INFIBAGUÉ	**INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCIÓN Y DESARROLLO DE IBAGUÉ - INFIBAGUE -**
	INFORME DE SUPERVISIÓN

INFORME DE ACTIVIDADES No.004

TIPO DE CONTRATO	__ Prestación de servicios profesionales ___ Apoyo a la Gestión		
CONTRATO No.	**263**	**FECHA:**	**(19/11/24)**
OBJETO DEL CONTRATO:	**"SELECCIONAR UN OPERADOR FINANCIERO PARA EL OTORGAMIENTO DE CREDITOD (INFICREDITOS) CON DESTINACION A CAPITAL DE TRABAJO E INVERSION EN ACTIVOS FIJOS Y LIBRE INVERSION QUE CONTRIBUYAN AL FORTALECIMIENTO DE LAS FAMIEMPRESAS,MICROEMPRESAS,PEQUEÑAS EMPRESAS Y MEDIANAS EMPRESAS EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE Y SU AREA DE INFLUENCIA"**		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	**FUNDACION GIRASOL**		
NIT	**Nit 900.268.176-97**		
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	**MARITZA ALEJANDRA VELASQUEZ PEÑA**		
DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	**CC. 28.548.357 DE IBAGUE**		
FECHA DE INICIO: (dd/mm/aa)	**27/11/2024**	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	**26/11/2026**
VALOR DEL CONTRATO:	**$350.000.000**		
PLAZO:	El plazo de ejecución del contrato será de dos años, contando a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización.		
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	**Laura Victoria Urrego Ospina – Profesional Universitario 219-04**		
PERIODO DEL INFORME:	**01/03/2025 AL 31/03/2025**		

DESARROLLO DE ACTIVIDADES:

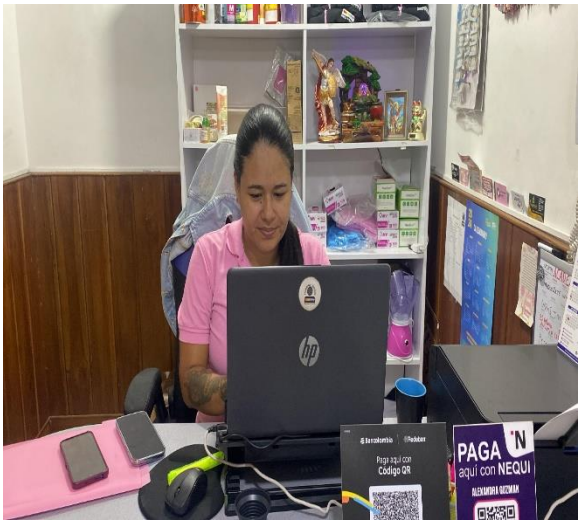
En cumplimiento del objeto del contrato, se desarrollaron las siguientes actividades:

No.	OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	EVIDENCIAS PRESENTADAS
1	**1. Realizar el análisis y otorgamiento de créditos para la creación de empresas y fortalecimiento de las ya existentes con destino a capital de trabajo e inversión en activos fijos a las famiempresas y microempresarios de los sectores económicos y productivos del Municipio de Ibagué y su área de influencia, aplicando los parámetros establecidos en el reglamento de crédito de la Entidad (contratante), en desarrollo de lo cual, recibirá las remisiones, enviadas por INFIBAGUE de todas las personas naturales del Municipio de Ibagué y su área de influencia, que lleven desarrollando o vayan a desarrollar, actividades productivas:** 1.1 Recibir las fichas remitidas por INFIBAGUE- Dirección de Financiamiento, Promoción y Desarrollo Empresarial. 1.2. Adelantar la visita a cada una de las unidades de negocio remitidas, estas servirán de soporte para el proceso de aprobación del comité de crédito. 1.3. Asesorar al microempresario para estructurar la información financiera, componente de la evaluación del crédito. 1.4. Validar la veracidad de la información suministrada por el microempresario.	1-Visitar la unidad de negocio de cada cliente. (evidencia fotográfica) 2- Registro de colocación mes de Febrero de 2025 3- consolidado de colocación del 27 de noviembre de 2024 al 31 de marzo de 2025. 4- Flujo de caja consolidado del 27 de Noviembre de 2024 al 31 de marzo de 2025 5-Informe de actividades consolidado del 27 de Noviembre de 2024 al 31 de marzo de 2025 6- Movimiento de subsidio 7. Movimiento bancario 8- Seguridad social.	Evidencia No.1 Evidencia No.2 Evidencia No.3 Evidencia No.4 Evidencia No.5 Evidencia No.6 Evidencia No.7 Evidencia No.8

No.	OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	EVIDENCIAS PRESENTADAS
	1.5. Determinar las necesidades de capital de trabajo y de mejoramiento y Adquisición de la infraestructura para el negocio. 1.6. Realizar la consulta en las centrales de riesgo del solicitante. 1.7 Cumplir con la ley del Habeas Data y todo lo concerniente a tratamiento de bases personales. 1.8. Recopilar en el sitio de trabajo del solicitante, toda la información socioeconómica y financiera necesaria para el otorgamiento del crédito. 1.9. Suscribir el pagare con cada uno de los beneficiarios de los microcréditos. consulta en las centrales de riesgo del solicitante.		

Laura Victoria Urrego Ospina
Profesional Universitario 219-04
Supervisión Contrato 263 de 2024

EVIDENCIA OBLIGACIÓN No. 1
EVIDENCIA FOTOGRAFICA
















NUEVA













EVIDENCIA OBLIGACIÓN No. 2

COLOCACION MES DE MARZO 2025

226	DEISY AVILA GUZMAN	1.000.000
227	MARIA OLGA VALDERRAMA	1.000.000
228	LEIDY MARGOTH GARCIA LEAL	1.000.000
229	MARYORY HOYOS RAMIREZ-RENOVACION	1.000.000
230	DIEGO ANDRES TOVAR TORRES	1.000.000
231	MARIA ORFILIA VALENCIA	600.000
232	ALEXANDRA MAYERLY GUZMAN	1.500.000
233	NELSON HERNANDEMADRIGAL	600.000
234	JUAN DANIEL TELLEZ GUZMAN	600.000
235	NORMA CONSUELO SANCHEZ	600.000
236	FAUSTINA ESQUIVEL ESQUIVEL	1.000.000
237	NIDIA ROJAS PEREZ	1.000.000
238	CARMENZA ESTRADA RIVERA	1.000.000
239	LEONOR ESTRADA RIVERA	1.000.000
240	MARIA CAMILA RIVERA LOZADA	1.000.000
241	AURA MILENA JIMENEZ PINZON	1.000.000
242	OSCAR FERNANDO GARCIA	1.000.000

243	LAURA TATIANA NIETO GUTIERREZ	1.000.000	
244	LUIS FELIPE FAJARDO CEBALLOS	1.000.000	
245	JESUS YESID MARTINEZ ARANGO	600.000	
246	LUIS CARLOS MARTINEZ ANGEL	3.000.000	
247	DERY JOHANNA MATTA CRUZ	1.000.000	
248	NORA ROCIO HERRAN	1.500.000	$24.000.000

EVIDENCIA OBLIGACIÓN No. 4

FLUJO DE CAJA CONSOLIDADO DEL 27 DE NOVIEMBRE DE 2024 AL 31 DE MARZO DE 2025

MES REPORTADO	DICIEMBRE (2024)		ENERO		FEBRERO		MARZO		ACUMULADO	
DETALLE	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
RECURSOS INFIBAGUE		**250.000.000**		-		-		-		-
TOTAL CREDITOS DESEMBOLSADOS RECURSOS GIRADOS INFI	140	211.200.000	61	38.800.000	0	0	0	0	201	250.000.000
TOTAL CREDITOS DESEMBOLSADOS CON CAPITAL RECUPERADO	0	0	0	0	24	26.500.000	23	24.000.000	47	50.500.000
TOTAL DINERO DESMBOLSADO POR EL OPERADOR	**140**	**211.200.000**	**61**	**38.800.000**	**24**	**26.500.000**	**23**	**24.000.000**	**248**	**300.500.000**
CREDITOS COLOCADOS EN EL PERIODO	**248**	**300.500.000**								

	DICIEMBRE (2024)		ENERO		FEBRERO		MARZO		ACUMULADO		
ESTADO DE VENCIMIENTOS DE LA CARTERA AL DIA											INDICADOR %
AL DIA	140	211.200.000	61	38.800.000	24	26.500.000	23	24.000.000	248	300.500.000	100%
8-15 DIAS	0	0	0	0	0	0	0	-	0	0	0%
16-30 DIAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0%
31-90 DIAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0%
91-120 DIAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0%
MAYOR A 120 DIAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0%

	DICIEMBRE (2024)		ENERO		FEBRERO		MARZO		ACUMULADO	
RECUPERACION DE CAPITAL	0	0	140	10.346.199	201	17.606.923	245	24.517.047	245	52.470.169
TOTAL INTERESES RECIBIDOS SUBSIDIADO	0	0	104	4.352.400	165	5.278.751	189	7.078.751	189	9.631.151
TOTAL INTERESES RECIBIDOS DE LOS MICROEMPRESARIOS	0	0	36	1.350.000	36	1.191.901	36	1.265.844	36	3.807.745
TOTAL INTERES RECIBIDO	**0**	**0**	**140**	**5.702.400**	**201**	**6.470.652**	**245**	**8.344.595**	**245**	**21.783.491**
TOTAL MICROSEGUROS RECIBIDOS	66	2.241.263	0	0	1	27.411	-	-	67	2.268.674
TOTAL INGRESOS RECIBIDOS EN EL MES	**66**	**2.241.263**	**140**	**5.702.400**	**202**	**6.498.063**	**245**	**8.344.595**	**268**	**24.052.165**
SALDO EN CAJA POR PRESTAR AL SIGUIENTE MES	**0**		**10.346.199**		**17.606.923**		**517.047**			**517.047**
RECURSOS SUBSIDIO DE TASA POR MES	**0**		**0**		**100.000.000**		**SALDO SUBSIDIO**			**83.290.098**

DISTRIBUCION DE INGRESOS						
		DICIEMBRE (202	ENERO	FEBRERO	MARZO	ACUMULADO
COSTO DE LA OPERACIÓN	(68%)	0	3.877.632	4.400.043	5.674.325	8.277.675
INTERESES INFIBAGUE	(24%)	0	1.368.576	1.552.956	2.002.703	2.921.532
PROTECCION DE CARTERA	(5%)	0	285.120	323.533	417.230	608.653
COSTO CONSULTAS DATACREDITO Y PAPELERIA	(3%)	0	171.072	194.120	250.338	365.192
TOTAL INGRESO POR INTERESES	**(100%)**	**0**	**5.702.400**	**6.470.652**	**8.344.595**	**12.173.052**

DISTRIBUCION DE INGRESOS MICROSEGUROS						
		DICIEMBRE (202	ENERO	FEBRERO	MARZO	ACUMULADO
FUNDACION GIRASOL	(68%)	1.524.059	0	18.638	0	1.542.697
INFIBAGUE	(32%)	717.204	0	8.773	0	725.977

EVIDENCIA OBLIGACIÓN No. 5

INFORME DE ACTIVIDADES CONSOLIDADO DEL 27 DE NOVIEMBRE DE 2024 AL 31 DE MARZO 2025

INFORME DE ACTIVIDADES	MES				
	DICIEMBRE (2024)	ENERO	FEBRERO	MARZO	ACUMULADO
FICHAS RECIBIDAS	406	100	40	31	577
CREDITOS NO VIABLES	266	39	9	8	329
CREDITOS APROBADOS Y DESEMBOLSADOS	140	61	24	23	248
CREDITOS APROBADOS Y NO ACEPTADOS O NO RECOGIDOS	10	0	0	1	11
CREDITOS APROBADOS PENDIENTES POR DESEMBOLSO	0	0	7	6	7
VISITAS PENDIENTES POR REALIZAR	10	10	9	3	9
RENOVACIONES DE CREDITO	0	0	0	1	0

Observaciones:

Dentro de las visitas pendientes de este mes por visitar son 3 de fecha del 29 de Marzo reprogramadas de visitados no encontrados

EVIDENCIA OBLIGACIÓN No. 6

MOVIMIENTO DE SUBSIDIO ACUMULADO

TOTAL SUBSIDIO ALCALDIA		SUBSIDIO	
		100%	50%
INTERES	51.214.588	37.105.117	14.109.471
COMISION	14.659.965	11.237.275	3.422.690
IVA	2.785.393	2.135.082	650.311
	68.659.946	50.477.475	18.182.472

SUBSIDIO	UTILIZADO	POR UILIZAR
100.000.000	68.659.946	31.340.054

GASTOS DE LA OPERACIÓN

GASTOS	Valor
Gastos de papelería	**6.798.200**
Gastos de consulta en data crédito (577 consultas)	**13.732.600**
IMPUESTO DEL 4*1000 POR VALOR CONSIGNADO $ 243.904.281	**975.617**
TOTAL	**21.507.317**