

INFORMACION GENERAL

Contratista: CRISTIAN JAVIER ZAPATA CAGUA **CONTRATO No.** 3391/2025 - 1

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 1016050929

OBJETO: Prestacion de servicios profesionales para realizar actividades catastrales en el marco del proceso de conservacion catastral con enfoque multiproposito a cargo de la Direccion Territorial Meta.

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** 11/03/2025

Vigencia: del 1 1 0 3 2 0 2 5 **Hasta:** 3 1 1 2 2 0 2 5 **Período Reportado:** 01/05/2025 al 31/05/2025

Termino de ejecución: del 1 1 0 3 2 0 2 5 **Hasta:** 3 1 1 2 2 0 2 5

Valor Total \$56,372,365.00 **Honorarios:** \$56,372,365.00

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE ÚLTIMO DÍA DE CADA MES, TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE CINCO MILLONES OCHOCIENTOS TRINTA Y UN MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO PESOS \$5,831,624.00 . M/CTE, INCLUIDO TODOS LOS IMPUESTOS,

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
3	ARL	POSITIVA ARL	04-2025	1072425547	\$56,900.00
3	SALUD	FAMISANAR E.P.S.	04-2025	1072425547	\$291,600.00
3	PENSION	COLFONDOS - PENSION	04-2025	1072425547	\$373,300.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
3	\$5,831,624.00	\$40,821,368.00

No. Cuenta Bancaria: 841-84151684920

No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI NO

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

- EN CUMPLIMIENTO DE LA CLAUSULA 3.1: 1. Se realizó informe técnico para la atención de la Tutela 50001 31 04 0052025 00028 00. Se generó respuesta al peticionario por medio de la comunicación oficial externa 2614DTMET-2025-0002955-EE.
 2. Se realizó informe técnico para la atención de la Tutela del Condominio "San Fernando Acacias". Se generó correo informe a la Ing. Angie Suarez.
 3. Se realizó informe técnico para la atención del incidente de desacato asociado a la Tutela 50001 31 10 003 2024 00148. Se generó respuesta al peticionario por medio de la comunicación oficial externa 2614DTMET-2025-0003486-EE.

EN CUMPLIMIENTO DE LA CLAUSULA 3.2: En el presente periodo se realizaron 7 estudios de Rectificación de área y linderos con efectos registrales, junto con toda su documentación anexa, generando respuestas de fondo, mediante comunicaciones oficiales externas de SIGAC: Solicitudes con días de gestión de retraso:

- 1) 2614DTMET-2025-0002605-ER: 12días. 2) 2614DTMET-2025-0000994-ER: 69 días.3) 2614DTMET-2024-0011249-ER: 181 días.
 4) 2614DTMET-2024-0010537-ER: 53 días. Se solicitó el cierre del caso en SIGAC por medio del GLPI 365885. 5) 2614DTMET-2024-0010542-ER: 53 días. Se solicitó el cierre del caso en SIGAC por medio del GLPI 365894.
 Se solicitó el desistimiento tácito a la Abogada María Gaviria: 6) 2614DTMET-2024-0011256-ER: 180 días.7) 2614DTMET-2024-0011257-ER: 180 días.

EN CUMPLIMIENTO DE LA CLAUSULA 3.3: Se realizó estudio y ejecución de 7 radicados de Sistema Nacional Catastral.2. Se realizó estudio de la solicitud 3200SAF-2025-0015845-ER de mutación segunda - desenglobe, se respondió mediante comunicación oficial externa 2614DTMET-2025-0003037-EE.

EN CUMPLIMIENTO DE LA CLAUSULA 3.4: Se realizó estudio y ejecución de 7 radicados de Sistema Nacional Catastral. 2. Se realizó estudio de la solicitud 3200SAF-2025-0015845-ER de mutación segunda - desenglobe, se respondió mediante comunicación oficial externa 2614DTMET-2025-0003037-EE.

EN CUMPLIMIENTO DE LA CLAUSULA 3.5: En el presente periodo se generaron un total de 6 respuestas mediante comunicación oficial externa de SIGAC

EN CUMPLIMIENTO DE LA CLAUSULA 3.6: Se han atendido consultas de manera presencial a compañeros Ejecutores y Abogados del área de Conservación Catastral.

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR

Observaciones del supervisor : Diligencie éste campo cuando no se asigne alguna obligación específica durante el periodo reportado, indicando las razones que justifican o sustentan la no asignación.

NOTA: Las obligación(es) específica no asignada(s), se deberá(n) justificar de forma individual.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

NELSON SANCHEZ DIAZ

NOMBRE



FIRMA