266	F11.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UND	15,00	$ 192.110,00	$ 2.881.650,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%

		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL									
030.002	F11.8	JORNAL AYUDANTE	DIA		$ 100.038,00	$ -	6	$ 600.228,00	6,00	$ 600.228,00	100,00%
		INTEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIO 1									
NP-02	F11.NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2		$ 37.487,00		46,65	$ 1.748.769,00	46,65	$ 1.748.769,00	100,00%
NP-33	F11.NP-33	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2		$ 19.461,00		5,92	$ 115.209,00	5,92	$ 115.209,00	100,00%
NP-35	F11.NP-34	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2		$ 59.364,00		5,92	$ 351.435,00	5,92	$ 351.435,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 2									
NP-70	F11.NP-70	REPARACION DE FACHALETA EXISTENTE H > 5 MTRS (INCLUYE OBRA FALSA EN MADERA)	GL		$ 2.032.595,00		1	$ 2.032.595,00	1,00	$ 2.032.595,00	100,00%

FRENTE 12: INSPECCIÓN DE PRECIOS, PESAS Y MEDIDAS - EDIFICIO BOMBEROS – FUNDADORES

VALOR INICIAL	$ 15.429.878,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 20.110.895,00
VALOR EJECUTADO	$ 20.110.895,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							**CONDICIONES ACTUALIZADAS**		**ACUMULADO CONTRACTUAL**		**% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM**
ITEM DE PAGO	**CODIGO PREACTA**	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNIT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	
INSPECCIÓN DE PRECIOS, PESAS Y MEDIDAS - EDIFICIO BOMBEROS - FUNDADORES						**$ 15.429.878,00**		**$ 20.110.895,00**		**$ 20.110.895,00**	
		PINTURA									
019.001	F12.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	142,00	$ 31.717,00	$ 4.503.814,00	94,14	$ 2.985.838,00	94,14	$ 2.985.838,00	100,00%
019.040	F12.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS SOBRE GRANIPLAST EN MURO EXTERIOR ALTURA > 3 M (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	48,00	$ 29.872,00	$ 1.433.856,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%

		DESMONTES										
028.018	F12.3	DESMONTE DE VIDRIO	M2	3,00	$ 6.182,00	$ 18.546,00	3	$ 18.546,00	3,00	$ 18.546,00	100,00%
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES										
032.065	F12.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	3,00	$ 86.380,00	$ 259.140,00	3	$ 259.140,00	3,00	$ 259.140,00	100,00%
032.063	F12.5	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACION DE VINILO SOBRE GRANIPLAST	M2	48,00	$ 6.059,00	$ 290.832,00	36,8	$ 222.971,00	36,80	$ 222.971,00	100,00%
		DESMONTES										
028.008	F12.6	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	70,00	$ 15.443,00	$ 1.081.010,00	66,85	$ 1.032.365,00	66,85	$ 1.032.365,00	100,00%
		CIELO RASOS										
011.009	F12.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	70,00	$ 84.594,00	$ 5.921.580,00	66,85	$ 5.655.109,00	66,85	$ 5.655.109,00	100,00%
		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS										
08B.266	F12.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UND	10,00	$ 192.110,00	$ 1.921.100,00	3	$ 576.330,00	3,00	$ 576.330,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS, CONTRACTUALES										
030.002	F12.9	JORNAL AYUDANTE	DIA		$ 100.038,00		3	$ 300.114,00	3,00	$ 300.114,00	100,00%
010.026	F12.10	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2		$ 19.687,00	$ -	70	$ 1.378.090,00	70,00	$ 1.378.090,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS, NO CONTRACTUALES										
NP-02	F12.NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2		$ 37.487,00		42,33	$ 1.586.825,00	42,33	$ 1.586.825,00	100,00%
NP-07	F12.NP-07	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UND		$ 32.644,00		10	$ 326.440,00	10,00	$ 326.440,00	100,00%
NP-14	F12.NP-14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 54.513,00		8,64	$ 470.992,00	8,64	$ 470.992,00	100,00%
NP-16	F12.NP-16	REPARCHEO DE CUBIERTA	M2		$ 14.640,00		69,5	$ 1.017.480,00	69,50	$ 1.017.480,00	100,00%
NP-17	F12.NP-17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UND		$ 139.819,00		11	$ 1.538.009,00	11,00	$ 1.538.009,00	100,00%
NP-18	F12.NP-18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR ML	ML		$ 20.961,00		24,78	$ 519.414,00	24,78	$ 519.414,00	100,00%
NP-23	F12.NP-23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLASTICOS PARA PROTECCIÓN	M2		$ 5.843,00		32	$ 186.976,00	32,00	$ 186.976,00	100,00%
NP-24	F12.NP-24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		$ 37.235,00		36,8	$ 1.370.248,00	36,80	$ 1.370.248,00	100,00%
NP-25	F12.NP25	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO ELECTRICO	UND		$ 47.572,00		14	$ 666.008,00	14,00	$ 666.008,00	100,00%

