## ACTA DE INICIO

| 1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO | | | |
|---|---|---|---|
| **TIPO DE PROCESO:** | SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA | **N° DE PROCESO:** | SAMEC-003-2025 |
| **TIPO DE CONTRATO** | CONTRATO DE OBRA PUBLICA | | |
| **CONTRATO N°** | 097 DE 2025 | **FECHA:** | JUNIO-03-2025 |
| **OBJETO:** | ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LOS CAMERINOS DE LA CANCHA DEPORTIVA DEL BARRIO PANAMA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR. | | |
| **CONTRATISTA:** | **T CONSTRUYE INGENIERÍA S.A.S.** | | |
| **IDENTIFICACIÓN:** | NIT. 901472773-8 | | |
| **VALOR DEL CONTRATO:** | **SETENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS M/L ($77.697.750) INCLUIDO AIU.** | | |
| **ANTICIPO Y FORMA DE PAGO:** | **ANTICIPO:** El presente contrato se pagará así: ANTICIPO: Un Anticipo equivalente al **treinta por ciento (30%)** del valor del Contrato previo, luego de cumplirse con los siguientes requisitos: a) Que se haya perfeccionado el contrato con la firma de las partes. b) Que se haya expedido por el CONTRATANTE el correspondiente Registro presupuestal. c) Que se haya Constituido por parte de El CONTRATISTA, las Garantías de Buen manejo y correcta inversión del anticipo, Cumplimiento y de responsabilidad civil extracontractual y estas se hayan aprobado por parte del CONTRATANTE. d) Que se presente por parte de EL CONTRATISTA un plan de inversión del anticipo, aprobado por el supervisor, respecto del cual se puede solicitar modificaciones por requerimientos del CONTRATANTE, una vez suscrita el acta de inicio. e) Que se presente por parte del contratista la certificación de la apertura la cuenta bancaria para el manejo del anticipo, con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato correspondiente. f) Que se presente la cuenta de cobro respectiva por parte de EL CONTRATISTA con todos sus soportes. g) Que se presente la autorización escrita del supervisor para el desembolso del anticipo. h) Que se haya suscrito el acta de inicio de actividades. **FORMA DE PAGO:** El 100% mediante actas parciales o final de obra (anexando y presentando pre actas) firmadas por el contratista, el residente y director de obra y con visto bueno del supervisor, según el porcentaje de las actividades ejecutadas en ese momento y que estén cumpliendo con el programa de inversión financiera y de actividades de obra, descontando de ellas un porcentaje igual al anticipo otorgado. Las obras que entregue el contratista deberán cumplir con las especificaciones que el proyecto contiene o las pre escritas a nivel nacional. Para el pago de la última Acta de obra, la cual no será menor al Diez (10) por ciento, se debe presentar el Acta de Recibo Definitivo del Contrato. | | |
| **PLAZO:** | El plazo estimado para la ejecución del presente contrato es de **UN (01) MES**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones. | | |
| **FECHA DE INICIO:** | CINCO (05) DE JUNIO DE 2025 | | |
| **FECHA DE TERMINACIÓN:** | CUATRO (04) DE JULIO DE 2025 | | |

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE VALLEDUPAR INDER | INSTITUTO DE DEPORTE, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FISICA INDER - VALLEDUPAR<br><br>FORMATO ACTA DE INICIO Y DESIGNACIÓN DE SUPERVISOR | Código: FT-JC-28<br>Fecha: 03/12/2021<br>Versión: 4.0<br>Pág: 1-1 |

| | |
|---|---|
| **INTERVENTOR ( )**<br>**SUPERVISOR (X)** | **RICARDO ALFONSO ARZUAGA SALAZAR** – P.U Administrador De Parques Y Escenarios Deportivos. Apoyo Técnico. Arquitecto Contratista **LUIS MIGUEL MATUTE MOVILLA.** |

**2. IDENTIFICACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO**

| | |
|---|---|
| CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL | Nº 58 DEL 07/05/2025 |
| RUBRO PRESUPUESTAL | 2.3.2.02.02.005.43.05 "Adecuación Camerinos Cancha Panamá". |
| REGISTRO PRESUPUESTAL | Nº 149 DEL 05/06/2025 |

**3. GARANTÍAS**

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL N° CRC-100025297
COMPAÑÍA: SEGUROS MUNDIAL
FECHA DE EXPEDICIÓN: 03/06/2025

| Amparos | Vigencia | Valor asegurado |
|---|---|---|
| Cumplimiento del Contrato | 03/06/2025 al 03/01/2026 | $7.769.775,00 |
| Pago De Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnizaciones Laborales. | 03/06/2025 al 03/07/2028 | $3.884.887,50 |
| Estabilidad y Calidad de la Obra. | 03/07/2025 al 03/07/2028 | $23.309.325,00 |
| Buen Manejo del Anticipo. | 03/06/2025 al 03/01/2026 | $38.848.875,00 |

Resolución de Aprobación N° 0306 de 05/06/2025

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL N° CRC-100007962
COMPAÑÍA: SEGUROS MUNDIAL
FECHA DE EXPEDICIÓN: 03/06/2025

| Amparos | Vigencia | Valor asegurado |
|---|---|---|
| Predios labores y operaciones | 03/06/2025 al 03/07/2025 | $284,700,000,00 |

Se reunieron **RICARDO ALFONSO ARZUAGA SALAZAR**, en calidad de supervisor(a), y **NELSON RAFAEL PABA SOLANO**, en calidad de representante legal de **T CONSTRUYE INGENIERÍA S.A.S.**, con el fin de dejar constancia por medio de la presente acta del inicio real y efectivo del objeto del contrato.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta a los cinco (05) días del mes de junio de 2025 por los que en ella intervinieron.

| | |
|---|---|
| **INSTITUTO DE DEPORTE, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA INDER – VALLEDUPAR**<br><br>**RICARDO ALFONSO ARZUAGA SALAZAR**<br>Supervisor | **POR EL CONTRATISTA**<br>**T CONSTRUYE INGENIERÍA S.A.S**<br><br>**NELSON RAFAEL PABA SOLANO**<br>Representante Legal |

*Proyectó y Elaboró: Dalida Mercedes Jimenez Fuentes, Profesional de apoyo a la oficina juridica y de contratación*
*Revisó y Aprobó: Veruzka Tatiana Arias Quiroga, Profesional Universitario de contratación*
*Elaborado: junio/2025*