CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S
901.422.847-0
Av. 12 de octubre No 18-61 Apto 1004
(606) 3014143817
Manizales - Colombia
constructorapharos@gmail.com

PHAROS
INGENIERÍA CONSTRUCTORA SAS

Factura electrónica de venta N°. FE 34

Cliente: MUNICIPIO DE CHINCHINÁ
Nit: 890.801.133-8
Teléfono: (057) 3113006092 - Ext. 000
Dirección: CR 8 CL 11 CL ESQ
Ciudad: Chinchiná - Colombia
Correo: hugot_asesor@hotmail.com

Fecha y hora Factura	
Generación	17/06/2025, 06:57
Expedición	17/06/2025, 06:57
Vencimiento	16/07/2025
Vendedor	CONSTRUCTORA PHAROS
Centro de costo	0
Cotización	

Ítem	Descripción	Vr. Bruto
1	Acta No 1 del contrato No 359 del 2025 cuyo objeto es: Contratar el mantenimiento y la rehabilitación de la infraestructura vial urbana y espacio público, mediante la reparación y reconstrucción de losas de pavimentos rígido y peatonales, en el municipio de Chinchiná-Caldas, especialmente en la Cra 6b entre Calles 3A y 3B y en la Calle 6A entre las Cras 19B y 20A.	81,268,864.93

Total items: 1

Valor en Letras:
Ciento ocho millones novecientos mil doscientos setenta y nueve pesos m/cte con un cent.

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2025-07-16 por $ 108,900,279.01

Total Bruto	81,268,864.93
Administración 29.00%	23,567,970.83
Imprevistos 0.00%	0.00
Utilidad 5.00%	4,063,443.25
IVA 0%	0.00
Total a Pagar	108,900,279.01

Observaciones:

Elaborado por

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764074861101 aprobado en 20240711 prefijo FE desde el número 16 al 200 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa 4.5
CUFE: 63f6fbdd3118196ec48776deffcd2ccf7b62d73420aef707ac58162bc4316b33ae10db0b5884da0632572074399335d8

Firma recibido

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

Formulario 1 - Propuesta económica -

Código

FORMULARIO 1
CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

[La entidad puede utilizar este formulario de presentación de **propuesta económica** de forma detallada, sin perjuicio que la entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]
[Los proponentes emplearán el formulario establecido por la entidad para determinar su propuesta económica conforme al Formulario 1 - Presupuesto Oficial publicado por la Entidad]

Cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formato y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo.

Nº	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	CAPITULO 1. PRELIMINARES				
1	LOCALIZACION Y REPLANTEO DE VIAS incluye eje de via y laterales con andenes	ML	90,00	$ 6.365	$ 572.850
2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TECHADO MOVIBLE EN GUADUA Y PLÁSTICO	M2	486,00	$ 13.907	$ 6.758.802
3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CORDÓN PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS	ML	10,80	$ 15.782	$ 170.446
4	CERRAMIENTO PROVISIONAL CON SEÑALIZADOR Y TELA DE CERRAMIENTO	ML	190,00	$ 10.805	$ 2.052.950
5	DEMOLICION DE PAVIMENTO CONCRETO HIDRAULICO MANUAL	M3	3,00	$ 315.551	$ 946.653
Subtotal					**$ 10.501.701**
	CAPITULO 2. MOVIMIENTO DE TIERRAS				
6	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN	M3	170,85	$ 80.949	$ 13.830.137
7	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MECANICO	M3	178,35	$ 45.395	$ 8.096.198
8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE EMPALME A CÁMARAS DE INSPECCIÓN CONCRETO DE 3000 PSI	UND	2,00	$ 106.751	$ 213.502
9	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	4,50	$ 51.143	$ 230.144
Subtotal					**$ 22.369.981**
	CAPITULO 3. PISOS- BASES -RELLENOS				
10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE COMPACTADA CON RANA	M3	76,10	$ 284.925	$ 21.682.793
Subtotal					**$ 21.682.793**
	CAPITULO 4. OBRAS EN CONCRETO				
11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO MR 42 HECHO EN OBRA	M3	14,31	$ 1.284.108	$ 18.375.585
12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SARDINEL ANCHO = 20 CM H = ENTRE 17 Y 24 CM EN CONCRETO 3000 PSI	ML	0,00	$ 99.462	$ -
13	CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO 5 mm	ML	0,00	$ 14.107	$ -
14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 5mm	ML	0,00	$ 12.764	$ -
15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION CIRCULAR 1,20 (COMPLETA)	UND	1,00	$ 1.916.002	$ 1.916.002
16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN Y RAMPA PEATONAL CONCRETO PRODUCIDO EN OBRA 3000 PSI ACABADO: ESCOBIADO	M2	0,00	$ 146.756	$ -
17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ARO TAPA HF D=0,68 MTS PARA CÁMARA DE INSPECCIÓN	UND	0,00	$ 858.841	$ -
Subtotal					**$ 20.291.587**
	CAPITULO 5. ACERO DE REFUERZO				
18	CANASTILLA DE SOPORTE DE DOVELAS EN HIERRO 3/8" Y 1/4"	ML	159,00	$ 32.817	$ 5.217.903
19	DOVELAS DE ACERO LISO 60000 PSI PARA PAVIMENTOS	KG	406,77	$ 32.612	$ 13.265.583
20	DOVELAS DE ACERO CORRUGADO 60000 PSI PARA PAVIMENTOS	KG	411,00	$ 30.328	$ 12.464.808
Subtotal					**$ 30.948.294**

	CAPITULO 6. SUMIDEROS				
21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CARCAMO Y SIFON A=0.40 m. H=0.30 m. L=1m CON BARRAS CORRUGADAS DE 1" en contramarco y marco en angulo 2"2*3/16 y rejilla en platina de 2"*3/16 (Incluye rejilla metalica)	ML	4,40	$ 543.707	$ 2.392.311
22	TUBO ALCANTARILLADO NOVAFORT PVC 250 MM	ML	4,50	$ 117.571	$ 529.070
Subtotal					**$ 2.921.381**
	CAPITULO 7.ENSAYOS .				
23	ENSAYO DE RESISTENCIA A COMPRESIÓN DE CILINDRO	UND	0,00	$ 70.701	$ -
24	ENSAYO DE DENSIDAD EN CAMPO	UND	3,00	$ 61.514	$ 184.542
25	DISEÑO DE MEZCLAS	UND	0,00	$ 512.775	$ -
Subtotal					**$ 184.542**
				SUBTOTAL OBRAS	**$ 108.900.279**

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)		**$ 108.900.279**
VALOR TOTAL		**$ 108.900.279**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	**DESCRIPCION**		**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACION**	**A=**	29%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**	**I=**	0%
	UTILIDAD	**U=**	5%
	TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	34%

Melissa Vargas G.

