NOTA: ESTE CUADRO YA ESTA FORMULADO EN LAS ZONAS SOMBREADAS, POR FAVOR NO ESCRIBIR NI REALIZAR NINGUNA OPERACION EN ESTAS.

ALCALDIA MAYOR DE SANTA FE DE BOGOTA D.C.

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

DIRECCION DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS DISTRITALES

ACTA PARCIAL No. 2

ACTA CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DEL 30 DE ENERO AL 29 DE FEBRERO DEL 2020

RADICACION No.

CONTRATISTA : CONSORCIO ARCA & ORBE

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR LA FUNDACION AR REQUERIDOS PARA LA OBTENCION DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACION NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCION DE UN COLEGIO NUEVO EN EL PREDIO DENOMINADO BONAVISTA LOCALIDAD 19 CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL.

DIRECCION	: AVENIDA 28 No 37-38	**ESTABLECIMIENTOS**	:	**PLAZO INICIAL**	: 5 MESES
C.C. ó NIT	: 900,994,398-5	**LOCALIZACION**	:	**FECHA INICIACION**	: 30 de Diciembre de 2019
TELEFONO	: 2442900	**VR. INICIAL**	: $162.488.550,00	**FECHA TERMINAC.INICIAL**	: 29 de mayo de 2020
SUPERVISOR	: MELIZA MARULANDA	**ANTICIPO**	N/A	**PLAZO ADICIONAL**	: N/A
DIRECCION	: AV. EL DORADO No.66-63 PISO 3	**VR. ADICIONAL**	:	**TIEMPO SUSPENDIDO**	: N/A
C.C. ó NIT	: 35.419.463 de Zipaquira	**VR. FINAL**	: $162.488.550,00	**PLAZO TOTAL**	: 5 MESES
TELEFONO	: 3241000			**FECHA FINAL**	: 29 de Mayo de 2020

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	FECHA	VALOR REGISTRO	SALDO REGISTRO	VR. REG.AFECTAR	NUEVO SALDO REG.
2858	30-sep-20	9265	27-nov-19	$ 162.488.550,00	$ 152.739.237,00	$ 9.749.313,00	$ 142.989.924,00
	TOTALES					$ 9.749.313,00	$ 142.989.924,00

A PAGAR $ 9.749.313,00 NUEVE MILLONES SETECIENTOSCUARENTA Y NUEVE TRESCIENTOS TRECE PESOS M/CTE

INFORMACION TRIBUTARIA

TIPO DE REGIMEN

REGIMEN COMUN [X]
REGIMEN SIMPLIFICADO [ ]

AUTORETENEDOR [ ] RESOLUCION Nº
GRAN CONTIBUYENTE [ ] RESOLUCION Nº

ICA CODIGO [ ]

SISTEMA AUTOMATICO DE PAGOS (S.A.P.)

BANCO BANCOLOMBIA SUCURSAL ALCALA CUENTA CORRIENTE [X] CUENTA DE AHORROS [X] CTA. Nº 596-637742-41

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CONSULTORIA EJECUTADA						
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL		
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
1	COSTOS FIJOS MENSUALES: Corresponderá al TREINTA POR CIENTO (30%) del valor total de interventoría, y se cancelará en pagos mensuales vencidos de igual valor, en un número de cuotas igual al número de meses del plazo del contrato de consultoría, los cuales se realizarán con la entrega y recibo a satisfacción del informe de las actividades desarrolladas del mes correspondiente, conforme a lo previsto en las obligaciones respecto del contrato de interventoría.	GL	5,00	$ 8.192.700,00	$ 40.963.500,00	1,00	$ 8.192.700,00	1,00	$ 8.192.700,00	2,00	$ 16.385.400,00	40,00%
2	COSTOS VARIABLES POR AVANCE: Corresponderá al SESENTA POR CIENTO (60%) del valor total de interventoría, en tres pagos de acuerdo con el avance de la consultoría así: Pago No. 1, Porcentaje de avance efectivo contrato de consultoría 30%, Porcentaje a pagar del contrato de interventoría 20%.	GL	1,00	$ 27.309.000,00	$ 27.309.000,00							
3	COSTOS VARIABLES POR AVANCE: Corresponderá al SESENTA POR CIENTO (60%) del valor total de interventoría, en tres pagos de acuerdo con el avance de la consultoría así: Pago No. 2, Porcentaje de avance efectivo contrato de consultoría 60%, Porcentaje a pagar del contrato de interventoría 20%.	GL	1,00	$ 27.309.000,00	$ 27.309.000,00							
4	COSTOS VARIABLES POR AVANCE: Corresponderá al SESENTA POR CIENTO (60%) del valor total de interventoría, en tres pagos de acuerdo con el avance de la consultoría así: Pago No. 3, Porcentaje de avance efectivo contrato de consultoría 90%, Porcentaje a pagar del contrato de interventoría 20%.	GL	1,00	$ 27.309.000,00	$ 27.309.000,00							
5	LIQUIDACIÓN: El porcentaje restante (10%) del valor de la interventoría se pagará de forma proporcional al porcentaje del contrato de consultoría ejecutado, una vez sean suscritas y legalizadas las actas de terminación y liquidación tanto del contrato de consultoría como de interventoría.	GL	1,00	$ 13.654.500,00	$ 13.654.500,00							
	COSTO TOTAL CONTRATO SIN IVA				$ 136.545.000,00		$ 8.192.700,00		$ 8.192.700,00		$ 16.385.400,00	12,00%

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR TOTAL DIRECTO		$ 136.545.000,00	$ 8.192.700,00		$ 8.192.700,00		$ 16.385.400,00	12,00%
IVA SOBRE EL COSTO DIRECTO	19%	$ 25.943.550,00	$ 1.556.613,00		$ 1.556.613,00		$ 3.113.226,00	12,00%
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA		$ 162.488.550,00	$ 9.749.313,00		$ 9.749.313,00		$ 19.498.626,00	12,00%
AJUSTE AL PESO								
VALOR A PAGAR EN ACTA								
SALDO A FAVOR DE LA ADMINISTRACION		$ 142.989.924	$ 9.749.313,00	PRESENTE ACTA	$ 9.749.313,00	ACUMULADO ANTERIOR	$ 19.498.626,00	ACUMULADO ACTUAL

CONTRATISTA
Nit/C.C
REP. LEGAL
C.C.

CONSORCIO ARCA & ORBE
900,994,398-5
FEDERICO CARDONA
79,482,369 de Bogota

MARIA ERIKA AGUIRRE RAMIREZ
52,813,062 de Bogota
APOYO A LA SUPERVISION

SUPERVISOR
Nit / c.c

MELIZA MARULANDA
35.419.463 de Zipaquira
SUPERVISOR CONTRATO