JACO INGENIERIA ZOMAC S.A.S
construcción e interventoría

Florencia, junio 16 de 2025
ADM-004-JACOING-QUICHO

Señores:
MUNICIPIO DE EL DONCELLO – CAQUETÀ
ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO
SECRETARIA DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y DE LAS Tic's

ASUNTO: ENTREGA DE DOCUMENTOS INICIALES PARA LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA N°. COP-2025-002 CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".

Respetados señores:

Por medio de la presente hacemos entrega de la documentación inicial para la respectiva firma del acta de inicio del contrato en asunto.

Para dar continuidad al presente tramite se adjunta:

- Hoja de vida del personal profesional.
- AIU (inicial)
- Análisis De Precios Unitarios – APU
- Cronograma de obra

Sin otro en particular

Para su trámite y fines pertinentes.



JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
R.L. JACO INGENIERIA ZOMAC S.A.S
Nit: 901.502.544-8
Copia: Archivo
Elaboró: J.O
Folios: (62)

HOJAS DE VIDA DEL PERSONAL PROFESIONAL

Dirección: Casa 11 manzana 19 B. / Portal del Mirador – Florencia, Caquetá.
Contacto Telefónico: 3136482832
Correo electrónico: jacoingsas@hotmail.com – jalexiscuellar@hotmail.com

JACO INGENIERIA ZOMAC S.A.S
construcción e interventoría

COMPROMISO DE VINCULACION

Florencia Caquetá, 16 de junio de 2025

Señores:
MUNICIPIO DE EL DONCELLO – CAQUETÀ
ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO
SECRETARIA DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y DE LAS Tic's

ASUNTO: CARTA DE COMPROMISO DE VINCULACION PARA EL CONTRATO DE OBRA N°. COP-2025-002 CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".

Respetados Señores:

Yo **JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON**, identificado con la cedula de ciudadanía **1.117.503.840** de Florencia, me permito poner a disposición de la empresa **JACO INGENIERIA ZOMAC SAS**, mi hoja de vida para la vinculación del contrato en asunto para ocupar el cargo de **Ingeniero Director De Obra,** con una dedicación del 10%, prestando mis servicios y demás datos requeridos para cumplir con mis funciones del cargo ocupado en la presente empresa.

Cordialmente

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
C.C **1.117.503.840 de Florencia**
Ingeniero Director de Obra

DIRECTOR DE OBRA



REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL

DILIGENCIA DE AUTENTICACIÓN
EL NOTARIO 2o. DEL CIRCULO DE FLORENCIA CAQUETÁ
DILIGENCIA 03 DIC 2014
NOTARIO SEGUNDO

UNIVERSIDAD
COOPERATIVA DE COLOMBIA

En atención a que

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGÓN

con cédula de ciudadanía No. 1.117.503.840 de Florencia
Cumplió satisfactoriamente los requisitos académicos exigidos
por la Universidad, le confiere el título de

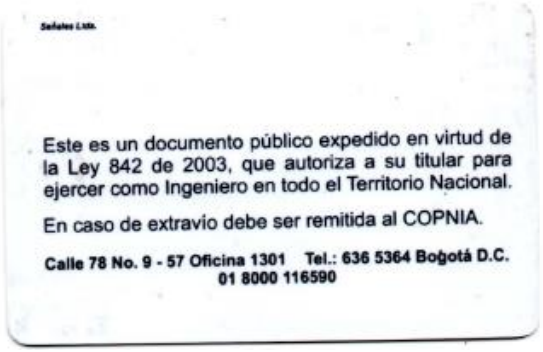
INGENIERO CIVIL

En testimonio de ello le expide el presente diploma
y se firma en Neiva el día 23 de Agosto de 2013

Director(a) Sede — Rector — Secretario(a) General

Folio No. 16 Libro de Registros No. 9 Registro No. 06.0138.2013 Refrendado en Neiva el día 23 de Agosto de 2013





REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.117.503.840

CUELLAR OBREGON

APELLIDOS

JAIRO ALEXIS

NOMBRES

Jairo Alexis Cuellar

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 23-NOV-1988

FLORENCIA

(CAQUETA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.65 O+ M

ESTATURA G.S. RH SEXO

04-DIC-2006 FLORENCIA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL

JUAN CARLOS GALINDO VACHA

REPÚBLICA DE COLOMBIA
COPNIA
Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios
CVAD-2025-3357671

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA
COPNIA

EL DIRECTOR GENERAL

CERTIFICA:

1. Que JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON, identificado(a) con CEDULA DE CIUDADANIA 1117503840, se encuentra inscrito(a) en el Registro Profesional Nacional que lleva esta entidad, en la profesión de INGENIERIA CIVIL con MATRICULA PROFESIONAL 70202-259996 desde el 19 de Septiembre de 2013, otorgado(a) mediante Resolución Nacional 1730.

2. Que el(la) MATRICULA PROFESIONAL es la autorización que expide el Estado para que el titular ejerza su profesión en todo el territorio de la República de Colombia, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 842 de 2003.

3. Que el(la) referido(a) MATRICULA PROFESIONAL se encuentra **VIGENTE**

4. Que el profesional no tiene antecedentes disciplinarios ético-profesionales.

5. Que la presente certificación se expide en Bogotá, D.C., a los cinco (05) días del mes de Febrero del año dos mil veinticinco (2025).

Rubén Darío Ochoa Arbeláez

Firma del titular (*)

(*)Con el fin de verificar que el titular autoriza su participación en procesos estatales de selección de contratistas. La falta de firma del titular no invalida el Certificado
El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf.
Para verificar la integridad e inalterabilidad del presente documento consulte en el sitio web https://tramites.copnia.gov.co/Copnia_Microsite/CertificateOfGoodStanding/CertificateOfGoodStandingStart indicado el número del certificado que se encuentra en la esquina superior derecha de este documento.



La República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
y en su nombre

LA UNIVERSIDAD DE LA AMAZONIA

Creada por la Ley 60 de 1982

Confiere el Título de

Especialista en Formulación y Evaluación de Proyectos

A:

Jairo Alexis Cuellar Obregón

Cédula de Ciudadanía No. *1117503840* Expedida en: *Florencia*

Quien cumplió satisfactoriamente con los requisitos académicos exigidos por la Universidad en el programa *de Especialización en Formulación y Evaluación de Proyectos* de la Facultad *de Ciencias Contables, Económicas y Administrativas* y en constancia se firma y otorga el presente

DIPLOMA

Dado en: *Florencia, Caquetá a los 24 días del mes de Febrero de 2017*

El Rector

El Decano

El Secretario General

Director Admisiones, Registro y Control Académico

Registrado en el libro No. 035
Al Folio No. 307
Fecha: *24 de febrero de 2017*



REPÚBLICA DE COLOMBIA

POLITECNICO DE SURAMERICA

Licencia de funcionamiento otorgada mediante Resolución 005768 del 13 de mayo de 2016
de la Secretaría de Educación de Medellín, Reg. Mercantil N° 21-542120-12, NIT: 900872734-3

HACE CONSTAR QUE:

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON

Con Documento de Identidad No 1117503840

CURSÓ Y APROBÓ EL

DIPLOMADO EN GERENCIA DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

Con una intensidad horaria de ciento veinte (120) horas

MEDELLÍN – JUNIO – 03 DE 2018

Registrado en el Libro de Actas No 0020180603

CÓDIGO DE SEGURIDAD 180603S

POLITECNICO DE SURAMERICA

DANIEL M. TREJOS
Rector

ESTEFANNY PORRAS
Secretaria Académica

www.polisura.edu.co

La autenticidad de este documento puede ser verificada mediante solicitud al correo matriculas@politecnicodesuramerica.com, indicando el Nro de actas con el cual se registra el mismo



REPÚBLICA DE COLOMBIA

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

En Cumplimiento de la Ley 119 de 1994

Hace Constar que

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON

Con CEDULA DE CIUDADANIA No. 1117503840

Cursó y aprobó la acción de Formación

SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL SGA NORMA NTC ISO 14001 04

Con una duración de 40 Horas

En testimonio de lo anterior se firma en Espinal a los Siete (07) días del mes de Mayo de Dos Mil Doce (2012)

PEDRO EDUARDO FONTAL APONTE
SUBDIRECTOR CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA
REGIONAL TOLIMA

SGCV20124157555 07/05/2012
No. Y FECHA DE REGISTRO

Para verificar la validez de este Certificado consulte la página http://sis.senavirtual.edu.co

Resolución 000484 del 06 de Marzo de 2006

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
NIT. 1.117.503.840-5

CON DESTINO A

QUIEN INTERESE

CERTIFICA LA SIGUIENTE INFORMACIÓN LABORAL

NOMBRE	JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
CÉDULA DE CIUDADANÍA	1.117.503.840 de Florencia
CARGO	INGENIERO DIRECTOR DE OBRA
TIPO DE CONTRATO	INDEFINIDO

Ha ejecutado a dirección de obra de los siguientes contratos:

LP-001-2018

CONSTRUCCIÓN DE UN RESTAURANTE ESCOLAR EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CHONTILLOSA MEDIA SEDE CHONTILLOSA MEDIO EN EL MUNICIPIO DE SOLITA CAQUETA.

649-2017

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA NOVIA SEDE FIDELICIAS MUNICIPIO DE CURILLO DEPARTAMETO DEL CAQUETÁ.

Dado en Florencia, a los ocho (08) días del mes de Mayo de Dos Mil Veinte (2020) a solicitud del interesado**.**

LOREINY CORDOBA
Coordinadora Administrativa
Copia: Archivo
Elaboró: LC

ACTA DE TERMINACION

LP – 001 – 2018

En Solita Caquetá, a los 05 días del mes de noviembre de 2018, nos reunimos en las instalaciones de la Alcaldía Municipal de Solita Caquetá, con la señora **SANDRA LILIANA CAÑON CORREDOR**, secretaria de planeación, el señor; **JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGÓN,** identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.117.503.840 de Florencia, contratista y el señor **ALVARO HERNANDO VERA AYALA con cedula de ciudadanía No. 1.022.329.221 de Bogotá** quien actúa como R.L **INGENIERIA DEL FUTURO S.A.S** interventor identificado con **NIT 900.674.490-2** para dejar Constancia por medio de la presente acta la Terminación del contrato **No LP 001 DEL 23 DE MARZO DE 2018 SELECCIÓN DE LICITACION PUBLICA N° LP 01 DE 2018**

Contratante	MUNICIPIO DE SOLITA CAQUETA				
Contratista	JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON				
Objeto	"CONSTRUCCIÓN DE UN RESTAURANTE ESCOLAR EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CHONTILLOSA MEDIA SEDE CHONTILLOSA MEDIO EN EL MUNICIPIO DE SOLITA CAQUETA"				
CONTRATO N°	**LP 001-2018**	**FECHA INICIO:**	**08-MAY/2018**	**FECHA SUSPENSIÓN**	**26 JUN/2018**
		FECHA DE REINICIO	**10-AGO/2018**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**05-NOV/2018**

CDP:	98 Y 100	**RP:**	220
Fecha:	16/02/2018	**Fecha:**	08/05/2018

La terminación presupuestal quedara de la siguiente manera:

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 279.886.095,00
VALOR CANCELADO ACTAS ANTERIORES.	$ 223.286.664,00
VALOR A PAGAR APORTE DEL MUNICIPIO	$ 56.599.431,00
AMOTIZANDO EL ANTICIPO	$ 22.639.769,00

VALOR A GIRAR	$ 33.959.662,00
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ 0,00

La Tesorería Municipal pagara al contratista la suma de, **TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS ($ 33.959.662,00) M/CTE** por pago del 100% final del contrato.

Para constancia el señor(a) **JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGÓN** identificado con la cédula de ciudadanía **No. 1.117.503.840 de Florencia**, queda a paz y salvo con la alcaldía, interventoría y supervisor, por consiguiente renuncia en un futuro a instaurar acciones legales en contra de esta entidad, estando de acuerdo con el contenido de esta acta se firma en Solita Caquetá, a los 05 días del mes de Noviembre del 2018.

Se anexa acta de recibo final de obra.

SANDRA LILIANA CAÑON CORREDOR
Secretaria de planeación

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
C.C. 1.117.503.840 DE FLORENCIA
Contratista

INGENIERIA DEL FUTURO S.A.S
R.L ALVARO HERNANDO AYALA VERA
INTERVENTOR

ACTA DE LIQUIDACION

LP – 001 – 2018

En Solita Caquetá, a los 17 días del mes de Noviembre de 2018, nos reunimos en las instalaciones de la Alcaldía Municipal de Solita Caquetá, con el señor **JUSTO PASTOR MARTINEZ RAMIREZ**, Alcalde Municipal, el señor; **JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGÓN,** identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.117.503.840 de Florencia, contratista y el señor **ALVARO HERNANDO VERA AYALA con cedula de ciudadanía No. 1.022.329.221 de Bogotá** quien actúa como R.L **INGENIERIA DEL FUTURO S.A.S** interventor identificado con **NIT 900.674.490-2** para dejar Constancia por medio de la presente acta de liquidación del contrato **No LP 001 DEL 23 DE MARZO DE 2018 - SELECCIÓN DE LICITACION PUBLICA N° LP 01 DE 2018**

Contratante	MUNICIPIO DE SOLITA CAQUETA				
Contratista	JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON				
Objeto	"CONSTRUCCIÓN DE UN RESTAURANTE ESCOLAR EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CHONTILLOSA MEDIA SEDE CHONTILLOSA MEDIO EN EL MUNICIPIO DE SOLITA CAQUETA"				
CONTRATO N°	**001-2018**	**FECHA INICIO:**	**08-MAY/2018**	**FECHA SUSPENSIÓN**	**26 JUN/2018**
		FECHA DE REINICIO	**10-AGO/2018**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**05-NOV/2018**

CDP:	98 Y 100	**RP:**	220
Fecha:	16/02/2018	**Fecha:**	08/05/2018

La Liquidación presupuestal quedara de la siguiente manera:

VALOR TOTAL	$ 279.886.095,00
VALOR CANCELADO ACTAS ANTERIORES.	$ 223.286.664,00
VALOR A PAGAR APORTE DEL MUNICIPIO	$ 56.599.431,00

AMOTIZANDO EL ANTICIPO	$ 22.639.769,00
VALOR A GIRAR	$ 33.959.662,00
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ 0,00

ACTIVIDADES INCIALES DE OBRA:

No. DE ORDEN	CONDICIONES INICIALES		
	ITEM DE PAGO	UND	CANTIDAD
1,0	PRELIMINARES		
1,1	Cerramiento en tela propivida h=2,0 m	ML	92,00
1,2	Localización y replanteo	M2	237,00
2,0	MOVIMIENTOS DE TIERRA		
2,1	Excavación manual en material común para cimentación	M3	46,00
2,2	Relleno con material de excavación	M3	128,00
3,0	CIMENTACION		
3,1	Solado de limpieza para cimentación	M3	3,40
3,2	Estructuras en concreto de 3000 psi (Zapatas, vigas)	M3	11,70
3,3	Acero refuerzo flejado 60000 psi 420mpa	KG	1.116,00
4,0	INSTALACIÓN HIDROSANITARIAS		
4,1	Excavación manual para instalación red sanitaria	M3	6,10
4,2	Relleno con material de excavación	M3	4,40
4,3	Tubería PVC Ø 3"	ML	61,50
4,4	Tubería PVC Ø 2"	ML	8,20
4,5	SANITARIO Tipo ACUACER Color Blanco Ref. 30038100-1 Tipo Corona o equivalente. (conjunto sanitario que incluye sanitario. tapa, tanque, griferia, lavamanos, accesorios de conexión e instalación.)	UN	1,00
4,6	Sifón D=2"	UN	4,00
4,7	Caja de inspección de 0.70 x 0.70 m	UN	2,00
4,8	Trampa de grasas de 0,80 x 0,70 m	UN	1,00
4,9	Suministro e instalacion de tanque polietileno tipo conico de 1.000 Lts.	UN	1,00
4,10	Punto agua fria 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UN	8,00
4,11	Tuberia PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fria -Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial, instalación y accesorios).	ML	54,50
5,0	ESTRUCTURAS		
5,1	Columna en Concreto de 3.000 PSI	M3	5,20
5,2	Viga de aérea en Cto. de 3.000 PSI	M3	3,95
5,3	Mesón en concreto e=0.10 m para cocina	ML	33,50
5,4	Losa concreto maciza e=10cm	M2	2,75
5,5	Acero refuerzo flejado 60000 psi 420mpa	KG	1.607,00
5,6	Rampa (incluye concreto de 3000 psi y refuerzo)	UND	1,00
5,7	Alfagia (incluye concreto de 3000 psi y refuerzo)	ML	16,00
5,8	Lavamanos en concreto	UND	1,00

6,0	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
6,1	Acometida Eléctrica	GBL	1,00
6,2	Salida para iluminación	UND	27,00
6,3	Lámpara tipo Led 18W/110V	UND	27,00
6,4	Sal toma 1f (c/t/a:2#12+1#14/toma)	UND	17,00
7,0	**MAMPOSTERIA**		
7,1	Muro en ladrillo a la vista prensado	M2	168,50
7,2	Muro en ladrillo farol No 4 E= 0.10 m	M2	63,00
8,0	**PAÑETES, FILOS Y DILATACIONES**		
8,1	Pañete interior-exterior (incluye filos y dilataciones).	M2	71,00
9,0	**CUBIERTA**		
9,1	Cercha metálica según diseño	ML	85,50
9,2	Correa metálica tubular cal. 18 4"x1.5"	ML	201,50
9,3	Cubierta en teja arquitectónica tipo master -1000	M2	245,00
9,4	Canal metálica Ld=45cm	M2	46,00
9,5	Bajante PVC-S 3"	ML	24,60
10,0	**ACABADO PISOS - IMPERMEABILIZACIONES**		
10,1	Alistado de piso e=0.03 mts	M2	191,00
10,2	Baldosa para piso	M2	188,00
10,3	Placa de contrapiso E=0,08	M2	188,00
10,4	Anden concreto en concreto escobeado e=0.08 m	M2	54,20
10,5	Sardinel perimetral para confinamiento de andenes y llenos, sección 12x40cm. Ref. No. 2	ML	88,30
11,0	**ACABADO MUROS - ESTUCO Y/O PINTURA Y CERAMICAS**		
11,1	Enchape cerámica 20x20 - 1 calidad	M2	14,20
11,2	Lavaplatos a.inox. 50x100cm escurridero	UND	2,00
12,0	**CARPINTERIA METALICA**		
12,1	Ventana metálica con reja según diseño	M2	35,90
12,2	Puerta metálica según diseño	M2	25,00
13,0	**ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS**		
13,1	Limpieza general interior y exterior	GBL	1,00

ACTIVIDADES FINALES DE OBRA:

1,0	**PRELIMINARES**		
1,1	Cerramiento en tela propivida h=2.0 m	ML	92,00
1,2	Localización y replanteo	M2	237,00
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**		
2,1	Excavación manual en material común para cimentación	M3	46,00
2,2	Relleno con material de excavación	M3	111,00
3,0	**CIMENTACION**		
3,1	Solado de limpieza para cimentación	M3	3,40
3,2	Estructuras en concreto de 3000 psi (Zapatas, vigas)	M3	12,60
3,3	Acero refuerzo flejado 60000 psi 420mpa	KG	1.128,00
4,0	**INSTALACION HIDROSANITARIAS**		
4,1	Excavación manual para instalación red sanitaria	M3	6,10
4,2	Relleno con material de excavación	M3	4,40
4,3	Tubería PVC Ø 3"	ML	55,50
4,4	Tubería PVC Ø 2"	ML	8,20
4,5	SANITARIO Tipo ACUACER Color Blanco Ref. 30038100-1 Tipo Corona o equivalente. (conjunto sanitario que incluye sanitario, tapa, tanque, griferia, lavamanos, accesorios de conexión e instalación.)	UN	1,00
4,6	Sifón D=2"	UN	3,00
4,7	Caja de inspección de 0.70 x 0.70 m	UN	4,00
4,8	Trampa de grasas de 0,80 x 0,70 m	UN	
4,9	Suministro e instalacion de tanque polietileno tipo conico de 1.000 Lts.	UN	1,00
4,10	Punto agua fria 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UN	8,00
4,11	Tuberia PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fria -Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial, instalación y accesorios).	ML	48,00
5,0	**ESTRUCTURAS**		
5,1	Columna en Concreto de 3.000 PSI	M3	6,00
5,2	Viga de aérea en Ccto. de 3.000 PSI	M3	8,00
5,3	Mesón en concreto e=0.10 m para cocina	ML	13,00
5,4	Losa concreto maciza e=10cm	M2	2,75
5,5	Acero refuerzo flejado 60000 psi 420mpa	KG	2.336,70
5,6	Rampa (incluye concreto de 3000 psi y refuerzo)	UND	1,00
5,7	Alfagia (incluye concreto de 3000 psi y refuerzo)	ML	16,00
5,8	Lavamanos en concreto	UND	1,00
6,0	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
6,1	Acometida Eléctrica	GBL	
6,2	Salida para iluminación	UND	24,00
6,3	Lámpara tipo Led 18W/110V	UND	24,00
6,4	Sal toma 1f (c/t/a:2#12+1#14/toma)	UND	17,00
7,0	**MAMPOSTERIA**		
7,1	Muro en ladrillo a la vista prensado	M2	168,50
7,2	Muro en ladrillo farol No 4 E= 0.10 m	M2	63,00
8,0	**PAÑETES, FILOS Y DILATACIONES**		
8,1	Pañete interior-exterior (incluye filos y dilataciones).	M2	131,00

Nit: 800095788-4
Carrera 3 N° 3-42 Teléfono 3214992032
www.solita-caqueta.gov.co
e-mail: alcaldia@solita-caqueta.gov.co

9,0	CUBIERTA		
9,1	Cercha metálica según diseño	ML	72,00
9,2	Correa metálica tubular cal. 18 4"x1.5"	ML	258,00
9,3	Cubierta en teja arquitectónica tipo master -1000	M2	258,00
9,4	Canal metálica Ld=45cm	M2	22,00
9,5	Bajante PVC-S 3"	ML	10,60
10,0	ACABADO PISOS - IMPERMEABILIZACIONES		
10,1	Alistado de piso e=0.03 mts	M2	180,00
10,2	Baldosa para piso	M2	180,00
10,3	Placa de contrapiso E=0,08	M2	190,50
10,4	Anden concreto en concreto escobeado e=0.08 m	M2	29,00
10,5	Sardinel perimetral para confinamiento de andenes y llenos, sección 12x40cm. Ref. No. 2	ML	29,00
11,0	ACABADO MUROS - ESTUCO Y/O PINTURA Y CERAMICAS		
11,1	Enchape cerámica 20x20 - 1 calidad	M2	10,50
11,2	Lavaplatos a.inox. 50x100cm escurridero	UND	2,00
12,0	CARPINTERIA METALICA		
12,1	Ventana metálica con reja según diseño	M2	45,78
12,2	Puerta metálica según diseño	M2	25,20
13,0	ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS		
13,1	Limpieza general interior y exterior	GBL	
14,0	ITEM NO PREVISTO		
14,1	Sistema de pozo septico completo (comprende de tres tanques de 250 ml, accesorios y excavacion, trampa de grasas, tanque septico y filtracion)	UND	1,00

Para constancia el señor (a) **JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON,** identificado con la cédula de ciudadanía **No. 1.117.503.840** de Florencia, queda a paz y salvo con la alcaldía, interventoría y supervisor, por consiguiente renuncia en un futuro a instaurar acciones legales en contra de esta entidad, estando de acuerdo con el contenido de esta acta se firma en Solita Caquetá, a los 17 días del mes de Noviembre del 2018

SANDRA LILIANA CAÑON CORREDOR
Secretaria de planeación

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
C.C. 1.117.503.840 DE FLORENCIA
Contratista

