



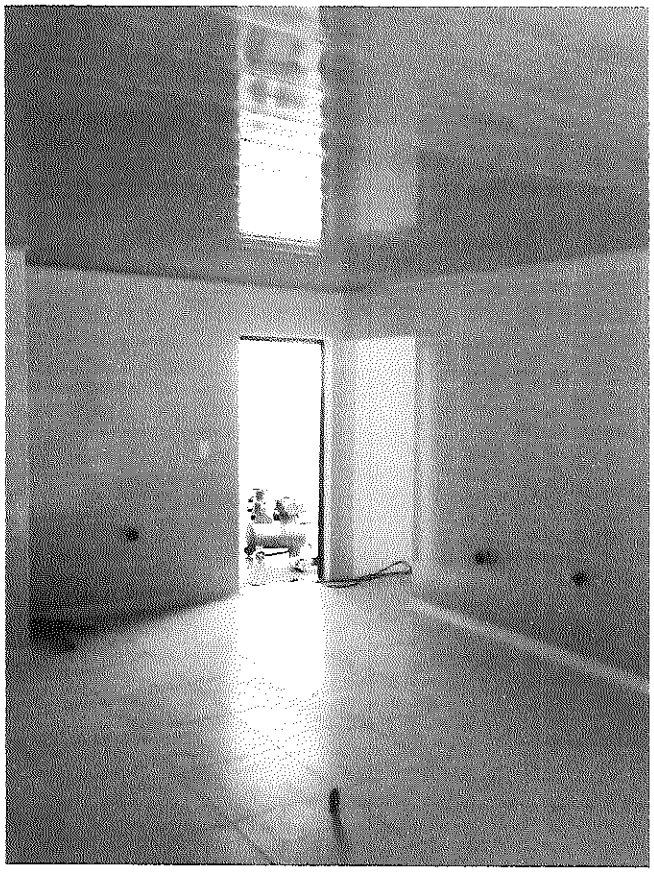








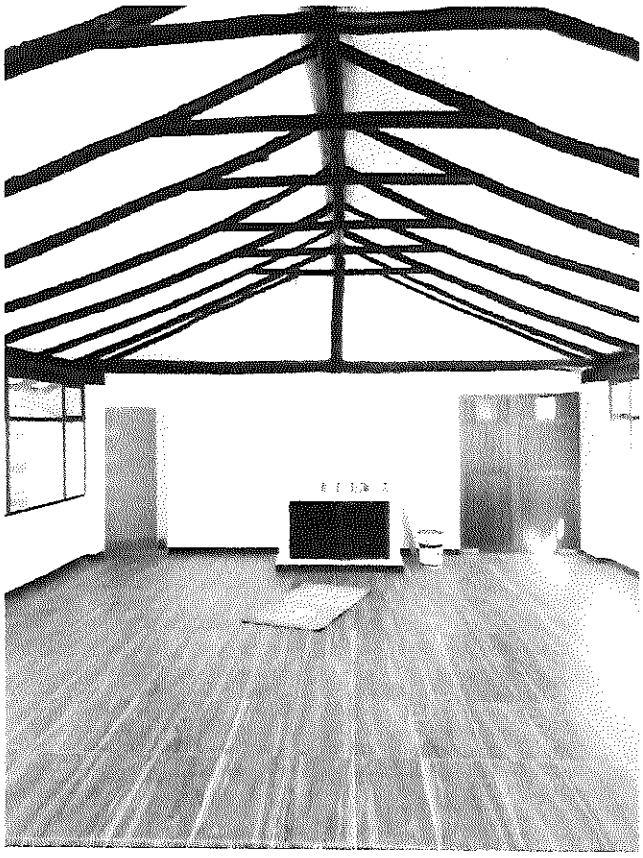


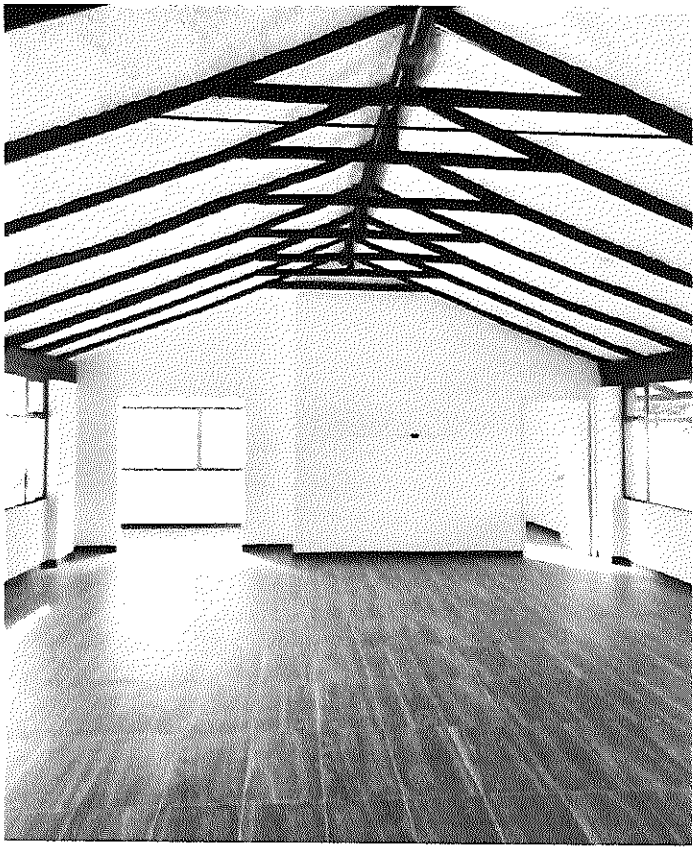




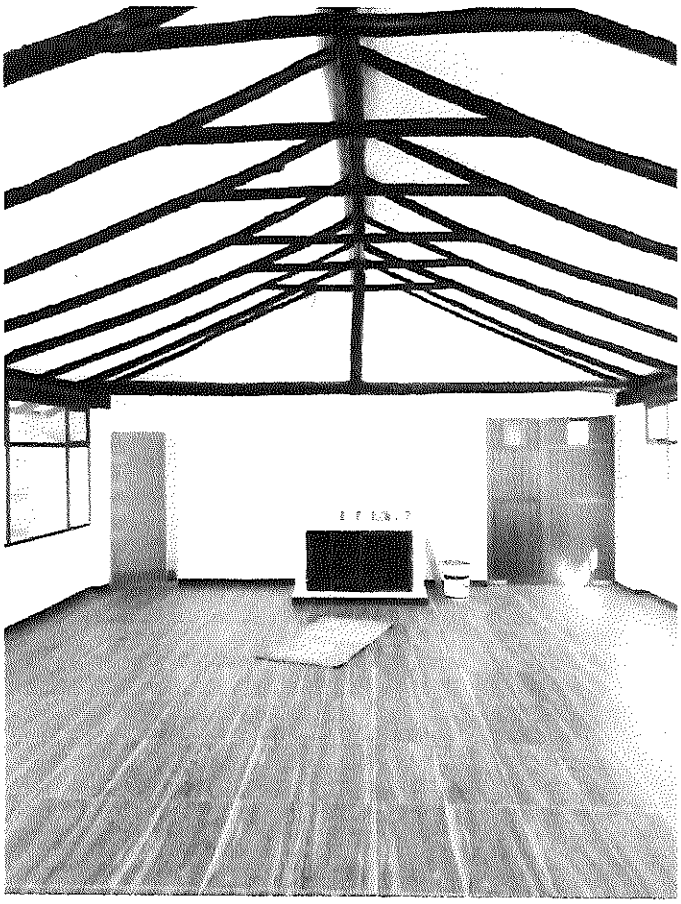


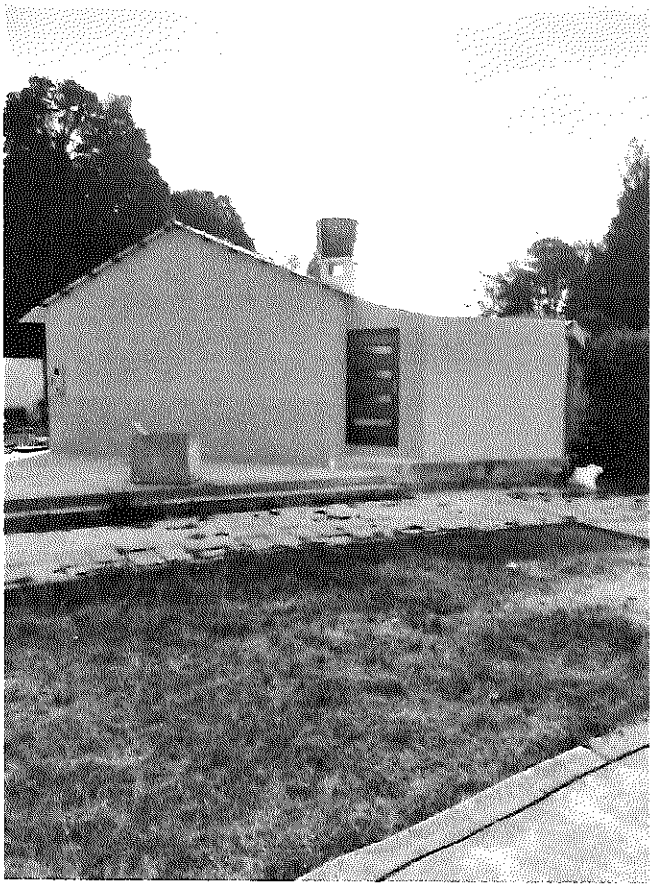










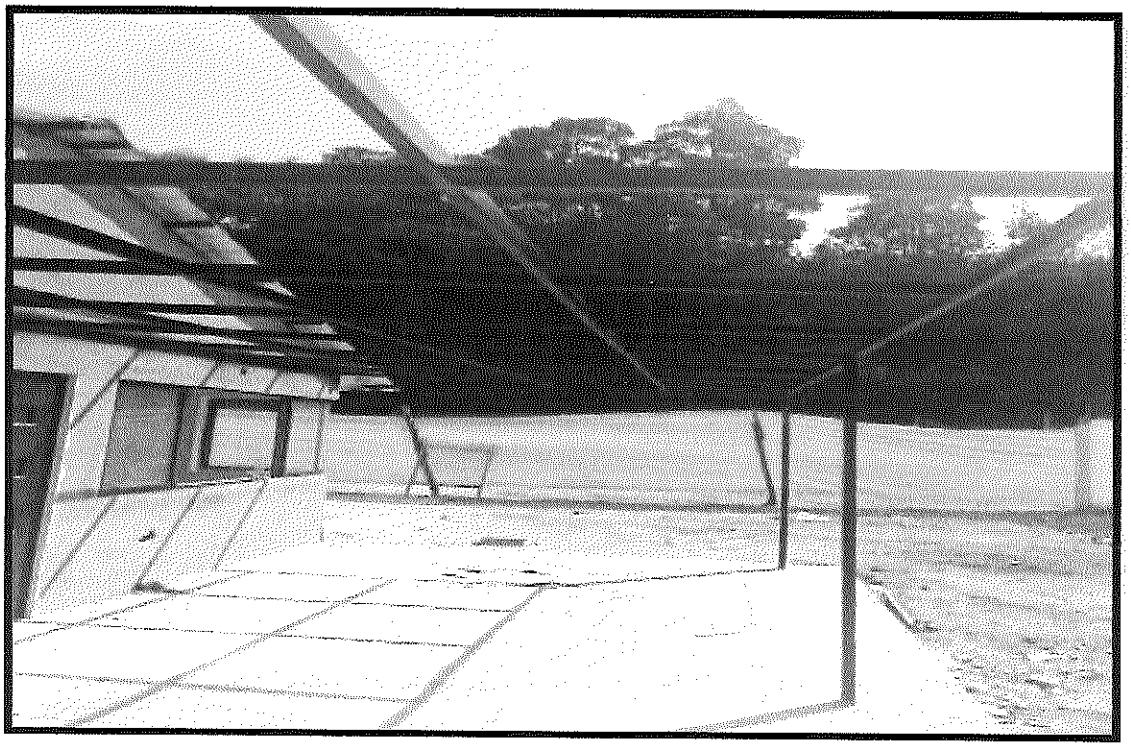


OBRAS EXTERIORES

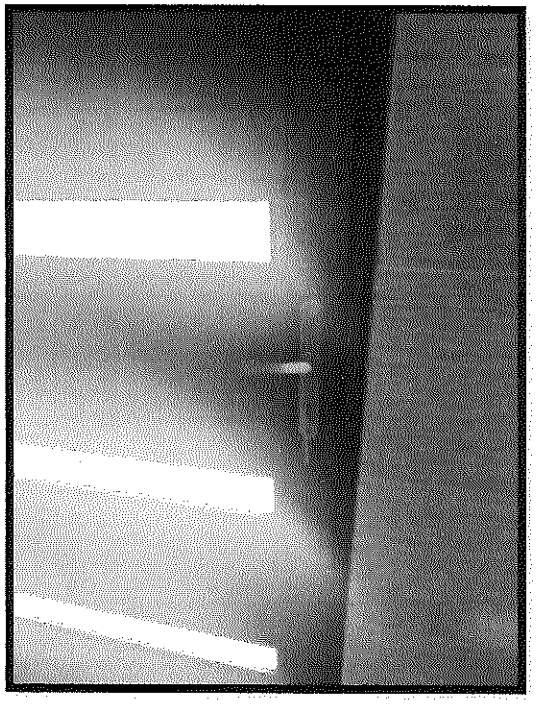




VARIOS



VIDRIOS Y CERRADURAS



