ACTA DE EVALUACIÓN Y VERIFICACIÓN DE CONDICIONES TÉCNICAS Y DE EXPERIENCIA MÍNIMAS REQUERIDAS EN EL MARCO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA N° MC-2025-0021

En Gachancipá, a los Diez (10) días del mes de Junio del año dos mil veinticinco (2025), Miguel Ángel Rojas Rozo - Secretario de Obras Públicas proceden a realizar la evaluación técnica en el marco de la invitación de Mínima Cuantía No. **MC-2025-0021** y recomendar al señor alcalde de Gachancipá la adjudicación del contrato cuyo objeto se describe a continuación: **"OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INFRAESTRUCTURAS SOCIALES CASA DEL ADULTO MAYOR Y CENTRO DE VIDA SENSORIAL DEL MUNICIPIO DE GACHANCIPA CUNDINAMARCA"**

Habiéndose llegado el día y hora límite para la presentación de propuestas, es decir, a los Diez (10) días del mes de junio del año dos mil veinticinco (2025), a las 13:00 hrs y una vez constatada la hora de cierre señalada en el presente proceso, se pudo constatar en la plataforma SECOP II habilitado para su recepción, la presentación de una (01) propuesta que se relacionan a continuación, así:

Propuesta N° 1:	
PROPONENTE:	JJHS INGENIERIA SAS
NIT:	901.375.569-6
R/L	LIZETH KATHERINE PACHON GOMEZ
CC	1.073.534.090 de Tocancipá
VALOR OFERTA:	$ 39.786.999
DOMICILIO	GACHANCIPÁ
OBSERVACIONES:	NINGUNA

Se procede a la evaluación teniendo en cuenta lo estipulado en el literal c) del Artículo 94 de la Ley 1474 de 2011 y Decreto 1082 de 2015 el cual preceptúa: "La entidad estatal debe revisar las ofertas económicas y verificar que la de menor precio cumple con las condiciones de la invitación. Si esta no cumple con las condiciones de la invitación, la entidad estatal debe verificar el cumplimento de los requisitos de la invitación de la oferta con el segundo menor precio, y así sucesivamente".

Una vez verificadas las propuestas económicas presentadas de conformidad con lo establecido en los términos de la invitación y en aplicación del Decreto 1082 de 2015, el Comité Evaluador procedió a evaluar la propuesta de menor valor, presentada por el proponente **JJHS INGENIERIA SAS**

VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES TÉCNICOS- PRESENTADOS POR

EVALUACIÓN DE LOS FACTORES DE ESCOGENCIA (Oferta Económica)

Una vez revisados los documentos que hacen parte de la propuesta presentada por **JJHS INGENIERIA SAS**, dentro del proceso **SMC-021-2025**, en la plataforma SECOP II, así;

El proponente **JJHS INGENIERIA SAS**, presenta valor de la oferta en la plataforma SECOP II por $39.786.999,00:

1 Sobre único

1.1 Lista de artículos — Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal: 39.786.999,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	72102900	PROPUESTA ECONOMICA	1,00	UN	39.800.000,00	39.786.999,00	39.786.999,00

FORMATO No. 6
PROPUESTA ECONÓMICA

(EL PROPONENTE DEBERÁ TOMAR LA FICHA TÉCNICA SOLICITADA DE MANERA COMPLETA (anexo I ficha técnica) SIN ALTERAR LOS ÍTEMS NI LAS CANTIDADES Y PLASMAR UNAS CASILLAS ADICIONALES QUE SERÁN: VALOR UNITARIO- PORCENTAJE DE IVA- VALOR TOTAL CON IMPUESTOS Y RETENCIONES, EN CASO TAL DE NO PLASMARLA COMPLETA Y CON LA ESPECIFICACIÓN QUE SE REQUIERE ESTA SERA RECHAZADA)

CENTRO DE VIDA SENSORIAL								
Nº	ÍTEM ICCU		ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
1	ITE M	NORMA INV					$	17.592.512.00
1.1	7.23	-	TEJA FIBROCEMENTO No. 6	M2	97.8	$ 53.423.00	$	5.224.769.00
1.2	1.35	-	DESMONTE DE CUBIERTAS (TERMOACÚSTICA)	M2	115.5	$ 17.561.00	$	2.028.296.00
1.3	A.P.U	-	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CLARABOYA # 6 EN ETERNIT (INCLUYE TAPA CLARABOYA EN CRISTAL)	M2	17.64	$ 132.000.00	$	2.328.480.00
1.4	7.34	-	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=30	ML	15.00	$ 37.713.00	$	565.695.00
1.5	A.P.U	-	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANGEO EN FIBRA DE VIDRIO	NL	25.66	$ 56.072.00	$	1.438.608.00
1.6	18.15	-	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	15.03	$ 25.421.00	$	382.078.00
1.11	A.P.U	-	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE BOQUILLA EPOXICA EN PISCINA	M2	66.96	$ 42.619.00	$	2.936.386.00
1.12	A.P.U	-	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARAS LED DE INCRUSTAR REDONDA DE 20CM 4"	UND	2.00	$ 69.900.00	$	139.800.00
1.13	A.P.U	-	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARAS LED DE INCRUSTAR CUADRADO 20CM X 20CM	UND	1.00	$ 58.400.00	$	58.400.00
1.14	A.P.U	-	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARAS LED DE INCRUSTAR CUADRADO 30CM X 30CM	UND	34.00	$ 71.400.00	$	2.427.600.00
ADULTO MAYOR							$	13.075.072.00
2.1	A.P.U	-	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARAS LED DE INCRUSTAR CUADRADO 30CM X 30CM	UND	3.00	$ 71.400.00	$	214.200.00
2.2	9.22	-	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO BAÑO	UN	1.00	$ 39.949.00	$	39.949.00
2.3	A.P.U	-	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA PARA SANITARIO (INCLUYE GRIFERIA SANITARIO SENCILLA, KIT DE ACCESORIOS 3 PIEZAS)	UND	1.00	$ 130.497.00	$	130.497.00
2.4	A.P.U	-	SUMINISTRO E INSTALACION CERROJO DOBLE PARMA MULTIPUNTO	UND	2.00	$ 190.123.00	$	380.246.00
2.5	7.23	-	TEJA FIBROCEMENTO No. 6	M2	140.00	$ 53.423.00	$	7.479.220.00
2.6	1.35	-	DESMONTE DE CUBIERTAS (TERMOACUSTICA)	M2	140.00	$ 17.561.00	$	2.458.540.00
2.7	7.34	-	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=30	NL	25.00	$ 37.713.00	$	942.825.00
2.8	18.15	-	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	15.00	$ 25.421.00	$	381.315.00
2.9	A.P.U	-	ARREGLO Y MANTENIMIENTO DE PUERTA PRINCIPAL EN VIDRIO (INCLUYE DILATADORES, VIDRIOS)	UN	1.00	$ 309.915.00	$	309.915.00
2.15	A.P.U	-	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ASIENTO SANITARIO	UND	5.00	$ 147.273.00	$	736.365.00
SUBTOTAL							$	30.605.394.00

Administración	22%	$	6.733.186.00
Imprevisto	3%	$	918.162.00
Utilidades	5%	$	1.530.269.00
PRESUPUESTO TOTAL OBRA		$	39.786.999.00

VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA:	39.786.999,00, TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE

EL VALOR DE LA PROPUESTA QUE SUPERE EL VALOR DEL PRESUPUESTO OFICIAL SERA RECHAZADA.

En constancia de lo anterior se firma a los 9 días del mes de junio de 2025, en el municipio de Gachancipá Cundinamarca.

JMS INGENIERIA SAS
NIT. 901.373.569-6
REPRESENTANTE LEGAL
ING. LIZETH KATHERINE PACHON GOMEZ
C.C 1.073.434.090 DE GACHANCIPA
TEL. 3013411804
CORREO: JMSINGENIERIASAS@GMAIL.COM
DIRECCION: CRA 4 N.º 5-87 PISO 2 GACHANCIPA

EXPERIENCIA GENERAL El proponente deberá acreditar y demostrar la experiencia mediante la ejecución de siete (07) contratos celebrados, ejecutados, terminado y liquidados con entidades públicas y/o privadas cuyo objeto u alcance sea o haya sido EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES, donde el valor sumado o en conjunto sea igual o superior a diez (10) veces el presupuesto oficial de la presente convocatoria expresado en SMMLV Además de lo anterior el oferente debe acreditar en los contratos aportador la ejecución de las siguientes actividades con sus respectivas cantidades Arreglo y Mantenimiento de cubiertas o actividades similares tales como: suministro e instalación de teja en fibrocemento, suministro e instalación de teja termo acústica — 250 m2 Pintura vinilo tipo 1 (2 manos) — 400 m2 **Presupuesto oficial:** TREINTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS ($39.800.000) M/CTE = 27.9 SMMLV 10 SMMLV * 27.9 = 279.59 SMMLV **APRECIACIONES DE LA ENTIDAD: EL PROPONENTE ACREDITA LA EXPERIENCIA Y ANEXA:** 1. Contrato de obra pública No. MC-2024-0108 celebrado con el Municipio de Gachancipá Cundinamarca. **OBJETO:** OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CENTRO EDUCATIVOS DEL MUNICIPIO DE GACHANCIPÁ CUNDINAMARCA **VALOR INICIAL DEL CONTRATO:** $ 36.297.011,00 **VALOR ADICION No.01:** $ 18.137.280,97 **VALOR TOTAL DEL CONTRATO:** $54.434.291,97 **EXPRESADO EN SMMLV:** 41.87 **% DE PARTICIPACIÓN:** 100 % **FECHA DE INICIO:** 04 DE JUNIO DE 2024 **FECHA DE TERMINACIÓN:** 01 DE AGOSTO DE 2024 El oferente anexa acta de liquidación bilateral del contrato de obra pública No. MC-2024-0108, cuyo objeto es "OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CENTRO EDUCATIVOS DEL MUNICIPIO DE GACHANCIPÁ CUNDINAMARCA", donde se evidencia la ejecución, terminación y liquidación del contrato, acta de liquidación anexa a página 3 - 5 del documento denominado "1. experiencia gachancipa- GENERAL.pdf" **CUMPLE** 2. Contrato de obra pública No. 331 de 2023 celebrado con el Municipio de Gachancipá Cundinamarca. **OBJETO:** OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DEPARTAMENTAL PBRO CARLOS GARAVITO ACOSTA DEL MUNICIPIO DE GACHANCIPÁ **VALOR TOTAL DEL CONTRATO:** $134.884.996,00 **EXPRESADO EN SMMLV:** 103.76 **% DE PARTICIPACIÓN:** 100 % **FECHA DE INICIO:** 30 DE NOVIEMBRE DE 2023 **FECHA DE TERMINACIÓN:** 29 DE ENERO DE 2024 El oferente anexa acta de liquidación bilateral del contrato de obra pública No. 331 de 2023, cuyo objeto es "OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DEPARTAMENTAL PBRO CARLOS GARAVITO ACOSTA DEL MUNICIPIO DE GACHANCIPÁ", donde se evidencia la ejecución, terminación y liquidación del contrato, acta de	**EL PROPONENTE CUMPLE CON LA EXPERIENCIA GENERAL**

liquidación anexa a página 6 - 8 del documento denominado "1. experiencia gachancipa- GENERAL.pdf" **CUMPLE** 3. Contrato de obra pública No. 287 de 2022 celebrado con el Municipio de Gachancipá Cundinamarca. **OBJETO:** OBRAS DE MANTENIMIENTO DE CENTROS EDUCATIVOS DEL MUNICIPIO DE GACHANCIPÁ-CUNDINAMARCA **VALOR TOTAL DEL CONTRATO:** $124.970.289,00 **EXPRESADO EN SMMLV:** 124.97 **% DE PARTICIPACIÓN:** 100 % **FECHA DE INICIO:** 06 DE DICIEMBRE DE 2022 **FECHA DE TERMINACIÓN:** 30 DE DICIEMBRE DE 2022 El oferente anexa acta de terminación final del contrato de obra pública No. 287 de 2022, cuyo objeto es "OBRAS DE MANTENIMIENTO DE CENTROS EDUCATIVOS DEL MUNICIPIO DE GACHANCIPÁ-CUNDINAMARCA", donde se evidencia la ejecución, terminación y recibo a satisfacción del contrato, acta de terminación anexa a página 9 - 17 del documento denominado "1. experiencia gachancipa- GENERAL.pdf" **CUMPLE** 4. Contrato de obra pública No. 008 de 2021 celebrado con el Municipio de El Peñón Cundinamarca. **OBJETO:** MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE EL PEÑÓN CUNDINAMARCA A TODO COSTO **VALOR TOTAL DEL CONTRATO:** $24.907.215,00 **EXPRESADO EN SMMLV:** 24.91 **% DE PARTICIPACIÓN:** 100 % **FECHA DE INICIO:** 27 DE OCTUBRE DE 2021 **FECHA DE TERMINACIÓN:** 15 DE DICIEMBRE DE 2021 El oferente anexa acta de recibo y liquidación final del contrato de obra pública No. 008 de 2021, cuyo objeto es "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE EL PEÑÓN CUNDINAMARCA A TODO COSTO", donde se evidencia la ejecución, terminación y liquidación del contrato, documento anexo a página 18 - 21 del documento denominado "1. experiencia gachancipa- GENERAL.pdf" **CUMPLE** 5. Contrato No. C-MLV-MC-047-2020 celebrado con el Municipio de La Victoria Boyacá. **OBJETO:** MANTENIMIENTO DE LAS SEDES EDUCATIVAS RURALES DE LAS VEREDAS RAMAL Y SAN MARTIN EN CUMPLIMIENTO AL PLAN DE DESARROLLO "POR UNA VICTORIA PROSPERA Y SOLIDARIA 2020-2023" Y SUS PROGRAMAS DE "LA VICTORIA CON EDUCACIÓN DE CALIDAD PARA LA COMPETITIVIDAD DEL MUNICIPIO DE LA VICTORIA BOYACÁ" **VALOR TOTAL DEL CONTRATO:** $19.126.360,00 **EXPRESADO EN SMMLV:** 21.79 **% DE PARTICIPACIÓN:** 100 % **FECHA DE INICIO:** 26 DE NOVIEMBRE DE 2020 **FECHA DE TERMINACIÓN:** 21 DE DICIEMBRE DE 2020 El oferente anexa acta de liquidación final del contrato No. C-MLV-MC-047-2020, cuyo objeto es "MANTENIMIENTO DE LAS SEDES EDUCATIVAS RURALES DE LAS VEREDAS RAMAL Y SAN MARTIN EN CUMPLIMIENTO AL PLAN DE DESARROLLO "POR UNA VICTORIA PROSPERA Y SOLIDARIA 2020-2023" Y SUS PROGRAMAS DE "LA VICTORIA CON EDUCACIÓN DE CALIDAD PARA LA COMPETITIVIDAD DEL MUNICIPIO DE LA VICTORIA BOYACÁ", donde se evidencia la ejecución, terminación y liquidación del contrato, documento anexo a página 22 - 24 del documento denominado "1. experiencia gachancipa- GENERAL.pdf" **CUMPLE**	

6. Contrato No. C-MLV-MC-022-2020 celebrado con el Municipio de La Victoria Boyacá.

OBJETO: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE EDUCATIVA RURAL DE LA VEREDA BUENAVISTA EN CUMPLIMIENTO AL PLAN DE DESARROLLO "POR UNA VICTORIA PROSPERA Y SOLIDARIA 2020-2023" Y SUS PROGRAMAS DE "LA VICTORIA CON EDUCACIÓN CON CALIDAD PARA LA COMPETITIVIDAD" DEL MUNICIPIO DE LA VICTORIA BOYACÁ

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: $13.037.274,00
EXPRESADO EN SMMLV: 14.85
% DE PARTICIPACIÓN: 100 %
FECHA DE INICIO: 14 DE AGOSTO DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN: 16 DE OCTUBRE DE 2020

El oferente anexa acta de liquidación final del contrato No. C-MLV-MC-022-2020, cuyo objeto es ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE EDUCATIVA RURAL DE LA VEREDA BUENAVISTA EN CUMPLIMIENTO AL PLAN DE DESARROLLO "POR UNA VICTORIA PROSPERA Y SOLIDARIA 2020-2023" Y SUS PROGRAMAS DE "LA VICTORIA CON EDUCACIÓN CON CALIDAD PARA LA COMPETITIVIDAD" DEL MUNICIPIO DE LA VICTORIA BOYACÁ, donde se evidencia la ejecución, terminación y liquidación del contrato, documento anexo a página 25 - 27 del documento denominado "1. experiencia gachancipa- GENERAL.pdf" **CUMPLE**

7. Contrato de obra pública No. 003 de 2020 celebrado con el Municipio de El Peñón Cundinamarca.

OBJETO: MANTENIMIENTO DE LA SEDE "ESCUELA POLICARPA SALAVARRIETA" DE LA IED ANTONIO NARIÑO DEL MUNICIPIO EL PEÑÓN CUNDINAMARCA

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: $17.094.620,00
EXPRESADO EN SMMLV: 19.47
% DE PARTICIPACIÓN: 100 %
FECHA DE INICIO: 4 DE DICIEMBRE DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE DE 2020

El oferente anexa acta de recibo final y liquidación del contrato de obra pública No. 003 de 2020, cuyo objeto es MANTENIMIENTO DE LA SEDE "ESCUELA POLICARPA SALAVARRIETA" DE LA IED ANTONIO NARIÑO DEL MUNICIPIO EL PEÑÓN CUNDINAMARCA, donde se evidencia la ejecución, terminación y liquidación del contrato, documento anexo a página 28 del documento denominado "1. experiencia gachancipa- GENERAL.pdf" **CUMPLE**

Nota de la entidad

La entidad realizo la revisión de las cantidades de las actividades solicitadas donde pudo evidenciar lo siguiente:

ACTIVIDAD Y METROS SOLICITADO POR LA ENTIDAD		CANTIDADES ACREDITADAS POR EL PROPONENTE
Arreglo y Mantenimiento de cubiertas o actividades similares tales como: suministro e instalación de teja en fibrocemento, suministro e instalación de teja termo acústica	250 m2	El proponente mediante los contratos aportados con los que pretende acreditar la experiencia general tiene un total de 680.37 m², según lo evidenciado en los contratos MC-2024-0108 – 54.35 287 de 2022 – 626.02 **CUMPLE**
Pintura vinilo tipo 1 (2 manos)	400 m2	El proponente mediante los contratos aportados con los que pretende acreditar la experiencia general tiene un total de 1.364,35 m², según lo evidenciado en los

		contratos MC-2024-0108 – 1.137,41 003 de 2020 – 226.94 **CUMPLE**	

Adicionalmente la suma de los siete (07) contratos aportados por el proponente con los que pretende acreditar la experiencia general equivale a 351.62 SMMLV descritos así:

No. CONTRATO	EXPRESADO EN SMMLV
MC-2024-0108	41.87
331 de 2023	103.76
287 de 2022	124.97
008 de 2021	24.91
C-MLV-MC-047-2020	21.79
C-MLV-MC-022-2020	14.85
003 de 2020	19.47

PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO

EQUIPO PROFESIONAL		
	DIRECTOR DE OBRA	
LUIS ALBERTO PÁJARO MENDOZA	**PERFIL PROFESIONAL:** Ingeniero Civil magister en ingeniería civil. **EVALUACIÓN:** Ingeniero Civil – Tarjeta profesional No. 25202084638 CND, de fecha 22 de Febrero de 2001 – página 12 documento "2. DIRECTOR DE OBRA LUIS PAJARO.pdf" - Magister en Ingeniería Civil – universidad de los andes - anexa diploma pagina 7 y acta de grado a pagina 9 del documento "2. DIRECTOR DE OBRA LUIS PAJARO.pdf" **DEDICACIÓN AL PROYECTO:** 20% **EVALUACIÓN:** Anexa carta de compromiso con la dedicación al proyecto en caso de ser adjudicado a página 34 del documento "2. DIRECTOR DE OBRA LUIS PAJARO.pdf". **EXPERIENCIA GENERAL:** 20 años de experiencia general contabilizada a partir de la expedición de la matricula profesional. **EVALUACIÓN:**. El profesional anexa tarjeta profesional de fecha 22 de febrero de 2001 – página 13 documento "2. DIRECTOR DE OBRA LUIS PAJARO.pdf" con lo cual se verifica que tiene 24 años de experiencia. **CERTIFICACION DE VIGENCIA T.P** Certificación de vigencia y antecedentes disciplinarios No. CVAD-2025-3668913 de fecha 09 de junio de 2025, anexa a página 21 del documento "2. DIRECTOR DE OBRA LUIS PAJARO.pdf" **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** Dos (02) proyectos como DIRECTOR DE OBRA en contratos de adecuación y/o mantenimiento de Instituciones Educativas o Infraestructuras Culturales o Infraestructuras Sociales La sumatoria de los contratos deberá ser igual o superior al presupuesto estimado en SMMLV **EVALUACIÓN:** 1. Certificación como Director de Obra a páginas 20 al 24 – Archivo "2. DIRECTOR DE OBRA LUIS PAJARO.pdf" – Expedida y Firmada por el Ingeniero Miguel Ángel Rojas Rozo Secretario de Obras Publicas Municipio de Gachancipá. Contrato No: 287 de 2022. Objeto: "OBRAS DE MANTENIMIENTO DE CENTROS EDUCATIVOS DEL MUNICIPIO DE GACHANCIPÁ – CUNDINAMARCA" Valor del Contrato $ 124.970.289 Valor del Contrato en SMMLV 124.97 2. Certificación como Director de obra a páginas 28 al 33 – Archivo "2. DIRECTOR DE OBRA LUIS PAJARO.pdf" – Expedida y Firmada por el Ingeniero Miguel Ángel Rojas Rozo Secretario de Obras Publicas Municipio de Gachancipá. Contrato No: 331 de 2023. Objeto: "OBRAS DE MANTENIMIENTO DE CENTROS EDUCATIVOS DEL MUNICIPIO DE GACHANCIPÁ CUNDINAMARCA" Valor del contrato: $134.884.996,00 Valor del Contrato en SMMLV 103.76 La suma de los contratos es de 228.73. El profesional propuesto por el oferente **CUMPLE** con la experiencia especifica exigida.	**CUMPLE**
	RESIDENTE DE OBRA	

JESUS ALBERTO HERNANDEZ RUEDA	**PERFIL PROFESIONAL:** Profesional en Ingeniería Civil - con curso de alturas vigente **EVALUACIÓN:** Ingeniero Civil – Tarjeta profesional No. 25202-355534 CND, expedida el 06 de Abril de 2017, a pagina 5 del documento denominado "3. JESUS HERNANDEZ - RESIDENTE DE OBRA_250609_210504.pdf" **DEDICACIÓN AL PROYECTO:** 100% **EVALUACIÓN:** Anexa carta de compromiso con la dedicación al proyecto en caso de ser adjudicado a página 28 del documento "3. JESUS HERNANDEZ - RESIDENTE DE OBRA_250609_210504.pdf" **EXPERIENCIA GENERAL:** 8 años de experiencia general contabilizada a partir de la expedición de la matricula profesional. **CERTIFICACION DE VIGENCIA T.P** Certificación de vigencia y antecedentes disciplinarios No. CVAD-2025-3668894 de fecha 09 de junio de 2025, anexo a página 8 del documento "3. JESUS HERNANDEZ - RESIDENTE DE OBRA_250609_210504.pdf", anexa diploma de grado de fecha 21 de marzo de 2017 de la universidad la gran Colombia. Con 08 años de experiencia general según tarjeta profesional. **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** Dos (02) proyectos como RESIDENTE DE OBRA en contratos de adecuación y/o mantenimiento de Instituciones Educativas o Infraestructuras Culturales o Infraestructuras Sociales La sumatoria de los contratos deberá ser igual o superior al presupuesto estimado en SMMLV **EVALUACIÓN:** 1. Certificación como Residente de obra a páginas 12 al 16 – Archivo "3. JESUS HERNANDEZ - RESIDENTE DE OBRA_250609_210504.pdf" – Expedida y Firmada por el Ingeniero Miguel Ángel Rojas Rozo Secretario de Obras Publicas Municipio de Gachancipá. Contrato No: 287 de 2022. Objeto: "OBRAS DE MANTENIMIENTO DE CENTROS EDUCATIVOS DEL MUNICIPIO DE GACHANCIPÁ – CUNDINAMARCA" Valor del Contrato $ 124.970.289 Valor del Contrato en SMMLV 124.97 2. Certificación como Residente de obra a páginas 20 al 25 – Archivo "3. JESUS HERNANDEZ - RESIDENTE DE OBRA_250609_210504.pdf" – Expedida y Firmada por el Ingeniero Miguel Ángel Rojas Rozo Secretario de Obras Publicas Municipio de Gachancipá. Contrato No: 331 de 2023. Objeto: "OBRAS DE MANTENIMIENTO DE CENTROS EDUCATIVOS DEL MUNICIPIO DE GACHANCIPÁ CUNDINAMARCA" Valor del contrato: $134.884.996,00 Valor del Contrato en SMMLV 103.76 La suma de los contratos es de 228.73. El profesional propuesto por el oferente **CUMPLE** con la experiencia especifica exigida.	**CUMPLE**
MAESTRO DE OBRA		

DIEGO FELIPE ARBOLEDA BUSTOS	**PERFIL PROFESIONAL:** Técnico y/o tecnólogo en maestro de obra en construcción certificada por el COPNIA – con curso de altura vigente **EVALUACIÓN:** TECNÓLOGO EN CONSTRUCCIÓN – Registro No. SGC2008TG00064 – Pagina 5 – Archivo denominado "4. DIEGO MAESTRO.pdf" **CUMPLE** **DEDICACIÓN AL PROYECTO:** 100% **EVALUACIÓN:** Anexa carta de compromiso con la dedicación al proyecto en caso de ser adjudicado a página 13 del documento "4. DIEGO MAESTRO.pdf" **EXPERIENCIA GENERAL:** 2 años a partir de la expedición de la matricula profesional **EVALUACIÓN:** Fecha expedición ACTA DE GRADO 17 de febrero de 2010, experiencia 14 años. Página 5 – Archivo denominado "4. DIEGO MAESTRO.pdf" **CUMPLE** Anexa Certificado de inscripción en el COPNIA – Profesional Auxiliar Numero 25543-026835 CND- Pagina 15 – Archivo denominado "4. DIEGO MAESTRO.pdf" **CUMPLE** **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** Un (01) proyecto como MAESTRO DE OBRA en contratos de adecuación y/o mantenimiento y/o mejoramiento de Instituciones Educativas o Infraestructuras Culturales o Infraestructuras Sociales La sumatoria de los contratos deberá ser igual o superior al presupuesto estimado en SMMLV **EVALUACIÓN:** 1. Certificación como Maestro de obra a páginas 12– Archivo denominado "4. DIEGO MAESTRO.pdf" – Expedida y Firmada por el Ingeniero Miguel Ángel Rojas Rozo Secretario de Obras Publicas Municipio de Gachancipá. Contrato No: MC-2024-0108 de 2024. Objeto: "obras de mantenimiento y adecuación de centros educativos del municipio de Gachancipá Cundinamarca" Valor del Contrato $ 54.434.291,97 Valor del Contrato en SMMLV 41.87 La suma de los contratos es de 41.87. El profesional propuesto por el oferente **CUMPLE** con la experiencia especifica exigida.	**CUMPLE**
INSPECTOR DE OBRA		

