Nº	Desarrollo
	días hábiles adicionales a partir de la fecha (23 de enero de 2020), suspensión que finalizará el 5 de febrero de 2020.

Conclusiones /Proposiciones /Varios

Suspender nuevamente los contratos No. IDPC-OB-426-2019 y No. IDPC-INT-430-2019 hasta el 5 de febrero de 2020.

Se convocara a comité extraordinario si llegase a realizarse la maniobra de energización antes de la fecha de finalización de esta suspensión.

Compromisos

Actividades	Responsable(s)	Fecha Limite de Realización
1. Prorrogar la Suspensión No. 2 de los contratos de obra e interventoría	IDPC	5 de febrero de 2020
2. Comité Extraordinario No. 3	IDPC	Pendiente de maniobra
Anexos al Acta: Sí_____ No _X_ ¿Cuáles?__		
Próxima Reunión: Pendiente.		

Leída y aprobada el acta, se firma por los que en ella intervinieron:

APROBACIÓN DEL ACTA

	Nombre y Apellidos	Cargo/ Representa A	Firmas
1	Oscar Villamizar	Director de Obra – Consorcio UVM Contrato de Obra No. IDPC-OB-426-2019	
2	Samuel Carillo	Representante Legal – Consorcio UVM- Contrato de Obra No. IDPC-OB-426-2019	
3	Rene Gómez Laverde	Director de Interventoría y Representante Legal de Interventoría –Contrato de Interventoría No. IDPC-INT-430-2019	
4	Giovanna Baron Castro	Profesional Especializado Grado 02 Cód. 222 – Supervisor delegado para los contratos No. IDPC-OB-426-2019 e IDPC-INT-430-2019	

401

Acta Extraordinaria No.3				
Tipo de Reunión:	Prórroga No. 2 de la Suspensión No. 2	**Ciudad**		
		Bogotá		
		Fecha		
		DD	MM	AA
		05	C2	2020
Lugar:	Instituto Distrital de Patrimonio	**Hora Inicio**		
		2:30 PM		
		Hora finalización		
		3:30 PM		

Asistentes – invitados

Nombre y Apellido	Dependencia/ Entidad	Cargo	Asistencia
Oscar Villamizar	Consorcio UVM	Director de Obra	SI
Samuel Carrillo	Consorcio UVM	Representante Legal Consorcio UVM	SI
Rene Gómez Laverde	Interventoría	Director de Interventoría	SI
Giovanna Baron C	IDPC	Supervisor de Obra	SI
Javier Motta Morales	IDPC	Apoyo a la Supervisión	SI

Nota si se requiere, anexar lista de asistencia o inserte las filas que considere.

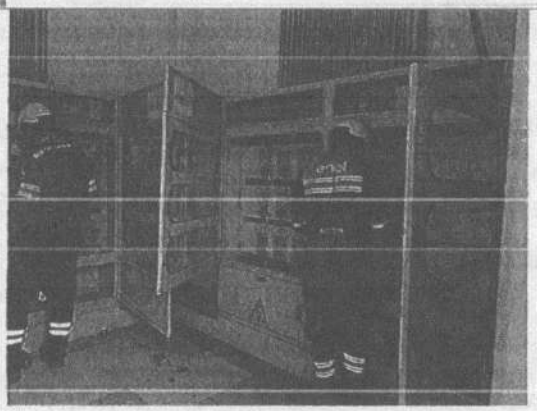
Orden del Día

Nº	Temática
1	Maniobra de Energización por parte del operador Enel- Codensa
2	Retiro de medidores y armario de medida y protección existente provisional
3	Prorroga No. 2de Suspensión No. 2
	Conclusiones

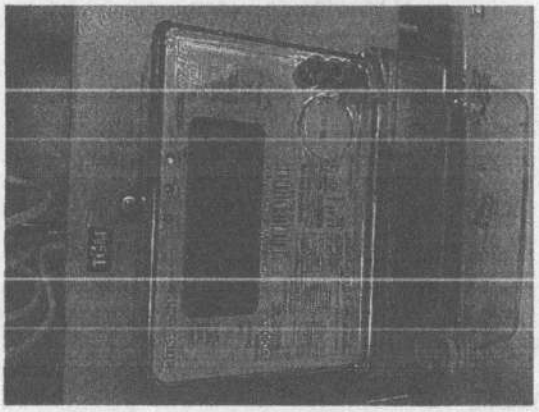
Nº	Desarrollo
1	Bajo la consideración del acta extraordinaria No. 2 el día 31 de enero de 2020, en un horario de 9:30am a 6:00pm, el operador del servicio de energía ENEL-CODENSA inició la ejecución de la maniobra de energización del proyecto Plaza de Mercado de La Concordia y Nueva Galería Santa Fe, donde procedió a instalar 39 medidores en el cuarto técnico, a realizar la pruebas de medición e instalar sellos de derechos de medida.

402

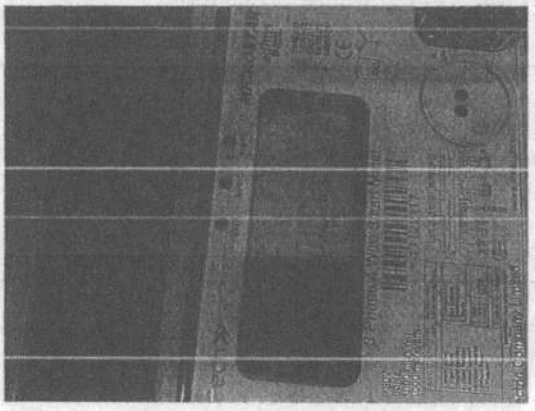
Nº	Desarrollo



Instalación y pruebas de conexión de medida.

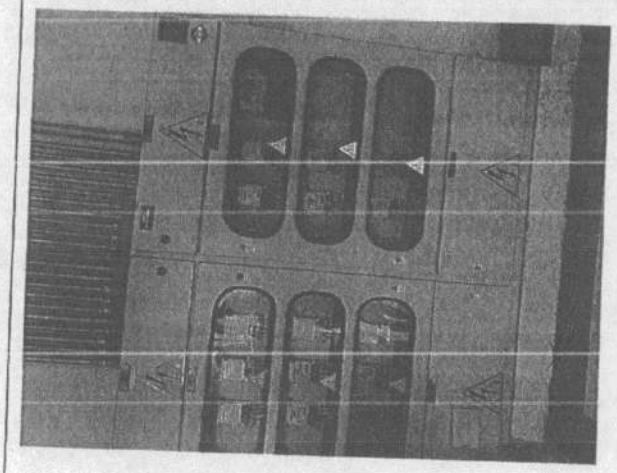


Derecho a conexionado del servicio para la Plaza de Mercado.



Derecho a conexionado del servicio para la Galería de Arte.

Nº	Desarrollo

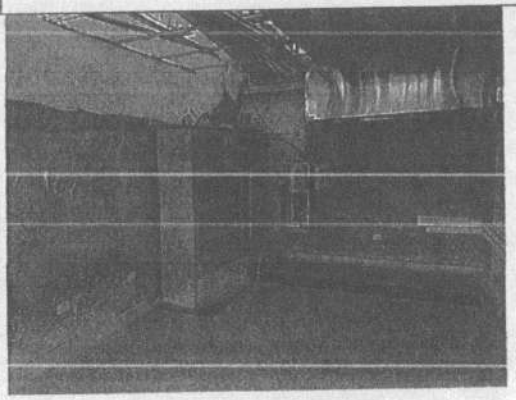


Instalación de sellos de medida en armarios.

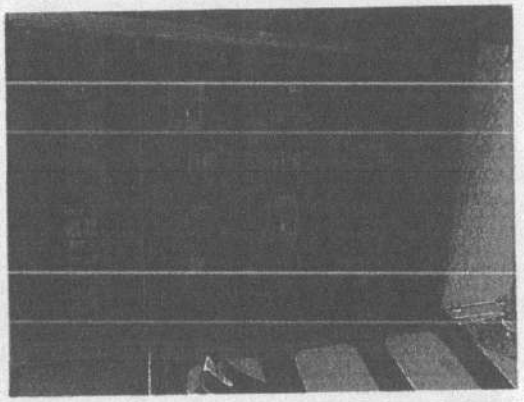
De igual manera, el operador verifico el estado de los medidores existentes y comento que la des-energización de los medidores bajo número de cuentas No. 3852501, 3852500 y 3852499 fueron solicitados para desmonte pero que por fechas de programación no fue posible realizarlo ya que la maniobra no había sido exitosa, esta actividad no la desarrolla la cuadrilla de instalaciones de cuentas nuevas, lo realiza otra cuadrilla de, operador y esta nueva visita la debe pedir el propietario a los números instados en el acta de visita realizada el 24 de diciembre de 2019; adicionalmente recomienda que se realice solicitud inmediata si esta ya no fue realizada para que efectué el desmonte y verifique ya que se evidencian otras cuentas a las cuales hay que solicitarle la liquidación de la misma manera, por lo anterior y en comunicación realizada por el Instituto a ENEL-CODENSA este trámite se demora alrededor de 15 días hábiles.

Así las cosas y ante la necesidad de realizar la finalización de las actividades parciales correspondientes al 0.21% del contrato de obra No. IDPC-OB-426-2019 las cuales se representan en enchapes de pared y piso, instalación de cielo raso, instalación de mobiliario y aseo dentro del área de la Cocina No. 2 del costado sur de La Plaza de Mercado de La Concordia, con el fin de recibir la obra al 100%; la Supervisión a cargo de la Arquitecta Giovanna Baron C, la interventoría a cargo del Arquitecto Rene Gómez Laverde y el Contratista de Obra a cargo del Arq. Oscar Villamizar en calidad de Director del Proyecto con aval del Ing. Samuel Carillo Representante Legal del Consorcio UVM, acuerdan nuevamente prorrogar la suspensión de los contratos de obra e interventoría por 30 días hábiles adicionales, con el fin de dar termino a las actividades del operador ENEL-CODENSA, liquidar las cuentas contrato existentes y reiniciar las actividades de los contratos de obra e interventoría.

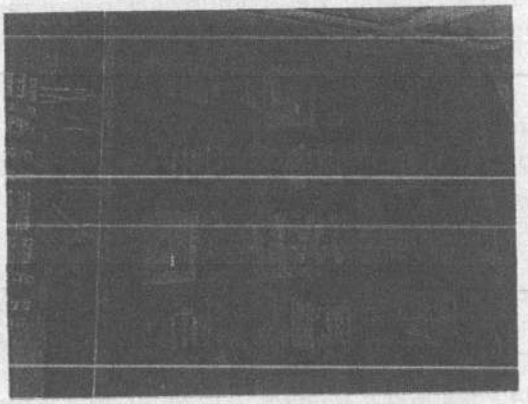
Nº	Desarrollo



Cocina No. 2 Costado Sur Plaza de Mercado



Tablero Existente parte No. 1



Tablero Existente parte No. 2

Nº	Desarrollo
	Cabe mencionar que si las actividades se realizan antes de finalizar los plazos establecidos, se solicitara reiniciar los contratos de obra No. IDPC-OB-426-2019 e Interventoría Nc. IDPC-INT-430-2019 de manera inmediata.
2	Bajo las consideraciones del punto No. 1, se aprueba prorrogar nuevamente la suspensión de la prórroga de los contratos de obra No. IDPC-OB-426-2019 e Interventoría No. IDPC-INT-430-2019 por 30 días hábiles adicionales a partir de la fecha (5 de febrero de 2020), suspensión que finalizará el 18 de marzo de 2020.

Conclusiones /Proposiciones /Varios
Suspender nuevamente los contratos No. IDPC-OB-426-2019 y No. IDPC-INT-430-2019 hasta el 18 de marzo de 2020. Se convocara a comité extraordinario si llegase a realizarse la maniobra de energización antes de la fecha de finalización de esta suspensión.

Compromisos		
Actividades	**Responsable(s)**	**Fecha Limite de Realización**
1. Prorrogar por segunda vez la Suspensión No. 2 de los contratos de obra e interventoría	IDPC	18 de marzo de 2020
2. Comité Extraordinario No. 4	IDPC	Si hay lugar- pendiente de retiro de medidores provisionales
Anexos al Acta: Sí_____ No _X_ ¿Cuáles?__		
Próxima Reunión: Pendiente.		

Leída y aprobada el acta, se firma por los que en ella intervinieron:

APROBACIÓN DEL ACTA			
	Nombre y Apellidos	**Cargo/ Representa A**	**Firmas**
1	Oscar Villamizar	Director de Obra – Consorcio UVM Contrato de Obra No. IDPC-OB-426-2019	
2	Samuel Carillo	Representante Legal – Consorcio UVM-Contrato de Obra No. IDPC-OB-426-2019	
3	Rene Gómez Laverde	Director de Interventoría y Representante Legal de Interventoría –Contrato de Interventoría No. IDPC-INT-430-2019	
4	Giovanna Baron Castro	Profesional Especializado Grado 02 Cód. 222 – Supervisor delegado para los contratos No. IDPC-OB-426-2019 e IDPC-INT-430-2019	

404

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° IDPC- INT-430-2019

CONTRATISTA:	RENE GOMEZ LAVERDE
C.C.	19.396.948
ORDENADORA DEL GASTO:	ANA MILENA VALLEJO MEJIA – Subdirectora de Protección e Intervención del Patrimonio (E) cedula de ciudadanía No. 41.962.990 de Armenia-Quindío
FACULTAD PARA CONTRATAR:	Resolución N° 0109 de 04 de marzo de 2020 y Resolución Nº 042 del 22 de enero de 2019
SUPERVISIÓN:	GIOVANNA ALEXANDRA BARON CASTRO – Profesional Especializada.
OBJETO:	Realizar la interventoría integral de la obra cuyo objeto es: ejecución de la tercera etapa de las obras complementarias para el funcionamiento de la plaza de mercado distrital la concordia y la conexión vertical con la galería de arte santa fe, ubicadas en la carrera 1a # 14 - 42 (antigua) / calle 12c # 1 - 40 (nueva), en la ciudad de Bogotá D.C
VALOR INICIAL:	**TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 365.672.187)**
ADICION:	**CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA PESOS M/TE ($54.612.880)**
VALOR TOTAL INCLUIDAS LAS ADICIONES:	**CUATROCIENTOS VEINTE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SESENTA Y SIENTE PESOS M/TE ($ 420.285.067)**
PLAZO:	CINCO (5) MESES
FECHA DE INICIO CONTRATO:	12 DE AGOSTO DE 2019
FECHA DE TERMINACION	11 DE ENERO DE 2020
SUSPENSIÓN 1	11 DE DICIEMBRE DE 2019
REINICIO 1	19 DE DICIEMBRE DE 2019

SUSPENSIÓN 2	08 DE ENERO DE 2020
SUSPENSIÓN 2	08 DE ENERO AL 23 DE ENERO DEL 2020
PRORROGA 1 DE SUSPENSION 2	HASTA 5 DE FEBRERO DE 2020 (ocho (8) días), (Acta extraordinaria 2)
PRORROGA 2 DE SUSPENSION 2	HASTA 18 DE MARZO DE 2020 (treinta (30) días), (Acta extraordinaria 3)
REINICIO 2	18 DE MARZO DE 2020
PRORROGA 1	VEINTE (20) DIAS
NUEVA FECHA DE TERMINACION	17 DE ABRIL DE 2020

Como constancia de lo anterior, se firma en la ciudad de Bogotá, D.C 18 MAR 2020

RENE GÓMEZ LAVERDE
Contratista

Ana Milena Vallejo
ANA MILENA VALLEJO MEJIA
Subdirectora de Protección e Intervención del Patrimonio (E)
Ordenador del gasto

Proyectó: Guillermo A. Londoño - Abogado Contratista Oficina Asesora Jurídica
Giovanna Baron C- Profesional Especializado – Subdirección de Intervención y Protección del Patrimonio
Revisó: Ana María Montoya – Abogada Contratista Subdirección de Intervención y Protección del Patrimonio
Ricardo Escobar A- Profesional Especializado – Subdirección de Intervención y Protección del Patrimonio
Aprobó: Gladys Sierra Linares – Jefe Oficina Asesora Jurídica

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° IDPC-INT-430-2019

CONTRATISTA:	**RENE GOMEZ LAVERDE**
C.C.	19.396.948
ORDENADORA DEL GASTO (E):	**ANA MILENA VALLEJO MEJIA** – Subdirectora de Protección e Intervención del Patrimonio (E).
FACULTAD PARA CONTRATAR:	Resolución N° 042 de 22 de enero de 2019
SUPERVISIÓN:	**GIOVANNA A. BARON CASTRO** Profesional Especializado Grado 222 Código 02
OBJETO:	*"(Cód. 462). REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C"*
VALOR INICIAL:	$ 365.672.187
ADICIÓN:	$ 54.612.880
VALOR FINAL CON ADICIONES:	$ 420.285.067
PLAZO INICIAL:	5 MESES
FECHA DE INICIO CONTRATO:	12 DE AGOSTO DE 2019
FECHA DE TERMINACIÓN:	11 DE ENERO DE 2020
SUSPENSIÓN 1:	11 DE DICIEMBRE DE 2019
REINICIO 1:	19 DE DICIEMBRE DE 2019
SUSPENSIÓN 2:	08 DE ENERO DE 2020
REINICIO 2 INICIAL:	23 DE ENERO DE 2020
PRORROGA 1 DE SUSPENSIÓN 2:	HASTA EL 05 DE FEBRERO DEL 2020
PRORROGA 2 DE SUSPENSIÓN 2:	HASTA EL 18 DE MARZO DEL 2020

REINICIO 2 FINAL:	18 DE MARZO DE 2020
PRORROGA:	20 DÍAS
SUSPENSIÓN 3:	26 DE MARZO DE 2020
REICINIO 3:	16 DE ABRIL DE 2020
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	07 DE MAYO DE 2020

1) Que a través de los memorandos con radicados 20203070019043 y 20203000019123 del 25 de marzo de 2020, la Ordenadora del Gasto (E) y la supervisora del contrato **IDPC-INT-430-2019**, solicitaron a la Oficina Asesora Jurídica la suspensión del Contrato de Interventoría **N° IDPC-INT-430-2019** a partir del 26 de marzo de 2020 y hasta el 16 de abril de 2020, teniendo en cuenta que: *"6. Que mediante Resolución 385 del 12 de marzo del 2020 del Ministerio de Salud y Protección Social, se declara el estado de emergencia sanitaria. 7. Que mediante el Decreto 418 del 18 de marzo de 2020 se dictaron medidas transitorias para expedir normas en materia de orden público, señalando que la dirección del orden público con el objeto de prevenir y controlar la propagación del Coronavirus COVID-19 en el territorio nacional y mitigar sus efectos, en el marco de la emergencia sanitaria por causa del coronavirus COVID-19 estará en cabeza del presidente de la República. De igual manera se estableció que en el marco de la emergencia sanitaria por causa del Coronavirus COVID-19, se aplicaran de manera inmediata y preferente sobre las disposiciones de gobernadores y alcaldes las instrucciones, actos y órdenes del presidente de la república. 3 Que al diecisiete (17) de marzo de 2020 el Ministerio de Salud y Protección Social había reportado que en el país se presentaban setenta y cinco (75) casos de personas infectadas con el Coronavirus COVID-19, cifra que ha venido creciendo a nivel país de la siguiente manera: ciento dos (102) personas contagiadas al diez y ocho (18) de marzo de 2020; ciento ocho (108) personas contagiadas al día diez y nueve (19) de marzo de 2020; ciento cuarenta y cinco (145) personas contagiadas al día veinte (20) de marzo de 2020, ciento noventa (196) personas contagiadas al día veintiuno (21) de marzo, doscientas treinta y cinco (235) personas contagiadas al día ventidos (22) de marzo de 2020, trescientos seis (306) personas contagiadas al día ventitres (23) de marzo de 2020, y la lamentable muerte de tres (3) personas. 8. Que de conformidad con lo manifestado por el Ministerio de Salud y Protección Social, a la fecha no existen medidas farmacológicas, como la vacuna y los medicamentos antivirales que permitan combatir con efectividad el Coronavirus COVID-19, por lo que se requiere adoptar medidas no farmacológicas que tienen un impacto importante en la disminución del riesgo de transmisión del Coronavirus COVID-19 de humano a humano, dentro de las cuales se encuentra la higiene respiratoria y distanciamiento social, medida que además ha sido recomendada por la Organización Mundial de la salud. 9. 10. Que de conformidad con el Decreto No. 457 del veintidós (22) de marzo de 2020, el Gobierno Nacional por medio del Ministerio del Interior, ordeno el aislamiento preventivo obligatorio a todas las personas habitantes de la República de Colombia a partir del a partir de las cero horas (00:00 a.m.) del día veinticinco (25) de marzo de 2020, hasta las cero horas (00:00 a.m.) del día trece (13) de abril de 2020, en el marco de la emergencia sanitaria por causa del Coronavirus COVID-19. Para efectos de lograr el efectivo aislamiento preventivo obligatorio se limita totalmente la libre circulación de personas y vehículos en el territorio nacional, con las excepciones previstas en el artículo 3 del Decreto en mención. 11. Que de conformidad con el Decreto No. 457 del veintidós (22) de marzo del 2020, se estableció como excepciones del aislamiento preventivo obligatorio, las siguientes: "(…) 18. La revisión y atención de emergencias y afectaciones viales, y las obras de infraestructura que no puedan suspenderse. La intervención de obras civiles y de construcción, las cuales, por su estado de*

avance de obra o de sus características, presenten riesgos de estabilidad técnica, amenaza de colapso o requieran acciones de reforzamiento estructural". Así las cosas, las actividades bajo observaciones resultado del recibo de las obras de ejecución del contrato de obra No. IDPC-OB-426-2019, para la EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., que a la fecha se encuentran pendientes por recibir por parte del Instituto Distrital de Patrimonio- IDPC. de conformidad con el Acta de Terminación de Obra celebrada el día dieciocho (18) de marzo de 2020, no se encuentran catalogadas o clasificadas dentro de la excepción planteada teniendo en cuenta la manifestación de la interventoría, y atendiendo que debe primar el interés general sobre el particular y la protección de los contratistas. 12. Siendo así; ante la orden de aislamiento preventivo obligatorio del Gobierno Nacional, y en virtud que las actividades bajo observación y pendientes por recibir objeto de la interventoría son necesarias y requisito para celebrar el Acta de Recibo final programada para el día veinticinco (25) de marzo de 2020, se debe aplazar, una vez el periodo de la contingencia bajo Decreto No. 457 del veintidós (22) de marzo de 2020 sea superada; el contrato de interventoría No. IDPC-INT-430-2019 deberá suspenderse, toda vez que las actividades bajo objeto de vigilancia y control no pueden surtirse, y al contrario la entidad como contratante y supervisor de este contrato debe velar por la protección del derecho de la salud de cada uno de los integrantes de los contratos a cargo del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural-IDPC. 13. Que mediante oficio No. INTER-CONCORDIA 173-2019, enviada mediante correo electrónico del día veinticuatro (24) de marzo de 2020, la interventoría solicita a esta supervisión, la suspensión de su contrato de Interventoría No. IDPC-INT-430-2019, en razón a la medida de aislamiento tomada por el presidente de la república (Decreto 457 del 2020) y a los cuidados necesarios que se deben tomar para evitar la propagación del coronavirus COVID-19, de la siguiente manera: (…) "En cumplimiento de nuestras funciones como Interventores del CONTRATO DE OBRA 426 -2019, cuyo objeto es EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1ª # 14 – 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 – 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.", la presente tiene como fin solicitar suspensión del CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° IDPC-INT-430-2019; el cual finaliza el próximo 17 de abril de 2020, teniendo el cuenta que el pasado 18 de marzo de 2020, el contrato de obra No. IDPC-OB-426-2019 objeto de supervisión de mi contrato, finalizo la ejecución de las actividades contractuales y que, mediante acta de terminación con observaciones para su ajuste, se acordó realizar el recibo de estas el próximo miércoles 25 de marzo del presente. Que de acuerdo a lo dispuesto en el decreto 457 del 22 de marzo de 2020 expedido por el Presidente Iván Duque Márquez que establece "el aislamiento preventivo obligatorio o cuarentena de todas las personas habitantes de la Republica de Colombia durante los 19 días, para enfrentar la pandemia del COVID-19"; y bajo solicitud del contratista de obra se solicitó aplazar hasta que sea superada la emergencia, la reunión en el sitio de obras para la entrega de las observaciones citadas en el acta; por tanto, ésta Interventoría ve viable aplazar el citado recibo de las observaciones del contrato de obra por un periodo de 21 días teniendo en cuenta la emergencia sanitaria por la que atraviesa el país, y en consecuencia para efectuar este recibo dentro de los términos del plazo contractual de esta Interventoría, se ve la necesidad de suspender el contrato del asunto, para cumplir con las obligaciones enmarcadas en el mismo; y de acuerdo a lo dispuesto en el DECRETO LEGISLATIVO 440 DE 2020 habida cuenta que las obras a recibir no tienen riesgo estructural ante la edificación o vecinos, estas actividades no se encuentran enmarcadas dentro de las excepciones de dicho decreto además hay que citar que la custodia del edificio a la fecha ya está a cargo del propietario a quien se le hizo entrega de las llaves mediante el acta adjunta del 25 de febrero

de los corrientes." (...). Así las cosas, y ante la emergencia sanitaria a nivel nacional, la Supervisión considera viable la suspensión del contrato de interventoría No. IDPC-430-2019, hasta el día dieciséis (16) de abril de 2020, con el fin de acatar los lineamientos del Gobierno Nacional y cumplir con lo contenido en la Constitución Política de Colombia". **2).** Que en cumplimiento a lo dispuesto en el Manual de Supervisión e Interventoría del IDPC, el ordenador del gasto (E) considera que *"Luego de las anteriores razones, y atendiendo lo consagrado en el artículo 3 de la Ley 80 de 1993, de conformidad con las funciones establecidas en el artículo No. 7 del Acuerdo 01 del 2019 y en concordancia con el contenido del contrato, se solicita el trámite de la suspensión del Contrato No. IDPC-INT-430-2019, por el plazo del 26 de marzo del 2020 hasta el 16 de abril del 2020".* **3)** Que la presente suspensión es viable de conformidad con la **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA** del contrato de Interventoría N° **IDPC-INT-430-2019**. **4)** Que teniendo en cuenta lo expresado por el Consejo de Estado en sentencia del magistrado Enrique Gil Botero No. 16431 de 2010 a través de la cual se expresó: *" (...)En efecto, la finalidad de la suspensión del contrato estatal, como medida excepcional, está encaminada a reconocer la ocurrencia de situaciones de fuerza mayor, caso fortuito o de interés público que impiden la ejecución temporal del negocio jurídico, y es precisamente por ese motivo que la misma no puede ser indefinida, sino que debe estar sujeta al vencimiento de un plazo o al cumplimiento de una condición."* **5)** En consecuencia las partes intervinientes en el presente acto convienen lo siguiente: **CLÁUSULA PRIMERA - SUSPENSIÓN:** Suspender la ejecución del Contrato de Interventoría N° **IDPC-INT-430-2019**, desde el 26 de marzo de 2020 y hasta el 16 de abril de 2020. **CLÁUSULA SEGUNDA –REINICIO:** El contrato de Interventoría N° **IDPC-INT-430-2019**, reiniciará su ejecución el día 16 de abril de 2020, para lo cual se suscribirá acta de reinicio por las partes en esta fecha. **CLÁUSULA TERCERA– VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Continúan vigentes todas las cláusulas y estipulaciones del Contrato de Interventoría N° **IDPC-INT-430-2019**, no modificadas por el presente acuerdo. **CLÁUSULA CUARTA – PERFECCIONAMIENTO:** El presente documento se considera perfeccionado con la suscripción por las partes. **CLÁUSULA QUINTA – GARANTÍAS:** EL CONTRATISTA deberá modificar las Garantías de cumplimiento del contrato en los términos y vigencias indicadas, cargarla y enviarla a través de la plataforma transaccional SECOP II y radicarla en la oficina jurídica para su respectiva aprobación. **CLÁUSULA SEXTA – PUBLICACIÓN:** El presente documento se publicará por obligación legal en el SECOP II.

