Destino SUBGERENCIA DE DESARROLLO
Al contestar cite este
No.20255800015602
Fecha Radicado 2025-06-13 16:23:06
Anexos 1 FOLIO 2 CARPETAS
IDUVI

JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO SUBGERENTE DE DESARROLLO DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHIA-IDUVI

CERTIFICA EL CUMPLIMIENTO DEL SIGUIENTE CONTRATO

No. CONTRATO	CO1.PCCNTR.7099772 (CM-001-2024)	
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERPLAZA CHÍA	
IDENTIFICACIÓN	901.896.452-9	
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, SST, LEGAL Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO EL CACIQUE DEL MUNICIPIO DE CHÍA CUNDINAMARCA	
FECHA DE INICIACIÓN	18 DE DICIEMBRE DE 2024	
FECHA DE TERMINACIÓN	17 DE JUNIO DE 2025	
VALOR TOTAL DE CONTRATO	$ 356.531.734,00	
PLAZO DE EJECUCION	Seis (6) meses	
FORMA DE PAGO	**Componente fijo:** Corresponde al pago del 50% del valor del contrato. Dicho valor será dividido entre el número de meses del plazo pactado en sumas de igual valor. **Componente variable:** Corresponde al pago del 40% del valor del contrato. Dicho valor será pagado a través de una suma variable mensual asociada al porcentaje de avance de la obra objeto de interventoría. **Pago final:** Corresponde al pago del 10% del valor del contrato, que se dividirá en dos (2) pagos del 5% cada uno; el primero a la entrega a satisfacción de las obras y el segundo al momento de la liquidación.	
PERIODO DEL INFORME	18 DE ABRIL DE 2025 AL 17 DE MAYO DE 2025.	
VALOR A PAGAR	$ 56.436.597,00	
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN CONTRATO INTERVENTORÍA	**CARGO FIJO**	**CARGO VARIABLE**
	16,67%	18,74%
	$ 29.710.978,00	$ 26.725.619,00

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

CERTIFICACIÓN CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL SUPERVISOR

FO-CT-62
VERSIÓN 1

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACUMULADO CONTRATO INTERVENTORÍA	83,33% Cargo Fijo 73,57% Cargo variable		$ 253.489.313,00
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN CONTRATO DE OBRA	73,57 %	**PERIODO**	18 DE ABRIL DE 2025 AL 17 MAYO DE 2025
RUBRO PRESUPUESTAL- FUENTE	2024000227		

Esta certificación se presenta con el fin de que se realice el pago correspondiente al periodo comprendido entre (2025-04-18) a (2025-05-17).

Dada en Chía, Cundinamarca a los doce días (12) del mes de junio del (2025)

JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO
SUBGERENTE DE DESARROLLO