Alcaldía Municipal de Floridablanca	ACTA DE RECIBO FINAL DE INTERVENTORIA	CÓDIGO	DI-F-13
		VERSION	03
	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	FECHA ELAB	Julio-28-2017
		FECHA APROB	2/01/2024
	PROCESO:DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA	TRD:	700-2.11

FECHA DE ACTA:	VEINTISEIS (26) DE DICIEMBRE DE 2024	Acta No.	20
CONTRATO No. :	CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°. 2889-2022-CO1.PCCNTR.4328443		
FECHA DE CONTRATO:	VEINTIDÓS (22) DE DICIEMBRE DE 2022		

OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA FÍSCALIA GENERAL DE LA NACIÓN - SECCIONAL FLORIDABLANCA
VALOR FISCAL:	OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE ($ 898.633.260,00), IVA INCLUIDO
CONTRATISTA	ARQUITECTURA Y GERENCIA DE PROYECTOS AGP SAS - NIT. 901264150-8
	RTE. LEGAL LILIAN STELLA GARCIA GRAZZIANI CON C.C 43.261.939
SUPERVISOR	DR. ANDRÉS NORBERTO ARDILA PÉREZ SECRETARIO DEL INTERIOR, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA
	ING. GERSON ANDRES GONZALEZ ORTIZ SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
ACTA No. 01	ACTA DE INICIO - 12 DE ENERO DE 2023
ACTA No. 02	ACTA PARCIAL DE PAGO 1 – CINCO DE JULIO DE DOS MIL VENTITRES
ACTA No. 03	ACTA PARCIAL DE PAGO 2 – DOS DE AGOSTO DE DOS MIL VENTITRES (02-08-2023)
ACTA No. 04	ACTA PARCIAL DE PAGO 3 – TRECE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES (13-09-2023)
ACTA No. 05	ACTA PARCIAL DE PAGO 4 – VENTINUEVE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES (29-09-2023)
ACTA No. 06	ACTA PARCIAL DE PAGO 5 – PRIMERO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES (01-11-2023) 4)
ACTA No. 07	ACTA PARCIAL DE PAGO 6 – PRIMERO DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTITRES (01-10-2023)
ACTA No. 08	ACTA PARCIAL DE PAGO 7 – TREINTA DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTITRES (30-10-2023)
ACTA No. 09	ACTA PARCIAL DE PAGO 8 – TREINTA Y UNO DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS (31-10-2023)
ACTA No. 10	ACTA PARCIAL DE PAGO 9 – QUINCE DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS (15-12-2023),
ACTA No. 11	ACTA PARCIAL DE PAGO 10 – DIECISÉIS DE MAYO DE DOS MIL VEINTICUATRO (16-05-2024)
ACTA No. 12	ACTA PARCIAL DE PAGO 11 – VEINTICUATRO DE MAYO DE DOS MIL VEINTICUATRO (24-05-2024)
ACTA No. 13	ACTA DE SUSPENSION – NUEVE DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTICUATRO (09-08-2024)
ACTA No. 14	ACTA DE REINICIO – DIECIOCHO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (18-09-2024)
ACTA No. 15	ACTA PARCIAL DE PAGO 12 – SIETE DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (07-10-2024)
ACTA No. 16	ACTA PARCIAL DE PAGO 13 – VEINTIDÓS DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (22-10-2024)
ACTA No. 17	ACTA DE MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE INTERVENTORIA N°.1 DEL VEINTIDÓS DE OCTUBRE DE DOS MIL
ACTA No. 18	ACTA PARCIAL DE PAGO 14 – DIECIOCHO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (18/11/2024)
ACTA No. 19	ACTA DE TERMINACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA – VEINTIUNO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (21/11/2024)
ACTA No. 20	ACTA DE RECIBO FINAL – VEINTISEIS DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (26/12/2024)

En Floridablanca en fecha veintiseis de diciembre de dos mil veinticuatro (26/12/2024), se reunieron en el despacho de la secretaría de INFRAESTRUCTURA, la firma ARQUITECTURA Y GERENCIA DE PROYECTOS AGP SAS Rep. Legal Arq. LILIAN STELLA GARCIA GRAZZIANI, en calidad de CONTRATISTA, el Dr. ANDRÉS NORBERTO ARDILA PÉREZ, Secretario del Interior, Seguridad y Convivencia Ciudadana y el Ing. GERSON ANDRES GONZALEZ ORTIZ, Secretario de Infraestructura del municipio de Floridablanca, estos últimos en calidad de SUPERVISORES con el fin de firmar la presente acta.

CONSIDERANDO:

1. Que el contratista ha ejecutado los trabajos contratados durante el periodo del doce (12) de enero de 2023 al veintiuno (21) de noviembre de 2024.

2. Que el presente contrato ha sido terminado dentro del tiempo estipulado en el Contrato y se observa la afiliación del personal al Sistema de Seguridad Social, conforme las exigencias contractuales y documentos anexos.

3. Que el presente contrato ha sido terminado en su totalidad a satisfacción del Municipio de Floridablanca, con las actividades y especificaciones contratadas; las cuales se relacionan en el CUADRO ANEXO a la presente acta, el cual hace parte integral de la misma y según informe final adjunto.

I. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

EJECUCION	
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 898.585.422,00
VALOR SIN EJECUTAR (A favor del Municipio)	$ 47.838,00

AMORTIZACION ANTICIPO	
ANTICIPO AMORTIZADO	$ 0,00
ANTICIPO POR AMORTIZAR	$ 0,00

II. PAGO A REALIZARSE EN EL ACTA FINAL

Valor ejecutado en la presente acta	$ 183.389.472,00
Menos aporte de (ej mano de obra)	$ 0,00
Menos Saldo Amortización anticipo	$ 0,00
Valor a pagar en el acta de Liquidación	$ 183.389.472,00

SON: CIENTO OCHENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE

ACUERDAN:

1. Recibir los trabajos objeto del contrato totalmente terminados a satisfacción del Municipio de Floridablanca.

2. El contratista se compromete a actualizar la póliza de (estabilidad de la obra , calidad del servicio, otra) a partir de la fecha del acta de recibo final y a su aprobación por la Oficina Asesora de Contratación del Municipio.

Para constancia se firma por los que en ella intervienen,

ARQ. LILIAN STELLA GARCIA GRAZZIANI
RTE LEGAL ARQUITECTURA Y GERENCIA DE PROYECTOS AGP S.A.S.
CONTRATISTA

DR. ANDRES NORBERTO ARDILA PEREZ
SECRETARIO DEL INTERIOR, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA
SUPERVISOR

ING. GERSON ANDRES GONZALEZ ORTIZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR

ANEXO AL ACTA No 19 DE RECIBO FINAL DE INTERVENTORIA
CONTRATO INTERVENTORIA N°. 2889-2022-CO1.PCCNTR.4328443 DEL 22 DE DICIEMBRE DE 2022

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 2889-2022-CO1.PCCNTR.4328443 de 2022	**CONTRATISTA:**	ARQUITECTURA Y GERENCIA DE PROYECTOS AGP SAS (Antes ALVARO GARCIA PARRA AGP SAS)
OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA FÍSCALIA GENERAL DE LA NACIÓN - SECCIONAL FLORIDABLANCA.	**SUPERVISOR INTERVENTORIA:**	
	ING. GERSON ANDRES GONZALEZ ORTIZ	
	DR.ANDRÉS NORBERTO ARDILA PÉREZ	
PERIODO FACTURADO: JUNIO 12 - 09 AGOSTO Y DEL 18 DE SEPTIEMBRE AL 21 DE NOVIEMBRE / 2024	PLAZO: Veintiún (21) meses	

COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL

CARGO	CANT.	VALOR MENSUAL	COND. ADICIONAL 02			COND. ADICIONAL 03			Balance. ADICIONAL 03			F. M	TOTAL	SUBTOTAL
			DEDICACION	MESES	SUBTOTAL 1	DEDICACION	MESES	SUBTOTAL 2	DEDICACION	MESES	SUBTOTAL 3		MESES	
Director de Interventoría	1	11.200.000,00	0,45	2	10.080.000,00	0,45	1	5.040.000,00	0,89	1	9.968.000,00	2,1	4	52.684.800,00
Residente de Interventoría	1	4.200.000,00	1,00	2	8.400.000,00	1,00	2	8.400.000,00			0,00	2,1	4	35.280.000,00
Auxiliar de Interventoría	1	2.000.000,00			0,00			0,00	1,00	1	2.000.000,00	2,1	1	4.200.000,00
Secretaria	1	1.200.000,00	1,00	2	2.400.000,00	1,00	2	2.400.000,00			0,00	2,1	4	10.080.000,00
Contador Público	1	5.000.000,00	0,1	2	1.000.000,00	0,10	2	1.000.000,00			0,00	2,1	4	4.200.000,00
SISO	1	4.000.000,00	0,19	2	1.520.000,00	0,19	2	1.520.000,00			0,00	2,1	4	6.384.000,00
Especialista Electrico	1	5.000.000,00	0,1	2	1.000.000,00	0,10	1	500.000,00	1,00	1	5.000.000,00	2,1	4	13.650.000,00
Especialista Hidrosanitario	1	5.000.000,00	0,1	2	1.000.000,00	0,10	1	500.000,00	1,00	1	5.000.000,00	2,1	4	13.650.000,00
SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL														**140.128.800,00**

OTROS COSTOS DIRECTOS

OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD ADICIONAL 02	CANTIDAD ADICIONAL 03	CANTIDAD TOTAL	VALOR MENSUAL	SUBTOTAL
Arriendo oficina incluye servicios públicos y operacionales	MES	2	2	4	1.000.000,00	4.000.000,00
Elaboración y presentación de informes (incluye edición, registro Fotográfico, fotocopias, papelería Planos definitivos de obra físicos y Magnéticos (incluye digitalización, ploteos y demás) Original y copia.	MES	2	2	4	720.000,00	2.880.000,00

ANEXO AL ACTA No 19 DE RECIBO FINAL DE INTERVENTORIA
CONTRATO INTERVENTORIA N°. 2889-2022-CO1.PCCNTR.4328443 DEL 22 DE DICIEMBRE DE 2022

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 2889-2022-CO1.PCCNTR.4328443 de 2022	**CONTRATISTA:**	ARQUITECTURA Y GERENCIA DE PROYECTOS AGP SAS (Antes ALVARO GARCIA PARRA AGP SAS)
OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA FÍSCALIA GENERAL DE LA NACIÓN - SECCIONAL FLORIDABLANCA.	**SUPERVISOR INTERVENTORIA:**	ING. GERSON ANDRES GONZALEZ ORTIZ
		DR.ANDRÉS NORBERTO ARDILA PÉREZ
PERIODO FACTURADO: JUNIO 12 - 09 AGOSTO Y DEL 18 DE SEPTIEMBRE AL 21 DE NOVIEMBRE / 2024		PLAZO: Veintiún (21) meses

Alquiler de mobiliario y equipos de computo	MES	2	2	4	610.000,00	2.440.000,00
Ensayos control de calidad (resistencia a la compresión de cilindros de concreto INV E - 410 - 13), Relaciones de humedad - peso unitario seco en los suelos (ensayo normal de compactación INV E 141 - 13), Densidad o masa unitaria del suelo en el terreno método del cono de arena. (INV E 161 - 13) y otros	UND	0	0	0	183.000,00	0,00

				SUB TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS	**9.320.000,00**
FACTOR MULTIPLICADOR OROS COSTOS DIRECTOS				**1,5**	**13.980.000,00**
SUBTOTAL (CP + CD)					**154.108.800,00**
Legalización Contrato Mpio					0,00
I.V.A. 19%					29.280.672,00
VALOR TOTAL EJECUTADO INTERVENTORIA					**183.389.472,00**

VALOR TOTAL A PAGAR	**183.389.472,00**

En Floridablanca en fecha veintiseis de diciembre de dos mil veinticuatro (26/12/2024), para constancia se firma por los que en ella intervienen,

LILIAN STELLA GARCIA GRAZZIANI
ARQUITECTURA Y GERECIA DE PROYECTOS AGP S.A.S
NIT:901264150-8 - Antes ALVARO GARCIA PARRA SAS
CONTRATISTA

DR. ANDRÉS NORBERTO ARDILA PEREZ
SECRETARIO DEL INTERIOR, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA
SUPERVISOR

Ing.GERSON ANDRÉS GONZÁLEZ ORTIZ
Secretario de Infraestructura
SUPERVISOR