Como constancia de lo anterior, se firma en la ciudad de Bogotá, D.C., a los 26 días del mes de marzo de 2020.

RENE GOMEZ LAVERDE
Contratista

Ana Milena Vallejo

ANA MILENA VALLEJO MEJIA
Subdirectora de Protección e Intervención del Patrimonio(E).
Ordenadora del Gasto

Proyectó: Yuly Alejandra Morales - Abogada Contratista Oficina Asesora Jurídica
Aprobó: Gladys Sierra Linares – Jefe Oficina Asesora Jurídica.

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° IDPC-INT-430-2019

CONTRATISTA:	RENE GOMEZ LAVERDE
C.C.	19.396.948
ORDENADORA DEL GASTO:	**MARIA CLAUDIA VARGAS MARTINEZ** Subdirectora de Protección e Intervención del Patrimonio.
FACULTAD PARA CONTRATAR:	Resolución N° 042 de 22 de enero de 2019
SUPERVISIÓN:	**GIOVANNA A. BARON CASTRO** Profesional Especializado Grado 222 Código 02
OBJETO:	*"(Cód. 462). REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C"*
VALOR INICIAL:	$ 365.672.187 (trescientos sesenta y cinco millones seiscientos setenta y dos mil ciento ochenta y siete pesos m/te)
ADICIÓN:	$ 54.612.880 (cincuenta y cuatro millones seiscientos doce mil ochocientos ochenta pesos m/te)
VALOR FINAL CON ADICIONES:	$ 420.285.067 (cuatrocientos veinte millones doscientos ochenta y cinco mil sesenta y siete pesos m/te)
PLAZO INICIAL:	Cinco (5) meses
FECHA DE INICIO CONTRATO:	Doce (12) de agosto de 2019
FECHA DE TERMINACIÓN:	Once (11) de enero de 2020
SUSPENSIÓN 1:	Once (11) de diciembre de 2019
REINICIO 1:	Diecinueve (19) de diciembre de 2019
SUSPENSIÓN 2:	Ocho (08) de enero de 2020

REINICIO 2 INICIAL:	Veintitrés (23) de enero de 2020
PRORROGA 1 DE SUSPENSIÓN 2:	Hasta el cinco (05) de febrero del 2020
PRORROGA 2 DE SUSPENSIÓN 2:	Hasta el dieciocho (18) de marzo del 2020
REINICIO 2 FINAL:	Dieciocho (18) de marzo de 2020
PRORROGA:	Veinte (20) días
SUSPENSIÓN 3:	Veintiséis (26) de marzo de 2020
REICINIO 3:	Dieciséis (16) de abril de 2020
PRORROGA 1 DE SUSPENSIÓN 3:	Hasta el veintisiete (27) de abril del 2020
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	Dieciocho (18) de mayo de 2020

1) Que a través de los memorandos con radicados 20203000019123 y 20203000021113 del quince (15) de abril de 2020, la Ordenadora del Gasto y la supervisora del contrato **IDPC-INT-430-2019**, solicitaron a la Oficina Asesora Jurídica prorrogar la suspensión N0.3 del Contrato de Interventoría **N° IDPC-INT-430-2019** hasta el veintisiete (27) de abril de 2020, teniendo en cuenta que: *"el Arq. Rene Gomez Laverde, en calidad de Interventor del Contrato de Interventoría No. IDPC-Int-430-2019 mediante oficio No. INTER-CONCORIDA 174-2019, enviado por correo electrónico del catorce (14) de abril de 2020; solicita a esta supervisión, prorrogar la suspensión No. 3 del contrato antes mencionado, en razón a la disposición del Decreto 531 del ocho (8) de abril de 2020, para la continuidad de la medida de aislamiento tomada por el Presidente de la República, de la siguiente manera: (…) Con el fin de dar cumplimiento a nuestras funciones como interventores del CONTRATO DE OBRA 426-2019, cuyo objeto es EJECUCION DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERIA SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1ª # 14-42 (ANTIGUA) / CALLE 12C #1-40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C., y como quiera que a la fecha persisten las causas que dieron origen a la suspensión del asunto, pues mediante Decreto 531 del ocho (8) abril de 2020 expedido por el Presidente Iván Duque Marquéz que establece en el ARTICULO 1. Aislamiento "Ordenar el aislamiento preventivo obligatorio a todas las personas habitantes de la República de Colombia a partir de las cero horas (00:00 a.m.) del día 13 de abril de 2020, hasta las cero horas (00:00 a.m.) del día 27 de abril de 2020, en el marco de la emergencia sanitaria por causa del Coronavirus COVID-19." Cabe resaltar que las obras del contrato de obra Nº 426-2019 han finalizado y se encuentra pendiente por recibir las observaciones del acta de terminación las cuales no tienen riesgo estructural ante la edificación o vecinos y la custodia del edificio está a cargo del propietario a quien se le hizo entrega de las llaves mediante acta adjunta del veinticinco (25) de febrero de los corrientes; así mismo presente prorroga no constituye una mayor permanencia de los profesionales del contrato de interventoría. Con fundamento en lo anterior, solicito sea prorrogada la suspensión Nº 003 de veintiseis (26) de marzo de 2020 del CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº IDPC-INT-430-2019 hasta el 27 de abril de 2020. (…) Así las cosas, y ante la continuidad de la emergencia sanitaria a nivel nacional, la Supervisión considera viable prorrogar la suspensión del contrato de interventoría No. IDPC-430-2019, hasta el día veintisiete (27) de abril de 2020, con el fin de acatar los lineamientos del Gobierno Nacional*

y cumplir con lo contenido en la Constitución Política de Colombia. La presente solicitud se realiza dando estricto cumplimiento al Manual de Supervisión e Interventoría del IDPC, especialmente lo establecido en el No. 9.1.2 literal A. "(...) Hacer seguimiento al cumplimiento de los plazos y/o fechas previstas en el cronograma de ejecución. El seguimiento del cronograma de ejecución permite verificar que el contrato se ejecute dentro de los términos previstos, así como determinar la necesidad de solicitar prórrogas, modificaciones ó suspensión del Contrato". "Estudiar y emitir su concepto sobre las solicitudes del contratista sobre adiciones, prorrogas, modificaciones, suspensiones, etc. Y presentarlas al Ordenador del Gasto por escrito con una antelación suficiente al vencimiento del contrato (...)." Y en el No. 9.1.4 "Emitir concepto sobre la viabilidad de las suspensiones, prórrogas, adiciones y modificaciones que requiera el contrato objeto de interventoría o supervisión de conformidad con las normas legales vigentes y suscribir las actas de suspensión y reinicio y demás actas que se requieran en la ejecución del contrato". Teniendo en cuenta lo expresado por el Consejo de Estado en sentencia del magistrado Enrique Gil Botero No. 16431 de 2010 a través de la cual se expresó:" (...)En efecto, la finalidad de la suspensión del contrato estatal, como medida excepcional, está encaminada a reconocer la ocurrencia de situaciones de fuerza mayor, caso fortuito o de interés público que impiden la ejecución temporal del negocio jurídico, y es precisamente por ese motivo que la misma no puede ser indefinida, sino que debe estar sujeta al vencimiento de un plazo o al cumplimiento de una condición "Que, de conformidad con lo manifestado por el Consejo de Estado, en la Sentencia 11001-03-06-000-2016-00001-00(2278), de fecha cinco (05) de julio de 2016, con Consejero Ponente: Germán Bula Escobar, ha manifestado: " (...) Recuerda la Sala que la justificación del principio general de conservación de los contratos[26] reside en que no obstante que se pueden observar imperfecciones en el curso de la ejecución del contrato, las partes normalmente tienen interés en mantener vigente el negocio originario, ya que lo contrario supondría comenzar de nuevo con la consecuente pérdida de tiempo y de recursos, razón por la cual se les impone el deber de hacer "lo que sea necesario para que el objeto contratado se cumpla" y acordar "los mecanismos y procedimientos pertinentes para precaver o solucionar rápida y eficazmente" las situaciones que lleguen a presentarse.

En síntesis, el Estatuto General de la Contratación de la Administración Pública, sin desconocer el principio de legalidad administrativa y dentro del marco del ejercicio de la autonomía de la voluntad, del interés general y del principio de conservación del contrato, permite la estipulación de cláusulas o la elaboración de acuerdos con el fin de suspender justificadamente de forma temporal la ejecución del contrato estatal". De igual manera en la Sentencia ibídem, el Consejo de Estado manifiesta que en atención a lo señalado en el Concepto No. 2263 de la Sala de Consulta y Servicios Civil de la corporación: "(...), que en atención al mandato de dirección general del contrato que consagra el artículo 14 de la Ley 80 de 1993, la entidad estatal puede acordar con el contratista las modificaciones que resulten necesarias para orientar el cumplimiento de la finalidad del contrato; o puede, con el mismo propósito, ejercer las facultades excepcionales consagradas en el artículo 16 de la Ley 80 de 1993. (...) se puede afirmar que es viable la modificación del contrato de forma consensuada o unilateral para variar sus límites temporales y, por tanto, para ampliar o reducir los plazos de ejecución del mismo, entre otras razones, por la aparición de circunstancias nuevas o de causas imprevistas que no se contemplaron en el momento de su celebración, y con el exclusivo objeto de "evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos" a cargo de la entidad contratante. (...)Pero también puede ocurrir que, como se verá enseguida, sin acometer ninguna modificación solemne del contrato, la fecha de terminación varíe con la finalidad de salvaguardar la continuidad de la relación contractual, mediante el uso de la suspensión como una medida excepcional y temporal encaminada a reconocer las situaciones de fuerza mayor, de caso fortuito o de interés público, que de forma suficiente y justificada originen un estado de parálisis del contrato estatal (de las obligaciones necesarias para la consecución de la obligación principal) Modificación y suspensión son figuras que pueden estar precedidas por situaciones que

imposibilitan la continuidad en la ejecución del contrato. Ambas comparten la finalidad del interés general y son supuestos ciertamente excepcionales, ya que la regla general -y el escenario ideal-, es el cumplimiento de los plazos y la ejecución impecable del contrato. Sin embargo, es preciso aclarar que no existen elementos comunes entre la modificación de los contratos estatales y de la suspensión de los contratos, distintos a los puntos de encuentro entre expuesto. (...)" Así las cosas, atendiendo lo consagrado en el artículo 3 de la Ley 80 de 1993, y el contenido del contrato de interventoría, se sugiere continuar con el trámite de la solicitud de prorrogar la suspensión No. 3 del Contrato No. IDPC-INT-430-2019, ante la Oficina Asesora Jurídica hasta el veintisiete (27) de abril del 2020.". **3)** Que la presente suspensión es viable de conformidad con la **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA** del contrato de Interventoría N° **IDPC-INT-430-2019**. **4)** Que teniendo en cuenta lo expresado por el Consejo de Estado en sentencia del magistrado Enrique Gil Botero No. 16431 de 2010 a través de la cual se expresó: *" (...)En efecto, la finalidad de la suspensión del contrato estatal, como medida excepcional, está encaminada a reconocer la ocurrencia de situaciones de fuerza mayor, caso fortuito o de interés público que impiden la ejecución temporal del negocio jurídico, y es precisamente por ese motivo que la misma no puede ser indefinida, sino que debe estar sujeta al vencimiento de un plazo o al cumplimiento de una condición."* **5)** En consecuencia las partes intervinientes en el presente acto convienen lo siguiente: **CLÁUSULA PRIMERA - SUSPENSIÓN:** Prorrogar la Suspensión No. 3 y continuar con la suspensión de la ejecución del Contrato de Interventoría N° **IDPC-INT-430-2019**, hasta el veintisiete (27) de abril de 2020. **CLÁUSULA SEGUNDA –REINICIO:** El contrato de Interventoría N° **IDPC-INT-430-2019**, reiniciará su ejecución el día veintiocho (28) de abril de 2020, para lo cual se suscribirá acta de reinicio por las partes en esta fecha. **CLÁUSULA TERCERA– VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Continúan vigentes todas las cláusulas y estipulaciones del Contrato de Interventoría N° **IDPC-INT-430-2019**, no modificadas por el presente acuerdo. **CLÁUSULA CUARTA – PERFECCIONAMIENTO:** El presente documento se considera perfeccionado con la suscripción por las partes. **CLÁUSULA QUINTA – GARANTÍAS:** EL CONTRATISTA deberá modificar las Garantías de cumplimiento del contrato en los términos y vigencias indicadas, cargarla y enviarla a través de la plataforma transaccional SECOP II y radicarla en la oficina jurídica para su respectiva aprobación. **CLÁUSULA SEXTA – PUBLICACIÓN:** El presente documento se publicará por obligación legal en el SECOP II.

Como constancia de lo anterior, se firma en la ciudad de Bogotá, D.C., a los dieciséis (16) días del mes de abril de 2020.

RENE GOMEZ LAVERDE
Contratista
Interventor Contrato No. IDPC-INT-430-2019

MARIA CLAUDIA VARGAS MARTINEZ
Subdirectora de Protección e Intervención del Patrimonio.
Instituto Distrital de Patrimonio Cultural IDPC
Ordenadora del Gasto

Proyecto: Yuly Alejandra Morales - Abogada Contratista Oficina Asesora Jurídica
Aprobó: Gladys Sierra Linares – Jefe Oficina Asesora Jurídica.

CONTRATISTA:	RENE GOMEZ LAVERDE
C.C.	19.396.948
ORDENADORA DEL GASTO:	MARIA CLAUDIA VARGAS MARTINEZ – Subdirectora de Protección e Intervención del Patrimonio
SUPERVISIÓN:	GIOVANNA ALEXANDRA BARON CASTRO – Profes onal Especializada.
OBJETO:	*"(Cód. 462). REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C"*
VALOR INICIAL:	**TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 365.672.187)**
ADICION:	**CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA PESOS M/TE ($54.612.880)**
VALOR TOTAL INCLUIDAS LAS ADICIONES:	**CUATROCIENTOS VEINTE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SESENTA Y SIENTE PESOS M/TE ($ 420.285.067)**
PLAZO:	Cinco (05) meses
FECHA DE INICIO CONTRATO:	Doce (12) de agosto de 2019
FECHA DE TERMINACION:	Once (11) de enero de 2020
SUSPENSIÓN 1:	Once (11) de diciembre de 2019
REINICIO 1:	Diecinueve (19) de diciembre de 2019
SUSPENSIÓN 2:	Ocho (08) de enero de 2020
REINICIO:	Veintitrés (23) de enero de 2020
PRORROGA 1 DE SUSPENSION 2:	Hasta cinco (05) de febrero de 2020
PRORROGA 2 DE SUSPENSION 2:	Hasta dieciocho (18) de marzo de 2020
REINICIO 4:	Dieciocho (18) de marzo de 2020
PRORROGA:	veinte (20) días
SUSPENSION 3:	Veintiséis (26) de marzo de 2020

REINICIO 3:	Dieciséis (16) de abril de 2020
PRORROGA 1 A LA SUSPENSION 3:	Hasta el veintisiete (27) de abril de 2020
REINICIO 4:	Veintiocho (28) de abril de 2020
NUEVA FECHA DE TERMINACION:	Dieciocho (18) de mayo de 2020

Como constancia de lo anterior, se firma en la ciudad de Bogotá, D.C a los veintiocho (28) días del mes de abril de 2020.

MARIA CLAUDIA VARGAS MARTINEZ
Ordenador del Gasto y Supervisor
Subdirector de Protección e Intervención del Patrimonio

RENE GOMEZ LAVERDE
Contratista
Contrato No IDPC-INT-430-2019

GIOVANNA A. BARON CASTRO
Supervisor- Profesional Especializado Grado 02 Cód. 222
Subdirección de Protección e Intervención del Patrimonio

Elaboro: Yuly Alejandra Morales T – Abogada Oficina Asesora Jurídica
Revisó: Gladys Sierra Linares – Jefe Oficina Asesora Jurídica
V°B°: Subdirección de Protección e Intervención del Patrimonio

ANEXO 6. BITÁCORA DE OBRA

Bogotá
Carrera 15 No. 124- 67 Oficina: 316 – 317
e-mail: reneasistente@hotmail.com
Teléfono: (571) 6315029
Celular: 315 8407290
316 3988413

211

Bitacora de obra

Contrato de obra N° IDPC-OB-426-2019
Contratista Consorcio UVM

Interventor René Gomez Laverde
Supervision Giovanna A. Baron C.

objeto: Ejecucion de la tercera etapa de las obras complementarias para el funcionamiento de la Plaza de la Concordia y la conexion vertical con la Galeria de Arte Santa fé, ubicadas en la Cra 1A # 14-42 (Antigua) / Calle 12C # 1-40 (Nueva) en la ciudad de Bogotá DC.

Plazo: Cuatro (4) meses

Fecha de Inicio: 12 de Agosto 2019
Fecha de terminación: 11 de Diciembre 2019

Contratista

Oscar Villamizar
Director de obra

Claudia Arenas
Residente de obra

Interventoria

Rene Gomez Laverde
Director de interventoria

Diana Muñoz Burgos
Residente interventoria

LUNES 12 DE Agosto 2019
CLIMA: NUBLADO SIN LLUVIA
TANTO CONTRATISTA COMO INTERVENTORIA REALIZAN INGRESO A SITIO DE OBRA, LA SUPERVISION ENTREGA LLAVES Y SE REALIZA ORGANIZACION DE CAMPAMENTO DE LAS PARTES.

Residente obra.

RESIDENTE DE OBRA — RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MARTES 13 de Agosto 2019
CLIMA: NUBLADO CON LLUVIAS de 1pm a 2:30pm
PERSONAL CONTRATISTA: DIRECTOR DE OBRA, RESIDENTE DE OBRA, PROFESIONAL SST, RESIDENTE ADMINISTRATIVO

PERSONAL INTERVENTORIA: RESIDENTE ADMINISTRATIVO, RESIDENTE TECNICO, PROFESIONAL SST. DIRECTOR INTERVENTORIA

EL CONTRATISTA REALIZA MESA DE TRABAJO CON UN DISEÑADOR DEL IPES CON EL FIN DE ESTABLECER CRITERIOS DE APROBACION Y ACEPTACION DE MOBILIARIO DE LA PLAZA DE MERCADO (NAVE CENTRAL). CON BASE EN ESTOS SE REALIZARAN LOS PLANOS RECORD PARA FABRICACIÓN.

SE LLEVA A CABO COMITE DE OBRA N°1 EN LAS INSTALACIONES DE OBRA LAS PARTES QUE PARTICIPARON FUE LA SUPERVISION DEL CONTRATO CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA. EL CONTRATISTA REALIZA ENTREGA DE APU NO PREVISTOS

RESIDENTE DE OBRA — RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MIERCOLES 14 de agosto 2019 SUPERVISION
CLIMA: LLUVIA DE 7AM A 10 AM
PERSONAL CONTRATISTA: DIRECTOR DE OBRA, RESIDENTE ADMON, RESIDENTE TECNICO, PROFESIONAL SST

213

Personal interventoría. Residente Administrativo, Residente tecnico, Profesional SST.

Se Realiza en Conjunto Contratista de obra como interventoría Mesa de trabajo para establecer Ubicacion de Hongos de extraccion, Ductos, Valoracion de dimensiones y todo lo referente a la RED o Sistema de extracion para cocinas
Debido a que la cubierta es a 2 aguas no cuenta con una zona para la ubicacion de Mantenimiento por lo que se ve viable ubicarlos de manera lateral en fachada.
lo anterior se comunicara a la supervision para Aprobación.
El Contratista Continua según programacion de obra en organizacion y estableciendo pautas previas a ejecucion de Actividades

Residente de obra

Residente Interv.

jueves 15 de Agosto 2019
Clima: Dia nublado
personal Contratista: Director de obra, Residente Administrativo, Residente tecnico, profesional SST.
personal interventoría: Residente tecnico, Residente Administrativo, Profesional SST.

El Contratista hace entrega via Correo electronico de plan de emergencia, son revisados y evaluados los Apus no previstos, Se le envia Comunicado al Contratista para informar sobre requisitos previos a obra. El Contratista Realiza un Balance general de la obra y se presentan mayores Cantidades e items no previstos
El Contratista realiza inspeccion previa con el maestro de obra para direccionar

las actividades iniciales a ejecutar. las cuales se tienen previstas para la siguiente semana segun programacion de obra.

Residente de Obra Residente Interventoria

Viernes 16 de Agosto 2019
Clima: Dia nublado, lluvia 12:40pm -
personal de Contratista: Director de obra, Residente tecnico, Residente Admon, profesional SST.

Personal interventoria: Residente tecnico Residente Admon, profesional SST.

El Contratista Continua evaluando Actividades prerrequisito indispensables para ejecucion de actividades contractuales para organizacion y entrada a ejecucion, se encuentra realizando recopilacion documental para entrega oficial de informacion previa a obra a la interventoria. y subsanando planes de Calidad, Seguridad, Ambiental requeridos por la interventoria para su aprobación. Adicionalmente el contratista con su especialista mecanico realizo nuevamente visita con el especialista estructural para definir plataforma de soporte para hangol de extracción. y comunicar a la entidad.

Residente de obra Residente interventoria

Sabado 17 de Agosto 2019
Clima: Dia nublado - lluvia 10:00am - 11:00 am.
personal obra: profesional SST
personal interventoria: Residente tecnico, profesional SST Residente Administrativo

219

El personal del Contratista no Hizo presencia en sitio de obra, solo su profesional SST. Se remiten observaciones por parte de la interventoria sobre Apus entregados de items no previstos, observaciones a programacion de obra, comunicado standard HSQ, mantenimiento y Mejora de cerramiento en obra.

Residente Obra

Residente Interventoria.

Martes 20 de Agosto de 2019
Clima: nublado sin lluvia
personal obra: Director de obra, Residente de obra, Residente Administrativo, profesional SST.

Personal interventoria: Residente tecnico, profesional SST, Residente Administrativo. Director interventoria

Se realiza Comite Semanal donde se evidencian y comentan los principales temas sobre la ejecucion de obra, y documentos previos al inicio de Actividades.
Se le Recuerda al Contratista de obra que se cumplen Hoy los 5 dias Habiles para organización de obra por lo que se solicita el inicio inmediato de actividades la reunion de comite se llevo a cabo en Sitio de obra con presencia de Interventoria, Contratista, Supervision y funcionarios de IPES.

Residente Obra

Supervision

Residente Interven

Miercoles 21 de Agosto De 2019
Clima: nublado Sin lluvia
personal de obra: profesional SST y Residente Administrativo
Personal de interventoria: Residente tecnico Residente Administrativo y profesional SST.

El Contratista se encuentra Realizando actividades previas al inicio de obra, como Subsanacion De programacion, planes de SST, cabOAG, Ambiental, Emergencias, PMT. adicional mes de y luego de REVISADO el sitio de trabajo se Evidencio la necesidad de item no previstos indispensables para la correcta ejecucion de actividades por lo que el contratista Simultaneamente a la ejecucion deberá presentar el tramite correspondiente para la modificacion del Contrato.
Se le Sugiere al Contratista DAR inicio por las actividades Contractuales que no Dependan de actividades prerequisitoria) con el fin de generar un avance significativo en la ejecucion del Contrato. Se evidencia la necesidad de incluir item no previstos.

Residente Obra.

Residente interventoria

Jueves 22 de Agosto 2019
Clima: nublado
personal obra: profesional SST, Residente tecnico Director de obra, Maestro de obra 4 Ayudantes

Personal interventoria: Residente tecnico, Residente Administrativo, Profesional SST.

Secretica Revision en obra para DAR inicio a mamposteria. dando a

Aprobacion para los muros de los ejes W R Q' y S, mientras se corroboran Ajustes a red electrica y Ubicacion de perfiles metalicos Asi como cimbras los de la plataforma central. la Altura de muros sera de 1.80mt Se Solicita al contratista la realización de prueba de asentamiento y cilindros de ensayo de mortero utilizado en la actividad de mamposteria.
Se acordo para mayor estabilidad del muro Central incluir 2 columnetas Adicional.

Residente tecnico obra

Residente tecnico interventoria

Viernes 23 Agosto 2017.
Clima nublado. Sin lluvias.
Personal obra: profesional SST Administrativo Tecnico, Director de obra, Maestro de obra Ayudantes.
personal interventoria: Residente tecnico profesional SST.
Continua con la actividad de Muro Bloque No 5, Se aprueba la inclusion de las 2 nuevas Columnetas ya que la estabilidad del muro se ve afectada por su gran longitud. en la nave Central

Se Realiza Comite interno entre Contratista e interventoria para organizar los equipos de trabajo con el fin de lograr las entregas parciales pendientes y a su vez llevar a buen termino la ejecucion del contrato.

Residente obra.

Residente interventoria

Sabado 24 Agosto 2019.
Clima nublado, lluvia
personal Obra: Residente tecnico, Administrativo
SST Maestro, Ayudantes 4.
personal interventoria: Residente tecnico SST

Continuan Actividades de levante de Muro Bloque No 5, no se han presentado inconvenientes con la actividad y lleva de % de AVANCE en 80%.
El contratista de Fase II Realiza inspeccion de cajas y limpieza y cajas electricas, costados Sur.
El contratista pasa niveles para Realizar alistado de piso los cuales se acuerdan Replantear el dia lunes ya que la nivelacion de piso genera un tropiezo o desnivel menor en el costado de la plaza.
por encontrarnos a la espera de la entrega de algunos documentos del personal de obra operativo. los cuales no han sido subsanados respecto a SST.
No se hizo entrega de Documentos para Solicitud del PIN Ambiental y no se subsano el plan de Manejo Ambiental

Residente de Obra

Residente Interventoria

Lunes 26 de Agosto 2019
Clima: nublado lluvias: 8am - 10am.
personal obra: Residente de obra tecnico, Residente Administrativo, SST, Maestro, Ayudantes 4.
personal interventoria: Residente tecnico Residente Administrativo, SST.

1/6

Continuan Actividades de doblado y Armado de Acero para Confinamiento de muros en bloque No.5. Se realizan limpieza de Cajas de inspeccion por parte del Contratista fase II Visita del IDPC para verificar Escombros y manejo de Vegetación Existente en Sitio de Obra.
Se Replantean niveles para alistado de piso. Se debe coordinar la altura maxima ya que las instalaciones se encuentran por encima de la placa y deben quedar embebidas en el alistado, sin generar desniveles o rampas minimas ya que el area sera asignada a mesas y sillas o zona de atencion de los modulos.

Residente obra Residente Interventoria

Martes 27 Agosto 2019
Clima: nublado
personal obra: Director obra, Residente tecnico Residente Administrativo, SST, Maestro Ayudantes
personal interventoria: Director interventoria Residente tecnico, Residente Administrativo SST.

Se realiza comite de obra, iniciando con recorrido donde se solicito al contratista mejorar la instalacion de acero ubicando bastones al final del refuerzo asi.