JUSTO PASTOR MARTINEZ RAMIREZ
Alcalde Municipal

INGENIERIA DEL FUTURO S.A.S
R.L ALVARO HERNANDO AYALA VERA
INTERVENTOR

ACTA DE RECIBO FINAL

Contrato No.	649				Fecha suscripción	10 de octubre de 2017		
Clase de Contrato	De Obra							
Modalidad de Selección	**Licitación**	**Concurso de Méritos**	**Selección Abreviada**		Modalidad de Selección	**Licitación**		
			X					
Contratista	**JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON**							
Clase de persona*	PN	X	PJ	Clase de persona*	PN	X	PJ	Clase de persona*
Objeto del contrato	MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA NOVIA (SEDE FIDELICIAS) DEL MUNICIPIO DE CURILLO – CAQUETÁ"							

Valor del Contrato	**$ 61.082.557,00**	Fecha de Inicio	09 de noviembre de 2017
		Fecha de Terminación	09 de enero de 2018
Valor Adicional del Contrato	**$ 14.421.341,00**	Valor Total del Contrato	**$ 75.503.898,00**
CDP	1869	Fecha de expedición	13 de Julio de 2017
RP	3189	Fecha de expedición	12 de octubre de 2017
Contrato No.	649	Fecha suscripción	10 de octubre de 2017
CDP ADICIONAL	2018000382	Fecha de expedición	19 de febrero de 2018
RP ADICIONAL	2018000622	Fecha de expedición	28 de febrero de 2018

Tipo de contrato	Obra	**No.**	**649/2017**	**Fecha**	10/10/2017
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	1957285-3	**Fecha De Expedición**		23/02/2018	
Póliza responsabilidad civil extracontractual	0516211-3	**Fecha De Expedición**		23/02/2018	
Compañía Aseguradora	SURAMERICANA				
Nit.	890.903.407-9				
Datos del Tomador	JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON				
Asegurado	DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ NIT. 800.091.594-4				
Beneficiario	DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ NIT. 800.091.594-4				

AMPAROS	**VIGENCIA**	**SUMA ASEGURADA**
Cumplimiento	19/02/2018 hasta el 07/09/2018	$ 7.550.390,00
Pago de salarios, prestaciones sociales	19/02/2018 hasta el 10/03/2021	$ 3.775.195,00
Estabilidad y calidad de la obra	06/03/2018 hasta el 06/03/2023	$ 22.651.170,00
Responsabilidad civil extracontractual	VIGENCIA DEL MOVIMIENTO 23/02/2018 Hasta 04/09/2018 VIGENCIA DEL SEGURO 09/11/2017 Hasta 04/09/2018	$ 156.249.000,00
OBJETO DE LA MODIFICACIÓN	MEDIANTE EL ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, SE AMPLIA LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS OTORGADOS EN LA PRESENTE POLIZA SEGÚN ACTAS SUSPENCIÓN Y DE REINICIO DE FECHA 25/01/2018 Y 19/02/2018 AL CONTRATO DE OBRA No. 649 DE FECHA 10 DE OCTUBRE DE 2017.	

En la secretaria de Infraestructura del Departamento de Caquetá, se reunieron el Ingeniero **DIEGO RAMIREZ OSORIO**, actuando en representación de la Gobernación del Departamento de Caquetá y como Secretario de Infraestructura. El Ingeniero **JAIRO ALEXIS CUELLAR**

ACTA DE RECIBO FINAL

OBREGON en calidad de CONTRATISTA, identificado (a) con la cedula de ciudadanía No. 1.117.503.840 expedida en la ciudad de Florencia (Caquetá), actuando como en su propio nombre y actuando como Contratista y el Arquitecto **ALEXANDER MELO RIOS**, Profesional Universitario de la Secretaria de Infraestructura, actuando como Supervisor, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo **FINAL** del Contrato de Obra No. 649/2017; según condiciones que se detallan a continuación.

OBJETO:	MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA NOVIA SEDE FIDELICIAS MUNICIPIO DE CURILLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

		CONDICIONES INICIALES				MODIFICACIONES			VALORES ACTUALIZADOS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VR.UNITARIO	VR.PARCIAL	+/-	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1,00	PRELIMINARES									
1,01	Localización y replanteo	M2	82,00	$ 2.818	$ 231.076,0	-	-1,90	$ -5.354	80,10	$ 225.722,00
1,02	Excavación manual en material común de 0.00 a 2.00 m	M3	29,91	$ 19.278	$ 576.605,0	-	-22,18	$ -427.586	7,73	$ 149.019,00
	Sub-total				$ 807.681,0					$ 374.741,00
2,00	DEMOLICIONES Y DESMONTES									
2,01	Demolicion de pisos de madera y retiro no mayor a 5 km)	M2	25,00	$ 7.754	$ 193.850,0		0,00	$ -	25,00	$ 193.850,00
2,02	demolicion de paredes incluye retiro	M2	51,00	$ 14.183	$ 723.333,0		0,00	$ -	51,00	$ 723.333,00
2,03	desmonte de puertas incluye retiro	Und	1,00	$ 18.772	$ 18.772,0		0,00	$ -	1,00	$ 18.772,00
2,04	demolicion de cubierta incluye retiro	M2	25,00	$ 25.809	$ 645.225,0		0,00	$ -	25,00	$ 645.225,00
	Sub-total				$ 1.581.180,0					$ 1.581.180,00
3,00	CIMENTACIONES									
3,01	Acero de refuerzo 60.000 PSI (incluye amarre y figuración)	Kg	858,00	$ 4.778	$ 4.099.747,0	+	909,32	$ 4.344.731	1.767,32	$ 8.444.255,00
3,02	zapatas de 1x1.0.25 en concreto 3000 psi (no incluyen refuerzo)	M3	2,18	$ 519.236	$ 1.131.934,0	-	-2,18	$ -1.131.934	0,00	$ -
3,03	Concreto 3000 PSI para vigas de cimentación 0.25 x030 no inckuye refuerzo	M3	3,03	$ 521.668	$ 1.580.654,0	-	-0,06	$ -31.300	2,97	$ 1.549.354,00
3,04	suministro extendido nivelacion y compatacion en recebo de e= 40 cm al 95%	M3	32,80	$ 104.845	$ 3.438.900,0	-	-32,80	$ -3.438.916	0,00	$ -
	Sub-total				$ 10.251.235,0					$ 9.993.609,00
4,00	ESTRUCTURA									
4,01	columnas en concreto de 0.25 x 0.25 no incluye refuerzo	M3	2,28	$ 569.307	$ 1.298.019,0	-	-0,16	$ -91.089	2,12	$ 1.206.931,00
4,02	mamposteria en bloque estructural H5	M2	80,90	$ 29.361	$ 2.376.933,1	-	-80,90	$ -2.376.923	0,00	$ -
4,03	placa maciza e=10 cm incluye refuerzo de malla electro soldada de 6 mm	M2	49,00	$ 63.676	$ 3.120.125,0	-	-4,85	$ -308.829	44,15	$ 2.811.295,00
4,04	Concreto 3000 PSI para vigas de cubierta, no incluye refuerzo	M3	2,95	$ 552.111	$ 1.628.727,0	+	1,02	$ 563.153	3,97	$ 2.191.881,00
	Sub-total				$ 6.795.077,1					$ 6.210.107,00
5,00	CARPINTERIA METALICA									
5,01	Suministro e instalacion de puerta metalica cal 18 incluye cerradura y marco	M2	4,04	$ 218.426	$ 882.439,0	-	-0,08	$ -17.474	3,96	$ 864.967,00
5,02	Suministro e instalacion puerta reja tipo banco en varilla cuadrada 9 mm	M2	0,84	$ 104.518	$ 87.795,0	+	0,08	$ 8.361	0,92	$ 96.157,00
5,03	Suministro e instalacion de ventana en lamina cal 18 con basculante y vidrio 4 mm	M2	5,50	$ 200.209	$ 1.101.150,0	+	1,18	$ 236.247	6,68	$ 1.337.396,00
	Sub-total				$ 2.071.384,0					$ 2.298.520,00
6,0	PISOS,MUROS									
6,01	pintura vinilo 3 manos	M2	170,00	$ 7.897	$ 1.342.455,0	+	5,66	$ 44.697	175,66	$ 1.387.187,00
6,02	suministro e instalacion de ceramica trafico pesado	M2	48,59	$ 63.317	$ 3.076.585,0	-	-9,67	$ -612.275	38,92	$ 2.464.298,00
6,03	pañete 1-4 impermeabilizado	M2	170,00	$ 13.117	$ 2.229.823,0	+	9,25	$ 121.332	179,25	$ 2.351.222,00
6,04	anden en concreto 3000 psi refuerzo en malla escobeado y dilatado	m2	38,00	$ 75.397	$ 2.865.093,0	-	-6,20	$ -467.461	31,80	$ 2.397.625,00
6,05	meson de acero inoxidable cal 18 en tubo y entrepaño cal 18 con salpicadero	Ml	12,10	$ 528.022	$ 6.389.066,0	-	-4,81	$ -2.539.786	7,29	$ 3.849.280,00
6,06	zocalo media caña granito lavado	Ml	40,00	$ 14.094	$ 563.746,0	-	-20,27	$ -285.685	19,73	$ 278.075,00
	Sub-total				$ 16.466.768,0					$ 12.727.687,00

ACTA DE RECIBO FINAL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES INICIALES				MODIFICACIONES			VALORES ACTUALIZADOS	
		UND	CANT	VR.UNITARIO	VR.PARCIAL	+/-	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
7,0	INSTALACIONES ELECTRICAS, HIDRAULICAS y GAS									
7,01	suminstro e instalacion de lavamanos incluye accesorios	Und	1,00	$ 138.498	$ 138.498,0	-	-1,00	$ -138.498	0,00	$ -
7,02	Suministro, Transporte e instalacion de materiales para acometida electrica monofasica tipo subterranea en conductor cable de cobre 2N°8 y ducto PVC tipo pesado de 1".	Und	1,00	$ 198.978	$ 198.978,0		0,00	$ -	1,00	$ 198.978,00
7,03	Suministro, Transporte e instalacion de materiales para salida de iluminacion en alambre de cobre 3N°12 THW, con lampara led tipo panel de 55 vatios.	Und	7,00	$ 122.689	$ 858.820,0	-	-7,00	$ -858.823	0,00	$ -
7,04	Suministro, Transporte e instalacion de materiales para salida de iluminacion exterior en alambre de cobre 3N°12 THW, con bombillo led de 32 vatios.	Und	4,00	$ 113.177	$ 452.706,0	+	6,00	$ 679.062	10,00	$ 1.131.770,00
7,05	Suministro, Transporte e instalacion de materiales para salida de fuerza en alambre de cobre 3N°12 THW, con toma doble polarizada para incrustar.	Und	5,00	$ 77.941	$ 389.704,0	+	2,00	$ 155.882	7,00	$ 545.587,00
7,06	Suministro, Transporte e instalacion de materiales para salida especial de fuerza para nevera en alambre de cobre 3N°12 THW. con toma doble polarizada para incrustar.	Und	1,00	$ 82.687	$ 82.687,0	-	-1,00	$ -82.687	0,00	$ -
7,07	Suministro, Transporte e instalacion de materiales para salida de fuerza en alambre de cobre 3N°12 THW, con toma doble GFSI polarizada para incrustar.	Und	2,00	$ 99.796	$ 199.592,0	-	-2,00	$ -199.592	0,00	$ -
7,08	Suministro, Transporte e instalacion de caja de automaticos de ocho vias con dos automaticos monofasicos de 15 y dos de 20 amp.	Und	1,00	$ 246.902	$ 250.717,0			$ -	1,00	$ 246.902,00
7,09	suministro e instalacion de tubo de 2" incluye accesorios zanjado y relleno	Ml	14,00	$ 33.276	$ 465.870,0	-	-0,04	$ -1.331	13,96	$ 464.533,00
7,10	caja de inspeccion de 60*60	Und	1,00	$ 227.203	$ 227.203,0		0,00	$ -	1,00	$ 227.203,00
7,11	suministro e instalacion de Tubo de cobre sin soldadura, 3/4 y 1 mm de espesor, para gas natural	Ml	11,00	$ 33.972	$ 373.692,0		0,00	$ -	11,00	$ 373.692,00
7,12	suministro e instalacion de registro de valvula de 1/2" con caja de 15 x 15 plastica	Und	1,00	$ 36.576	$ 36.576,0		0,00	$ -	1,00	$ 36.576,00
7,13	suministro e instalacion de punto de desague de 2" con rejilla metalica	Und	3,00	$ 41.251	$ 123.754,0		0,00	$ -	3,00	$ 123.753,00
7,14	red de suministro de 1/2 pvc	Ml	25,00	$ 21.515	$ 511.575,0	-	-13,00	$ -279.695	12,00	$ 258.180,00
7,15	Punto hidráulico de 1/2	Und	13,00	$ 38.146	$ 565.630,0	-	-11,00	$ -419.606	2,00	$ 76.292,00
	Sub-total				$ 4.876.002,0					$ 3.683.466,00
8,0	CUBIERTA									
8,01	Suministro e instalación de correa metálica perfil 15 * 15 CAL 16	Ml	60,00	$ 35.756	$ 2.145.336,0	-	-60,00	$ -2.145.360	0,00	$ -
8,02	Suministro e instalación de teja termo acústica	M2	72,00	$ 24.619	$ 1.772.568,0	-	-72,00	$ -1.772.568	0,00	$ -
	Sub-total				$ 3.917.904,0					$ -
9,00	OBRAS COMPLEMENTARIAS									
9,01	Aseo general	M2	82,00	$ 2.675	$ 219.350,0	-	-1,90	$ -5.083	80,10	$ 214.268,00
	Sub-total				$ 219.350,0					$ 214.268,00
10,00	ITEMS NO PREVISTOS									
10,1	Concreto para solados y atraques f´c=175 kg/cm2, pagado en m3	M3	0,00	$ 331.088	$ -	+	1,20	$ 397.306	1,20	$ 397.306,00
10,2	Alfagia de e= 0,05 por un ancho de 0,27 en concreto reforzado 1:2:3	Ml	0,00	$ 58.175	$ -	+	11,71	$ 681.229	11,71	$ 681.229,00
10,3	Meson en concreto reforzado 1:2:3 de e= 0,05	M2	0,00	$ 108.273	$ -	+	4,89	$ 529.455	4,89	$ 529.455,00
10,4	Zapatas de 0.90 x 0.90 x 0,30 en concreto 3000 psi (no incluyen refuerzo)	M3	0,00	$ 551.857	$ -	+	2,19	$ 1.208.567	2,19	$ 1.208.567,00
10,5	Suministro extendido nivelación y compactación de relleno en material de excavación 40% y gravilla de rio 60% incluye transporte 5Km por rio	M3	0,00	$ 144.766	$ -	+	21,21	$ 3.070.487	21,21	$ 3.070.487,00
10,6	Suministro e instalacion de tubo de Ø 4" incluye accesorios zanjado y relleno	Ml	0,00	$ 61.184	$ -	+	3,50	$ 214.144	3,50	$ 214.144,00
10,7	Muro en bloque de arcilla No.4 en Soga	M2	0,00	$ 96.755	$ -	+	9,14	$ 884.341	9,14	$ 884.341,00
10,8	Mamposteria en bloque de arcilla No. 4	M2	0,00	$ 62.417	$ -	+	79,73	$ 4.976.507	79,73	$ 4.976.507,00
10,9	Griferia para lavaplatos incluye accesorios	Und	0,00	$ 92.632	$ -	+	1,00	$ 92.632	1,00	$ 92.632,00
10,10	Suministro e instalación de correa metálica perfil 15 * 5 Cal. 14	Ml	0,00	$ 47.338	$ -	+	64,00	$ 3.029.632	64,00	$ 3.029.632,00
10,11	Suministro e instalación de teja termoacustica en pvc	M2	0,00	$ 68.073	$ -	+	74,05	$ 5.040.806	74,05	$ 5.040.806,00
10,12	Caballete fijo para teja termoacústica en pvc	Und	0,00	$ 62.177	$ -	+	8,00	$ 497.416	8,00	$ 497.416,00
10,13	Guarda escoba tipo recto medidas 33,8 x 11 cms	Ml	0,00	$ 17.379	$ -	+	21,51	$ 373.822	21,51	$ 373.822,00
	Sub-total									$ 20.996.344,00
	TOTAL COSTO DIRECTO				$ 46.986.582,0					$ 58.079.922,00
	ADMINISTRACIÓN	%	23%		$ 10.806.914,0					$ 13.358.382,00
	IMPREVISTOS	%	2%		$ 939.732,0					$ 1.161.598,00
	UTILIDAD	%	5%		$ 2.349.329,0					$ 2.903.996,00
	COSTO TOTAL OBRA CIVIL				$ 61.082.557,0					$ 75.503.898,00

	ACTA DE RECIBO FINAL	

TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA: Son **SETENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS TRES MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS ($75.503.898,oo) m/cte.**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones del supervisor y/o interventor, de acuerdo con el "Manual de Contratación del Departamento del Caquetá", en Florencia a los 09 MAR 2018

POR EL DEPARTAMENTO	POR EL CONTRATISTA	POR EL SUPERVISOR:
DIEGO RAMIREZ OSORIO	JAIRO ALEXIS CUELLAR O.	ALEXANDER MELO RIOS
Secretario de Infraestructura	C.C. No. 1.117.503.840 de Florencia Contratista	C.C. No. 79.443.329 de Bogotá D.C. Supervisor

JACO INGENIERIA ZOMAC S.A.S
construcción e interventoría

COMPROMISO DE VINCULACION

Florencia Caquetá, 16 de junio de 2025

Señores:
MUNICIPIO DE EL DONCELLO – CAQUETÀ
ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO
SECRETARIA DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y DE LAS Tic's

ASUNTO: CARTA DE COMPROMISO DE VINCULACION PARA EL CONTRATO DE OBRA N°. COP-2025-002 CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".

Respetados Señores:

Yo **JUAN MANUEL VITOVIS MEDINA**, identificado con la cedula de ciudadanía **1.081.405.024** de La Plata, me permito poner a disposición de la empresa **JACO INGENIERIA ZOMAC SAS**, mi hoja de vida para la vinculación del contrato en asunto para ocupar el cargo de **Ingeniero Residente De Obra,** con una dedicación del 100%, prestando mis servicios y demás datos requeridos para cumplir con mis funciones del cargo ocupado en la presente empresa.

Cordialmente

JUAN MANUEL VITOVIS MEDINA
C.C **1.081.405.024 de La Plata**
Ingeniero Residente de Obra

RESIDENTE DE OBRA



REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL

UNIVERSIDAD
COOPERATIVA DE COLOMBIA

En atención a que

JUAN MANUEL VITOVIS MEDINA

con cédula de ciudadanía No. 1.081.405.024 de La Plata

Cumplió satisfactoriamente los requisitos académicos exigidos por la Universidad, le confiere el título de

INGENIERO CIVIL

En testimonio de ello le expide el presente diploma y se firma en Neiva el día 22 de Febrero de 2019

Director(a) Sede | Rector(a) | Secretario(a) General



REPÚBLICA DE COLOMBIA
COPNIA
Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

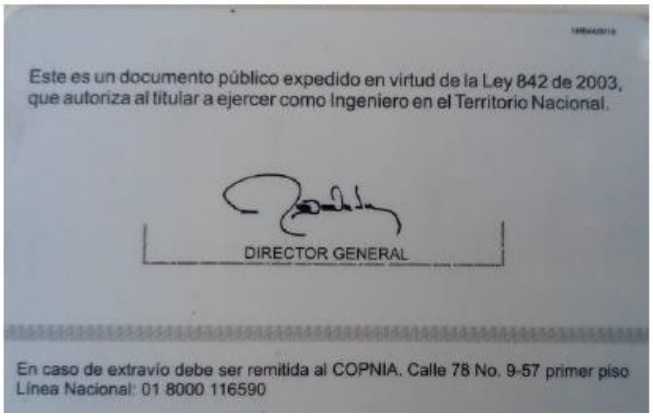
Matrícula Profesional No.
70202-415742 TLM
Fecha de Expedición: 07/03/2019

Nombre:
JUAN MANUEL
VITOVIS MEDINA

Identificación:
C.C. 1081405024

Profesión:
INGENIERO CIVIL

Institución:
UNIVERSIDAD COOPERATIVA
DE COLOMBIA



Este es un documento público expedido en virtud de la Ley 842 de 2003, que autoriza al titular a ejercer como Ingeniero en el Territorio Nacional.

DIRECTOR GENERAL

En caso de extravío debe ser remitida al COPNIA. Calle 78 No. 9-57 primer piso
Línea Nacional: 01 8000 116590



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.081.405.024

VITOVIS MEDINA

APELLIDOS

JUAN MANUEL

NOMBRES

Juan Manuel

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 29-MAY-1990

LA PLATA
(HUILA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.75
ESTATURA

O+
G.S. RH

M
SEXO

30-MAY-2008 LA PLATA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

P-1904900-00106662-M-1081405024-20081021 0004674568A 2 24756476

REPÚBLICA DE COLOMBIA
COPNIA
Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios
CVAD-2025-3657979

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA
COPNIA

EL DIRECTOR GENERAL

CERTIFICA:

1. Que JUAN MANUEL VITOVIS MEDINA, identificado(a) con CEDULA DE CIUDADANIA 1081405024, se encuentra inscrito(a) en el Registro Profesional Nacional que lleva esta entidad, en la profesión de INGENIERIA CIVIL con MATRICULA PROFESIONAL 70202-415742 desde el 07 de Marzo de 2019, otorgado(a) mediante Resolución Nacional 343.

2. Que el(la) MATRICULA PROFESIONAL es la autorización que expide el Estado para que el titular ejerza su profesión en todo el territorio de la República de Colombia, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 842 de 2003.

3. Que el(la) referido(a) MATRICULA PROFESIONAL se encuentra **VIGENTE**

4. Que el profesional no tiene antecedentes disciplinarios ético-profesionales.

5. Que la presente certificación se expide en Bogotá, D.C., a los cuatro (04) días del mes de Junio del año dos mil veinticinco (2025).

Rubén Dario Ochoa Arbeláez

Firmal del titular (*)

(*)Con el fin de verificar que el titular autoriza su participación en procesos estatales de selección de contratistas. La falta de firma del titular no invalida el Certificado
El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf.
Para verificar la integridad e inalterabilidad del presente documento consulte en el sitio web https://tramites.copnia.gov.co/Copnia_Microsite/CertificateOfGoodStanding/CertificateOfGoodStandingStart indicado el número del certificado que se encuentra en la esquina superior derecha de este documento.

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
NIT. 1.117.503.840-5

CON DESTINO A

QUIEN INTERESE

CERTIFICA LA SIGUIENTE INFORMACIÓN LABORAL

NOMBRE	JUAN MANUEL VITOVIS MEDINA
CÉDULA DE CIUDADANÍA	1.081.405.024 de La Plata
FECHA DE INGRESO	MARZO 24 DE 2021
FECHA DE RETIRO	MAYO 20 DE 2021
CARGO	INGENIERO RESIDENTE DE OBRA
TIPO DE CONTRATO	DURACIÓN DE UNA OBRA O LABOR DETERMINADA

CO-01-2021

CONSTRUCCIÓN DE BATERIAS SANITARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL VILLA DEL RIO SEDE PRINCIPAL Y SEDE PARCELACIÓN BOLIVIA EN EL CENTRO POBLADO LA CHIPA BAJO MUNICIPIO DE PUERTO RICO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ,

Dado en Florencia, a los diez (10) días del mes de Junio de Dos Mil Veintiuno (2021) a solicitud del interesado**.**

LOREINY CORDOBA
Coordinadora Administrativa
Copia: Archivo
Elaboró: LC

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
NIT. 1.117.503.840-5

CON DESTINO A

QUIEN INTERESE

CERTIFICA LA SIGUIENTE INFORMACIÓN LABORAL

NOMBRE	JUAN MANUEL VITOVIS MEDINA
CÉDULA DE CIUDADANÍA	1.081.405.024 de La Plata
FECHA DE INGRESO	JULIO 23 DE 2019
FECHA DE RETIRO	AGOSTO 23 DE 2019
CARGO	INGENIERO RESIDENTE DE OBRA
TIPO DE CONTRATO	DURACIÓN DE UNA OBRA O LABOR DETERMINADA

CO-04 2019

REMODELACIÓN DE DOS DORMITORIOS EN EL INTERNADO DE SANTAFÉ DEL CAGUÁN, MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRÁ.

Dado en Florencia, a los veintidós (22) días del mes de Noviembre de Dos Mil Veintiuno (2019) a solicitud del interesado**.**

LOREINY CORDOBA
Coordinadora Administrativa
Copia: Archivo
Elaboró: LC

JACO INGENIERIA ZOMAC S.A.S
construcción e interventoría

COMPROMISO DE VINCULACION

Florencia Caquetá, 16 de junio de 2025

Señores:
MUNICIPIO DE EL DONCELLO – CAQUETÀ
ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO
SECRETARIA DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y DE LAS Tic's

ASUNTO: CARTA DE COMPROMISO DE VINCULACION PARA EL CONTRATO DE OBRA N°. COP-2025-002 CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".

Respetados Señores:

Yo **BRIDI JASBLEIDY MUÑOS TORRES**, identificado con la cedula de ciudadanía **1.018.406.112** de Bogotá, me permito poner a disposición de la empresa **JACO INGENIERIA ZOMAC SAS**, mi hoja de vida para la vinculación del contrato en asunto para ocupar el cargo de **Asesor en Salud Ocupacional,** con una dedicación del 20%, prestando mis servicios y demás datos requeridos para cumplir con mis funciones del cargo ocupado en la presente empresa.

Cordialmente

BRIDI JASBLEIDY MUÑOS TORRES
C.C **1.018.406.112 de Bogotá**
Asesor en Salud Ocupacional



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.018.406.112
MUÑOZ TORRES

APELLIDOS
BRIDI JASBLEIDY

NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 25-JUN-1986
FLORENCIA
(CAQUETA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.55
ESTATURA

A+
G.S. RH

F
SEXO

04-OCT-2004 BOGOTA D.C
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL

INDICE DERECHO

ASEROR EN SALUD OCUPACIONAL



REPUBLICA DE COLOMBIA

LA FUNDACION UNIVERSITARIA LOS LIBERTADORES

Con Personería Jurídica No. 7542 del 18 de mayo / 1982 de Ministerio de Educación Nacional

Antes Notaría Primera del Circulo de Florencia
Certifico que esta fotocopia corresponde al original que tuve a la vista.
Florencia
04 ABR 2011

TENIENDO EN CUENTA QUE:

Bridi Jasbleidy Muñoz Torres

Identificado (a) con la Cedula de Ciudadanía No. 1.018.406.112 de Bogotá, D.C.

CURSÓ Y APROBÓ TODOS LOS ESTUDIOS PROGRAMADOS POR ESTE CLAUSTRO UNIVERSITARIO Y CUMPLIENDO LAS EXIGENCIAS LEGALES Y REGLAMENTARIAS, LE CONFIERE EL TÍTULO DE:

Ingeniera Aeronáutica

EN CONSTANCIA DE LO ANTERIOR, SE FIRMA Y SELLA ESTE DIPLOMA EN BOGOTÁ, D.C. A LOS 11 DIAS DEL MES DE MARZO 2011

RECTOR

SECRETARIO GENERAL



República de Colombia

Universidad ECCI

Confiere a

Bridi Jasbleidy Muñoz Torres

C.C. 1.018.406.112 de Bogotá D.C.

El título de

Especialista en

Gerencia de la Seguridad y Salud en el Trabajo

En testimonio de ello se expide, firma y sella el presente Diploma en la Ciudad de Bogotá D.C.

A los [illegible] días del mes de [illegible] de 2016

UNIVERSIDAD ECCI

Secretaria General

Rector

Director de Programa



Cuarto Notaria Primera del Circulo de Florencia
Certifico que esta fotocopia corresponde al original que tuve a la vista.
Florencia,
04 ABR 2011

NOTARIA PRIMERA DEL CIRCULO
OBCILIA MUÑOZ CORDOBA
Florencia - Caquetá

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

En cumplimiento de la Ley 119 de 1994 y en atención a que

BRIDY JASBLEIDY MUÑOZ TORRES

Con Cédula de Ciudadanía No. 1.018.406.112

Cursó y aprobó el programa de Formación Profesional Integral y cumplió con las condiciones requeridas por la entidad le confiere el

Título de

ESPECIALIZACIÓN TECNOLÓGICA EN SEGURIDAD INDUSTRIAL

En testimonio de lo anterior se firma el presente Título en Bogotá D. C.
A los Veinticuatro (24) días del mes de Noviembre de Dos Mil Nueve (2009)

SANTIAGO JULIO CAMACHO PEÑA
SUBDIRECTOR CENTRO DE MATERIALES Y ENSAYOS
REGIONAL DISTRITO CAPITAL

SGC2009EG00002 23-11-2009

GOBERNACIÓN DE CAQUETÁ

RESOLUCIÓN No. 0274

(05 AGO 2016)

Por la cual se concede una Licencia para la prestación de servicios en Seguridad y Salud en el Trabajo

SS-90.6

EL SECRETARIO DE SALUD DEPARTAMENTAL

En uso de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por la ley 1562 de 2012, el Artículo 1º de la Resolución 4502 de 2012, y

CONSIDERANDO

Que el Ministerio de Salud y Protección Social mediante Resolución No.4502 de fecha 28 de diciembre de 2012 reglamentó el procedimiento, requisitos para el otorgamiento y renovación de las Licencias de Salud Ocupacional; y en su artículo 1º, confirió la competencia a las Secretarías de Salud Departamental para la expedición, renovación, vigilancia y control de las Licencias de Salud Ocupacional a las personas naturales o jurídicas públicas o privadas que oferten a nivel nacional servicios de seguridad y salud en el trabajo.

Que, **BRIDI JASBLEIDY MUÑOZ TORRES** con Cédula de Ciudadanía No.1.018.406.112 de Bogotá, presentó a la Secretaría de Salud Departamental de Caquetá solicitud de Licencia para la prestación de Servicios en Seguridad y Salud en el Trabajo, en el formato establecido para tal fin, Anexo técnico No.2 de la Resolución 4502 de 2012.

Que la peticionaria adjunta a la solicitud los documentos que acreditan el cumplimiento de los requisitos indicados en el literal A del artículo 2 de la Resolución No.4502 de fecha 28 de diciembre de 2012; así:

a) Anexo Técnico No.2 de la Resolución No.4502 de 2012, debidamente diligenciado.

b) Fotocopia del diploma y Acta de Grado de fecha 11 de Marzo de 2011, de la Fundación Universitaria Los Libertadores, que otorgan el título de Ingeniera Aeronáutica a la peticionaria.

c) Fotocopia del diploma y Acta de Grado de fecha 10 de Junio de 2016, de la Universidad ECCI, que otorgan el título de Especialista en Gerencia de la Seguridad y Salud en el Trabajo a la solicitante.

c) Resolución No. 989 de fecha 24 de Enero de 2014 del Ministerio de Educación Nacional por medio de la cual otorga Registro calificado al programa de formación cursado por la peticionaria, que le otorga el título de Especialista.

d) Fotocopia del Plan de estudios del programa cursado por la solicitante.

Casa 11, Manzana 19 Barrio Portal del Mirador, Celular 3136482832
Correo: jalexiscuellar@hotmail.com

GOBERNACIÓN DE CAQUETÁ

RESOLUCIÓN No. 0274

(05 AGO 2016)

Por la cual se concede una Licencia para la prestación de servicios en Seguridad y Salud en el Trabajo

Que conforme a lo anterior, se concluye que la Profesional **BRIDI JASBLEIDY MUÑOZ TORRES** acreditó el cumplimiento de los requisitos establecidos en el literal A del artículo 2 de la Resolución 4502 de 2012; para el otorgamiento de la licencia como Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo.

Que por lo anteriormente expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Conceder Licencia para la prestación de servicios en Seguridad y Salud en el Trabajo a **BRIDI JASBLEIDY MUÑOZ TORRES** con Cédula de Ciudadanía No.1.018.406.112 de Bogotá, como Ingeniera Aeronáutica, Especialista en Gerencia de la Seguridad y Salud en el Trabajo; con el siguiente campo de acción: – Investigación en área técnica. – Investigación del accidente de trabajo. - Educación. – Capacitación. - Diseño, Administración y Ejecución del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo.

ARTICULO SEGUNDO: La licencia que se concede tiene carácter personal e intransferible; y tiene validez en todo el Territorio Nacional.

ARTÍCULO TERCERO: La licencia de que trata el artículo anterior, se concede por un término de diez (10) años, contados a partir de la ejecutoria de la presente Resolución y podrá ser renovada por un término igual, siempre y cuando cumpla con los requisitos estipulados en la normatividad vigente al momento de la renovación. **PARAGRAFO**: La solicitud de renovación deberá radicarse en la Secretaría de Salud Departamental del Caquetá con treinta (30) días de antelación a su vencimiento, a fin de proceder a proferir el acto administrativo pertinente.

ARTÍCULO CUARTO: La Autoridad Sanitaria, aplicará las sanciones a que haya lugar cuando se sorprenda a la persona natural o jurídica, haciendo uso indebido de Licencia para la Prestación de Servicios en Seguridad y Salud en el Trabajo.

ARTÍCULO QUINTO: Contra la presente Resolución, procederán los recursos de reposición y apelación, de acuerdo a lo establecido en el artículo 13 de la Resolución No.4502 de 2012.

Florencia Caquetá,

TITO MENDEZ MADRID.
Secretario de Salud Departamental

Proyectó: Gloria Mercedes González Restrepo Profesional Universitario Oficina Jurídica

Consejo Profesional Nacional de Ingenierías Eléctrica, Mecánica y Profesiones Afines

Referencia: .

EL CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERíAS ELÉCTRICA, MECÁNICA Y PROFESIONESAFINES, EN VIRTUD DE LO ESTABLECIDO POR LA LEY 51 DE 1986 Y EL DECRETO 1873 DE 1996

HACE CONSTAR QUE:

1. La Ingeniera **Bridi Jasbleidy MUÑOZ TORRES**, identificada con Cédula de Ciudadanía No. **1018406112** de **Bogotá, D. C. (Bogotá, D. C.)**, se encuentra registrada ante el Consejo Profesional Nacional de Ingenierías Eléctrica, Mecánica y Profesiones Afines, como Ingeniera **AERONÁUTICO** con Matrícula No. **CN270-85317** expedida por el Consejo Profesional Seccional de **CUNDINAMARCA** mediante resolución No. **CN-25 de 2012** el día **26** de **Junio** de **2012** y confirmada por el Consejo Profesional Nacional según Resolución No. **CPN-65 de 2012**.

2. La matrícula profesional No. **CN270-85317**, de la citada ingeniera se encuentra Vigente y no se registran Sanciones a la fecha.

Esta constancia se expide por solicitud de la interesada. La vigencia de la presente certificación es de Seis (6) meses a partir de la fecha de expedición.

Dada en la ciudad de Bogotá D.C., a los Veintiocho (28) días del mes de Mayo de Dos Mil Veinticinco (2025)

Consejo Profesional Nacional de Ingenierías Eléctrica, Mecánica y Profesiones Afines
Código de Validación:**999901886495. Vence el 28-Noviembre-2025**
Entre a www.consejoprofesional.org.co y a la opción 'Validar Certificado' para verificar su validez

MARCO ANTONIO GOMEZ ALBORNOZ
Secretario Ejecutivo

CONSORCIO VIAL JC

CONSORCIO VIAL JC
NIT. 901.462.242-6

CON DESTINO A

QUIEN INTERESE

CERTIFICA LA SIGUIENTE INFORMACIÓN LABORAL

NOMBRE	BRIDI JASBLEIDY MUÑOZ TORRES
CEDULA DE CIUDADANÍA	1.018.406.112 DE BOGOTA
FECHA DE INGRESO	MARZO 15 DE 2021
FECHA DE RETIRO	JUNIO 08 DE 2022
CARGO	ASESOR PROFESIONAL SISO
TIPO DE CONTRATO	POR OBRA

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 001 DE 04 DE MARZO DE 2021

MEJORAMIENTO DE VIAS TERCIARIAS EN EL MUNICIPIO PDET DE VALPARAISO EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL ACUERDO FINAL PARA LA PAZ NIVEL NACIONAL.

VALOR DEL CONTRATO: $ 1.113.516.421,00

Dado en Florencia, a los Diecinueve (19) días del mes de julio de Dos Mil Veintidós (2022).

LORENY CORTES
Coordinadora Administrativa
Copia: Archivo
Elaboró: LC

Casa 11, Manzana 19 Barrio Portal del Mirador, Teléfono 4372905 – 3136482832
Correo: jalexiscuellar@hotmail.com

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGÓN
INGENIERO CIVIL
"ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION E INTERVENTORIA"

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
NIT. 1.117.503.840-5

142

CON DESTINO A

QUIEN INTERESE

CERTIFICA LA SIGUIENTE INFORMACIÓN LABORAL

NOMBRE	BRIDI JASBLEIDY MUÑOZ TORRES
CÉDULA DE CIUDADANÍA	1.018.406 112 DE BOTOTÁ
CARGO	ASESORA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
TIPO DE CONTRATO	Duración de una Obra o Labor Determinada

CONTRATO N° 01
MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA NOVIA SEDE FIDELICIAS MUNICIPIO DE CURILLO DEPARTAMETO DEL CAQUETÁ.

CONTRATO N° 02
MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE EL PAUJIL DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ.

Dado en Florencia, a los diez (10) días del mes de octubre de Dos Mil dieciocho (2018) a solicitud del interesado.

LORENY CORDOBA
Coordinadora Administrativa
Copia: Archivo
Elaboró: LC

Carrera 9B N° 32ª – 94 Barrio La Paonesa, Teléfono 4372905 – 3118541375
Correo: jalexiscuellar@hotmail.com

ARA INGENIERIA SAS

ARA INGENIERIA SAS
NIT. 830.068.724-8

CON DESTINO A

QUIEN INTERESE

CERTIFICA LA SIGUIENTE INFORMACIÓN LABORAL

NOMBRE BRIDI JASBLEIDY MUÑOZ

CEDULA DE CIUDADANÍA 1.018.406.112 DE BOGOTA

CARGO SISO

TIPO DE CONTRATO POR OBRA

QUE EL INGENIERO LABORO EN LOS SIGUIENTES PROYECTOS:

No. DE ORDEN	RAZÓN SOCIAL DE LA ENTIDAD	CARGO DESEMPEÑADO	OBJETO DEL CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE FUNCIONES REALIZADAS	PERÍODO LABORADO		DURACIÓN	MONTO	% DEDICACIÓN
					INICIA (día - mes - año)	TERMINA (día - mes - año)	(días)	(SMMLV)	
1	ARA INGENIERIA SAS	SISO	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA VIA VEREDA ESTRELLA VEREDA MARIPOSO - VEREDA EL EDEN Y MEJORAMIENTO LA VIA PUENTE ALBANIA MUNICIPIO DE EL PAUJIL DEPARTAMENTO DEL CAQUETA	FUNCONES DE SISO	12/12/2016	31/12/2016	19	779,31	20%
2	ARA INGENIERIA SAS	SISO	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LA VIA TERCIARIA DE LA VEREDA EL POLEO Y CONSTRUCCION DE BOX COULVERT EN LA VIA TERCIARIA DE LA VEREDA CULEBRITAS DEL MUNICIPIO DE CONVENCION, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER	FUNCONES DE SISO	23/10/2017	7/06/2018	227	137,12	10%
3	ARA INGENIERIA SAS	SISO	MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS URBANAS APROBADAS EN CABILDOS DEL MUNICIPIO DE PASTO	FUNCONES DE SISO	6/11/2018	3/04/2019	148	1081,32	30%

ARA INGENIERIA SAS

4	ARA INGENIERIA SAS	SISO	CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA, GRUPO 2.	FUNCONES DE SISO	19/11/2018	4/11/2019	350	4717,29	30%

Dado en Bogotá, a los Diez (10) días del mes de Abril de Dos Mil Veinte (2020).

Sandra Montañez

SANDRA MONTAÑEZ
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

JACO INGENIERIA ZOMAC S.A.S
construcción e interventoría

COMPROMISO DE VINCULACION

Florencia Caquetá, 16 de junio de 2025

Señores:
MUNICIPIO DE EL DONCELLO – CAQUETÀ
ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO
SECRETARIA DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y DE LAS Tic's

ASUNTO: CARTA DE COMPROMISO DE VINCULACION PARA EL CONTRATO DE OBRA N°. COP-2025-002 CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".

Respetados Señores:

Yo **EDICSON RAUL VELANDIA QUITIAN**, identificado con la cedula de ciudadanía **80.096.122** de Bogotá, me permito poner a disposición de la empresa **JACO INGENIERIA ZOMAC SAS**, mi hoja de vida para la vinculación del contrato en asunto para ocupar el cargo de **Asesor Ambiental,** con una dedicación del 10%, prestando mis servicios y demás datos requeridos para cumplir con mis funciones del cargo ocupado en la presente empresa.

Cordialmente

EDICSON RAUL VELANDIA QUITIAN
C.C **80.096.122 de Bogotá**
Asesor Ambiental

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 80.096.122

VELANDIA QUITIAN

APELLIDOS

EDICSON RAUL

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 19-AGO-1982

BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.78 ESTATURA

O+ G.S. RH

M SEXO

29-AGO-2000 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

A-1500150-00157318-M-0080096122-20090522 0011732945A 1 1430007873

ASESOR AMBIENTAL



REPÚBLICA DE COLOMBIA
COPNIA
Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios
CVAD-2025-3657989

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA
COPNIA

EL DIRECTOR GENERAL

CERTIFICA:

1. Que EDICSON RAUL VELANDIA QUITIAN, identificado(a) con CEDULA DE CIUDADANIA 80096122, se encuentra inscrito(a) en el Registro Profesional Nacional que lleva esta entidad, en la profesión de INGENIERIA CIVIL con MATRICULA PROFESIONAL 25202-119248 desde el 19 de Mayo de 2005, otorgado(a) mediante Resolución Nacional 156.

2. Que el(la) MATRICULA PROFESIONAL es la autorización que expide el Estado para que el titular ejerza su profesión en todo el territorio de la República de Colombia, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 842 de 2003.

3. Que el(la) referido(a) MATRICULA PROFESIONAL se encuentra **VIGENTE**

4. Que el profesional no tiene antecedentes disciplinarios ético-profesionales.

5. Que la presente certificación se expide en Bogotá, D.C., a los cuatro (04) días del mes de Junio del año dos mil veinticinco (2025).

Rubén Dario Ochoa Arbeláez

Firmal del titular (*)

(*)Con el fin de verificar que el titular autoriza su participación en procesos estatales de selección de contratistas. La falta de firma del titular no invalida el Certificado
El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf.
Para verificar la integridad e inalterabilidad del presente documento consulte en el sitio web https://tramites.copnia.gov.co/Copnia_Microsite/CertificateOfGoodStanding/CertificateOfGoodStandingStart indicado el número del certificado que se encuentra en la esquina superior derecha de este documento.

0044889

UNIVERSIDAD MILITAR
NUEVA GRANADA

Creación Decreto 84 de 23 de enero de 1980, reconocimiento institucional Resolución 12975 de 23 de julio de 1982 del Ministerio de Educación Nacional, personería jurídica Ley 805 de 11 de abril de 2003

ACTA DE POST-GRADO Nº PG-5985-UMNG

En Bogotá, D.C., a los Nueve (09) días del mes de Julio del año Dos Mil Ocho (2008) se reunieron los siguientes funcionarios: **Brigadier General CARLOS LEONGOMEZ MATEUS**, Rector; **Doctor JAIME ALBERTO DUQUE CASAS** Vicerrector Académico, Doctor **NESTOR GABRIEL SEPÚLVEDA QUIROGA**, Decano Facultad de Ingeniería, con el objeto de estudiar los resultados académicos de un Profesional que adelantó sus estudios de Educación Avanzada y otorgar el mismo el título de **ESPECIALISTA**.

Para el efecto se procedió como a continuación se indica.

FUNDAMENTOS LEGALES

Artículos 8, 10, 24, 25, 28 y 137 de la Ley 30 de 1992, artículo 2º, y literal g) del artículo 3º del Decreto 2725 de 1980; artículo 1º del Decreto 2273 de 1985; Resolución 12975 de 1985 del Ministerio de Educación Nacional y Acuerdos Nº 017 y 025 de 1996 del Consejo Superior de la Universidad.

OTORGAMIENTO DE TITULOS

La Rectoría de la Universidad Militar teniendo en cuenta que la Facultad de Ingeniería por intermedio de su Decano y la División de Registro Académico han informado que el Profesional **EDICSON RAUL VELANDIA QUITIAN**, identificado con la cédula de ciudadanía Nº 80006122 de Santafé de Bogotá D.C., ha cumplido satisfactoriamente con los requisitos académicos y las exigencias establecidas en los Reglamentos Internos de la Universidad y las normas legales pertinentes, resuelve en nombre de la República de Colombia y por autorización del Ministerio de Educación Nacional otorgarle el título de **ESPECIALISTA EN PLANEACION AMBIENTAL Y MANEJO INTEGRAL DE LOS RECURSOS NATURALES**, quedando registrado su diploma en el libro de registro bajo el número **PG-7137**.

Para constancia de lo anterior y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 7º del Decreto Nº 2725 del 10 de octubre de 1980 firman al respaldo los que en ella intervinieron.

Doctor NESTOR GABRIEL SEPÚLVEDA QUIROGA, Ph. D.
Decano de la Facultad de Ingeniería

Siguen firmas al respaldo....

Doctor JAIME ALBERTO DUQUE CASAS
Vicerrector Académico

Brigadier General CARLOS LEONGÓMEZ MATEUS
Rector

REFRENDA EL ACTA N° PG-5985-UMNG

Doctor WILLIAM CASAS GOMEZ
Jefe División de Registro Académico

CONSORCIO VIAL JC

CONSORCIO VIAL JC
NIT. 901.462.242-6

CON DESTINO A

QUIEN INTERESE

CERTIFICA LA SIGUIENTE INFORMACIÓN

NOMBRE: EDICSON RAUL VELANDIA

CEDULA: 80.096.122 DE BOGOTA

FECHA DE INICIO: AGOSTO 18 DE 2021

FECHA DE TERMINACION: MARZO 17 DE 2022

CARGO: ASESOR AMBIENTAL

TIPO DE CONTRTO: PRESTACIÓN DE SERVICIO

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 001 DE 04 MARZO DE 2021
CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE VIAS TERCIARIAS EN EL MUNICIPIO PDET DE VALPARAISO EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL ACUERDO FINAL PARA LA PAZ NIVEL NACIONAL".

VALOR: 1.113.516.421,00 M/CTE

Dado en Florencia, a los ocho (08) días del mes de Agosto de Dos Mil Veintidós (2022).

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
R.L. CONSORCIO VIAL JC
Copia: Archivo.
Elaboró: LC

Casa 11, Manzana 19 Barrio Portal del Mirador, Teléfono 4372905 – 3136482832
Correo: jalexiscuellar@hotmail.com

CONSORCIO VIAS PUERTO RICO AC

CONSORCIO VIAS PUERTO RICO AC
NIT. 901.443.076-9

CON DESTINO A

QUIEN INTERESE

CERTIFICA LA SIGUIENTE INFORMACIÓN

NOMBRE:	EDICSON RAUL VELANDIA
CEDULA:	80.096.122 DE BOGOTA
FECHA DE INICIO:	JUNIO 07 DE 2021
FECHA DE TERMINACION:	FEBRERO 06 DE 2022
CARGO:	ASESOR AMBIENTAL
TIPO DE CONTRTO:	PRESTACIÓN DE SERVICIO

CONTRATO DE OBRA NO. COP-2021-001
CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS EN EL MUNICIPIO PDET DE PUERTO RICO EN EL DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL ACUERDO FINAL PARA LA PAZ A NIVEL NACIONAL".

VALOR: 1.072.439.295,00 M/CTE

Dado en Florencia, a los ocho (08) días del mes de Agosto de Dos Mil Veintidós (2022).

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGÓN
R.L. CONSORCIO VIAS PUERTO RICO AC
Copia: Archivo.
Elaboró: L.C.A

Casa 11, Manzana 19 Barrio Portal del Mirador, Teléfono 4372905 – 3136482832
Correo: jalexiscuellar@hotmail.com

AIU (INICIAL)

Dirección: Casa 11 manzana 19 B. / Portal del Mirador – Florencia, Caquetá.
Contacto Telefónico: 3136482832
Correo electrónico: jacoingsas@hotmail.com – jalexiscuellar@hotmail.com

JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

JACO INGENIERIA ZOMAC S.A.S
construcción e interventoría

DISCRIMINACION DEL A.I.U. (INICIAL)

MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

	Costo Directo Del Contrato						**$ 236.367.189,00**
	SISOMA						**$ 17.337.500,00**
	Costo Total Del Contrato						**$ 338.796.877,00**
	Descripción	**un**	**Cantidad**	**Cantidad**	**% de participación**	**Valor unitario**	**Valor total**
1	**Personal de obra**						
1.1	Director de obra con prestaciones sociales, Cant. 1	mes	3		10%	$ 3.858.419,00	$ 1.157.526,00
1.2	Residente de obra con prestaciones sociales, Cant. 1	mes	3		100%	$ 2.142.498,00	$ 6.427.494,00
							$ -
	Total personal de obra						**$ 7.585.020,00**
2	**Costos de servicios públicos**						**0,00%**
							$ -
	Total costos de servicios públicos						**$ -**
3	**Otros - gastos generales**						
3,1	Arriendo de Oficina y Bodega	mes	3			$ 300.000,00	$ 900.000,00
3,3	Papelería e informes	glb	1			$ 100.000,00	$ 100.000,00
3,7	Valla Informativa	glb	1			$ 147.987,91	$ 147.987,91
	Total otros - gastos generales						**$ 1.147.987,91**
5	**Costos de impuestos o carga impositiva**						
5,1	Póliza de Cumplimiento y Calidad de la Obra	un	1,00		0,30%	$ 1.016.390,63	1.016.390,63
5,2	Pro-Cultura	un	1,00		2,00%	$ 6.775.937,54	6.775.937,54
5,3	Pro-Adulto Mayor	un	1,00		4,00%	$ 13.551.875,08	13.551.875,08
5,4	Fondo de Seguridad	un	1,00		5,00%	$ 16.939.843,85	16.939.843,85
5,6	Pro-Universidad	un	1,00		0,50%	$ 1.694.000,00	1.694.000,00
5,7	Pro-Electrificacion	un	1,00		1,00%	$ 3.387.968,77	3.387.968,77
5,8	Pro-Deporte y Recreación	un	1,00		2,50%	$ 8.469.921,93	8.469.921,93
5,8	Pro-Funcionamiento Casa de la Cultura e Imder	un	1,00		1,50%	$ 5.081.953,16	5.081.953,16
5,8	Pro-Justicia	un	1,00		2,00%	$ 6.775.937,54	6.775.937,54
5.11.	Fic - Sena	un	1,00		0,25%	$ 846.992,19	846.992,19
							$ 64.540.820,68
				ADMINISTRACIÓN		**31,00%**	**$ 73.273.828,59**
				IMPREVISTOS		**0,00%**	**$ -**
				UTILIDAD		**5,00%**	**$ 11.818.359,00**
	TOTAL A.I.U.					**36,00%**	**$ 85.092.187,59**

ING. JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
R.L. JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIOS – APU

Dirección: Casa 11 manzana 19 B. / Portal del Mirador – Florencia, Caquetá.
Contacto Telefónico: 3136482832
Correo electrónico: jacoingsas@hotmail.com – jalexiscuellar@hotmail.com

Código	CCE-EICP-FM-47	Versión	1

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DD	MM	AA
16	6	2025

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,1	Localización - Replanteo Obra Arquitecton.	M2	830,02

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta		Manual	4.590,00	5%	230,00
				SUBTOTAL $	230,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LISTON 2 x2x300 OTOBO	UN	0,05	14334,00	717,00
PUNTILLA 2" CON CABEZA	LB	0,01	6279	63,00
PIOLA GRUESA 50 MT	ROL	0,01	6.560,00	66,00
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
Desperdicio	%	0,05	846,00	42,00
			SUBTOTAL $	888,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UND	DISTANCIA km	CANTIDAD	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTES)	51.263,17	1,69	86.634,76	50,00	1.733,00
CADENERO PRIMERO	18.374,41	1,69	31.052,76	50,00	621,00
TOPOGRAFO	44.098,59	1,69	74.526,62	33,33	2.236,00
				SUBTOTAL $	4.590,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	5.708,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	31%	1.769,48	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	285,40	
		SUBTOTAL $	2.054,88
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	7.762,88

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
R.L. JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

Código	CCE-EICP-FM-47	Versión	1

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DD	MM	AA
16	6	2025

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,2	Cerramiento Tela Fb.Tejida H=2.10m-Sinb	ML	407,47

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta		Manual	1.213,00	3%	36,00
				SUBTOTAL $	36,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
GUADUA [TACO] 2.50-3M	UN	1,50	12754,00	19.131,00
PUNTILLA 2" CON CABEZA	LB	0,10	6279	628,00
TELA VERDE (65GR/M2) A= 2.1M PARA CERRAMIENTO	ML	1,00	2.551,00	2.551,00
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
Desperdicio	%	0,05	22.310,00	1.116,00
			SUBTOTAL $	23.426,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UND	DISTANCIA km	CANTIDAD	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	35.888,64	1,69	60.651,80	50,00	1.213,00
0					
0					
				SUBTOTAL $	1.213,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	24.675,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	31%	7.649,25	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	1.233,75	
		SUBTOTAL $	8.883,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	33.558,00

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
R.L. JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

Código	CCE-EICP-FM-47	Versión	1

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DD	MM	AA
16	6	2025

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,3	Corte Árbol Mas Retiro Diámetro ≤ 0,30	UND	12,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta		Manual	83.145,00	5%	4.157,00
VOLQUETA (VIAJE 5M3 MAX 10 KM)		VJ	150.483,90	0,8	120.387,00
				SUBTOTAL $	124.544,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
Desperdicio	%	0,05	-	-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UND	DISTANCIA km	CANTIDAD	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN TIPO 7 (2 AYUDANTES)	30.749,07	1,69	51.965,92	0,63	83.145,00
				SUBTOTAL $	83.145,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	207.689,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	31%	64.383,59	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	10.384,45	
		SUBTOTAL $	74.768,04
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	282.457,04

JAIRO ALEXIS CUELLAR OSREGON
R.L. JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

Código	CCE-EICP-FM-47	Versión	1

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DD	MM	AA
16	6	2025

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,4	Demolición Placa Piso 0.10m	M2	756,83

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta		Manual	42.872,00	5%	2.144,00
				SUBTOTAL $	2.144,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
Desperdicio	%	0,05	-	-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

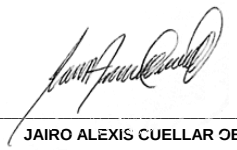
MATERIAL	UND	DISTANCIA km	CANTIDAD	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN TIPO 8 (3 AYUDANTES)	46.123,60	1,69	77.948,88	1,82	42.872,00
				SUBTOTAL $	42.872,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	45.016,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	31%	13.954,96	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	2.250,80	
		SUBTOTAL $	16.205,76
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	61.221,76



JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
R.L. JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

Código	CCE-EICP-FM-47	Versión	1

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DD	MM	AA
16	6	2025

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2,1	Cunetas en Concreto 3000 PSI E=0.15	M3	2,76

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta		Manual	242.577,00	5%	12.129,00
VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP		DIA	81.767,44	0,1	8.177,00
				SUBTOTAL $	20.306,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SELLADOR ELASTICO POLIURETANO	UN	0,03	86968,00	2.174,00
PUNTILLA .3/4 CC	LB	0,03	5830	175,00
LISTON 1 x2x300 OTOBO	UN	1,00	31.986,00	31.986,00
TABLA 1x10x300 OTOBO	UN	1,00	31.598,00	31.598,00
CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA	M3	1,00	716.558,00	716.558,00
				-
				-
				-
				-
				-
Desperdicio	%	0,05	782.491,00	39.125,00
			SUBTOTAL $	821.616,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UND	DISTANCIA km	CANTIDAD	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTES)	51.263,17	1,69	86.634,76	0,36	242.577,00
				SUBTOTAL $	242.577,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1.084.499,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	31%	336.194,69	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	54.224,95	
		SUBTOTAL $	390.419,64
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1.474.918,64



JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
R.L. JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

Código	CCE-EICP-FM-47	Versión	1

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DD	MM	AA
16	6	2025

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,1	Pañetes Impermeabilizado Muros 1:3, E= 1.5cm	M2	93,61

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta		Manual	33.358,00	3%	1.001,00
ANDAMIO TUBULAR		DIA	1.937,16	0,252	488,00
CAMILLA EN MADERA PLANCHON		DIA	2.074,50	0,252	523,00
				SUBTOTAL $	2.012,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PARA MORTEROS Y CONCRETOS	KG	0,35	19607,16	6.863,00
AGUA	LTR	4,73	146	691,00
CEMENTO GRIS	KG	11,60	1.336,94	15.509,00
ARENA DE PEÑA	M3	0,04	135.047,96	5.402,00
				-
				-
				-
				-
				-
				-
Desperdicio	%	0,05	28.465,00	1.423,00
			SUBTOTAL $	29.888,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UND	DISTANCIA km	CANTIDAD	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	35.888,64	1,69	60.651,80	1,82	33.358,00
				SUBTOTAL $	33.358,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	65.258,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	31%	20.229,10	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	3.262,90	
		SUBTOTAL $	23.492,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	88.750,00

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
R.L. JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

Código	CCE-EICP-FM-47	Versión	1

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DD	MM	AA
16	6	2025

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,1	Bajante PVC Aguas Lluvias D=4"	ML	79,20

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta		Manual	43.063,00	3%	1.292,00
				SUBTOTAL $	1.292,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LIMPIADOR 1/4 SOLDATUBOS	GAL	0,00	85588,50	351,00
SOLDADURA PVC 1/4 GALON	UN	0,00	196151	804,00
BAJANTE REDONDA ALL 4" PVC	ML	1,02	27.772,58	28.328,00
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
Desperdicio	%	0,05	29.483,00	1.474,00
			SUBTOTAL $	30.957,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UND	DISTANCIA km	CANTIDAD	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	35.888,64	1,69	60.651,80	1,41	43.063,00
				SUBTOTAL $	43.063,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	75.312,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	31%	23.346,72	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	3.765,60	
		SUBTOTAL $	27.112,32
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	102.424,32

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
R.L. JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

Código	CCE-EICP-FM-47	Versión	1

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DD	MM	AA
16	6	2025

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,2	Canal en Lámina Galvanizada Cal. 22; DS=60	ML	62,71

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta		Manual	76.580,00	3%	2.297,00
				SUBTOTAL $	2.297,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ELEMENTOS DE ANCLAJE Y FIJACIÓN (TORNILLOS, CHAZOS, ABRAZADERAS, PERNOS)	GLB	1,00	3147,22	3.147,00
LAMINA GALVANIZADA CAL. 22	UN	1,00	85951	85.951,00
PLATINA 1/8 x 1 x 6 M	UN	0,20	22.867,98	4.574,00
SOLDADURA DE ESTAÑO	UN	0,05	185.178,98	9.259,00
				-
				-
				-
				-
				-
				-
Desperdicio	%	0,05	102.931,00	5.147,00
			SUBTOTAL $	108.078,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UND	DISTANCIA km	CANTIDAD	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTES)	66.637,70	1,69	112.617,72	1,47	76.580,00
				SUBTOTAL $	76.580,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	186.955,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	31%	57.956,05	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	9.347,75	
		SUBTOTAL $	67.303,80
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	254.258,80

JAIRO ALEXIS CUELLAR OSREGON
R.L. JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

Código	CCE-EICP-FM-47	Versión	1

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DD	MM	AA
16	6	2025

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,1	Placa Contrapiso E=10Cm 3.000PSI Estampado Tipo Color	M2	656,81

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta		Manual	21.228,00	5%	1.061,00
				SUBTOTAL $	1.061,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LISTON 2 x2x300 OTOBO	UN	0,34	14334,00	4.802,00
PUNTILLA 1 1/2" CON CABEZA ACERADA	LB	0,05	14900	745,00
CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA	M3	0,10	716.558,00	71.656,00
MALLA ELECTROSOLDADA FY= 500 MPa	KG	3,00	9.978,00	29.934,00
ADITIVO DE COLOR PARA CONCRETO	KG	4,00	4.820,00	19.280,00
ANTISOL ROJO	KLS	0,20	22.012,00	4.402,00
				-
				-
				-
				-
Desperdicio	%	0,05	130.819,00	6.541,00
			SUBTOTAL $	137.360,00

III. TRANSPORTES

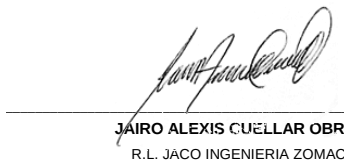
MATERIAL	UND	DISTANCIA km	CANTIDAD	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	35.888,64	1,69	60.651,80	2,86	21.228,00
				SUBTOTAL $	21.228,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	159.649,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	31%	49.491,19	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	7.982,45	
		SUBTOTAL $	57.473,64
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	217.122,64



JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
R.L. JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

Código	CCE-EICP-FM-47	Versión	1

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DD	MM	AA
16	6	2025

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,2	Anden en Concreto 3000 PSI Estampado Tipo Color	M2	107,72

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta		Manual	39.669,00	5%	1.983,00
				SUBTOTAL $	1.983,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ADITIVO DE COLOR PARA CONCRETO	KG	4,00	4820,00	19.280,00
ANTISOL ROJO	KLS	0,20	22012	4.402,00
CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA	M3	0,10	716.558,00	71.656,00
PUNTILLA CON CABEZA 2"	LB	0,10	5.664,98	566,00
LISTON 1x4x300 OTOBO	UN	0,20	31.330,00	6.266,00
TABLA 1x10x300 OTOBO	UN	0,50	15.460,00	7.730,00
DESMOLDANTE PARA CONCRETO	KG	0,002	458.686,00	917,00
				-
				-
				-
Desperdicio	%	0,05	110.817,00	5.541,00
			SUBTOTAL $	116.358,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UND	DISTANCIA km	CANTIDAD	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTES)	66.637,70	1,69	112.617,72	2,84	39.669,00
				SUBTOTAL $	39.669,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	158.010,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	31%	48.983,10	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	7.900,50	
		SUBTOTAL $	56.883,60
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	214.893,60



JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
R.L. JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

Código	CCE-EICP-FM-47	Versión	1

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DD	MM	AA
16	6	2025

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6,1	Baldosa Cerámica Pared Calidad Primera	M2	35,68

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta		Manual	45.031,00	5%	2.252,00
				SUBTOTAL $	2.252,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PEGACOR BLANCO	KLS	3,00	3220,00	9.660,00
CEMENTO BLANCO SACO	BLT	0,02	50686	1.014,00
BALDOSA CERAMICA PARED	M2	1,00	68.000,00	68.000,00
WIPE	KLS	0,20	7.880,00	1.576,00
				-
				-
				-
				-
				-
				-
Desperdicio	%	0,05	80.250,00	4.013,00
			SUBTOTAL $	84.263,00

III. TRANSPORTES

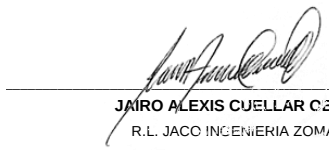
MATERIAL	UND	DISTANCIA km	CANTIDAD	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTES)	66.637,70	1,69	112.617,72	2,50	45.031,00
				SUBTOTAL $	45.031,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	131.546,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	31%	40.779,26	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	6.577,30	
		SUBTOTAL $	47.356,56
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	178.902,56



JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
R.L. JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

Código	CCE-EICP-FM-47	Versión	1

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DD	MM	AA
16	6	2025

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7,1	Impermeabilización en Sika Transparente o Similar	M2	131,15

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta		Manual	48.521,00	5%	2.426,00
ANDAMIO TUBULAR		DIA	1.937,16	1	1.937,00
				SUBTOTAL $	4.363,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MASTERSAL 485 * 20KG	UN	0,04	614651,08	24.586,00
MEMBRANA POLIESTER SIKAFELT	M2	1,10	5849	6.434,00
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
Desperdicio	%	0,05	31.020,00	1.551,00
			SUBTOTAL $	32.571,00

III. TRANSPORTES

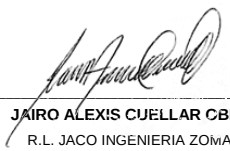
MATERIAL	UND	DISTANCIA km	CANTIDAD	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	35.888,64	1,69	60.651,80	1,25	48.521,00
				SUBTOTAL $	48.521,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	85.455,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	31%	26.491,05	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	4.272,75	
		SUBTOTAL $	30.763,80
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	116.218,80



JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
R.L. JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

Código	CCE-EICP-FM-47	Versión	1

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DD	MM	AA
16	6	2025

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7,2	Vinilo 2 Manos	M2	335,79

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta		Manual	45.489,00	10%	4.549,00
ANDAMIO TUBULAR		DIA	1.937,16	2	3.874,00
CAMILLA EN MADERA PLANCHON		DIA	2.074,50	0,2	415,00
				SUBTOTAL $	8.838,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PINTURA PARA EXTERIOR ESTÁNDAR 5 GALONES	GAL	0,04	155960,00	6.238,00
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
Desperdicio	%	0,05	6.238,00	312,00
			SUBTOTAL $	6.550,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UND	DISTANCIA km	CANTIDAD	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	35.888,64	1,69	60.651,80	1,33	45.489,00
				SUBTOTAL $	45.489,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	60.877,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	31%	18.871,87	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	3.043,85	
		SUBTOTAL $	21.915,72
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	82.792,72



JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
R L. JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

CRONOGRAMA DE OBRA

Dirección: Casa 11 manzana 19 B. / Portal del Mirador – Florencia, Caquetá.
Contacto Telefónico: 3136482832
Correo electrónico: jacoingsas@hotmail.com – jalexiscuellar@hotmail.com

ALCALDIA MUNICIPAL DE EL DONCELLO

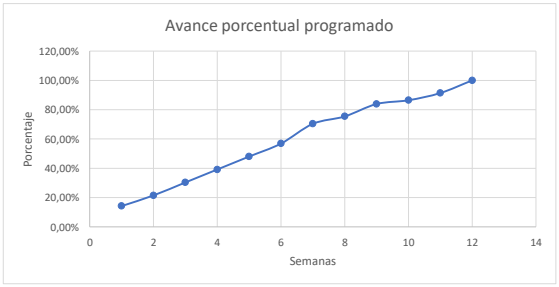
JACO INGENIERIA ZOMAC S.A.S

CONOGRAMA Y FLUJO DE FONDOS DE OBRA

MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

	Nombre de tarea	Duración	Costo	MES 1				MES 2				MES 3			
				semana 1	semana 2	semana 3	semana 4	semana 5	semana 6	semana 7	semana 8	semana 9	semana 10	semana 11	semana 12
	Porcentaje de avance			14,20%	21,47%	30,31%	39,16%	48,00%	56,85%	70,33%	75,40%	83,87%	86,44%	91,37%	100,00%
0	Acumulado	12 semanas		$ 48.118.732,17	$ 72.730.756,33	$ 102.697.212,20	$ 132.663.668,07	$ 162.630.123,93	$ 192.596.579,80	$ 238.291.149,17	$ 255.464.054,33	$ 284.157.042,50	$ 292.864.230,67	$ 309.551.118,33	$ 338.796.877,00
0	Gasto semanal	12 semanas	$ 338.796.877,00	$ 48.118.732,17	$ 24.612.024,17	$ 29.966.455,87	$ 29.966.455,87	$ 29.966.455,87	$ 29.966.455,87	$ 45.694.569,37	$ 17.172.905,17	$ 28.692.988,17	$ 8.707.188,17	$ 16.686.887,67	$ 29.245.758,67
1	**PRELIMINARES**	**2 Semanas**	**$ 69.841.173,00**	**$ 46.673.940,50**	**$ 23.167.232,50**	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
2	LOCALIZACIÓN-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	1 semana	$ 6.443.346,00	$ 6.443.346,00											
3	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	1 semana	$ 13.673.878,00	$ 13.673.878,00											
4	CORTE ARBOL MAS RETIRO (INCL.RAICES) H>3.0	1 semana	$ 3.389.484,00	$ 3.389.484,00											
5	DEMOLICIÓN DE PISO	2 semanas	$ 46.334.465,00	$ 23.167.232,50	$ 23.167.232,50										
6	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**	**1 Semana**	**$ 4.070.775,00**	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	**$ 4.070.775,00**	$ -	$ -
7	CUNETAS EN CONCRETO 3000 PSI E=0.15	1 semana	$ 4.070.775,00										$ 4.070.775,00		
8	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS**	**2 Semanas**	**$ 8.307.888,00**	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	**$ 4.153.944,00**	**$ 4.153.944,00**	$ -	$ -	$ -	$ -
9	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	2 Semanas	$ 8.307.888,00							$ 4.153.944,00	$ 4.153.944,00				
10	**CUBIERTAS**	**1 Semana**	**$ 24.056.575,00**	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	**$ 24.056.575,00**	$ -	$ -	$ -
11	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=4"	1 semana	$ 8.112.006,00									$ 8.112.006,00			
12	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=90	1 semana	$ 15.944.569,00									$ 15.944.569,00			
13	**PISOS BASES**	**7 Semanas**	**$ 165.756.660,00**	$ -	$ -	**$ 28.521.664,20**	**$ 28.521.664,20**	**$ 28.521.664,20**	**$ 28.521.664,20**	**$ 40.095.833,70**	**$ 11.574.169,50**	$ -	$ -	$ -	$ -
14	PLACA CONTRAPISO E= 10CM 3.000 PSI	5 semanas	$ 142.608.321,00			$ 28.521.664,20	$ 28.521.664,20	$ 28.521.664,20	$ 28.521.664,20	$ 28.521.664,20					
15	ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI	2 semanas	$ 23.148.339,00							$ 11.574.169,50	$ 11.574.169,50				
16	**PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS**	**2 semana**	**$ 6.383.243,00**	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	**$ 3.191.621,50**	**$ 3.191.621,50**	$ -	$ -
17	BALDOSA CERÁMICA PARED CALIDAD PRIMERA	2 semana	$ 6.383.243,00									$ 3.191.621,50	$ 3.191.621,50		
18	**PINTURAS**	**2 Semana**	**$ 43.043.063,00**	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	**$ 15.242.096,00**	**$ 27.800.967,00**
19	IMPERMEABILIZACIÓN EN SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR	1 semana	$ 15.242.096,00											$ 15.242.096,00	
20	VINILO 2 MANOS	1 semana	$ 27.800.967,00												$ 27.800.967,00
18	**OTROS**	**12 semanas**	**$ 17.337.500,00**	**$ 1.444.791,67**	**$ 1.444.791,67**	**$ 1.444.791,67**	**$ 1.444.791,67**	**$ 1.444.791,67**	**$ 1.444.791,67**	**$ 1.444.791,67**	**$ 1.444.791,67**	**$ 1.444.791,67**	**$ 1.444.791,67**	**$ 1.444.791,67**	**$ 1.444.791,67**
21	SISOMA	12 semanas	$ 17.337.500,00	$ 1.444.791,67	$ 1.444.791,67	$ 1.444.791,67	$ 1.444.791,67	$ 1.444.791,67	$ 1.444.791,67	$ 1.444.791,67	$ 1.444.791,67	$ 1.444.791,67	$ 1.444.791,67	$ 1.444.791,67	$ 1.444.791,67





JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
R.L. JACO INGENIERIA ZOMAC SAS