FRENTE 13: PPL (Personas Privadas de la Libertad)

VALOR INICIAL	$ 146.686.092,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 95.567.453,00
VALOR EJECUTADO	$ 95.567.453,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
PPL (Personas Privadas de la Libertad)						**$ 146.686.092,42**		**$ 95.567.453,00**		**$ 95.567.453,00**	
010.026	F13.1	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	378,50	$ 19.687,00	$ 7.451.530,00	315,48	$ 6.210.855,00	315,48	$ 6.210.855,00	100,00%
010.030	F13.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7 CON TUBO DE SALIDA UNIVERSAL	M2	82,50	$ 197.819,00	$ 16.320.068,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
010.031	F13.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO DE VENTILACION PARA TEJAS PERFIL 7	ML	7,70	$ 89.158,00	$ 686.517,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
010.019	F13.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	25,30	$ 122.728,00	$ 3.105.018,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
17047	F13.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO MONTANTE EN VIDRIO 4 MM. (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE CHAPA 3 MACHUELOS O SIMILAR. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2	20,00	$ 1.117.884,00	$ 22.357.680,00	23,19	$ 25.923.730,00	23,19	$ 25.923.730,00	100,00%
		ADECUACION RED ELECTRICA									
08B.101	F13.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 24 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	1,00	$ 1.272.331,00	$ 1.272.331,00	1	$ 1.272.331,00	1,00	$ 1.272.331,00	100,00%
08B.303	F13.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UND	30,00	$ 79.292,00	$ 2.378.760,00	17	$ 1.347.964,00	17,00	$ 1.347.964,00	100,00%
08B.318	F13.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REFLECTOR DE 50W IP66 LED CUADRADO-CERRADO - ESTRIBOS - COMPLETO: CHASIS, BOMBILLA, ARRANCADOR, FOTOCELDA, COFRE METÁLICO DE SEGURIDAD, ETC. ACCESORIOS DE FIJACION E INSTALACION; INCLUYE ACCESORIOS DE SUJECIÓN. INSTALACIÓN A TODO COSTO.	UND	1,00	$ 784.519,00	$ 784.519,00	1	$ 784.519,00	1,00	$ 784.519,00	100,00%

08B.290	F13.9	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO NORMAL. INCLUYE 12 METROS DE ALAMBRE Y 4 METROS DE TUBO	UND	40,00	$ 122.497,00	$ 4.899.880,00	31	$ 3.797.407,00	31,00	$ 3.797.407,00	100,00%
08B.038	F13.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4". EMBEBIDA EN PLACA O MURO	ML	500,00	$ 10.018,00	$ 5.009.000,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
08B.316	F13.11	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHETADO 3X12 AWG (SENSORES, CHORROS, Y FLOTADORES). INSTALACIÒN A TODO COSTO.	ML	300,00	$ 28.975,00	$ 8.692.500,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
08B.315	F13.12	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHETADO 3X14 AWG (SENSORES, CHORROS, Y FLOTADORES). INSTALACIÒN A TODO COSTO.	ML	200,00	$ 23.180,00	$ 4.636.000,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ADECUACIÒN HIDRO SANITARIA									
001.055	F13.13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS, CINTA DE SEGURIDAD Y YUTE PARA CERRAMIENTO	ML	10,00	$ 15.436,00	$ 154.360,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
029.007	F13.14	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRÁULICO	M3	9,81	$ 125.614,00	$ 1.232.273,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
001.074	F13.15	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	127,91	$ 69.367,00	$ 8.872.733,00	18,127725	$ 1.257.466,00	18,13	$ 1.257.466,00	100,00%
002.001	F13.16	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	118,09	$ 45.753,00	$ 5.402.972,00	18,13	$ 829.502,00	18,13	$ 829.502,00	100,00%
002.031	F13.17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ENTIBADO HORIZONTAL /VERTICAL TIPO 2	M2	57,50	$ 69.846,00	$ 4.016.145,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
003.036	F13.18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA A LL 160MM Tipo Novafort o similar. (Incluye accesorios, nivelación y cinta de demarcación)	ML	15,20	$ 80.397,00	$ 1.222.034,00	3,15	$ 253.251,00	3,15	$ 253.251,00	100,00%
003.037	F13.19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA A LL 200 MM Tipo Novafort o similar. (Incluye accesorios, nivelación y cinta de demarcación)	ML	57,50	$ 107.230,00	$ 6.165.725,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
024.100	F13.20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,80X0,80 M) EN CONCRETO CLASE II	ML	16,00	$ 838.700,00	$ 13.419.200,00	6,65	$ 5.577.355,00	6,65	$ 5.577.355,00	100,00%
024.106	F13.21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TAPA P/CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,9X0,9X0,1 M) CONCRETO CLASE II	UND	16,00	$ 181.824,00	$ 2.909.184,00	6	$ 1.090.944,00	6,00	$ 1.090.944,00	100,00%
024.121	F13.22	TRANSPORTE E INSTALACION EMPALME A CÁMARAS DE INSPECCIÓN CONCRETO CLASE II	UND	18,00	$ 112.219,00	$ 2.019.942,00	6	$ 673.314,00	6,00	$ 673.314,00	100,00%
002.053	F13.23	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	M3	104,09	$ 90.444,00	$ 9.414.316,00	17,15	$ 1.551.115,00	17,15	$ 1.551.115,00	100,00%
004.005	F13.24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE GRANULAR MATERIAL SELECCIONADO. SUMINISTRO, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN SEGUN NORMA INVIAS Y ESTUDIOS DE SUELOS.	M3	9,81	$ 230.058,00	$ 2.256.869,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
021.038	F13.25	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO 0,03 MM	ML	145,00	$ 10.230,00	$ 1.483.350,00	46,62	$ 476.923,00	46,62	$ 476.923,00	100,00%