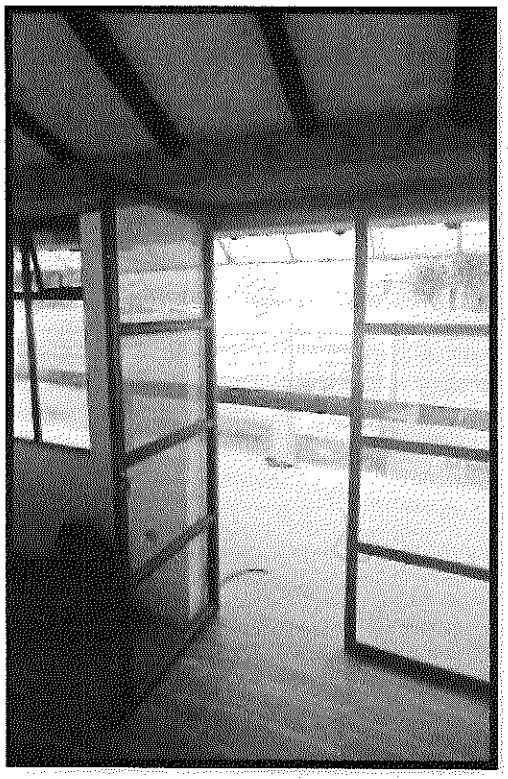


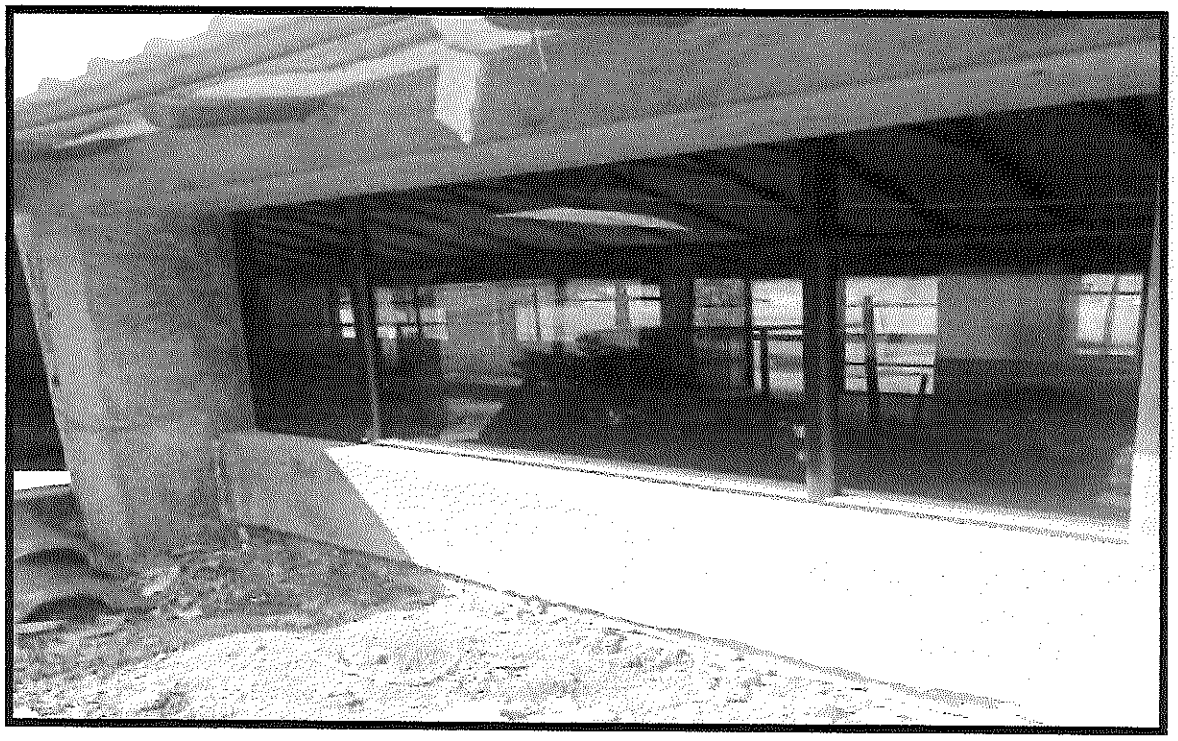




CARPINTERIA METALICA







CARPINTERIA EN MADERA



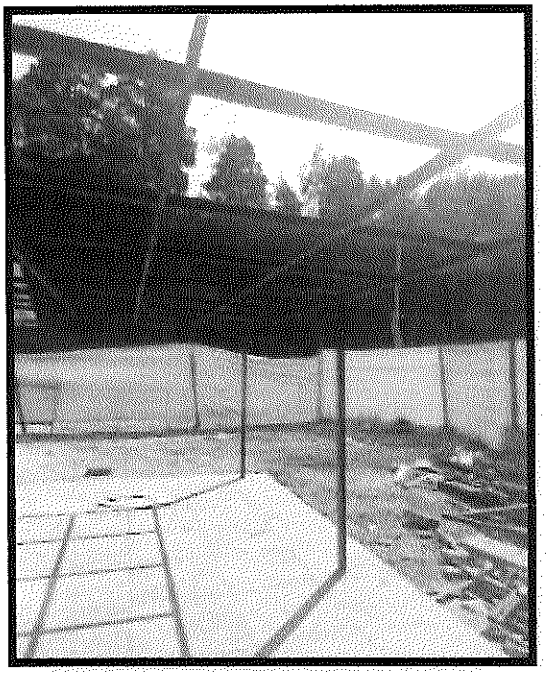
CIELO RASOS

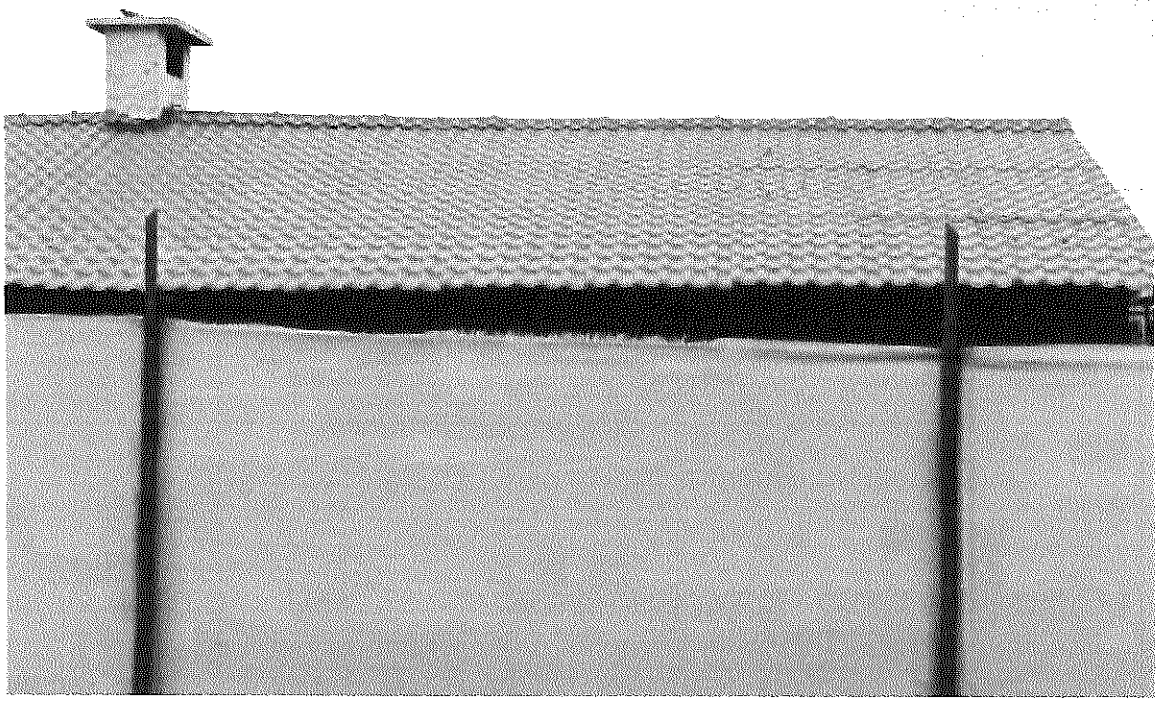




CUBIERTAS

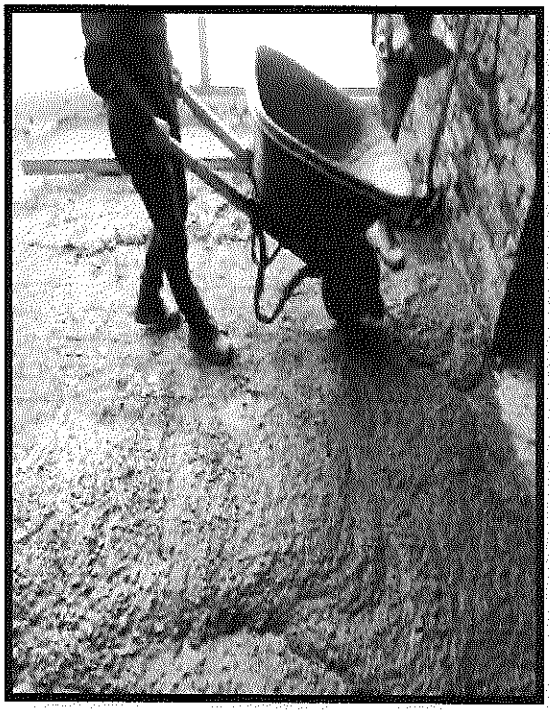






PISOS- BASES- ACABADOS



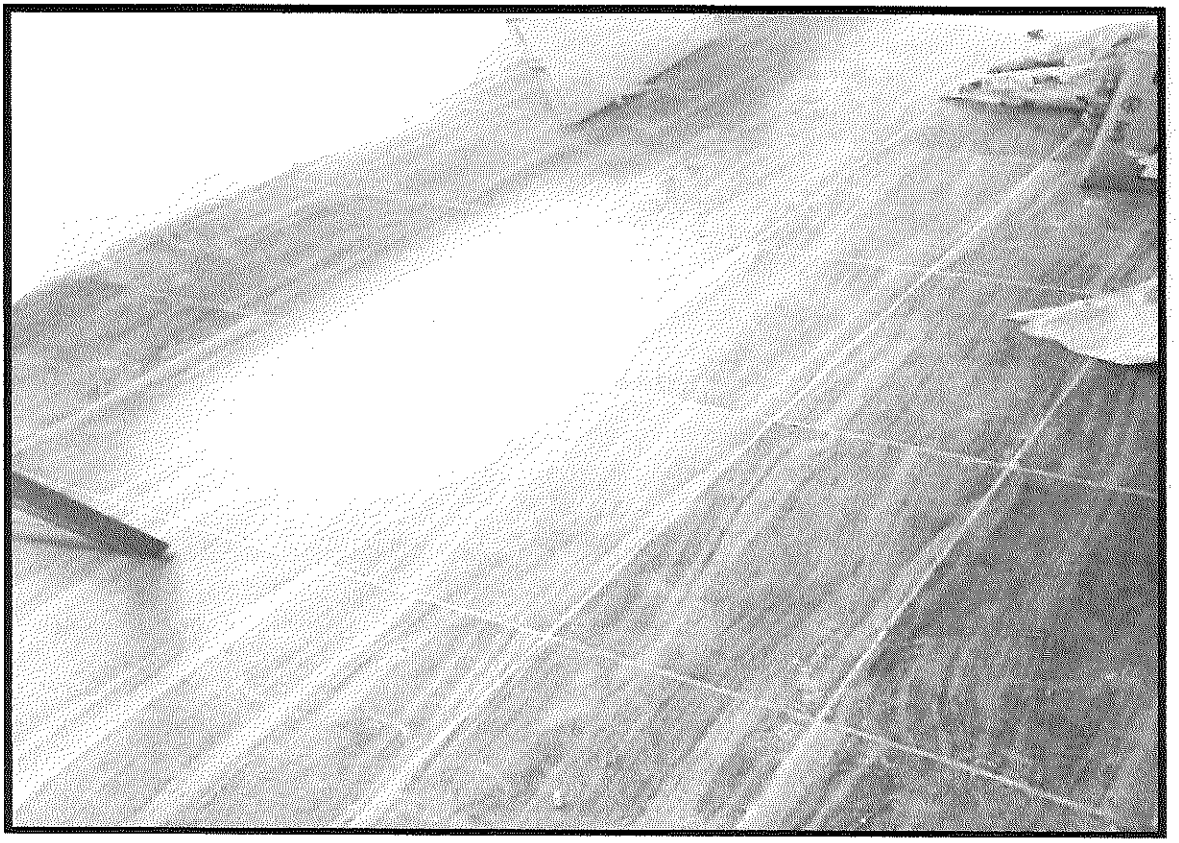




ENCHAPES

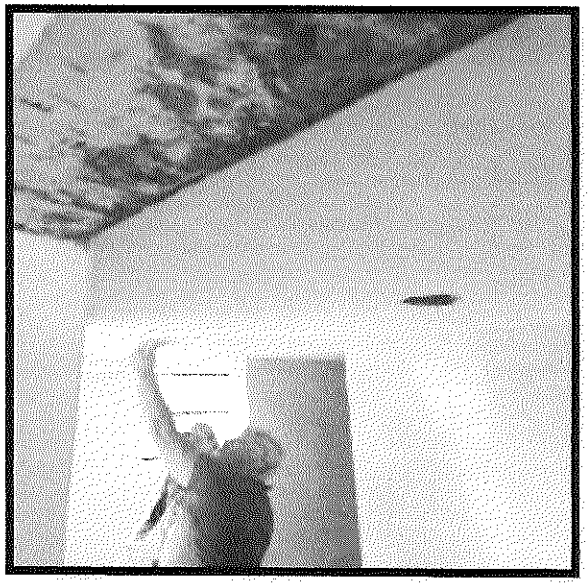


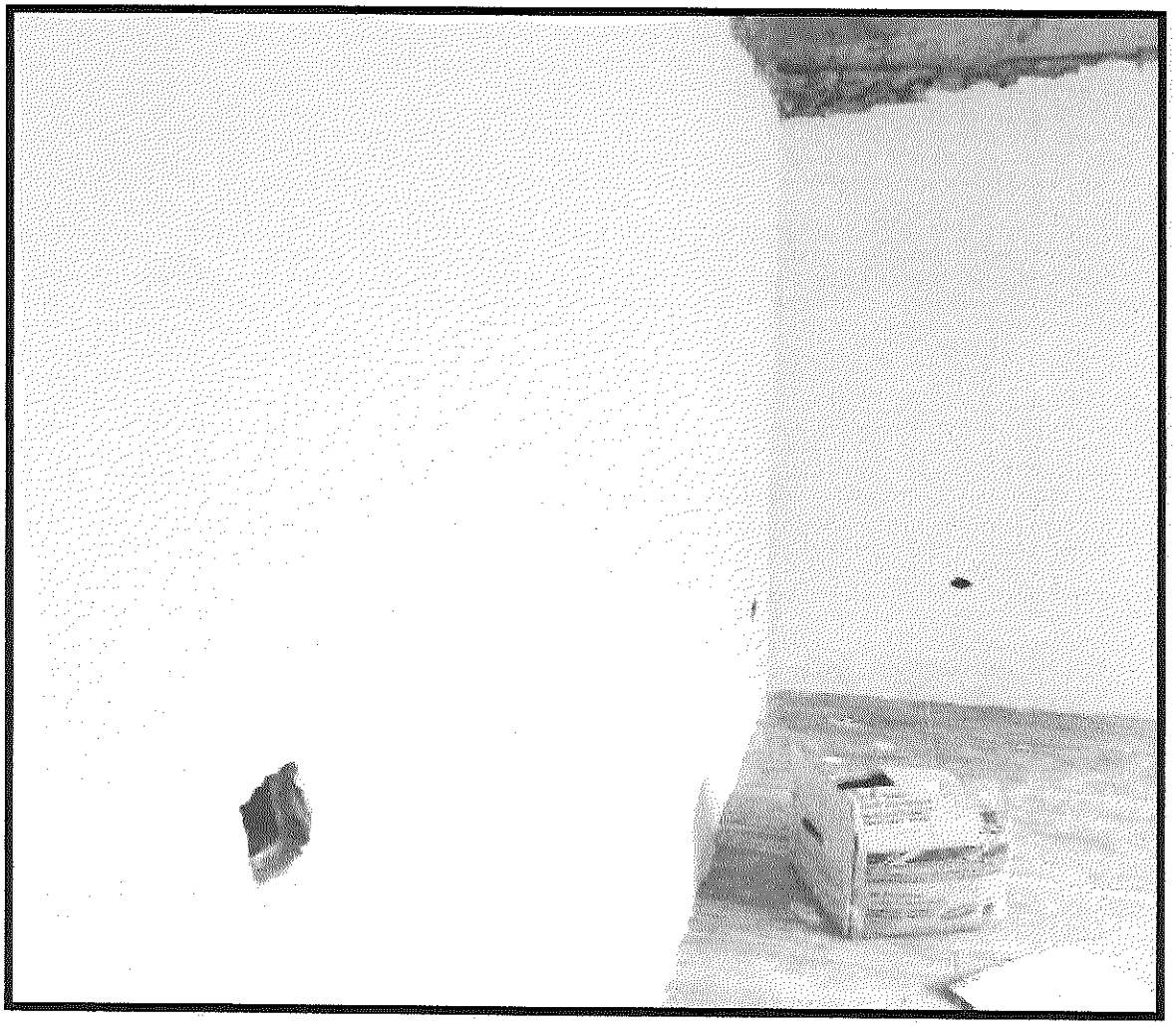




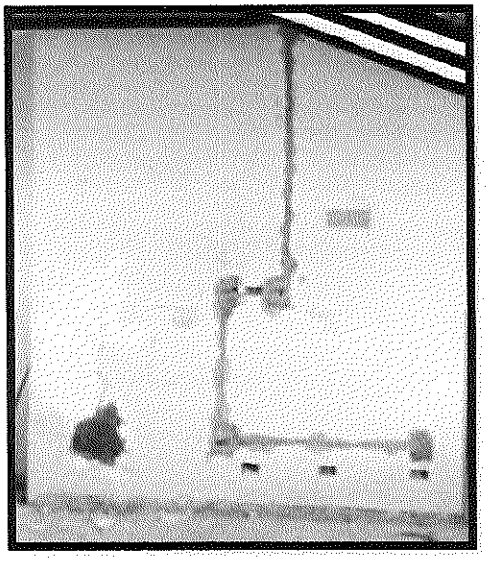
PINTURA





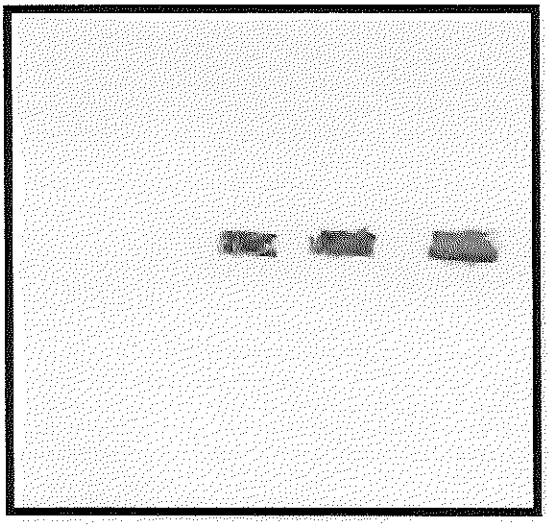


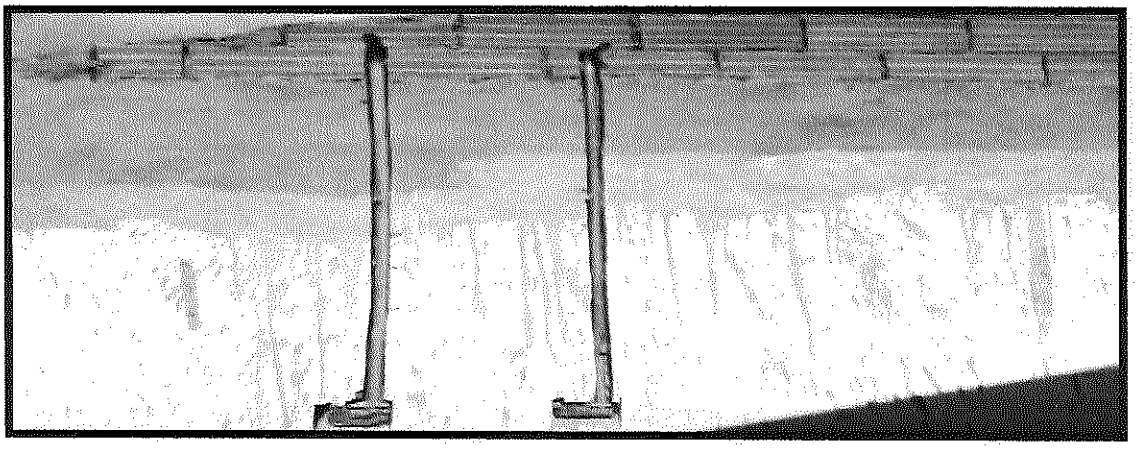
INSTALACIONES ELECTRICAS-LUMINARIAS- LAMPARAS









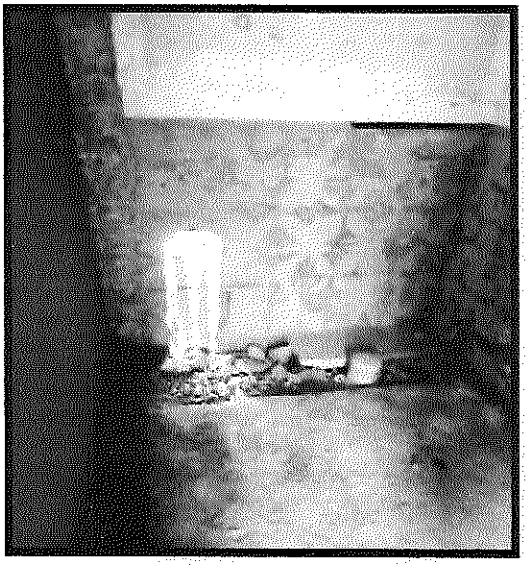


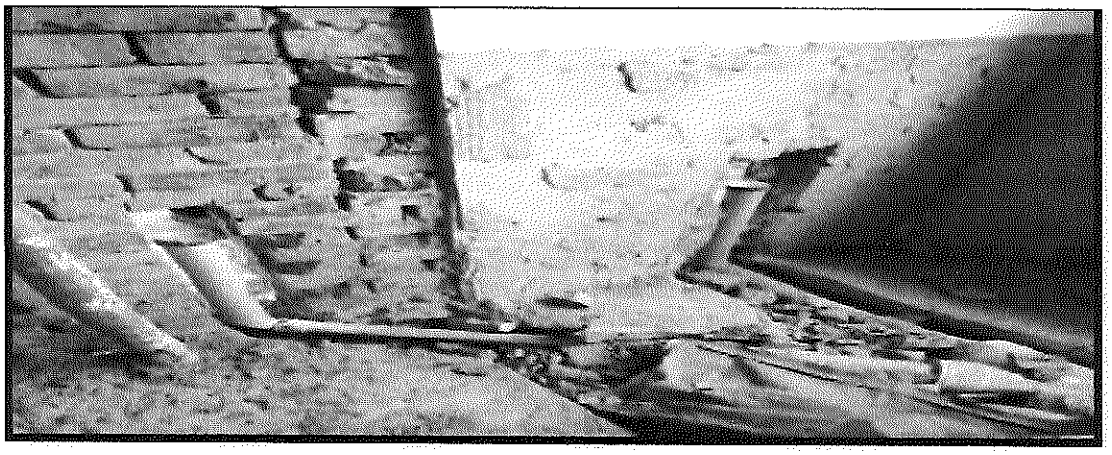
INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS





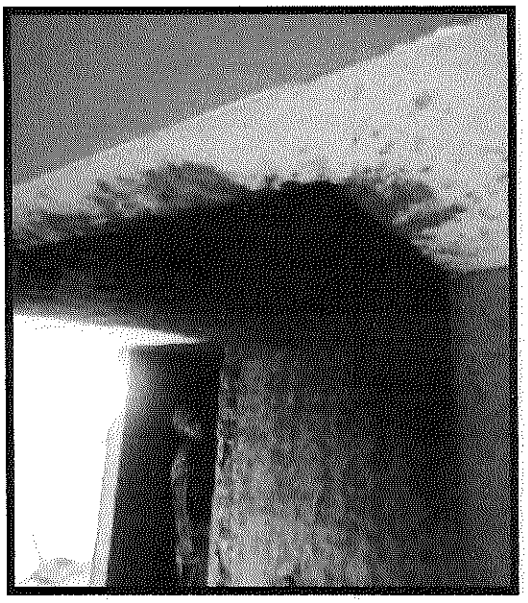






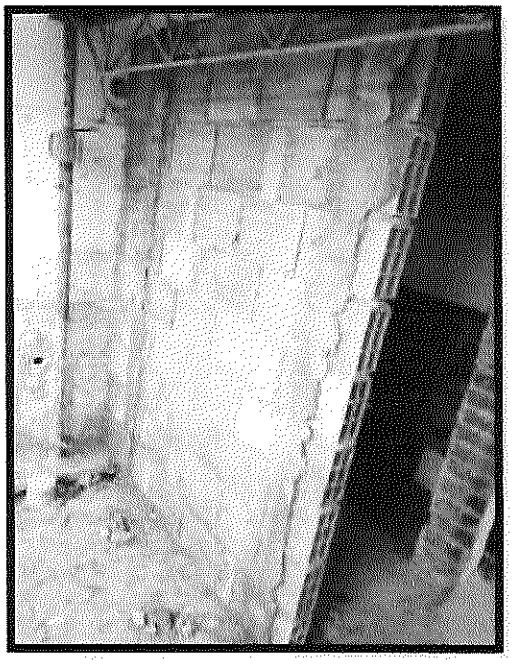
PAÑETES

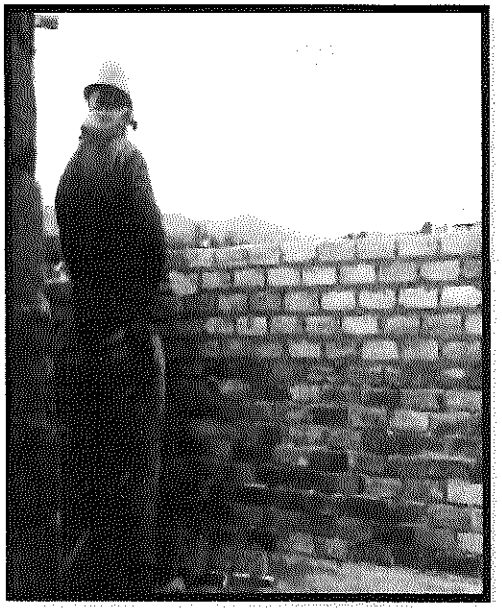


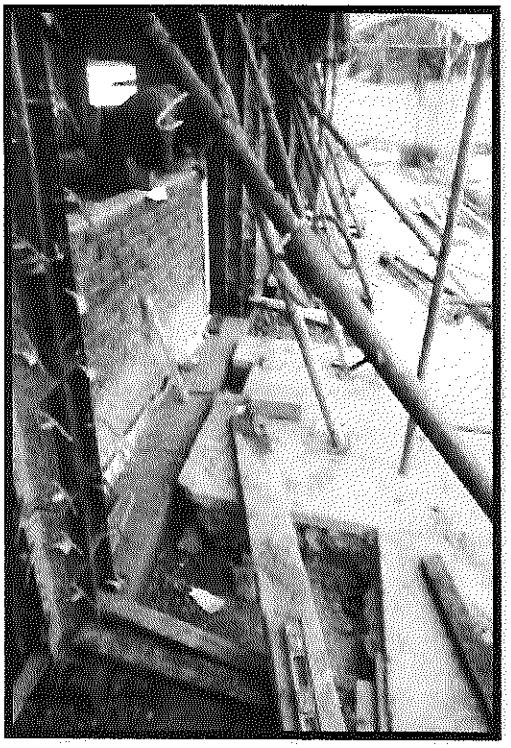


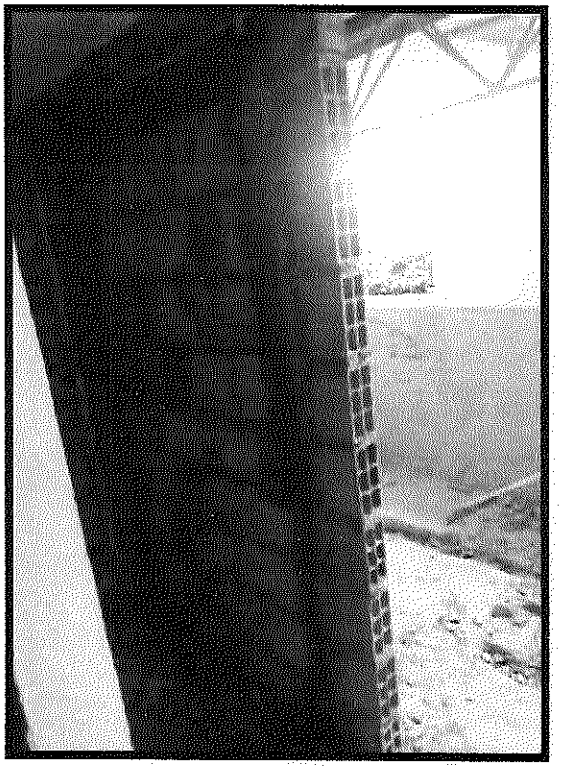


MAMPOSTERIA









CIMENTACION Y DESAGUES



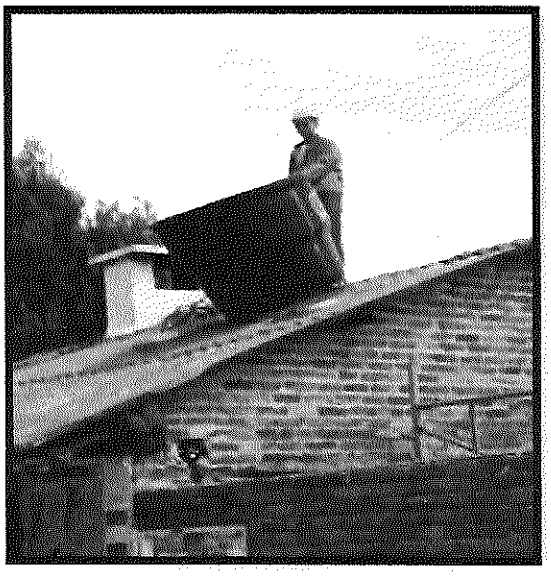


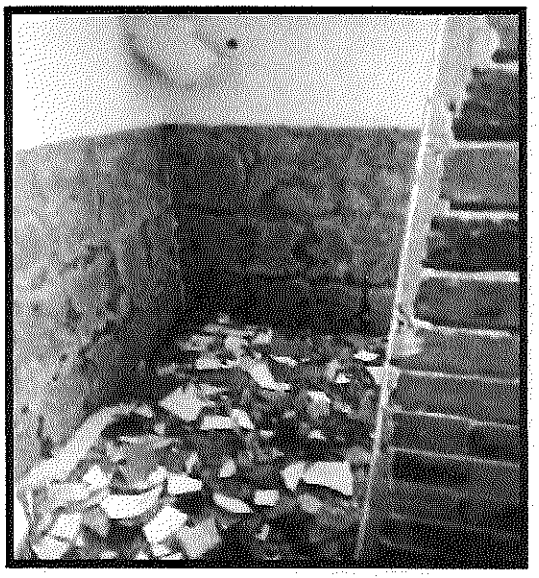






PRELIMINARES













CONSTRUCTORA A CRUZ SAS

Nit: 800.002.820 - 4

REGISTRO FOTOGRAFICO

Edificio Flormorado Empresarial Calle 117 No 6A-60 Of. 409 Bogotá Teléfono: 6944390
Email: correspondencia@construacruz.com

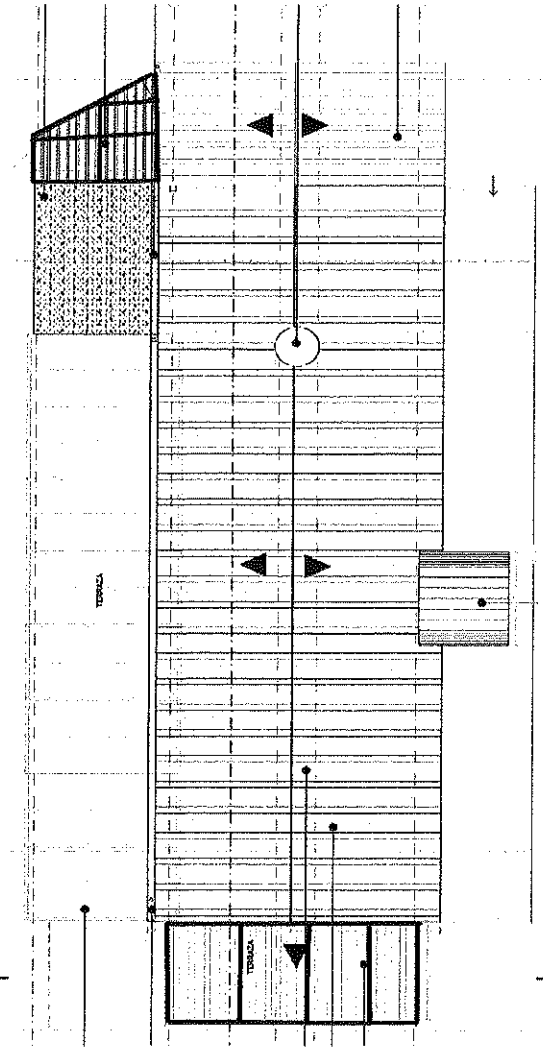
IDEBOY
Boyacá Crece

MEMORIA DE CANTIDADES

OBJETO	MEJORAS LOCATIVAS PREDIO DENOMINADO JARILLONES DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE BOYACA- IDEBOY
ITEM	18,02 (1.18.03)- ASEO GENERAL DE ENTREGA OBRA — UNIDAD: KG

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO
	Largo	ancho	AREA			
OBRA EN GENERAL			270	5,00	M2	270,00
						270,00

ESQUEMA



Elaboró

CRISTHIAN FELIPE RODRIGUEZ SALAS
RESIDENTE DE OBRA

Aprobó

JOHANNA PEREZ BURGOS
PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION

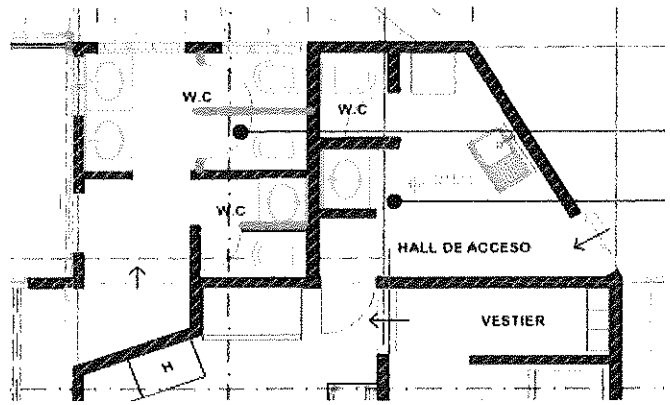
IDEBOY
Boyacá Crece

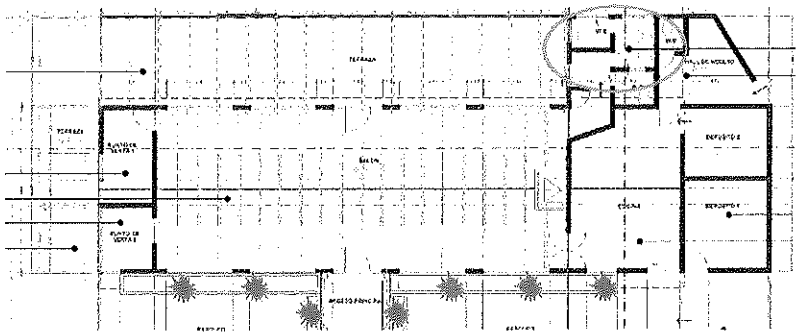
MEMORIA DE CANTIDADES

OBJETO	MEJORAS LOCATIVAS PREDIO DENOMINADO JARILLONES DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE BOYACA- IDEBOY		
ITEM	13,03 (1.15.17)- DIVISION PARA BATERIA SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 REF.304 SATINADO	UNIDAD	M2

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL
	Largo	ancho	ALTO			ACUMULADO
BAÑOS	0,19		2,14	2,00	M2	0,81
	1,51		1,5		M2	2,27
	0,73		1,5	2	M2	2,19
	1,48		1,5		M2	2,22
						7,49

ESQUEMA





Elaboró

CRISTHIAN FELIPE RODRIGUEZ SALAS
RESIDENTE DE OBRA

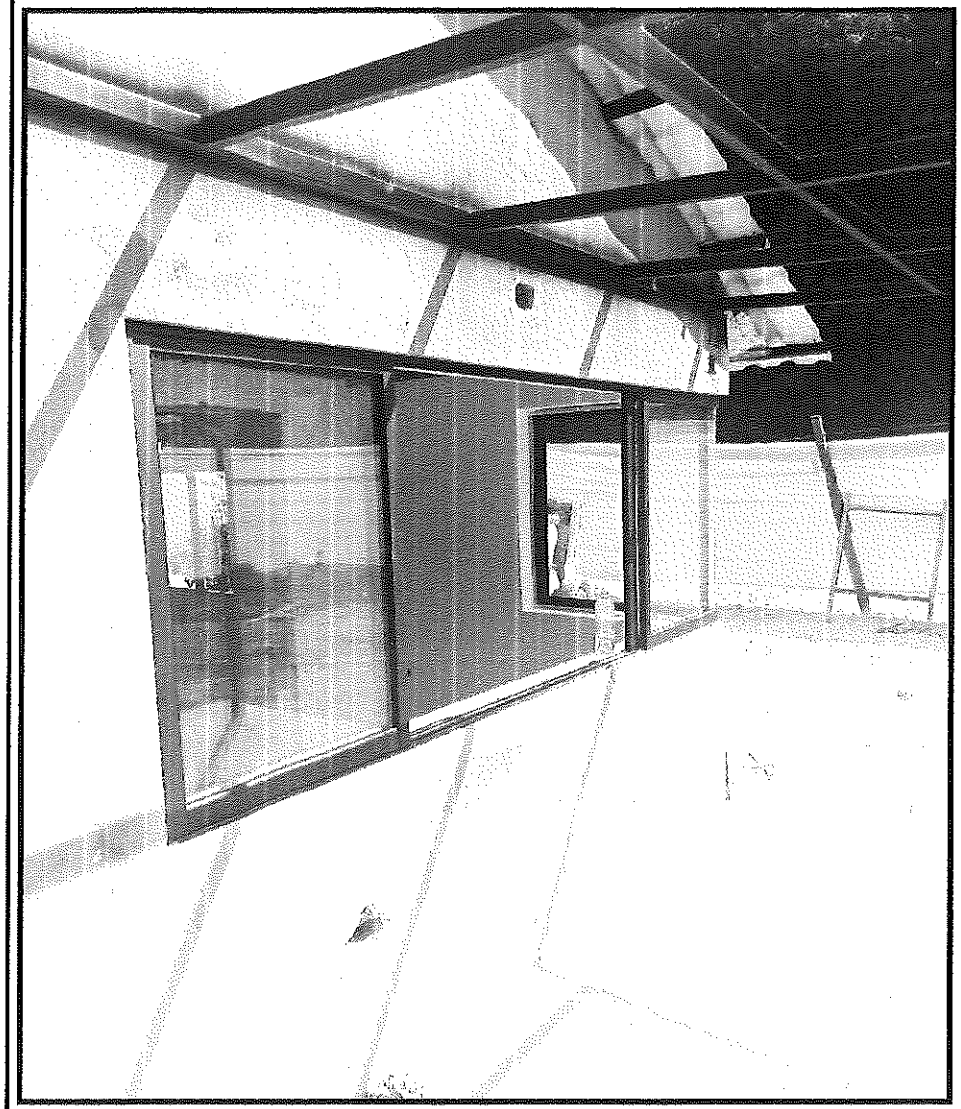
Aprobó

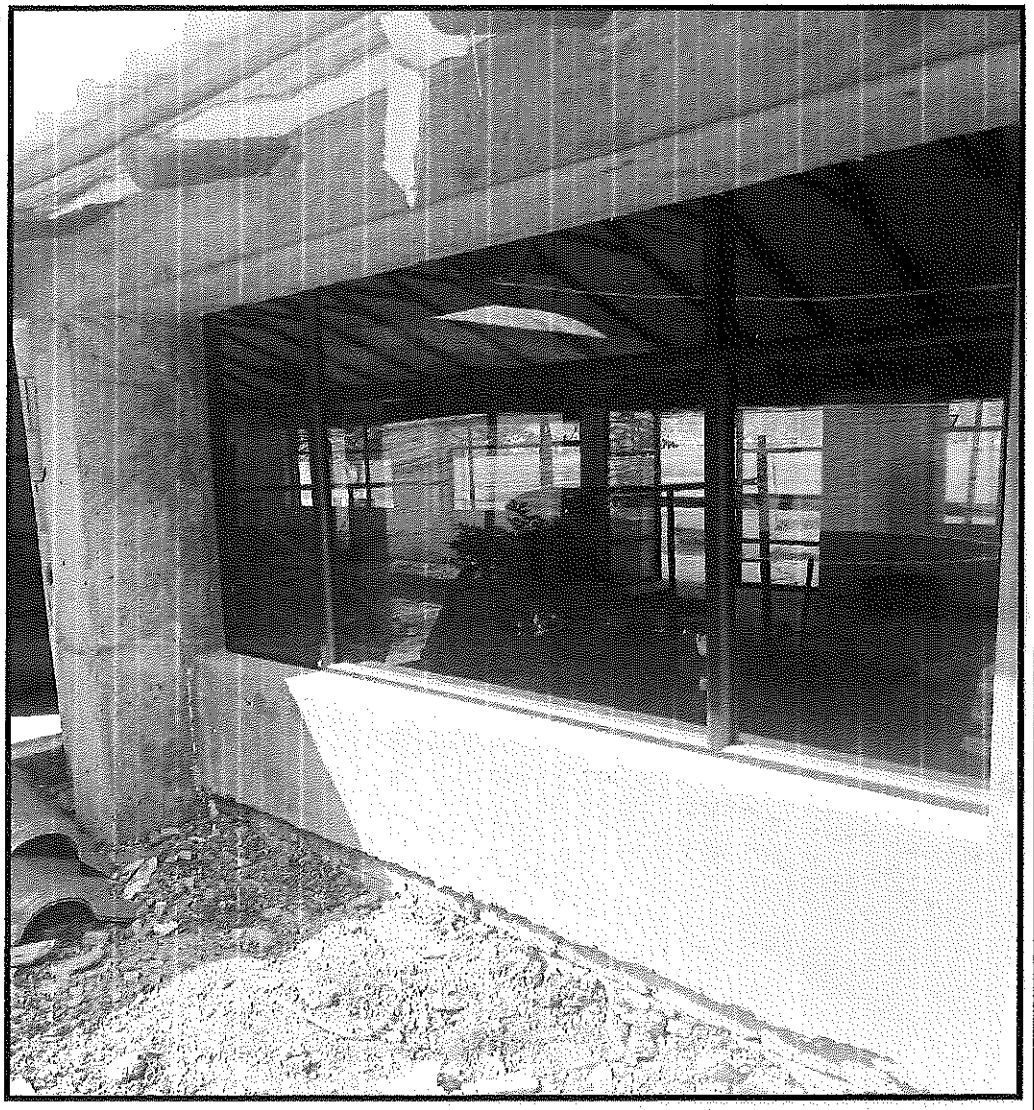
JOHANNA PEREZ BURGOS
PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION

DEBOY
Boyacá Crece

MEMORIA DE CANTIDADES

OBJETO	MEJORAS LOCATIVAS PREDIO DENOMINADO JARILLONES DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE BOYACA- IDEBOY		
ITEM	13,02 (1.15,16)- VENTANA EN ALUMINIO PROYECTANTE	UNIDAD	M2





Elaboró

CRISTHIAN FELIPE RODRIGUEZ SALAS
RESIDENTE DE OBRA

Aprobó

JOHANNA PEREZ BURGOS
PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION

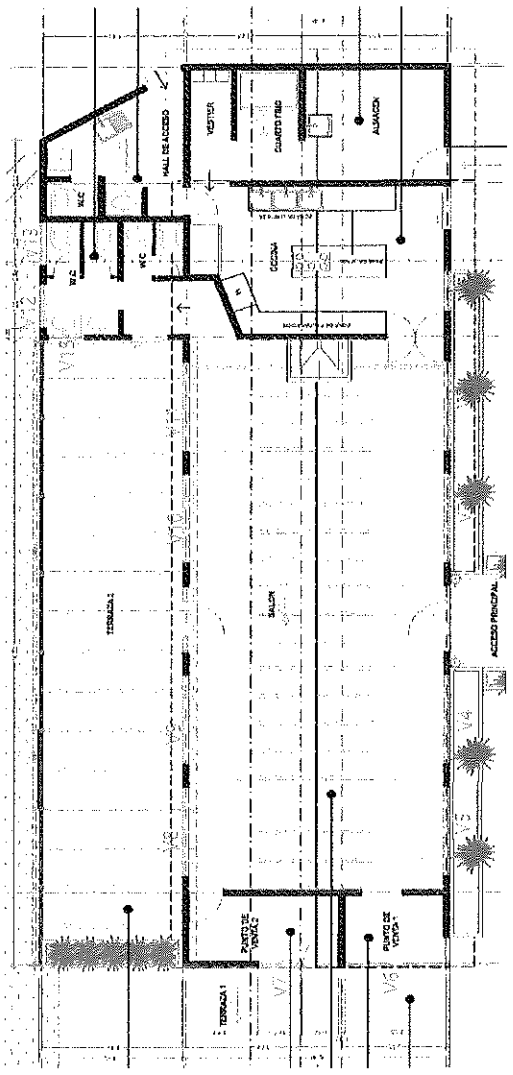
IDEBOY
Boyacá Crece

MEMORIA DE CANTIDADES

OBJETO	MEJORAS LOCATIVAS PREDIO DENOMINADO JARILLONES DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE BOYACA- IDEBOY
ITEM	13,02 (1.15.16)- VENTANA EN ALUMINIO PROYECTANTE
UNIDAD	M2

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL
	Largo	ancho	ALTO			ACUMULADO
V1		1,15	1,25		M2	1,44
V2		2,45	1,36		M2	3,33
V3		2,45	1,36		M2	3,33
V4		2,45	1,36		M2	3,33
V5		2,45	1,36		M2	3,33
V6		2,55	1,03		M2	2,63
V7		1,08	1,03		M2	1,11
V8		2,45	1,36		M2	3,33
V9		2,45	1,36		M2	3,33
V10		2,45	1,36		M2	3,33
V11		2,45	1,36		M2	3,33
V12		2,34	0,98		M2	2,29
V13		1,23	0,98		M2	1,21
V15		0,9	0,28		M2	0,25
						35,57

ESQUEMA



Elaboró

CRISTHIAN FELIPE RODRIGUEZ SALAS
RESIDENTE DE OBRA

Aprobó

JOHANNA PEREZ BURGOS
PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION

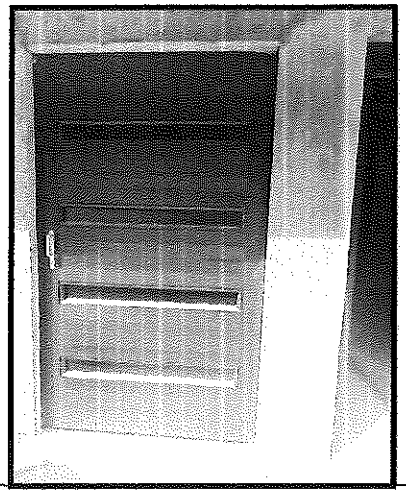
IDEBOY
Boyacá Crece

MEMORIA DE CANTIDADES

OBJETO	MEJORAS LOCATIVAS PREDIO DENOMINADO JARILLONES DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE BOYACA- IDEBOY		
ITEM	13,01 (1.15.06)- PUERTA ACCESO EN ALUMINIO PERFIL 1 1/2" X 1 1/2"	UNIDAD	M2









Elaboró

CRISTHIAN FELIPE RODRIGUEZ SALAS
RESIDENTE DE OBRA

Aprobó

JOHANNA PEREZ BURGOS
PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION

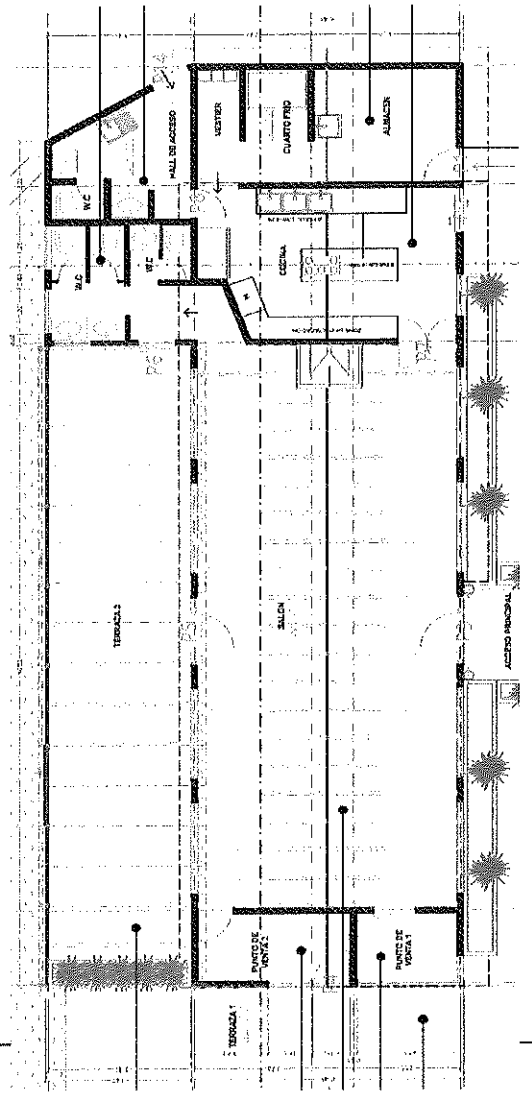
IDEBOY
Boyacá Crece

MEMORIA DE CANTIDADES

OBJETO	MEJORAS LOCATIVAS PREDIO DENOMINADO JARILLONES DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE BOYACA- IDEBOY		
ITEM	13,01 (1.15.06)- PUERTA ACCESO EN ALUMINIO PERFIL 1 1/2" X 1 1/2"	UNIDAD	M2

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL
	Largo	ancho	ALTO			ACUMULADO
P1		1,00	2,05		M2	2,05
P2		1,20	2,05		M2	2,46
P3		1,80	2,05		M2	3,69
P4		0,90	2,00		M2	1,80
P5		1,80	2,05		M2	3,69
P6		0,90	2,05		M2	1,85
P7		1,41	2,00		M2	2,81
P8		0,80	2,10		M2	1,68
P14		1,00	2,10		M2	2,10
P15		1,00	2,10			2,10
						24,23

ESQUEMA



Elaboró

CRISTHIAN FELIPE RODRIGUEZ SALAS
RESIDENTE DE OBRA

Aprobó

JOHANNA PEREZ BURGOS
PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA No. 005

FECHA ELABORACIÓN: DICIEMBRE 30 DE 2023

PERIODO DE PAGO: ENTRE EL 17 DE MAYO DE 2024 Y EL 19 DE MAYO DE 2024

MEJORAS LOCATIVAS PREDIO DENOMINADO JARILLONES

OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO No.:	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION:
MEJORAS LOCATIVAS PREDIO DENOMINADO JARILLONES DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE BOYACA- IDEBOY	49 DE 2023	AGOSTO 17 DE 2023	MAYO 19 DE 2024

CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA A CRUZ SAS NIT 800.002.820-4	apoyo a la supervision	YOHANNA PEREZ BURGOS
CLIENTE:	INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE BOYACA NIT 891.800.462-5	SUPERVISOR:	CLAUDIA MARIELA GONZÁLEZ VILLANUEVA

DATOS ESPECIFICOS DE LA PRESENTE ACTA

En la ciudad de Palpa (Boyaca), a los Diez y Nueve (19) dias del mes de Mayo del año 2024 se reunieron el arq. JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ en su calidad de DIRECTOR DE PROYECTO de CONSTRUCTORA A CRUZ SAS actuando como CONTRATISTA, por una parte, y por la otra, la arq. YOHANNA PEREZ BURGOS en su calidad de PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION de IDEBOY, y CLAUDIA MARIELA GONZÁLEZ VILLANUEVA como Supervisora , para suscribir la presente ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA No. 05, segun las condiciones que se detallan a continuacion:

CONDICIONES ACTUALIZADA VALOR ETAPA DE OBRA							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 002		ACUMULADA ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA		TOTAL ACUMULADO	
ITEM		RESUMEN	UD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL
15.1	1.17.01	CERRADURA ALCOBA	UND	1,00	$ 59.263,00	$ 59.263,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
15.2	1.17.02	CERRADURA BAÑO	UND	1,00	$ 61.263,00	$ 61.263,00	1,00	$ 61.263,00	1,00	$ 61.263,00		$ 0,00	1,00	$ 61.263,00
15.3	1.17.03	CERRADURA ENTRADA DOBLE CILINDRO	UND	7,00	$ 137.525,00	$ 962.675,00	10,00	$ 1.375.250,00	10,00	$ 1.375.250,00		$ 0,00	10,00	$ 1.375.250,00
15.4	1.17.04	ESPEJO 4MM SIN BISEL	M2	2,79	$ 94.758,00	$ 264.374,82	2,79	$ 264.374,82	2,79	$ 264.374,82		$ 0,00	2,79	$ 264.374,82
15.5	1.17.06	VIDRIO 5MM	M2	33,60	$ 66.015,00	$ 2.218.104,00	35,57	$ 2.348.153,55	35,57	$ 2.348.153,55		$ 0,00	35,57	$ 2.348.153,55
		SUBTOTAL CAPITULO				**$ 3.565.679,82**		**$ 4.049.041,37**		**$ 4.049.041,37**		**$ 0,00**		**$ 4.049.041,37**
16.		**OBRAS EXTERIORES**												
16.1	1.18.08	FACHADA EN GRANIPLAS	M2	108,67	$ 35.458,00	$ 3.853.220,86	129,67	$ 4.597.838,86	128,34	$ 4.550.679,72		$ 0,00	128,34	$ 4.550.679,72
16.2	1.18.04	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 17,5 MPa - (2500 PSI)	M2	1,53	$ 136.350,00	$ 208.615,50	11,53	$ 1.572.115,50	11,53	$ 1.572.115,50		$ 0,00	11,53	$ 1.572.115,50
		SUBTOTAL CAPITULO				**$ 4.061.836,36**		**$ 6.169.954,36**		**$ 6.122.795,22**		**$ 0,00**		**$ 6.122.795,22**
17.		**OTROS**												
17.1	1.20.02	ACABADO MESON PARA BAÑOS Y COCINA EN FIBRA DE VIDRIO 60 CM	ML	3,36	$ 428.450,00	$ 1.439.592,00	3,36	$ 1.439.592,00	3,36	$ 1.439.592,00		$ 0,00	3,36	$ 1.439.592,00
		SUBTOTAL CAPITULO				**$ 1.439.592,00**		**$ 1.439.592,00**		**$ 1.439.592,00**		**$ 0,00**		**$ 1.439.592,00**
18.		**VARIOS**												
18.1	3.13.04	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	KG	112,66	$ 3.492,00	$ 393.408,72	360,00	$ 1.257.120,00	360,00	$ 1.257.120,00		$ 0,00	360,00	$ 1.257.120,00
18.2	1.18.03	ASEO GENERAL DE ENTREGA OBRA	M2		$ 7.139,00		270,00	$ 1.927.530,00	-	$ 0,00	270,00	$ 1.927.530,00	270,00	$ 1.927.530,00
		SUBTOTAL CAPITULO				**$ 393.408,72**		**$ 3.184.650,00**		**$ 1.257.120,00**		**$ 1.927.530,00**		**$ 3.184.650,00**
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO ETAPA DE OBRA				**$ 157.621.818,08**		**$ 231.963.694,07**		**$ 208.548.058,86**		**$ 23.415.531,50**		**$ 231.963.590,36**
		ADMINISTRACION	%	25,93%		$ 40.871.337,43		$ 60.148.185,87		$ 54.076.511,66		$ 6.071.647,32		$ 60.148.158,98
		IMPREVISTOS	%	0,50%		$ 788.109,09		$ 1.159.818,47		$ 1.042.740,29		$ 117.077,66		$ 1.159.817,95
		UTILIDAD	%	3,00%		$ 4.728.654,54		$ 6.958.910,82		$ 6.256.441,77		$ 702.465,95		$ 6.958.907,71
		IVA SOBRE LA UTILIDAD	%	19,00%		$ 898.444,36		$ 1.322.193,06		$ 1.188.723,94		$ 133.468,53		$ 1.322.192,47
		TOTAL OBRAS CIVILES				**$ 204.908.363,50**		**$ 301.552.802,29**		**$ 271.112.476,52**		**$ 30.440.190,95**		**$ 301.552.667,47**

VALOR PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA No. 005 **$ 30.440.190,95**

SON: TREINTA MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA MIL CIENTO NOVENTA PESOS CON 95/100 MONEDA LEGAL

Se firma la presente a los Diez y Nueve (19) dias del mes de Mayo de 2024, ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA No. 005 por los que en ella intervienen:

ARQ JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ
DIRECTOR DE PROYECTO
CONSTRUCTORA A CRUZ SAS

Vo.Bo. CLAUDIA MARIELA GONZÁLEZ VILLANUEVA
SUPERVISION
IDEBOY

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA No. 005

FECHA ELABORACIÓN: DICIEMBRE 30 DE 2023

PERIODO DE PAGO: ENTRE EL 17 DE MAYO DE 2024 Y EL 19 DE MAYO DE 2024

MEJORAS LOCATIVAS PREDIO DENOMINADO JARILLONES

OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO No.:	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION:
MEJORAS LOCATIVAS PREDIO DENOMINADO JARILLONES DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE BOYACA- IDEBOY	49 DE 2023	AGOSTO 17 DE 2023	MAYO 19 DE 2024

CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA A CRUZ SAS NIT 800.002.820-4	apoyo a la supervision	YOHANNA PEREZ BURGOS
CLIENTE:	INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE BOYACA NIT 891.800.462-5	SUPERVISOR:	CLAUDIA MARIELA GONZÁLEZ VILLANUEVA

DATOS ESPECIFICOS DE LA PRESENTE ACTA

En la ciudad de Paipa (Boyaca), a los Diez y Nueve (19) dias del mes de Mayo del año 2024 se reunieron el arq. JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ en su calidad de DIRECTOR DE PROYECTO de CONSTRUCTORA A CRUZ SAS actuando como CONTRATISTA, por una parte, y por la otra, la arq. YOHANNA PEREZ BURGOS en su calidad de PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION de IDEBOY, y CLAUDIA MARIELA GONZÁLEZ VILLANUEVA como Supervisora , para suscribir la presente ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA No. 05, segun las condiciones que se detallan a continuacion:

CONDICIONES ACTUALIZADA VALOR ETAPA DE OBRA							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 002		ACUMULADA ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA		TOTAL ACUMULADO	
ITEM		RESUMEN	UD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL
9.7	1.11.39	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA VINISOL 7 CM	ML	76,05	$ 20.098,00	$ 1.528.452,90	81,00	$ 1.627.938,00	81,00	$ 1.627.938,00		$ 0,00	81,00	$ 1.627.938,00
9.8	3.13.14	CORTE DE PLACA PARA DILATACIONES EN ALISTADO DE PISO	ML		$ 5.636,00	$ 0,00	100,00	$ 563.800,00	100,00	$ 563.800,00		$ 0,00	100,00	$ 563.800,00
9.9	3.08.09	BORDILLO FUNDIDO EN SITIO 20 X 35 CM EN CONCRETO PARA TERRAZA EXTERIOR	ML		$ 69.628,00	$ 0,00	10,00	$ 696.280,00	10,00	$ 696.280,00		$ 0,00	10,00	$ 696.280,00
9.10	NP-1.06	CANUELA FUNDIDA EN SITIO EN CONCRETO PARA TERRAZA EXTERIOR	ML		$ 75.695,00	$ 0,00	30,00	$ 2.270.850,00	30,00	$ 2.270.850,00		$ 0,00	30,00	$ 2.270.850,00
		SUBTOTAL CAPITULO				**$ 36.280.771,35**		**$ 50.734.429,10**		**$ 50.737.246,82**		**$ 0,00**		**$ 50.737.246,82**
10.		**CUBIERTAS**												
10.1	1.12.01	AFINADO CUBIERTAS PLANAS E=6 CM	M2	14,14	$ 59.885,00	$ 846.773,90	18,34	$ 1.098.290,90	18,34	$ 1.098.290,90		$ 0,00	18,34	$ 1.098.290,90
10.2	1.12.42	SUMINISTRO E INSTALACION MANTO FIBERGLAS	M2	14,14	$ 70.758,00	$ 1.000.518,12	18,34	$ 1.297.701,72	18,34	$ 1.297.701,72		$ 0,00	18,34	$ 1.297.701,72
10.3		SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN FIBROCEMENTO DECORATIVA	M2	203,31	$ 100.711,00	$ 20.475.553,41	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00
10.4	1.12.31	SUMINITRO E INSTALACION CUBIERTA LAMINA POLICARBONATO Cal. 6 mm	M2	26,83	$ 125.944,00	$ 3.379.077,52	32,00	$ 4.030.208,00	32,00	$ 4.030.208,00		$ 0,00	32,00	$ 4.030.208,00
10.5	1.12.43	SUMINISTRO E INSTALACION PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA, DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	112,66	$ 17.962,00	$ 2.023.598,92	360,00	$ 6.466.320,00	360,00	$ 6.466.320,00		$ 0,00	360,00	$ 6.466.320,00
10.6	1.12.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BAJANTE PLASTICA ALL X 3M	ML	9,00	$ 69.575,00	$ 626.175,00	24,00	$ 1.669.800,00	24,00	$ 1.669.800,00		$ 0,00	24,00	$ 1.669.800,00
10.7	1.12.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL PLASTICA ALL 3 M	ML	24,40	$ 81.375,00	$ 1.985.550,00	5,00	$ 406.875,00	5,00	$ 406.875,00		$ 0,00	5,00	$ 406.875,00
10.8	1.12.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	ML	24,40	$ 77.862,00	$ 1.899.832,80		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
10.9	NP-1.07	MANTENIMIENTO CANAL EN LAMINA CAL. 22 EXISTENTE, INCLUYE LIMPIEZA, ANTICORROSIVO, ALINEACION, REFUERZO DE APOYOS, PINTURA EN ESMALTE	ML		$ 84.095,00	$ 0,00	18,00	$ 1.513.710,00	18,00	$ 1.513.710,00		$ 0,00	18,00	$ 1.513.710,00
10.10	NP-1.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA UPVC (ECOROOF 37 O SIMILAR 2 MM)	M2		$ 122.176,00	$ 0,00	228,76	$ 27.949.226,11	228,76	$ 27.948.981,76		$ 0,00	228,76	$ 27.948.981,76
10.11	NP-1.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE UPVC PARA CUBIERTA SENCILLA	ML		$ 102.770,00	$ 0,00	26,85	$ 2.759.374,50	26,85	$ 2.759.374,50		$ 0,00	26,85	$ 2.759.374,50
		SUBTOTAL CAPITULO				**$ 32.237.079,67**		**$ 47.191.506,23**		**$ 47.191.261,88**		**$ 0,00**		**$ 47.191.261,88**
11.		**CIELO RASOS**												
11.1	1.13.17	LAMINA PANEL (PVC-FOIL ALUM)	M2	56,88	$ 42.120,00	$ 2.395.785,60	59,75	$ 2.516.670,00	59,75	$ 2.516.670,00		$ 0,00	59,75	$ 2.516.670,00
		SUBTOTAL CAPITULO				**$ 2.395.785,60**		**$ 2.516.670,00**		**$ 2.516.670,00**		**$ 0,00**		**$ 2.516.670,00**
12.		**CARPINTERIA EN MADERA**												
12.1	1.14.31	PUERTA MARCO MADERA ABARCO ENTABL. TRIPEX 4MM ECONOMICA 70-90 *200 CM	UND	2,00	$ 405.438,00	$ 810.876,00	1,00	$ 405.438,00	1,00	$ 405.438,00		$ 0,00	1,00	$ 405.438,00
		SUBTOTAL CAPITULO				**$ 810.876,00**		**$ 405.438,00**		**$ 405.438,00**		**$ 0,00**		**$ 405.438,00**
13.		**CARPINTERIA METALICA**												
13.1	1.15.06	PUERTA ACCESO EN ALUMINIO PERFIL 1 1/2" X 1 1/2"	M2	22,31	$ 332.580,00	$ 7.419.859,80	24,23	$ 8.058.413,40	-	$ 0,00	24,23	$ 8.058.413,40	24,23	$ 8.058.413,40
13.2	1.15.16	VENTANA EN ALUMINIO PROYECTANTE	M2	33,60	$ 227.280,00	$ 7.636.608,00	35,57	$ 8.084.349,60	-	$ 0,00	35,57	$ 8.084.349,60	35,57	$ 8.084.349,60
13.3	1.15.17	DIVISION PARA BATERA SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 REF. 304 SATINADO	M2	7,49	$ 713.650,00	$ 5.345.238,50	7,49	$ 5.345.238,50	-	$ 0,00	7,49	$ 5.345.238,50	7,49	$ 5.345.238,50
		SUBTOTAL CAPITULO				**$ 20.401.706,30**		**$ 21.488.001,50**		**$ 0,00**		**$ 21.488.001,50**		**$ 21.488.001,50**
14.		**APARATOS SANITARIOS**												
14.1	1.16.12	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER ENNA COLOR BLANCO INC. GRIFERIA	UND	4,00	$ 296.999,00	$ 1.187.996,00	4,00	$ 1.187.996,00	4,00	$ 1.187.996,00		$ 0,00	4,00	$ 1.187.996,00
14.2	1.16.01	APARATOS SANITARIOS BAJO CONSUMO CON VALVULA ANTIVANDALICA	UND	3,00	$ 818.661,00	$ 2.455.983,00	4,00	$ 3.274.644,00	4,00	$ 3.274.644,00		$ 0,00	4,00	$ 3.274.644,00
		SUBTOTAL CAPITULO				**$ 3.643.979,00**		**$ 4.462.640,00**		**$ 4.462.640,00**		**$ 0,00**		**$ 4.462.640,00**
15.		**VIDRIOS Y CERRADURAS**												

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA No. 005

FECHA ELABORACIÓN: DICIEMBRE 30 DE 2023

PERIODO DE PAGO: ENTRE EL 17 DE MAYO DE 2024 Y EL 19 DE MAYO DE 2024

MEJORAS LOCATIVAS PREDIO DENOMINADO JARILLONES

OBJETO DEL CONTRATO:		CONTRATO No.:	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION:
MEJORAS LOCATIVAS PREDIO DENOMINADO JARILLONES DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE BOYACA- IDEBOY		49 DE 2023	AGOSTO 17 DE 2023	MAYO 19 DE 2024
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA A CRUZ SAS NIT 800.002.820-4	apoyo a la supervision	YOHANNA PEREZ BURGOS	
CLIENTE:	INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE BOYACA NIT 891.800.462-5	SUPERVISOR:	CLAUDIA MARIELA GONZÁLEZ VILLANUEVA	

DATOS ESPECIFICOS DE LA PRESENTE ACTA

En la ciudad de Paipa (Boyaca). a los Diez y Nueve (19) días del mes de Mayo del año 2024 se reunieron el arq. JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ en su calidad de DIRECTOR DE PROYECTO de CONSTRUCTORA A CRUZ SAS actuando como CONTRATISTA, por una parte, y por la otra, la arq. YOHANNA PEREZ BURGOS en su calidad de PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION de IDEBOY, y CLAUDIA MARIELA GONZÁLEZ VILLANUEVA como Supervisora , para suscribir la presente ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA No. 05, segun las condiciones que se detallan a continuacion:

CONDICIONES ACTUALIZADA VALOR ETAPA DE OBRA							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 002		ACUMULADA ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA		TOTAL ACUMULADO	
ITEM		RESUMEN	UD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL
4.5	1.05.19	PAÑETE RUSTICO EN CIELORRASO PLACAS	M2		$ 33.418,90		54,19	$ 1.810.970,19	54,19	$ 1.810.970,19		$ 0,00	54,19	$ 1.810.970,19
		SUBTOTAL CAPITULO				**$ 7.117.796,27**		**$ 11.863.024,22**		**$ 12.507.592,96**		**$ 0,00**		**$ 12.507.592,96**
5.		**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**												
5.1	1.06.14	PUNTO AGUA FRIA PVC-P 1/2" PARAL DE TECHO	UND	14,00	$ 107.564,00	$ 1.505.896,00	15,00	$ 1.613.460,00	15,00	$ 1.613.460,00		$ 0,00	15,00	$ 1.613.460,00
5.2	1.06.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC 1/2" RDE 9	ML	26,00	$ 12.370,00	$ 321.620,00	40,00	$ 494.800,00	40,00	$ 494.800,00		$ 0,00	40,00	$ 494.800,00
5.3	1.06.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC 3/4" RDE 11	ML	10,00	$ 16.570,00	$ 165.700,00	10,00	$ 165.700,00	10,00	$ 165.700,00		$ 0,00	10,00	$ 165.700,00
5.4	1.06.29	SALIDA SANITARIA PVC 3"	UND	17,00	$ 157.370,00	$ 2.675.290,00	18,00	$ 2.832.660,00	18,00	$ 2.832.660,00		$ 0,00	18,00	$ 2.832.660,00
5.5	1.06.35	SUMINISTRO E INSTALACION TANQUE ELEVADO PVC 1000 LTS INCL ACCESORIOS	UND	1,00	$ 599.915,00	$ 599.915,00	1,00	$ 599.915,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00
5.6	1.06.02	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO SIFON EN PVC 135 4"	UND	3,00	$ 54.170,00	$ 162.510,00	4,00	$ 216.680,00	4,00	$ 216.680,00		$ 0,00	4,00	$ 216.680,00
5.7	1.06.11	CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC 2" INCLUYE VALVULA Y REGISTRO	UND	1,00	$ 458.020,00	$ 458.020,00	1,00	$ 458.020,00	1,00	$ 458.020,00		$ 0,00	1,00	$ 458.020,00
5.8	1.06.13	PUNTO AGUA CALIENTE CPVC 1/2" PARAL DE TECHO	UND	4,00	$ 156.364,00	$ 625.456,00	4,00	$ 625.456,00	4,00	$ 625.456,00		$ 0,00	4,00	$ 625.456,00
5.9	1.06.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO CPVC 1/2" A.CAL. 82°C 100 PSI	ML	6,86	$ 19.361,00	$ 132.816,46	10,00	$ 193.610,00	10,00	$ 193.610,00		$ 0,00	10,00	$ 193.610,00
5.10	1.06.24	REGISTRO DE 1/2"	UND		$ 46.565,00		3,00	$ 139.695,00	3,00	$ 139.695,00		$ 0,00	3,00	$ 139.695,00
		SUBTOTAL CAPITULO				**$ 6.647.223,46**		**$ 7.339.996,00**		**$ 6.740.081,00**	-	**$ 0,00**		**$ 6.740.081,00**
6.		**INSTALACIONES ELECTRICAS-LUMINARIAS- LAMPARAS**												
6.1		Restauracion General de la instalacion electrica interna y puesta en funcionamiento	GL	1,00	$ 13.060.000,00	$ 13.060.000,00	1,00	$ 13.060.000,00	1,00	$ 13.060.000,00		$ 0,00	1,00	$ 13.060.000,00
6.2	1.07.06	SALIDA PARA TELEVISION PVC COMPLETA	UND		$ 149.064,00	$ 0,00	2,00	$ 298.128,00	2,00	$ 298.128,00		$ 0,00	2,00	$ 298.128,00
6.3	1.22.36	SALIDA PARA CAMARAS DE SEGURIDAD SIN CABLE TUBERIA PVC Y/O EMT (SALIDA DE VOZ Y DATOS)	UND		$ 58.081,00	$ 0,00	6,00	$ 348.486,00	6,00	$ 348.486,00		$ 0,00	6,00	$ 348.486,00
		SUBTOTAL CAPITULO				**$ 13.060.000,00**		**$ 13.706.614,00**		**$ 13.706.614,00**		**$ 0,00**		**$ 13.706.614,00**
7.		**PINTURA**												
7.1	1.09.12	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS BAJO PLACA	M2	15,76	$ 26.038,00	$ 410.358,88	11,22	$ 292.146,36	11,22	$ 292.146,36		$ 0,00	11,22	$ 292.146,36
7.2	1.09.13	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	M2	190,71	$ 17.131,00	$ 3.267.053,01	190,71	$ 3.267.053,01	190,71	$ 3.267.053,01		$ 0,00	190,71	$ 3.267.053,01
7.3	1.09.19	TINTILLA SOBRE MADERA LINEAL	ML	136,08	$ 5.426,00	$ 738.370,08	243,00	$ 1.318.518,00	243,00	$ 1.318.518,00		$ 0,00	243,00	$ 1.318.518,00
7.4	1.09.22	VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE DOS MANOS BAJO PLACA	M2	203,31	$ 17.585,00	$ 3.575.206,35	203,31	$ 3.575.206,35	203,31	$ 3.575.206,35		$ 0,00	203,31	$ 3.575.206,35
7.5	1.09.26	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA INCLUYE PINTURA DEL MARCO	M2		$ 16.867,00		4,00	$ 67.468,00	4,00	$ 67.468,00		$ 0,00	4,00	$ 67.468,00
		SUBTOTAL CAPITULO				**$ 7.990.988,32**		**$ 8.520.391,72**		**$ 8.520.391,72**		**$ 0,00**		**$ 8.520.391,72**
8.		**ENCHAPES**												
8.1	1.10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	M2	112,06	$ 73.613,00	$ 8.249.072,78	99,60	$ 7.331.854,80	99,60	$ 7.331.854,80		$ 0,00	99,60	$ 7.331.854,80
8.2	1.10.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS PLASTICA SOSCO 5*3	UND	4,00	$ 24.988,00	$ 99.952,00	5,00	$ 124.940,00	5,00	$ 124.940,00		$ 0,00	5,00	$ 124.940,00
8.3		SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC SOBREPUESTA SOBRE EL ENCHAPE	ML		$ 30.258,00		81,79	$ 2.474.801,82	81,79	$ 2.474.801,82		$ 0,00	81,79	$ 2.474.801,82
		SUBTOTAL CAPITULO				**$ 8.349.024,78**		**$ 9.931.596,62**		**$ 9.931.596,62**		**$ 0,00**		**$ 9.931.596,62**
9.		**PISOS- BASES- ACABADOS**												
9.1	1.11.04	ALISTADO PISO E=4CM -1:5	M2	272,08	$ 31.308,00	$ 8.518.280,64	272,08	$ 8.518.280,64	272,17	$ 8.521.098,36		$ 0,00	272,17	$ 8.521.098,36
9.2	1.11.06	BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	7,09	$ 76.395,00	$ 541.640,55	14,89	$ 1.137.521,55	14,89	$ 1.137.521,55		$ 0,00	14,89	$ 1.137.521,55
9.3	1.11.26	PLACA BASE EN CONCRETO E=10CM 2500 PSI	M2	48,60	$ 76.015,00	$ 3.694.329,00	147,20	$ 11.189.408,00	147,20	$ 11.189.408,00		$ 0,00	147,20	$ 11.189.408,00
9.4	1.11.15	PISO CERAMICA 25*25 CM	M2	22,21	$ 64.860,00	$ 1.440.540,60	22,21	$ 1.440.540,60	22,21	$ 1.440.540,60		$ 0,00	22,21	$ 1.440.540,60
9.5	1.11.44	PISO CERÁMICA 51*51 CM	M2	221,58	$ 92.777,00	$ 20.557.527,66	251,03	$ 23.289.810,31	251,03	$ 23.289.810,31		$ 0,00	251,03	$ 23.289.810,31

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA No. 005

FECHA ELABORACIÓN: DICIEMBRE 30 DE 2023

PERIODO DE PAGO: ENTRE EL 17 DE MAYO DE 2024 Y EL 19 DE MAYO DE 2024

MEJORAS LOCATIVAS PREDIO DENOMINADO JARILLONES

OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO No.:	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION:
MEJORAS LOCATIVAS PREDIO DENOMINADO JARILLONES DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE BOYACA- IDEBOY	49 DE 2023	AGOSTO 17 DE 2023	MAYO 19 DE 2024

CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA A CRUZ SAS NIT 800.002.820-4	apoyo a la supervision	YOHANNA PEREZ BURGOS
CLIENTE:	INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE BOYACA NIT 891.800.462-5	SUPERVISOR:	CLAUDIA MARIELA GONZÁLEZ VILLANUEVA

DATOS ESPECIFICOS DE LA PRESENTE ACTA

En la ciudad de Paipa (Boyaca), a los Diez y Nueve (19) dias del mes de Mayo del año 2024 se reunieron el arq. JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ en su calidad de DIRECTOR DE PROYECTO de CONSTRUCTORA A CRUZ SAS actuando como CONTRATISTA, por una parte, y por la otra, la arq. YOHANNA PEREZ BURGOS en su calidad de PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION de IDEBOY, y CLAUDIA MARIELA GONZÁLEZ VILLANUEVA como Supervisora , para suscribir la presente ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA No. 05, segun las condiciones que se detallan a continuacion:

CONDICIONES ACTUALIZADA VALOR ETAPA DE OBRA							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 002		ACUMULADA ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA		TOTAL ACUMULADO	
ITEM		RESUMEN	UD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL
1.		PRELIMINARES												
1.1	1.01.17	DEMOLICION CIELO FALSO ESTRUCTURA ALUMINIO (INCLUYE RETIRO).	M2	24,39	$ 3.279,00	$ 79.974,81	25,11	$ 82.335,69	25,11	$ 82.335,69		$ 0,00	25,11	$ 82.335,69
1.2	1.01.21	DEMOLICION DE PISOS EN CONCRETO <=10CMS	M2	30,00	$ 34.432,00	$ 1.032.960,00	77,08	$ 2.654.018,56	77,08	$ 2.654.018,56		$ 0,00	77,08	$ 2.654.018,56
1.3	1.01.24	DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO	M2	96,92	$ 9.839,00	$ 953.595,88	96,85	$ 952.907,15	96,85	$ 952.907,15		$ 0,00	96,85	$ 952.907,15
1.4	1.01.26	DEMOLICION GUARDAESCOBA (INCLUYE RETIRO)	ML	55,07	$ 2.520,00	$ 138.776,40	71,81	$ 180.961,20	71,81	$ 180.961,20		$ 0,00	71,81	$ 180.961,20
1.5	1.01.33	DEMOLICION MUROS LADRILLO E=015 MTS	M2	11,21	$ 14.229,00	$ 159.507,09	39,49	$ 561.903,21	39,49	$ 561.903,21		$ 0,00	39,49	$ 561.903,21
1.6	1.01.36	DEMOLICION PISO BALDOSA+MORTERO	M2	214,49	$ 3.290,00	$ 705.672,10	255,17	$ 839.509,30	255,17	$ 839.509,30		$ 0,00	255,17	$ 839.509,30
1.7	1.01.49	DESMONTE CANALES-BAJANTES	ML	16,93	$ 5.985,00	$ 101.326,05	24,70	$ 147.829,50	24,70	$ 147.829,50		$ 0,00	24,70	$ 147.829,50
1.8	1.01.54	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/O ASBESTO CEMENTO	M2	209,31	$ 12.239,00	$ 2.561.745,09	221,52	$ 2.711.183,28	221,52	$ 2.711.183,28		$ 0,00	221,52	$ 2.711.183,28
1.9	1.01.58	DESMONTE CUBIERTA EN LAMINA	M2	18,34	$ 9.169,00	$ 168.159,46	18,45	$ 169.168,05	18,45	$ 169.168,05		$ 0,00	18,45	$ 169.168,05
1.10	1.01.61	DESMONTE ESTRUCTURA METALICA PERFILES-VIGAS	KG	49,41	$ 4.299,00	$ 212.413,59	194,04	$ 834.177,96	194,04	$ 834.177,96		$ 0,00	194,04	$ 834.177,96
1.11	1.01.63	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2	60,83	$ 14.047,00	$ 854.479,01	64,79	$ 910.105,13	64,79	$ 910.105,13		$ 0,00	64,79	$ 910.105,13
1.12	1.01.65	DESMONTE VIDRIO	M2	41,40	$ 3.125,00	$ 129.375,00	43,50	$ 135.937,50	43,50	$ 135.937,50		$ 0,00	43,50	$ 135.937,50
1.13	1.01.16	DEMOLICION DE CIELORRASO FALSO EN MORTERO ESTERILLA	M2		$ 17.772,00	$ 0,00	18,99	$ 337.490,28	18,99	$ 337.490,28		$ 0,00	18,99	$ 337.490,28
1.14	NP-1.02	DESMONTE DE MUEBLES	M2		$ 46.095,00	$ 0,00	10,02	$ 461.871,90	10,02	$ 461.871,90		$ 0,00	10,02	$ 461.871,90
1.15	NP-1.03	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	UND		$ 30.574,00	$ 0,00	8,00	$ 244.592,00	8,00	$ 244.592,00		$ 0,00	8,00	$ 244.592,00
1.16	NP-1.04	DESMONTE DE TANQUES ELEVADOS	UND		$ 66.710,00	$ 0,00	2,00	$ 133.420,00	2,00	$ 133.420,00		$ 0,00	2,00	$ 133.420,00
		SUBTOTAL CAPITULO				**$ 7.097.984,48**		**$ 11.357.410,71**		**$ 11.357.410,71**		**$ 0,00**		**$ 11.357.410,71**
2.		CIMENTACION Y DESAGUES												
2.1	1.02.17	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO)	M3	4,20	$ 52.830,00	$ 221.886,00	12,79	$ 675.867,38	12,79	$ 675.695,70		$ 0,00	12,79	$ 675.695,70
2.2	1.02.30	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA U-84	KG	64,15	$ 6.877,00	$ 441.159,55	183,53	$ 1.262.135,81	183,53	$ 1.262.135,81		$ 0,00	183,53	$ 1.262.135,81
2.3	1.02.10	CONCRETO DE ZAPATAS 21 MPa - (3000 PSI)	M3		$ 857.158,00		2,80	$ 2.400.042,40	2,80	$ 2.400.042,40		$ 0,00	2,80	$ 2.400.042,40
2.4	1.02.12	CONCRETO VIGA DE AMARRE 21,1 MPa	M3		$ 851.417,00		3,15	$ 2.681.963,55	3,15	$ 2.681.963,55		$ 0,00	3,15	$ 2.681.963,55
2.5	1.02.28	SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0.05MTS 14MPa (2000PSI)	M2		$ 34.625,00		20,20	$ 699.425,00	20,20	$ 699.425,00		$ 0,00	20,20	$ 699.425,00
2.6	1.02.42	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 Mpa	KG		$ 7.002,00		1.206,70	$ 8.449.313,40	1.206,70	$ 8.449.313,40		$ 0,00	1.206,70	$ 8.449.313,40
		SUBTOTAL CAPITULO				**$ 663.045,55**		**$ 16.168.747,54**		**$ 16.168.575,86**		**$ 0,00**		**$ 16.168.575,86**
3.		MAMPOSTERIA												
3.1	1.04.15	MURO EN BLOQUE No 5 E=0,12 MTS	M2	13,04	$ 53.150,00	$ 693.076,00	24,80	$ 1.318.120,00	24,80	$ 1.318.120,00		$ 0,00	24,80	$ 1.318.120,00
3.2	1.04.30	MURO TOLETE COMUN E=0,10 MTS	M2	9,14	$ 84.460,00	$ 771.964,40	3,14	$ 265.204,40	3,14	$ 265.204,40		$ 0,00	3,14	$ 265.204,40
3.3	1.03.23	VIGA AEREA 21 MPa - (3000 PSI) PARA CONFINAMIENTO SUPERIOR DE MUROS NUEVOS Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	M3		$ 1.439.390,00		3,69	$ 5.311.349,10	3,69	$ 5.311.349,10		$ 0,00	3,69	$ 5.311.349,10
3.4	1.03.01	COLUMNAS EN CONCRETO 21 MPa - (3000 PSI), ALTURA MENOR A TRES METROS-FORMALETA MADERA	M3		$ 1.198.077,00		3,60	$ 4.313.077,20	3,60	$ 4.313.077,20		$ 0,00	3,60	$ 4.313.077,20
3.5	NP-1.05	AISLAMIENTO EN ICOPOR DE 1 CM DE ESPESOR Y HASTA 40 CM DE ANCHO, ENTRE ESTRUCTURA NUEVA Y ESTRUCTURA EXISTENTE	ML		$ 2.828,00		80,00	$ 226.240,00	80,00	$ 226.240,00		$ 0,00	80,00	$ 226.240,00
		SUBTOTAL CAPITULO				**$ 1.465.040,40**		**$ 11.433.990,70**		**$ 11.433.990,70**		**$ 0,00**		**$ 11.433.990,70**
4.		PAÑETES												
4.1	1.05.02	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	138,62	$ 10.125,00	$ 1.403.527,50	334,53	$ 3.387.116,25	334,53	$ 3.387.116,25		$ 0,00	334,53	$ 3.387.116,25
4.2	1.05.03	GOTERAS	M2	60,99	$ 17.105,00	$ 1.043.233,95	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00
4.3	1.05.09	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4	M2	15,76	$ 34.675,00	$ 546.478,00	11,22	$ 389.053,50	11,22	$ 389.053,50		$ 0,00	11,22	$ 389.053,50
4.4	1.05.13	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	169,06	$ 24.397,00	$ 4.124.556,82	257,24	$ 6.275.884,28	283,66	$ 6.920.453,02		$ 0,00	283,66	$ 6.920.453,02

CONSTRUCTORA A CRUZ SAS

Nit: 800.002.620 - 4

MEMORIAS FINALES

Edificio Flormorado Empresarial Calle 117 No 6A-60 Of. 409 Bogotá Teléfono: 6944390
Email: correspondencia@construacruz.com

15.2	CERRADURA BAÑO	UN	1,00	$ 61.263,00	$ 61.263,00	1,00	$ 61.263,00
15.3	CERRADURA ENTRADA DOBLE CILINDRO	UN	7,00	$ 137.525,00	$ 962.675,00	10,00	$ 1.375.250,00
15.4	ESPEJO 4MM SIN BISEL	M2	2,79	$ 94.758,00	$ 264.374,82	2,79	$ 264.374,82
15.5	VIDRIO 5MM	M2	33,60	$ 66.015,00	$ 2.218.104,00	35,57	$ 2.348.153,55
	SUBTOTAL CAPITULO				**$ 3.565.679,82**		**$ 4.049.041,37**
16.	**OBRAS EXTERIORES**						
16.1	FACHADA EN GRANIPLAS	M2	108,67	$ 35.458,00	$ 3.853.220,86	128,34	$ 4.550.679,72
16.2	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 17.5 MPa - (2500 PSI)	M2	1,53	$ 136.350,00	$ 208.615,50	11,53	$ 1.572.115,50
	SUBTOTAL CAPITULO				**$ 4.061.836,36**		**$ 6.122.795,22**
17.	**OTROS**						
17.1	ACABADO MESON PARA BAÑOS Y COCINA EN FIBRA DE VIDRIO 60 CM	ML	3,36	$ 428.450,00	$ 1.439.592,00	3,36	$ 1.439.592,00
	SUBTOTAL CAPITULO				**$ 1.439.592,00**		**$ 1.439.592,00**
18.	**VARIOS**						
18.1	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	KG	112,66	$ 3.492,00	$ 393.408,72	360,00	$ 1.257.120,00
18.2	ASEO GENERAL DE ENTREGA OBRA	M2		$ 7.139,00		270,00	$ 1.927.530,00
	SUBTOTAL CAPITULO				**$ 393.408,72**		**$ 3.184.650,00**
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO ETAPA DE OBRA				**$ 157.621.818,08**		**$ 231.963.590,36**
	ADMINISTRACION	%	25,93%		$ 40.871.337,43		$ 60.148.158,98
	IMPREVISTOS	%	0,50%		$ 788.109,09		$ 1.159.817,95
	UTILIDAD	%	3,00%		$ 4.728.654,54		$ 6.958.907,71
	IVA SOBRE LA UTILIDAD	%	19,00%		$ 898.444,36		$ 1.322.192,47
	VALOR INICIAL DEL CONTRATO				**$ 204.908.363,50**		
	VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL				**$ 96.644.438,79**		
	VALOR FINAL DEL CONTRATO				**$ 301.552.802,29**		
	VALOR FINAL DE LAS OBRAS EJECUTADAS						**$ 301.552.667,47**
	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD						**$ 134,82**

	SUBTOTAL CAPITULO				**$ 36.280.771,35**		**$ 50.737.246,82**
10.	**CUBIERTAS**						
10.1	AFINADO CUBIERTAS PLANAS E=6 CM	M2	14,14	$ 59.885,00	$ 846.773,90	18,34	$ 1.098.290,90
10.2	SUMINISTRO E INSTALACION MANTO FIBERGLAS	M2	14,14	$ 70.758,00	$ 1.000.518,12	18,34	$ 1.297.701,72
10.3	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN FIBROCEMENTO DECORATIVA	M2	203,31	$ 100.711,00	$ 20.475.553,41	-	$ 0,00
10.4	SUMINITRO E INSTALACION CUBIERTA LAMINA POLICARBONATO Cal. 6 mm	M2	26,83	$ 125.944,00	$ 3.379.077,52	32,00	$ 4.030.208,00
10.5	SUMINISTRO E INSTALACION PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	112,66	$ 17.962,00	$ 2.023.598,92	360,00	$ 6.466.320,00
10.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BAJANTE PLASTICA ALL X 3M	ML	9,00	$ 69.575,00	$ 626.175,00	24,00	$ 1.669.800,00
10.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL PLASTICA ALL 3 M	ML	24,40	$ 81.375,00	$ 1.985.550,00	5,00	$ 406.875,00
10.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	ML	24,40	$ 77.862,00	$ 1.899.832,80	-	$ 0,00
10.9	MANTENIMIENTO CANAL EN LAMINA CAL. 22 EXISTENTE, INCLUYE LIMPIEZA, ANTICORROSIVO, ALINEACION, REFUERZO DE APOYOS, PINTURA EN ESMALTE	ML		$ 84.095,00	$ 0,00	18,00	$ 1.513.710,00
10.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA UPVC (ECOROOF 37 O SIMILAR 2 MM)	M2		$ 122.176,00	$ 0,00	228,76	$ 27.948.981,76
10.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE UPVC PARA CUBIERTA SENCILLA	ML		$ 102.770,00	$ 0,00	26,85	$ 2.759.374,50
	SUBTOTAL CAPITULO				**$ 32.237.079,67**		**$ 47.191.261,88**
11.	**CIELO RASOS**						
11.1	LAMINA PANEL (PVC-FOIL ALUM)	M2	56,88	$ 42.120,00	$ 2.395.785,60	59,75	$ 2.516.670,00
	SUBTOTAL CAPITULO				**$ 2.395.785,60**		**$ 2.516.670,00**
12.	**CARPINTERIA EN MADERA**						
12.1	PUERTA MARCO MADERA ABARCO ENTABL. TRIPEX 4MM ECONOMICA 70-90 *200 CM	UN	2,00	$ 405.438,00	$ 810.876,00	1,00	$ 405.438,00
	SUBTOTAL CAPITULO				**$ 810.876,00**		**$ 405.438,00**
13.	**CARPINTERIA METALICA**						
13.1	PUERTA ACCESO EN ALUMINIO PERFIL 1 1/2" X 1 1/2"	M2	22,31	$ 332.580,00	$ 7.419.859,80	24,23	$ 8.058.413,40
13.2	VENTANA EN ALUMINIO PROYECTANTE	M2	33,60	$ 227.280,00	$ 7.636.608,00	35,57	$ 8.084.349,60
13.3	DIVISION PARA BATERA SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 REF. 304 SATINADO	M2	7,49	$ 713.650,00	$ 5.345.238,50	7,49	$ 5.345.238,50
	SUBTOTAL CAPITULO				**$ 20.401.706,30**		**$ 21.488.001,50**
14.	**APARATOS SANITARIOS**						
14.1	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER ENNA COLOR BLANCO INC. GRIFERIA	UN	4,00	$ 296.999,00	$ 1.187.996,00	4,00	$ 1.187.996,00
14.2	APARATOS SANITARIOS BAJO CONSUMO CON VALVULA ANTIVANDALICA	UN	3,00	$ 818.661,00	$ 2.455.983,00	4,00	$ 3.274.644,00
	SUBTOTAL CAPITULO				**$ 3.643.979,00**		**$ 4.462.640,00**
15.	**VIDRIOS Y CERRADURAS**						
15.1	CERRADURA ALCOBA	UN	1,00	$ 59.263,00	$ 59.263,00	-	$ 0,00

PLANTA GENERAL

CONTRATO No. 049/2023

OBJETO:

MEJORAS LOCATIVAS PREDIO DENOMINADO JARILLONES DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE BOYACA- IDEBOY.

SUPERVISOR:

CLAUDIA MARIELA GONZÁLEZ VILLANUEVA

CONTRATANTE:

INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE BOYACA IDEBOY

FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO:	JULIO 14 DE 2023
PLAZO DE EJECUCION:	TRES (3) MESES
PRORROGA 1	UN (1) MES
PRORROGA 2	QUINCE (15) DIAS
PLAZO EJECUCION TOTAL DEL CONTRATO:	CUATRO MESES Y QUINCE DIAS (4.5 MESES)
FECHA DE INICIO:	AGOSTO 17 DE 2023
FECHA DE SUSPENSION 1.	DICIEMBRE 28 DE 2023
FECHA DE REINICIO:	MAYO 17 DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	MAYO 19 DE 2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$204.908.363,00
VALOR ADICION No. 1:	$96.644.439,00
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	$301.552.802,00

INFORME FINAL

MAYO 18 DE 2024

INFORME FINAL

Edificio Flormorado Empresarial Calle 117 No 6A-60 Of. 409 Bogotá Teléfono: 6944390
Email: correspondencia@construacruz.com