MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DEPARTAMENTO DE POLICIA GUAJIRA
GRUPO DE CONTRATOS

No. GS-2025-050426 0 -DEGUA -11.6

Riohacha, D.E.T. y C 18 de junio de 2025

Señores
OFERENTES
Proceso PN DEGUA SA MC 003 2025

Asunto: informe final, verificación de requisitos habilitantes proceso SA MC 003 2025

En atención al proceso de selección abreviada de menor cuantía PN DEGUA SA MC 003 2025, cuyo objeto es el **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA GUAJIRA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"**, y a las ofertas cargadas mediante la plataforma Colombia Compra Eficiente SECOP II, el Departamento de Policía Guajira se permite publicar informe de verificación de requisitos habilitantes, así:

OFERTAS ALLEGADAS MEDIANTE LA PLATAFORMA COLOMBIA COMPRA EFICIENTE SECOP II

Para el presente proceso se presentaron las siguientes ofertas, por las firmas a continuación señaladas, así:

OFERENTE	FECHA Y HORA DE ENTREGA	VALOR OFERTADO PARA ADJUDICACIÓN
CONSORCIO MARR 25	03/06/2025 8:33 AM	$ 598.954.432
INMOCOSTA SAS	03/06/2025 10:37 AM	$ 1.375.840.000
MARFIG	03/06/2025 10:46 AM	$ 1.375.840.000
DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SAS	03/06/2025 10:56 AM	$ 1.375.840.000
CONSORCIO VENTURA	03//06/2025 11:14 AM	$ 1.375.840.000
CONSORCIO OBRAS SERPROY	03/06/2025 1:37 PM	$ 1.375.840.000
INGPROSOL LTDA	03//06/2025 2:44 PM	$ 1.375.840.000

Las evaluaciones de requisitos habilitantes del primer informe de evaluación fueron realizadas a través de los siguientes comunicados oficiales:

- Evaluación económica realizada por el señor subintendente MOSCOTE SUAREZ DEIMER OMAR y la señora APA-12 DIOSIRIS NORELA FUENTES MEDINA, mediante comunicado oficial GS-2025-050986-DEGUA de fecha 09/06/2025.

- Evaluación jurídica realizada por el señor Subintendente EURIPIDES ANTONIO SIERRA PEREZ, y subintendente ROBERTO ANDRES RAMIREZ HERNANDEZ, Mediante comunicado oficial GS-2025-050527-COMAN-ASJUR-1.10 de fecha 08/06/2025.

- Evaluación SG-SST realizada por el señor patrullero RICHAR JOSE CAMPUZANO FLOREZ, mediante comunicado oficial GS-2025-050944-DEGUA de fecha 09/06/2025.

- Evaluación técnica realizada por el señor subintendente YEISON GUILLERMO ORTIZ JIMENEZ y el señor subintendente CARLOS MARIO BARRIOS BOTELLO, mediante comunicado oficial GS-2025-050876–DEGUA de fecha 09/06/2025.

Así las cosas, se procede a plasmar los resultados de los requisitos habilitantes presentados por los oferentes, así:

RESULTADO PRIMERA EVALUACION

De acuerdo a lo establecido en el Decreto 1082 de 2015, se hizo la verificación de los requisitos habilitantes a las propuestas presentadas de lo cual una vez realizadas las correspondientes evaluaciones de orden económico, técnico y jurídico se llegó a la siguiente conclusión:

OFERENTE	REQUISITOS ECONOMICOS	REQUISITOS TECNICOS	REQUISITOS JURIDICOS	REQUISITOS SG-SST
CONSORCIO MARR 25	NO CUMPLE	CUMPLE	NO FUE EVALUADA	CUMPLE
INMOCOSTA SAS	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
MARFIG	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SAS	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CONSORCIO VENTURA	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
CONSORCIO OBRAS SERPROY	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
INGPROSOL LTDA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

De conformidad con lo previsto en el cronograma del proceso PN DEGUA SA MC 003 2025 plazo para la presentación de observaciones al informe de evaluación, se informa a los oferentes participantes dentro del proceso de selección abreviada de menor cuantía PN DEGUA SA MC 003 2025 que se podrán presentar observaciones al presente informe, mediante la plataforma Colombia Compra Eficiente SECOP II a partir de la publicación del mismo y hasta el día 13/06/2025 a las 06:20 PM este tiempo aplica igualmente para la subsanación de documentos.

Una vez publicado en el SECOP II, el primer informe de evaluación, se presentaron observaciones al mismo, por parte de los oferentes así:

El día 12/06/2025 a las 09:59 AM se recibió observaciones al primer informe de evaluación por parte del oferente CONSORCIO VENTURA, el cual se le dio respuesta mediante comunicado oficial No GS-2025-052675-DEGUA de fecha 14/06/2025, anexa al presente informe.

El día 12/06/2025 a las 03:34 PM se recibió observaciones al primer informe de evaluación por parte del oferente ING. PROYECTOS & SOLUCIONES LTDA, el cual se le dio respuesta mediante comunicado oficial No GS-2025-052675-DEGUA de fecha 14/06/2025, anexa al presente informe

El día 13/06/2025 a las 10:42 AM se recibió observaciones al primer informe de evaluación por parte del oferente CONSORCIO VENTURA, el cual se le dio respuesta mediante comunicado oficial No GS-2025-052675-DEGUA de fecha 14/06/2025, anexa al presente informe.

El día 13/06/2025 a las 12:09 PM se recibió observaciones al primer informe de evaluación por parte del oferente OBRAS SERPROY, el cual se le dio respuesta mediante comunicado oficial No GS-2025-052675-DEGUA de fecha 14/06/2025, anexa al presente informe.

El día 13/06/2025 a las 06:18 PM se recibió observaciones al primer informe de evaluación por parte del oferente INMOCOSTA SAS, el cual se le dio respuesta mediante comunicado oficial No GS-2025-052675-DEGUA de fecha 14/06/2025, anexa al presente informe.

El día 13/06/2025 a las 06:19 PM se recibió observaciones al primer informe de evaluación por parte del oferente INMOCOSTA SAS, el cual se le dio respuesta mediante comunicado oficial No GS-2025-052675-DEGUA de fecha 14/06/2025, anexa al presente informe.

El día 13/06/2025 a las 08:55 PM se recibió observaciones al primer informe de evaluación por parte del oferente ING. PROYECTOS & SOLUCIONES LTDA, el cual se le dio respuesta mediante comunicado oficial No GS-2025-052905-DEGUA de fecha 15/06/2025, anexa al presente informe.

SUBSANACION POR PARTE DE LOS OFERENTES

Que el día 10/06/2025 03:40 PM, el oferente INMOCOSTA SAS, a través de la plataforma SECOP II, en la sección de mensaje realiza él envió cuadro capacidad financiera y antecedentes.

Que el día 12/06/2025 09:59 AM, el oferente CONSORCIO VENTURA, a través de la plataforma SECOP II, en la sección de mensaje realiza él envió de los documentos solicitados para subsanar.

Que el día 12/06/2025 11:33 AM, el oferente ING. PROYECTOS & SOLUCIONES LTDA, a través de la plataforma SECOP II, en la sección de informes realiza la subsanación.

Que el día 12/06/2025 02:15 PM, el oferente MARFIG, a través de la plataforma SECOP II, en la sección de informe realiza subsanación de documentos.

Que el día 13/06/2025 12:09 PM, el oferente OBRAS SERPROY, a través de la plataforma SECOP II, en la sección de mensaje realiza aclaración y subsanación de la oferta y solicitudes.

Que el día 13/06/2025 03:50 PM, el oferente DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SAS, a través de la plataforma SECOP II, en la sección de mensaje realiza aclaración y subsanación de la oferta y solicitudes.

