ACTA No. 1

NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN:

Comité de Cafetería Centro para el Desarrollo del Hábitat y la Construcción Seguimiento

CIUDAD Y FECHA:	**HORA INICIO:**	**HORA FIN:**
Medellín, 23 de mayo de 2025	2:00 p.m.	3:00 p.m.

LUGAR Y/O ENLACE:	**DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO:**
Sala de reuniones CDHC	Centro para el Desarrollo del Hábitat y la Construcción

AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR:

1. Revisar y definir el listado de precios de los productos establecidos para el estudio previo del contrato 2025.
2. Establecer compromisos y acuerdos.

OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN:

1. Velar por el funcionamiento, óptima calidad del servicio y fijación de precios de la cafetería e identificar las acciones para el cumplimiento de las obligaciones contractuales

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Revisar y definir el listado de precios de los productos establecidos para el estudio previo del contrato 2025.

Teniendo en cuenta que la ley 2120 de 2021, En Colombia, la ley que promueve la alimentación saludable y previene enfermedades no transmisibles es la Ley 2120 de 2021. Esta ley busca crear entornos alimentarios más saludables y reducir el impacto de las enfermedades no transmisibles relacionadas con la dieta. Por lo cual los ultra procesados y azucares tienen un aumento del 20%, se proponen los siguientes precios:

CENTRO PARA EL DESARROLLO DEL HÁBITAT Y LA CONSTRUCCIÓN

OBJETO DEL PLAN

CUADRO DE PRECIOS PARA CALCULAR EL COSTO DEL CONTRATO

				Valores Promedio	
Ítem	**Descripción**	**Unidad**	**Cant. Inicial**	**Precio Unitario Promedio Incluido IVA**	**Subtotal Promedio**
1	Sándwich de jamón,queso, lechuga y tomate	Unidad	1	$ 5.569,80	$ 5.569,80
2	Hamburguesa con carne, queso, tocineta, tomate y lechuga	Unidad	1	$ 11.550,14	$ 11.550,14

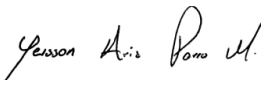
3	Sándwich cubano (pernil, maicitos, lechuga, queso mozarella)	Unidad	1	$ 5.669,76	$ 5.669,76
4	Empanada de hojaldre carne	Unidad	1	$ 4.605,90	$ 4.605,90
5	Empanada de hojaldre de pollo con verduras	Unidad	1	$ 4.705,86	$ 4.705,86
6	Empanada frita de papa y carne	Unidad	1	$ 3.582,50	$ 3.582,50
7	Empanada frita de arroz y carne	Unidad	1	$ 3.582,50	$ 3.582,50
8	Empanada frita de fríjol con chicharrón	Unidad	1	$ 3.582,50	$ 3.582,50
9	Empanada frita de papa	Unidad	1	$ 3.482,54	$ 3.482,54
10	Papa con carne	Unidad	1	$ 3.582,50	$ 3.582,50
11	Papa con pollo	Unidad	1	$ 4.277,46	$ 4.277,46
12	Torta de chócolo	Unidad	1	$ 2.090,24	$ 2.090,24
13	Torta de carne	Unidad	1	$ 6.022,59	$ 6.022,59
14	Torta de pescado	Unidad	1	$ 7.210,21	$ 7.210,21
15	Arepa de huevo con carne y pollo	Unidad	1	$ 5.594,19	$ 5.594,19
16	Pastel de pollo papa	Unidad	1	$ 5.018,23	$ 5.018,23
17	Pastel hojaldrado (jamón y queso,)	Unidad	1	$ 4.577,34	$ 4.577,34
18	Palito de queso frito	Unidad	1	$ 4.213,20	$ 4.213,20
19	Palito de queso hojaldrado	Unidad	1	$ 4.577,34	$ 4.577,34
20	Torta de zanahoria	Unidad	1	$ 4.427,40	$ 4.427,40
21	Pandequeso	Unidad	1	$ 3.384,96	$ 3.384,96
22	Almojábana	Unidad	1	$ 3.534,90	$ 3.534,90
23	Buñuelo	Unidad	1	$ 2.678,10	$ 2.678,10
24	Torta de chocolate	Unidad	1	$ 4.999,19	$ 4.999,19
25	Torta maría luisa	Unidad	1	$ 4.899,23	$ 4.899,23
26	Pastel dulce (guayaba,)	Unidad	1	$ 4.577,34	$ 4.577,34
27	Pastel dulce (arequipe,)	Unidad	1	$ 4.577,34	$ 4.577,34
28	Pastel dulce (arequipe con queso)	Unidad	1	$ 4.827,24	$ 4.827,24
29	Pastel frito de pollo	Unidad	1	$ 5.562,66	$ 5.562,66
30	Pastel hojaldrado de pollo	Unidad	1	$ 4.777,26	$ 4.777,26
31	Croissant de queso	Unidad	1	$ 4.577,34	$ 4.577,34
32	Maní Salado con pasas	Unidad	1	$ 3.213,60	$ 3.213,60
33	Maní Salado	Unidad	1	$ 3.213,60	$ 3.213,60
34	Maní con chocolate	Unidad	1	$ 3.682,46	$ 3.682,46
35	Mani dulce	Unidad	1	$ 2.916,10	$ 2.916,10
36	Chocolatina grande jet	Unidad	1	$ 4.058,50	$ 4.058,50
37	Chocolatina Jumbo Con Maní x 90gr	Unidad	1	$ 6.502,16	$ 6.502,16
38	Chocolatina Jet Con Leche x 11gr	Unidad	1	$ 1.930,18	$ 1.930,18

