INFORME DE SUPERVISIÓN	PARCIAL	FINAL	No.
	X		1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO						
TIPO Y NUMERO DE CONTRATO: CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A AL GESTIÓN # 039 DE 2025						
OBJETO	"PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO PARA FOMENTAR EL TURISMO Y LA PRESERVACIÓN DEL PAISAJE CULTURAL CAFETERO COLOMBIANO".					
CONTRATISTA	CORPORACION DE TURISMO SOSTENIBLE ZITARAVIRA					
C.C. O NIT CONTRATISTA	900.291.945-7					
SUPERVISOR	DIEGO ALEJANDRO CUELLAR NIETO					
FECHA DE INICIO	8 DE MAYO 2025	**FECHA FINAL**	8 DE JULIO DE 2025			
PLAZO DE EJECUCIÓN	2 de meses					
PRORROGA	Si:	No : X	Cuanto:	**NUEVA FECHA FINAL**		
FORMA DE PAGO	Pagos parciales en ejecución del contrato					
ADICION	Si:	No : X	Valor:			
RUBRO PRESUPUESTAL	Rubro presupuestal 1 2.3.2.02.02.009.3502046.2024660750017.91136_2.0		$5.260.000.00			
CDP: 0428	**RP**	**883**	**BPIN**		**2024660750017**	
GARANTÍAS	**VIGENCIA**					**SUMA ASEGURADA**
Cumplimiento del contrato	**Desde**		**Hasta**			
Calidad de servicio	**Desde**		**Hasta**			
Prestación social	**Desde**		**Hasta**			
Responsabilidad civil extracontractual	**Desde**		**Hasta**			

DATOS DEL PERIODO			
INFORME No.	Nº 1		
PERIODO DE EJECUCIÓN	DESDE: 8 DE MAYO DE 2025 HASTA 8 DE JUNIO DE 2025		
VALOR TOTAL DEL PERIODO	$ 2.630.000	RUBRO 1: $2.630.000	
PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL	Mes: MAYO 2024		No: 4608239347

DATOS ECONÓMICOS DEL CONTRATO

BALANCE ECONÓMICO DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN	VALOR	VALOR
Vr contrato inicial		$ 5.260.000
Vr adiciones		
Vr Actas Anteriores		
Vr Presente Acta	$ 2.630.000	
Saldo del Contrato	$ 2.630.000	
SUMAS IGUALES	$ 5.260.000	$5.260.000

CONTROL DE PAGOS DEL CONTRATO

NO. ACTA DE PAGO	FECHA ACTA (DD/MM/AAAA)	PERIODO DE PAGO (DD/MM/AAAA)	ADICIONES Y/O REDUCCIONES	VALORES A PAGAR PRESENTE ACTA	VALORES PAGADOS A LA FECHA	SALDO POR PAGAR A LA FECHA
1	13/06/2024	8/05/2025 8/06/2025		$ 2.630.000	$0	$2.630.000

PORCENTAJE DE AVANCE DE ACTIVIDADES U OBLIGACIONES ESPECIFICAS ESTIPULADAS EN EL CONTRATO

No actividad	ACTIVIDADES / OBLIGACIONES ESPECIFICAS REALIZADAS EN EL PERIODO	DESCRIPCIÓN DEL AVANCE
1	Apoyar a mínimo 1 micro emprendimiento local que hagan parte de la cadena de valor de turismo para fortalecer sus procesos productivos, desarrollo de producto y mejorar estrategias de comunicación.	Actividad que el contratista cumplió y se verifica por medio de registro fotográfico.
2	Apoyar la elaboración e implementación del plan sectorial de turismo.	Actividad que el contratista cumplió y se verifica por medio de los soportes anexados al informe.

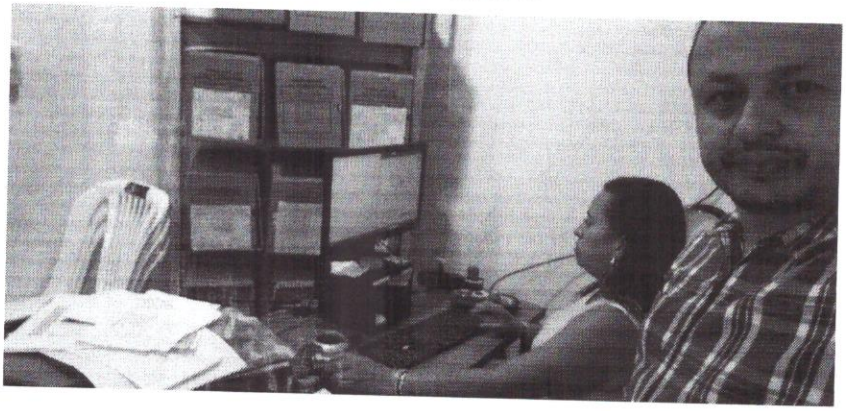
3	Realizar como mínimo 3 contenidos audiovisuales, piezas publicitarias entre otros difundidos por diferentes medios físicos o digitales para promocionar turísticamente el municipio.	Actividad que el contratista cumplió y se verifica por medio de los soportes anexados al informe.
4	Promover la marca de Balboa como destino turístico por diferentes medios físicos o digitales.	Actividad que el contratista cumplió y se verifica por medio de los soportes anexados al informe.
5	Elaborar y mantener en constante actualización un inventario turístico local.	Actividad que el contratista cumplió y se verifica por medio de los soportes anexados al informe.
6	Promocionar y ayudar al funcionamiento de la página www.turisbalboa.com de parte de los emprendimientos y en dado caso subida de información y soporte a beneficiarios, garantizando el correcto funcionamiento de la misma.	Actividad que el contratista cumplió y se verifica por medio de los soportes anexados al informe.
7	Apoyo y visibilizacion de mínimo 1 iniciativa pertenecientes a la cadena de valor de turismo que promuevan prácticas de turismo sostenible	Se verificara el cumplimiento de esta actividad cuando se realice en el próximo mes de vigencia del presente contrato.
8	Apoyar y acompañar a los emprendedores pertenecientes a la cadena de valor de turismo en temas de legalización y otros trámites legales asociados al objeto final de su actividad comercial.	Se verifica el cumplimiento de la actividad mediante las fotografías, asistencias y de manera presencial el día 22 de mayo en el restaurante el balcón
9	Actualizar y apoyar la red de emprendimiento local.	Actividad que el contratista cumplió y se verifica por medio de los soportes anexados al informe.
10	Acompañamiento a mínimo 1 grupo juvenil y/o social que promuevan el desarrollo agroturístico y ambiental del municipio en temas y ejes transversales relacionados con finalidades turísticas.	Se verificara el cumplimiento de esta actividad cuando se realice en el próximo mes de vigencia del presente contrato.
11	Promover y asistir a diferentes actividades que conduzcan al posicionamiento del municipio de Balboa turísticamente.	Se verifica el cumplimiento de la actividad mediante las fotografías, asistencias y de manera presencial.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

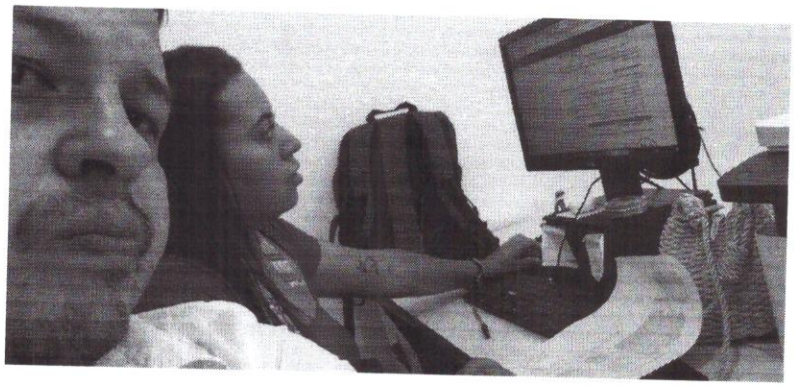
Actividad Nº 8



Actividad Nª6



ACTIVIDAD 11



El día 13 del mes de junio del año 2025, se reunieron en las instalaciones de la ALCALDÍA DE BALBOA RISARALDA **Benjamín Antonio Porras Maldonado,** Representante legal de la corporación de turismo sostenible Zitaravira y **Diego Alejandro Cuellar, Dirección de Competitividad, Ambiente y Turismo**, en calidad de Supervisor, quien ha realizado la supervisión de las actividades ejecutadas por el contratista para el período comprendido entre el 8 de mayo del 2025 y 8 de junio de 2025

El Supervisor además deja constancia en la presente acta que SI NO X se tienen observaciones respecto a la ejecución del contrato.

Supervisor del Contrato
Diego Alejandro Cuellar Nieto
Dirección de competitividad, ambiente
Y turismo

Contratista
Benjamín Antonio Porras Maldonado
Corporación Zitaravira