Que el día 13/06/2025 05:41 PM, el oferente INMOCOSTA SAS, a través de la plataforma SECOP II, en la sección de mensaje realiza aclaración y subsanación de la oferta y solicitudes.

Una vez allegada las subsanaciones en la plataforma SECOP II por parte de los oferentes, las misma son remitidas a los comités económico, jurídico y técnicas.

SEGUNDA EVALUACION

Evaluación económica: Realizada por el señor subintendente MOSCOTE SUAREZ DEIMER OMAR y la señora APA-12 DIOSIRIS NORELA FUENTES MEDINA, mediante comunicado oficial GS-2025-054055-DEGUA de fecha 18/06/2025.

De acuerdo con lo expuesto en el artículo 30, de la ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 26 de mayo 2015 y demás Normas Reglamentarias y dentro de los Términos previstos, comedidamente se rinde el correspondiente informe final de Verificación **ECONOMICA Y FINANCIERA** de las propuestas presentadas en el presente proceso, así:

INFORME FINAL EVALUACIÓN ECONOMICA DEL PROCESO CONTRACTUAL PN DEGUA SA MC 003 2025, QUE TIENE POR OBJETO "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA GUAJIRA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".

PROPONENTE	NIT.	REPRESENTANTE LEGAL	No. CEDULA
CONSORCIO MARR 25		JUDITH YESMO NAVARRO	45.502.248
CONSORCIO OBRAS SERPROY		YOLANDA PERICO CAÑON	52.144.857
CONSORCIO VENTURA		MARIA JOSE HERRERA GUZMAN	52.452.955
DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS	900.340.482	LUIS ANDRES VARGAS RUBIO	79.687.262
ING. PROYECTOS & SOLUCIONES LTDA	901.231.669	ALEX HARVEY DIAZ GARCIA	15.170.635
INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES DE LA COSTA	900305993	ANTONIO HERRERA GANEM	79.569.444
MARFIG S.A.S	900488808	JUAN ENRIQUE MARULANDA FIGUEROA	1.082.842.612

El valor del presente proceso de contratación es de MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA MIL PESOS ($1.375.840.000,00), MLCOL IVA Incluido, correspondientes a la vigencia presupuestal 2025. Amparado Mediante Certificados de Disponibilidad Presupuestal C.D.P # SIIF Nros. 4325, 4425 y 4525 del 18/03/2025 y el 4725 del 20/03/2025, expedidos por la Oficina de Presupuesto del Departamento de Policía Guajira.

De acuerdo con lo expuesto en el artículo 30, de la ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 26 de mayo 2015 y demás Normas Reglamentarias y dentro de los Términos previstos, comedidamente se rinde el correspondiente informe de Verificación **ECONOMICA Y FINANCIERA** de las propuestas presentadas en el presente proceso, así:

2. REQUISITOS HABILITANTES ECONOMICOS Y FINANCIEROS

REQUISITOS DE LA OFERTA	DESCRIPCION	OFERENTES			
		CONSORCIO MARR 25	CONSORCIO OBRAS SERPROY	CONSORCIO VENTURA	DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS
DE ORDEN ECONOMICOS	RUP	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CERTIFICACION BANCARIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	RUT	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CERTIFICACION INDICADORES FINANCIEROS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CERTIFICACION EXP. P. EXT.	NA	NA	NA	NA
	CONTRATOS ACRED, EXP.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CERTIFICACIÓN CAPACIDAD TEC.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CERTIFICACION CAPACIDAD FINANCIERA.	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CONTRATOS EN EJECUCION	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	FORMATOS DATOS BASICOS BENEFICIARIOS CUENTA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

REQUISITOS DE LA OFERTA	DESCRIPCION			
		ING. PROYECTOS & SOLUCIONES LTDA	INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES DE LA COSTA	MARFIG S.A.S
DE ORDEN ECONOMICOS	RUP	CUMPLE	CUMPLE	**CUMPLE**
	CERTIFICACION BANCARIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	RUT	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CERTIFICACION INDICADORES FINANCIEROS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CERTIFICACION EXP. P. EXT.	NA	NA	NA
	CONTRATOS ACRED, EXP.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CERTIFICACION CAPACIDAD TEC.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CERTIFICACION CAPACIDAD FINANCIERA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CONTRATOS EN EJECUCION	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	FORMATOS DATOS BASICOS BENEFICIARIOS CUENTA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

2.11. INDICADORES FINANCIEROS DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL Y CAPACIDAD RESIDUAL

INDICADORES	OFERENTES			
	CONSORCIO MARR 25	CONSORCIO OBRAS SERPROY	CONSORCIO VENTURA	DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS
LIQUIDEZ	101,00	19,93	7,75	60,58
ACTIVO CORRIENTE/ PASIVOS CORRIENTE				
mayor o igual a 1,46%				
ENDEUDAMIENTO	0.07	0,24	0,18	0,13
PASIVO TOTAL/ ACTIVO TOTAL				
menor o igual al 0,64%.				
CAPITAL DE TRABAJO	1.052.430.454,50	1.371.677.121,00	868.631.863,50	1.815.610.965
mayor o igual a 53,33% del valor del presupuesto oficial				
RAZON DE COBERTURA	127,57	INDITERMINADO	6,70	25,63
Utilidad Operacional / Gastos de Intereses				
mayor o igual al 3,4				
RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	0,23	0,18	0,26	0,29
Utilidad Operacional / Patrimonio				
mayor o igual al 0,05%				
RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS	0,22	0,15	0,24	0,25
Utilidad Operacional / Activo Total				
Mayor o igual a 0,02%				

INDICADORES	OFERENTES		
	ING. PROYECTOS & SOLUCIONES LTDA	INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES DE LA COSTA	MARFIG S.A.S
LIQUIDEZ	24,00	96,61	8,84
ACTIVO CORRIENTE/ PASIVOS CORRIENTE			
mayor o igual a 1,46%			
ENDEUDAMIENTO	3,00	0,04	13,00
PASIVO TOTAL/ ACTIVO TOTAL			
menor o igual al 0,64%.			
CAPITAL DE TRABAJO	752.102.200,00	1.123.139.360,00	1.089.679.117,00
mayor o igual a 53,33% del valor del presupuesto oficial			
RAZON DE COBERTURA	38,80	INDITERMINADO	INDITERMINADO
Utilidad Operacional / Gastos de Intereses			
mayor o igual al 3,4			
RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	28,00	0,21	27,00
Utilidad Operacional / Patrimonio			
mayor o igual al 0,05%			
RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS	27,00	0,20	23,00
Utilidad Operacional / Activo Total			
Mayor o igual a 0,02%			

CUADRO CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACION

- El proponente **CONSORCIO MARR 25,** no allegó al proceso el **Cuadro de Capacidad Financiera,** requisito establecido en los ítems 5. CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROCESO DE CONTRATACION y 7 CAPACIDAD RESIDUAL PARA PROPONENTES PLURALES.

- El proponente **CONSORCIO OBRAS SERPROY,** con la capacidad residual del proceso de contratación.

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente	**SERPEC INGENIEROS SAONSTRUCTORES Y CONSULTORES**	
Capacidad organizacional	$ 1.955.634.000	$ 1.505.039.279
Capacidad técnica	20	30
Capacidad financiera	40	40
Experiencia	100	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 216.481.481	$ 163.045.995
Cálculo	$ 2.912.532.919	$ 2.696.528.636
Capacidad Residual del Proponente	**$ 5.609.061.554**	
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 1.375.840.000	
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$ 1.375.840.000**	
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE	

- El proponente **CONSORCIO VENTURA** con la capacidad residual del proceso de contratación.

13758400000

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente	**ISTA CIONSTRUCCION GRIA JOSE HERRERA GUZMAN**	
Capacidad organizacional	$ 1.061.747.869	$ 2.478.729.241
Capacidad técnica	20	30
Capacidad financiera	40	40
Experiencia	120	120
Saldo de Contratos en Ejecución		$ 244.284.775
Cálculo	$ 1.911.146.164	$ 4.465.300.783
Capacidad Residual del Proponente	**$ 6.376.446.947**	
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 1.375.840.000	
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$ 1.375.840.000**	
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE	

- El proponente **DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS** con la capacidad residual del proceso de contratación.

1375840000

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente	
Proponente	**EÑO Y CONSTRUCCIONES SAS**
Capacidad organizacional	$ 4.928.335.208
Capacidad técnica	40
Capacidad financiera	40
Experiencia	60
Saldo de Contratos en Ejecución	
Cálculo	$ 6.899.669.291
Capacidad Residual del Proponente	**$ 6.899.669.291**
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación	
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 1.375.840.000
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$ 1.375.840.000**
Cumplimiento de la Capacidad Residual	
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	**SI CUMPLE**

- El proponente **ING. PROYECTOS Y SOLUCIONES LTDA**, CUMPLE con la capacidad residual del proceso de contratación.

1375840000

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente	
Proponente	**ROYECTOS & SOLUCIONES LTDA**
Capacidad organizacional	$ 2.482.827.000
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 489.039.314
Cálculo	$ 3.980.049.286
Capacidad Residual del Proponente	**$ 3.980.049.286**
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación	
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 1.375.840.000
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$ 1.375.840.000**
Cumplimiento de la Capacidad Residual	
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	**SI CUMPLE**

- El proponente **INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES DE LA COSTA,** con la capacidad residual del proceso de contratación.

1375840000

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente	
Proponente	**JRIA Y CONSTRUCCIONES DE LA COSTA**
Capacidad organizacional	$ 1.084.701.076
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	120
Saldo de Contratos en Ejecución	
Cálculo	$ 1.952.461.937
Capacidad Residual del Proponente	**$ 1.952.461.937**
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación	
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 1.375.840.000
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$ 1.375.840.000**
Cumplimiento de la Capacidad Residual	
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

- El proponente **MARFIG S.A.S,** CUMPLE con la capacidad residual del proceso de contratación.

1375840000

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente	
Proponente	**MARFIG S.A.S**
Capacidad organizacional	$ 2.959.977.311
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 408.882.945
Cálculo	$ 4.919.076.214
Capacidad Residual del Proponente	**$ 4.919.076.214**
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación	
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 1.375.840.000
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$ 1.375.840.000**
Cumplimiento de la Capacidad Residual	
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

2.12. PROPUESTA ECONOMICA

2.12.1 Los oferentes para presentar su OFERTA ECONÓMICA, deberán diligenciar en Excel, el formato anexo "OFERTA ECONOMICA", para lo cual deberá tener en cuenta los precios unitarios y/o totales estimados, establecidos para cada ítem en el presente proceso de selección, tomando como referencia el APÉNDICE No. 2 PAQUETE TÉCNICO. De igual manera los oferentes en la Plataforma SECOP II diligenciará el valor total del presupuesto, so pena causal de rechazo de la propuesta.

PROPONENTE	OFERTA ECONOMICA	VALOR ESTIMADO CON IVA	VALOR OFERTADO CON IVA
CONSORCIO MARR 25	NO CUMPLE	1.375.840.000,00	598.954.432,00
CONSORCIO VENTURA	CUMPLE	1.375.840.000,00	1.375.840.000,00
DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS	CUMPLE	1.375.840.000,00	1.375.840.000,00
ING. PROYECTOS & SOLUCIONES LTDA	CUMPLE	1.375.840.000,00	1.375.840.000,00
INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES DE LA COSTA	CUMPLE	1.375.840.000,00	1.375.840.000,00
MARFIG S.A.S	CUMPLE	1.375.840.000,00	1.375.840.000,00
CONSORCIO OBRAS SERPROY	CUMPLE	1.375.840.000,00	1.375.840.000,00

En atención a las observaciones realizadas por los oferentes al primer informe de evaluación económico del proceso de contratación **PN DEGUA SA MC 003 2025**, "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA GUAJIRA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE", referente al formato de CAPACIDAD FINANCIERA, este comité realiza las siguientes consideraciones a tener en cuenta:

1. El formato CAPACIDAD FINANCIERA es un requisito de carácter financiero habilitante solicitado por la entidad en el proceso de contratación, relacionado en el ítem 2. REQUISITOS HABILITANTES Y FINANCIEROS en el aplicativo SECOPII, el cual también sirve como insumo para el cálculo de la capacidad residual. De acuerdo a lo anterior se procedió a revisar y analizar los documentos aportados por cada oferente y realizar el cálculo de la Capacidad Residual.

2. Se revisaron las aclaraciones solicitadas a los diferentes oferentes sobre las inconsistencias presentadas en el formato de los contratos de pendientes de ejecución.

EVALUACION ECONOMICA

Para la evaluación económica se aplicará la **FÓRMULA No. 3. MENOR PRECIO,** teniendo en cuenta que el segundo día hábil después del cierre de la presentación de las propuestas correspondiente al jueves cinco (05) de junio del 2025, los dos últimos decimales de la TRM fue 85.

Se otorgarán cuarenta (40) puntos a la propuesta que ofrezca el menor precio. Las demás se ponderarán de manera proporcional de acuerdo a la siguiente fórmula:

P = Puntaje
OMP = Oferta menor precio
PPE = Precio propuesta a evaluar

P = (OMP/PPE) * 40

ITEM	NOMBRE OFERENTES	VALORES OFERTADOS	FORMULA MEJOR PRECIO P = (OMP/PPE) * 40	RESULTADO
1	CONSORCIO SERPROY	604.966.775,92	(590.976.742,06/604.966.775,92)*40	39,07498829
2	CONSORCIO VENTURA	597.785.134,54	(590.976.742,06/597.785.134,54)*40	39,54442544
3	DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS	595.279.910,83	(590.976.742,06/595.279.910,83)*40	39,71084737
4	INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES DE LA COSTA S.A.S	600.509.350,68	(590.976.742,06/600.509.350,68)*40	39,36503179
5	ING. PROYECTOS & SOLUCIONES LTDA	604.914.558,10	(590.976.742,06/604.914.558,10)*40	39,07836134
6	MARFIG SAS	590.976.742,06	(590.976.742,06/590.976.742,06)*40	40

CONCEPTO: Una vez analizadas, estudiadas y calificadas las ofertas presentadas, este comité manifiesta que **CUMPLEN** con los requisitos económicos exigidos y solicitados en el proceso de contratación PN DEGUA SA MC 003 2025 cuyo objeto es el **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA GUAJIRA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"**.

Evaluación jurídica: Realizada por el señor Subintendente EURIPIDES ANTONIO SIERRA PEREZ, y subintendente ROBERTO ANDRES RAMIREZ HERNANDEZ, Mediante comunicado oficial GS-2025-053145-COMAN-ASJUR-1.10 de fecha 16/06/2025

Respetuosamente me permito presentar a mi capitán, el Informe de Evaluación Jurídica de acuerdo con los requisitos de orden jurídico establecidos en los Pliegos de Condiciones, Estudios Previos y demás aplicables a la selección objetiva en los procesos de selección para los contratos estatales de las ofertas recibidas con motivo del proceso de selección abreviada **PN DEGUA SA MC 003 2025**, cuyo objeto contractual es *"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA GUAJIRA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"* se procede entonces a evaluar las ofertas recibidas en el expediente electrónico del proceso en la página web del Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II en Colombia Compra Eficiente sin tener en cuenta el orden cronológico de presentación de las ofertas:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		NIT	FECHA DE PRESENTACIÓN	
CONSORCIO VENTURA		52452955	3/06/2025 11:14:02 AM	
ÍTEM	DETALLE		PRESENTA	CUMPLE
1	CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA		SI	SI
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL.		SI	SI
3	BOLETÍN RESPONSABLES FISCALES DE LA CONTRALORIA		SI	SI
4	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PROCURADURÍA		SI	SI
5	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES		SI	SI
6	CONSTANCIA DEL SISTEMA DE REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS RNMC		SI	SI
7	CERTIFICACIÓN REGISTRO NACIONAL DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS REDAM		SI	SI
8	CONSULTA DE INHABILIDADES DELITOS SEXUALES		SI	SI
9	CONSULTA DE REGISTRO NACIONAL DE OBRAS CIVILES INCONCLUSAS		SI	SI
10	REGISTRO ÚNICO DE INFRACTORES AMBIENTALES –RUIA		SI	SI
11	DOCUMENTODE IDENTIFICACIÓN		SI	SI
12	CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTODE APORTES PARAFISCALES		SI	SI
13	ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD		SI	SI
14	SISTEMA DE GESTIÓNDE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO		SI	SI
15	SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL		SI	SI
16	COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN		SI	SI
17	AUSENCIA DE INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES Y PROHIBICIONES PARA CONTRATAR		SI	SI
18	REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES		SI	SI
19	GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA		SI	SI
OBSERVACIONES: Revisados los requisitos solicitados, se observa que el oferente no aporto la totalidad de los documentos exigidos en los requisitos habilitantes, por lo tanto, HABILITA Jurídicamente para continuar en el proceso.				

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	NIT	FECHA DE PRESENTACIÓN
INMOCOSTA SAS	900305993	3/06/2025 10:37:37 AM

ÍTEM	DETALLE	PRESENTA	CUMPLE
1	CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	SI	SI
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL.	SI	SI
3	BOLETÍN RESPONSABLES FISCALES DE LA CONTRALORIA	SI	SI
4	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PROCURADURÍA	SI	SI
5	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	SI	SI
6	CONSTANCIA DEL SISTEMA DE REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS RNMC	SI	SI
7	CERTIFICACIÓN REGISTRO NACIONAL DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS REDAM	SI	SI
8	CONSULTA DE INHABILIDADES DELITOS SEXUALES	SI	SI
9	CONSULTA DE REGISTRO NACIONAL DE OBRAS CIVILES INCONCLUSAS	SI	SI
10	REGISTROÚNICODE INFRACTORES AMBIENTALES –RUIA	SI	SI
11	DOCUMENTODE IDENTIFICACIÓN	SI	SI
12	CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTODE APORTES PARAFISCALES	SI	SI
13	ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD	SI	SI
14	SISTEMA DE GESTIÓNDE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	SI	SI
15	SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL	SI	SI
16	COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	SI	SI
17	AUSENCIA DE INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES Y PROHIBICIONES PARA CONTRATAR	SI	SI
18	REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	SI	SI
19	GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	SI	SI

OBSERVACIONES: Revisados los requisitos solicitados, se aprecia que el oferente subsano y aporto los documentos faltantes, por lo tanto, se HABILITA Jurídicamente para continuar en el proceso

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	NIT	FECHA DE PRESENTACIÓN
MARFIG	900488808	3/06/2025 10:46:19 AM

ÍTEM	DETALLE	PRESENTA	CUMPLE
1	CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	SI	SI
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL.	SI	SI
3	BOLETÍN RESPONSABLES FISCALES DE LA CONTRALORIA	SI	SI
4	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PROCURADURÍA	SI	SI
5	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	SI	SI
6	CONSTANCIA DEL SISTEMA DE REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS RNMC	SI	SI
7	CERTIFICACIÓN REGISTRO NACIONAL DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS REDAM	SI	SI
8	CONSULTA DE INHABILIDADES DELITOS SEXUALES	SI	SI
9	CONSULTA DE REGISTRO NACIONAL DE OBRAS CIVILES INCONCLUSAS	SI	SI
10	REGISTRO ÚNICODE INFRACTORES AMBIENTALES –RUIA	SI	SI
11	DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	SI	SI
12	CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTODE APORTES PARAFISCALES	SI	SI
13	ACUERDODE CONFIDENCIALIDAD	SI	SI
14	SISTEMA DE GESTIÓNDE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	SI	SI
15	SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL	SI	SI
16	COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	SI	SI
17	AUSENCIA DE INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES Y PROHIBICIONES PARA CONTRATAR	SI	SI
18	REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	SI	SI
19	GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	SI	SI

OBSERVACIONES: Revisados los requisitos solicitados, se observa que el oferente aportó el certificado REDAM, por lo tanto, se Inhabilita Jurídicamente para continuar en el proceso.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		NIT	FECHA DE PRESENTACIÓN	
OBRAS SERPROY			3/06/2025 1:37 PM	
ÍTEM	DETALLE		PRESENTA	CUMPLE
1	CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA		SI	SI
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL.		SI	SI
3	BOLETÍN RESPONSABLES FISCALES DE LA CONTRALORIA		SI	SI
4	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PROCURADURÍA		SI	SI
5	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES		SI	SI
6	CONSTANCIA DEL SISTEMA DE REGISTRONACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS RNMC		SI	SI
7	CERTIFICACIÓN REGISTRO NACIONAL DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS REDAM		SI	SI
8	CONSULTA DE INHABILIDADES DELITOS SEXUALES		SI	SI
9	CONSULTA DE REGISTRO NACIONAL DE OBRAS CIVILES INCONCLUSAS		SI	SI
10	REGISTRO ÚNICODE INFRACTORES AMBIENTALES –RUIA		SI	SI
11	DOCUMENTODE IDENTIFICACIÓN		SI	SI
12	CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO DE APORTES PARAFISCALES		SI	SI
13	ACUERDODE CONFIDENCIALIDAD		SI	SI
14	SISTEMA DE GESTIÓNDE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO		SI	SI
15	SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL		SI	SI
16	COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN		SI	SI
17	AUSENCIA DE INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES Y PROHIBICIONES PARA CONTRATAR		SI	SI
18	REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES		SI	SI
19	GARANTÍA DE SERIEDADDE LA PROPUESTA		SI	SI
OBSERVACIONES: Revisados los requisitos solicitados, se observa que la constancia de aportes parafiscales fue aportada por el oferente, por lo tanto, se HABILITA Jurídicamente para continuar en el proceso				

Conclusiones:

De acuerdo con los documentos presentados, se habilita jurídicamente a los oferentes **CONSORCIO VENTURA, INMOCOSTA SAS, MARFIG, y OBRAS SERPROY LTDA y DC SAS,** en virtud a que SUBSANARON, y cumplen con todos los requisitos jurídicos habilitantes requeridos en el pliego de contratación, los cuales están en concordancia con la Ley 80 de 1993 *por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública*, la Ley 1150 de 2007 *por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con Recursos Públicos*, el Decreto 1082 de 2015 *por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional*, la Resolución No. 03049 de 2014 *Por la cual se adopta el Manual de Contratación de la Policía Nacional* modificada parcialmente por la Resolución 00090 del 15/01/2018 y demás normatividad aplicable a la selección objetiva en los proceso de selección de los contratos estatales.

Evaluación técnica: Realizada por el señor subintendente YEISON GUILLERMO ORTIZ JIMENEZ y el señor subintendente CARLOS MARIO BARRIOS BOTELLO, mediante comunicado oficial GS-2025-052676–DEGUA de fecha 14/06/2025.