39	Chocolatina Jumbo Con Maní x 17gr	Unidad	1	$ 3.249,30	$ 3.249,30
40	Paquete de galletas x4 Festival	Unidad	1	$ 1.880,20	$ 1.880,20
41	Paquete de galletas x4 Oreo	Unidad	1	$ 2.030,74	$ 2.030,74
42	Paquete de galletas x6 oreo	Unidad	1	$ 2.637,64	$ 2.637,64
43	Paquete de galletas x6 festival	Unidad	1	$ 2.528,16	$ 2.528,16
44	Brownie Ramo	Unidad	1	$ 4.527,36	$ 4.527,36
45	Brownie Mr. Brown	Unidad	1	$ 5.077,73	$ 5.077,73
46	Chocorramo	Unidad	1	$ 3.772,90	$ 3.772,90
47	Bocadillo individual	Unidad	1	$ 1.373,26	$ 1.373,26
48	Gansito	Unidad	1	$ 2.837,56	$ 2.837,56
49	Bubbaloo Sparkies 25g	Unidad	1	$ 1.777,86	$ 1.777,86
50	Caramelo Bianchi 40g Choco Galletas	Unidad	1	$ 2.232,44	$ 2.232,44
51	Caramelo Bianchi 50g Chocomani Chocolore	Unidad	1	$ 2.470,44	$ 2.470,44
52	Chocolates Trululu Chocolores Chocolate x 30gr	Unidad	1	$ 2.678,10	$ 2.678,10
53	Chocolatina Gol x 28gr	Unidad	1	$ 2.587,66	$ 2.587,66
54	Chocolatina Jet 11g Cruji	Unidad	1	$ 2.459,14	$ 2.459,14
55	Chocolatina Jet Con Leche Rellena Sabor A Fresas Con Crema x 29gr	Unidad	1	$ 3.235,02	$ 3.235,02
56	Chocolatina Jumbo 48g Flow Blanca	Unidad	1	$ 4.486,90	$ 4.486,90
57	Chocolatina Jumbo Con Maní x 35gr	Unidad	1	$ 6.756,23	$ 6.756,23
58	Chocolatina Jumbo Dots Con Maní Con Chocolate x 30gr	Unidad	1	$ 3.613,44	$ 3.613,44
59	Galleta Wafer Jet Con Chocolate x 22gr	Unidad	1	$ 2.487,70	$ 2.487,70
60	Goma trululu	Unidad	1	$ 787,78	$ 787,78
61	Goma grissly	Unidad	1	$ 487,90	$ 487,90
62	Masmelo 35g	Unidad	1	$ 3.332,60	$ 3.332,60
63	Quipitos Pops Display	Unidad	1	$ 1.094,80	$ 1.094,80
64	Tic Tac 16g Naranja	Unidad	1	$ 3.392,10	$ 3.392,10
65	Paquete de papas fritas Margarita x 30 g	Unidad	1	$ 3.325,46	$ 3.325,46
66	Paquete de rosquitas de 15 a 30 g	Unidad	1	$ 3.237,40	$ 3.237,40
67	Paquete de boliqueso por 34g	Unidad	1	$ 2.737,60	$ 2.737,60
68	Paquete de platanitos de 25 a 30 g	Unidad	1	$ 3.325,46	$ 3.325,46
69	Choclitos	Unidad	1	$ 2.737,60	$ 2.737,60
70	Crispetas	Unidad	1	$ 3.684,84	$ 3.684,84
71	Detodito natural	Unidad	1	$ 4.060,88	$ 4.060,88
72	Detodito Mix	Unidad	1	$ 4.060,88	$ 4.060,88
73	Detodito bbq	Unidad	1	$ 4.060,88	$ 4.060,88

