ANÁLISIS DEL SECTOR

SECTOR: OBRAS CIVILES

INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE MAICAO

AÑO 2025

Calle 12 # 11 - 36 Centro Administrativo
Municipal CAM
(5) 7268233 – Fax 8930
www.maicao-laguajira.gov.co
secretariadeobras@maicao-laguajira.gov.co

Contenido

1. 3

1.1. ALCANCE 3

2. 3

3. 6

3.1. Aspectos generales 6

A. Aspecto Económico 6

A. Técnicos 46

B. Regulatorio o Legales 48

3.2. Comportamiento del Gasto Histórico: 53

3.3. Estudio de la Oferta: 64

4. 46

5. 47

1. DESARROLLO DEL ANÁLISIS DEL SECTOR

1.1. ALCANCE

El artículo 2.2.1.1.1.6.1 Del Decreto 1082 de 2015 establece el deber de las Entidades Estatales de analizar el sector, es decir, el mercado relativo a la adquisición de bien o servicio que desea acceder y en concordancia con el l objeto del Proceso de Contratación, desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, estudio de mercado y de análisis de Riesgo.

El Municipio de Maicao en su deber legal pretende, con el presente análisis del sector, contar con las herramientas que le permitan identificar plenamente el sector en el cual se desarrollara los procesos de contratación en su etapa de planeación.

Como consecuencia de lo anterior, el Municipio en concordancia con la Guía de Colombia, adoptamos las recomendaciones y Buenas Prácticas para entender el mercado y diseñar los procesos de contratación con la información necesaria para alcanzar los objetivos de eficacia, eficiencia, economía, promoción de la competencia y manejo del Riesgo.

El resultado del análisis debe plasmarse en los estudios y documentos previos del Proceso de Contratación.

2. NECESIDAD DEL ENTE TERRITORIAL.

El Municipio de Maicao, es un ente territorial con autonomía administrativa, que desempeña las funciones dadas por la constitución y las leyes, especialmente las señaladas en el artículo 311 de la Constitución Política de Colombia, con la misión de contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de sus habitantes, a través del cumplimiento de los fines esenciales del estado.

> *La Constitución Política de Colombia en el artículo 311 establece "Al municipio como entidad fundamental de la división político-administrativa del Estado le corresponde prestar los servicios públicos que determine la ley, construir las obras que demande el progreso local, ordenar el desarrollo de su territorio, promover la participación comunitaria, el mejoramiento social y cultural de sus habitantes y cumplir las demás funciones que le asignen la Constitución y las leyes."*

Por otro lado, el Artículo 311 de la constitución nacional instituye al municipio como entidad fundamental de la división político-administrativa del Estado le corresponde prestar los servicios públicos que determine la ley, construir las obras que demande el progreso local, ordenar el desarrollo de su territorio, promover la participación comunitaria, el mejoramiento social y cultural de sus habitantes y cumplir las demás funciones que le asignen la Constitución y las leyes.

En el municipio de Maicao, La Guajira, existe el matadero municipal (mercadito guajiro), que a la fecha presenta una serie de problemas y deficiencias que afectan su funcionamiento eficiente y la calidad de los servicios prestados a la comunidad que llega a comprar en esta sección del mercadito guajiro. Estas deficiencias pueden incluir problemas estructurales debido a la falta de mantenimiento.

A saber, esta situación afecta a los 200.136 habitantes del municipio (Fuente: Proyecciones y estadísticas del DANE para el año 2023) los cuales se ven perjudicados por las condiciones físicas, de higiene e insalubridad que se presentan en el matadero. Así mismo afecta directamente a los comerciantes y vendedores del sector.

Del estudio de la necesidad se puede determinar lo siguiente:

- **Problema Central:**

Elevadas condiciones de insalubridad en las instalaciones del matadero municipal (mercadito Guajiro).

- **Causas Directas:**

Deficientes condiciones de la infraestructura física de las instalaciones del matadero principal (mercadito Guajiro).

- **Causas Indirectas**

Desgaste progresivo y continuo de la infraestructura del matadero principal (mercadito Guajiro).

- **Efectos Directos**

Aumento de problemas de salud en los compradores del matadero municipal (mercadito Guajiro)

- **Efectos Indirectos**

Aumento de morbilidades en el municipio de Maicao

- **Magnitud Actual Del Problema**

A saber, esta situación afecta a los 200.136 habitantes del municipio (Fuente: Proyecciones y estadísticas del DANE para el año 2023) los cuales se ven perjudicados por las condiciones físicas, de higiene e insalubridad que se presentan en el matadero. Así mismo afecta directamente a los comerciantes y vendedores del sector.

El municipio de Maicao, La Guajira, para atender esta problemática, ha formulado y viabilizado el Proyecto de objeto "ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MATADERO MUNICIPAL PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL MERCADO GANADERO DEL MUNICIPIO DE MAICAO" con el desarrollo del mismo, se busca igualmente, el fortalecimiento de las competencias productivas, administrativas y comerciales de los pequeños productores y mejorar las condiciones de la infraestructura física de las instalaciones del matadero municipal. Con ello, se logra como resultado, una infraestructura para la promoción a la cultura de la legalidad y a la convivencia adecuada.

El artículo 2.2.1.1.1.6.1 Del Decreto 1082 de 2015 establece el deber de las Entidades Estatales de analizar el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de Riesgo, de tal manera que se conozcan las oportunidades del mercado para atender la necesidad de la Entidad.

El resultado del presente análisis se debe plasmar en los documentos previos de proceso de contratación. Según la guía de la CCE, indica que la importancia de realizar este análisis ha

sido recalcada en las recomendaciones que OCDE ha formulado al Gobierno Nacional, las cuales constituyen buenas prácticas en materia de promoción de la competencia en la contratación Pública.

El presente análisis del sector económico, está basado según modelo de abastecimiento estratégico – MAE- el cual comprende diferentes fases entre las cuales se incluyen: * Análisis de la Oferta *Análisis de la Demanda * Estrategia de Compra, las cuales serán desarrolladas en lo largo del presente análisis.

De esta manera, la administración municipal, en aras de que los partícipes directos en indirectos conozcan la realidad del sector e identifiquen, de manera previa a los procesos, los indicadores de los procesos, realizara un estudio comprendiendo las consideraciones recomendadas por la CCE. Consideraciones para Realizar el Análisis Del Sector.

3. ESTRUCTURA DEL ANALISIS DEL SECTOR

Para realizar el análisis del Sector, el Municipio de Maicao se enfocara 5 aspectos fundamentales que además son las sugeridas por Colombia compra eficiente, como base de planeación para conocer el mercado o sector del bien o servicio que se pretende suplir; las cuales comprende se la siguiente manera:

3.1. Aspectos generales

Aplicando el Modelo de Abastecimiento estratégico adoptado por la CCE, El Municipio de Maicao hará un análisis general del mercado del sector de la infraestructura de obra civil (territorio nacional), de igual manera los aspectos más relevantes en el Proceso de Contratación, enfocado en el mercado local (Departamento de la Guajira).

Se distribuye este análisis desde dos perspectivas:

- Perspectiva General que comprenden los aspectos económicos, regulatorios.
- Perspectiva Local encontramos los aspectos técnicos, demandan, oferta, riesgos y precios.

A. Aspecto Económico

En el contexto económico se analizarán las variables más que inciden en el movimiento económico del país en el sentido de determinar de qué manera afecta a cada sector económico, como consecuencia del análisis se puede determinar la fluctuación de indicadores y que deben ser tenidos en cuenta en la toma de decisiones en las entidades públicos y privados, naciones o extranjeros.

Así las cosas, se realizará el análisis de los siguientes datos:

a) Productos incluidos dentro la construcción

Los materiales de construcción se encuentran directamente relacionados con la actividad constructora, en mayor o menor grado, dependiendo de sus características técnicas, del costo, y de las preferencias del consumidor ante la aparición de productos

sustitutos, entre otros factores, entre los productos incluidos se encuentran: Varillas, Cemento, Arena, Gravillas, Tubería y accesorios plásticos, Manufacturas de Piedra, Productos Cerámicos, Productos de Fibra de Vidrio, Artículos de Ferretería, Productos de Aluminio, Cerraduras, Construcciones Prefabricadas

Dentro de los productos incluidos en la construcción, sin lugar a dudas el más importante es el cemento y el concreto premezclado, por ello éste estudio del sector hace un especial énfasis en estos componentes, pero además identificaremos el comportamiento de la variable según grupo de costos, para de ésta forma se pueda identificar, asignar y se realice la adopción de medidas en la matriz de riesgos, la cual formaría parte integral del presente documento.

Para la identificación de este centro de costos el Municipio de Maicao se basará en la información contenida en los informes técnicos o estudios técnicos realizados por el DANE, como se muestra en los siguientes resúmenes.

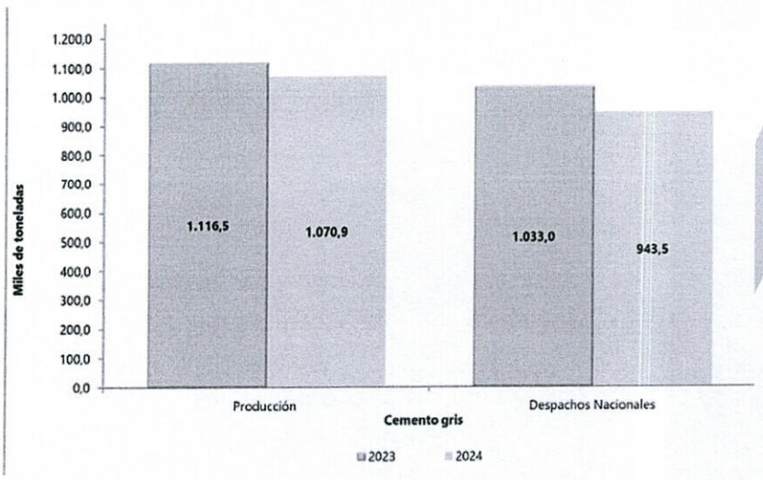
Acerca del Cemento Gris, los cuales se muestran a continuación como muestra en su informe técnico:

Resultados Generales de la Producción y los Despachos Nacionales de Cemento Gris, Mezcla Asfáltica, y Concreto Premezclado

Estadísticas de Cemento Gris (ECG)

Junio 2024pr

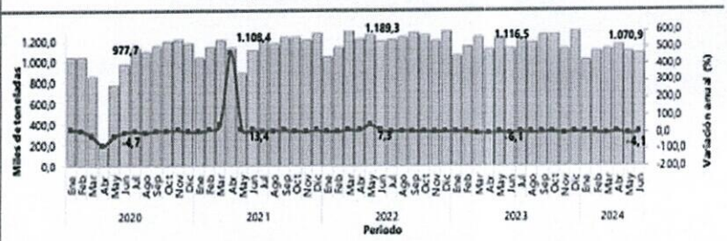
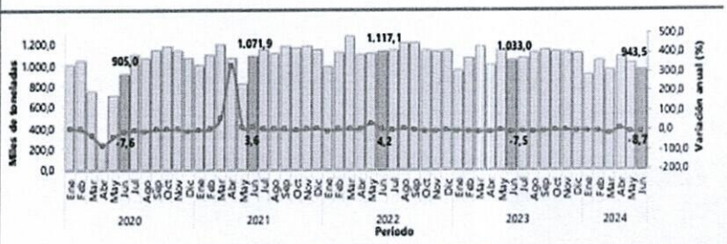
Gráfico 1. Producción y despachos de cemento gris (miles de toneladas)
Total nacional
Junio (2023 – 2024Pr)



Fuente: DANE, ECG.
Pr Cifras provisionales

Resultados anuales En junio de 2024, la producción de cemento gris a nivel nacional fue de 1.070,9 miles de toneladas, lo que representó una variación de -4,1% con relación al mismo mes de 2023. En el mes de análisis se despacharon al mercado nacional 943,5 miles de toneladas de cemento gris, lo que significó un decrecimiento del 8,7% frente a junio de 2023 (Anexo 1).

