INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO DE LA SELECCIÓN ABREVIADA No. SA-008-2025

OBJETO: MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, MALECONES, ZONAS VERDES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VIII). LOTES I Y II.

En cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución No. 148 del tres (03) de junio de 2025 y lo dispuesto en el Decreto N° 1082 de 2015, a fin de evaluar las propuestas recibidas en virtud del proceso de selección abreviada SA-008-2025, nos reunimos los miembros del comité evaluador, **ANDREI HERRERA OLIVARES,** Profesional especializado de la secretaria General, **JESÚS ÁLVAREZ VERGARA** Profesional especializado de la secretaria de Obras Públicas y **BRIANA LOPESIERRA ROSADO**, Asesora Externa del Grupo de Compras de la Secretaría General del Distrito.

1. INTRODUCCIÒN

La secretaria general del Distrito de Barranquilla dio inicio al proceso de selección abreviada **SA-008-2025** con el fin de contratar la **MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, MALECONES, ZONAS VERDES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VIII). LOTES I Y II.**

La fecha de cierre y presentación de propuestas fue el día tres (03) de junio de 2025.

-PERSONAS JURIDICAS Y NATURALES QUE PRESENTARON PROPUESTA

ITEM	PROPONENTE	INTEGRANTES	PORCENTAJE PARTICIPACION	NIT / CEDULA	REPRESENTANTE LEGAL	OFERTA ECONOMICA
1		PROMCIVILES SAS	70	901001320-5	LUIS ORLANDO PULIDO GARCIA	LOTE 1 $26.710.893.057

	CONSORCIO BARRANQUILLA PG	PROMOTORA PUGA LTDA	30	8300247969		LOTE 2 $24.950.274.817

2.ASPECTOS JURIDICOS

REQUISITO DEL PLIEGO DE CONDICIONES	PROPONENTE 1 CONSORCIO BARRANQUILLA PG
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	CUMPLE
AVAL DE LA PROPUESTA	N/A
APODERADO	N/A
CAPACIDAD, EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE
VIGENCIA DE LA PROPUESTA	CUMPLE
AUTORIZACION DEL ORGANO SOCIAL PARA CONTRATAR (EN CASO DE QUE EL REPRESENTANTE LEGAL TENGA LIMITACIONES)	N/A
EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN DE UNIONES TEMPORALES Y CONSORCIOS	CUMPLE
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	CUMPLE
CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
ACREDITACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES	CUMPLE Subsano
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES –RUP-	CUMPLE
PACTO DE TRANSPARENCIA	CUMPLE
CERTIFICADO DE NO REPORTADO EN EL BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA	CUMPLE Verificado de oficio

GENERAL DE LA REPÚBLICA, VIGENTE A LA FECHA DE CIERRE DE LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA.	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN, VIGENTE A LA FECHA DE CIERRE DE LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA, DE LA PERSONA NATURAL PROPONENTE, O DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA PERSONA JURÍDICA PROPONENTE.	CUMPLE Verificado de oficio
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL VIGENTE A LA FECHA DE CIERRE DE LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	CUMPLE Verificado de oficio
CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS	CUMPLE Verificado de oficio
MANIFESTACIÓN DE NO INCURSION EN PRÁCTICAS ANTICOMPETITIVAS	CUMPLE
CONSENTIMIENTO PARA LA RECOLECCIÓN Y TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES	CUMPLE
VERIFICACION DEL REDAM	CUMPLE
RESUMEN ASPECTO JURÍDICO	**HABIL**

3. ASPECTOS TECNICOS

REQUISITO DEL PLIEGO DE CONDICIONES	**PROPONENTE 1 CONSORCIO BARRANQUILLA PG**
EXPERIENCIA	CUMPLE
RESUMEN ASPECTOS TECNICOS	**HÁBIL**

4. ASPECTOS FINANCIEROS Y ECONOMICOS.

RESUMEN CAPACIDAD FINANCIERA, ORGANIZACIONAL, CAPACIDAD RESIDUAL Y OFRECIMIENTO ECONOMICO (Ver matrices adjuntas)

De conformidad con lo establecido en el Pliego de Condiciones, correspondientes a Requisitos de Capacidad Financiera, Capacidad Organizacional, capacidad residual y evaluación económica, la entidad realizo la evaluación de los proponentes consignada en la Matriz Financiera (anexo aparte), Matriz K residual y Matriz económica que arrojó los siguientes resultados de habilitación:

No	PROPONENTE	FINANCIEROS	CAPACIDAD RESIDUAL	ECONOMICO
1	CONSORCIO BARRANQUILLA PG	CUMPLE	CUMPLE Subsanó Ver matriz informe K residual	CUMPLE

RESUMEN REQUISITOS HABILITANTES

No.1	PROPONENTE	JURIDICOS	TECNICOS	FINANCIEROS	RESIDUAL	ECONOMICO	RESULTADOS
1	**CONSORCIO BARRANQUILLA PG**	**HABIL**	**HÁBIL**	**HABIL**	**HABIL**	**HABIL**	**HABIL**

De acuerdo con el resumen anterior, se procede con la calificación de la propuesta habilitada:

LOTE 1:

No.	PROPONENTE	PUNTAJE OFRECIMIENTO ECONOMICO (500) PUNTOS	PUNTAJE FACTOR CALIDAD. (100) PUNTOS	FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO (100) PUNTOS	MENOR TASA DE INTERÉS EFECTIVA ANUAL OFERTADA (100) PUNTOS	PUNTAJE CALIDAD DE EMPRENDIMIENTO Y EMPRESA DE MUJERES (2) PUNTOS	MIPYME (2) PUNTOS	PUNTAJE INCLUSIÓN SOCIAL (96) PUNTOS	PUNTAJE APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL (100) PUNTOS	TOTAL
1	CONSORCIO BARRANQUILLA PG	500	100	100	100	2	**2**	96	100	1000

LOTE 2:

No.	PROPONENTE	PUNTAJE OFRECIMIENTO ECONOMICO (500) PUNTOS	PUNTAJE FACTOR CALIDAD. (100) PUNTOS	FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO (100) PUNTOS	MENOR TASA DE INTERÉS EFECTIVA ANUAL OFERTADA (100) PUNTOS	PUNTAJE CALIDAD DE EMPRENDIMIENTO Y EMPRESA DE MUJERES (2) PUNTOS	MIPYME (2) PUNTOS	PUNTAJE INCLUSIÓN SOCIAL (96) PUNTOS	PUNTAJE APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL (100) PUNTOS	TOTAL
1	CONSORCIO BARRANQUILLA PG	500	100	100	100	2	**2**	96	100	1000

COMITÉ EVALUADOR

Por los resultados obtenidos en la presente evaluación, el comité evaluador recomienda adjudicar la presente SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SA-008-2025, cuyo objeto es MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, MALECONES, ZONAS VERDES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VIII). LOTES I Y II así:

LOTE 1:

al proponente **CONSORCIO BARRANQUILLA PG**, integrada por **PROMCIVILES SAS** identificada con NIT. 901.001.320-5 con un porcentaje de participación de 70% y **PROMOTORA PUGA LTDA** identificada con NIT. 830.024.796-9 con un porcentaje de participación de 30%, representada por **LUIS ORLANDO PULIDO GARCIA**, identificado con la C.C. 79.554.518 de Barranquilla, por el valor de **VEINTISÉIS MIL SETECIENTOS DIEZ MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS M/L ($26.710.893.057.oo)**, incluidos todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato, quien cumplió con los requisitos habilitantes establecidos en el pliego de condiciones y obtuvo el puntaje de **1000 PUNTOS**, ubicándose en el primer lugar del orden de elegibilidad.

LOTE 2:

al proponente **CONSORCIO BARRANQUILLA PG**, integrada por **PROMCIVILES SAS** identificada con NIT. 901.001.320-5 con un porcentaje de participación de 70% y **PROMOTORA PUGA LTDA** identificada con NIT. 830.024.796-9 con un porcentaje de participación de 30%, representada por **LUIS ORLANDO PULIDO GARCIA**, identificado con la C.C. 79.554.518 de Barranquilla, por el valor de **VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE PESOS M/L ($24.950.274.817.oo)**, incluidos todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato, quien cumplió con los requisitos habilitantes establecidos en el pliego de condiciones y obtuvo el puntaje de **1000 PUNTOS**, ubicándose en el primer lugar del orden de elegibilidad.

Para constancia se firma por los miembros del comité evaluador, a los dieciséis (16) días del mes de junio de 2025.

COMITÉ EVALUADOR:

JESÚS ÁLVAREZ VERGARA
Profesional especializado secretaria de obras públicas
Evaluación técnica

BRIANA LOPESIERRA ROSADO
Asesora Externa del Grupo de Compras
Evaluación financiera y económica

SC-CER103099 SA-CER756031

ANDREI HERRERA OLIVARES
Profesional especializado Oficina de Contratación
Evaluación jurídica