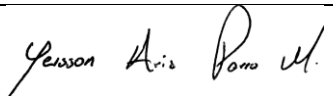
74	Doritos	Unidad	1	$ 3.285,00	$ 3.285,00
75	Maicitos	Unidad	1	$ 2.687,62	$ 2.687,62
76	Tostacos	Unidad	1	$ 2.837,56	$ 2.837,56
77	Cheetos	Unidad	1	$ 2.797,10	$ 2.797,10
78	Cheese tris	Unidad	1	$ 2.797,10	$ 2.797,10
79	Tocinetas	Unidad	1	$ 3.035,10	$ 3.035,10
80	Todtiarepas	Unidad	1	$ 2.737,60	$ 2.737,60
81	Barra de halls	Unidad	1	$ 2.816,14	$ 2.816,14
82	Bebida Del Valle 400m Pet Frutas Citrica	Unidad	1	$ 3.125,54	$ 3.125,54
83	Bebida Del Valle 400m Pet Mandarina	Unidad	1	$ 3.625,34	$ 3.625,34
84	Bebida Del Valle 400m Pet Mango/ Fresa	Unidad	1	$ 4.279,84	$ 4.279,84
85	Bebida Del Valle 400m Pet Mora	Unidad	1	$ 4.279,84	$ 4.279,84
86	Jugo Hit Sabor A Frutas Tropicales Pet x 500ml	Unidad	1	$ 4.070,40	$ 4.070,40
87	Jugo Hit Sabor A Mora Pet x 500ml	Unidad	1	$ 4.070,40	$ 4.070,40
88	Jugo Hit Sabor A Naranja / Piña Pet x 500ml	Unidad	1	$ 4.070,40	$ 4.070,40
89	Jugo Tuttifruti 400m Salpicon Pet	Unidad	1	$ 3.642,00	$ 3.642,00
90	Jugo Tangelo 400m Botella	Unidad	1	$ 3.582,50	$ 3.582,50
91	Refresco Del Valle Sabor A Salpicón Pet x 500ml	Unidad	1	$ 3.830,02	$ 3.830,02
92	Soka Alpina 410m Botella Mango	Unidad	1	$ 4.010,90	$ 4.010,90
93	Soka Alpina 410m Botella Maracuya	Unidad	1	$ 4.010,90	$ 4.010,90
94	Tampico Citrus 240m Botella	Unidad	1	$ 2.108,68	$ 2.108,68
95	Tampico Citrus 330m Botella	Unidad	1	$ 2.656,68	$ 2.656,68
96	Tampico Citrus 500m Botella	Unidad	1	$ 3.711,02	$ 3.711,02
97	Bebida Gaseosa Toronja Postobón Pet X 250ml	Unidad	1	$ 2.537,68	$ 2.537,68
98	Gaseosa Cocacola 20onz Pet Zero	Unidad	1	$ 3.997,21	$ 3.997,21
99	Gaseosa Postobon 300m Bretana	Unidad	1	$ 3.603,92	$ 3.603,92
100	Gaseosa Quatro 400m Nr	Unidad	1	$ 4.060,88	$ 4.060,88
101	Gaseosa Sprite 400m Nr	Unidad	1	$ 4.060,88	$ 4.060,88
102	Soda Hatsu 300m Frambuesa Rosas	Unidad	1	$ 4.677,30	$ 4.677,30
103	Soda Hatsu 300m Uva Blanca Romero	Unidad	1	$ 4.677,30	$ 4.677,30
104	Soda Hatsu Sabor A Limón Y Hierbabuena x 300ml	Unidad	1	$ 4.617,80	$ 4.617,80
105	Bebida Pony Malta Mini Go Pet x 200ml	Unidad	1	$ 2.687,62	$ 2.687,62
106	Agua Aloe Pet x 330ml	Unidad	1	$ 4.220,34	$ 4.220,34
107	Agua Sin Gas Pet x 600ml	Unidad	1	$ 2.737,60	$ 2.737,60
108	Agua Sin Gas x 1000ml	Unidad	1	$ 3.453,98	$ 3.453,98

109	Agua Con Gas Pet x 600ml	Unidad	1	$ 2.916,10	$ 2.916,10
110	Agua H2Oh! Pet x 600ml	Unidad	1	$ 4.427,40	$ 4.427,40
111	Agua Saborizada Con Gas Pet x 600ml	Unidad	1	$ 4.298,88	$ 4.298,88
112	Agua Saborizada Sin Gas Pet X 300ml	Unidad	1	$ 2.537,68	$ 2.537,68
113	Capuchino	Unidad	1	$ 3.534,90	$ 3.534,90
114	Jugo Natural en agua	Unidad	1	$ 3.565,84	$ 3.565,84
115	Jugo Natural en leche	Unidad	1	$ 4.610,66	$ 4.610,66
116	Milo	Unidad	1	$ 4.420,26	$ 4.420,26
117	Tinto	Unidad	1	$ 1.542,24	$ 1.542,24
118	aromática	Unidad	1	$ 1.592,82	$ 1.592,82
119	Café con leche deslactosada	Unidad	1	$ 1.200,12	$ 1.200,12
120	Bon Yurt X 170gr diferentes sabores	Unidad	1	$ 5.375,23	$ 5.375,23
121	Yogurt Griego Sabor Natural x 150gr	Unidad	1	$ 5.112,84	$ 5.112,84
122	Avena en bolsa	Unidad	1	$ 3.432,56	$ 3.432,56
123	Kumis Bolsa x 150ml	Unidad	1	$ 3.085,08	$ 3.085,08
124	Yogur Bolsa x 150ml diferentes sabores	Unidad	1	$ 2.428,20	$ 2.428,20
125	Yogurt Deslactosado Vaso x 200gr diferentes sabores	Unidad	1	$ 1.899,84	$ 1.899,84
126	Paleta Yogurt	Unidad	1	$ 4.160,84	$ 4.160,84
127	Turrones	Unidad	1	$ 3.482,54	$ 3.482,54
128	Chococono	Unidad	1	$ 4.548,78	$ 4.548,78
129	Paletas de agua	Unidad	1	$ 3.066,04	$ 3.066,04
130	Galleta de helado	Unidad	1	$ 4.310,78	$ 4.310,78
131	Polet	Unidad	1	$ 6.646,15	$ 6.646,15
132	Bocatto	Unidad	1	$ 6.051,15	$ 6.051,15
133	Desodorante para mujer	Unidad	1	$ 2.837,56	$ 2.837,56
134	Desodorante para hombre	Unidad	1	$ 2.837,56	$ 2.837,56
135	Toallas higienicas	Unidad	1	$ 1.094,80	$ 1.094,80
136	Protectores diarios	Unidad	1	$ 547,40	$ 547,40
137	Seda dental	Unidad	1	$ 2.882,18	$ 2.882,18
138	Sobres de shampoo	Unidad	1	$ 2.487,70	$ 2.487,70
139	Sobres de acondicionador para el cabello	Unidad	1	$ 2.487,70	$ 2.487,70
140	Sobres de protector solar	Unidad	1	$ 3.880,00	$ 3.880,00
141	Pasta de jabon de baño	Unidad	1	$ 4.225,10	$ 4.225,10
142	Cepillo de dientes	Unidad	1	$ 3.630,10	$ 3.630,10
143	Crema dental por 22ml	Unidad	1	$ 3.482,54	$ 3.482,54
		TOTAL No.1		**SUBTOTAL**	**$ 518.899,50**

CONCLUSIONES
1. Realizar el estudio de mercado teniendo en cuenta el porcentaje de precios de la ley 2120 de 2021- Ley de comidas saludables para el 01 de mayo de 2025, antes de que finalice el contrato actual
r

ACTIVIDAD /DECISIÓN	FECHA	RESPONSABLE	FIRMA
Estudio de mercado en las condiciones establecidas	030 de mayo de 2025	Yeisson Parra	

ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES

NOMBRE	DEPENDENCIA	FIRMA
María Elicenia Quintero Cardona	**Subdirectora del Centro de Formación**	
Carolina Vallejo Duque	**Apoyo Jurídico**	
Yeisson Aris Parra Mosquera	**Profesional de bienestar**	
Mary Luz Giraldo Alarcón	**Planeación**	
Bibiana Patricia Reyes Molina	**Comunicadora CDHC**	
Cristian Camilo Vasquez	**Representante de aprendices**	