PRESUPUESTO

ESTUDIO DE MERCADO PARA CONTRATAR LA ADECUACIÓN ZONA DE ATENCIÓN DE PRIMEROS AUXILIOS, SALAS DE LACTANCIA, OFICINAS DE ATENCIÓN PSICOLÓGICA DEL COMPLEJO SUR.

PRESUPUESTO VIGENCIA 2025			PROMEDIOS	
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PROMEDIO UNITARIO	PROMEDIO TOTAL
1.	ACTIVIDADES PRELIMINARES			
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**			
1,1	Demolición piso (incluye disposición final).	M2	$ 40.776	$ 1.304.832,00
1,2	Desmonte y retiro de puertas metalicas (incluye disposición final).	UND	$ 47.868	$ 191.470,00
1,3	Retiro y desmonte de enchape de pared (incluye disposicion final)	M2	$ 45.208	$ 6.329.120,00
1,4	Desmonte y traslado interno de sanitarios con sus respectivas válvulas anti vandálicas y conexiones incrustadas sobre muros.(incluye disposición final)	UND	$ 148.921	$ 744.605,00
1,5	Desmonte de espejos (incluye disposición final)	UND	$ 33.685	$ 67.369,00
1,6	Desmonte y retiro de lavamanos (incluye disposicion final)	UND	$ 80.666	$ 322.662,00
1,7	Demolición mesón existente incluye disposición final	UND	$ 117.009	$ 117.009,00
1,8	Desmonte de ventana existente (incluye disposicion final)	UND	$ 46.095	$ 46.094,50
1,9	Desmosnte e instalacion de puertas existentes en aluminio	UND	$ 42.549	$ 85.098,00
1,1	Regatas en muro y pisos incluye disco	ML	$ 41.663	$ 416.625,00
	SUBTOTAL			**$ 9.624.884,50**
2	**PISOS Y CERAMICAS**			
2,1	Suministro e instalación de enchape para muros en porcelana sanitaria; formato plano de 30x60	M2	$ 133.852	$ 18.739.210,00
2,2	Suministro e instalación de piso en cerámica antideslizante, acabado tipo pizarra semibrillante, color	M2	$ 130.306	$ 4.169.792,00
2,3	Suministro e instalación de win en aluminio crudo	ML	$ 21.275	$ 1.489.215,00
2,4	Sum/inst Mortero de nivelacion impermeabilizado 1:3 para piso	m2	$ 46.095	$ 1.475.024,00
2,5	Suministro e instalación de media caña	ml	$ 119.669	$ 5.983.425,00
2,6	Sum/inst Bocapuerta en granito pulido	ml	$ 108.145	$ 216.290,00
	SUBTOTAL			**$ 32.072.956,00**
3	**PINTURA**			
3,1	Pintura de muros viniilo Tipo 1 color blanco, con características de alta lavabilidad sin desgaste,	M2	$ 29.253	$ 4.241.612,50
3,2	Estuco plastico para muros	m2	$ 25.707	$ 2.570.650,00
3,3	Pintura Techo viniilo Tipo 1 color blanco, con características de alta lavabilidad sin desgaste, rápido	M2	$ 30.139	$ 1.959.035,00
	SUBTOTAL			**$ 8.771.297,50**
4	**MURO**			-
4,1	Suministro e instalación de adhesivo tipo película San Blasting para división en vidrio templado según diseño tipo SENA	M2	$ 85.098	$ 765.882,00
	SUBTOTAL			**$ 765.882,00**
5	**REDES ELECTRICAS**			-
5,1	DESMONTE DE LUMINARIAS EXISTENTES	UND	$ 41.663	$ 166.650,00
5,2	Desmonte de puntos de tomas corrientes e interruptores.	UND	$ 39.890	$ 79.779,00
5,3	Suministro e instalacion de cable libre de halogeno No. 12	ml	$ 15.513	$ 3.878.125,00
5,4	Suministro e instalación de luminaria lampara hermetica, incluye accesorios de instalacion	UND	$ 217.177	$ 868.706,00
5,5	Suministro e instalación de salida para toma regulado (incluye regata, tubería Conduit PVC 1/2", caja	UND	$ 134.738	$ 808.428,00
5,6	suministro e instalación de cable No 10 "	ML	$ 17.552	$ 877.575,00
5,7	Punto Electrico	UND	$ 132.079	$ 1.188.706,50
5,8	Suministro e instalación de salida para interructores normal (incluye regata, tubería Conduit PVC	UND	$ 131.193	$ 262.385,00
5,9	Suministro e instalación de extractor de olores en baños, incluye rejilla e instalación eléctrica	UND	$ 274.795	$ 549.589,00
5,1	Salida para luminaria de emergencia	und	$ 130.306	$ 260.611,00
5,11	Suministro e instalación de lampara de emergencia	und	$ 249.975	$ 499.949,00
5,12	Suministro e instalación de contactores 110 V ,50/60 HZ sobre muros para control de sensores y	UND	$ 332.413	$ 997.239,00
	SUBTOTAL			**$ 10.437.742,50**
6	**BAÑOS**			-
6,1	Sum/inst Registro de corte pvc 1/2"	und	$ 34.571	$ 138.284,00
6,2	Sum/inst Válvula de compuerta red white 3/4".	UND	$ 210.971	$ 421.942,00
6,3	Sum/inst de tapas plásticas para válvulas	UND	$ 43.436	$ 86.871,00
6,4	Sum/inst Grifería sencilla lavamanos monocontrol.	UND	$ 475.129	$ 1.900.514,00
6,5	Suministro e instalacion de sanitario de tanque con grifería antivandalica	UND	$ 833.248	$ 4.166.237,50
6,6	Suministro e instalación de lavamanos de sobreponer redondo institucional , con bordes	UND	$ 463.605	$ 1.854.420,00
6,7	Sum/inst Tubería PVC 1/2"" Suministro según Norma ICONTEC 382 (incluye accesorios)	ml	$ 21.275	$ 170.196,00
6,8	Tubería PVC 3/4"" Suministro según Norma ICONTEC 382 (incluye accesorios)	ml	$ 28.366	$ 226.924,00
6,9	Suministro e instalación de tapa registro de 20 x 20	UND	$ 43.435	$ 86.870,00
6,1	Suministro e instalación de Barra en L para baño en personas con discapacidad en acero inoxidable	und	$ 611.640	$ 611.639,50
6,12	Suministro e instalación de Barra abatible para sanitario en personas con discapacidad, acabado en	und	$ 695.851	$ 695.850,50
6,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE JABÓN	und	$ 459.173	$ 1.377.519,00
6,15	SUMINISTRO EN INSTALACIÓN DE PROTECTOR DE PAPEL HIGIÉNICO	und	$ 463.605	$ 1.390.815,00
	SUBTOTAL			**$ 13.128.082,50**
7	**MAMPOSTERÍA Y ESTRUCTURAS**			-
7,1	Instalación de muro en mamposteria estructural a la vista incluye relleno de dovelas, grouting y refuerzo	M2	$ 123.215	$ 154.018,13
	SUBTOTAL			**$ 154.018,13**
8	**CARPINTERIA**			-
8,1	Suministro cambio e instalación de División . En perfiles de aluminio y vidrios templado de 10mm o	M2	$ 1.147.916	$ 7.438.492,44
8,2	Suministro e instalación de puertas en acero inoxidable accesorios en acero inoxidable bisagras con apertura mayor de 100°, puertas con pestaña en acero, estructura interna bajo proceso de inyección de poliuretano en todo el contorno de las piezas. fiiación. nivelación técnica y demás elementos para	Und	$ 1.489.209	$ 5.956.836,00
8,3	Mantenimiento de puerta metalicas en incluye marco puerta incluye pintura anticorrosiva y capa	UND	$ 1.985.612	$ 1.985.612,00
8,4	Instalacion de ventaneria en alumnio incluye vidrio No 7, con ventanas abatible	m2	$ 576.182	$ 1.477.906,83
	SUBTOTAL			**$ 16.858.847,27**
9	**OTROS**			-
9,1	Suministro e intalación de mesones para lavamanos en Marmol Negro San Gabriel, ancho 60 cms.	ml	$ 2.632.709	$ 6.581.771,25
9,2	Suministro e instalación de espejo en cristal flotado y biselado	m2	$ 704.715	$ 1.761.787,50
9,3	Limpieza	UND	$ 1.595.581	$ 1.595.581,00
9.4	Suministro e instalación alarma pánico (incluye botón de pánico)	UND	$ 1.462.616	$ 1.462.616,00
	SUBTOTAL			**$ 11.401.755,75**
			SubTotal CostoDirecto	**$ 103.215.466,15**
			ADMINISTRACION (%)	**$ 20.643.093**
			UTIIDAD	**$ 5.160.773**
			IVA UTILIDAD	**$ 980.547**
			TOTAL PROCESO	**$ 129.999.880**

Nota 1: Los interesados en participar en el presente proceso de selección deberán ofertar la totalidad de los servicios sin

Nota 2: El administracion no podrá ser superior al 20 % y la utilidad el 5%

Nota 3: Los interesados en participar en el presente proceso de selección en el capítulo de OTROS se deben

Nota 4: Las catidades de obra se revisaran nuevamente al inicio de la adjudicacion del contrato

Realizado por: Luis Rolando Riaño