Se Suspende la actividad de concreto debido a que no cuenta con diseño de

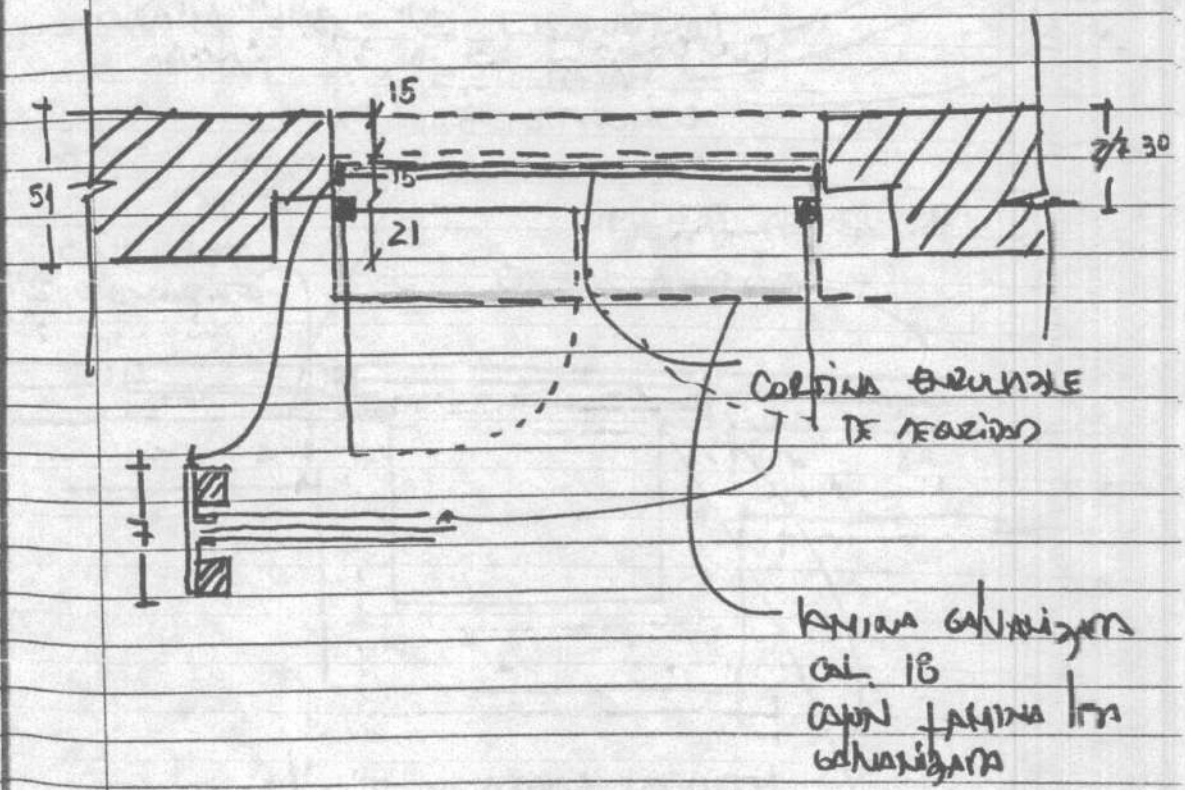
mezcla, ni certificaciones de calidad de los materiales comprados, asi mismo se solicita la realizacion de cilindros y ensayos previos.
Se realiza comite de obra donde se informa a la entidad y supervision del estado actual de la obra y el faltantes documentales respecto del informe previo de obra.

residente obra — supervisión — Representante interventoría

miercoles AGOSTO 28/19

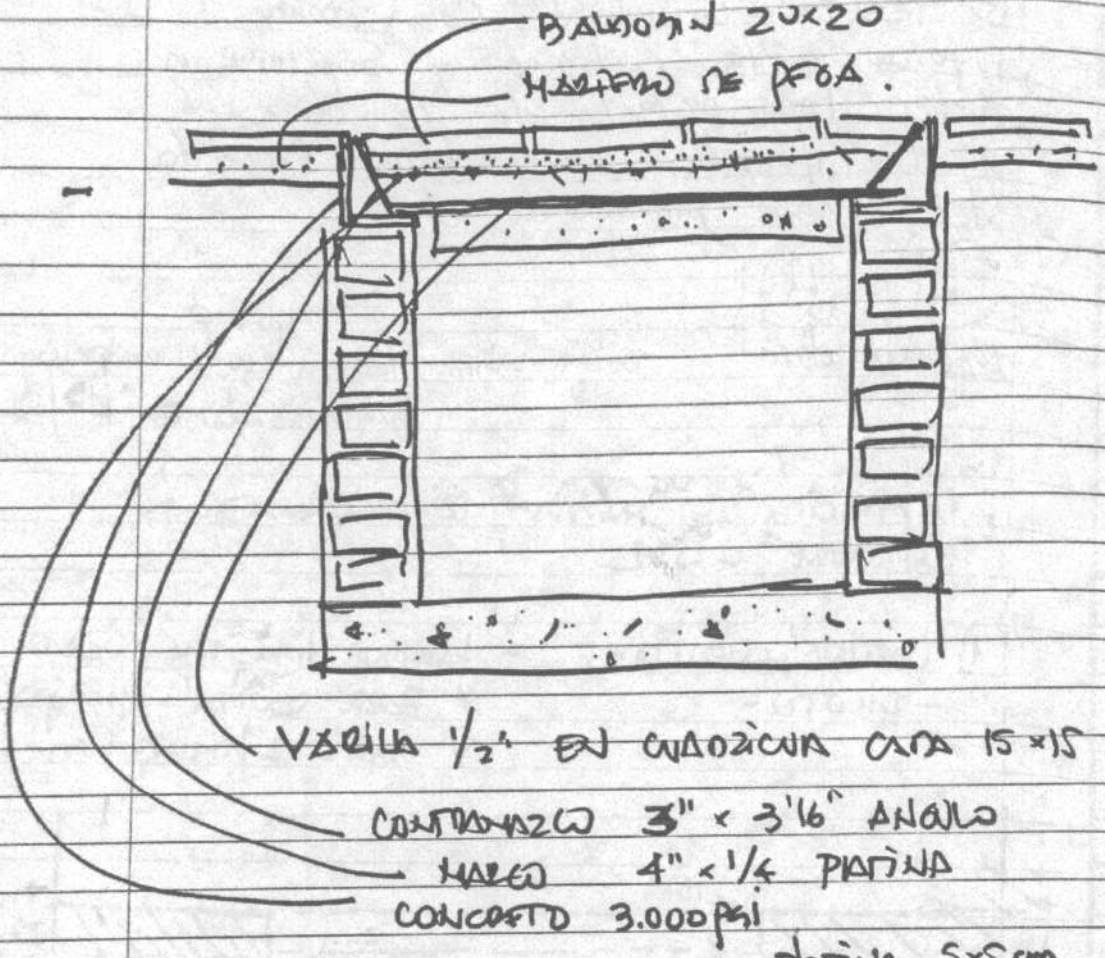
DEFINICIÓN DE PUERTAS DE ORIENTACIÓN EN NAVE CENTRAL

1). CORTINA ENROLLABLE. - LAMINA LISA EN ZÓCALO
-PILOTO- Y PORTE CENTRAL MICROPERFOR
Y MEDIOS LÁMINA LISA

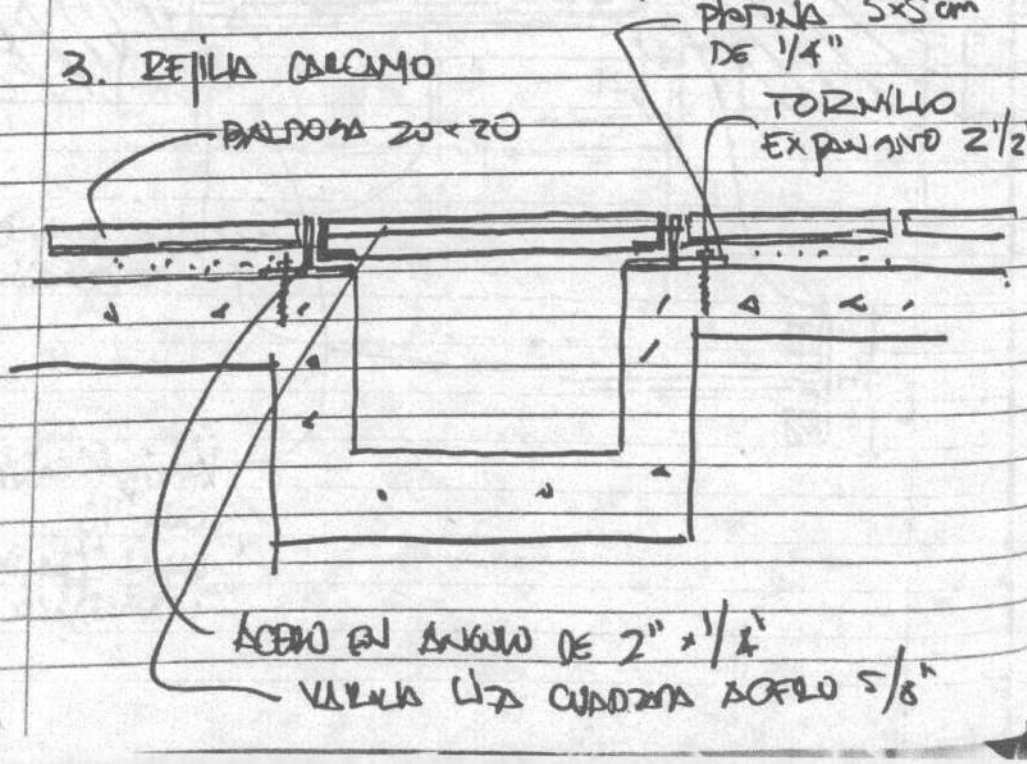


MEMORIAS

2. TAPAS INSPECCION EN ACERO HR
CONTRAMARCO 3" x 3/16
MARCO 4" x 1/4" — NUEVO APU.



3. REJILLA CALCAMO



Se realiza esquema de detalle de tapas de inspección y rejilla de cárcamo y cortina enrollable definiendo sistema de instalación. se toman medidas y niveles de piso con el fin de presentar propuesta topografica por parte del contratista. ya que se encuentran desniveles entre las zonas exteriores y cocinas así como se evidencio el replanteo de escaleras y zona de comedor y nave central. Continua Armado de Aceros para Vigueta y Columnetas. y Anclajes epoxicos
Clima: nublado sin lluvias.
personal obra: Director, Residente tecnico Res. Administrativo y SST. Maestro Ayudantes 5.
personal interventoria: Residente tecnico, Residente administrativo y SST.

Residente obra

Viga 6.
Residente Interventoria.

29 Agosto 2019. jueves.

Clima: nublado
personal obra: Director, Residente tecnico, Residente Administrativo, profesional SST, Maestro 1, Ayudantes 5.
personal interventoria: Residente tecnico, profesional SST, Director, Residente Administrativo.

Continua la toma de niveles, Se recibe material para pintura y Anclajes. Se realiza Comite interno, con el fin de finalizar la entrega de documentacion para Tramites de NP y formato Mayores y menores Cantidades de obra
El Contratista informa sobre los desniveles presentados y propone manejar una maestra sobre los

2/8

o cercana a los puntos de desagüe y crear pendientes al interior y exterior de la zona de comedor. en algunos puntos las instalaciones electricas o sanitarias no permiten el alistado para nivelacion de 6cm. por lo que se recomienda realizar placa de contrapiso de 10cm en concreto ya que es un item contractual para evitar tropezones o cambios de desnivel no viables
Se realizan Correcciones a las APU que seran incluidos para el tramite de VP los cuales el contratista se compromete a entregar mañana. Adicionalmente se Solicita complementar las HV de los ssp cumpliendo con los requisitos del pliego. y la entrega del plan de calidad.
Se informa y Solicita las certificaciones de trabajo en alturas y certificación de Andamios ya que se va a dar inicio a labores de pintura

Contratista Supervisión Interventoría

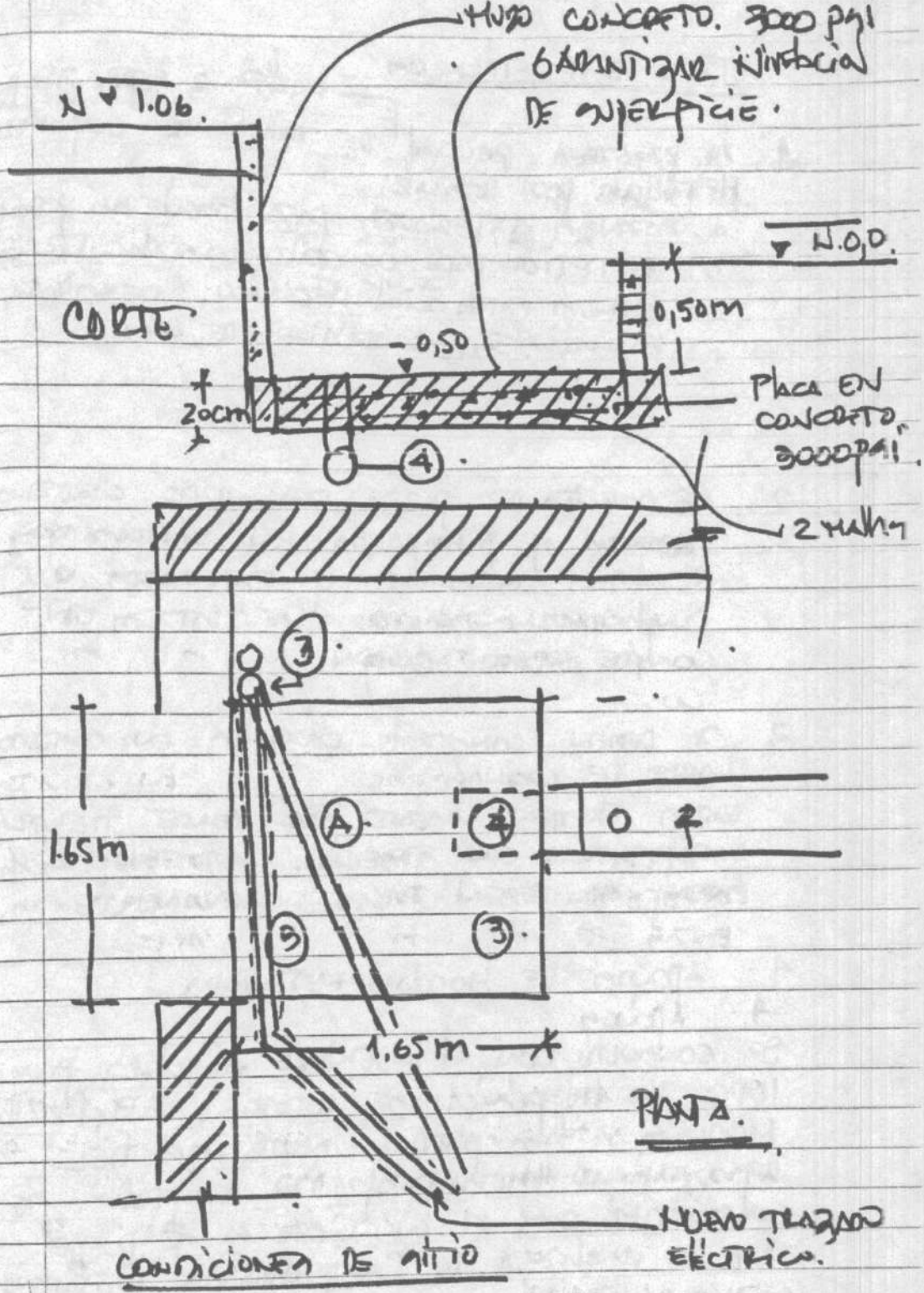
AGO. 30 / 2019.

REUNIÓN PARAMETRIA DE INSTALACIÓN DE PLATAFORMAS ARCENDOR AREA DESARROLLO. BOSQUES.

CON LA PRESENCIA DE FUNCIONARIOS DEL IPES DE E INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN DE CONTRATO Y CONSORCIO.

SE DEFINEN LOS SIGUIENTE PARAMETROS PARA LA INSTALACIÓN DE LA PLATAFORMA

ING. JHON PINZÓN. IPES
ARQ. GIOVANNA. PATRON IDPC.
ARQ. DANNY VILLAMIZAR IPES
ARQ DIANA MUÑOZ
ARQ OSCAR VILLAMIZAR UVH.



1. FOSO DE PLATAFORMA DE 1.65 × 1.65 × 0.50 DE PROFUNDIDAD
2. RECEPCIÓN DE DRENAJE DEL FOSO
3. INTERFERENCIA DE TUBERÍA ELÉCTRICA SE (PLOTEADA VERSIÓN HASTA PRÓXIMA) × CONFIRMAR
4. INTERFERENCIA DE CARCAMO CON FOSO. 2.00pm.

4/19

OTROS TEMAS TÉCNICOS

1. SE PROGRAMA REUNIÓN DE TALLER DE CARPINTERIA METÁLICA PARA REPASAR: (HASTA EL 3 SEPT. 3:00PM)
   A. PROTECCIONES EXTERIORES PARA ESCALERAS Y RAMPAS
   B. ESTETICA PARA OCULTAR INSTALAC. TÉCNICAS, HUECOS EXTRACCIÓN MECÁNICO, PERSIANAS ENROLLABLES, CORTINAS DE GAS

2. SE SOLICITA POR PARTE DEL IDPC CONSIDERAR BARANDAS Y PASAMANOS EN RAMPAS Y ESCALERAS INTERIORES Y EXTERIORES QUE CUMPLAN NORMA TÉCNICA (SE TRATARÁ EN COMITE MARTES 2.00PM

3. SE DEBEN CONTEMPLAR CAJUELAS EN CONTADO LOBBY DE COCINAS.
   ESTAS EXISTEN CONTADO SALA DONDE TIENEN INTERFERENCIAS CON TUBERIAS HERR ELÉCTRICAS; ESTAS SE DEBEN HACER NUEVAMENTE.

4. ANCLAJE DE MODULOS METÁLICOS

SE CONSULTÓ CON EL INGENIERO ANTONIO PUELMA IDPC - VÍA TELEFÓNICA; SE AUTORIZA ANCLAR LOS MÓDULOS A LAS PLATINAS METÁLICAS DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO. SE CONSULTÓ CON EL INGENIERO SI SE PUEDE TAMBIEN ANCLAR A LA COMPLEMENTACIÓN ESTRUCTURAL DE LOS MUROS DE BLOQUE N° 5.
CON LO ANTERIOR SE DUDA QUE PUEDA EXISTIR CONTACTO DE LAS HERRADURAS AL INTERIOR DE LOS MÓDULOS.

Clima: nublado en horas de la tarde
personal obra: Director, Residente tecnico
Residente Admon SST Maestro, Ayudantes 4
personal interventoria Residente tecnico
Residente Admon, SST.
las Actividades Realizadas son inicio
de pintura acrilica tipo I a 1 CAPA
en instalacion y montaje de Andamios
multifuncionales certificados el contra
tista debe entregar certificaciones
de Andamios y material llegado a
obra. se DA inicio al costado sur
con pintura sobre muro primera capa.
entre los ejes P y Z sobre el eje 10.

Contratista supervision interventoria

Sabado 31 Agosto 2019.
Clima: nublado
personal: Residente Administrativo, SST.
Maestro Ayudantes 3
personal interventoria: Residente tecnico SST.

Continua Actividad de pintura en Vinilo,
acrilica para Mamposteria con parte
en zona interna de plaza central

lunes 2 de septiembre 2019
Clima: soleado
personal obra: Director, Residente tecnico
Residente Administrativo SST Maestro
Ayudantes
personal interventoria: Residente tecnico
SST
El contratista Continua con la instalación
de Vinilo acrilico a 1 capa con un
Rendimiento Bastante lento. se Realiza
visita del IDPC con el fin de presentar

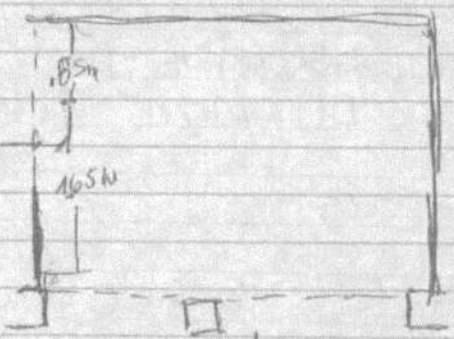
42

Las ultimas Correcciones a Items no previstos para presentar mañana a Comité técnico.
Se preparan Memorias y acta de Corte en Conjunto entre Interventoria y Contratista Asi como negaciones de Actividades Realizadas a la fecha.

Contratista. Interventoria

Martes 3/09/2019
Clima: Soleado
personal obra: Director Residente tecnico Residente Administrativo SST Maestro Ayudantes
personal Interventoria: Director Residente Tecnico Residente Administrativo SST.

Comite electrico en Conjunto de IPES Contratista e Interventoria:
Definir los siguientes puntos.
1. Plataforma Deposito de Basuras.



h= 1.25 A piso terminado

se Realizara Visita Con fabricante para Definir especificacion de plataforma

Lo Anterior es Con El fin De trasladar el tubo de luz electrica Existente que obstruye el foso de la plataforma.

Yenny Muñoz B.

Daniel
Arquitecto Res.

Se Realiza Comite tecnico en horas de la mañana entre Contratista Interventoria IDRC, IPES Donde se Relacionan los Avances del Contrato en temas Administrativos, legales, tecnicos y generales.
Continua Con Aplicacion de primera capa de pintura Vinilo acrilica. Sobre muros Internos de NAVE CENTRAL.

Residente Obra Supervision Interventoria

Miercoles 4/09/2019
Clima: Soleado
Personal obra: Director Residente tecnico, Residente Administrativo, SST, Maestro, Ayudantes 9
Se realiza Visita por parte de Omega Soluciones Para verificar Abastecimiento de Agua, en tanque y Suministro en Baños para Caseta y Plaza. enviados por la supervision y funcionarios de IDARTES.
Se realiza Visita de inspeccion del Acueducto para revision de Cajas tambien solicitado por la Supervision
Continua Aplicacion de pintura Vinilo Acrilico al interior de Plaza Central en primera Capa.
Se Realiza Mesa de trabajo entre Contratista e interventoria con el fin De identificar y determinar los Items No previstos para la ejecucion del Contrato Con Base en solicitado por la Entidad para el escenario No. 1 y presentar Solicitud De Adicion al Contrato de obra. No 126/19.

Residente obra Residente interventoria

ES

Jueves 5 septiembre 2019.
Clima: Soleado
Personal Obra: Director Residente tecnico
Residente Administrativo SST Maestro
Ayudantes
Personal interventoria: Residente tecnico
SST.
Continua Actividades x Aplicacion IRA
Capa Vinilo Acrilico en nave Central
Se realiza en conjunto entre interventoria
y Contratista en campo la Revision
y concertacion de niveles de piso
de nave Central, zonas exteriores
Replanteo de escaleras y zonas
de cocinas. Asi:

(1) Cuadros de niveles.

- Las zonas en plano INDICADAS con nomenclatura A seran planas.
- Se referencia un nivel 0,0 ubicado en el Acceso occidental de la nave central.
- Existen 2 puntos criticos para la instalacion De piso en calles o circulaciones de + 2,5cm ubicado en el Acceso oriental y en las plataformas (poyos) de + 10,5 en el modulo del eje P10. Por lo anterior se establece en circulaciones el nivel de acabado de +6,1
- en zonas de Acceso a la nave central se maneja pendientado del 1% para el exterior. INDICADAS en plano como zona B.
- En zona de cargamo norte - Sur en nave Central se manejara pendiente Hacia el cargamo del 1% elevando el acabado a +7!
- en zonas de Cocinas se retirara el material Hasta Borde de cajas exteriores 20cm para realizar rampa de ingreso
- Se realiza nivelacion de 6cm al interior Dejando pendientado Hacia Soportes existentes

- para juntas se manejaran de 2,5 a 3mm de dilatacion.

(1) Criterios de instalacion de Piso.

- se privilegia acceso principal instalando desde el eje oriente - occidente de la plaza. haciendo escuadra hacia la rejilla de cárcamos.
- Se Debe realizar pañete de relleno para complementar Borde para plataformas con el fin de permitir la instalacion de Baldosa a 90° al exterior de la plaza y manejar paños cuadrados o rectos.
- la cenefa sera la que contenple los recortes y se manejaran recortes de 1 1/2 a 2 1/2 piezas.
- Se Buscara alinear las cajas de inspeccion y rejillas a 90 para Armonia y Uniformidad en pisos.
- Se manejaran segun recomendacion de esp. estructural juntas de dilatacion entre circulaciones y plataformas (pozos) donde se ubica la media caña. Estas juntas iran en Sika Rod y Sikaparement 601.
- Por lo anterior se replantean las escalerias con un peldaño o escalon Adicional y contra-Huellas de 15cm

Residente Obra Director obra. Residente Interventoria

Viernes 6 Septiembre 2019
Clima: Soleado
personal obra: Director, residente tecnico, Res. Administrativo, Ing. industrial, SST, Maestro Ayudantes 3.
personal interventoria: Residente tecnico SST.

Continua la actividad de pintura Vinilo Acrilica plastica en zona de oficinas) Administrativas, el contratista se

Programa para pedido de material para Alistado de piso, y nivelaciones Administrativamente Continuan en elaboracion de Corte de obra Nº 1. el cual presento observaciones y se encuentra en sobsanacion.

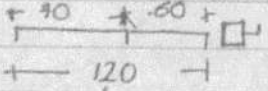
Residente Obra

Residente Interventoria

Sabado 7/septiembre 2019
Clima: Soleado
personal obra: Director Residente tecnico Residente Administrativo SST Maestro Ayudantes 9
personal Interventoria: Residente tecnico SST
Continua Actividad de Pintura Vinilo Acrilica plastica en Zona Administrativa a 1 capa.
Se tiene reunion con el proveedor de equipos de cocina y el ing. diseñador de red de gas para definir parametros.
Se generan 2 tipos de cocina
Tipologia 1 Modulos 36, 37, 38 Costado sur tiene 2 puntos uno para alimentar plancha parrilla estufa para 240000 btu, punto 2 para alimentar la freidora por planta 70000 btu son 2 140000 btu para un total. 380000 btu
Tipologia 2 Modulo 39, 40, 41, 42, 43 ubicados costado norte. total consumo 240000 plancha y parrilla estufa.
El criterio de acometido es el siguiente. para cocinas.

① Se coloca valvula o registro llega en tuberia de 1" hasta un regulador que se coloca en la parte de atras del equipo llegando en punto de 3/4", luego se conectara a una manguera flexible.

② Altura del registro y tuberia de 75 de piso terminado y sera protegido en los tramos externos con una omega galvanizada de calibre 20. Valvula

③ Costado sur 

Detras del mueble .22. freidora y despues 1.15

centro de freidora para un total de 1.37 de eje freidora.
costado norte.
voleta a 1.40, un punto de tias mueble salido 0.35.
de pared. h= 75 piso terminado.
se habla del tema de extraccion mecanica.
El ing. Guiman Casallas solicita la ficha tecnica
de los equipos, consumo vtv, presion minima de trabajo
en milibares.
Accyco S.a.s con presencia de Alexandra Molina infor-
ma hacer entrega el dia lunes 9-sep-2019. este seria
entregado a interventoria.
de igual manera se informa que en costado sur
cocina central no cuenta con punto hidraulico en
su ubicacion ni punto de desague en pared. como
tambien, el faltante de caricamos costado norte.

Lunes 9 sept 2019,
Clima: nublado lluvia 10am - 11am
personal obra: Director Residente tecnico Residente
Administrativo, SST, Maestro Ayudantes y
Personal interventoria Residente tecnico SST Residente
Administrativo Director.
Continua instalacion de pintura Vinilo acrilica
plastica, Cortado norte muchetas a muros
existentes para alargar muro divisorio,
inicio arreglo de caricamos, evidenciando que
quedaran de mayor longitud por interferencia
de tuberias electricas. se realiza replanteo
de pisos para pedido de material programado
para dentro de 8 dias. (pico lunes).
la interventoria solicita la entrega de Diseño
de mezclas antes de inicio de actividad.
se solicita el uso de eslinga de posicionamiento para trabajo en alturas con el fin
de evitar accidentes.

Martes 10 septiembre 2019
Clima: Soleado
personal obra: Director Residente técnico, Residente Administrativo, SST Maestro Ayudantes 4
Continua actividad de impermeabilización y Vinilo acrílico plastico en nave Central y zona administrativa
Se realiza muestra de pintura tintiada para aprobación de Color el cual se determina un Cambio por Blanco Glaucoma.
Se realiza comité técnico donde se establecen para Ventanería utilizar una Alfajía o moldura para Borde de marco.
para Lavadero se cambia la especificación de la tapa ya que utilizar el mismo perfil eliminaría un tropezon entre marco y tapa con el fin de dejarlo a ras del nivel de piso
Se expone la duda sobre el Alcance de los modulos los cuales serán aclarados para el día de mañana. Se recibe diseño de mezcla y se realiza Compiramiento de Muros.

Res Obra. Supervisión Residente Interventoría

Miercoles 11 Septiembre 2019
Clima: Soleado
personal obra: Director Residente técnico Residente, Ramon, SST Maestro Ayudantes 4
Continua la impermeabilización a 1ra Capa en Vinilo para Zona de Cocinas y Zona Administrativa. Se realiza armado de Acero de refuerzos en muros Divisorios costado norte de la placa
Se Solicita al Contratista el informe mensual Subsanado y el Corte de obra. la interventoría radica informes y Cortes ante el IDPC en horas de la tarde para Revisión.
Se Recibe Visita por la Supervision

Con el fin de Adelantar Cerramientos y Vallas para el día Sábado por inauguración de Cafetería Santa fé.

Residente Obra

Residente Interventoría

12 Septiembre 2019
Clima Lluvias de 9am a 9:30am
personal: Director obra Residente técnico Res. Admon SST, Maestro Ayudantes 4
personal interventoría: Res técnico Res Admon SST
Continua imprimación de pintura Vinilo a 1 Capa en Zona de Cocinas y Administrativa
Se realiza organización para FUNDIDA de pisos programada para el día lunes.
Se retiran Vallas para organización de cerramiento por inauguración de cafetería Santa fé. Se realiza mediciones de cantidades de obra para pintura entre Contratista e interventoría.
Inicia pintura imprimación en vinilo en zona de Barras
Se realiza arreglo de tubería hidráulica en nave central ya que fue rota por uno de los trabajadores al mover uno de los Andamios.

Res Obra

Res interventoría

13 Septiembre 2019
Clima: Soleado
personal obra: Res técnico, Res Admon, SST Maestro Ayudante, 1
personal interventoría: Res técnico Res Admon SST.
Continua imprimación pintura Vinilo en zona Administrativa, Zona de Cocinas, Zona de Baños.

Se recibe Diseño de Mezcla para proyectar
alistado de pisos el lunes 16 sep 2019.
iniciando con las Areas de Cocinas y
NAVE central con. 18,89 m^3
se Realiza con Cortadora de concretos
Apertura de cargamos en cocinas
costado norte.
Colocación de plomos y Alturas en
muros divisorios de nave central.
Instalación de Señalización de obra
Mediciones entre Interventoría y Contratista
para cantidades de obra en pintura.
Se reciben 15 rollos para inauguración
de Galería Santa fe el Sábado 14 sep-19
Se mejora Cerramiento costado Sur.

Res. Obra. Residente Interventoría

14 septiembre 2019
personal obra: Director Residente técnico, Res. Admon
SST Maestro y Ayudantes
personal Interventoría: Director, Residente técnico,
Res Admon, SST
Continua pintura en Vinilo acrílica para
Imprimación, Se recibe material para Concretos
como Refuerzo y Mallas electrosoldada para
Alistado de pisos. Se realiza jornada de Aseo
instalación de Rollos, y se Recibe visita del
Alcalde y Ministra de Cultura en compañía
de funcionarios de las entidades IPES IDPC
IDARTES. la visita culmina Hasta las 2 pm.

Res Obra. Res Interventoría

16 septiembre 2019
personal obra: Res. técnico Res Admon, SST
Maestro Ayudantes
personal interventoría: Res. técnico SST.

Clima Soleado, lluvias de 2pm a 3pm.
Continua impermeacion en Zona administrativa
Corte para construccion de Carcamos en
Cocinas Costado norte. estos Carcamos no se
tenian Contemplados por lo que se realiza
Apertura de Carcamo y Conexion de Desagües
a tuberia existente.
Se DA inicio a toma de niveles 00 piso
para Replanteo y Corroboras Alistado,
Instalacion de Malla electrosoldada y
ubicacion de TAPAS para Cajas de inspección
Asi como ubicacion y niveles para carcamos
en zona de Cocinas

Res Obra. Res. Interventoria.

Martes 17 de sep 2019
Clima soleado en la mañana - nublado en la tarde.
personal: Director obra, Res. tecnico, Res Admon.
SST Director industrial Maestro Ayudantes 9
personal interventoria: Res. tecnico, SST, Director
interventoria, Res Admon.
Continua la instalacion de Malla con puntos
de Anclaje para sujetar la malla y poder
embeberla en el concreto de Alistado.
Asi como el Replanteo de niveles para Marcos de
tapas de cajas de inspeccion y Carcamos
se Define pintura con muestra presentada
por el contratista en nave central se establece
pintura de 4 partes de blanco x 1 (una) de Almendra
en vidrio de puertas de Madera se establece
en corrido vidrios de 5x5 y en ventaneria
una Alfajia de 4" y un Angulo de 1".
El IDC solicita que el contratista realice
una guia para registros de Acueducto
En cuanto al Salon multiple se Define
en muros Revestimiento de piso hasta la Altura
de 1.20 acabado en tela al interior de Aulas

225

y de 1.20 hasta cielo raso acabado de madera perforada y ranurada sobre paños de muros. Vigas y columnas pintadas

Res obra supervision Res Interventoria.

Miercoles 18 sep 2019.
clima: nublado
personal obra: Res tecnico Res. obra, SST
Maestro Ayudantes 9
personal interventoria: Res tecnico, SST

Continua instalacion de Malla electrosoldada
Replanteo de niveles para alistado de pisos
Capas para Cajas de inspeccion y carcamos
Se tenia programado vaciado de Concretos, pero fue cancelado por el Contratista de obra ya que a la fecha no se cuenta con aprobacion de PMT y Cemex no cuenta con servicio a las 7am para esto D/A.
Se REANUDA vaciado de Concreto para las 4:30 pm Con el fin de Avanzar en la ejecucion de obra. Se prepara el personal se humedece la superficie, se instala la tuberia de la bomba y se toman niveles de piso previo a la llegada del mixer
Llega material a las 4:20 para iniciar vaciado de Concreto con 14 m³ inicialmente para nave central y Cocinas Costado norte Se recibira Ajuste de Concreto a las 8pm para continuar Con la actividad la cual no presento inconvenientes y fue instalado correctamente 3m³ para cocina costado norte, dejando Alistado en nave central cocinas sur y cocinas norte
Se realiza limpieza de Area intervenida

limpieza de Herramientas y Finaliza la Actividad a las 10:50 pm

Res. Obra.

Res. Interventoria

Jueves 19 Sep 2019
Clima: lluvias de 12 a 1 pm y 3 a 5 pm.
personal obra: Res tecnico Director Res Admon SST Maestro Ayudantes 9
Personal Interventoria: Res tecnico SST
Se da inicio a pañete de muros divisorios en Nave Central,
Se realizan Ajustes a tapas de Inspeccion para realizar su correcta Instalación
Se Realiza clasificacion de Basuras para definir su Retiro.
Se Recibe Material de Bailarina Hidraulico y es almacenado en Bodega.
Se realiza limpieza de Salon Multiple para Adecuacion y anclaje de Malla electrosoldada y Alistado de piso programado para el 21 de sept 2019

Res. Obra.

Res. Interventoria

Viernes 20 Sep 2019.
Clima. lluvias de 9:30 am a 12pm y de 1pm a 2pm.
Personal obra: Director Residente de tecnico Residente Administrativo SST Diseñador industrial Maestro, operarios 9
personal (obra) interventoria: Residente tecnico Residente Admon SST
Continua pañete de muros divisorios en nave Central, Construccion de tapas y Marcos de cajas de inspeccion, Instalacion de Malla electrosoldada para zona Administrativa y salon Multiple Con

El fin de legalizar y programar vaciado de concretos para mañana. Se realizo visita a taller para constatar inicio de construccion de modulos el cual no fue posible por no llegada de material.
en campo entre Interventoria y Contratista se Definio para salon multiple la base de pergola en Concreto de 20x40, con doble refuerzo a una distancia de accesos laterales a 1.30 para entrada de minusvalidos. y tambien se Definio en muros de Depositos de Aulo multiple realizar Vigas de Confinamiento Cada 1.75mt. h. Con Viga aerea de Remate Adicionalmente se Definio en visita De IDPC y IPES los Colores de pintura electrostatica Asi:

- Amarillo Real 1003 puertas Aulas Vestier y Servicios generales
- Gris plata liso, Puertas enrollables, estructura 7x7 modulos de ventana y puerta salon multiple
- Negro Mate micro: Avisos de modulos, Avisos Cocina, jaula de residuos, puertas de depositos cuarto tecnico, Rejillas, Division Malla expandida y Cielo raso.
- Acero natural inoxidable: muebles de modulos de venta

21.09.2015

SE SOLICITA A LA INTERVENTORIA COORDINAR CON LA ENTIDAD LA EJECUCIÓN DE LIMPIEZA DE LOS PISOS DE LADRILLO SOBRE FACHADAS DE VOLUMENES DE ADMINISTRACION Y SALÓN MÚLTIPLE PARA QUE SE PUEDA INICIAR LA PINTURA DE ESTAS FACHADAS A PARTIR DEL 15 DE OCTUBRE; DE

OTRA MANERA AFECTARÍA LA PROGRAMACIÓN DE OBRA DEL CONTRATO.
TEMA A TRATAR EN COMITÉ DE OBRA DEL PRÓXIMO MIERES 24/SEPT. 19.
clima: soleado
personal en obra: Director Res. Técnico Res Aduanas, SST, Diseñador Maestro Ayudantes 9
personal interventoría. Res Técnico Res Aduanas SST.
Se continua Continua con Abastado De pisos en Cocina norte y zona Administrativa con 14 m² se finaliza la actividad realizando Aseo de Áreas utilizadas para VACIADO Se solicita al contratista para Cumplimiento y Aprobación de PMT realizar las Correcciones, observaciones y solicitud de movilidad Distrital en cuanto al cerramiento Costado norte con el fin de Despejar zona de Andenes. Se realiza Construcción de Muros para Parqueo

Res Obra

Res interventoría

23 sept 2019
clima:
personal obra: Director, Res Técnico Res Aduanas SST, Diseñador, Maestro operarios 7
personal interventoría: Director Resi Técnico Res. Aduanas SST.
Continua pañete superior Nivelado en muros divisorios, Construcción de Marcos para cajas de inspección, y Carcamos, Columnetas y Viguetas de Cubierta. para Muros Divisorios en nave Central. Se espera la realización de Corrección de Cerramiento en costado norte para aprobación de PMT por parte de movilidad Distrital.

Res Obra

Res interventoría

22

24 de Septiembre de 2019. en consideracion con la cantidad los lavatrapeiros que estan dibujados en la cocinas fueron un esquema inicial que no se contrato en ningun proceso ni del IDPC y ni IPES por tal motivo las cocinas no llevan lavatrapeiros.

Cordialmente

Danilo Villamizar.

Obra

Interventoria.

21 Septiembre 2019

Clima: nublado, lluvia 12 m a 2pm y 3 a 5 pm.

personal obra: Director, Res tecnico, Res Admon, SST Maestro, Diseñador, Operarios 7.

personal interventoria: Res tecnico, Director, Res Admon, SST.

Se realiza comite tecnico, Administrativo entre todas las partes (Contratista interventoria, IPES IDPC) se Definen temas para la CONTINUIDAD y ejecución del Contrato.

Las Actividades Realizadas en este dia Son: Pintura Esmalte en Nave Central, Pañete de muros Divisorios en Zona de Modulos, Construcción de Carcamos y Cajas de Inspección Se realiza Visita con especialista Estructural de la firma Contratista y en Recorrido de obra se aborda el tema de la junta entre el muro de Contencion acostado por una placa aerea y placa de Contrapiso, la cual no se refleja en la Sobreplaca existente.

Existe una estructura en pieda Sobreplaca la cual no sigue la trayectoria del muro de Contención debido a que la junta no se incluyo durante la Construcción. Encontrado este Antecedente y con la finalidad de Mitigar futuros agrietamientos de la placa por Deformaciones del Suelo o Relleno que Contiene el Muro se propondra mediante comunicado escrito una Solucion de junta que permita acomodar desplazamientos y proteger Daños en el acabado de piso.

Adicionalmente Se Dio inicio a Correccion De Cerramiento segun solicitud de MOVILIDAD Distrital para Aprobacion de PMT

Res obra

Res. interventoria

25 Septiembre 2019
Clima: clima sin lluvias.
personal obra: Res tecnico, Director, Res Ambiental, SST, Diseñador, Maestro, Operarios 9
personal interventoria: Res tecnico SST.
Continua Correccion de Cerramiento y finaliza este dia, Continua pintura con esmalte en Nave Central y pañete impermeabilizado con en nave central para muros divisorios, Continua Construccion de Cárcamos y Cajas para Cajas de inspeccion con Aplicación de Anticorrosivo. Se realiza toma de niveles y Replanteo para la instalacion de Baldosin Hidraulico con el fin de realizar paños de mosaicos completos.

Res obra.

Res. interventoria

26 Septiembre 2019
Clima. Soleado
personal obra: Director, Res Tecnico, Res Ambiental, SST, Diseñador, Maestro, Operarios 9.
personal obra: Res Tecnico
Continua actividades de Construccion de Cajas para Cárcamos y Cajas de inspección para Zonas de Cocinas.
Se Realiza Vaciado de Concretos Para Nivelado de pisos en Zona de Cocinas, Zona Administrativa, y Sitio de Basuras.
Se realiza completamiento de plataformas en nave Central y Remate de muros divisorios por modulos

99

428

Continua pintura en esmalte proporcion (1/3 1 thuendra, 3 blanco) para muros de Nave Central

Res obra.

Res interventoria

27 septiembre 2019
Clima: nublado
personal Obra: Ro tecnico, Res Oficios, SST Maestro, Ayudantes 9.
personal interventoria: Res tecnico
Continua pintura en esmalte en Nave Central
Continua. Complemento a plataformas de modulos en Nave central para dejar a plomos para instalacion de Acabados de piso.
Continua Armado de muros, diafragmas y aceros con paneto de los mismos.
Se realiza recorrido entre Contratista e interventoria y se presenta los siguientes:
1. Se presenta humedad en muros del fondo de modulos por nivel freatico alto, la interventoria solicita Retirar paneto y trazado con paneto impermeabilizado y crear muro de limpieza
2. Cambios presentados en los modulos en cuanto a instalaciones electricas y sanitarias
Modulo 8 = Correr interruptor a pared lateral
instalar toma adicional
subir toma GFCI y trasladar.
Modulo 9 = Correr interruptor, Correr toma punto adicional, Subir a 1.30 mt.
Modulo 10 = Correr instalaciones sanitarias a nueva zona de lavado Comunal
Correr interruptor a 1.30 m. en pared lateral
subir toma GFCI, instalar toma nueva
Modulo 11 = Subir tomas a 1.30 m, mover toma nevera
Correr toma GFI a 1.30 m
correr tuberia sanitaria (espejo)

Modulo 12 => Subir toma GFCI, Subir toma, mover toma de nevera, subir interruptor todo a 1.30m
Modulo 13 => Subir toma GFCI, subir tomas trasladar interruptor y subirlo todo a 1.30m
Modulo 14 => Realizar espejo y subir puntos a 1.30m Cambiar toma a nevera.
Modulo 15 => Subir toma GFCI y toma y toma Adicional todo a 1.30m
Modulo 16 => instalar toma GFCI subir puntos y tomas a 1.30mt
Modulo 17 => subir tomas, instalar toma Adicional todo a 1.30 mt.
Modulo 34 => Subir tomas a 1.30mt
Modulo 35 => Subir tomas a 1.30mt
Modulo 18 => Subir tomas a 1.30 mt.
Modulo 19 => lavadero comunal Construir puntos Hidraulicos y Sanitarios y tomas a 1.30mt
Modulo 20 => Subir tomas a 1.30 mt
Modulo 22 => Subir tomas a 1.30mt
Modulo 23 => Subir tomas a 1.30mt.
Modulo 21 => Eliminar todo el sistema Hidrosanitario Cubrir interruptor, toma Adicional y tablero Subir tomas a 1.30mt.

Res Obra

Res Interventoria

28 sept. 2019
Clima: publado
personal en obra: Director, Residente Obra, Res. Administrativo, SST, Disñadora Maestro operarios 9.
personal interventoria: Director Residente Tecnico, Res. Admon, SST.
Continua pintura en esmalte Alquidico para muros de De nave Central, Asi mismo Continua la Construccion de Carcamos y cajas de inspección para zona de cocinas y nave central
Se realiza fundida de Alistado de pisos en zonas de Cocinas y zona Administrativa (sala de lectura, Deposito, oficina)

229

Continua Remate para muros divisorios en nave Central y complemento a plataformas para llegar a pleno y nivelación de las mismas.

Res Obra

Res Interventoría

30 Septiembre 2019
Clima: Soleado
Personal obra: Director, Res técnico, Res Admon Res Diseñador, SST Maestro Ayudantes y personal interventoría: Director Res técnico Res Admon SST.
Continua pañete impermeabilizado de muros Divisorios en Nave Central
Remate de muros divisorios isla de fronteras
Continua Construcción de tapas (Marcos y Contramarcos) para Cajas de inspección y Cárcamos
Continua pintura en esmalte en nave Central
Adecuación traslado zona de lavado comunal
Realización de puntos hidraulicos y sanitarios
Se realiza inspección en obra de solicitud por parte del Acueducto para Ubicación de Cajas de Aforo y trampas de grasas
Se acuerda entre las partes Realizar 3 Cajas de inspección y 2 CAJAS de Aforo y la Conexión de las mismas a las ya existentes en zona de exteriores plazoletas sur y norte. Se espera mañana en Comité informar a la Entidad
Se Continua trabajando sobre el modificatorio Nr. 2 Adición y prorroga para presentar a la entidad para su evaluación

Res obra.

Res Interventoría

Octubre 1/2019

Se realiza visita por parte de los Especialistas Hidráulicos del Consorcio UVM y de la Interventoría, quienes encuentran lo siguiente:

1. Se observa que en algunos puntos de la red sanitaria se tienen instalados codos en lugar de sifones, lo que puede generar problemas de olores durante la operación de la Plaza.
2. Las cajas identificadas en plano record como TPG2 y TPG3 no operan como trampas de grasas, sino por el contrario generan retención de sólidos y de aguas residuales.
Se observa también que su ubicación dentro del recinto de la Plaza, genera problemas para su mantenimiento y posible contaminación de los productos o alimentos manipulados en la Plaza
3. Las cajas identificadas como TPG1, TPG4 y TPG5 en el plano record, son realmente cajas de paso y no trampas de grasa.
4. Las obras construidas consideran tratamiento para grasas únicamente en los lavaplatos de las cocinas, dejando por fuera otras actividades o usos que también generan grasas. Esto puede conducir a no alcanzar los requerimientos mínimos exigidos por la Autoridad Ambiental para los vertimientos.

Por lo tanto Interventoría solicita al Consorcio que presente una propuesta para la optimización de estas redes, la cual deberá ser avalada por la Entidad
La Interventoría también recomienda que la Entidad requiera al Contratista de las etapas anteriores para verificación de los condiciones de instalación de los sifones.

Juan Andrés Palacio G.
Especialista Consorcio UVM

Edisson Muñoz
Especialista Interventoría RG

1 Octubre 2019
Clima: Soleado
personal obra: Director, Res tecnico, Res Admon, Diseñador, SST Maestro Ayudantes y personal interventoria: Director Res tecnico Res Admon, SST
Se realiza comite donde se exponen temas tecnicos sobre las Recomendaciones de especialistas Hidrosanitarios, Se informa Sobre el Avance Respecto de Modificatorio No. 2 (Adicion y Prorroga)
Se Recomienda a la contrato la inclusion de una Trampa de grasas en ductos de extraccion de Cocinas con el fin de mitigar mantenimientos al equipos de Ahorros de extracion y su durabilidad extendida para beneficio del proyecto. A lo Anterior la contrato Res Rechaza la Recomendacion y se Establece continuar como se encuentra en la especificacion y Detalles Contractuales.
Continua pintura en vinilte para muros en nave Central
Continua Carpinteria y construccion de Marcos y Tapas de inspeccion y Carcamos
Continua Adecuacion De zona de Traslado, De lavado comunal construccion de puntos Hidraulicos y Sanitarios
Se Recomienda al contratista evidenciando las Humedades presentadas en muros de Nave Central al costado de las escaleras de acceso a Cocinas realizar mayor de limpieza ya que presenta Alto nivel freatico y Carcamo a terreno natural.

Res obra | Supervisión | Res interventoria

2 octubre 2019
clima: soleado
personal obra: Res técnico, SST, Disñadores, Maestro Ayudantes 3.
personal interventoría: Res técnico, Res SST.
Se realiza Brigada con Simulácro de evacuación Distrital
Continua Complemento a plataformas de Modulos para dejar a plomo y evitar cortes de Baldosin se realizan tapas en Concreto para tapas de inspección, termina Adecuación de puntos Hidraulicos y Sanitarios en lavadero comunal/ Instalacion de platinas para estructura metalica modulos, Inducción de juntas de dilatacion en Nave Central y escarificacion para mejor agarre de pega Humeda, Continua pintura en esmalte en nave Central, Construccion de Caras (5) de carcamos para cocinas y nave central
se presento inconvenientes en galeria Santa Fe por filtracion de agua debido al uso de cortadora para inorcir juntas, lo anterior fue Corregido, se limpio Áreas Sociales, Goteras y se Continuo con la actividad Recomendando al Contratista mejor cuidado. Asi como se Requirio Realizar Un tablero independiente electrico para manejo de equipo de Soldadura y Cortadora ya que estas estaban saltando los Tacos de la Planta y no permitian el flujo constante de electricidad. para el dia de mañana se realizara el armado del tablero por parte del Contratista.
Se radico a la entidad IDPC la Solicitud de Adicion y Prorroga tanto de interventoria como Obra para Modificatorio #2

Res obra

Res interventoria

3 oct. 2019
Clima. lluvias de 7am - 11am
personal obra: Director, Res tecnico, Res Administrativo, SST, Maestro, Ayudantes 9.
personal interventoria: Res tecnico SST
Se solicita al Contratista la entrega e implementacion de plan de Contingencia de manera inmediata.
Continua Armado y Corte de Estructura para módulos, luego de Aprobado modulo piloto, Continua instalacion de marcos para cajas de inspeccion y carcamos
Continua Complemento a plataformas de modulos,
Se recibe visita por funcionarios de IDPC para Inspeccion de actividades en horas de la tarde. Revisaron modulo piloto, muestra de piso y pintura, Realizaron preguntas de entrega de modulos a lo que la interventoria Respondio que la nave Central esta programada entrega de modulos a finales de Noviembre. y la Entrega de espacios exteriores salon multiple y Administracion para mediados de Diciembre. de 2019.

Res interventoria

Res Obra

4 oct 2019
Clima: Soleado
personal en obra: Director, Res tecnico, Res Admon, SST, Diseñador industrial, Maestro Ayudantes 12
personal interventoria: Res tecnico SST
Continua Corte Armado de Perfileria para estructura metalica para modulos,
Continua Anticorrosivo y pintura en Vinilo Acrilica para impermeacion de Salon multiple Solo en Columnas y Vigas. para luego realizar el

Revestimiento de paños internos en tela y madera perforada.
Continua instalacion de Marcos para cajas de inspeccion y Cárcamos.
Continua complemento a plataformas de modulos en nave central.

Res obra

Res interventoria

5 octubre 2019
clima: nublado
personal obra: Director, Res tecnico, Res Administrativo, SST, Maestro, Ayudantes 12
personal interventoria: Res tecnico Res Admon SST
Continua instalacion Montaje, Corte de estructura para Modulos, parales, marco para Arios, Platinas de piso y correas de Amarre.
Continua instalacion de Marcos para cajas de Inspeccion y Cárcamos
Continua instalacion de Anticorrosivo y pintura en vinilo acrilica para salon multiple.

Res obra

Res interventoria

6 Octubre 2019
clima: nublado
personal obra: Director, Res tecnico SST. Maestro Ayudantes 8
personal interventoria: Res Admon.
Continua Corte, Armado y Montaje de estructura Metalica para Modulos de nave Central. e instalacion de piso en Baldosin Hidraulico.

Res obra

Res interventoria

232

7 octubre 2019
Clima: Soleado
personal obra: Director, Res tecnico, Res Aomon SST, Diseñador Industrial, Maestro Ayudantes 12
personal interventoria: Res tecnico, SST
Continua Corte, Armado y Montaje de perfileria Metalica para modulos en nave Central, Continua instalacion de Marcos para Cajas de inspecion, Continua instalación de Baldosin Hidraulico, Continua aplicacion de Anticorrosivo y Vinilo acrilico para Imprimacion en Salon multiple. limpieza de zonas exteriores (plazoleta)
Se Recibe visita de Supervision y Funcionarios de Secretaria de Cultura para dar a conocer avance y estado del proyecto
Se Recibe visita de inspecion de Sigma Soluciones para Red de incendios

Res obra. Wilson Rueda — Res interventoria

8 octubre 2019
Clima: Soleado
personal obra: Director Res tecnico Res Aomon, SST Maestro, Operarios 12
personal interventoria: Director, Res tecnico Res Aomon SST.
Continua instalacion perfileria metalica para modulos en zona de nave central
Continua instalacion de Marcos y tapas de inspeción
Continua instalacion de Marcos para cárcamos y Rejillas
Continua pintura en Vinilo para imprimacion y Anticorrosivo en Reforzamiento estructural. salon multiple.
Se realiza Comite de obra donde las generalidades son detalles tecnicos respecto a puntos de Contratación y administrativos respecto del atraso generado e implementacion de plan de Contingencia.

Res interventoria — Res obra

9 oct 2019
Clima nublado
personal obra: Res tecnico, Res Admon, SST
Diseñador Industrial, Ma estro oficiales 15
Subcontratista de movimientos de tierra y
estructura metalica.
personal interventoria: Res tecnico SST
Se inicia con labores de limpieza y aseo
de zona exterior plazoleta Sur y retiro
de material producto de excavación.
Continua estructura metalica para modulos
Herméticos y no herméticos en Nivel Central
Continua pintura Vinilo imprimacion y anticorrosivo
en Reforzamiento estructural en Salon Multiple.
Instalacion de Marcos para cárcamos y rejas de
inspección
Da inicio a Excavaciones y Retiro de material
en zona de plazoleta Sur. Se solicita ensayos de material
Se realiza Revision de Corte de obra y se
Remite Corregido a Contratista para presentación
ante IDPC.
Se presenta DAÑO en linea de Alumbrado en
Contenedores exteriores de Ventas de la
plaza, Se realiza arreglo y se eleva la
linea de luz para que no interfiera
con el paso del Bobcat y la actividad
de Retiro. al final de la tarde quedó
arreglado el imprevisto.

Res obra. Wilson Rdo Res. Interventoria

10 oct 2019
Clima: Soleado en el Dia — lluvia de 3 a 4.30 pm
personal obra: Res tecnico Res admon, SST
Maestro Ayudantes 15, subcontratista carpinteria
metalica subcontratista movimientos de tierra.
personal interventoria: Res tecnico, Res Admon.
SST.

233

Continua Excavaciones en zona de plazoleta sur, con profundidad de 55cm - 60cm. Aprox.
Continua pintura en esmalte para muros
impermeabilizacion y Antihorconvo en salon multiple
para columnas y vigas.
DA inicio a levante de muros en salon multiple
para depositos.
Continua Armado, Corte y montaje de perfileria
metalica para modulos en nave central
En la excavacion de plazoleta sur se encontro
placa de concreto de 10cm espesor
Se aprueba demoler segun Nota Contractual
11.13 Demolicion estructuras en concreto se solicita
al contratista ensayos de material

Res interventoria

Res obra. [illegible] OCT. 11. 2019

COMITE TECNICO:

NAVE CENTRAL

11 oct 2019

Clima: nublado
personal obra: Director, Res admon, SST, Maestro
Operarios 15, Subcontratista cota metalica y mov de tierra.
personal interventoria: Res tecnico, SST
Continua Armado y Montaje de perfileria 70x70 para
modulos Humedos y no Humedos
Continua enchape de piso en nave central con
boldoria Hidraulico y pega Armada
Continua armado y fundida de tapas de inspeccion
se Solicita al contratista la llegada de
Material para enchape de muros en zona de
Cocinas
Se Solicita Contar Con Soluciones rapidas a las
imprevistos o averias presentados en equipo de Excavacion
Mecanica Con el fin de no suspender la actividad
y reiniciar en el menor tiempo posible.
Se Solicita Contar en obra Con material

de pintura para fachadas y DAR inicio a esta actividad con el fin de aumentar el AVANCE en ejecucion ya que es una actividad del plan de contingencia.
Se plantea ampliar el Horario laboral durante el fin de semana con el fin de nivelar y disminuir el atraso incurrido.
Se recibe material para enchape de muros al medio dia. para DAR inicio la zona de cocinas. Continua levante de Muros en zona salon multiple.
Se Solicita el flujo de Caja con el fin de realizar el reporte y seguimiento del AVANCE en ejecucion de la obra

Res obra. Wilson Rubio Res Interventoria

2 octubre 2019.
Clima: Soleado
personal en obra: Res tecnico, Res Admon, SST Maestro Operarios 15 Subcontratistas estruc. Metalica y Movimientos de tierra.
personal interventoria: SST Res tecnico.
Continua enchape de muros en zona de cocinas
Continua Armado y Montaje para estructura en Modulos Herreticos y no Herreticos
Continuna levante de muros en Mamposteria y armado de acero de Refuerzo para Confinamiento de muros en Salon multiple
Continua instalacion de Baldosin Hidraulico en nave central
DA inicio a pintura de fachadas en plancheta Central
Continua Armado y Montaje de perfileria para Mallas de expansion Horizontal y Vertical en Modulos y nuevamente se Solicita la entega de ensayos

Res obra Wilson Rubio Res Interventoria

234

Domingo 13 octubre 2019
clima nublado
Continua instalacion de piso se extiende horario laboral con el fin de disminuir el atraso mayor
Continua instalacion de enchape de muros en Cocinas zona norte
Continua armado y montaje de perfileria 50x50 para muros en nave central y pintura de fachada
personal obra: Maestro operarios 15
personal interventoria: Res tecnico
Res interventoria
desobra →

lunes 14 octubre 2019
clima: Soleado
personal obra: Maestro operarios 15
personal interventoria: Director
Continua instalacion de piso en nave central
Continua perfileria 50x50 y 70x70 en modulos nave central
Continua pintura de fachada
Continua enchape de muros en Zona Cocinas zona norte.

Res obra Wilson Rubio
Res interventoria

15 octubre 2019 Martes
clima soleado
personal Obra: Directos, Res tecnico, Res Admon Diseñador industrial, SST, Maestro operarios 15
personal interventoria: Res tecnico Res Admon SST Director
Se realiza Comite tecnico informando la implementacion del plan de Contingencia se disminuye el atraso del 9,26% al 9,37%
Se da Continuidad a enchape de muros en zona de Cocinas
Continua Armado, Corte y Montaje de perfiles

70x70 y 50x50 en Modulos de nave Central
Continua instalacion de piso Hidraulico en nave central
Se reciben PLANO de Goteras existentes en Aleros los cuales seran presentados a IDPC
Continua instalacion de Rellenos en plazoleta sur y compactacion y se solicitan ensayos

Res obra Wilson R.C. Interventoria

16 octubre 2019 miercoles
Clima: nublado
personal obra: Res tecnico, Res Aseson, Diseñador Industrial, SST, Maestro operarios 15
personal interventoria: Res tecnico SST
Continua encofrage de muros en zona de Cocinas
Continua Corte, Armado y Montaje de Perfileria 70x70 y 50x50 en modulos nave Central
Continua instalacion de pisos en nave Central de Baldosin Hidraulico
Continua Compactacion de Recebo B-200 en plazoleta Sur y Se Solicita ensayos De B-200
Se reciben Baños Portatiles para personal de obra
Se Solicita al Contratista actualizacion de polizas Segun Modificatoria No. 1
Se realiza Visita a taller para verificar avance de obra en modulos Hermeticos y No Hermeticos el Subcontratista Cuenta con mas personal el AVANCE en el dia de Hoy fue del 25% Aproximado. el 26 de octubre entregara o terminara estructura de Modulos de muebles #8, 9, 12, 14, 15, 17. Cuenta con muebles fabricados de Vidrio mueble superior(1), estructura de (4) modulos, muebles Verticales (10), mesones (4), lavaplatos (10)

Res obra. Wilson Pulido

Res Interventoria

205

17 octubre 2019
clima Soleado
personal obra: Director, Rsi tecnico, Res
Asesor, Diseñador, Maestro, Operarios 15
Subcontratista Hierros y Diseños
Personal interventoria: Res tecnico, SST
Continua instalacion de piso en Baldosin
en nave Central
Da inicio a Resane y Pulido de piso en nave Central
Continua instalacion de enchape de muros
en zona de Comedor
Da inicio a traslado de puntos electricos en
modulos de nave Central. (Por cumplimiento de norma)
Continua excavacion para Red de aguas Superficiales
en plazoleta sur y se solicita ensayos de material
Continua armado y Montaje de estructura
metalica en modulos de nave Central.
Continua pintura en fachadas.

Res obra

Res Interventoria

18 octubre 2019
clima Soleado, lluvias de 1 a 4:30pm.
personal obra: Res tecnico, Rsi Asesor,
Diseñador Industrial Maestro operarios 15
Subcontratista Hierros y Diseños.
Continua Instalacion de piso en Baldosin
en nave Central
Continua pintura en fachadas
Continua enBoquillado de piso en nave Central
Continua Armado y Montaje de estructura metalica
Continua excavacion para Red de aguas
Superficiales en plazoleta Sur.
Continua Replanteo y traslado de puntos electricos
por Cumplimiento de norma
Se realizara ensayo de tintas para soldadura
en estructura metalica en nave central (10 puntos)
evidenciando en la toma de 10 puntos

Aleatorios que esta presenta porosidad en los cordones de soldadura, por lo que solicito al contratista. Realizar el Reemplazo de electrodos por unos de mejor desempeño. Replantear el proceso y condiciones de soldado de elementos metalicos, Si es necesario cambiar al Soldador, suspender el avance Hasta realizar los puntos anteriores y se corrigan las soldaduras deficientes encontradas en el dia de Hoy.
La interventoria se encuentra revisando APU entregados x el Contratista para modificatorio No 2. Da inicio a instalacion Piso Zona Deposito.
Se recibe visita de Codensa a las 10am. para Revision de Red alumbrado publico.
Se DA inicio a instalacion de media caña pero no es posible por lo que las piezas prefabricadas no cuentan con regularidad en su dimension y el contratista solicita visita del proveedor Alfa para diriimir el lote entregado y acciones a tomar.
Se realiza reunion entre interventoria y Contratista para Solucionar los inconvenientes presentados. Se recomienda entregar ~~Ensayos~~ para Vaciar concreto
Se Da inicio a fundida de Vigetas y Columnetas en salon multiple de muros en mamposteria.
El especialista de ensayos y pintas Recomienda soldadura 6011 para cordon de soldadura en estructura para Modulos x 332.

Wilson Rios
14 octubre 2019
clima Soleado
personal obra: Director, Res tecnico, Res Ambiental, SST Maestro operarios 15
Sub contratista Hierros y Drywall
personal Interventoria: Res tecnico SST
Continua enchape de pisos en zona Central
Continua pintura en fachadas

Continua Corte y Apuntado de perfileria estructural para modulos 70x70, se suspende cordones de Soldadura hasta definir Soldadura de mejor Desempeño Continua excavacion para tuberia en plazoleta sur. y se solicita entrega de ensayos continua instalacion de enchape de muros y pisos en Shut de Basuras cuarto de inorganicos y Deposito

Res obra. Wilson Rueda — Res Interventoria

21 octubre 2019
clima soleado mañana y clima nublado tarde.
personal obra: Director, Res tecnico Res Admon, SST; Diseñador industrial Maestro oficiales 15 Subcontratista Hierros y disenos.
personal interventoria: Rest tecnico SST
Continua pintura fachadas
Continua enchape pisos cuarto inorganicos
termina enchape muros cuarto inorganicos
Shut de basuras en 2 muros y Deposito
Se realizan ensayos o muestras para cordones de soldadura con equipo Mig para definir en comite de mañana.
Se realiza revision de Apu entregados para modificatorio No. 2.
Se oficia al Contratista por resultado de ensayos de cilindros de concreto por Cumplimiento de norma.
Se realiza jornada aseo Baños. Admon.
Continua Corte de perfileria para estructura de Modulos.

Res obra. Wilson Rueda — Res Interventoria

22 octubre 2019.
Clima: lluvias de 12:30 pm a 3:30 pm
personal obra: Director Res tecnico Ing Ramon
Diseñador Industrial, SST, Maestro operarios 15
Subcontratista: Hierros y Diseños

personal interventoria: Res tecnico Director
Ing Ramon SST.
- Continua encofrado de pisos en zona de cocinas y encofrado de muros
- Continua arreglo de cordones de Soldadura con equipo mig y Soldadura 6013
- Continua encofrado de piso en nave Central
- Se realiza Comite de obra segunda reportando la disminucion del atraso ocasionado por la firma Contratista y se recomienda la continuidad del plan con el fin de eliminarlo
Se piensan apoyos para entregar observaciones al contratista en dia de mañana.

Res obra — Supervisión — Res interventoria

23 octubre 2019
Clima: nublado lluvias de 12:30pm a 5 pm.
personal obra: Res tecnico, Ing Ramon, SST
Maestro operarios 15. Subcontratista Hierros y Diseños
Personal interventoria: Res tecnico Ing Ramon SST
Continua encofrado de pisos en nave central
Continua encofrado de pisos y muros en zona de Cocinas
Continua arreglo de cordones de Soldadura en perfileria de modulos
Compactacion de Relleno se Solicita apoyo
por clima se aplaza el Vaciado de Concreto y Suspende Compactación.
Se Realiza visita de Estudiantes a recorrido

23

De obra en el transpiso de la mañana
Con acompañamiento de la supervision
IDPC. Continua Pintura en Zona Administ.
Continua levante de muros en mampostelia
en muros divisorios de salon multiple
Se entregan las observaciones al contratista
para Subsanar APU's del Modificatorio No 2

Res Obra. Wilson Rubio — Res Interventoria

29 octubre 2019
Clima: Soleado
personal Obra: Director, Res tecnico, Res Admon
Disenador, SST, Maestro, operarios, Subcontratista
Aceros y Diseños.
Personal Interventoria: Res tecnico, SST.
Continua pintura de fachadas
Continua Correccion de cordones de Soldadura
para estructura metalica en modulos
Continua enchape de pisos en zona de Cocinas
norte y enchape de muros en cocinas sur.
Se realiza levante de recebo y arreglo de
zona para plazoleta por Debido a lluvias.
Continua levante de muros en mampostera
en muros divisorios de SALON multiple

Res obra Wilson Rubio — Res interventoria

25 octubre 2019
personal obra: Director Res tecnico Res Admon
SST, Maestro, operarios 15, Subcontratista
Aceros y Diseños.
personal Interventoria: Res tecnico SST
Clima: Soleado
Continua levante de muros divisorios en Salon
multiple, se recomienda no dar continuidad hasta vaciado
Continua pintura de fachadas
Continua enchape de pisos en zona de Cocinas

Continua enfitape de muros en cocina sur
Continua Armado, Corte y montaje de Malla expandida para modulos
Inicia pintura Anticorrosiva en estructura de modulos.
Continua Correccion de Cordones de Soldadura.
Continua alistado y Compactacion de Relleno para plazoleta sur.

Res obra Wilson Rdo Res Interventoria

26 octubre 2019.
Clima: Soleado
personal obra: Director, Res tecnico, Res Admon Maestro, SST, operarios 15, Subcontratista Hierros y Diseños
personal Interventoria: Res tecnico Res Admon, SST
Se da inicio a vaciado de concreto pieza toma de niveles y armado de malla electro-soldada para plazoleta sur. Se dejan zonas de Rampas para Construccion de muro de Contencion y confinamiento de las mismas.
Continua Armado de perfileria para malla expandida en divisiones verticales de modulos y pintura Anticorrosiva de estructura

Res obra Wilson Rdo Res Interventoria

28 oct 2019
clima: Soleado
personal obra: Res tecnico, SST, Director maestro, operarios, Subcontratista Hierros y Diseños
personal interventoria: Res. tecnico. SST
Continua armado de perfiles de muros divisorios verticales en malla expandida para modulos
Continua pañete de muros divisorios en Salon multiple

730

Continua instalacion de enchape de pisos y embozillado en zona de cocinas norte
Se ha remitido a la entidad solicitud de retiro o traslado de tablero temporal en cocinas sur y estamos en espera de gestion para continuar con Actividades de Enchape tanto de muros como de pisos. Se Solicita Resultados de ensayos B-200
Se realiza instalacion de puerta enrollable para muestra en comite de mañana.
Continua pintura en esmalte para estructura y pintura Anticorrosiva.

Res obra Wilson Rubio Res. Interventoria

29 octubre 2019
Clima Soleado
Personal obra: Director Res tecnico Res Admon SST Diseñador Maestro operarios 21, 3ST.
Subcontratista Hierros y Diseños
Personal interventoria: Res. tecnico Res Admon SST, Director
Continua instalacion de pisos en zona de Cocina norte y embozollado asi como muros en cocinas Sur y pisos.
Continua pintura Anticorrosiva en estructura metalica
Continua armado de divisiones verticales y Horizontales de Malla expandida.
Continua pañete de muros divisorios en Salon multiple.
Se Realiza Comite operativo informando el atraso a la fecha del corte a la semana Anterior es de 2.79% y sigue la implementacion del plan de Contingencia

Res obra Wilson Rubio Res Interventoria

30 octubre 2019
Clima: Soleado
personal obra: Director, Res tecnico, Res Admon, SST, Maestro, operarios 21, Subcontratista Hierros y Disenos.
personal interventoria: Res tecnico, Res Admon, SST.
Continua instalacion de pisos en zona Administrativa
Continua embrogorillado en zona de cocinas y Remates a salida de plazoleta central.
llegan a obra puertas y Rieles para armado de puertas enrollables
Continua pintura Anticorrosiva y esmalte en Estructura metalica de modulos en nave Central
Se recibe material de Adopun para plazoleta Sur. Se Solicita Resultados de Recebo B-200
Se Recibe visita del jardin Botanico para verificar zonas verdes en la obra y su intervencion por parte de sus funcionarios.
Se Recibe visita de IPES para identificar zonas abiertas para evento de inauguracion.

Res obra [signature] Res Interventoria

31 octubre 2019
Clima: Soleado
Personal obra: Res tecnico Res Admon SST operarios 21, Maestro, Subcontratista Hierros y Disenos.
personal interventoria: Res tecnico SST.
Continua enchape de pisos en zona Administrativa
Remates de pisos de cocina norte y salida a plazoleta Central en Concreto escobillado
Continua pintura en Vinilo de muros divisorios de salon multiple.
Continua armado de malla expandida y puertas enrollables en modulos de nave central

239

excavacion para muro de contencion y
abastado base para zarpa. en plazoleta
sur.
Continua pintura de Alfajias en exteriores
Continua emplaye de pisos en cocina sur
Se recibe ensayos de Recebo B-200 los
cuales no son optimos, si cumplen con
los especificaciones contractuales se Rechazaran
Contraenvestras para verificar nuevamente los
ensayos y dependiendo del resultado se tomaran
las acciones correctivas.

Por obra Wilson Toledo Por Interventoria

1 NOV 2019
Clima: Soleado
personal obra: 10 tecnicos, 10 Albañil, SST
Maestro, Diseñador industrial, operarios 2
fierros y Disños como subcontratista
personal interventoria: 10 tecnico SST
Continua pintura impermeabilizacion muros Basamentos
salon multiple.
Continua montaje de Rieles para puertas
enrollables en modulos de nave central
Continua emplaye de pisos en nave central
y zona de cocinas contrapiso sur.
Remate de pisos en zona de cocinas y
plazoleta central.
emboquillado de pisos en zona administrativa
armado de fierro de refuerzo para zarpa
en plazoleta sur
Continua 2 mano de pintura en fachadas
Se requiere al contratista para el mejoramiento
de material de Recebo B-200
Se solicita la entrega de polizas y muestras de
Concreto.

Por obra Wilson Toledo Por Interventoria

7 Dic 2019
Clima: Soleado
Personal obra: Res técnico, Dibujador, Maestro
operarios 19, Subcontratista Hierros y Diseños
personal interventoria: Res técnico SST.
Continua armado de Vigas y platinas para
puertas enrollables.
Continua instalacion de piso en baldosin Hidraulico
en nave Central
Continua instalación de mampostería en nave
central y Zona Admon.
Continua Apertura de Vanos para Ductos de
extracción en cocinas.
Da inicio a armado de Acero de refuerzo para
Zarpa en plazoleta Sur.
Se Solicita los ensayos de concretos y
certificados de material de Acero.
Se Recibe visita de Acueducto para verificar
consumo y toma de medidor general.

Res obra [signature] Res Interventoria [signature]

6 Dic 2019
Clima: soleado
personal obra: Residente Res Admon Maestro 55
operarios 19, Subcontratista Hierros y Diseños
Subcontratista Ductos de extracción. Hierros 30
personal interventoria: Res tecnico SST
Continua Armado Vigas y platinas soporte para
puertas enrollables
Continua Instalacion de Piso en nave central
Continua embaquetado de piso en Nave central
Continua instalacion de media Caña Admon
Apertura Vanos para ductos de extracion
Armado de Acero de refuerzo en viga de
contravuelo plazoleta sur. Se Solicita la
certificacion de Calidad del material
Se Solicita la entrega de resultados de

Scanned with CamScanner

ensayos de Cilindros de Concreto.
Visita de funcionarios de IPES e IDPC
Del obra
Res interventoria
4 nov 2019 lluvias de 11am - 12pm. y 2-3 pm.
personal obra: Director, Res tecnico Res Ambien, SST
Maestro, operarios 19, Subcontratista Hierros y Muros,
Pocero y co, PVC.
personal interventoria: Res tecnico SST.
Continua apertura de vanos para Ductos de Extracion
inicia instalacion de piso salon multiple
inicia Demolicion de estructuras en concreto zona norte
continua embobinado de nave Central en pisos.
Continua Armado de malla expandida
inicia instalacion cielo raso PVC modulos
Visita ETB para revisar Redes de internet.
Cortes de placa para Dilatacion de plazoleta sur
patria interna y externas Administrativa.
Media caña en nave Central.
instalacion de pisos en modulos.
embobinado pisos en nave central.
jornada de aseo en toda la obra.
Continua instalacion de malla expandida
y perfiles para puertas enrollables
inicia replanteo y construccion de cisterna en
nave central costado norte
Se Solicita entrega de polizas actualizadas y
el informe De Rendimientos financieros.
Res obra
Res. Interventoria
5 nov 2019
Clima: lluvias, de 7 - 8am.
personal - Director, Res tecnico, SST, Maestro
operarios 8, Sub. Contratista, Hierros y Muros
Personal interventoria Director SST
continua de cielo raso en sala multiple

Scanned with CamScanner

Instalacion de piso en nave central
Instalacion de puerta enrollable de modulo H
demolicion de estructuras de concreto
fundida de piso en contado sur
Aseo general de obra.
Se realiza Revision de filtraciones de agua
en tuberia, debido a desniveles de labores
exteriores de urbanismo realizado por
Alcaldia y fases anteriores. (fotos Mapas)

Res Residente Obra Res Interventoria

12 NOV 2019
Clima: Horas 8:30 - 9:30am.
personal obra: Res tecnico, Ea Aprendiz, Diseñador
SST, Maestro, operarios (2), Subcontratistas
fierros y Asesos y ductos de Extracion y electricos.
personal interventoria: Res tecnico SST Director
Continua instalacion enchape de piso en Salon
multiple y nave central.
Continua pintura anticorrosivo en estructura metalica
de Modulos
Limpieza y armado de muro de contencion y Zarpa
en contado sur, esperando llegada de concreto
para vaciado Programado para final de semana.
Se realiza Comite tecnico en Horas de la tarde
se solicita al contratista las polizas y el soporte
de movimientos financieros.
Continua instalacion de Ductos de Extracción en Zona
de Cocinas y en Salon. o Recorridos o fachadas.
El atraso Reportado a corte de la semana anterior
El de 1,29% Debido a que no se cumplio con
la Construccion de muros de Contencion
nos encontramos a la espera de entrega de Resultados
de Cubo muestras para definir las acciones a seguir
respecto de la plataleta sur.

Res obra Res Interventoria

241
454

Scanned with CamScanner

13 MAY 2019.
Clima: nublado. lluvias 10am - 11am y 2 - 5pm.
personal obra: SST, Res Admon, Res tecnico, Maestro
general 17, Subcontratista Aceros y Diseños y Ductos
de Extracción. y electricos.
personal Interventoria: Res tecnico, Res Admon SST
Continua pintura Anticorrosivo en estructura metalica de modulos
Continua instalacion de piso y endurecido en nave central
Continua instalacion de ductos de extracion
Continua demolicion de estructuras en concreto para
muro de Contencion en zona norte.
Continua instalacion de piso en salon multiple
limpieza de areas de trabajo en zona sur y norte
de muros de contencion.
Traslado de ductos electricos en nave central
Se solicita la entrega de ensayos de vaciado de
Concreto en plazoleta sur. los cumplieron 14 DIAS
Armado y Montaje de reja ornamentacion
Armado de divisiones en malla expandida verticales y horizontales
para modulos en nave central.
se Realiza vaciado para zarpa de muro de contencion
en plazoleta sur
Se realiza replanteo y construccion de escaleras
en nave central.

Res obra

Res Interventoria

14 mayo 2019
Clima: lluvias de 7 a 7am 1 - 5 pm.
personal obra: Res tecnico, Res Admon, SST, Diseñador
Maestro operarios 17, subcontratista Aceros y Diseños
Subcontratista electrico
personal Interventoria: Res tecnico, SST
Continua pintura en nave central de muros
Continua pintura Anticorrosiva en estructura de modulos
Continua instalacion Arriostres horizontales y verticales
en malla expandida
Continua instalacion de piso en salon multiple

Scanned with CamScanner

Continúa instalación de piso en nave central y
rodia cama y embozo/dado
Continúa instalación de puertas enrollables en zona de
Cocinas zona norte
Continúa Demolición de estructuras en concreto en
Acceso norte
Continúa instalación de ductos de extracción
Continúa traslado de puntos eléctricos
traslado de puntos hidráulicos
Replanteo y construcción de escaleras zona sur en nave
Central
Diseño de planos en Zona Administrativa para puerta
de Acceso norte.
Se corrigen APUs para modificatorio No. 2 entre
Contratista e Interventoría
Se realiza charla para manejo ambiental con los
operarios para Disposición y manejo de residuos
de material. Se programa para el 3 para la
Recolección y Aseo de material de Residuos
Se realiza limpieza de pisos Aseo general de obra.
Se Solicita los certificados de materiales de acero
para refuerzo de muros de contención.
Se Suspende la actividad de Trabajo en altura
para el subcontratista Aceros y Diseños por
no contar Con las Certificaciones del personal
para esta actividad.

Res Obra [signature] Interventoría [signature]

15 Nov 2019
Clima: Soleado
personal en obra: Director Res técnico Res Obra
SST, Maestro, Oficiales 17, Subcontratista
Aceros y Diseños, Obreros 2 Ca, y electricos
personal Interventoría, Res técnico SST
Continua pintura en Salon Multiple
Continua Demolición de muro existente para
ampliación de muro de contención

Scanned with CamScanner

Continua traslado de puntos electricos por cumplimiento de Malla.
Instalacion de puntos e instalacion de Red sanitaria
Bastillado de divisiones en perfileria de 70x70 y 50x50 para estructura metalica.
Instalacion y Armado de Divisiones Horizontales y Verticales de malla expandida
Armado de Reja Ornamentada.
Resane de vanos en Boca puertas de zona Administrativa
Instalación de ductos de extracción.
Continua instalación de Media caña en nave central.
Continua Instalacion de puertas enrollables en zona de cocinas
Continua pintura Anticorrosiva en estructura metalica en medios de nave Central.
Se recibe los empapos de contramuestras de Recebo B-200 pero se encuentran incompletos por lo que aún no se levanta la Suspension de actividades en zonas Exteriores - de plazoleta sur.
Se solicita las certificaciones de calidad del acero de refuerzo para inicio de Contención

Res Obra

Res Interventoria

16 NOV 2019
Clima: Soleado am - nublado
Personal Obra: Director, Residentes, Res Admon, Maestro SST, operarios: 17, Subcontratistas Muros y Diseños
Personal Interventoria: Res tecnico Res Admon.
Continua pintura de muros en Salon multiple
Continua instalacion de puertas cano Madera en Cocinas
Continua instalacion de Divisiones Horizontales y Verticales en malla Expandida para modulos
Continua Demolicion de estructuras en concreto existente en zona norte para Construccion de muro de Contención.
Continua Armado de Reja ornamental

Scanned with CamScanner

Se le recuerda al contratista los ensayos a completar para cumplir con la especificación respecto a la entrega de Contramuestras solicitada en la comunicación Interconcreda 102-2019 los cuales son: Límite de Consistencia, equivalente de Arena, Resistencia a la Abrasión, Proctor Modificado y CBR
Se socializa con el Residente de obra el Estado de avance del proyecto y se revisa que sea cargado el día de ayer nuevo llamado de atención por atraso en actividades

Por obra [signature] Por Interventoría [signature]

18 Nov 2019
Clima: Soleado
Personal obra: 1 Ing Residente, 1 Ing Residente SST, Director obra, Maestro, operarios 17, Subcontratistas, Hierros y Diseños y Ducto
Personal Interventoría: 1 Ing residente, SST Director obra
Continua pintura de anticorrosivo en estructura metálica,
Continua sobrepaño de pisos y media caña en área Central
Continua demolición de estructuras en concreto
Continua instalación de puertas enrollables
Continua instalación de bridados en media expandida.
Continua armado de losa Cimentación
Se solicita nuevamente la entrega de cargue de 5-200 con el fin de no generar mayor atraso en actividades de estructuras así como la entrega de certificado de área para mano de contención
Se realiza mesa de trabajo entre contratista e interventoría para aclarar e informar los

Scanned with CamScanner

Documentos a entregar para Modificatorio No2. (6 Puntos Segun acta levantada en mesa)
Se Remite y entrega oficio de Dar Inicio a posible cumplimiento por atraso de actividades en obra.
Se Solicita nuevamente las Certificacion de calidad de acero de refuerzo para muros de Contención.

Res obra _____ Res Interventoria _____

19 Nov. 2019
Clima: Soleado
personal obra: Res tecnico, Res Almacen, Operadores, SST Maestro, Oficiales 15, Subcontratista Hierros y Disenos y Ductos de Extracion. Director.
Personal Interventoria: Director, Res tecnico, Res Almacen SST.
Continua Con Remate en Accesos de plaza nave Central con instalacion de piso
Continua Con instalacion de cubierta Lamina
Inicia con excavacion para muro de Contencion en plazoleta norte
Continua vaciado de muros en Baldosin Monolitico en zona de Cocinas
Continua instalacion de ductos de extraccion en Zona de Cocinas
Se inicio a instalacion de Cipboard en cierre de muro entre Cocinas Sur y Salon multiple
Se realiza vaciado de Concreto en muro Bajo de Salon multiple y muro de contencion en plazoleta Sur
Se realiza Corte de obra semanal reportando el atraso acumulado 6,96%. Se Solicita al contratista para inicio a un nuevo plan de Contingencia y se le informo que se reconocera a la entidad SSPP inicio a debido proceso.

Res Obra _____ Res Interventoria _____

Scanned with CamScanner

20 Nov 2019
Clima = lluvias de 2-6 pm.
personal obra. Directo, 1es tecnico, Res Ayudante SST, Maestro, oficios 13 subcontratista Aceros y Bloques. Subcontratista Acero personal Interventoria: Res tecnico, SST
instalacion de piso en tapas de cajas de inspeccion
Retiro de escombros productos de excavacion
Excavacion para muro de Contencion zona norte.
instalacion de pedestales y Base para plataforma de acensor
Continua instalacion de piso en nave Central
Continua instalacion de Bordillos verticales y de Confinamiento en Muelle aprovechando para resanes entrepiso de muros en zona de Comedores sur y norte
pegote de muros en apoyos de Salon multiple
instalacion de Superboard en muros sobre Viga de amarre area en Salon multiple
instalacion de Viga ornamental plazoleta oriental
Montaje de estructura metalica de modulos en nave Central
traslado de puntos electricos
Adecuacion nueva Vivienda zona lavado comunal
instalacion de pedestales desmontables en exteriores
Se Solicita le entrega de Certificados de prueba B-200 nuevamente, sin respuesta a la fecha.
Se Solicita la entrega de documentos para modificatorio No 2.
Se realiza Visita de IDES para Cerrar reporte y diligenciar novedad con Se le coloco el sello de obra fue encontrado en Obra en plazoleta por fuera de la cerramiento

404
154

Scanned with CamScanner

informan que se encargaran del retiro de cajon de divino niño y maderas en madera y hierro.

Res obra [signature] Res Interventoria [signature]

21 NOV 2019
Clima: Soleado en la mañana
personal obra: Res tecnico, Res Aomon, SST, Diseñador Maestro, Operarios 15, Subcontratista fierros y Diseños
personal interventoria: Res tecnico, SST
Continua instalacion de pisos en nave central y embaguillado
Continua instalacion Superboard en salon multiple.
Mastillado de estructura metalica en nAve Central para modulos.
Demolicion de estructuras de concreto para muro de Contencion norte
Excavacion en zona norte para muro de contencion
Demolicion de pisos gabinetes y enterrados en nAve Central
Se suspenden actividades a medio dia por paro nacional y cierre de Vias y transporte en la zona y sectores cercanos al sitio de obra.

Res obra [signature] Res Interventoria [signature]

22 NOV 2019
Clima: Lluvias 10:30 -
personal obra: Director, Res tecnico, Res Aomon, Diseñador, SST, Maestro Operarios 15, Subcontratista fierros y Diseños.
personal Interventoria: Res tecnico Director Res Aomon SST.
Continua instalacion de Superboard en salon multiple
Continua instalacion de piso en nave central y embaguillado
Continua mastillado y polida de estructura en modulos de nave central.

Scanned with CamScanner

Continua demolicion y excavacion de muro existente para construccion del lote de conexion en zona norte

Continua acabado en concreto de escaleras Accesos a cocina en nave central,

Continua instalacion de piso en tapas de cajas de inspeccion

Continua Armado de reja ornamental en plazoleta oriental

Se realiza mesa de trabajo para coordinar ultimos detalles de Modificatorio No 2.

Se realiza Comite interno para determinar Accion a seguir respecto al Relleno en SUBBASE B-200 entre Supervision, Interventoria y Contratista Ing.

Ing Obra

Int. Interventoria

ACTA DE VISITA DE VANTI - SUMINISTRO DE GAS

ING. [illegible] - VANTI
Asesor comercial y coordinador Instrumentacion

ING Mª ALEJANDRA CUBILLOS
GESTOR COMERCIAL INSTITUCIONAL.

ING WILLIAM TORRES
COORDINADOR OBRAS 1/2 PENAL

ING EDWIN PEÑA
ORGANISMO DE CONTROL ENTIDAD.

ARQ GIOVANNA BAZON
SUPERVISORA DEL CONTRATO IDPC

ARQ OSCAR F. VILLAMIZAR.
DIRECTOR OBRA - CONSORCIO UNA.

ING WILMAN RUEDA
RESIDENTE DE OBRA CONSORCIO UNA.

245
252

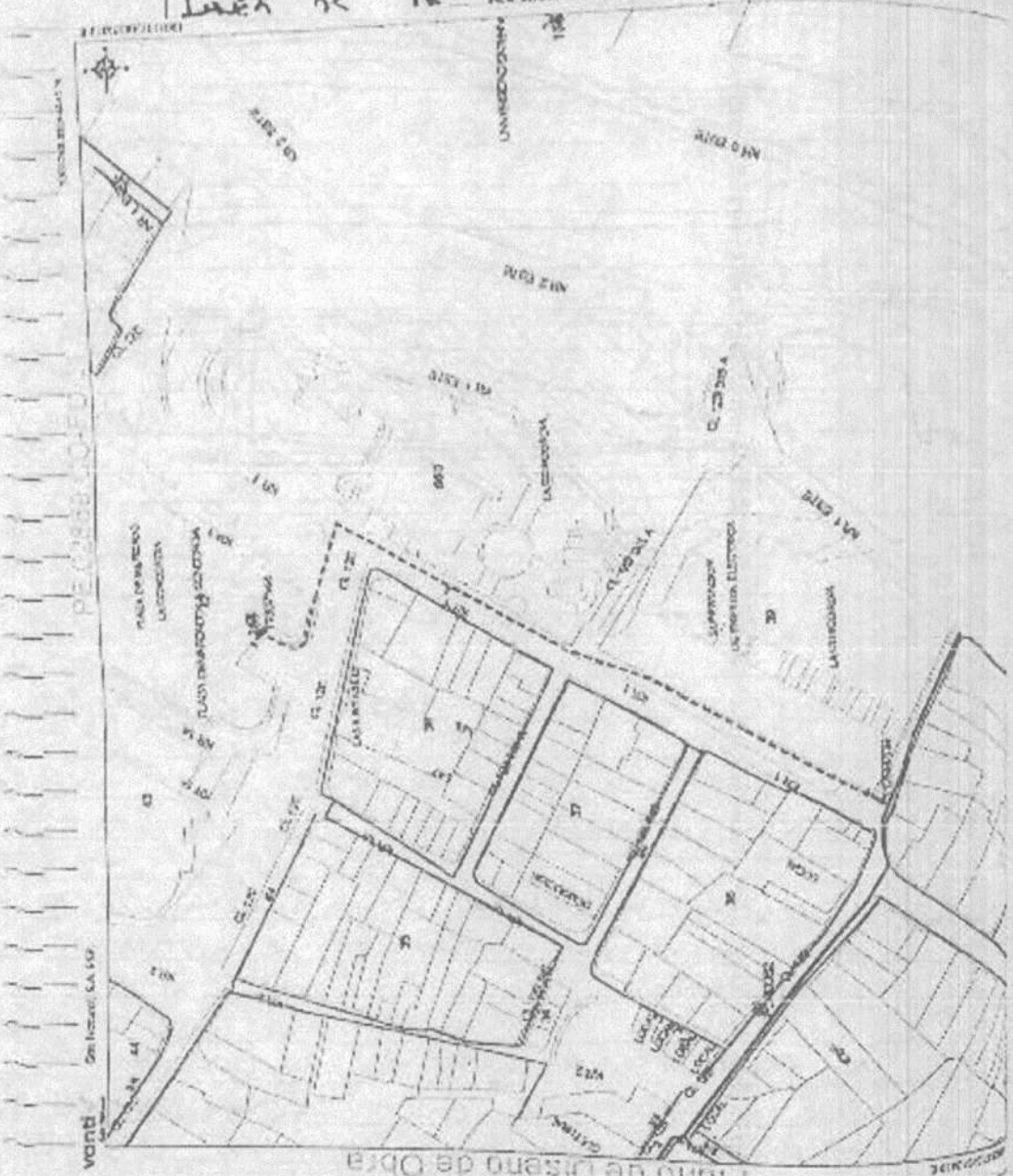
Scanned with CamScanner

A ENTINO PRESENTADO DE MEJORA PRESENTA LOS PLANOS DE 1ª VERSIÓN DE OBRA DE 2019). / 7 JULIO 2018 EL CUAL SE DEJA COPIA EVIDENCIA A CONTINUACIÓN



EN ESTE SE EVIDENCIA QUE EL INICIO DEL LA ACOMETIDA DEL SERVICIO POR EL COSTADO ORIENTAL DEL PROYECTO, ES DECIR LA CALLE 1ª

Scanned with CamScanner



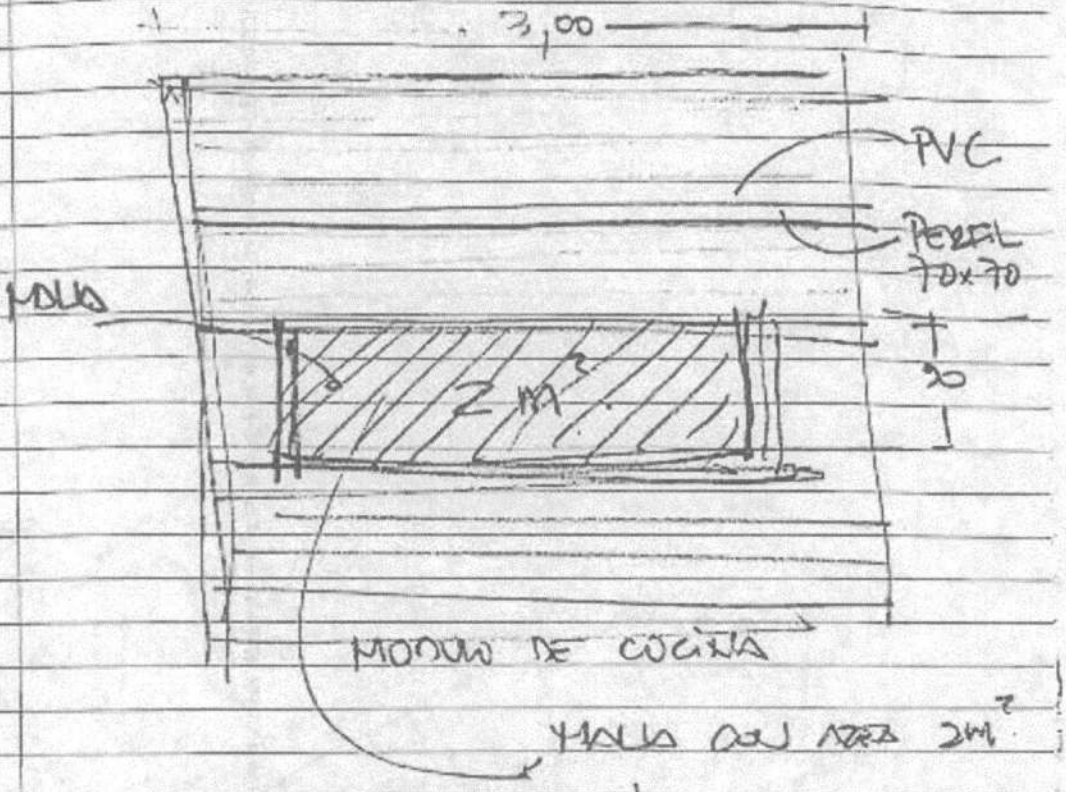
Plano de Diseño de Obra

Scanned with CamScanner

NORMA PARA VENTILACIÓN DE MÓDULOS COCINAS

ÁREA DE VENTILACIÓN NO MENOR A 0MM. (NO CUMPLE)

SOLUCIÓN: DEJAR EN TECHO UN ÁREA DE 2M² LIBRE CON LO CUAL SE CUMPLE CON LA NORMA



CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN GESTIÓN DE NUEVO TRAZADO.

(1) LA ARQUITECTA GIOVANNA PATRON INDICA QUE SE CONTINUA CON LA GESTIÓN DE ADQUISICIÓN DEL CONTRATO ANR.

(2) SE CONTINUA CON GESTIÓN DE RESOLUCIONES DE IDPC, HUNDIMIENTO E ICANH: LA ING GIOVANNA INDICA QUE SE TIENE INICIO CON ESTA GESTIÓN Y OFRECE SU APOYO POR ESTE PROPÓSITO

(3) SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE PISO DE CAMINO DE ACUERDO A PLANOS APROBADOS POR VANTI, REALIZANDO EL AJUSTE PARA DEJAR LOS 2M² PARA VENTILACIÓN DE LA COCINA EN EL TECHO.

Scanned with CamScanner

23 Nov 2019
Clima: Soleado;
personal: Res técnico, SST, Res Admon, Maestro, Operarios 12, Subcontratista Aceros y Diseños
Personal interv.: Res técnico
Continua con instalación de Superboard
Continua Acabado de escalera
Continua resanado y pintura en estructura metálica
Continua demolición para muro de contención en zona norte
Continua excavaciones para cajas de inspección
Continua instalación de loza prefabricada
Continua embogillado de entrega de muros en zona de cocina
Continua Armado de Divisiones en malla expandida
Se solicita nuevamente los ensayos y Resistencias completos de Bolleos 6-20
Se realizan observaciones sobre acabado de soldadura en estructura metálica. Una uniforme y pareja a lo largo de las uniones

Res obra [signature] Res Interventoría [signature]

25 Nov 2019
Clima: Soleado
personal Obra: Director, Res técnico, Res Admon, SST, Diseñador, Maestro, operarios 13, Subcontratista Aceros y Diseños, Diseñador
personal Interventoría: Res técnico, SST
Continua Acabado de pega y pañetes de cajas de inspección en Baldosín Arquitectónico
Continua resanado en Estructura metálica en capa Antioxidante, se realizan observaciones a resanado con el fin de dejar uniforme y lisa las uniones entre perfiles
Continua excavación de muro en concreto

247
457

Scanned with CamScanner

Distrito en zona norte
Continua instalacion de estructura para zona de cocinas y malla expandida en Modulos Nave Central
Continua instalacion de superboard en salon multiple
Continua excavacion para cajas de inspeccion
Se realiza Comite operativo en Sitio de obra entre IPES IDPC interventoria y Constructora.
Se realizan observacion a plan de Contingencia
Se Solicita la entrega de Documentos para Modificatorio N2.

Res obra [signature] Res interventoria [signature]

26 Oct 2019
clima: lluvias de 7:30am - 2pm
personal obra: Res tecnico. Res Jovan Disenador SST, maestro, operarios 13, Hierros y Pegados
personal interventoria: Res tecnico SST
Continua Acabado de piso y Remates sobre tapas de cajas de inspeccion
Continua Instalacion De malla Expandida en Nave Central
Continua Resanado y Anticorrosivo en estructura metalica
Continua Demolicion de Muro de Contencion existente
Continua excavación para cajas de inspección
Continua instalacion y Resanado de superboard
Continua Traslado de puntos electricos
Se acaban observaciones a uniones de malla Expandida con el fin de no dejarlas a la Visita y dejar acabado de portoria negra en modulos de Nave Central
Se Solicita se corrijan las soldaduras de teja desacomodadas.
Se Programa para el dia lunes Retoque de Cielo falso en Cocinas para aprobacion.
Se Solicita plan de Contingencia Subsanados

Res obra [signature] Res interventoria [signature]

Scanned with CamScanner

27 Nov 2019
Clima: Soleado
personal obra: Res técnico, Res Aseson, Distñador SST Maestro oficios 16 Subcontratistas Ase y Diseño
personal Interventoria: Res técnico, SST
Continua instalacion de piso en tapas de cajas de inspeccion
Continua instalacion de piso en pasillos de nave central
Continua instalacion de Malla expandida en Modulos
pintura y viagillado de Estructura de Modulos
Continua excavacion para cajas de inspeccion
Continua Montaje de teja Divisiones
Continua instalacion de Superboard en Salon multiple
Se reitera al Contratista la entrega de resultados de Relleno PI 200
Se Solicita la entrega de certificacion de Material para Vigas y ficha tecnica de Aceros.

Res obra [signature] Res Interventoria

28 Nov 2019
Clima: Soleado
personal obra: Res tecnico, Res Aseson, Distñador SST, Maestro, oficios 16, Subcontratista Aceros y Disenos.
personal Interventoria: Res Tecnico, SST
Continua instalacion de baldosin en tapas de Cajas de inspeccion y cubierta
Continua instalacion de piso en nave central y media Caña
Continua instalacion de Malla expandida en Modulos

448
158

Scanned with CamScanner

Continua instalacion de Superboard en Salon multiple.
Continua Pulido y Montaje de reja ornamentales
Continua excavacion para cajas de inspecion
Se recibe Mobiliario de Cocinas, Se recibe material para concreto de 60kg (Interno)
Se recibe Material para Revestimiento de muros en Salon multiple.
Se realiza Revision de Modificatorio No. 2 con la supervision del IDPC.

Res obra [signature] Res Interventoria [signature]

27 Noviembre 2019
Clima: Soleado
personal: obra: Res tecnico Res Ayudante, SST Maestro, Operarios 16, Subcontratista Aceros y Diseños
personal interventoria: Res tecnico Res Ayudante SST
Continua instalacion de piso en topes para cajas de inspecion y embocinado
continua instalacion de Malla expandida
Continua instalacion de Vigas y Perfiles para Ascensor, Se realiza alza de compromiso de entrega del area terminada a partes para el 2 de diciembre cota. (Lunes Santo)
Se Solicita al contratista la entrega de Resultados de ensayos de Relleno B-200
Se Solicita ficha tecnica Ascensor y certificado calidad de Material de Acero (perfiles y Vigas)
Se instala Baranda en placa loza central oriental
Continua instalacion de Superboard y pintura en Salon multiple.
Se Solicita los ensayos de pintura en Estructura de Ascensor
El Subcontratista informa que termina el 8 dic

Scanned with CamScanner

la instalacion de Ascensor
Se Solicita al Contratista la Complementacion de planos y apiks realizados segun INEN y cumplimiento de norma.

Res Obra [signature] Res Interventoria

30 NOV 2019
Clima: Soleado
Personal obra: Director Tecnico, Res Tecnico, Ayudante, SST, Maestro operativo 17, Subcontratistas Fierros y Bloques y Red de Gas.
Personal Interventoria: Res tecnico SST
Continua actividad de instalacion de piso en parte central
Continua media cañon
Continua enlucyallado en Sotano multiple
Continua instalacion de tuberia para Bajantes en modulos
Continua instalacion de plataforma Helicoidal
Continua instalacion de Malla expandida
Se Solicita la entrega de resultados C-200
Se Solicita las certificaciones de equipo de Ascensor

Res obra [signature] Res Interventoria

2 Diciembre 2019
Clima Soleado
Personal Obra: Residente Tecnico, Res Acero, SST, Bodeguero, Maestro operativo 17, Subcontratistas fierros y Bloques, Red de GAS y electricos
personal Interventoria: Res tecnico SST
Continua instalacion de piso en Modulos
Enlucyallado y mediacaña en Rampas
Continua pintura Anticorrosiva y Malla expandida en estructura y Malla expandida

2149
157

Scanned with CamScanner

la instalacion del Ascensor
Se Solicita al Contratista la complementacion de planos y apiles realizados segun RTES y complementado de norma.

Res Obra [signature] Res Interventoria

30 NOV 2019
Clima: Soleado
personal obra: Director, Res tecnico, Res Aseson, SST Maestro operarios (9, Subcontratista Aceros y Diseños y Res de GAS.
personal Interventoria: Res tecnico SST
Continua actividad de instalacion de piso en nave central
Continua media caña
Continua embozallado en Salon multiple
Continua instalacion de lamina para Aulas en modulos
Continua instalacion de plataforma Ascensor
Continua instalacion de Malla expandida
Se Solicita la entrega de resultados B-200
Se Solicita las Certificaciones de equipo de Ascensor

Res obra [signature] Res Interventoria.

2 Diciembre. 2019
Clima Soleado
personal Obra: Residente tecnico, Res Aseson, SST Diseñador, Maestro operarios 17, Subcontratista Aceros y Diseños, Red de GAS y electricos
personal Interventoria: Res tecnico SST
Continua instalacion de piso en modulos
embozallado y mediacaña en Remates
Continua plataforma Ascensor y Malla expandida en estructura y Malla expandida

Scanned by TapScanner

Continua Armado de formaleta para Accesos a nave Central costado Sur occidental.
Continua instalacion de lamina Call Rolled para Muros
Continua instalacion de Red de gas en Cocinas y nave Central
Se Solicita al Contratista la entrega de Resultados de cilindros B-200 y se Solicita el Retiro y cambio de material instalado
Se Solicita la Certificaciones de material y ficha tecnica de ascensor.
Continua El armado de Acero para muro de contencion zona norte y traslado de puntos electricos

Res obra

Res Interventoria

3 Diciembre 2019
Clima Soleado
personal obra: Director, Res tecnico Res Admon, Residente SST Maestro operarios 17, Subcontratista Hierros y Disenos, Res Obras
personal Interventoria: Res tecnico, SST, Res Admon Director
Continua Armado de Cabina Ascensor
Continua instalacion de piso en locales de Modulos
Continua adecuacion de Modulo de lavado comunal
Continua Remates de media caña y embozinado
Continua armado de formaleta para Accesos de nave Central
Continua Armado de lamina Call Rolled para Aleros en Modulos
Continua instalacion de Malla expandida
Continua instalacion de Red de gas Cocina
Continua pintura Anticorrosiva en Modulos y pintura epoxica
Se Solicita los Resultados de los ensayos de B-200

Res obra

Res Interventoria

450

Scanned by TapScanner

4 Diciembre 2019
Clima: Soleado
personal obra: Director, Maestro, Residente Obra
Res Hormon, Excavador, SST, operarios (7
Subcontratista Aceros y Diseños, Res de gas
personal Interventoria: Res tecnico, SST.
Continua Instalacion de enchape en pisos de
Modulos
Remates de Mediacaña y embaguillado
instalacion de Super Board en nave central
Instalacion de Acero para muro de Contencion
Zona norte
instalación de Acero y aligerante en ladrillo
Comun para plataformas de acceso a nave
central
instalacion de Lamina Galvalled de Avisos
en Modulos
excavacion para Salida a Conexion de acometida
Instalacion de Cabina de Ascensor
Continua instalacion de Red de gas
Continua Armado de Acero y formaleta
para muro de Contencion y confinamiento
de Rampas
Demolicion de Estructuras existentes de Baranda
en Plazoleta sur
instalacion de estructura para alto peso)
en cocinas y Modulos
Se dejan mobiliario para modulos y cocinas
Se reitera el remplazo y cambio y retiro
de material B-200. el contratista no
acata las directrices de la interventoria.
Se Solicita la entrega de corte & informe
mensual sobrando.
Se Solicita la entrega de Certificaciones de
Calida de material utilizados
El contratista explica que el material es B200
se entregara un informe explicado.

Res Obra

Res interventoria

Scanned by TapScanner

5 Diciembre 2019
Clima: Soleado
personal Obra: Directa, Res. tecnico, Res Almacen, Dirigentes SST, Maestro, operarios 17, Subcontratista Aceros y Diseños, Red de gas.
Continua instalacion de pases en modulos
Continua Remate de Media caña y Fibrocemento
Continua instalacion de superboard en cave central
Continua pintura Anticorrosiva, masillado, folida y pintura negra epoxica en modulos (estructura)
Continua armado de escaleras Acceso a cave central zona occidental
Continua confinamiento y Relleno para Rampas en zona sur
Continua Demolicion de Estructuras existentes en plazoleta sur
Continua instalacion de lamina call dolled en modulos (techo)
Continua instalacion Cabina Ascensor
Continua instalacion Red de gas
Excavacion para conexionado de acometida
instalacion de estructura para cielo raso en modulos y cocinas
Continua Armado de acero para muro de contención zona norte
instalacion de enchape en Lavado común
El Contratista realiza la Red de gas interna Quedando pendiente la conexion a la acometida por el operador local.

Res obra

Res Interventoria

6 Diciembre 2019
Clima: Soleado
personal Obra: Res Obra tecnico, Res Almacén Directores SST, Maestro, operarios 17 Subcontratista Aceros y Diseños y Red de gas.
personal Interventoria: Residente SST.

451

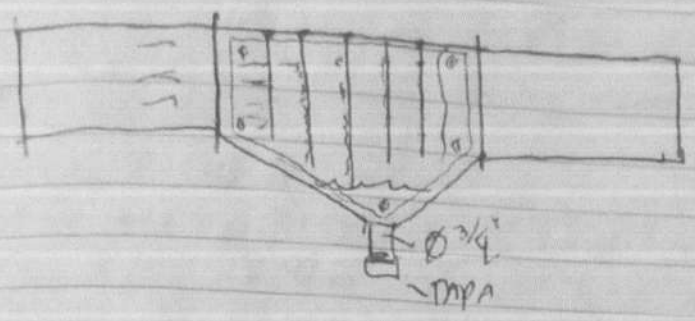
Scanned by TapScanner

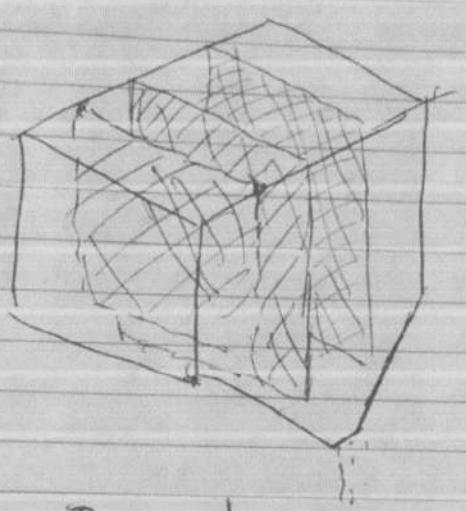
Continua instalación de pisos en Modulos exteriores
Continua armado de formaleta para escalones en plataformas de acceso
Continua instalacion de Superboard en nave central
Continua instalacion de Malla expandida y pintura Anticorrosiva y Epoxica en Estructura de modulos
Continua instalacion de tuberia de red de gas
Continua armado de Cajas de inspecion y aforo
Continua instalacion de Lamina Colllodded en modulos
Continua Confinamiento de Lamparas en Zona sur
Se Solicita nuevamente los resultados para DAR Continuidad o toma de decisiones para plazoleta sur

Res obra

Res Interventoria

7 Diciembre 2019
Clima: Soleado
personal obra: Dos tecnico, Res residente SST, Maestro operarios 17, Subcontratista Hierros y diseños
personal interventoria: Res tecnico SST
Continua instalacion de piso en Sitio de Bazuras
Continua instalación de piso en modulos exteriores
Continua Armado y Vaciado de concreto para plataformas de acceso a nave Central
Continua instalacion de malla expandida y pintura Antiorrosiva y epoxica en estructura de Modulos
Continua instalacion de lamina collmodded para avisos en modulos
Continua instalacion de superboard en nave central
Se continua a la espera de la entrega de Resultados de ensayos de 3.200 psi a las solicitud de interventoria de retirar y cambiar el motorial de relleno
Se realiza recorrido con especialista ambiental de interventoria con el fin de dar Recomendaciones





RECOMENDACION → Trampa de grasa

* Repasar de manera general Conexion por Conexion la aplicacion de aditivo para estanqueidad, en los ductos, Conexiones planchadas

* Cambiar el ducto que esta golpeado, q que se encuentra ubicado en el costado Norte de la plaza.

9 Diciembre 2019
Clima: soleado
personal obra: Dos tecnico, Dos Administrativo, SST. Disponible Maestro, operarios 17 Subcontratista fierros y Disponible de gas.
Continua Con instalacion de piso en modulos
Continua Con instalacion de piso en SSHH
Continua instalacion de Superboard en Salon multiple y nave central
Continua armado y Construccion de Caja de inspeccion zona [illegible] Este
Continua instalacion de Malla expandida en modulos

452

Scanned by TapScanner

Continua confinamiento de Rampas
Continua instalación de pintura epoxica negra en modulos
Continua constanacion y armado de escaleras de acceso a nave Central Costado occidental
Se programa Vaciado de Concreto para mañana
Inicia instalacion de Ventaneria en nave Central
Se recibe informe de Ensayos B-200 los cuales seran estudiados por Interventoria y se tomaran Decisiones en Comite de mañana.
Se solicita la subsanacion de corte y modificatorio No. 2

Res Obra

Res Interventoria

10 Diciembre 2019
Clima: Soleado
personal Obra: Res tecnico, Res Almacen, SST, Diseñador, Maestro, Operarios 17, Subcontratista Aceros y Diseños Red de gas.
personal Interventoria: Res tecnico SST
Continua Confinamiento y Vaciado para Rampas
Continua pintura epoxica en modulos y Remates de estructura de Cielo raso en Cocinas
Continua instalacion de Superboard en salon multiple
Se realiza Vaciado de Concreto en muro de Contencion Zona norte y Rampa norte
Continua instalación de piso en modulos
Continua instalacion de piso en Steel Banda
Continua instalacion de perfiles estructurales en Modulos
Continua Remate de pintura en fachadas exteriores e interiores
Se acaba el 100% del Mobiliario de Modulos
Continua instalacion de Ventaneria
Continua instalacion de Revestimiento en Salon multiple

Scanned by TapScanner

La interventoria Ratifica su posicion Respecto al material del Relleno 3-200, solicitando nuevamente el Retiro y Cambio del material por uno que Cumpla las especificaciones tecnicas.
El contratista no Ha Hecho entrega de certificaciones RCD, por lo tanto se Solicita no retirar material Hasta tanto no se subsane esta condición.
Se Realiza la suscripcion de Acta de Suspension 1 Debido a que no se cuenta Con la conexion electrica de ENEL COMENSA Adicionalmente las Actividades de enchape de Piso con baldosa PIROPRENSADA, enchape de muro Con Baldosa Ceramica, Mediacaña en granito se encuentran Sin terminacion Hasta tanto no se realice el retiro del tablero Electrico temporal. Se Suspende el 11 de diciembre con reinicio el 19 de diciembre de 2019.