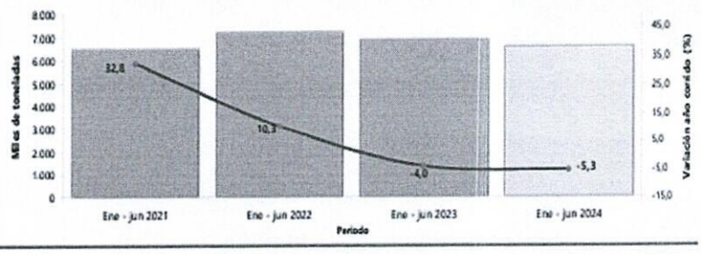
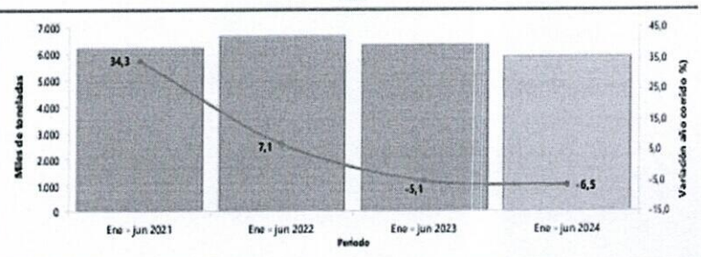
Tabla 1. Producción y despachos de cemento gris (miles de toneladas y variación anual)
Total nacional
Enero (2020) - junio (2024[pr])

Variable	Cantidad (miles de toneladas)		Evolución de la producción y despachos nacionales de cemento gris
	Junio 2023	Junio 2024	
Producción	1.116,5	1.070,9	
	Junio 2023	Junio 2024	
Despachos nacionales	1.033,0	943,5	

Fuente: DANE, ECG.
[pr] Cifras provisionales
Nota: La diferencia entre la producción y los despachos corresponde a exportaciones y en menor magnitud, a existencias.
La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en la investigación.

Resultados año corrido: En el periodo enero – junio 2024 la producción de cemento gris alcanzó los 6.523,3 miles de toneladas, presentando una disminución de 5,3% con relación al mismo periodo del año anterior. Los despachos al mercado nacional acumularon 5.890,2 miles de toneladas, dando como resultado una variación negativa de 6,5% con respecto al periodo enero - junio 2023 (Anexo 1).

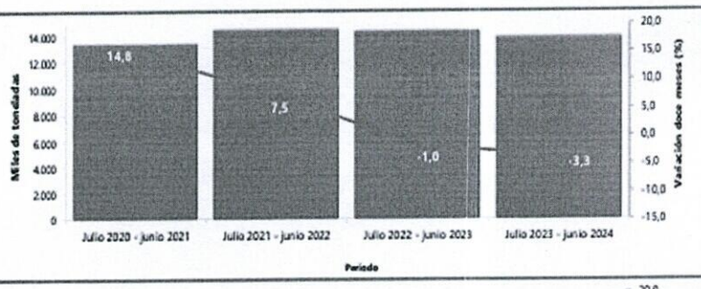
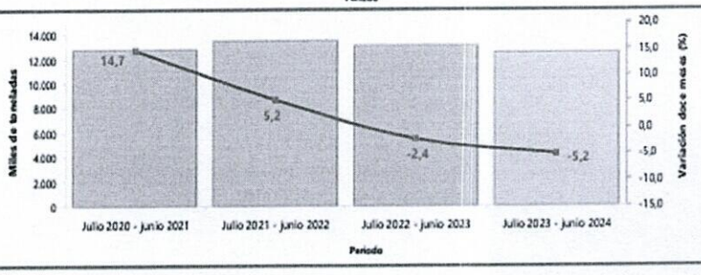
Tabla 2. Producción y despachos de cemento gris (miles de toneladas y variación año corrido)
Total nacional
Enero – junio (2021 – 2024[Pr])

Variable	Cantidad (miles de toneladas)		Evolución de la producción y despachos nacionales de cemento gris
	Ene - jun 2023	Ene - jun 2024	
Producción	6.884,8	6.523,3	
	Ene - jun 2023	Ene - jun 2024	
Despachos nacionales	6.297,3	5.890,2	

Fuente: DANE, ECG.
[Pr] Cifras provisionales
Nota: La diferencia entre la producción y los despachos corresponde a exportaciones y en menor magnitud, a existencias.
La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en la investigación.

Resultados doce meses En el periodo julio 2023 - junio 2024, la producción de cemento gris alcanzó los 13.849,3 miles de toneladas, presentando una disminución de 3,3% con relación al mismo periodo del año anterior. Los despachos al mercado nacional acumularon 12.486,7 miles de toneladas, dando como resultado una variación negativa de 5,2% con respecto al periodo julio 2022 – junio 2023 (Anexo 1).

Tabla 3. Producción y despachos de cemento gris (miles de toneladas y variación doce meses)
Total nacional
Julio - junio (2020 - 2024[pr])

Variable	Cantidad (miles de toneladas)		Evolución de la producción y despachos nacionales de cemento gris
	Julio 2022 - junio 2023	Julio 2023 - junio 2024	
Producción	14.325,1	13.849,3	
	Julio 2022 - junio 2023	Julio 2023 - junio 2024	
Despachos nacionales	13.165,1	12.486,7	

Fuente: DANE, ECG.
[pr] Cifras provisionales
Nota: La diferencia entre la producción y los despachos corresponde a exportaciones y en menor magnitud, a existencias.
La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en la investigación.

Despachos Nacionales de Cemento Gris

Por tipo de empaque según canal de distribución En el sexto mes de 2024, el decrecimiento presentado en los despachos de cemento gris al canal de Concreteras (-9,8%), restó 7,2 puntos porcentuales a la variación total de cemento gris a granel (-9,2%). Por su parte, la disminución del cemento gris empacado obedeció primordialmente al canal de Constructores y Contratistas (-21,6%) y el canal de Comercialización (-4,0%), los cuales restaron en conjunto 6,4 puntos porcentuales a la variación de -8,4% (Anexo 3).

Cuadro 1. Variación y contribución anual de los despachos de cemento gris por tipo de empaque según canal de distribución. Total nacional
Junio (2024[pr] / 2023)

Canal de distribución	Granel		Empacado		Total	
	Variación anual (%)	Contribución (p.p.)	Variación anual (%)	Contribución (p.p.)	Variación anual (%)	Contribución (p.p.)
Total	**-9,2**	**-9,2**	**-8,4**	**-8,4**	**-8,7**	**-8,7**
Concreteras	-9,8	-7,2	-65,6	-1,0	-11,8	-3,1
Comercialización	-70,8	-0,1	-4,0	-3,2	-4,0	-2,1
Constructores y contratistas	7,4	1,2	-21,6	-3,2	-11,1	-1,7
Otros*	-30,6	-3,1	-29,1	-1,0	-30,0	-1,8

Fuente: DANE, ECG.
[pr] Cifras provisionales
* incluye los despachos nacionales efectuados por parte del establecimiento productor a canales diferentes a los tres especificados (comercialización; constructores y contratistas; concreteras). Incluye los despachos a la industria (fibrocemento, prefabricados y otras); a otras actividades económicas; donaciones, consumo interno.
Nota: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en la investigación.

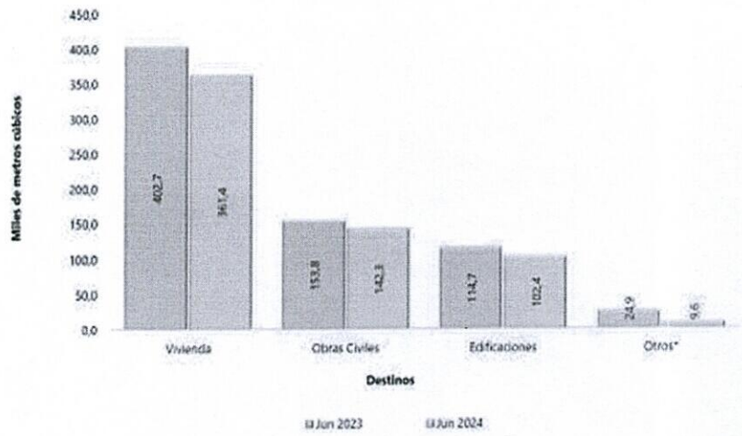
Por tipo de empaque según canal de distribución Al comparar los despachos de enero - junio 2024 frente al mismo periodo de 2023, la disminución presentada en el canal de Concreteras (-4,6%) restó 3,3 puntos porcentuales a la variación del cemento gris a granel (-5,8%). Por su parte, el decrecimiento en los despachos de cemento gris empacado obedeció principalmente al canal de distribución de Comercialización (-3,6%), el cual restó 2,9 puntos porcentuales a la variación de -6,8% (Anexo 3).

Cuadro 2. Variación y contribución año corrido de los despachos de cemento gris por tipo de empaque según canal de distribución
Total nacional
Enero – junio (2024[pr] / 2023)

Canal de distribución	Granel		Empacado		Total	
	Variación año corrido (%)	Contribución (p.p.)	Variación año corrido (%)	Contribución (p.p.)	Variación año corrido (%)	Contribución (p.p.)
Total	**-5,8**	**-5,8**	**-6,8**	**-6,8**	**-6,5**	**-6,5**
Comercialización	50,8	0,0	-3,6	-2,9	-3,6	-1,9
Constructores y contratistas	1,5	0,2	-17,6	-2,5	-10,6	-1,6
Concreteras	-4,6	-3,3	-54,6	-0,7	-6,3	-1,6
Otros*	-23,3	-2,8	-18,6	-0,6	-21,6	-1,4

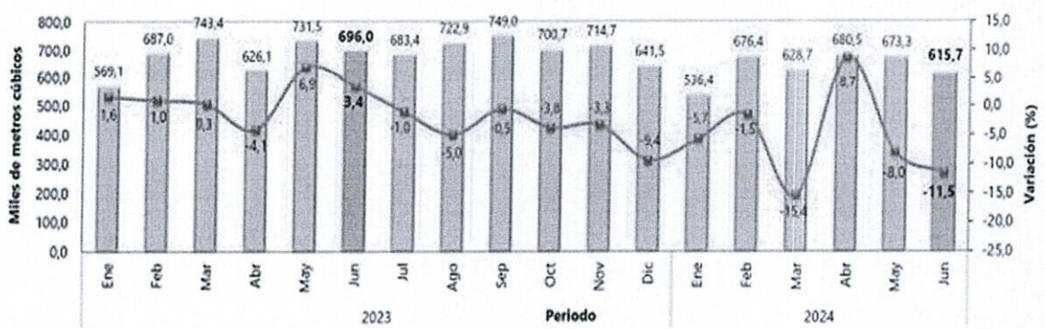
Estadísticas de Concreto Premezclado (EC)
Junio 2024p

Gráfico 1. Producción de concreto premezclado según destinos (miles de metros cúbicos)
Total nacional
Junio (2023-2024p)



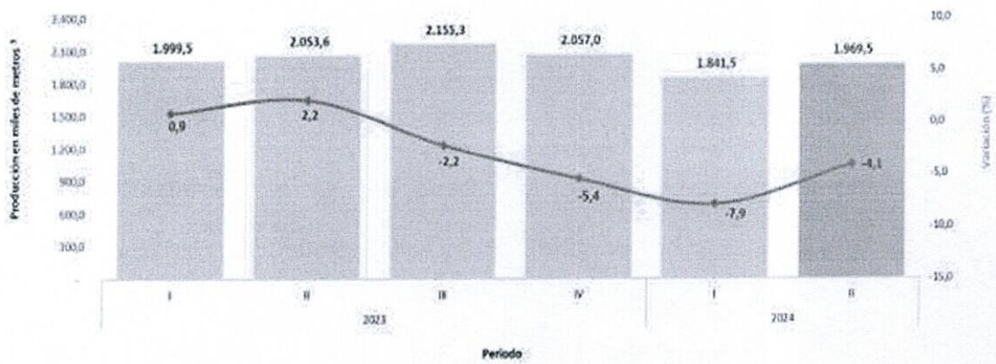
Resultados anuales (junio 2024p / junio 2023) En junio de 2024, la producción de concreto premezclado fue de 615,7 miles de metros cúbicos, lo que significó una disminución del 11,5% frente al mismo mes de 2023, en el que se produjeron 696,0 miles de metros cúbicos (Anexo 1).

Gráfico 2. Producción de concreto premezclado (miles de metros cúbicos y variación anual)
Total nacional
Enero 2023 – junio 2024p



Resultados trimestrales (II trimestre 2024p / II trimestre 2023) Al comparar el II trimestre de 2024, con el mismo período de 2023, la producción de concreto premezclado registró un decrecimiento del 4,1%, al pasar de 2.053,6 miles de metros cúbicos a 1.969,5 miles de metros cúbicos. (Anexo 1).

