Joan Lenis	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	VERSIÓN: 01
		F.A.: 25/03/2021

CONTRATISTA DE OBRA: EESALAMANCA SAS — CONTRATO No: No. 933 de 2024

INTERVENTORIA: JOAN ANDRES LENIS — CONTRATO No: No. 910 de 2024

Semana Número: 10 — Del: lunes, 2 de junio de 2025 — Al: domingo, 8 de junio de 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 191,00 Días

Supervisor Contrato de Interventoría: Arles Octavio Lemos castro

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO PTAP VILLA DEL ROSARIO FASE II, CORREGIMIENTO LA PAZ

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	6%	78,00%
Valor básico de la Obra programada:	$ 15.677.042	$ 261.284.030

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	1,50%	63,54%
Valor básico de la Obra	$ 3.919.260	$ 166.008.364

CONTRATO DE OBRA:

Contratista:	EESALAMANCA SAS
Contrato No.	No. 933 de 2024
Valor Inicial:	$ 174.295.850
Valor Actualizado:	261.284.030
Plazo Inicial:	30 días
Plazo Actualizado:	80 días
Fecha de Iniciación:	29/11/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024
Fecha de Suspension	24/12/2024
Fecha de Reinicio 1:	11/02/2025
Fecha de Suspension 2:	10/03/2025
Fecha de Reinicio 2:	23/05/2025
Fecha de Finalización:	22/06/2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JOAN ANDRES LENIS
Contrato No.	No. 910 de 2022
Valor Inicial:	$ 27.102.250
Valor Actualizado:	$ $ 40.628.535
Plazo Inicial:	30 días
Plazo Actualizado:	81 días
Fecha de Iniciación:	29/11/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024
Fecha de Suspension 1	24/12/2024
Fecha de Reinicio 1:	11/02/2025
Fecha de Suspension 2	10/03/2025
Fecha de Reinicio 2 :	23/05/2025
Fecha de Finalización:	23/06/2025

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El contrato N° 880 DE 2022 es de Interventoría de obra, y se encuentra ligado directamente al contrato de Obra N° 851 DE 2022.

Durante este periodo se han realizado actividades de acuerdo a los requerimientos de los contratos, la ejecución durante el periodo es la siguiente:

CONSTRUCCION DE ANDENES DE CONEXIÓN Y ESCALERAS DE ACCESO Y CONEXIÓN

VACIADO, PICADO Y ABUZARDADO DE TANQUE DE AMLMACENAMIENTO DE AGUA

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

De acuerdo al cronograma de obra, se tiene proyectado realizar las siguientes actividades:

IMPERMEABILIZACIÓN INTERNA TANQUES

RECUBRIMIENTO PROTECTOR EPOXICO EN ELEMENTOS DE CONCRETO BAJO AGUA

CERRAMIENTO

CONSTRUCCION DE ANDENES DE CONEXIÓN Y ESCALERAS DE ACCESO Y CONEXIÓN

REPORTE DE LLUVIAS EN OBRA

MES: JUNIO AÑO: 2025

DIAS	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M
HORAS	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
12:00 am - 02:00 am																															
02:00 am - 04:00 am																															
04:00 am - 06:00 am																															
06:00 am - 08:00 am																															
08:00 am - 10:00 am																															
10:00 am - 12:00 pm																															
12:00 pm - 02:00 pm																															
02:00 pm - 04:00 pm																															
04:00 pm - 06:00 pm																															
06:00 pm - 08:00 pm																															
08:00 pm - 10:00 pm																															
10:00 pm - 12:00 am																															

CONVENCIÓN: LLUVIA LEVE — Total horas: 16 — LLUVIA FUERTE — Total horas: 8

Joan Lenis	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	VERSIÓN: 01
		F.A.: 25/03/2021

CONTRATISTA DE OBRA: EESALAMANCA SAS — CONTRATO No: No. 933 de 2024

INTERVENTORIA: JOAN ANDRES LENIS — CONTRATO No: No. 910 de 2024

Semana Número: 10 — Del: lunes, 2 de junio de 2025 — Al: domingo, 8 de junio de 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 191,00 Días

Supervisor Contrato de Interventoría: Arles Octavio Lemos castro

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO PTAP VILLA DEL ROSARIO FASE II, CORREGIMIENTO LA PAZ

ACTIVIDADES SISO, AMBIENTALES Y SOCIALES

Se realizaron las siguientes actividades referentes a la actividad:

