Gobierno de Colombia

IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI Territorial Cesar

ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [ ] **Final** [X]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
3	0	1	2	2	0	2	4

INFORMACION GENERAL

Contratista: RONALD FABIAN ROMERO ARRIETA CONTRATO No. 948/2024 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **1065807371**

OBJETO: Prestación de servicios personales para realizar el control de calidad de la información del reconocimiento de campo en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado a la Dirección Territorial Cesar

Lugar Ejecución: BOGOTA_D.C. **Fecha aprobación póliza:** **20/09/2024**

Vigencia: **del** 20092024 **Hasta:** 30122024

Termino de ejecución: **del** 20092024 **Hasta:** 30122024

Período Reportado: **16/12/2024** **al** **30/12/2024**

Valor Total **$15,300,000.00** **Honorarios:** **$15,300,000.00**

Forma de pago: A RAZÓN DE TRES MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS M/CTE.($3,900,000.00)

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafíscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
4	ARL	POSITIVA ARL	12-2024	4582694978	$43,900.00
4	SALUD	SALUD TOTAL E.P.S.	12-2024	4582694978	$225,000.00
4	PENSION	PORVENIR PENSIONES S.A.	12-2024	4582694978	$288,000.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
4	$2,250,000.00	$150,000.00

No. Cuenta Bancaria: No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

• en cumplimiento de la obligación 1 elaboré los tramites y procedimientos del reconocimiento predial correspondientes a las mz 0501, 0616, 0619, 0497, 0498, 0499, 0500, 0501, 0502, 0571, 0122, 0274, 0363, 0201, 0574, 0575, 0346, 0347, 0028, en los diferentes barrios que me fueron asignados por mi coordinador de grupo.

• en cumplimiento de la obligación 2 realicé el reconocimiento predial de las manzanas las mz 0501, 0616, 0619, 0497, 0498, 0499, 0500, 0501, 0502, 0571, 0122, 0274, 0363, 0201, 0574, 0575, 0346, 0347, 0028 dentro de este cumplí con el rendimiento diario establecido, el cual, hasta el momento es de una (1) manzana por día.
• en cumplimiento de la obligación 3 realicé la inspección de los predios y manzanas asignadas por mi coordinador de grupo, esto teniendo en cuenta que algunos de los pedios se encuentran en zonas aledañas a invasiones, lo que en ocasiones podría presentar carencia de información.
• en cumplimiento de la obligación 4 llevé a cabo la compilación de la información de los predios que me fueron asignados, solicitando la información pertinente de estos, cabe aclarar que gran parte de los predios no cuentan con documentación de soporte.
• en cumplimiento de la obligación 5 llevé a cabo el registro fotográfico de las áreas de la vivienda correspondientes a la fachada, esto teniendo en cuenta que no se estaba realizando el método convencional, llegando a los predios identificados con posibles inconsistencias según el censo realizado.
• en cumplimiento de la obligación 6 realicé el diligenciamiento de información en aplicativo móvil (cica móvil y cica web, de las mz 0501, 0616, 0619, 0497, 0498, 0499, 0500, 0501, 0502, 0571, 0122, 0274, 0363, 0201, 0574, 0575, 0346, 0347, 0028.
• en cumplimiento de la obligación 7 llevé a cabo de manera integral el registro de las manzanas visitadas en formato excel donde se evidencia el estado actual de los predios.
• en cumplimiento de la obligación 8 realicé a satisfacción la digitalización de las manzanas que se me asignaron con las respectivas nomenclaturas y los catastros según la numeración asignada por el aplicativo cica.
• en cumplimiento de la obligación 9 dicho control lo he venido realizando a medida que ingreso la información, con el fin de evitar saltos y cruces de información
• en cumplimiento de la obligación 10 he puesto a disposición la información que haya requerido cualquier superior a cargo a fin de verificar datos y la correcta ejecución del trabajo desempeñado.

• en cumplimiento de la obligación 11 he realizado el envío de manzanas a control de calidad para la respectiva verificación por parte del coordinador de grupo, de tal forma que se garantice que la información es verídica.
• en cumplimiento de la obligación 12 realicé de manera satisfactoria el uso de equipos facilitados por parte del personal administrativo a fin de llevar a cabo las actividades de manera óptima y con calidad.
• en cumplimiento de la obligación 13 realicé de manera satisfactoria el uso de equipos facilitados por parte del personal administrativo a fin de llevar a cabo las actividades de manera óptima y con calidad.
• en cumplimiento de la obligación 15 le brindé a la comunidad la información correspondiente respecto a la actividad que se está llevando a cabo en cuanto a la actualización catastral del municipio.

• en cumplimiento de la obligación 17 asistí a las reuniones convocadas por parte del coordinador general y a las reuniones virtuales a fin de conocer de ante mano los procesos que se llevan a cabo dentro del proyecto

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

ALFREDO RAFAEL SILVA NAVARRO

NOMBRE



FIRMA