Respetuosamente me permito presentar a mi capitán, el Informe de Evaluación Técnica Final de acuerdo con los requisitos de orden técnico establecidos en los Pliegos de Condiciones, Estudios Previos y demás aplicables a la selección objetiva en los procesos de selección para los contratos estatales de las ofertas recibidas con motivo del proceso de selección abreviada PN DEGUA SA MC 003 2025, cuyo objeto contractual es "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA GUAJIRA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE" se procede entonces a evaluar las ofertas recibidas en el expediente electrónico del proceso en la página web del Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II en Colombia Compra Eficiente sin tener en cuenta el orden cronológico de presentación de las ofertas:

Nro	PROPONENTES	FACTOR TÉCNICO	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL E INDICACIÓN DE TRATO NACIONAL	TOTAL	OBSERVACIÓN
1	CONSORCIO OBRAS SERPROY	0	0	0	No habilitado
2	INMOCOSTA SAS	50	10	60	habilitado
3	INGPROSOL LTDA	50	10	60	habilitado
4	MARFIG S.A.S	50	10	60	habilitado
5	CONSORCIO MARR 25	0	0	0	habilitado
6	CONSORCIO VENTURA			0	No habilitado
7	DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SAS	50	0	50	habilitado

RESULTADO SEGUNDA EVALUACIONES

De acuerdo a lo establecido en el Decreto 1082 de 2015, se hizo la segunda verificación de los requisitos habilitantes a las propuestas presentadas de lo cual, una vez recibidas las subsanaciones por parte de los oferentes, a través de la plataforma SECOP II, las cuales fueron allegadas de acuerdo al cronograma, los comités de orden económico, técnico y jurídico presentan el resultado de la reevaluación, de lo cual se llegó a la siguiente conclusión:

OFERENTE	REQUISITOS ECONOMICOS	REQUISITOS TECNICOS	REQUISITOS JURIDICOS
CONSORCIO MARR 25	RECHAZADO POR OFERTA	RECHAZADO POR OFERTA	RECHAZADO POR OFERTA
INMOCOSTA SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
MARFIG	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
CONSORCIO VENTURA	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO
CONSORCIO OBRAS SERPROY	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO
INGPROSOL LTDA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

CONCLUSIÓN INFORME FINAL

De acuerdo con lo expuesto anteriormente, por parte de los comités evaluadores en el presente proceso, la ponderación final queda de la siguiente forma.

No.	CONSOLIDADO DE PUNTAJES PROCESO PN DEGUA SA MC 003 2025					
	OFERENTE	PUNTAJE TECNICO		PUNTAJE EVALUACION ECONOMICA	PUNTAJE EVALUACION JURIDICA	TOTAL, PUNTAJE
		FACTOR TECNICO	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL			
1	CONSORCIO MARR 25	0 PUNTOS	0 PUNTOS	NO HABILITADO 0 PUNTOS	NO HABILITADO 0 PUNTOS	**0**
2	INMOCOSTA SAS	50 PUNTOS	10 PUNTOS	39,36503179	0.25	**99.62**
3	MARFIG SAS	50 PUNTOS	10 PUNTOS	40	0.25	**100,25**
4	DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SAS	50 PUNTOS	0 PUNTOS	39,71084737	0.25	**89.96**
5	CONSORCIO VENTURA	NO HABILITADO	0 PUNTOS	39,54442544	0.25	**39.79**
6	CONSORCIO OBRAS SERPROY	NO HABILITADO	0 PUNTOS	39,07498829	0.25	**39.32**
7	INGPROSOL LTDA	50 PUNTOS	10 PUNTOS	39,07836134	0.25	**99.33**

Teniendo en cuenta los conceptos emitidos por los comité jurídico, técnico y económico, tenemos la propuesta presentada por el oferente MARFIG SAS. como la oferta más favorables para la entidad, por su cumplimiento en cada una de las etapas de selección de acuerdo a lo establecido en el pliego de condiciones definitivo y el informe de evaluación.

Coronel **DIEGO EDISON MONTAÑA GOMEZ**
Comandante Departamento de Policía Guajira

Elaboró: SI. **ANA PATRICIA ROMERO GUERRA**
Estructurador de estudios previos DEGUA

Reviso: CT. ANDRES AUGUSTO RINCON LAGUADO
Jefe de Contratos DEGUA

Revisó: **CT. RAFAEL RICARDO ACOSTA DAZA**
Asesor Jurídicos DEGUA.

Revisó: **TC. EDISON RONDON CERQUERA**
Subcomandante DEGUA (E)

Fecha de elaboración: 18/06/2025
Ubicación: Disco D / procesos contractuales/ 2025

Calle 15 carrera 7 esquina Riohacha La Guajira
Teléfono: 7282811 ext. 116
e-mail: degua.grucon@policia.gov.co

INFORMACION PUBLICA

GS-2025-052676-DEGUA

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DEPARTAMENTO DE POLICIA GUAJIRA
GRUPO BIENES RAICES

AREAD-GUBIR - 20.1

Riohacha D.E.T y C, 14 de junio de 2025

Señor (a) capitan
ANDRES AUGUSTO RINCON LAGUADO
Jefe Área Administrativa
Calle 15 Carrera 7 Esquina barrio Camilo Torres
Riohacha

Asunto: Segunda evaluación técnica PN DEGUA SA MC 003 2025

Respetuosamente me permito presentar a mi capitán, el Informe de Evaluación Técnica Final de acuerdo con los requisitos de orden técnico establecidos en los Pliegos de Condiciones, Estudios Previos y demás aplicables a la selección objetiva en los procesos de selección para los contratos estatales de las ofertas recibidas con motivo del proceso de selección abreviada PN DEGUA SA MC 003 2025, cuyo objeto contractual es "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA GUAJIRA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE" se procede entonces a evaluar las ofertas recibidas en el expediente electrónico del proceso en la página web del Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II en Colombia Compra Eficiente sin tener en cuenta el orden cronológico de presentación de las ofertas:

Nro	PROPONENTES	FACTOR TÉCNICO	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL E INDICACIÓN DE TRATO NACIONAL	TOTAL	OBSERVACIÓN
1	CONSORCIO OBRAS SERPROY	0	0	0	No habilitado
2	INMOCOSTA SAS	50	10	60	habilitado
3	INGPROSOL LTDA	50	10	60	habilitado
4	MARFIG S.A.S	50	10	60	habilitado
5	CONSORCIO MARR 25	0	0	0	habilitado
6	CONSORCIO VENTURA			0	No habilitado
7	DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SAS	50	0	50	habilitado

Atentamente,

...

Firmado digitalmente por:
Nombre: Carlos Mario Barrios Botello
Grado: Subintendente
Cargo: Auxiliar Servicios Publicos E Impuesto Predial
Cédula: 1006615036
Dependencia: Grupo Bienes Raices
Unidad: Departamento De Policia Guajira
Correo: mario.barrios@correo.policia.gov.co
14/06/2025 4:24:03 p. m.

Anexo: si

Calle 15 Carrera 7 Esquina barrio Camilo Torres
Teléfono: 312 755 3608
degua.gubir@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA

GS-2025-053145-DEGUA

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DEPARTAMENTO DE POLICIA GUAJIRA
ASUNTOS JURIDICOS DEGUA

COMAN-ASJUR - 20.1

Riohacha, D. E. T. y C. 16 de junio de 2025

Señor (a) capitan
ANDRES AUGUSTO RINCON LAGUADO
Jefe Área Administrativa
Calle 15 Carrera 7 Esquina barrio Camilo Torres
Riohacha

Asunto: Evaluación Jurídica proceso PN DEGUA SA MC 003 2025. (subsanación)

Respetuosamente me permito presentar a mi capitán, el Informe de Evaluación Jurídica de acuerdo con los requisitos de orden jurídico establecidos en los Pliegos de Condiciones, Estudios Previos y demás aplicables a la selección objetiva en los procesos de selección para los contratos estatales de las ofertas recibidas con motivo del proceso de selección abreviada **PN DEGUA SA MC 003 2025**, cuyo objeto contractual es *"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA GUAJIRA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"* se procede entonces a evaluar las ofertas recibidas en el expediente electrónico del proceso en la página web del Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II en Colombia Compra Eficiente sin tener en cuenta el orden cronológico de presentación de las ofertas:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		NIT	FECHA DE PRESENTACIÓN	
CONSORCIO VENTURA		**52452955**	**3/06/2025 11:14:02 AM**	
ÍTEM	**DETALLE**		**PRESENTA**	**CUMPLE**
1	CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA		SI	SI
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL.		SI	SI
3	BOLETÍN RESPONSABLES FISCALES DE LA CONTRALORIA		SI	SI
4	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PROCURADURÍA		SI	SI
5	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES		SI	SI
6	CONSTANCIA DEL SISTEMA DE REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS RNMC		SI	SI
7	CERTIFICACIÓN REGISTRO NACIONAL DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS REDAM		SI	SI
8	CONSULTA DE INHABILIDADES DELITOS SEXUALES		SI	SI
9	CONSULTA DE REGISTRO NACIONAL DE OBRAS CIVILES INCONCLUSAS		SI	SI
10	REGISTRO ÚNICO DE INFRACTORES AMBIENTALES –RUIA		SI	SI
11	DOCUMENTODE IDENTIFICACIÓN		SI	SI
12	CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTODE APORTES PARAFISCALES		SI	SI

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		NIT	FECHA DE PRESENTACIÓN	
CONSORCIO VENTURA		52452955	3/06/2025 11:14:02 AM	
ÍTEM	DETALLE		PRESENTA	CUMPLE
13	ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD		SI	SI
14	SISTEMA DE GESTIÓNDE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO		SI	SI
15	SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL		SI	SI
16	COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN		SI	SI
17	AUSENCIA DE INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES Y PROHIBICIONES PARA CONTRATAR		SI	SI
18	REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES		SI	SI
19	GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA		SI	SI
OBSERVACIONES: Revisados los requisitos solicitados, se observa que el oferente no aporto la totalidad de los documentos exigidos en los requisitos habilitantes, por lo tanto, HABILITA Jurídicamente para continuar en el proceso.				

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		NIT	FECHA DE PRESENTACIÓN	
INMOCOSTA SAS		900305993	3/06/2025 10:37:37 AM	
ÍTEM	DETALLE		PRESENTA	CUMPLE
1	CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA		SI	SI
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL.		SI	SI
3	BOLETÍN RESPONSABLES FISCALES DE LA CONTRALORIA		SI	SI
4	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PROCURADURÍA		SI	SI
5	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES		SI	SI
6	CONSTANCIA DEL SISTEMA DE REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS RNMC		SI	SI
7	CERTIFICACIÓN REGISTRO NACIONAL DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS REDAM		SI	SI
8	CONSULTA DE INHABILIDADES DELITOS SEXUALES		SI	SI
9	CONSULTA DE REGISTRO NACIONAL DE OBRAS CIVILES INCONCLUSAS		SI	SI
10	REGISTROÚNICODE INFRACTORES AMBIENTALES –RUIA		SI	SI
11	DOCUMENTODE IDENTIFICACIÓN		SI	SI
12	CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTODE APORTES PARAFISCALES		SI	SI
13	ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD		SI	SI
14	SISTEMA DE GESTIÓNDE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO		SI	SI
15	SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL		SI	SI
16	COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN		SI	SI
17	AUSENCIA DE INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES Y PROHIBICIONES PARA CONTRATAR		SI	SI
18	REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES		SI	SI
19	GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA		SI	SI
OBSERVACIONES: Revisados los requisitos solicitados, se aprecia que el oferente subsano y aporto los documentos faltantes, por lo tanto, se HABILITA Jurídicamente para continuar en el proceso				

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		NIT	FECHA DE PRESENTACIÓN	
MARFIG		900488808	3/06/2025 10:46:19 AM	
ÍTEM	DETALLE		PRESENTA	CUMPLE
1	CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA		SI	SI
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL.		SI	SI
3	BOLETÍN RESPONSABLES FISCALES DE LA CONTRALORIA		SI	SI

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	NIT	FECHA DE PRESENTACIÓN
MARFIG	900488808	3/06/2025 10:46:19 AM

ÍTEM	DETALLE	PRESENTA	CUMPLE
4	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PROCURADURÍA	SI	SI
5	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	SI	SI
6	CONSTANCIA DEL SISTEMA DE REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS RNMC	SI	SI
7	CERTIFICACIÓN REGISTRO NACIONAL DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS REDAM	SI	SI
8	CONSULTA DE INHABILIDADES DELITOS SEXUALES	SI	SI
9	CONSULTA DE REGISTRO NACIONAL DE OBRAS CIVILES INCONCLUSAS	SI	SI
10	REGISTRO ÚNICODE INFRACTORES AMBIENTALES –RUIA	SI	SI
11	DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	SI	SI
12	CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTODE APORTES PARAFISCALES	SI	SI
13	ACUERDODE CONFIDENCIALIDAD	SI	SI
14	SISTEMA DE GESTIÓNDE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	SI	SI
15	SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL	SI	SI
16	COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	SI	SI
17	AUSENCIA DE INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES Y PROHIBICIONES PARA CONTRATAR	SI	SI
18	REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	SI	SI
19	GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	SI	SI

OBSERVACIONES: Revisados los requisitos solicitados, se observa que el oferente aportó el certificado REDAM, por lo tanto, se Inhabilita Jurídicamente para continuar en el proceso.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	NIT	FECHA DE PRESENTACIÓN
OBRAS SERPROY		3/06/2025 1:37 PM

ÍTEM	DETALLE	PRESENTA	CUMPLE
1	CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	SI	SI
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL.	SI	SI
3	BOLETÍN RESPONSABLES FISCALES DE LA CONTRALORIA	SI	SI
4	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PROCURADURÍA	SI	SI
5	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	SI	SI
6	CONSTANCIA DEL SISTEMA DE REGISTRONACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS RNMC	SI	SI
7	CERTIFICACIÓN REGISTRO NACIONAL DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS REDAM	SI	SI
8	CONSULTA DE INHABILIDADES DELITOS SEXUALES	SI	SI
9	CONSULTA DE REGISTRO NACIONAL DE OBRAS CIVILES INCONCLUSAS	SI	SI
10	REGISTRO ÚNICODE INFRACTORES AMBIENTALES –RUIA	SI	SI
11	DOCUMENTODE IDENTIFICACIÓN	SI	SI
12	CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO DE APORTES PARAFISCALES	SI	SI
13	ACUERDODE CONFIDENCIALIDAD	SI	SI
14	SISTEMA DE GESTIÓNDE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	SI	SI
15	SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL	SI	SI
16	COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	SI	SI
17	AUSENCIA DE INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES Y PROHIBICIONES PARA CONTRATAR	SI	SI

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		NIT	FECHA DE PRESENTACIÓN	
OBRAS SERPROY			3/06/2025 1:37 PM	
ÍTEM	DETALLE		PRESENTA	CUMPLE
18	REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES		SI	SI
19	GARANTÍA DE SERIEDADDE LA PROPUESTA		SI	SI
OBSERVACIONES: Revisados los requisitos solicitados, se observa que la constancia de aportes parafiscales fue aportada por el oferente, por lo tanto, se HABILITA Jurídicamente para continuar en el proceso				

Conclusiones:

De acuerdo con los documentos presentados, se habilita jurídicamente a los oferentes **CONSORCIO VENTURA, INMOCOSTA SAS, MARFIG, y OBRAS SERPROY LTDA y DC SAS,** en virtud a que SUBSANARON, y cumplen con todos los requisitos jurídicos habilitantes requeridos en el pliego de contratación, los cuales están en concordancia con la Ley 80 de 1993 *por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública*, la Ley 1150 de 2007 *por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con Recursos Públicos*, el Decreto 1082 de 2015 *por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional*, la Resolución No. 03049 de 2014 *Por la cual se adopta el Manual de Contratación de la Policía Nacional* modificada parcialmente por la Resolución 00090 del 15/01/2018 y demás normatividad aplicable a la selección objetiva en los proceso de selección de los contratos estatales.

Atentamente,

FIRMA DIGITAL

Firmado digitalmente por:
Nombre: Euripides Antonio Sierra Perez
Grado: Subintendente
Cargo: Sustanciador (A)
Cédula: 84083308
Dependencia: Asuntos Juridicos Degua
Unidad: Departamento De Policia Guajira
Correo: euripides.sierra@correo.policia.gov.co
16/06/2025 10:54:10 a. m.

Anexo: no

Calle 15 Carrera 7 Esquina
Teléfono: 3006456648
degua.asjur@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DEPARTAMENTO DE POLICÍA GUAJIRA
GRUPO FINANCIERO

No. GS-2025- 054055 /AREAD-GRUFI – 50.1

Riohacha D.E.T. y C., 18 de junio del 2025

Señor Capitán
ANDRES AUGUSTO RINCON LAGUADO
Jefe Grupo Contratos
Carrera 7 calle 15 esquina
Riohacha

Asunto: Informe final Evaluación Económica y Financiera, proceso PN DEGUA SA MC 003 2025.

De acuerdo con lo expuesto en el artículo 30, de la ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 26 de mayo 2015 y demás Normas Reglamentarias y dentro de los Términos previstos, comedidamente se rinde el correspondiente informe final de Verificación **ECONOMICA Y FINANCIERA** de las propuestas presentadas en el presente proceso, así:

INFORME FINAL EVALUACIÓN ECONOMICA DEL PROCESO CONTRACTUAL PN DEGUA SA MC 003 2025, QUE TIENE POR OBJETO "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA GUAJIRA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".

PROPONENTE	NIT.	REPRESENTANTE LEGAL	No. CEDULA
CONSORCIO MARR 25		JUDITH YESMO NAVARRO	45.502.248
CONSORCIO OBRAS SERPROY		YOLANDA PERICO CAÑON	52.144.857
CONSORCIO VENTURA		MARIA JOSE HERRERA GUZMAN	52.452.955
DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS	900.340.482	LUIS ANDRES VARGAS RUBIO	79.687.262
ING. PROYECTOS & SOLUCIONES LTDA	901.231.669	ALEX HARVEY DIAZ GARCIA	15.170.635
INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES DE LA COSTA	900305993	ANTONIO HERRERA GANEM	79.569.444
MARFIG S.A.S	900488808	JUAN ENRIQUE MARULANDA FIGUEROA	1.082.842.612

El valor del presente proceso de contratación es de MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA MIL PESOS ($1.375.840.000,00), MLCOL IVA Incluido, correspondientes a la vigencia presupuestal 2024. Amparado Mediante Certificados de Disponibilidad Presupuestal C.D.P # SIIF Nros. 4325, 4425 y 4525 del 18/03/2025 y el 4725 del 20/03/2025, expedidos por la Oficina de Presupuesto del Departamento de Policía Guajira.

De acuerdo con lo expuesto en el artículo 30, de la ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 26 de mayo 2015 y demás Normas Reglamentarias y dentro de los Términos previstos, comedidamente se rinde el correspondiente informe de Verificación **ECONOMICA Y FINANCIERA** de las propuestas presentadas en el presente proceso, así:

2. REQUISITOS HABILITANTES ECONOMICOS Y FINANCIEROS

REQUISITOS DE LA OFERTA	DESCRIPCION	OFERENTES			
		CONSORCIO MARR 25	CONSORCIO OBRAS SERPROY	CONSORCIO VENTURA	DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS
DE ORDEN ECONOMICOS	RUP	CUMPLE	**CUMPLE**	**CUMPLE**	CUMPLE
	CERTIFICACION BANCARIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	RUT	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CERTIFICACION INDICADORES FINANCIEROS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CERTIFICACION EXP. P. EXT.	NA	NA	NA	NA
	CONTRATOS ACRED, EXP.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CERTIFICACION CAPACIDAD TEC.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CERTIFICACION CAPACIDAD FINANCIERA.	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CONTRATOS EN EJECUCION	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	FORMATOS DATOS BASICOS BENEFICIARIOS CUENTA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

REQUISITOS DE LA OFERTA	DESCRIPCION			
		ING. PROYECTOS & SOLUCIONES LTDA	INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES DE LA COSTA	MARFIG S.A.S
DE ORDEN ECONOMICOS	RUP	CUMPLE	CUMPLE	**CUMPLE**
	CERTIFICACION BANCARIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	RUT	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CERTIFICACION INDICADORES FINANCIEROS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CERTIFICACION EXP. P. EXT.	NA	NA	NA
	CONTRATOS ACRED, EXP.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CERTIFICACION CAPACIDAD TEC.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CERTIFICACION CAPACIDAD FINANCIERA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CONTRATOS EN EJECUCION	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	FORMATOS DATOS BASICOS BENEFICIARIOS CUENTA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

2.11. INDICADORES FINANCIEROS DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL Y CAPACIDAD RESIDUAL

INDICADORES	OFERENTES			
	CONSORCIO MARR 25	CONSORCIO OBRAS SERPROY	CONSORCIO VENTURA	DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS
LIQUIDEZ	101,00	19,93	7,75	60,58
ACTIVO CORRIENTE/ PASIVOS CORRIENTE				
mayor o igual a 1,46%				
ENDEUDAMIENTO	0.07	0,24	0,18	0,13
PASIVO TOTAL/ ACTIVO TOTAL				
menor o igual al 0,64%.				
CAPITAL DE TRABAJO	1.052.430.454,50	1.371.677.121,00	868.631.863,50	1.815.610.965
mayor o igual a 53,33% del valor del presupuesto oficial				
RAZON DE COBERTURA	127,57	INDITERMINADO	6,70	25,63
Utilidad Operacional / Gastos de Intereses				
mayor o igual al 3,4				
RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	0,23	0,18	0,26	0,29
Utilidad Operacional / Patrimonio				
mayor o igual al 0,05%				
RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS	0,22	0,15	0,24	0,25
Utilidad Operacional / Activo Total				
Mayor o igual a 0,02%				

INDICADORES	OFERENTES		
	ING. PROYECTOS & SOLUCIONES LTDA	INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES DE LA COSTA	MARFIG S.A.S
LIQUIDEZ	24,00	96,61	8,84
ACTIVO CORRIENTE/ PASIVOS CORRIENTE			
mayor o igual a 1,46%			
ENDEUDAMIENTO	3,00	0,04	13,00
PASIVO TOTAL/ ACTIVO TOTAL			
menor o igual al 0,64%.			
CAPITAL DE TRABAJO	752.102.200,00	1.123.139.360,00	1.089.679.117,00
mayor o igual a 53,33% del valor del presupuesto oficial			
RAZON DE COBERTURA	38,80	INDITERMINADO	INDITERMINADO
Utilidad Operacional / Gastos de Intereses			
mayor o igual al 3.4			
RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	28,00	0,21	27,00
Utilidad Operacional / Patrimonio			
mayor o igual al 0,05%			
RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS	27,00	0,20	23,00
Utilidad Operacional / Activo Total			
Mayor o igual a 0,02%			

CUADRO CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACION

- El proponente **CONSORCIO MARR 25,** no allegó al proceso el **Cuadro de Capacidad Financiera,** requisito establecido en los ítems 5. CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROCESO DE CONTRATACION y 7 CAPACIDAD RESIDUAL PARA PROPONENTES PLURALES.

- El proponente **CONSORCIO OBRAS SERPROY,** con la capacidad residual del proceso de contratación.

