idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 15

CONTRATO INTERVENTORIA	
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE
PLAZO INICIAL	5 meses
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020
PRORROGAS	N/A
ADICIONES	N/A
SUSPENSIONES	N/A
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	sábado, 11 de enero de 2020
VALOR CONTRATO	$ 365.672.187,00
VALOR CESION	N/A
VALOR PAGADO	$199.876.417,41
VALOR POR PAGAR	$165.795.769,59

CONTRATO OBRA	
CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019
CONTRATISTA	CONSORCIO UVM
PLAZO INICIAL	4 meses
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019
FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019
PRORROGAS	N/A
ADICIONES	N/A
SUSPENSIONES	N/A
FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019
VALOR	$2.792.400.276,00
VALOR PAGADO	$1.526.136.038,00
VALOR POR PAGAR	$1.266.264.238,00

INFORME SEMANA No. 15 DEL 18/11/2019 AL 24/11/2019

% AVANCE	EJECUTADO SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO
	-3,38%	-19,24%
PRESUPUESTO TOTAL	$ 2.792.400.276	100,00%
INVERSION PROGRAMADA SEMANAL	$ 193.065.390	6,91%
INVERSION PROGRAMADA ACUMULADA	$ 2.434.835.711	87,20%
EJECUTADO SEMANAL	$ 98.654.794	3,53%
EJECUTADO ACUMULADO	$ 2.148.888.804	76,96%



4. OBSERVACIONES / COMENTARIOS / NOTAS

EL CONTRATISTA DE ACUERDO A LA PROGRAMACIÓN Y FLUJO DE CAJA ENTREGADOS SEGÚN EL MODIFICATORIO NO.1 (INCLUSIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS) PRESENTA UN ATRASO DE INVERSIÓN FINANCIERA RESPECTO A LO PROGRAMADO ACUMULADO, POR LO QUE NO HA DADO INICIO INSTALACIÓN DE ACABADO EN ADOQUÍN, CONSTRUCCIÓN DE MURO EN CONCRETO DE 3000 PSI, INSTALACIÓN DE ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO EN SALÓN MÚLTIPLE, RECUBRIMIENTO DE MURO TAPIZADO, ARMADO DE PÉRGOLA VERTICAL Y HORIZONTAL EN MDF, FINALIZACIÓN DE INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO PREFABRICADA. CABE ACLARAR QUE LA FIRMA CONTRATISTA HA IMPLEMENTADO PLAN DE CONTINGENCIA, SIN QUE A LA FECHA SE LOGRE LA DISMINUCIÓN DEL ATRASO, PERO AL NO CONTAR CON HOLGURAS O ACTIVIDADES INICIADAS PREVIAS A SU PROGRAMACIÓN INCURRE NUEVAMENTE EN EL AUMENTO DEL ATRASO. ESTO TAMBIÉN SE DEBE A LA FALTA DE DILIGENCIA EN LOS PAGOS DEL PERSONAL DE LOS SUBCONTRATISTAS (HIERROS Y DISEÑOS) ESTRUCTURA METÁLICA. LA INTERVENTORIA DARA INICIO A LA RECOMENDACION DEL DEBIDO PROCESO POR PARTE DEL IDPC TENIENDO EN CUENTA EL ALTO RIESGO DE INCUMPLIMIENTO POR EL CORTO PLAZO CON QUE CUENTA EL CONTRATISTA PARA FINALIZAR EL CONTRATO.

CORTE No.	FECHA PRESENTACIÓN PROYECCIÓN PAC	Vr. PAC PROYECTADO OBRA	Vr. PAC PROYECTADO INTERVENTORÍA	TOTAL PROYECCIÓN	Vr. PAGADO	OBSERVACIONES
1	15/08/2019	$390.936.039	$54.119.484	$445.055.522	$445.055.522	
2	03/09/2019	$397.800.000	$51.575.327	$449.375.327	$449.375.327	
3	03/10/2019	$737.400.000	$85.757.441	$823.157.441	$823.157.441	
4	-					
5	TOTAL ACUMULADO	$1.526.136.039	$191.452.252	$1.717.588.291	$1.717.588.29[illegible]	

6. REGISTRO FOTOGRAFICO



VACIADO DE CONCRETO EN MURO DE CONTENCION Y MURO BAJO DE SALON MULTIPLE



ARMADO Y MONTAJE DE REJA ORNAMENTADA EXTERIOR



SONDEO Y TRASLADO DE PUNTOS ELECTRICO



LLEGADA DE MATERIAL PARA ADOQUIN

604

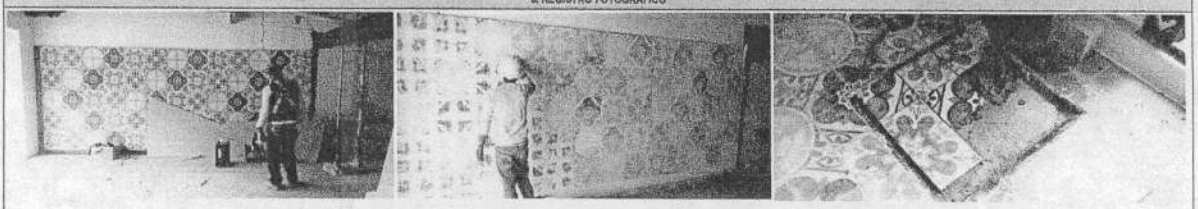
idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 15

CONTRATO INTERVENTORIA		CONTRATO OBRA	
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019	CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	CONTRATISTA	CONSORCIO UVM
PLAZO INICIAL	5 meses	PLAZO INICIAL	4 meses
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020	FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019
PRORROGAS	N/A	PRORROGAS	N/A
ADICIONES	N/A	ADICIONES	N/A
SUSPENSIONES	N/A	SUSPENSIONES	N/A
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	sábado, 11 de enero de 2020	FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019
VALOR CONTRATO	$ 365.672.187,00	VALOR	$2.792.400.276,00
VALOR CESION	N/A		
VALOR PAGADO	$199.876.417,41	VALOR PAGADO	$1.526.136.038,00
VALOR POR PAGAR	$165.795.769,59	VALOR POR PAGAR	$1.266.264.238,00

INFORME SEMANA No.	15	DEL	18/11/2019	AL	24/11/2019

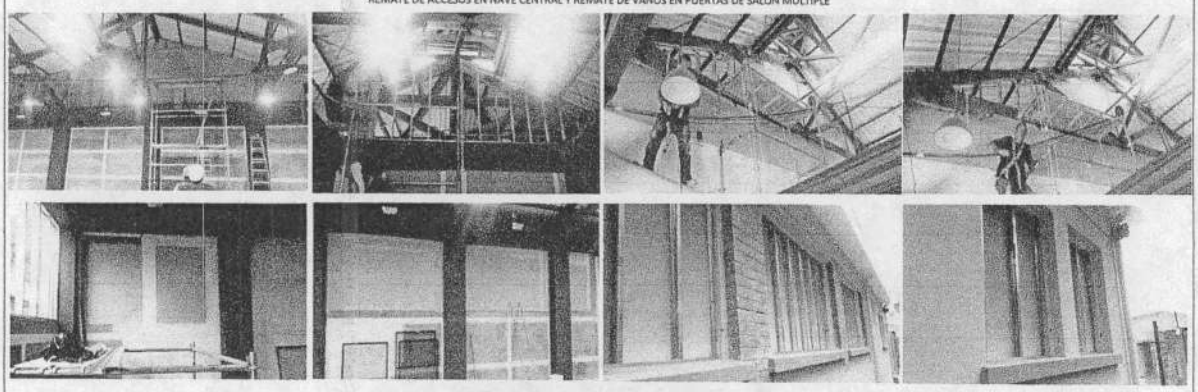
6. REGISTRO FOTOGRAFICO



INSTALACION DE ENCHAPE DE MURO EN ZONA DE COCINAS Y EMBOQUILLADO - INSTALACION DE PISO EN TAPAS DE CAJAS DE INSPECCION



REMATE DE ACCESOS EN NAVE CENTRAL Y REMATE DE VANOS EN PUERTAS DE SALON MULTIPLE



INSTALACION DE SUPERBOARD EN SALON MULTIPLE



REMATE DE ACBADO EN ZONA DE ESCALES EN CONCRETO

idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 15

CONTRATO INTERVENTORIA	
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE
PLAZO INICIAL	5 meses
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020
PRORROGAS	N/A
ACICIONES	N/A
SUSPENSIONES	N/A
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	sábado, 11 de enero de 2020
VALOR CONTRATO	$ 365.672.187,00
VALOR CESION	N/A
VALOR PAGADO	$199.876.417,41
VALOR POR PAGAR	$165.795.769,59

CONTRATO OBRA	
CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019
CONTRATISTA	CONSORCIO UVM
PLAZO INICIAL	4 meses
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019
FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019
PRORROGAS	N/A
ADICIONES	N/A
SUSPENSIONES	N/A
FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019
VALOR	$2.792.409.276,00
VALOR PAGADO	$1.526.136.038,00
VALOR POR PAGAR	$1.266.264.238,00

INFORME SEMANA No.	15	DEL	18/11/2019	AL	24/11/2019

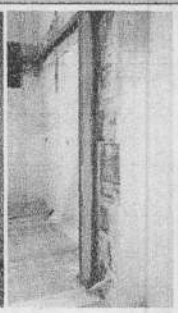
6. REGISTRO FOTOGRAFICO





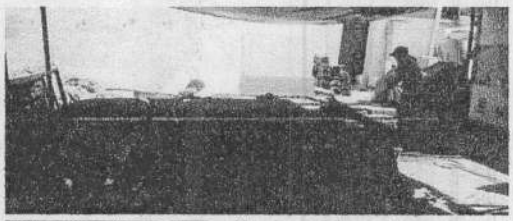
EXCAVACION PARA MURO DE CONTENCION ZONA NORTE

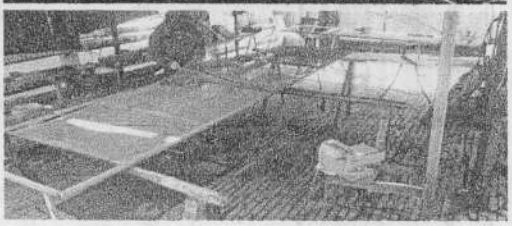





INSTALACION DE PUERTA ENROLLABLE EN EXTERIORES DE NAVE CENTRAL - MASILLADO DE ESTRUCTURA METALICA DE MODULOS







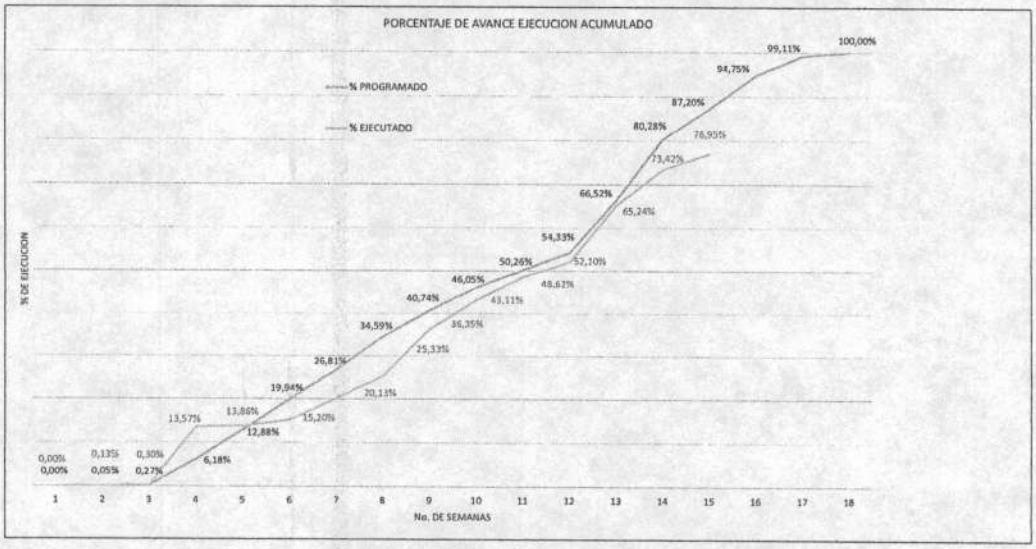
EXCAVACION CAJAS DE INSPECCION

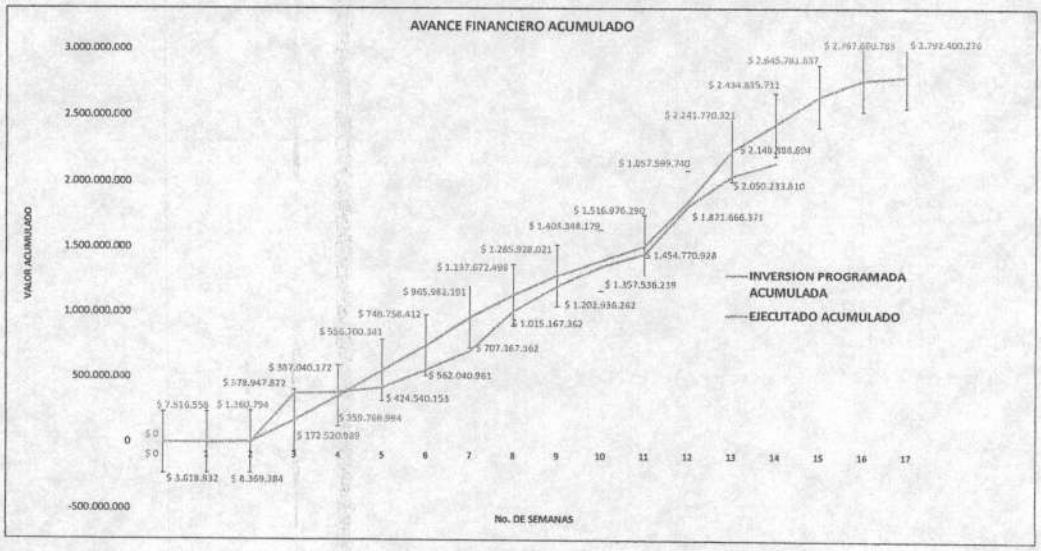
EXCAVACION CAJAS DE INSPECCION Y LIMPIEZA DE PISO EN SALON MULTIPLE

ARMADO DE DIVISIONES EN MALLA EXPANDIDA PARA MODULOS

Proyectó:	ARQ. DIANA MUÑOZ B.	ARQ. RENE GOMEZ		ARC. GIOVANNA BARON	
Revisó:	ING. PAOLA GARCIA	Director de interventoría		Supervisor del contrato	
Aprobó:	ARQ. RENE GOMEZ L.			IDPC	

SEMANA No.	SEMANA	MES	INVERSION PROGRAMADA SEMANAL	INVERSION PROGRAMADA ACUMULADA	% PROGRAMADO	% PROGR ACUM	VALOR EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO	% EJEC ACUMULADO	DIFERENCIA
1	12 AL 18		$ 0	$ 0	0,00%	0,00%	$ 0	$ 0	0,00%	0,00%	-
2	19 AL 25	AGOSTO 2019	$ 1.260.794	$ 1.260.794	0,045%	0,05%	$ 3.618.832	$ 3.618.832	0,130%	0,13%	0,08%
3	26 AL 01		$ 6.255.763	$ 7.516.558	0,22%	0,27%	$ 4.750.552	$ 8.369.384	0,17%	0,30%	0,03%
4	02 AL 08		$ 165.004.431	$ 172.520.989	5,91%	6,18%	$ 370.578.438	$ 378.947.822	13,27%	13,57%	7,39%
5	09 AL 15	SEPTIEMBRE 2019	$ 187.248.006	$ 359.768.994	6,71%	12,88%	$ 8.092.350	$ 387.040.172	0,29%	13,86%	0,98%
6	16 AL 22		$ 196.931.347	$ 556.700.341	7,05%	19,94%	$ 37.499.980	$ 424.540.153	1,34%	15,20%	-4,73%
7	23 AL 29		$ 192.058.071	$ 748.758.412	6,88%	26,81%	$ 137.500.808	$ 562.040.961	4,92%	20,13%	-6,69%
8	30 AL 06		$ 217.223.779	$ 965.982.191	7,78%	34,59%	$ 145.326.402	$ 707.367.362	5,20%	25,33%	-9,26%
9	07 AL 13		$ 171.690.306	$ 1.137.672.498	6,15%	40,74%	$ 307.800.000	$ 1.015.167.362	11,02%	36,35%	-4,39%
10	14 AL 20	OCTUBRE 2019	$ 148.255.524	$ 1.285.928.021	5,31%	46,05%	$ 188.768.900	$ 1.203.936.262	6,76%	43,11%	-2,94%
11	21 AL 27		$ 117.420.158	$ 1.403.348.179	4,20%	50,26%	$ 153.599.977	$ 1.357.536.239	5,50%	48,62%	-1,64%
12	28 AL 03		$ 113.628.111	$ 1.516.976.290	4,07%	54,33%	$ 97.234.689	$ 1.454.770.928	3,48%	52,10%	-2,23%
13	04 AL 10		$ 340.623.450	$ 1.857.599.740	12,20%	66,52%	$ 366.895.443	$ 1.821.666.371	13,14%	65,24%	-1,29%
14	11 AL 17	NOVIEMBRE 2019	$ 384.170.581	$ 2.241.770.321	13,76%	80,28%	$ 228.567.439	$ 2.050.233.810	8,19%	73,42%	-6,86%
15	18 AL 24		$ 193.065.390	$ 2.434.835.711	6,91%	87,20%	$ 98.654.794	$ 2.148.888.604	3,53%	76,95%	-10,24%
16	25 AL 01		$ 210.945.926	$ 2.645.781.637	7,55%	94,75%					
17	02 AL 08	DICIEMBRE 2019	$ 121.879.146	$ 2.767.660.783	4,36%	99,11%					
18	09 AL 11		$ 24.739.493	$ 2.792.400.276	0,89%	100,00%					
			$ 2.792.400.276				$ 2.148.888.604				-





RENE GOMEZ LAVERDE

Bogotá
Carrera 15 No. 124- 67 Ofc. 316 - 317
Telefono: (571) 6315029
Celular: 315 8407290
316 3988413

idpc 20195110097362
Fecha: 2019-12-31 10:14
Asunto: Entrega De Informe No 17 Contrato No 426
Remitente: Rene Gomez Laverde
Dependencia: 300.SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E I
Por: MAGALLY MOREA | Anexos: 6 Folios : 1
IDPC:

Bogotá, 27 de Diciembre de 2019

INTER-CONCORDIA 148-2019

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL - IDPC
Atn: **ARQ. GIOVANNA ALEXANDRA BARON CASTRO**
Supervisora de Obras
Calle 8 N° 8 - 52
Bogotá D.C

Ref.: CONTRATO DE OBRA N° IDPC-OB-426-2019

ASUNTO: Entrega de informe semanal número 17

Respetada Arquitecta:

En cumplimiento de nuestras funciones contractuales, como interventores de contrato de la referencia, por medio de la presente estamos haciendo entrega a usted del Informe correspondiente a la semana 17, que comprende la ejecución de las actividades entre las fechas: 2 al 8 de diciembre de 2019.

Cordialmente,

ARQ. DIANA MUÑOZ BURGOS
Residente de interventoria
C.C. 45.437.706 de Cartagena
M.P. A13392006-45537706.
Anexos: 6 folios

603

idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 17

CONTRATO INTERVENTORIA		CONTRATO OBRA	
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019	CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	CONTRATISTA	CONSORCIO UVM
PLAZO INICIAL	5 meses	PLAZO INICIAL	4 meses
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020	FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019
PRORROGAS	N/A	PRORROGAS	N/A
ADICIONES	N/A	ADICIONES	N/A
SUSPENSIONES	N/A	SUSPENSIONES	N/A
FECHA DE TERMINIACION ACTUAL	sábado, 11 de enero de 2020	FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019
VALOR CONTRATO	$ 365.672.187,00	VALOR	$2.792.400.276,00
VALOR CESION	N/A		
VALOR PAGADO	$199.876.417,41	VALOR PAGADO	$1.526.136.038,00
VALOR POR PAGAR	$165.795.769,59	VALOR POR PAGAR	$1.266.264.238,00

INFORME SEMANA No.	17	DEL	2/12/2019	AL	8/12/2019

CONTROL TECNICO

Elaboró: Residente técnica — ARQ. DIANA MUÑOZ BURGOS

No.	ACTIVIDAD	No.	ACTIVIDADES NO PREVISTAS - MODIFICATORIO No.1
1	MALLAS ELECTROSOLDADAS 70.000 PSI	NP-1	VIGUETAS Y COLUMNETAS EN CONCRETO fc= 21 Mpa PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (sin refuerzo y sin anclaje según diseño).
2	RETIRO DE ESCOMBROS, INCLUYE ACOPIO, EMPACADO EN LONAS, TRASIEGO, CARGUE Y VIAJE DE VOLQUETA	NP-2	ANCLAJE EPOXICO PARA DIAMETROS MENORES A 5/8" , PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PROFUNDIDAD DEL ANCLEJE NO MAYOR A 6 CM.
3	RELLENO MANUAL CON RECEBO B-200. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA.	NP-3	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:3 (incluye filos y dilataciones) e= 2 cms para anchos >a 70 cm.
4	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO h.<=2,00 m. INCLUYE ENTIBADO, TRASIEGO INTERNO	NP-4	RELLENO EN CONCRETO ESTRUCTURAL DE 3.000PSI PARA NIVELACION DE PLACAS AL INTERIOR DE LA PLAZA. ESPESOR MÁXIMO DE 6CM, INCLUYE FIBRAS SINTETICAS.
5	MURO EN BLOQUE No. 5 (SOGA) Esp. 0.23 m	NP-5	PISO EN CONCRETO ENDURECIDO CON DILATACIONES CADA 2.40 O EXISTENTES
6	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (horizontal y vertical incluye figurado)	NP-6	MORTERO IMPERMEABILIZADO A LA VISTA REMATE CARCAMO 5 CARAS.
7	ALQUILER DE ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (la cantidad en kg por funcionamiento ejecutado x cortes de obra)	NP-7	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS PARA DESAGUE
8	BALDOSA DE GRANO DE MÁRMOL VIBROPRENSADO 33x33 cm, INCLUYENDO DESTRONQUE, PULIDAS Y SELLADO	NP-8	JUNTA DE ACABADO ENTRE BALDOSIN 20*20 Y PLATAFORMAS EXISTENTES.
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSIN HIDRÁULICO PARA PISO, FORMATO 20x20 ALTO TRAFICO INCLUIDO PEGA DE 2,5 CM y SELLADO 2 MANOS DILATACIÓN MÁXIMA 3 mm	NP-9	ESTRUCTURA METALICA PARA FIJACION Y SOPORTE DE ELEMENTOS Y EQUIPOS A INSTALAR EN OBRA (incluye el suministro instalación montaje, elementos de fijación soporte, soldadura, imprimación).
10	ENCHAPE DE MURO CON BALDOSA CERÁMICA DE 25x43 cm, LINEAL a.<=50 cm, INCLUYENDO WIN ESQUINERO	NP-10	MEDIA CAÑA PREFABRICADA EN GRANO PULIDO ALFA.
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSIN HIDRÁULICO PARED, FORMATO 20x20 ALTO TRAFICO INCLUIDO PEGA DE 2,5 CM y SELLADO 2 MANOS DILATACIÓN MÁXIMA 3	NP-11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA DE INSPECCIÓN, MARCO EN ANGULO DE 3" x 1/4" Y CONTRAMARCO EN PLATINA DE 4" x 1/4" Y VARILLA CORRUGADA DE 1/2" SEPARADA CADA 15 cm MARCO FUNDIDO EN CONCRETO DE 3000 PSI E= 0.10 m (INCLUYE ACABADO EN PISO)
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILARÍA ESTRUCTURAL CUADRADA DIMENSIONES 70MMX70MM ESPESOR 2 MM CALIBRE 14. SOLDADA EN CUÑA; ALTURA ESTRUCTURA 2,80M; INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR. (VER ESPECIFICACIONES Y DETALLES) Y ESTRUCTURA Y LETRERO POR MODULO: LETRERO EN PERFILARÍA ESTRUCTURAL CUADRADA DIMENSIONES 50MMX50MM CALIBRE 20 PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR. SOLDADA EN CUÑA; ALTURA DEL LETRERO 800MM; LAMINA CR. CAL 20	NP-12	PINTURA VINILO ACRILICA PLASTICA LAVABLE TIPO 1 SOBRE MUROS, APLICADOS A TRES CAPAS.
13	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE MUROS, APLICADO EN TRES CAPAS	NP-13	PINTURA ESMALTE SINTETICO ALQUIDICO A BASE DE ACEITE SOBRE MUROS, APLICADOS A TRES CAPAS, INCLUYE IMPRIMANTE EN VINILO TIPO 2
14	MÓDULOS HERMÉTICOS INCLUYE MOBILIARIO	NP-14	PINTURA ESMALTE SINTETICO ALQUIDICO A BASE DE ACEITE SOBRE MUROS, APLICADOS A TRES CAPAS, INCLUYE IMPRIMANTE EN VINILO TIPO 2
15	ENCHAPE DE MURO CON BALDOSA CERÁMICA DE 25x43 cm, LINEAL a. < =50 cm, INCLUYENDO WIN ESQUINERO		
16	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1 SOBRE MUROS, APLICADO EN TRES CAPAS		
17	REJILLA DE ACERO PARA CÁRCAMOS a.=30.0 cm CON MARCO EN ÁNGULO DE ACERO 2"x1/4" Y TRAVESAÑOS EN VARILLA LISA CUADRADA DE ACERO 5/8"		
18	PERSIANA ENRROLLABLE MIXTA, MICROPERFORADA Y SOLIDA EN FRESH LIGTH GAVANIZADO CON REBESTIMIENTO CON PINTURA AL HORNO PLATEADA, DIAMETRO 6MM, Y LA PERFORACIÓN COMIENZA A LA H= 1 M; (ACCIONAR MECANICO) PARA LOS MODULOS NO HERMETICOS		
19	SUMINISTRO E INSTALACION DIVISIÓN VERTICAL EN MALLA EXPANDIDA EN ROMBO ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO, MATERIAL HIERRO HR IMT -20 LECHON O SIMILAR CALIBRE 12. SOLDADA A MARCO DE TUBERÍA CUADRADA CR DE 1" ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR GRIS PLATA SOBRE ESTRUCTURA EXISTENTE DE 7 CMTS		
20	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO EN MALLA EXPANDIDA EN ROMBO ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO, MATERIAL HIERRO HR IMT-30 CERDOS O SIMILAR , CALIBRE 12. SOLDADA A MARCO DE TUBERÍA CUADRADA CR DE 1" ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR GRIS PLATA SOBRE ESTRUCTURA EXISTENTE DE 7 CMTS		
21	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO		

OBSERVACIONES / COMENTARIOS / NOTAS

El porcentaje de avance de ejecución al corte de la semana anterior con corte el 1 de diciembre de 2019 con relación a el porcentaje de avance de la presente semana, presenta un aumento en el atraso reportado, pasando de 14.22% a 15% resultado correspondiente al no inicio de actividades de revestimiento en salon multiple, instalacion de ventaneria y puertas, demolicion en su totalidad de estructuras en concreto, armado de acero y fundida de muro de contencion instalacion de cielorraso en PVC para modulos, construccion de cajas de inspeccion, pese a que el contratista dio inicio a la construccion de cajas de inspeccion estas no se encuentran terminadas, adicionalmente continua en atraso la actividad de instalacion de adoquin debido a la suspensión de la actividade por no contar con el cumplimiento de norma y especificaciones del material de recebo B-200 para plazoleta sur. Por lo que se solicito al contratista la entrega inmediata de dichos resultados de contramuestras para dar soluciones y continuidad a las labores. Se informo a la entidad que se retiraron las lonas de recebo de material B-200 para realizar contramuestras por CONCRELAB, con el fin de definir acciones a implementar según resultado de ensayos, el contratista realizo entrega de resultados de granulometria, pero estos no fueron completos, por lo que falta la entrega de proctor, limites de consistencia, resistencia a la abrasion y compactacion. Se realizo reunion entre interventoria, contratista y supervision para acordar la entrega de los ensayos en un plazo no mayor a 5 dias con el fin de subsanar este hallazgo. El contratista a la fecha no ha hecho entrega de los resultados pese las solicitudes y reunion extraordinaria entre las partes por lo que la interventoria solicito el cambio de material y continuidad de las actividades, debido al alto incumplimiento del contrato por lo que resta para su finalizacion. El contratista a la fecha reiterada la solicitud de cambio no acata las recomendaciones de la Interventria.

La interventoria radico los documentacion correspondientes al modificatorio No.2, estos fueron revisados por la supervision y presentaron subsanaciones en cuento a complemento de cotizaciones el cotratista complementara para dar inicio al tramite dicha modificacion.

Respecto al corte de obra se informa a la entidad que se encuentran realizadas las memorias y acta de corte mensual No.4 y el informe tecnico, quedando pendiente la organizacion y compilacion de anexos correspondiente al coponente SST, ambiental y Calidad

Las profesionales SST se encuentran implementando los cambios realizados debido a la modificacion de la Secretaria Distrital de Ambiente - SDA, lo anterior va realacionado principalmente a los formatos nuevos de ingreso y retiro de material, los cuales deben ser incluidos mes a mes en los proximos informes como anexos al informe mensual.

El IDPC informo en comité semanal que fue aprobado en comité operativo la adicion, por lo que el tramite siguiente es sacar el CDP para la incorporacion de recursos.

El contratista solicito que se delimite el alcance de la gestion respecto a los servicios publicos, se compromete a realizar y entregar las actividades y redes hasta la llegada al conexionado exterior, pero no es responsabilidad del contratista el suministro de los servicios publicos. La interventoria aclaro al contratista que debe cumplir con su obligaciones contractuales, lo que dependa de un tercero exime al contratista de dicha responsabilidad.

La interventoria informa que la ruta critica a fecha de la presente semana se encuentra en la construccion de cajas de inspeccion, montaje de ascensor, revestimiento de salon multiple, construccion de plazoleta sur, cielo raso en PVC y muros de contencion, por lo anterior se requieren los siguientes planes de accion para cada actividad.

604

idPC

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 17

CONTRATO INTERVENTORIA		CONTRATO OBRA	
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019	CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	CONTRATISTA	CONSORCIO UVM
PLAZO INICIAL	5 meses	PLAZO INICIAL	4 meses
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020	FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019
PRORROGAS	N/A	PRORROGAS	N/A
ADICIONES	N/A	ADICIONES	N/A
SUSPENSIONES	N/A	SUSPENSIONES	N/A
FECHA DE TERMINIACION ACTUAL	sábado, 11 de enero de 2020	FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019
VALOR CONTRATO	$ 365.672.187,00	VALOR	$2.792.400.276,00
VALOR CESION	N/A		
VALOR PAGADO	$199.876.417,41	VALOR PAGADO	$1.526.136.038,00
VALOR POR PAGAR	$165.795.769,59	VALOR POR PAGAR	$1.266.264.238,00

INFORME SEMANA No.	17	DEL	2/12/2019	AL	8/12/2019

Construccion cajas de inspeccion: solo se cuenta con la excavacion por lo que se requiere de manera inmediata la construccion de las mismas, por lo que es un copromiso incuplido del acta anterior. El Contrtratista ingreso 3 oficiales para realizar esta actividad, pero no quedo finalizada en la presente semana.

Ascensor: dio inicio a la actividad, pero no cumple con la especificacion de los pernos de anclaje, ni el cierre con torquimetro, como tampoco con la instalacion de los rigidizadores según plano entregado, por lo que se solicita la instalacion de los mismos de manera inmediata, asi como la entrega de memorias de calculo de ascensor firmados por el especialista estructural. el contratista informa que dicha actividad se encuentra en ejecucion y se realizara las solicitudes de a interventoria y la finalizacion tendra lugar el 9 de diciembre.

Revestimiento de salon multiple: se incumplio el compromiso de la semana anterior para avance en esta actividad, a lo que el contratista informa que debido a la instalacion de superboard y emboquillado de pisos, aplazo su inicio con el fin de evitar el deterioro de los elementos a instalar, dicha actividad dara inicio el 9 de diciembre.

Construccion de plazoleta sur: pese a las solicitudes por parte de la interventoria de realizar el retiro y reemplazo del material de relleno B-200 por no cumplir con la especificacion, ni norma, asi como tampoco con la entrega de los resultados de contramuestras lo que no permite la realizacion de actividades sucesivas, incurriendo por la firma contratista en un incumlimiento contractual. La interventoria solicita que se acate las recomendaciones dadas (retiro y reemplazo del material de sub-base) para dar continuidad a la ejecucion asi como contar con un plan de contingencia para esta labores. El contratista informa que se encuentra elaborando un informe avalado por un geotecnista para presentarlo ante la interventoria y dar continuidad a las actividades, este sera entregado el 10 de diciembre.

Adicionalmente la interventoria solicito que se realice la puesta en marcha de todos los equipos, (cocinas, modulos, campanas y hongos de extraccion, ascensor, etc) utilizando los medios certificados para pruebas y asi evitar imprevistos futuros, teniendo en cuenta que tan solo falta 1 semana para finalizar el plazo contractual.

El contratista se encuentra realizando la instalacion de red de gas, que sera finalizada en nave central el 11 de diciembre y en las areas complementarias el 16 de diciembre.

De acuerdo a la consulta solicitada por el IPES en comité de la semana anterior, respecto de instalar pipetas de gas a equipo de estufas, se informa que es posible, solo para estufa la parte de parrilla y plancha no permite su instalacion y esto implicaria costos adicionales para realizar los cambios al equipo. La interventoria recomendo no realizar los cambios tecnicos con el fin de no perder garantia de los equipos.

2. CONTROL ADMINISTRATIVO

Elaboró: Residente administrativa — ING. PAOLA GARCIA

No.	ACTIVIDAD
1	Se radicaron los documentos correspondientes al modificatorio No.2, el cual presento observaciones y se realizara alcance dando complementacion a los documentos iniciales.
2	La interventoria solicita el retiro y cambio de material de relleno en recebo B-200, debido a que no se cuenta a la fecha con los resultados de los ensayos. El contratista no acata las recomendaciones y se encuentran las actividades suspendidas.
3	El IDPC informa que teniendo en cuenta el debido proceso recomendado por la firma contratista y en visita realizada en el dia de hoy por parte de la direccion, evidenciando los avances realizados y la implementacion del plan de contingencia, se continua con la fecha de entrega de nave central el 16 de diciembre cumpliendo con la inauguracion y apertura a los comerciantes y las zonas complementarias el 31 de diciembre.
4	El contratista no ha agotado el recurso de anticipo en su totalidad por lo que se recomendo dar cierre definitivo a dicho tramite.

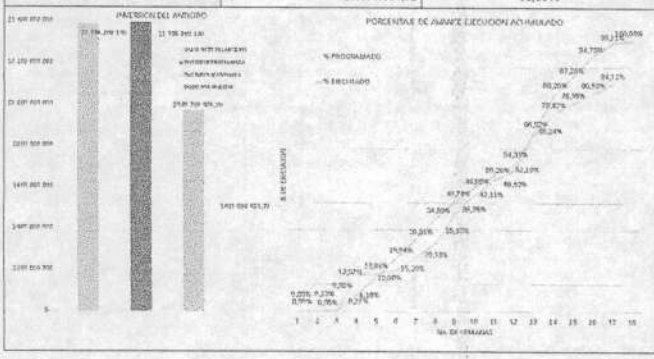
OBSERVACIONES / COMENTARIOS / NOTAS GENERALES

No.	
1	Por inconsistencias en los ensayos de material de subbase (Recebo B-200) se presento un atraso en la actividad de acabado de adoquin para plazoleta sur, por lo que esta generando un incremento en el atraso de ejecucion del proyecto, el cual venia con buen cumplimiento y disminuyendo el atraso incurrido por la firma contratista Consorcio UVM, pero a la fecha del presente informe no ha sido posible eliminarlo, por lo que ha generado un aumento en el atraso y se recomendo al contratista la implementacion de un plan de contingencia, lo cual no ha sido acatado por la firma contratista y el riesgo de incumplimiento es alto ya que tan solo restan 3 dias para la finalizacion del contrato de obra.

3. CONTROL FINANCIERO

3.1. INVERSION DEL ANTICIPO

VALOR NETO DEL ANTICIPO	$	1.396.200.138	100,00%
INVERSION PROGRAMADA	$	1.396.200.138	100,00%
INVERSION ACUMULADA	$	970.309.486,28	69,50%
SALDO POR INVERTIR	$	425.890.651,72	30,50%



5. CONTROL H.S.E.Q.

Elaboró: Residente HSEQ — Vivian Camila Ipus Ospina

No.	ACTIVIDADES REALIZADAS	OBSERVACIONES / NO CONFORMIDADES
1	Revisión de condiciones de áreas de trabajo, mediante recorridos	
2	Revisión de uso y estado de EPP, mediante recorrido de obra	
3	Revisión equipos para trabajo en caliente y trabajos en altura	
4	Acompañamiento en recorridos de obra de personal externo (visitantes).	
5		
6		
7		
8		

No.	INFORMACION AMBIENTAL REQUERIDA	OBSERVACIONES / NO CONFORMIDADES
1	Jornada de aseo y asignación de baños al personal administrativo	
2	Disposición final de RCD	
3	Recolección y clasificación de residuos reciclables para su disposición final	
4	Se entrego al IDPC via correo ladocumentacion para alimentar el PIN ambiental	
5	Se encuentra en ejecucion los cambios solicitado por la SDA al componente ambiental	
6		
7		

No.	INFORMACION SISO REQUERIDA	OBSERVACIONES / NO
1	Revisión pagos de seguridad social y documentación de ingreso de personal operativo	
2	Utilización de planilla para ingreso de personal y materiales	

No.	CONTROL PERSONAL OPERATIVO	PROPUESTOS	EN OBRA	DIFERENCIA	OBSERVACIONES / NO CONFORMIDADES
1	ADMINISTRATIVOS	5	5	0	
2	OFICIALES	2	7	5	
3	AYUDANTES	2	12	10	
4	SUBCONTRATISTA	0	3	3	subcontratista hierros y diseños en sitio de obra, red de gas y electricos
5	SEGURIDAD	3	3	0	
	TOTAL	12	30	15	

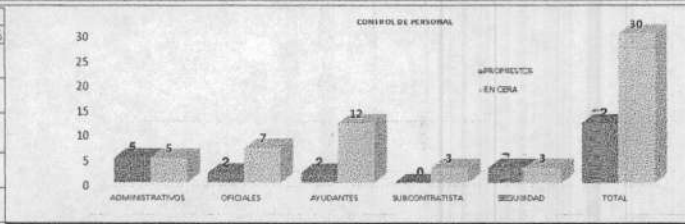
idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 17

CONTRATO INTERVENTORIA		CONTRATO OBRA	
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019	CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	CONTRATISTA	CONSORCIO UVM
PLAZO INICIAL	5 meses	PLAZO INICIAL	4 meses
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020	FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019
PRORROGAS	N/A	PRORROGAS	N/A
ADICIONES	N/A	ADICIONES	N/A
SUSPENSIONES	N/A	SUSPENSIONES	N/A
FECHA DE TERMINIACION ACTUAL	sábado, 11 de enero de 2020	FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019
VALOR CONTRATO	$ 365.672.187,00	VALOR	$2.792.400.276,00
VALOR CESION	N/A		
VALOR PAGADO	$199.876.417,41	VALOR PAGADO	$1.526.136.038,00
VALOR POR PAGAR	$165.795.769,59	VALOR POR PAGAR	$1.266.264.238,00

INFORME SEMANA No. 17 **DEL** 2/12/2019 **AL** 8/12/2019

% AVANCE	EJECUTADO SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO
	-6,78%	-15,89%
PRESUPUESTO TOTAL	$ 2.792.400.276	100,00%
INVERSION PROGRAMADA SEMANAL	$ 121.879.146	4,37%
INVERSION PROGRAMADA ACUMULADA	$ 2.767.660.783	99,11%
EJECUTADO SEMANAL	$ 100.157.536	3,59%
EJECUTADO ACUMULADO	$ 2.348.811.634	84,11%

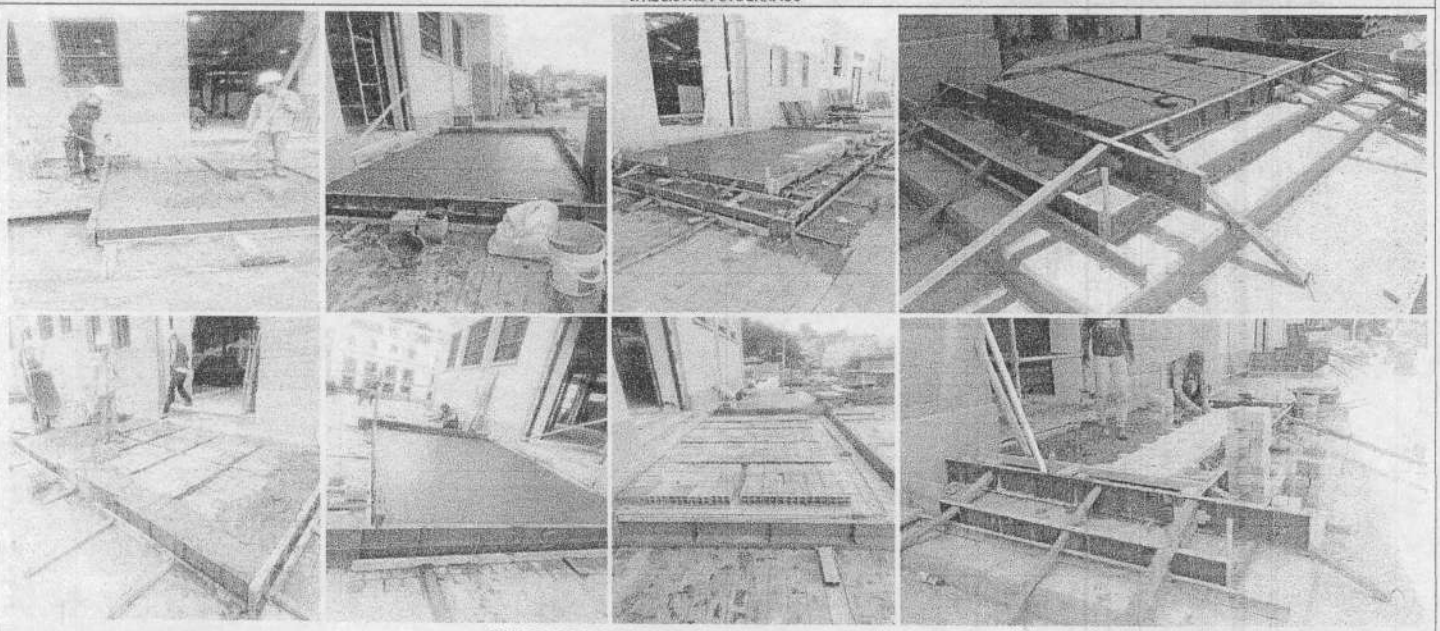


4. OBSERVACIONES / COMENTARIOS / NOTAS

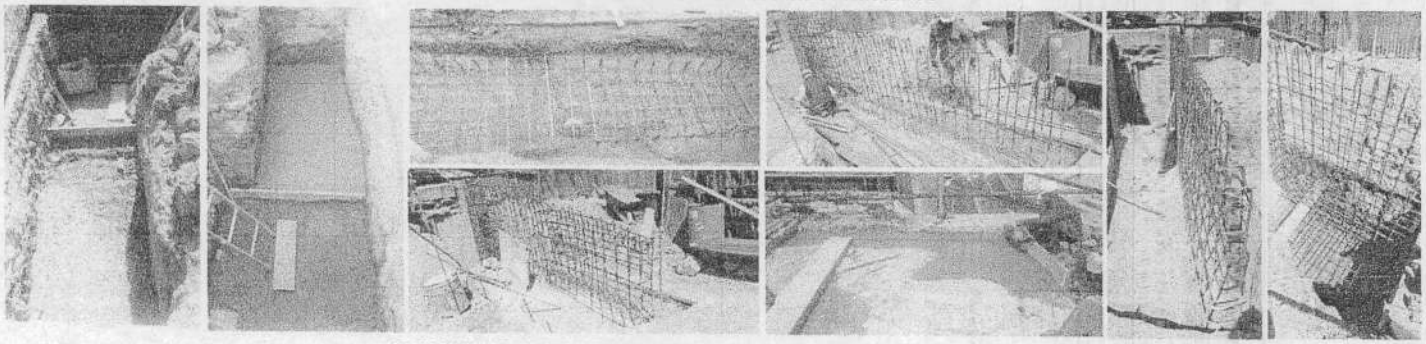
EL CONTRATISTA DE ACUERDO A LA PROGRAMACIÓN Y FLUJO DE CAJA ENTREGADOS SEGÚN EL MODIFICATORIO NO.1 (INCLUSIÒN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS) PRESENTA UN ATRASO DE INVERSIÒN FINANCIERA RESPECTO A LO PROGRAMADO ACUMULADO, POR LO QUE NO HA DADO INICIO INSTALACIÓN DE ACABADO EN ADOQUÍN, CONSTRUCCIÓN DE MURO EN CONCRETO DE 3000 PSI, INSTALACIÓN DE ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO EN SALÓN MÚLTIPLE, RECUBRIMIENTO DE MURO TAPIZADO, ARMADO DE PÉRGOLA VERTICAL Y HORIZONTAL EN MDF, FINALIZACIÓN DE INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO PREFABRICADA. CABE ACLARAR QUE LA FIRMA CONTRATISTA HA IMPLEMENTADO PLAN DE CONTINGENCIA, SIN QUE A LA FECHA SE LOGRE LA DISMINUCIÓN DEL ATRASO, PERO AL NO CONTAR CON HOLGURAS O ACTIVIDADES INICIADAS PREVIAS A SU PROGRAMACIÓN INCURRE NUEVAMENTE EN EL AUMENTO DEL ATRASO. ESTO TAMBIÉN SE DEBE A LA FALTA DE DILIGENCIA EN LOS PAGOS DEL PERSONAL DE LOS SUBCONTRATISTAS (HIERROS Y DISEÑOS) ESTRUCTURA METÀLICA. LA INTERVENTORIA DARA INICIO A LA RECOMENDACION DEL DEBIDO PROCESO POR PARTE DEL IDPC TENIENDO EN CUENTA EL ALTO RIESGO DE INCUMPLIMIENTO POR EL CORTO PLAZO CON QUE CUENTA EL CONTRATISTA PARA FINALIZAR EL CONTRATO.

