

INFORME DE ACTIVIDADES Nro. 004

CONTRATO No.:	074 del 6 de marzo de 2025.	
OBJETO:	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO PARA BRINDAR APOYO EN LOS PROCESOS JURÍDICOS, CONTRACTUALES Y DE ASIGNACION DE SUBSIDIOS COMPLEMENTA-RIOS A CARGO SUBDIRECCION JURIDICA DEL INVISBU, EN EL MARCO DEL PROYECTO SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.	
SUPERVISOR:	LUCIANO PARRA SUAREZ	
CARGO DEL SUPERVISOR	SUBDIRECTOR JURIDICO	
CONTRATISTA:	LUIS EDUARDO JAIMES SUAREZ	
CEDULA	1.094.273.366	
VALOR INICIAL:	\$18.000.000	
VALOR ADICIONAL:	N/A	
PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES	
PLAZO ADICIONAL:	N/A	
FECHA DE INICIO	06/03/2025	
FECHA DE TERMINACION:	05/07/2025	
Fecha de Terminación Anticipada:	11/06/2025	
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A	
FECHA DE REINICIO	N/A	
VALOR A PAGAR	\$1.650.000	
PERIODO DEL PAGO	DESDE	01/06/2025
	HASTA	11/06/2025
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$14.400.000	

En Bucaramanga, el día doce de junio del año 2025 se reunieron el Contratista **LUIS EDUARDO JAIMES SUAREZ** y **LUCIANO PARRA SUAREZ** supervisor del contrato Nro. 074 de 2025 cuyo objeto es: "PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO PARA BRINDAR APOYO EN LOS PROCESOS JURÍDICOS, CONTRACTUALES Y DE ASIGNACION DE SUBSIDIOS COMPLEMENTARIOS A CARGO SUBDIRECCION JURIDICA DEL INVISBU, EN EL MARCO DEL PROYECTO SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA", con el fin de elaborar el presente informe de actividades.

Se elabora el presente informe, como soporte de las obligaciones ejecutadas y como parte de la constancia para acceder a los recursos financieros del Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana- INVISBU.

De acuerdo con las condiciones establecidas en el presente contrato y una vez revisada la documentación suministrada por el contratista **LUIS EDUARDO JAIMES SUAREZ** con relación al desarrollo y ejecución del mismo, las actividades representativas realizadas durante la ejecución fueron:

GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

Nro.	OBLIGACIÓN	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA
2	Apoyar en la proyección, revisión de la gestión contractual de procesos de mínima cuantía, selección abreviada de menor cuantía, subasta inversa, licitación pública y concurso de méritos, así como la proyección y revisión de los diferentes contratos de prestación de servicios profesionales y/o apoyo a la gestión, que se encuentre a cargo de la subdirección jurídica.	Para el periodo comprendido entre el 1 de junio a 11 de junio de 2025 se realizó: - Se realizó la proyección y publicación de los siguientes contratos de prestación de servicios: - CPS 129 - CPS 131 - CPS 132 - CPS 133 - CPS 134	Se anexa CD con toda la información.
3	Proyectar respuestas a requerimientos y peticiones que se soliciten en las distintas actuaciones administrativas y jurídicas de los procesos y proyectos que tiene vigente el INVISBU.	Para el periodo comprendido entre el 1 de mayo a 30 de mayo de 2025 se realizó: - Se realizó la proyección del Oficio No. 0827 del 4 de junio de 2025 mediante el cual se dio respuesta al Radicado Invisbu No. 20255001334.	Se anexa CD con toda la información.

Se adjunta la planilla de seguridad social conforme lo contemplado en el Decreto 1273 de 2018. El suscrito supervisor(a) se sirve a constar el cumplimiento del objeto contractual, por cuanto ha verificado el informe de actividades presentado por el contratista a satisfacción.

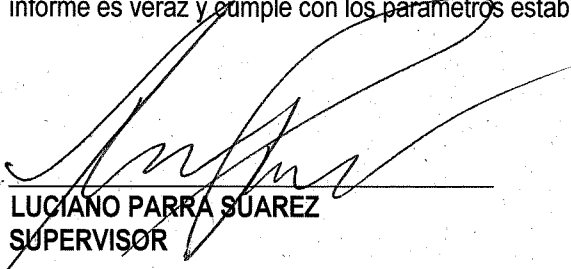
Así mismo se deja constancia de los siguientes pagos realizados por el contratista al Sistema de Seguridad Social:

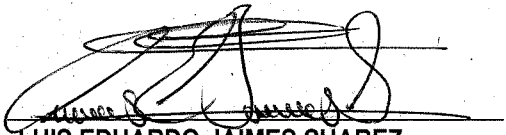
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	MAYO	JUNIO
	Fecha de pago	11/06/2025	11/06/2025
	N.º de Planilla	9486744189	9487398951
	Ingreso Base de Cotización	\$1.800.000	\$1.800.000
	Valor cotizado	\$225.000	\$225.000
	EPS	NUEVA E.P.S.	NUEVA E.P.S.
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	MAYO	JUNIO
	Fecha de pago	11/06/2025	11/06/2025
	N.º de Planilla	9486744189	9487398951
	Ingreso Base de Cotización	\$1.800.000	\$1.800.000
	Valor cotizado	\$288.000	\$288.000
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES	COLPENSIONES

 Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga	INFORME DE ACTIVIDADES	F.56.PO.GC
		Versión: 4.0
		Fecha Aprobación: 27.06.2023
		Página 3 de 3

APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	MAYO	JUNIO
	Fecha de pago	11/06/2025	11/06/2025
	N.º de Planilla	9486744189	9487398951
	Ingreso Base de Cotización	\$1.800.000	\$1.800.000
	Valor cotizado	\$9.400	\$9.400
	A.R.L.	POSITIVA	POSITIVA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica	No Aplica
	Caja de Compensación	No Aplica	No Aplica

Por lo anterior, la contratista y supervisor hacen constar que la información suministrada en el presente informe es veraz y cumple con los parámetros establecidos en la ejecución del objeto del contrato.


LUCIANO PARRA SUAREZ
SUPERVISOR


LUIS EDUARDO JAIMES SUAREZ
CONTRATISTA