RENOBO EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

Informe de Supervisión

CONTRATO DE COMPRAVENTA DE LA RENOVACIÓN DEL LICENCIAMIENTO SISTEMA MISIONAL DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C. No. 424 DE 2024

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

Número del Contrato	424-2024
Objeto	Adquirir la renovación del licenciamiento Sistema Misional de la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C.
Contratista	VERANO INGENIERIA LTDA. NIT 900321888 -5
Fecha de Suscripción del Contrato	23-08-2024
Plazo de Ejecución	Dos (2) meses
Fecha de Suscripción Acta de Inicio	27-08-2024
Modificación o Prórroga	N/A
Plazo de Ejecución Final	Dos (2) meses
Fecha de Terminación	26-10-2024
Supervisor	Gestor Senior I Dirección Administrativa y de TICs.

2. EJECUCIÓN DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO

Que de acuerdo a lo descrito en la **CLÁUSULA CUARTA** – **OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA,** Se establecieron las siguientes obligaciones del contratista:

DETALLE DE INFORME DE ACTIVIDADES DE CONFORMIDAD CON LAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS		
N°	**OBLIGACIÓN**	**ACTIVIDADES**
1	Entregar a los dos (2) días siguientes de perfeccionado el contrato, el Certificado de Activación de las licencias para el uso de la Empresa.	Se realizó la entrega del certificado de activación de las licencias según reposa en el radicado # E2024008070 del informe

		presentado por el Contratista y que fue aprobado por la supervisión del contrato.
2	Disponer del licenciamiento por el término de un (1) año, contado a partir de la activación de esta, incluido el soporte en garantía.	En la factura electrónica FE424, con fecha 29/08/2024 y según el informe del contratista con radicado #E2024008070 reposan la activación del licenciamiento correspondiente a la activación por un (1) año.
3	Disponibilizar la aplicación Oracle® Primavera Unifier, con todos sus módulos y complementos, desplegada en la nube por parte de Oracle®, contado a partir de la activación de esta.	Se realizó la disponibilidad de la aplicación Oracle® Primavera Unifier, con módulos y complementos desplegados por Oracle desde la puesta en marcha de la activación según reposa en la factura electrónica FE424, con fecha 29/08/2024 y según el informe del contratista con radicado #E2024008070.
4	Disponibilizar en una proporción no menor del 99,5% los ambientes de pruebas y producción de Oracle® Primavera Unifier configurado para la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá D.C.7 días a la semana 24 horas al día, los 365 días del año, contado a partir de la activación del licenciamiento.	El contratista puso a disposición los ambientes de pruebas y de producción, puesta en marcha de ambos ambientes desde la activación de los servicios según reposa en radicado #E2024008070 del día 29/08/2024.
5	Disponibilizar el soporte sobre el licenciamiento de la aplicación Project Controls, contado a partir de la activación del licenciamiento.	Se desplegó el soporte desde la activación del licenciamiento que tendrá soporte por el tiempo contratado por el uso de este, a favor de RenoBo.
6	Disponibilizar el soporte sobre el licenciamiento de la aplicación Facility and Asset Management, por el término de un (1) año, contado a partir de la activación del licenciamiento.	En la factura electrónica FE424, con fecha 29/08/2024 y según el informe del contratista con radicado #E2024008070 reposan la activación del licenciamiento correspondiente a la activación por un (1) año.
7	Disponibilizar el soporte sobre el licenciamiento de la aplicación Autovue 2D, por el término de un (1) año, contado de la activación del licenciamiento.	Se desplegado el soporte desde la activación del licenciamiento que tendrá soporte por el tiempo contratado por el uso de este, a favor de RenoBo, según el informe del contratista con radicado #E2024008070
8	Disponibilizar el soporte sobre el licenciamiento de la aplicación Verano Link, por el término de un (1) año, contado de la activación del licenciamiento.	Se desplegado el soporte desde la activación del licenciamiento que tendrá soporte por el tiempo contratado por el uso de este, a favor de RenoBo, según el informe del contratista con radicado #E2024008070
9	Disponibilizar dos (2) ambientes de trabajo, uno para configuración, pruebas y capacitación (Stage) y uno para producción (Production), por	Según consta en el informe del contratista con radicado #E2024008070, donde se pusieron a disposición los dos (2) ambientes. El primero

<table>
<tr><td></td><td>el término de un (1) año, contado de la activación del licenciamiento.</td><td>destinado para configuración, pruebas y capacitación y el segundo para producción.</td></tr>
<tr><td>10</td><td>Garantizar la posibilidad de una cantidad ilimitada de flujos de información que se deseen configurar, por el término de un (1) año, contado de la activación del licenciamiento.</td><td>Como reposa en el informe presentado por el contratista en el radicado #E2024008070, se muestra que se tiene configuración ilimitada de los flujos que se deseen configurar por el periodo de licenciamiento de un año para uso de este aplicativo.</td></tr>
<tr><td>11</td><td>Garantizar la posibilidad de Almacenamiento ilimitado de datos y documentos que se procesen en Oracle® PrimaveraUnifier, contado a partir de la activación del lienciamiento.</td><td>El contratista garantizó que por un año se tendrá la posibilidad de tener almacenamiento ilimitado de datos y documentos procesados por la herramienta Oracle® PrimaveraUnifier desde la fecha de activación del licenciamiento.</td></tr>
<tr><td>12</td><td>Disponer de las actualizaciones de la plataforma Oracle® Primavera Unifier, por el término de un (1) año, contado a partir de la activación del licenciamiento.</td><td>El contratista garantizó que por un año se brinda las actualizaciones de la herramienta Oracle® PrimaveraUnifier desde la fecha de activación del licenciamiento.</td></tr>
<tr><td>13</td><td>Brindar Atención telefónica, Correo electrónico (email) y/o acceso remoto, por el término de un (1) año, contado a partir de la activación del licenciamiento.</td><td>El contratista garantizó brindar atención telefónica y por correo electrónico por un año de la herramienta Oracle® PrimaveraUnifier desde la fecha de activación del licenciamiento.</td></tr>
<tr><td>14</td><td>Los incidentes y requerimientos se deberán atender de acuerdo con los siguientes ANS:

<table><tr><th>PRIORIDAD</th><th>SITUACIONES</th><th>ATENCIÓN</th></tr><tr><td>1- ALTA</td><td>Parada de producción del Sistema Misional</td><td>Hasta 2 horas</td></tr><tr><td>2- MEDIA</td><td>Falla en rutinas que no impidan el uso parcial de funcionalidades del Sistema Misional</td><td>Hasta 1 dìa</td></tr><tr><td>3 - BAJA</td><td>Las demás situaciones del Sistema Misional</td><td>Hasta 2 días</td></tr></table></td><td>El contratista cumplió con los ANS en la implementación de la herramienta Oracle® PrimaveraUnifier desde la fecha de activación del licenciamiento.</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2">Todos los soportes de este informe se encuentran asociados al proceso de contratación RENOBO-CD-402-2024 publicado en la plataforma del SECOP II.</td></tr>
</table>

En caso que el contrato contemple productos establecerlos de acuerdo con lo solicitado en el contrato.

N°	PRODUCTO Y/O ENTREGABLE	CUMPLIMIENTO %	REQUISITO

1	N/A	N/A	N/A

3. ESTADO FINANCIERO

3.1 Valor del Contrato

VALOR	VALOR
Valor inicial	**$370.204.280**
Valor adición	***$0***
Valor total	**$370.204.280**

3.2 Resumen Financiero

Comprobante de pago	Número		Fecha	Valor Bruto	IVA	Total pagado con IVA
FE 424	OP	3324	06/09/2024	$370.204.280	$0	$370.204.280
Total pagado						$370.204.280
Saldo a favor del contratista						$0
Total ejecutado						$370.204.280
Saldo a liberar presupuestalmente por la Empresa						$0

4. GARANTÍAS

Según la ***DÉCIMA QUINTA. – GARANTÍAS,*** establece las siguientes*:*

COMPAÑÍA ASEGURADORA*:* Compañía Mundial de Seguros S.A.

# PÓLIZA	RIESGOS A AMPARAR DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	VIGENCIA		Valor
		Desde dd/mm/aaaa	Hasta dd/mm/aaaa	
CSC-100047237 Anexo 0	Cumplimiento	25-08-2024	30-04-2025	$74.040.856
	Calidad y correcto funcionamiento	25-08-2024	31-10-2025	$74.040.856
CSC-100047237 Anexo 1	Cumplimiento	25-08-2024	15-06-2025	$74.040.856
	Calidad y correcto funcionamiento	25-08-2024	31-10-2025	$74.040.856

Informe de Supervisión

# PÓLIZA	RESPONSABLIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	VIGENCIA		Valor
		Desde dd/mm/aaaa	Hasta dd/mm/aaaa	
N/A.	N/A	N/A	N/A	N/A

5. SEGUIMIENTO A LOS RIESGOS PREVISTOS EN LA CONTRATACIÓN

¿Se ha materializado los riesgos de contratación?	SI		NO	X
Justificación (En caso de ser afirmativo el riesgo):	N/A			

6. OBSERVACIONES Y CONSTANCIAS FINALES

Iván Alejandro Ceballos Galvis - Gestor Senior I de la Dirección Administrativa y de TICs, en calidad de Supervisor del Contrato, certifica el cumplimiento de las obligaciones derivadas del Contrato de Compraventa No. 424-2024, suscrito el 23-08-2024 entre **VERANO INGENIERIA LTDA.** y **LA EMPRESA**.

De acuerdo con la orden de pago emitida, se deja constancia que EL CONTRATISTA ha recibido la suma de **TRESCIENTOS SETENTA MILLONES DOSCIENTOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE. ($370.204.280**) incluido IVA, suma de la cual se efectuaron las retenciones de Ley para cumplir las obligaciones tributarias a su cargo, por concepto de la ejecución del Contrato de Compraventa No. 424-2024, sobre lo cual EL CONTRATISTA declara a paz y salvo a LA EMPRESA por todo concepto.

A su vez, certifico que el Contratista cumplió con el pago de los aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.

El presente informe se elabora para efectos de realizar la liquidación del contrato de Compraventa No**.** 424-2024.

Se suscribe el presente informe en Bogotá D.C., el 13 de mayo de 2025.

Informe de Supervisión

IVAN ALEJANDRO CEBALLOS GALVIS
Gestor Senior I
Dirección Administrativa y de Tics

Elaboró: Yolanda Urrea P. – secretaria.
Revisó: Andres Buitrago- Dirección Administrativa y de TICs