ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] **Final** [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
0	6	0	6	2	0	2	5

INFORMACION GENERAL

Contratista: MARIA FERNANDA MARTINEZ RODRIGUEZ CONTRATO No. 3442/2025 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **40342500**

OBJETO: Prestacion de servicios profesionales para la elaboracion de avaluos comerciales masivos, elaboracion de zonas homogeneas fisicas y geoeconomicas para los procesos de formacion y/o actualizacion catastral con enfoque multiproposito a cargo de la Direccion Territorial Meta.

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **07/05/2025**

Vigencia: **del** 07052025 **Hasta:** 31122025

Termino de ejecución: **del** 07052025 **Hasta:** 31122025

Período Reportado: **07/05/2025** **al** **31/05/2025**

Valor Total **$52,089,535.00** **Honorarios:** **$52,089,535.00**

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE ÚLTIMO DÍA DE CADA MES, TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE SEIS MILLONES SEISCIENTOS VEINTIUN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS ($6.621.551) M/CTE, INCLUIDO TODOS LOS IMPUESTOS, TASAS

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
1	$5,297,241.00	$46,792,294.00

No. Cuenta Bancaria: 057-0570096080355827 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento de la clausula 3.1 la contratista participa en todas las reuniones que hasta el momento se han asignado para la planificación de operaciones.

en cumplimiento de la clausula 3.2 la contratista cumple con registro abierto de avaluadores RAA lo mantengo vigente, ante ARAV

en cumplimiento de la clausula 3.3 la contratista realiza el empalme de los puntos muestra, para pasarlos al formato oficial.

en cumplimiento de la clausula 3.4 la contratista viaja el 13 de mayo a Puerto Rico a una mesa de trabajo con la secretaria de planeación y el COM para establecer temas de perímetro urbao.

en cumplimiento de la clausula 3.5 la contratista realiza visitas a campo con el fin de establecer las diferentes tipologías que hay en el sector de Puerto Rico - zona Urbana.

en cumplimiento de la clausula 3.6 la contratista asiste a todas las reuniones que se han generado con el fin de unificar los criterios y exponer mis puntos de vista, para ampliar tanto mi conocimiento como el de mis compañeros.

en cumplimiento de la clausula 3.7 la contratista apoya en el contrato operativamente en la reunión que se genero en la mesa técnica Puerto Gaitán el pasado 13 de mayo.

en cumplimiento de la clausula 3.8 la contratista Realiza desplazamiento el pasado 13 de mayo de 2025 a Puerto Gaitán – Meta para verificar ofertas de mercado.

en cumplimiento de la clausula 3.9 la contratista asiste a las capacitaciones que han convocado, para los lineamientos de control de calidad en el producto final.

en cumplimiento de la clausula 3.10 la contratista ha salvaguardado de manera privada y segura la información dada por el IGAC entendiendo que es

de dominio publico, pero que los procesos internos deben ser atendidos únicamente por la territorial.

en cumplimiento de la clausula 3.11 la contratista realiza consulta a los compañeros que ya realizaron esa tarea del cargue de la información en el SNC, para aprender en el momento que me toque el cargue de la información a mi municipio encargado.

en cumplimiento de la clausula 3.12 la contratista recibe avance que se lleva de la memoria técnica, para que yo la revise y podamos seguir alimentándola.

en cumplimiento de la clausula 3.13 la contratista con responsabilidad asume la precisión de datos, verificando en cada llamada y georreferenciando adecuadamente toda la información para que sea verídica.

en cumplimiento de la clausula 3.14 la contratista esta siempre atenta de las actividades que surgen con el objetivo de enfoque multipropósito, en los que he estado dispuesta siempre a colaborar y atender, para que el ambiente laboral sea armónico y la productividad del trabajo efectiva.

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR

Observaciones del supervisor :Diligencie éste campo cuando no se asigne alguna obligación específica durante el periodo reportado, indicando las razones que justifican o sustentan la no asignación.
NOTA: Las obligación(es) específica no asignada(s), se deberá(n) justificar de forma individual.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)



JUAN CARLOS TORRES PALMA

NOMBRE **FIRMA**