CORTE No.	FECHA PRESENTACIÓN PROYECCIÓN PAC	Vr. PAC PROYECTADO OBRA	Vr. PAC PROYECTADO INTERVENTORÍA	TOTAL PROYECCIÓN	Vr. PAGADO	OBSERVACIONES
1	15/08/2019	$390.936.039	$54.119.484	$445.055.522	$445.055.522	
2	03/09/2019	$397.800.000	$51.575.327	$449.375.327	$449.375.327	
3	03/10/2019	$737.400.000	$85.757.441	$823.157.441	$823.157.441	
4						
5	TOTAL ACUMULADO	$1.526.136.039	$191.452.252	$1.717.588.291	$1.717.588.291	

6. REGISTRO FOTOGRAFICO



ARMADO Y CONSTRUCCION DE PLATAFORMAS DE ACCESO A NAVE CENTRAL



ARMADO Y CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCION ZONA NORTE Y COMPLEMENTO A PLAZOLETA SUR

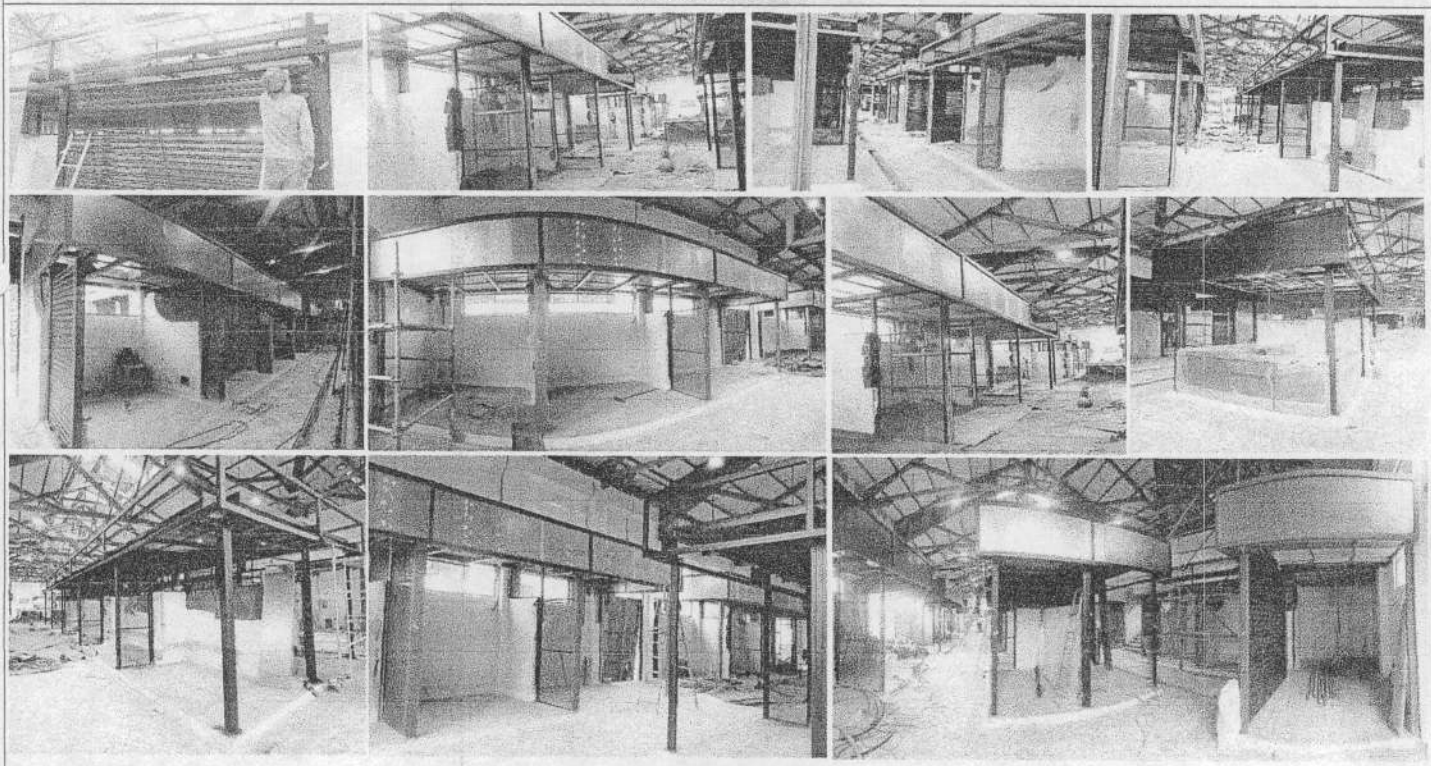
idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 17

CONTRATO INTERVENTORIA		CONTRATO OBRA	
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019	CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	CONTRATISTA	CONSORCIO UVM
PLAZO INICIAL	5 meses	PLAZO INICIAL	4 meses
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020	FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019
PRORROGAS	N/A	PRORROGAS	N/A
ADICIONES	N/A	ADICIONES	N/A
SUSPENSIONES	N/A	SUSPENSIONES	N/A
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	sábado, 11 de enero de 2020	FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019
VALOR CONTRATO	$ 365.672.187,00	VALOR	$2.792.400.276,00
VALOR CESION	N/A		
VALOR PAGADO	$199.876.417,41	VALOR PAGADO	$1.526.136.038,00
VALOR POR PAGAR	$165.795.769,59	VALOR POR PAGAR	$1.266.264.238,00

INFORME SEMANA No.	17	DEL	2/12/2019	AL	8/12/2019

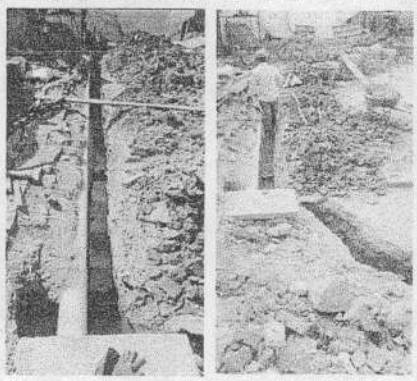
6. REGISTRO FOTOGRAFICO



ARMADO DE PUERTAS ENROLLABLES Y LAMINA DE CALLROLLED PARA AVISOS-PINTURA ANTICORROSIVA Y EPOXICA NEGRA



INSTALACION RED DE GAS



EXCAVACION PARA RED DE GAS



INSTALACION DE HONGOS DE EXTRACCION

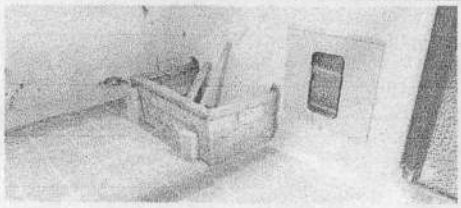
idpc

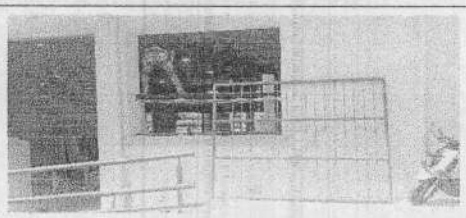
INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 17

CONTRATO INTERVENTORIA		CONTRATO OBRA	
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019	CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	CONTRATISTA	CONSORCIO UVM
PLAZO INICIAL	5 meses	PLAZO INICIAL	4 meses
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020	FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019
PRORROGAS	N/A	PRORROGAS	N/A
ADICIONES	N/A	ADICIONES	N/A
SUSPENSIONES	N/A	SUSPENSIONES	N/A
FECHA DE TERMINIACION ACTUAL	sábado, 11 de enero de 2020	FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019
VALOR CONTRATO	$ 365.672.187,00	VALOR	$2.792.400.276,00
VALOR CESION	N/A		
VALOR PAGADO	$199.876.417,41	VALOR PAGADO	$1.526.136.038,00
VALOR POR PAGAR	$165.795.769,59	VALOR POR PAGAR	$1.266.264.238,00

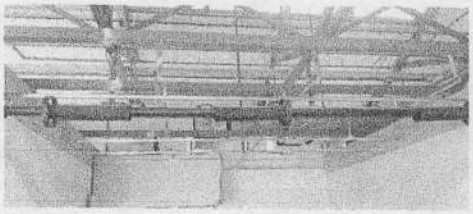
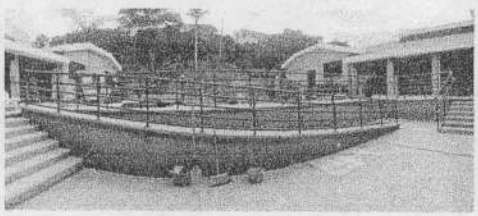
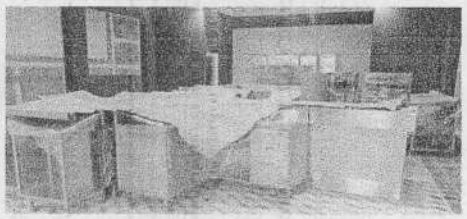
INFORME SEMANA No.	17	DEL	2/12/2019	AL	8/12/2019

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

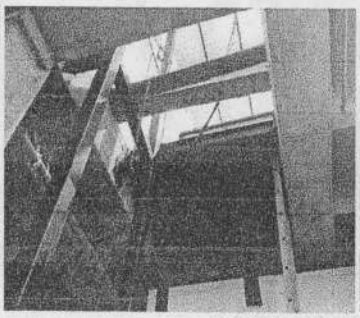
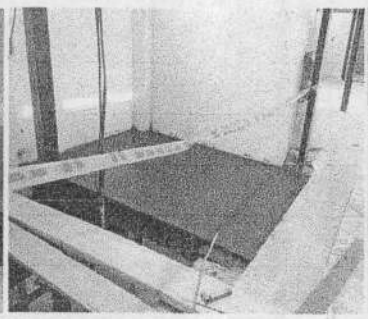
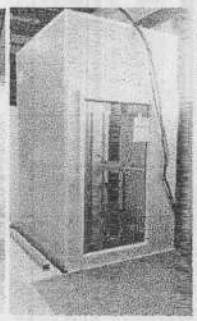




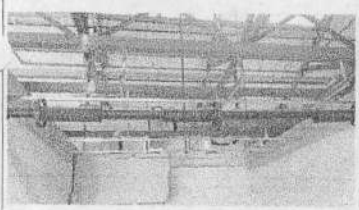
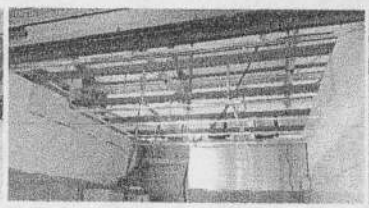
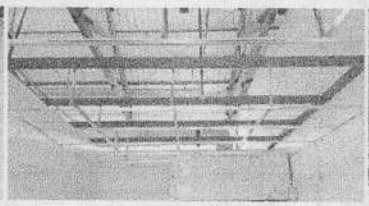
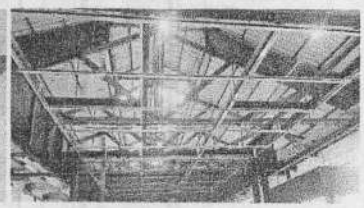
ADECUACION POCETA EN LAVADO COMUNAL - DESMONTE DE REJAS PARA INSTALACION DE VENTANERIA

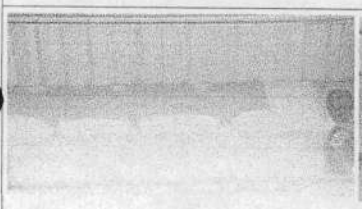
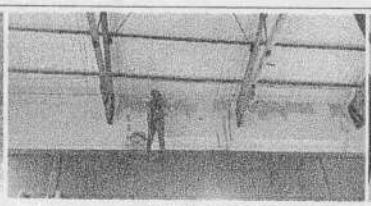
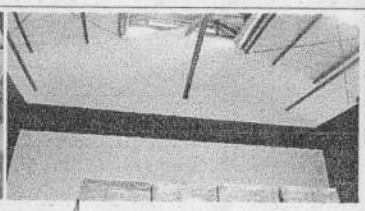
ARMADO DE ESTRUCTURA PARA CIELO RASO EN COCINAS - INSTALACION DE BARANDA EN PLAZOLETA ORIENTAL - RECIBO DE MOBILIARIO PARA MODULOS


INSTALACION DE PLATAFORMA PARA ASCENSOR

INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA CIELO RASO PVC COCINAS Y MODULOS

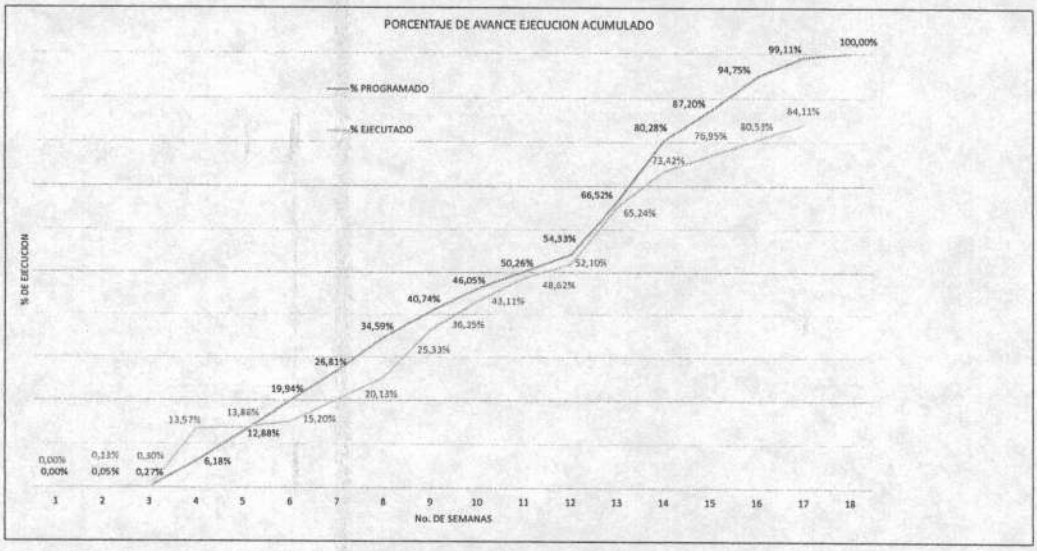




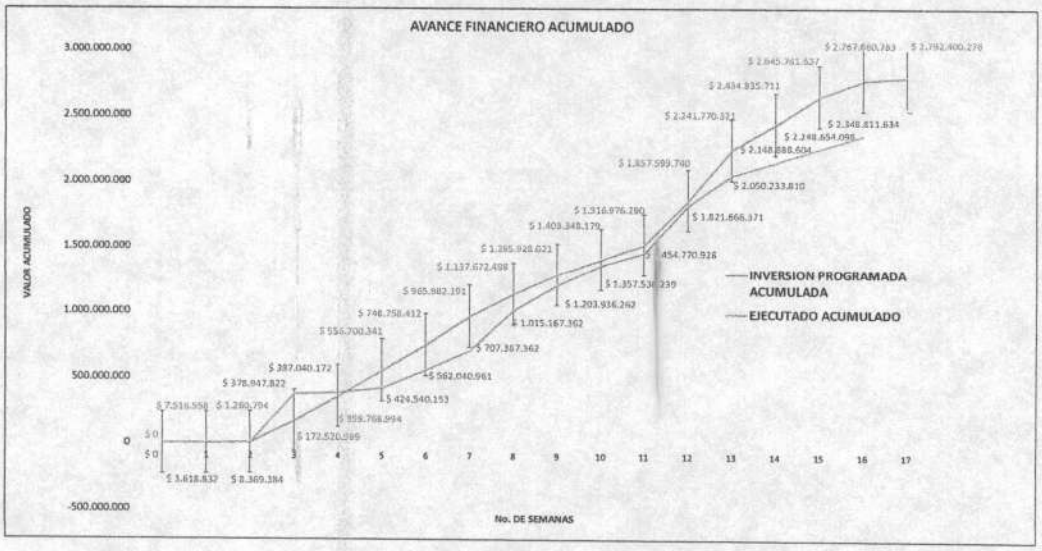

INSTALACION DE SUPERBOARD EN NAVE CENTRAL Y SALON MUTIPLE

Proyectó: Revisó: Aprobó:	ARQ. DIANA MUÑOZ B. ING. PAOLA GARCIA ARQ. RENE GOMEZ L.	ARQ. DIANA MUÑOZ BURGOS Residente de interventoria		ARQ. GIOVANNA BARON Supervisor del contrato IDPC

606

SEMANA No.	SEMANA	MES	INVERSION PROGRAMADA SEMANAL	INVERSION PROGRAMADA ACUMULADA	% PROGRAMADO	% PROGR ACUM	VALOR EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO	% EJEC ACUMULADO	DIFERENCIA
1	12 AL 18		$ 0	$ 0	0,00%	0,00%	$ 0	$ 0	0,00%	0,00%	-
2	19 AL 25	AGOSTO 2019	$ 1.260.794	$ 1.260.794	0,045%	0,05%	$ 3.618.832	$ 3.618.832	0,130%	0,13%	0,08%
3	26 AL 01		$ 6.255.763	$ 7.516.558	0,22%	0,27%	$ 4.750.552	$ 8.369.384	0,17%	0,30%	0,03%
4	02 AL 08		$ 165.004.431	$ 172.520.989	5,91%	6,18%	$ 370.578.438	$ 378.947.822	13,27%	13,57%	7,39%
5	09 AL 15	SEPTIEMBRE 2019	$ 187.248.006	$ 359.768.994	6,71%	12,88%	$ 8.092.350	$ 387.040.172	0,29%	13,86%	0,98%
6	16 AL 22		$ 196.931.347	$ 556.700.341	7,05%	19,94%	$ 37.499.980	$ 424.540.153	1,34%	15,20%	-4,73%
7	23 AL 29		$ 192.058.071	$ 748.758.412	6,88%	26,81%	$ 137.500.808	$ 562.040.961	4,92%	20,13%	-6,69%
8	30 AL 06		$ 217.223.779	$ 965.982.191	7,78%	34,59%	$ 145.326.402	$ 707.367.362	5,20%	25,33%	-9,26%
9	07 AL 13	OCTUERE 2019	$ 171.690.306	$ 1.137.672.498	6,15%	40,74%	$ 307.800.000	$ 1.015.167.362	11,02%	36,35%	-4,39%
10	14 AL 20		$ 148.255.524	$ 1.285.928.021	5,31%	46,05%	$ 188.768.900	$ 1.203.936.262	6,76%	43,11%	-2,94%
11	21 AL 27		$ 117.420.158	$ 1.403.348.179	4,20%	50,26%	$ 153.599.977	$ 1.357.536.239	5,50%	48,62%	-1,64%
12	28 AL 03		$ 113.626.111	$ 1.516.976.290	4,07%	54,33%	$ 97.234.689	$ 1.454.770.928	3,48%	52,10%	-2,23%
13	04 AL 10	NOVIEMBRE 2019	$ 340.623.450	$ 1.857.599.740	12,20%	66,52%	$ 366.895.443	$ 1.821.666.371	13,14%	65,24%	-1,29%
14	11 AL 17		$ 384.170.581	$ 2.241.770.321	13,76%	80,28%	$ 228.567.439	$ 2.050.233.810	8,19%	73,42%	-6,86%
15	18 AL 24		$ 193.065.390	$ 2.434.835.711	6,91%	87,20%	$ 98.654.794	$ 2.148.888.604	3,53%	76,95%	-10,24%
16	25 AL 01		$ 210.945.926	$ 2.645.781.637	7,55%	94,75%	$ 99.765.494	$ 2.248.654.098	3,57%	80,53%	-14,22%
17	02 AL 08	DICIEMBRE 2019	$ 121.879.146	$ 2.767.660.783	4,36%	99,11%	$ 100.157.536	$ 2.348.811.634	3,59%	84,11%	-15,00%
18	09 AL 11		$ 24.739.493	$ 2.792.400.276	0,89%	100,00%					
			$ 2.792.400.276				$ 2.348.811.634				-





RENE GOMEZ LAVERDE

Bogotá
Carrera 15 No. 124- 67 Ofc. 316 - 317
Telefono: (571) 6315029
Celular: 315 8407290
316 3988413

idpc 20195110097372
Fecha: 2019-12-31 10:15
Asunto: Entrega De Informe No 18 Contrato No 426
Remitente: Rene Gomez Laverde
Dependencia: 300.SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E I
Por: MAGALLY MOREA | Anexos: 7 Folios : 1.
IDPC:

Bogotá, 27 de Diciembre de 2019

INTER-CONCORDIA 149-2019

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL - IDPC
Atn: **ARQ. GIOVANNA ALEXANDRA BARON CASTRO**
Supervisora de Obras
Calle 8 N° 8 - 52
Bogotá D.C

Ref.: CONTRATO DE OBRA N° IDPC-OB-426-2019

ASUNTO: Entrega de informe semanal número 18

Respetada Arquitecta:

En cumplimiento de nuestras funciones contractuales, como interventores del contrato de la referencia, por medio de la presente estamos haciendo entrega a usted del Informe correspondiente a la semana 18, que comprende la ejecución de las actividades entre las fechas: 9 al 15 de diciembre de 2019.

Cordialmente,

ARQ. DIANA MUÑOZ BURGOS
Residente de interventoría
C.C. 45.437.706 de Cartagena
M.P. A13392006-45537706.
Anexos: 7 folios

607

idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 18

CONTRATO INTERVENTORIA		CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019	CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses	PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020	FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A	PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A	ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019 miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019	REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
FECHA DE TERMINIACION ACTUAL	domingo, 19 de enero de 2020	FECHA TERMINACION ACTUAL	jueves, 19 de diciembre de 2019	
VALOR CONTRATO	$ 365.672.187,00	VALOR	$2.792.400.276,00	
VALOR CESION	N/A	VALOR CESION	N/A	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97	VALOR PAGADO	$2.181.741.045,00	
VALOR POR PAGAR	$99.495.775,03	VALOR POR PAGAR	$610.659.231,00	

INFORME SEMANA No:	18	DEL	9/12/2019	AL	11/12/2019

CONTROL TECNICO

Elaboró:	Residente técnica		ARQ. DIANA MUÑOZ BURGOS
No.	ACTIVIDAD	No.	ACTIVIDADES NO PREVISTAS - MODIFICATORIO No.1
1	MALLAS ELECTROSOLDADAS 70.000 PSI	NP-1	VIGUETAS Y COLUMNETAS EN CONCRETO fc= 21 Mpa PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (sin refuerzo y sin anclaje según diseño).
2	RETIRO DE ESCOMBROS, INCLUYE ACOPIO, EMPACADO EN LONAS, TRASIEGO, CARGUE Y VIAJE DE VOLQUETA	NP-2	ANCLAJE EPOXICO PARA DIAMETROS MENORES A 5/8" , PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PROFUNDIDAD DEL ANCLEJE NO MAYOR A 8 CM.
3	RELLENO MANUAL CON RECEBO B-200. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA.	NP-3	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:3 (incluye filos y dilataciones) e= 2 cms para anchos >a 70 cm.
4	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO h.<=2,00 m. INCLUYE ENTIBADO, TRASIEGO INTERNO	NP-4	RELLENO EN CONCRETO ESTRUCTURAL DE 3.000PSI PARA NIVELACION DE PLACAS AL INTERIOR DE LA PLAZA. ESPESOR MÁXIMO DE 6CM. INCLUYE FIBRAS SINTETICAS.
5	MURO EN BLOQUE No. 5 (SOGA) Esp. 0.23 m	NP-5	PISO EN CONCRETO ENDURECIDO CON DILATACIONES CADA 2.40 O EXISTENTES
6	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (horizontal y vertical incluye figurado)	NP-6	MORTERO IMPERMEABILIZADO A LA VISTA REMATE CARCAMO 5 CAPAS.
7	ALQUILER DE ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (la cantidad en kg por funcionamiento ejecutado x cortes de obra)	NP-7	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS PARA DESAGUE
8	BALDOSA DE GRANO DE MÁRMOL VIBROPRENSADO 33x33 cm, INCLUYENDO DESTRONQUE, PULIDAS Y SELLADO	NP-8	JUNTA DE ACABADO ENTRE BALDOSIN 20*20 Y PLATAFORMAS EXISTENTES.
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSIN HIDRÁULICO PARA PISO, FORMATO 20x20 ALTO TRAFICO INCLUIDO PEGA DE 2,5 CM y SELLADO 2 MANOS DILATACIÓN MÁXIMA 3 mm	NP-9	ESTRUCTURA METALICA PARA FIJACION Y SOPORTE DE ELEMENTOS Y EQUIPOS A INSTALAR EN OBRA (incluye el suministro instalación montaje, elementos de fijación soporte, soldadura, imprimación).
10	ENCHAPE DE MURO CON BALDOSA CERÁMICA DE 25x43 cm, LINEAL a.<=50 cm, INCLUYENDO WIN ESQUINERO	NP-10	MEDIA CAÑA PREFABRICADA EN GRANO PULIDO ALFA.
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSIN HIDRÁULICO PARED, FORMATO 20x20 ALTO TRAFICO INCLUIDO PEGA DE 2,5 CM y SELLADO 2 MANOS DILATACIÓN MÁXIMA 3	NP-11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA DE INSPECCIÓN, MARCO EN ANGULO DE 3" x 1/4" Y CONTRAMARCO EN PLATINA DE 4" x 1/4" Y VARILLA CORRUGADA DE 1/2" SEPARADA CADA 15 cm MARCO FUNDIDO EN CONCRETO DE 3000 PSI E= 0.10 m (INCLUYE ACABADO EN PISO)
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILARÍA ESTRUCTURAL CUADRADA DIMENSIONES 70MMX70MM ESPESOR 2 MM CALIBRE 14. SOLDADA EN CUÑA; ALTURA ESTRUCTURA 2,80M; INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR. (VER ESPECIFICACIONES Y DETALLES) Y ESTRUCTURA Y LETRERO POR MODULO: LETRERO EN PERFILARÍA ESTRUCTURAL CUADRADA DIMENSIONES 50MMX50MM CALIBRE 20 PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR. SOLDADA EN CUÑA; ALTURA DEL LETRERO 600MM; LAMINA CR. CAL 20	NP-12	PINTURA VINILO ACRILICA PLASTICA LAVABLE TIPO 1 SOBRE MUROS, APLICADOS A TRES CAPAS.
13	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE MUROS, APLICADO EN TRES CAPAS	NP-13	PINTURA ESMALTE SINTETICO ALQUIDICO A BASE DE ACEITE SOBRE MUROS, APLICADO A TRES CAPAS. INCLUYE IMPRIMANTE EN VINILO TIPO 2
14	MÓDULOS HERMÉTICOS INCLUYE MOBILIARIO	NP-14	PINTURA ESMALTE SINTETICO ALQUIDICO A BASE DE ACEITE SOBRE MUROS, APLICADO A TRES CAPAS. INCLUYE IMPRIMANTE EN VINILO TIPO 2
15	ENCHAPE DE MURO CON BALDOSA CERÁMICA DE 25x43 cm, LINEAL a. < =50 cm, INCLUYENDO WIN ESQUINERO		
16	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1 SOBRE MUROS, APLICADO EN TRES CAPAS		
17	REJILLA DE ACERO PARA CÁRCAMOS a.=30.0 cm CON MARCO EN ÁNGULO DE ACERO 2"x1/4" Y TRAVESAÑOS EN VARILLA LISA CUADRADA DE ACERO 5/8"		
18	PERSIANA ENRROLLABLE MIXTA, MICROPERFORADA Y SOLIDA EN FRESH LIGTH GAVANIZADO CON REBESTIMINETO CON PINTURA AL HORNO PLATEADA, DIAMETRO 6MM, Y LA PERFORACIÓN COMIENZA A LA H= 1 M; (ACCIONAR MECANICO) PARA LOS MODULOS NO HERMETICOS		
19	SUMINISTRO E INSTALACION DIVISIÓN VERTICAL EN MALLA EXPANDIDA EN ROMBO ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO, MATERIAL HIERRO HR IMT -20 LECHON O SIMILAR CALIBRE 12, SOLDADA A MARCO DE TUBERÍA CUADRADA CR DE 1" ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR GRIS PLATA SOBRE ESTRUCTURA EXISTENTE DE 7 CMTS		
20	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO EN MALLA EXPANDIDA EN ROMBO ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO, MATERIAL HIERRO HR IMT-30 CERDOS O SIMILAR , CALIBRE 12, SOLDADA A MARCO DE TUBERÍA CUADRADA CR DE 1" ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR GRIS PLATA SOBRE ESTRUCTURA EXISTENTE DE 7 CMTS		
21	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO		

OBSERVACIONES / COMENTARIOS / NOTAS

El porcentaje de avance de ejecución al corte de la semana anterior con corte el 8 de diciembre de 2019 con relación a el porcentaje de avance de la presente semana, presenta una disminucion en el atraso reportado, pasando de 15% a 11,78% resultado correspondiente al no inicio de actividades de instalacion de cielo raso en PVC para modulos, construccion de cajas de inspeccion, pese a que el contratista dio inicio a la construccion de cajas de inspeccion estas no se encuentran terminadas, adicionalmente continua en atraso la actividad de instalacion de adoquin debido a la suspensión de la actividade por no contar con el cumplimiento de norma y especificaciones del material de relleno B-200 para plazoleta sur. Por lo cue se solcito al contratista la entrega inmediata de dichos resultados de contramuestras para dar soluciones y continuidad a las labores. Se informo a la entidad que se retiraron las lonas de recebo de material B-200 para realizar contramuestras por CONCRELAB, con el fin de definir acciones a implementar según resultado de ensayos. el contratista realizo entrega de resultados de granulometria, pero estos no fueron completos, por lo que falta la entrega de proctor, limites de consistencia, resistencia a la abrasion y compactacion. Se realizo reunion entre interventoria, contratista y supervision para acordar la entrega de los ensayos en un plazo no mayor a 5 dias con el fin de subsanar este hallazgo. El contratista a la fecha realizo la entrega de un informe avalado por su especialista en geotecnia y en comite de obra semanal la interventoria ratifica su posicion sobre la solicitud de retiro y cambio de material de sub-base y continuidad de las actividades sucesoras, debido al alto incumplimiento del contrato por lo que resta para sulfinalizacion. El contratista a la fecha, reitera la solicitud de cambio no acata las recomendaciones de la Interventoria.

Fueron radicados los documentos correspondientes al informe y corte mensual No.4, para dar tramite al interior del IDPC por la supervisión del contrato.

IDPC informo en comite semanal No.18 respecto a la red de gas, que tanto IPES como IDPC cuenta con informacion distinta dada por parte de VANTI, sobre la gestion de la red de gas, al IDPC le fue informado que el proyecto solo conseba con un permiso de desponibilidad dejando la entrada por la calle 12c y al IPES se le informo que al realizar la solicitud de cambio de los medidores, inicialmente contaban con la disponibilidad por la cra 1ra y que hasta hace 4 meses fue cue se dieron cuenta que los diseños y planos se encontraban por la calle 12c. Por lo que la resolucion desde el 2018 se tiene por la cra 1ra y no como se encuentra en planos.

El contratista informo que VANTI no ha radicado ante el ICANH los permisos y planos iniciales o preliminares, hasta el momento se presentaron observaciones las cuales no permitian la entrada por la cra 1ra debido a encontrarse el proyecto en zona de estudio antropologico. VANTI puede efectuar la entrada por la calle 12c y esta modificacion no afectaria el diseño instalado, ni su caudal, ni el funcionamiento tecnico. Se acalara que la responsabilidad del contratista e interventoria del proyecto va hasta la gestion ante el operador de gas y la instalacion interna del proyecto apartir de ahi es responsabilidad del IDPC e IPES para el conexionado de acometida externa.

La interventoria planteo su posicion e informo que teniendo en cuenta el contrato de obra recalca, que se han estructurado los diseños y subsanado las observaciones y gestiones de tramite para que se cumpla la instalacion de la red interna, según los requirimientos de VANTI, hasta que el operador reciba a satisfaccion cumpliendo con la norma, especificaciones tecnicas y observaciones realizadas, pero si el proyecto no cuenta con el servicio de gasificacion del predio no es responsabilidad ni el contratista de obra ni de la interventoria. Adicionalmente el asesor de la interventoria informo que en general la red de gas cuenta con buen rendimiento, contando con los cierres, arandelas y tuberia correspondiente y buena instalacion.

idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 18

CONTRATO INTERVENTORIA			CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019		CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE		CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses		PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019		FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020		FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A		PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A		ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019		REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	domingo, 19 de enero de 2020		FECHA TERMINACION ACTUAL	jueves, 19 de diciembre de 2019	
VALOR CONTRATO	$ 365.672.187,00		VALOR	$2.792.400.276,00	
VALOR CESION	N/A		VALOR CESION	N/A	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97		VALOR PAGADO	$2.181.741.045,00	
VALOR POR PAGAR	$99.495.775,03		VALOR POR PAGAR	$610.659.231,00	

INFORME SEMANA No.	18	DEL	9/12/2019	AL	11/12/2019

La interventoria informo al contratista de obra que inicialmente se recomendo independizar la red de aguas negras de la red de desagües de cocinas, incluyendo las trampas de grasa y cajas de inspeccion para cada una, en el recorrido realizado el 10 de diciembre se evidencia que la trampa de grasa del costado sur no cuenta con la division central de la caja por lo que se solicita se termine su correcta construccion como se estabecio en las recomendaciones de la interventria. El contratista informo que realizara dichas recomendaciones y finalizara las cajas de acuerdo a las observaciones solicitadas por la interventoria.

La interventoria ha venido solicitando correctivos correspondientes al material de relleno B-200 instalado en la plazoleta sur, asi mismo informa sobre la trazabilidad presentada respecto de este tema, de la siguiente manera:

1. A la fecha no se han realizado correctivos al hallazgo evidenciado, pese a las solicitudes de la interventoria de realizar el retiro y cambio del material de sub-base B-200.

2. Los resultados de los ensayos realizados por el contratista se han realizado todos extemporaneamente y se reciben incompletos, tardando 7 semanas en dar una solucion al incumplimiento de la especificacion encontrado.

3. La interventoria recibio y reviso el informe entregado por el contratista del cual se conceptua lo siguiente: los parametros de comparacion que un material cumple son sus pruebas de laboratorio, en este caso las contramuestras; una vez dicho esto el informe contiene los resultados solo de una de las tres contramuestras tomadas en obra. El informe complementario del especialista en Geotecnia Ing. Ricardo Poveda con matricula 25202091454 CND por parte de la firma contratista en el item 2.1.5. cumpliento a ensayos de laboratorio (tabla consolidado de ensayos) conceptua que cumple a partir de unas especificaciones aleatorias, las cuales no tiene en cuenta lo contenido en la pag 17 de las especificaciones tecnicas - anexo 5 de la entidad y que fungen como documento contractual. Adicionalmente los reportes de labratorio concrelab comparados con las especificaciones antes mencionadas evidencian que el material de contramuestras no cumple, por lo que esta interventoria se ratifica en los conceptos y ordenes dados al consorcio UVM mediante los oficios INTER-CONCORDIA 102, 113, 122, 127, 132 y al 133 entregado en el comite semanal No.18. el informe entregado fue revisado por la Ing Paola Garcia Herrera con matricula No. 25202252558CND especialista en geotecnia por parte de la firma interventora.

El contratista manifiesto que realizo unos procedimientos constructivos aceptados y que se encuentran dentro de los estandares de construccion, por lo anterior solicito a la entidad considerar otro punto de estudio adicional a los establecidos en el contrato, sugiere utilizar los estandares de medicion del IDU y tomar nuevas decisiones especto del relleno utilizado en la sub-base de la plazoleta sur.

La interventoria manifiesto al contratista de obra que no se encuentra ejerciendo un papel de auditor, sino realizando unas recomendaciones para cumplir con las especificaciones tecicas contractuales y dar continuidad a las actividades de obra, si eventualmente no acatan las recomendaciones de la interventoria podrian incurrir en un incumplimiento de los terminos del contrato de referencia.

Sobre el avance de los elementos de estructura metalica, se informa que el mobiliario de los modulos se encuentra en sitio al 100%, no se ha realizado su instalacion debido a que el subcontratista Hierros y Diseños no ha finalizado remates en estructura y pintura de modulos, la firma contratista ya solicito el aumento del personal y se presento un imprevisto debido a que el material de PVC llegado a obra no fue con la especificacion correcta por lo que se programo para el 11 de diciembre el nuevo recibo.

Se solicito a la entidad que se realice el sellado de los pisos el dia antes de realizar la entrega final y luego de a inaugracion con el fin de no incurrir en errores de acabado, la interventoria recomienda que el sellado de pisos vaya direccionado hacia el menor mantenimiento del edificio y aseo a realizar a futuro.

Respecto de los elementos de extraccion mecanica, la interventoria solicito realizar el cambio del ultimo tramo de la zona norte, debido a que el tramo del ducto fue deformado al momento de instalacion del hongo de extraccion. El contratista reviso y esta de acuerdo en realizar la correccion.

Debido a imprevistos para la energizacion definitiva del proyecto para el suministro por parte de ENEL CODENSA se suspende el contrato de obra, por el termino de 8 dias dando inicio según acta de suspension No. 1, el 11 de diciembre y reiniciando el 19 de diciembre de 2019.

2. CONTROL ADMINISTRATIVO

Elaboró:	Residente administrativa	ING. PAOLA GARCIA

No.	ACTIVIDAD
1	El contratista solicito una suspension del contrato de obra, debido a que el tablero electrico temporal no ha podido ser retirado, por lo anterior no puede liberar el area del modulo de cocina para su terminacion, atrasando la entrega de actividades contractuales como: instalación de Enchape De Muro Con Baldosa Cerámica De 25x43 cm, Baldosa De Grano De Mármol Vibroprensado 33x33 cm, y Mediacaña En Granito Pulido H = 0.10 m, (Incluye Dilatación Y Caja En Muro Corte Pulidora), las cuales ya dieron inicio y no ha sido posible su terminacion, asi mismo tampoco podran ser realizadas las pruebas tecnicas de fuerza y carga correspondientes a la red electrica instalada. Por lo anterior se suspende el contrato de obra el 11 de diciembre con reinicio el 19 de diciembre de 2019.
2	La interventoria solicito el retiro y cambio de material de relleno en recebo B-200, debido a que no se cuenta a la fecha con los resultados optimos de los ensayos. El contratista no acata las recomendaciones y se encuentran las actividades suspendidas.
3	En comite tecico semanal el IDPC informa que cuenta con la viabilidad de recursos, la acetacion del modificatorio No.2 y falta la firma por parte de la secretaria de hacienda para la autorizacion de utilizacion de recursos,ya que el IDPC cuenta con los recursos en su poder.-Debido a lo anterior recomienda suspender el contrato, teniendo en cuenta tambien, que no se cuenta con la energizacion de la plaza, ni el aval para la transformacion de la energia y esto no permite poner en funcionamiento la plaza en el 100% hasta no se realice el retiro y traslado del tablero temporal.
4	El contratista no ha agotado el recurso de anticipo en su totalidad por lo que se recomendo dar cierre definitivo a dicho tramite.

OBSERVACIONES / COMENTARIOS / NOTAS GENERALES

1	Por inconsistencias en los ensayos de material de subbase (Recebo B-200) se presento un atraso en la actividad de acabado de adoquin para plazoleta sur, por lo que esta generando un incremento en el atraso de ejecucion del proyecto, el cual venia con buen cumplimiento y disminuyendo el atraso incurrido por la firma contratista Consorcio UVM, pero a la fecha del presente informe no ha sido posible eliminarlo, por lo que ha generado un aumento en el atraso y se recomendo al contratista la implamentacion de un plan de contingencia, lo cual no ha sido acatado por la firma contratista y el riesgo de incumplimiento es alto, debido a lo que resta de plazo contractual de la obra.

3. CONTROL FINANCIERO

3.1. INVERSION DEL ANTICIPO

VALOR NETO DEL ANTICIPO	$	1.396.200.138	100,00%
INVERSION PROGRAMADA	$	1.396.200.138	100,00%
INVERSION ACUMULADA	$	970.309.486,28	69,50%
SALDO POR INVERTIR	$	425.890.651,72	30,50%

5. CONTROL H.S.E.Q.

Elaboró:	Residente HSEQ	Vivian Camila Ipus Ospina

No.	ACTIVIDADES REALIZADAS	OBSERVACIONES / NO CONFORMIDADES
1	Revisión de condiciones de áreas de trabajo, mediante recorridos	
2	Revisión de uso y estado de EPP, mediante recorrido de obra	
3	Revisión equipos para trabajo en caliente y trabajos en altura	
4	Acompañamiento en recorridos de obra de personal externo (visitantes).	
5		
6		
7		
8		

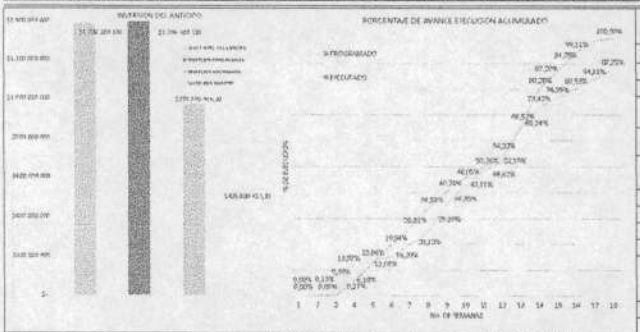
No.	INFORMACION AMBIENTAL REQUERIDA	OBSERVACIONES / NO CONFORMIDADES
1	Jornada de aseo y asignación de baños al personal administrativo	
2	Disposición final de RCD	
3	Recolección y clasificación de residuos reciclables para su disposición final	
4	Se entrego al IDPC via correo ladocumentacion para alimentar el PIN ambiental	

idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 18

CONTRATO INTERVENTORIA			CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019		CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE		CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses		PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019		FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020		FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A		PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A		ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019		REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	domingo, 19 de enero de 2020		FECHA TERMINACION ACTUAL	jueves, 19 de diciembre de 2019	
VALOR CONTRATO	$ 365.672.187,00		VALOR	$2.792.400.276,00	
VALOR CESION	N/A		VALOR CESION	N/A	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97		VALOR PAGADO	$2.181.741.045,00	
VALOR POR PAGAR	$99.495.775,03		VALOR POR PAGAR	$610.659.231,00	

INFORME SEMANA No. 18 **DEL** 9/12/2019 **AL** 11/12/2019

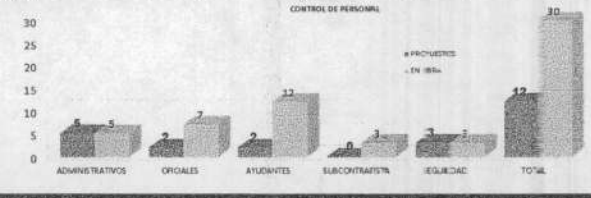


5	Se encuentra en ejecucion los cambios solicitado por la SDA al componente ambiental	
6		
7		

No.	INFORMACION SISO REQUERIDA	OBSERVACIONES / NO CONFORMIDADES
1	Revisión pagos de seguridad social y documentación de ingreso de personal operativo	
2	Utilización de planilla para ingreso de personal y materiales	

No.	CONTROL PERSONAL OPERATIVO	PROPUESTOS	EN OBRA	DIFERENCIA	OBSERVACIONES / NO CONFORMIDADES
1	ADMINISTRATIVOS	5	5	0	
2	OFICIALES	2	7	5	
3	AYUDANTES	2	12	10	
4	SUBCONTRATISTA	0	3	3	subcontratista hierros y diseños en sitio de obra, red de gas y electricos
5	SEGURIDAD	3	3	0	
	TOTAL	12	30	15	

% AVANCE	EJECUTADO SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO
	2,75%	12,25%
PRESUPUESTO TOTAL	$ 2.792.400.276	100,00%
INVERSION PROGRAMADA SEMANAL	$ 24.739.493	0,89%
INVERSION PROGRAMADA ACUMULADA	$ 2.792.400.276	100,00%
EJECUTADO SEMANAL	$ 101.567.585	3,64%
EJECUTADO ACUMULADO	$ 2.450.379.219	87,75%

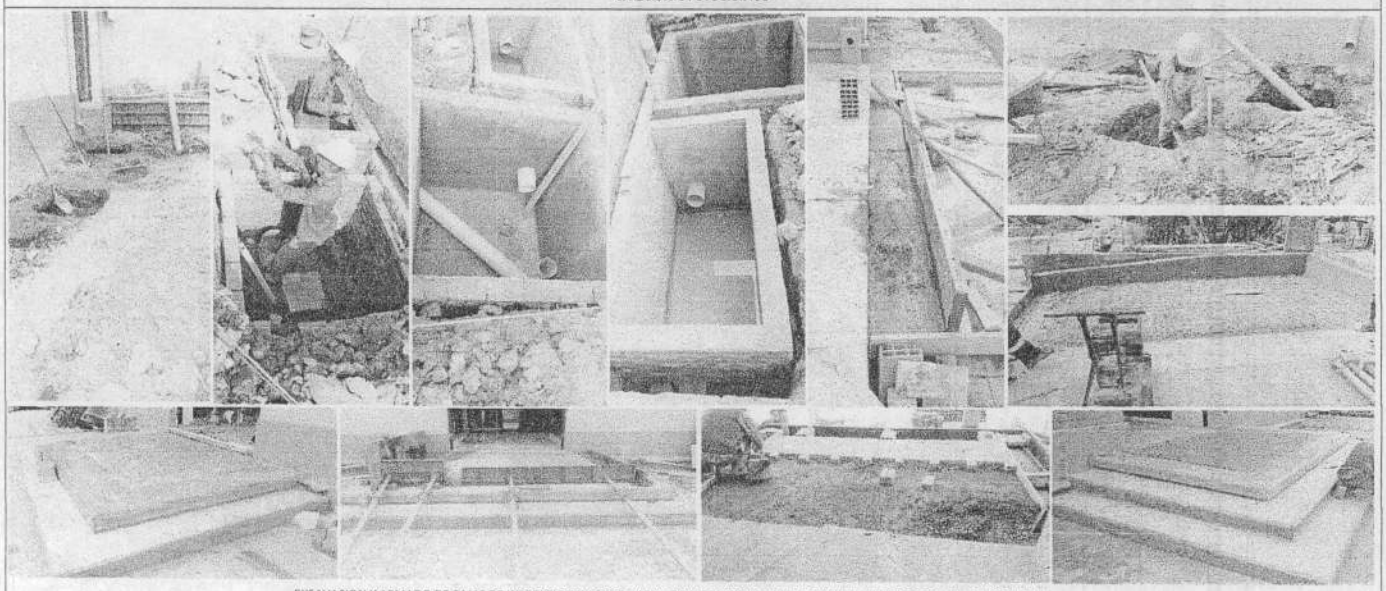


4. OBSERVACIONES / COMENTARIOS / NOTAS

EL CONTRATISTA DE ACUERDO A LA PROGRAMACIÓN Y FLUJO DE CAJA ENTREGADOS SEGÚN EL MODIFICATORIO NO.1 (INCLUSIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS) PRESENTA UN ATRASO DE INVERSIÓN FINANCIERA RESPECTO A LO PROGRAMADO ACUMULADO, POR LO QUE NO HA DADO INICIO INSTALACIÓN DE ACABADO EN ADOQUÍN, CONSTRUCCIÓN DE MURO EN CONCRETO DE 3000 PSI, FINALIZACIÓN DE INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO PREFABRICADA, TERINACION DE ENCHAPE DE MURO Y PISO EN MODULO DE COCINA COSTADO SUR. CABE ACLARAR QUE LA FIRMA CONTRATISTA HA IMPLEMENTADO PLAN DE CONTINGENCIA, SIN QUE A LA FECHA SE LOGRE LA DISMINUCIÓN DEL ATRASO, PERO AL NO CONTAR CON HOLGURAS O ACTIVIDADES INICIADAS PREVIAS A SU PROGRAMACIÓN INCURRE NUEVAMENTE EN EL AUMENTO DEL ATRASO. LA INTERVENTORIA REALIZO LA RECOMENDACION DEL DEBIDO PROCESO POR PARTE DEL IDPC TENIENDO EN CUENTA EL ALTO RIESGO DE INCUMPLIMIENTO POR EL CORTO PLAZO CON QUE CUENTA EL CONTRATISTA PARA FINALIZAR EL CONTRATO.

CORTE No.	FECHA PRESENTACIÓN PROYECCIÓN PAC	Vr. PAC PROYECTADO OBRA	Vr. PAC PROYECTADO INTERVENTORÍA	TOTAL PROYECCIÓN	Vr. PAGADO	OBSERVACIONES
1	15/08/2019	$390.936.039	$54.119.484	$445.055.522	$445.055.522	
2	03/09/2019	$397.800.000	$51.575.327	$449.375.327	$449.375.327	
3	03/10/2019	$737.400.000	$85.757.441	$823.157.441	$823.157.441	
4	10/11/2019	$655.605.007	$74.724.160	$730.329.167		
5	TOTAL ACUMULADO	$2.181.741.046	$266.176.412	$2.447.917.153	$1.717.588.291	

6. REGISTRO FOTOGRAFICO



EXCAVACION Y ARMADO DE CAJAS DE INSPECCION Y AFORO - ARMADO Y CONSTRUCCION DE CONFINAMIENTO DE RAMPAS Y ESCALERAS

609

idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 18

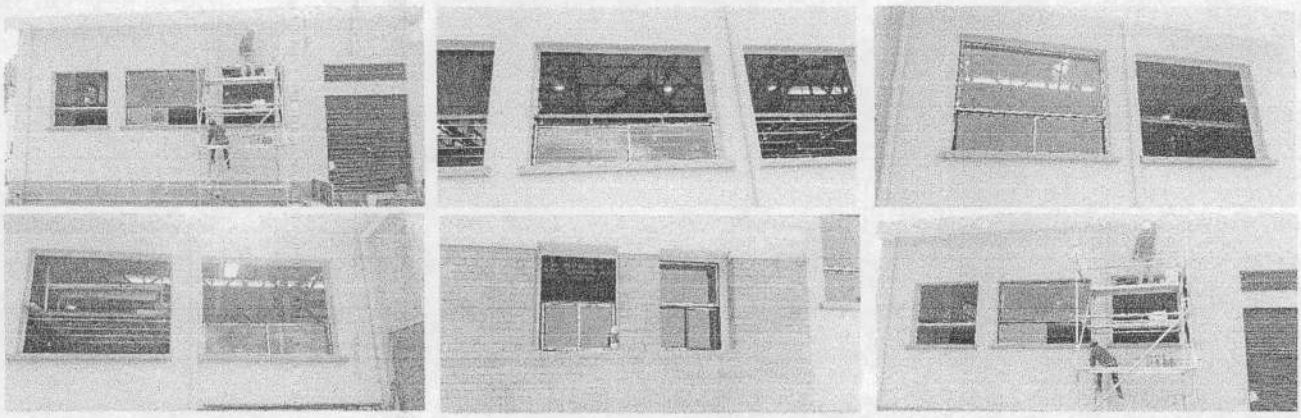
CONTRATO INTERVENTORIA		CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019	CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses	PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020	FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A	PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A	ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019 miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019	REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	domingo, 19 de enero de 2020	FECHA TERMINACION ACTUAL	jueves, 19 de diciembre de 2019	
VALOR CONTRATO	$ 365.672.187,00	VALOR	$2.792.400.276,00	
VALOR CESION	N/A	VALOR CESION	N/A	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97	VALOR PAGADO	$2.181.741.045,00	
VALOR POR PAGAR	$99.495.775,03	VALOR POR PAGAR	$610.659.231,00	

INFORME SEMANA No.	18	DEL	9/12/2019	AL	11/12/2019

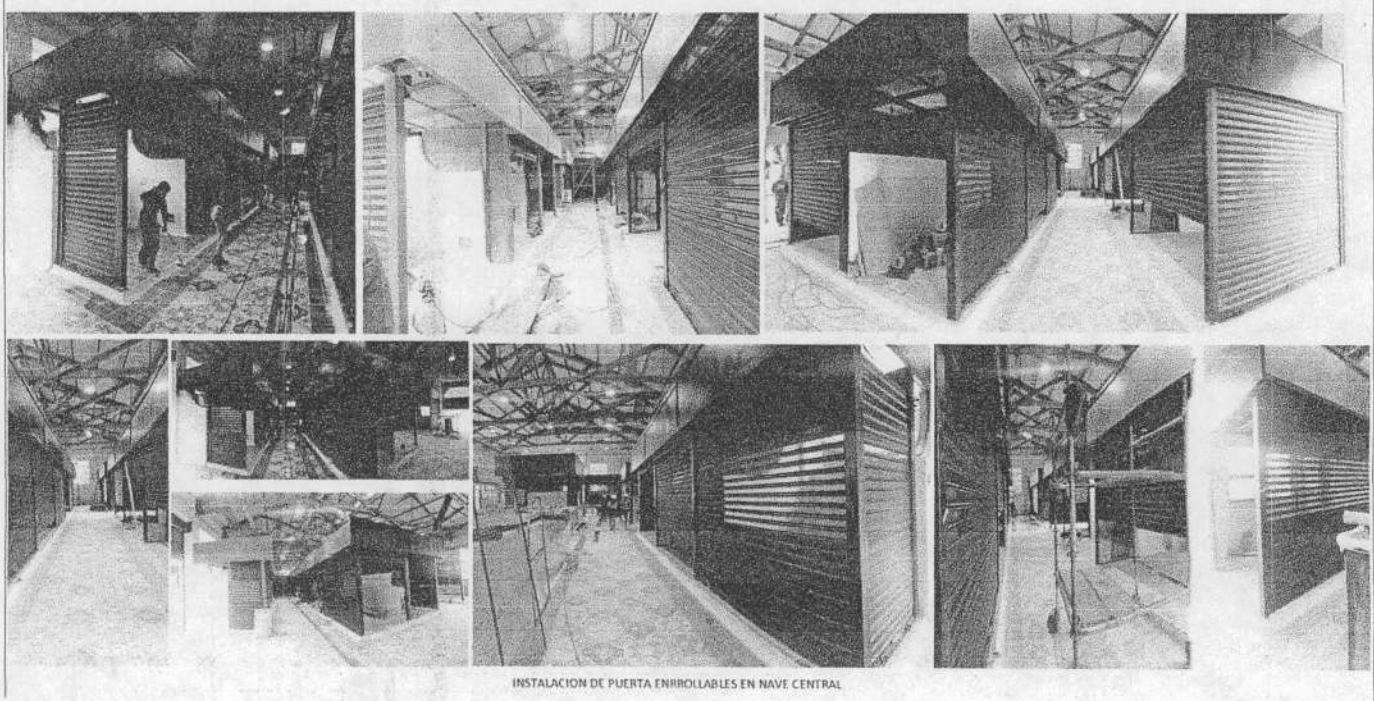
6. REGISTRO FOTOGRAFICO



ARMADO Y CONSTRUCCION DE RAMPAS Y ESCALERAS



INSTALACION DE VENTANERIA EN NAVE CENTRAL



INSTALACION DE PUERTA ENRROLLABLES EN NAVE CENTRAL

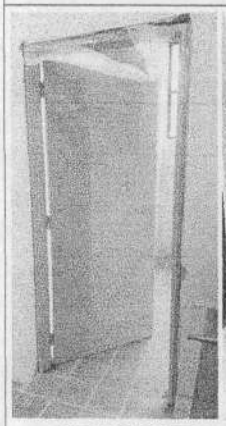
idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 18

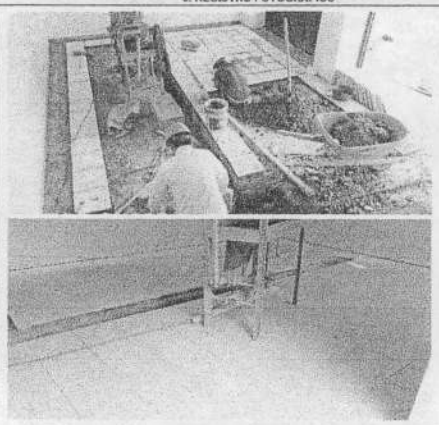
CONTRATO INTERVENTORIA		CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019	CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses	PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020	FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A	PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A	ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019 miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019	REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	domingo, 19 de enero de 2020	FECHA TERMINACION ACTUAL	jueves, 19 de diciembre de 2019	
VALOR CONTRATO	$ 365.672.187,00	VALOR	$2.792.400.276,00	
VALOR CESION	N/A	VALOR CESION	N/A	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97	VALOR PAGADO	$2.131.741.045,00	
VALOR POR PAGAR	$99.495.775,03	VALOR POR PAGAR	$610.659.231,00	

