I. NOMBRE DEL PROYECTO
MEJORAMIENTO DE CONDICIONES DE HABITABILIDAD EN EL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA.

II. UNIDAD ADMINISTRATIVA	
Código de la unidad administrativa:	1071
Nombre de la unidad administrativa:	Dirección Técnica de Vivienda y Hábitat

III. ESTRUCTURA FINANCIERA (En pesos)		
Sector	Programa presupuestal	Subprograma presupuestal
40 – Vivienda, Ciudad y Territorio	4001 – Acceso a soluciones de vivienda	1400 – Intersectorial vivienda y desarrollo territorial

ETAPA DEL PROYECTO (Preinversión, Inversión, Operación)				
Inversión				
TIPO DE ENTIDAD QUE FINANCIA LOS RECURSOS	Tipo de Entidad:	Municipio	Cofinanciación:	
	Nombre de Entidad:	Alcaldía de Santander de Quilichao	Nombre de la entidad aportante:	
Valor financiado del Proyecto	$ 973.540.000		$	

EVALUCIÓN DE ASPECTOS TÉCNICOS GENERALES Y SECTORIALES DEL PROYECTO			
ASPECTOS ANALIZADOS	CUMPLE	NO CUMPLE	N/A
¿El programa sectorial al que fue asociado el proyecto está articulado con su alcance y el de su producto principal?	X		
¿El proyecto define claramente su articulación con ejercicios de planeación?	X		

¿De acuerdo con los documentos soporte, son claras las expectativas y la contribución de los involucrados en el problema?	X		
¿La descripción del problema explica específicamente la necesidad y en particular el árbol de problemas?	X		
¿La magnitud del problema es medible y verificable?	X		
¿Los productos planteados, conllevan al cumplimiento de los objetivos específicos?	X		
¿Se evidencia una relación lógica entre el nombre, los objetivos, los productos y las actividades del proyecto?	X		
¿El presupuesto del proyecto es claro y coherente con las intervenciones a realizar y el cronograma proyectado?	X		
¿La información del proyecto se respalda con los estudios técnicos exigidos en la lista de requisitos sectorial?	X		
¿La población beneficiaria ha sido cuantificada, localizada y focalizada de acuerdo con la necesidad o el problema que pretende resolver el proyecto?	X		
En caso de que el proyecto deba estar asociado a una política transversal, ¿Presenta la marcación requerida?	X		
¿El proyecto contempla los recursos necesarios para garantizar el cumplimiento de las metas?	X		
¿Se considera que la operación del proyecto es sostenible en el tiempo?	X		

El proyecto en mención es consistente con los Programas y Metas del Plan de Desarrollo municipal "Quilichao Somos Todos" y se enmarca dentro del Plan en los siguientes:

IV. NIVEL(S) ESTRATÉGICO (S)	
Pilar No. 6:	QUILICHAO CON INFRAESTRUCTURA SOCIAL
Indicador de resultado:	Déficit de vivienda cuantitativo

Nombre de la acción y código de la Meta del PDM:	Implementar proyectos de mejoramiento de viviendas rurales y urbanas, promoviendo la participación de población vulnerable. PATR 119698279379 – **M194**		
Producto:	Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda	Código del producto:	4001032
Indicador de Producto	Hogares beneficiados con mejoramiento de una vivienda	Código del indicador:	400103200
Línea Base:	1	Unidad de medida de la línea base:	Número (PDM) – Número de hogares (MGA)

Meta cuatrienio de la acción:	1.500 Hogares beneficiados
Meta anual:	375

Nombre de la acción y código de la Meta del PDM:	Gestionar y direccionar proyectos de entrega de lotes con servicios públicos domiciliarios en la cabecera urbana y rural y gestión para compra de predios con destino a equipamiento municipal – **M195**		
Producto:	Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda	Código del producto:	4001031
Indicador de Producto	Equipamientos construidos	Código del indicador:	400103103
Línea Base:	0	Unidad de medida de la línea base:	Número (PDM) – Número de hogares (MGA)

Meta cuatrienio de la acción:	800 – Hogares beneficiados
Meta anual:	200

Nombre de la acción y código de la Meta del PDM:	Direccionar la ejecución de obras de espacio público y ornato en barrios beneficiados con proyectos de lotes con servicios públicos o con el programa de formalización – **M196**		
Producto:	Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda	Código del producto:	4001031
Indicador de Producto	Equipamientos construidos	Código del Indicador:	400103103
Línea Base:	0	Unidad de medida de la línea base:	Número (PDM) – Número de hogares (MGA)

Meta cuatrienio de la acción:	800 – Hogares beneficiados
Meta anual:	500

Nombre de la acción y código de la Meta del PDM:	Caracterizar por lo menos 4 barrios o sectores subnormales y promover estrategias de saneamiento de predios fiscales y particulares, con énfasis en las juntas de vivienda comunal – **M197**		
Producto:	Servicio de asistencia técnica y jurídica en saneamiento y titulación de predios	Código del producto:	4001001
Indicador de Producto	Asistencias técnicas y jurídicas realizadas	Código del Indicador:	400100101
Línea Base:	0	Unidad de medida de la línea base:	Barrios (PDM) – Número de barrios (MGA)

Meta cuatrienio de la acción:	4 – Barrios o sectores subnormales
Meta anual:	1

Nombre de la acción y código de la Meta del PDM:	Gestión para la construcción de viviendas nuevas en lo urbano y rural. PATR 119698279357 – **M201**		
Producto:	Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda	Código del producto:	4001031
Indicador de Producto	Equipamientos construidos	Código del Indicador:	400103103
Línea Base:	0	Unidad de medida de la línea base:	Número (PDM) – Número de hogares (MGA)

Meta cuatrienio de la acción:	250 – Hogares beneficiados
Meta anual:	149

Por lo anterior expuesto, se emite *CONCEPTO TÉCNICO-SECTORIAL* ***FAVORABLE*** a dicho proyecto

Para constancia se firma a los dieciséis (16) días del mes de diciembre de 2024.

Atentamente,

JUDITH ESTHER CARTAGENA HURTADO
Directora Técnica de Vivienda y Hábitat

Anexos: cuatro documentos adjuntos
Redactor(a)/transcriptor(a): Jesús David Claros Córdoba – Contratista Ing. Civil
Revisó: Judith Esther Cartagena Hurtado – Directora Técnica de Vivienda y Hábitat
Sub serie documental: Proyectos