Melissa Vargas Giraldo.
C.C. 24.335.406
R.L. CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

MEMORIA DE CALCULO CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

CONTRATO ELECTRONICO DE OBRA PÚBLICA Nro. 359 DE 2025

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCION DE LOSAS DE PAVIMENTOS RÍGIDO Y PEATONALES, EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ – CALDAS, ESPECIFICAMENTE EN LA CARRERA 6B ENTRE CALLES 3A Y 3B Y EN LA CALLE 6A ENTRE CARRERAS 19B Y 20A

CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S. - CONTRATISTA DE OBRA

PRLIMINARES

Item No.	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
1	ML	LOCALIZACION Y REPLANTEO DE VIAS incluye eje de via y laterales con andenes	1	viernes, 13 de junio de 2025

UBICACIÓN	**Medidas**			
	LONGITUD			**TOTAL**
CARLOS PARRA	90,00			90,00
			TOTAL	90,00

MELISSA VARGAS G.

Melisa Vargas Giraldo
CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

Ing. Jorge Joam Castañeda D.
Supervisor / Interventor

MEMORIA DE CALCULO CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

CONTRATO ELECTRONICO DE OBRA PÚBLICA Nro. 359 DE 2025

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCION DE LOSAS DE PAVIMENTOS RÍGIDO Y PEATONALES, EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ – CALDAS, ESPECIFICAMENTE EN LA CARRERA 6B ENTRE CALLES 3A Y 3B Y EN LA CALLE 6A ENTRE CARRERAS 19B Y 20A

CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S. - CONTRATISTA DE OBRA

PRLIMINARES

Item No.	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
2	M2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TECHADO MOVIBLE EN GUADUA Y PLÁSTICO	1	viernes, 13 de junio de 2025

UBICACIÓN	**Medidas**			
	LONGITUD	**ANCHO**		**TOTAL**
CAROS PARRA	90,00	5,40		486,00
			TOTAL	486,00

Melisa Vargas G.

Melisa Vargas Giraldo
CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

Ing. Jorge Joam Castañeda D.
Supervisor / Interventor

MEMORIA DE CALCULO CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

CONTRATO ELECTRONICO DE OBRA PÚBLICA Nro. 359 DE 2025

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCION DE LOSAS DE PAVIMENTOS RÍGIDO Y PEATONALES, EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ – CALDAS, ESPECIFICAMENTE EN LA CARRERA 6B ENTRE CALLES 3A Y 3B Y EN LA CALLE 6A ENTRE CARRERAS 19B Y 20A

CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S. - CONTRATISTA DE OBRA

PRLIMINARES

Item No.	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
3	ML	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CORDÓN PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS	1	viernes, 13 de junio de 2025

UBICACIÓN	**Medidas**			
	LONGITUD	**CANTIDAD**		**TOTAL**
CARLOS PARRA	5,40	2,00		10,80
			TOTAL	10,80

MELISSA VARGAS G.

Melisa Vargas Giraldo
CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

Ing. Jorge Joam Castañeda D.
Supervisor / Interventor

MEMORIA DE CALCULO CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

CONTRATO ELECTRONICO DE OBRA PÚBLICA Nro. 359 DE 2025

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCION DE LOSAS DE PAVIMENTOS RÍGIDO Y PEATONALES, EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ – CALDAS, ESPECIFICAMENTE EN LA CARRERA 6B ENTRE CALLES 3A Y 3B Y EN LA CALLE 6A ENTRE CARRERAS 19B Y 20A

CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S. - CONTRATISTA DE OBRA

PRLIMINARES

Item No.	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
4	ML	CERRAMIENTO PROVISIONAL CON SEÑALIZADOR Y TELA DE CERRAMIENTO	1	viernes, 13 de junio de 2025

UBICACIÓN	**Medidas**			
	LONGITUD	**ANCHO**		**TOTAL**
CARLOS PARRA	90,00	2,00		180,00
	5,00	2,00		10,00
			TOTAL	190,00

MELISSA VARGAS G.

Melisa Vargas Giraldo
CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

Ing. Jorge Joam Castañeda D.
Supervisor / Interventor

MEMORIA DE CALCULO CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

CONTRATO ELECTRONICO DE OBRA PÚBLICA Nro. 359 DE 2025

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCION DE LOSAS DE PAVIMENTOS RÍGIDO Y PEATONALES, EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ – CALDAS, ESPECIFICAMENTE EN LA CARRERA 6B ENTRE CALLES 3A Y 3B Y EN LA CALLE 6A ENTRE CARRERAS 19B Y 20A

CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S. - CONTRATISTA DE OBRA

PRLIMINARES

Item No.	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
5	M3	DEMOLICION DE PAVIMENTO CONCRETO HIDRAULICO MANUAL	1	viernes, 13 de junio de 2025

UBICACIÓN	**Medidas**			
	LONGITUD	**ANCHO**	**ESPESOR**	**TOTAL**
CARLOS PARRA	10,00	2,00	0,15	3,00
			TOTAL	3,00

Melisa Vargas G.