INFORME SEMANA No.	18	DEL	9/12/2019	AL	11/12/2019

6. REGISTRO FOTOGRAFICO



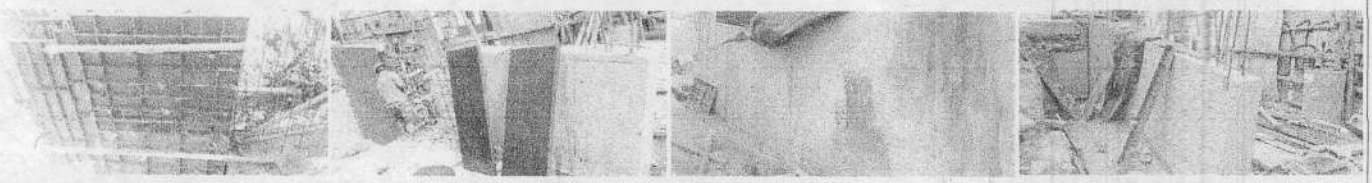
INSTALACION DE PUERTAS METALICAS Y MADERA



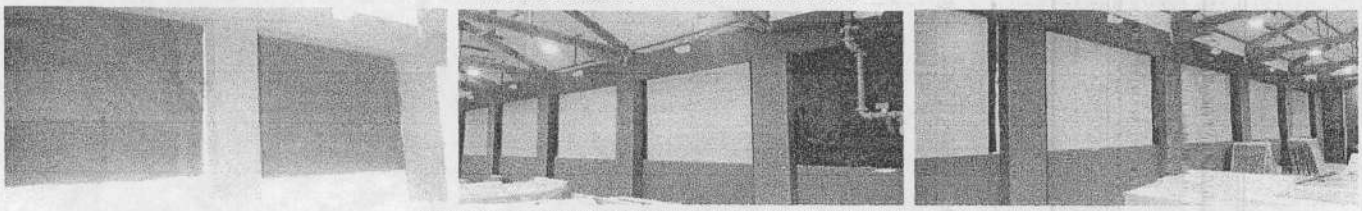
INSTALACION DE PISO VIBROPRENSADO EN SHUT DE BASURAS



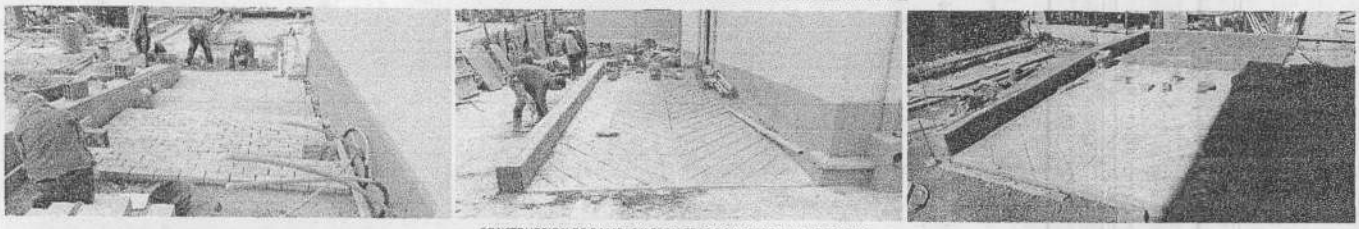
INSTALACION DE MALLA DE VENTILACION PARA COCINAS



ARMADO Y CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCION ZONA NORTE



INSTALACION DE AISLANTE ACUSTICO Y REVESTIMIENTO DE MUROS EN SALON MULTIPLE



CONSTRUCCION DE RAMPAS Y ESCALERAS DE ACCESO A NAVE CENTRAL



ARMADO E INSTALACION DE MOBILIARIO PARA MODULOS DE NAVE CENTRAL

670

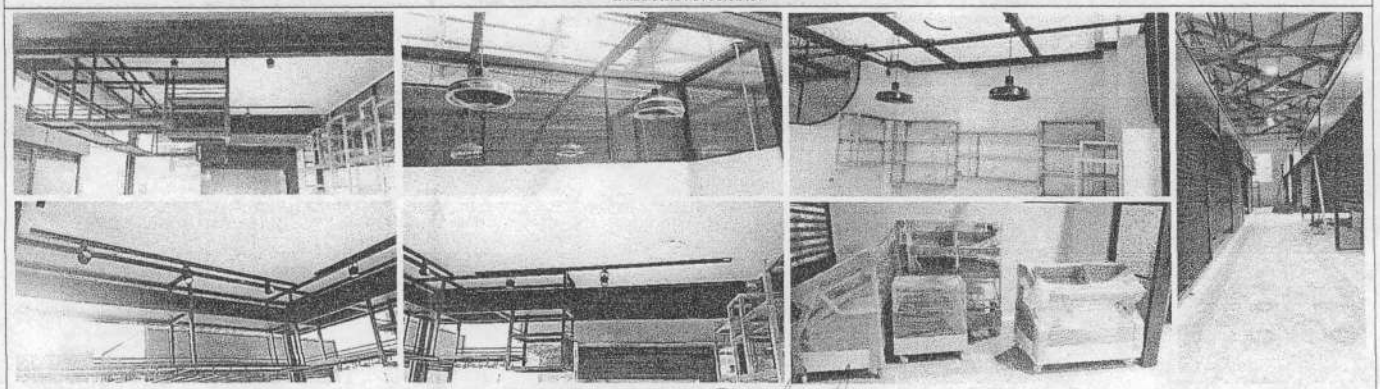
idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 18

CONTRATO INTERVENTORIA			CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019		CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE		CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses		PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019		FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020		FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A		PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A		ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019		REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	domingo, 19 de enero de 2020		FECHA TERMINACION ACTUAL	jueves, 19 de diciembre de 2019	
VALOR CONTRATO	$ 365.672.187,00		VALOR	$2.792.400.276,00	
VALOR CESION	N/A		VALOR CESION	N/A	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97		VALOR PAGADO	$2.181.741.045,00	
VALOR POR PAGAR	$99.495.775,03		VALOR POR PAGAR	$610.659.231,00	

INFORME SEMANA No.	18	DEL	9/12/2019	AL	11/12/2019

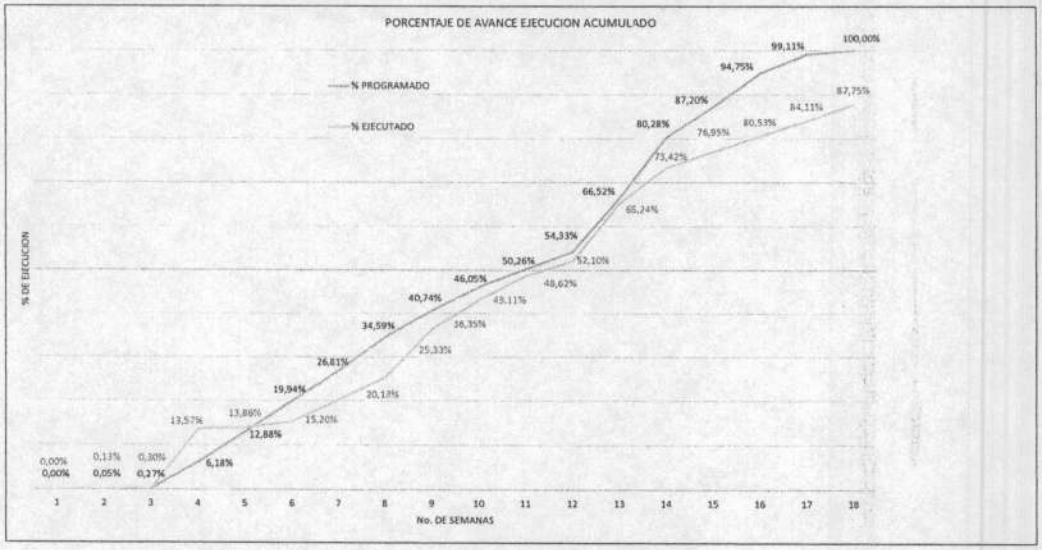
6. REGISTRO FOTOGRAFICO

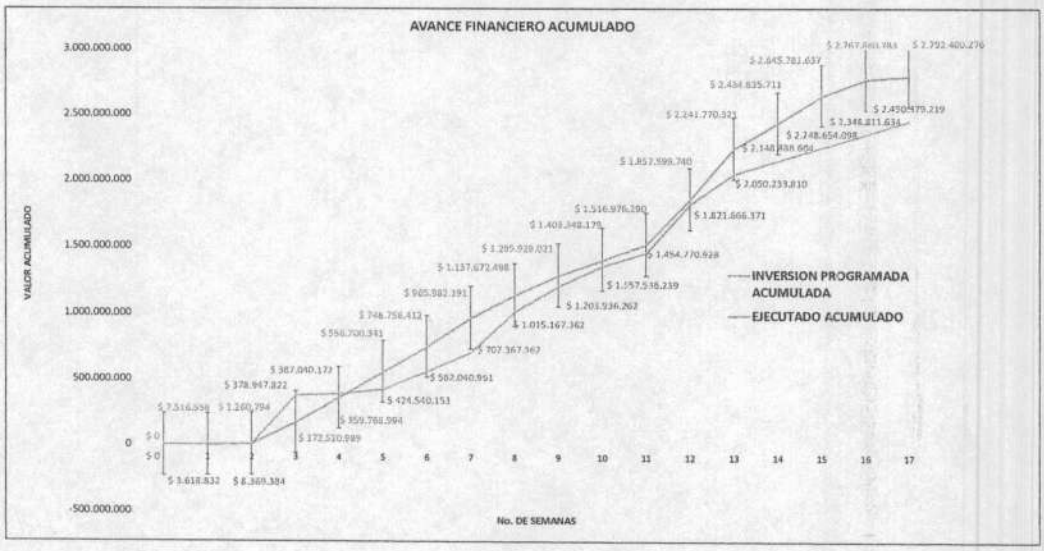


ARMADO E INSTALACION DE MOBILIARIO Y LUMINARIAS PARA MODULOS DE NAVE CENTRAL

Proyectó:	ARQ. DIANA MUÑOZ B.	ARQ. DIANA MUÑOZ BURGOS		ARQ. GIOVANNA BARON
Revisó:	ING. PAOLA GARCIA	Residente de Interventoria		Supervisor del contrato
Aprobó:	ARQ. RENE GOMEZ L.			IDPC

SEMANA No.	SEMANA	MES	INVERSION PROGRAMADA SEMANAL	INVERSION PROGRAMADA ACUMULADA	% PROGRAMADO	% PROGR ACUM	VALOR EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO	% EJEC ACUMULADO	DIFERENCIA
1	12 AL 18		$ 0	$ 0	0,00%	0,00%	$ 0	$ 0	0,00%	0,00%	-
2	19 AL 25	AGOSTO 2019	$ 1.260.794	$ 1.260.794	0,045%	0,05%	$ 3.618.832	$ 3.618.832	0,130%	0,13%	0,08%
3	26 AL 01		$ 6.255.763	$ 7.516.558	0,22%	0,27%	$ 4.750.552	$ 8.369.384	0,17%	0,30%	0,03%
4	02 AL 08		$ 165.004.431	$ 172.520.989	5,91%	6,18%	$ 370.578.438	$ 378.947.822	13,27%	13,57%	7,39%
5	09 AL 15	SEPTIEMBRE 2019	$ 187.248.006	$ 359.768.994	6,71%	12,88%	$ 8.092.350	$ 387.040.172	0,29%	13,86%	0,98%
6	16 AL 22		$ 196.931.347	$ 556.700.341	7,05%	19,94%	$ 37.499.980	$ 424.540.153	1,34%	15,20%	-4,73%
7	23 AL 29		$ 192.058.071	$ 748.758.412	6,88%	26,81%	$ 137.500.808	$ 562.040.961	4,92%	20,13%	-6,69%
8	30 AL 06		$ 217.223.779	$ 965.982.191	7,78%	34,59%	$ 145.326.402	$ 707.367.362	5,20%	25,33%	-9,26%
9	07 AL 13	OCTUBRE 2019	$ 171.690.306	$ 1.137.672.498	6,15%	40,74%	$ 307.800.000	$ 1.015.167.362	11,02%	36,35%	-4,39%
10	14 AL 20		$ 148.255.524	$ 1.285.928.021	5,31%	46,05%	$ 188.768.900	$ 1.203.936.262	6,76%	43,11%	-2,94%
11	21 AL 27		$ 117.420.158	$ 1.403.348.179	4,20%	50,26%	$ 153.599.977	$ 1.357.536.239	5,50%	48,62%	-1,64%
12	28 AL 03		$ 113.628.111	$ 1.516.976.290	4,07%	54,33%	$ 97.234.889	$ 1.454.770.928	3,48%	52,10%	-2,23%
13	04 AL 10	NOVIEMBRE 2019	$ 340.623.450	$ 1.857.599.740	12,20%	66,52%	$ 366.895.443	$ 1.821.666.371	13,14%	65,24%	-1,29%
14	11 AL 17		$ 384.170.581	$ 2.241.770.321	13,76%	80,28%	$ 228.567.439	$ 2.050.233.810	8,19%	73,42%	-6,86%
15	18 AL 24		$ 193.065.390	$ 2.434.835.711	6,91%	87,20%	$ 98.654.794	$ 2.148.888.604	3,53%	76,95%	-10,24%
16	25 AL 01		$ 210.945.926	$ 2.645.781.637	7,55%	94,75%	$ 99.765.494	$ 2.248.654.098	3,57%	80,53%	-14,22%
17	02 AL 08	DICIEMBRE 2019	$ 121.879.146	$ 2.767.660.783	4,36%	99,11%	$ 100.157.536	$ 2.348.811.634	3,59%	84,11%	-15,00%
18	09 AL 11		$ 24.739.493	$ 2.792.400.276	0,89%	100,00%	$ 101.567.585	$ 2.450.379.219	3,64%	87,75%	-12,25%
			$ 2.792.400.276				$ 2.450.379.219				-





611

RENE GOMEZ LAVERDE

Bogotá
Carrera 15 No. 124- 67 Ofc. 316 - 317
Telefono: (571) 6315029
Celular: 315 8407290
316 3988413

20195110097382
idpc Fecha: 31/12/2019 10:17
Asunto: Entrega De Informe No 19 Contrato No 426
Remitente: Rene Gomez Laverde
Destino: 300.SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E I
Por: MAGALLY.MOREA | Anexos: 6 Folios : 1-
IDPC.

Bogotá, 27 de Diciembre de 2019

INTER-CONCORDIA 150-2019

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL - IDPC
Atn: **ARQ. GIOVANNA ALEXANDRA BARON CASTRO**
Supervisora de Obras
Calle 8 N° 8 - 52
Bogotá D.C

Ref.: CONTRATO DE OBRA N° IDPC-OB-426-2019

ASUNTO: Entrega de informe semanal número 19

Respetada Arquitecta:

En cumplimiento de nuestras funciones contractuales, como interventores del contrato de la referencia, por medio de la presente estamos haciendo entrega a usted del Informe correspondiente a la semana 19, que comprende la ejecución de las actividades entre las fechas: 16 al 22 de diciembre de 2019.

Cordialmente,

ARQ. DIANA MUÑOZ BURGOS
Residente de interventoría
C.C. 45.437.706 de Cartagena
M.P. A13392006-45537706.
Anexos: 7 folios

612

idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 19

CONTRATO INTERVENTORIA		CONTRATO OBRA	
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019	CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	CONTRATISTA	CONSORCIO UVM
PLAZO INICIAL	5 meses	PLAZO INICIAL	4 meses
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020	FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019
PRORROGAS	N/A	PRORROGAS	N/A
ADICIONES	N/A	ADICIONES	N/A
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019 | miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019 | miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019	REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019
PRORROGA No.1	20 DIAS	PRORROGA No. 1	20 DIAS
FECHA DE TERMINIACION ACTUAL	sábado, 8 de febrero de 2020	FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 8 de enero de 2020
VALOR INICIAL	$ 365.672.187,00	VALOR INICIAL	$2.792.400.276,00
VALOR ADICION	$54.812.880,00	VALOR ADICION	$631.376.172,00
VALOR FINAL	$420.285.067,00	VALOR FINAL	$3.423.776.448,00
VALOR PAGADO	$266.176.411,97	VALOR PAGADO	$2.638.392.924,00
VALOR POR PAGAR	$154.108.655,03	VALOR POR PAGAR	$785.383.524,00

INFORME SEMANA No. 19 DEL 19/12/2019 AL 22/12/2019

CONTROL TECNICO

Elaboró: Residente técnica — ARQ. DIANA MUÑOZ BURGOS

No.	ACTIVIDAD
1	MALLAS ELECTROSOLDADAS 70.000 PSI
2	RETIRO DE ESCOMBROS, INCLUYE ACOPIO, EMPACADO EN LONAS, TRASIEGO, CARGUE Y VIAJE DE VOLQUETA
3	RELLENO MANUAL CON RECEBO B-200. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA.
4	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO h.<=2.00 m. INCLUYE ENTIBADO, TRASIEGO INTERNO
5	MURO EN BLOQUE No. 5 (SOGA) Esp. 0.23 m
6	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (horizontal y vertical incluye figurado)
7	ALQUILER DE ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (la cantidad en kg por funcionamiento ejecutado x cortes de obra)
8	BALDOSA DE GRANO DE MÁRMOL VIBROPRENSADO 33x33 cm, INCLUYENDO DESTRONQUE, PULIDAS Y SELLADO
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSIN HIDRÁULICO PARA PISO, FORMATO 20x20 ALTO TRAFICO INCLUIDO PEGA DE 2.5 CM y SELLADO 2 MANOS DILATACIÓN MÁXIMA 3 mm
10	ENCHAPE DE MURO CON BALDOSA CERÁMICA DE 25x43 cm, LINEAL a.<=50 cm, INCLUYENDO WIN ESQUINERO
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSIN HIDRÁULICO PARED, FORMATO 20x20 ALTO TRAFICO INCLUIDO PEGA DE 2.5 CM y SELLADO 2 MANOS DILATACIÓN MÁXIMA 3
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILARÍA ESTRUCTURAL CUADRADA DIMENSIONES 70MMX70MM ESPESOR 2 MM CALIBRE 14. SOLDADA EN CUÑA; ALTURA ESTRUCTURA 2,80M; INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR. (VER ESPECIFICACIONES Y DETALLES) Y ESTRUCTURA Y LETRERO POR MODULO: LETRERO EN PERFILARÍA ESTRUCTURAL CUADRADA DIMENSIONES 50MMX50MM CALIBRE 20 PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR. SOLDADA EN CUÑA; ALTURA DEL LETRERO 800MM; LAMINA CR. CAL 20
13	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE MUROS, APLICADO EN TRES CAPAS
14	MÓDULOS HERMÉTICOS INCLUYE MOBILIARIO
15	ENCHAPE DE MURO CON BALDOSA CERÁMICA DE 25x43 cm, LINEAL a. < =50 cm, INCLUYENDO WIN ESQUINERO
16	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1 SOBRE MUROS, APLICADO EN TRES CAPAS
17	REJILLA DE ACERO PARA CÁRCAMOS a.=30.0 cm CON MARCO EN ÁNGULO DE ACERO 2"x1/4" Y TRAVESAÑOS EN VARILLA LISA CUADRADA DE ACERO 5/8"
18	PERSIANA ENRROLLABLE MIXTA, MICROPERFORADA Y SOLIDA EN FRESH LIGTH GAVANIZADO CON REBESTIMINETO CON PINTURA AL HORNO PLATEADA. DIAMETRO 6MM, Y LA PERFORACIÓN COMIENZA A LA H= 1 M; (ACCIONAR MECANICO) PARA LOS MODULOS NO HERMETICOS
19	SUMINISTRO E INSTALACION DIVISIÒN VERTICAL EN MALLA EXPANDIDA EN ROMBO ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO, MATERIAL HIERRO HR IMT -20 LECHON O SIMILAR CALIBRE 12. SOLDADA A MARCO DE TUBERÍA CUADRADA CR DE 1" ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR GRIS PLATA SOBRE ESTRUCTURA EXISTENTE DE 7 CMTS
20	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO EN MALLA EXPANDIDA EN ROMBO ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO, MATERIAL HIERRO HR IMT-30 CERDOS O SIMILAR , CALIBRE 12. SOLDADA A MARCO DE TUBERÍA CUADRADA CR DE 1" ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR GRIS PLATA SOBRE ESTRUCTURA EXISTENTE DE 7 CMTS
21	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO

idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 19

CONTRATO INTERVENTORIA		CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019	CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses	PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020	FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A	PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A	ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019 miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019	REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
PRORROGA No.1	20 DIAS	PRORROGA No. 1	20 DIAS	
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	sábado, 8 de febrero de 2020	FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 8 de enero de 2020	
VALOR INICIAL	$ 365.672.187,00	VALOR INICIAL	$2.792.400.276,00	
VALOR ADICION	$54.812.880,00	VALOR ADICION	$631.376.172,00	
VALOR FINAL	$420.285.067,00	VALOR FINAL	$3.423.776.448,00	
VALOR PAGADO	$296.176.411,97	VALOR PAGADO	$2.638.392.924,00	
VALOR POR PAGAR	$154.108.655,03	VALOR POR PAGAR	$785.383.524,00	

INFORME SEMANA No. 19 DEL 19/12/2019 AL 22/12/2019

		NP-34	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS DE DESAGUE PVC SANITARIA 3". Incluye resanes y regatas
		NP-35	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DESAGUE PVC SANITARIA 3"
		NP-36	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS HIDRAULICO EN PVC PRESION 1/2" RDE 9
		NP-37	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA HIDRAULICA EN PVC PRESION 1/2"
		NP-38	CONSTRUCCION POCETA EN MAMPOSTERIA PARA CUARTO DE BASURAS (1.75M*0,55M), incluye mamposteria No.4, pañete, y enchae ceramico de 25x43cm con win esquinero, griferia y rejilla 3"x2.INCLUYE ENCHAPE GRIFERIA Y REJILLA 3"X 2"
		NP-39	SUMINISTRO E INSTALACION PARA PROLONGACION DE DUCTERIA EN EMT DE 1" PARA ILUMINACION DE LAS PLAZOLETAS DESDE CAJA EXISTENTE HASTA TABLERO DE CONTROL.
		NP-40	INSTALACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:3 (Incluye filos y dilataciones) e= 0,02mt para anchos >a 60 cm.
		NP-41	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS DE PROTECCION DE RED DE GAS EN LAMINA GALVANIZADA CAL 16 DESARROLLO DE 0,16mt EN PINTURA COLOR BLANCO MATE ELECTROSTATICA.
		NP-42	CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCION EN CONCRETO DE 3.000PSI ; ANCHO 0,25mt PARA CONFINAR RAMPAS Y ESCALERAS EN PLAZOLETA SUR-OCCIDENTAL DE PROYECTO.
		NP-43	SUMINISTRO E INSTALACION DE PREFABRICADO EN CONCRETO DE 3000PSI, REMATE PARA MURO DE CONTENCIÓN. DIMENSIONES 0,33mt DE ANCHO Y 5,5MT DE LONGITUD.
		NP-44	CONSTRUCCION DE SUMIDEROS 0,50mt X 2mt CON UNA PROFUNDIDAD DE 35CM PARA AGUAS LLUVIAS EN PLAZOLETA SUR-OCCIDENTAL EN LADRILLO COMUN PAÑETADO CON MORTERO 1:3
		NP-45	SUMINISTRO E INSTALACION DE PREFABRICADO TAPA CEMENTO SUMIDEROS. REF R60-59 DE FIBRIT; MEDIDAS DE 50CMX60CM
		NP-46	SUMINISTRO E INSTALACION DE PREFABRICADO EN CONCRETO PARA REMATE DE BASE DE LUMINARIA. DIMENSIONES 0,65mt X 0,65mt SEGÚN DSEÑO EXISTENTE EN LA PLAZA
		NP-47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC SANITARIA EN 8"
		NP-48	APERTURA EN MURO DE 40CMX40CM PARA PASO DE DUCTERÍA DE SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECANICA DE COCINAS. INCLUYE PAÑETE
		NP-49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NOMENCLATURA TIPO MARQUILLA PARA CONTADORES DE AGUA.
		NP-50	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJAS DE AFORO EXTERIORES FINALES A CONEXIONADO DE AGUAS RESIDUALES BAJO CUMPLIMIENTO DE NORMA NS-074 Y CONEXIONES. Incluye excavacion, mamposteria en ladrillo comun, pañete 1:3, cañuela con pendientado a conexionado de red y tapa.
		NP-51	CAJA INSPECCION 80 X 80CM. Incluye base, cañuela y tapa con marco metalico
		NP-52	CORTE SOBRE PLACA DE CONTRAPISO EN NAVE CENTRAL PARA INDUCIR JUNTA SOBRE PLACAS DE PISO
		NP-53	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS ELECTRICOS EN TUBERIA EMT 1" PARA CONEXION DE MODULOS HERMETICOS
		NP-54	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESQUINERAS Y RINCONERAS PREFABRICADAS DE ALFA PARA CONSTRUCCION DE MEDIACAÑAS. DIMENSION 10 ALTO X 10CM ANCHO.
		NP-55	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON BASTIDORES DE MADERA PINO DE 3X5CM, TERMINADA EN ENCHAPE MELAMINICO DE 6MM. Incluye marco en madera pino de 2,5cm x16cm, 4 bisagras perforacion para cerradura tipo slage de palanca.
		NP-56	SUMINISTRO DE CAJILLA DE SEGURIDAD ANTIFRAUDE PARA MEDIDOR DE CONTADOR DE AGUA, SEGÚN DISEÑO EAAB
		NP-57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC SANITARIA EN 2" PARA ACOMETIDA DE GAS
		NP-58	SUM E INSTALACION DE SENALETICA. Lamina poliestireno con impresión en alta en reflejo, montada sobre vinilo fotoluminicente con sistema de fijacion frontal y lateral o vertical en acero inox medida 30x20cm. Sobre cada uno de los extintores ABC (8), Area administrativa (1), control central de tableros electricos, iluminacion general de interiores y exteriores (2), señales de salida de emergencia (11), señales de ruta de evacuacion (9), señales de escaleras (2), señal de ubicacion de camilla (1), señal de ubicacion de gabinete contra incendios (1), señal de baños hombres y mujeres (2).
		NP-59	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILARIA ESTRUCTURAL CUADRADA DIMENSIONES 70MMX70MM ESPESOR 2 MM CALIBRE 14. SOLDADA EN CUÑA; ALTURA ESTRUCTURA 2,80M; INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR. (VER ESPECIFICACIONES Y DETALLES) Y ESTRUCTURA Y LETRERO POR MODULO: LETRERO EN PERFILARÍA ESTRUCTURAL CUADRADA DIMENSIONES 70MMX70MM CALIBRE 20 PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR. SOLDADA EN CUÑA; ALTURA DEL LETRERO 800MM; LAMINA CR CAL 20
		NP-60	CONSTRUCCION DE PLATAFORMAS DE ACCESO A LA NAVE CENTRAL COSTADO OCCIDENTAL, EN MAMPOSTERIA, HUELLAS Y CONTRAHUELLAS EN CONCRETO ESMALTADO
		NP-61	CONSTRUCCION DE RAMPA CONFINADA PERIMETRALMENTE Y CON 2 HILADAS INTERMEDIAS EN LADRILLO RECOCIDO, RELLENO EN LADRILLO RECOCIDO Y REMATE EN LOSA EN CONCRETO 3000PSI.
		NP-62	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS ENTRADA EN VIDRIO TEMPLADO UNA HOJA EN AEA ADMINISTRATIVA Y LOCALES EXTERIORES. VIDRIO TEMPLADO 10MM TRANSPARENTE FLOTADO SISTEMA DE CHAPA DE SEGURIDAD AL PISO Y UN PIVOTE DE FIJACION. HOJA BATIENTE SUJETA POR UN DITEC DE ACERO INOXIDABLE DE 2" CON DILATADORES PARA FIJACION DE VIDRIO, LLEVA UN SISTEMA DE APERTURA MECANICO EN LA HOJA TIPO SPEEDY, TOPE Y MANIJA DE ACERO INOX LONG 0,50MT EN FORMA DE C
		NP-63	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUENTE METALICO ACCESO A PLATAFORMAS - ASCENSOR NAVE CENTRAL. Incluye viga IPE 200, platinas de anclaje 300mm x 300mm con chazos expansivos de 3" 1/2", tubulares de 70cmx70cm en 2mm y lamina alfajor de 3/16" de espesor.
		NP-64	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA RIGIDIZADORA PARA ASCENSOR, Incluye platinas de anclaje 300x300mm en 1/2", columnas en tubo estructural cuadrado HR de 135x135mm anclado a piso, y anclado a viga de la placa de concreto con platinas de 25x25cm de 1/2" con 4 chazos de 1/2"x 3 grado 50 cada una.
		NP-65	SUMINISTRO E INSTALACION ACONDICIONAMIENTO ACUSTICO CON ESTRUCTURA DIAGONAL PARA MUROS LATERALES EN MADERA LAMINADA Y FORMICA NO INCLUYE RECUBRIMIENTO PARA COLUMNAS - SEGÚN DISEÑO APROBADO IPES
		NP-66	SUMINISTRO E INSTALACION RECUBRIMIENTO DE ZOCALOS EN ESTRUCTURA DIAGONAL EN TELA ESCORCIA COLOR TABACO Y PANEL FONOABSORBENTE POSTERIOR + RELLENO EN FIBRA VIDRIO - SEGÚN DISEÑO APROBADO POR EL IPES
		NP-67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO CON GUAYA O ELEMENTO METALICO EN AREA DE TARIMA MATERIAL EN MADERA Y ACABADO FONO REFLECTOR

idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 19

CONTRATO INTERVENTORIA		CONTRATO OBRA	
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019	CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	CONTRATISTA	CONSORCIO UVM
PLAZO INICIAL	5 meses	PLAZO INICIAL	4 meses
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020	FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019
PRORROGAS	N/A	PRORROGAS	N/A
ADICIONES	N/A	ADICIONES	N/A
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019 | miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019 | miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019	REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019
PRORROGA No.1	20 DIAS	PRORROGA No. 1	20 DIAS
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	sábado, 8 de febrero de 2020	FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 8 de enero de 2020
VALOR INICIAL	$ 365.672.187,00	VALOR INICIAL	$2.792.400.276,00
VALOR ADICION	$54.612.880,00	VALOR ADICION	$631.376.172,00
VALOR FINAL	$420.285.067,00	VALOR FINAL	$3.423.776.448,00
VALOR PAGADO	$266.176.411,97	VALOR PAGADO	$2.638.392.924,00
VALOR POR PAGAR	$154.108.655,03	VALOR POR PAGAR	$785.383.524,00

INFORME SEMANA No.	19	DEL	19/12/2019	AL	22/12/2019

OBSERVACIONES / COMENTARIOS / NOTAS

El porcentaje de avance de ejecución al corte de la semana anterior con corte el 11 de diciembre de 2019 con relación a el porcentaje de avance de la presente semana, presenta un aumento en el atraso reportada, pasando de 11,96% a 14,96% resultado correspondiente a la no terminacion de actividades de construccion de cajas de inspeccion y cajas de aforo, pese a que el contratista dio inicio a la construccion de cajas de inspeccion estas no se encuentran terminadas, adicionalmente continua en atraso la actividad de instalacion de adoquin debido a la suspensión de la actividade por no contar con el cumplimiento de norma y especificaciones del material de relleno B-200 para plazoleta sur. Por lo que se solicito al contratista la entrega inmediata de dichos resultados de contramuestras para dar soluciones y continuidad a las labores. Se informo a la entidad que se retiraron las lonas de recebo de material B-200 para realizar contramuestras por CONCRELAB, con el fin de definir acciones a implementar según resultado de ensayos, el contratista realizo entrega de resultados de granulometria, pero estos no fueron completos, por lo que falta la entrega de proctor, límites de consistencia, resistencia a la abrasion y compactacion. Se realizo reunion entre interventoria, contratista y supervision para acordar la entrega de los ensayos en un plazo no mayor a 5 dias con el fin de subsanar este hallazgo. El contratista a la fecha realizo la entrega de un informe avalado por su especialista en geotecnia y en comite de obra semanal la interventoria ratifica su posicion sobre la solicitud de retiro y cambio de material de sub-base y continuidad de las actividades sucesoras, debido al alto incumplimiento del contrato por lo que resta para su finalizacion. El contratista a la fecha, reiterada la solicitud de cambio no acata las recomendaciones de la interventoria. adicionalmente se encuentran en espera de terminacion la instalacion de puertas en madera, revestimiento de salon multiple, base para baranda en plazoleta sur y la instalacion de la baranda, asi como instalacion de avisos para modulos, señaletica y terminacion del muro de contencion de plazoleta norte.

Se radicaran el 26 de diciembre el informe mensual y corte mensual de obra No.5, con el fin de realizar un ultimo desembolso antes de finalizar el año en curso.

En cuanto al Modificatorio No.2: el IDPC informo en comité No.19 que se encuentra en tramite, sera suscrito en el dia de hoy y tanto interventoria como contratista debe crear las actividades en el SECOP II para su publicacion.

La interventoria informa que se encuentra aprobado el ultimo desembolso de anticipo. Y que el contratista debe realizar la liquidacion del mismo.

En cuanto al PMT: se realizo reunion con un funcionario de movilidad, el cual informo de las observaciones pendinetes para lograr la aprobacion, las cuales fueron subsanadas y radicado nuevamente el PMT y nos encontramos en espera de aprobacion para el proximo jueves 26 de diciembre de 2019.

La interventoria solicito no realizar cargue y decargue de material sin la aprobacion del PMT y adicionalmente solicita al contratista hacer seguimiento para lograr la aprobacion del mismo.

La interventoria informo al contratista y a las partes que el contrato fue reiniciado el dia de hoy 19 de diciembre de 2019 y se suscribe el modificatorio No.2 hasta el 8 de enero de 2020, recalca que pueden presentarse observaciones para el dia de entrega con imprevistos como: un remate de pintura, un ajuste del marco de una puerta, remate de pintura por rayones en paredes, pero no de actividades inconclusas, en caso de presentarse este inconveniente dara recomendacion a la entidad para inicio de proceso legal.

En cuento a los temas tecnicos en recorrido de obra se tienen las siguientes solicitudes y requerimientos al contratista de obra:

Muros de contencion: la interventoria solicito realizar el mejoramiento del muro, sin exponer el acero del mismo, realizando un recalce en grouting y sikadur 132, el armado de formaleta debe ser con forclamps, con el fin de asegurar la formaleta, demoler 15cm de espesor de muro no es correcto, ni recomendable, debe contar conuna tecnica de demolición, malla para la pega de concretos nuevos y viejos y aclara que en caso de no lograr el correcto acabado de muro lainterventoria solicita su demolicion y construccion

Salon multiple: la interventoria solicito revisar la inclinacion de muros para la instalacion del revestimiento asi como los desplomes que cuentan los paños internos entre columnas y vigas, para mejorar el acabado final.

Baranda en plazoleta oriental: la interventoria solicito corregir el acabado y realizar el mejoramiento de pintura, recomienda que el elemento sea lijado y disminuir las uniones de soldadura.

Malla de ventilacion en cocinas: la interventoria solicito realizar la pintura de las mismas utiliando una superficie plana al respaldo de la malla con el fin de no dejar zonas o areas sin pintura y mejorar su acabado.

Cielo raso en PVC: la interventoria solicito que se realice la estructura de cielo raso para instalacion de pvc en la zona de shut de basuras y locales externos de manera inmediata, con el fin de lograr la terminacion de esta actividad.

Reja ornamentada: la interventoria informo que mejoro mucho la catenaria con los refuerzos instalados pero debe mejorar realizando el cordon de soldadura completo y la instalacion de los remates de tubos petroleros.

Piso hidraulico: la interventoria solicito realizar la limpieza de pisos en toda las zonas con productos que no contengan amoniaco con el fin de no generara manchas en el acabado.

La interventoria solicito realizar inspeccion de modulo por modulo, con el fin de revisar detalles de mobiliario o actividades faltantes para la entrega.

Relleno manual con recebo B-200: la interventoria recaba sobre el incumplimiento por parte de la firma contratista por no acatar la orden de interventoria, ni sus solicitudes escritas mediante los oficios inter concordia 122-19, inter-concordia 127-19, inter-concordia 132-19, inter-concordia 143-19, teniendo en cuenta que es una actividad prerrequisitoria para la terminacion de la plazoleta sur de la plaza de mercado, incumpliendo el numeral 9 de las obligaciones generales que cita "Permitir a la INTERVENTORIA contratada por el IDPC, y a los demás funcionarios autorizados por ésta, la revisión de los trabajos y acatar las órdenes e instrucciones que la INTERVENTORIA imparta, y corregir a su costa el trabajo que no cumpla con lo previsto en las especificaciones técnicas". por lo que solicita sea informado el por que de esta situacion. El Contratista aclaro que no acata la solicitud de interventoria debido a que esta seguro que si esta cumpliendo con los terminos del contrato y entregara el dia viernes un informe tecnico para dirimir el problema evidenciado.

La interventoria aclaro al contratista que el 8 de enero de 2020 termina el contrato y espera que para dicha fecha se encuentre terminada a plazoleta con el relleno retirado y reamplazado, recaba que a la fecha no se ha tenido en cuenta ninguna de las recomendaciones de la interventoria. El IDPC informa que realizo consulta con especialista de la entidad y los resultados entregados arrojaron que no cumple el material con la especificacion contratual, por lo que la entidad esta de acuerdo con acatar y seguir las recomendaciones de la interventoria.

Cajas de inspeccion y aforo: la interventoria solicito la terminacion de las cajas para el dia lunes 23 de diciembre.

Rejillas de desagües: la interventoria solicito revisar todos los carcamos en compañia del contratista con el fin de verificar que se encuentren todas instaladas y no se presenten faltantes para el dia de la entrega.

Señaletica: la interventoria solicito informacion sobre el avance de este item con el fin de contar con su fabricacion para la entrega. Adicionalmente La interventoria informo que quedo especificado en el modificatorio No.2 la fabricacionde 38 und asi, Lamina poliestireno con impresión en alta en reflejo, montada sobre vinilo fotoluminicente con sistema de fijacion frontal y lateral o vertical en acero inox medida 30x20cm.
Sobre cada uno de los extintores ABC (8), Area administrativa (1), control central de tableros electricos, iluminacion general de interiores y exteriores (2), señales de salida de emergencia (11), señales de ruta de evacuacion (7), señales de escaleras (2), señal de ubicacion de camilla (1), señal de ubicacion de gabinete contra incendios (1), señal de baños hombres y mujeres (2).

Ductos de extraccion: la interventoria solicita el cambio del ultimo tramo de salida de las cocinas del costado norte, debido a que a momento de instalacion del hongo de extraccion el peso de éste flecto el tramo del ducto y no es posible realizar el recibo con este imperfaccion.

2. CONTROL ADMINISTRATIVO

Elaboró: Residente administrativa — ING. PAOLA GARCIA

No.	ACTIVIDAD
1	Luego de suscrita el Acta de Suspension No. 1 el 11 de diciembre de 2019 cuyo motivo fue que al no contra con el servicio de energia definitivo por parte de ENEL CODENSA, impide al consorcio realizar la entrega de la obra en los tiempos acordados dentro del contrato, dado que la acometida provisional existente se encuentra en cable No.8 desde el tablero antiguo hasta el tablero de medidores, con la misma no se puede realizar las pruebas de carga para todas las acometidas, salidas electricas y equipos, como son, ascensor, plataforma ferrim de shut y equipos de extraccion, adicionalmente el tablero eléctrico temporal ubicado en la zona de cocinas costado sur de la Plaza de Mercado La Concordia interfiere con las actividades contractuales de instalación de Enchape De Muro Con Baldosa Cerámica De 25x43 cm, Baldosa De Grano De Mármol Vibroprensado 33x33 cm, y Mediacaña En Granito Pulido H = 0,10 m, (Incluye Dilatación Y Caja En Muro Corte Pulidora), las cuales ya dieron inicio y ha sido posible su terminacion. El reinicio del acta se realiza el 19 de diciembre de 2019.
2	Por otro lado se realiza tambien la suscripcion del Modificatorio No.2 el 19 de diciembre de 2019, dando alcance al ascenario No. 1 que incluye actividades contractuales, mayores cantidades de obra e items no previstos, cumpliendo con la totalidad y correcto funcionamiento de la plaza de mercado, realizando un adicion por $631.376.172 y una prorroga de 20 dias calendario, dejando la nueva fecha de finalizacion el 8 de enero de 2020.
3	
4	

OBSERVACIONES / COMENTARIOS / NOTAS GENERALES

1	Por inconsistencias en los ensayos de material de subbase (Recebo B-200) se presento un atraso en la actividad de acabado de adoquin para plazoleta sur, por lo que esta generando un incremento en el atraso de ejecucion del proyecto, el cual venia con buen cumplimiento y disminuyendo el atraso incurrido por la firma contratista Consorcio UVM, pero a la fecha del presente informe no ha sido posible eliminarlo, por lo que ha generado un aumento en el atraso y se recomendo al contratista la implementacion de un plan de contingencia, lo cual no ha sido acatado por la firma contratista y el riesgo de incumplimiento es alto, debido a lo que resta de plazo contractual de la obra.

5. CONTROL H.S.E.Q.

Elaboró: Residente HSEQ — Vivian Camila Ipus Dopina

No.	ACTIVIDADES REALIZADAS	OBSERVACIONES / NO CONFORMIDADES
1	Revisión de condiciones de áreas de trabajo, mediante recorridos	
2	Revisión de uso y estado de EPP, mediante recorrido de obra	
3	Revisión equipos para trabajo en caliente y trabajos en altura	
4	Acompañamiento en recorridos de obra de personal externo (visitantes).	
5		
6		
7		
8		

614

idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 19

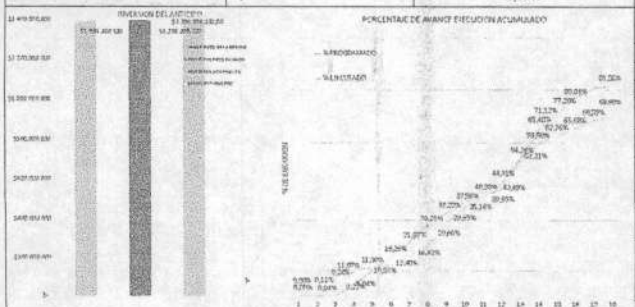
CONTRATO INTERVENTORIA			CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019		CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE		CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses		PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019		FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020		FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A		PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A		ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019		REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
PRORROGA No.1	20 DIAS		PRORROGA No. 1	20 DIAS	
FECHA DE TERMINIACION ACTUAL	sábado, 8 de febrero de 2020		FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 8 de enero de 2020	
VALOR INICIAL	$ 365.672.187,00		VALOR INICIAL	$2.792.400.276,00	
VALOR ADICION	$54.612.880,00		VALOR ADICION	$631.376.172,00	
VALOR FINAL	$420.285.067,00		VALOR FINAL	$3.423.776.448,00	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97		VALOR PAGADO	$2.638.392.924,00	
VALOR POR PAGAR	$154.108.655,03		VALOR POR PAGAR	$785.383.524,00	

INFORME SEMANA No.	19	DEL	19/12/2019	AL	22/12/2019

3. CONTROL FINANCIERO

3.1. INVERSION DEL ANTICIPO

VALOR NETO DEL ANTICIPO	$	1.396.200.138	100,00%
INVERSION PROGRAMADA	$	1.396.200.138	100,00%
INVERSION ACUMULADA	$	1.396.200.138,00	100,00%
SALDO POR INVERTIR	$	-	0,00%

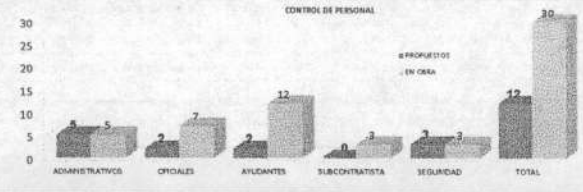


% AVANCE	EJECUTADO SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO
	0,29%	-11,96%
PRESUPUESTO TOTAL	$ 3.423.776.448	100,00%
INVERSION PROGRAMADA SEMANAL	$ 24.739.493	0,72%
INVERSION PROGRAMADA ACUMULADA	$ 2.792.400.276	81,56%
EJECUTADO SEMANAL	$ 34.654.789	1,01%
EJECUTADO ACUMULADO	$ 2.383.074.382	69,60%

No.	INFORMACION AMBIENTAL REQUERIDA	OBSERVACIONES / NO CONFORMIDADES
1	Jornada de aseo y asignación de baños al personal administrativo	
2	Disposición final de RCD	
3	Recolección y clasificación de residuos reciclables para su disposición final	
4	Se entrego al IDPC via correo ladocumentacion para alimentar el PIN ambiental	
5	Se encuentra en ejecucion los cambios solicitado por la SDA al componente ambiental	
6		
7		

No.	INFORMACION SISO REQUERIDA	OBSERVACIONES / NO CONFORMIDADES
1	Revisión pagos de seguridad social y documentación de ingreso de personal operativo	
2	Utilización de planilla para ingreso de personal y materiales	

No.	CONTROL PERSONAL OPERATIVO	PROPUESTOS	EN OBRA	DIFERENCIA	OBSERVACIONES / NO CONFORMIDADES
1	ADMINISTRATIVOS	5	5	0	
2	OFICIALES	2	7	5	
3	AYUDANTES	2	12	10	
4	SUBCONTRATISTA	0	3	3	subcontratista hierros y diseños en sitio de obra, red de gas y electricos
5	SEGURIDAD	3	3	0	
	TOTAL	12	30	15	

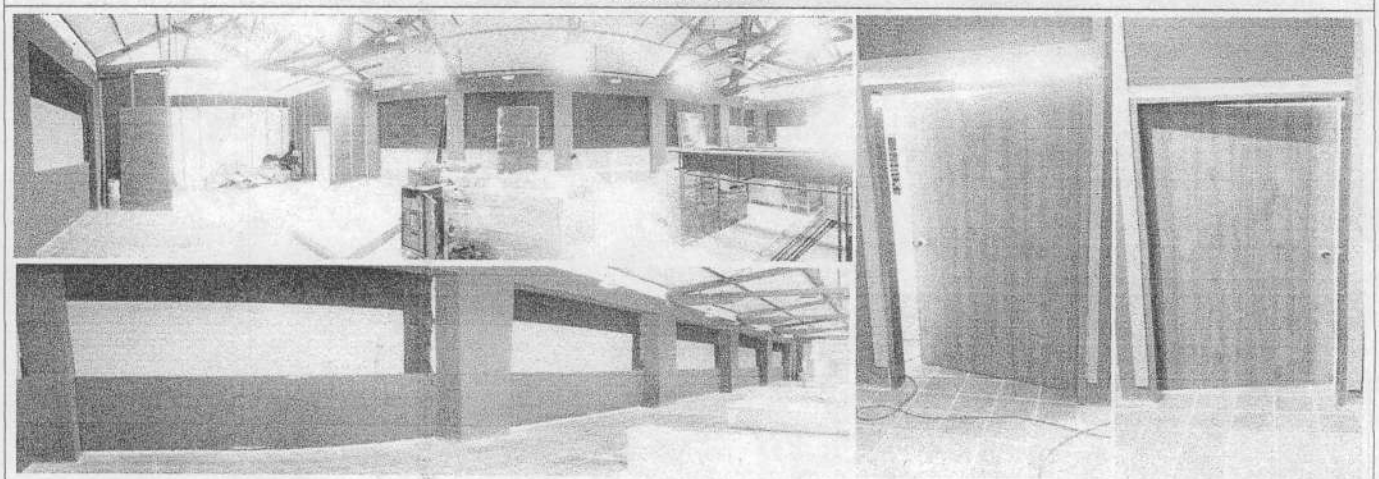


4. OBSERVACIONES / COMENTARIOS / NOTAS

EL CONTRATISTA DE ACUERDO A LA PROGRAMACIÓN Y FLUJO DE CAJA ENTREGADOS SEGÚN EL MODIFICATORIO NO.1 (INCLUSIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS) PRESENTA UN ATRASO DE INVERSIÓN FINANCIERA RESPECTO A LO PROGRAMADO ACUMULADO, POR LO QUE NO HA DADO INICIO INSTALACIÓN DE ACABADO EN ADOQUÍN, CONSTRUCCIÓN DE MURO EN CONCRETO DE 3000 PSI, FINALIZACIÓN DE INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO PREFABRICADA, TERINACION DE ENCHAPE DE MURO Y PISO EN MODULO DE COCINA COSTADO SUR. CABE ACLARAR QUE LA FIRMA CONTRATISTA HA IMPLEMENTADO PLAN DE CONTINGENCIA, SIN QUE A LA FECHA SE LOGRE LA DISMINUCIÓN DEL ATRASO, PERO AL NO CONTAR CON HOLGURAS O ACTIVIDADES INICIADAS PREVIAS A SU PROGRAMACIÓN INCURRE NUEVAMENTE EN EL AUMENTO DEL ATRASO. LA INTERVENTORIA REALIZO LA RECOMENDACION DEL DEBIDO PROCESO POR PARTE DEL IDPC TENIENDO EN CUENTA EL ALTO RIESGO DE INCUMPLIMIENTO POR EL CORTO PLAZO CON QUE CUENTA EL CONTRATISTA PARA FINALIZAR EL CONTRATO.

CORTE No.	FECHA PRESENTACIÓN PROYECCIÓN PAC	Vr. PAC PROYECTADO OBRA	Vr. PAC PROYECTADO INTERVENTORIA	TOTAL PROYECCIÓN	Vr. PAGADO	OBSERVACIONES
1	15/08/2019	$479.328.703	$54.119.484	$533.448.186	$533.448.186	
2	03/09/2019	$487.744.642	$51.575.327	$539.319.969	$539.319.969	
3	03/10/2019	$737.400.000	$85.757.441	$823.157.441	$823.157.441	
4	10/11/2019	$655.605.007	$74.724.160	$730.329.167		
5	TOTAL ACUMULADO	$2.360.078.351	$266.176.412	$2.626.254.763	$1.895.925.596	

6. REGISTRO FOTOGRAFICO



INSTALACION PUERTAS Y REVESTIMIENTO EN SALON MULTIPLE

idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 19

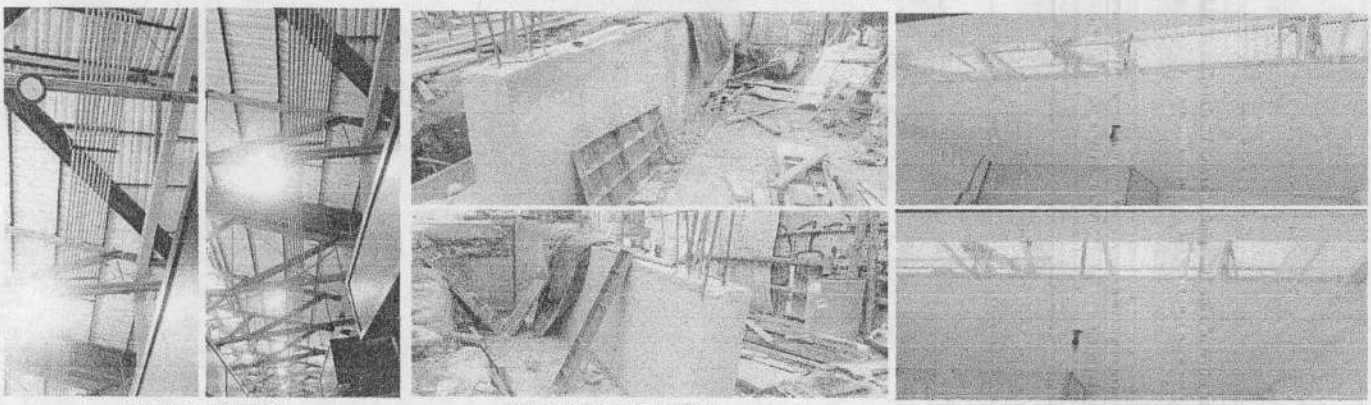
CONTRATO INTERVENTORIA		CONTRATO OBRA	
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019	CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	CONTRATISTA	CONSORCIO UVM
PLAZO INICIAL	5 meses	PLAZO INICIAL	4 meses
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020	FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019
PRORROGAS	N/A	PRORROGAS	N/A
ADICIONES	N/A	ADICIONES	N/A
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019 miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019 miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019	REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019
PRORROGA No.1	20 DIAS	PRORROGA No. 1	20 DIAS
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	sábado, 8 de febrero de 2020	FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 8 de enero de 2020
VALOR INICIAL	$ 365.672.187,00	VALOR INICIAL	$2.792.400.276,00
VALOR ADICION	$54.612.880,00	VALOR ADICION	$631.376.172,00
VALOR FINAL	$420.285.067,00	VALOR FINAL	$3.423.776.448,00
VALOR PAGADO	$266.176.411,97	VALOR PAGADO	$2.638.392.924,00
VALOR POR PAGAR	$154.108.655,03	VALOR POR PAGAR	$785.383.524,00

INFORME SEMANA No.	19	DEL	15/12/2019	AL	22/12/2019

6. REGISTRO FOTOGRAFICO



INSTALACION DE SUPERBOARD Y NARIZ EN ANGULO METALICO PARA ESCALERAS

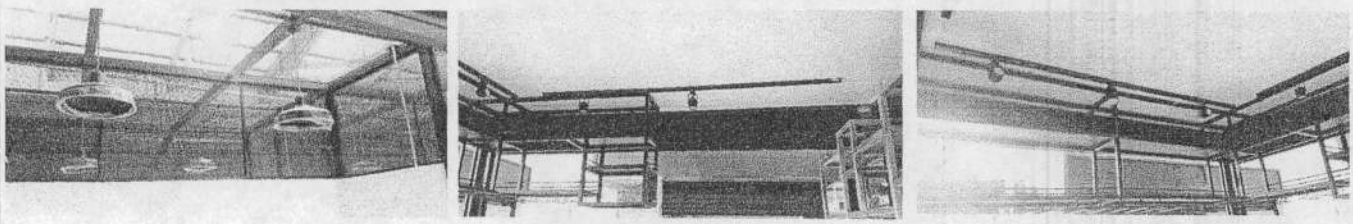


INSTALACION DE RED DE GAS

MURO DE CONTENCION ZONA NORTE

INSTALACION PARRILLA VENTILACION SEGUN NORMA PARA COCINAS





INSTALACION LUMINARIAS Y MOBILIARIO EN MODULOS DE NAVE CENTRAL

615

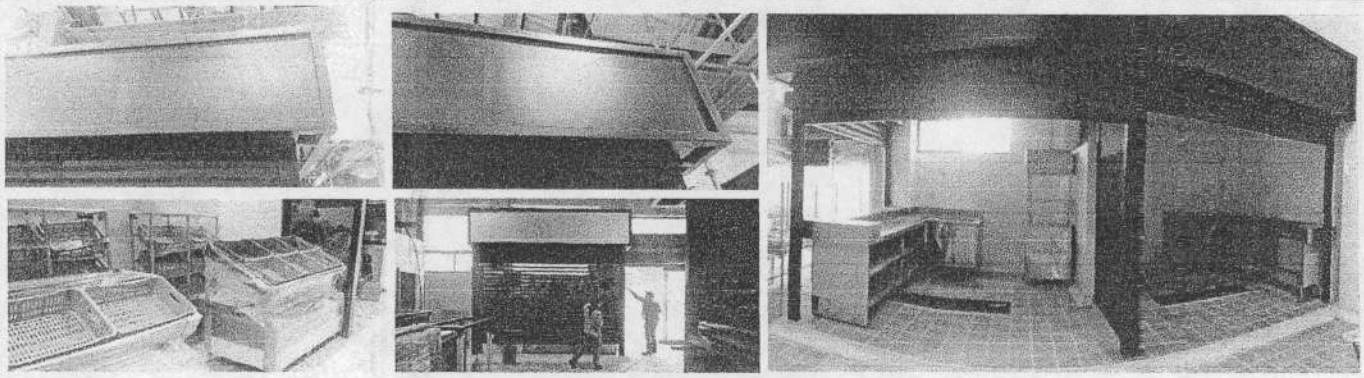
idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 19

CONTRATO INTERVENTORIA		CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019	CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses	PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020	FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A	PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A	ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019		REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
PRORROGA No.1	20 DIAS		PRORROGA No. 1	20 DIAS	
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	sábado, 8 de febrero de 2020		FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 8 de enero de 2020	
VALOR INICIAL	$ 365.672.187,00		VALOR INICIAL	$2.792.400.276,00	
VALOR ADICION	$54.612.880,00		VALOR ADICION	$631.376.172,00	
VALOR FINAL	$420.285.067,00		VALOR FINAL	$3.423.776.448,00	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97		VALOR PAGADO	$2.638.392.924,00	
VALOR POR PAGAR	$154.108.655,03		VALOR POR PAGAR	$785.383.524,00	

INFORME SEMANA No.	19	DEL	19/12/2019	AL	22/12/2019

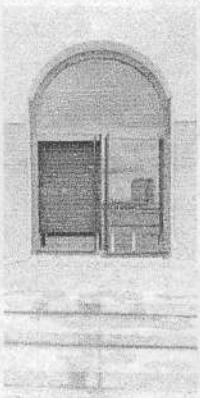
6. REGISTRO FOTOGRAFICO



INSTALACION DE MOBILIARIO IPES , MEJORAMIENTO DE LAMINAS PARA AVISOS E INSTALACION DE MOBILIARIO CONTRATISTA FASE III

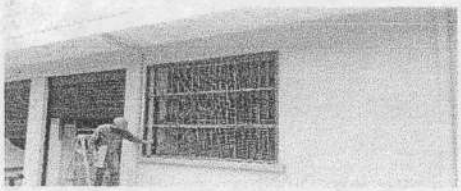


INSTALACION PUERTAS EN MADERA

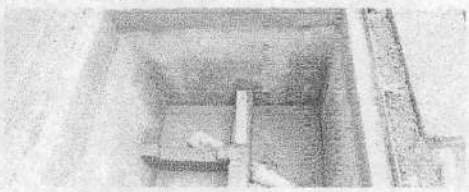




INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC PARA COCINAS



INSTALACION DE REJA EXISTENTE EN VANOS DE VENTANAERIA



CONSTRUCCION DE CAJA DE AFORO



CONSTRUCCION DE ESCALERAS COSTADO SUR

Proyecto:	ARQ. DIANA MUÑOZ B.	ARQ. DIANA MUÑOZ BURGOS		ARQ. GIOVANNA BARON
Revisó:	ING. PAOLA GARCIA	Residente de Interventoria		Supervisor del contrato
Aprobó:	ARQ. RENE GOMEZ L.			IDPC

RENE GOMEZ LAVERDE

Bogotá
Carrera 15 No. 124- 67 Ofc. 316 - 317
Telefono: (571) 6315029
Celular: 315 8407290
316 3988413

idpc 20195110097392
Fecha: 31/12/2019 10:18
Asunto: Entrega De Informe No 20 Contrato No 426
Remitente: Rene Gomez Laverde
Destino: 300.SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN EI
Por: MAGALLY MOREA | Anexos: 7 Folios : 1-

Bogotá, 30 de Diciembre de 2019

INTER-CONCORDIA 151-2019

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL - IDPC
Atn: **ARQ. GIOVANNA ALEXANDRA BARON CASTRO**
Supervisora de Obras
Calle 8 N° 8 - 52
Bogotá D.C

Ref.: CONTRATO DE OBRA N° IDPC-OB-426-2019

ASUNTO: Entrega de informe semanal número 20

Respetada Arquitecta:

En cumplimiento de nuestras funciones contractuales, como interventores del contrato de la referencia, por medio de la presente estamos haciendo entrega a usted del Informe correspondiente a la semana 20, que comprende la ejecución de las actividades entre las fechas: 23 al 29 de diciembre de 2019.

Cordialmente,

ARQ. DIANA MUÑOZ BURGOS
Residente de interventoría
C.C. 45.437.706 de Cartagena
M.P. A13392006-45537706.
Anexos: 7 folios

616

idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 20

CONTRATO INTERVENTORIA		CONTRATO OBRA	
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019	CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	CONTRATISTA	CONSORCIO UVM
PLAZO INICIAL	5 meses	PLAZO INICIAL	4 meses
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020	FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019
PRORROGAS	N/A	PRORROGAS	N/A
ADICIONES	N/A	ADICIONES	N/A
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019 | miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019 | miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019	REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019
PRORROGA No.1	20 DIAS	PRORROGA No. 1	20 DIAS
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	sábado, 8 de febrero de 2020	FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 8 de enero de 2020
VALOR INICIAL	$ 365.672.187,00	VALOR INICIAL	$2.792.400.276,00
VALOR ADICION	$54.612.880,00	VALOR ADICION	$631.376.172,00
VALOR FINAL	$420.285.067,00	VALOR FINAL	$3.423.776.448,00
VALOR PAGADO	$266.176.411,97	VALOR PAGADO	$2.638.392.924,00
VALOR POR PAGAR	$154.108.655,03	VALOR POR PAGAR	$785.383.524,00

INFORME SEMANA No. 20 DEL 23/12/2019 AL 29/12/2019

CONTROL TECNICO

Elaboró: Residente técnica — ARQ. DIANA MUÑOZ BURGOS

No.	ACTIVIDAD	No.	ACTIVIDADES NO PREVISTAS - MODIFICATORIO No.1
1	MALLAS ELECTROSOLDADAS 70.000 PSI	NP-1	VIGUETAS Y COLUMNETAS EN CONCRETO fc= 21 Mpa PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (sin refuerzo y sin anclaje según diseño).
2	RETIRO DE ESCOMBROS. INCLUYE ACOPIO, EMPACADO EN LONAS, TRASIEGO, CARGUE Y VIAJE DE VOLQUETA	NP-2	ANCLAJE EPOXICO PARA DIAMETROS MENORES A 5/8" , PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PROFUNDIDAD DEL ANCLEJE NO MAYOR A 6 CM.
3	RELLENO MANUAL CON RECEBO B-200. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA.	NP-3	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:3 (incluye filos y dilataciones) e= 2 cms para anchos >a 70 cm.
4	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO h.<=2,00 m. INCLUYE ENTIBADO, TRASIEGO INTERNO	NP-4	RELLENO EN CONCRETO ESTRUCTURAL DE 3.000PSI PARA NIVELACION DE PLACAS AL INTERIOR DE LA PLAZA. ESPESOR MÀXIMO DE 6CM. INCLUYE FIBRAS SINTETICAS.
5	MURO EN BLOQUE No. 5 (SOGA) Esp. 0.23 m	NP-5	PISO EN CONCRETO ENDURECIDO CON DILATACIONES CADA 2.40 C EXISTENTES
6	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (horizontal y vertical incluye figurado)	NP-6	MORTERO IMPERMEABILIZADO A LA VISTA REMATE CARCAMO 5 CAÑAS.
7	ALQUILER DE ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (la cantidad en kg por funcionamiento ejecutado x cortes de obra)	NP-7	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS PARA DESAGUE
8	BALDOSA DE GRANO DE MÁRMOL VIBROPRENSADO 33x33 cm, INCLUYENDO DESTRONQUE, PULIDAS Y SELLADO	NP-8	JUNTA DE ACABADO ENTRE BALDOSIN 20*20 Y PLATAFORMAS EXISTENTES.
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSIN HIDRÁULICO PARA PISO, FORMATO 20x20 ALTO TRAFICO INCLUIDO PEGA DE 2,5 CM y SELLADO 2 MANOS DILATACIÓN MÁXIMA 3 mm	NP-9	ESTRUCTURA METALICA PARA FIJACION Y SOPORTE DE ELEMENTOS Y EQUIPOS A INSTALAR EN OBRA (incluye el suministro instalacion montaje, elementos de fijacion: soporte, solcadura, imprimacion).
10	ENCHAPE DE MURO CON BALDOSA CERÁMICA DE 25x43 cm, LINEAL a.<=50 cm, INCLUYENDO WIN ESQUINERO	NP-10	MEDIA CAÑA PREFABRICADA EN GRANO PULIDO ALFA.
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSIN HIDRÁULICO PARED, FORMATO 20x20 ALTO TRAFICO INCLUIDO PEGA DE 2,5 CM y SELLADO 2 MANOS DILATACIÓN MÁXIMA 3	NP-11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA DE INSPECCIÓN, MARCO EN ANGULO DE 3" x 1/4" Y CONTRAMARCO EN PLATINA DE 4" x 1/4" Y VARILLA CORRUGADA DE 1/2" SEPARADA CADA 15 cm MARCO FUNDIDO EN CONCRETO DE 3000 PSI E= 0.10 m (INCLUYE ACABADO EN PISO)
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILARÍA ESTRUCTURAL CUADRADA DIMENSIONES 70MMX70MM ESPESOR 2 MM CALIBRE 14. SOLDADA EN CUÑA; ALTURA ESTRUCTURA 2,80M; INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR. (VER ESPECIFICACIONES Y DETALLES) Y ESTRUCTURA Y LETRERO POR MODULO: LETRERO EN PERFILARÍA ESTRUCTURAL CUADRADA DIMENSIONES 50MMX50MM CALIBRE 20 PINTURA ELECTROSTÀTICA COLOR. SOLDADA EN CUÑA; ALTURA DEL LETRERO 600MM; LAMINA CR. CAL 20	NP-12	PINTURA VINILO ACRILICA PLASTICA LAVABLE TIPO 1 SOBRE MUROS, APLICADOS A TRES CAPAS.
13	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE MUROS, APLICADO EN TRES CAPAS	NP-13	PINTURA ESMALTE SINTETICO ALQUIDICO A BASE DE ACEITE SOBRE MUROS, APLICADO A TRES CAPAS. INCLUYE IMPRIMANTE EN VINILO TIPO 2
14	MÓDULOS HERMÉTICOS INCLUYE MOBILIARIO	No.	ACTIVIDADES NO PREVISTAS - MODIFICATORIO No.2
15	ENCHAPE DE MURO CON BALDOSA CERÁMICA DE 25x43 cm, LINEAL a. < =50 cm, INCLUYENDO WIN ESQUINERO	NP-14	DESPLAZAMIENTO DE SALIDAS ELECTRICAS EN ZONAS HUMEDAS EN MODULOS HERMETICOS, incluye caja, cableado, conector, tuberia y terminal. SEGÚN NORMA NTC 2050
16	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1 SOBRE MUROS, APLICADO EN TRES CAPAS	NP-15	DESPLAZAMIENTO TOMAS ELECTRICAS SENCILLAS EN COCINA (SOBRE CARCAMOS) ; incluye caja, cableado, conector, tuberia y terminal. SEGÚN NORMA NTC 2050
17	REJILLA DE ACERO PARA CÁRCAMOS a.=30.0 cm CON MARCO EN ÁNGULO DE ACERO 2"x1/4" Y TRAVESAÑOS EN VARILLA LISA CUADRADA DE ACERO 5/8"	NP-16	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO EN SUPERBOARD DE 10MM DOBLE CARA.
18	PERSIANA ENRROLLABLE MIXTA, MICROPERFORADA Y SOLIDA EN FRESH LIGTH GAVANIZADO CON REBESTIMINETO CON PINTURA AL HORNO PLATEADA, DIAMETRO 6MM, Y LA PERFORACIÓN COMIENZA A LA H= 1 M; (ACCIONAR MECANICO) PARA LOS MODULOS NO HERMETICOS	NP-17	SUMINISTRO E INSTALACION MURO EN SUPERBOARD DE 8MM 1 CARA. Incluye estructura para tapar hueco superior de muro en interior de plaza de mercado Norma INVIMA.
19	SUMINISTRO E INSTALACION DIVISIÓN VERTICAL EN MALLA EXPANDIDA EN ROMBO ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO, MATERIAL HIERRO HR IMT -20 LECHON O SIMILAR CALIBRE 12. SOLDADA A MARCO DE TUBERÍA CUADRADA CR DE 1" ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÀTICA COLOR GRIS PLATA SOBRE ESTRUCTURA EXISTENTE DE 7 CMTS	NP-18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO EN SUPERBOARD 8MM 1 CARA. Incluye estructura para tapar hueco superior de muro en interior de plaza de mercado Norma INVIMA.
20	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO EN MALLA EXPANDIDA EN ROMBO ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO, MATERIAL HIERRO HR IMT-30 CERDOS O SIMILAR , CALIBRE 12. SOLDADA A MARCO DE TUBERÍA CUADRADA CR DE 1" ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÀTICA COLOR GRIS PLATA SOBRE ESTRUCTURA EXISTENTE DE 7 CMTS	NP-19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS ELECTRICOS SENCILLOS PVC 1/2" (incluye tuberia, cable, accesorios, cajas y demas elementos para su correcta instalación)
21	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO	NP-20	SUMINISTRO E INSTALACION BARANDA PARA EXTERIORES PLAZOLETA SUR OCCIDENTAL Y NORTE , SIMILAR A LA EXISTENTE. En tubo de 2 1/2" calibre de 4mm con soportes cada 1.50y tres tubos horizontales cada 0.25m, anticorrosivo y pintura esmalte, café.
		NP-21	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS PARA INTERIORES Y EXTERIORES EN AREAS DE RAMPAS Y ESCALERAS. SEGÚN DISEÑO - CUMPLIENDO NORMA TECNICA NTC-4201.
		NP-22	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDA PARA INTERIORES Y EXTERIORES EN AREAS DE RAMPAS Y ESCALERAS. SEGÚN DISEÑO - CUMPLIENDO NORMA TECNICA NTC-4201-
		NP-23	DEMOLICION DE PLACAS ENTERRADAS EN CONCRETO ENCONTRADAS EN PLAZOLETA SUR LUEGO DE EXCAVACION, Espesor 10cms.
		NP-24	PUNTO PARA LUMINARIA EN BASE DE CONCRETO PARA BARANDA EN COSTADO SUR DE LA PLAZA. INC. CANALIZACIÓN Y CABLEADO, (NO INCLUYE POSTE METALICO NI LUMINARIA)O
		NP-25	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLEADO DE SALIDAS EXISTENTES EN COSTADO OCCIDENTAL Y NORTE DE PLAZA DE MERCADO. INCLUYE SOLO CABLEADO. (EXISTE LA DUCTERIA). NO INCLUYE POSTE METALICO NI LUMINARIA
		NP-26	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA PARA CONEXIÓN DE PLATAFORMA FEMM AREA BASURAS. 5 CABLES # 8 CON TUBERIA EMT SOBRE PUESTA DE 1" TERMINANDO EN CAJA .30*.30.(INCLUYE TABLERO CON PROTECCION Y TOTALIZADOR DE 40 AMPERIOS
		NP-27	SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO PARA ADOQUIN DE PLAZOLETAS EXTERIORES
		NP-28	SUM. E INSTAL. DE VENTANERIA SISTEMA 744, ALUMINIO PINTADO EN NEGRO, MARCO PERIMETRAL, CON VENTANA DE CORREDERA EN LA BASE CON ALTURA DE 50CM; UNA NAVE FIJA Y LA OTRA MOVIL, SEGURO EN LA VENTANA MANUAL, VIDRIO LAMINADO 3+3 FLOTADO TRANSPARENTE, ADICIONALMENTE SE COLOCARÁ ANGULO DE 1" COMO REMATE INFERIOR Y ALETA METALICA DE 4"
		NP-29	SUM. E INSTAL. DE PUERTAS EN VIDRIO LAMINADO 5+5 CON MARCO EN MADERA MACIZA EN CEDRO PUERTO ASIS DE 12CMX6CM. INCLUYE: BISAGRA NEUMÁTICA INFERIOR (UNO POR CADA HOJA), MANIJA
		NP-30	BASE A TODO LO LARGO DE LA BARANDA EXTERIOR CON ACABADO EN PREFABRICADO +/- 15 CM DE ALTURA
		NP-31	COMISION TOPOGRAFICA. SEGUIMIENTO A ASENTAMIENTO DE PLACAS EN NAVE CENTRAL Y APOYO PARA CONSTRUCCIÓN DE PLAZOLETA SUR-OCCIDENTAL
		NP-32	SUM. E INST. DE NARIZ EN ANGULO METALICO EN 2" DE 1 1/4" DE ESPESOR PARA PASOS EN ESCALERA UBICADAS ENTRE EL CAMBIO DE NIVEL 0,0M Y NIVEL +1,08M AL INTERIOR DE LA PLAZA COSTADO NORTE Y SUR
		NP-33	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAÑUELA EN PREFABRICADO TIPO F 120 PARA ZONAS EXTERIORES

617

idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 20

CONTRATO INTERVENTORIA		CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019	CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses	PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020	FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A	PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A	ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019 miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019	REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
PRORROGA No.1	20 DIAS	PRORROGA No. 1	20 DIAS	
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	sábado, 8 de febrero de 2020	FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 8 de enero de 2020	
VALOR INICIAL	$ 365.672.187,00	VALOR INICIAL	$2.792.400.276,00	
VALOR ADICION	$54.612.880,00	VALOR ADICION	$631.376.172,00	
VALOR FINAL	$420.285.067,00	VALOR FINAL	$3.423.776.448,00	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97	VALOR PAGADO	$2.638.392.924,00	
VALOR POR PAGAR	$154.108.655,03	VALOR POR PAGAR	$785.383.524,00	

INFORME SEMANA No.	20	DEL	23/12/2019	AL	29/12/2019

		NP-34	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS DE DESAGUE PVC SANITARIA 3". Incluye resanes y regatas
		NP-35	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DESAGUE PVC SANITARIA 3"
		NP-36	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS HIDRAULICO EN PVC PRESION 1/2" RDE 9
		NP-37	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA HIDRAULICA EN PVC PRESION 1/2"
		NP-38	CONSTRUCCION POCETA EN MAMPOSTERIA PARA CUARTO DE BASURAS (1.75M*0,55M), incluye mamposteria No.4, pañete, y enchae ceramico de 25x43cm con win esquinero, griferia y rejilla 3"x2.INCLUYE ENCHAPE, GRIFERIA Y REJILLA 3"X 2"
		NP-39	SUMINISTRO E INSTALACION PARA PROLONGACION DE DUCTERIA EN EMT DE 1" PARA ILUMINACION DE LAS PLAZOLETAS DESDE CAJA EXISTENTE HASTA TABLERO DE CONTROL.
		NP-40	INSTALACION DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:3 (incluye filos y dilataciones) e= 0,02mt para anchos >a 60 cm.
		NP-41	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS DE PROTECCION DE RED DE GAS EN LAMINA GALVANIZADA CAL 16 DESARROLLO DE 0,16mt EN PINTURA COLOR BLANCO MATE ELECTROSTATICA.
		NP-42	CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCION EN CONCRETO DE 3.000PSI ; ANCHO 0,25mt PARA CONFINAR RAMPAS Y ESCALERAS EN PLAZOLETA SUR-OCCIDENTAL DE PROYECTO.
		NP-43	SUMINISTRO E INSTALACION DE PREFABRICADO EN CONCRETO DE 3000PSI, REMATE PARA MURO DE CONTENCIÓN. DIMENSIONES 0,33mt DE ANCHO Y 5,5MT DE LONGITUD.
		NP-44	CONSTRUCCION DE SUMIDEROS 0,50mt X 2mt CON UNA PROFUNDIDAD DE 35CM PARA AGUAS LLUVIAS EN PLAZOLETA SUR-OCCIDENTAL EN LADRILLO COMUN PAÑETADO CON MORTERO 1:3
		NP-45	SUMINISTRO E INSTALACION DE PREFABRICADO TAPA CEMENTO SUMIDEROS. REF R60-59 DE FIBRIT; MEDIDAS DE 50CMX60CM
		NP-46	SUMINISTRO E INSTALACION DE PREFABRICADO EN CONCRETO PARA REMATE DE BASE DE LUMINARIA. DIMENSIONES 0,65mt X 0,65mt SEGÚN DSEÑO EXISTENTE EN LA PLAZA
		NP-47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC SANITARIA EN 8"
		NP-48	APERTURA EN MURO DE 40CMX40CM PARA PASO DE DUCTERÍA DE SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECANICA DE COCINAS. INCLUYE PAÑETE
		NP-49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NOMENCLATURA TIPO MARQUILLA PARA CONTADORES DE AGUA.
		NP-50	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJAS DE AFORO EXTERIORES FINALES A CONEXIONADO DE AGUAS RESIDUALES BAJO CUMPLIMIENTO DE NORMA NS-074 Y CONEXIONES. Incluye excavacion, mamposteria en ladrillo comun, pañete 1:3, cañuela con pendientado a conexionado de red y tapa.
		NP-51	CAJA INSPECCION 80 X 80CM. Incluye base, cañuela y tapa con marco metalico
		NP-52	CORTE SOBRE PLACA DE CONTRAPISO EN NAVE CENTRAL PARA INDUCIR JUNTA SOBRE PLACAS DE PISO
		NP-53	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS ELECTRICOS EN TUBERIA EMT 1" PARA CONEXION DE MODULOS HERMETICOS
		NP-54	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESQUINERAS Y RINCONERAS PREFABRICADAS DE ALFA PARA CONSTRUCCION DE MEDIACAÑAS. DIMENSION 10 ALTO X 10CM ANCHO.
		NP-55	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON BASTIDORES DE MADERA PINO DE 3X5CM, TERMINADA EN ENCHAPE MELAMINICO DE 6MM. Incluye marco en madera pino de 2,5cm x16cm, 4 bisagras perforacion para cerradura tipo slage de palanca.
		NP-56	SUMINISTRO DE CAJILLA DE SEGURIDAD ANTIFRAUDE PARA MEDIDOR DE CONTADOR DE AGUA, SEGÚN DISEÑO EAAB
		NP-57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC SANITARIA EN 2" PARA ACOMETIDA DE GAS
		NP-58	SUM E INSTALACION DE SENALETICA. Lamina poliestireno con impresión en alta en reflejo, montada sobre vinilo fotoluminicente con sistema de fijacion frontal y lateral o vertical en acero inox medida 30x20cm. Sobre cada uno de los extintores ABC (8), Area administrativa (1), control central de tableros electricos, iluminacion general de interiores y exteriores (2), señales de salida de emergencia (11), señales de ruta de evacuacion (9), señales de escaleras (2), señal de ubicacion de camilla (1), señal de ubicacion de gabinete contra incendios (1), señal de baños hombres y mujeres (2).
		NP-59	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILARIA ESTRUCTURAL CUADRADA DIMENSIONES 70MMX70MM ESPESOR 2 MM CALIBRE 14. SOLDADA EN CUÑA; ALTURA ESTRUCTURA 2,80M; INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR. (VER ESPECIFICACIONES Y DETALLES) Y ESTRUCTURA Y LETRERO POR MODULO: LETRERO EN PERFILARÍA ESTRUCTURAL CUADRADA DIMENSIONES 70MMX70MM CALIBRE 20 PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR. SOLDADA EN CUÑA; ALTURA DEL LETRERO 800MM; LAMINA CR CAL 20
		NP-60	CONSTRUCCION DE PLATAFORMAS DE ACCESO A LA NAVE CENTRAL COSTADO OCCIDENTAL, EN MAMPOSTERIA, HUELLAS Y CONTRAHUELLAS EN CONCRETO ESMALTADO
		NP-61	CONSTRUCCION DE RAMPA CONFINADA PERIMETRALMENTE Y CON 2 HILADAS INTERMEDIAS EN LADRILLO RECOCIDO, RELLENO EN LADRILLO RECOCIDO Y REMATE EN LOSA EN CONCRETO 3000PSI.
		NP-62	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS ENTRADA EN VIDRIO TEMPLADO UNA HOJA EN AEA ADMINISTRATIVA Y LOCALES EXTERIORES. VIDRIO TEMPLADO 10MM TRANSPARENTE FLOTADO SISTEMA DE CHAPA DE SEGURIDAD AL PISO Y UN PIVOTE DE FIJACION. HOJA BATIENTE SUJETA POR UN DITEC DE ACERO INOXIDABLE DE 2" CON DILATADORES PARA FIJACION DE VIDRIO, LLEVA UN SISTEMA DE APERTURA MECANICO EN LA HOJA TIPO SPEEDY, TOPE Y MANIJA DE ACERO INOX LONG 0,50MT EN FORMA DE C.
		NP-63	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUENTE METALICO ACCESO A PLATAFORMAS - ASCENSOR NAVE CENTRAL. Incluye viga IPE 200, platinas de anclaje 300mm x 300mm con chazos expansivos de 3" 1/2", tubulares de 70cmx70cm en 2mm y lamina alfajor de 3/16" de espesor.
		NP-64	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA RIGIDIZADORA PARA ASCENSOR, Incluye platinas de anclaje 300x300mm en 1/2", columnas en tubo estructural cuadrado HR de 135x135mm anclado a piso, y anclado a viga de la placa de concreto con platinas de 25x25cm de 1/2" con 4 chazos de 1/2"x 3 grado 50 cada una.
		NP-65	SUMINISTRO E INSTALACION ACONDICIONAMIENTO ACUSTICO CON ESTRUCTURA DIAGONAL PARA MUROS LATERALES EN MADERA LAMINADA Y FORMICA NO INCLUYE RECUBRIMIENTO PARA COLUMNAS - SEGUN DISEÑO APROBADO IPES
		NP-66	SUMINISTRO E INSTALACION RECUBRIMEINTO DE ZOCALOS EN ESTRUCTURA DIAGONAL EN TELA ESCORCIA COLOR TABACO Y PANEL FONOABSORBENTE POSTERIOR + RELLENO EN FIBRA VIDRIO - SEGÚN DISEÑO APROBADO POR EL IPES
		NP-67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO CON GUAYA O ELEMENTO METALICO EN AREA DE TARIMA MATERIAL EN MADERA Y ACABADO FONO REFLECTOR

idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 20

CONTRATO INTERVENTORIA			CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019		CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE		CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses		PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019		FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020		FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A		PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A		ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019		REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
PRORROGA No.1	20 DIAS		PRORROGA No. 1	20 DIAS	
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	sábado, 8 de febrero de 2020		FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 8 de enero de 2020	
VALOR INICIAL	$ 365.672.187,00		VALOR INICIAL	$2.792.400.276,00	
VALOR ADICION	$54.612.880,00		VALOR ADICION	$631.376.172,00	
VALOR FINAL	$420.285.067,00		VALOR FINAL	$3.423.776.448,00	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97		VALOR PAGADO	$2.638.392.924,00	
VALOR POR PAGAR	$154.108.655,03		VALOR POR PAGAR	$785.383.524,00	

INFORME SEMANA No.	20	DEL	23/12/2019	AL	29/12/2019

OBSERVACIONES / COMENTARIOS / NOTAS

El porcentaje de avance de ejecución al corte de la semana anterior con corte al 22 de diciembre de 2019 con relación a el porcentaje de avance de la presente semana, presenta una disminucion en el atraso reportado, pasando de 14,06% a 13,98% resultado correspondiente a la no terminacion de actividades de construccion de puerta entamborada en lamina figurada de acero inoxidable cal 18, puerta en celosia en lamina figurada de acero inoxidable cal. 18, puerta doble hoja en lamina acerada cal. 12 con refuerzos internos estructurales, para esta ultima se acordó entre interventoria y contratista la realización de refuerzos verticales cada 10cm, que permitieran el paso del pasador horizontal, la realizacion de refuerzo en U a todo lo largo de la base inferior y superior de la puerta logrando que la cerradura cuente con 12 pasadores de alta seguridad y antipalanca pese a que en los recorridos de obra se ha solicitado al contratista la continuidad de estas actividades no ha dado su culminacion por lo que representan un atraso en la ejecucion, adicionalmente continua en atraso la actividad de instalacion de adoquin debido a la suspensión de la actividade por no contar con el cumplimiento de norma y especificaciones del material de relleno B-200 para plazoleta sur. Por lo que se solicita al contratista mediante oficios el retiro y cambio del material instalado y la construccion inmediata de la plazoleta sur. El contratista a la fecha, reiterada la solicitud de retiro y cambio no acata las recomendaciones de la interventoria y entrega informe a la entidad para dirimir el hallazgo. Por otro lado se encuentran en espera de terminacion de detalles en la instalacion de puertas en madera, la construccion de la base para baranda en plazoleta sur y la instalacion de la baranda y pasamanos en escaleras, asi como instalacion de avisos para modulos, señaletica y correccion y terminacion del muro de contencion de plazoleta norte.

Se radicaran el 26 de diciembre el informe mensual y corte mensual de obra No.5, con el fin de realizar un ultimo desembolso antes de finalizar el año en curso.

En cuanto al Modificatorio No.2: Se suscribio el 19 de diciembre de 2019 y la nueva fecha de terminacion es el 8 de nero de 2020. Por lo que el contratista cuenta con un tiempo prudencial para terminar los acabados finales.

La interventoria informa que se encuentra aprobado el ultimo desembolso de anticipo. Y que el contratista debe realizar la liquidacion del mismo.

En cuanto al PMT: se realizo reunion con un funcionario de movilidad, el cual informo de las observaciones pendinetes para lograr la aprobacion, las cuales fueron subsanadas y radicado nuevamente el PMT y nos encontramos en espera de aprobacion para el proximo martes 31 de diciembre de 2019.

Se llevo a cabo la preinauguracion de la plaza de mercado el 27 de diciembre de 2019, en compañía de funcionarios de la Alcaldía, IPES, IDPC, Interventoria, Contratista e invitados por parte del IPES.

La interventoria reitera al contratista y a las partes que el contrato fue prorrogado con la suscripcion del modificatorio No.2 hasta el 8 de enero de 2020, recalca que pueden presentarse observaciones para al dia de entrega con imprevistos, como: remate de pintura, ajuste del marcos de puertas, remate de pintura por rayones en paredes, pero no de actividades inconclusas, en caso de presentarse este hallazgo o inconveniente dara recomendacion a la entidad para inicio de proceso legal.

En cuento a los temas tecnicos en recorrido de obra se tienen las siguientes solicitudes y requerimientos al contratista de obra:

Muros de contencion: la interventoria solicito realizar el mejoramiento del muro, sin exponer el acero del mismo, realizando un recalce en grouting y bloque 132, el armado de formaleta debe ser con formaleta, con alfa de asegurar la formaleta, demoler 15cm de espesor de muro no es correcto, ni recomendable, debe contar conuna tecnica de demolicion, malla para la pega de concretos nuevos y viejos y aclara que en caso de no lograr el correcto acabado de muro la interventoria solicite su demolicion y construccion nuevamente.

Salon multiple: fue revisado los desplomes presentados en muros y acordadas las dilataciones evidenciadas en obra con el fin de lograr mejor acabado en la instalacion del revestimiento, por lo que esta actividad fue terminada el 28 de diciembre.

Baranda en plazoleta oriental: la interventoria la semana anterior solicito corregir el acabado y realizar el mejoramiento de pintura, recomienda que el elemento sea lijado y disminuir las uniones de soldadura. Lo anterior fue corregico y acatado la correccion solicitada.

Malla de ventilacion en cocinas: la interventoria la semana anterior solicito realizar la pintura de las mismas utiliando una superficie plana al respaldo de la malla con el fin de no dejar zonas o areas sin pintura y mejorar su acabado. Lo anterior fue corregido acatada la correccion solicitada.

Cielo raso en PVC: la interventoria solicito que se realice la estructura de cielo raso para instalacion de pvc en la zona de shut de basuras y locales externos de manera inmediata, con el fin de lograr la terminacion de esta actividad. La cual fue realizada para el dia de la preinauguracion.

Reja ornamentada: la interventoria informo que mejoro mucho la catenaria con los refuerzos instalados pero debe mejorar realizando el cordon de soldadura completo y la instalacion de los remates de tubos petroleros. Se encuentra en espera de realizacion dicha correccion.

Piso hicraulico: la interventoria solicito realizar la limpieza de pisos en toda las zonas con productos que no contengan amoniaco con el fin de no generara manchas en el acabado. Fue tomada en cuenta dicha solicitud.

La interventoria solicito realizar inspeccion de modulo por modulo, con el fin de revisar detalles de mobiliario o actividades faltantes para la entrega. Se deben corregir linsales en taparrollos, mejorar acabado de avisos en vinilo, se acordo para esto la utilizacion de lamina dura para darle un mejor acabado debajo del vinilo adhesivo.

Relleno manual con recebo B-200: la interventoria recaba sobre el incumplimiento por parte de la firma contratista por no acatar la orden de interventoria, ni sus solicitudes escritas mediante los oficios inter-concordia 122-19, inter-concordia 127-19, inter-concordia 132-19, inter-concordia 143-19, teniendo en cuenta que es una actividad prerrequisitoria para la terminacion de la plazoleta sur de la plaza de mercado, incumpliendo el numeral 9 de las obligaciones generales que cita "Permitir a la INTERVENTORÍA contratada por el IDPC, y a los demás funcionarios autorizados por ésta, la revisión de los trabajos y acatar las órdenes e instrucciones que la INTERVENTORIA imparta, y corregir a su costa el trabajo que no cumpla con lo previsto en las especificaciones técnicas". por lo que solicita sea informado el por que de esta situacion. El Contratista aclaro que no acata la solicitud de interventoria debido a que esta seguro que si esta cumpliendo con los terminos del contrato y entrego un informe tecnico para elimir el problema evidenciado directamente con la entidad, la interventoria se encuentra en espera de dicha respuesta.

La interventoria aclaro al contratista que el 8 de enero de 2020 termina el contrato y espera que para dicha fecha se encuentre terminada a plazoleta con el relleno retirado y reemplazado, recaba que a la fecha no se ha tenido en cuenta ninguna de las recomendaciones de la interventoria. El IDPC informa que realizo consulta con especialista de la entidad y los resultados entregados arrojaron que no cumple el material con la especificacion contratual, por lo que la entidad este de acuerdo con acatar y seguir las recomendaciones de la interventoria.

Cajas de inspeccion y aforo: la interventoria solicito la terminacion de las cajas, dicha actividad se encuentra en ejecucion y con un faltante de aproximado el 10% de 2 cajas. Debido a la profundidad de tubo fue necesaria el refuerzo de muros de las cajas en zona norte, pues su profundidad es de 2,30mts

Rejillas de desagües: la interventoria solicito revisar todos los carcamos en compañía del contratista con el fin de verificar que se encuentren todas instaladas y no se presenten faltantes para el dia de la entrega.

Señaletica: la interventoria reitera la solicitud sobre el avance e informacion de este item con el fin de contar con su fabricacion para la entrega. Adicionalmente La interventoria informo que quedo especificado en el modificatorio No.2 la fabricacion de 38 und asi.
Lamina poliestireno con impresión en alta en reflejo, montada sobre vinilo fotoluminicenta con sistema de fijacion frontal y lateral o vertical en acero inox medida 30x20cm.
Sobre cada uno de los extintores ABC (8), Area administrativa (1), control central de tableros electricos, iluminacion general de interiores y exteriores (2), señales de salida de emergencia (11), señales de ruta de evacuacion (7), señale de escaleras (2), señal de ubicacion de camilla (1), señal de ubicacion de gabinete contra incendios (1), señal de baños hombres y mujeres (2).

Ductos de extraccion: la interventoria solicita el cambio del ultimo tramo de salida de las cocinas del costado norte, debido a que a momento de instalacion del hongo de extraccion el peso de éste flecto el tramo del ductory no es posible realizar el recibo con este imperfeccion, el contratista realizo el cambio de dicho tramo y se encuentra subsanada la actividad.

2. CONTROL ADMINISTRATIVO

Elaboró: Residente administrativa — ING. PAOLA GARCIA

No.	ACTIVIDAD
1	Luego de suscrita el Acta de Suspension No. 1 el 11 de diciembre de 2019 cuyo motivo fue que al no contra con el servicio de energia definitivo por parte de ENEL CODENSA, impide al consorcio realizar la entrega de la obra en los tiempos acordados dentro del contrato, dado que la acometida provisional existente se encuentra en cable No.8 desde el tablero antiguo hasta el tablero de medidores, con la misma no se puede realizar las pruebas de carga para todas las acometidas, salidas electricas y equipos, como son, ascensor, plataforma ferrum de shut y equipos de extraccion. adicionalmente el tablero eléctrico temporal ubicado en la zona de cocinas costado sur de la Plaza de Mercado La Concordia interfiere con las actividades contractuales de instalación de Enchape De Muro Con Baldosa Cerámica De 25x43 cm, Baldosa De Grano De Mármol Vibroprensado 33x33 cm, y Mediacaña En Granito Pulido H = 0.10 m, (Incluye Dilatación Y Caja En Muro Corte Pulidora), las cuales ya dieron inicio y ha sido posible su terminacion. El reinicio del acta se realiza el 19 de diciembre de 2019.
2	Por otro lado se realizo tambien la suscripcion del Modificatorio No.2 el 19 de diciembre de 2019, dando alcance al escenario No. 1 que incluye actividades contractuales, mayores cantidades de obra e items no previstos, cumpliendo con la totalidad y correcto funcionamiento de la plaza de mercado, buscando cumplir con el interes de la entidad de realizar el escenario No.1 y la totalidad de actividades, realizando un adicion por $631.376.172 y una prorroga de 20 dias calendario, dejando la nueva fecha de finalizacion el 8 de enero de 2020.
3	
4	

5. CONTROL H.S.E.Q

Elaboró: Residente HSEQ — Vivien Carrillo Ipus Ospina

No.	ACTIVIDADES REALIZADAS	OBSERVACIONES / NO CONFORMIDADES
1	Revisión de condiciones de áreas de trabajo, mediante recorridos	
2	Revisión de uso y estado de EPP, mediante recorrido de obra	
3	Revisión equipos para trabajo en caliente y trabajos en altura	
4	Acompañamiento en recorridos de obra de personal externo (visitantes).	

idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 20

CONTRATO INTERVENTORIA			CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019		CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE		CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses		PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019		FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020		FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A		PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A		ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019		REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
PRORROGA No.1	20 DIAS		PRORROGA No. 1	20 DIAS	
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	sábado, 8 de febrero de 2020		FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 8 de enero de 2020	
VALOR INICIAL	$ 395.672.187,00		VALOR INICIAL	$2.792.400.276,00	
VALOR ADICION	$54.612.880,00		VALOR ADICION	$631.376.172,00	
VALOR FINAL	$420.285.067,00		VALOR FINAL	$3.423.776.448,00	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97		VALOR PAGADO	$2.638.392.924,00	
VALOR POR PAGAR	$154.108.655,03		VALOR POR PAGAR	$785.383.524,00	

INFORME SEMANA No. 20 DEL 23/12/2019 AL 29/12/2019

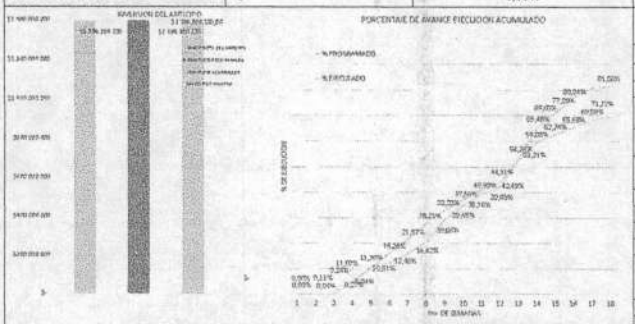
OBSERVACIONES / COMENTARIOS / NOTAS GENERALES

1	Por inconsistencias en los ensayos de material de subbase (Recebo B-200) se presento un atraso principalmente en la actividad de acabado de adoquin para plazoleta sur, por lo que esta generando un incremento en el atraso de ejecucion del proyecto, el cual venia con buen cumplimiento y disminuyendo el atraso incurrido por la firma contratista Consorcio UVM, pero a la fecha del presente informe no ha sido posible eliminarlo, por lo que ha generado un aumento en el atraso y se recomendo al contratista la implementacion de un plan de contingencia, lo cual no ha sido acatado por la firma contratista y el riesgo de incumplimiento es alto, debido a lo que resta de plazo contractual de la obra.
5	
6	
7	
8	

3. CONTROL FINANCIERO

3.1. INVERSION DEL ANTICIPO

VALOR NETO DEL ANTICIPO	$	1.396.200.138	100,00%
INVERSION PROGRAMADA	$	1.396.200.138	100,00%
INVERSION ACUMULADA	$	1.396.200.138,00	100,00%
SALDO POR INVERTIR	$	-	0,00%



% AVANCE	EJECUTADO SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO
	0,98%	13,98%
PRESUPUESTO TOTAL	$ 3.423.776.448	100,00%
INVERSION PROGRAMADA SEMANAL	$ 180.987.650	5,29%
INVERSION PROGRAMADA ACUMULADA	$ 3.141.231.969	91,75%
EJECUTADO SEMANAL	$ 214.478.439	6,26%
EJECUTADO ACUMULADO	$ 2.662.450.475	77,76%

No.	INFORMACION AMBIENTAL REQUERIDA	OBSERVACIONES / NO CONFORMIDADES
1	Jornada de aseo y asignación de baños al personal administrativo	
2	Disposición final de RCD	
3	Recolección y clasificación de residuos reciclables para su disposición final	
4	Se entrega al IDPC via correo ladocumentacion para alimentar el PIN ambiental	
5	Se encuentra en ejecucion los cambios solicitado por la SDA al componante ambiental	
6		
7		

No.	INFORMACION SISO REQUERIDA	OBSERVACIONES / NO CONFORMIDADES
1	Revisión pagos de seguridad social y documentación de ingreso de personal operativo	
2	Utilización de planilla para ingreso de personal y materiales	

No.	CONTROL PERSONAL OPERATIVO	PROPUESTOS	EN OBRA	DIFERENCIA	OBSERVACIONES / NO CONFORMIDADES
1	ADMINISTRATIVOS	5	5	0	
2	OFICIALES	2	7	5	
3	AYUDANTES	2	12	10	
4	SUBCONTRATISTA	0	3	3	subcontratista hierros y diseños en sitio de obra, red de gas y electricos
5	SEGURIDAD	3	3	0	
	TOTAL	12	30	15	



4. OBSERVACIONES / COMENTARIOS / NOTAS

EL CONTRATISTA DE ACUERDO A LA PROGRAMACIÓN Y FLUJO DE CAJA ENTREGADOS SEGÚN EL MODIFICATORIO NO.1 (INCLUSIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS) PRESENTA UN ATRASO DE INVERSIÓN FINANCIERA RESPECTO A LO PROGRAMADO ACUMULADO, POR LO QUE NO HA DADO INICIO INSTALACIÓN DE ACABADO EN ADOQUÍN, TERMINACION DE LA CONSTRUCCIÓN DE MURO EN CONCRETO DE 3000 PSI, FINALIZACIÓN DE INSTALACION DE ENCHAPE DE MURO Y PISO EN MODULO DE COCINA COSTADO SUR No.39, ASI COMO LA TERMINACION DE PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE, PUERTAS EN MADERA Y VENTANERIA EN ZONA ADMINISTRATIVA, CABE ACLARAR QUE LA FIRMA CONTRATISTA IMPLEMENTO PLAN DE CONTINGENCIA, SIN QUE A LA FECHA SE LOGRE LA DISMINUCIÓN DEL ATRASO, PERO AL NO CONTAR CON HOLGURAS O ACTIVIDADES INICIADAS PREVIAS A SU PROGRAMACIÓN INCURRE NUEVAMENTE EN EL AUMENTO DEL ATRASO. LA INTERVENTORIA REALIZO LA RECOMENDACION DEL DEBIDO PROCESO POR PARTE DEL IDPC TENIENDO EN CUENTA EL ALTO RIESGO DE INCUMPLIMIENTO POR EL CORTO PLAZO CON QUE CUENTA EL CONTRATISTA PARA FINALIZAR EL CONTRATO.

CORTE No.	FECHA PRESENTACIÓN PROYECCIÓN PAC	Vr. PAC PROYECTADO OBRA	Vr. PAC PROYECTADO INTERVENTORÍA	TOTAL PROYECCIÓN	Vr. PAGADO	OBSERVACIONES
1	15/08/2019	$479.328.703	$54.119.484	$533.448.186	$533.448.186	
2	03/09/2019	$487.744.642	$51.575.327	$539.319.969	$539.319.969	
3	03/10/2019	$737.400.000	$85.757.441	$823.157.441	$823.157.441	
4	10/11/2019	$655.605.007	$74.724.160	$730.329.167		
5	TOTAL ACUMULADO	$2.369.078.351	$266.176.412	$2.626.254.763	$1.895.925.596	

6. REGISTRO FOTOGRAFICO



INSTALACION PUERTAS Y REVESTIMIENTO EN SALON MULTIPLE



MEJORAMIENTO A ACABADO EN BARANDA DE PLAZOLETA ORIENTAL E INSTALACION DE CIELO RASO EN SHUT DE BASURAS Y LOCAL EXTERIOR

idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 20

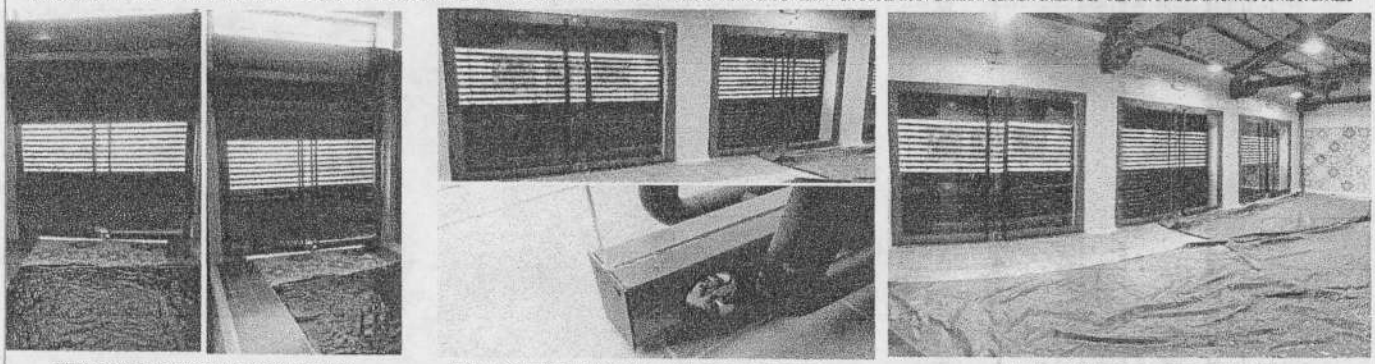
CONTRATO INTERVENTORIA			CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019		CONTRATO No.	IDPC-08-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE		CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses		PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019		FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020		FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A		PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A		ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019		REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
PRORROGA No.1	20 DIAS		PRORROGA No. 1	20 DIAS	
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	sábado, 8 de febrero de 2020		FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 8 de enero de 2020	
VALOR INICIAL	$ 365.672.187,00		VALOR INICIAL	$2.792.400.276,00	
VALOR ADICION	$54.612.880,00		VALOR ADICION	$631.376.172,00	
VALOR FINAL	$420.285.067,00		VALOR FINAL	$3.423.776.448,00	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97		VALOR PAGADO	$2.638.392.924,00	
VALOR POR PAGAR	$154.108.655,03		VALOR POR PAGAR	$785.383.524,00	

INFORME SEMANA No.	28	DEL	23/12/2019	AL	29/12/2019

6. REGISTRO FOTOGRAFICO



CONSTRUCCION CAJA DE AFORO EN ZONA NORTE - CONSTRUCCION DE ESCALERAS Y RAMPAS EN ZONA NORTE - ARMADO Y MONTAJE DE PUERTA EN DOBLE HOJA LAMINA ACERADA CALIBRE 12 CON REFUERZOS INTERNOS ESTRUCTURALES



INSTALACION DE PUERTAS EN MADERA NAVE CENTRAL — INSTALACION PUERTAS EN MADERA COCINAS NORTE Y CERRADURA — INSTALACION PUERTAS EN MADERA COCINAS SUR





INSTALACION DE MOBILIARIO EN MODULOS HERMETICOS Y NO HERMETICOS Y LIMPIEZA PARA PREINAUGURACION EN NAVE CENTRAL

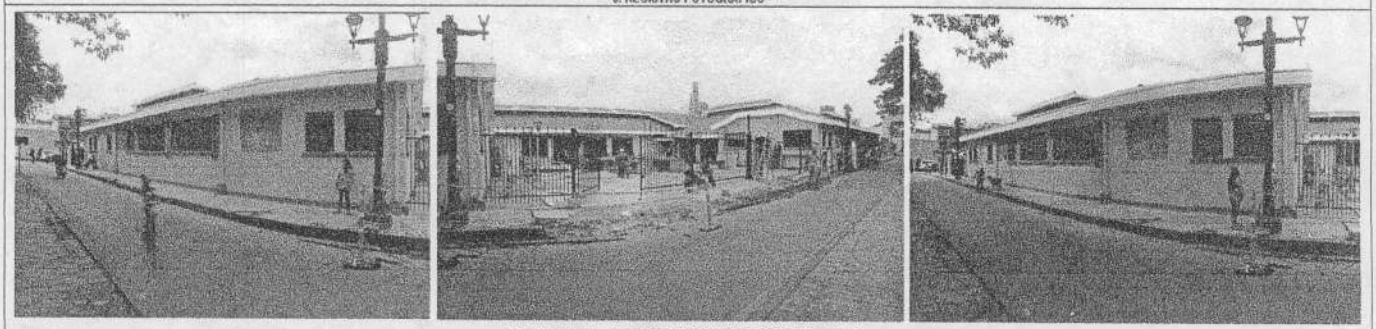
idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 20

CONTRATO INTERVENTORIA		CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019	CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRC GOMEZ LAVERDE	CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses	PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020	FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A	PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A	ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019 miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019	REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
PRORROGA No.1	20 DIAS	PRORROGA No. 1	20 DIAS	
FECHA DE TERMINIACION ACTUAL	sábado, 8 de febrero de 2020	FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 8 de enero de 2020	
VALOR INICIAL	$ 365.672.187,00	VALOR INICIAL	$2.792.400.276,00	
VALOR ADICION	$54.612.880,00	VALOR ADICION	$631.376.172,00	
VALOR FINAL	$420.285.067,00	VALOR FINAL	$3.423.776.448,00	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97	VALOR PAGADO	$2.638.392.924,00	
VALOR POR PAGAR	$154.108.655,03	VALOR POR PAGAR	$785.383.524,00	

INFORME SEMANA No.	20	DEL	23/12/2019	AL	29/12/2019

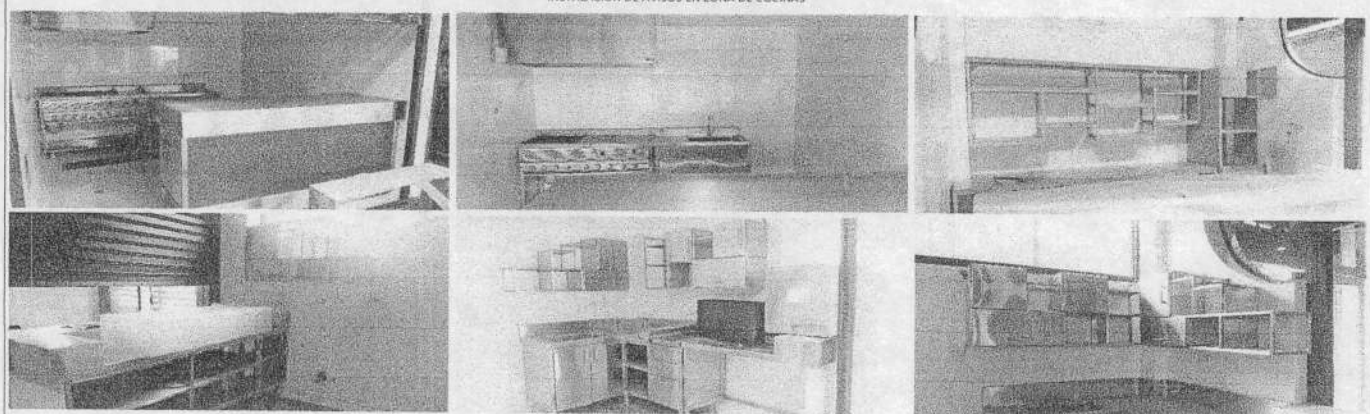
6. REGISTRO FOTOGRAFICO



REMATE DE PINTURA EN EXTERIORES Y RETIRO DE CERRAMIENTO



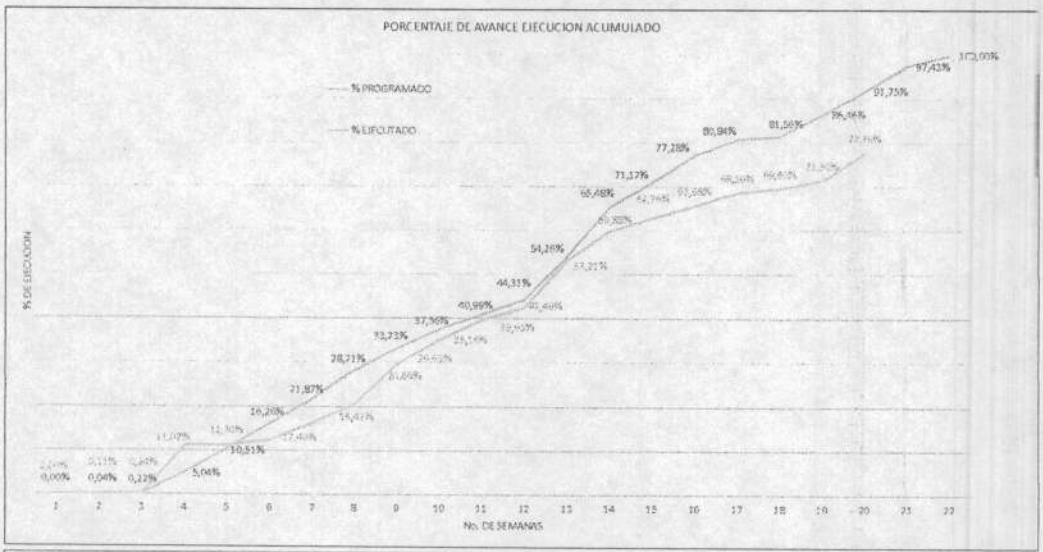
INSTALACION DE AVISOS EN ZONA DE COCINAS

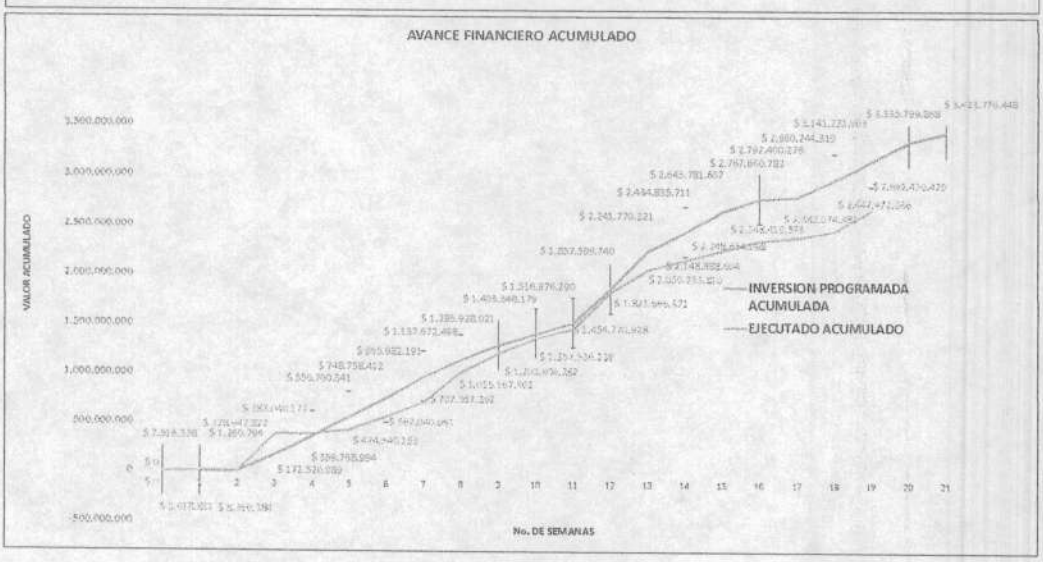


INSTALACION DE MOBILIARIO EN MODULOS HERMETICOS

Proyecto:	ARQ. DIANA MUÑOZ B.	ARQ. DIANA MUÑOZ BURGOS		ARQ. GIOVANNA BARON	
Revisó:	ING. PAOLA GARCIA	Residente de Interventoria		Supervisor del contrato	
Aprobó:	ARQ. RENE GOMEZ L.			IDPC	

SEMANA No.	SEMANA	MES	INVERSION PROGRAMADA SEMANAL	INVERSION PROGRAMADA ACUMULADA	% PROGRAMADO	% PROGR ACUM	VALOR EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO	% EJEC ACUMULADO	DIFERENCIA
1	12 AL 18	AGOSTO 2019	$ 0	$ 0	0,00%	0,00%	$ 0	$ 0	0,00%	0,00%	-
2	19 AL 25		$ 1.260.794	$ 1.260.794	0,04%	0,04%	$ 3.618.832	$ 3.618.832	0,106%	0,11%	0,07%
3	26 AL 01		$ 6.255.763	$ 7.516.558	0,18%	0,22%	$ 4.750.552	$ 8.369.384	0,14%	0,24%	0,02%
4	02 AL 08		$ 165.004.431	$ 172.520.989	4,82%	5,04%	$ 370.578.438	$ 378.947.822	10,82%	11,07%	-6,03%
5	09 AL 15	SEPTIEMBRE 2019	$ 187.248.006	$ 359.768.994	5,47%	10,51%	$ 8.092.350	$ 387.040.172	0,24%	11,30%	0,80%
6	16 AL 22		$ 196.931.347	$ 556.700.341	5,75%	16,26%	$ 37.499.980	$ 424.540.153	1,10%	12,40%	-3,86%
7	23 AL 29		$ 192.058.071	$ 748.758.412	5,61%	21,87%	$ 137.500.808	$ 562.040.961	4,02%	16,42%	-5,45%
8	30 AL 06		$ 217.223.779	$ 965.982.191	6,34%	28,21%	$ 145.326.402	$ 707.367.362	4,24%	20,66%	-7,55%
9	07 AL 13	OCTUBRE 2019	$ 171.690.306	$ 1.137.672.498	5,01%	33,23%	$ 307.800.000	$ 1.015.167.362	8,99%	29,65%	-3,58%
10	14 AL 20		$ 148.255.524	$ 1.285.928.021	4,33%	37,56%	$ 188.768.900	$ 1.203.936.262	5,51%	35,16%	-2,39%
11	21 AL 27		$ 117.420.158	$ 1.403.348.179	3,43%	40,99%	$ 153.599.977	$ 1.357.536.239	4,49%	39,65%	-1,34%
12	28 AL 03		$ 113.628.111	$ 1.516.976.290	3,32%	44,31%	$ 97.234.689	$ 1.454.770.928	2,84%	42,49%	-1,82%
13	04 AL 10	NOVIEMBRE 2019	$ 340.623.450	$ 1.857.599.740	9,95%	54,26%	$ 366.895.443	$ 1.821.666.371	10,72%	53,21%	-1,05%
14	11 AL 17		$ 384.170.581	$ 2.241.770.321	11,22%	65,48%	$ 228.567.439	$ 2.050.233.810	6,68%	59,89%	-5,59%
15	18 AL 24		$ 193.065.390	$ 2.434.835.711	5,64%	71,12%	$ 98.654.794	$ 2.148.888.604	2,88%	62,77%	-8,35%
16	25 AL 01		$ 210.945.926	$ 2.645.781.637	6,16%	77,28%	$ 99.765.494	$ 2.248.654.098	2,91%	65,68%	-11,60%
17	02 AL 08	DICIEMBRE 2019	$ 121.879.146	$ 2.767.660.783	3,56%	80,84%	$ 99.765.495	$ 2.348.419.593	2,91%	68,59%	-12,24%
18	09 AL 11		$ 24.739.493	$ 2.792.400.276	0,72%	81,56%	$ 34.654.789	$ 2.383.074.382	1,01%	69,60%	-11,96%
19	16 AL 22		$ 167.844.043	$ 2.960.244.319	4,90%	86,46%	$ 64.897.654	$ 2.447.972.036	1,90%	71,50%	-14,96%
20	23 AL 29		$ 180.987.650	$ 3.141.231.969	5,28%	91,75%	$ 214.478.439	$ 2.662.450.475	6,26%	77,76%	-13,98%
21	30 AL 06	ENERO 2020	$ 194.567.899	$ 3.335.799.868	5,68%	97,43%					
22	05 AL08		$ 87.976.580	$ 3.423.776.448	2,57%	100,00%					
			$ 3.423.776.448				$ 2.383.074.382				-





620

RENE GOMEZ LAVERDE

Bogotá
Carrera 15 No. 124- 67 Ofc. 316 - 317
Telefono: (571) 6315029
Celular: 315 8407290
316 3988413

idpc
20205110000612
Fecha: 07/01/2020 12:08
Asunto: Entrega De Informe Semanal No. 21
Remitente: Rene Gomez Laverde
Destino: 300-SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E I
Por: JACQUELINE.MOLANO | Anexos: 6 Folios 1
IDPC:

Bogotá, 7 de Enero de 2020

INTER-CONCORDIA 003-2020

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL - IDPC
Atn: **ARQ. GIOVANNA ALEXANDRA BARON CASTRO**
Supervisora de Obras
Calle 8 N° 8 - 52
Bogotá D.C

Ref.: ***CONTRATO DE OBRA N° IDPC-OB-426-2019***

ASUNTO: Entrega de informe semanal número 21

Respetada Arquitecta:

En cumplimiento de nuestras funciones contractuales, como interventores del contrato de la referencia, por medio de la presente estamos haciendo entrega a usted del Informe correspondiente a la semana 21, que comprende la ejecución de las actividades entre las fechas: 30 de diciembre de 2019 al 5 de enero de 2020.

Cordialmente,

ARQ. DIANA MUNOZ BURGOS
Residente de interventoría
C.C. 45.437.706 de Cartagena
M.P. A13392006-45537706.
Anexos: 6 folios

621

idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 21

CONTRATO INTERVENTORIA			CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019		CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE		CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses		PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019		FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020		FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A		PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A		ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019		REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
PRORROGA No.1	20 DIAS		PRORROGA No. 1	20 DIAS	
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	sábado, 8 de febrero de 2020		FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 8 de enero de 2020	
VALOR INICIAL	$ 365.672.187,00		VALOR INICIAL	$2.792.400.276,00	
VALOR ADICION	$54.612.880,00		VALOR ADICION	$631.376.172,00	
VALOR FINAL	$420.285.067,00		VALOR FINAL	$3.423.776.448,00	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97		VALOR PAGADO	$2.638.392.924,00	
VALOR POR PAGAR	$154.108.655,03		VALOR POR PAGAR	$785.383.524,00	

INFORME SEMANA No.	21	DEL	30/12/2019	AL	5/01/2020

CONTROL TECNICO

Elaboró:	Residente técnica		ARQ. DIANA MUÑOZ BURGOS
No.	ACTIVIDAD	No.	ACTIVIDADES NO PREVISTAS - MODIFICATORIO No.2
	LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN FUERON INTERVENIDAS DURANTE ESTE PERIODO SEMANAL EN SU CONTINUACIÓN O TERMINACIÓN CON OBSERVACIONES		
1	MALLAS ELECTROSOLDADAS 70.000 PSI	NP-22	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDA PARA INTERIORES Y EXTERIORES EN AREAS DE RAMPAS Y ESCALERAS. SEGÚN DISEÑO - CUMPLIENDO NORMA TECNICA NTC-4201-
2	RETIRO DE ESCOMBROS, INCLUYE ACOPIO, EMPACADO EN LONAS, TRASIEGO, CARGUE Y VIAJE DE VOLQUETA	NP-23	DEMOLICION DE PLACAS ENTERRADAS EN CONCRETO ENCONTRADAS EN PLAZOLETA SUR LUEGO DE EXCAVACION, Espesor 10cms.
3	RELLENO MANUAL CON RECEBO B-200. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA.	NP-24	PUNTO PARA LUMINARIA EN BASE DE CONCRETO PARA BARANDA EN COSTADO SUR DE LA PLAZA. INC. CANALIZACIÓN Y CABLEADO, (NO INCLUYE POSTE METALICO NI LUMINARIA)O
4	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO h.<=2,00 m. INCLUYE ENTIBADO, TRASIEGO INTERNO	NP-25	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLEADO DE SALIDAS EXISTENTES EN COSTADO OCCIDENTAL Y NORTE DE PLAZA DE MERCADO. INCLUYE SOLO CABLEADO. (EXISTE LA DUCTERIA). NO INCLUYE POSTE METALICO NI LUMINARIA.
5	MURO EN BLOQUE No. 5 (SOGA) Esp. 0.23 m	NP-26	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA PARA CONEXIÓN DE PLATAFORMA EMM AREA BASURAS. 5 CABLES # 8 CON TUBERIA EMT SOBRE PUESTA DE 1" TERMINANDO EN CAJA ,30",30.(INCLUYE TABLERO CON PROTECCION Y TOTALIZADOR DE 40 AMPERIOS
6	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (horizontal y vertical incluye figurado)	NP-27	SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO PARA ADOQUIN DE PLAZOLETAS EXTERIORES
7	ALQUILER DE ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (la cantidad en kg por funcionamiento ejecutado x cortes de obra)	NP-28	SUM. E INSTAL. DE VENTANERIA SISTEMA 744; ALUMINIO PINTADO EN NEGRO, MARCO PERIMETRAL, CON VENTANA DE CORREDERA EN LA BASE CON ALTURA DE 50CM; UNA NAVE FIJA Y LA OTRA MOVIL, SEGUROEN LA VENTANA MANUAL, VIDRIO LAMINADO 3+3 FLOTADO TRANSPARENTE, ADICIONALMENTE SE COLOCARÁ ANGULO DE 1" COMO REMATE INFERIOR Y ALFAJIA METALICA DE 4"
8	BALDOSA DE GRANO DE MÁRMOL VIBROPRENSADO 33x33 cm, INCLUYENDO DESTRONQUE, PULIDAS Y SELLADO	NP-29	SUM. E INSTAL. DE PUERTAS EN VIDRIO LAMINADO 5+5 CON MARCO EN MADERA MACIZA EN CEDRO PUERTO ASIS DE 12CMX6CM. INCLUYE: BISAGRA NEUMÁTICA INFERIOR (UNO POR CADA HOJA), MANIJA PROTECCIONINFERIOR DE PUERTA PISO TECHO EN COLD ROLLED DIAMETRO 1-3/4" CALIBRE 18 EN PINTURA NEGRA MATE HORNEABLE. CERROJO EN PISO Y SOPORTE BLOQUEADOR EN PISO.
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSIN HIDRÁULICO PARA PISO. FORMATO 20x20 ALTO TRAFICO INCLUIDO PEGA DE 2,5 CM y SELLADO 2 MANOS DILATACIÓN MÁXIMA 3 mm	NP-30	BASE A TODO LO LARGO DE LA BARANDA EXTERIOR CON ACABADO EN PREFABRICADO +/- 15 CM DE ALTURA
10	ENCHAPE DE MURO CON BALDOSA CERÁMICA DE 25x43 cm, LINEAL a.<=50 cm, INCLUYENDO WIN ESQUINERO	NP-31	COMISION TOPOGRAFICA. SEGUIMIENTO A ASENTAMIENTO DE PLACAS EN NAVE CENTRAL Y APOYO PARA CONSTRUCCIÓN DE PLAZOLETA SUR-OCCIDENTAL
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSIN HIDRÁULICO PARED, FORMATO 20x20 ALTO TRAFICO INCLUIDO PEGA DE 2,5 CM y SELLADO 2 MANOS DILATACIÓN MÁXIMA 3	NP-32	SUM. E INST. DE NARIZ EN ANGULO METALICO EN 2" DE 1 1/4" DE ESPESOR PARA PASOS EN ESCALERA UBICADAS ENTRE EL CAMBIO DE NIVEL 0,0M Y NIVEL +1,05M AL INTERIOR DE LA PLAZA COSTADO NORTE Y SUR.
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILARÍA ESTRUCTURAL CUADRADA DIMENSIONES 70MMX70MM ESPESOR 2 MM CALIBRE 14. SOLDADA EN CUÑA; ALTURA ESTRUCTURA 2,80M; INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR. (VER ESPECIFICACIONES Y DETALLES) Y ESTRUCTURA Y LETRERO POR MODULO: LETRERO EN PERFILARÍA ESTRUCTURAL CUADRADA DIMENSIONES 50MMX50MM CALIBRE 20 PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR. SOLDADA EN CUÑA; ALTURA DEL LETRERO 800MM; LAMINA CR. CAL 20	NP-33	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAÑUELA EN PREFABRICADO TIPO A 120 PARA ZONAS EXTERIORES
13	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE MUROS, APLICADO EN TRES CAPAS	NP-34	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS DE DESAGUE PVC SANITARIA 3". Incluye resanes y regatas
14	MÓDULOS HERMÉTICOS INCLUYE MOBILIARIO	NP-35	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DESAGUE PVC SANITARIA 3"
15	ENCHAPE DE MURO CON BALDOSA CERÁMICA DE 25x43 cm, LINEAL a. < =50 cm, INCLUYENDO WIN ESQUINERO	NP-36	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS HIDRAULICO EN PVC PRESION 1/2" RDE 9
16	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1 SOBRE MUROS, APLICADO EN TRES CAPAS	NP-37	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA HIDRAULICA EN PVC PRESION 1/2"
17	REJILLA DE ACERO PARA CÁRCAMOS a.=30.0 cm CON MARCO EN ÁNGULO DE ACERO 2"x1/4" Y TRAVESAÑOS EN VARILLA LISA CUADRADA DE ACERO 5/8"	NP-38	CONSTRUCCION POCETA EN MAMPOSTERIA PARA CUARTO DE BASURAS (1.75M*0.55M). Incluye mamposteria No.4, pañete, y enchape cerámico de 25x43cm con win esquinero, griferia y rejilla 3"x2.INCLUYE ENCHAPE, GRIFERIA Y REJILLA 3"X 2"
18	PERSIANA ENRROLLABLE MIXTA, MICROPERFORADA Y SOLIDA EN FRESH LIGTH GAVANIZADO CON REBESTIMINETO CON PINTURA AL HORNO PLATEADA. DIAMETRO 6MM, Y LA PERFORACIÓN COMIENZA A LA H= 1 M. (ACCIONAR MECANICO) PARA LOS MODULOS NO HERMETICOS	NP-39	SUMINISTRO E INSTALACION PARA PROLONGACION DE DUCTERIA EN EMT DE 1" PARA ILUMINACION DE LAS PLAZOLETAS DESDE CAJA EXISTENTE HASTA TABLERO DE CONTROL.
19	SUMINISTRO E INSTALACION DIVISIÓN VERTICAL EN MALLA EXPANDIDA EN ROMBO ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO, MATERIAL HIERRO HR IMT -20 LECHON O SIMILAR. CALIBRE 12, SOLDADA A MARCO DE TUBERÍA CUADRADA CR DE 1" ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR GRIS PLATA SOBRE ESTRUCTURA EXISTENTE DE 7 CMTS	NP-40	INSTALACION DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:3 (incluye filos y dilataciones) e= 0.02mt para anchos >a 60 cm.
20	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO EN MALLA EXPANDIDA EN ROMBO ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO, MATERIAL HIERRO HR IMT-30 CERDOS O SIMILAR , CALIBRE 12, SOLDADA A MARCO DE TUBERÍA CUADRADA CR DE 1" ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR GRIS PLATA SOBRE ESTRUCTURA EXISTENTE DE 7 CMTS	NP-41	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS DE PROTECCION DE RED DE GAS EN LAMINA GALVANIZADA CAL 16 DESARROLLO DE 0,18mt EN PINTURA COLOR BLANCO MATE ELECTROSTATICA.
21	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO	NP-42	CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCION EN CONCRETO DE 3.000PSI ; ANCHO 0,25mt PARA CONFINAR RAMPAS Y ESCALERAS EN PLAZOLETA SUR-OCCIDENTAL DE PROYECTO.
No.	ACTIVIDADES NO PREVISTAS - MODIFICATORIO No.1	NP-43	SUMINISTRO E INSTALACION DE PREFABRICADO EN CONCRETO DE 3000PSI REMATE PARA MURO DE CONTENCIÓN. DIMENSIONES 0,33mt DE ANCHO Y 5,5MT DE LONGITUD.
NP-1	VIGUETAS Y COLUMNETAS EN CONCRETO fc= 21 Mpa PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (sin refuerzo y sin anclaje según diseño).	NP-44	CONSTRUCCION DE SUMIDEROS 0,50mt X 2mt CON UNA PROFUNDIDAD DE 35CM PARA AGUAS LLUVIAS EN PLAZOLETA SUR-OCCIDENTAL EN LADRILLO COMUN PAÑETADO CON MORTERO 1:3
NP-2	ANCLAJE EPOXICO PARA DIAMETROS MENORES A 5/8" , PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PROFUNDIDAD DEL ANCLEJE NO MAYOR A 6 CM.	NP-45	SUMINISTRO E INSTALACION DE PREFABRICADO TAPA CEMENTO SUMIDEROS. REF RE0-59 DE FIBRIT; MEDIDAS DE 50CMX60CM
NP-3	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:3 (incluye filos y dilataciones) e= 2 cms para anchos >a 70 cm.	NP-46	SUMINISTRO E INSTALACION DE PREFABRICADO EN CONCRETO PARA REMATE DE BASE DE LUMINARIA. DIMENSIONES 0,65mt X 0,85mt SEGÚN DSEÑO EXISTENTE EN LA PLAZA
NP-4	RELLENO EN CONCRETO ESTRUCTURAL DE 3.000PSI PARA NIVELACION DE PLACAS AL INTERIOR DE LA PLAZA. ESPESOR MÁXIMO DE 6CM, INCLUYE FIBRAS SINTETICAS.	NP-47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC SANITARIA EN 8"
NP-5	PISO EN CONCRETO ENDURECIDO CON DILATACIONES CADA 2.40 O EXISTENTES	NP-48	APERTURA EN MURO DE 40CMX40CM PARA PASO DE DUCTERÍA DE SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECANICA DE COCINAS. INCLUYE PAÑETE
NP-6	MORTERO IMPERMEABILIZADO A LA VISTA REMATE CARCAMO 5 CARAS.	NP-49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NOMENCLATURA TIPO MARQUILLA PARA CONTADORES DE AGUA.
NP-7	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS PARA DESAGUE	NP-50	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJAS DE AFORO EXTERIORES FINALES A CONEXIONADO DE AGUAS RESIDUALES BAJO CUMPLIMIENTO DE NORMA NS-074 Y CONEXIONES. Incluye excavación, mamposteria en ladrillo común, pañete 1:3, cañuela con pendientado a conexionado de red y tapa.
NP-8	JUNTA DE ACABADO ENTRE BALDOSIN 20*20 Y PLATAFORMAS EXISTENTES.	NP-51	CAJA INSPECCION 80 X 80CM. Incluye base, cañuela y tapa con marco metálico

idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 21

CONTRATO INTERVENTORIA			CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019		CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE		CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses		PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019		FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020		FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A		PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A		ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019		REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
PRORROGA No.1	20 DIAS		PRORROGA No. 1	20 DIAS	
FECHA DE TERMINIACION ACTUAL	sábado, 8 de febrero de 2020		FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 8 de enero de 2020	
VALOR INICIAL	$ 385.672.187,00		VALOR INICIAL	$2.792.400.276,00	
VALOR ADICION	$54.612.880,00		VALOR ADICION	$631.376.172,00	
VALOR FINAL	$420.285.067,00		VALOR FINAL	$3.423.776.448,00	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97		VALOR PAGADO	$2.638.392.924,00	
VALOR POR PAGAR	$154.108.655,03		VALOR POR PAGAR	$785.383.524,00	

INFORME SEMANA No.	21	DEL	30/12/2019	AL	5/01/2020

NP-9	ESTRUCTURA METALICA PARA FIJACION Y SOPORTE DE ELEMENTOS Y EQUIPOS A INSTALAR EN OBRA (incluye el suministro instalación montaje, elementos de fijación soporte, soldadura, imprimación).	NP-52	CORTE SOBRE PLACA DE CONTRAPISO EN NAVE CENTRAL PARA INDUCIR JUNTA SOBRE PLACAS DE PISO
NP-10	MEDIA CAÑA PREFABRICADA EN GRANO PULIDO ALFA.	NP-53	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS ELECTRICOS EN TUBERIA EMT 1" PARA CONEXIÓN DE MODULOS HERMETICOS
NP-11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA DE INSPECCIÓN, MARCO EN ANGULO DE 3" x 1/4" Y CONTRAMARCO EN PLATINA DE 4" x 1/4" Y VARILLA CORRUGADA DE 1/2" SEPARADA CADA 15 cm MARCO FUNDIDO EN CONCRETO DE 3000 PSI E= 0.10 m (INCLUYE ACABADO EN PISO)	NP-54	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESQUINERAS Y RINCONERAS PREFABRICADAS DE ALFA PARA CONSTRUCCION DE MEDIACAÑAS. DIMENSION 10 ALTO X 10CM ANCHO.
NP-12	PINTURA VINILO ACRILICA PLASTICA LAVABLE TIPO 1 SOBRE MUROS, APLICADOS A TRES CAPAS.	NP-55	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON BASTIDORES DE MADERA PINO DE 3X5CM, TERMINADA EN ENCHAPE MELAMINICO DE 6MM. incluye marco en madera pino de 2,5cm x16cm, 4 bisagras perforación para cerradura tipo slage de palanca.
NP-13	PINTURA ESMALTE SINTETICO ALQUIDICO A BASE DE ACEITE SOBRE MUROS, APLICADO A TRES CAPAS. INCLUYE IMPRIMANTE EN VINILO TIPO 2	NP-56	SUMINISTRO DE CAJILLA DE SEGURIDAD ANTIFRAUDE PARA MEDIDOR DE CONTADOR DE AGUA, SEGÚN DISEÑO EAAB
No.	ACTIVIDADES NO PREVISTAS - MODIFICATORIO No.2	NP-57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC SANITARIA EN 2" PARA ACOMETIDA DE GAS
NP-14	DESPLAZAMIENTO DE SALIDAS ELECTRICAS EN ZONAS HUMEDAS EN MODULOS HERMETICOS, incluye caja, cableado, conector, tubería y terminal. SEGÚN NORMA NTC 2050	NP-58	SUM E INSTALACION DE SEÑALETICA. Lamina pollestireno con impresión en alta en reflejo, montada sobre vinilo fotoluminicente con sistema de fijación frontal y lateral o vertical en acero inox medida 30x20cm. Sobre cada uno de los extintores ABC (8), Área administrativa (1), control central de tableros eléctricos, iluminación general de interiores y exteriores (2), señales de salida de emergencia (11), señales de ruta de evacuación (9), señales de escaleras (2), señal de ubicación de camilla (1), señal de ubicación de gabinete contra incendios (1), señal de baños hombres y mujeres (2).
NP-15	DESPLAZAMIENTO TOMAS ELECTRICAS SENCILLAS EN COCINA (SOBRE CARCAMOS) ; incluye caja, cableado, conector, tubería y terminal. SEGÚN NORMA NTC 2050	NP-59	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILARÍA ESTRUCTURAL CUADRADA DIMENSIONES 70MMX70MM ESPESOR 2 MM CALIBRE 14, SOLDADA EN CUÑA; ALTURA ESTRUCTURA 2,80M; INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR. (VER ESPECIFICACIONES Y DETALLES) Y ESTRUCTURA Y LETRERO POR MODULO: LETRERO EN PERFILARÍA ESTRUCTURAL CUADRADA DIMENSIONES 70MMX70MM CALIBRE 20 PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR. SOLDADA EN CUÑA; ALTURA DEL LETRERO 800MM; LAMINA CR. CAL 20
NP-16	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO EN SUPERBOARD DE 10MM DOBLE CARA.	NP-60	CONSTRUCCION DE PLATAFORMAS DE ACCESO A LA NAVE CENTRAL COSTADO OCCIDENTAL, EN MAMPOSTERIA. HUELLAS Y CONTRAHUELLAS EN CONCRETO ESMALTADO
NP-17	SUMINISTRO E INSTALACION MURO EN SUPERBOARD DE 8MM 1 CARA. Incluye estructura para tapar hueco superior de muro en interior de plaza de mercado Norma INVIMA.	NP-61	CONSTRUCCION DE RAMPA CONFINADA PERIMETRALMENTE Y CON 2 HILADAS INTERMEDIAS EN LADRILLO RECOCIDO. RELLENO EN LADRILLO RECOCIDO Y REMATE EN LOSA EN CONCRETO 3000PSI.
NP-18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO EN SUPERBOARD 8MM 1 CARA. Incluye estructura para tapar hueco superior de muro en interior de plaza de mercado Norma INVIMA.	NP-62	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS ENTRADA EN VIDIRIO TEMPLADO UNA HOJA EN AEA ADMINISTRATIVA Y LOCALES EXTERIORES. VIDRIO TEMPLADO 10MM TRANSPARENTE FLOTADO SISTEMA DE CHAPA DE SEGURIDAD AL PISO Y UN PIVOTE DE FIJACION. HOJA BATIENTE SUJETA POR UN DITEC DE ACERO INOXIDABLE DE 2" CON DILATADORES PARA FIJACION DE VIDRIO, LLEVA UN SISTEMA DE APERTURA MECANICO EN LA HOJA TIPO SPEEDY, TOPE Y MANIJA DE ACERO INOX LONG 0,50MT EN FORMA DE C.
NP-19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS ELECTRICOS SENCILLOS PVC 1/2" (incluye tubería, cable, accesorios, cajas y demás elementos para su correcta instalación)	NP-63	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUENTE METALICO ACCESO A PLATAFORMAS - ASCENSOR NAVE CENTRAL. Incluye viga IPE 200, platinas de anclaje 300mm x 300mm con chazos expansivos de 3" 1/2", tubulares de 70cmx70cm en 2mm y lamina alfajor de 3/16" de espesor.
NP-20	SUMINISTRO E INSTALACION BARANDA PARA EXTERIORES PLAZOLETA SUR OCCIDENTAL Y NORTE : SIMILAR A LA EXISTENTE. En tubo de 2 1/2" calibre de 4mm con soportes cada 1.50y tres tubos horizontales cada 0.25m, anticorrosivo y pintura esmalte café.	NP-64	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA RIGIDIZADORA PARA ASCENSOR, Incluye platinas de anclaje 300x300mm en 1/2", columnas en tubo estructural cuadrado HR de 135x135mm anclado a piso, y anclado a viga de la placa de concreto con platinas de 25x25cm de 1/2" con 4 chazos de 1/2"x 3 grado 50 cada una.
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS PARA INTERIORES Y EXTERIORES EN AREAS DE RAMPAS Y ESCALERAS. SEGÚN DISEÑO - CUMPLIENDO NORMA TECNICA NTC-4201.	NP-65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO CON ESTRUCTURA DIAGONAL PARA MUROS LATERALES EN MADERA LAMINADA Y FORMICA NO INCLUYE RECUBRIMIENTO PARA COLUMNAS - SEGÚN DISEÑO APROBADO IPES
		NP-66	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RECUBRIMEINTO DE ZOCALOS EN ESTRUCTURA DIAGONAL EN TELA ESCORCIA COLOR TABACO Y PANEL FONOABSORBENTE POSTERIOR + RELLENO EN FIBRA VIDRIO - SEGÚN DISEÑO APROBADO POR EL IPES
		NP-67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO CON GUAYA O ELEMENTO METALICO EN AREA DE TARIMA MATERIAL EN MADERA Y ACABADO FONO REFLECTOR

OBSERVACIONES / COMENTARIOS / NOTAS

El porcentaje de avance de ejecución al corte de la semana anterior con corte el 22 de diciembre de 2019 con relación a el porcentaje de avance de la presente semana, presenta una disminución en el atraso reportado, pasando de 13,98% a 7,2% resultado correspondiente a la no terminación de actividades de plazoleta sur, continua en atraso la actividad de instalación de adoquín debido a la suspensión de la actividades por no contar con el cumplimiento de norma y especificaciones del material de relleno B-200 para plazoleta sur. Por lo que se solicito al contratista mediante oficios el retiro y cambio del material instalado y la construccion inmediata de la plazoleta sur. El contratista a la fecha solicitóa a la entidad reconsiderar el requerimiento de interventoría, debido a que se presenta ambigüedad en cuanto a la especificación del material granular, por lo que estamos a la espera de la respuesta del IDPC para dar continuidad o solución al hallazgo evidenciado. Por otro lado se encuentran en espera de terminación de detalles en la instalación de puertas en madera, la construccion de la base para baranda en plazoleta sur y la instalación de la baranda y pasamanos en escaleras, así como la continuación e instalación de los avisos faltantes para módulos herméticos y no herméticos, resta la instalación de la señalética y la corrección y terminación del muro de contención de plazoleta norte.

Actividades en ejecución:

1. Se continua con instalación de ventanería faltante en aluminio y vidrio laminado.
2. Ajuste e instalación de puertas dobles en madera y vidrio laminado.
3. Terminación de caja de aforo y caja de inspección (pañete y cañuela).
4. Terminación de la fabricación de marco y puerta de salón múltiple, resta su instalación.
5. Continúan los trabajos de instalación de tubería y accesorios de la red de gas.
6. Se continua con el sellado de los pisos hidráulicos en el área administrativa.

La interventoría solicitó realizar seguimiento a la aprobación de PMT definitiva.

Se solicitó iniciar la estructuración de las memorias, actas y recibos de paz y salvos para adelantar la liquidación del contrato.

idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 21

CONTRATO INTERVENTORIA			CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019		CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE		CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses		PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019		FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020		FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A		PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A		ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019		REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
PRORROGA No.1	20 DIAS		PRORROGA No. 1	20 DIAS	
FECHA DE TERMINIACION ACTUAL	sábado, 8 de febrero de 2020		FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 8 de enero de 2020	
VALOR INICIAL	$ 365.672.167,00		VALOR INICIAL	$2.792.400.276,00	
VALOR ADICION	$54.612.880,00		VALOR ADICION	$631.376.172,00	
VALOR FINAL	$420.285.067,00		VALOR FINAL	$3.423.776.448,00	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97		VALOR PAGADO	$2.638.392.924,00	
VALOR POR PAGAR	$154.108.655,03		VALOR POR PAGAR	$785.383.524,00	

INFORME SEMANA No.	21	DEL	30/12/2019	AL	5/01/2020

Se realizo recorrido de obra donde la interventoria solicitó la atención de las siguientes observaciones a los trabajos en ejecucción:

1. Avisos: corrección y cambio de letreros en módulos herméticos y no herméticos para mejorar su acabado final.
2. Tapa rollos: terminar pintura en la puerta de acceso de abastecimiento a mercado.
3. Grifería: instalación de grifería y conexionado de muebles a la red hidro-sanitaria.
4. Rejillas: instalación de rejillas en cárcamos existentes y pintura epoxica en los cárcamos.
5. Ventanería: instalación de ventanas en zona de cocinas y zona administrativa y para todas ellas la instalación de silicona e instalación de seguro, así como mejorar filos en vanos existentes.
6. Mobiliario módulos: corrección y pulida de mobiliario por rayones evidenciados.
7. Resanes generales: resanes de muros en bocapuertas, vanos de ventanas y alrededor de tapas eléctricas.
8. Ascensor: realizar los refuerzos rigidizadores en la estructura de ascensor así como el cambio de pernos de anclaje a una mayor dimensión.
9. Reja ornamentada: realizar el cordón de soldadura completo en los refuerzos esquineros de la reja exterior de plazoleta oriental.
10. Salón multiple: reemboquillar todo el área de piso de salón múltiple, por lo que se evidencia deterioro en el mismo.
11. Puertas en madera: dar terminación de instalación, anclajes a muro, ajuste de bisagras hidráulicas inferiores, reemplazo de vidrios rotos, instalación de cerraduras y protectores de vidrio, y remate de pintura para homogenizar el acabado.
12. Puertas metálicas y en acero inoxidable: reinstalación de as mismas por corrección de verticalidad y plomo de marcos.
13. Realizar pruebas y puesta en marcha de equipos de cocina y extracción.
14. Realizar los remates de emboquillado en registros existentes, para mejorar el acabado.
15. Realizar la limpieza de tuberías, debido a goteo de pintura en zona de cocinas y otros puntos evidenciada para mejorar acabados.

2. CONTROL ADMINISTRATIVO

Elaboró: Residente administrativa — ING. PAOLA GARCIA

No.	ACTIVIDAD
1	La interventoria realizo comunica informando a la entidad que debido a que no ha sido posible el retiro del tablero eléctrico temporal, se encuentran actividades inconclusas y no es posible su finalización y eventual recibo, por lo que recomienda a la entidad realizar dicho tramite de retiro antes de la finalización del contrato de obra.
2	E contratista de obra remitió a la entidad, oficio UVM-106-2020 el 3 de enero de 2020 donde comunica que en la cocina No.37 del costado sur no ha sido posible dar terminación a las actividades de obra, debido a que el tablero eléctrico temporal no se ha retirado, lo que ocasiona un atraso en la terminación de enchapes de baldosa en muros, emboquillado, instalación de piso y su destronque, instalación de media caña y emboquillado, instalación de cielo raso en PVC, instalación de luminarias, instalación de red de gas y puntos de salida, instalación de mobiliario y su conexionado, así como las pruebas de equipos a instalar, por lo anterior solicito 15 días adicionales al tiempo contractual para poder culminar dichas actividades.

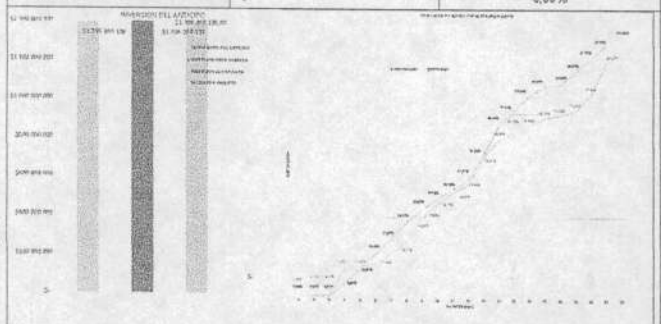
OBSERVACIONES / COMENTARIOS / NOTAS GENERALES

1	Por inconsistencias en los ensayos de material de subbase (Recebo B-200) se presento un atraso principalmente en la actividad de acabado de adoquin para plazoleta sur, por lo que esta generando un atraso de ejecución del proyecto, el cual venia con buen cumplimiento y disminuyendo el atraso incurrido por la firma contratista Consorcio UVM, pero a la fecha del presente informe no ha sido posible eliminar, el contratista apelo el requerimiento de interventoria de retirar y reemplazar el material ante la entidad, argumentando la ambigüedad presentada en cuanto al material granular y solicitando aclaración de la especificación directamente de la entidad, por lo que nos encontramos a la espera de la respuesta para dirimir el tema y dar continuidad a las actividades.

3. CONTROL FINANCIERO

3.1. INVERSION DEL ANTICIPO

VALOR NETO DEL ANTICIPO	$	1.396.200.138	100,00%
INVERSION PROGRAMADA	$	1.396.200.138	100,00%
INVERSION ACUMULADA	$	1.396.200.138,00	100,00%
SALDO POR INVERTIR	$	-	0,00%



% AVANCE	EJECUTADO SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO
	6,79%	-7,20%
PRESUPUESTO TOTAL	$ 3.423.776.448	100,00%
INVERSION PROGRAMADA SEMANAL	$ 194.567.899	5,68%
INVERSION PROGRAMADA ACUMULADA	$ 3.335.799.868	97,43%
EJECUTADO SEMANAL	$ 426.754.321	12,46%
EJECUTADO ACUMULADO	$ 3.089.204.796	90,23%

5. CONTROL H.S.E.Q.

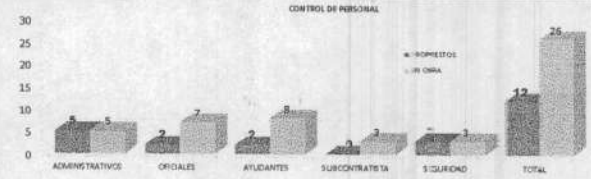
Elaboró: Residente HSEQ — Vivian Camila Ipus Ospina

No.	ACTIVIDADES REALIZADAS	OBSERVACIONES / NO CONFORMIDADES
1	Revisión de condiciones de áreas de trabajo, mediante recorridos	
2	Revisión de uso y estado de EPP, mediante recorrido de obra	
3	Revisión equipos para trabajo en caliente y trabajos en altura	
4	Acompañamiento en recorridos de obra de personal externo (visitantes).	
5		
6		
7		

No.	INFORMACION AMBIENTAL REQUERIDA	OBSERVACIONES / NO CONFORMIDADES
1	Jornada de aseo y asignación de baños al personal administrativo	
2	Disposición final de RCD	
3	Recolección y clasificación de residuos reciclables para su disposicion final	
4	Se entrego al IDPC via correo la documentación para alimentar el PIN ambiental	
5	Se encuentra en ejecución los cambios solicitado por la SDA al componente ambiental	
6		
7		

No.	INFORMACION SISO REQUERIDA	OBSERVACIONES / NO CONFORMIDADES
1	Revisión pagos de seguridad social y documentación de ingreso de personal operativo	
2	Utilización de planilla para ingreso de personal y materiales	

No.	CONTROL PERSONAL OPERATIVO	PROPUESTOS	EN OBRA	DIFERENCIA	OBSERVACIONES / NO CONFORMIDADES
1	ADMINISTRATIVOS	5	5	0	
2	OFICIALES	2	7	5	
3	AYUDANTES	2	8	6	
4	SUBCONTRATISTA	0	3	3	subcontratista hierros y diseños en sitio de obra, red de gas y eléctricos
5	SEGURIDAD	3	3	0	
	TOTAL	12	26	14	



625

idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 21

CONTRATO INTERVENTORIA			CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019		CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE		CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses		PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019		FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020		FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A		PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A		ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019		REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
PRORROGA No.1	20 DIAS		PRORROGA No. 1	20 DIAS	
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	sábado, 8 de febrero de 2020		FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 8 de enero de 2020	
VALOR INICIAL	$ 365.672.187,00		VALOR INICIAL	$2.792.400.276,00	
VALOR ADICION	$54.612.880,00		VALOR ADICION	$631.376.172,00	
VALOR FINAL	$420.285.067,00		VALOR FINAL	$3.423.776.448,00	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97		VALOR PAGADO	$2.638.392.924,00	
VALOR POR PAGAR	$154.108.655,03		VALOR POR PAGAR	$785.383.524,00	

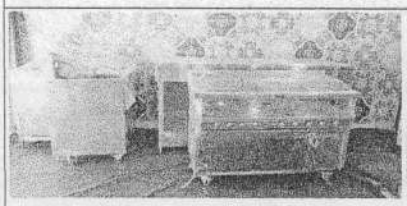
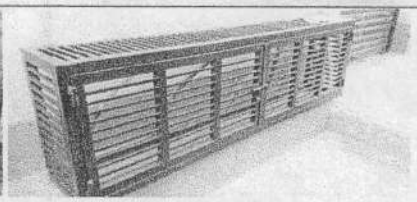
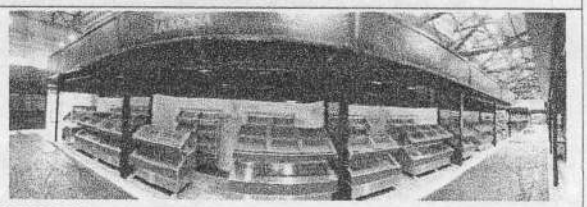
INFORME SEMANA No.	21	DEL	30/12/2019	AL	5/01/2020

4. OBSERVACIONES / COMENTARIOS / NOTAS

EL CONTRATISTA DE ACUERDO A LA PROGRAMACIÓN Y FLUJO DE CAJA ENTREGADOS SEGÚN EL MODIFICATORIO No.2 (ADICION Y PRORROGA) PRESENTA UN ATRASO EN EJECUCIÓN E INVERSIÓN FINANCIERA RESPECTO A LO PROGRAMADO ACUMULADO, POR LO QUE NO HA DADO INICIO INSTALACIÓN DE ACABADO EN ADOQUÍN, TERMINACION DE LA CONSTRUCCIÓN DE MURO EN CONCRETO DE 3000 PSI, FINALIZACIÓN DE INSTALACION DE ENCHAPE DE MURO Y PISO EN MODULO DE COCINA COSTADO SUR No.37. LA INTERVENTORIA HA REALIZADO REQUERIMIENTO AL CONTRATISTA PARA EL RETIRO Y REEMPLAZO DEL MATERIAL DE PLAZOLETA SUR, ASI COMO RECOMENDACION A LA ENTIDAD PARA RETIRO DEL TABLERO ELECTRICO TEMPORAL QUE NO HA PERMITIDO LA TERMINACION DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES. POR LO ANTERIOR ESTAMOS EN ESPERA DE LAS ACCIONES A TOMAR DE ACUERDO A LAS RESPUESTAS QUE NOS PRONUNCIE EL IDPC.

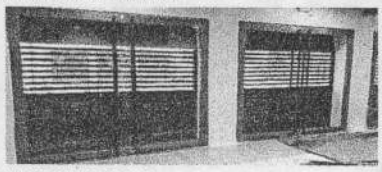
CORTE No.	FECHA PRESENTACIÓN PROYECCIÓN PAC	Vr. PAC PROYECTADO OBRA	Vr. PAC PROYECTADO INTERVENTORÍA	TOTAL PROYECCIÓN	Vr. PAGADO	OBSERVACIONES
1	15/08/2019	$479.328.703	$54.119.484	$533.448.186	$533.448.186	
2	03/09/2019	$487.744.642	$51.575.327	$539.319.969	$539.319.969	
3	03/10/2019	$737.400.000	$85.757.441	$823.157.441	$823.157.441	
4	10/11/2019	$655.605.007	$74.724.160	$730.329.167	$730.329.167	
5	12/12/2019	$447.613.896	$50.538.665	$498.152.561	$498.152.561	
6	TOTAL ACUMULADO	$2.360.878.351	$266.176.412	$3.124.407.325	$3.124.407.325	

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

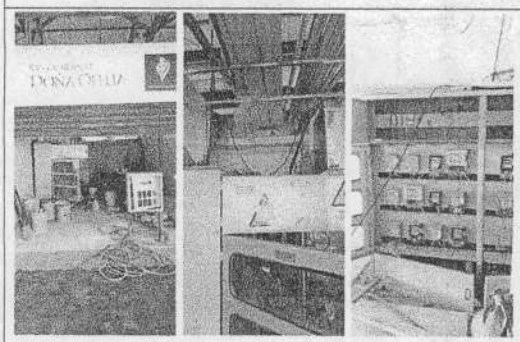
INSTALACION DE MOBILIARIO EN MODULOS Y REJILLA DE CONTADORES DE GAS



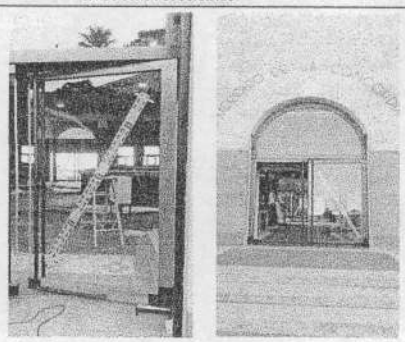




INSTALACION DE LETREROS Y PUERTAS EN MADERA PARA COCINAS

6. REGISTRO FOTOGRAFICO



COCINA No.37 SIN TERMINACION DEBIDO AL NO RETIRO DEL TABLERO ELECTRICO



INSTALACION PUERTAS DE MADERA



INSTALACION CIELO RASO EN PVC Y PLAFONES EN SALON MULTIPLE





INSTALACION DE MOBILIARIO EXTERIOR

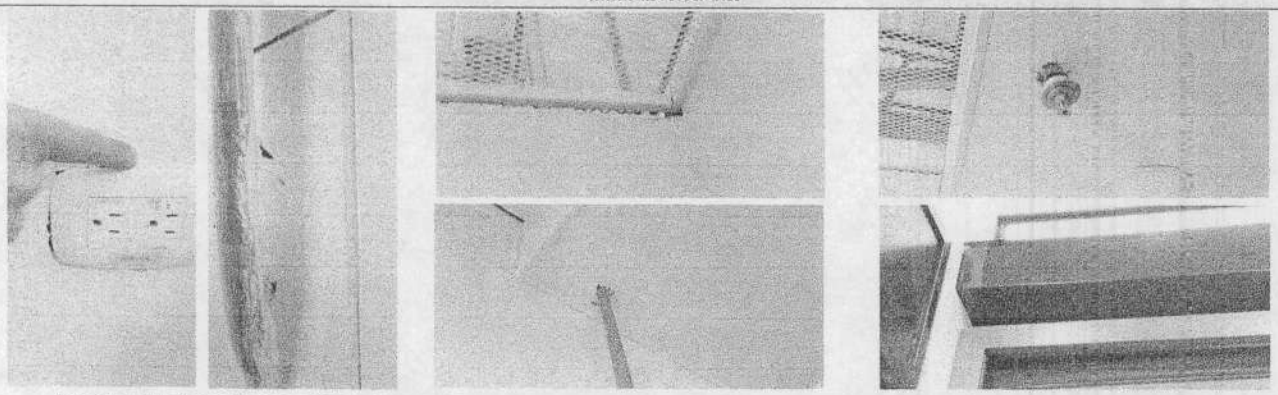
idpc

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 21

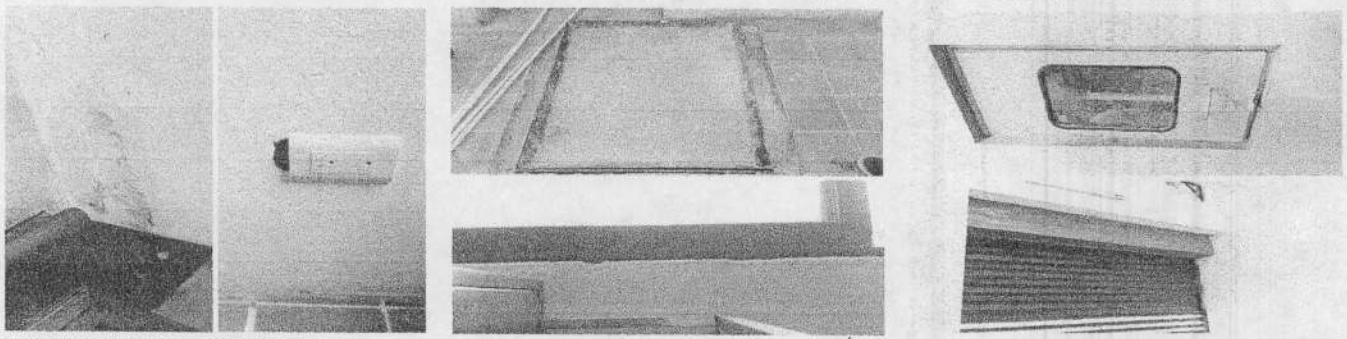
CONTRATO INTERVENTORIA			CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019		CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE		CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses		PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019		FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020		FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A		PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A		ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019		REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
PRORROGA No.1	20 DIAS		PRORROGA No. 1	20 DIAS	
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	sábado, 8 de febrero de 2020		FECHA TERMINACION ACTUAL	miércoles, 8 de enero de 2020	
VALOR INICIAL	$ 365.672.167,00		VALOR INICIAL	$2.792.400.276,00	
VALOR ADICION	$54.612.880,00		VALOR ADICION	$631.376.172,00	
VALOR FINAL	$420.285.067,00		VALOR FINAL	$3.423.776.448,00	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97		VALOR PAGADO	$2.638.392.524,00	
VALOR POR PAGAR	$154.108.655,03		VALOR POR PAGAR	$785.383.524,00	

INFORME SEMANA No.	21	DEL	30/12/2019	AL	5/01/2020

6. REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES EVIDENCIADAS ANTES DE ENTREGA: REMATES DE TAPAS ELECTRICAS, TUBERIA PINTADA, REMATES DE FILOS EN MUROS, ESCUDOS DE PROTECCION EN CIELO RASO, RESANES DE PINTURA EN TAPARROLLOS



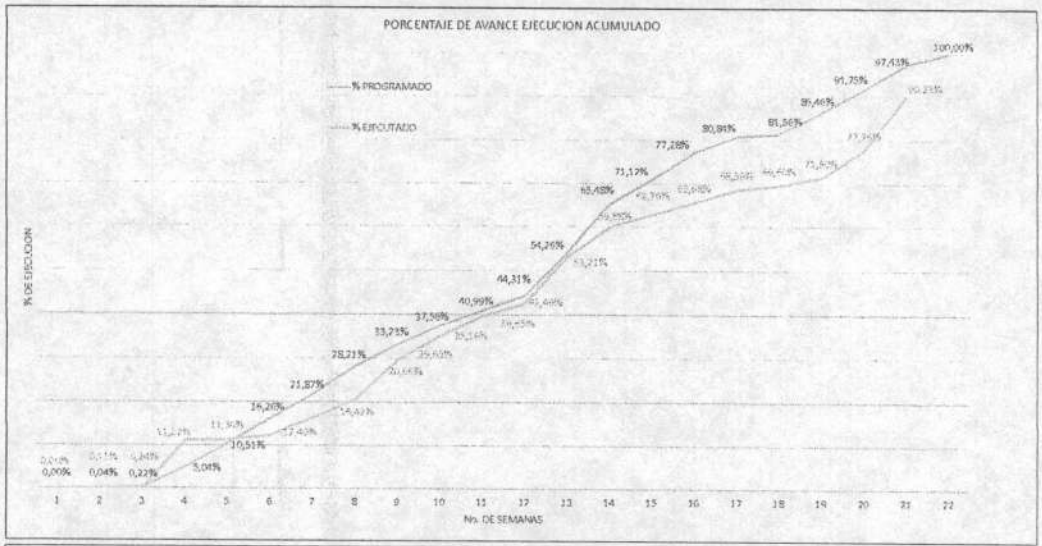
OBSERVACIONES EVIDENCIADAS: RESANES DE MURO EN LATERALES DE PUERTAS, RESANES DE TAPAS ELECTRICAS, REMATE DE PISO EN UNA TAPA DE INSPECCION, RESANE DE ENCHAPE EN COCINA, RESNE DE FILOS Y PINTURA DE TAPAROLLO EN PUERTA ENROLLABLE

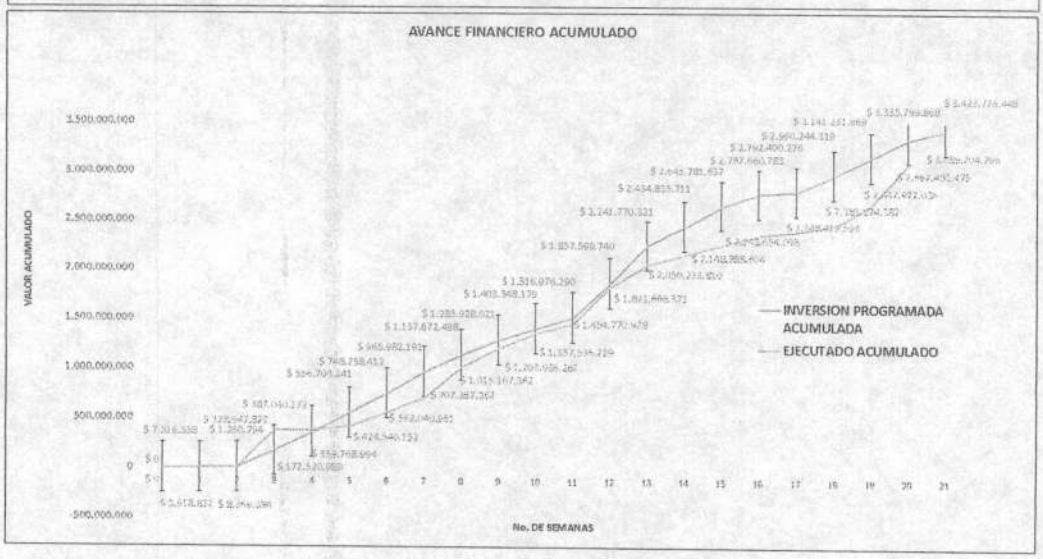
Proyectó:	ARQ. DIANA MUÑOZ B.	ARQ. DIANA MUÑOZ BURGOS Residente de Interventoria	ARQ. GIOVANNA BARON Supervisor del contrato IDPC	
Revisó:	ING. PAOLA GARCIA			
Aprobó:	ARQ. RENE GOMEZ L.			

624

5

SEMANA No.	SEMANA	MES	INVERSION PROGRAMADA SEMANAL	INVERSION PROGRAMADA ACUMULADA	% PROGRAMADO	% PROGR ACUM	VALOR EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO	% EJEC ACUMULADO	DIFERENCIA
1	12 AL 18	AGOSTO 2019	$ 0	$ 0	0,00%	0,00%	$ 0	$ 0	0,00%	0,00%	-
2	19 AL 25		$ 1.260.794	$ 1.260.794	0,04%	0,04%	$ 3.618.832	$ 3.618.832	0,106%	0,11%	0,07%
3	26 AL 01		$ 6.255.763	$ 7.516.558	0,18%	0,22%	$ 4.750.552	$ 8.369.384	0,14%	0,24%	0,02%
4	02 AL 08		$ 165.004.431	$ 172.520.989	4,82%	5,04%	$ 370.578.438	$ 378.947.822	10,82%	11,07%	6,03%
5	09 AL 15	SEPTIEMBRE 2019	$ 187.248.006	$ 359.768.994	5,47%	10,51%	$ 8.092.350	$ 387.040.172	0,24%	11,30%	0,80%
6	16 AL 22		$ 196.931.347	$ 556.700.341	5,75%	16,26%	$ 37.499.980	$ 424.540.153	1,10%	12,40%	-3,86%
7	23 AL 29		$ 192.058.071	$ 748.758.412	5,61%	21,87%	$ 137.500.808	$ 562.040.961	4,02%	16,42%	-5,45%
8	30 AL 06		$ 217.223.779	$ 965.982.191	6,34%	28,21%	$ 145.326.402	$ 707.367.362	4,24%	20,66%	-7,55%
9	07 AL 13	OCTUBRE 2019	$ 171.690.306	$ 1.137.672.498	5,01%	33,23%	$ 307.800.000	$ 1.015.167.362	8,99%	29,65%	-3,58%
10	14 AL 20		$ 148.255.524	$ 1.285.928.021	4,33%	37,56%	$ 188.768.900	$ 1.203.936.262	5,51%	35,16%	-2,39%
11	21 AL 27		$ 117.420.158	$ 1.403.348.179	3,43%	40,99%	$ 153.599.977	$ 1.357.536.239	4,49%	39,65%	-1,34%
12	28 AL 03		$ 113.628.111	$ 1.516.976.290	3,32%	44,31%	$ 97.234.689	$ 1.454.770.928	2,84%	42,49%	-1,82%
13	04 AL 10	NOVIEMBRE 2019	$ 340.623.450	$ 1.857.599.740	9,95%	54,26%	$ 366.895.443	$ 1.821.666.371	10,72%	53,21%	-1,05%
14	11 AL 17		$ 384.170.581	$ 2.241.770.321	11,22%	65,48%	$ 228.567.439	$ 2.050.233.810	6,68%	59,88%	-5,59%
15	18 AL 24		$ 193.065.390	$ 2.434.835.711	5,64%	71,12%	$ 98.654.794	$ 2.148.888.604	2,88%	62,76%	-8,35%
16	25 AL 01		$ 210.945.926	$ 2.645.781.637	6,16%	77,28%	$ 99.765.494	$ 2.248.654.098	2,91%	65,68%	-11,60%
17	02 AL 08	DICIEMBRE 2019	$ 121.879.146	$ 2.767.660.783	3,56%	80,84%	$ 99.765.495	$ 2.348.419.593	2,91%	68,59%	-12,24%
18	09 AL 11		$ 24.739.493	$ 2.792.400.276	0,72%	81,56%	$ 34.654.789	$ 2.383.074.382	1,01%	69,60%	-11,96%
19	16 AL 22		$ 167.844.043	$ 2.960.244.319	4,90%	86,46%	$ 64.897.654	$ 2.447.972.036	1,90%	71,50%	-14,96%
20	23 AL 29		$ 180.987.650	$ 3.141.231.969	5,29%	91,75%	$ 214.478.439	$ 2.662.450.475	6,26%	77,76%	-13,98%
21	30 AL 06	ENERO 2020	$ 194.567.899	$ 3.335.799.868	5,68%	97,43%	$ 426.754.321	$ 3.089.204.796	12,46%	90,23%	-7,20%
22	05 AL08		$ 87.976.580	$ 3.423.776.448	2,57%	100,00%					
			$ 3.423.776.448				$ 2.383.074.382				-





RENE GOMEZ LAVERDE

Bogotá
Carrera 15 No. 124- 67 Ofc. 316 - 317
Telefono: (571) 6315029
Celular: 315 8407290
316 3988413

20205110001862
idpc Fecha: 13/01/2020 13:43
Asunto: Entrega De Informe No 22 Del Contrato No
Remitente: Rene Gomez Laverde
Destino: 300.SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E I
Por: MAGALLY.MOREA | Anexos: 7 Folios : 1-
IDPC:

Bogotá, 13 de Enero de 2020

INTER-CONCORDIA 160-2019

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL - IDPC
Atn: **ARQ. GIOVANNA ALEXANDRA BARON CASTRO**
Supervisora de Obras
Calle 8 N° 8 - 52
Bogotá D.C

Ref.: ***CONTRATO DE OBRA N° IDPC-OB-426-2019***

ASUNTO: Entrega de informe semanal número 22

Respetada Arquitecta:

En cumplimiento de nuestras funciones contractuales, como interventores del contrato de la referencia, por medio de la presente estamos haciendo entrega a usted del Informe correspondiente a la semana 22, que comprende la ejecución de las actividades entre las fechas: 06 al 12 de enero de 2020.

Cordialmente,

ARQ. DIANA MUÑOZ BURGOS
Residente de interventoria
C.C. 45.437.706 de Cartagena
M.P. A13392006-45537706.
Anexos: 7 folios

625

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 22

CONTRATO INTERVENTORIA			CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019		CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE		CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses		PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019		FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020		FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A		PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A		ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019		REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
PRORROGA No.1	20 DIAS		PRORROGA No. 1	20 DIAS	
SUSPENSION No.2	miércoles, 8 de enero de 2020	miércoles, 22 de enero de 2020	SUSPENSION No.2	miércoles, 8 de enero de 2020	miércoles, 22de enero de 2020
REINICIO No.2	jueves, 23 de enero de 2020		REINICIO No. 2	jueves, 23 de enero de 2020	
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	domingo, 23 de febrero de 2020		FECHA TERMINACION ACTUAL	jueves, 23 de enero de 2020	
VALOR INICIAL	$ 365.672.187,00		VALOR INICIAL	$2.792.400.276,00	
VALOR ADICION	$54.612.880,00		VALOR ADICION	$631.376.172,00	
VALOR FINAL	$420.285.067,00		VALOR FINAL	$3.423.776.448,00	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97		VALOR PAGADO	$2.638.392.924,00	
VALOR POR PAGAR	$154.108.655,03		VALOR POR PAGAR	$785.383.524,00	

INFORME SEMANA No. 22 DEL 6/01/2020 AL 12/01/2020

CONTROL TECNICO

Elaboró: Residente técnica — ARQ. DIANA MUÑOZ BURGOS

No.	ACTIVIDAD	No.	ACTIVIDADES NO PREVISTAS - MODIFICATORIO No.2
	LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN FUERON INTERVENIDAS DURANTE ESTE PERIODO SEMANAL EN SU CONTINUACIÓN O TERMINACIÓN CON OBSERVACIONES		
1	MALLAS ELECTROSOLDADAS 70.000 PSI	NP-22	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDA PARA INTERIORES Y EXTERIORES EN AREAS DE RAMPAS Y ESCALERAS SEGÚN DISEÑO - CUMPLIENDO NORMA TECNICA NTC-4201-
2	RETIRO DE ESCOMBROS, INCLUYE ACOPIO, EMPACADO EN LONAS, TRASIEGO, CARGUE Y VIAJE DE VOLQUETA	NP-23	DEMOLICION DE PLACAS ENTERRADAS EN CONCRETO ENCONTRADAS EN PLAZOLETA SUR LUEGO DE EXCAVACION, Espesor 10cms.
3	RELLENO MANUAL CON RECEBO B-200. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA	NP-24	PUNTO PARA LUMINARIA EN BASE DE CONCRETO PARA BARANDA EN COSTADO SUR DE LA PLAZA INC. CANALIZACIÓN Y CABLEADO, (NO INCLUYE POSTE METALICO NI LUMINARIA)O
4	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO h.<=2,00 m. INCLUYE ENTIBADO, TRASIEGO INTERNO	NP-25	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLEADO DE SALIDAS EXISTENTES EN COSTADO OCCIDENTAL Y NORTE DE PLAZA DE MERCADO. INCLUYE SOLO CABLEADO (EXISTE LA DUCTERIA) NO INCLUYE POSTE METALICO NI LUMINARIA
5	MURO EN BLOQUE No. 5 (SOGA) Esp. 0,23 m	NP-26	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA PARA CONEXIÓN DE PLATAFORMA FEMENINA AREA BASURAS 5 CABLES # 8 CON TUBERIA EMT SOBRE PUESTA DE 1" TERMINANDO EN CAJA ,30*,30.(INCLUYE TABLERO CON PROTECCION Y TOTALIZADOR DE 40 AMPERIOS
6	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (horizontal y vertical incluye figurado)	NP-27	SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO PARA ADOQUIN DE PLAZOLETAS EXTERIORES
7	ALQUILER DE ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (la cantidad en kg por funcionamiento ejecutado x cortes de obra)	NP-28	SUM. E INSTAL. DE VENTANERIA SISTEMA 744; ALUMINIO PINTADO EN NEGRO, MURO PERIMETRAL, CON VENTANA DE CORREDERA EN LA BASE CON ALTURA DE 50CM; UNA NAVE FIJA Y LA OTRA MOVIL, SEGURO EN LA VENTANA MANUAL, VIDRIO LAMINADO 3+3 FLOTADO TRANSPARENTE, ADICIONALMENTE SE COLOCARÁ ANIGUID DE 1" COMO REMATE INFERIOR Y ALFAJIA METALICA DE 4"
8	BALDOSA DE GRANO DE MÁRMOL VIBROPRENSADO 33x33 cm, INCLUYENDO DESTRONQUE, PULIDAS Y SELLADO	NP-29	SUM. E INSTAL. DE PUERTAS EN VIDRIO LAMINADO 5+5 CON MARCO EN MADERA MACIZA EN CEDRO PUERTO ASIS DE 12CMX6CM. INCLUYE: BISAGRA NEUMÁTICA INFERIOR (UNO POR CADA HOJA), MANIJA PROTECCION INFERIOR DE FUERTA PISO TECHO EN COLD ROLLED DIAMETRO 1-3/4" CALIBRE 16 EN PINTURA NEGRA MATE HORNEABLE. CERROJO EN PISO Y SOPORTE BLOQUEADOR EN PISO.
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSIN HIDRÁULICO PARA PISO. FORMATO 20x20 ALTO TRAFICO INCLUIDO PEGA DE 2,5 CM y SELLADO 2 MANOS DILATACIÓN MÁXIMA 3 mm	NP-30	BASE A TODO LO LARGO DE LA BARANDA EXTERIOR CON ACABADO EN PREFABRICADO +/- 15 CM DE ALTURA
10	ENCHAPE DE MURO CON BALDOSA CERÁMICA DE 25x43 cm, LINEAL a.<=50 cm, INCLUYENDO WIN ESQUINERO	NP-31	COMISION TOPOGRAFICA. SEGUIMIENTO A ASENTAMIENTO DE PLACAS EN NAVE CENTRAL Y APOYO PARA CONSTRUCCIÓN DE PLAZOLETA SUR-OCCIDENTAL
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSIN HIDRÁULICO PARED. FORMATO 20x20 ALTO TRAFICO INCLUIDO PEGA DE 2,5 CM y SELLADO 2 MANOS DILATACIÓN MÁXIMA 3	NP-32	SUM. E INST. DE NARIZ EN ANGULO METALICO EN 2" DE 1 1/4" DE ESPESOR PARA PASOS EN ESCALERA UBICADAS ENTRE EL CAMBIO DE NIVEL 0,0M Y NIVEL +1,06M AL INTERIOR DE LA PLAZA COSTADO NORTE Y SUR.
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILARÍA ESTRUCTURAL CUADRADA DIMENSIONES 70MMX70MM ESPESOR 2 MM CALIBRE 14. SOLDADA EN CUÑA; ALTURA ESTRUCTURA 2,80M; INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR. (VER ESPECIFICACIONES Y DETALLES) Y ESTRUCTURA Y LETRERO POR MODULO; LETRERO EN PERFILARÍA ESTRUCTURAL CUADRADA DIMENSIONES 50MMX50MM CALIBRE 20 PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR. SOLDADA EN CUÑA; ALTURA DEL LETRERO 800MM; LAMINA CR. CAL 20	NP-33	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAÑUELA EN PREFABRICADO TIPO A 120 PARA ZONAS EXTERIORES
13	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE MUROS, APLICADO EN TRES CAPAS	NP-34	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS DE DESAGUE PVC SANITARIA 3", incluye resanes y regate
14	MÓDULOS HERMÉTICOS INCLUYE MOBILIARIO	NP-35	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DESAGUE PVC SANITARIA 3"
15	ENCHAPE DE MURO CON BALDOSA CERÁMICA DE 25x43 cm, LINEAL a. < =50 cm. INCLUYENDO WIN ESQUINERO	NP-36	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS HIDRAULICO EN PVC PRESION 1/2" RDE 9
16	PINTURA VINILO ACRILICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1 SOBRE MUROS, APLICADO EN TRES CAPAS.	NP-37	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA HIDRAULICA EN PVC PRESION 1/2"
17	REJILLA DE ACERO PARA CÁRCAMOS a.=30,0 cm CON MARCO EN ÁNGULO DE ACERO 2"x1/4" Y TRAVESAÑOS EN VARILLA LISA CUADRADA DE ACERO 5/8"	NP-38	CONSTRUCCION POCETA EN MAMPOSTERIA PARA CUARTO DE BASURAS (1,75MT*0,55M), Incluye mampostaria No.4, pañete, y enchape cerámico de 25x43cm con win esquinero, griferia y rejilla 3"x2.INCLUYE ENCHAPE, GRIFERIA, REJILLA 3"X 2"
18	PERSIANA ENRROLLABLE MIXTA, MICROPERFORADA Y SOLIDA EN FRESH LIGTH GAVANIZADO CON REBESTIMIENTO CON PINTURA AL HORNO PLATEADA, DIAMETRO 6MM, Y LA PERFORACIÓN COMIENZA A LA H= 1 M. (ACCIONAR MECANICO) PARA LOS MODULOS NO HERMETICOS	NP-39	SUMINISTRO E INSTALACION PARA PROLONGACION DE DUCTERIA EN EMT DE 1" PARA ILUMINACION DE LAS PLAZOLETAS DESDE CAJA EXISTENTE HASTA TABLERO DE CONTROL.
19	SUMINISTRO E INSTALACION DIVISIÓN VERTICAL EN MALLA EXPANDIDA EN ROMBO ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO, MATERIAL HIERRO HR IMT -20 LECHON O SIMILAR. CALIBRE 12, SOLDADA A MARCO DE TUBERÍA CUADRADA CR DE 1" ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR GRIS PLATA SOBRE ESTRUCTURA EXISTENTE DE 7 CMTS	NP-40	INSTALACION DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:3 (incluye filos y dilataciones) e= 0,02mt para anchos >a 60 cm.
20	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO EN MALLA EXPANDIDA EN ROMBO ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO, MATERIAL HIERRO HR IMT-30 CERDOS O SIMILAR , CALIBRE 12, SOLDADA A MARCO DE TUBERÍA CUADRADA CR DE 1" ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR GRIS PLATA SOBRE ESTRUCTURA EXISTENTE DE 7 CMTS	NP-41	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS DE PROTECCION DE RED DE GAS EN LAMINA GALVANIZADA CAL 16 DESARROLLO DE 0,16mt EN PINTURA COLOR BLANCO MATE ELECTROSTATICA.
21	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO	NP-42	CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCION EN CONCRETO DE 3.000PSI ; ANCHO 0,25mt PARA CONFINAR RAMPAS Y ESCALERAS EN PLAZOLETA SUR-OCCIDENTAL DE PROYECTO.
No.	ACTIVIDADES NO PREVISTAS - MODIFICATORIO No.1	NP-43	SUMINISTRO E INSTALACION DE PREFABRICADO EN CONCRETO DE3000PSI, REMATE PARA MURO DE CONTENCIÓN. DIMENSIONES 0,33mt DE ANCHO Y 5,5MT DE LONGITUD
NP-1	VIGUETAS Y COLUMNETAS EN CONCRETO fc= 21 Mpa PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (sin refuerzo y sin anclaje según diseño).	NP-44	CONSTRUCCION DE SUMIDEROS 0,50mt X 2mt CON UNA PROFUNDIDAD DE 35CM PARA AGUAS LLUVIAS EN PLAZOLETA SUR-OCCIDENTAL EN LADRILLO COMUN PAÑETADO CON MORTERO 1:3
NP-2	ANCLAJE EPOXICO PARA DIAMETROS MENORES A 5/8" , PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PROFUNDIDAD DEL ANCLEJE NO MAYOR A 6 CM.	NP-45	SUMINISTRO E INSTALACION DE PREFABRICADO TAPA CEMENTO SUMIDEROS PEFR60-5E DE PEFIT; MEDIDAS DE 50CMX60CM
NP-3	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:3 (incluye filos y dilataciones) e= 2 cms para anchos >a 70 cm.	NP-46	SUMINISTRO E INSTALACION DE PREFABRICADO EN CONCRETO PARA REMATE DE BASE DE LUMINARIA, DIMENSIONES 0,65mt X 0,65mt SEGÚN DSEÑO EXISTENTE EN LA PLAZA
NP-4	RELLENO EN CONCRETO ESTRUCTURAL DE 3.000PSI PARA NIVELACION DE PLACAS AL INTERIOR DE LA PLAZA. ESPESOR MÁXIMO DE 60M, INCLUYE FIBRAS SINTETICAS.	NP-47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC SANITARIA EN 8"
NP-5	PISO EN CONCRETO ENDURECIDO CON DILATACIONES CADA 2.40 O EXISTENTES	NP-48	APERTURA EN MURO DE 40CMX40CM PARA PASO DE DUCTERÍA DE SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECANICA DE COCINAS. INCLUYE PAÑETE
NP-6	MORTERO IMPERMEABILIZADO A LA VISTA REMATE CARCAMO 5 CARAS.	NP-49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NOMENCLATURA TIPO MARQUILLA PARA CONTADORES DE AGUA
NP-7	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS PARA DESAGUE	NP-50	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJAS DE AFORO EXTERIORES FINALES A CONEXIONADO DE AGUAS RESIDUALES BAJO CUMPLIMIENTO DE NORMA NS-074 Y CONEXIONES. Incluye excavacion, mamposteria en ladrillo comun, pañete 1:3, cañuela con pendientado a conexionado de red y tapa.
NP-8	JUNTA DE ACABADO ENTRE BALDOSIN 20*20 Y PLATAFORMAS EXISTENTES.	NP-51	CAJA INSPECCION 80 X 80CM. Incluye base, cañuela y tapa con marco metálico
NP-9	ESTRUCTURA METALICA PARA FIJACION Y SOPORTE DE ELEMENTOS Y EQUIPOS A INSTALAR EN OBRA (incluye el suministro instalación montaje, elementos de fijación soporte, soldadura, imprimación).	NP-52	CORTE SOBRE PLACA DE CONTRAPISO EN NAVE CENTRAL PARA INDUCIR JUNTA SOBRE PLACAS DE PISO
NP-10	MEDIA CAÑA PREFABRICADA EN GRANO PULIDO ALFA.	NP-53	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS ELECTRICOS EN TUBERIA EMT 1" PARA CONEXIÓN DE MODULOS HERMETICOS
NP-11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA DE INSPECCIÓN, MARCO EN ANGULO DE 3" x 1/4" Y CONTRAMARCO EN PLATINA DE 4" x 1/4" Y VARILLA CORRUGADA DE 1/2" SEPARADA CADA 15 cm MARCO FUNDIDO EN CONCRETO DE 3000 PSI E= 0.10 m (INCLUYE ACABADO EN PISO)	NP-54	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESQUINERAS Y RINCONERAS PREFABRICADAS DE ALFA PARA CONSTRUCCION DE MEDIACAÑAS. DIMENSION 10 ALTO X 10CM ANCHO.
NP-12	PINTURA VINILO ACRILICA PLASTICA LAVABLE TIPO 1 SOBRE MUROS, APLICADOS A TRES CAPAS.	NP-55	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON BASTIDORES DE MADERA PINO DE 3X5CM, TERMINADA EN ENCHAPE MELAMINICO DE 6MM. Incluye marco en madera pino de 2,5-m x16cm. 4 bisagras perforacion para cerradura tipo sisge de palanca.
NP-13	PINTURA ESMALTE SINTETICO ALQUIDICO A BASE DE ACEITE SOBRE MUROS. APLICADO A TRES CAPAS. INCLUYE IMPRIMANTE EN VINILO TIPO 2	NP-56	SUMINISTRO DE CAJILLA DE SEGURIDAD ANTIFRAUDE PARA MEDIDOR DE CONTADOR DE AGUA, SEGÚN DISEÑO EAAB
No.	ACTIVIDADES NO PREVISTAS - MODIFICATORIO No.2	NP-57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC SANITARIA EN 2" PARA ACOMETIDA DE GAS
NP-14	DESPLAZAMIENTO DE SALIDAS ELECTRICAS EN ZONAS HUMEDAS EN MODULOS HERMETICOS, incluye caja,	NP-58	SUM E INSTALACION DE SEÑALETICA. Lamina poliestireno con impresión en alta definición, montaca sobre vinilc fotoluminiscente con sistema de fijación frontal y lateral o vertical en acero inox medida 30x20cm. Sobre cada uno de los extintores ABC (3), Área administrativa (1), cuarto central de tableros eléctricos, iluminación general de interiores y

COPIA

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 22

CONTRATO INTERVENTORIA			CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019		CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE		CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses		PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019		FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020		FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A		PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A		ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019		REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
PRORROGA No.1	20 DIAS		PRORROGA No. 1	20 DIAS	
SUSPENSION No.2	miércoles, 8 de enero de 2020	miércoles, 22 de enero de 2020	SUSPENSION No.2	miércoles, 8 de enero de 2020	miércoles, 22 de enero de 2020
REINICIO No.2	jueves, 23 de enero de 2020		REINICIO No. 2	jueves, 23 de enero de 2020	
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	domingo, 23 de febrero de 2020		FECHA TERMINACION ACTUAL	jueves, 23 de enero de 2020	
VALOR INICIAL	$ 365.672.187,00		VALOR INICIAL	$2.792.400.276,00	
VALOR ADICION	$54.612.880,00		VALOR ADICION	$631.376.172,00	
VALOR FINAL	$420.285.067,00		VALOR FINAL	$3.423.776.448,00	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97		VALOR PAGADO	$2.638.392.924,00	
VALOR POR PAGAR	$154.108.655,03		VALOR POR PAGAR	$785.383.524,00	

INFORME SEMANA No. 22 DEL 6/01/2020 AL 12/01/2020

NP-15	DESPLAZAMIENTO TOMAS ELECTRICAS SENCILLAS EN COCINA (SOBRE CARCAMOS) ; incluye caja, cableado, conector, tubería y terminal. SEGÚN NORMA NTC 2050	NP-59	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILARÍA ESTRUCTURAL CUADRADA DIMENSIONES 70MMX70MM ESPESOR 2 MM CALIBRE 14. SOLDADA EN CUÑA; ALTURA ESTRUCTURA 2,80M; INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR. (VER ESPECIFICACIONES Y DETALLES) Y ESTRUCTURA Y LETRERO POR MODULO: LETRERO EN PERFILARÍA ESTRUCTURAL CUADRADA DIMENSIONES 70MMX70MM CALIBRE 20 PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR. SOLDADA EN CUÑA; ALTURA DEL LETRERO 800MM; LAMINA CR. CAL 20
NP-16	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO EN SUPERBOARD DE 10MM DOBLE CARA.	NP-60	CONSTRUCCION DE PLATAFORMAS DE ACCESO A LA NAVE CENTRAL COSTADO OCCIDENTAL, EN MAMPOSTERIA, HUELLAS Y CONTRAHUELLAS EN CONCRETO ESMALTADO
NP-17	SUMINISTRO E INSTALACION MURO EN SUPERBOARD DE 8MM 1 CARA. Incluye estructura para tapar hueco superior de muro en interior de plaza de mercado Norma INVIMA.	NP-61	CONSTRUCCION DE RAMPA CONFINADA PERIMETRALMENTE Y CON 2 HILADAS INTERMEDIAS EN LADRILLO RECOCIDO. RELLENO EN LADRILLO RECOCIDO Y REMATE EN LOSA EN CONCRETO 3000PSI
NP-18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO EN SUPERBOARD 8MM 1 CARA. Incluye estructura para tapar hueco superior de muro en interior de plaza de mercado Norma INVIMA.	NP-62	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS ENTRADA EN VIDIRIO TEMPLADO UNA HOJA EN AEA ADMINISTRATIVA Y LOCALES EXTERIORES. VIDRIO TEMPLADO 10MM TRANSPARENTE FLOTADO SISTEMA DE CHAPA DE SEGURIDAD AL PISO Y UN PIVOTE DE FIJACION. HOJA BATIENTE SUJETA POR UN DITEC DE ACERO INOXIDABLE DE 2" CON DILATADORES PARA FIJACION DE VIDRIO, LLEVA UN SISTEMA DE APERTURA MECANICO EN LA HOJA TIPO SPEEDY, TOPE Y MANIJA DE ACERO INOX LONG 0,50MT EN FORMA DE C.
NP-19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS ELECTRICOS SENCILLOS PVC 1/2" (incluye tubería, cable, accesorios, cajas y demás elementos para su correcta instalación)	NP-63	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUENTE METALICO ACCESO A PLATAFORMAS - ASCENSOR NAVE CENTRAL. Incluye viga IPE 200, platinas de anclaje 300mm x 300mm con chazos expansivos de 3" 1/2", tubulares de 70cmx70cm en 2mm y lamina alfajor de 3/16" de espesor.
NP-20	SUMINISTRO E INSTALACION BARANDA PARA EXTERIORES PLAZOLETA SUR OCCIDENTAL Y NORTE ; SIMILAR A LA EXISTENTE. En tubo de 2 1/2" calibre de 4mm con soportes cada 1,50y tres tubos horizontales cada 0.25m, anticorrosivo y pintura esmalte café.	NP-64	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA RIGIDIZADORA PARA ASCENSOR. Incluye platinas de anclaje 300x300mm en 1/2", columnas en tubo estructural cuadrado HR de 135x135mm anclado a piso, y anclado a viga de la placa de concreto con platinas de 25x25cm de 1/2" con 4 chazos de 1/2"x 3 grado 50 cada una.
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS PARA INTERIORES Y EXTERIORES EN AREAS DE RAMPAS Y ESCALERAS. SEGÚN DISEÑO - CUMPLIENDO NORMA TECNICA NTC-4201.	NP-65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO CON ESTRUCTURA DIAGONAL PARA MUROS LATERALES EN MADERA LAMINADA Y FORMICA NO INCLUYE RECUBRIMIENTO PARA COLUMNAS - SEGÚN DISEÑO APROBADO IPES
		NP-66	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RECUBRIMEINTO DE ZOCALOS EN ESTRUCTURA DIAGONAL EN TELA ESCORCIA COLOR TABACO Y PANEL FONOABSORBENTE POSTERIOR + RELLENO EN FIBRA VIDRIO - SEGÚN DISEÑO APROBADO POR EL IPES
		NP-67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO CON GUAYA O ELEMENTO METALICO EN AREA DE TARIMA MATERIAL EN MADERA Y ACABADO FONO REFLECTOR

OBSERVACIONES / COMENTARIOS / NOTAS

El porcentaje de avance de ejecución al corte de la semana anterior con corte el 22 de diciembre de 2019 con relación a el porcentaje de avance de la presente semana, presenta una disminución en el atraso reportado, pasando de 7,2% a 4,02% resultado correspondiente a la no terminación de actividades de plazoleta sur, continua en atraso la actividad de instalación de adoquín debido a la suspensión de la actividades por no contar con el cumplimiento de norma y especificaciones del material de relleno B-200 para plazoleta sur. Por lo que se solicito al contratista mediante oficios el retiro y cambio del material instalado y la construccion inmediata de la plazoleta sur. El contratista a la fecha solicitó a la entidad reconsiderar el requerimiento de interventoria, debido a que se presenta ambigüedad en cuanto a la especificación del material granular, por lo que la respuesta del IDPC e IPES para dar continuidad o solución al hallazgo evidenciado informa que si se presenta ambigüedad en la especificacion y determina que el material debe ser evaluado como recebo B-200, por lo anterior los ensayos entregados cumplen de acuerdo a la decision tomada por la entidad y sus estandares establecidos. Por otro lado se encuentran en espera el retiro del tablero electrico temporal que energiza, la galería de arte Santa Fé y los contenedores donde funciona provisionalmente el mercado de la citada plaza, por lo que la firma CONSORCIO UVM contratista adjudicatario del proceso de la referencia no le ha sido posible terminar los trabajos en el módulo de la cocina número 37 en el costado sur, los que listamos a continuación:

1. Baldosa de grano de mármol vibro prensado 33x33 cm, incluyendo destronque, pulidas y sellado
2. Mediacaña en granito pulido h = 0.10 m, (incluye dilatación y caja en muro corte pulidora)
3. Enchape de muro con baldosa cerámica de 25x43 cm, lineal a.<=50 cm, incluyendo win esquinero
4. Rejilla de acero para carcamos a.=30.0 cm con marco en angulo de acero 2"x1/4" y travesaños en varilla lisa cuadrada de acero 5/8"
5. Suministro e instalación persiana enrollable mixta, micro perforada y sólida en fresh ligth galvanizado con revestimiento de pintura al horno plateada, diámetro 6mm, y la perforación comienza a la h= 1 m; (accionar manual) solo fachada
6. Cielorraso en tablillas pvc
7. Pintura vinilo acrílica plástica lavable tipo 1 sobre muros, aplicado en tres capas
8. Suministro e instalación de salida de gas natural (incluye gestión de acometida, red elevada y descolgada, servicio de conexión estufa con 4 quemadores y un aplancha de asador en cocinas)
9. Suministro e instalación de modulo cocina 37 (todo costo)
10. Suministro e instalación de esquineras y rinconeras prefabricadas de alfa para construcción de mediacañas. dimensión 10 alto x 10cm ancho.

Actividades en ejecución:

1. Se continua con instalación de ventaneria faltante en aluminio y vidrio laminado. Asi como las puertas metalicas y en acero inoxidable
2. Ajuste e instalación de puertas dobles en madera y vidrio laminado.
3. Terminación de caja de aforo y caja de inspección (pañete y cañuela).
4. Terminación instelacion de marco y puerta de salón múltiple.
5. Continúan los Se realizan pruebas de gas e instalacion de accesorios de la red de gas (laminas de proteccion).
6. Se continua con el sellado de los pisos hidráulicos en el área administrativa.

La interventeria solicitó realizar seguimiento a la aprobación del completa del PMT, teniendo en cuenta los modificatorios suscritos (Suspnsion No.1, Reinicio No.1, Prorroga No.1, Suspension No.2 y Reinicio No.2)

COPIA

id

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 22

CONTRATO INTERVENTORIA			CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019		CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE		CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses		PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019		FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020		FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A		PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A		ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 13 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019		REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
PRORROGA No.1	20 DIAS		PRORROGA No. 1	20 DIAS	
SUSPENSION No.2	miércoles, 8 de enero de 2020	miércoles, 22 de enero de 2020	SUSPENSION No.2	miércoles, 8 de enero de 2020	miércoles, 22 de enero de 2020
REINICIO No.2	jueves, 23 de enero de 2020		REINICIO No. 2	jueves, 23 de enero de 2020	
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	domingo, 23 de febrero de 2020		FECHA TERMINACION ACTUAL	jueves, 23 de enero de 2020	
VALOR INICIAL	$ 365.672.187,00		VALOR INICIAL	$2.792.400.276,00	
VALOR ADICION	$54.612.880,00		VALOR ADICION	$631.376.172,00	
VALOR FINAL	$420.285.067,00		VALOR FINAL	$3.423.776.448,00	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97		VALOR PAGADO	$2.638.392.924,00	
VALOR POR PAGAR	$154.108.655,03		VALOR POR PAGAR	$785.383.524,00	

INFORME SEMANA No.	22	DEL	8/01/2020	AL	12/01/2020

Se solicitó al contratista dar inicio al cierre administrativo del contrato informandole la entrega de documentos pertinentes para la liquidacion, las cuales se enumeran a continuacion:

1. Informe final (antecedentes, desarrollo de las actividades, resumen financiero, resumen administrativo, resumen juridico, manejo de fiducia y cierre, resumen de planes operativos calidad, SST y ambiental)
2. Actas de terminacion de obra
3. Acta de recibo final
4. Registro fotografico (fisico y magnetico, con video)
5. Planos record
6. Presupuesto final, memorias consolidadas y relacion de cortes pagados
7. Actas de comite
8. Copia de bitacora
9. Manual de mantenimiento
10. Paz y salvos de subcontratista, personal administrative y servicios publicos pagados
11. Certificacion del Rpe legal dando cumplimiento al pago
12. Resumen de polizas y sus anexos
13. Resumen de modificatorios y sus anexos (polizas)
14. Poliza final ajustada al acta de terminacion
15. Certificacion de aprobacion de cumplimiento del director de obra y de los sistemas constructivos instalados
16. Certificacion del director de obra de aplicacion y cumplimiento de la NSR-10 y otras aplicables
17. Certificacion del director de obra y su cumplimiento con los planes operativos (SST, calidad y ambiental)
18. Documentos adicionales que permitan la verificacion tecnica y financier de las obras ejecutadas
19. Informe de fiducia, rendimientos financieros y cierre, junto con las consignacion al IDPC
20. Acta de liquidacion
21. Aprobacion por la supervision
22. Certificacion de todos los materiales utilizados y equipos instalados en obra
23. Cierre del PIN ambiental
24. Cierre del PMT

Se realizó recorrido de obra donde la interventoria solicitó la atención de las siguientes observaciones a los trabajos en ejecucción:

1. Avisos: corrección y cambio de letreros en módulos herméticos y no herméticos para mejorar su acabado final.
2. Tapa rollos: terminar pintura en la puerta de acceso de abastecimiento a mercado y retoques en puertas de modulos.
3. Griferia: instalación de griferia de pedal en muebles con lavaplatos o pocetas y conexionado de muebles a la red hidro-sanitaria.
4. Rejillas: instalación de rejillas en cárcamos existentes y pintura epoxica en los cárcamos.
5. Ventaneria: instalación de ventanas en zona de cocinas y zona administrativa y para todas ellas la instalación de silicona e instalación de seguro, así como mejorar filos en vanos existentes.
6. Mobiliario módulos: corrección y pulida de mobiliario por rayones evidenciados.
7. Resanes generales: resanes de muros en bocapuertas, vanos de ventanas y alrededor de tapas eléctricas.
8. Ascensor: realizar los refuerzos rigidizadores en la estructura de ascensor así como el cambio de pernos de anclaje a una mayor dimensión.
9. Reja ornamentada: realizar el cordón de soldadura completo en los refuerzos esquineros de la reja exterior de plazoleta oriental.
10. Salón múltiple: reemboquillar todo el área de piso de salón múltiple, por lo que se evidencia deterioro en el mismo.
11. Puertas en madera: dar terminación de instalación, anclajes a muro, ajuste de bisagras hidráulicas inferiores, reemplazo de vidrios rotos, instalación de cerraduras y protectores de vidrio, y remate de pintura para homogenizar el acabado.
12. Puertas metálicas y en acero inoxidable: reinstalación de as mismas por corrección de verticalidad y plomo de marcos.
13. Realizar pruebas y puesta en marcha de equipos de cocina y extracción.
14. Realizar los resanes de emboquillado en registros existentes, para mejorar el acabado.
15. Realizar la limpieza de tuberias EMT, debido a goteo de pintura en zona de cocinas y otros puntos evidenciada para mejorar acabados.
16. Plomar y ajustar todas las puertas metalicas y realizar el reemplazo de las puertas en acero inoxidable.

2. CONTROL ADMINISTRATIVO

Elaboró:	Residente administrativa	ING. PAOLA GARCIA

No.	ACTIVIDAD
1	El contratista de obra remitió a la entidad, el 8 de enero de 2020, una solicitud de suspension No.2 debido a que en la cocina No.37 del costado sur no ha sido posible dar terminación a las actividades de obra, debido a que el tablero eléctrico temporal no se ha retirado por el operador ENEL -CODENSA.
2	La interventoría avala y ve procedente la motivacion de la suspension No.2 por lo que el periodo para terminar la conexion por parte del operador de red (ENEL CONDENSA) para la energización de la Plaza de Mercado la Concordia no se ha cumplido y consecuencialmente tampoco el retiro del armario electrico de control temporal que la energiza, lo que genera actividades inconclusas y no es posible su finalización y eventual recibo, por lo que recomienda a la entidad realizar dicho tramite al contrato de obra.
3	Debido a lo anterior se suscriben el 8 de enero de 2020, las actas de Suspension No.2 tanto de obra como de interventoria, por un periodo de 15 dias, contando con el reinicio el 23 de enero de 2020.

OBSERVACIONES / COMENTARIOS / NOTAS GENERALES	
1	A la fecha del presente informe las actividades que se encuentran generando un porcentaje de atraso corresponden a los temas evidenciados e informados a la entidad, como son la plazoleta sur por la ambigüedad establecida en el material de recebo B-200 y el retiro del tablero electrico temporal que abastece la plaza de mercado, asi como ajustes de acabados e instalacion de las otras actividades contractuales.

5. CONTROL H.S.E.Q.

Elaboró:	Residente HSEQ	Vivian Camila Ipus Ospina

No.	ACTIVIDADES REALIZADAS	OBSERVACIONES / NO CONFORMIDADES
1	Revisión de condiciones de áreas de trabajo, mediante recorridos	
2	Revisión de uso y estado de EPP, mediante recorrido de obra	
3	Revisión equipos para trabajo en caliente y trabajos en altura	
4		
5		
6		
7		
8		
9		

COPIA

627

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 22

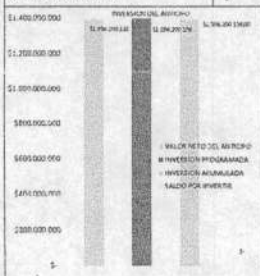
CONTRATO INTERVENTORIA			CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019		CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE		CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses		PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agostode 2019		FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020		FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A		PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A		ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019		REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
PRORROGA No.1	20 DIAS		PRORROGA No. 1	20 DIAS	
SUSPENSION No.2	miércoles, 8 de enero de 2020	miércoles, 22 de enero de 2020	SUSPENSION No.2	miércoles, 8 de enero de 2020	miércoles, 22 de enero de 2020
REINICIO No.2	jueves, 23 de enerode 2020		REINICIO No. 2	jueves, 23 de enero de 2020	
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	domingo, 23 de febrero de 2020		FECHA TERMINACION ACTUAL	jueves, 23 de enero de 2020	
VALOR INICIAL	$ 365.672.187,00		VALOR INICIAL	$2.792.400.276,00	
VALOR ADICION	$54.612.880,00		VALOR ADICION	$631.376.172,00	
VALOR FINAL	$420.285.067,00		VALOR FINAL	$3.423.776.448,00	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97		VALOR PAGADO	$2.638.392.924,00	
VALOR POR PAGAR	$154.108.655,03		VALOR POR PAGAR	$785.383.524,00	

INFORME SEMANA No. 22 DEL 6/01/2020 AL 12/01/2020

3. CONTROL FINANCIERO

3.1. INVERSION DEL ANTICIPO

VALOR NETO DEL ANTICIPO	$	1.396.200.138	100,00%
INVERSION PROGRAMADA	$	1.396.200.138	100,00%
INVERSION ACUMULADA	$	1.396.200.138,00	100,00%
SALDO POR INVERTIR	$	-	0,00%



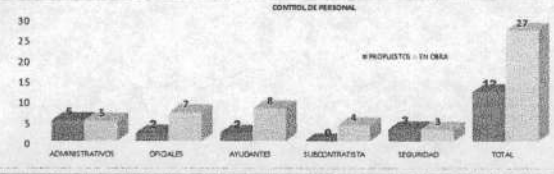


% AVANCE	EJECUTADO SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO
	2,18%	-4,02%
PRESUPUESTO TOTAL	$ 3.423.776.448	100,00%
INVERSION PROGRAMADA SEMANAL	$ 87.916.580	2,57%
INVERSION PROGRAMADA ACUMULADA	$ 3.423.776.448	100,00%
EJECUTADO SEMANAL	$ 196.796.549	5,75%
EJECUTADO ACUMULADO	$ 3.285.491.345	95,98%

No.	INFORMACION AMBIENTAL REQUERIDA	OBSERVACIONES / NO CONFORMIDADES
1	Jornada de aseo y asignación de baños al personal administrativo	
2	Disposición final de RCD	
3	Recolección y clasificación de residuos reciclables para su disposición final	
4		
5		
6		
7		

No.	INFORMACION SISO REQUERIDA	OBSERVACIONES / NO CONFORMIDADES
1	Revisión pagos de seguridad social y documentación de ingreso de personal operativo	
2	Utilización de planilla para ingreso de personal y materiales	

No.	CONTROL PERSONAL OPERATIVO	PROPUESTOS	EN OBRA	DIFERENCIA	OBSERVACIONES / NO CONFORMIDADES
1	ADMINISTRATIVOS	5	5	0	
2	OFICIALES	2	7	5	
3	AYUDANTES	2	8	6	
4	SUBCONTRATISTA	0	4	4	subcontratista hierros y diseños en sitio de obra, red de gas, carpintería y eléctricos
5	SEGURIDAD	3	3	0	
	TOTAL	12	27	11	

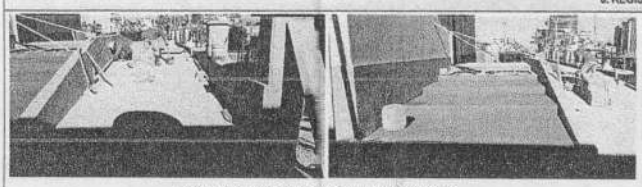


4. OBSERVACIONES / COMENTARIOS / NOTAS

EL CONTRATISTA DEBE IMPLEMENTAR DE TODA SU CAPACIDAD TECNICA Y OPERATIVA PARA LOGRAR CUMPLIR Y CORREGIR TODAS LAS OBSERVACIONES DE ACABADOS, REMITIDAS POR LA FIRMA INTERVENTORA, CON EL FIN DE LOGRAR LA FINALIZACION DEL CONTRATO DE OBRA, SIN IMPEDIMENTOS LEGALES Y DEBIDOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS. POR OTRO LADO EL IDPC DEBE DAR PRONTA SOLUCION EN CONJUNTO CON EL IPES SOBRE EL HALLAZGO EVIDENCIADO, RESPECTO AL RETIRO DEL TABLERO ELECTRICO TEMPORAL PARA CULMINACION DE ACTIVIDADES, EL CUAL GENERO LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE SUSPENSION No.2 CON EL FIN DE DIRIMIR Y RESOLVER LOS INCONVENIENTES PRESENTADOS. POR OTRO LADO LA ACLARACION DE LA AMBIGÜEDAD EN CUENTO A LA ESPECIFICACION TECNICA DEL MATERIAL DE RECEBO B-200 Y SUS RESULTADOS EN LOS ENSAYOS REALIZADOS. ESTO FUE ACLARADO INFORMANDO QUE SE TOMARA COMO MATERIAL GRANULAR EL RECEBO B-200 Y SU AMPLIACION DE ESPECIFICACION, POR LO ANTERIOR EL CONTRATISTA ESTARIA CUMPLIENDO CON LOS ENSAYOS REALIZADOS Y LOS ESTANDARES ESTABLECIDOS POR LA ENTIDAD.

CORTE No.	FECHA PRESENTACIÓN PROYECCIÓN PAC	Vr. PAC PROYECTADO OBRA	Vr. PAC PROYECTADO INTERVENTORÍA	TOTAL PROYECCIÓN	Vr. PAGADO	OBSERVACIONES
1	15/08/2019	$479.328.703	$54.119.484	$533.448.186	$533.448.186	
2	03/09/2019	$487.744.642	$51.575.327	$539.319.969	$539.319.969	
3	03/10/2019	$737.400.000	$85.757.441	$823.157.441	$823.157.441	
4	10/11/2019	$655.605.007	$74.724.160	$730.329.167	$730.329.167	
5	12/12/2019	$447.613.896	$50.538.665	$498.152.561	$498.152.561	
6	12/1/2020	$522.976.560	$55.300.837	$578.277.397	$578.277.397	EN TRAMITE
8	TOTAL ACUMULADO	$2.360.078.351	$296.176.412	$3.124.407.325	$3.124.407.325	

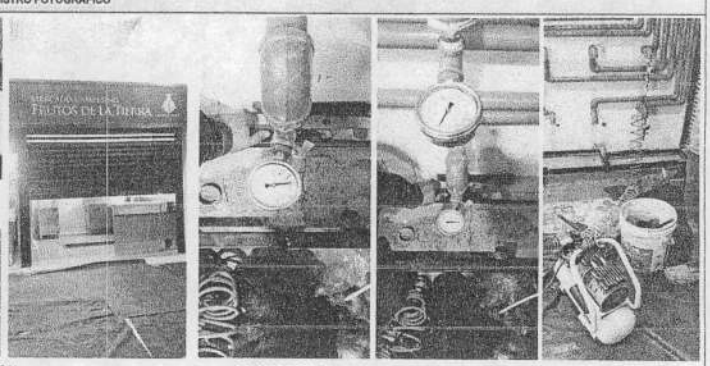
6. REGISTRO FOTOGRAFICO



CONSTRUCCION DE RAMPA Y ESCALERAS ZONA NORTE



INSTALACION DE BARANDA EN PLAZOLETA SUR Y LETREROS EN MODULOS DE NAVE CENTRAL



PRUEBAS DE PRESION A LA RED DE GAS - LAS CUALES CUMPLEN CON EL ESTANDAR

COPIA

id

INFORME DE AVANCE SEMANAL No. 22

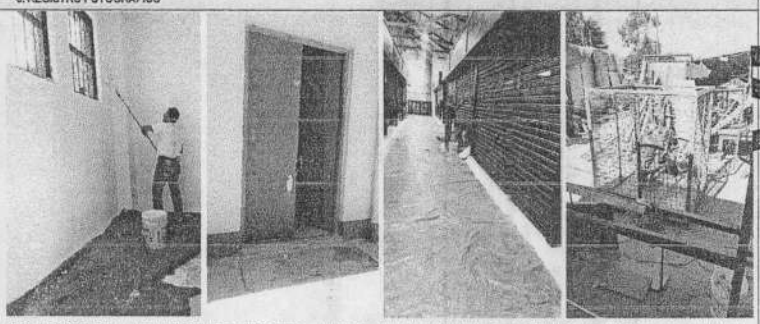
CONTRATO INTERVENTORIA			CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019		CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE		CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses		PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019		FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020		FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A		PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A		ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019		REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
PRORROGA No.1	20 DIAS		PRORROGA No. 1	20 DIAS	
SUSPENSION No.2	miércoles, 8 de enero de 2020	miércoles, 22 de enero de 2020	SUSPENSION No.2	miércoles, 8 de enero de 2020	miércoles, 22 de enero de 2020
REINICIO No.2	jueves, 23 de enero de 2020		REINICIO No. 2	jueves, 23 de enero de 2020	
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	domingo, 23 de febrero de 2020		FECHA TERMINACION ACTUAL	jueves, 23 de enero de 2020	
VALOR INICIAL	$ 365.672.187,00		VALOR INICIAL	$2.792.400.276,00	
VALOR ADICION	$54.612.880,00		VALOR ADICION	$631.376.172,00	
VALOR FINAL	$420.285.067,00		VALOR FINAL	$3.423.776.448,00	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97		VALOR PAGADO	$2.638.392.924,00	
VALOR POR PAGAR	$154.108.655,03		VALOR POR PAGAR	$785.383.524,00	

INFORME SEMANA No.	22	DEL	6/01/2020	AL	12/01/2020

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

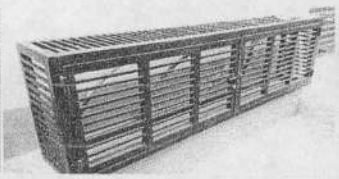


INSTALACION DE AVISOS EN MODULOS E INSTALACION DE MONTACARGA EN SHUT DE BASURAS



RESANES DE PINTURA - INSTALACION PUERTA REFORZADA - RESANE DE PINTURA EN ENRROLLABLES - PINTURA EN ENCERRADO PARA QUIMICOS



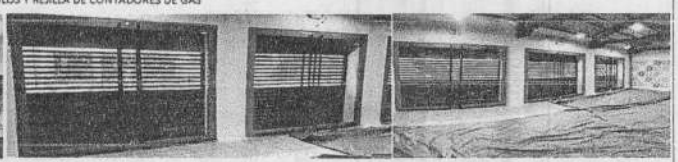




INSTALACION DE MOBILIARIO EN MODULOS Y REJILLA DE CONTADORES DE GAS





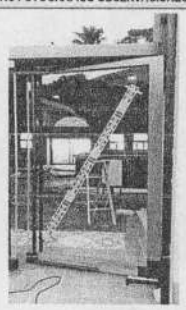


INSTALACION DE LETREROS Y PUERTAS EN MADERA PARA COCINAS

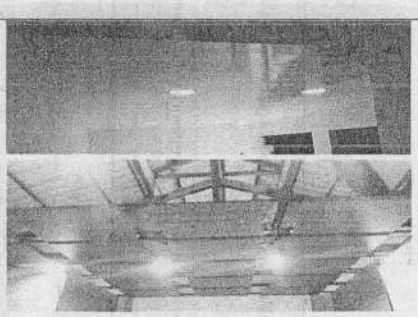
6. REGISTRO FOTOGRAFICO OBSERVACIONES Y HALLAZGOS EVIDENCIADO



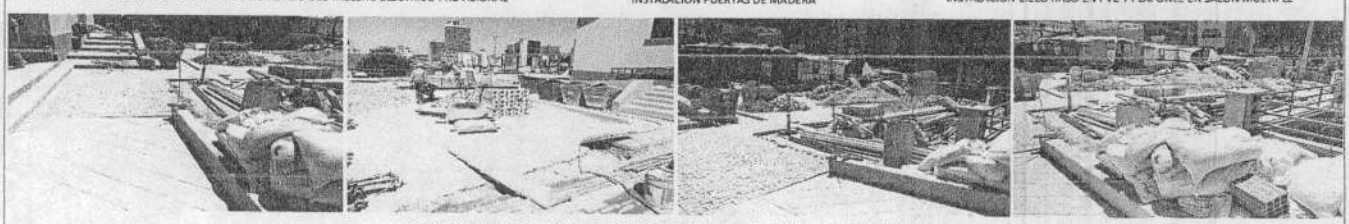
COCINA No.37 SIN TERMINACION DEBIDO AL NO RETIRO DEL TABLERO ELECTRICO PROVISIONAL



INSTALACION PUERTAS DE MADERA



INSTALACION CIELO RASO EN PVC Y PLAFONES EN SALON MULTIPLE



FALTA TERMINACION DE ADOQUINADO EN PLAZOLETA SUR - CAÑUELAS Y CINTAS DE CONFINAMIENTO

COPIA

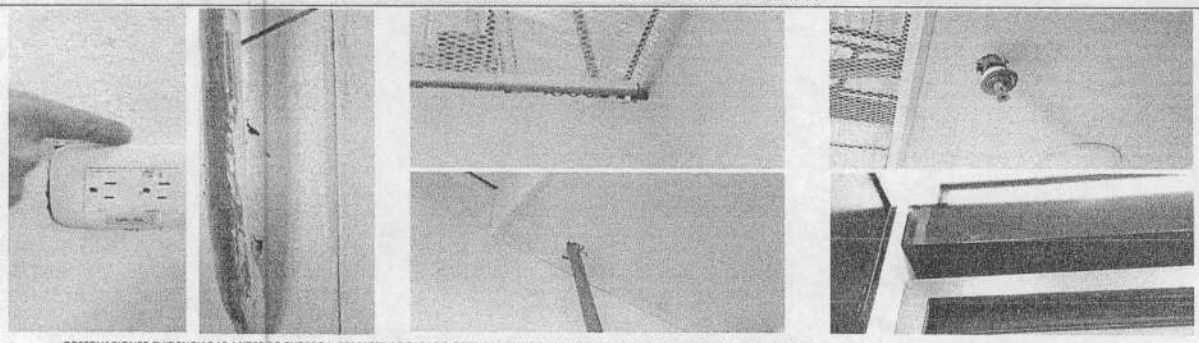
628

5

CONTRATO INTERVENTORIA			CONTRATO OBRA		
CONTRATO No.	IDPC-INT-430-2019		CONTRATO No.	IDPC-OB-426-2019	
CONTRATISTA	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE		CONTRATISTA	CONSORCIO UVM	
PLAZO INICIAL	5 meses		PLAZO INICIAL	4 meses	
FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019		FECHA DE INICIO	lunes, 12 de agosto de 2019	
FECHA TERMINACION INICIAL	sábado, 11 de enero de 2020		FECHA TERMINACION INICIAL	miércoles, 11 de diciembre de 2019	
PRORROGAS	N/A		PRORROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A		ADICIONES	N/A	
SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019	SUSPENSION No.1	miércoles, 11 de diciembre de 2019	miércoles, 18 de diciembre de 2019
REINICIO No.1	jueves, 19 de diciembre de 2019		REINICIO No. 1	jueves, 19 de diciembre de 2019	
PRORROGA No.1	20 DIAS		PRORROGA No. 1	20 DIAS	
SUSPENSION No.2	miércoles, 8 de enero de 2020	miércoles, 22 de enero de 2020	SUSPENSION No.2	miércoles, 8 de enero de 2020	miércoles, 22 de enero de 2020
REINICIO No.2	jueves, 23 de enero de 2020		REINICIO No. 2	jueves, 23 de enero de 2020	
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	domingo, 23 de febrero de 2020		FECHA TERMINACION ACTUAL	jueves, 23 de enero de 2020	
VALOR INICIAL	$ 365.672.187,00		VALOR INICIAL	$2.792.400.276,00	
VALOR ADICION	$54.612.880,00		VALOR ADICION	$631.376.172,00	
VALOR FINAL	$420.285.067,00		VALOR FINAL	$3.423.776.448,00	
VALOR PAGADO	$266.176.411,97		VALOR PAGADO	$2.638.392.924,00	
VALOR POR PAGAR	$154.108.655,03		VALOR POR PAGAR	$785.383.524,00	

INFORME SEMANA No.	22	DEL	8/01/2020	AL	12/01/2020

6. REGISTRO FOTOGRAFICO OBSERVACIONES Y HALLAZGOS EVIDENCIADO



OBSERVACIONES EVIDENCIADAS ANTES DE ENTREGA: REMATES DE TAPAS ELECTRICAS, TUBERIA PINTADA, REMATES DE FILOS EN MUROS, ESCUDOS DE PROTECCION EN CIELO RASO, RESANES DE PINTURA EN TAPARROLLOS



OBSERVACIONES EVIDENCIADAS: RESANES DE MURO EN LATERALES DE PUERTAS, RESANES DE TAPAS ELECTRICAS, REMATE DE PISO EN UNA TAPA DE INSPECCION, RESANE DE ENCHAPE EN COCINA, RESNE DE FILOS Y PINTURA DE TAPAROLLO EN PUERTA ENRROLLABLE

6. REGISTRO FOTOGRAFICO OBSERVACIONES EVIDENCIADAS



REMATES DE ELEMENTOS EN CONCETO DE RAMPAS Y ESCALERAS SIN TERMINACION

REMATES DE ACABADOS EN PROTECTORES DE VIDRIO, PIE DE AMIGO SUELTO, RESANE DE

REMATE DE PAÑETE EN CAJA DE AFORO Y PINTURA EN ENCERRADO PARA QUIMICOS



RESANE DE APERTURA PARA TRASPASO DE RED DE GAS

REMATE DE PEDESTALES EN CONCRETO

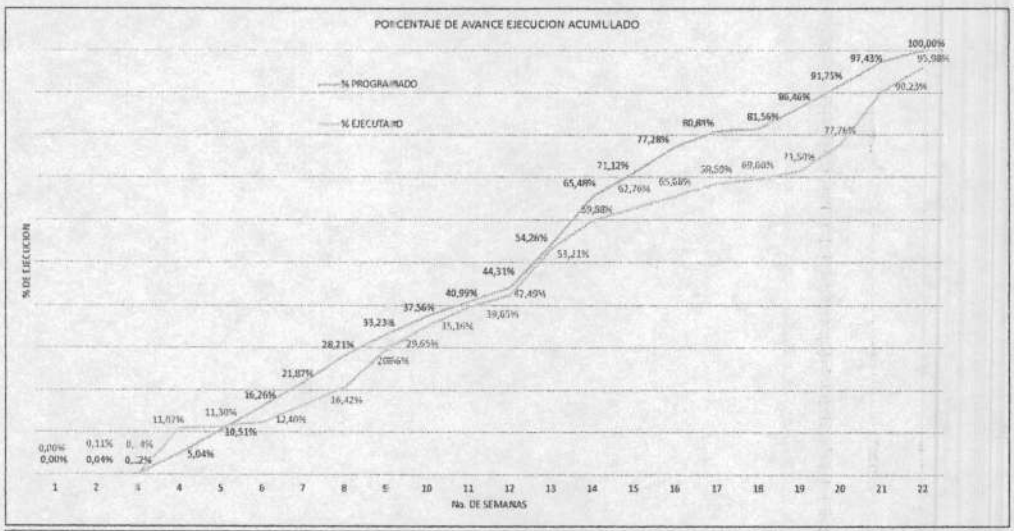
TAPAS DE CAJAS DE AFORO E INSPECCION

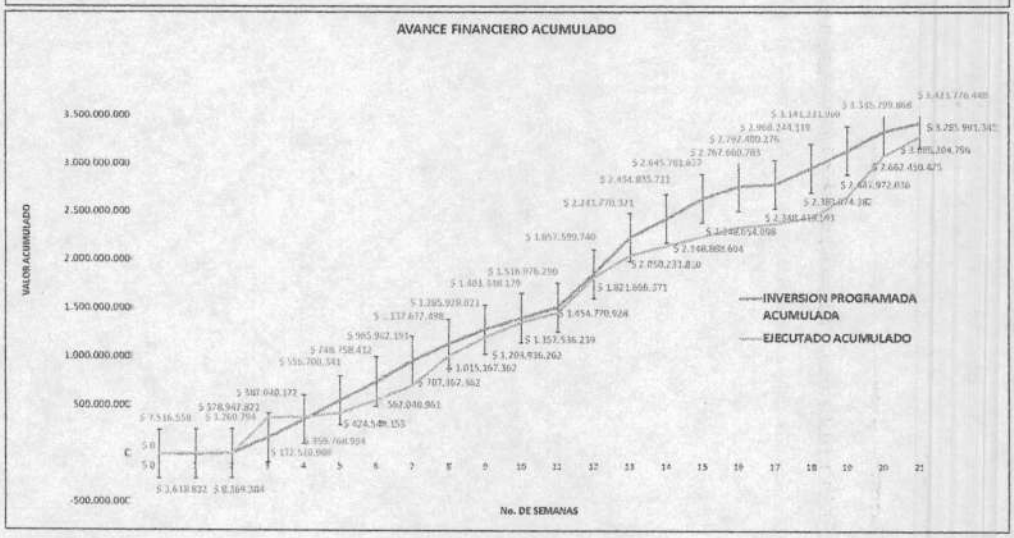
MEJORAR NIVELACION DE PISO - RAMPA DE ACCESO NORTE

Proyectó:	ARQ. DIANA MUÑOZ B.	ARQ. DIANA MUÑOZ BURGOS	ARQ. GIOVANNA BARON
Revisó:	ING. PAOLA GARCIA	Residente de Interventoría	Supervisor del contrato
Aprobó:	ARQ. RENE GOMEZ L.		IDPC

COPIA

SEMANA No.	SEMANA	MES	INVERSION PROGRAMADA SEMANAL	INVERSION PROGRAMADA ACUMULADA	% PROGRAMADO	% PROGR ACUM	VALOR EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO	% EJEC ACUMULADO	DIFERENCIA
1	12 AL 18	AGOSTO 2019	$ 0	$ 0	0,00%	0,00%	$ 0	$ 0	0,00%	0,00%	-
2	19 AL 25		$ 1.260.794	$ 1.260.794	0,04%	0,04%	$ 3.618.832	$ 3.618.832	0,106%	0,11%	0,07%
3	26 AL 01		$ 6.255.763	$ 7.516.558	0,18%	0,22%	$ 4.750.552	$ 8.369.384	0,14%	0,24%	0,02%
4	02 AL 08		$ 165.004.431	$ 172.520.989	4,82%	5,04%	$ 370.578.438	$ 378.947.822	10,82%	11,07%	6,03%
5	09 AL 15	SEPTIEMBRE 2019	$ 187.248.006	$ 359.768.994	5,47%	10,51%	$ 8.092.350	$ 387.040.172	0,24%	11,30%	0,80%
6	16 AL 22		$ 196.931.347	$ 556.700.341	5,75%	16,26%	$ 37.499.980	$ 424.540.153	1,10%	12,40%	-3,86%
7	23 AL 29		$ 192.058.071	$ 748.758.412	5,61%	21,87%	$ 137.500.808	$ 562.040.961	4,02%	16,42%	-5,45%
8	30 AL 06		$ 217.223.779	$ 965.982.191	6,34%	28,21%	$ 145.326.402	$ 707.367.362	4,24%	20,66%	-7,55%
9	07 AL 13	OCTUBRE 2019	$ 171.890.306	$ 1.137.672.498	5,01%	33,23%	$ 307.800.000	$ 1.015.167.362	8,99%	29,65%	-3,58%
10	14 AL 20		$ 148.255.524	$ 1.285.928.021	4,33%	37,56%	$ 188.768.900	$ 1.203.936.262	5,51%	35,16%	-2,39%
11	21 AL 27		$ 117.420.158	$ 1.403.348.179	3,43%	40,99%	$ 153.599.977	$ 1.357.536.239	4,49%	39,65%	-1,34%
12	28 AL 03		$ 113.628.111	$ 1.516.976.290	3,32%	44,31%	$ 97.234.689	$ 1.454.770.928	2,84%	42,49%	-1,82%
13	04 AL 10	NOVIEMBRE 2019	$ 340.623.450	$ 1.857.599.740	9,95%	54,26%	$ 366.895.443	$ 1.821.666.371	10,72%	53,21%	-1,05%
14	11 AL 17		$ 384.170.581	$ 2.241.770.321	11,22%	65,48%	$ 228.567.439	$ 2.050.233.810	6,68%	59,88%	-5,59%
15	18 AL 24		$ 193.065.390	$ 2.434.835.711	5,64%	71,12%	$ 98.654.794	$ 2.148.888.604	2,88%	62,76%	-8,35%
16	25 AL 01		$ 210.945.926	$ 2.645.781.637	6,16%	77,28%	$ 99.765.494	$ 2.248.654.098	2,91%	65,68%	-11,60%
17	02 AL 08	DICIEMBRE 2019	$ 121.879.146	$ 2.767.660.783	3,56%	80,84%	$ 99.765.495	$ 2.348.419.593	2,91%	68,59%	-12,24%
18	09 AL 11		$ 24.739.493	$ 2.792.400.276	0,72%	81,56%	$ 34.654.789	$ 2.383.074.382	1,01%	69,60%	-11,96%
19	16 AL 22		$ 167.844.043	$ 2.960.244.319	4,90%	86,46%	$ 64.897.654	$ 2.447.972.036	1,90%	71,50%	-14,96%
20	23 AL 29		$ 180.987.650	$ 3.141.231.969	5,29%	91,75%	$ 214.478.439	$ 2.662.450.475	6,26%	77,76%	-13,98%
21	30 AL 06	ENERO 2020	$ 194.567.899	$ 3.335.799.868	5,68%	97,43%	$ 426.754.321	$ 3.089.204.796	12,46%	90,23%	-7,20%
22	05 AL 08		$ 87.976.580	$ 3.423.776.448	2,57%	100,00%	$ 196.786.549	$ 3.285.991.345	5,75%	95,98%	-4,02%
			$ 3.423.776.448				$ 2.383.074.382				-





COPIA

ANEXO 10. ANEXOS COMPONENTE AMBIENTAL

Bogotá
Carrera 15 No. 124- 67 Oficina: 316 – 317
e-mail: reneasistente@hotmail.com
Teléfono: (571) 6315029
Celular: 315 8407290
316 3988413

"INFORME DE GESTION DE CIERRE DE PIN AMBIENTAL DE LA PLAZA DE LA CONCORDIA FASE III"

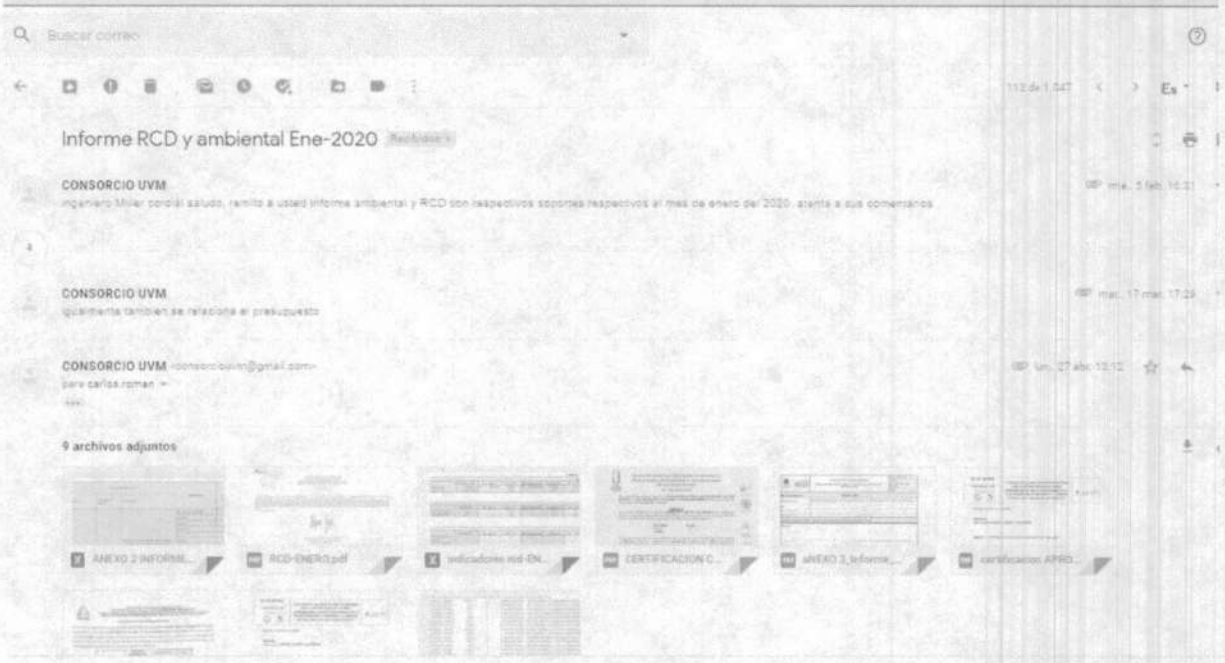
Bogotá, mayo 20 del 2020

Asunto: INFORME DE GESTION AMBIENTAL PARA CIERRE DEL PIN 178483

El presente informe se realiza con el fin de dar a conocer la gestión de solicitud de cierre de Pin ambiental No. 17489 del contrato No.. 426 "EJECUTAR LAS OBRAS POR PRECIOS UNITARIOS PARA LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FÉ"

Se notifica que el cierre de obra fue el dia 18 de marzo del 2020, del cual se realiza la presentación de requisitos regulados por la Secretaria Distrital Ambiental

Gestión de petición y presentación de documentos para respectivo cierre PIN



687

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL
	PROCESO FORTALECIMEINTO DEL SIG
	ACTA

Acta N° _				
Tipo de Reunión:	Acta de entrega y recibido a satisfacción el cumplimiento de los requisitos ambientales y de RCD de la Obra Plaza Concordia fase III	Ciudad		
		Bogotá		
		Fecha		
		DD	MM	AA
		20	03	2020
Lugar:	Oficina obra Plaza la Concordia	Hora Inicio		
		08:00 a.m.		
		Hora finalización		

Asistentes – Invitados			
Nombre y Apellido	Dependencia/ Entidad	Cargo	Asistencia
Laura Almendrales	Planeación / IDPC	Profesional PIGA	SI
Oscar Eduardo Villamizar	Constructor/ Consorcio UVM	Director de proyecto	Si
Rene Gómez Laverde	Interventoría / RG	Director de Interventoría	Si
Edith Moncayo	Constructor/ Consorcio UVM	Profesional SST y Ambiental	Si

Se anexa lista de asistencia: **SI**___ **NO**_X_

Orden del Día		
N°	Tema	Responsable
1	Cierre del PIN de la obra Plaza Concordia	Laura Almendrales

N°	Desarrollo/Conclusiones /Proposiciones /Varios
1	De acuerdo a los documentos enviados del último reporte de Residuos de Construcción y Demolición (RCD) de la obra de la Plaza Concordia, por la supervisora del contrato (Giovanna Alexandra Barón Castro), se procede a subir la información al aplicativo de RCD de la Secretaria Distrital de Ambiente (SDA); al mismo tiempo, se revisa que estuvieran presentes los certificados correspondientes. Por otro lado, se verifica que los reportes anteriores se encontraran subidos a la plataforma; para así proceder al respectivo cierre del PIN. Finalmente se concluye que de acuerdo a lo mencionado se recibió a satisfacción el cumplimiento de los requisitos ambientales y de RCD y sin observaciones. Por lo anterior, se le solicita al contratista de obra realizar el respectivo oficio a la SDA, siendo este el ultimo procedimiento a realizar para el cierre definitivo del PIN.

Compromisos

632

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL
	PROCESO FORTALECIMEINTO DEL SIG
	ACTA

Actividades	Responsable(s)	Fecha Límite de Realización
Realizar el oficio correspondiente para el cierre del PIN a la SDA	Contratista de obra	25/03/2020
Anexos al Acta: Sí____ No _X_ ¿Cuáles?_____		
Próxima Reunión: N/A		

Leida y aprobada el acta, se firma por los que en ella intervinieron

LAURA ALMENDRAREZ Profesional PIGA IDPC	Laura Almendrales
EDITH MONCAO Profesional SST y Ambiental Consorcio UVM	
OSCAR EDUARDO VILLAMIZAR Director de proyecto Consorcio UVM	
RENE GOMEZ LAVERDE Director de Interventoría RENE GOMEZ LAVERDE	

Notificacion de cargue de actividades de RCD ante la Secretaria Distrital de Medio Ambiente

24/3/2020 WebFile SDA

IDPC Editar perfil

Pasos

1. ***Diligenciar los datos del formulario***
2. Resumen de la información diligenciada
3. Datos de confirmación del trámite

INFORMACIÓN REPORTADA

De clic en el numeral de cada registro para visualizar y/o modificar la información reportada

Si realiza cambios, de clic en GUARDAR en la tabla correspondiente

Guardar | Eliminar

DISPOSICIÓN FINAL DE RCD

	Mes	Año	Fecha inicial	Fecha final	Cantidad Residuos Pétreos	Unidades Residuos Pétreos	Tipo de Residuo Residuos Pétreos
1	Agosto	2019	2019-08-12	2019-08-31	0	Metros cubicos	

24/3/2020 WebFile SDA

IDPC Editar perfil

Pasos

1. ***Diligenciar los datos del formulario***
2. Resumen de la información diligenciada
3. Datos de confirmación del trámite

De clic en el numeral de cada registro para visualizar y/o modificar la información reportada

Si realiza cambios, de clic en GUARDAR en la tabla correspondiente

Guardar | Eliminar

DISPOSICION FINAL DE RCD

	Mes	Año	Fecha inicial	Fecha final	Cantidad Residuos Pétreos	Unidades Residuos Pétreos	Tipo de Residuo Residuos Pétreos
1	Septiembre	2019			0	Toneladas [Tor	No aplica
2	Octubre	2019			0	Toneladas [Tor	No aplica
3	Noviembre	2019			0	Toneladas [Tor	No aplica
4	Diciembre	2019			115	Toneladas [Tor	No aplica
5	Enero	2020			23	Toneladas [Tor	No aplica

Seleccionar todo TRANSPORTE DE RCD

Guardar | Agregar | Eliminar

TRANSPORTE DE RCD

Seleccionar	Fecha transporte	Placa vehiculo que transportó los	PIN de transportador	Clasificación del sitio de recepción de RCD	Etapa o actividad de movilización de R

En ejecución (1 / 27)
Pendientes (0)
Todos los trámites

Reporte, consulta y modificación de información

Cancelar | Anterior | Siguien

654

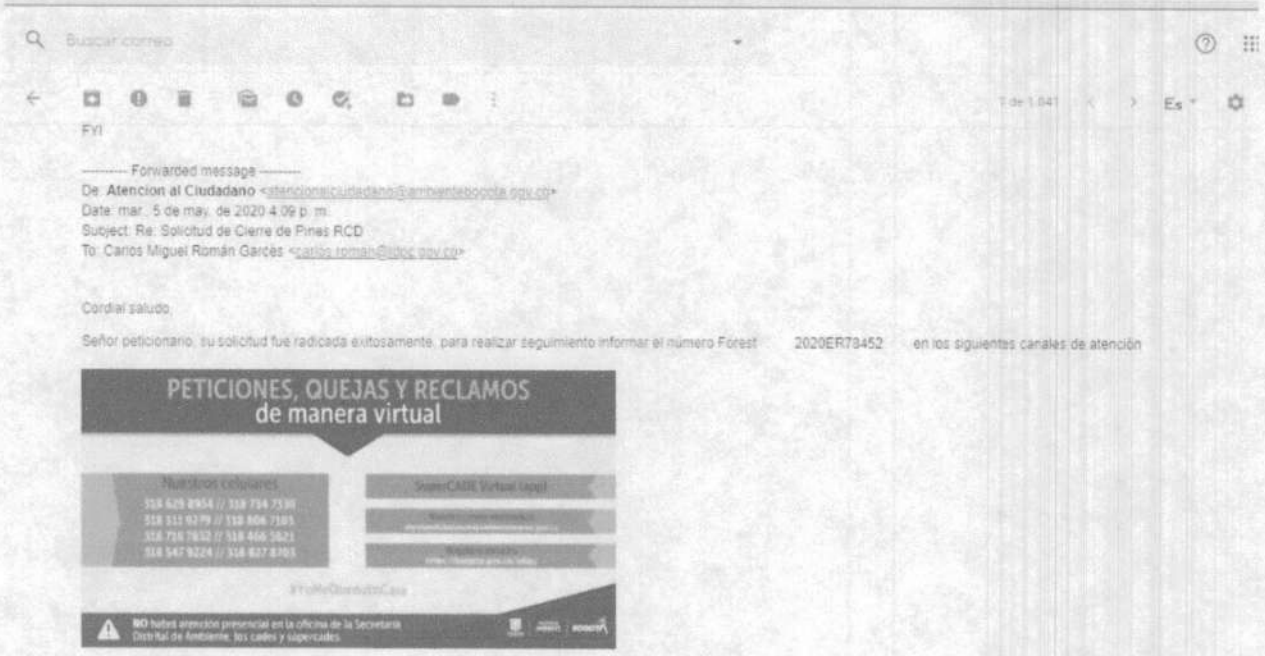
18/3/2020 WebFile SDA

Secretaría Distrital de Ambiente

VENTANILLA VIRTUAL

Actividad	Reporte, consulta y modificación de información
Número de radicación	2020ER59725
Fecha inicio	2020-03-17 11:51:41
Fecha fin	2020-03-18 12:06:21
Trámite	Seguimiento y Control a Obras Públicas y Privadas

Notificacion del PIGA ambiental de IDPC acerca de la solicitud de cierre de PIN ante la Secretaria Distrital de Medio Ambiente



635

NIT: 901.306.489-0	*"EJECUTAR LAS OBRAS POR PRECIOS UNITARIOS PARA LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FÉ"*	
CONSORCIO UVM UNIVERSAL SEC S.A.S. VIGAR		BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS idpc

Bogotá, marzo 24 del 2020

SEÑORES
SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE SDA
Ciudad

Asunto: SOLICITUD DE CIERRE DEL PIN 17489 CONTRATO 426-2020

Yo OSCAR EDUARDO VILLAMIZAR GARZON, identificado con c.c. 79869294, quien para el contrato 426-2019: "EJECUTAR LAS OBRAS POR PRECIOS UNITARIOS PARA LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FÉ" actuó en calidad de Director de Proyecto.

Solicito realizar el cierre del PIN No. 17489 para el contrato 426-2019 en el periodo comprendido entre 12 de agosto del 2019 al 24 de marzo del 2020, toda vez el área encargada del Programa Integral de Gestión Ambiental PIGA del IDPC gestiono y subió la información correspondiente a las cantidades de RCD y ambientales generadas por la obra.

Oscar Eduardo Villamizar
Director de proyecto
C. C. 79.689.294 de Bogotá

637

ANEXO 11. ANEXOS COMPONENTE SST

Bogotá
Carrera 15 No. 124- 67 Oficina: 316 – 317
e-mail: reneasistente@hotmail.com
Teléfono: (571) 6315029
Celular: 315 8407290
316 3988413

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	19396948	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	CRA 15 124 67 OF.316 - 317	6315029	reneasistente@hotmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2020-05	2020-05	I	08/06/2020	43093684	$680.600	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD													
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS016	Coomeva EPS	805000427-1	275.000	0		0		0	0	0	0	275.000	1

TOTALES PENSIÓN												
Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	352.000	0	0	0	0	0	0		352.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES															
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	53.600				53.600	0	0	53.600			536	53.600	1

TOTALES CAJAS							
Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	275.000	275.000
Pensión	1	352.000	352.000
Riesgos Laborales	1	53.600	53.600
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	680.600	680.600

PAGADA 43093684

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

639

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	19396948	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	CRA 15 124 67 OF.316 - 317	6315029	reneasistente@hotmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ. D. C.	BOGOTÁ, D.C.		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2020-05	2020-05	I	08/06/2020	43093684	$680.600	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES					
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Extranjero	VSP	TDE	TDP	TAE	TDP	TAP	VSP	VET	ELP	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIONES	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	19396948	GOMEZ LAVERDE RENE ALEJANDRO	59	0			N								X								230301	2.200.000	352.000	0	0	0	0	EPS016	2.200.000	275.000	14-23	2.200.000	3	53.600		0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	19396948	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	CRA 15 124 67 OF.316 - 317	6315029	reneasistente@hotmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2020-04	2020-04	I	12/05/2020	42603910	$1.235.300	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD													
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS016	Coomeva EPS	805000427-1	483.400	0		0		0	0	0	0	483.400	1

TOTALES PENSIÓN												
Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	618.800	0	0	19.400	19.400	0	0		657.600	1

TOTALES RIESGOS LABORALES															
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	94.300				94.300	0	0	94.300			943	94.300	1

TOTALES CAJAS							
Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	483.400	483.400
Pensión	1	657.600	657.600
Riesgos Laborales	1	94.300	94.300
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	1.235.300	1.235.300

PAGADA 42603910

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

640

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE							
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	19396948	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE		CRA 15 124 67 OF.316 - 317	6315029	reneasistente@hotmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente			BOGOTÁ, D.C.	BOGOTÁ, D.C.		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2020-04	2020-04	I	12/05/2020	42603910	$1.235.300	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES					
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Extranjero	Sueldo Integral	Estudiante	Cotizante exonerado	Exonerado	INGRESO	RETIRO	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	19396948	GOMEZ LAVERDE RENE ALEJANDRO	59	0			N							X								230301	3.867.000	618.800	0	0	19.400	19.400	EPS016	3.867.000	483.400	14-23	3.867.000	3	94.300		0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DAVIVIENDA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NUMERO DE IDENTIFICACIÓN:	900919965
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			RG ARQUITECTOS E INGENIEROS SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	CARRERA 15 # 124 - 67 OFICINA 316 - 317	TELÉFONO:	6315029
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	C-MIPYME MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales
FORMA DE PRESENTACIÓN:	UNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NUMERO PLANILLA:			7754110634	TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACION OTROS	MES	mayo	AÑO 2020	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	junio	AÑO 2020
DIAS DE MORA:			0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			2020/06/08	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			646236808

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	$ 21.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 21.000	$ 0	$ 21.000
230201	230201- PROTECCION	2	$ 162.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 162.900	$ 0	$ 162.900
SUBTOTALES:										$ 183.900	$ 0	$ 183.900

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	UPC	COTIZACIÓN	UPC	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 217.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 217.200	$ 0	$ 0	$ 217.200
EPS008	EPS008-COMPENSAR	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 28.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 28.000	$ 0	$ 0	$ 28.000
SUBTOTALES:													$ 245.200	$ 0	$ 0	$ 245.200

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	3		$ 0	$ 0		$ 0	$ 426.600	$ 426.600	$ 0	$ 0	$ 426.600
SUBTOTALES:									$ 426.600	$ 0	$ 0	$ 426.600

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF24	CCF24-COMPENSAR	3	$ 245.200	$ 0	$ 245.200
SUBTOTALES:			$ 245.200	$ 0	$ 245.200

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES															SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																									PENSIÓN								SALUD						ARP														
																												FSP		APORTES VOLUNTARIOS																CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT.	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT.	IBC	COTIZACIÓN	Vr UPC	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT.	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT.	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 1013586680	GARCIA HERRERA INGRID PAOLA	DEPEND		$ 3.024.000				SI																	230201-PROTECCION	30	$ 3.024.000	$ 90.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 90.800	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 3.024.000	$ 121.000	$ 0	$ 121.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 3.024.000	$000000003	$ 210.500	30	$ 3.024.000	$CCF24-COMPENSAR	$ 121.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 1013586681	GARCIA HERRERA INGRID NATHALY	DEPEND		$ 2.403.000				SI																	230201-PROTECCION	30	$ 2.403.000	$ 72.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 72.100	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 2.403.000	$ 96.200	$ 0	$ 96.200	14-11 - ARL SURA	30	$ 2.403.000	$000000001	$ 167.300	30	$ 2.403.000	$CCF24-COMPENSAR	$ 96.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	CC 1033749854	UBAQUE BENAVIDES SERGIO MAURICIO	DEPEND		$ 1.400.000				SI		15															230301-PORVENIR	15	$ 700.000	$ 21.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 21.000	EPS008-COMPENSAR	15	$ 700.000	$ 28.000	$ 0	$ 28.000	14-11 - ARL SURA	15	$ 700.000	$000000005	$ 48.600	15	$ 700.000	CCF24-COMPENSAR	$ 28.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	$ 1.100.900

641

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DAVIVIENDA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NUMERO DE IDENTIFICACIÓN:	900919965
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			RG ARQUITECTOS E INGENIEROS SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	CARRERA 15 # 124 - 67 OFICINA 316 - 317	TELÉFONO:	6315029
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	C-MIPYME MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	UNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		7752246253	TIPO DE PLANILLA:		E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	abril AÑO 2020	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES mayo AÑO	2020
DIAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2020/05/12	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		623170394

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230201	230201- PROTECCION	2	$ 162.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 162.900	$ 0	$ 162.900
230301	230301-PORVENIR	1	$ 42.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 42.000	$ 0	$ 42.000
SUBTOTALES:										**$ 204.900**	**$ 0**	**$ 204.900**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	UPC	COTIZACIÓN	UPC	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS008	EPS008-COMPENSAR	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 56.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 56.000	$ 0	$ 0	$ 56.000
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 217.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 217.200	$ 0	$ 0	$ 217.200
SUBTOTALES:													**$ 273.200**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 273.200**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	3		$ 0	$ 0		$ 0	$ 475.300	$ 475.300	$ 0	$ 0	$ 475.300
SUBTOTALES:									**$ 475.300**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 475.300**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF24	CCF24-COMPENSAR	3	$ 273.200	$ 0	$ 273.200
SUBTOTALES:			**$ 273.200**	**$ 0**	**$ 273.200**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																			PARAFISCALES						
																									PENSIÓN								SALUD						ARP						CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	Vr UPC	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 1013586640	GARCIA PEREIRA INGRID PAOLA	DEPEND		$ 3.024.000				SI																230201-PROTECCION	30	$ 3.024.000	$ 90.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 90.800	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 3.024.000	$ 121.000	$ 0	$ 121.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 3.024.000	$000000003	$ 210.500	30	$ 3.024.000	$CCF24-COMPENSAR	$ 121.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 1013586681	GARCIA HERRERA INGRID NATHALY	DEPEND		$ 2.403.000				SI																230201-PROTECCION	30	$ 2.403.000	$ 72.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 72.100	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 2.403.000	$ 96.200	$ 0	$ 96.200	14-11 - ARL SURA	30	$ 2.403.000	$000000001	$ 167.300	30	$ 2.403.000	$CCF24-COMPENSAR	$ 96.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	CC 1033749854	URIAGUE BENAVIDES SERGIO MAURICIO	DEPEND		$ 1.400.000				SI																230301-PORVENIR	30	$ 1.400.000	$ 42.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 42.000	EPS008-COMPENSAR	30	$ 1.400.000	$ 56.000	$ 0	$ 56.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.400.000	$000000005	$ 97.500	30	$ 1.400.000	$CCF24-COMPENSAR	$ 56.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	$ 1.226.600

Planilla Pagada
SOI

642

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

SOI | Operador Nacional de la Red

DAVIVIENDA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NUMERO DE IDENTIFICACIÓN:	19096948
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	CARRERA 15 # 124 - 67 OFICINA 316 - 317	TELÉFONO:	6315029
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NUMERO PLANILLA:	7754106424	TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES mayo AÑO 2020	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES junio AÑO		2020
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2020/06/08	NUMERO AUTORIZACIÓN:			646228063

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	$ 26.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 26.400	$ 0	$ 26.400
SUBTOTALES:										$ 26.400	$ 0	$ 26.400

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NUMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NUMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	UPC	COTIZACIÓN	UPC	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS017	EPS017-FAMISANAR	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 109.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 109.800	$ 0	$ 0	$ 109.800
SUBTOTALES:													$ 109.800	$ 0	$ 0	$ 109.800

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NUMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS S.A.	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 61.100	$ 61.100	$ 0	$ 0	$ 61.100
SUBTOTALES:									$ 61.100	$ 0	$ 0	$ 61.100

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF24	CCF24-COMPENSAR	1	$ 35.200	$ 0	$ 35.200
SUBTOTALES:			$ 35.200	$ 0	$ 35.200

TOTAL APORTES A OTROS PARAFISCALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
PAICBF	PAICBF - ICBF - INSTITUTO DE BIENESTAR FAMILIAR	1	$ 26.400	$ 0	$ 26.400
PASENA	PASENA - SENA	1	$ 17.600	$ 0	$ 17.600
SUBTOTALES:			$ 44.000	$ 0	$ 44.000

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																	SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES							
																										PENSIÓN								SALUD								ARP						CCF			SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EN EXTERIOR	EXTRANJERO	RESIDENTE	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	Vr UPC	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 1233497525	RGA COMPEDOR JUAN DIEGO	DEPEND		$ 877.803					NO																		230301-PORVENIR	30	$ 877.803	$ 26.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 26.400	EPS017-FAMISANAR	30	$ 877.803	$ 109.800	$ 0	$ 109.800	14-23-POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 877.803	000000001	$ 61.100	30	$ 877.803	CCF24-COMPENSAR	$ 35.200	$ 17.600	$ 26.400	$ 0	$ 0

TOTAL	$ 276.500

648

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DAVIVIENDA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NUMERO DE IDENTIFICACIÓN:	19396948
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	CARRERA 15 # 124 - 67 OFICINA 316 - 317	TELÉFONO:	6315029
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales
FORMA DE PRESENTACIÓN:	UNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NUMERO PLANILLA:		7752244943	TIPO DE PLANILLA:		E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES abril AÑO 2020		PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES mayo AÑO 2020	
DIAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2020/05/12		NÚMERO AUTORIZACIÓN:	623181430	

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	$ 26.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 26.400	$ 0	$ 26.400
SUBTOTALES:										**$ 26.400**	**$ 0**	**$ 26.400**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NUMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NUMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	UPC	COTIZACIÓN	UPC	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS017	EPS017-FAMISANAR	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 109.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 109.800	$ 0	$ 0	$ 109.800
SUBTOTALES:													**$ 109.800**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 109.800**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NUMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 61.100	$ 61.100	$ 0	$ 0	$ 61.100
SUBTOTALES:									**$ 61.100**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 61.100**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF24	CCF24-COMPENSAR	1	$ 35.200	$ 0	$ 35.200
SUBTOTALES:			**$ 35.200**	**$ 0**	**$ 35.200**

TOTAL APORTES A OTROS PARAFISCALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
PAICBF	PAICBF - ICBF - INSTITUTO DE BIENESTAR FAMILIAR	1	$ 26.400	$ 0	$ 26.400
PASENA	PASENA - SENA	1	$ 17.600	$ 0	$ 17.600
SUBTOTALES:			**$ 44.000**	**$ 0**	**$ 44.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																	SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES						
																										PENSIÓN							SALUD						ARP													
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT.	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT.	IBC	COTIZACIÓN	Vr UPC	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT.	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT.	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 1233497525	RGA CORREDOR JUAN DIEGO	DEPEND		$ 877.803				NO																	230301-PORVENIR	30	$ 877.803	$ 26.400	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 26.400	EPS017-FAMISANAR	30	$ 877.803	$ 109.800	$ 0	$ 109.800	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 877.803	000000001	$ 61.100	00	$ 877.803	CCF24-COMPENSAR	$ 35.200	$ 17.600	$ 26.400	$ 0	$ 0

TOTAL	**$ 276.500**

644

RENE GOMEZ LAVERDE

ARQUITECTO

Bogotá
Carrera 15 No. 124- 67 Ofc. 316 - 317
Telefono: (571) 6315029
Celular: 315 8407290

Bogotá, 10 de Junio de 2020

PAZ Y SALVO POR TODO CONCEPTO

Yo, **INGRID PAOLA GARCIA HERRERA** identificado con C.C.: 1.013.586.680 de Bogotá, mediante el presente documento quiero manifestar bajo gravedad de juramento que el Arq. **RENE ALEJANDRO GÓMEZ LAVERDE** identificada con cedula de ciudadanía 19.396.948, quien actúa como contratista del proyecto cuyo objeto es: **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.",** Se encuentra a paz y salvo por todo concepto.

Por lo tanto, el Arquitecto **RENE ALEJANDRO GÓMEZ LAVERDE**, no tiene ninguna deuda laboral, contractual y de ninguna índole con el firmante.

Atentamente,

Firma: Paola G

INGRID PAOLA GARCIA HERRERA
C.C.: 1.013.586.680
RESIDENTE ADMINISTRATIVA

645

RENE GOMEZ LAVERDE

ARQUITECTO

Bogotá
Carrera 15 No. 124- 67 Ofc. 316 - 317
Telefono: (571) 6315029
Celular: 315 8407290

Bogotá, 10 de Junio de 2020

PAZ Y SALVO POR TODO CONCEPTO

Yo, **DIANA MARGARITA MUÑOZ BURGOS** identificado con C.C.: 45.537.706 de Cartagena, mediante el presente documento quiero manifestar bajo gravedad de juramento que el Arq. **RENE ALEJANDRO GÓMEZ LAVERDE** identificada con cedula de ciudadanía 19.396.948, quien actúa como contratista del proyecto cuyo objeto es: **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.",** Se encuentra a paz y salvo por todo concepto.

Por lo tanto, el Arquitecto **RENE ALEJANDRO GÓMEZ LAVERDE**, no tiene ninguna deuda laboral, contractual y de ninguna índole con el firmante.

Atentamente,

Firma: DIANA Muñoz B.

DIANA MARGARITA MUÑOZ BURGOS
C.C.: 45.537.706
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

646

RENE GOMEZ LAVERDE

ARQUITECTO

Bogotá
Carrera 15 No. 124- 67 Ofc. 316 - 317
Telefono: (571) 6315029
Celular: 315 8407290

Bogotá, 10 de Junio de 2020

PAZ Y SALVO POR TODO CONCEPTO

Yo, **VIVIAN CAMILA IPUS OSPINA** identificado con C.C.: 1.030.564.906 de Bogotá, mediante el presente documento quiero manifestar bajo gravedad de juramento que el Arq. **RENE ALEJANDRO GÓMEZ LAVERDE** identificada con cedula de ciudadanía 19.396.948, quien actúa como contratista del proyecto cuyo objeto es: **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."**, Se encuentra a paz y salvo por todo concepto.

Por lo tanto, el Arquitecto **RENE ALEJANDRO GÓMEZ LAVERDE**, no tiene ninguna deuda laboral, contractual y de ninguna índole con el firmante.

Atentamente,

Firma: CC 1030564906
LIC. 8756 de 02/09/2010

VIVIAN CAMILA IPUS OSPINA
C.C.: 1.030.564.906
PROFESIONAL (SG-SST) - HSEQ

647

RENE GOMEZ LAVERDE

ARQUITECTO

Bogotá
Carrera 15 No. 124- 67 Ofc. 316 - 317
Telefono: (571) 6315029
Celular: 315 8407290

Bogotá, 10 de Junio de 2020

PAZ Y SALVO POR TODO CONCEPTO

Yo, **WILSON FERNANDO GONZALEZ GUAYANA** identificado con C.C.: 79.816.487 de Bogotá, mediante el presente documento quiero manifestar bajo gravedad de juramento que el Arq. **RENE ALEJANDRO GÓMEZ LAVERDE** identificada con cedula de ciudadanía 19.396.948, quien actúa como contratista del proyecto cuyo objeto es: **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.",** Se encuentra a paz y salvo por todo concepto.

Por lo tanto, el Arquitecto **RENE ALEJANDRO GÓMEZ LAVERDE**, no tiene ninguna deuda laboral, contractual y de ninguna índole con el firmante.

Atentamente,

Firma: _____ C.C 230-53866

WILSON FERNANDO GONZALEZ GUAYANA
C.C.: 79.816.487
ASESOR EN METALMECÁNICA

648

RENE GOMEZ LAVERDE

ARQUITECTO

Bogotá
Carrera 15 No. 124- 67 Ofc. 316 - 317
Telefono: (571) 6315029
Celular: 315 8407290

Bogotá, 10 de Junio de 2020

PAZ Y SALVO POR TODO CONCEPTO

Yo, **JUAN SEBASTIAN NAVIA ORTIZ** identificado con C.C.: 1.018.410.720 de Bogotá, mediante el presente documento quiero manifestar bajo gravedad de juramento que el Arq. **RENE ALEJANDRO GÓMEZ LAVERDE** identificada con cedula de ciudadanía 19.396.948, quien actúa como contratista del proyecto cuyo objeto es: **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.",** Se encuentra a paz y salvo por todo concepto.

Por lo tanto, el Arquitecto **RENE ALEJANDRO GÓMEZ LAVERDE**, no tiene ninguna deuda laboral, contractual y de ninguna índole con el firmante.

Atentamente,

Firma: _____

JUAN SEBASTIAN NAVIA ORTIZ
C.C.: 1.018.410.720
ASESOR HIDRÁULICO

649

RENE GOMEZ LAVERDE

ARQUITECTO

Bogotá
Carrera 15 No. 124- 67 Ofc. 316 - 317
Telefono: (571) 6315029
Celular: 315 8407290

Bogotá, 10 de Junio de 2020

PAZ Y SALVO POR TODO CONCEPTO

Yo, **RICARDO ALDANA PIRAJAN** identificado con C.C.: 79.355.741de Bogotá, mediante el presente documento quiero manifestar bajo gravedad de juramento que el Arq. **RENE ALEJANDRO GÓMEZ LAVERDE** identificada con cedula de ciudadanía 19.396.948, quien actúa como contratista del proyecto cuyo objeto es: **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.",** Se encuentra a paz y salvo por todo concepto.

Por lo tanto, el Arquitecto **RENE ALEJANDRO GÓMEZ LAVERDE**, no tiene ninguna deuda laboral, contractual y de ninguna índole con el firmante.

Atentamente,

Firma: _____

RICARDO ALDANA PIRAJAN
C.C.: 79.355.741
ASESOR ELÉCTRICO

630

RENE GOMEZ LAVERDE

ARQUITECTO

Bogotá
Carrera 15 No. 124- 67 Ofc. 316 - 317
Telefono: (571) 6315029
Celular: 315 8407290

Bogotá, 10 de Junio de 2020

PAZ Y SALVO POR TODO CONCEPTO

Yo, **JACQUELINE CAJAMARCA CHAVES** identificado con C.C.: 35.528.421 de Facatativá, mediante el presente documento quiero manifestar bajo gravedad de juramento que el Arq. **RENE ALEJANDRO GÓMEZ LAVERDE** identificada con cedula de ciudadanía 19.396.948, quien actúa como contratista del proyecto cuyo objeto es: **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.",** Se encuentra a paz y salvo por todo concepto.

Por lo tanto, el Arquitecto **RENE ALEJANDRO GÓMEZ LAVERDE**, no tiene ninguna deuda laboral, contractual y de ninguna índole con el firmante.

Atentamente,

Firma: _____

JACQUELINE CAJAMARCA CHAVES
C.C.: 35.528.421
CONTADORA

651

Buscar correo

Carlos Miguel Román Garcés

Apreciado Sergio,

El pasado 5 de mayo realice solicitud a la Subdirección de Recurso Hídrico para la revisión de la documentación aportada y cierre de cuatro PINES de RCD. Agradezco me pueda brindar información de los adelantos realizados para poder proceder con el cierre de las obras en cuestión.

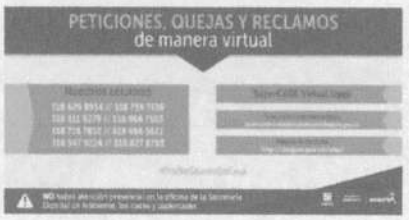
Remito el correo radicado ante su entidad y quedo muy atento a sus comentarios.

Feliz semana

-------- Forwarded message --------
De: **Atencion al Ciudadano** <atencionalciudadano@ambientebogota.gov.co>
Date: mar., 5 may. 2020 a las 15:29
Subject: Re: Solicitud de Cierre de Pines RCD
To: Carlos Miguel Román Garcés <carlos.roman@idrd.gov.co>

Cordial saludo

Señor peticionario, su solicitud fue radicada exitosamente, para realizar seguimiento informar el número Forest 2020ER78452 en los siguientes canales de atención



Edith Moncayo
Profesional HSEQ
Licencia S.O. 1021

RENE GOMEZ LAVERDE

ARQUITECTO

Bogotá
Carrera 15 No. 124- 67 Ofc. 316 - 317
Telefono: (571) 6315029
Celular: 315 8407290

Bogotá, 10 de Junio de 2020

PAZ Y SALVO POR TODO CONCEPTO

Yo, **MARIA LUCELLY CÁCERES OVALLE** identificado con C.C.: 24.582.307 de Calarcá, mediante el presente documento quiero manifestar bajo gravedad de juramento que el Arq. **RENE ALEJANDRO GÓMEZ LAVERDE** identificada con cedula de ciudadanía 19.396.948, quien actúa como contratista del proyecto cuyo objeto es: **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."**, Se encuentra a paz y salvo por todo concepto.

Por lo tanto, el Arquitecto **RENE ALEJANDRO GÓMEZ LAVERDE**, no tiene ninguna deuda laboral, contractual y de ninguna índole con el firmante.

Atentamente,

Firma:

MARIA LUCELLY CÁCERES OVALLE
C.C.: 24.582.307
ABOGADA

652

ANEXO 12. ANEXOS COMPONENTE CALIDAD

Bogotá
Carrera 15 No. 124- 67 Oficina: 316 – 317
e-mail: reneasistente@hotmail.com
Teléfono: (571) 6315029
Celular: 315 8407290
316 3988413

	VISITA A TALLER	CÓDIGO	GAPR-38
		VERSIÓN	3
		FECHA	04-oct.-19

CONTRATO DE OBRA N°	436 DE 2019
CONTRATISTA:	CONSORCIO UVM
OBJETO:	"EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
CONTRATO DE OBRA N°	430 DE 2019
CONTRATISTA:	RENE GOMEZ LAVERDE
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

NOMBRE DEL TALLER:	OFIDICX		
FECHA DE VISITA AL TALLER:	9 - 10 - 2019		
DIRECCIÓN DEL TALLER	Cra 479 # 57R - 49 Sur		
NOMBRE DEL PROYECTO:	PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA	LOCALIDAD:	LA CANDELARIA

CHECK LIST - VISITA A TALLER	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES
CERTIFICCIÓN DE MATERIALES	No Ha Entregado	
PROVEEDOR / IMPORTADOR	UCSCO	
TIPO DE SOLDADURA A UTILIZAR	Arco	
TIPO DE UNIONES	1 co puntos 2do Soldadura lineal	
TIPO DE ACABADO	Acero mantenible	
CRONOGRAMA DE AVANCE	Sol de 1 modulo	
CANTIDAD DE MODULOS A ENTREGAR POR SEMANA	1 Semanal	
MATERIAL EN TALLER PARA EJECUCIÓN PARCIAL Y/O TOTAL	Cuenta con material en taller	
ESPECIFICACIONES, PLANOS DE DETALLE Y LEVANTAMIENTOS	Cuenta con la documentación	
ENSAYOS DE MATEIAL (DUREZA, DOBLADO, TRACCIÓN)	No se Ha realizado	
ENSAYOS DE SOLDADURA (POR FUSIÓN O ARCO)	No se Ha realizado	
BODEA DE ALACENAMIENTO	Cuenta Con Bodega	
EMBALAJE PARA PROTECCIÓN Y TRANSPORTE	Cuenta Con material para embalaje.	

REVISA: Nombre: Firma MP Cargo: Diseñador Industrial Consorcio UVM	APRUEBA: Nombre: Firma MP Cargo: Res interventoria

664
203
151

	VISITA A TALLER	CÓDIGO:	GMFR-38
		VERSIÓN:	8
		FECHA:	04-oct.-19

CONTRATO DE OBRA N°	428 DE 2019
CONTRATISTA:	CONSORCIO UVM
OBJETO:	"EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
CONTRATO DE OBRA N°	430 DE 2019
CONTRATISTA:	RENE GOMEZ LAVERDE
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C"

NOMBRE DEL TALLER:	Hacer & Co		
FECHA DE VISITA AL TALLER:	4 - 10 - 2019		
DIRECCIÓN DEL TALLER	Cra 57 #71 - 95		
NOMBRE DEL PROYECTO:	PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA	LOCALIDAD:	LA CANDELARIA

CHECK LIST - VISITA A TALLER	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES
CERTIFICCIÓN DE MATERIALES	Cumple Con la Certificación	
PROVEEDOR / IMPORTADOR	Wesco	
TIPO DE SOLDADURA A UTILIZAR	Arco	
TIPO DE UNIONES	Ropuntos zdo Soldadura Inval	
TIPO DE ACABADO	Acero inoxidable	
CRONOGRAMA DE AVANCE	20% de un modulo	
CANTIDAD DE MODULOS A ENTREGAR POR SEMANA	3 und semanales	
MATERIAL EN TALLER PARA EJECUCIÓN PARCIAL Y/O TOTAL	Cuenta con material en taller	
ESPECIFICACIONES, PLANOS DE DETALLE Y LEVANTAMIENTOS	Cuenta con la documentación	
ENSAYOS DE MATEIAL (DUREZA, DOBLADO, TRACCIÓN)	no se Han realizado	
ENSAYOS DE SOLDADURA (POR FUSIÓN O ARCO)	No se Han realizado	
BODEA DE ALACENAMIENTO	Cuenta con bodega en la calle 22	
EMBALAJE PARA PROTECCIÓN Y TRANSPORTE	Cuenta con material para embalaje	

REVISA: Nombre: Firma MP Cargo: Director Industrial Consorcio UVM	APRUEBA: Nombre: Firma MP Cargo: Ger. Interventoria

209
16-655

TRAZABILIDAD DE MATERIALES DE OBRA

CÓDIGO	CI-FR-35
VERSIÓN	02
FECHA	05-sep-18

CONTRATO DE OBRA N°	428 DE 2019
CONTRATISTA:	CONSORCIO UVM
OBJETO:	"EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
CONTRATO DE OBRA N°	430 DE 2019
CONTRATISTA:	RENE GOMEZ LAVERDE
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:	

NOMBRE DEL PROYECTO	PLAZA DE MERCADO CONCORDIA	LOCALIDAD:	LA CANDELARIA
DIRECCIÓN:	LA CANDELARIA	CODIGO:	

REMISIÓN	REFERENCIA	FECHA DE INGRESO	TIPO DE MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	DISPOSICIÓN		PROVEEDOR
						ALMACENADO	UBICACIÓN DE INSTALADOS	
17	N/A	13/09/19	Cuñete esmalte	20	20	x		Dars Ingenieria S.A.S
6659	N/A	13/09/19	Teja Zinc	Und	27		Cerramiento	El universo deposito
"	N/A	"	Bulto cemento	Bulto	50		Nave central	"
"	N/A	"	Boquilla blanca	Kilo	30	X		"
"	N/A	"	Pegacor gris	Bulto	30	x	Nave central	"
"	N/A	"	win por 3m	und	20	X		"
0085	N/A	16/09/19	Vibrador electrico	und	1	X		Electrohabinado 3
N/A	1:50 Gris	18/09/19	Baldosa	85 m^2	177 caja	x	Nave central	la condesa
"	Blanc/marigold	"	Baldosa	97,5 m^2	94 caja	x	Nave central	la condesa
"	Flor de 12 2.	"	Baldosa	37,5 m^2	94 caja	x	Nave Central	la condesa
"	1:50 Gris	"	Baldosa	15 m^2	31 caja	x	Nave Central	la condesa

Firma quien aprueba

Nombre:

REVISA:	VERIFICA	APRUEBA
Nombre: VIVIAN CAMILA IPUS OSPINA	Nombre: DIANA MUÑOZ BURGOS	Nombre: RENE ALEJANDRO GOMEZ
Firma	Firma	Firma
Cargo: PROFESIONAL SST	MP: A13392006-45537706 Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	MP: 25700-18460 CND Cargo: REPRESENTANTE LEGAL

650

TRAZABILIDAD DE MATERIALES DE OBRA

CÓDIGO	CI-FR-35
VERSIÓN	02
FECHA	05-sep.-18

CONTRATO DE OBRA N°	428 DE 2019
CONTRATISTA:	CONSORCIO UVM
OBJETO:	"EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
CONTRATO DE OBRA N°	430 DE 2019
CONTRATISTA:	RENE GOMEZ LAVERDE
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:	

NOMBRE DEL PROYECTO:	PLAZA DE MERCADO CONCORDIA	LOCALIDAD:	LA CANDELARIA
DIRECCIÓN:	LA CANDELARIA	CODIGO:	

REMISIÓN	REFERENCIA	FECHA DE INGRESO	TIPO DE MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	DISPOSICIÓN		PROVEEDOR
						ALMACENADO	UBICACIÓN DE INSTALADOS	
6682	N/A	18/09/19	Estuelle Blanco	und	10	X		El universo depósito y ferretería
11	N/A	11	Bloche 3		12	X		11
11	N/A	11	Radillo 9	und	12	X		11
6699	N/A	20/09/19	Distanciadores	und	400	X		11
6705	N/A	23/09/19	Canecas	61	7		Cerramiento	11
6724	N/A	26/09/19	Cemento gris	Bulto	15	X		11
6732	N/A	27/09/19	Estuelle blanco	cuñete	12	X		11
11	N/A	11	Cemento Gris	Bulto	12	X		11
11	N/A	11	Cemento Estructural	Bulto	1	X		11
6729	N/A	27/09/19	Boquilleros	und	4	X		11
11	N/A	11	Restillos	und	4	X		11

Firma quien aprueba

Nombre:

REVISA:	VERIFICA:	APRUEBA:
Nombre: VIVIAN CAMILA IPUS OSPINA	Nombre: DIANA MUÑOZ BURGOS	Nombre: RENE ALEJANDRO GOMEZ
Firma	Firma	Firma
Cargo: PROFESIONAL SST	MP. A13392006-45537706	MP. 25700-18460 CND
	Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	Cargo: REPRESENTANTE LEGAL

591 1265

TRAZABILIDAD DE MATERIALES DE OBRA

CÓDIGO	CI-FR-35
VERSIÓN	02
FECHA	05-sep.-18

CONTRATO DE OBRA N°	428 DE 2019
CONTRATISTA:	CONSORCIO UVM
OBJETO:	"EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
CONTRATO DE OBRA N°	430 DE 2019
CONTRATISTA:	RENE GOMEZ LAVERDE
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C"
PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:	
NOMBRE DEL PROYECTO:	PLAZA DE MERCADO CONCORDIA — LOCALIDAD: LA CANDELARIA
DIRECCIÓN:	LA CANDELARIA — CODIGO:

REMISIÓN	REFERENCIA	FECHA DE INGRESO	TIPO DE MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	DISPOSICIÓN		PROVEEDOR
						ALMACENADO	UBICACIÓN DE INSTALADOS	
6729	N/A	27/09/19	Estopa	Kl	10	x		El universo depositos y ferreteria
0731	N/A	27/09/19	Tubería PVC 3	ml	3	x	Nave central	"
"	N/A	"	Tubería PVC 2	ml	3	x		"
"	N/A	"	Unión PVC 3	und	6	x		"
"	N/A	"	Bajos sanitario	und	4	x		"
"	N/A	"	Tee sanitaria	und	2	x		"
"	N/A	"	Codos sanitarios	und	4	x		"
"	N/A	"	Sifon PVC	und	2	x		"
"	N/A	"	Copas PVC	und	2	x		"
"	N/A	"	Tapon 1 1/2	und	6	x		"
"	N/A	"	Tee 1/2 PVC	und	10	x		"

Firma quien aprueba

Nombre:

REVISA:	VERIFICA:	APRUEBA:
Nombre: VIVIAN CAMILA [illegible]	Nombre: DIANA MUÑOZ BURGOS	Nombre: RENE ALEJANDRO GOMEZ
Firma	Firma	Firma
Cargo: PROFESIONAL SST	MP. A13392006-45537706 Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	MP. 25700-18460 CND Cargo: REPRESENTANTE LEGAL

688

TRAZABILIDAD DE MATERIALES DE OBRA

CÓDIGO	CI-FR.35
VERSIÓN	02
FECHA	05-sep.-18

CONTRATO DE OBRA N°	428 DE 2019
CONTRATISTA:	CONSORCIO UVM
OBJETO:	"EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
CONTRATO DE OBRA N°	430 DE 2019
CONTRATISTA:	RENE GOMEZ LAVERDE
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".
PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:	

NOMBRE DEL PROYECTO:	PLAZA DE MERCADO CONCORDIA	LOCALIDAD:	LA CANDELARIA
DIRECCIÓN:	LA CANDELARIA	CODIGO:	

REMISIÓN	REFERENCIA	FECHA DE INGRESO	TIPO DE MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	DISPOSICIÓN		PROVEEDOR
						ALMACENADO	UBICACIÓN DE INSTALADOS	
0751	NA	27/09/19	union	Und	6	X		El universo depsito ferretero
"	N/A		Codos	Und	12	X		"
"	NA		Soldadura	Und	2	X		"
"	N/A		limpiador	Und	2	X		"
"	N/A		Boquilla	Und	2	X		"
"	N/A		Boquillera	Und	2	X		"
FEC1 - 2506	MXV 0824	2/09/19	malla	Und	70		Nave central	Ferretera andes nortinec
N/A	N/A	30/09/19	Cortadora	Und	1		Plazoleta Norte	"
N/A	N/A	30/09/19	ladrillo medio	Und	50		Nave central	"
V	N/A	30/09/19	ladrillo entero	Und	300		Nave central	"
V	N/A	27/09/19	Rollo Plastico	Rollo	3	X		"

Firma quien aprueba

Nombre:

REVISA:	VERIFICA:	APRUEBA:
Nombre: VIVIAN CAMILA [illegible] SORINA	Nombre: DIANA MUÑOZ BORGOS	Nombre: RENE ALEJANDRO GOMEZ
Firma	Firma	Firma
Cargo: PROFESIONAL SST	MP A13392006-45537706 Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	MP 25700-18480 CND Cargo: REPRESENTANTE LEGAL

470
24669

TRAZABILIDAD DE MATERIALES DE OBRA

CÓDIGO	CI-FR-35
VERSIÓN	02
FECHA	05-sep.-18

CONTRATO DE OBRA N°	428 DE 2019
CONTRATISTA:	CONSORCIO UVM
OBJETO:	"EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
CONTRATO DE OBRA N°	430 DE 2019
CONTRATISTA:	RENE GOMEZ LAVERDE
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCION DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:			
NOMBRE DEL PROYECTO	PLAZA DE MERCADO CONCORDIA	LOCALIDAD:	LA CANDELARIA
DIRECCIÓN:	LA CANDELARIA	CODIGO:	

REMISIÓN	REFERENCIA	FECHA DE INGRESO	TIPO DE MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	DISPOSICIÓN		PROVEEDOR
						ALMACENADO	UBICACIÓN DE INSTALADOS	
N/A	M x Y OBRA	27/09/19	Estibas	UND	46	X	Nave Central	Ferreteria Andes Martinez
N/A		19/09/19	Malla	UND	90	X	Cocinas - Nave central	Ferreteria Andes Martinez

Firma quien aprueba

Nombre:

REVISA:	VERIFICA:	APRUEBA:
Nombre: VIVIAN CAMILA IPUS OSPINA	Nombre: DIANA MUÑOZ BURGOS	Nombre: RENE ALEJANDRO GOMEZ
Firma	Firma	Firma
Cargo: PROFESIONAL SST	MP. A13392006-45537706 Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	MP. 25700-18460 CND Cargo: REPRESENTANTE LEGAL

171 2660

CONTROL DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS

CÓDIGO	CI-FR-58
VERSIÓN	02
FECHA	05 sep. 18

CONTRATO DE OBRA N°	426 DE 2019
CONTRATISTA:	CONSORCIO UVM
OBJETO:	"EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
CONTRATO DE OBRA N°	430 DE 2019
CONTRATISTA:	RENE GOMEZ LAVERDE
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:					
NOMBRE DEL PROYECTO:	PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA	LOCALIDAD:	LA CANDELARIA		
DIRECCIÓN:	LA CANDELARIA	CODIGO:			

MATERIAL	NOMBRE PRUEBA / ENSAYO	FECHA	LOCALIZACIÓN	LABORATORIO	PARAMETROS	NORMA - ESPECIFICACIÓN	RESULTADOS	ENSAYO REALIZADO POR	ANALISIS DE RESULTADOS	
									CUMPLE	OBSERVACIONES / DECISIONES TOMADAS CUANDO NO CUMPLE CON LA NORMA O ESPECIFICACIÓN
perfileria inox	Cert. Calidad	17-08-19	Modulos	Wesco SA		ASTM A484M	% Mn 1.52	Virgi Pinales	X	
perfileria inox	Cert. Calidad	21-06-19	Modulos	Wesco SA		ASTM A240/480	304 NO 4#	yuk xuc ina	Si	
perfileria inox	Cert. Calidad	18-02-19	Modulos	Wesco SA		ASTM A554-16	MT 304 MM	Cinox co	Si	
perfileria inox	Cert. Calidad	13-05-19	Modulos	Wesco SA		ASTM A240/480	M304 N04	Frech entregado	Si	
perfileria inox	Cert. Calidad	14-06-19	Modulos	Wesco SA		ASTM A240/480	M 304 N04	Frech entregado	Si	
tuberia	Cert calidad	19-06-19	Cocinas muebles	Fanalca		NTC 2842	TS 270 MPa	fanalca	Si	
tuberia	Cert calidad	23-03-17	muebles	Fanalca		NTC - 103	28 Kg/mm²	Fanalca	Si	
tuberia	Cert. calidad	11	muebles	fanalca		NTC - 92	conforme	Fanalca	Si	
lamina	Cert. Calidad	10-07-17	Muebles	Panelco		ASTM 568 NTC	270 MPa	panelco	Si	
lamina	Cert Calidad	11	Muebles	panelco		11	Alarg. 36%	panelco	Si	
tuberia	Cert calidad	26-09-19	muebles	Wesco SA		11	Dureza 65 HRB	panelco	Si	
tuberia	Cert calidad	26-09-19	muebles	Wesco SA		ASTM A 554	180 GAL	Frech entregado	Si	
Rejillas	Ficha tecnica	N/A	Sumideros	Fibrit	Continuo	Icontec 673	210 Kg/cm²	Fibrit	Si	
Rejillas	Ficha tecnica	N/A	Sumideros	Fibrit	pequeño	Icontec 248-285	4200 Kg/cm²	Fibrit	Si	
Baldosa	Ficha tecnica	N/A	Pisos	Ladrillera		NTC 2848	9 MPa 1 Kg/cm²	la Candelaria	Si	
Pintura	Ficha tecnica	N/A	Muros	Pinto DAN	vinilo		Acrilico		Si	cooptimeros 100%

Firma quien aprueba

Nombre

REVISA:	VERIFICA:	APRUEBA:
Nombre: PAOLA GARCIA HERRERA	Nombre: DIANA MUÑOZ BURGOS	Nombre: RENE ALEJANDRO GOMEZ
Firma	Firma	Firma
MP: 25202-252558 CND	MP: A13392066-45537706	MP: 25700-18480 CND
Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	Cargo: REPRESENTANTE LEGAL

27-661

CONTROL DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS

CÓDIGO	CI-FR-36
VERSIÓN	02
FECHA	05-sep-18

CONTRATO DE OBRA N°	426 DE 2019
CONTRATISTA:	CONSORCIO UVM
OBJETO:	"EJECUCION DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
CONTRATO DE OBRA N°	430 DE 2019
CONTRATISTA:	RENE GOMEZ LAVERDE
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C"

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:					
NOMBRE DEL PROYECTO:	PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA	LOCALIDAD:	LA CANDELARIA		
DIRECCIÓN:	LA CANDELARIA	CODIGO:			

MATERIAL	NOMBRE PRUEBA / ENSAYO	FECHA	LOCALIZACIÓN	LABORATORIO	PARAMETROS	NORMA - ESPECIFICACIÓN	RESULTADOS	ENSAYO REALIZADO POR	ANALISIS DE RESULTADOS	
									CUMPLE	OBSERVACIONES / DECISIONES TOMADAS CUANDO NO CUMPLE CON LA NORMA O ESPECIFICACIÓN
Cemento	Cert. Calidad	N/A	Nave Central	Argos		NTC 220	28 DIAS 36	Argos	Si	
Cemento	Ficha tecnica	10-8-19	nave Central	Argos		ASTM C 150	36.6 MPa	Argos	Si	28 DIAS
Concreto	Ficha tecnica	N/A	nave central	Argos		NTC 673	350 Kg/cm²	Argos	Si	compresion
Concreto	Ficha tecnica	N/A	nave Central	Argos		NTC 396	13 cm	Argos	Si	Asentamiento
Mortero	Ficha tecnica	N/A	Nave Central	Argos		NTC 673	245 Kg/cm²	Argos	Si	Compresion
Mortero	Ficha tecnica	N/A	Nave Central	Argos		NTC 396	15 cm	Argos	Si	Asentamiento
Mortero Insolarios	Ficha tecnica	N/A	Nave Central	Argos		ASTM C 109	105 Kg/cm²	Argos	Si	Compresion
Mortero Insolarios	Ficha tecnica	N/A	Nave Central	Argos		NTC 396	20 cm	Argos	Si	Asentamiento
ANDAMIOS	Certificado	9/11/18	Nave Central	SAMM		NTC 1691-1692	CP5212A	Buenas Varias	Si	
LINEA VIDA	Cert. Calidad	"	Nave Central	SGS		IN 8080	C 19997	SGS	Si	
ARENA	Diseño	9/9/19	nave Central	Concrelab		NSR-10	35 MPA	Concrelab	Si	28 Dias
Arena	Tamizado	"	nave Central	Concrelab		180/IEC 8075	338 g	Concrelab	Si	
Arena	Impurezas	"	nave central	concrelab		ASTM C 33	No 5	Concrelab	Si	
Arena	Densidad	"	nave Central	Concrelab		NTC 237	2.69 g/cm³	Concrelab	Si	
Arena	Absorcion	"	nave Central	Concrelab		NTC 237	1.2%	Concrelab	Si	
Grueso	tamizado	"	nave Central	Concrelab		NTC 77-78	5 g	Concrelab	Si	

Firma quien aprueba

Nombre:

REVISA:	VERIFICA:	APRUEBA:
Nombre: PAOLA GARCIA HERRERA	Nombre: DIANA MUÑOZ BURBOS	Nombre: RENE ALEJANDRO GOMEZ
Firma	Firma	Firma
MP: 25202-252558 CND	MP: A13392095-45537705	MP: 25700-18400 CND
Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	Cargo: REPRESENTANTE LEGAL

CONTROL DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS

CÓDIGO	CI-FR-36
VERSIÓN	02
FECHA	05-sep.-18

CONTRATO DE OBRA N°	426 DE 2019
CONTRATISTA:	CONSORCIO UVM
OBJETO:	"EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
CONTRATO DE OBRA N°	430 DE 2019
CONTRATISTA:	RENE GOMEZ LAVERDE
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C"

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:					
NOMBRE DEL PROYECTO:	PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA	LOCALIDAD:	LA CANDELARIA		
DIRECCIÓN:	LA CANDELARIA	CODIGO:			

MATERIAL	NOMBRE PRUEBA / ENSAYO	FECHA	LOCALIZACIÓN	LABORATORIO	PARAMETROS	NORMA - ESPECIFICACIÓN	RESULTADOS	ENSAYO REALIZADO POR	ANALISIS DE RESULTADOS	
									CUMPLE	OBSERVACIONES / DECISIONES TOMADAS CUANDO NO CUMPLE CON LA NORMA O ESPECIFICACIÓN
Arena Fluvial	Impureza	9-9-19	Nave Central	Concretlab		ASTM C33	N.I	Concretlab	Si	
"	Densidad	"	Nave Central	"		NTC 176	2.79 g/cm³	Concretlab	Si	
"	Absorcion	"	Nave Central	"		NTC 176	2,2 %	Concretlab	Si	

Firma quien aprueba

Nombre:

REVISA:	VERIFICA:	APRUEBA:
Nombre: PAOLA GARCIA HERRERA	Nombre: DIANA MUÑOZ BURGOS	Nombre: RENE ALEJANDRO GOMEZ
Firma	Firma	Firma
MP: 25202-252558 CND	MP: A1339206-48537706	MP: 25700-18460 CND
Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	Cargo: REPRESENTANTE LEGAL

22/663

TRAZABILIDAD DE MATERIALES DE OBRA

CODIGO	CI-FR-35
VERSIÓN	02
FECHA	05-sep-18

CONTRATO DE OBRA N°	426 DE 2019
CONTRATISTA:	CONSORCIO UVM
OBJETO:	"EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
CONTRATO DE OBRA N°	430 DE 2019
CONTRATISTA:	RENE GOMEZ LAVERDE
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:			
NOMBRE DEL PROYECTO:	PLAZA DE MERCADO CONCORDIA	LOCALIDAD:	LA CANDELARIA
DIRECCIÓN:	LA CANDELARIA	CODIGO:	

REMISIÓN	REFERENCIA	FECHA DE INGRESO	TIPO DE MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	DISPOSICIÓN		PROVEEDOR
						ALMACENADO	UBICACIÓN DE INSTALADOS	
		21/10/19	Cemento	Bolto	50 Bultos		Nave Central	ARGOS
		19/10/19	Adoquin	UND	9800		plazoleta Sur	Arcilla Sta Juver
		18/10/19	Cemento	UND	50		nave Central	Homecenter
		26/10/19	Concreto	m3	24 m3		plazoleta	cemex
		26/10/19	Concreto	m3	2,5		plazoleta	Cemex
		26/10/19	Cemento	UND	50		Nave Central	Homecenter
		22/10/19	Cemento	UND	50		nave Central	Homecenter
		22-10-19	Canvela	UND	60		plazoleta sur	colmenares pinzones
		21-10-19	Sikaflex	tubos	20		Nave Central	Sakker SA
		21-10-19	Mallas eler	UND	25		plazoleta Sur	Ferreteria Andres
		11-10-19	pegacor	Bultos	100		nave central	Balcorel

Firma quien aprueba

Nombre:

REVISA:	VERIFICA:	APRUEBA:
Nombre: VIVIAN CAMILA LIPUS OSPINA	Nombre: DIANA MUÑOZ BURGOS	Nombre: RENE ALEJANDRO GOMEZ
Firma	Firma	Firma
Cargo: PROFESIONAL SST	MP A13392008-45537706 Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	MP 25700-18460 CND Cargo: REPRESENTANTE LEGAL

325

664

TRAZABILIDAD DE MATERIALES DE OBRA

CODIGO	CI-FR-35
VERSIÓN	02
FECHA	05-sep.-18

CONTRATO DE OBRA N°	428 DE 2019
CONTRATISTA:	CONSORCIO UVM
OBJETO:	"EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
CONTRATO DE OBRA N°	430 DE 2019
CONTRATISTA:	RENE GOMEZ LAVERDE
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:			
NOMBRE DEL PROYECTO:	PLAZA DE MERCADO CONCORDIA	LOCALIDAD:	LA CANDELARIA
DIRECCIÓN:	LA CANDELARIA	CODIGO:	

REMISIÓN	REFERENCIA	FECHA DE INGRESO	TIPO DE MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	DISPOSICIÓN		PROVEEDOR
						ALMACENADO	UBICACIÓN DE INSTALADOS	
		30-10-19	Arena pozo	m^3	7		plazoleta	Jaime Castro
		11	Arena rio	m^3	7		11	11
		18-10-19	Arena rio	m^3	6		11	Servicio de Volquetas
		15-10-19	Arena pozo	m^3	6		11	11
		7-10-19	Arena pozo	m^3	7		11	Jaime Castro
		7-10-19	Arena rio	m^3	7		11	11
		8-10-19	Cemento	Bultos	50		patio central	Home center
		18-10-19	Cemento	Bultos	100		11	Home center
		EE 1079	Baldosin	m^2	68,5		11	La condesa
		22-10-19	Baldosin	m^2	68,5		Cocina	La condesa
		27-10-19	Baldosin	m^2	81		Cocina	La condesa

Firma quien aprueba

Nombre:

REVISA:	VERIFICA:	APRUEBA:
Nombre: VIVIAN CAMILA PUS OSPINA	Nombre: DIANA MUÑOZ BURGOS	Nombre: RENE ALEJANDRO GOMEZ
Firma	Firma	Firma
Cargo: PROFESIONAL SST	MP A13392006-45537706 Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	MP 25700-18460 CND Cargo: REPRESENTANTE LEGAL

TRAZABILIDAD DE MATERIALES DE OBRA

CÓDIGO	CI-FR-35
VERSIÓN	02
FECHA	05-sep-18

CONTRATO DE OBRA N°	426 DE 2019
CONTRATISTA:	CONSORCIO UVM
OBJETO:	"EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
CONTRATO DE OBRA N°	430 DE 2019
CONTRATISTA:	RENE GOMEZ LAVERDE
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".
PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:	

NOMBRE DEL PROYECTO:	PLAZA DE MERCADO CONCORDIA	LOCALIDAD:	LA CANDELARIA
DIRECCIÓN:	LA CANDELARIA	CODIGO:	

REMISIÓN	REFERENCIA	FECHA DE INGRESO	TIPO DE MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	DISPOSICIÓN		PROVEEDOR
						ALMACENADO	UBICACIÓN DE INSTALADOS	
		11-10-19	tubo sanitario	10	8 mt.		plazoleta sur	coval comercial.
		11	tubo sanitario	7	6 mt		11	11
		11	UNIONES	6	6 mt		11	11
		11	UNIONES	8	8 mt.		11	11
		9-10-19	ENCHAPE	m²	2,22		Cocinas	Colceramicas
		9-10-19	media caña	ml	374 000		nave central	Alfagres
		9-10-19	Baldosin	m2	29		nave central	Alfagres
		9-10-19	Baldosin	m²	141		nave central	Alfagres
		10-10-19	cable enauvitetrano	ml	60		plazoleta	cimelec9
		30-10-19	Retiro Escombros	m3	9			jaime castro
		30-10-19	Retiro escombros	m³	7			jaime castro

Firma quien aprueba

Nombre:

REVISA:	VERIFICA:	APRUEBA:
Nombre: VIVIAN CAMILA PUS OSPINA	Nombre: DIANA MUÑOZ BURGOS	Nombre: RENE ALEJANDRO GOMEZ
Firma	Firma	Firma
Cargo: PROFESIONAL SST	MP. A13392006-45537706 Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	MP. 25700-18460 CND Cargo: REPRESENTANTE LEGAL

320 666

TRAZABILIDAD DE MATERIALES DE OBRA

CODIGO	CI-FR-35
VERSIÓN	02
FECHA	05-sep.-18

CONTRATO DE OBRA N°	429 DE 2019
CONTRATISTA:	CONSORCIO UVM
OBJETO:	"EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
CONTRATO DE OBRA N°	430 DE 2019
CONTRATISTA:	RENE GOMEZ LAVERDE
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:			
NOMBRE DEL PROYECTO	PLAZA DE MERCADO CONCORDIA	LOCALIDAD:	LA CANDELARIA
DIRECCIÓN:	LA CANDELARIA	CODIGO:	

REMISIÓN	REFERENCIA	FECHA DE INGRESO	TIPO DE MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	DISPOSICIÓN		PROVEEDOR
						ALMACENADO	UBICACIÓN DE INSTALADOS	
		29/10/19	Bogulla	Kg	250			Universal
		11	Rodillos	UND	12			11
		11	Brochas	UND	12			11
		29/10/19	Anticol	Cuñetes	3			11
			Sinicodo	UND	3			11
		18/10/19	Yee 8"	UND	1			11
		17/10/19	Cemento	Bulto	3			Arcos
		17/10/19	Bogulla	Kg	50			Universal
		18-10-19	Bogulla	Kg	40			11
		21/10/19	Union PVC	UND	10			11
		21/10/19	Thiner	Gl	10			11

Firma quien aprueba

Nombre:

REVISA:	VERIFICA:	APRUEBA:
Nombre: VIVIAN CAMILA IPUS OSPINA	Nombre: DIANA MUÑOZ BURGOS	Nombre: RENE ALEJANDRO GOMEZ
Firma	Firma	Firma
Cargo: PROFESIONAL SST	MP A13392008-45537706 Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	MP 25700-18460 CND Cargo: REPRESENTANTE LEGAL

3221 662

TRAZABILIDAD DE MATERIALES DE OBRA

CODIGO	CI-FR-35
VERSIÓN	02
FECHA	05-sep-18

CONTRATO DE OBRA N°	426 DE 2019
CONTRATISTA:	CONSORCIO UVM
OBJETO:	"EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
CONTRATO DE OBRA N°	430 DE 2019
CONTRATISTA:	RENE GOMEZ LAVERDE
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERIA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:			
NOMBRE DEL PROYECTO:	PLAZA DE MERCADO CONCORDIA	LOCALIDAD:	LA CANDELARIA
DIRECCIÓN:	LA CANDELARIA	CODIGO:	

REMISIÓN	REFERENCIA	FECHA DE INGRESO	TIPO DE MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	DISPOSICIÓN		PROVEEDOR
						ALMACENADO	UBICACIÓN DE INSTALADOS	
		18-10-19	Rombo	m^2	38		Salon multiple	la Condesa
		18-10-19	Baldosin	m^2	44		"	"
		9 10 19	flor 12	m^2	51		cocina	"
		9 10 19	baldosin	m^2	21		cocina	"
		9 10 19	flor 12	m^2	51		cocinas	"
		9 10 19	Baldosin	m^2	21		cocinas	"
		9 10 19	ROMBO GALLO	m^2	51		cocina	"
		9 10 19	Baldosin	m^2	21		nave central	"
		4-10-19	Baldosin	m^2	39,6		"	"
		4 10 19	Corazon lino	m^2	51		"	"
		4 10 19	Baldosin	m^2	72,4		"	"

Firma quien aprueba

Nombre:

REVISA:	VERIFICA:	APRUEBA:
Nombre: VIVIAN CAMILA PUS OSPINA	Nombre: DIANA MUÑOZ BURGOS	Nombre: RENE ALEJANDRO GOMEZ
Firma	Firma	Firma
Cargo: PROFESIONAL SST	MP A13392006-45537706 Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	MP 25700-18480 CND Cargo: REPRESENTANTE LEGAL

668

CONTROL DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS

CONTRATO DE OBRA N°	026 DE 2019
CONTRATISTA:	CONSORCIO UVP
OBJETO:	"EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) Y CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
CONTRATO DE OBRA N°	026 DE 2019
CONTRATISTA:	RENE GOMEZ LAVADERO
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) Y CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
PERIODO CUMPLIMIENTO CONTRATO:	
NOMBRE DEL PROYECTO:	PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA — LOCALIDAD: LA CANDELARIA
UBICACIÓN:	LA CANDELARIA — BARRIO:

NOTA N°	NOMBRE PROBETA / ENSAYO	FECHA	LOCALIZACIÓN	LABORATORIO	PARÁMETROS	NORMA ESPECIFICACIÓN	RESULTADO	ENSAYO REALIZADO POR	ANEXO DE REMISIÓN: CUMPLE	OBSERVACIONES (SOLO SI NO CUMPLE O CUANDO SE REQUIERA ACLARAR LA NORMA O ESPECIFICACIÓN)
G-3-P1	CILINDRO	20-MAY-19	MURO DE CONTENCIÓN	CONCRETOS MUNDIAL	f'c 28D	N.A.	—	CONCRETOS MUNDIAL	SI	
G-3-P1	TESTIGO	20-MAY-19	PLACA PISO	CONCRETOS MUNDIAL	f'c 28D	NTC 3318	6.08	CONCRETOS MUNDIAL	SI	
"	"	"	"	"	f'c 28D	NTC 3318	4.85	CONCRETOS MUNDIAL	SI	

Firma quien aprueba
Nombre:

REVISA:	VERIFICA:	APROBÓ:
Nombre: PAOLA GARCIA HERRERA	Nombre: PAOLA GARCIA HERRERA	Nombre: RENE ALEJANDRO GOMEZ
Firma MP: 252102-252558 CND Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Firma MP: 252102-252558 CND Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Firma MP: 257208-184881 CND Cargo: REPRESENTANTE LEGAL

224 669

TRAZABILIDAD DE MATERIALES DE OBRA

CODIGO:	GI-FR-35
VERSION:	02
FECHA:	05 feb. 18

CONTRATO DE OBRA N°	425 DE 2019
CONTRATISTA:	CONSORCIO CVM
OBJETO:	"EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
CONTRATO DE OBRA N°	100 DE 2019
CONTRATISTA:	GENE GOMEZ LAVERDE
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO OBJETO AL "LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:	
NOMBRE DEL PROYECTO:	PLAZA DE MERCADO CONCORDIA — LOCALIDAD: LA CANDELARIA
DIRECCIÓN:	LA CANDELARIA — CODIGO:

REMISION	REFERENCIA	FECHA DE INGRESO	TIPO DE MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	DISPOSICIÓN		PROVEEDOR
						ALMACENADO	UBICACIÓN DE INSTALADOS	
34911		19/11/19	ladrillo 30-40x16	4800	4800	4800		Ladrillos San Javier
"		"	ladrillo cerámico	300	300	4800		"
7026		20/11/19	Cartón	2 rollos	2	2		El universo del cartón SAS
"		"	Plastico	1 rollo	1	1		
4319		23/11/19	Recebo #200	7 m³	7 m³		Proyecto sur	Jaime Castro
4278		23/11/19	Recebo #200	7 m³	7 m³	3 m³	proyecto sur	Jaime castro
3302		26/11/19	Arbolito señalizado	126	126		Mtto. calle 10	Ceneca
7065		27/11/19	Bolsa cemento gris	40	40	20	Nave central	El universo del cartón SAS
68558137		13/11/19	Concreto	2,5 m³	2,5 m³		Muro contención sur	Cemex
68279370		19/11/19	Concreto	3,5 m³	3,5 m³		Muro contención sur	Cemex
		6/11/19	Bolsas fibra	3 bolsas	3 bolsas		Muro contención Carrera	Arenas Rosillo - Equipo Ferretero

Firma quien aprueba
Nombre:

REVISA: Nombre: VIVIAN CAMILA IPUS OSPINA Firma Cargo: PROFESIONAL SST	VERIFICA: Nombre: DIANA MUÑOZ BURGOA Firma MP: A1-892008-45397508 Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORIA	APRUEBA: Nombre: RENE ALEJANDRO GOMEZ Firma MP: 25700-15480 CND CARGO: REPRESENTANTE LEGAL

27630

TRAZABILIDAD DE MATERIALES DE OBRA

CÓDIGO	[illegible]
VERSIÓN	02
FECHA	05-sep-19

CONTRATO DE OBRA N°	426 DE 2019
CONTRATISTA	CONSORCIO UVM
OBJETO:	EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.
CONTRATO DE OBRA N°	439 DE 2019
CONTRATISTA	[illegible] RUBI JIMENEZ LAVERDE
OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 - 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.
PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:	
NOMBRE DEL PROYECTO:	PLAZA DE MERCADO CONCORDIA — LOCALIDAD: LA CANDELARIA
DIRECCIÓN:	LA CANDELARIA — CODIGO:

REMISIÓN	REFERENCIA	FECHA DE INGRESO	TIPO DE MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	DISPOSICIÓN		PROVEEDOR
						ALMACENADO	UBICACIÓN DE INSTALACIÓN	
99-8729122	7707269345004	07/11/19	Cemento	50	50	20	30	Homecenter
4270		08/11/19	Material sobrante	$7m^3$	$7m^3$			Jaime castro
4271		08/11/19	RCD	$7m^3$	$7m^3$			Jaime castro
4274		08/11/19	Arenon	$7m^3$	$7m^3$	$3m^3$	Plateleta	Jaime Castro
1618		09/11/19	Mono	$7m^3$	$7m^3$		Nave central	Giovani Vargas
4273		12/11/19	Arena Rio	$7m^3$	$7m^3$		Nave Central	Jaime Castro
4272		12/11/19	Arena Rio	$7m^3$	$7m^3$		Nave Central	Jaime Castro
99877338		13/11/19	Cemento	50	50		Auditorio	Homecenter
7249		14/11/19	Bordillo	687	687		Plateletas	Cemex
7252		15/11/19	Formaleta	43	43		Plateletas	Cemex
7271		18/11/19	Ladrillo	30	30		Plateletas	Cemex

Firma quien aprueba
Nombre:

REVISA:	VERIFICA:	APRUEBA:
Nombre: VIVIAN CAMILA IPUS OSPINA	Nombre: DIANA MUÑOZ BURGOS	Nombre: RENE ALEJANDRO GOMEZ
Firma:	Firma:	Firma:
Cargo: PROFESIONAL SST	MP. A13330006-46937708 Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORIA	MP. 2570218460 CND Cargo: REPRESENTANTE LEGAL

276 621

CONTROL DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS

CÓDIGO	[illegible]
VERSIÓN	02
FECHA	[illegible]

CONTRATO DE OBRA N°	434 DE 2019
CONTRATANTE:	CONSORCIO LUNA
OBJETO:	"EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VEHICULAR CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) Y CALLE 13D # 1 - 49 (NUEVA) EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
CONTRATO DE OBRA N°	433 DE 2019
CONTRATISTA:	RENE GOMEZ LAVERDE
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VEHICULAR, CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1A # 14 - 42 (ANTIGUA) Y CALLE 13D # 1 - 49 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE N°:			
NOMBRE DEL PROYECTO:	PLAZA DE MERCADO LA CONCORDIA	LOCALIDAD:	LA CANDELARIA
DIRECCIÓN:	LA CANDELARIA	CODIGO:	

MATERIAL	NOMBRE PRUEBA / ENSAYO	FECHA	UBICACIÓN	LABORATORIO	PARÁMETROS	NORMA REFERENCIADA	RESULTADOS	ENSAYO REALIZADO POR:	ANÁLISIS DE RESULTADOS	
									CUMPLE	OBSERVACIONES / CONCLUSIONES TOMADAS CUANDO NO CUMPLE CON LA NORMA O ESPECIFICACIÓN
Relleno B 220	Densidad	17-11-19	Plazoleta	Concrelab	5+174	[illegible]	113,2	Contratista	SI	
Relleno B 220	Ind Plasticidad	18-11-19	Plazoleta	Concrelab	—	[illegible]	—	Contratista		
Relleno B 220	Granulometria	19-11-19	Plazoleta	Concrelab	Suelo Granular	[illegible]	65,80	Contratista	SI	
Subbase Rugosa	Densidad	19-11-19	Plazoleta	Concrelab	7+20 - 0+00	INE 142	139	Contratista	SI	
Relleno	Densidad	21-11-19	Plazoleta	Concrelab	7+33	INV 133	115,4	Contratista	NO	
Concreto	Rot Compresion 3 dias	2-DIC	plazoleta	Concrelab	10 Dias	NTC 673	23,9	Contratista	SI	
Concreto	Rot Compresion 7 dias	6-DIC	Plazoleta	Concrelab	14 Dias	NTC 673	29,6	Contratista	SI	
Grava	Calidad	20-11-19	Bolsadina	[illegible]		NTC 5550		Contratista	SI	
Malla	Calidad		Plazoleta	Andres Martinez	Centro		0,89 cm	Contratista	SI	

Firma quien aprueba

Nombre

REVISA:	VERIFICA:	APRUEBA:
Nombre: PAOLA GARCIA HERRERA	Nombre: PAOLA GARCIA HERRERA	Nombre: RENE ALEJANDRO GOMEZ
Firma MP: 25202-252593 CND Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Firma MP: 25202-252593 CND Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	Firma MP: 25700-15460 CND Cargo: REPRESENTANTE LEGAL

62

RENE GOMEZ LAVERDE

Bogotá
Carrera 15 No. 124-67 Ofc. 316 - 317
Teléfono (571) 6315029
Celular: 315 8407290
316 3988413

Bogotá, 1 de Noviembre de 2019

INTER-CONCORDIA 102-2019

Señores
CONSORCIO UVM
Atn: **ARQ. SAMUEL CARRILLO**
Representante Legal
ARQ. OSCAR EDUARDO VILLAMIZAR
Director de Obra
Calle 98 N° 70 - 91 Oficina 802
Bogotá D.C

Ref.: CONTRATO DE OBRA N° IDPC-OB-426-2019

ASUNTO: Respuesta a las comunicaciones UVM-77-2019 del 29 de octubre de 2019 y la comunicación UVM-78-2019 del 30 de octubre de 2019 (Ensayos de laboratorio)

Respetado Ingeniero y Arquitecto:

Una vez recibido los informes del material para subbase (Recebo B-200) para la Plazoleta del costado sur de la Plaza de Mercado, hemos corroborado que el mismo no cumple con las caracteristicas de las Especificaciones Técnicas pág. 16 y en cumplimiento de nuestras funciones puntualmente las consignadas en el **CLAUSULADO DEL CONTRATO Numeral 23. SUPERVISIÓN Y/O CONTROL DE EJECUCIÓN Literal e.** que dice: *"Aprobar o rechazar, por escrito, oportuna y motivadamente, la entrega de bienes o servicios, según estos se ajusten o no a las especificaciones técnicas, condiciones y/o calidades acordadas en el contrato"*, es preciso mencionar que los documentos de solicitudes hechas por esta Interventoria, mediante comunicaciones, actas de comité, asi como consignadas en bitácora de obra, para que se realizaran oportunamente estos ensayos previos a la ejecución de los trabajos de extendido y compactación del material de subbase (Recebo B-200) y la entrega de los resultados de los ensayos correspondientes, para evaluación y aprobación por parte de esta Interventoria, como los documentos mencionados adjuntos lo comprueban. Solicitamos que al material para subbase (Recebo B-200) extendido en la plazoleta del costado sur de la Plaza de Mercado la Concordia los dias 11,15 y 21 de octubre del presente año, se le **realicen de manera inmediata ensayos de contra muestra (los que se mencionan en la Especificación Técnica Pág. 16)** y aclarándole que si estos resultados ratificaren las inconsistencias presentadas en las comunicaciones ya mencionadas; el mismo sea retirado de la localización y remplazado por uno que cumpla cabalmente con las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS emitidas por la entidad y que hacen parte del contrato.

673

RENE GOMEZ LAVERDE

Bogotá
Carrera 15 No. 124-67 OF. 316 - 317
Teléfono: (571) 6315029
Celular: 315 8407290
316 3988413

de la referencia. Esta actividad se deberá ejecutar en el menor tiempo posible, garantizando que no se vean afectados los plazos contractuales del contrato de la referencia.

Como consecuencia de lo anteriormente expuesto, solicitamos a usted que se tenga en cuenta como elemento prioritario la presentacion oportuna de los ensayos que esta interventoria ha requerido oportunamente, con el fin de que no se presenten este tipo de reprocesos. Y a su vez se alleguen todos los certificados de calidad y ensayos que sean necesarios para garantizar la calidad de los materiales utilizados o por utilizar teniendo en cuenta las especificaciones técnicas.

Se recuerda al contratista que el cumplimiento de este requerimiento hace parte del **CLAUSULADO DEL CONTRATO Numeral 5. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA Literal 8**, que dice: "*El Contratista será responsable por los daños y perjuicios que ocasione a terceros durante la construcción, igualmente responderá por los perjuicios que ocasione por disposición inadecuada de materiales, por defecto, por descuido del manejo del equipo de construcción, por deficiencia o por cualquier falla atribuible a negligencia, descuido o incumplimiento de la normatividad vigente en la ejecución de las mismas. Las reparaciones e indemnizaciones a que haya lugar por ésta causa, serán a costa del Contratista*".

Agradecemos la atención a la presente, sin otro particular me suscribo de usted.

Cordialmente,

ARQ. RENÉ GÓMEZ LAVERDE
Representante legal
C.C. 19.396.948 de Bogota
M.P. 25700-18460 CND.
32 Anexos

Recibido
Vie 22.6
Nov/21/19.
12:15 pm

RENE GOMEZ LAVERDE

Bogotá
Carrera 15 No. 124-67 Ofc. 316 - 317
Teléfono: (571) 6315029
Celular: 315 8407230
316 3988413

Bogotá, 7 de Noviembre de 2019

INTER-CONCORDIA 106-2019

Señores
CONSORCIO UVM
Atn. **ARQ. SAMUEL CARRILLO**
Representante Legal
ARQ. OSCAR EDUARDO VILLAMIZAR
Director de Obra
Calle 98 N° 70 - 91 Oficina 802
Bogotá D.C

Ref. CONTRATO DE OBRA N° IDPC-OB-426-2019

ASUNTO: SOLICITUD RESULTADOS DE ENSAYOS DE CONCRETO Y CERTIFICACION DE CALIDAD DE MATERIAL DE ACERO DE REFUERZO

Respetado Ingeniero y Arquitecto:

Teniendo en cuenta el cumplimiento de las obligaciones contractuales y ejerciendo nuestras funciones como interventores del contrato de la referencia, cuyo objeto es EJECUCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DISTRITAL LA CONCORDIA Y LA CONEXIÓN VERTICAL CON LA GALERÍA DE ARTE SANTA FE, UBICADAS EN LA CARRERA 1° # 14 – 42 (ANTIGUA) / CALLE 12C # 1 – 40 (NUEVA), EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.", y de acuerdo a las actividades programadas a realizar de armado de acero de refuerzo para zarpa y muros de contención esta interventoría solicitamos la entrega de certificación de calidad del acero a instalar. Adicionalmente y teniendo en cuenta que el 9 de noviembre se cumplen los 14 días de vaciado el concreto para plazoleta sur, se solicitan los resultados de ensayos de cilindros de concretos enviados a rotura.

Por lo anterior y teniendo en cuenta que dichos documentos son una obligación contractual se requiere la entrega de los mismos en un plazo no mayor a 3 días hábiles, luego del recibo del presente oficio.

Agradecemos la atención a la presente, sin otro particular me suscribo de usted.

Cordialmente,

ARQ. DIANA MUÑOZ BURGOS
Residente de Interventoria C.C. 45.537.706 de Cartagena
M.P. A13392006-45537706

Recibido 07/11/19

380 676