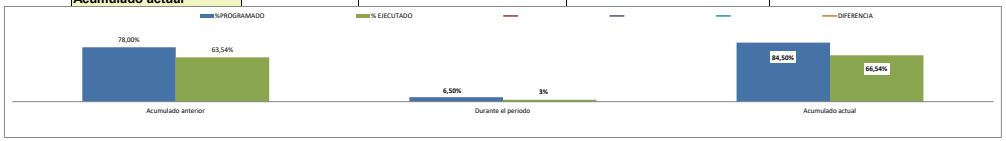
* Verificación del uso de equipos y pausas activas
* Implementación del plan de manejo ambiental

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

1. Acta de inicio del Contrato de obra e interventoría: 29 de NOVIEMBRE de 20224
2. Fecha de suspension 1: 24 de diciembre de 2024.
3. Fecha de reinicio 1: 11 de febrero de 2025.
4. Fecha de otrosi 1 (prorroga 1) : 11 de febrero de 2025.
5. Fecha de finalización actualizada: 11 de marzo de 2025
6. Fecha de suspension 2: 10 de marzo del 2025
7. Fecha de reinicio 2: 23 de mayo de 2025.
8. Fecha de otrosi 2(prorroga 2 y adicion 1) : 23 de mayo de 2025.
9. Fecha de finalización actualizada: 22 de junio de 2025

OBSERVACIONES

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	78,00%	63,54%	
Durante el periodo	6,50%	3,00%	-18,0%
Acumulado actual	84,50%	66,54%	



De acuerdo a la ejecución de la obra, El porcentaje semanal equivale al 3% del costo de obra y de la ejecución, y del total del contrato equivale al 66,54% ver gráficos de avance:

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Firma

Nombre: JOAN ANDRES LENIS

Matrícula No. : 76202215396VLL

Joan Lenis	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	VERSIÓN: 01
		F.A.: 25/03/2021

CONTRATISTA DE OBRA: EESALAMANCA SAS — CONTRATO No: No. 933 de 2024

INTERVENTORIA: JOAN ANDRES LENIS — CONTRATO No: No. 910 de 2024

Semana Número: 10 — Del: lunes, 2 de junio de 2025 — Al: domingo, 8 de junio de 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 191,00 Días

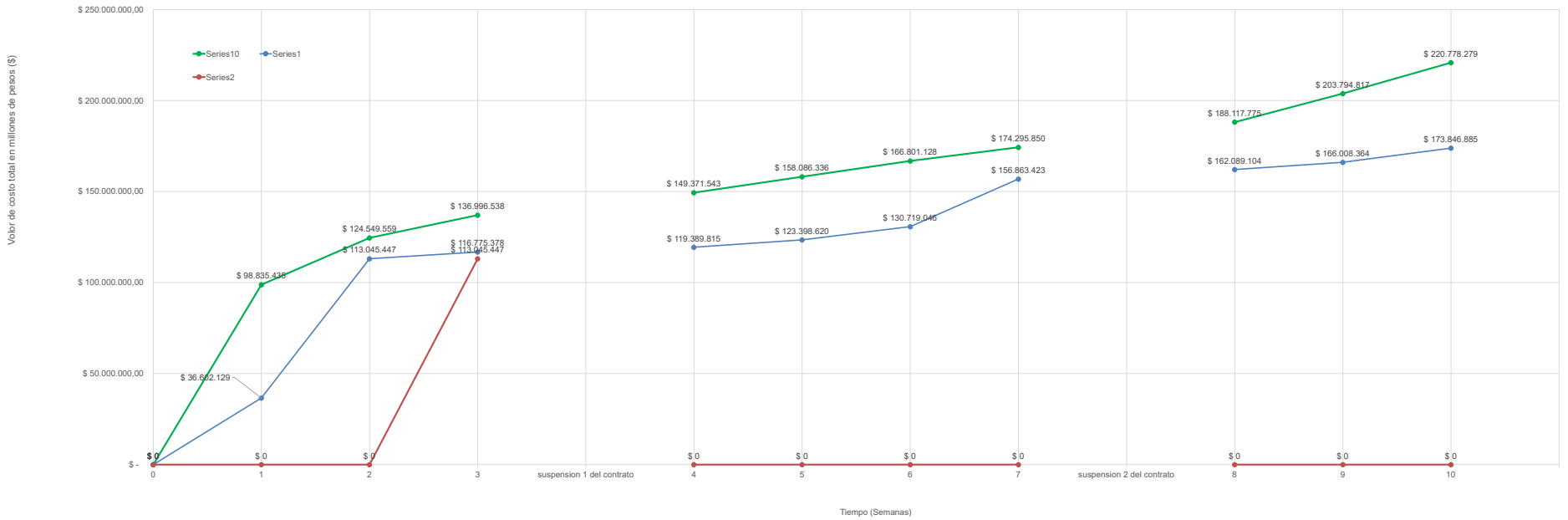
Supervisor Contrato de Interventoría: Arles Octavio Lemos castro