Melisa Vargas Giraldo
CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

Ing. Jorge Joam Castañeda D.
Supervisor / Interventor

MEMORIA DE CALCULO CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

CONTRATO ELECTRONICO DE OBRA PÚBLICA Nro. 359 DE 2025

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCION DE LOSAS DE PAVIMENTOS RÍGIDO Y PEATONALES, EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ – CALDAS, ESPECIFICAMENTE EN LA CARRERA 6B ENTRE CALLES 3A Y 3B Y EN LA CALLE 6A ENTRE CARRERAS 19B Y 20A

CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S. - CONTRATISTA DE OBRA

PRLIMINARES

Item No.	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
6	M3	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN	1	viernes, 13 de junio de 2025

UBICACIÓN	**Medidas**				
	LONGITUD	**ANCHO**	**ESPESOR**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
CARLOS PARRA (VIA)	90,00	5,30	0,33		157,41
	4,40	1,20	0,33		1,74
	10,30	0,60	0,33		2,04
CARLOS PARRA (ANDÉN)	28,30	1,00	0,20		5,66
CARLOS PARRA (SUMIDEROS)	1,00	1,00	1,00	4,00	4,00
				TOTAL	170,85

MELISSA VARGAS G.

Melisa Vargas Giraldo
CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

Ing. Jorge Joam Castañeda D.
Supervisor / Interventor

MEMORIA DE CALCULO CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

CONTRATO ELECTRONICO DE OBRA PÚBLICA Nro. 359 DE 2025

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCION DE LOSAS DE PAVIMENTOS RÍGIDO Y PEATONALES, EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ – CALDAS, ESPECIFICAMENTE EN LA CARRERA 6B ENTRE CALLES 3A Y 3B Y EN LA CALLE 6A ENTRE CARRERAS 19B Y 20A

CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S. - CONTRATISTA DE OBRA

PRLIMINARES

Item No.	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
7	M3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MECANICO	1	viernes, 13 de junio de 2025

UBICACIÓN	**Medidas**			
	M3			**TOTAL**
CARLOS PARRA DEMOLICION DE PAVIMENTO CONCRETO HIDRAULICO MANUAL	3,00			3,00
CARLOS PARRA EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN	170,85			170,85
CARLOS PARRA EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	4,50			4,50
			TOTAL	178,35

MELISSA VARGAS G.

Melisa Vargas Giraldo
CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

Ing. Jorge Joam Castañeda D.
Supervisor / Interventor

MEMORIA DE CALCULO CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

CONTRATO ELECTRONICO DE OBRA PÚBLICA Nro. 359 DE 2025

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCION DE LOSAS DE PAVIMENTOS RÍGIDO Y PEATONALES, EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ – CALDAS, ESPECIFICAMENTE EN LA CARRERA 6B ENTRE CALLES 3A Y 3B Y EN LA CALLE 6A ENTRE CARRERAS 19B Y 20A

CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S. - CONTRATISTA DE OBRA

PRLIMINARES

Item No.	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
8	UND	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE EMPALME A CÁMARAS DE INSPECCIÓN CONCRETO DE 3000 PSI	1	viernes, 13 de junio de 2025

UBICACIÓN	**Medidas**			
	UNIDADES			**TOTAL**
CAROS PARRA (SUMIDEROS)	2,00			2,00
TOTAL				2,00

MELISSA VARGAS G.

Melisa Vargas Giraldo
CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

Ing. Jorge Joam Castañeda D.
Supervisor / Interventor

MEMORIA DE CALCULO CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

CONTRATO ELECTRONICO DE OBRA PÚBLICA Nro. 359 DE 2025

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCION DE LOSAS DE PAVIMENTOS RÍGIDO Y PEATONALES, EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ – CALDAS, ESPECIFICAMENTE EN LA CARRERA 6B ENTRE CALLES 3A Y 3B Y EN LA CALLE 6A ENTRE CARRERAS 19B Y 20A

CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S. - CONTRATISTA DE OBRA

PRLIMINARES

Item No.	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
9	M3	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	1	viernes, 13 de junio de 2025

UBICACIÓN	Medidas			
	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL
CAROS PARRA (SUMIDEROS)	2,10	1,00	1,00	2,10
	2,40	1,00	1,00	2,40
			TOTAL	4,50

MELISSA VARGAS G.

Melisa Vargas Giraldo
CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

Ing. Jorge Joam Castañeda D.
Supervisor / Interventor

MEMORIA DE CALCULO CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

CONTRATO ELECTRONICO DE OBRA PÚBLICA Nro. 359 DE 2025

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCION DE LOSAS DE PAVIMENTOS RÍGIDO Y PEATONALES, EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ – CALDAS, ESPECIFICAMENTE EN LA CARRERA 6B ENTRE CALLES 3A Y 3B Y EN LA CALLE 6A ENTRE CARRERAS 19B Y 20A

CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S. - CONTRATISTA DE OBRA

PRLIMINARES

Item No.	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
10	M3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE COMPACTADA CON RANA	1	viernes, 13 de junio de 2025

UBICACIÓN	**Medidas**			
	LONGITUD	**ANCHO**	**PROFUNDIDAD**	**TOTAL**
CARLOS PARRA (VIA)	90,00	5,30	0,15	71,55
	4,40	1,20	0,15	0,79
	10,30	0,60	0,15	0,93
CARLOS PARRA (ANDÉN)	28,30	1,00	0,10	2,83
			TOTAL	76,10

MELISSA VARGAS G.

Melisa Vargas Giraldo
CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

Ing. Jorge Joam Castañeda D.
Supervisor / Interventor

MEMORIA DE CALCULO CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

CONTRATO ELECTRONICO DE OBRA PÚBLICA Nro. 359 DE 2025

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCION DE LOSAS DE PAVIMENTOS RÍGIDO Y PEATONALES, EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ – CALDAS, ESPECIFICAMENTE EN LA CARRERA 6B ENTRE CALLES 3A Y 3B Y EN LA CALLE 6A ENTRE CARRERAS 19B Y 20A

CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S. - CONTRATISTA DE OBRA

PRLIMINARES

Item No.	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
11	M3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO MR 42 HECHO EN OBRA	1	viernes, 13 de junio de 2025

UBICACIÓN	**Medidas**			
	LONGITUD	**ANCHO**	**ESPESOR**	**TOTAL**
CARLOS PARRA (VIA)	15,00	5,30	0,18	14,31
			TOTAL	14,31

MELISSA VARGAS G.

