ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA FINAL Y DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 02

ACTA N°	1
FECHA	11 SEP 2020
CONTRATO Nº	2008120254
OBJETO	OBRAS DE MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CORRESPONDIENTE AL DENOMINADO MERCADO LIBRE LOCALIZADO EN EL BARRIO PERALONSO DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCIÓN POPULAR No 2019-0009-PRIMERA FASE
FECHA DE INICIO	
FECHA DE TERMINACIÓN	
PLAZO (MESES O DÍAS)	30 días
VALOR	$ 29.699.295
FORMA DE PAGO	Mediante actas parciales, previa constancia de recibo a satisfacción por parte del supervisor, en las que ademas debe constar el cumplimiento de las obliogaciones contractuales y el aporte de los sistemas de seguridad social en salud, pensiones y riesgos laborales, asi como los aportes a las cajas de compensacion familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA. Un último pago por un porcentaje no inferior al 10% a la firma del acta de liquidación del contrato.
PRORROGAS	-
SUSPENSIONES	-
ADICIONES	-
VALOR ANTICIPO	-
CONTRATISTA	GUBO CONSTRUCTORES S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	IVAN DARIO GRAJALES VELEZ

TIPO DE OBRA					
VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL	X	ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL		CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
1	Suministro, transporte e instalación barrera con bombones plásticos, cinta de seguridad y yute para cerramiento	ML	38,730095	$ 7.000	$ 271.111		38,730095			38,730095	$ 271.111	38,730095	$ 271.111	38,730095	$ 271.111	100%
3	Suministro, transporte e instalación bajante aguas lluvias PVC 3" (incluye codo, unión y accesorios de fijación)	ML	53	$ 15.000	$ 795.000		25		28	25	$ 375.000	25	$ 375.000	25	$ 375.000	100%
4	Sondeo de tuberías y bajantes de aguas lluvias	ML	50	$ 2.600	$ 130.000		50			50	$ 130.000	50	$ 130.000	50	$ 130.000	100%
5	Suministro, transporte e instalación canal en lámina galvanizada cal .20 d/ 0.60 m. (suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona	ML	170	$ 50.950	$ 8.661.500		140		30	140	$ 7.133.000	140	$ 7.133.000	140	$ 7.133.000	100%
6	Recorrido de cubierta	M2	40	$ 5.000	$ 200.000		412,5	372,5		412,5	$ 2.062.500	412,5	$ 2.062.500	412,5	$ 2.062.500	100%
7	Suministro, transporte e instalación pintura esmalte para cerchas metálicas	ML	289	$ 13.000	$ 3.757.000		333	44		333	$ 4.329.000	333	$ 4.329.000	333	$ 4.329.000	100%
8	Suministro, transporte e instalación pintura esmalte para puertas, rejas, ventanas y demás superficies metálicas. Incluye filos y dilataciones. Incluye andamios certificados para trabajo en alturas	M2	170	$ 10.000	$ 1.700.000		28		142	28	$ 280.000	28	$ 280.000	28	$ 280.000	100%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA FINAL Y DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 02
ACTA N°	11 SEP 2020	1
FECHA		
CONTRATO №		2006120254
OBJETO	OBRAS DE MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CORRESPONDIENTE AL DENOMINADO MERCADO LIBRE LOCALIZADO EN EL BARRIO PERALONSO DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCIÓN POPULAR No 2019-0009-PRIMERA FASE	
FECHA DE INICIO		
FECHA DE TERMINACIÓN		
PLAZO (MESES O DÍAS)	30 días	
VALOR	$ 29.699.295	
FORMA DE PAGO	Mediante actas parciales, previa constancia de recibo a satisfacción por parte del supervisor, en las que ademas debe constar el cumplimiento de las obligaciones contractuales y el aporte de los sistemas de seguridad social en salud, pensiones y riesgos laborales, asi como los aportes a las cajas de compensacion familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA. Un último pago por un porcentaje no inferior al 10% a la firma del acta de liquidación del contrato.	
PRORROGAS	-	
SUSPENSIONES	-	
ADICIONES	-	
VALOR ANTICIPO	-	
CONTRATISTA	GUBO CONSTRUCTORES S.A.S	
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	IVAN DARIO GRAJALES VELEZ	

TIPO DE OBRA					
VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL	X	ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL		CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
9	Aseo General	M2	380	$ 1.200	$ 456.000		380			380	$ 456.000	380	$ 456.000	380	$ 456.000	100%
10	Desmonte de cubierta	M2	40	$ 6.500	$ 260.000		10		30	10	$ 65.000	10	$ 65.000	10	$ 65.000	100%
11	Desmonte de canales y bajantes	ML	180	$ 2.600	$ 468.000		165		15	165	$ 429.000	165	$ 429.000	165	$ 429.000	100%
12	Suministro, transporte e instalación cubierta policarbonato alveolar 6mm	M2	10	$ 69.000	$ 690.000		10			10	$ 690.000	10	$ 690.000	10	$ 690.000	100%
13	Suministro, transporte e instalación cubierta metálica termo acústica	M2	10	$ 31.000	$ 310.000		0		10	0	$ -	0	$ -	0	$ -	100%
14	Limpieza de cubierta	M2	100	$ 2.000	$ 200.000		839	739		839	$ 1.678.000	839	$ 1.678.000	839	$ 1.678.000	100%
15	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD, CIRCULAR 0000003 DEL 8 DE ABRIL DE 2020	GL	1	$ 3.900.000	$ 3.900.000		1			1	$ 3.900.000	1	$ 3.900.000	1	$ 3.900.000	100%
	ADMINISTRATIVO 29,2439791130401%	GL	1	$ 6.374.781	$ 6.374.781		1			1	$ 6.374.781	1	$ 6.374.781	1	$ 6.374.781	100%
	UTILIDAD 6%	GL	1	$ 1.307.917	$ 1.307.917		1			1	$ 1.307.917	1	$ 1.307.917	1	$ 1.307.917	100%
TOTAL					$ 29.481.309						$ 29.481.309		$ 29.481.309		$ 29.481.309	

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA FINAL Y DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 02

ACTA N°	1
FECHA	11 SEP 2020
CONTRATO Nº	2006120254
OBJETO	OBRAS DE MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CORRESPONDIENTE AL DENOMINADO MERCADO LIBRE LOCALIZADO EN EL BARRIO PERALONSO DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCIÓN POPULAR No 2019-0009-PRIMERA FASE
FECHA DE INICIO	
FECHA DE TERMINACIÓN	
PLAZO (MESES O DÍAS)	30 días
VALOR	$ 29.699.295
FORMA DE PAGO	Mediante actas parciales, previa constancia de recibo a satisfacción por parte del supervisor, en las que ademas debe constar el cumplimiento de las obligaciones contractuales y el aporte de los sistemas de seguridad social en salud, pensiones y riesgos laborales, así como los aportes a las cajas de compensacion familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA. Un último pago por un porcentaje no inferior al 10% a la firma del acta de liquidación del contrato.
PRORROGAS	-
SUSPENSIONES	-
ADICIONES	-
VALOR ANTICIPO	-
CONTRATISTA	GUBO CONSTRUCTORES S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	IVAN DARIO GRAJALES VELEZ

TIPO DE OBRA					
VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL	X	ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FINANCIERO					
RESUMEN DEL CONTRATO			RESUMEN DEL ANTICIPO	N/A	
VALOR DEL CONTRATO	$ 29.699.295		VALOR ANTICIPO	0	
VALOR ACTAS ANTERIORES	$ -		AMORTIZACIÓN ACTAS ANTERIORES	0	
VALOR PRESENTE ACTA	$ 29.481.309		AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA	0	
SALDO POR EJECUTAR	$ 217.986		SALDO POR AMORTIZAR	0	
VALOR ADICIONES	$ -				
SUMAS IGUALES			SUMAS IGUALES		
VALOR PRESENTE ACTA	$ 29.481.309				
AMORTIZACIÓN ANTICIPO	-		VALOR A PAGAR EN LETRAS	Veinte y nueve millones cuatrocientos ochenta y un mil trecientos nueve pesos	
VALOR A PAGAR	$ 29.481.309				

El recibo de las obras mediante el acta de recibo y la liquidación del Contrato no releva al Contratista de sus responsabilidades y obligaciones de acuerdo con las normas legales vigentes. Certifica el Contratista que de conformidad con la Ley 789 de 2002, modificada con la Ley 828 de 2003, se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales y a los sistemas de salud, pensión y riesgos profesionales. El Interventor hace constar que las obras ejecutadas cumplen con las especificaciones estipuladas en el contrato.
Para constancia de lo anterior, las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto y manifiestan estar de acuerdo con lo estipulado en la presente Acta de Liquidación, para constancia se firma en la ciudad de Manizales.

11 SEP 2020

FIRMA
NOMBRE: GUBO CONSTRUCOTORES SAS
NIT.900.631.133-3
NOMBRE: CARLOS ALBERTO LAGOS NARANJO
C.C.1.120.569.126
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

FIRMA
NOMBRE: IVAN DARIO GRAJALES VELEZ
C.C. 98.520.651
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

FIRMA
NOMBRE: JORGE RICARDO GUTIERREZ CARDONA
C.C. 10.253.209
ORDENADOR DEL GASTO

FIRMA
NOMBRE: JORGE RICARDO GUTIERREZ CARDONA
C.C. 10.253.209
SECRETARIO DE DESPACHO - OBRAS PUBLICAS

ASPECTOS DE CHEQUEO			
Cumplió en su totalidad el objeto contratado.		Presentó el reporte de los trabajadores del SENA.	
Presentó las autoliquidaciones de seguridad social integral.		Entregó bitácora y registro fotografico de la obra	
Presentó paz y salvo de parafiscales.		Entregó las pólizas modificadas si es del caso	

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesoreria.