AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

Principio de Procedencia: 6200.375	Clave: APOY-9.0-12-037	Versión: 02	Fecha: 15/JUL/2024	Página: 1 de 3

UNIDAD EJECUTORA	DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y AYUDAS AEROPORTUARIAS			**FECHA:**	2 de junio de 2025
Semana No.	47	**Del :**	26 de mayo de 2025	**al**	1 de junio de 2025
Plazo total	487 días				
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	327 días	**Tiempo restante**	160 días		
Porcentaje transcurrido desde que inicio el contrato	67,15%				
Nombre del Supervisor :	OMAR ESTEVEZ ROJAS				

OBJETO DE LOS CONTRATOS DE OBRA

REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SUBESTACION DE ENERGÍA; Y SUMINISTRO E INSTALACION DE LUCES PAPI DEL AEROPUERTO ALFONSO LOPEZ DE VALLEDUPAR (VF) – LOTE 1.

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

AEROPUERTO ALFONSO LOPEZ DE VALLEDUPAR

	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	2,923%	62,126%	**(%) Ejecutado**	0,089%	28,365%
Valor programado ($)	$ 93.698.978,53	$ 1.991.622.899,42	**Valor ejecutado ($)**	$ 2.849.028,26	$909.317.172
			Evaluación	**Porcentaje Adelanto/Atraso**	-33,761%
				Valor Adelanto/Atraso	-$ 1.082.305.727,05

OBSERVACIONES

El proyecto se encuentra en:
•FASE 2 correspondiente a la OBRA CIVIL.
•FASE 3 correspondiente a la OBRA ELÉCTRICA.
•Suministro de equipos eléctricos y sistemas que incluye instalación fase 3.

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista:	CONSORCIO AEROSAKFA	**Contratista:**	CONSORCIO ALMOBRAS 1
Contrato No:	23001191 H4 DE 2023	**Contrato No:**	23001308 H3 DE 2023
Valor Inicial:	$ 3.205.801.629,00	**Valor Inicial:**	$ 936.709.300,00
Valor Anticipo:	$ 698.996.640	**Valor Anticipo:**	$ 0
Valor Actualizado al modificatorio :	N/A	**Valor Actualizado al modificatorio :**	N/A
Valor actualizado 2:	N/A	**Valor actualizado 2:**	N/A
Plazo inicial:	16 MESES	**Plazo inicial:**	16 MESES
Plazo actualizado:	N/A	**Plazo actualizado:**	N/A
Fecha de iniciación:	9-jul-24	**Fecha de iniciación:**	9-jul-24
Fecha de vencimiento:	8-nov-25	**Fecha de vencimiento:**	8-nov-25
Modificatorio No. Prórroga No.	N/A	**Modificatorio No. Prórroga No.**	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	**Fecha de Terminación Según Prórroga No.**	N/A
Suspensión No.	N/A	**Suspensión No.**	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	**Periodo de Suspensión No.**	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	**Levantamiento de la suspensión No.**	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	**Nueva fecha de terminación**	N/A
Valor total actual del contrato	$ 3.205.801.629	**Valor total actual del contrato**	$ 936.709.300

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y DE ESTUDIO DE DISEÑOS Y PRESUPUESTOS

• Mediante Oficio CALM01-212-2024 TRASLADO OFICIO No. 240 - AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024, del 27/05/2025. La interventoria se permite comunicar y a su vez solicitar a la supervision los formatos necesarios para la elaboracion del inventario y la autorizacion del traslado de los equipos que seran retirados de la subestacion antigua de la Aerocivil con destino a la ciudad de Barranquilla; esta documentacion es requerida para que el contratista lleve a cabo estos traslados de manera oportuna.
•Mediante Oficio CALM01-213-2024 TRASLADO OFICIO No. 241 - AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024, del 29/05/2025. La Interventoria se permite comunicar a la supervision el asunto TRASLADO OFICIO No. 241 correspondiente al envío de los documentos requeridos por el contratista para cumplir con el desarrollo del contrato en los tiempos estimados.
• Mediante Oficio CALM01-214-2024 OFICIO No. 243 - AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024-SOLICITUD TRAMITE ANTE CONCESIÓN DESCARGA AGUAS LLUVIAS, del 29/05/2025. La interventoria se permite hacer el traslado del OFICIO No. 243 - AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024, donde el contratista del proyecto solicita a la supervisión y la concesión dar claridad respecto a la solución adoptada para la descarga de los bajantes de aguas lluvias requerido para continuar cumpliendo con el desarrollo del contrato.
•Mediante Oficio CALM01-215-2024 RESPUESTA A OFICIO No. 231 - AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024 LA INTERVENTORIA PRESENTA AL CONTRATISTA OBSERVACIONES DEL INFORME MENSUAL DE OBRA NUMERO 10 ABRIL-V2.
• Mediante Oficio CALMO1-216-2024_REMISION OFICIO No. 245- AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024, del 29/05/2025. La interventoria se permite dar traslado a la supervision el OFICIO No. 245 - AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024 donde remiten los APUS NP correspondiente al Regulador de corriente constante 4 KW y el CABLE XLPE 5KV 8 AWG FAAL 824, para su respectiva revision y aprobacion.

CONTROL DE EJECUCIÓN

SEGUIMIENTO RUTA CRITICA

	DESCRIPCION DEL ITEM	PROGRAMADO			REAL EJECUTADO			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha inicial por actividad	Fecha final por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Dia		
1,2	UPS trifásico 220 V - 40 kVA (escalable hasta kVA100 (Banco de baterias con autonomia de 15 min 100% carga), incluye modulo de comunicación con SCADA	16/03/2025	18/04/2025	33	22/05/2025	x	x	77	x
1,7	Sistema de comunicación SCADA para el sistema eléctrico.	18/04/2025	18/05/2025	30	x	x	x	44	x
2.50	Suministro e Instalación de Rack Cerrado 45U, ancho 80 cm, Fondo 1 m, Puerta Frontal y Posterior en malla microperfada, estructura Certificada UL-2416. 2 Paneles laterales desmontables, Ranuras superiores de ventiladores, 4 Ruedas, 4 Niveladores, 8 Llaves	16/03/2025	26/03/2025	10	x	x	x	77	x

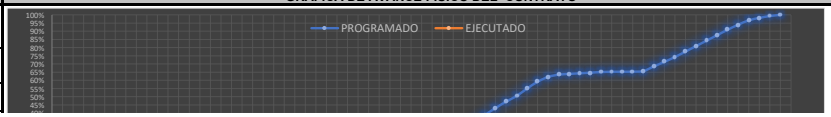
** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

CONTROL DE PROGRAMACION

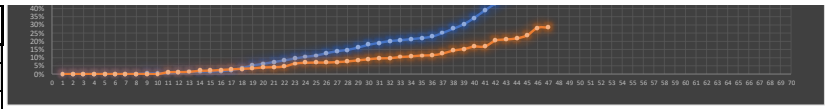
AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	59,20%	28,28%	-30,93%
Durante el periodo	2,92%	0,09%	-2,83%

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



Acumulado Actual	62,13%	28,36%	-33,76%



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
487 días	327	160	160 días

CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

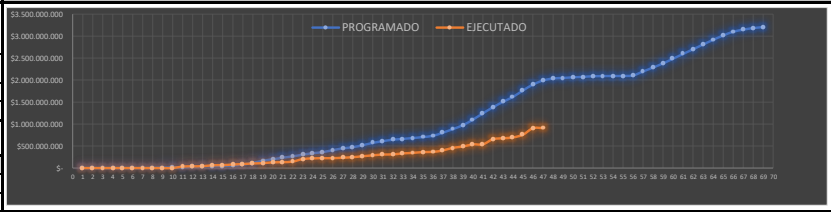
AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR ($)
Acumulado anterior	$ 1.897.923.920,89	$ 906.468.144,11	$ 991.455.776,78
Durante el periodo	$ 93.698.978,53	$ 2.849.028,26	-$ 90.849.950,27
Acumulado Actual	$ 1.991.622.899,42	$ 909.317.172,37	-$ 1.082.305.727,05

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

-$	1.082.305.727,05

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



AVANCE CONTROL ANTICIPO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 76.195.553,00	$ 76.195.553,00	10,90%
Durante el periodo	$ 622.801.087,00	$ 622.801.087,00	89,10%
Acumulado Actual	$ 698.996.640,00	$ 698.996.640,00	100,00%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

$	**698.996.640,00**

SEGUIMIENTO DEL MANEJO DEL ANTICIPO

ORDEN DE COMPRA	BENEFICIARIO	FECHA DE DESEMBOLSO	VALOR NETO PAGADO
N / A	CONSORCIO AEREO SAFKA	22/11/2024	$ 51.195.553,00
OC - 006 - 24	AMPERLED S.A.S.	3/12/2024	$ 25.000.000,00
OC - 002 - 25	ING LATAM SAS	30/01/2025	$ 91.842.559,66
OC - 003 - 25	RAPIDEXXUS S.A.	30/01/2025	$ 167.795.418,00
OC-004 - 25	SKYTECH S.A.S	30/01/2025	$ 363.163.109,34
$			**698.996.640,00**

OBRAS SUBESTACION ELECTRICA Y OBRA DE PISTA LUCES PAPI Y CABLEADO

Se inicia el día 19/09/24 la FASE 2 que corresponde a la construcción de obras civiles, incluidas canalizaciones, demolición de la pequeña edificación existente y construcciones de la nueva subestación eléctrica. La cual se encuentra en 95% de ejecución básicamente culminada e inicia la fase 3 correspondiente a la obra eléctrica donde se ejecuta la estructura eléctrica del cuarto técnico y el sistema de luces papi.

1.OBRA CIVIL:

•Excavación manual en material común entre 0 - 2 m de profundidad
•Alistado de superficie con mortero impermeabilizado integralmente para cubiertas y terrazas 1:3 e Max.=4.0 cm
•Corte de piso en zona de andenes perimetrales a la edificación
•Aplicación de sello de junta con Sika Flex
•Instalación de tragantes 4" para bajantes de aguas lluvias

ÍTEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO.	CANT PROGRAMADA SEMANA	CANT PROGRAMADA ACULUMADA	VALOR TOTAL PROGRAMADO	CANT EJECUTADA SEMANA	CANT EJECUTADA ACUMULADA	VALOR TOTAL EJECUTADO	VALOR TOTAL EJECUTADO ACUMUALDO
2,73	Excavacion manual en material comun entre 0 - 2 m de profundidad	M3	150,00	$ 45.097,15	0,00	150,00	$ 0,00	8,89	266,49	$ 400.913,69	$ 12.017.940,36
2,84	Corte de losa de piso e= 3 cm	ML	85,00	$ 9.171,18	0,00	85,00	$ 0,00	35,70	123,56	$ 327.410,95	$ 1.133.190,41
2,85	Sellado de junta de construcción con sikaflex-401 pavement sl. o similar ancho junta 6mm	ML	85,00	$ 9.171,18	0,00	85,00	$ 0,00	30,78	91,74	$ 282.288,77	$ 841.363,61
2,98	Alistado de superficie con mortero impermeabilizado integralmente para cubiertas y terrazas 1:3 e max.=4.0 cm	M2	150,00	$ 57.482,57	0,00	150,00	$ 0,00	27,23	181,55	$ 1.565.250,45	$ 10.435.961,02
2,144	TRAGANTE 4"	UND	2,00	$ 68.291,10	0,00	2,00	$ 0,00	4,00	4,00	$ 273.164,39	$ 273.164,39

*Se relaciona la CANTIDAD EJECUTADA DE LA SEMANA, en la memoria de cálculo de las hoja en Excel MEMORIA ÍTEM **$ 2.849.028,26**

AREA AMBIENTAL

• Se relacionan las actividades ambientales de la semana:

1.**Señalización y delimitación de las áreas de construcción:** El cerramiento en tela verde, instalado contractualmente para la delimitación de las zonas de trabajo, fue retirado en su totalidad el día 24 de abril de 2025, atendiendo a la solicitud realizada durante el comité de obra por parte de los supervisores del contrato, ingenieros Aldemar Rozo y Omar Estévez.

2.Limpieza de obra : Se efectuó la limpieza general en las areas de trabajo, las cuales fueron depositadas en los puntos de centro de acopio de residuos.

AREA SST

• RELACION DE PERSONAL:

PERSONAL DE LA INTERVENTORIA

INGRESOS	ANTIGUO	RETIRO	TRASLADOS
0	6	0	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

INGRESOS	ANTIGUOS	RETIROS	TRASLADOS	VISITANTES (RETIRO)
0	13	1	0	1

• RECORRIDOS DE OBRA

Durante la semana comprendida entre el 26 de Mayo hasta el 01 de Junio del 2025 el profesional SST del contratista realiza recorridos de obra diario donde realiza verificación de documentación de maquinaria y equipos que ingresan a obra.
Se realiza verificación de uso adecuado de EPP (Elementos de Protección Personal) y reposición de los mismos de los colaboradores que se encuentran en obra. Se realiza inspecciones pre operacionales a la maquinaria que se encuentra en obra y a las herramientas manuales y equipos que han sido utilizados para llevar a cabo las diferentes actividades de esta semana.

• CAPACITACIONES, CHARLAS Y SIMULACROS.

Para la semana comprendida entre el 26 de mayo al 01 de junio del 2025, se realizan las siguientes capacitaciones:

CAPACITACIONES, CHARLAS Y ENTRENAMIENTO		
NOMBRE DE LA ACTIVIDAD	FECHA	ASISTENCIA (Numero de asistentes)
CHARLAS DE SEGURIDAD (LICENCIA Y PERMISOS)	26/5/2025	4
CHARLAS DE SEGURIDAD (CUIDADO DEL SOL, RAYOS UV)	28/5/2025	4
CHARLAS DE SEGURIDAD (SUPERFICIE DE TRABAJO)	30/5/2025	4

• RELACIÓN DE INSPECCIONES SEMANALES

Para la presente semana comprendida entre el 26 de mayo hasta el 01 de junio del 2025, se realizaron las siguientes inspecciones en obra junto con asistencia de la interventoria.

INSPECCIONES	
TIPO DE INSPECCIÓN	**FECHA**
ORDEN Y ASEO	31/5/2025
INSPECCIÓN DE EQUIPOS DE EMERGENCIAS	31/5/2025

• RELACIÓN DE INSPECCIONES SEMANALES DE LA INTERVENTORIA

Se realiza inspección al campamento de la interventoría entre el 26 de Mayo hasta el 01 de Junio del 2025. Se realiza inspección de los EPP´S del personal de obra de la interventoría el cual se encuentran al día con sus elementos.

El personal de la Interventoría cuenta con la identificación para estar en el frente de trabajo.

• REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA.
En el periodo comprendido entre el 26 de mayo al 01 de junio del 2025, se reliazo las siguientes actividades.

ACTIVIDADES EJECUTADAS	
NOMBRE DE LA ACTIVIDAD	**FECHA**
TRASLADA DE MATERIAL-FUNDIDA DE PLANTILLA	26/5/2025
EXCAVACIÓN,CONSTRUCCIÓN DE CAJA ELECTRICA	26/05/2025 HASTA EL 29/05/2025
APLICACIÓN DE SELLO DE JUNTA EN DILATACIÓN EN SALA DE AYUDA VISUALES	27/5/2025
EXCAVACIÓN D ECAJA ELECTRICA CS-5-276	27/05/2025 HASTA EL 29/05/2025
LIMPIEZA DE PISO EN LA SUBESTACION DE RESTANTE DE SIKAFLEX	30/05/2025 HASTA EL 31/05/2025
TRASCIEGO DE MATERIAL DE EXCAVACION A CENTRO DE ACOMPIO TEMPORAL	30/05/2025 HASTA EL 31/05/2025

• COMPONENTE MEV: Para la semana entre entre el 26 de Mayo hasta el 01 de Junio del 2025, el contratista del Consorcio Aéreo SAFKA está empleando una volqueta de placas CHR-709 externa, para la tarea de retiro de escombros en el marco del proyecto.
Cabe señalar que este vehículo es proporcionado por un prestador de servicios y no es propiedad del Consorcio.



PLAN DE CALIDAD

• Se relacionan componentes a aplicar del Plan de Calidad, aprobado el día 16/09/24 por la interventoría mediante el oficio CALMO1-048-2024_RESPUESTA AL OFICIO No 024 – DOCUMENTOS ADICIONALES PLAN DE GESTION DE CALIDAD:

1.Control del Cronograma de Trabajo:
•El seguimiento al cronograma de actividades se realiza de manera mensual desde la fecha de aprobación (16 de septiembre de 2024). Hasta la fecha, no se reportan modificaciones al cronograma establecido.

2.Materiales:
•Durante este periodo no se ingresan materiales

3.Maquinaria y Equipos:
•Ingreso de maquinaria: No aplica
•Ingreso de equipos menores: No aplica

4.Equipos de Medición:
•No se utilizaron equipos de medición durante el periodo de este informe.
5.Inspección y Ensayo:
•Durante este periodo no se realizó ensayos de ninguna índole

CORRESPONDENCIA

ENVIADOS	RECIBIDOS
OFICIOS ENVIADOS: •CALM01-212-2024 TRASLADO OFICIO No. 240 - AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024 •CALM01-213-2024 TRASLADO OFICIO No. 241 - AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024 •CALM01-214-2024 OFICIO No. 243 - AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024-SOLICITUD TRAMITE ANTE CONCESIÓN DESCARGA AGUAS LLUVIAS •CALM01-215-2024 RESPUESTA A OFICIO No. 231 - AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024 OBSERVACIONES DEL INFORME MENSUAL DE OBRA NUMERO 10 ABRIL-V2 •CALMO1-216-2024_REMISION OFICIO No. 245- AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024 •□ **E-MAIL ENVIADOS:** •OBSERVACIONES SOBRE EL COMUNICADO OFICIO No. 244- AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024 REMISION DE ÍTEMS NO PREVISTOS DE RED DE MEDIA TENSIÓN Y TABLERO ELÉCTRICO DE UPS.o 44	**OFICIOS RECIBIDOS:** •OFICIO No. 244- AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024 REMISION DE ÍTEMS NO PREVISTOS DE RED DE MEDIA TENSIÓN Y TABLERO ELÉCTRICO DE UPS. •OFICIO No. 245- AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024 •OFICIO No. 246 - RESPUESTA AL COMUNICADO "CALMO1- 210-2024_ITEMS CIVILES NO PREVISTOS NO CONCILIADOS" •OFICIO No. 247 - REMISIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS INP-24 E INP-27 CORRESPONDIENTES A LA LIMPIEZA DE CAJAS Y ESCALERA DE ALUMINIO. **E-MAIL RECIBIDOS:** •Informe Semanal No. 44-V3_Valledupar •FACTURA ELECTRÓNICA DEL ACTA No.2 •REMISIÓN DE ACTA NO.3- VERSIÓN ACTUALIZACIÓN APROBADA POR LA INTERVENTORÍA.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

OBRA CIVIL FASE 2









Excavacion manual en material comun entre 0 - 2 m de profundidad	Corte de losa de piso e= 3 cm
 	
Sellado de junta de construcción con sikaflex-401 pavement sl. o similar ancho junta 6mm	**Alistado de superficie con mortero impermeabilizado integralmente para cubiertas y terrazas 1:3 e max.=4.0 cm**
 	
OBSERVACIONES	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**
	ING. ALEJANDRO FAVIO RUIZ GARCES.