Melisa Vargas Giraldo
CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

Ing. Jorge Joam Castañeda D.
Supervisor / Interventor

MEMORIA DE CALCULO CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

CONTRATO ELECTRONICO DE OBRA PÚBLICA Nro. 359 DE 2025

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCION DE LOSAS DE PAVIMENTOS RÍGIDO Y PEATONALES, EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ – CALDAS, ESPECIFICAMENTE EN LA CARRERA 6B ENTRE CALLES 3A Y 3B Y EN LA CALLE 6A ENTRE CARRERAS 19B Y 20A

CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S. - CONTRATISTA DE OBRA

PRLIMINARES

Item No.	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
15	UND	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION CIRCULAR 1,20 (COMPLETA)	1	viernes, 13 de junio de 2025

UBICACIÓN	**Medidas**			
	CANTIDAD			**TOTAL**
CARLOS PARRA	1,00			1,00
			TOTAL	1,00

MELISSA VARGAS G.

Melisa Vargas Giraldo
CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

Ing. Jorge Joam Castañeda D.
Supervisor / Interventor

MEMORIA DE CALCULO CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

CONTRATO ELECTRONICO DE OBRA PÚBLICA Nro. 359 DE 2025

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCION DE LOSAS DE PAVIMENTOS RÍGIDO Y PEATONALES, EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ – CALDAS, ESPECIFICAMENTE EN LA CARRERA 6B ENTRE CALLES 3A Y 3B Y EN LA CALLE 6A ENTRE CARRERAS 19B Y 20A

CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S. - CONTRATISTA DE OBRA

PRLIMINARES

Item No.	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
18	ML	CANASTILLA DE SOPORTE DE DOVELAS EN HIERRO 3/8" Y 1/4"	1	viernes, 13 de junio de 2025

UBICACIÓN	**Medidas**			
	LONGITUD	**CANTIDAD**		**TOTAL**
CARLOS PARRA (PLATOS)	5,30	30		159,00
TOTAL hoja 1 de 1				159,00

Melisa Vargas G.

Melisa Vargas Giraldo
CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

Ing. Jorge Joam Castañeda D.
Supervisor / Interventor

MEMORIA DE CALCULO CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

CONTRATO ELECTRONICO DE OBRA PÚBLICA Nro. 359 DE 2025

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCION DE LOSAS DE PAVIMENTOS RÍGIDO Y PEATONALES, EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ – CALDAS, ESPECIFICAMENTE EN LA CARRERA 6B ENTRE CALLES 3A Y 3B Y EN LA CALLE 6A ENTRE CARRERAS 19B Y 20A

CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S. - CONTRATISTA DE OBRA

PRLIMINARES

Item No.	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
19	KG	DOVELAS DE ACERO LISO 60000 PSI PARA PAVIMENTOS	1	viernes, 13 de junio de 2025

UBICACIÓN	**Medidas**			
	LONGITUD	**CANTIDAD**	**PESO**	**TOTAL**
CARLOS PARRA	0,40	455	2,24	406,77
			TOTAL	**406,77**

MELISSA VARGAS G.

Melisa Vargas Giraldo
CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

Ing. Jorge Joam Castañeda D.
Supervisor / Interventor

DOVELAS DE ACERO CORRUGADO 60000 PSI PARA PAVIMENTOS

CONTRATO ELECTRONICO DE OBRA PÚBLICA Nro. 359 DE 2025

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCION DE LOSAS DE PAVIMENTOS RÍGIDO Y PEATONALES, EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ – CALDAS, ESPECIFICAMENTE EN LA CARRERA 6B ENTRE CALLES 3A Y 3B Y EN LA CALLE 6A ENTRE CARRERAS 19B Y 20A

CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S. - CONTRATISTA DE OBRA

PRLIMINARES

Item No.	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
20	KG	DOVELAS DE ACERO CORRUGADO 60000 PSI PARA PAVIMENTOS	1	viernes, 13 de junio de 2025

UBICACIÓN	**Medidas**			
	LONGITUD	**CANTIDAD**	**PLATOS**	**TOTAL**
CARLOS PARRA (EJE VÍA)	1,00	90		90,00
CARLOS PARRA (PLATOS)	3,00	27	2,00	162,00
	5,30	15	2,00	159,00
			TOTAL	**411,00**

MELISSA VARGAS G.

Melisa Vargas Giraldo
CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

Ing. Jorge Joam Castañeda D.
Supervisor / Interventor

MEMORIA DE CALCULO CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

CONTRATO ELECTRONICO DE OBRA PÚBLICA Nro. 359 DE 2025

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCION DE LOSAS DE PAVIMENTOS RÍGIDO Y PEATONALES, EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ – CALDAS, ESPECIFICAMENTE EN LA CARRERA 6B ENTRE CALLES 3A Y 3B Y EN LA CALLE 6A ENTRE CARRERAS 19B Y 20A

CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S. - CONTRATISTA DE OBRA

PRLIMINARES

Item No.	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
21	ML	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CARCAMO Y SIFON A=0.40 m. H=0.30 m. L=1m CON BARRAS CORRUGADAS DE 1" en contramarco y marco en angulo 2"2*3/16 y rejilla en platina de 2"*3/16 (Incluye rejilla metalica)	1	viernes, 13 de junio de 2025

UBICACIÓN	**Medidas**			
	LONGITUD		**CANTIDAD**	**TOTAL**
CARLOS PARRA	2,20		2,00	4,40
			TOTAL	4,40

Melisa Vargas G.

Melisa Vargas Giraldo
CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

Ing. Jorge Joam Castañeda D.
Supervisor / Interventor

MEMORIA DE CALCULO CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

CONTRATO ELECTRONICO DE OBRA PÚBLICA Nro. 359 DE 2025

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCION DE LOSAS DE PAVIMENTOS RÍGIDO Y PEATONALES, EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ – CALDAS, ESPECIFICAMENTE EN LA CARRERA 6B ENTRE CALLES 3A Y 3B Y EN LA CALLE 6A ENTRE CARRERAS 19B Y 20A

CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S. - CONTRATISTA DE OBRA

PRLIMINARES

Item No.	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
22	ML	TUBO ALCANTARILLADO NOVAFORT PVC 250 MM	1	viernes, 13 de junio de 2025

UBICACIÓN	**Medidas**			
	LONGITUD			**TOTAL**
CAROS PARRA (SUMIDEROS)	2,10			2,10
	2,40			2,40
			TOTAL	4,50

Melisa Vargas G.

Melisa Vargas Giraldo
CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

Ing. Jorge Joam Castañeda D.
Supervisor / Interventor

MEMORIA DE CALCULO CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

CONTRATO ELECTRONICO DE OBRA PÚBLICA Nro. 359 DE 2025

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCION DE LOSAS DE PAVIMENTOS RÍGIDO Y PEATONALES, EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ – CALDAS, ESPECIFICAMENTE EN LA CARRERA 6B ENTRE CALLES 3A Y 3B Y EN LA CALLE 6A ENTRE CARRERAS 19B Y 20A

CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S. - CONTRATISTA DE OBRA

PRLIMINARES

Item No.	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
24	UND	ENSAYO DE DENSIDAD EN CAMPO	1	viernes, 13 de junio de 2025

UBICACIÓN	**Medidas**			
	CANTIDAD			**TOTAL**
CARLOS PARRA	3,00			3,00
			TOTAL	3,00

MELISSA VARGAS G.

Melisa Vargas Giraldo
CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.

Ing. Jorge Joam Castañeda D.
Supervisor / Interventor

Informe ejecutivo de obra 1

CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.
NIT: 901422847-0

Contrato 359 de 2025

Objeto: Contratar el mantenimiento y rehabilitación de la infraestructura vial urbana y espacio público, mediante la reparación y construcción de losas de pavimentos rígido y peatonales, en el municipio de Chinchiná – caldas, específicamente en la carrera 6b entre calles 3a y 3b y en la calle 6a entre carreras 19B y 20A.

Fecha: 13 de junio de 2025

Objeto de la obra

Contratar el mantenimiento y rehabilitación de la infraestructura vial urbana y espacio público, mediante la reparación y construcción de losas de pavimentos rígido y peatonales, en el municipio de Chinchiná – caldas, específicamente en la carrera 6b entre calles 3a y 3b y en la calle 6a entre carreras 19B y 20A.

Descripción del proyecto:

El Municipio de Chinchiná, como entidad territorial de la división política y administrativa del Estado, con autonomía política, administrativa y fiscal, tiene como misión constitucional y legal asegurar el desarrollo social, político, económico, físico y ambiental del municipio, el bienestar general y el mejoramiento continuo de calidad de vida de su población; mediante el ejercicio a través de la Administración Municipal de las competencias y funciones establecidas en el artículo 311 de la Constitución Política, las disposiciones legales, en concordancia con los Planes de Desarrollo Nacional, Departamental y Municipal.

Con el fin de lograr la interacción socio-cultural y económica del ente territorial se requiere realizar la CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCION DE LOSAS DE PAVIMENTOS RÍGIDO Y PEATONALES, EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ – CALDAS, ESPECIFICAMENTE EN LA CARRERA 6B ENTRE CALLES 3A Y 3B Y EN LA CALLE 6A ENTRE CARRERAS 19B Y 20A.

El Mejoramiento de las vías permitirá el desarrollo, el progreso y la comunicación entre las comunidades; beneficiando a la comunidad del Municipio y proporcionando a todos una mejor movilidad, operatividad vehicular en la zona y una mayor accesibilidad a los recursos como a los servicios existentes en el casco urbano del Municipio de Chinchiná.

El requerimiento se presenta debido a las deficiencias que se presentan en el sistema vial del municipio. Teniendo en cuenta que el mantenimiento del sistema vial es responsabilidad del municipio es deber del mismo promover el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes de este, asegurando que la red vial se encuentre en perfecto estado. Con las obras se velará por mantener en perfecto estado las vías que se intervengan en el municipio. Con esta actividad se beneficiarán todas las comunidades donde directamente se realicen los trabajos y sus visitantes al mejorar las condiciones de acceso y movilidad.

La infraestructura vial del Municipio de Chinchiná - Caldas es una de las piezas clave para el desarrollo de la competitividad y el crecimiento de la economía del municipio, dado que el

transporte por sus vías depende directamente del estado de estas; estas vías deben ser transitadas continuamente por la comunidad independientemente de su estado, generando desgaste del material, y en caso de no realizarse mantenimiento permanente el total deterioro de estas. Lo anterior conlleva a la incomodidad de quienes las transitan, susceptibilidad a la ocurrencia de accidentes y dificultad para transportar los productos de la región.

Las dinámicas urbanas y las regionales de carácter económico impulsan procesos de expansión y con ellos la necesidad de mayores desplazamientos que de acuerdo con la zonificación y usos del suelo en los actuales ordenamientos territoriales, van alejando los usos residenciales y los centros de producción hacia la periferia haciéndose imprescindible la conectividad vial entre ellos que necesariamente será mediante vías.

Localización: Las obras por ejecutar se localizan en el área urbana del Municipio de Chinchiná – Caldas, específicamente en la malla vial urbana en CARRERA 6 B ENTRE CALLES 3 A Y 3 B Y EN LA CALLE 6 A ENTRE CARRERAS 19B Y 20 A.

Descripción técnica del objeto contractual de obra:

Objeto:	Contratar el mantenimiento y rehabilitación de la infraestructura vial urbana y espacio público, mediante la reparación y construcción de losas de pavimentos rígido y peatonales, en el municipio de Chinchiná – caldas, específicamente en la carrera 6b entre calles 3a y 3b y en la calle 6a entre carreras 19B y 20A.
Contrato de Obra No.:	359 de 2025
Contratista:	CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S.
R.L. Contratista	Melisa Vargas Giraldo, identificada con cédula de ciudadanía 24.335.406
Plazo Inicial:	3 meses a partir de la firma del acta de inicio
Fecha de Inicio:	19 de mayo de 2025
Fecha de Terminación:	91 de agosto de 2025
Valor del contrato:	$ 387.554.955
Valor acta 1 (Actual):	$108.900.279
Supervisor/Interventor:	Ing. Jorge Joam Castañeda

Descripción de la obra ejecutadas durante el período del acta 1:

CAPITULO 1. PRELIMINARES
LOCALIZACION Y REPLANTEO DE VIAS incluye eje de via y laterales con andenes
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TECHADO MOVIBLE EN GUADUA Y PLÁSTICO
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CORDÓN PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS
CERRAMIENTO PROVISIONAL CON SEÑALIZADOR Y TELA DE CERRAMIENTO
DEMOLICION DE PAVIMENTO CONCRETO HIDRAULICO MANUAL
CAPITULO 2. MOVIMIENTO DE TIERRAS
EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MECANICO
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE EMPALME A CÁMARAS DE INSPECCIÓN CONCRETO DE 3000 PSI
EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M
CAPITULO 3. PISOS- BASES -RELLENOS
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE COMPACTADA CON RANA
CAPITULO 4. OBRAS EN CONCRETO
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO MR 42 HECHO EN OBRA
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION CIRCULAR 1,20 (COMPLETA)
CAPITULO 5. ACERO DE REFUERZO
CANASTILLA DE SOPORTE DE DOVELAS EN HIERRO 3/8" Y 1/4"
DOVELAS DE ACERO LISO 60000 PSI PARA PAVIMENTOS
DOVELAS DE ACERO CORRUGADO 60000 PSI PARA PAVIMENTOS
CAPITULO 6. SUMIDEROS
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CARCAMO Y SIFON A=0.40 m. H=0.30 m. L=1m CON BARRAS CORRUGADAS DE 1" en contramarco y marco en angulo 2"2*3/16 y rejilla en platina de 2"*3/16 (Incluye rejilla metalica)
TUBO ALCANTARILLADO NOVAFORT PVC 250 MM
CAPITULO 7.ENSAYOS .
ENSAYO DE DENSIDAD EN CAMPO

Valor del contrato de obra	$	387.554.955,00
Valor acta 1 (Actual)	$	108.900.279,00
Valor por ejecutar	$	278.654.676,00
Porcentaje de ejecución		28,10%
Período		19/05/2025 - 13/06/2025

Evidencias



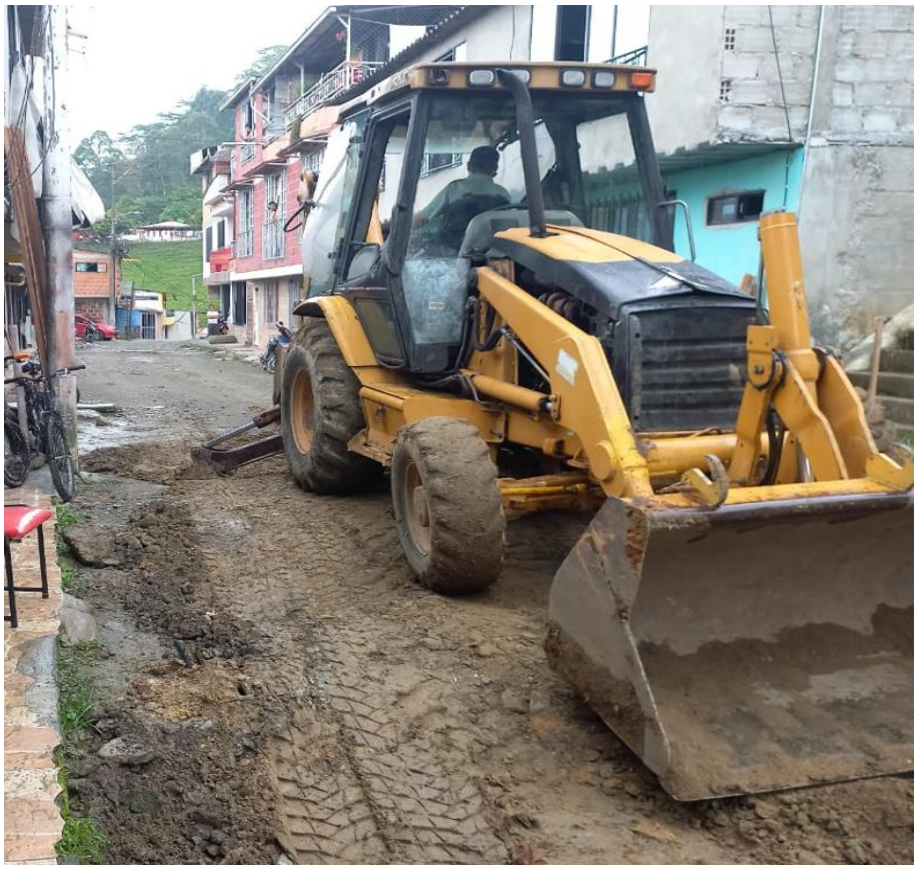
Inicio de obras (Localización, replanteo y excavaciones)





Excavaciones y demoliciones para conformación





Excavaciones y retiro de material sobrante al botadero





Excavaciones vía





Excavaciones y retiro de material sobrante





Localización y replanteo con equipos topográficos





Conformación de terreno manualmente





Demoliciones, excavaciones y retiro de sobrantes





Excavaciones y construcción de cerramiento provisional





Excavaciones y construcción de cerramiento provisional





Conformación de taludes, luego de la excavación





Cerramiento provisional en madera y tela verde





Cerramiento provisional y conformación de terreno





Cerramiento provisional protección de obra





Conformación de terreno para aplicación de sub base





Conformación de terreno para aplicación de sub base





Compactación de sub base con equipo mecánico





Sub base compactada mecánicamente





Sub base compactada mecánicamente





Sub base compactada mecánicamente





Sub base compactada mecánicamente





Construcción de sumideros, instalación de tuberías de desagüe y empalmes a cámara





Sub base compactada mecánicamente





Sub base compactada mecánicamente





Cordón para el manejo de aguas





Sub base compactada mecánicamente





Sub base compactada mecánicamente





Corte de concreto para demolición y conformación ancho de calzada





Sub base compactada mecánicamente





Demoliciones para construcción cuellos de cámara de inspección





Acero de refuerzo y pavimento en concreto





Acero de refuerzo y pavimento en concreto y construcción de techado provisional en guadua y plástico





Construcción de techado provisional en guadua y plástico





Melissa Vargas G.

MELISA VARGAS GIRALDO RL. C-PHAROS SAS

LP-002-2025

FORMATO 6
PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002
(PERSONAS JURÍDICAS)

[Este formato debe ser diligenciado por las personas jurídicas nacionales y las extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia las cuales deberán acreditar este requisito respecto del personal vinculado en Colombia].

[Cuando la persona jurídica no esté exonerada en el pago al sistema de aportes parafiscales, deberá incluir el siguiente texto y ajustar el formato en lo correspondiente:]

MELISA VARGAS GIRALDO identificado con CC 24.335.406 en mi condición de representante legal de CONSTRUCTORA PHAROS SAS identificada con NIT 901422847, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (*artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983),* pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

FERNANDO ALONSO ARANZAZU identificado con CC 9857124, y con tarjeta profesional No. 166878-T de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de Contador de CONSTRUCTORA PHAROS SAS identificada con NIT 901422847, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de MANIZALES, luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción *(artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983),* pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia, se firma en MANIZALES, a los 10 días del mes de junio de 2025

MELISSA VARGAS G.

_____	_____
R.L. MELISA VARGAS GIRALDO	CONTADOR. FERNANDO ALONSO ARANZAZU

Nota: Para los proponentes plurales cada uno de los integrantes debe acreditar por separado los requisitos señalados. Adicionalmente, el proponente adjudicatario debe presentar, para la suscripción del respectivo Contrato, ante la dependencia respectiva, la declaración donde acredite el pago correspondiente a seguridad social y aportes legales cuando a ello haya lugar.


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 24335406
VARGAS GIRALDO
APELLIDOS
MELISA
NOMBRES
FIRMA
FECHA DE NACIMIENTO 31-OCT-1984
VILLAMARIA
(CALDAS)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.54
ESTATURA
O+
G.S. RH
F
SEXO
19-NOV-2002 MANIZALES
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADORA NACIONAL
INDICE DERECHO
P-0900100-35110821-F-0024335406-20030122
03159030016A 01 123874100





Para uso exclusivo

CONSTRUCTORA PHAROS SAS.

MARZO DE 2.025.





UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

9162F4A0B8F7E0A3

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **FERNANDO ALONSO ARANZAZU OSPINA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 9657124 de PENSILVANIA (CALDAS) Y Tarjeta Profesional No 166878-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 9 días del mes de Mayo de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901422847	0	CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CALLE 7 8 23	MANIZALES-CALDAS	8904836	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-05	2025-06	1555127690	9487478206	E	2025/06/12	2025/06/16	BANCO DAVIVIENDA	4	$882,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: OBRA CHINCHINA ANDES (9 Afiliados)																								**$2,562,300**	**$410,400**			**$3,131,700**	**$125,400**			**$3,131,700**	**$125,400**			**$3,131,700**		**$218,700**		**$0**	**$0**		**$879,900**
Centro de Trabajo: ANDES (9 Afiliados)																								**$2,562,300**	**$410,400**			**$3,131,700**	**$125,400**			**$3,131,700**	**$125,400**			**$3,131,700**		**$218,700**		**$0**	**$0**		**$879,900**
Ciudad: CHINCHINA Depto: CALDAS (9 Afiliados)																								**$2,562,300**	**$410,400**			**$3,131,700**	**$125,400**			**$3,131,700**	**$125,400**			**$3,131,700**		**$218,700**		**$0**	**$0**		**$879,900**
1	CC	1113303316	AREIZA JESUS	X																		230201	5	$237,250	$38,000	EPS002	5	$237,250	$9,500	CCF11	5	$237,250	$9,500	14-4	5	$237,250	6.960%	$16,600	5	$0	$0	Si	$73,600
2	CC	4597556	ARIAS CARLOS	X																			0	$0	$0	EPS037	12	$569,400	$22,800	CCF11	12	$569,400	$22,800	14-4	12	$569,400	6.960%	$39,700	12	$0	$0	Si	$85,300
3	CC	15906795	CASTRO JESUS	X																		25-14	5	$237,250	$38,000	EPS002	5	$237,250	$9,500	CCF11	5	$237,250	$9,500	14-4	5	$237,250	6.960%	$16,600	5	$0	$0	Si	$73,600
4	CC	1054999513	RENDON ANDERSON	X																		230201	5	$237,250	$38,000	EPS041	5	$237,250	$9,500	CCF11	5	$237,250	$9,500	14-4	5	$237,250	6.960%	$16,600	5	$0	$0	Si	$73,600
5	CC	1054991503	RUIZ JHONATAN	X																		230301	5	$237,250	$38,000	EPS002	5	$237,250	$9,500	CCF11	5	$237,250	$9,500	14-4	5	$237,250	6.960%	$16,600	5	$0	$0	Si	$73,600
6	CC	75144859	URREA JOHN	X																		25-14	5	$237,250	$38,000	EPS041	5	$237,250	$9,500	CCF11	5	$237,250	$9,500	14-4	5	$237,250	6.960%	$16,600	5	$0	$0	Si	$73,600
7	CC	15905350	URREA JUAN	X																		230201	12	$569,400	$91,200	EPS037	12	$569,400	$22,800	CCF11	12	$569,400	$22,800	14-4	12	$569,400	6.960%	$39,700	12	$0	$0	Si	$176,500
8	CC	1054992877	ZAPATA ANDRES	X																		230201	5	$237,250	$38,000	EPS002	5	$237,250	$9,500	CCF11	5	$237,250	$9,500	14-4	5	$237,250	6.960%	$16,600	5	$0	$0	Si	$73,600
9	CC	1054998017	ZULETA CRISTIAN	X																		230301	12	$569,400	$91,200	EPS002	12	$569,400	$22,800	CCF11	12	$569,400	$22,800	14-4	12	$569,400	6.960%	$39,700	12	$0	$0	Si	$176,500
Total			**Afiliados(9)**																					$2,562,300	$410,400			$3,131,700	$125,400			$3,131,700	$125,400			$3,131,700		$218,700		$0	$0		$879,900

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901422847	0	CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CALLE 7 8 23	MANIZALES-CALDAS	8904836	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-05	2025-06	1555127690	9487478206	E	2025/06/12	2025/06/16	BANCO DAVIVIENDA	4	$882,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				8	$410,400	$1,200	$0	$411,600
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$76,000	$200	$0	$76,200
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$129,200	$400	$0	$129,600
PROTECCION	230201	800,229,739	0	4	$205,200	$600	$0	$205,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				9	$218,700	$600	$0	$219,300
COLPATRIA ARP	14-4	860,002,183	9	9	$218,700	$600	$0	$219,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				9	$125,400	$400	$0	$125,800
CONFAMILIARES	CCF11	890,806,490	5	9	$125,400	$400	$0	$125,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				9	$125,400	$500	$0	$125,900
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	2	$45,600	$200	$0	$45,800
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	2	$19,000	$100	$0	$19,100
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	5	$60,800	$200	$0	$61,000
TOTAL				**9**	**$879,900**	**$2,700**	**$0**	**$882,600**

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14999099657

(415)7707212489984(8020) 000001499909965 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 2 2 8 4 7	0	Impuestos y Aduanas de Manizales 1 0	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Caldas 1 7	Manizales 0 0 1

41. Dirección principal
AV DOCE DE OCTUBRE 18 61 ED ESSENZA AP 1004

42. Correo electrónico constructorapharos@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 0 1 4 1 4 3 8 1 7	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		**Actividad secundaria**		**Otras actividades**			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 2 0 1 0 1 9							

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5														

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre VARGAS GIRALDO MELISA

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14999099657

(415)7707212489984(8020) **000001499909965 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 4 2 2 8 4 7	0	Impuestos y Aduanas de Manizales	1 0	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número	0 0 0	
73. Fecha	2 0 2 0 1 0 1 9	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 2 0 1 0 2 0	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 0 2 1 0 2 0 9	
78. Departamento	1 7	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 0 1 0 2 0	
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control:

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 2 2 0 7 0 5		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14999099657

(415)7707212489984(8020) **000001499909965 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 2 2 8 4 7	0	Impuestos y Aduanas de Manizales 1 0	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 0 1 0 2 0

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	2 4 3 3 5 4 0 6		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
VARGAS	GIRALDO	MELISA	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 0 1 0 2 0

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	9 9 7 6 5 9 8		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
QUINTERO	ARROYAVE	WILSON	ADRIAN

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764074861101

(415)7707212489984(8020) 001876407486110 1

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 1 4 2 2 8 4 7	0				

11. Razón social
CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S

12. Dirección seccional
Impuestos y Aduanas de Manizales

Cód. 1 0

24. Dirección
AV DOCE DE OCTUBRE 18 61 ED ESSENZA AP 1004

25. País	26.Departamento	27. Municipio
Colombia	Caldas	Manizales

La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 0042 del 05/05/2020, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado; determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos, en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el tramite establecido.

Las vigencias de los rangos de numeración de facturación, se contarán a partir de la formalización de éste documento oficial.

Si el obligado a facturar; no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de dichos rangos.

AUTORIZADO

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del solicitante

Firma del funcionario autorizado

DIAN
2024-07-11 / 11:32:05 AM
Fecha Acuse de Recibo
Firmado

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia SUBDIRECCION DE FACTURA ELECTRONICA Y SOLUCI
990. Lugar administrativo
991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

1001. Apellidos y nombres VARGAS GIRALDO MELISA
1002. Tipo documento Cédula de Ciudadanía
1003. No. Identiflcación 24335406 1004. DV 2
1005. Cod. Representación Representante Legal Principal
1006. Organización CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S

997. Fecha formalización 2024-07-11/11:32:05

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764074861101

(415)7707212489984(8020) 001876407486110 1

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 1 4 2 2 8 4 7	0				

11. Razón social

CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	38. Vigencia	34. Tipo solicitud	Cód.
1	CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S AV DOCE DE OCTUBRE 18 61 ED ESSENZA AP 1004	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	4	FE	16	200	12	HABILITACIÓN	2
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									

AUTORIZADO

Bancolombia

www.bancolombia.com.co

Manizales, 21 de octubre 2024

BANCOLOMBIA S.A. informa que, a la fecha de emisión de este certificado CONSTRUCTORA PHAROS SAS, identificado con nit 901.422.847, cuenta con los siguientes productos financieros en el Banco:

Nombre Producto	N.º Producto	Fecha Apertura	Estado
Cuenta ahorros	059-000117-42	2024/10/21	ACTIVA

***Importante:** esta certificación solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

VIGILADO

*Si desea verificar la información de esta constancia, puede comunicarse a la línea de atención al cliente en: Bogotá: (601) 343 00 00, Medellín (604) 510 90 00, Cali (602) 554 05 05, Barranquilla (605) 361 88 88, Cartagena (605) 693 44 00, Bucaramanga (607 697 25 25, Pereira (606) 340 12 13, a nivel nacional: 018000912345; desde España: 900 995 717 y Estados Unidos: 1866 379 9714. Defensor del Consumidor Financiero: María Adelayda Calle Correa, de lunes a viernes entre 8:00 a.m. a 12 p.m. y 2:00 p.m. a 5:00 p.m. línea gratuita 01 8000 52 2622, teléfonos (604) 3561225, correo electrónico defensor@bancolombia.com.co, o en la: Carrera 48 #18 A 14, Edificio FIC48, Piso 11, Medellín.

BANCOLOMBIA
Manizales - Of. 059 Avda Santander
Asesor Mipyme Nº 156
Cédula Nº 30.357.877