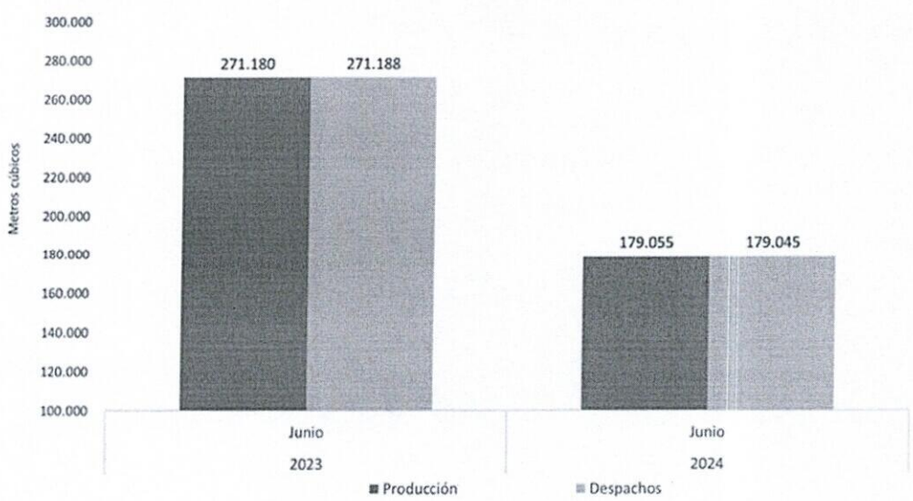
Gráfico 3. Producción trimestral de concreto premezclado (miles de metros cúbicos y variación anual) Total nacional
I trimestre (2023) – II trimestre (2024^{p})



Indicador de Mezcla Asfáltica (IMA)

Junio 2024

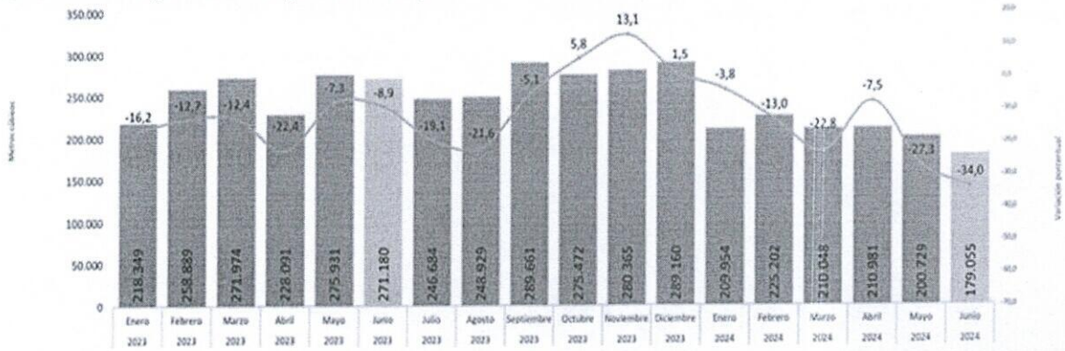
Gráfico 1. Producción y despachos de mezcla asfáltica (metros cúbicos)
Total nacional
Junio (2024-2023)^{pr}



Fuente: DANE, IMA.

Variación anual (junio 2024/2023)Pr En junio de 2024, la producción de mezcla asfáltica a nivel nacional fue de 179.055 metros cúbicos, lo que representó una variación negativa de 34,0% con relación al mismo mes de 2023.

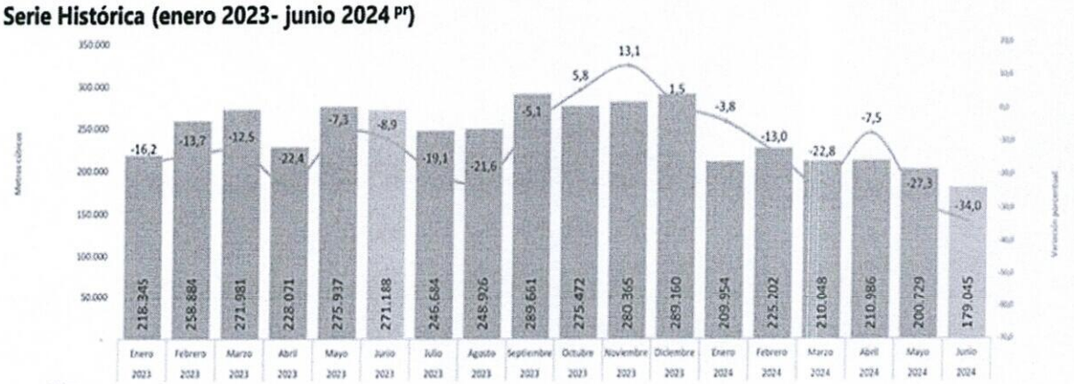
Gráfica 2. Producción de mezcla asfáltica (metros cúbicos y variación anual)
Total nacional
Serie Histórica (enero 2023- junio 2024 Pr)



Fuente: DANE, IMA.
Pr: cifras preliminares

En el mes de análisis se despacharon al mercado nacional 179.045 metros cúbicos de mezcla asfáltica, lo que representó una disminución de 34,0% frente a junio de 2023. (Anexo A1)

Gráfica 3. Despachos de mezcla asfáltica (metros cúbicos y variación anual)
Total nacional
Serie Histórica (enero 2023- junio 2024 Pr)



Fuente: DANE, IMA.
Pr: cifras preliminares

Producción de mezcla asfáltica, según tipo de mezcla En junio de 2024 comparado con el mismo mes de 2023, el resultado de la variación negativa de la producción de mezcla asfáltica se explica según tipo de mezcla, por la disminución de las mezclas asfálticas

de categoría Otras1 que registraron una variación negativa de 64,7 restando 2,1 puntos porcentuales a la variación total, así mismo, la mezcla densa registró una variación negativa de 39,8% restando 29,6 puntos porcentuales a la variación total. Así mismo, la mezcla asfáltica semidensa registra una variación negativa de 10,0% restando 2,2 puntos porcentuales a la variación total anual de la producción total (-34,0%). (Anexo A2)

Cuadro 1. Variación y contribución anual de la producción de mezcla asfáltica, según tipo de mezcla
Total nacional
Junio 2024Pr / 2023 Pr

Tipo de mezcla	Junio 2023	Junio 2024	Variación anual *(porcentaje)*	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
Densa	201.992	121.679	-39,8	-29,6
Semidensa	60.291	54.234	-10,0	-2,2
Otras*	8.897	3.142	-64,7	-2,1
TOTAL	271.180	179.055	-34,0	-34,0

Fuente: DANE, IMA.
Pr: cifras preliminares
Nota: por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.
*Incluye los tipos de mezcla asfáltica gruesa, alto módulo, drenante, abierta y discontinua para capa de rodadura.

Variación año corrido (enero – junio 2024Pr/ enero- junio 2023) En lo corrido del año, la producción de mezcla asfáltica alcanzó los 1.235.969 metros cúbicos con una variación negativa de 18,9% en comparación con lo registrado en el período enero-junio de 2023, en el que se produjeron 1.524.414 metros cúbicos. La disminución de la producción de mezcla asfáltica se explica según tipo de mezcla por la reducción de las mezclas densas, que registraron una variación de -22,1% y aportaron 15,6 puntos porcentuales negativos a la variación año corrido. Por su parte, la producción de mezcla asfáltica semidensa registró una variación de 2,2% aportando 0,5 puntos positivos a la variación año corrido. Las mezclas asfálticas de categoría otras registraron una variación negativa de 71,8% restando 3,8 puntos porcentuales negativos a la variación año corrido de la producción total (-18,9%). (Anexo A2)

Cuadro 2. Variación y contribución año corrido de la producción de mezcla asfáltica, según tipo de mezcla
Total nacional
Enero – junio 2024 Pr / enero- junio 2023Pr

Tipo de mezcla	Ene- jun 2023	Ene - jun 2024	Variación año corrido *(porcentaje)*	Contribución a la variación total
Densa	1.079.793	841.252	-22,1	-15,6
Semidensa	364.191	372.025	2,2	0,5
Otras*	80.430	22.692	-71,8	-3,8
TOTAL	1.524.414	1.235.969	-18,9	-18,9

Fuente: DANE, IMA.
Pr: cifras preliminares
Nota: por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.
*Incluye los tipos de mezcla asfáltica gruesa, alto módulo, drenante, abierta y discontinua para capa de rodadura.

Despachos nacionales de mezcla asfáltica

Variación anual (junio 2024 / 2023)Pr En junio de 2024 frente al mismo mes de 2023, los despachos nacionales de mezcla asfáltica registraron una variación negativa de 34,0%, este resultado se explica principalmente por la disminución en los despachos de infraestructura vial interurbana, que registraron una variación de -40,8% restando 25,9 puntos porcentuales a la variación total. Los despachos de infraestructura vial urbana registraron una variación de -19,8% restando 6,6 puntos porcentuales a la variación total. Por último, los diferentes destinos de uso agrupados en la categoría Otros2 presentaron menores despachos con relación al mismo mes de 2023 con una variación negativa de 45,3% restando 1,5 puntos porcentuales negativos a la variación anual de los despachos nacionales (-34,0%). (Anexo A3)

Cuadro 4. Variación y contribución anual de los despachos de mezcla asfáltica, según destino de uso
Total nacional
Junio 2024Pr / 2023 Pr

Destinos de uso	Junio 2023	Junio 2024	Variación anual *(porcentaje)*	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
Infraestructura vial urbana	90.256	72.411	-19,8	-6,6
Infraestructura vial interurbana	171.969	101.727	-40,8	-25,9
Otros*	8.963	4.907	-45,3	-1,5
TOTAL	271.188	179.045	-34,0	-34,0

Fuente: DANE, IMA.
Pr: cifras preliminares
Nota: por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.
*Incluye la mezcla asfáltica destinada a otras obras de ingeniería civil; infraestructura aeroportuaria; instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; otras obras de infraestructura de edificaciones; despachos a ferreterías, grandes superficies y usos no determinados.

b) Indicadores económicos

Construcción

Para el año 2024pr, el valor agregado de la construcción crece 1,9%, respecto al año 2023p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 6):

• Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 2,5%.

• Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 11,7%.

• Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) crece 1,5%.

En el cuarto trimestre de 2024pr, el valor agregado de la construcción crece 0,5% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2023p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 6):

• Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 3,1%.

• Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 8,6%.

• Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 0,7%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción decrece en 0,9%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

• Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 1,3%.

• Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 0,4%.

• Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 0,9%.

Tabla 6. Construcción
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Cuarto trimestre 2024^{pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2024^{pr} / 2023^{p}	2024^{pr}-IV / 2023^{p}-IV	2024^{pr}-IV / 2024^{pr}-III
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-2,5	-3,1	-1,3
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril[2]	11,7	8,6	-0,4
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil[3]	1,5	-0,7	-0,9
Construcción	**1,9**	**0,5**	**-0,9**

Fuente: DANE, PIB_T

c) Gremios que Participan en el sector

En el sector construcción se incluyen las empresas y organizaciones relacionadas con la construcción, al igual que a los ingenieros y arquitectos, empresas productoras de materiales para la construcción, etc.

- ✓ **ASOCRETO (Asociación Colombiana de Productores de Concreto)**

Se fundó en 1985 con el objetivo de promover el buen uso del concreto, actualizar sobre sus nuevas tecnologías en el gremio de la construcción y velar por la buena imagen de la industria concretera de Colombia.

- ✓ **CAMACOL (Cámara Colombiana de la Construcción)**

CAMACOL es una asociación nacional sin ánimo de lucro que reúne empresas, entidades y personas relacionadas con la Cadena de Valor de la Construcción. Fundada en 1957 como iniciativa de un grupo de industriales y empresarios colombianos reunidos en la primera convención nacional de constructores para velar por los intereses de la colectividad de esta industria.

- ✓ **CCI (Cámara Colombiana de la Infraestructura)**

La Cámara Colombiana de la Infraestructura es una asociación del gremio que propone el desarrollo socioeconómico del país a través de la infraestructura moderna y eficiente, que defiende la institucionalidad, los principios éticos y la transparencia. Además, busca el equilibrio en las relaciones contractuales, propende por el fortalecimiento de las empresas que intervienen en la cadena de valor y su recurso humano.

- ✓ DAACD.(Departamento Administrativo De Acción Comunal Distrital)
- ✓ DAMA (Departamento Administrativo Del Medio Ambiente)
- ✓ DANE (Departamento Administrativo Nacional De Estadística)
- ✓ A C I E M (Asociación colombiana de Ingenieros Eléctricos, Mecánicos y Afines – Nacional)

✓ ACIC (Asociación Colombiana De ingenieros)

d) Variables económicas que afectan los precios del sector

En el territorio colombiano las variables que afectan el entorno económico has sido cambiantes y fluctuantes debido a marco político administrativo del país, aun cuando el país es uno de los más atractivo para inversiones internacionales, en este último periodo se aumentado la duda por parte de muchos inversores.

Por ello expondremos en este segmento algunas variables que afectan directamente los precios de compra y venta en el sector de la construcción desde la perspectiva económica.

La Inflación:

Sobre este tema el Banco de la Republica se pronunció y realizo una definición de la inflación y sus afectaciones, como se muestra a continuación: , https://www.banrep.gov.co/es/banrep-educa/econo-cimientos/por-que-se-produce-inflacion,

En la edición anterior de Econo-cimientos definimos la inflación como el aumento generalizado y sostenido de los precios de los bienes y servicios más representativos del consumo de los hogares de un país. Además, analizamos cada uno de sus componentes para entender su significado.

Pero conocer solo la definición de inflación no es suficiente para comprender por qué el Banco de la República tiene como objetivo mantenerla baja y estable. Es por esto que en este artículo explicaremos las causas más comunes por las cuales los precios de estos bienes y servicios se pueden incrementar en un período determinado. Una vez comprendamos la definición de inflación y sus causas, estaremos listos para entender sus consecuencias y por qué es tan importante controlarla.

Para entender por qué se produce la inflación, clasificaremos sus causas en dos categorías: inflación por demanda e inflación por oferta. Se explicará, también, la importancia que tienen las expectativas de inflación para la toma de decisiones de la Junta Directiva del Banco de la República, que es la autoridad monetaria del país.

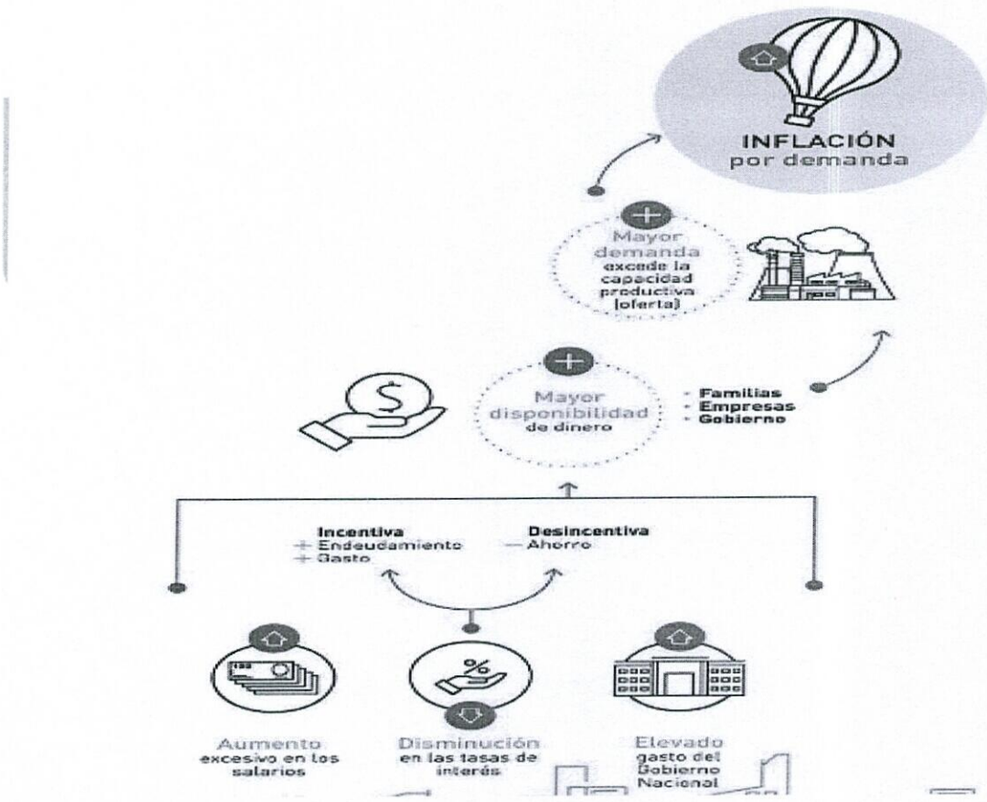
Inflación por demanda

Los precios de los bienes y servicios en un país pueden aumentar cuando las familias, las empresas, o el mismo gobierno están dispuestos a comprar más productos de los que están disponibles para la venta.

Una manera sencilla de entender por qué pueden subir los precios cuando hay una mayor demanda es pensar lo que sucede en una subasta. En estos eventos se ofrece un producto que es apetecido por los participantes, y según el interés que van mostrando, el precio va aumentando hasta ser adjudicado (vendido) a aquel comprador que está dispuesto a pagar el precio más alto. Como la demanda por este producto es alta, seguramente los participantes de la subasta están dispuestos a ofrecer más dinero que las otras personas para quedárselo, por lo que el subastador no tiene ningún problema en ir subiendo gradualmente el precio hasta que lo vende al mejor postor. Lo mismo sucede en algunas situaciones o épocas del año donde el vendedor sabe que puede subir estratégicamente el precio a sus productos para ganar más dinero, porque abundan los compradores dispuestos a adquirirlos, como es el caso de las épocas navideñas, fechas especiales como el día de la madre o del padre, las vacaciones, o las quincenas en las cuales se les paga la prima de servicio a los trabajadores, entre otros.

Ahora pensemos nuevamente en la subasta e imaginemos que, de manera inesperada, cada participante ingresó a la sala con el doble de dinero que tenía inicialmente, es decir, que cuenta con más dinero disponible para comprar dicho producto. La racionalidad nos lleva a pensar que, si el producto es de su preferencia y tiene más dinero para gastar, inesperadamente estarán dispuestos a ofrecer más que antes por el mismo bien y seguramente el precio de adjudicación será mucho mayor.

Algo similar sucede en una economía cuando hay más dinero disponible que antes, ya sea porque hay un aumento excesivo en los salarios, una disminución de las tasas de interés1 ofrecidas por el sistema financiero que incentiven a endeudarnos más para gastar (o a ahorrar menos) o un elevado gasto del gobierno nacional, entre otras razones. Igual a lo sucedido en la segunda ronda de la subasta, al haber más dinero disponible por parte de las familias, las empresas o el mismo gobierno, seguramente se elevará la demanda agregada del país, y si esta excede a la capacidad productiva de la economía (es decir, la oferta), se presionarán al alza los precios pagados por los consumidores, resultando en una inflación por demanda.



Inflación por oferta

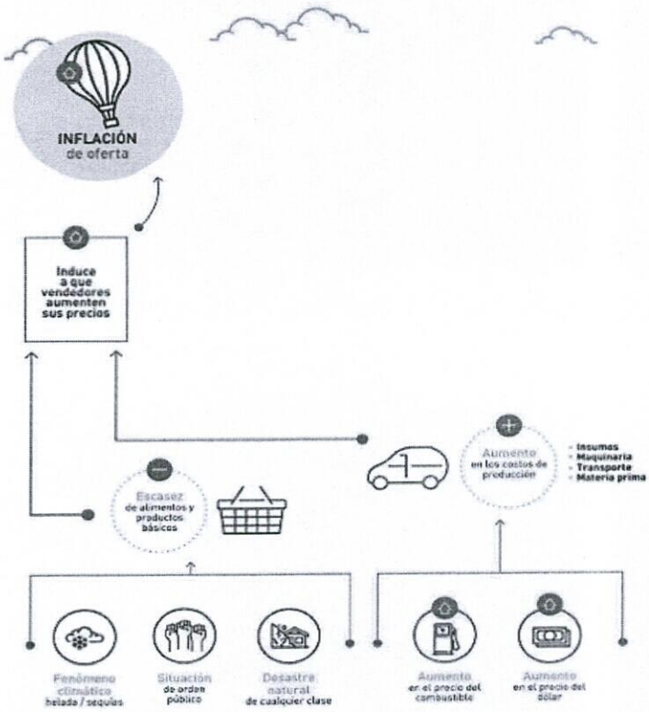
Otras de las razones por las que los precios pueden aumentar tienen origen en situaciones que perturban de una u otra manera a los productores y vendedores (oferentes), sin que haya cambiado la demanda por sus productos. La mayoría de estas

causas son sencillas de entender al imaginarnos casos particulares que nos han afectado con regularidad.

Supongamos un escenario donde cierto número de compradores acuden regularmente a una plaza de mercado, pero debido a algún fenómeno climático (como sequías o heladas) hay escasez de alimentos sin que haya suficientes productos para todos, motivando a los vendedores a aumentar los precios para sacarle el mayor provecho al desabastecimiento de alimentos. Casos similares se presentan cuando la escasez de los productos es ocasionada por situaciones de orden público o desastres naturales que afectan la movilidad del país y el insuficiente acopio de productos para los puntos de venta, presionando un incremento en los precios debido a una reducción temporal de la oferta, sin que se hayan presentado cambios en la demanda.

Pero no todo tiene que ver con una menor cantidad de productos ofrecidos; también existen algunas causas de incremento de precios al consumidor que están relacionadas con el aumento en los costos de producción. Dos casos típicos que tienen que enfrentar los vendedores suceden cuando aumentan los precios de los combustibles o cuando se produce un aumento en el valor del dólar en nuestro país (depreciación del peso). En el primer caso, el incremento en el precio de combustibles seguramente tendrá efectos alcistas sobre la inflación porque se aumenta el costo del transporte, tanto de los insumos como de los productos de la canasta familiar. En el segundo caso, una depreciación del peso ocasionaría presiones inflacionarias originadas directamente por el encarecimiento de los bienes importados, e indirectamente se generarían presiones alcistas por el incremento en los costos de los insumos, la maquinaria o las materias primas importadas que forman parte de los costos de producción de muchos bienes y servicios de nuestra canasta básica de consumo.

Todos los casos anteriores inducen a que los vendedores aumenten sus precios para compensar la menor cantidad de bienes y servicios ofertada, o sus mayores costos, por lo que estaríamos experimentando una inflación de oferta.



SMMLV

Al respecto de Salario Mínimo Mensual Legal Vigente manifiesta el BANREP

Gráfico 3. Variables Utilizadas en el proyecto



La variable Salario Mínimo se toma como la variable dependiente ya que, de acuerdo con el objetivo, se quiere entender el comportamiento de dicha variable respecto a otras

variables macroeconómicas, los valores de la variable son tomados de las estadísticas del Banco de la República en miles. Se toma a su vez, los valores del Salario Mínimo Real (Descontando el IPC). Entre las variables independientes se encuentra, el Índice de Precios al Consumidor (IPC), partiendo de que "la influencia que tiene la inflación sobre el salario mínimo se determina cuando se impacta la capacidad adquisitiva del trabajador ya que esta varía dependiendo del crecimiento entre uno y otro periodo y solamente se obtendrá un resultado positivo cuando el ajuste supere la inflación causada" (Santiago Restrepo G., 2017). Los valores son tomados de las estadísticas del Banco de la República, el formato de los valores que se toman es la variación anual (%). Seguido del Producto Interno Bruto (PIB), ya que un mayor salario en términos agregados, origina un mayor PIB, vía la demanda de bienes de consumo y de inversión, "al incrementar la demanda, hay una mayor producción nacional que a su vez dinamiza la desacelerada economía" (Mankiw, 2014). Los valores que se tomaron de las estadísticas del Banco de la República son Base 2005, en miles de millones.

Tasa de cambio

El tipo de cambio se define como "el tipo al que la moneda de un país puede convertirse en otra." Puede fluctuar diariamente con las tendencias cambiantes del mercado de la oferta y la demanda de divisas de un país a otro. Por estas razones; al enviar o recibir dinero internacionalmente, es importante entender cómo se determinan los tipos de cambio.

Este artículo examina alguno de los principales factores que influyen en las variaciones y fluctuaciones de los tipos de cambio y explica las razones detrás de su volatilidad, ayudándole a aprender cuando es el mejor momento para enviar dinero al extranjero. Cuando esté listo para enviar dinero en línea a nivel internacional, puede utilizar nuestra herramienta de comparación en línea para encontrar las mejores tasas y tarifas más bajas para su transferencia deseada.

1. Tasas de Inflación: El cambio en la inflación del mercado causa fluctuaciones en los tipos de cambio. Un país con la tasa de inflación más baja que la de otro vería la apreciación del valor de su moneda. Los precios de los bienes y servicios aumentan a un ritmo más lento cuando la inflación es baja. Un país con una tasa de inflación constantemente baja exhibe un valor de moneda creciente mientras que un país con una inflación más alta suele pasar por la depreciación de su moneda y va acompañado generalmente por tipos de interés más altos.

2. Tipos de Interés:¿Cómo afectan los tipos de interés a los tipos de cambio? Los cambios en los tipos de interés afectan al valor de la moneda y al tipo de cambio del dólar. Las tasas de cambio, las tasas de interés y la inflación están correlacionadas. Los aumentos en las tasas de interés hacen que el valor de la moneda de un país incremente porque las tasas de interés más altas proporcionan tasas más altas a los prestamistas, atrayendo así más capital extranjero, lo que causa un aumento en los tipos de cambio.

3. Cuenta Corriente del País / Balanza de Pagos: La cuenta corriente de un país refleja la balanza comercial y los ingresos por inversiones extranjeras. Consiste en el número total de transacciones incluyendo sus exportaciones, importaciones, deudas, etc. Un déficit en cuenta corriente debido a gastar más dinero en la importación de productos que en la venta de exportación de productos causa depreciación. La balanza de pagos fluctúa el tipo de cambio de su moneda nacional.

4. Deuda Pública: Esa deuda es deuda pública o deuda nacional adueñada por el gobierno central. Un país con deuda pública es menos probable que adquiera capital extranjero, lo que resulta en la inflación. Los inversores extranjeros venderán sus bonos en el mercado abierto si el mercado predice la deuda pública dentro de un país determinado. Como resultado, seguirá observando una disminución en el valor de su tipo de cambio.

5. Términos de Intercambio: Un déficit comercial también puede hacer que los tipos de cambio cambien. En cuanto a las cuentas corrientes y la balanza de pagos, la relación de intercambio es la relación entre los precios de exportación y los precios de

importación. La relación de intercambio de un país mejora si sus precios de exportación aumentan a un ritmo mayor que sus precios de importación. Esto se traduce en mayores ingresos, lo que provoca una mayor demanda de la moneda del país y un aumento del valor de su moneda. Esto resulta en una apreciación del tipo de cambio.

6. Estabilidad política y Desempeño: El estado político y el rendimiento económico de un país pueden afectar su fortaleza monetaria. Un país con menos riesgo de agitación política es más atractivo para los inversores extranjeros, por lo tanto, atrae inversiones de otros países con mayor estabilidad política y económica. El aumento del capital extranjero, a su vez, resulta en una apreciación del valor de su moneda nacional. Un país con una política financiera y comercial sólida no deja margen para la incertidumbre en cuanto al valor de su moneda. Pero, un país propenso a confusiones políticas puede ver una depreciación en los tipos de cambio.

7. Recesión: Cuando un país pasa por una recesión, es probable que sus tasas de interés caigan, disminuyendo sus posibilidades de adquirir capital extranjero. Como resultado, su moneda se debilita en comparación con la de otros países, por lo tanto, reduce el tipo de cambio.

8. Especulación: Si se espera que el valor de la moneda de un país aumente, los inversores exigirán más de esa moneda para obtener ganancias en un futuro próximo. Como resultado, el valor de la moneda aumentará debido al aumento de la demanda. Con este aumento en el valor de la moneda viene un aumento en el tipo de cambio también.

A. Técnicos

Calle 12 # 11 - 36 Centro Administrativo Municipal CAM
(5) 7268233 – Fax 8930
www.maicao-laguajira.gov.co
secretariadeobras@maicao-laguajira.gov.co

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.
1. PRELIMINARES			
1.1	Demolición de muros acceso y manga	GBL	1
1.2	Demolición de columnetas redondas de 6" x 1,70 mts	UND	56
1.3	Desmonte de tubería metálica en mal estado	ML	120
1.4	Desmonte de cielo raso mal estado	M2	20

1.5	Desmonte de cubierta en mal estado lamina de asbesto cemento	M2	25
1.6	Desmonte de portón metálico acceso	UND	1
1.7	Limpieza y retiro de material sobrante	GBL	1
2. DESMALEZADO			
2.1	Desmalezado manual del área del matadero	M2	1.910
3. EXCAVACIONES			
3.1	Excavaciones para zapatas, y vigas	M3	2
4. CONCRETOS			
4.1	Columnas de 0,25x0,25 mts en concreto de 3000 psi	ML	5
4.2	Concretos en 3000 psi para zapatas, pedestal y viga riostra	M3	1
4.3	Construcción de columnetas redondas de 8" en concreto de 3000 psi no incluye refuerzo	ML	112
5. ACERO DE REFUERZO			
5.1	Acero de refuerzo de 60,000 psi	KLS	412,449
6. CARPINTERIA METALICA			
6.1	Montaje de portón metálico arreglado y pintado	UND	1
6.2	Suministro e instalación de tubos metálicos de 5"	ML	12
6.3	Recuperación y pintura de tubos metálicos de 2"	ML	120
7. ACABADOS			
7,1	Raspado y reparación de muros para pintar	M2	200
7,2	Pintura en vinilo sobre muros	M2	756
7,3	Pintura sobre tubos metálicos en esmalte existente	ML	120
7,4	Pintura sobre puertas en esmalte existente	M2	12
8. CUBIERTAS			
8.1	Suministro e instalación de caballetes	UND	6
8.2	Recolocación de cubierta en asbesto cemento	M2	5
8.3	Suministro e instalación cubierta en asbesto cemento	M2	20
9. SUMINISTRO AGROPECUARIOS			
9,1	Suministro e instalación de malla ovejera	M2	140

Generales

La administración Municipal, en el ejercicio de la mejora continua de la calidad de vida de sus habitantes de la mano con las metas propuestas en el Plan de desarrollo, desea adelantar acciones contundentes que permitan tal objetivo.

En este sentido todas las obras civiles proyectadas presentas aspectos técnicos y generales que hacen de la ejecución de una obra civil sea elaborada con eficiencia,

eficacia y calidad, que las mismas tengan una vida útil de 20 años y que además se vea el progreso local.

¿Qué es una obra civil?

Se puede determinar que una obra civil es aquella obra llevada a cabo con materiales de construcción y que genera un resultado como por ejemplo infraestructuras viales (carreteras, puentes, autopistas···), de comunicación y transporte (puertos, aeropuertos···), ingeniería hidráulica y energética (puentes, presas, redes de alcantarillado···), etcétera.

Características de las obras civiles:

Las obras civiles requieren de la labor y sincronización de actores de distintas ramas, algunas más complejas que otras, dependiendo la magnitud del proyecto o resultado a esperar, por lo que se identificaran las siguientes características principales

- Concomitancia de tareas y acciones

Como ya hemos dicho, se necesita una coordinación entre todos los involucrados para que el proyecto salga delante de manera óptima.

- División por fases

Para incrementar la eficiencia y que no existan interrupciones, se dividen en fases y no se inicia la siguiente hasta que se haya finalizado la anterior por completo. Cada fase suele contar con responsables que actúan como gestores.

- Costo económico

Hace referencia a los costos por insumos de materiales, así como de recursos técnicos y humanos.

- Diseño a largo plazo

Debido a la naturaleza de esta clase de proyectos, su ejecución se planea con mucha antelación, estamos Igualmente, las obras civiles están pensadas para durar décadas o incluso siglos.

B. Regulatorio o Legales

Ley 80 de 1993. *"Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, y sus decretos reglamentarios".*

Ley 1150 de 2007, *"Por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con recursos públicos".*

Ley 816 de 2003, "por medio de la cual se apoya la industria nacional a través de la contratación pública".

Ley 828 de 2003, *"por la cual se expiden normas para el control de la evasión del Sistema de Seguridad Social".*

Ley 850 de 2003, *"por la cual se reglamentan las veedurías ciudadanas".*

Ley1122de2007, "por la cual se hacen algunas modificaciones en el Sistema General de Seguridad Social en Salud y se dictan otras disposiciones".

Ley 743 de 2002, *"Por la cual se desarrolla el artículo 38 de la Constitución Política de Colombia en lo referente a los organismos de acción comunal"*

Ley 1474 de 2011 *"por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública"*

Decreto Ley 019 de 2012 *"Por el cual se dictan normas para suprimir o reformar regulaciones, procedimientos y trámites innecesarios existentes en la Administración Pública".*

Ley 1437 de 2011 *"Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo".* En general, las normas legales aplicables durante el proceso de selección y ejecución del contrato serán las estipuladas en el pliego de condiciones y las propias vigentes en Colombia sobre la materia.

Decreto 791 del 22 de abril de 2014, mediante el cual se reglamenta el artículo 72 de la ley 1682 de 2013 y se modifica el artículo 18 del Decreto 1510 de2013.

DECRETO 1783 DE 2021: "Por el cual se modifica parcialmente el Decreto 1077 de 2015 Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio, en lo relacionado con el estudio, trámite y expedición de las licencias urbanísticas y se dictan otras disposiciones"

LEY 2195 DE 2022; Por medio de la cual se adoptan medidas en materia de transparencia, prevención y lucha contra la corrupción y se dictan otras disposiciones.

LEY 2069 DE 2020 (diciembre 31): Por medio de la cual se impulsa el emprendimiento en Colombia.

Acuerdos Comerciales

Actualmente, Colombia tiene en vigencia acuerdos comerciales con Capítulos de Contratación Pública con: Alianza Pacífico, Canadá, Chile, Corea, Costa Rica, Estados Unidos, Estados AELC, México, Triangulo del Norte, Unión Europea, Israel, Reunido e irlanda del Norte, comunidad Andina.

Por su parte, *"los municipios que integran el nivel Subcentral en los Acuerdos Comerciales están incluidos en la lista de Entidades de los Acuerdos Comerciales con la Alianza Pacífico (únicamente con Chile y Perú), Chile, Costa Rica, los Estados AELC, el Triángulo Norte (únicamente con Guatemala), la Unión Europea (aplicable al Reino Unido e Irlanda del Norte); y la Decisión 439 de 1998 de la Comisión de la CAN. Lo anterior implica que los procesos de contratación llevados a cabo por los municipios listados deberán otorgar Trato Nacional a los bienes y servicios y proveedores*

nacionales provenientes del socio comercial con el que se haya suscrito el respectivo Acuerdo Comercial"[1].

Así las cosas, atendiendo lo dispuesto en el artículo 2.1.1 del Decreto 1510 de 2013, compilado por el Decreto 1082 del 2015, se señala que por la cuantía y el objeto de la presente contratación, se observará las obligaciones que en materia de tratados de libre comercio o acuerdos internacionales que le apliquen. Por lo tanto, se procede a verificar cada uno de los tratados internacionales, según se ha fijado, así:

CUMPLIMIENTO DE ACUERDOS COMERCIALES Ibn6				
TRATADO O CONVENIO INTERNACIONAL	ENTIDAD ESTATAL OBLIGADA	VALOR DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN SUPERIOR AL UMBRAL DEL ACUERDO COMERCIAL	APLICA ALGUNA EXCEPCIÓN	PROCESO CONTRATACIÓN CUBIERTO POR EL ACUERDO COMERCIAL
ALIANZA PACIFICO (CHILE Y PERÚ)	SI	NO Adquirir bienes y servicios a partir de $1.147.016.154 Servicios de Construcción	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 28, 29, 32, 35, 37, 55, 61.	NO
CHILE	SI	NO Adquirir bienes y servicios a partir de $28.705.544.496 Servicios de Construcción	1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 28, 29, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 47	NO
COSTA RICA	SI	NO	1, 3, 4, 5, 6 ,7, 9, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 28, 29, 32, 35, 37, 57, 58.	NO

Calle 12 # 11 - 36 Centro Administrativo Municipal CAM
(5) 7268233 – Fax 8930
www.maicao-laguajira.gov.co
secretariadeobras@maicao-laguajira.gov.co

[1] Manual para el Manejo de los Acuerdos Comerciales en Procesos de Contratación.

		Adquirir bienes y servicios a partir de $28.617.834.543 Servicios de Construcción		
ESTADOS AELC	SI	NO Adquirir bienes y servicios a partir de $28.280.689.315 Servicios de Construcción	1, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37	NO
TRIANGULO NORTE – (GUATEMALA)	SI	NO Límite inferior del valor de la menor cuantía de la Entidad ($92.527.501)	SI 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 14, 20, 21, 50, 51, 52, 53, 59	NO
UNIÓN EUROPEA	SI	NO Adquirir bienes y servicios a partir de $28.280.689.315 Servicios de Construcción	1, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 23, 28, 29, 31, 32, 34, 35, 37, 49, 57.	NO
(REINO UNIDO E IRLANDA DEL NORTE)	SI	NO Adquirir bienes y servicios a partir de 5.000.000 DEG		NO
COMUNIDAD ANDINA (No hay acuerdo. Principio de trato nacional y no discriminación. Articulo 4	SI	SI (No se pactaron umbrales)	14 En caso de llegarse a cumplir los requisitos para limitar a mipyme el proceso de selección	SI

Decisión 439)				
ACUERDO DE ISRAEL	NO	NO	1,3,4,5,7,8,11,12,13,14,15,16,19,28,29,32,34,35,37.	NO

3.2. Comportamiento del Gasto Histórico:

Conceptualmente se define como oferta a como la cantidad de bienes o servicios que se ponen a la disposición del público (consumidor) en determinadas cantidades, precio, tiempo y lugar para que, en función de éstos, aquél los adquiera.

En vigencias anteriores como ha adquirido la Administración Municipal estos procesos

La administración Municipal ha adelantado los procesos cuando el alcance del objeto comprende la intervención de obras civiles, a través de las modalidades de selección permitidas por las leyes colombianas, tales como la licitación pública y la Selección abreviada menor cuantía, en los casos que el valor y condiciones técnicas lo ameritaran, como muestra las siguientes imágenes:

Licitación Publica

V	Número de Proceso	Tipo de Proceso	Estado	Entidad	Objeto	Departamento y Municipio de Ejecución	Cuantía	Fecha (dd-mm-aaaa)
1	LP-006-2022	Licitación Pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONECTIVIDAD A INTERNET EN LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA, BAJO LAS POLÍTICAS DEL PROGRAMA CONEXIÓN TOTAL DEL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL VIGENCIA 2022	La Guajira : Maicao	$832.912.165,29	Fecha de Celebración del Primer Contrato 11-10-2022
2	LP-009-2016	Licitación Pública	Terminado Anormalmente después de Convocado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	SERVICIO DE CONECTIVIDAD E INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA A ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES DE LA ZONA URBANA Y ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MAICAO LA GUAJIRA	La Guajira : Maicao	$782.967.928,00	Fecha de Terminación Anormal 01-03-2017
3	LP-004-2016	Licitación Pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	IMPLEMENTACIÓN DEL SERVICIO DE CONECTIVIDAD EN 42 INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MAICAO DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA	La Guajira : Maicao	$447.972.608,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 23-08-2016
4	LP-004-2015	Licitación Pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	PRESTACION DEL SERVICIO DE CONECTIVIDAD A INTERNET EN TREINTA Y NUEVE (39) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES, DEL MUNICIPIO DE MAICAO DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA. TOMANDO COMO REFERENCIA LOS REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LA FICHA TECNICA DEL PROGRAMA CONEXIÓN TOTAL DEL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL	La Guajira : Maicao	$722.514.600,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 07-07-2015

| Primera | Anterior | 1 | Siguiente | Última |

V	Número de Proceso	Tipo de Proceso	Estado	Entidad	Objeto	Departamento y Municipio de Ejecución	Cuantia	Fecha (dd-mm-aaaa)
1	LP-010-2023	Licitación obra pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO MULTIFUNCIONAL PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES CULTURALES, DEPORTIVAS Y SOCIALES EN EL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA	La Guajira : Maicao	$3.907.245.989,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 18-12-2023
2	LP-013-2023	Licitación obra pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO, ANDENES Y BORDILLOS EN CONCRETO RÍGIDO EN CALLES Y CARRERAS DEL BARRIO SAN MARTIN, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA	La Guajira : Maicao	$1.696.082.056,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 01-12-2023
3	LP-RI-001-2023	Licitación obra pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	CONSTRUCCIÓN DE LAS SIGUIENTES OBRAS CIVILES EN COMUNIDADES PERTENECIENTES AL RESGUARDO INDÍGENA OKOCHI, JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE MAICAO, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA: 1). CONSTRUCCION, ADECUACION Y APOYO PARA LA IMPLEMENTACION DE PROYECTOS PRODUCTIVOS QUE CONSTA DE 5 CERRAMIENTOS PARA HUERTAS EN LAS COMUNIDADES INDIGENAS DE SAN JOSE, ACEITUNITA, WANAPAIMANA, WALIRRUMANA, WAPANA Y COTOPRI DEL RESGUARDO INDIGENA DE OKOCHI DEL MUNICIPIO DE MAICAO - DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA. 2). CONSTRUCION Y ADECUACION DE CERRAMIENTOS PARA 4 GALPONES EN LAS COMUNIDADES INDIGENAS DE SAN JOSE, ACEITUNITA, WANAPAIMANA, WALIRRUMANA DEL RESGUARDO INDIGENA DE OKOCHI DEL MUNICIPIO DE MAICAO - DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA. 3). IMPLEMENTACION DE PROYECTOS PRODUCTIVOS CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCION DE APRISCOS Y MEJORAMIENTO DE LA RAZA CAPRINA EN LAS COMUNIDADES INDIGENAS DE SAN JOSE, ACEITUNITA, WANAPAIMANA, WALIRRUMANA, WAPANA Y COTOPRI DEL RESGUARDO INDIGENA DE OKOCHI DEL MUNICIPIO DE MAICAO - DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA. 4). IMPLEMENTACION DE PROYECTOS PRODUCTIVOS CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCION DE VAQUERAS Y MEJORAMIENTO DE LA RAZA OVINO Y BOVINO EN LAS COMUNIDADES INDIGENAS DE SAN JOSE, ACEITUNITA, WANAPAIMA, WALIRRUMANA DEL RESGUARDO INDIGENA DE OKOCHI DEL MUNICIPIO DE MAICAO - DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA. 5). CONSTRUCCION DE POZO PROFUNDO PARA ABASTECIMIENTO DE AGUA EN LA COMUNIDAD INDIGENA DE WANAPAIMA, LOCALIZADA EN EL RESGUARDO DE OKOCHI	La Guajira : Maicao	$2.299.994.376,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 03-11-2023
4	LP-008-2023	Licitación obra pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	MEJORAMIENTO DE VÍAS DE BAJO TRÁNSITO A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO DE LA CALLE 15 ENTRE CARRERAS 6A Y 4 DEL MUNICIPIO DE MAICAO	La Guajira : Maicao	$1.280.014.592,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 01-11-2023
5	LP-012-2023	Licitación obra pública	Adjudicado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO EN CALLES Y CARRERAS DE LOS BARRIOS MAXIMILIANO MOSCOTE ,MAJUPAY Y ZONAS ALEDAÑAS EN EL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA	La Guajira : Maicao	$2.838.713.854,00	Fecha de apertura 25-09-2023
6	LP-011-2023	Licitación obra pública	Adjudicado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL TERCIARIA EN LOS MUNICIPIOS DE MAICAO, RIOHACHA, DIBULLA Y URIBIA EN EL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA .	La Guajira : Maicao	$26.937.895.326,00	Fecha de apertura 22-09-2023
6	LP-011-2023	Licitación obra pública	Adjudicado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL TERCIARIA EN LOS MUNICIPIOS DE MAICAO, RIOHACHA, DIBULLA Y URIBIA EN EL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA..	La Guajira : Maicao	$26.937.895.326,00	Fecha de apertura 22-09-2023
7	LP-009-2023	Licitación obra pública	Descartado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO MULTIFUNCIONAL PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES CULTURALES, DEPORTIVAS Y SOCIALES EN EL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA	La Guajira : Maicao	$3.907.625.257,00	Fecha de Terminación Anormal 14-09-2023
8	LP-006-2023	Licitación obra pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL EN EL MUNICIPIO DE MAICAO A TRAVÉS DE LA PAVIMENTACIÓN EN CONCRETO HIDRÁULICO EN EL BARRIO DIVINO NIÑO, ETAPA II LA GUAJIRA.	La Guajira : Maicao	$1.564.774.378,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 15-08-2023
9	LP-007-2023	Licitación obra pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	REHABILITACIÓN DE SISTEMAS DE EXTRACCIÓN DE AGUA SUBTERRÁNEA COMO MEDIDA DE ADAPTACIÓN A LOS EFECTOS DE LA SEQUÍA PRODUCIDA POR EL CAMBIO CLIMÁTICO EN COMUNIDADES URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA.	La Guajira : Maicao	$947.758.972,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 15-08-2023
10	LP-005-2023	Licitación obra pública	Descartado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	REHABILITACIÓN DE SISTEMAS DE EXTRACCIÓN DE AGUA SUBTERRÁNEA COMO MEDIDA DE ADAPTACIÓN A LOS EFECTOS DE LA SEQUÍA PRODUCIDA POR EL CAMBIO CLIMÁTICO EN COMUNIDADES URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA.	La Guajira : Maicao	$951.653.107,00	Fecha de Terminación Anormal 05-06-2023
11	LP-001-2023	Licitación obra pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL ESTADIO HERNANDO URREA DEL MUNICIPIO DE MAICAO EN EL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA	La Guajira : Maicao	$3.137.451.550,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 15-05-2023
12	LP-011-2022	Licitación obra pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	CONSTRUCCIÓN DE REDES INTERNAS DE GAS DOMICILIARIO EN EL MARCO DEL PROYECTO "APOYO A LA INSTALACIÓN DEL SERVICIO DE GAS DOMICILIARIO EN EL MUNICIPIO DE MAICAO" BPIN 2022444300077.	La Guajira : Maicao	$742.263.420,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 23-02-2023
13	LP-007-2022	Licitación obra pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	ADECUACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DE ESPACIOS RECREO-DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA	La Guajira : Maicao	$2.980.173.724,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 16-02-2023
14	LP-008-2022	Licitación obra pública	Terminado Anormalmente después de Convocado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL ESTADIO HERNANDO URREA DEL MUNICIPIO DE MAICAO EN EL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.	La Guajira : Maicao	$3.266.991.192,00	Fecha de Terminación Anormal 29-12-2022
15	LP-005-2022	Licitación obra pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO DE LA CALLE 10ª ENTRE CARRERAS 3 Y 5, CARRERA 3 ENTRE CALLE 10ª Y 12 Y LA CARRERA 4 ENTRE CALLES 8 Y 12 EN EL MUNICIPIO DE MAICAO.	La Guajira : Maicao	$2.856.800.834,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 22-09-2022
16	LP-004-2022	Licitación obra pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA VÍA RURAL URIBIA - MAICAO EN EL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA, EN EL MARCO DEL PROGRAMA COLOMBIA RURAL. SEGÚN CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 1336 DE 2021	La Guajira : Maicao	$1.001.113.419,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 08-08-2022
17	LP-005-2021	Licitación obra pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	MEJORAMIENTO VIAL EN PAVIMENTO RIGIDO EN LOS BARRIOS EL CARMEN, PARAISO, JORGE ARRIETA Y CAMILO TORRES, DEL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA	La Guajira : Maicao	$5.040.336.248,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 22-12-2021
18	LP-004-2021	Licitación obra pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	MEJORAMIENTO VIAL EN PAVIMENTO RÍGIDO EN LOS BARRIOS SIMON MEJÍA, VILLA NATY Y TORRE DE LA MAJAYURA, EN EL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA	La Guajira : Maicao	$8.455.030.227,30	Fecha de Celebración del Primer Contrato

20	LP-001-2020	Licitación obra pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MAICAO DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.	La Guajira : Maicao	$899.984.308,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 15-02-2021
21	LP-007-2019	Licitación obra pública	Terminado Anormalmente después de Convocado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MAICAO DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA	La Guajira : Maicao	$929.500.597,00	Fecha de Terminación Anormal 13-02-2020
22	LP-006-2019	Licitación obra pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	MEJORAMIENTO Y RECUPERACIÓN URBANA EN LA CARRERA 13 ENTRE CALLES 4 Y 9, LA CALLE 6 ENTRE CARRERAS 13 Y 14, LA CALLE 6ª ENTRE CARRERAS 12 Y 14, LA CARRERA 14 ENTRE CALLES 6 Y 8ª DEL MUNICIPIO DE MAICAO	La Guajira : Maicao	$3.449.915.729,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 23-12-2019
23	LP-005-2019	Licitación obra pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	MEJORAMIENTO DE LA CANCHA DE FUTBOL CON GRAMA SINTETICA Y SUS ESPACIOS PUBLICOS EN EL BARRIO 20 DE JULIO DEL MUNICIPIO DE MAICAO - LA GUAJIRA	La Guajira : Maicao	$5.717.665.372,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 23-10-2019
24	LP-004-2019	Licitación obra pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	MEJORAMIENTO VIAL EN PAVIMENTO RIGIDO DE LOS BARRIOS LOMA FRESCA, DONY VERGARA, LA CONCEPCION Y EL CARMEN, MUNICIPIO DE MAICAO DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA	La Guajira : Maicao	$2.156.527.544,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 30-08-2019
25	LP-006-2018	Licitación obra pública	Liquidado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE IDENTIDAD DE MAICAO, UBICADO EN LA CALLE 16 CON CARRERA 25 EN EL MUNICIPIO DE MAICAO - LA GUAJIRA	La Guajira : Maicao	$1.680.094.300,00	Fecha de Liquidación 29-08-2019
26	LP-003-2019	Licitación obra pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	CONSTRUCCION, ADECUACION Y DOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES DE LA POLICÍA NACIONAL, FISCALÍA, MIGRACIÓN COLOMBIA Y BATALLON DE MAICAO PARA GARANTIZAR MAYOR SEGURIDAD DE LA POBLACIÓN EN EL MUNICIPIO DE MAICAO	La Guajira : Maicao	$704.233.858,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 22-07-2019
27	LP-002-2019	Licitación obra pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE PROTECCIÓN PARA EL CONTROL DE ESCORRENTIAS EN EL BARRIO ERIKA BEATRIZ DEL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA	La Guajira : Maicao	$1.672.342.529,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 30-05-2019
28	LP-001-2019	Licitación obra pública	Descartado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	MEJORAMIENTO VIAL EN PAVIMENTO RIGIDO DE LOS BARRIOS LOMA FRESCA, DONY VERGARA, LA CONCEPCION Y EL CARMEN, MUNICIPIO DE MAICAO DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA	La Guajira : Maicao	$2.216.973.850,00	Fecha de Terminación Anormal 24-04-2019
29	LP-007-2018	Licitación obra pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	MEJORAMIENTO VIAL EN PAVIMENTO RIGIDO DE LOS BARRIOS 20 DE JULIO, BOSQUE Y LIBERTADOR, MUNICIPIO DE MAICAO DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA	La Guajira : Maicao	$6.485.704.433,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 19-02-2019
30	LP-003-2018	Licitación obra pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DEPORTIVA EN EL PARQUE MAXIMILIANO MOSCOTE, CALLES 3,4 Y 5 SUR ENTRE CARRERAS 10ª Y 10, MUNICIPIO DE MAICAO, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.	La Guajira : Maicao	$2.430.811.887,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 01-06-2018
31	LP-004-2018	Licitación obra pública	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	CONSTRUCCIÓN DE 19 VIVIENDAS Y 4 MEJORAMIENTOS EN LAS COMUNIDADES INDÍGENAS WAYUU DEJISEMANA, YOSUMANA, AROWOU Y KAUSHARIJUNA, EN EL MUNICIPIO DE MAICAO, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA	La Guajira : Maicao	$570.865.089,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 31-05-2018
32	LP-001-2018	Licitación obra pública	Terminado Anormalmente después de Convocado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO, DESDE LA TERMINAL DE TRANSPORTE HASTA EL HOGAR GERIÁTRICO, SALIDA A LA FRONTERA EN EL MUNICIPIO DE MAICAO, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA	La Guajira : Maicao	$1.467.545.273,00	Fecha de Terminación Anormal 03-05-2018

Selección Abreviada Menor Cuantía

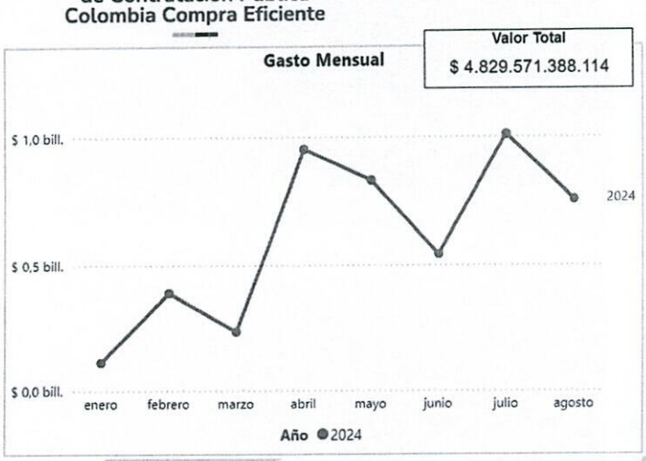
V	Número de Proceso	Tipo de Proceso	Estado	Entidad	Objeto	Departamento y Municipio de Ejecución	Cuantía	Fecha (dd-mm-aaaa)
1	SAMC-007-2023	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	APOYO PARA PROVEER SERVICIO DE CONECTIVIDAD E INFRAESTRUCTURA TECNOLOGICA A ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES DE LA ZONA URBANA Y ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MAICAO	La Guajira : Maicao	$648.502.080,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 04-07-2023
2	SAMC-006-2022	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	SUMINISTRO Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE CABLEADO ESTRUCTURADO Y EQUIPOS TECNOLOGICOS DE OFICINA DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DE MAICAO	La Guajira : Maicao	$180.000.000,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 28-07-2022
3	SAMC-RI-003-2014	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	Celebrado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	CONSTRUCCION DEL PROYECTO DE ELECTRIFICACION PARA LA COMUNIDAD DE JAIPACHON DEL RESGUARDO DE LA ALTA Y MEDIA GUAJIRA MUNICIPIO DE MAICAO LA GUAJIRA	La Guajira : Maicao	$112.238.353,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 03-12-2014
4	SAMC-013-2014	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	Terminado Anormalmente después de Convocado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	DISEÑO E IMPLEMENTACIÓN DEL SITIO WEB DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN MUNICIPAL	La Guajira : Maicao	$56.290.000,00	Fecha de Terminación Anormal 04-11-2014
5	SAMC-012-2014	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	Terminado Anormalmente después de Convocado	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MAICAO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO MANO DE OBRA PARA EL MANEJO DEL SOFTWARE QUE EL MUNICIPIO DE MAICAO UTILIZA EN EL ÁREA FINANCIERA.	La Guajira : Maicao	$30.870.000,00	Fecha de Terminación Anormal 21-08-2014

En aplicación de lo planteado por Colombia compra eficiente mediante la herramienta para conocer la demanda y oferta de los procesos de contratación adelantados a nivel nacional, territorial y local, o este es el panorama en los últimos años.

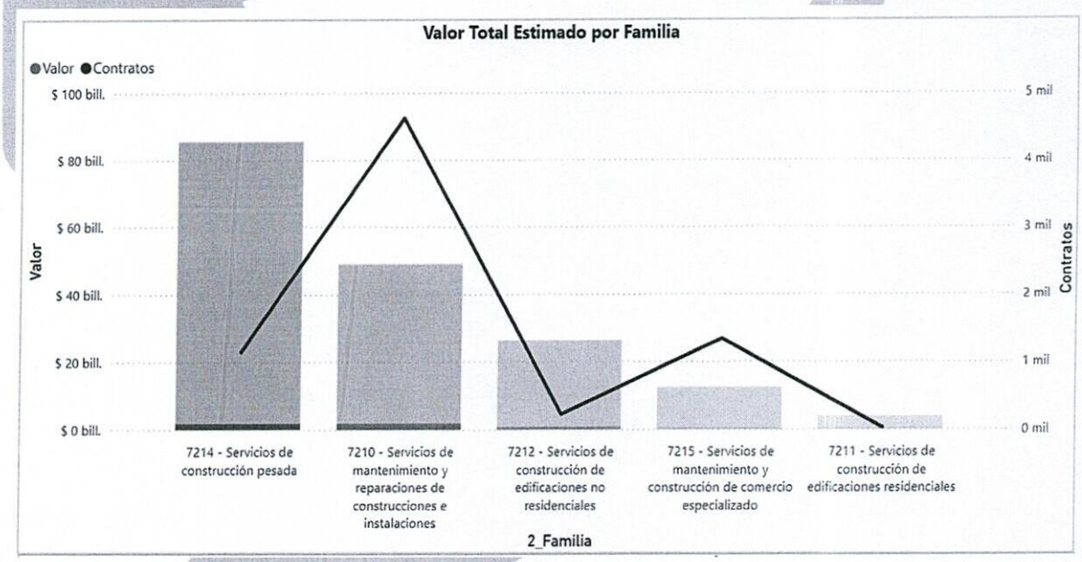
En lo que va corrido del 2024, en Colombia se han realizado más de cuatro billones de pesos contratados, bajo el código 72 (clasificados UNSCPS), como se muestra

ANÁ

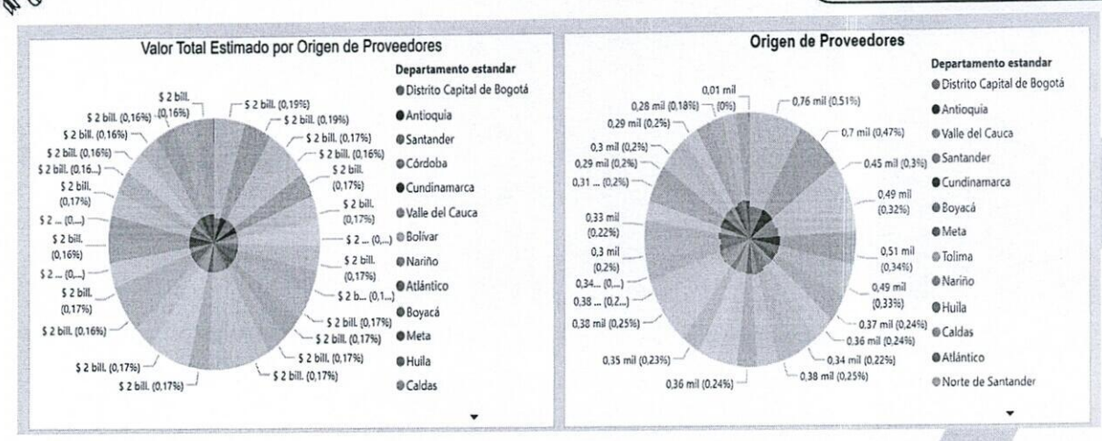
Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente



Las inversiones realizadas se distribuyen de la siguiente manera:

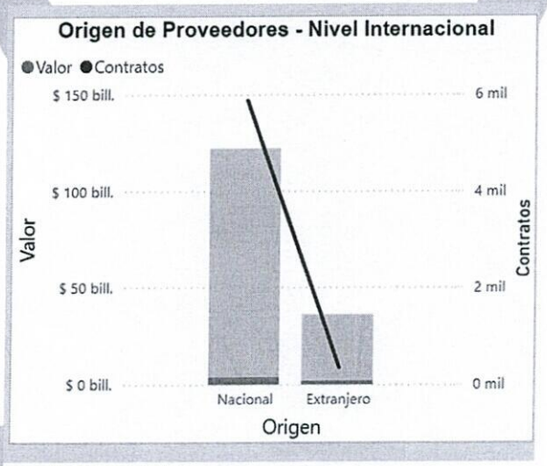


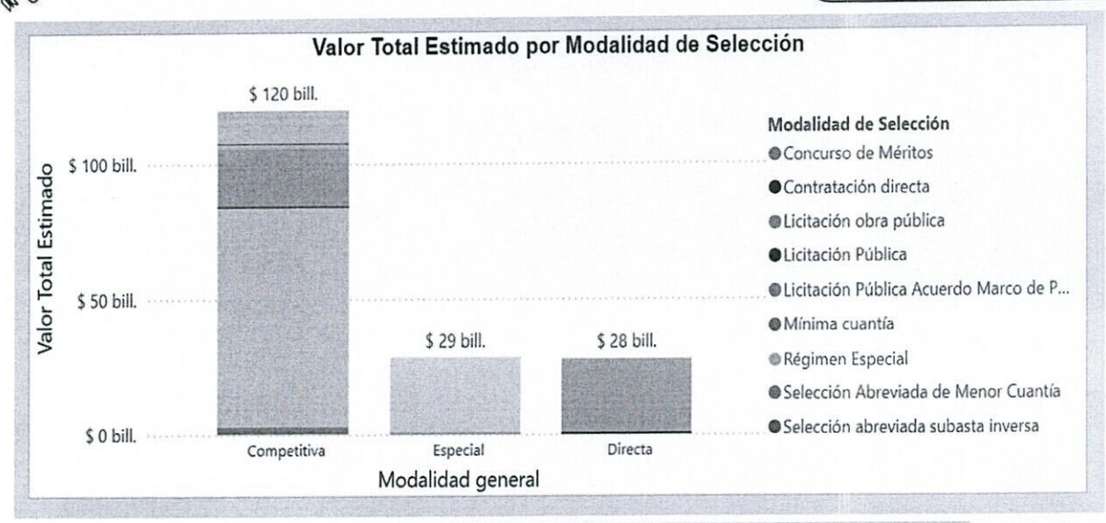
También podemos determinar que para lo que va corrido del 2024, se puede evidenciar que la mayor parte de la contratación corresponden a las principales ciudades como se muestra en la siguiente imagen:



¿Cómo adquirieron otras entidades en el pasado este tipo de servicio?

El origen de los proveedores es de origen nacional en su gran mayoría y que la modalidad utilizada para la contratación de forma competitiva como con la licitación pública por selección y por acuerdos marcos.





Ahora bien en el departamento de la guajira, la modalidad más usada para este tipo de procesos es la licitación pública, debido que en el departamento el 80 % de los Municipio no cuentan con presupuesto elevado y valor para utilizar esta modalidad es muy bajo en comparación con las entidades de Departamentos, Municipios o Descentralizadas cuyo presupuesto general es elevado, como se muestra a continuación.

Borrar búsqueda

País	Entidad Estatal	Referencia	Descripción	Fase actual	Fecha de publicación	Fecha de presentación de ofertas	Cuantía	Estado	
	GOBERNACIÓN DE LA GUAJIRA	LP 010 DE 2024	CONSTRUCCIÓN ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL URBANISMO SOBRE EL MALECÓN DEL DISTRITO DE RIOHACHA	Presentación de observaciones	20/08/2024 4:44 PM (UTC -5 horas)	19/09/2024 12:00 PM (UTC -5 horas)	65.392.368.841 COP	Publicado	Detalle
	GOBERNACIÓN DE LA GUAJIRA	LP-006-2024 (Fase de Selección (Presentación de ofertas))	MARINA MULTIPROPÓSITO (Fase de Selección (Presentación de ofertas))	Fase de Selección (Presentación de ofertas)	12/07/2024 3:44 PM (UTC -5 horas)	26/07/2024 10:00 AM (UTC -5 horas)	29.713.975.826 COP	Proceso en evaluación y observaciones	Detalle
	GOBERNACIÓN DE LA GUAJIRA	LP 007 DE 2024 (Fase de Selección (Presentación de ofertas))	AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA RURAL EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA, LA GUAJIRA (Fase de Selección (Presentación de ofertas))	Fase de Selección (Presentación de ofertas)	28/06/2024 2:23 PM (UTC -5 horas)	11/07/2024 10:00 AM (UTC -5 horas)	1.387.542.947 COP	Proceso adjudicado y celebrado	Detalle
	GOBERNACIÓN DE LA GUAJIRA	LP 008 DE 2024	Construcción Y Adecuación De Infraestructura Educativa	Presentación de observaciones	20/06/2024 6:28 PM (UTC -5 horas)	19/07/2024 4:00 PM (UTC -5 horas)	4.568.073.568,64 COP	Publicado	Detalle
	GOBERNACIÓN DE LA GUAJIRA	LP 005 DE 2024 (Fase de Selección (Presentación de ofertas))	PAVIMENTO MALLA VIAL FONSECA (Fase de Selección (Presentación de ofertas))	Fase de Selección (Presentación de ofertas)	19/06/2024 5:30 PM (UTC -5 horas)	3/07/2024 3:00 PM (UTC -5 horas)	14.377.722.253 COP	Proceso en evaluación y observaciones	Detalle

Calle 12 # 11 - 36 Centro Administrativo
Municipal CAM
(5) 7268233 – Fax 8930
www.maicao-laguajira.gov.co
secretariadeobras@maicao-laguajira.gov.co

3.3. Estudio de la Oferta:

El estudio de la oferta tiene como fin identificar los posibles proveedores del bien obra o servicio a contratar y de esta manera satisfacer las necesidades que posee la administración. Con la información que resulte de este análisis la administración

cumple la etapa de planeación y le servirá como bases para la definición de requisitos habilitantes.

Según el estudio de mercado realizado por la Entidad, se puede determinar que existe variedad de oferentes para contratar el presente objeto.

ANÁLISIS DE INCENTIVOS PARA EMPRENDIMIENTO DE MUJERES, MIPYME, POBLACIÓN VULNERABLE, APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL (DECRETO 680 DE 2021).

En desarrollo del artículo 34 de la Ley de Emprendimiento, el artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1082 de 2015 –modificado por el Decreto 1860 de 2021– establece los requisitos que se deben acreditar en las "convocatorias limitadas a Mipymes". Al respecto indica lo siguiente:

"Artículo 2.2.1.2.4.2.2. Convocatorias limitadas a Mipyme. Las Entidades Estatales independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, deben limitar la convocatoria de los Procesos de Contratación con pluralidad de oferentes a las Mipyme colombianas con mínimo un (1) año de existencia, cuando concurran los siguientes requisitos:

1. El valor del Proceso de Contratación sea menor a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US$125.000), liquidados con la tasa de cambio que para el efecto determina cada dos años el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.

2. Se hayan recibido solicitudes de por lo menos dos (2) Mipyme colombianas para limitar la convocatoria a Mipyme colombianas. Las Entidades Estatales independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, deben recibir estas solicitudes por lo menos un (1) día hábil antes de la expedición del acto administrativo de apertura, o el que haga sus veces de acuerdo con la normativa aplicable a cada Proceso de Contratación. Tratándose de personas jurídicas, las

solicitudes solo las podrán realizar Mipyme, cuyo objeto social les permita ejecutar el contrato relacionado con el proceso contractual.

Parágrafo. Las cooperativas y demás entidades de economía solidaria, siempre que tengan la calidad de Mipyme, podrán solicitar y participar en las convocatorias imitadas en las mismas condiciones dispuestas en el presente artículo".

Análisis de Mipymes potenciales proveedoras a nivel municipal

En aplicación de lo dispuesto en el artículo 33 de la Ley 2069 de 2020 y el artículo 2 del Decreto 1860 de 2021, y en cumplimiento de las directrices para fomentar la participación de las Mipymes en el Sistema de Compra y Contratación Pública, la entidad realizó un análisis de las micro, pequeñas y medianas empresas formalmente constituidas en el municipio de Maicao, con el fin de identificar unidades productivas cuyo objeto social guarde relación con el objeto del contrato.

Este ejercicio se adelanta en el marco del análisis del sector y busca reconocer, en etapa de planeación, si existe un número significativo de Mipymes locales que, por su actividad económica registrada, podrían ser potenciales oferentes del servicio requerido. Si bien el presente proceso se adelanta bajo la modalidad de mínima cuantía, lo que no impone de manera obligatoria la limitación a Mipymes, la identificación anticipada de este tipo de actores permite promover el acceso real y efectivo de la economía local al sistema de compras públicas, tal como lo prevé la normativa vigente y las políticas de contratación inclusiva impulsadas por Colombia Compra Eficiente.

Este análisis no constituye una verificación de experiencia previa ni de condiciones habilitantes, sino un insumo técnico que soporta la toma de decisiones en cuanto a la amplitud de la convocatoria y la viabilidad de recibir ofertas competitivas por parte de proveedores locales.

Proveedores Locales

Con el propósito de identificar posibles proveedores locales y promover la participación de las micro, pequeñas y medianas empresas (Mipymes) en el presente proceso de

contratación, la entidad extrajo información desde la página web del Registro Único Empresarial y Social (RUES), identificando un total de 4.267 empresas registradas con domicilio en el municipio de Maicao y clasificadas dentro del régimen Mipyme. Estas empresas desarrollan una amplia variedad de actividades económicas, no todas relacionadas con el objeto del contrato.

Por lo anterior, la entidad procedió a realizar un filtro técnico, con base en los códigos de actividad económica reportados por las empresas, con el fin de identificar aquellas que, de acuerdo con su objeto social, podrían estar habilitadas para prestar los servicios requeridos en el presente proceso. Como resultado de este análisis, se determinó que existen mas de 30 empresas que tienen una clasificación económica compatible con el objeto contractual, por lo que podrían participar como oferentes en condiciones de competencia.

A continuación, se relacionan algunas de las empresas identificadas:

RAZON_SOCIAL	IDENTIFICACION / NIT	TAMANO_	MUNICIPIO	DIRECCION COMERCIAL
CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES GUAJIRA S.A.S.	901630775	PEQUE—A	MAICAO	CL 16 6 41 IN 2
H&A CONSULTORIA E INTERVENTORIA S.A.S	901275552	MICRO	MAICAO	CL 5 NRO. 6 - 64
L & M INGENIERIA S.A.S.	900193408	MICRO	MAICAO	CRA 5 NO. 19-75
IGUARAN BARROS MICHEL KATERINE	1124502395	MICRO	MAICAO	CR 24 20 39 BRR PASTRANA
HERNANDEZ ACOSTA DEINER YESIR	1124026290	MICRO	MAICAO	CR 27 16A 19 BRR BUENOS AIRES
SILVA PEREZ CARLOS HUMBERTO	1124013907	MICRO	MAICAO	CL 4 Nro.24-97
CONSTRUCTORA BHOZ S.A.S.	901116258	MICRO	MAICAO	CL 10 NRO. 1C - 39 BRR LOS COMUNEROS
GARCIA HERNANDEZ FELIX	84077639	MICRO	MAICAO	CL 1B 4 50 BRR ONCE DE NOVIEMBRE
CIMIENTOS Y REMODELACIONES CIREM SAS	901731578	MICRO	MAICAO	CL 15 36 B 03 BRR SAN FRANCISCO
CABRALES RINCON ALEXA MARCELA	1124001473	MICRO	MAICAO	CL 9 18 56

BEIT BARUCH HASKAOT GEDOLOT S.A.S	901767768	PEQUE—A	MAICAO	CL 16 21 16 LC 3
CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS CONSTRUSIETE S A S	901520140	MICRO	MAICAO	CL 21 1 E 36
VILORIA YARURO DAVID PORFIRIO	77007498	MICRO	MAICAO	CL 30 CR 16 BRR WAYUMANA
CONSTRUCTORA MONTES DE OCA S.A.S	901852268	MICRO	MAICAO	CL 13 8 94 P 3 BRR CENTRO
GONZALES JORGE LUIS	5507149	MICRO	MAICAO	CR 20 NRO.6A-70 BRR MAICAITO
PROYECTOS ACEROS MAQUINARIA Y EXCAVACIONES SAS	901278290	MICRO	MAICAO	CR 19 NRO. 24 - 36 PI 2
ALVAREZ MORELO GABRIEL ANDRES	15205782	MICRO	MAICAO	CL 7 5 ESTE 05 BRR VILLA MAICAO
CONSTRUCTORA AZCARATE S.A.S.	900408849	MICRO	MAICAO	CL 15 NRO. 7 - 36
INGENIERIA TOPOGRAFIA Y ARQUITECTURA INGTOPARQ LTDA	900055441	MICRO	MAICAO	CR 8 3 16 BRR 20 DE JULIO
CAMARGO MENDOZA FRANKLIN	84082252	MICRO	MAICAO	CR 7 3 29 BRR 20 JULIO
ENGINARQ S.A.S	901931121	MICRO	MAICAO	CL 9 7 57
L INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.S	901905279	MICRO	MAICAO	CL 19 6 A 21 OFICINA 201
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ZARABY S.A.S	901831640	MICRO	MAICAO	CL 4 9 07
MDT CONSTRUCCIONES S.A.S	900410904	MICRO	MAICAO	CR 1A NRO. 9-27
CONSTRUCTORA DLG S.A.S	901363266	MICRO	MAICAO	CR 2 NRO. 4-51
NAVARRO NARVAEZ JOSE MARCIAL	80102964	MICRO	MAICAO	CR 28 VIA PARAGUACHON RANCHERIA LA GLORI
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DEL NORTE S.A.S.	901560683	MICRO	MAICAO	CR 5 16 45
INGENIERIA GESTION HIDRICA Y ENERGETICA S.A.S	901258514	MICRO	MAICAO	CR 12 1C 06
IBT CONSTRUCCIONES S.A.S ZOMAC	901777048	MICRO	MAICAO	CR 1 ESTE 4 BIS 04 URB CARMEN ELENA
JIMENEZ CAMARGO JAIRO	84071256	MICRO	MAICAO	CL 25 NRO. 12 - 63
MARKDEC S.A.S.	901671587	MICRO	MAICAO	CR 22 6A 26
CONSTRUCTORA Y SERVICIOS INTEGRAL S.A.S	900986943	PEQUE—A	MAICAO	CL 19 NRO. 14 - 33 BRR SAN MARTIN

LEONARDO PINEDO CONSTRUCCIONES S.A.S.	900502843	MICRO	MAICAO	CRA 7 NRO. 14-12
SIERRA GALET NILSON	85165561	MICRO	MAICAO	CR 34 A NRO. 14 - 08 BRR SAN FRANCISCO
A.G.H CONSTRUCCIONES S.A.S	901724428	MICRO	MAICAO	CR 8 3 16
CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES GUAJIRA S.A.S.	901630775	PEQUE—A	MAICAO	CL 16 6 41 IN 2
H&A CONSULTORIA E INTERVENTORIA S.A.S	901275552	MICRO	MAICAO	CL 5 NRO. 6 - 64
L & M INGENIERIA S.A.S.	900193408	MICRO	MAICAO	CRA 5 NO. 19-75

Es pertinente aclarar que:

1. El orden presentado de las empresas no constituye ningún tipo de jerarquización.

2. Las empresas presentadas anteriormente es una muestra representativa del mercado las cuales desde el punto de vista técnico inicial pueden ejecutar el proceso a adelantar, sin embargo, no representan todo el mercado en sí.

3. El listado de empresas no constituye ninguna recomendación al proceso de contratación a adelantar, se presenta únicamente con fines de estudio de la oferta del mercado objetivo del sector.

4. El listado corresponde a potenciales mipymes que directa e indirectamente pueden prestar dichos servicios.

4. ESTUDIO DEL MERCADO

El estudio de mercado permite comprender la dinámica de precios y establecer el presupuesto oficial de los proyectos adelantados por el Municipio de Maicao, comprende en analizar los precios del mercado, lo cuales deben basarse en las cálculos internos y/o consultas a través de cotizaciones con empresas del sector que se encuentren en puntos estratégicos o los precios que para la materia disponga el gobierno Nacional con el fin que el presupuesto tenga un promedio nacional acorde al servicio a contratar o a través de consulta de datos especializadas o análisis de precios históricos de la entidad.

Colombia compra Eficiente en su Guía de análisis del sector recomienda realizar la determinación del presupuesto oficial basándose en: Revisión por solicitud de Cotizaciones, Revisión por datos especializados y Revisión por datos históricos:

El Municipio de Maicao, realiza los presupuestos de obras públicas por medio de la revisión de datos históricos y especializados ajustándolo en los A.P.U con la tasa de IPC del 2025.

5. ANALISIS DEL RIESGOS.

El presente proceso de selección tiene riesgos inherentes a la operación, ejecución, liquidación del contrato por lo que lo oferentes interesados deben consultar la matriz de riesgo el cual hace parte integral de este análisis

Se deja constancia que la Administración, realizó el presente análisis del sector, con los datos históricos de la entidad como principal fuente de información, los datos históricos del DANE, datos publicados por la SuperSociedades, La cámara de Comercio de la Guajira y otras entidades de carácter territorial, con el objeto de conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo.

Atentamente,

ORLANDO MEJIA MARULANDA
Secretaria de Obras Públicas