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO PTAP VILLA DEL ROSARIO FASE II, CORREGIMIENTO LA PAZ

CURVA "S"

Grafica de Curva "S"



FECHA		No. SEMANAS	PROGRAMACIÓN				EJECUCIÓN				VALOR PAGADO	GESTION	
			AVANCE PROGRAMADO		VALOR		AVANCE		VALOR				
INICIO	FIN		PERIODO	ACOMULADO	PROGRAMADO	ACUMULADO	PERIODO	ACUMULADO	EJECUTADO	ACUMULADO		RETRASO	AVANCE EN TIEMPO
25/11/2024	1/12/2024	0	0,00%	0,00%	$ -	$ -	0,00%	0,00%	$ -	$ -	$ -	0,00%	23,33%
2/12/2024	7/12/2024	1	37,83%	37,83%	$ 98.835.435,40	$ 98.835.435,40	14,01%	14,01%	$ 36.602.128,50	$ 36.602.128,50	$ -	23,82%	23,33%
8/12/2024	14/12/2024	2	9,84%	47,67%	$ 25.714.123,20	$ 124.549.558,60	29,26%	43,27%	$ 76.443.318,05	$ 113.045.446,55	$ -	4,40%	46,67%
8/12/2024	14/12/2024	3	4,76%	52,43%	$ 12.446.979,50	$ 136.996.538,10	1,43%	44,69%	$ 3.729.931,19	$ 116.775.377,74	$ 113.045.446,55	7,74%	46,67%
24/12/2024	11/02/2025	suspension 1 del contrato											
11/02/2025	17/02/2025	4	4,74%	57,17%	$ 12.375.005,35	$ 149.371.543,45	1,00%	45,69%	$ 2.614.437,75	$ 119.389.815,49	$ -	11,47%	56,00%
17/02/2025	23/02/2025	5	3,34%	60,50%	$ 8.714.792,50	$ 158.086.335,95	1,53%	47,23%	$ 4.008.804,55	$ 123.398.620,04	$ -	13,28%	70,00%
23/02/2025	1/03/2025	6	3,34%	63,84%	$ 8.714.792,50	$ 166.801.128,45	2,80%	50,03%	$ 7.320.425,70	$ 130.719.045,74	$ -	13,81%	84,00%
1/03/2025	11/03/2025	7	2,87%	66,71%	$ 7.494.721,55	$ 174.295.850,00	10,01%	60,04%	$ 26.144.377,50	$ 156.863.423,24	$ -	6,67%	98,00%
11/03/2025	23/05/2025	suspension 2 del contrato											
23/05/2025	25/05/2025	8	5,29%	72,00%	$ 13.821.925,21	$ 188.117.775,21	2,00%	62,04%	$ 5.225.680,61	$ 162.089.103,85	$ -	9,96%	63,75%
26/05/2025	1/06/2025	9	6,00%	78,00%	$ 15.677.041,82	$ 203.794.817,03	1,50%	63,54%	$ 3.919.260,46	$ 166.008.364,31	$ -	14,46%	71,25%
2/06/2025	8/06/2025	10	6,50%	84,50%	$ 16.983.461,97	$ 220.778.279,00	3,00%	66,54%	$ 7.838.520,91	$ 173.846.885,22	$ -	17,96%	78,75%

Joan Lenis	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	VERSIÓN: 01
		F.A.: 25/03/2021

CONTRATISTA DE OBRA: EESALAMANCA SAS — CONTRATO No: No. 933 de 2024

INTERVENTORIA: JOAN ANDRES LENIS — CONTRATO No: No. 910 de 2024

Semana Número: 10 — Del: lunes, 2 de junio de 2025 — Al: domingo, 8 de junio de 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 191,00 Días

Supervisor Contrato de Interventoría: Arles Octavio Lemos castro

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO PTAP VILLA DEL ROSARIO FASE II, CORREGIMIENTO LA PAZ

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Descripción:
ANDENES DE CONEXIÓN



Descripción:
MANTENIMIENTO PETAP



Descripción:
ESCALERA DE CONEXIÓN