Wilson P.L.O.

19 Diciembre 2019
clima: soleado
Personal Obra: Residente, Res Admon, SST, Inspector, Subcontratistas (AS, Hierros, electricos, Revestimiento, Maestro operarios 19, Carpinteria
Actividades:
Continua Resane de pintura en exteriores
Continua Remate de lamina para canos en modulos
Continua SuperBoard en cocinas y Rev de juntas
excavacion para cajas de inspeccion y Aforo
Continua instalacion de Revestimiento en salon multiple
Continua Cableado electrico desde tablero a Zonas exteriores
Continua limpieza de Modulos para Sellado de pisos
Continua instalacion de puertas metalicas y Madera y ventaneria.

Res Obra Wilson P.L.O

Res Interventoria

453

Scanned by TapScanner

20 Diciembre 2019
Clima: Soleado
Personal Obra: Director, Res Tecnico, Res Admon SST, Diseñador, Maestro operarios 24 Subcontratistas, GAS, electricos, Hierros Revestimiento, carpinteria
Personal Interventoria: Res tecnico, SST
ACTIVIDADES:
Continua Pinta de pintura interior
Continua instalacion de puertas en Madera y Metalicas y Ventaneria
Continua sellado de pisos en Nave central
Continua Excavacion y Armado de cajas de inspeccion y Aforo
Continua instalacion de cielo raso en modelos exteriores
Continua instalacion de Superboard en cocinas y Red de GAS
Instalacion de laminas para division en modelos
Instalacion de Revestimiento en Salon multiple.
Continua cableado desde tablero a zonas exteriores.
Se recibe mobiliario de IPES para modelos y zonas exteriores

Res obra Recibe

Res Interventoria

21 Diciembre 2019
Clima: Soleado
Personal Obra: Maestro, Director, Res tecnico, Res Admon, Diseñador, operarios 24, Subcontratistas, GAS, electricos, Revestimiento y Carpinteria
Personal Interventoria: Res tecnico, SST
ACTIVIDADES:
Continua instalacion de puertas en Madera,

Ventanaria, puertas metalicas.
Continua Remate de pintura exterior
Continua construccion de cajas de Aforo y Cajas de inspeccion.
Continua Cubierta placa Tablero a Zonas exteriores
Continua Sellado de pisos, en nave central
Continua Revestimiento de salon multiple
Continua Remates y Detalles de pintura y soldadura para modulos y reja ornamental.
Se suscribe el Modificatorio No. 2 Adicion y prorroga al contrato el 19 de Diciembre de 2019 y se solicita al contratista la actualizacion de polizas.
Se solicita tambien agotar el Anticipo y la entrega de informe mensual y corte de obra.

Res obra Wilson Z.

Res Interventoria

23 diciembre 2019
Clima: Soleado
personal Obra: Director, Res tecnico, Res Almacen Diseñador, Maestro, SST, operarios 14 Subcontratistas Revestimiento, electricos, pisos y pintor, Carpinteria
personal interventoria: Director, Res tecnico Res Almacen SST
Actividades.
Continua Revestimiento en salon multiple adyacente Imitiva panoreada en el paño interior de muros y en los Remates de muro madera lisa pintada Color nuez con el fin de mejorar el acabado ya que los muros cuentan con un Diseño de vos a vos. en las uniones o filos se implementa Angulos metalicos y en esquineros Continua instalacion de puertas en Herreria y Ventaneria

459

Scanned by TapScanner

Continua Remate de pintura exterior
limpieza y Aseo general de obra
Continua Resanteo y detalles de
acabado en estructura y laminas
de Modelo)
Continua construcción de Cajas de
inspección y Aforo
Continua instalación de Gyperboard
en cocinas)

Cp Wilson
Pulido.

Scanned by TapScanner

20 Diciembre 2019
Clima: Soleado
Personal Obra: Director, Res técnico, Res Admon SST, Diseñador, Maestro operarios 24 Subcontratistas, GAS, electricos, Hierros Revestimiento. Carpintería
Personal Interventoría: Res técnico SST
ACTIVIDADES:
Continua Resane de pintura interior
Continua Instalación de puertas en Madera y Metalicas y Ventanería
Continua sellado de pisos en NAve central
Continua Excavación y Armado de cajas de inspección y Aforo
Continua instalación de cielo raso en modulos exteriores
Continua instalación de Superboard en Cocinas y Red de GAS
Instalación de laminas para tirion en Modulos
Instalación de Revestimiento en Salon multiple.
Continua cableado desde tablero a zonas exteriores.
Se recibe mobiliario de IPES para modulos y zonas Exteriores

Rs obra Wilson Rcb.

Res Interventoría

21 Diciembre 2019
Clima: Soleado
personal Obra: Maestro, Director, Res técnico, Res Admon, Diseñador, operarios 24, Sub-Contratistas, Gas, Electricos, Revestimiento y Carpintería
personal Interventoría: Res técnico, SST
Actividades:
Continua instalación de puertas en Madera,

454

Ventanaria, puertas metalicas.
Continua Remate de pintura exterior
Continua construccion de Cajas de Aforo y Caja de inspeccion.
Continua Cobkacho desde Tablero a Zonas exteriores
Continua Sellado de pisos, en nave Central
Continua Revestimiento de salon multiple
Continua Remates y Detalles de pintura y Soldadura para modulos y Reja ornamentada.
Se Suscribe el Modificatorio No. 2 Adicion y Prorroga al contrato el 19 de Diciembre de 2019 y se solicita al contratista la actualizacion de polizas.
Se Solicita tambien agotar el Anticipo y la entrega de informe Mensual y corte de obra.

Res obra Wilson Z.

Res Interventoria

23 diciembre 2019
Clima: Soleado
personal Obra: Director, Res tecnico, Res Ambiental Diseñador, Maestro, SST, operarios 14 Subcontratistas Revestimiento, electricos, pisos y Diseños, Carpinteria
personal interventoria: Director, Res tecnico Res Ambiental SST
Actividades.
Continua Revestimiento en Salon multiple dejando lamina Ranurada en el paño interior de muros y en los Remates de muro madera lisa pintada Color aarte con el fin de mejorar el acabado ya que los muros cuentan con un Desplome de 0,5 a 1cm. en las uniones o filos se implementa Angulos metalicos en esquineros
Continua instalacion de puertas en Madera y Ventaneria

Continua Remate de pintura exterior
Limpieza y Aseo general de obra
Continua Remates y detalles de acabado en estructura y laminas de Modulos
Continua construccion de Cajas de inspeccion y Aforo
Continua Instalacion de Sobrebanco en cocinas

Wilson Solidad
Residente obra

Residente Interventoria

24 Diciembre 2019
Clima: Soleado
personal obra: Directos, Res tecnico, Res Admon, SST Diseñador, Maestro, operarios 24, Subcontratistas Hierros, Electricos, Revestimiento, Aseo, Contratistas IPES de mobiliario.
Personal Interventoria: Res tecnico, SST
Actividades:
Remates de pintura interior y exterior
Instalacion de Revestimiento en muros de Salon multiple y Cielo raso
Instalacion de puertas en madera y metalicas
Instalacion de soportes para fijacion de muebles de pared
IPES realiza instalacion de mobiliario Exterior en interior y luminarias en plazoleta occidental y oriental
Instalación de Rejas existentes y Malla
Instalacion Cielo raso PVC en Modulos exteriores
Instalacion de Avisos en modulos los cuales se les observo contar con una superficie plana para mejorar el acabado
Construccion de Caja de Inspeccion y Aforo
Aseo General

Res obra Wilson Solidad

Res Interventoria

456

26 Diciembre 2019
Clima: Soleado
personal obra: Director, Res tecnico, Res Aomon SST, Diseñador, Maestro, operarios 24, Sub-Contratistas Hierros y Diseños, puertas y Carpintería mobiliario, Superboard.
personal Interventoria: Res tecnico Res Aomon, SST
Actividades:
Instalacion puertas en madera y Metalicas y Acero inoxidable
Instalacion muebles y soportes de fijacion aparted
Instalacion Sellado de pisos en nave central
Retiro de Cerramiento existente
Pintura de puertas Metalicas exteriores.
IPE) realiza instalacion de mobiliario exterior e interno de modulos y comedores de cocinas Remates de pintura exterior.
Aseo general de obra en todos los espacios para preinauguración en el dia de mañana.
En Recorrido en Compañia entre Supervision del IDPC, Interventoria y Contratista se Acordó para puertas en madera lo Siguiente:
1. Refuerzo en puntera Sobre diagonal
2. Mejoramiento de pintura uniforme
3. Anclajes superiores con Refuerzo en Montantes
4. utilizar cordon de Soldadura 6011 para Anclaje a pared
5. Recortar manijas en la Seccion inferior con el fin de no interrumpir su Apertura al golpear con el marco.
6. Realizar la instalacion de Cerraduras Taruqadas
7. Instalar topes de piso donde se requiera.
8. Instalar protectores de Vidrio a Borde Vertical
9. Traslado de cerradura del peinazo inferior a la Centro de la lamina de Vidrio con el fin de Asegurar el Cierre
10. Fundir con Grouting y dejar embebido el speedy de puerta.
11. en las puertas de costado norte y sur extender

el monta cargas utilizando uno de mayor Ancho para llegar a Borde de muro.
En cuanto a las cajas de Aforo se Solicita
1. realizar relleno en concreto para que la base de la caja llegue a ras inferior de tubo
2. utilizar lamina acrilica para zona de vertedero
3. en la caja de zona sur proteger el tubo a la vista y dejar el tubo de salida mas BAJO que el de llegada.

En cuanto A la red de gas:
1. la tuberia de gas debe llegar al fondo de muro de la cocina y conectar detrás de la estufa

Res obra [signature] Res Interventoria

27 Diciembre 2019
Clima: Soleado
personal Obra: Director, Res tecnico, Res Admon, Diseñador, SST, Maestro operarios 12, Sub-Contratista, puertas, ~~[illegible]~~ Superboard, Reves-timiento.
personal Interventoria: Director, Res tecnico, Res Admon, SST.
Actividades:
Aseo general de Obra
Se realen personal de IDES, IDPC, invitados, Alcaldia, Interventoria y obra para recorrido con el alcalde, Se Suspenden actividades y se da reinicio a las 2pm. Con cajas de inspeccion (Aforo) y Trampa de grasas en zona norte.
Se adelanta limpieza de pisos en zona administrativa con el fin de adelantar el Sellado Continua arreglos de mobiliario y puertas en Madera

Res Obra [signature] Res Interventoria

28 DIC 2019
Clima: Soleado
personal obra: Director, Res técnico, Res Admon, SST Maestro, operarios 12, Subcontratista, Aseo, Superboard, Herros y Diseños, Ofidiex, puertas en madera, Reforzamiento de muros. Red de gas
personal Interventoria: Res técnico, SST, Director.
Actividades:
Continua Remates de instalacion de puertas,
Continua instalación de Red de gas
Continua relleno en Rampas y escaleras en zona norte.
Continua Reforzamiento de muros de cajas de Aforo y trampa de grasas.
Se programa jornada para el viernes 3 de enero 2020 en escaleras y rampas zona norte.
Continua remates y detalles de muebles en nave Central modulos Herneticos.

Res obra

Res Interventoria

30 Diciembre 2019
Clima: Soleado
personal obra: Res técnico, Res Admon. Res SST, Maestro, Operarios 12 Subcontratistas A y D 6, prestas en Madera y Red de gas y Aseo
Actividades:
Continua Remates en modulos Herneticos para mobiliario
continua correccion de puertas en Madera
Continua Armado y fabricacion de puerta con Reforzon internos en Salon multiple
Continua Relleno y Ampliacion de muro de Rampal y escaleras en zona norte
Se realiza Balance final en compañia de Contratista e Interventoria.
Se Solicita al contratista DAR terminacion a la instalacion de puertas y Ventaneria en aladera

y Carpintería metalica respectivamente, Asi como la corrección de muebles principalmente en ranuras y acabados en esquinas y topes de muro.

Res Obra

Res Interventoria

31 Diciembre 2019
Clima: Soleado
personal Obra: Director, Res tecnico, Res Almacen, SST, Maestro Operarios 9, Subcontratista Carpinteria y Red de GAS.
Continua con la instalacion de Red de gas
Se Solicita realizar la llegada a cocinas por la parte trasera del mueble
Se solicita realizar el Relleno de Base de la caja de Aforo en la zona de vertedero y que quede a ras de Tubo
Continuan con la adecuacion de instalacion de puertas en madera y reemplazo de algunos vidrios debido a que se fracturaron
Se trabaja Hasta medio Dia.

Res Obra

Res interventoria

2 Enero 2020
Clima: Soleado
personal Obra: Res tecnico, Maestro, Operarios Subcontratista Carpinteria

personal Interventoria: Res tecnico SST
Continua Con instalacion de puertas en Madera
Adecuacion de Zona de lokopas y escaleras Zona norte
Se espera llegada de Concreto ch dia sabado para adecuacion de muro de Contencion y Con financiamiento de Rampas
Se continua con anvates de pintura, reemplazo de baldosas Rotas, Resanes de filos

458

instalacion de mobiliario, instalacion de puertas metalicas y cargue de marcos.
se realiza entre interventoria y contratista
Balance final

Res obra

Res Interventoria

3 de Enero 2020
Clima: Soleado
personal Obra: Residente tecnico, RS Aomon, Pizañados, SST, Maestro operarios 9, Subcontratistas Carpinteria, Red de gas, Oficios Muebles.
personal interventoria: Res tecnico SST Auxiliar Aomon.
Continua instalacion puertas en madera y Metalicas
Continua Resane de muros
continua Rampas acceso a salon multiple y zona Aomon.
Continua Resane de filos en muros
Continua colocacion de muebles en modulos
Continua instalacion de puerta Reforzada interna en Salon multiple.
el 3 de enero el contratista Solicita a la entidad 15 Dias adicionales al contrato debido a q' no ha sido posible el Retiro del tablero electrico temporal y se encuentra sin desuminacion la Cocina No 37 del costado sur.

Res obra

Res Interventoria

4 enero 2020
Clima: Soleado
personal Obra: Disñador, Res tecnico, Maestro, SST operarios 9 Subcontratista puertas, Mobiliario Red de GAS.
personal interventoria: Res tecnico, SST, Auxiliar Administrativo

Continua instalacion de puertas en madera y Metalicas
Continua instalacion de puerta con Refuerzos internos de Salon multiple
Resane de muros en filos de vanos
Resane de pintura
Se Solicita la instalacion de Rejillas en todos los carcamos
Se realiza modiciones y adecuaciones para llegada de plataforma FEMSA (Stot Basura)
Continua con Remates de tapas de puntos electricos
pintura de Tapacollos en puerta enrollable
Correccion de AVISOS en modulos

Res obra W. Ruiz Res Interventoria

4 enero 2020
Clima: Soleado
personal obra: Res tecnico, Res Almacen, Dibujador, SST Director, Maestro, Operarios 10 Subcontratista Aceros y Diseños, Subcontratista Carpinteria, Subcontratista GAS
personal interventoria: Res tecnico SST
Continua instalacion de puertas en madera y Ventaneria
Continua Armado de puerta para Salon multiple
Cargue de Marcos en puertas de tolvas
Construccion de Rampas y escaleras Zona norte
Adecuaciones para plataforma Femsa
Instalacion y Adecuacion de Alcantarillado
Instalacion de Baranda en plazoleta Sur
Construccion de encerrado para quimicos
Resanes de pintura
Resane de filos en muros
La interventoria Solicito por escrito Observaciones y Subsanaciones de acabados generales de obra

Res obra W. Ruiz Res Interventoria

459

8 ENERO 2020
Clima: Soleado
Personal Obra: Res técnico Res Admon, Diseñador SST, Maestro, Operarios 10, Subcontratistas Hierros, Carpintería, Gas
Personal Interventoría: Res técnico SST
Continua instalación de puertas en Madera
Adecuación de stot de basura para plataforma Tanque.
Resanes de pintura.
Armado y Montaje de Marco y puerta para Salon multiple
Acabados y filos de Cajas de inspección y Aforo
Se Solicita al Contratista por escrito acabados y mejoramiento de Modelos para Recibo final.
Se Suspende el Contrato Segun Acta de Suspension No. 2
Se anexa Detalles de acabados x parte del Contratista de obra

Res obra

Res interventoría

ANEXO 7. COMUNICACIONES ENVIADAS POR LA FIRMA INTERVENTORA

Bogotá
Carrera 15 No. 124- 67 Oficina: 316 – 317
e-mail: reneasistente@hotmail.com
Teléfono: (571) 6315029
Celular: 315 8407290
316 3988413

460

	REGISTRO DE CORRESPONDENCIA ENVIADA	CÓDIGO	CI-FR-10
		VERSIÓN	01
		FECHA	01-sep.-19

PROYECTO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL: 12 DE AGOSTO DE 2019 AL 18 DE MARZO DE 2020

CONSECUTIVO	FECHA	ENVIADA A	OBJETO DEL COMUNICADO	FECHA DE ENTREGA	RADICADO	OBSERVACIONES
INTER-CONCORDIA001-2019	23/07/2019	Arq. Oscar Villamizar	Presentacion de la interventoria dentro del proceso IDPC - CMA - 05 - 2019.	23/07/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA002-2019	23/07/2019	Arq. Oscar Villamizar	Solicitud de informacion dentro del contrato.	23/07/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA003-2019	23/07/2019	Arq. Oscar Villamizar	Solicitud de informacion dentro del contrato.	23/07/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA004-2019	31/07/2019	Arq. Giovanna Baron	Remision de garantias del contrato de interventoria.	31/07/2019	20195110056052	
INTER-CONCORDIA005-2019	8/08/2019	Arq. Oscar Villamizar	Aprobacion hojas de vida Contrato de Obra.	8/08/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA006-2019	8/08/2019	Arq. Oscar Villamizar	Observaciones a los planes.	8/08/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA007-2019	8/08/2019	Arq. Giovanna Baron	Solicitud de documentos según acta de preobra N° 1 del 23 de julio de 2019.	8/08/2019	20195110058352	
INTER-CONCORDIA008-2019	8/08/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega de informes de evaluacion de alcance según actividades y cantidades eventuales de escenarios contractuales.	8/08/2019	20195110057562	
INTER-CONCORDIA009-2019	13/08/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega de informe de metodologia y requerimientos de intervencion	13/08/2019	20195110058362	
INTER-CONCORDIA010-2019	14/08/2019	Arq. Giovanna Baron	Documentacion para tramite de anticipo de obra	14/08/2019	20195110059162	
INTER-CONCORDIA011-2019	15/08/2019	Arq. Oscar Villamizar	Observaciones a los requerimientos iniciales	15/08/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA012-2019	15/08/2019	Arq. Oscar Villamizar	Entrega de documentacion	15/08/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA013-2019	15/08/2019	Arq. Giovanna Baron	Alcance a la comunicación INTER-CONCORDIA010-2019 Documentacion para tramite de anticipo de obra,	15/08/2019	20195110059412	

46 1

	REGISTRO DE CORRESPONDENCIA ENVIADA	CÓDIGO	CI-FR-10
		VERSIÓN	01
		FECHA	01-sep.-19

PROYECTO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL: 12 DE AGOSTO DE 2019 AL 18 DE MARZO DE 2020

CONSECUTIVO	FECHA	ENVIADA A	OBJETO DEL COMUNICADO	FECHA DE ENTREGA	RADICADO	OBSERVACIONES
INTER-CONCORDIA014-2019	16/08/2019	Arq. Oscar Villamizar	Entrega de documentacion	16/08/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA015-2019	17/08/2019	Arq. Oscar Villamizar	Revision APUS entregados (9 UND)	17/08/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA016-2019	17/08/2019	Arq. Oscar Villamizar	Mantenimiento y mejora cerramiento de obra	17/08/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA017-2019	17/08/2019	Arq. Oscar Villamizar	Comunicado estandares HSEQ	17/08/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA019-2019	20/08/2019	Arq. Giovanna Baron	Remision de garantias corregidas de acuerdo con el acta de inicio del contrato de interventoria	20/08/2019	20195110060832	
INTER-CONCORDIA020-2019	21/08/2019	Arq. Oscar Villamizar	Revision APUS entregados (9 UND)	21/08/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA021-2019	23/08/2019	Arq. Oscar Villamizar	Revision balance presupuestal (escenario 1 y 3)	23/08/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA022-2019	21/08/2019	Arq. Oscar Villamizar	Apremio a la programacion de obra	21/08/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA023-2019	23/08/2019	Arq. Oscar Villamizar	Llamado de atencion por no entrega de documentacion contractual.	23/08/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA025-2019	3/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Aprobación solicitud de No Previstos	3/09/2019	20195110063712	
INTER-CONCORDIA026-2019	26/08/2019	Arq. Giovanna Baron	Remision llamado de atencion	26/08/2019	20195110061862	
INTER-CONCORDIA027-2019	26/08/2019	Arq. Oscar Villamizar	Solicitud de ensayos de laboratorio	26/08/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA028-2019	26/08/2019	Arq. Giovanna Baron	Remision de hojas de vida del equipo de trabajo del contratista de interventoria	26/08/2019	20195110062302	
INTER-CONCORDIA029-2019	27/08/2019	Arq. Giovanna Baron	Remision paleta de colores pisos	27/08/2019	20195110062312	

462

	REGISTRO DE CORRESPONDENCIA ENVIADA	CÓDIGO	CI-FR-10
		VERSIÓN	01
		FECHA	01-sep.-19

PROYECTO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL: 12 DE AGOSTO DE 2019 AL 18 DE MARZO DE 2020

CONSECUTIVO	FECHA	ENVIADA A	OBJETO DEL COMUNICADO	FECHA DE ENTREGA	RADICADO	OBSERVACIONES
INTER-CONCORDIA030-2019	28/08/2019	Arq. Oscar Villamizar	Primer llamado de atencion por avance de obras.	28/08/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA031-2019	28/08/2019	Arq. Oscar Villamizar	Solicitud de subsanacion documentos administrativos	28/08/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA032-2019	29/08/2019	Arq. Giovanna Baron	Copia de comunicación INTER-CONCORDIA030-2019	29/08/2019	20195110062852	
INTER-CONCORDIA033-2019	2/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Remisión programación y flujo de caja iniciales	2/09/2019	20195110066152	
INTER-CONCORDIA033-2019	12/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Remisión programación y flujo de caja iniciales	12/09/2019	20195110067662	
INTER-CONCORDIA034-2019	4/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Solicitud de aprobación del contrato de obra No. IDPC-426-2019	5/09/2019	20195110064962	
INTER-CONCORDIA035-2019	5/09/2019	Arq. Oscar Villamizar	Observaciones a corte mensual de obra N° 1	5/09/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA035-2019	5/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Solicitud de aprobación para prórroga al contrato No IDPC-426-2019	5/09/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA036-2019	12/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Alcance a la comunicación INTER-CONCORDIA 025-2019 con radicado 20195110063712	12/09/2019	20195110067652	
INTER-CONCORDIA037-2019	6/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Remisión de hoja de vida del equipo de trabajo del Contrato de Interventoría	9/09/2019	20195110066162	
INTER-CONCORDIA039-2019	9/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Remisión de hojas de vida del equipo de trabajo del Contrato de Obra	9/09/2019	20195110066172	
INTER-CONCORDIA041-2019	10/09/2019	Arq. Oscar Villamizar	Solicitud uso de proteccion SST	10/09/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA042-2019	12/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Solicitud definiciones técnicas	12/09/2019	20195110067642	
INTER-CONCORDIA043-2019	12/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega de documentos para trámites de pago No 1 Contrato de Interventoría	13/09/2019	20195110068172	
INTER-CONCORDIA045-2019	12/09/2019	Arq. Oscar Villamizar	Requerimiento APUS aclaracion alcance de actividaeds modulos hermeticos	12/09/2019	N/A	

463

	REGISTRO DE CORRESPONDENCIA ENVIADA	CÓDIGO	CI-FR-10
		VERSIÓN	01
		FECHA	01-sep.-19

PROYECTO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL: 12 DE AGOSTO DE 2019 AL 18 DE MARZO DE 2020

CONSECUTIVO	FECHA	ENVIADA A	OBJETO DEL COMUNICADO	FECHA DE ENTREGA	RADICADO	OBSERVACIONES
INTER-CONCORDIA046-2019	14/09/2019	Arq. Oscar Villamizar	Solicitud organización de equipos, herramientas y mano de obra para fundida de concretos	14/09/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA047-2019	16/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega de actas de vecindad y acta de recibo	16/09/2019	20195110068662	
INTER-CONCORDIA048-2019	16/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega de Planes Aprobados	16/09/2019	20195110068672	
INTER-CONCORDIA049-2019	17/09/2019	Arq. Oscar Villamizar	Efectos por no aprobacion del PMT	17/09/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA050-2019	19/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Remisión de información de modulos entregada por la firma contratista	19/09/2019	20195110069702	
INTER-CONCORDIA051-2019	19/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Remisión de ajustes a detalles de carpinteria	21/09/2019	20195110078102	
INTER-CONCORDIA052-2019	19/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Solicitud información complementaria a planos de plazoletas exteriores y retiro subestación eléctrica temporal	19/09/2019	20195110069712	
INTER-CONCORDIA053-2019	19/09/2019	Arq. Oscar Villamizar	Observaciones a los tramites y ajustes al diseño de la red de gas	19/09/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA054-2019	19/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Copia de la comunicación INTER-CONCORDIA 053-2019 entrregada a la firma contratista	19/09/2019	20195110069602	
INTER-CONCORDIA055-2019	19/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Alcance a la comunicación INTER-CONCORDIA 043-2019 con radicado 20195110068172	19/09/2019	20195110069612	
INTER-CONCORDIA056-2019	19/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Alcance a la comunicación INTER-CONCORDIA036-2019 con radicado 20195110067652	19/09/2019	20195110069632	
INTER-CONCORDIA056-2019	19/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Alcance a la comunicación INTER-CONCORDIA 025-2019 con radicado 20195110063712	19/09/2019	20195110069692	

464

	REGISTRO DE CORRESPONDENCIA ENVIADA	CÓDIGO	CI-FR-10
		VERSIÓN	01
		FECHA	01-sep.-19

PROYECTO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL: 12 DE AGOSTO DE 2019 AL 18 DE MARZO DE 2020

CONSECUTIVO	FECHA	ENVIADA A	OBJETO DEL COMUNICADO	FECHA DE ENTREGA	RADICADO	OBSERVACIONES
INTER-CONCORDIA057-2019	19/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Alcance a la comunicación INTER-CONCORDIA 044-2019 con radicado 20195110068182	19/09/2019	20195110069622	
INTER-CONCORDIA058-2019	20/09/2019	Arq. Oscar Villamizar	Recomendaciones y solicitudes para segunda fase de vaciado de concretos	20/09/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA059-2019	20/09/2019	Arq. Oscar Villamizar	Solicitud reubicacion y mejora cerramiento de obra	20/09/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA060-2019	24/09/2019	Arq. Oscar Villamizar	Incumplimiento a programación de obra y solicitud de plan de acción	24/09/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA061-2019	24/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Alcance No. 1 a la comunicación INTER-CONCORDIA 036-2019 con radicado 20195110067652	24/09/2019	20195110070942	
INTER-CONCORDIA061-2019	25/09/2019	Arq. Oscar Villamizar	Solicitud reprogramacion y flujo de caja semanal según modificatorio No 1 (13 NP)	25/09/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA062-2019	26/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Remisión de hojas de vida del equipo de trabajo del Contrato de Obra	26/09/2019	20195110071582	
INTER-CONCORDIA063-2019	26/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega de ilustraciones a color del salón Múltiple	26/09/2019	20195110071592	
INTER-CONCORDIA064-2019	26/09/2019	Arq. Oscar Villamizar	Entrega de la información planimétrica de detalles de las puertas en madera y cristal	26/09/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA065-2019	26/09/2019	Arq. Giovanna Baron	Alcance a la comunicación INTER-CONCORDIA061-2019 con radicado 2019511010942	26/09/2019	20195110071322	
INTER-CONCORDIA066-2019	26/09/2019	Arq. Oscar Villamizar	Alcance a la comunicación INTER-CONCORDIA061-2019 con radicado 2019511010942	26/09/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA065-2019	1/10/2019	Arq. Oscar Villamizar	Observaciones a los trámites y ajustes al diseño de la red de gas	1/10/2019	N/A	

	REGISTRO DE CORRESPONDENCIA ENVIADA	CÓDIGO	CI-FR-10
		VERSIÓN	01
		FECHA	01-sep.-19

PROYECTO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL: 12 DE AGOSTO DE 2019 AL 18 DE MARZO DE 2020

CONSECUTIVO	FECHA	ENVIADA A	OBJETO DEL COMUNICADO	FECHA DE ENTREGA	RADICADO	OBSERVACIONES
INTER-CONCORDIA068-2019	1/10/2019	Arq. Oscar Villamizar	Observaciones a los ajustes de sistema de extracción de cocinas	1/10/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA069-2019	1/10/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega de informe de evaluacion de condiciones actuales de operación y requisitos trampas de grasa y cajas de aforo	9/10/2019	20195110075162	
INTER-CONCORDIA070-2019	2/10/2019	Arq. Giovanna Baron	Aprobación hojas de vida cambio Residente de Obra del Contrato de Obra	3/10/2019	20195110073182	
INTER-CONCORDIA071-2019	2/10/2019	Arq. Giovanna Baron	Alcance a las comunicaciones INTER-CONCORDIA 034-2019, INTER-CONCORDIA 035-2019 y solicitud de adición y prórroga para modificatorio No. 2	3/10/2019	20195110073032	
INTER-CONCORDIA072-2019	2/10/2019	Arq. Oscar Villamizar	Solicitud documentacion SST	2/10/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA073-2019	8/10/2019	Arq. Giovanna Baron	Observaciones a los ajustes de muro de contencion	8/10/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA074-2019	7/10/2019	Arq. Giovanna Baron	Alcance a la comunicación INTER-CONCORDIA 071-2019 (Orfeo No. 20195110073032) solicitud de acción y prórroga para modificatorio No. 2	7/10/2019	20195110073852	
INTER-CONCORDIA075-2019	10/10/2019	Arq Samuel Carrillo	Solicitud de ensayos de concreto	10/10/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA080-2019	11/10/2019	Arq Samuel Carrillo	Aclaracion puntos electricos	11/10/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA076-2019	15/10/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega de documentos para tramite de pago N° 2 Contrato de obra	15/10/2019	20195110076142	
INTER-CONCORDIA077-2019	15/10/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega de documentos para tramite de pago N° 2 Contrato de obra (informe)	15/10/2019	20195110076152	
INTER-CONCORDIA078-2019	15/10/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega de documentos para tramite de pago N° 2 Contrato de interventoria	15/10/2019	20195110076102	
INTER-CONCORDIA079-2019	15/10/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega de documentos para tramite de pago N° 2 Contrato de interventoria (informe)	15/10/2019	20195110076122	

	REGISTRO DE CORRESPONDENCIA ENVIADA	CÓDIGO	CI-FR-10
		VERSIÓN	01
		FECHA	01-sep.-19

PROYECTO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL: 12 DE AGOSTO DE 2019 AL 18 DE MARZO DE 2020

CONSECUTIVO	FECHA	ENVIADA A	OBJETO DEL COMUNICADO	FECHA DE ENTREGA	RADICADO	OBSERVACIONES
INTER-CONCORDIA080-2019	115/10/2019	Arq Oscar Villamizar	Aclaraciones puntos eléctricos	11/10/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA082-2019	17/10/2019	Arq. Giovanna Baron	Responsabilidad de actividades en fases anteriores	21/10/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA083-2019	16/10/2019	Arq. Giovanna Baron	Responsabilidad de actividades en fases anteriores	21/10/2019	20195110076562	
INTER-CONCORDIA084-2019	15/10/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega de informe semanal N° 9	16/10/2019	20195110076952	
INTER-CONCORDIA085-2019	15/10/2019	Arq Oscar Villamizar	Solicitud de actualizacion de polizas según modificatorio N° 1	15/10/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA086-2019	17/10/2019	Arq. Oscar Villamizar	Solicitud contratacion puertas	17/10/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA087-2019	178/10/2019	Arq. Giovanna Baron	Solicitud de translado o retiro de tablero eléctrico temporal	17/10/2019	20195110077312	
INTER-CONCORDIA088-2019	18/10/2019	Arq. Giovanna Baron	Remision APUS contractuales	21/10/2019	20195110078082	
INTER-CONCORDIA089-2019	18/10/2019	Arq. Oscar Villamizar	Solicitud correscciones de cordones de soldadura para estructura metalica	18/10/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA090-2019	21/09/2019	Arq. Oscar Villamizar	Observaciones a los ensayos de laboratorio	21/10/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA091-2019	22/10/2019	Arq. Oscar Villamizar	Observaciones APUS actividades no previstas escenario N°1	22/10/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA092-2019	24/10/2019	Arq. Giovanna Baron	Reiteración de solicitud traslado o retiro de tablero eléctrico temporal	24/10/2019	20195110079182	
INTER-CONCORDIA093-2019	24/10/2019	Arq. Giovanna Baron	Solicitud de ingreso de comerciantes y atención al público	24/10/2019	20195110079185	
INTER-CONCORDIA094-2019	28/10/2019	Arq. Oscar Villamizar	Alcance a observaciones APUS actividades no previstas escenario N° 1	28/10/2019	N/A	

467

	REGISTRO DE CORRESPONDENCIA ENVIADA	CÓDIGO	CI-FR-10
		VERSIÓN	01
		FECHA	01-sep.-19

PROYECTO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL: 12 DE AGOSTO DE 2019 AL 18 DE MARZO DE 2020

CONSECUTIVO	FECHA	ENVIADA A	OBJETO DEL COMUNICADO	FECHA DE ENTREGA	RADICADO	OBSERVACIONES
INTER-CONCORDIA095-2019	29/10/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega informe semanal numero 10	29/10/2019	20195110080502	
INTER-CONCORDIA096-2019	28/10/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega de informe semanal N° 11	29/10/2019	20195110080492	
INTER-CONCORDIA097-2019	28/10/2019	Arq. Giovanna Baron	Respuesta comunicación con radicado 20193070066621 del contrato de Interventoría	29/10/2019	20195110081212	
INTER-CONCORDIA098-2020	29/10/2019	Arq. Giovanna Baron	Remision de informe visitas a talleres de fabricacion de mobiliario	29/10/2019	20195110080482	
INTER-CONCORDIA099-2019	29/10/2019	Arq. Oscar Villamizar	Observaciones a ajustes de diseño hidraulico	29/10/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA100-2019	30/10/2019	Arq. Oscar Villamizar	Cumplimiento a obligaciones contractuales	30/10/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA101-2019	31/10/2019	Arq. Giovanna Baron	Ingreso de comerciantes o público en general a las dependencias de la Plaza de Mercado la CONCORDIA	31/10/2019	20195110081222	
INTER-CONCORDIA0102-2019	1/11/2019	Arq. Oscar Villamizar	Respuesta a las comunicaciones UVM-77-2019 del 29 de octubre de 2019 y a la comunicación UVM-78-2019 del 30 de octubre de 2019 (Ensayos de laboratorio)	2/11/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA103-2019	5/11/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega de informe semanal numero 12	5/11/2019	20195110082162	
INTER-CONCORDIA103-2019	5/11/2019	Arq. Giovanna Baron	Remision llamado de atencion a contratistas de obra	5/11/2019	20195110082142	
INTER-CONCORDIA104-2019	5/11/2019	Arq. Oscar Villamizar	Cuarto llamado de atencion y solicitud de inicio de actividades	5/11/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA105-2019	7/11/2019	Arq. Oscar Villamizar	Observaciones a los ajustes de muro de contencion	7/11/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA106-2019	7/11/2019	Arq. Oscar Villamizar	Solicitud resultados de ensayos de concreto y certificaciones de calidad de material de acero de refuerzo	7/11/2019	N/A	

468

	REGISTRO DE CORRESPONDENCIA ENVIADA	CÓDIGO	CI-FR-10
		VERSIÓN	01
		FECHA	01-sep.-19

PROYECTO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL: 12 DE AGOSTO DE 2019 AL 18 DE MARZO DE 2020

CONSECUTIVO	FECHA	ENVIADA A	OBJETO DEL COMUNICADO	FECHA DE ENTREGA	RADICADO	OBSERVACIONES
INTER-CONCORDIA107-2019	7/11/2019	Arq. Oscar Villamizar	Solicitud limpieza de area para construccion de muro de contencion	7/11/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA108-2019	12/11/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega de documentos para tramite de pago N° 3 Contrato de obra	13/11/2019	20195110084362	
INTER-CONCORDIA109-2019	12/11/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega de documentos para tramite de pago N° 3 Contrato de interventoria	13/11/2019	20195110084342	
INTER-CONCORDIA110-2019	12/11/2019	Arq Oscar Villamizar	Solicitud de informe de rendimientos financieros	12/11/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA111-2019	13/11/2019	Arq. Giovanna Baron	Remision de polizas actualizadas modificatorio N° 1	13/11/2019	20195110084322	
INTER-CONCORDIA112-2019	14/11/2019	Arq Oscar Villamizar	Solicitud limpieza de areas y zonas de acopio según requerimiento por PLAN AMBIENTAL	14/11/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA113-2019	15/11/2019	Arq Oscar Villamizar	Solicitud resultados de ensayos de contramuestras materiales B200	15/11/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA114-2019	15/11/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega de informe semanal numero 13	22/11/2019	20195110086732	
INTER-CONCORDIA115-2019	15/11/2019	Arq Oscar Villamizar	Condiciones subestandar	18/11/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA116-2019	15/11/2019	Arq Oscar Villamizar	Solicitud de cumplimiento plan ambiental - Guia de manejo ambiental para el sector de construccion - Secretaria de medio ambiente - SDMA,	18/11/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA117-2019	18/11/2019	Arq Oscar Villamizar	Quinto llamado de atencion y solicitud de inicio de actividades	18/11/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA118-2019	18/11/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega de informe semanal numero 14	22/11/2019	20195110086722	
INTER-CONCORDIA119-2019	18/11/2019	Arq Oscar Villamizar	Inicio de debido proceso por atraso de actividades en obra	19/11/2019	N/A	

469

	REGISTRO DE CORRESPONDENCIA ENVIADA	CÓDIGO	CI-FR-10
		VERSIÓN	01
		FECHA	01-sep.-19

PROYECTO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL: 12 DE AGOSTO DE 2019 AL 18 DE MARZO DE 2020

CONSECUTIVO	FECHA	ENVIADA A	OBJETO DEL COMUNICADO	FECHA DE ENTREGA	RADICADO	OBSERVACIONES
INTER-CONCORDIA120-2019	20/11/2019	Arq. Giovanna Baron	Informe de presunto incumplimiento	20/11/2019	20195110086402	
INTER-CONCORDIA121-2019	20/11/2019	Arq. Oscar Villamizar	Propuesta a revision cambio de extractores	20/11/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA122-2019	20/11/2019	Arq Oscar Villamizar	Respuesta a las comunicaciones UVM-90-2019 y UVM-97-2019 del 15 de noviembre de 2019 (Ensayos de laboratorio)	21/11/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA123-2019	28/11/2019	Arq. Giovanna Baron	Solicitud de aprobacion para adicion y prorroga al contrato de obra No 426-2019	29/11/2019	20195110088672	
INTER-CONCORDIA124-2019	20/11/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega de informe semanal N° 15	27/11/2019	20195110087632	
INTER-CONCORDIA125-2019	25/11/2019	Arq. Giovanna Baron	Remisión de hoja de vida cambio de Asesor Estructural del Contrato de Interventoría	25/11/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA126-2019	29/11/2019	Arq Oscar Villamizar	Solicitud de documentos tecnicos plataforma ascensor	29/11/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA127-2019	30/11/2019	Arq Oscar Villamizar	Solicitud de cambio material de relleno B-200	30/11/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA128-2019	30/11/2019	Arq Oscar Villamizar	Solicitud de cumplimiento compromisos plataforma de ascensor	30/11/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA129-2019	4/12/2019	Arq. Giovanna Baron	Alcance a solicitud de adicion y prorroga contrato 426-2019 radicado N° 20195110088672	5/12/2019	2019511009072	
INTER-CONCORDIA130-2019	4/12/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega de informe semanal numero 16	5/12/2019	20195110090082	
INTER-CONCORDIA131-2019	4/12/2019	Arq. Giovanna Baron	Solicitud de adicion y prorroga al contrato de interventoria N° 430-2019	5/12/2019	20195110090062	
INTER-CONCORDIA132-2019	4/12/2019	Arq. Oscar Villamizar	Reiteracion soliitud de cambio de material de reebo B-200	4/12/2019	N/A	

470

	REGISTRO DE CORRESPONDENCIA ENVIADA	CÓDIGO	CI-FR-10
		VERSIÓN	01
		FECHA	01-sep.-19

PROYECTO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL: 12 DE AGOSTO DE 2019 AL 18 DE MARZO DE 2020

CONSECUTIVO	FECHA	ENVIADA A	OBJETO DEL COMUNICADO	FECHA DE ENTREGA	RADICADO	OBSERVACIONES
INTER-CONCORDIA133-2019	10/12/2019	Arq. Oscar Villamizar	Reiteracion soliitud de cambio de material de reebo B-200	10/12/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA134-2019	11/12/2019	Arq. Giovanna Baron	Copia de la comunicación INTER-CONCORDIA 133-2019	11/12/2019	20195110091882	
INTER-CONCORDIA135-2019	9/12/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega de documentos para tramite de pago N° 4 contrato de obra	10/12/2019	20195110091472	
INTER-CONCORDIA136-2019	9/12/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega de documentos para tramite de pago N° 4 contrato de interventoria	10/12/2019	20195110091482	
INTER-CONCORDIA137-2019	11/12/2019	Arq. Giovanna Baron	Concepto sobre solicitud de suspensión	11/12/2019	20195110091482	
INTER-CONCORDIA138-2019	11/12/2019	Arq. Oscar Villamizar	Rentrega de certificacion de RCD	11/12/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA139-2019	19/12/2019	Arq. Oscar Villamizar	Solicitud de las garantias utilizadas de acuerdo con el acta de suspensión del contrato de obra	19/12/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA140-2019	18/12/2019	Arq. Giovanna Baron	Alcance a solicitud de aprobacion para adicion y prorroga contrato 426-2019 con el numero de radicado interno del IDPC 20195110090072	19/12/2019	20195110094192	
INTER-CONCORDIA141-2019	18/12/2019	Arq. Giovanna Baron	Alcance a solicitud de adicion y prorroga contrato 426-2019 radicado N° 20195110090062	19/12/2019	20195110094212	
INTER-CONCORDIA142-2019	18/12/2019	Arq. Giovanna Baron	Remisión de garantias corregidas de acuerdo con el acta de suspensión del contrato de Interventoria	19/12/2019	20195110094612	
INTER-CONCORDIA143-2019	19/12/2019	Arq. Oscar Villamizar	Reiteracion soliitud de cambio de material de reebo B-200	19/12/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA143-2019	26/12/2019	Arq. Giovanna Baron	Remisión de solicitud del contratista mediante comunicación UVM 100-2019	26/12/2019	20195110095902	

471

	REGISTRO DE CORRESPONDENCIA ENVIADA	CÓDIGO	CI-FR-10
		VERSIÓN	01
		FECHA	01-sep.-19

PROYECTO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL: 12 DE AGOSTO DE 2019 AL 18 DE MARZO DE 2020

CONSECUTIVO	FECHA	ENVIADA A	OBJETO DEL COMUNICADO	FECHA DE ENTREGA	RADICADO	OBSERVACIONES
INTER-CONCORDIA144-2019	20/12/2019	Arq. Giovanna Baron	Remisión de garantias corregidas de acuerdo al acta de suspensión de Contrato de Obra	24/12/2019	20195110095882	
INTER-CONCORDIA144-2019	23/12/2019	Arq. Oscar Villamizar	Solicitud de permanencia en obra de residente	23/12/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA145-2019	23/12/2019	Arq. Giovanna Baron	Remisión de garantias corregidas de acuerdo con el acta de reinicio, prórroga y adición No. 1 del contrato de Interventoría	24/12/2019	20195110095892	
INTER-CONCORDIA147-2019	24/12/2019	Arq. Giovanna Baron	Entrega de documentos para trámite de pago No. 4 contrato de Interventoría	24/12/2019	N/A	
INTER-CONCORDIA148-2019	27/12/2019	Arq. Giovanna Baron	Remision informe semanal No.17	31/12/2019	20195110097362	
INTER-CONCORDIA149-2019	27/12/2019	Arq. Giovanna Baron	Remision informe semanal No.18	31/12/2019	20195110097372	
INTER-CONCORDIA150-2019	27/12/2019	Arq. Giovanna Baron	Remision informe semanal No.19	31/12/2019	20195110097382	
INTER-CONCORDIA153-2019	3/01/2020	Arq. Oscar Villamizar	Solicitud correcciones y mejoramiento de acabados	3/01/2020	N/A	
INTER-CONCORDIA151-2019	30/12/2019	Arq. Giovanna Baron	Remision informe semanal No.20	31/12/2019	20195110097392	
INTER-CONCORDIA001-2020	3/01/2020	Arq. Giovanna Baron	Remision informe semanal No.20	7/01/2020	20205110000482	
INTER-CONCORDIA002-2020	3/01/2020	Arq. Oscar Villamizar	Solicitud correciones y mejoramiento de acabados	3/01/2020	N/A	
INTER-CONCORDIA003-2020	7/01/2020	Arq. Giovanna Baron	Remision informe semanal No.21	7/01/2020	20205110000612	
INTER-CONCORDIA152-2019	3/01/2020	Arq. Giovanna Baron	Solicitud de retiro de tablero eléctrico temporal	9/01/2020	20205110001192	
INTER-CONCORDIA154-2019	7/01/2020	Arq. Giovanna Baron	Remision informe semanal No.21	9/01/2020	20205110001192	

472

	REGISTRO DE CORRESPONDENCIA ENVIADA	CÓDIGO	CI-FR-10
		VERSIÓN	01
		FECHA	01-sep.-19

PROYECTO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL: 12 DE AGOSTO DE 2019 AL 18 DE MARZO DE 2020

CONSECUTIVO	FECHA	ENVIADA A	OBJETO DEL COMUNICADO	FECHA DE ENTREGA	RADICADO	OBSERVACIONES
INTER-CONCORDIA155-2019	9/01/2020	Arq. Giovanna Baron	Aclaración de consecutivos de oficio 152 y 154	9/01/2020	20205110001192	
INTER-CONCORDIA 156-2019	3/01/2020	Arq. Oscar Villamizar	Solicitud de correcciones y mejoramientos de acabados	3/01/2020	N/A	
INTER-CONCORDIA 158-2019	8/01/2020	Arq. Giovanna Baron	Respuesta a la solicitud de revisión y conceptuelización del material recebo B-200	8/01/2020	20205110000962	
INTER-CONCORDIA 159-2019	8/01/2020	Arq. Giovanna Baron	Respuesta a la solicitud de concepto de suspensión	8/01/2020	20205110000952	
INTER-CONCORDIA 159-2019	9/01/2020	Arq. oscar Villamizar	Documentos para cierre y liquidacion del contrato de obra	9/01/2020	N/A	
INTER-CONCORDIA 160-2019	13/01/2020	Arq. Giovanna Baron	Remision informe semanal No.22	13/01/2020	20205110001862	
INTER-CONCORDIA 161-2019	11/01/2020	Arq. Oscar Villamizar	Solicitud de documentos y requerimientos	11/01/2020	N/A	
INTER-CONCORDIA 162-2019	13/01/2020	Arq. Giovanna Baron	Respuesta a la revisión y conceptualización de material RECEBO B-200 (Radicado 20203070000721)	13/01/2020	20205110001852	
INTER-CONCORDIA 163-2019	16/01/2020	Arq. Giovanna Baron	Remisión de garantías corregidas de acuerdo con el acta de suspensión N° 2 del Contrato de Interventoría	16/01/2020	20205110004802	
INTER-CONCORDIA 164-2019	16/01/2020	Arq. Giovanna Baron	Remisión de garantías corregidas de acuerdo con el acta de Suspensión N° 2 del Contrato de Obra	16/01/2020	20205110004792	
INTER-CONCORDIA 165-2019	31/01/2020	Arq. Oscar Villamizar	Afectaciones por obra civil en mobiliario contratado por el IPES	31/01/2020	N/A	
INTER-CONCORDIA 166-2019	5/02/2020	Arq. Giovanna Baron	Prórroga de suspensión y reinicio del contrato de obra de interventoría	5/02/2020	20205110009772	
INTER-CONCORDIA 167-2019	4/02/2020	Arq. Giovanna Baron	Entrega de documentos para trámite de pago N° 6 Contrato de Obra	4/02/2020	20205110010962	

492

	REGISTRO DE CORRESPONDENCIA ENVIADA	CÓDIGO	CI-FR-10
		VERSIÓN	01
		FECHA	01-sep.-19

PROYECTO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL: 12 DE AGOSTO DE 2019 AL 18 DE MARZO DE 2020

CONSECUTIVO	FECHA	ENVIADA A	OBJETO DEL COMUNICADO	FECHA DE ENTREGA	RADICADO	OBSERVACIONES
INTER-CONCORDIA 168-2019	4/02/2020	Arq. Giovanna Baron	Entrega de documentos para trámite de pago N° 6 Contrato de Interventoría	4/02/2020	20205110010952	
INTER-CONCORDIA 169-2019	24/02/2020	Arq. Giovanna Baron	Entrega Actas extraordinarias N° 2 y 3 del Proyecto Plaza Concordia	24/02/2020	20205110014742	
INTER-CONCORDIA 170-2019	19/03/2020	Arq. Giovanna Baron	Alcance a la comunicación INTER-DEFENSORIA 167-2019 (Entrega de documentos para trámite de pago N° 6 Contrato de Obra)	19/03/2020	N/A	
INTER-CONCORDIA 171-2019	19/03/2020	Arq. Giovanna Baron	Alcance a la comunicación INTER-DEFENSORIA 168-2019 (Entrega de documentos para trámite de pago N° 6 Contrato de Interventoría)	19/03/2020	N/A	
INTER-CONCORDIA 172-2019	24/03/2020	Arq. Giovanna Baron	Remisión de garantias del Contrato de Interventoría	24/03/2020	ENVIADAS A LA OFICINA JURIDICA SIN RADICADO	IMPRIMIR PARA ENTREGAR SIN RELACIONAR ORFEO DE ENTRADA
INTER-CONCORDIA 173-2019	24/03/2020	Arq. Giovanna Baron	Solicitud de suspensión al Contrato de Interventoría No. IDPC-INT-430-2019	24/03/2020	SOLICITUD TRAMITADA SIN RADICADO DE ENTRADA	IMPRIMIR PARA ENTREGAR SIN RELACIONAR ORFEO DE ENTRADA
INTER-CONCORDIA 174-2019	14/04/2020	Arq. Giovanna Baron	Solicitud d eprorrogade la suspensión No. 03 del 26 de marzo de 2020 (Contrato de Interventoría No. IDPC-INT-430-2019)	14/04/2020	20205110022432	
INTER-CONCORDIA 175-2019	24/04/2020	Arq. Giovanna Baron	Remisión de garantias corregidas de acuerdo al acta de suspensión de Contrato de Obra	24/04/2020	20205110024602	
INTER-CONCORDIA 176-2019	24/04/2020	Arq. Giovanna Baron	Solicitud de autorización de permiso de circulación profesionales del Contrato de Obra e Interventoría	24/04/2020	20205110013912	
INTER-CONCORDIA 177-2019	27/04/2020	Arq. Giovanna Baron	Tramité aprobación ingreso de personal del Contrato de Obra e Interventoría	27/04/2020	20205110024082	
INTER-CONCORDIA 178-2019	27/04/2020	Arq. Giovanna Baron	Solicitud de reinicio del Contrato de Interventoría	27/04/2020	20205110024142	

	REGISTRO DE CORRESPONDENCIA ENVIADA	CÓDIGO	CI-FR-10
		VERSIÓN	01
		FECHA	01-sep.-19

PROYECTO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL: 12 DE AGOSTO DE 2019 AL 18 DE MARZO DE 2020

CONSECUTIVO	FECHA	ENVIADA A	OBJETO DEL COMUNICADO	FECHA DE ENTREGA	RADICADO	OBSERVACIONES
INTER-CONCORDIA 179-2019	4/05/2020	Arq. Giovanna Baron	Entrega de trazabilidad de las medidas de promoción y prevención para el recibo de las observaciones del Contrato de Obra y las gestiones y tramites para la liquidación del Contrato de Obra e Interventoria	4/05/2020	20205110025322	
INTER-CONCORDIA 180-2019	14/05/2020	Arq. Giovanna Baron	Entrega de documentos para tramite de pago No. 7 Contrato de Obra	14/05/2020	20205110027062	
INTER-CONCORDIA 181-2019	14/05/2020	Arq. Giovanna Baron	Entrega de documentos para tramite de pago No. 7 Contrato de Interventoria	14/05/2020	20205110026972	
INTER-CONCORDIA 182-2019	20/05/2020	Arq. Giovanna Baron	Recibo de observaciones Contrato de Obra	20/05/2020	SE RECIBE POR CORREO PERO NO SE ENVIA A RADICACION ORFEO	IMPRIMIR PARA ENTREGAR SIN RELACIONAR ORFEO DE ENTRADA
INTER-CONCORDIA 183-2019	27/05/2020	Arq. Giovanna Baron	Remisión de garantias del Contrato de Interventoria	27/05/2020	20205110029672	
INTER-CONCORDIA 184-2019	28/05/2020	Arq. Giovanna Baron	Remisión de garantias del Contrato de Interventoria	28/05/2020	20205110029722	
INTER-CONCORDIA 185-2019	28/05/2020	Arq. Giovanna Baron	Entrega de documentos para tramite de pago No. 8 Contrato de Interventoria	28/05/2020	20205110030542	
INTER-CONCORDIA 186-2019	29/05/2020	Arq. Oscar Villamizar	Segunda revisión de documentos para la liquidación del Contrato de Obra	29/05/2020	20205110030092	
INTER-CONCORDIA 187-2019	30/05/2020	Arq. Oscar Villamizar	Segunda revisión de documentos para la liquidación del Contrato de Obra (Parafiscales)	30/05/2020	20205110030082	
INTER-CONCORDIA 188-2019	1/06/2020	Arq. Oscar Villamizar	Segunda revisión de documentos para la liquidación del Contrato de Obra (Memorias finales)	1/06/2020	N/A	NO FUE ENVIADA A LA SUPERVISION
INTER-CONCORDIA 189-2019	11/06/2020		GARANTIAS CORREGIDAS CON EL ACTA DE RECIBO		20205110032812	

475