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente	**SERPEC INGENIEROS SACONSTRUCTORES Y CONSULTORES**	
Capacidad organizacional	$ 1.955.634.000	$ 1.505.039.279
Capacidad técnica	20	30
Capacidad financiera	40	40
Experiencia	100	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 216.481.481	$ 163.045.995
Cálculo	$ 2.912.532.919	$ 2.696.528.636
Capacidad Residual del Proponente	**$ 5.609.061.554**	
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 1.375.840.000	
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$ 1.375.840.000**	
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE	

- El proponente **CONSORCIO VENTURA** con la capacidad residual del proceso de contratación.

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente	**ISTA CIONSTRUCCION GRIIA JOSE HERRERA GUZMAN**	
Capacidad organizacional	$ 1.061.747.869	$ 2.478.729.241
Capacidad técnica	20	30
Capacidad financiera	40	40
Experiencia	120	120
Saldo de Contratos en Ejecución		$ 244.284.775
Cálculo	$ 1.911.146.164	$ 4.465.300.783
Capacidad Residual del Proponente	**$ 6.376.446.947**	
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 1.375.840.000	
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$ 1.375.840.000**	
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE	

- El proponente **DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS** con la capacidad residual del proceso de contratación.

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente	
Proponente	**ÑO Y CONSTRUCCIONES SAS**
Capacidad organizacional	$ 4.928.335.208
Capacidad técnica	40
Capacidad financiera	40
Experiencia	60
Saldo de Contratos en Ejecución	
Cálculo	$ 6.899.669.291
Capacidad Residual del Proponente	**$ 6.899.669.291**
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación	
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 1.375.840.000
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$ 1.375.840.000**
Cumplimiento de la Capacidad Residual	
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

- El proponente **ING. PROYECTOS Y SOLUCIONES LTDA,** CUMPLE con la capacidad residual del proceso de contratación.

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente		**ROYECTOS & SOLUCIONES LTDA**
Capacidad organizacional	$	2.482.827.000
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución	$	489.039.314
Cálculo	$	3.980.049.286
Capacidad Residual del Proponente	**$**	**3.980.049.286**
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	1.375.840.000
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$**	**1.375.840.000**
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?		**SI CUMPLE**

- El proponente **INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES DE LA COSTA,** con la capacidad residual del proceso de contratación.

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente		**RIA Y CONSTRUCCIONES DE LA COSTA**
Capacidad organizacional	$	1.084.701.076
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución		
Cálculo	$	1.952.461.937
Capacidad Residual del Proponente	**$**	**1.952.461.937**
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	1.375.840.000
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$**	**1.375.840.000**
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?		**SI CUMPLE**

- El proponente **MARFIG S.A.S,** CUMPLE con la capacidad residual del proceso de contratación.

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente		**MARFIG S.A.S**
Capacidad organizacional	$	2.959.977.311
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución	$	408.882.945
Cálculo	$	4.919.076.214
Capacidad Residual del Proponente	**$**	**4.919.076.214**
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	1.375.840.000
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	**1.375.840.000**
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?		SI CUMPLE

2.12. PROPUESTA ECONOMICA

2.12.1 Los oferentes para presentar su OFERTA ECONÓMICA, deberán diligenciar en Excel, el formato anexo "OFERTA ECONOMICA", para lo cual deberá tener en cuenta los precios unitarios y/o totales estimados, establecidos para cada ítem en el presente proceso de selección, tomando como referencia el APÉNDICE No. 2 PAQUETE TÉCNICO. De igual manera los oferentes en la Plataforma SECOP II diligenciará el valor total del presupuesto, so pena causal de rechazo de la propuesta.

PROPONENTE	OFERTA ECONOMICA	VALOR ESTIMADO CON IVA	VALOR OFERTADO CON IVA
CONSORCIO MARR 25	NO CUMPLE	1.375.840.000,00	598.954.432,00
CONSORCIO VENTURA	CUMPLE	1.375.840.000,00	1.375.840.000,00
DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS	CUMPLE	1.375.840.000,00	1.375.840.000,00
ING. PROYECTOS & SOLUCIONES LTDA	CUMPLE	1.375.840.000,00	1.375.840.000,00
INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES DE LA COSTA	CUMPLE	1.375.840.000,00	1.375.840.000,00
MARFIG S.A.S	CUMPLE	1.375.840.000,00	1.375.840.000,00
CONSORCIO OBRAS SERPROY	CUMPLE	1.375.840.000,00	1.375.840.000,00

En atención a las observaciones realizadas por los oferentes al primer informe de evaluación económico del proceso de contratación **PN DEGUA SA MC 003 2025**, "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA GUAJIRA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE", referente al formato de CAPACIDAD FINANCIERA, este comité realiza las siguientes consideraciones a tener en cuenta:

1. El formato CAPACIDAD FINANCIERA es un requisito de carácter financiero habilitante solicitado por la entidad en el proceso de contratación, relacionado en el ítem 2. REQUISITOS HABILITANTES Y FINANCIEROS en el aplicativo SECOPII, el cual también sirve como insumo para el cálculo de la capacidad residual. De acuerdo a lo anterior se procedió a revisar y analizar los documentos aportados por cada oferente y realizar el cálculo de la Capacidad Residual.

2. Se revisaron las aclaraciones solicitadas a los diferentes oferentes sobre las inconsistencias presentadas en el formato de los contratos de pendientes de ejecución.

EVALUACION ECONOMICA

Para la evaluación económica se aplicará la **FÓRMULA No. 3. MENOR PRECIO,** teniendo en cuenta que el segundo día hábil después del cierre de la presentación de las propuestas correspondiente al jueves cinco (05) de junio del 2025, los dos últimos decimales de la TRM fue 85.

Se otorgarán cuarenta (40) puntos a la propuesta que ofrezca el menor precio. Las demás se ponderarán de manera proporcional de acuerdo a la siguiente fórmula:

P = Puntaje
OMP = Oferta menor precio
PPE = Precio propuesta a evaluar

P = (OMP/PPE) * 40

ITEM	NOMBRE OFERENTES	VALORES OFERTADOS	FORMULA MEJOR PRECIO P = (OMP/PPE) * 40	RESULTADO
1	CONSORCIO SERPROY	604.966.775,92	(590.976.742,06/604.966.775,92)*40	39,07498829
2	CONSORCIO VENTURA	597.785.134,54	(590.976.742,06/597.785.134,54)*40	39,54442544
3	DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS	595.279.910,83	(590.976.742,06/595.279.910,83)*40	39,71084737
4	INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES DE LA COSTA S.A.S	600.509.350,68	(590.976.742,06/600.509.350,68)*40	39,36503179
5	ING. PROYECTOS & SOLUCIONES LTDA	604.914.558,10	(590.976.742,06/604.914.558,10)*40	39,07836134
6	MARFIG SAS	590.976.742,06	(590.976.742,06/590.976.742,06)*40	40

CONCEPTO: Una vez analizadas, estudiadas y calificadas las ofertas presentadas, este comité manifiesta que **CUMPLEN** con los requisitos económicos exigidos y solicitados en el proceso de contratación PN DEGUA SA MC 003 2025 cuyo objeto es el **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA GUAJIRA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"**.

Atentamente,

Deimer Moscote S.
SI. DEIMER MOSCOTE SUAREZ
Comité Económico DEGUA

APA12. DIOSIRIS FUENTES MEDINA
Comité Económico DEGUA

Anexo: No.

Elaboró: APA12. Diosiris Fuentes Medina
DEGUA- GRUFI

Revisó: SI. DEIMER MOSCOTE SUAREZ
DEGUA - GRUFI

Fecha de elaboración: 18/06/2025
Ubicación: D:\ 2025\PÚBLICA\50.1 TRANSFERENCIAS PRIMARIAS

Calle 15 carrera 7 esquina Riohacha
Tel. 3106122880
degua.grufi@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA