	FORMATO DE ACTA DE LIQUIDACIÓN	Código	
		Versión	
		Fecha	

ACTA DE LIQUIDACIÓN

Mediante la suscripción de la presente acta el supervisor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

Entre los suscritos: GABRIEL JAIME RESTREPO OSORIO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1 037 630 032 expedida en Envigado, en su calidad de Secretario de Desarrollo Rural y Medio Ambiente del Municipio de Yarumal, según Decreto de nombramiento No. 001 del 02 de enero de 2024, facultado para contratar según el Decreto de Delegación No. 12 del 4 de enero de 2024, obrando en nombre y representación de este municipio, en uso de las facultades y funciones contenidas en la Ley 80 de 1993, la ley 1150 de 2007, la ley 1474 de 2011, la ley 1437 de 2011, la ley 1562 de 2012, el Decreto legislativo 019 de 2012, el Decreto 1082 de 2015, específicamente en el artículo 315 constitucional y demás normas legales que las adicionen, complementen, sustituyan o deroguen; facultado para contratar según acuerdo municipal 003 del 22 de febrero de 2024,

actuando en nombre y representación de EL MUNICIPIO DE YARUMAL con NIT 890 980 096 - 1, quien para los efectos de la presente acta se denomina EL MUNICIPIO o Contratante, por una parte; y por la otra, JUAN CARLOS LONDOÑO MARQUEZ , mayor de edad, identificado con NIT 15 325 949 - 4, quien para efectos de la presente acta se denominará EL

CONTRATISTA, nos hemos reunido para efectos de liquidar en forma bilateral y de mutuo acuerdo el contrato CPSA-SD-066-2025 celebrado el dìa 25/02/2025, con fundamento en el artìculo 60 de la ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, y demàs normas que regulan la materia.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CÓDIGO CONTRATO	FECHA CELEBRACIÒN (DD/MM/AA)	RESERVA		COMPROMISO	
		NÚMERO	FECHA	NÚMERO	FECHA
CPSA-SD-066-2025	25/02/2025	255	10/02/2025	317	25/02/2025

OBJETO DEL CONTRATO

PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA EJECUTAR ACCIONES ENMARCADAS EN LAS ÁREAS PROTEGIDAS Y OTRAS ESTRATEGIAS DE CONSERVACIÓN DE LA JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO, EN EL MARCO DEL CONVENIO 040-COV2409-78 “AUNAR ESFUERZOS ENTRE CORANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE YARUMAL PARA EJECUCIÓN DE LAS METAS PLANTEADAS EN EL PLAN DE ACCIÓN 2024-2027 CONECTADOS POR LA VIDA”.

CONTRATISTA	NIT
JUAN CARLOS LONDOÑO MARQUEZ	15 325 949 - 4
REPRESENTANTE LEGAL	**C.C.**
JUAN CARLOS LONDOÑO MARQUEZ	15 325 949
SUPERVISOR	**CARGO**
GABRIEL JAIME RESTREPO OSORIO	SECRETARIO DE DESARROLLO RURAL Y MEDIO AMBIENTE

PLAZO DE EJECUCIÓN						
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÒN	**MESES**	**DÍAS**	**Fecha**	25/02/2025	a	25/04/2025
	2	0				
Acta de suspension	N/A		**Fecha Celebración**	N/A		
Acta de reinicio	N/A		**Fecha Celebración**	N/A		
NUEVA FECHA DE TERMINACIÒN	**MESES**	**DÍAS**	**Periodo**	N/A		N/A
	N/A	N/A				
Prórroga 1	**MESES**	**DÍAS**	**Fecha**	N/A	a	N/A
	N/A	0				
PLAZO FINAL DE EJECUCIÒN	**MESES**	**DÍAS**	**Fecha**	25/02/2025	a	25/04/2025
	2	0				

VALOR DEL CONTRATO					
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$**				**29.895.372**
Otrosi 001	**RESERVA**		**COMPROMISO**		**FECHA DE CELEBRACIÓN**
	NÚMERO	**FECHA**	**NÚMERO**	**FECHA**	
	N/A	0/01/1900	N/A	0	$ -
	VALOR ADICIONADO		**$**		**-**
VALOR FINAL DEL CONTRATO	**$**				**29.895.372**

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	29.895.372
VALOR ADICIONES	$	-
VALOR TOTAL FINAL DEL CONTRATO	$	29.895.372
VALOR TOTAL PAGADO (HONORARIOS)		
VALOR TOTAL PAGADO (RETENCIONES)		
VALOR FACTURADO SIN PAGAR (HONORARIOS)	$	9.770.150
VALOR FACTURADO SIN PAGAR (RETENCIONES)	$	1.367.821
VALOR NO EJECUTADO	$	18.757.401
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA	**37%**	
SALDO A FAVOR (RETENCIONES)	**$**	**1.367.821**
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	**$**	**9.770.150**
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	**$**	**18.757.401**

CONSIDERANDO

1 De conformidad con los objetivos y las obligaciones establecidas para el contratista, se estima que el cumplimiento se efectuò de acuerdo con las especificaciones estipuladas en el contrato CPSA-SD-066-2025 .

2 Que se recibieron los respectivos informes y/o entregables y/o documentos y/o actividades requeridos en el contrato CPSA-SD-066-2025.

3 Que de acuerdo con la duración del contrato, a la fecha, ya se cumplió con el plazo de ejecuciòn estipulado en el contrato CPSA-SD-066-2025, logrando los objetivos propuestos y el alcance deseado.

4 Que no se dieron situaciones que dieran lugar a materializaciòn de riesgos.

5 Que para dar cumplimiento a lo establecido en el artìculo 50 de la Ley 789 de 2002, el supervisor del contrato verificó el pago, por parte del contratista, de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes parafiscales (cuando aplique), segùn el ìndice base de cotizaciòn.

6 Que durante la ejecución del contrato CPSA-SD-066-2025 no se causaron procesos sancionatorios, reclamaciones, derecho de contradicciòn, imposiciòn de multas, ni se hizo efectiva la cláusula penal.

7 Que en la ejecución de actividades del contrato CPSA-SD-066-2025 el contratista cumpliò en un 100% y en la ejecuciòn financiera se logrò un porcentaje del 100%.

ACUERDAN

1 Declarar que se encuentran recibidos a satisfacciòn por parte del supervisor los trabajos y/o bienes y/o servicios objeto del contrato CPSA-SD-066-2025, asì como los pagos generados por los mismos.

2 Declarar que las partes quedan totalmente a paz y salvo por todo concepto que haya generado el contrato CPSA-SD-066-2025 y, por tanto, el contratista renuncia a instaurar cualquier demanda en contra del municipio de Yarumal.

3 Por lo anterior, las partes dan por liquidado el contrato CPSA-SD-066-2025 .

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta en Yarumal el día 06/06/2025.

GABRIEL JAIME RESTREPO OSORIO
Secretario de Desarrollo Rural y Medio Ambiente

JUAN CARLOS LONDOÑO MARQUEZ
Contratista

GABRIEL JAIME RESTREPO OSORIO
Secretario De Desarrollo Rural Y Medio Ambiente

Supervisor

Firma:	**Firma:**	**Firma:**
Proyectó: Cristina Muñoz Molina	Revisó: Gabriel Jaime Restrepo Osorio	Aprobó: Gabriel Jaime Restrepo Osorio
Cargo: Tecnologa Agropecuaria	Cargo: Secretario de Desarrollo Rural y MA	Cargo: Secretario de Desarrollo rural y MA

Quienes firman manifiestan haber constatado la legalidad del documento y la fidelidad de la información que en el se plasma y, consecuente con ello, dan traslado para firma del documento por parte de las partes involucradas.