LIZETH KATHERINE PACHON GOMEZ	**PERFIL PROFESIONAL:** Ingeniero civil **EVALUACIÓN:** Ingeniera Civil – Tarjeta profesional No. 091037-0534843 CND, de fecha 16 de Septiembre de 2020 – página 7 documento denominado "5. LIZETH PACHON - INSPECTORA DE OBRA_250609_210654.pdf" **DEDICACIÓN AL PROYECTO:** 100% **EVALUACIÓN:** Anexa carta de compromiso con la dedicación al proyecto en caso de ser adjudicado a página 12 del documento "5. LIZETH PACHON - INSPECTORA DE OBRA_250609_210654.pdf" **EXPERIENCIA GENERAL:** 4 años a partir de la expedición de la matricula profesional **CERTIFICACION DE VIGENCIA T.P** Certificación de vigencia y antecedentes disciplinarios No. CVAD-2025-3669121 de fecha 09 de junio de 2025, anexo a página 13 del documento "5. LIZETH PACHON - INSPECTORA DE OBRA_250609_210654.pdf", adicionalmente anexa diploma de grado de la Fundación Universitaria Agraria de Colombia de fecha 18 de junio de 2020, cuenta con 4 años de experiencia general. **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** Un (01) proyecto como INSPECTOR DE OBRA en contratos de adecuación y/o mantenimiento y/o mejoramiento de Instituciones Educativas o Infraestructuras Culturales o Infraestructuras Sociales La sumatoria de los contratos deberá ser igual o superior al presupuesto estimado en SMMLV **EVALUACIÓN:** 1. Certificación como inspector de obra para el contrato cuyo Objeto: "LIQUIDACIÓN INDEMNIZACIÓN SEGURO DE DAÑOS MATERIALES COMBINADOS POLIZA No. 1003694 SINIESTRO No. 68655- 23-70 CASO CON BASE No. 283574 – MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS PERTENCIENTES A LAS INSTITUCIONES DEL MUNICIPIO DE GACHANCIPÁ CUNDINAMARCA" a páginas 11 – Archivo denominado "5. LIZETH PACHON - INSPECTORA DE OBRA_250609_210654.pdf" – Expedida y Firmada por **JESUS ALBERT HERNANDEZ RUEDA** como Director de Proyectos **JJHS INGENIERIA SAS** Valor del Contrato $ 141.246.637,00 Valor del Contrato en SMMLV 121.76 La suma de los contratos es de 121.76. El profesional propuesto por el oferente **CUMPLE** con la experiencia especifica exigida.	**CUMPLE**

EQUIPO MÍNIMO REQUERIDO (REQUISITO HABILITANTE)

El oferente debe garantizar que contara con el equipo y/o maquinaria suficiente y adecuada para atender el desarrollo normal de la obra en el plazo propuesto. Todos los vehículos y equipos deben estar en óptimas condiciones de operación durante el transcurso de la obra y deben tener el certificado que son de propiedad del proponente; los equipos deben acreditar lo siguiente:

NO.	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	EVALUACIÓN	CUMPLE / NO CUMPLE
1	ANDAMIO	2	A páginas 1 a la 2 – archivo denominado "16. MAQUINARIA Y EQUIPO.pdf" anexa carta	

			de compromiso a mantener en obra el equipo solicitado y Factura de compra No. LMP 1078	**CUMPLE**
2	Camioneta de estacas 4x4	1	VEHICULO 1 MAZDA B2600 PLACA BDU530 MODELO 1994 VEHICULO DE ESTACAS LICENCIA DE TRANSITO No. 10030384299 A páginas 3 a la 7 – archivo denominado "16. MAQUINARIA Y EQUIPO.pdf" anexa carta de compromiso a mantener en obra el equipo solicitado, adicionalmente anexa contrato de alquiler de equipos (maquinas). Anexa copia del contrato de alquiler respectivo	**CUMPLE**

Como resultado de lo anterior, se expresa que el proponente **JJHS INGENIERIA SAS**, **CUMPLE,** con los factores de escogencia (oferta económica) de la convocatoria pública **SMC-021-2025.**

Miguel Ángel Rojas Rozo
Secretario de Obras

Proyecto. Juvenal Andres Alvarez Fonseca – P.U secretaria de obras públicas
Reviso. Ing. Miguel Angel Rojas Rozo – secretario de obra públicas
Aprobó. Ing. Miguel Angel Rojas Rozo – secretario de obra públicas