Alcaldía Municipal de Floridablanca	ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	CÓDIGO	DI-F-13
		VERSIÓN	03
	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	FECHA ELAB	Julio-28-2017
		FECHA APROB	2/01/2024
	PROCESO: DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA	TRD:	700-2.11

FECHA DE ACTA:	VEINTIUNO DE NOVIEMBRE DOS MIL VEINTICUATRO (21/11/2024)	Acta No.	19
CONTRATO No. :	CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°. 2889-2022-CO1.PCCNTR.4328443		
FECHA DE CONTRATO:	VEINTIDÓS (22) DE DICIEMBRE DE 2022		

OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA FÍSCALIA GENERAL DE LA NACIÓN - SECCIONAL FLORIDABLANCA
VALOR FISCAL:	CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS DIEZ PESOS M/CTE. ($484.959.510)
VALOR ADICIONAL 01	DOSCIENTOS SETENTA MILLONES OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE ($ 270.088.350,00)
VALOR ADICIONAL 02	SETENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SETECIENTOS PESOS M/CTE ($71.792.700,00)
PLAZO INICIAL:	12 MESES
VALOR ADICIONAL 03	SETENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SETECIENTOS PESOS M/CTE ($71.792.700,00)
VALOR FINAL	OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE ($ 898.633.260,00), IVA INCLUIDO
PLAZO INICIAL:	DOCE (12) MESES CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO
PLAZO ADICIONAL 01	CINCO (05) MESES
PLAZO ADICIONAL 02	DOS (02) MESES
PLAZO ADICIONAL 03	DOS (02) MESES
PLAZO ACTUALIZADO	VENTIUN (21) MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	DOCE DE ENERO DE DOS MIL VEINTITRÉS (12/01/2023)
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	DOCE DE ENERO DE DOS MIL VEINTICUATRO (12/01/2024)
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN No 2:	DOCE DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICUATRO (12/06/2024)
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN No 3:	DOCE DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTICUATRO (12/08/2024)
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1	NUEVE DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTICUATRO (09/08/2024)
ACTA DE REINICIO No. 1	DIECIOCHO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (18/09/2024)
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN REINICIADO EL CONTRATO:	VEINTIUNO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (21/09/2024)
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL (INCLUIDO ADICIONAL No 03):	VEINTIUNO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (21/11/2024)
CONTRATISTA	ARQUITECTURA Y GERENCIA DE PROYECTOS AGP SAS (ANTES-ÁLVARO GARCÍA PARRA AGP Rep. Legal Lilian Stella García Grazziani
SUPERVISOR	DR. ANDRÉS NORBERTO ARDILA PÉREZ - Secretario del interior, seguridad y convivencia ciudadana ING. GERSON ANDRÉS GONZÁLEZ ORTIZ , Secretario de Infraestructura
ACTA No.1	ACTA DE INICIO - 12 DE ENERO DE 2023
ACTA No.2	ACTA PARCIAL DE PAGO 1 – CINCO DE JULIO DE DOS MIL VENTITRES
ACTA No.3	ACTA PARCIAL DE PAGO 2 – DOS DE AGOSTO DE DOS MIL VENTITRES (02-08-2023)
ACTA No.4	ACTA PARCIAL DE PAGO 3 – TRECE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES (13-09-2023)
ACTA No.5	ACTA PARCIAL DE PAGO 4 – VENTINUEVE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES (29-09-2023)
ACTA No. 6	ACTA PARCIAL DE PAGO 5 – PRIMERO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES (01-11-2023) 4)
ACTA No. 7	ACTA PARCIAL DE PAGO 6 – PRIMERO DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTITRES (01-10-2023)
ACTA No. 8	ACTA PARCIAL DE PAGO 7 – TREINTA DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTITRES (30-10-2023)
ACTA No. 9	ACTA PARCIAL DE PAGO 8 – TREINTA Y UNO DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS (31-10-2023)
ACTA No. 10	ACTA PARCIAL DE PAGO 9 – QUINCE DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS (15-12-2023),
ACTA No. 11	ACTA PARCIAL DE PAGO 10 – DIECISÉIS DE MAYO DE DOS MIL VEINTICUATRO (16-05-2024)
ACTA No. 12	ACTA PARCIAL DE PAGO 11 – VEINTICUATRO DE MAYO DE DOS MIL VEINTICUATRO (24-05-2024)
ACTA No. 13	ACTA DE SUSPENSION – NUEVE DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTICUATRO (09-08-2024)
ACTA No. 14	ACTA DE REINICIO – DIECIOCHO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (18-09-2024)
ACTA No. 15	ACTA PARCIAL DE PAGO 12 – SIETE DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (07-10-2024)
ACTA No. 16	ACTA PARCIAL DE PAGO 13 – VEINTIDÓS DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (22-10-2024)
ACTA No. 17	ACTA DE MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE INTERVENTORIA N°.1 DEL VEINTIDÓS DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (22-10-2024)
ACTA No. 18	ACTA PARCIAL DE PAGO 14 – DIECIOCHO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (18/11/2024)
ACTA No. 19	ACTA DE TERMINACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA - VEINTIUNO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (21/11/2024)

Alcaldía Municipal de Floridablanca	ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	CÓDIGO	DI-F-13
		VERSIÓN	03
	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	FECHA ELAB	Julio-28-2017
		FECHA APROB	2/01/2024
	PROCESO: DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA	TRD:	700-2.11

En Floridablanca en fecha veintiuno de noviembre de dos mil veinticuatro (21/11/2024), se reunieron en el despacho de la secretaría de INFRAESTRUCTURA, la firma ARQUITECTURA Y GERENCIA DE PROYECTOS AGP SAS Rep. Legal Arq. LILIAN STELLA GARCIA GRAZZIANI, en calidad de CONTRATISTA, el Dr. ANDRÉS NORBERTO ARDILA PÉREZ, Secretario del Interior, Seguridad y Convivencia Ciudadana y el Ing. GERSON ANDRES GONZALEZ ORTIZ, Secretario de Infraestructura del municipio de Floridablanca, estos últimos en calidad de SUPERVISORES con el fin de firmar la presente acta.

CONSIDERANDO:

1. Que el contratista ha ejecutado los trabajos contratados durante el periodo doce de enero del dos mil veintitrés y el veintiuno de noviembre de dos mil veinticuatro (12-01-2023 al 21-11-2024), de acuerdo a las especificaciones técnicas con un 100% de ejecución. En consecuencia, se procede a darlo por terminado con observaciones.

2. Que el presente contrato ha sido terminado dentro del tiempo estipulado en el Contrato y se observa la afiliación del personal al Sistema de Seguridad Social, conforme las exigencias contractuales y documentos anexos.

3. Que el contratista realizó verificación de la terminación y cumplimiento de las actividades contractuales del contrato de obra vigilado, donde evidenció las siguientes actividades pendientes: Certificación RETIE y RETILAP y Legalización de Conexión ante la ESSA, las cuales la firma contratista de obra está en la obligación de subsanar con el fin de realizar el respectivo recibido a satisfacción de las mismas por parte de la interventoría y supervisión y así proceder a realizar el acta de liquidación.

4. Que el presente contrato ha sido terminado con las actividades y especificaciones contratadas; las cuales se relacionan en el CUADRO ANEXO a la presente acta, el cual hace parte integral de la misma y según informe final adjunto.

I. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

EJECUCIÓN	
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 898.585.422,00
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA	$ 47.838,00
AMORTIZACIÓN ANTICIPO	
ANTICIPO AMORTIZADO	$ 0,00
ANTICIPO POR AMORTIZAR	$ 0,00

II. PAGO A REALIZARSE EN EL ACTA FINAL

Valor ejecutado en la presente acta y a pagar con el acta de liquidación	$ 183.389.472,00
Menos aporte de (ej mano de obra)	$ 0,00
Menos Saldo Amortización anticipo	$ 0,00
Valor a pagar en la presente acta	**$ 0,00**

SON: CIENTO OCHENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE

ACUERDAN:

1. Recibir los trabajos objeto del contrato totalmente terminados a la fecha y a satisfacción del Municipio de Floridablanca.

2. El contratista se compromete a actualizar la póliza de (estabilidad de la obra , calidad del servicio, otra) a partir de la fecha del acta de recibo final y a su aprobación por la Oficina Asesora de Contratación del Municipio.

Para constancia se firma por los que en ella intervienen,

ARQ. LILIAN STELLA GARCIA GRAZZIANI
RTE LEGAL ARQUITECTURA Y GERENCIA DE PROYECTOS AGP S.A.S.
CONTRATISTA

DR. ANDRÉS NORBERTO ARDILA PÉREZ
SECRETARIO DEL INTERIOR, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA.
SUPERVISOR

ING. GERSON ANDRÉS GONZÁLEZ ORTIZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR