Inderba	**INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACIÓN, EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACIÓN FISICA DE BARRANCABERMEJA**	
	INFORME DE EVALUACIÓN	
MINIMA CUANTIA No. MIN-001-2025	**OBJETO: MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DEL INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACIÓN, EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACIÓN FÍSICA DE BARRANCABERMEJA - INDERBA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS PERTENECIENTES A LA VILLA OLÍMPICA EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA.**	
INFORME DE EVALUACIÓN FINAL		
Oferente segundo lugar Menor Precio: EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO ELECTRICO Y MANTENIMIENTO - FUNITEL **NIT** 829.000.828-9 **Representante Legal y/o Apoderado**: ISABEL NIÑO PEÑA **Identificación:** C.C. 37.918.453 **Valor Oferta**: $35.639.996 APORTADA A TRAVES DE LA PLATAFORMA SECOP II		

	REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS					
Nº	**DOCUMENTOS HABILITANES**		**CUMPLE**		**NO APLICA**	**OBSERVACIONES**
	DE ORDEN JURÍDICO	**REQUISITO**	**SI**	**NO**		
1	Carta de presentación de la Oferta.	Firma del Representante Legal	**X**			Se allega documento, CUMPLE.
		Poder cuando se firma la Propuesta mediante apoderado.			**X**	
		Según modelo en todo su contenido Anexo No. 01		**X**		
		Presentación del documento	**X**			
2	Declaración juramentada de pagos al sistema de seguridad social y aportes parafiscales en caso de tener empleados. –junto con la última planilla de pago. Esto aplica para los proponentes persona jurídica o persona natural. En caso de no tener empleados allegar constancia de pago de seguridad social del mes en el que se presenta la oferta. En caso de tener revisor fiscal, deberá aportar la cédula de ciudadanía, la tarjeta profesional y el certificado de antecedentes disciplinarios del revisor fiscal. En caso de ser proponente plural deberá allegar este documento suscrito por cada uno de los integrantes del proponente plural.	Aportar documentación	**X**			Se allega documento, CUMPLE.
3	Compromiso de transparencia	Aportar documento de compromiso	**X**			Se allega documento, CUMPLE.

4	RUT vigente	RUT		**X**			Se allega documento, CUMPLE.
5	Compromiso anticorrupción	Aportar documento de compromiso		**X**			Se allega documento, CUMPLE.
6	Certificado de inhabilidades e incompatibilidades	Aportar documento de certificación		**X**			Se allega documento, CUMPLE.
7	Certificado de existencia y representación legal	Certificado de existencia y representación legal		**X**			Se allega documento, CUMPLE.
8	Identificación del proponente, o representante legal del proponente.	Identificación del proponente, o representante legal del proponente.		**X**			Se allega documento, CUMPLE.
9	Certificado de antecedentes fiscales	Certificado de antecedentes fiscales		**X**			Se allega documento, CUMPLE.
10	Certificado de antecedentes disciplinarios	Certificado de antecedentes disciplinarios		**X**			Se allega documento, CUMPLE.
11	Certificado de antecedentes judiciales	Certificado de antecedentes judiciales		**X**			Se allega documento, CUMPLE.
12	Certificado de medidas correctivas	Certificado de medidas correctivas		**X**			Se allega documento, CUMPLE.
13	Copia de libreta militar del representante legal (aplica para menores de 50 y varones).	Copia de libreta militar del representante legal (aplica para menores de 50 y varones).				**X**	No aplica.
14	Documento de constitución de proponente plural	Documento de constitución de proponente plural				**X**	No aplica.
15	Poder de apoderado que presenta la propuesta.	Poder de apoderado que presenta la propuesta.				**X**	No aplica.
16	Documentos que acredita facultades otorgadas por el órgano social en caso de tener limitaciones el representante legal para suscribir contratos.	Documentos que acredita facultades otorgadas por el órgano social en caso de tener limitaciones el representante legal para suscribir contratos.				**X**	No aplica.
17	Certificado de inhabilitades por delitos sexuales	Certificado de inhabilitades por delitos sexuales cuya vigencia sea inferior a 30 días calendarios. El representante legal del proponente plural, o el proponente persona natural deberá allegar este certificado. En caso de ser proponente plural, cada representante legal miembro, o persona natural, que compone el proponen plural deberá allegar la declaración		**X**			Se allega documento, CUMPLE.

18	Certificado REDAM	Certificado del representante legal de no estar registrado en el Registro de Deudores Alimentarios Morosos (Ley 2097 de 2021) REDAM inferior a 30 días calendarios. (El certificado se puede obtener en el link: https://redam.gov.co/)		**X**			Se allega documento, CUMPLE.
19	Condiciones de desempate	Aportar documentos que acrediten condiciones de desempate. Esto no es subsanable.		**X**			Allega documento de estímulo a la industria nacional.
20	MiPymes	En caso de que el proceso de limite a MiPymes, el proponente deberá acreditar su condición.		**X**			Se encuentra acreditado con la solicitud de limitación que reposa en el expediente del proceso.
	CONCLUSIÓN	**CUMPLE JURÍDICAMENTE.**					

REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS						
Nº	**DOCUMENTOS HABILITANTES**		**CUMPLE**		**NO APLICA**	**OBSERVACIONES**
	DE CONTENIDO TÉCNICO	**REQUISITO**	**SI**	**NO**		
1	Acreditación de experiencia para proponentes no MiPymes	El proponente deberá acreditar la experiencia con un (1) contrato y/o convenio que haya sido celebrado y liquidado con entidades públicas y/o privadas, y que contemple las siguientes características: 1) Se encuentre ejecutado al 100%. 2) Que contemple el mantenimiento de aires acondicionado y/o sistemas de ventilación y/o refrigeración no industrial. 3) Cuyo valor sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial en SMMLV.				
2	Acreditación de experiencia para proponentes MiPymes	El proponente deberá acreditar la experiencia con un (1) contrato y/o convenio que haya sido celebrado y liquidado con entidades públicas y/o privadas, y que contemple las siguientes características: 1) Se encuentre ejecutado al 100%. 2) Que contemple el mantenimiento de aires acondicionado y/o sistemas de ventilación y/o refrigeración no industrial. 3) Cuyo valor sea igual o superior al 70% del presupuesto oficial en SMMLV	**X**			Aporta el Contrato No. 1444 de 2016, suscrito con la Alcaldía de Barrancabermeja por el valor de $209.587.500. Cumple con el requisito de experiencia solicitado.
3	Personal Mínimo Requerido con la ejecución del Contrato.	**El proponente deberá acreditar que cuenta con un personal como mínimo en las siguientes condiciones:** 1) **Supervisor de Mantenimiento:** Este deberá tener una formación profesional en áreas de la ingeniería. • Deberá contar con más de 26 meses de experiencia en mantenimiento de aires acondicionados. • Experiencia certificada en cuatro (04) o más contratos como supervisor en mantenimiento de aires acondicionados. También	**X**			**SUPERVISOR -** **DUNNY II DORIA NIÑO** Cumple y acredita los requisitos solicitados.

		deberá presentar certificado de ejecución del contrato donde adquirió experiencia. • Deberá aportar certificaciones académicas: Diploma • Copia de la matricula profesional. • Certificado de vigencia de la matrícula profesional y antecedentes disciplinarios. • Certificaciones de experiencia • Carta de intención para la conformación del personal mínimo requerido dirigido el presente proceso NOTA: Los diplomas y certificaciones aportados para acreditar los requisitos establecidos en el presente requisito deben ser otorgados por instituciones educativas reconocidas por el Ministerio de Educación Nacional o Entidad Competente. 2) Técnico en refrigeración: este deberá tener una formación de técnico en refrigeración. • Deberá contar con más de 10 meses de experiencia certificada como técnico en refrigeración en contratos de mantenimiento de aires acondicionados. También deberá presentar certificado de ejecución del contrato donde adquirió experiencia • Deberá aportar certificaciones académicas: Diploma • Certificaciones de experiencia • Una certificación en manejo de hidrolavadoras, expedida por un fabricante o centro autorizado legalmente constituida y marca reconocida. • Carta de intención para la conformación del personal mínimo requerido dirigido el presente proceso • Acreditar certificado vigente de capacitación y entrenamiento en trabajo seguro en alturas conforme a las previsiones legales **NOTA:** Los diplomas y certificaciones aportados para acreditar los requisitos establecidos en el presente requisito deben ser otorgados por instituciones educativas reconocidas por el Ministerio de Educación Nacional o Entidad Competente. 3) Técnico electricista: este deberá tener una formación de técnico electricista o afín, con matrícula del Consejo Nacional de Técnicos Electricistas de conformidad con lo establecido en el Decreto 91 de 1991 y la Ley 1264 de 2008, en donde se verifique que esté clasificado en TE-1, TE.2, TE-3. TE-4, TE-6. • Deberá contar con más de 46 meses de experiencia certificada como técnico electricista en contratos de mantenimiento de aires acondicionados. También deberá presentar certificado de ejecución del contrato donde adquirió experiencia.				**TECNICO DE REFRIGERACION -** **ESTEVINSON CARO ZETUAIN** Cumple y acredita los requisitos solicitados. **TECNICO ELECTRICISTA –** **SERGIO ALFREDO TELLEZ RONDON** Cumple y acredita los requisitos solicitados.

<table>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>

Deberá aportar certificaciones académicas: Diploma
Copia matrícula profesional de técnico electricista – CONTE.
Certificaciones de experiencia
Acreditar certificado vigente de capacitación y entrenamiento en trabajo seguro en alturas conforme a las previsiones legales.
Carta de intención para la conformación del personal mínimo requerido dirigido el presente proceso

NOTA: Los diplomas y certificaciones aportados para acreditar los requisitos establecidos en el presente requisito deben ser otorgados por instituciones educativas reconocidas por el Ministerio de Educación Nacional o Entidad Competente.
</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>4</td>
<td>Equipo Mínimo Requerido</td>
<td>
<table>
<tr><th>Item</th><th>Cant.</th><th>Criterio</th><th>Justificación</th></tr>
<tr><td>1</td><td>Uno (01)</td><td>Venta de equipos y repuestos sistema Movile Software</td><td>Utilizado para revisar el funcionamiento del aire acondicionado en el arranque y diagnostico cuando esté presente fallas, alarmas, bloqueos.</td></tr>
<tr><td>2</td><td>Uno (01)</td><td>Balanza de refrigerante</td><td>Utilizada para presar la cantidad de refrigerante que se le carga al sistema del aire acondicionado.</td></tr>
<tr><td>3</td><td>Uno (01)</td><td>Vacuómetro</td><td>Utilizado para medir el vacío que se le realiza al sistema del aire acondicionado.</td></tr>
<tr><td>4</td><td>Uno (01)</td><td>Bomba de hacer vacío</td><td>Utilizada para asegurar la completa extracción de la humedad y de los gases no condensables del sistema del aire acondicionado.</td></tr>
<tr><td>5</td><td>Uno (01)</td><td>Anemómetro con reporte de medición vigente año 2024</td><td>Utilizado para medir velocidad del aire en tiempo real en unidades de m/s, km/, ft/min, mph, mide flujo del aire en unidades de CFM, CMM y mide temperatura del aire en unidades de °C y ° F.</td></tr>
<tr><td>6</td><td>Uno (01)</td><td>Recicladora – recuperadora</td><td>Utilizada para retirar el refrigerante del sistema, aire acondicionado si contaminar el medio ambiente por medio de un módulo separador de aceite que permite recolectar y luego dispensar el aceite fácilmente. Junto con su filtro secador y visor, esta unidad no solo le permite al técnico limpiar el refrigerante usado, sino también y posiblemente re – usarlo.</td></tr>
<tr><td>7</td><td>Uno (01)</td><td>Pinza voltiamperimetri</td><td>Utilizada para medir la tensión en los rangos AC - DC</td></tr>
</table>
</td>
<td>X</td>
<td></td>
<td></td>
<td>El proponente aporta las factoras donde se acredita la propiedad de los equipos requeridos y el certificado de calibración vigente.

Cumple con el requisito.</td>
</tr>
</table>

				ca Con Certificado de calibración vigente año 2024				
		Para acreditar este requisito el proponente debe allegar certificación de disposición de los equipos anexando facturas donde se evidencie la propiedad. En caso de no ser propietario, podrá presentar certificado de disponibilidad del propietario junto con las facturas que acrediten la propiedad. NOTA. Aquellos documentos que se llegue a verificar, entre ellas las facturas, que llegase a presentar alguna alteración o posible falsedad será reportada a los Entes de Control para los fines pertinentes					
	CONCLUSIÓN	**CUMPLE TÉCNICAMENTE**						

EVALUACIÓN DE PROPUESTA ECONÓMICA					
Nº	**DE CONTENIDO FINANCIERO**	**REQUISITO**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES**
1	Propuesta económica	Propuesta económica	**CUMPLE**		VER INFORME ANEXO ECONOMICO

CUADRO RESUMEN DE REQUISITOS HABILITANTES					
	PROPONENTE	**ASPECTOS JURÍDICOS**	**ASPECTOS TECNICOS**	**ASPECTOS FINANCIERA**	**ESTADO DEL PROPONENTE**
1	FUNITEL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
OBSERVACIONES:					

COMITÉ EVALUADOR. JUNIO 18 DE 2025

(ORIGINAL FIRMADO) **ABG. ELVER DANILO FUQUENE RINCON** MIEMBRO COMITÉ EVALUADOR ASPECTOS JURÍDICOS	(ORIGINAL FIRMADO) **ELKIN MAURICIO BALLESTEROS RIVERA** MIEMBRO COMITÉ EVALUADOR ASPECTOS financieros (OFERTA ECONÓMICA)	(ORIGINAL FIRMADO) **WILLIAM COBOS MESA** MIEMBRO COMITÉ EVALUADOR ASPECTOS TECNICOS

Inderba	INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVA
	OFERTA ECONOMICA

MÍNIMA CUANÍIA: MIN-001-2025

OBJETO: "MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DEL INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACIÓN, EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACIÓN FÍSICA DE BARRANCABERMEJA - INDERBA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS PERTENECIENTES A LA VILLA OLÍMPICA EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA"

No.	PROPONENTE	VALOR DE OFERTA SECOP II	VERIFICACIÓN ARITMÉTICA	ORDEN DEL MENOR VALOR	VERIFICACIÓN	CONCLUSION
4	EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO ELECTRICO Y MANTENIMIENTO - FUNITEL	$ 35,640,000.00	$ 35,639,996.00	**1**	EL PROPONENTE ALLEGA ACLARACION DEL VALOR DE LA PROPUESTA ESTÁ POR DEBAJO DEL PRESUPUESTO OFICIAL EN UN 1%. AL REALIZAR LA COMPARACIÓN ABSOLUTA, ESTE VALOR NO SUPERA LA CONDICIÓN QUE ESTABLECE ≥20%, TIPIFICÁNDOLA COMO UN PRECIO COMPETITIVO SEGÚN LA METODOLOGÍA EXPRESADA EN LA GUÍA PARA EL MANEJO DE OFERTAS ARTIFICIALMENTE BAJAS EN PROCESOS DE CONTRATACIÓN -G-MOAB-01. ASIMISMO, EN COMPARACIÓN FRENTE AL ANÁLISIS DE PRECIOS DE MERCADO ELABORADO POR LA ENTIDAD, ENCONTRÁNDOSE QUE, AUNQUE EL VALOR OFERTADO ES INFERIOR EN UN 0,28% RESPECTO AL MENOR VALOR IDENTIFICADO POR LA ENTIDAD, LA PROPUESTA ECONÓMICA SIGUE SIENDO COMPETITIVA. POR TANTO, SE CONCLUYE QUE ESTA CUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES.	EL PROPONENTE ALLEGA ACLARACION DEL PRECIO ARTIFICIALMENTE BAJO, DESVIRTUANDO DICHA CONDICION Y DEMOSTRANDO QUE ESTAMOS FRENTE A UNA OFERTA COMPETITIVA, GARANTIZANDO QUE NO SE VA A PRESENTAR DESEQUILIBRIO ECONOMICO POR ESTE ASPECTO.

(1) https://www.colombiacompra.gov.co/sites/cce_public/files/cce_documents/cce_guia_artificialmente_bajas.pdf

ELKIN MAURICIO BALLESTEROS RIVERA
Miembro Financiero del Comité Evaluador