033.122	F13.26	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN Y RAMPA PEATONAL CONCRETO PRODUCIDO EN OBRA 3000 PSI ACABADO: ESCOBIADO	M3	9,81	$ 1.072.700,00	$ 10.523.187,00	1,72	$ 1.845.044,00	1,72	$ 1.845.044,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL									
030.002	F13.27	JORNAL AYUDANTE	DIA		$ 100.038,00		44	$ 4.401.672,00	44,00	$ 4.401.672,00	100,00%
29.003	F13.28	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2		$ 11.677,00		17,27	$ 201.662,00	17,27	$ 201.662,00	100,00%
019.001	F13.29	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2		$ 31.717,00		42,27	$ 1.340.678,00	42,27	$ 1.340.678,00	100,00%
019.007	F13.30	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		$ 33.074,00		57,94	$ 1.916.308,00	57,94	$ 1.916.308,00	100,00%
009.005	F13.31	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2		$ 64.166,00		12,8	$ 821.325,00	12,80	$ 821.325,00	100,00%
019.011	F13.32	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS SOBRE REVOQUE. (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA EPOXI POLIAMIDA CON CATALIZADOR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		$ 32.908,00		26,7	$ 878.644,00	26,70	$ 878.644,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE PRECIOS 1									
NP-02	F13.NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2		$ 37.487,00		53,64	$ 2.010.803,00	53,64	$ 2.010.803,00	100,00%
NP-20	F13.NP-20	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.30 M (INCLUYE RETIRO)	M2		$ 40.193,00		17,27	$ 694.133,00	17,27	$ 694.133,00	100,00%
NP-22	F13.NP-22	JORNAL OFICIAL	DIA		$ 170.024,00		3	$ 510.072,00	3,00	$ 510.072,00	100,00%
NP-26	F13.NP-26	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BASE-CAÑUELA EN CONCRETO	UND		$ 450.527,00		5	$ 2.252.635,00	5,00	$ 2.252.635,00	100,00%
NP-27	F13.NP-27	REALCE DE CAJAS DE INSPECCIÓN EXISTENTES	UND		$ 243.746,00		4	$ 974.984,00	4,00	$ 974.984,00	100,00%
NP-28	F13.NP-28	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOMBRO	M3 - HM		$ 176.953,00		1	$ 176.953,00	1,00	$ 176.953,00	100,00%
NP-29	F13.NP-29	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION JUNTA DE SELLO PARA TAPAS DE CAJAS DE INSPECCIÓN	ML		$ 22.413,00		16	$ 358.608,00	16,00	$ 358.608,00	100,00%
NP-30	F13.NP-30	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LAMINAS DE ACRILICO EN CLARABOYAS	UND		$ 385.504,00		8	$ 3.084.032,00	8,00	$ 3.084.032,00	100,00%
NP-33	F13.NP-33	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2		$ 19.461,00		64,68	$ 1.258.737,00	64,68	$ 1.258.737,00	100,00%
NP-35	F13.NP-34	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2		$ 59.364,00		64,68	$ 3.839.664,00	64,68	$ 3.839.664,00	100,00%
NP-36	F13.NP-35	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CLARABOYA FIBROCEMENTO # 6	M2		$ 115.338,00		11,52	$ 1.328.694,00	11,52	$ 1.328.694,00	100,00%
NP-37	F13.NP-36	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 7	ML		$ 78.817,00		4,9	$ 386.203,00	4,90	$ 386.203,00	100,00%

		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE PRECIOS 2									
NP-41	F13.NP-41	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG.	UND		$ 166.536,00		6	$ 999.216,00	6,00	$ 999.216,00	100,00%
NP-44	F13.NP-44	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UND		$ 100.274,00		30	$ 3.008.220,00	30,00	$ 3.008.220,00	100,00%
NP-60	F13.NP-60	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALAMBRE No. 12 AWG INCLUYE ANDAMIOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	ML		$ 11.699,00		75	$ 877.425,00	75,00	$ 877.425,00	100,00%
NP-66	F13.NP-66	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND		$ 146.140,00		2	$ 292.280,00	2,00	$ 292.280,00	100,00%
NP-68	F13.NP-68	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UND		$ 123.701,00		4	$ 494.804,00	4,00	$ 494.804,00	100,00%
NP-71	F13.NP-71	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE REJA METALICA	M2		$ 121.783,00		10,6	$ 1.290.900,00	10,60	$ 1.290.900,00	100,00%
NP-72	F13.NP-72	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	M2		$ 50.883,00		23,19	$ 1.179.977,00	23,19	$ 1.179.977,00	100,00%
NP-73	F13.NP-73	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO TIPO AVANTI COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, GRIFERIA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E	UND		$ 592.758,00		2	$ 1.185.516,00	2,00	$ 1.185.516,00	100,00%
NP-74	F13.NP-74	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION POCETA EN CONCRETO 3000 psi	UND		$ 899.989,00		1	$ 899.989,00	1,00	$ 899.989,00	100,00%
NP-75	F13.NP-75	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN LADRILLO FAROL PANDERETA E=12CMS. INCLUYE MORTERO DE PEGA.	M2		$ 76.764,55		5,52	$ 423.740,00	5,52	$ 423.740,00	100,00%
NP-76	F13.NP-76	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG.	UND		$ 214.066,00		2	$ 428.132,00	2,00	$ 428.132,00	100,00%
NP-77	F13.NP-77	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT EMT 1/2".	ML		$ 29.454,00		25	$ 736.350,00	25,00	$ 736.350,00	100,00%
NP-78	F13.NP-78	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PVC CORRUGADA DE 250 M.M. (10") PARA ALCANTARILLADO	ML		$ 165.240,00		13,6	$ 2.247.264,00	13,60	$ 2.247.264,00	100,00%
NP-79	F13.NP-79	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG	UND		$ 165.441,00		16	$ 2.647.056,00	16,00	$ 2.647.056,00	100,00%
NP-80	F13.NP-80	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SISTEMA DE PUESTA A TIERRA GENERAL CON UNA VARILA DE COBRE 5/8X2,4M, CABLE NO.2AWG (SPAT-1V).	UND		$ 1.458.067,00		1	$ 1.458.067,00	1,00	$ 1.458.067,00	100,00%

FRENTE 14: CTP AMERICAS

VALOR INICIAL	$ 2.718.919,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 3.493.442,00
VALOR EJECUTADO	$ 3.493.442,00
% DE AVANCE	100%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ITEM DE PAGO	CODIGO PREACTA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
CTP AMERICAS						**$ 2.718.919,00**		**$ 3.493.442,00**		**$ 3.493.442,00**	
		INSTALACIONES HIDRAULICAS									
007.120	F14.1	SONDEO DE TUBERÍAS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIA	ML	100,00	$ 7.666,00	$ 766.600,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		DEMOLICIONES									
029.001	F14.2	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO HIDRÁULICO	M3	2,00	$ 206.055,00	$ 412.110,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
		PINTURA									
019.001	F14.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	28,78	$ 31.717,00	$ 912.815,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA									
022.001	F14.4	ASEO GENERAL	M2	80,00	$ 4.091,00	$ 327.280,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
030.002	F14.5	JORNAL AYUDANTE	DIA	3,00	$ 100.038,00	$ 300.114,00	12	$ 1.200.456,00	12,00	$ 1.200.456,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL									
	F14.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UND		$ 99.860,00		1	$ 99.860,00	1,00	$ 99.860,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE PRECIOS 1									
NP-22	F14.NP-22	JORNAL OFICIAL	DIA		$ 170.024,00		6	$ 1.020.144,00	6,00	$ 1.020.144,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE PRECIOS 2									
NP-73	F14.NP-73	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO TIPO AVANTI COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, GRIFERIA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UND		$ 592.758,00		1	$ 592.758,00	1,00	$ 592.758,00	100,00%
NP-81	F14.NP-81	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA DE GALLINERO O SIMILAR ALTURA > 3 M. (INCLUYE CHAZO, TORNILLO, ARANDELA BROCA DE TUNGSTENO PARA PARED)	M2		$ 7.589,00		22,69	$ 172.194,00	22,69	$ 172.194,00	100,00%
NP-82	F14.NP-82	ADECUACIÓN Y REFORZAMIENTO DE REJAS DE SEGURIDAD EN CELDAS	UND		$ 204.015,00		2	$ 408.030,00	2,00	$ 408.030,00	100,00%

RESUMEN DE EJECUCION A CORTE DEL PRESENTE INFORME

	22 DE JULIO A 21 DE AGOSTO DE 2024		22 DE AGOSTO A 21 DE SEPTIEMBRE DE 2024	
	INFORME 1		INFORME 2	
No. DE FRENTE	VALOR EJECUTADO	VALOR ACTUALIZADO	VALOR EJECUTADO	VALOR ACTUALIZADO
FRENTE 1	$ 7.679.488,00	$ 7.864.612,00	$ 7.679.488,00	$ 7.679.488,00
FRENTE 2	$ 4.466.071,00	$ 4.466.071,00	$ 4.466.071,00	$ 4.466.071,00
FRENTE 3	$ 14.990.540,00	$ 14.990.540,00	$ 15.885.259,00	$ 16.243.841,00
FRENTE 4	$ -	$ 18.727.359,00		$ 18.727.359,00
FRENTE 5	$ -	$ 4.500.005,00	$ 5.162.069,00	$ 6.189.700,00
FRENTE 6	$ -	$ 920.498,00	$ 1.241.552,00	$ 1.241.552,00
FRENTE 7	$ -	$ 789.500,00		$ 789.500,00
FRENTE 8	$ 15.747.579,00	$ 18.345.608,00	$ 19.314.424,00	$ 19.314.424,00
FRENTE 9	$ 5.750.309,00	$ 36.653.052,00	$ 9.061.435,00	$ 41.926.555,00
FRENTE 10	$ 3.538.374,00	$ 11.546.968,00	$ 16.680.153,00	$ 16.680.153,00
FRENTE 11	$ 14.965.443,00	$ 43.333.401,00	$ 47.519.717,00	$ 47.519.717,00
FRENTE 12	$ 18.732.805,00	$ 20.166.661,00	$ 20.110.895,00	$ 20.110.895,00
FRENTE 13	$ 54.500.719,00	$ 134.503.332,00	$ 73.303.512,00	$ 115.913.990,00
FRENTE 14	$ 1.410.414,00	$ 2.316.098,00	$ 2.320.460,00	$ 2.320.460,00
	$ 141.781.742,00	**$ 319.123.705,00**	**$ 222.745.035,00**	**$ 319.123.705,00**

	22 DE SEPTIEMBRE A 21 DE OCTUBRE DE 2024		22 DE OCTUBRE A 21 DE NOVIEMBRE DE 2024
	INFORME 3		INFORME 4
No. DE FRENTE	VALOR EJECUTADO	VALOR ACTUALIZADO	VALOR EJECUTADO
FRENTE 1	$ 7.679.488,00	$ 7.679.488,00	$ 7.679.488,00
FRENTE 2	$ 4.466.071,00	$ 4.466.071,00	$ 4.466.071,00
FRENTE 3	$ 16.243.841,00	$ 16.243.841,00	$ 16.243.841,00
FRENTE 4	$ 18.587.194,00	$ 24.138.024,00	$ 24.138.024,00
FRENTE 5	$ 6.519.590,00	$ 6.519.590,00	$ 6.519.590,00
FRENTE 6	$ 1.241.552,00	$ 1.241.552,00	$ 1.241.552,00
FRENTE 7	$ 1.857.647,00	$ 1.857.647,00	$ 1.857.647,00
FRENTE 8	$ 19.314.424,00	$ 19.314.424,00	$ 19.314.424,00
FRENTE 9	$ 28.848.341,00	$ 169.303.490,00	$ 169.267.692,00
FRENTE 10	$ 16.608.418,00	$ 16.608.418,00	$ 16.608.418,00
FRENTE 11	$ 49.552.312,00	$ 49.552.312,00	$ 49.552.312,00
FRENTE 12	$ 20.110.895,00	$ 20.110.895,00	$ 20.110.895,00
FRENTE 13	$ 95.567.453,00	$ 95.567.453,00	$ 95.567.453,00
FRENTE 14	$ 3.493.442,00	$ 3.493.442,00	$ 3.493.442,00
	$ 290.090.668,00	**$ 436.096.647,00**	**$ 436.060.849,00**

REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL.







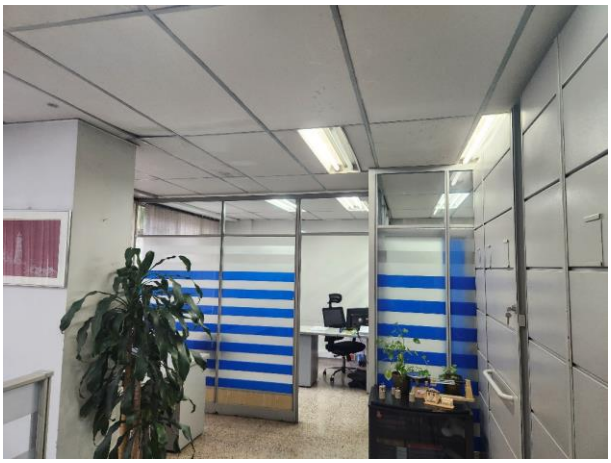
Fotografías No. 1, 2 y 3 // inspección de precios, pesas y medidas// comisaria primera //Inspección Once Alta Suiza







Fotografías No. 4, 5 Y 6 // Estado inicial inspección Quinta-Barrio el Campin.




Fotografías No. 7 y 8 // Estado inicial inspección de precios, pesos y medidas - FUNDADORES




Fotografías No. 9 y 10 // Estado inicial unidad de protección de victimas LAS PALMAS





Fotografías No.11,12 y 13 // Estado inicial UPV – SAN JOSE







Fotografías No.14,15 y 16 // Estado inicial PPL







Fotografías No.17,18 y 19 // Estado inicial CTP y casa de justicia La Macarena- Barrio el Bosque







Fotografías No.20,21 y 22 // Estado inicial inspección séptima mininas y estación de policía San Peregrino

INFORME DE EJECUCIÓN

Nota: El registro fotográfico de ejecución de cada una de las actividades ejecutadas se adjunta con las preactas.

REGISTRO FOTOGRAFICO OBRAS TERMINADAS:



Fotografía No. 23// Pintura interior UPV – las palmas.





Fotografía No. 24 y 25. // Casa de la Justicia La Macarena – Barrio el Bosque// pintura de Fachada, cubierta en teja UPVC, cambio de canal






Fotografía No. 26,27 y 28 //Fachada comisaria primera -Fundadores, interior y fachada inspección séptima minitas

AVANCE FISICO DE LA OBRA.

A la fecha la obra tiene un avance de ejecución general del **100%.**

Separando por frentes, el cuadro de avance físico estimado es el siguiente:

No. DE FRENTE	% DE EJECUCION
FRENTE 1	100,00%
FRENTE 2	100,00%
FRENTE 3	100,00%
FRENTE 4	100,00%
FRENTE 5	100,00%
FRENTE 6	100,00%
FRENTE 7	100,00%
FRENTE 8	100,00%
FRENTE 9	100,00%
FRENTE 10	100,00%
FRENTE 11	100,00%
FRENTE 12	100,00%
FRENTE 13	100,00%
FRENTE 14	100,00%

NOTA: Los porcentajes anteriores se sacan con respecto al valor actualizado del frente con corte a la fecha del presente informe.

RESUMEN FINANCIERO:

DESCRIPCION	VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 319.123.705,00
VALOR DE ADICION	$ 116.972.943,00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA	$ 436.060.849,00
PORCENTAJE DE AVANCE PRESUPUESTAL	100%
SALDO NO EJECUTADO	$ 35.799

BALANCE		TOTAL PAGADO		SALDO NO EJECUTADO
VALOR CONTRATADO	$ 319.123.705,00	**ACTA No. 1**	$ 141.781.742,00	
VALOR ADICION	$ 116.972.943,00	**ACTA No. 2**	$ 250.582.128,00	
		SALDO POR PAGAR EN ACTA DE LIQUIDACION	$ 43.696.979,00	
		SALDO NO EJECUTADO	$ 35.799,00	$ 35.799,00
SUMAS IGUALES	$ 436.096.648,00	$ 436.096.648,00		

JESUS DAVID QUINTERO GARCÍA
Rep. Legal Q&Q INGENIERIA S.A.S
Contratista