INFORME N° 1 Y FINAL

CONTRATO DE OBRA No. OCP-5247 de 2020

FECHA: 14 de septiembre de 2020

CONTRATANTE: INSTITUTO TECNOLÓGICO METROPOLITANO

CONTRATISTA: Hidrocivil y acabados S.A.S.

NIT: 901.057.796-8

OBJETO: Mantenimiento preventivo y correctivo de la Cúpula del Observatorio astronómico ubicado en el campus de Fraternidad del ITM

VALOR: $24.899.072

DURACION: Un (1) mes, contados desde la suscripción del acta de inicio

FECHA DE INICIO: 30 de julio de 2020

FEHCA DE TERMINACIÓN: 28 de agosto de 2020

Con el objeto de realizar el seguimiento al avance de la ejecución del contrato de obra No OCP-5247 de 2020, se presenta el Informe de Supervisión financiero del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan la materia.

A continuación, se detallan los componentes del informe parcial a la fecha de elaboración:

1. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

Valor del Contrato	**$24.899.072**
Pagos N°1 Factura N° FE 35 del 10/09/2020	$24.899.072
Valor acumulado	$24.899.072
Valor por Ejecutar	$0
Porcentaje de ejecución financiera	100%

Se relaciona el acta No. 1 y final de avance de obra:

ACTA DE AVANCE DE OBRA No. 1 Y FINAL

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.1	**(PREPARACION DE SUPERFICIE)**.consta de los siguientes materiales:2 capas combinadas de MAT 450 con Woven roving 800 más la resina (Resina Poliser 436 Ultra), para el puente de adherencia a la fibra de vidrio del domo y de las paredes en los puntos de anclaje se realizara un rayado para abrir los poros se utilizaran materiales como (Poliser 741 transparente, Supercat 960, cobalto, dimetal, talco industrial, cera desmoldante con antitak y colorante resin y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m2	65	152500	9.912.500
1.2	Suministro transporte y Fabricación de molde 0.8m de falda sobresaliendo 0.4m. y subiendo por la pared 0.25 m. Esta falda va reforzada a la estructura del domo con fibra de vidrio y latón que tendrá un espesor de 4.5mm, Para reforzar los perímetros del domo **(ESTA ACTIVIDAD SE REALIZA EN SITIO).**	ml	8	185800	1.486.400
1.3	Suministro transporte y aplicación de fibra de vidrio con su respectiva resina las cuales van asentadas con saca burbujas y para su terminación se utilizaran materiales como tinher, lijas, brochas, rodillos guantes de nitrilo, y todo lo necesario para su correcta aplicación.	m2	65	123900	8.053.500
	COSTO DIRECTO				**19.452.400**
	AU 28%				**5446672**
	VALOR TOTAL				**24.899.072**

El contrato tuvo una ejecución financiera del 100%

Elaboró: Joan Manuel Durango Gutiérrez

2. INFORME JURÍDICO:

GARANTÍAS

Póliza de cumplimiento: No. 520-47-994000042392

AMPAROS	DESDE (DD/MM/AA)	HASTA (DD/MM/AA)	VALOR ASEGURADO	COMPAÑÍA DE SEGUROS
Cumplimiento del contrato	23-07-2020	23-02-2021	$4.979.814,40	Aseguradora Solidaria de Colombia
Calidad del servicio	23-07-2020	23-02-2021	$4.979.814,40	
Estabilidad de la obra	Cinco (5) años, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra.		$2.489.907,20	
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	23-07-2020	23-08-2021	$4.979.814,40	

Póliza de responsabilidad civil extracontractual: No. 520-74-994000019622

AMPAROS	DESDE (DD/MM/AA)	HASTA (DD/MM/AA)	VALOR ASEGURADO	COMPAÑÍA DE SEGUROS
Responsabilidad civil extracontractual	23-07-2020	23-08-2020	$438.901.500	Aseguradora Solidaria de Colombia

5 OBSERVACIONES DEL DESARROLLO DEL CONTRATO.

El contrato tuvo una ejecución financiera del 100%

Atentamente,

JOAN MANUEL DURANGO GUTIÉRREZ
Supervisor

Elaboró: Joan Manuel Durango Gutiérrez